

CENTRE HOSPITALIER DE SAINT PALAIS
CREATION D'UN CENTRE DE DIALYSE

MAITRE D'OUVRAGE
CENTRE HOSPITALIER DE SAINT PALAIS
avenue Frederic de St Jayme
64120 SAINT PALAIS

**DOSSIER DE CONSULTATION
DES ENTREPRISES**

Architecte

Francine PICHOT
1 chemin des Remparts
47360 PRAYSSAS
pichot.francine@wanadoo.fr

Architecte

Yves ORAWSKI
24 cours de Jardin Public
64270 SALIES DE BEARN
orawskiarchitecte@gmail.com

Bureau d'études fluides:

BET CFE
16 route Nationale 117
64420 NOUSTY
accueil@betcfe.fr

Bureau d'études électricité:

SIMOTEC
5 allée du Lavoir
40220 TARNOS
denis@simotec.onmicrosoft.com

Contrôleur technique :

Apave
Technopôle Izarbel, 63al Fauste d'Elhuyar,
64210 Bidart
catherine.Jarramendy@apave.com

Bureau d'études SSI:

CSD et associés
30 av. Hubert Dubedout
33150 Cenon
aquitaine@csd-associés.com

Coordinateur S.P.S.

2CS
24 rue Maubec
64230 Lescar
contact@c2s.fr

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES
LOT 02
PARTIE 2 DESCRIPTION DES TRAVAUX

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

LOT 01 – CLOS COUVERT – SECOND OEUVRE – LOTS TECHNIQUES

LOT 02- RESEAUX ASSAINISSEMENT FLUIDES EXTERIEURS VRD
TERRASSEMENT
LOT 03 – FLUIDES MEDICAUX

partie I **COMMUNE**
**ETENDUE DES TRAVAUX/SPECIFICATIONS
TECHNIQUES**

partie II **LOT 02**
DESCRIPTION DES TRAVAUX

DESCRIPTION DES OUVRAGES DU LOT 02-VRD TERRASSEMENT RESEAUX ASSAINISSEMENT FLUIDES EXTERIEURS

LOT 02-01 – TERRASSEMENT PREPARATION PLATEFORME

I DEMOLITIONS

I-I Démolition

Découpe de l'enrobé selon projet pour préparation des terrassements et plateforme.
Travaux préparatoires aux terrassements

Dest.: démolition :
de partie de parking existant et des bordures concernées

II TERRASSEMENT / CLOTURE DE CHANTIER

II-I Travaux préalables aux terrassements

I-I fermeture de la zone de chantier durant la durée du chantier

Mise en œuvre de clôture de chantier de type vit-clos.
Partie ouvrante fermée par cadenas à code 4 chiffres.
Protection en limite nord avec renforts et système empêchant tout basculement des barrières depuis la propriété d'un tiers (collège).
Contrôle périodique des protections et clôtures.

II-II Terrassements

II-II-I Décapage de terre végétale

Décapage de terre végétale par tous moyens sur l'épaisseur nécessaire pour enlever toutes matières végétales.

Épaisseur minimale : 0,20 m.

Purge de la terre végétale par enlèvement des grosses racines et autres matières impropres, et mise en dépôt dans l'enceinte du chantier aux emplacements définis par le maître d'œuvre en une ou plusieurs buttes de forme géométrique à dessus penté, compris chargement et transport par tous moyens.

Dest.: décapage et stockage sur place de la terre végétale sur l'emprise des terrassements généraux

II-II-II Terrassements en pleine masse

Terrassements en pleine masse pour réalisation du projet.

Déplacement de la terre pour remblai et profilage en fin de chantier.

Enlèvement des terres excédentaires, chargement et enlèvement.

Réalisation des plateformes

Dest.: terrassement en pleine masse, stockage et reprofilage des terres selon projet, enlèvement des terres excédentaires selon volume, réalisation des plateformes.

II-II-III Terrassements en rigoles et trous isolés

Terrassements en rigoles et trous isolés, exécutés par tous moyens sauf explosifs. Terrassements comprenant la démolition par tous moyens de tous ouvrages de toute nature en béton, maçonnerie ou autres éventuellement rencontrés, ainsi que de tous bancs de pierre.

Fonds de fouilles dressés horizontalement, dans le cas de pentes, par gradins toujours horizontaux.

En terrain de toute nature

Dest.: terrassements pour massifs béton et semelles des maçonneries

II-II-IV Terrassements en remblais

Préparation préalable du sol de l'emprise à remblayer, et compactage du fond de forme, s'il y a lieu.

