

LOT N ° 07

PEINTURE

## PRESCRIPTIONS TECHNIQUES

Les travaux seront exécutés conformément aux règlements et prescriptions techniques en vigueur, au R.E.E.F. (Recueil des Eléments utiles à l'Etablissement et à l'Exécution des projets et marchés de bâtiments en France) et notamment :

### AUX D.T.U. y compris additifs, préambules et mémentos.

- DTU 59.1 (P74-201) : Travaux de peinture des bâtiments
- DTU 59.4 (P74-204/P74-205) : Mise en œuvre des papiers peints et des revêtements muraux

### AUX Normes-D.T.U. y compris additifs, préambules et mémentos.

Aux NORMES AFNOR (Association Française de NORmalisation).

## TENUE AU FEU

Le bâtiment est classé ERP type U- 2<sup>ème</sup> catégorie.

Les travaux seront exécutés en respect du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public suivant la Notice de sécurité incendie.

L'Entreprise précisera dans son offre les dispositions qu'elle aura retenues avec justification à l'appui, étant entendu que dès signature du marché, l'Entreprise sera réputée avoir effectuée toutes les vérifications nécessaires. tous les ouvrages de mise en conformité qu'ils soient ou non prévus dans son offre, seront à la charge exclusive de l'Entreprise.

## AUX AVIS ET DECISIONS DU CONTROLEUR TECHNIQUE

### AUX DECISIONS de la Commission Plénière des Assurances de Biens et de Responsabilité

## AUX RECOMMANDATIONS ET PRESCRIPTIONS TECHNIQUES DE MISE EN OEUVRE DES FABRICANTS

### Aux AVIS TECHNIQUES DU C.S.T.B.

## AU CAHIER DES PRESCRIPTIONS COMMUNES

### AU CCTP COMMUN à tous les corps d'état

## MARQUAGE CE

Les Produits de construction comportant le marquage CE devront être conforme au Décret n° 2012-1489 du 27 décembre 2012.

La conformité des produits aux spécifications techniques harmonisées se manifeste par l'apposition du marquage CE sur le produit, sur son emballage ou sur les documents d'accompagnement du produit. C'est au producteur qu'il convient d'apposer le marquage CE.

Il est rappelé que le marquage CE obligatoire en vertu de la réglementation, ne saurait cependant se prévaloir à des exigences normatives et réglementaires nationales plus contraignantes.

#### FDES et ACV

Les matériaux ou produits proposés par l'Entreprise posséderont des Fiches de Données Environnementales et Sanitaires (FDES) ou une Analyse du Cycle de Vie (ACV) établies suivant la norme NFP 01-010.

#### AUX PRESCRIPTIONS COMPLEMENTAIRES SUIVANTES :

Les marques indiquées dans le présent C.C.T.P. déterminent un niveau de qualité minimum des prestations souhaitées par le Maître d'Oeuvre. Ces choix sont soumis à l'acceptation de l'Entreprise. Dans le cas où l'Entreprise envisagerait d'autres références et marques, elle devra indiquer dans son offre l'équivalence de chaque produit.

L'assistance technique du fabricant pourra être demandée tant au démarrage des travaux qu'en cours de travaux.

Pour chaque type de support, le système choisi sera de la catégorie "FINITION A" en excluant les catégories "FINITION B et FINITION C", sauf pour les supports métalliques où le système choisi sera de la catégorie "FINITION B" (la "FINITION A" n'existant pas).

Les préparations et apprêts des subjectiles, y compris enduit, ponçage, impression, etc. ... seront toujours inclus dans le système proposé y compris sous les revêtements muraux.

Les coloris seront choisis par le Maître d'Oeuvre sur présentation de maquettes.

Suivant le CCA du DTU 59.1, il pourra être demandé par le Maître d'Oeuvre :

- 4 teintes pour les chantiers inférieurs à 1 000 m<sup>2</sup> de peinture.
- Par pièce :
  - . 1 couleur pour le plafond
  - . 2 teintes sur les murs
  - . 1 teinte sur les menuiseries.

Le Maître d'Œuvre se réserve le droit, à tout moment, d'effectuer des prélèvements ; si l'analyse révélait que les produits employés ou les épaisseurs de couches n'étaient pas celles prévues aux documents contractuels, les travaux seraient refusés et recommencés aux frais de l'Entrepreneur du présent lot sans préjudice des sanctions pouvant en résulter.

Dès le début des travaux de peinture, les subjectiles seront considérés comme étant réceptionnés sans réserve par l'Entrepreneur du présent lot.

Les couches d'impression (toutes faces, avant pose) seront réalisées par l'Entrepreneur du présent lot dans l'atelier de l'adjudicataire du lot MENUISERIE BOIS.

