



Bureau d'Etudes Techniques spécialisé
Sécurité incendie / Sûreté malveillance
Accessibilité PMR

A.M.O / Coordination SSI / Formations
Maîtrise d'œuvre

www.beprossi.fr

Rectorat de l'Académie de Nice

À l'attention de Monsieur PINEL

53, av. Cap de Croix
06181 Nice Cedex 2
France

Notice de sécurité incendie

*Sécurisation des bâtiments et des services
Ensemble 2 - DSDEN / CANOPE*

Date : 16/02/2024

Références : NS2406021312

Numéro d'affaire : A23061203

Interlocuteur BEproSSI : M. PIQUER Patrick

Rectorat de l'Académie de Nice



53, avenue Cap de Croix
06081 Nice Cedex

Ce document comporte 7 pages.

Sommaire

Préambule :	3
<i>Dénomination de l'établissement :</i>	3
<i>Adresse principale :</i>	3
<i>Maîtrise d'ouvrage :</i>	3
<i>Exploitant :</i>	3
<i>Maîtrise d'oeuvre :</i>	3
<i>Organisme de Contrôle :</i>	3
<i>Personne à contacter pour obtenir des précisions sur le projet ou solliciter des documents complémentaires :</i>	3
<i>Descriptif des activités envisagées dans l'établissement recevant du public :</i>	3
I - Descriptif synthétique des travaux :	4
1.1 - Classement proposé à la commission à l'issue des travaux réalisés :	4
1.2 - Solutions retenues pour l'évacuation des personnes en situation de handicap pour chaque niveau de la construction (GN 8) :	4
II - Construction :	4
2.a - Structures (PE 5) :	4
2.b - Isolement (PE 6) :	4
2.c - Accès de secours (PE 7) :	4
2.d - Enfouissement (PE 8) :	4
2.e - Locaux à risques particuliers (PE 2 et PE 9) :	5
2.f - Stockage d'hydrocarbures et installations de gaz (PE 10) :	5
2.g - Dégagements (PE 11) :	5
2.h - Conduits et gaines (PE 12) :	5
III - Aménagements intérieurs (PE 13) :	5
IV - Désenfumage (PE 14) :	6
V - Appareils de cuisson destinés à la restauration (PE 15 à PE 19) :	6
VI - Chauffage, ventilation (PE 20 à PE 23) :	6
VII - Installations électriques et éclairage (PE 24) :	6
VIII - Ascenseurs, escaliers mécaniques, trottoirs roulants (PE 25) :	6
IX - Moyens de secours (PE 26 à PE 27) :	6
9.a - Moyen d'extinction (PE 26) :	6
9.b - Alarme, alerte, consignes (PE 27) :	6
X - Demande(s) de dérogation (adaptation des règles de sécurité - R123-13 et GN4) :	7

Préambule :

La présente notice a pour objet la description des dispositions constructives relatives à la sécurité des personnes vis-à-vis des risques d'incendie et de panique, qui seront prises en compte dans le cadre du projet décrit ci-après.

Dénomination de l'établissement :

RECTORAT DE NICE

Adresse principale :

*53, avenue Cap de Croix
06181 Nice Cedex 2*

Maîtrise d'ouvrage :

Éducation Nationale

Exploitant :

*Madame Natacha CHICOT
Rectrice de l'académie de Nice*

Maîtrise d'oeuvre :

*B.E.T. CINFORA
Résidence SKY VALLEY - 81, avenue Simone Veil
06200 Nice*

Organisme de Contrôle :

*APAVE Sud Europe - Monsieur Philippe GUILLON
22, avenue Édouard Grinda
06200 Nice*

Personne à contacter pour obtenir des précisions sur le projet ou solliciter des documents complémentaires :

Monsieur José PINEL - Conducteur d'opération
Direction Régionale Académique de la politique immobilière de l'État
Courriel : jose.pinel@region-academie-paca.fr

Descriptif des activités envisagées dans l'établissement recevant du public :

Pas de modification ; activité principale de bureaux

I - Descriptif synthétique des travaux :

L'opération a pour objectif de réaliser les travaux de mise en sûreté-sécurité du Rectorat de Nice :

- Mise en sécurité des clôtures, portails, et portillons extérieurs (protection périmétrique) ;
- Traitement de l'organigramme des bâtiments (gestion des clés) ;
- Traitement de la sécurité intérieure des bâtiments :
 - o Remplacement et mise en place de portes,
 - o Extension du contrôle d'accès sur l'ensemble des bâtiments.

1.1 - Classement proposé à la commission à l'issue des travaux réalisés :

Les travaux prévus n'ont pas d'incidence sur le classement de l'établissement

Établissement de la 5^{ème} catégorie sans locaux à sommeil

(activités de bureaux, et d'enseignement)

1.2 - Solutions retenues pour l'évacuation des personnes en situation de handicap pour chaque niveau de la construction (GN 8) :

Les travaux concernés par ce document n'ont pas d'incidence sur l'évacuation des personnes en situation de handicap ; aucune modification.

