

**Bureau Veritas Exploitation SAS**

NARBONNE  
Immeuble « Le Capricorne »  
Avenue du Forum  
ZI Croix Sud  
11100 NARBONNE France  
Téléphone : 04 68 42 21 41  
Mail : stephane.holbecq@bureauveritas.com

**A l'attention de BARON William**

SECRETARIAT CHARGE DU BUDGET ET  
139 RUE DE BERCY  
75572 PARIS CEDEX 12

**Rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante à intégrer au Dossier Technique Amiante**

Article R1334-18 du Code de la Santé Publique, Norme NF X 46-020 du 5 août 2017



**Date(s) du repérage :** le 04/03/2020

**Nom du site :** ANTENNE PERPIGNAN

**Latitude :** 2.898977

**Longitude :** 42.696443

**Immeuble bâti objet du repérage :**

CASERNE JOFFRE - BAT 0018 INSTRUCTION  
DIVERS SITES  
66000 PERPIGNAN

**Numéro d'affaire :** 7346230

**Référence du rapport :** 7346230/S2.3.185.R

**Rédigé le :** 02/04/2020

**Par l'opérateur de repérage :** Stephane HOLBECQ

**Date de la commande :** 01/01/2020

**Certification de compétence :** Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par BUREAU VERITAS CERTIFICATION 41 CHEMIN DES PEUPLIERS - 69573 DARDILLY Certificat n° 8193221

	Date de début de validité	Date de fin de validité
Amiante sans mention		
Amiante avec mention	03/10/2019	02/10/2024

Ce rapport contient **22** pages y compris les annexes et ne peut être reproduit qu'intégralement .

**Signature du rédacteur :**

# SOMMAIRE

<b>1. CONCLUSIONS.....</b>	<b>3</b>
1.1. Matériaux et produits contenant de l'amiante.....	3
1.2. Obligation d'information.....	3
1.3. Recommandations réglementaires pour les produits et matériaux de la liste B.....	3
1.4. Eléments d'information.....	3
<b>2. INFORMATIONS GENERALES.....</b>	<b>5</b>
2.1. Immeuble bâti objet de la mission.....	5
2.2. Intervenants.....	5
2.3. Opérateur(s) de repérage.....	5
2.4. Laboratoire(s).....	5
<b>3. DESCRIPTION DE LA MISSION DE REPERAGE.....</b>	<b>6</b>
3.1. Textes réglementaires.....	6
3.2. Programme de repérage.....	6
3.3. Méthodologie de la mission.....	7
3.4. Limites de la mission.....	7
<b>4. CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE.....</b>	<b>9</b>
4.1. Documents remis par le donneur d'ordre ou disponibles lors de la visite.....	9
4.2. Conditions de visite.....	9
<b>5. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE.....</b>	<b>10</b>
5.1. Résultats détaillés.....	10
<b>6. ANNEXES.....</b>	<b>11</b>
6.1. Parties d'immeuble bâti visitées.....	11
6.2. Croquis de repérage.....	12
6.3. Grilles d'évaluation de l'état de conservation des matériaux de la liste B.....	15
6.4. Attestation d'assurance.....	18
6.5. Certificat de compétence.....	20
6.6. Rapports d'essais de laboratoire.....	21

## 1. CONCLUSIONS

**Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.**

### 1.1. Matériaux et produits contenant de l'amiante

Matériaux ou produits de la liste B contenant de l'amiante				
Localisation	Composant	Matériau ou produit	Description	Résultat de l'évaluation de l'état de conservation
CASERNE JOFFRE PERPIGNAN / BAT 0018 - BAT INSTRUCTION / TOITURE / CONDUITS	Conduit	Conduit	fibres-ciment, gris(e)	EP
CASERNE JOFFRE PERPIGNAN / BAT 0018 - BAT INSTRUCTION / FACADE / CONDUITE EU	Conduit en façade	Conduit d'eau usée	fibres-ciment, gris(e)	EP
CASERNE JOFFRE PERPIGNAN / BAT 0018 - BAT INSTRUCTION / FACADE / CONDUIT CHEMINEE	Conduit en façade	Conduit de cheminée	fibres-ciment, gris(e)	EP

### 1.2. Obligation d'information

**Dans tous les cas, et sans préjudice des autres dispositions réglementaires applicables, il est nécessaire d'avertir de la présence d'amiante toute personne pouvant intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits concernés ou de ceux les recouvrant ou les protégeant.**

### 1.3. Recommandations réglementaires pour les produits et matériaux de la liste B

**Il est recommandé au propriétaire de faire procéder à :**

**Pour les produits et matériaux ayant obtenu la recommandation *évaluation périodique (EP)* :**

Le(s) matériau(x) ou produit(s) concerné(s) contenant de l'amiante et l'étendue des dégradations qu'il(s) présente(nt) et l'évaluation du risque de dégradation ne conduisent pas à conclure à la nécessité d'une action de protection immédiate sur le(s) matériau(x) ou produit(s). Cette évaluation périodique consiste à :

- contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas, et, le(s) cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
- rechercher, le(s) cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.

**Obligation en cas de travaux de retrait ou de confinement et avant toute restitution des locaux traités :**

Obligation du propriétaire de faire réaliser un examen visuel de l'état des surfaces traitées par un opérateur de repérage répondant aux conditions de l'article L. 271-6 du Code de la Construction et de l'Habitation.

Il fait également procéder à une mesure du niveau d'empoussièrement dans l'air à l'issue du déconfinement qui doit être inférieur ou égal à cinq fibres par litre.

### 1.4. Eléments d'information

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérogènes avérées pour l'homme. L'inhalation de fibres d'amiante est à l'origine de cancers (mésothéliomes, cancers broncho-pulmonaires) et d'autres pathologies non cancéreuses (épandements pleuraux, plaques pleurales).

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à l'amiante. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans l'immeuble. L'information des occupants présents temporairement ou de façon permanente est un préalable essentiel à la prévention du

risque d'exposition à l'amiante.

Il convient donc de veiller au maintien du bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation.

Il conviendra de limiter autant que possible les interventions sur les matériaux et produits contenant de l'amiante qui ont été repérés et de faire appel aux professionnels qualifiés, notamment dans le cas de retrait ou de confinement de ce type de matériau ou produit.