Mise en place de remblais par couches successives. Dressement des surfaces remblayées horizontal ou penté, selon le cas, aux niveaux voulus et compactage superficiel de finition.

Dest. remblaiements après travaux de GO

II-II-V Mise en place de terre végétale

Mise en place de terre végétale compris reprise sur dépôt, transport, répannage et réglage de niveau après compactage.

Dest.: remise en place et épandage de la terre végétale

II-II-VI Enlèvement des terres

Chargement par tous moyens et enlèvement hors du chantier des terres excédentaires après exécution des remblais.

Enlèvements effectués au fur et à mesure de l'avancement des fouilles, le reste après exécution des remblais.

Transport par tous moyens et à toute distance, lieu de dépôt au choix de l'entrepreneur qui aura à sa charge tous frais de décharges et autres.

LOT 02-02 – RESEAUX VRD

III RESEAUX ENTERRES

III- I Canalisations d'évacuation intérieures enterrées en tuyaux PVC

Exécution du réseau d'évacuation enterré des eaux de toute nature, comprenant les éléments suivants.

CREATION D UN CENTRE DE DIALYSE

HOPITAL DE SAINT PALAIS

LOT 02- RESEAUX ASSAINISSEMENT FLUIDES EXTERIEURS VRD TERRASSEMENT

DESCRIPTION DES OUVRAGES

F.PICHOT ARCHITECTE DPLG - Y. ORAWSKI ARCHITECTE D E - 16 septembre 2024

Terrassements

- exécution de la tranchée en terrain de toute nature compris démolition de tous éléments durs éventuellement rencontrés, le fond de fouille dressé et penté à la pente voulue ;
- mise en place d'un lit de sable de 10 cm d'épaisseur minimale, dressé selon la pente et compacté ;
- après pose des tuyaux, remblaiement en sable jusqu'à 10 cm au-dessus de la génératrice supérieure des collets de la canalisation et compactage ;
- remblaiement de la tranchée jusqu'au niveau voulu en terre en provenance de la fouille ou en matériau d'apport à fournir par l'entrepreneur, si nécessaire, et compactage soigné ;
- sortie et enlèvement hors du chantier des terres en excédent.

Canalisations

- fourniture des canalisations comprenant tuyaux droits et toutes pièces de raccords nécessaires sauf tampons de visite dans regards ; les canalisations seront équipées des coudes et raccords nécessaires montés au dessus du sol fini pour raccordement par le lot plomberie ;
- pose des canalisations selon une pente régulière et calage soigné, plus particulièrement au droit des joints, avec exécution des joints, l'ensemble conformément aux prescriptions du fabricant ;
- si nécessaire, en fonction des conditions particulières rencontrées, calage des joints sur une assise en béton maigre.

Nature des canalisations

- tuyaux et raccords en PVC, de type pour « évacuation des eaux » série non allégé, de fabrication répondant au règlement particulier NF 650, aux normes NF T 54-017 (NF EN 1329-1) et NF T 54-030, et certification n° 01.29 ;
- joints à emmanchement avec bague de joint et pâte lubrifiante, conformément aux prescriptions du fabricant.

Dest.: canalisations d'évacuation Ø 100 à 160 mm, pour les réseaux du projet et de raccordements au réseau existant, canalisations EU/EV et EP

raccordements eaux usées, eaux pluviales, eaux vannes, siphons de sols

III-II Regards d'évacuation préfabriqués en béton

Fourniture et mise en place de regard préfabriqué en béton comprenant :

- fouille en terrain de toute nature, sortie et enlèvement des terres ;
- mise en place du regard en un ou plusieurs éléments, scellements des joints au mortier dans le cas de plusieurs éléments.

Sur le dessus, tampon béton avec dispositif de levage escamotable, avec ou sans calfeutrement du joint en produit souple.

Dest.: regard collecteur EU / EV et regard EP

III-III Dispositifs anti retours

Fourniture et pose de dispositif anti retour.

Raccordement sur canalisations de toute nature, avec toutes pièces mixtes de jonction.

Façon des joints selon la nature de la canalisation.

Clapet antiretour en PVC

De *Nicoll* référence CAR ou équivalent

Diamètre : 100 à 160 mm

Dest.: clapets anti retour sur réseaux

III-IV Avaloir en fonte

Fourniture et pose d'avaloir en fonte, constitué par le corps de l'avaloir et une grille amovible.

Pose, calage et scellement, et joint de raccordement sur tuyau.

Compris raccord de finition dans le cas de pose après finition du sol.