II - Construction :

2.a - Structures (PE 5) :

Les travaux concernés par ce document n'ont pas d'incidence sur la conception et la desserte du bâtiment. La structure du bâtiment est existante, et non modifiée (bâtiment dont le plancher bas de l'étage le plus élevé est situé à plus de 8m) ; la structure est stable au feu 1 heure. Une mission de contrôle technique est prévue pour en vérifier le respect (Mission L).

2.b - Isolement (PE 6) :

Les travaux concernés par ce document n'ont pas d'incidence sur l'isolement de l'établissement par rapport aux tiers (sans objet).

2.c - Accès de secours (PE 7) :

Les travaux concernés par ce document n'ont pas d'incidence sur l'accès du bâtiment aux services de secours.

2.d - Enfouissement (PE 8) :

Sans objet.

2.e - Locaux à risques particuliers (PE 2 et PE 9) :

Les locaux de services électriques, les dépôts d'archives et les réserves sont isolés par des parois verticales et planchers haut coupe-feu de degré 1 heure et portes coupe-feu de degré 1/2 heure (munies de ferme-porte).

2.f - Stockage d'hydrocarbures et installations de gaz (PE 10) :

Aucune modification

2.g - Dégagements (PE 11) :

Les travaux concernés par ce document n'ont pas d'incidence sur les dégagements existants du bâtiment.

Toutes les portes permettant d'évacuer un local ou un établissement (y compris escalier extérieur) doivent pouvoir s'ouvrir par une manoeuvre simple. Toute porte verrouillée doit pouvoir être manoeuvrable, de l'intérieur, dans les mêmes conditions.

Les portes doivent s'ouvrir dans le sens de l'évacuation.

Un porte est rajoutée dans la circulation du rez-de-chaussée pour sécuriser le service de la direction.

Les portes des cages d'escaliers sont PF 1/2h avec ferme-porte.

2.h - Conduits et gaines (PE 12) :

Les installations sont existantes, et non modifiées ; les travaux prévus n'ont pas d'incidence sur le respect de ces articles.

III - Aménagements intérieurs (PE 13)

	Parois des dégagements non protégées et des locaux
Plafonds	B-s3, d0 - M1
Parois verticales	C-s3, d0 - M2
Revêtement de sols	DFLs2 - M4

Le niveau est livré vide. En matière de comportement au feu des matériaux des aménagements futurs (éléments de décoration, tentures, rideaux, gros mobilier, etc.), ceux-ci respecteront les dispositions du chapitre III, du livre II, titre 1^{er} du règlement de sécurité (article AM).

IV - Désenfumage (PE 14)

Le désenfumage est existant, et non modifié ; les travaux prévus n'ont pas d'incidence sur le respect de ces articles.

V - Appareils de cuisson destinés à la restauration (PE 15 à PE 19)

Sans objet.

VI - Chauffage, ventilation (PE 20 à PE 23)

Les installations sont existantes, et non modifiées ; les travaux prévus n'ont pas d'incidence sur le respect de ces articles.

VII - Installations électriques et éclairage (PE 24)

Les modifications des installations électriques seront réalisées conformément aux textes réglementaires en vigueur et notamment :

- à la norme NF C15-100,*
- au décret n°88-1056 du 14 novembre 1988,*
- à l'arrêté du 25 juin 1980.*

L'éclairage de sécurité est adapté au rajout de la porte de la direction.

VIII - Ascenseurs, escaliers mécaniques, trottoirs roulants (PE 25)

Les travaux concernés par ce document n'ont pas d'incidence sur les ascenseurs existants.

IX - Moyens de secours (PE 26 à PE 27)

9.a - Moyen d'extinction (PE 26) :

Les moyens d'extinction sont existants, et non modifiés ; les travaux prévus n'ont pas d'incidence sur le respect de ces articles.

9.b - Alarme, alerte, consignes (PE 27)

Le système de sécurité incendie de catégorie A avec un équipement d'alarme de type 1 est existant, et il sera modifié pour être adapté aux nouveaux aménagements, et équipements de sécurité. Le cahier des charges fonctionnel du SSI joint à cette présente notice détaille les fonctionnalités attendues par ce système.

Les travaux concernés par ce document n'ont pas d'incidence sur le système d'alerte (téléphone urbain).

Le plan schématique, apposé à l'entrée sera mis à jour.

La signalisation du niveau sera mise en oeuvre lors de l'aménagement du niveau (locataire non désigné).

X - Demande(s) de dérogation (adaptation des règles de sécurité - R123-13 et GN4)

Sans objet