Enfin, les déchets contenant de l'amiante doivent être éliminés dans des conditions strictes. Renseignez-vous auprès de votre mairie ou de votre préfecture. Pour connaître les centres d'élimination près de chez vous, consultez la base de données « déchets » gérée par l'ADEME, directement accessible sur le site internet [www.sinoe.org](http://www.sinoe.org).

## 2. INFORMATIONS GENERALES

### 2.1. Immeuble bâti objet de la mission

**Adresse:** CASERNE JOFFRE - BAT 0018 INSTRUCTION  
DIVERS SITES  
66000 PERPIGNAN

Bâtiment	Fonction principale	Classement	Date du permis de construire ou année de construction	Année de réhabilitation ou description des modifications :
CASERNE JOFFRE - BAT 0018 INSTRUCTION	Autre	Immeuble de travail <= 300 personnes	1914	non communiqué

Le repérage porte exclusivement sur les parties de bâtiments et les locaux dont la liste est détaillée en annexe  
Parties d'immeubles bâti visitées

### 2.2. Intervenants

Partie prenante	Société	Adresse	Coordonnées
Commanditaire du repérage	SECRETARIAT CHARGE DU BUDGET ET William BARON	139 RUE DE BERCY 75572 PARIS CEDEX 12	0430342189
Propriétaire	SECRETARIAT CHARGE DU BUDGET ET William BARON	139 RUE DE BERCY 75572 PARIS CEDEX 12	0430342189
Accompagnateur	USID BERTELOT	/	/

### 2.3. Opérateur(s) de repérage

Société	Nom	Organisme de certification	N° de certification*	Date d'obtention de la certification	Date de validité de la certification
BUREAU VERITAS 77569062104320	HOLBECQ Stéphane	BUREAU VERITAS CERTIFICATION	8193221	/	/

### 2.4. Laboratoire(s)

Société	N° d'accréditation	Adresse	Coordonnées
Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud	1-5922	75C Avenue du Pascalet 30310VERGEZE France	+33 4 66 73 15 73

### 3. DESCRIPTION DE LA MISSION DE REPERAGE

Ce rapport est établi dans le cadre du repérage des matériaux et produits des listes A et B de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique, en vue de la constitution du Dossier Technique Amiante.

#### 3.1. Textes réglementaires

Code de la Santé Publique : articles L1334-12-1, R1334-17, R1334-18, R1334-20, R1334-21, R1334-23, R1334-24, R1334-27 à 29, R1334-29-3, R1334-29-5, R1334-29-7 alinéas 2 et 3, annexe 13-9

Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011 relatif à la protection de la population contre les risques sanitaires liés à une exposition à l'amiante dans les immeubles bâtis

Arrêté du 12 décembre 2012 relatif aux critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage, modifié par l'arrêté du 26 juin 2013

Arrêté du 12 décembre 2012 relatif aux critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste B contenant de l'amiante et du risque de dégradation lié à l'environnement ainsi que le contenu du rapport de repérage, modifié par l'arrêté du 26 juin 2013

Arrêté du 1<sup>er</sup> juin 2015 relatif aux modalités de transmission au préfet des rapports de repérage des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante.

Norme NF X 46-020 du 5 août 2017 : Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis.

#### 3.2. Programme de repérage

Dans le cadre de notre mission, le programme de repérage est le suivant :

*Matériaux et produits de la liste A de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique*

<b>Composant à sonder ou à vérifier</b>
Flocages
Calorifugeages
Faux plafonds

*Matériaux et produits de la liste B de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique (hors champ de mission réglementaire)*

<b>Composant de la construction</b>	<b>Partie du composant à vérifier ou à sonder</b>
1. Parois verticales intérieures	
Murs et cloisons « en dur » et poteaux (périphériques et intérieurs).	Enduits projetés, revêtements durs (plaques menuiseries, amiant-ciment) et entourages de poteaux (carton, amiant-ciment, matériau sandwich, carton + plâtre), coffrage perdu.
Cloisons (légères et préfabriquées), gaines et coffres.	Enduits projetés, panneaux de cloisons.
2. Planchers et plafonds	
Plafonds, poutres et charpentes, gaines et coffres.	Enduits projetés, panneaux collés ou visés.
Planchers.	Dalles de sol.
3. Conduits, canalisations et équipements intérieurs	
Conduites de fluides (air, eau, autres fluides ...).	Conduits, enveloppes de calorifuges.
Clapets / volets coupe-feu.	Clapets, volets, rebouchage.
Portes coupe-feu.	Joints (tresse, bandes).
Vide-ordures.	Conduits.
4. Éléments extérieurs	

<b>Composant de la construction</b>	<b>Partie du composant à vérifier ou à sonder</b>
Toitures.	Plaques, ardoises, accessoires de couverture (composites, fibres-ciment), bardeaux bitumineux.
Bardages et façades légères.	Plaques, ardoises, panneaux (composites, fibre-ciment).
Conduits en toiture et façades.	Conduits en amiante-ciment : eaux pluviales, eaux usées, conduits de fumée.

### **3.3. Méthodologie de la mission**

Lors de la première phase, l'opérateur de repérage recherche les matériaux et produits des listes A et B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique accessibles sans investigation approfondie destructive.

A cette fin, il examine de façon exhaustive toutes les différentes parties de l'immeuble bâti. Il détermine les zones présentant des similitudes d'ouvrage et les zones homogènes.

Les zones présentant des similitudes d'ouvrage permettent d'optimiser les investigations à conduire en réduisant le nombre de prélèvements pour analyse.

Lorsque, dans des cas très exceptionnels qui doivent être justifiés par l'opérateur, certaines parties de l'immeuble bâti ne sont pas accessibles, l'opérateur de repérage le précise et en mentionne les motifs.

Lors de la deuxième phase, en prenant en compte les zones présentant des similitudes d'ouvrage, l'opérateur de repérage identifie et localise parmi les matériaux et produits des listes A et B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique ceux qui contiennent de l'amiante.

A cette fin, il conclut quant à la présence d'amiante dans ces matériaux et produits, pour chacun des matériaux et produits repérés à l'issue de la première phase, en fonction des informations et des moyens dont il dispose et de sa connaissance des matériaux et produits utilisés.

