

**Région Bourgogne Franche Comté**  
200 BOULEVARD DE LA RESISTANCE  
71000 MACON  
T 03 85 38 66 22  
[synapse.macon@synapse-construction.com](mailto:synapse.macon@synapse-construction.com)



# EXTENSION ET REHABILITATION DE LA CASERNE ANSELME

## 74400 CHAMONIX

### DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE Lot N°02 DEMOLITION - DESAMIANTAGE - GROS OEUVRE

Date	N°Affaire	Emetteur	Phase	Lot	Type	N°Doc	Indice
26/03/2025	220122	SYN	DCE V1	ECO	DPGF	02	-

	U	Quantité indicative	Quantité entreprise	Prix en €	Total en €
<b>DEMOLITION - DESAMIANPAGE - GROS OEUVRE</b>					
<b>1 ETUDES</b>					
1 2 ETUDES D'EXECUTION (BASE + EXE)	ft	1			
<b>2 INSTALLATIONS DE CHANTIER</b>					
2 1 INSTALLATIONS DE CHANTIER	Ft	1,0			
<b>3 AMIANTE</b>					
<b>3.2 DESAMIANPAGE</b>					
3.2 1 DEMARCHES ADMINISTRATIVES CONCERNANT LES PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE	ft	1			
3.2 2 PROTECTION INDIVIDUELLE EN PRESENCE D'AMIANTE	ft	1			
3.2 3 INSTALLATION DE CHANTIER POUR TRAVAUX DE DESAMIANPAGE	ft	1			
3.2 4 TRAVAUX DE DESAMIANPAGE - ENDUIT DE DOUBLAGE	m2	10			
3.2 5 TRAITEMENT DES DECHETS ISSUS DU DESAMIANPAGE	ft	1			
3.2 6 ANALYSE DE L'AIR APRES TRAVAUX DE DESAMIANPAGE	ft	1			
3.2 7 CONTROLES PENDANT LE CHANTIER	ft	1			
<b>4 DEMOLITION</b>					
4 1 DEMOLITION D'UN BATIMENT EXISTANT	ft	2			
4 2 DEMOLITION D'AUVENT	Ft	3			
4 3 DEMOLITION DE DALLE BA	m2	33,96			
4 4 DEMOLITION DE DALLAGE EXTERIEUR BA	m2	122,70			
4 5 DEMOLITION DE MUR BA	m2	51,96			
4 6 DEPOSE DU SAS INTERIEUR	m2	14,62			
4 7 DEPOSE DE PANNEAU DE SIGNALISATION EN FACADE	ft	1			
4 8 DEMOLITION D'ESCALIER BETON 3 QUARTS TOURNANTS	u	1			
4 9 DEMOLITION D'ESCALIER BETON HALL D'ACCUEIL	u	1			
4 10 DEMOLITION D'ESCALIER BETON EXTERIEUR	u	1			
4 11 DEMOLITION D'ESCALIER BOIS	u	1			
4 12 DERASSEMENT DE MUR EN MACONNERIE DE PIERRES	ml	14,10			
4 13 DEMOLITION DE CONDUIT ET SOUCHE DE CHEMINEE	u	2,000			
4 14 DEPOSE DE COUVERTURE METALLIQUE		18			
4 15 DEMOLITION D'ALLEGE ET REPRISE DES EMBRASURES - DIM 1.00 x 2.10 m HT	u	1			
<b>5 CURAGE</b>					
5 1 DEPOSE DE PORTE INTERIEUR	nb	4			
5 2 DEPOSE DE PLAFONDS SUSPENDUS SANS SOIN COMPRIS ISOLANT EVENTUEL - ET EVACUATION DES DEBLAIS A LA DECHARGE	m2	333,73			
5 3 DEMOLITION REVETEMENTS DE SOL DURS ET EVACUATION DES DEBLAIS A LA DECHARGE	m2	333,15			
5 4 DEMOLITION DE CLOISON DE DOUBLAGE 10 CM D'EPAISSEUR - ET EVACUATION	m2	163,81			
5 5 DEMOLITION DE CLOISONS DE DISTRIBUTION EPAISSEUR JUSQU'A 15 CM YC TOUT OUVRAGE INTEGRE - EVACUATION DES DEBLAIS A LA DECHARGE	m2	332,49			

