

Clinique du Ter – bâtiment E Opération de travaux : Réaménagement des niveaux RDJ et R+1

DISPOSITIONS CONSTRUCTIVES ET INSTALLATIONS TECHNIQUES PERMETTANT LE RESPECT DE LA RÉGLEMENTATION THERMIQUE

Maître d'ouvrage :



GROUPEMENT DE COOPERATION SANITAIRE DE LA CLINIQUE DU TER

GROUPE HOSPITALIER BRETAGNE SUD
Etablissement support du GHT Sud Bretagne
5 Avenue de Choiseul – BP 12233
56322 LORIENT
Tél : 02.97.06.97.73

Architecte :



CABINET AIA ARCHITECTES

13 boulevard Jean Monnet - 56260 LARMOR PLAGE
Tél : 02.97.64.03.40
Email : aia.lorient@a-i-a.fr

Bureau d'études techniques :



GUEGUEN - PERENNOU - opqibi n° 99 04 1383

Etude et Maîtrise des Energies du Bâtiment
Parc d'activités de Ty-Nehué - Place Marcel Dassault
Bâtiment H - 56270 PLOEMEUR
Tél : 02.97.86.22.97
Email : bet@begp.bzh

Textes de références : Réglementation Thermique RT : « Eléments par éléments »

Réhabilitation d'une partie d'un bâtiment existant : $SRT \leq 1000 \text{ m}^2$

- [Arrêté du 3 mai 2007](#) relatif aux caractéristiques thermiques et à la performance énergétique des bâtiments existants modifié par l'arrêté du 22 mars 2017.

Niveau de prestation de l'isolation thermique des parois :

| PAROIS | ISOLANTS | EPAISSEUR A titre indicatif (mm) | R isolant Conseillé ($\text{m}^2 \cdot \text{K/W}$) | Garde-fou réglementaire obligatoire |
|---------------|---------------------|--|---|---|
| Mur extérieur | Doublage Laine Th32 | 160 | 5,00 | 2,90 |

| OUVERTURES | COMPOSITION | U conseillé ($\text{W/m}^2 \cdot \text{K}$) | Garde-fou réglementaire |
|-------------------------|-------------|--|----------------------------|
| Porte d'accès | - | $U_d \leq 1,60$ | $U_d \leq 2,00$ |
| Menuiseries extérieures | DV ALU | $U_w \leq 1,40$ $Sw = 0,35$; $TI_w = 0,60$ | $U_w \leq 1,90$ |

Les isolants doivent être certifiés ACERMI, CSTBât, valeurs dans Avis Techniques, ou équivalent.

Perméabilité à l'air du bâtiment :

Pas de test obligatoire à réaliser (valeur de perméabilité du bâtiment par défaut = $1,70 \text{ m}^3/(\text{h} \cdot \text{m}^2)$)

Principe constructif - Eléments de structure :

| | |
|--------------|-------|
| Façade | Béton |
| Plancher bas | Béton |
| Toiture | Béton |

Exigences réglementaires thermiques :

D'autres exigences concernant les performances du bâti et des systèmes sont à respecter suivant l'arrêté indiqué en haut de page.

Nota :

- Les types d'isolants choisis peuvent être remplacés par tout autre produit ayant des caractéristiques thermiques similaires pour un même usage.
- Les performances utilisées devront être reprises et indiquées dans chaque lot correspondant, dans le cas contraire le bureau d'études GUEGUEN PERENNOU se dégage de toutes responsabilités en phase VISA, DET et AOR.
- les prestations indiquées ne concernent que l'opération objet du présent document, elles ne peuvent être généralisées.