En cas de doute, il détermine les matériaux et produits dont il convient de prélever et d'analyser un ou des échantillons pour pouvoir conclure quant à la présence d'amiante. Les prélèvements sont effectués sur toute l'épaisseur pour les matériaux et produits de la liste A, et sur la première couche accessible pour les produits et matériaux de la liste B. L'opérateur de repérage veille à la traçabilité des échantillons prélevés. Il transmet au laboratoire d'analyse une fiche d'accompagnement.

Conformément aux dispositions de l'article R. 1334-24 du Code de la Santé Publique, les analyses des échantillons de ces matériaux et produits sont réalisées par un organisme accrédité.

L'opérateur conclut définitivement à l'absence ou à la présence d'amiante pour chaque matériau ou produit repéré.

Pour les matériaux et produits de la liste A de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique : l'opérateur de repérage précise le critère (matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante, marquage du matériau, document consulté, résultat d'analyse de matériau ou produit) qui lui a permis de conclure quant à la présence ou à l'absence d'amiante.

Pour les matériaux et produits de la liste B de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique : l'opérateur de repérage précise le critère (matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante, marquage du matériau, document consulté, résultat d'analyse de matériau ou produit) qui lui a permis de conclure quant à la présence ou l'absence d'amiante.

Pour chacun des matériaux et produits repérés, en fonction de sa connaissance des matériaux et produits utilisés, il atteste, le cas échéant, de la présence d'amiante. Dans ce cas, il précise dans sa conclusion que le critère qui lui a permis de conclure est son jugement personnel.

Lors de la troisième phase, l'opérateur de repérage évalue par zone homogène l'état de conservation des matériaux ou produits des listes A et B de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique contenant de l'amiante :

liste A : en application des critères des grilles d'évaluations définies en annexes de l'arrêté du 12 décembre 2012 modifié,

liste B : selon les critères de la grille d'évaluation définis en annexe de l'arrêté liste B du 12 décembre 2012 modifié.

### **3.4. Limites de la mission**

Le présent repérage ne peut être utilisé que dans les limites de la présente mission.

Il n'est en aucun cas assimilable à un repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante :

avant travaux, et n'est pas adapté ni suffisant à l'évaluation du risque amiante en cas de travaux selon l'article R. 4412-97 du Code du Travail,

avant démolition, tel que défini par les articles R.1334-19 et R.1334-22 du Code de la Santé Publique, et n'est pas adapté ni suffisant à l'évaluation du risque amiante en cas de démolition.

La recherche des matériaux pouvant contenir de l'amiante (MPCA) des listes A et B de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique est réalisée sur les matériaux accessibles sans sondage destructif, avec prélèvements d'échantillons selon une méthode d'échantillonnage respectant en cela les prescriptions de la norme NF X 46-020 et des arrêtés du 12 décembre 2012 modifiés relatifs aux listes A et B.

Cette recherche ne peut cependant être exhaustive compte tenu de la multitude de formes que peut prendre l'amiante et le caractère aléatoire et sporadique de son ajout aux matériaux du bâtiment. Certains MPCA des listes A et B de l'annexe 13-9

du Code de la Santé Publique peuvent donc ne pas être mis en évidence par la méthode de recherche réglementaire : détermination de zones présentant des similitudes d'ouvrage, fréquence de sondages à l'intérieur de celles-ci conformément à la norme NF X 46-020.

Il n'est ainsi pas exclu que certains MPCA des listes A et B de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique non visibles et inaccessibles sans démontage particulier ou investigation approfondie destructrice puissent être mis en évidence ultérieurement lors d'opérations de travaux, de démolition ou de réhabilitation.

L'ancienneté des matériaux contenant de l'amiante, les diverses agressions qu'ils subissent, peuvent entraîner la dénaturation de ceux-ci et donner lieu à la libération spontanée de fibres d'amiante. Ainsi des fibres peuvent migrer et polluer un matériau non réputé contenir de l'amiante, se trouvant à proximité du matériau amianté. L'intervention ne prend pas en compte dans le présent repérage, cet effet de pollution éventuelle.

Les résultats antérieurs, en matière de repérage d'amiante, communiqués dans le cadre de la présente mission, sont réputés satisfaire aux exigences imposées par les textes réglementaires et normatifs.



## 4. CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Date(s) du repérage : le 04/03/2020

### 4.1. Documents remis par le donneur d'ordre ou disponibles lors de la visite

Rapports de repérage amiante :

Références rapport de repérage	Date rapport	Auteur rapport	Objet du repérage	Principales conclusions
1638970/1/1	18/01/2007	BV E. GOUEL	Repérage en vue de la constitution du " DTA "	Présence de matériau ou produit contenant de l'amiante
6416027-3/1/1	16/01/2017	BV S. CHICOT	Evaluation périodique	Présence de matériau ou produit contenant de l'amiante

Les résultats antérieurs en matière de recherche d'amiante utilisés pour la réalisation du repérage, communiqués dans le cadre de la présente mission, sont réputés satisfaire aux exigences imposées par les textes en matière de diagnostics, constats et repérages amiante.

Autres documents :

Aucun document nous a été communiqué ou était disponible lors de la visite.