Les couches d'impression seront compatibles avec le traitement prévu par le lot MENUISERIE BOIS.

Les placards seront traités par le présent lot avec les mêmes finitions que les locaux où ils ouvrent.

Prévoir tous les joints en raccord avec les ouvrages de menuiseries intérieures (portes, châssis intérieurs), les menuiseries extérieures. »

Prévoir toutes les protections nécessaires sur les ouvrages des autres lots (menuiseries, terminaux,...)

PROGRAMME DES TRAVAUX

7.1 TRAVAUX DE REPRISE DES SUPPORTS EXISTANTS .....5

7.2 FACADES .....5

7.3 MENUISERIES INTERIEURES BOIS .....5

7.4 OUVRAGES DE CHAUFFAGE-PLOMBERIE .....6

7.5 OUVRAGES METALLIQUES INTERIEURS.....6

7.6 PLAFONDS .....7

7.7 MURS ET CLOISONS INTERIEURS .....7

PRESENTATION DES OFFRES

Les Entreprises devront obligatoirement présenter leurs offres suivant les bordereaux cadres de la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire, prévus à cet effet dans un document séparé.

## 7.1 [TRAVAUX DE REPRISE DES SUPPORTS EXISTANTS](#)

La prestation comprend l'ensemble des préparations des supports pour mise en œuvre des nouveaux revêtements de finition intérieurs et extérieurs compris remise en état des supports touchés par les travaux de raccordements, de percements...(façades, murs et plafonds).

Les travaux préparatoires sur supports anciens comprendront en plus des travaux préparatoires sur supports neufs :

- lessivage, arrachage des revêtements existants, papiers peints, plastiques, tissus, lavage de colle...
- décapage des anciennes peintures compris primaires sur supports métalliques
- rebouchage éventuel des trous, balèbres...

## 7.2 [FACADES](#)

### 7.2.1 [Peinture Siloxane microporeuse](#)

Localisation : Suivant plans, façades, plans de plafonds, détails des menuiseries extérieures architecte notamment :

- au droit des travaux de création d'ouvertures extérieures.
- Plafonds extérieurs en plaques de plâtre hydrofuges,...

- Travaux préparatoires et d'apprêts.
- Impression suivant état et nature des supports et suivant préconisations du Fabricant.
- 1 couche intermédiaire et 1 couche de finition par peinture microporeuse à base de résines Siloxane en phase aqueuse type Silario de PEINTURES GAUTHIER ou équivalent.

Performances minimales :

Classement suivant norme NF EN 1062 : E3 - V1 - W2 - A0 – Classe C10C

Classement suivant norme NF T 34-722: D2

Teneur en COV : ≤ 5 g/l

Teintes RAL dito teintes existantes. Echantillons de contretypage des coloris à présenter au maître d'œuvre pour validation.

## 7.3 [MENUISERIES INTERIEURES BOIS](#)

### 7.3.1 [Laque acrylique](#)

Localisation : Ensemble des ouvrages bois intérieurs sauf ceux prévus finis aux autres lots.

- Travaux préparatoires et d'apprêts,
- 1 couche d'impression en peinture laque satinée à base de résine acrylique en phase aqueuse, type Refectocryl Ultra de SEIGNEURIE – GAUTHIER ou Rubbol BI Primer de SIKKENS ou équivalent,
- 2 couches de peinture laque satinée à base de résine acrylique en phase aqueuse, type type Refectocryl Ultra de SEIGNEURIE - GAUTHIER ou Rubbol BI Rezisto Satin de SIKKENS ou équivalent.

Performances minimales :  
Teneur en COV : ≤ 100 g/l maximum  
Classe d'émission : A+  
Finition : Satin

A charge :

Du Lot MENUISERIE INTERIEURE BOIS :

La finition des huisseries des bloc-portes par vernis mat incolore.

#### 7.4 OUVRAGES DE CHAUFFAGE-PLOMBERIE

Localisation : Tuyauteries apparentes, grilles, ouvrages divers, ...

- Travaux préparatoires et d'apprêts,
- 1 couche de laque antirouille à base de résine alkyde et agents inhibiteurs de rouille en phase solvant type Toll-Métaux Brillant de TOLLENS ou équivalent,
- 2 couches de laque antirouille à base de résine alkyde et agents inhibiteurs de rouille en phase solvant type Toll-Métaux Brillant de TOLLENS ou équivalent.

Performances minimales :  
Teneur en COV : ≤ 500 g/l maximum  
Classe d'émission : A+  
Finition : Brillant

Nota : Les corps de chauffe seront livrés avec peinture définitive par le lot CHAUFFAGE.