Avaloir à grille plate, de type courant

Résistance 1 500 daN – Sortie horizontale – Référence RE 20 GOS

Grille de 220 × 220 mm – Ø sortie : 100 mm

Dest.: avaloir avec grille fonte pour EP sur cheminement

III-V Alimentation du bâtiment en eau

Terrassements

- exécution de la tranchée en terrain de toute nature compris démolition de tous éléments durs éventuellement rencontrés, le fond de fouille dressé et penté à la pente voulue ;

CREATION D UN CENTRE DE DIALYSE

HOPITAL DE SAINT PALAIS

LOT 02- RESEAUX ASSAINISSEMENT FLUIDES EXTERIEURS VRD TERRASSEMENT

DESCRIPTION DES OUVRAGES

F.PICHOT ARCHITECTE DPLG - Y. ORAWSKI ARCHITECTE D E - 16 septembre 2024

- mise en place d'un lit de sable de 10 cm d'épaisseur minimale ; puis enrobage des réseaux avec du sable jusqu'à 10cm sous le niveau fini ;
- remblaiement de la tranchée jusqu'au niveau voulu en terre en provenance de la fouille ou en matériau d'apport à fournir par l'entrepreneur, si nécessaire, et compactage soigné ;
- sortie et enlèvement hors du chantier des terres en excédent.

Polyéthylène AEP dans fourreaux

- fourniture des fourreaux et polyéthylène ;
- pose

Nature des gaines

- fourreau et polyéthylène
- grillage avertisseur sur l'ensemble de la canalisation

Dest.: entre la voie et le bâtiment

III-VI Alimentation du bâtiment en électricité

Terrassements

- exécution de la tranchée en terrain de toute nature compris démolition de tous éléments durs éventuellement rencontrés, le fond de fouille dressé et penté à la pente voulue ;
- mise en place d'un lit de sable de 10 cm d'épaisseur minimale ; puis enrobage des réseaux avec du sable jusqu'à 10cm sous le niveau fini ;
- remblaiement de la tranchée jusqu'au niveau voulu en terre en provenance de la fouille ou en matériau d'apport à fournir par l'entrepreneur, si nécessaire, et compactage soigné ;
- sortie et enlèvement hors du chantier des terres en excédent.

Gaines TPC

- fourniture des gaines TPC et toutes pièces de raccords nécessaires ;
- pose

Nature des gaines

- gaines TPC de 75mm, rouge
- grillage avertisseur sur l'ensemble de la canalisation

Dest.: entre le local plateau technique prévu à côté de la cage d'ascenseur, jusqu'au bâtiment existant.

Raccordement , pénétration dans les locaux

III-VII Alimentation du bâtiment en courant faible

Terrassements

- exécution de la tranchée en terrain de toute nature compris démolition de tous éléments durs éventuellement rencontrés, le fond de fouille dressé et penté à la pente voulue ;
- mise en place d'un lit de sable de 10 cm d'épaisseur minimale ; puis enrobage des réseaux avec du sable jusqu'à 10cm sous le niveau fini ;
- remblaiement de la tranchée jusqu'au niveau voulu en terre en provenance de la fouille ou en matériau d'apport à fournir par l'entrepreneur, si nécessaire, et compactage soigné ;
- sortie et enlèvement hors du chantier des terres en excédent.

Gaines TPC

- fourniture des gaines TPC et toutes pièces de raccords nécessaires ;
- pose

Nature des gaines

- gaines TPC vertes, 2 gaines parallèles,
- grillage avertisseur sur l'ensemble de la canalisation

Dest.: entre le bâtiment neuf, dans le local prévu , jusqu'au bâtiment existant.

Raccordement , pénétration dans les locaux, prévision 3 gaines

III-VIII Liaison

CREATION D UN CENTRE DE DIALYSE

HOPITAL DE SAINT PALAIS

LOT 02- RESEAUX ASSAINISSEMENT FLUIDES EXTERIEURS VRD TERRASSEMENT

DESCRIPTION DES OUVRAGES

F.PICHOT ARCHITECTE DPLG - Y. ORAWSKI ARCHITECTE D E - 16 septembre 2024

III-VIII-I Liaison par tranchées larges entre local technique et local traitement eau

Terrassements

- exécution de la tranchée en terrain de toute nature compris démolition de tous éléments durs éventuellement rencontrés, le fond de fouille dressé et penté à la pente voulue ;
- mise en place d'un lit de sable de 10 cm d'épaisseur minimale ; puis enrobage avec du sable jusqu'à 10cm sous le niveau fini ;
- remblaiement de la tranchée jusqu'au niveau voulu en terre en provenance de la fouille ou en matériau d'apport à fournir par l'entrepreneur, si nécessaire, et compactage soigné ;
- sortie et enlèvement hors du chantier des terres en excédent.
- Passage de diverses liaisons et corps d'état

Gaines et regards

- fourniture et pose de 2 durreux diamètre 160
- 1TPC 160mm (lot 01-09)
- 2 TPC 90mm (lot 01-09)
- compris remontées en coudes depuis le plateau technique et contre le bâtiment
- passage depuis les caniveaux et liaison

Dest.: entre le bâtiment neuf, jusqu'au plateau technique

Liaisons prévues pour passage de liaison diverses.