### 4.2. Conditions de visite

Absence de documents décrivant les ouvrages (plans, croquis)

Absence d'informations décrivant les produits, matériaux et protections physiques mises en place

## 5. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

### 5.1. Résultats détaillés

Abréviations du tableau :

Px = prélèvement pour analyse n°X (tous les prélèvements sont précédés d'un sondage)

Idem Px = produit ou matériau similaire à celui ayant fait l'objet du Px

S = sondage en complément de l'inspection visuelle

États de conservation et obligations/recommandations :

1 = évaluation périodique du matériau ou produit dans les 36 mois

2 = mesure d'empoussièrement dans les 3 mois

3 = travaux de retrait ou de confinement achevés dans les 36 mois

EP = évaluation périodique

AC1 = action correctrice de 1<sup>er</sup> niveau

AC2 = action correctrice de second niveau

EC = État de conservation

Localisation	Ouvrage	Matériau ou produit	Description	N° Prél.	Critère de décision	Sondage / Observation	Présence d'amiante	EC
CASERNE JOFFRE PERPIGNAN / BAT 0018 - BAT INSTRUCTION / TOITURE / CONDUITS	Conduit	Conduit	fibre-ciment, gris(e)	/	Document consulté (Réf. 1638970/1/1)	2 CONDUITS EN TOITURE	OUI	EP
CASERNE JOFFRE PERPIGNAN / BAT 0018 - BAT INSTRUCTION / FACADE / CONDUITE EU	Conduit en façade	Conduit d'eau usée	fibre-ciment, gris(e)	P006	Résultat d'analyse	/	OUI	EP
CASERNE JOFFRE PERPIGNAN / BAT 0018 - BAT INSTRUCTION / FACADE / CONDUIT CHEMINEE	Conduit en façade	Conduit de cheminée	fibre-ciment, gris(e)	/	Document consulté (Réf. 1638970/1/1)	/	OUI	EP


## 6. ANNEXES

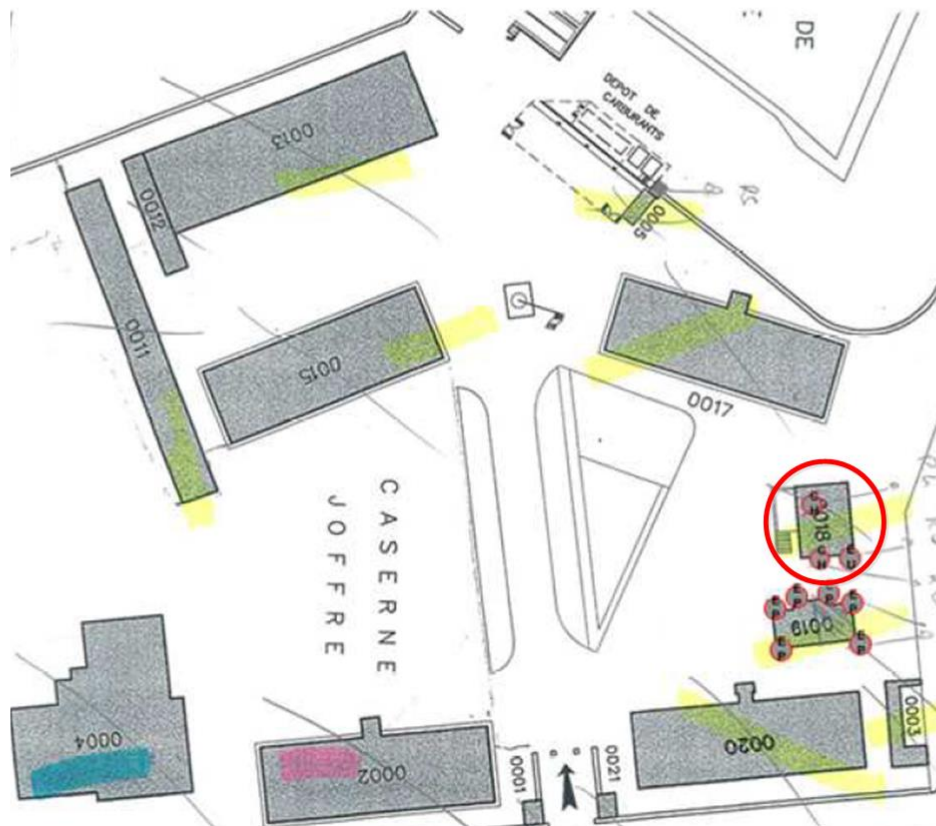
### 6.1. Parties d'immeuble bâti visitées

La liste ci-dessous présente les parties d'immeuble inspectées dans le cadre de la mission confiée à BUREAU VERITAS. Il appartient au donneur d'ordre ou à son représentant, seule personne à même d'avoir une parfaite connaissance des lieux, de signifier à BUREAU VERITAS toute omission, erreur ou incohérence éventuelle dans l'identification des locaux ou zones figurant à un titre ou à un autre dans le présent rapport.

<i>Localisation</i>	<i>Commentaires</i>
CASERNE JOFFRE PERPIGNAN / BAT 0018 - BAT INSTRUCTION / TOITURE / CONDUITS	/
CASERNE JOFFRE PERPIGNAN / BAT 0018 - BAT INSTRUCTION / FACADE / CONDUITE EU	/
CASERNE JOFFRE PERPIGNAN / BAT 0018 - BAT INSTRUCTION / FACADE / CONDUIT CHEMINEE	/

## **6.2. Croquis de repérage**

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE				LEGENDE		Situation du bien objet du repérage
Adresse	CASERNE JOFFRE PERPIGNAN		<div><div>Px</div><div></div></div>	Prélèvement n°X contenant de l'amiante		
RDC	Date visite	03/03/2020	<div><div>Px</div><div></div></div>	Prélèvement n°X ne contenant pas d'amiante		
	Auteur	S. HOLBECQ	<div><div>Sx</div><div></div></div>	Sondage suite à investigation approfondie destructive°X		
	N° dossier	7346230-1				
Plan/Elévation	Planche	1/2	<div><div>NV</div><div></div></div>	Non visité		
	Indice	/				



**Planche de repérage** (la planche de repérage est indissociable du rapport)

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE			LEGENDE	Situation du bien objet du repérage
Adresse	CASERNE JOFFRE PERPIGNAN		<b>Matériaux et produits contenant de l'amiante :</b>    CONDUITS EN AMIANTE-CIMENT	
RDC	Date visite	03/03/2020		
	Auteur	S. HOLBECQ		
	N° dossier	7346230-1		
Plan/Élévation	Planche	2/2	 Prélèvement n°X contenant de l'amiante  Prélèvement n°X ne contenant pas d'amiante  Sondage suite à investigation approfondie destructiven°X  Non visité	
	Indice	/		