#### 7.5 OUVRAGES METALLIQUES INTERIEURS

##### 7.5.1 Peinture alkyde

Localisation : Ensemble des ouvrages métalliques intérieurs (mains courantes escaliers Hall, ...sauf ceux prévus finis aux autres lots.

- Travaux préparatoires et d'apprêts,
- 1 couche de laque antirouille à base de résine alkyde et agents inhibiteurs de rouille en phase solvant type Freitacolor de SEIGNEURIE - GAUTHIER ou équivalent,
- 2 couches de laque antirouille à base de résine alkyde et agents inhibiteurs de rouille en phase solvant type Freitacolor de SEIGNEURIE - GAUTHIER ou équivalent.

Performances minimales :  
Teneur en COV : ≤ 400 g/l maximum  
Classe d'émission : A+  
Finition : Brillant

## 7.6 [PLAFONDS](#)

### 7.6.1 [Peinture de propreté en plénum](#)

Localisation : Suivant plan de plafonds,  
Niveau RDJ : ensemble des plafonds béton apparents avec repère "ILOTS ACOUSTIQUES " (sans faux-plafonds) compris les retombées des poutres.

- Travaux préparatoires et d'apprêts,
- 1 couche d'impression type Idrotop Prim de TOLLENS équivalent.
- 1 couche de peinture à base de résines acrylique en phase aqueuse Idrotop velours de TOLLENS ou équivalent.

Application au pistolet.

Performances minimales :

Teneur en COV :  $\leq 1$  g/l maximum

Classe d'émission : A+

Finition : Velours

### 7.6.2 [Peinture acrylique](#)

Travaux préparatoires et d'apprêts,

- 1 couche d'impression type Alphaxylan SF dilué de SIKKENS ou équivalent.
- 2 couches de peinture diluée de minimum 10% d'eau (10 à 12 m2/l /couche), aspect mat poché minéral à base de résines synthétique et polysiloxane en phase aqueuse, de type Alphaxylan SF de SIKKENS ou équivalent.

Performances minimales :

Teneur en COV :  $\leq 1$  g/l

Classe d'émission : A+

Finition : Mat

## 7.7 [MURS ET CLOISONS INTERIEURS](#)

Compris poteaux, gaines, allèges, impostes...

Aucune prestation à prévoir sur les cloisons modulaires.

### 7.7.1 [Enduit repassé](#)

Localisation : Sous la peinture murale décrites ci-après :

Suivant le D.T.U. 59.1 P1-1 du 22 juin 2013 Travaux de bâtiment - Revêtements de peinture en feuil mince, semi-épais ou épais - Partie 1-1 cahier des clauses techniques types - Tableaux de spécification de travaux en fonction des subjectiles : l'enduit non repassé ou l'enduit repassé est optionnel et laissé à l'appréciation du Peintre. Cette évaluation ne pouvant pas être faite au moment de l'appel d'offres, il sera chiffré un enduit repassé sur toutes les parois recevant une peinture décrites ci-après.

L'ajustement final des quantités sera fait à la réception des supports par le Peintre et en accord avec le Maître d'Oeuvre.

### 7.7.2 [Peinture sur « Toile de verre »](#)

Localisation : Peinture murale des Halls d'escalier sur support existant en Toile de verre.

- Travaux préparatoires et d'apprêts compris, enduit repassé,
- 1 couche d'impression type Muroprim de SEIGNEURIE - GAUTHIER ou Tol Prim de TOLLENS ou Alpha BL impression de SIKKENS ou équivalent.
- 2 couches de peinture à base de résines acryliques en phase aqueuse type MAT de SEIGNEURIE - GAUTHIER ou Flat Hydro Mat de TOLLENS ou Alpha BL Velours de SIKKENS équivalent, aspect mat.

Performances minimales :

Teneur en COV : ≤ 30 g/l maximum

Classe d'émission : A+

Finition : mat

### 7.7.3 [Peinture acrylique](#)

Localisation : Peinture murale des locaux courants.

- Travaux préparatoires et d'apprêts,
- 1 couche d'impression type Muroprim de SEIGNEURIE - GAUTHIER ou Tol Prim de TOLLENS ou Alpha BL impression de SIKKENS ou équivalent.
- 2 couches de peinture à base de résines acryliques en phase aqueuse type MAT de SEIGNEURIE - GAUTHIER ou Flat Hydro Mat de TOLLENS ou Alpha BL Velours de SIKKENS équivalent, aspect mat.

Performances minimales :

Teneur en COV : ≤ 30 g/l maximum

Classe d'émission : A+

Finition : mat

-----