		U	Quantité indicative	Quantité entreprise	Prix en €	Total en €
6	<b>OUVERTURE EN SOUS-OEUVRE</b>					
6.1	AGRANDISSEMENT D'OUVERTURE EN SOUS OEUVRE DANS MUR DE FACADE DE 2.20*2.10 M HT ENV.	nb	1			
6.2	AGRANDISSEMENT D'OUVERTURE EN SOUS OEUVRE DANS MUR DE FACADE DE 1.20*2.10 M HT ENV.	nb	3			
6.3	AGRANDISSEMENT D'OUVERTURE EN SOUS OEUVRE DANS MUR DE FACADE DE 1.00*2.10 M HT ENV.	nb	2			
6.4	AGRANDISSEMENT D'OUVERTURE EN SOUS OEUVRE DANS MUR DE FACADE DE 1.40*2.10 M HT ENV.	nb	4			
6.5	AGRANDISSEMENT D'OUVERTURE EN SOUS OEUVRE DANS MUR INTERIEUR DE 1.40*2.10 M HT ENV.	nb	1			
6.6	PERCEMENT D'OUVERTURE EN SOUS OEUVRE DNA SMUR DE FACADE DE 1.00*2.10 M HT ENV.	nb	1			
6.7	OUVERTURE DANS MUR DE CLOTURE	u	1			
7	<b>PERCEMENTS ET CONDAMNATIONS</b>					
7.1	.PERCEMENT DANS MUR DE FACADE EXISTANT DIAM 500 MM	u	5,00			
7.2	CONDAMNATION D'OUVERTURE EN AGGLO DE CIMENT CREUX - DIM 90 X HT 210 X EP 20 CM	u	2			
7.3	CONDAMNATION D'OUVERTURE EN AGGLO DE CIMENT CREUX - DIM 90 X HT 60 X EP 20 CM	u	4			
7.4	CONDAMNATION D'OUVERTURE EN AGGLO DE CIMENT CREUX - DIM 110 X HT 170 X EP 20 CM	u	5			
7.5	CONDAMNATION D'OUVERTURE EN AGGLO DE CIMENT CREUX - DIM 100 X HT 140 X EP 20 CM	u	4			
8	<b>INFRASTRUCTURE</b>					
8.1	<b>FOUILLES - TERRASSEMENT POUR FONDATION</b>					
8.1.1	TERRASSEMENT EN TROU POUR SEMELLE ISOLEE	m3	24,557			
8.1.2	TERRASSEMENT EN TRANCHEE POUR SEMELLE FILANTE, TIRANT PARASISMIQUE, BECHE HORS GEL	m3	72,82			
8.1.3	TERRASSEMENT EN TRANCHEE POUR LONGRINE	m3	1,770			
8.1.4	CHARGEMENT ET EVACUATION DES TERRES EXCEDENTAIRES	m3	92,358			
8.2	<b>BETON DE PROPRETE - GROS BETON - POLYSTYRENE</b>					
8.2.1	BETON DE PROPRETE	m2	7,44			
8.2.2	GROS BETON DE FONDATION	m3	53,469			
8.3	<b>FONDATION</b>					
8.3.1	ACIER HA	kg	1 627			
8.3.2	BETON POUR SEMELLE	m3	4,331			
8.3.3	BETON POUR SEMELLE FILANTE ET TIRANT PARASISMIQUE	m3	36,04			
8.4	<b>LONGRINE</b>					
8.4.1	BETON POUR LONGRINE	m3	1,794			
8.4.2	COFFRAGE	m2	17,72			
8.4.3	ACIER HA	kg	168,116			
8.5	<b>RESEAUX</b>					
8.5.1	<b>CANALISATIONS - FOURREAUX</b>					
8.5.1.1	CANALISATION ENTERREE SOUS DALLAGE - DIAMETRE 100 MM	ml	10,86			