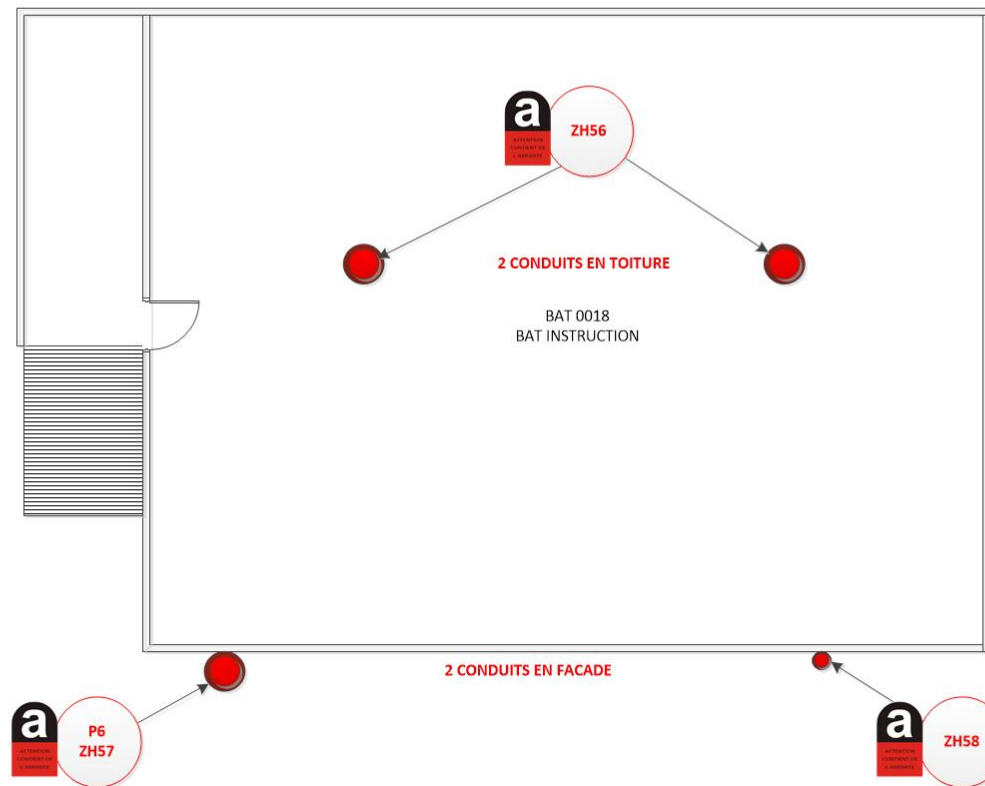
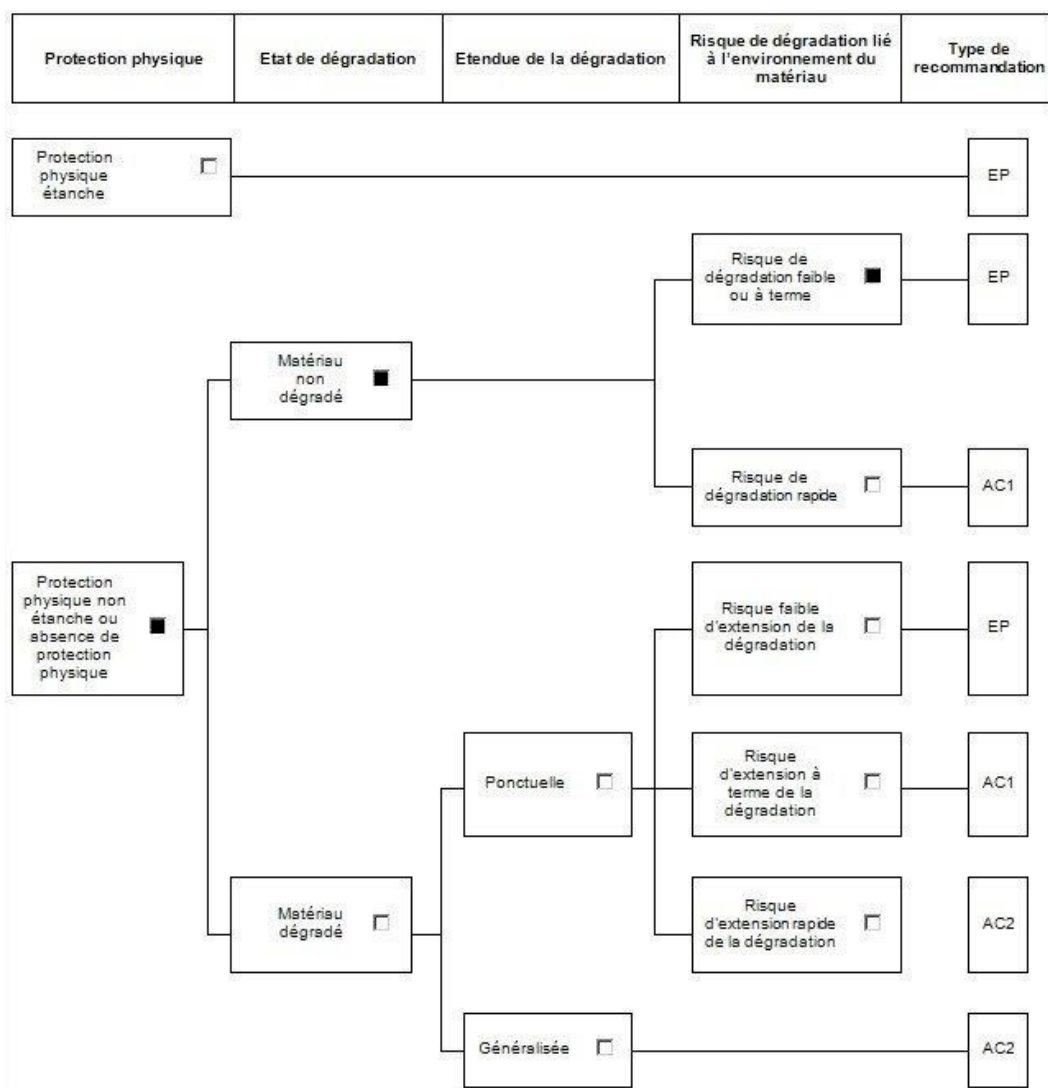