III-IX Raccordement eaux usées et EP

Terrassements

- exécution de la tranchée en terrain de toute nature compris démolition de tous éléments durs éventuellement rencontrés, le fond de fouille dressé et penté à la pente voulue ;
- mise en place d'un lit de sable de 10 cm d'épaisseur minimale ; puis enrobage des réseaux avec du sable jusqu'à 10cm sous le niveau fini ;
- remblaiement de la tranchée jusqu'au niveau voulu en terre en provenance de la fouille ou en matériau d'apport à fournir par l'entrepreneur, si nécessaire, et compactage soigné ;
- sortie et enlèvement hors du chantier des terres en excédent.

Canalisations

- fourniture et pose des canalisations avec pente

Raccordements

- Raccordement aux réseaux eau usée et pluviales

Dest.: entre le bâtiment neuf et réseaux existants

III-XI Bassin de rétention des eaux pluviales

Réalisation d'un bassin de rétention des eaux pluviales

Terrassements

- terrassement propre à la réception du bassin de rétention
- mise en œuvre d'un film géotextile

Bassin

- fourniture et pose de casiers de rétention pour 20m3.
- Regard de visite et d'entretien avec puits selon niveau fini

Remblai

- réalisation des remblais, mise à niveau et finition après pose .

Dest.: Bassin de rétention de 20m3

III-XII PARKING

VII remise en état et complément d'enrobé et complément

Terrassements

- selon besoin,
- soubassement et film anticontaminant
- cailloux et couche sous enrobé

enrobé

- Réalisation des enrobés en compléments et neufs selon projet
- fourniture et pose de bordures
- raccords propres et finitions

Dest.:

- Reprise, réfection et complément d'enrobé de parking et de bordures
- Enrobé sur les zones approvisionnement, contour di local technique ...

IX DALLES avec gravillons

IX-I cheminement fourniture et pose de dalles de stabilisation

Terrassements

- préparation des sols
- substrat de pose
- film géotextile

dalles et graviers

- fourniture et pose de dalles de stabilisation
- mise en œuvre de graviers

Dest.: Cheminement praticable entre le parking et l'escalier menant à l'étage, au sud

IX-II graviers en périphérie du bâtiment

Terrassements

- préparation des sols
- substrat de pose
- film géotextile

graviers

- fourniture et pose de graviers à la côte finie de 30cm au-dessous des éléments de module,
- mise en œuvre de graviers de propreté et d'accès d'entretien sur environ 1m de large

Dest.: façades nord et ouest en pied de buttes

X ESPACES VERTS

X création et reprise d'espace vert sur le parking et l'environnement

Terrassements

- préparation des sols
- substrat de pose
- terre végétale
- nivellement

- engazonnement des espaces

bordures

- bordures ciment posées sur lit de mortier armé , bordures de type adapté au profil
- réalisation des joints

Dest.: reprise des espaces verts après travaux, espaces verts créés sur la zone de parking

XI CLOTURE

XI Dépose, réfection, remise en œuvre d'un grillage

En limite nord,

dépose de grillage, sécurisation du chantier (collège, tiers)

Dépose proprement du grillage existant

Mise en place d'une clôture de chantier

Fourniture et pose de piquets et d'un grillage identiques aux existants après travaux.

Scellement et mise en œuvre sur le mur de soutènement et en raccord avec les existants maintenus.

Dest.: clôture en limite nord

XII FASCINES

Réalisation de fascines

en pied de buttes à l'ouest

et après remblai au sud

Stabilisation des ouvrages de mouvements de terre par création de fascines

Dest.: pied de buttes ouest et remblai sud

XIII PANNEAU

Fourniture et pose d'un panneau

fourniture et pose d'un panneau stationnement réservé PMR aux normes

Dest.: parking public

XIV PEINTURE DE SOL

Peinture de sol pour parking

Peinture de l'emplacement de parking réservé PMR

Peinture du logo PMR en sol et de petits logos en bout de place réservée

Dest.: parking PMR

Peinture de sol zone interdite

Peinture de sol jaune par bandes devant les locaux techniques et l'espace de stockage oxygène

Dest.: devant le plateau technique