	U	Quantité indicative	Quantité entreprise	Prix en €	Total en €
8.6	<b>ISOLATION</b>				
8.6 1	ISOLATION THERMIQUE CONTRE PAROI ENTERREE EP 108 mm R = 3.25 m².K/W	m2	101,73		
8.7	<b>DALLAGE</b>				
8.7.1	<b>PLATEFORME SOUS DALLAGE</b>				
8.7.1 1	REPROFILAGE DE PLATEFORME ET COUCHE DE FINITION EN TOUT-VENANT 0/31.5 EP. 0.10 m	m3	35,774		
8.7.2	<b>POLYANE ET ISOLANT SOUS DALLE ET DALLAGE</b>				
8.7.2 1	POLYANE	m2	170,75		
8.7.2 2	ISOLATION THERMIQUE SOUS DALLAGE - EP. 130 mm - 5.95 m².K/W	m2	125,22		
8.7.3	<b>DALLAGE B.A SUR TERRE PLEIN</b>				
8.7.3 1	COFFRAGE DE RIVE	ml	19,73		
8.7.3 2	ACIER HA	kg	157		
8.7.3 3	ACIER TS	kg	2 267		
8.7.3 4	BETON POUR DALLAGE	m3	42,035		
8.7.4	<b>PLUS-VALUE DE FINITION</b>				
8.7.4 1	PLUS-VALUE SUR DALLAGE OU DALLE POUR CHAPE INCORPOREE LISSEE A L'HELICOPTERE	m2	125,22		
8.7.5	<b>RESINE DE SOL</b>				
8.7.5 1	PREPARATION DU SUPPORT	m2	121,23		
8.7.5 2	PREPARATION DU SUPPORT EXISTANT	m2	136,01		
8.7.5 3	APPLICATION D'UN REVETEMENT AUTOLISSANT COLORE BRILANT A HAUTE PERFORMANCE	m2	257,24		
8.8	<b>VOILE B.A</b>				
8.8 1	COFFRAGE POUR VOILE B.A	m2	331,74		
8.8 2	ARMATURES HA	kg	86		
8.8 3	ARMATURES TS	kg	2 390		
8.8 4	BETON POUR VOILE	m3	32,753		
8.8 5	PLUS VALUE POUR COFFRAGE 1 FACE	m2	68,94		
8.9	<b>VENTILATION</b>				
8.9 1	PROLONGEMENT DE COURETTE ANGLAISE ET GRILLE CAILLEBOTIS	nb	2		
8.10	<b>DRAINAGE - ETANCHEITE</b>				
8.10 1	REMBLAIEMENT AU DROIT DE FONDATION EN 0/31.5	m3	6,532		
8.10 2	REMBLAIEMENT DE VIDE DE FOUILLE EN 0/100 ET FINITION EN 0/31.5	m3	102,021		
8.10 3	DRAINAGE PERIPHERIQUE	ml	58,75		
8.10 4	ETANCHEITE ET NATTE DELTA MS CONTRE MUR ENTERRE	m2	160,66		
8.10 5	REGARD DE VISITE BETON MOULE 400 x 400 & GRILLE FONTE 250 KN	u	3		
8.10 6	REGARD DE CURAGE BETON MOULE 400 x 400 & GRILLE FONTE 250 KN	u	6		
9	<b>SUPERSTRUCTURE</b>				
9.1	<b>VOILE B.A</b>				
9.1 1	COFFRAGE COURANT POUR VOILE B.A	m2	511,47		
9.1 2	ARMATURES HA	kg	820		
9.1 3	ARMATURES TS	kg	2 149		
9.1 4	BETON POUR VOILE	m3	42,359		
9.2	<b>POTEAU B.A</b>				
9.2 1	COFFRAGE COURANT POUR POTEAU B.A	m2	16,20		
9.2 2	PLUS-VALUE COFFRAGE CIRCULAIRE	m2	16,20		
9.2 3	ARMATURES HA	kg	280		

		U	Quantité indicative	Quantité entreprise	Prix en €	Total en €
9.2 4	BETON POUR POTEAU	m3	1,216			
9.3	<b>POUTRE ET LINTEAU B.A</b>					
9.3 1	COFFRAGE COURANT POUR POUTRE ET LINTEAU B.A	m2	142,32			
9.3 2	ARMATURES HA	kg	2 565,51			
9.3 3	BETON POUR POUTRE, BANDE NOYEE ET LINTEAU	m3	14,272			
9.3 4	BETON ARME POUR POUTRES DANS EXISTANT	m3	0,180			
9.4	<b>DALLE B.A</b>					
9.4 1	COFFRAGE COURANT DE SOUS-FACE DE DALLE B.A	m2	509,20			
9.4 2	ARMATURES HA	kg	2 457			
9.4 3	ARMATURES TS	kg	5 766			
9.4 4	BETON POUR DALLE	m3	403,092			
9.4 5	BETON POUR RAMPE DE 16	m3	4,708			
9.4 6	BETON POUR DALLE DANS EXISTANT	m3	59,582			
9.5	<b>ISOLATION SOUS PLANCHER</b>					
9.5 1	PANNEAU ISOLANT PSE AVEC PAREMENT EN LAINE DE BOIS MINERALISEE, R=5.80 m².K/W	m2	202,80			
9.6	<b>ESCALIERS</b>					
9.6 1	ESCALIER EN BETON ARME A 2 QUART TOURNANT - 19 MARCHES	u	1			
9.6 2	ESCALIER EN BETON ARME A 3 QUART TOURNANT - 25 MARCHES	u	1			
9.6 3	ESCALIER DE 3 MARCHES DROITES EN BETON	ft	1			
9.7	<b>APPUIS ET SEUILS</b>					
9.7 1	SEUIL EN BETON	ml	3,88			
9.8	<b>DIVERS EXTERIEUR</b>					
9.8 1	SOMMIER B.A	nb	3			
10	<b>D.O.E</b>					
10 1	DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES (D.O.E)	ft	1			

Montant HT du Lot N°02 DEMOLITION - DESAMIANPAGE  
- GROS OEUVRE

Montant TVA (20%)

Montant TTC