Planche de repérage (la planche de repérage est indissociable du rapport)		
Site : CASERNE JOFFRE - BAT 0018 INSTRUCTION	Adresse : DIVERS SITES 66000 PERPIGNAN	Localisation : CASERNE JOFFRE PERPIGNAN / BAT 0018 - BAT INSTRUCTION
Réalisé par : Stephane HOLBECQ	N° de planche : 2 / 2	

### 6.3. Grilles d'évaluation de l'état de conservation des matériaux de la liste B

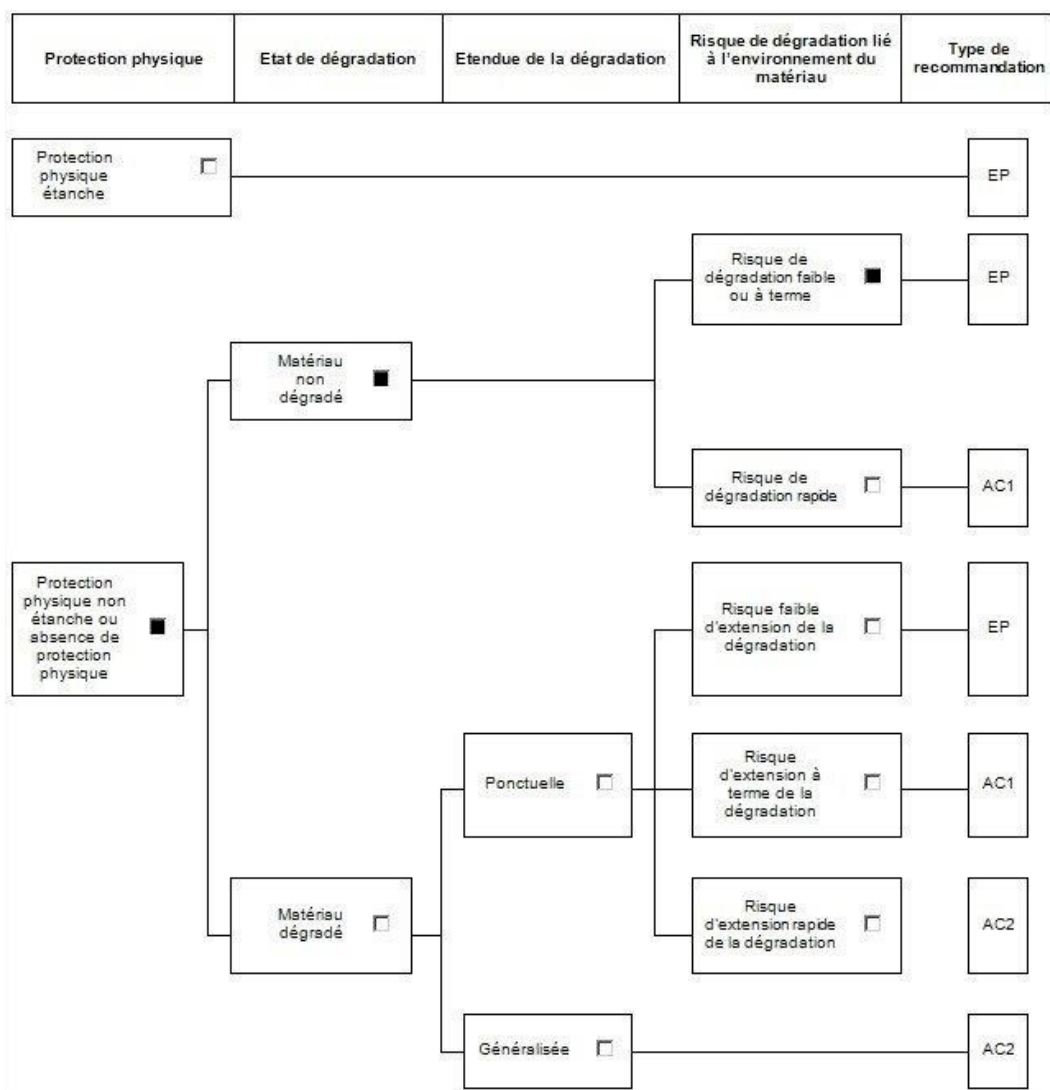
Grille d'évaluation de l'état de conservation de Conduit	
N° de dossier	7346230/S2/3
Date de l'évaluation	17/02/2020
Bâtiment	CASERNE JOFFRE - BAT 0018 INSTRUCTION
Local ou zone homogène	CASERNE JOFFRE PERPIGNAN / BAT 0018 - BAT INSTRUCTION / TOITURE / CONDUITS
Destination déclarée du local	TOITURE

Résultat de la grille d'évaluation du Conduit	Conclusion : en fonction des résultats
Score EP	Evaluation périodique



Grille d'évaluation de l'état de conservation de Conduit de cheminée	
N° de dossier	7346230/S2/3
Date de l'évaluation	17/02/2020
Bâtiment	CASERNE JOFFRE - BAT 0018 INSTRUCTION
Local ou zone homogène	CASERNE JOFFRE PERPIGNAN / BAT 0018 - BAT INSTRUCTION / FACADE / CONDUIT CHEMINEE
Destination déclarée du local	FACADE

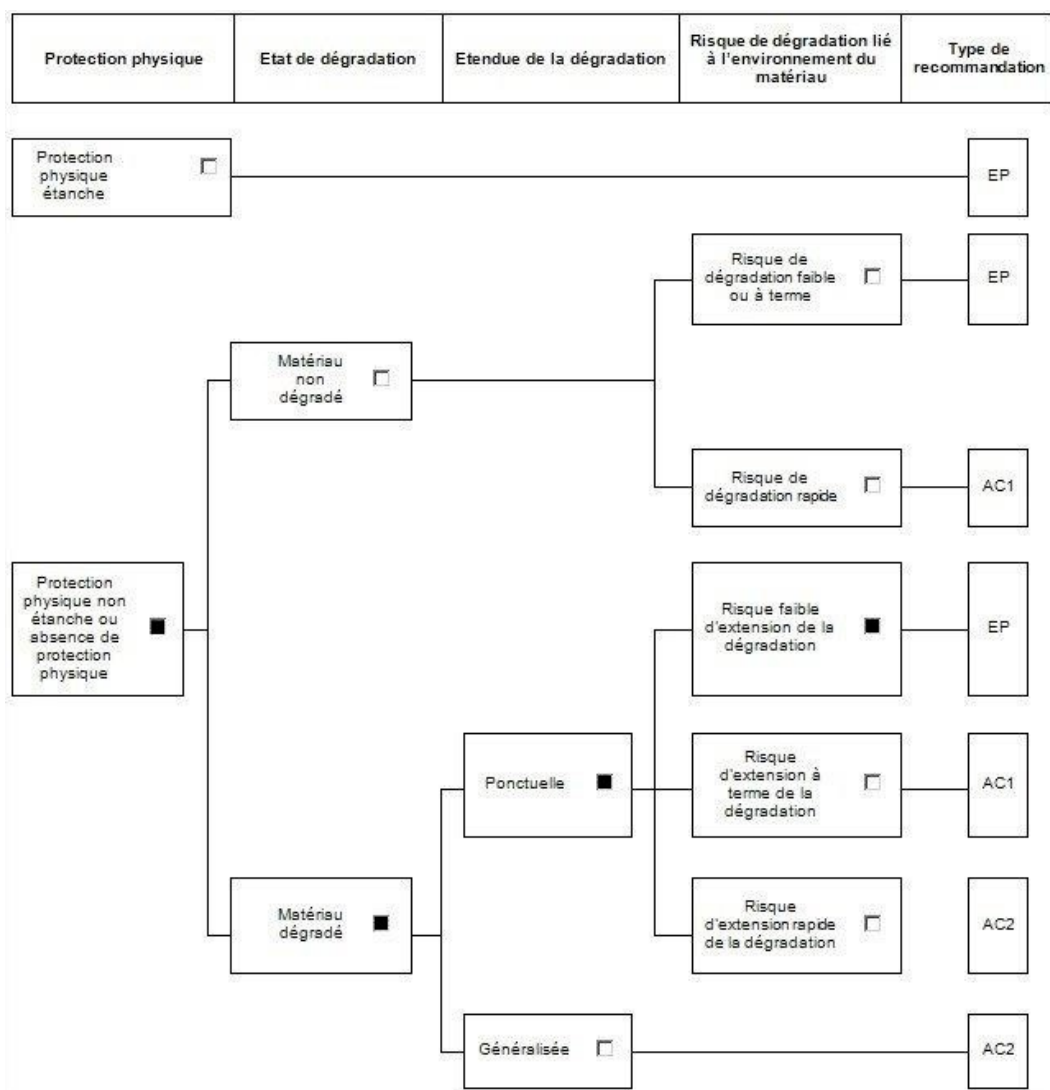
Résultat de la grille d'évaluation du Conduit de cheminée	Conclusion : en fonction des résultats
Score EP	Evaluation périodique





Grille d'évaluation de l'état de conservation de Conduit d'eau usée	
N° de dossier	7346230/S2/3
Date de l'évaluation	17/02/2020
Bâtiment	CASERNE JOFFRE - BAT 0018 INSTRUCTION
Local ou zone homogène	CASERNE JOFFRE PERPIGNAN / BAT 0018 - BAT INSTRUCTION / FACADE / CONDUITE EU
Destination déclarée du local	FAÇADE

Résultat de la grille d'évaluation du Conduit d'eau usée	Conclusion : en fonction des résultats
Score EP	Evaluation périodique



## 6.4. Attestation d'assurance



### ATTESTATION D'ASSURANCE

Nous, soussignés **MSIG Insurance Europe AG**, Succursale en France, sis 65 Rue de la Victoire – 75009 PARIS – certifions par la présente que la Société :

**BUREAU VERITAS SERVICES France SAS**  
8 Cours du Triangle  
92800 Puteaux

a souscrit auprès de notre Compagnie, pour le compte de sa filiale :

**Bureau Veritas Exploitation SAS**  
8 Cours du Triangle 92800 Puteaux

un contrat d'assurance de **RESPONSABILITE CIVILE** portant le numéro F210.16.0414.

Ce contrat a pour objet de garantir les conséquences pécuniaires de la **RESPONSABILITE CIVILE** pouvant incomber à l'Assuré en raison des dommages corporels, matériels et immatériels causés aux tiers dans le cadre de ses activités de diagnostic immobilier et notamment :

#### 1) Diagnostic amiante

- Repérage amiante avant travaux et démolition,
- Assistance technique pour travaux de traitement de l'amiante,
- Repérage amiante pour constitution de DAPP et de DTA,
- Réalisation ou mise à jour de DAPP,
- Repérage amiante avant/après travaux ou démolition,
- Réalisation ou mise à jour du dossier amiante,
- Examen visuel après travaux de retrait et d'encapsulation,
- Mesures de la concentration des fibres d'amiante dans l'air des immeubles bâtis,
- Prélèvement et analyse d'eau afin de rechercher la présence d'amiante en suspension,
- Analyse d'échantillons prélevés par l'Assuré,
- Mesures d'exposition à l'amiante des travailleurs à leurs postes de travail,
- Vérification périodique de l'état de conservation des matériaux contenant de l'amiante dans les bâtiments,
- Repérage amiante avant-vente,
- Repérage amiante avant travaux y compris de démolition sur installations, structures ou équipements concourant à la réalisation ou la mise en œuvre d'une activité,
- Diagnostic portant sur la gestion des déchets issus de la démolition de catégories de bâtiments (décret 2011-610 du 31 mars 2011) y compris le réemploi des matériaux : concernant cette dernière mission il est précisé que les garanties s'appliquent y compris lorsque la mission porte sur des démolitions ne comportant pas de déchets amiantés.

#### 2) Autres diagnostics

- Diagnostic radon bâtiments,
- Diagnostic monoxyde de carbone,
- Diagnostic accessibilité des handicapés ERP Existants,
- Diagnostic accessibilité des handicapés des voiries,
- Diagnostic de l'état de l'installation intérieure d'électricité / de gaz,
- Diagnostic de l'état des risques naturels et technologiques (ERNT),
- Diagnostic de Performances Energétiques –DPE- :
  - Location
  - Cession immobilière
  - ERP
  - Neuf
- Mise à jour du DPE,

MSIG Insurance Europe AG  
Succursale en France  
65 Rue de la Victoire  
75009 Paris  
Tel: +33(0)1 40 67 42 42  
Fax: +33(0)1 40 67 12 34

RCS Paris 753143882, APE 6512 Z  
Siège social: An den Dominikanern 11-27  
50668 Cologne  
Allemagne



Europe

- Diagnostic des installations d'assainissement non collectif (ANC),
- Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment et diagnostic méréule (DDT),
- Etat parasitaire et diagnostic méréule (hors DDT),
- Diagnostic Plomb avant / après travaux,
- Constat des risques d'exposition au Plomb (CREP) :
  - En cas de location / vente
  - Dans les parties communes
- Risque d'intoxication au plomb dans les peintures,
- Etat des lieux,
- Métrages Loi Carrez/ Loi Boutin,
- Millièmes de copropriété,
- Prêts conventionnés (normes d'habitabilité),
- Sécurité piscine,
- Diagnostic technique Loi SRU,
- Diagnostic de la qualité de l'air intérieur dans les locaux d'habitation ou recevant du public,
- Prélèvement et analyse de poussière et de revêtement afin de rechercher la présence de plomb.

3) Analyses et/ou prélèvements d'échantillons.

4) Conseil en performance énergétique.

5) Toutes missions connexes d'assistance technique et/ou de conseil.

6) Toutes missions d'assistance à la maîtrise d'ouvrage.

7) Toutes missions de maîtrise d'œuvre de désamiantage.

La présente attestation valable du 01/01/2020 au 31/12/2020 à minuit, est délivrée, sous réserve du paiement de la prime d'assurance, pour servir et valoir ce que de droit et ne peut engager la Compagnie au-delà des clauses, termes et conditions du contrat auxquels elle se réfère.

Paris, le 12/12/2019

**MSIG Insurance Europe AG**  
65, rue de la Victoire F-75009 Paris  
Tél : 01 40 67 42 42 – Fax : 01 40 67 12 34  
RCS Paris 753143882 APE 6512Z

MSIG Insurance Europe AG  
Succursale en France  
65 Rue de la Victoire  
75009 Paris  
Tel: +33(0)1 40 67 42 42  
Fax: +33(0)1 40 67 12 34

RCS Paris 753143882, APE 6512 Z  
Siège social: An den Dominikanern 11-27  
50668 Cologne  
Allemagne

## 6.5. Certificat de compétence

**BUREAU VERITAS**  
Certification



**Certificat**  
Attribué à

**Monsieur Stéphane HOLBECQ**

Bureau Veritas Certification certifie que les compétences de la personne mentionnée ci-dessus répondent aux exigences des arrêtés relatifs aux critères de certification de compétences ci-dessous pris en application des articles L271-6 et R 271.1 du Code de la Construction et de l'habitation et relatifs aux critères de compétence des personnes physiques réalisant des dossiers de diagnostics techniques tels que définis à l'article L271-4 du code précité.

**DOMAINES TECHNIQUES**

	Références des arrêtés	Date de Certification originale	Validité du certificat
Amiante sans mention	Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérages, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification	03/10/2019	02/10/2024

Date : 02/10/2019      Numéro de certificat : 8193221

**Jean-Michel Audrain, Directeur Général**

\* Sous réserve du respect des dispositions contractuelles et des résultats positifs des surveillances réalisées, ce certificat est valable jusqu'au : voir ci-dessus

Des informations supplémentaires concernant le périmètre de ce certificat ainsi que l'applicabilité des exigences du référentiel peuvent être obtenues en consultant l'organisme.  
Pour vérifier la validité de ce certificat, vous pouvez aller sur [www.bureauveritas.fr/certification/dao](http://www.bureauveritas.fr/certification/dao)

Adresse de l'organisme certificateur : Bureau Veritas Certification France  
60, avenue du Général de Gaulle - Immeuble Le Guillaumat - 92046 Paris La Défense





**COFRAC**  
CERTIFICATION  
DE PERSONNES  
ACCREDITATION  
N°4-0087  
Liste des sites et  
points de distribution  
sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)

## **6.6. Rapports d'essais de laboratoire**

**BUREAU VERITAS EXPLOITATION SAS**

**Stéphane HOLBECQ**

451 Rue Denis Papin

ZAC Blaise Pascal

Immeuble l'Optimum

34000 MONTPELLIER

## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-20-KE-021630-01

Version du : 19/03/2020 20:18

Page 1/1

Dossier N° : 20KE007162

Date de réception : 16/03/2020

Date d'analyse : 17/03/2020

Référence Dossier :

1510797387/7346230/S2/3/1\_7346230/2/4

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée	Préparation		Résultats
				Nb	Type	
006	BV3BG1542 Réf. prél : P006 CASERNE JOFFRE PERPIGNAN/ BAT 0018 - BAT INSTRUCTION/ FACADE/ CONDUITE EU/Conduit en façade - Conduit d'eau usée - (fibre-ciment/gris(e))	Matériau dur fibreux de type fibres-ciment (beige)	<b>MOLP *</b>	2	-	Fibres d'amiante de type chrysotile

### Méthode d'analyse employée pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

Identification des fibres au Microscope Optique à Lumière Polarisée (**MOLP**) selon le guide **HSG 248 - annexe 2**.

NB 1 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur. Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse.

NB 2 : "Fibres d'amiante non détectées" au MOLP, signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante optiquement observable.

Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir un diamètre supérieur à 0,2 µm.

"Fibres d'amiante non détectées" au MET signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante.

NB 3 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et/ou en MET) est de 0.1% en masse.

NB 4 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et au LAB GTA 44, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs. La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par META indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.



Natacha Laubry  
Réfèrent Groupe

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 1 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

**Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud SAS**

75 Avenue de Pascalet

F-30310 VERGEZE, FRANCE

Tél: +33 4 66 73 15 73 - Fax: +33 3 88 91 65 31 - Site Web: [www.eurofins.fr/hdb](http://www.eurofins.fr/hdb)

S.A.S. au capital de 1 600 000€ RCS Nîmes SIRET 804 354 819 00018 TVA FR28 804 354 819 APE 7120B

ACCREDITATION

N° 1- 5922

Portée disponible sur

[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)