

Région Bourgogne Franche Comté
200 BOULEVARD DE LA RESISTANCE
71000 MACON
T 03 85 38 66 22
synapse.macon@synapse-construction.com



EXTENSION ET REHABILITATION DE LA CASERNE ANSELME

74400 CHAMONIX

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES
Lot N°08 PLATRERIE - PEINTURE - FAUX PLAFOND - SOLS
SOUPLES

Date	N°Affaire	Emetteur	Phase	Lot	Type	N°Doc	Indice
26/03/2025	220122	SYN	DCE V1	ECO	CCTP	08	-

Sommaire

A PLATRERIE - PEINTURE - FAUX PLAFOND - SOLS SOUPLES	1
1 GENERALITES.....	1
1.1 ESSAIS D'ETANCHEITE A L'AIR	1
1.2 NORMES ET REGLEMENTS	1
1.3 VERIFICATION DES QUANTITES FOURNIES.....	1
1.4 MATERIAUX.....	1
1.5 PROTECTION DES SOLS ET EQUIPEMENTS	1
1.6 PROTECTION DES OUVRAGES	2
1.7 QUALITE ET ORIGINE DES MATERIAUX	2
1.8 IMPLANTATION DES CLOISONS.....	2
1.9 INCORPORATION DES HUISSERIES	2
1.10 CERTIFICATION DES ISOLANTS	2
1.11 VERIFICATION ET RECEPTION DES SUPPORTS.....	2
1.12 NETTOYAGE DE MISE EN SERVICE.....	2
1.13 TEINTES ET POLYCHROMIES.....	3
1.14 ORGANISATION DU CHANTIER.....	3
1.15 ENCASTREMENT DES CANALISATIONS ELECTRIQUES DANS MATERIAUX D'ISOLATION THERMIQUE.....	3
1.16 AGREMENT DES MATERIAUX	3
1.17 RECEPTIONS DES SUPPORTS	3
1.18 TRAVAUX PREPARATOIRES - ENDUIT DE LISSAGE	4
1.19 POSE DES REVETEMENTS DE SOLS.....	4
1.20 PRESCRIPTIONS GENERALES	4
1.21 MATERIAUX DE REVETEMENTS DE SOLS.....	4
1.22 PRESCRIPTIONS PARTICULIERES DE POSE	5
1.23 NETTOYAGE ET PROTECTION DES REVETEMENTS	5
1.24 EVACUATION DES GRAVOIS ET DECHETS DE CHANTIER	5
2 PREPARATION	5
2.1 NOTA : VISITE D'ETAT DES LIEUX.....	5
2.2 ECHAFAUDAGES - PROTECTIONS.....	6
3 PLATRERIE	6
3.1 CLOISON DE DOUBLAGE.....	6
3.1.1 CONTRE-CLOISON DE DOUBLAGE EN PLAQUES DE PLATRE SUR OSSATURE METALLIQUE.....	6
3.1.1.1 CONTRE-CLOISON DE DOUBLAGE THERMIQUE, $R = 1.35 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$, EN PLAQUES DE PLATRE T.H.D DE 15 SUR OSSATURE METALLIQUE.....	6

3.1.1.2 CONTRE-CLOISON DE DOUBLAGE THERMIQUE, R = 4.38 m².K/W, EN PLAQUES DE PLATRE T.H.D DE 18 SUR OSSATURE METALLIQUE	6
3.1.1.3 CLOISON DE DOUBLAGE EN PLAQUE DE PLATRE 2 BA15 SUR OSSATURE METALLIQUE EP 48 MM - AVEC ISOLANT LAINE DE ROCHE SUR MOB.....	7
3.2 CLOISON DE DISTRIBUTION	7
3.2.1 CLOISON DE DISTRIBUTION EN PLAQUES DE PLATRE SUR OSSATURE METALLIQUE	7
3.2.1.1 CLOISON DE DISTRIBUTION DE TYPE 98/48, 48 dB, EI 120, EN PLAQUES DE PLATRE BA25 SUR OSSATURE METALLIQUE	7
3.2.1.2 CLOISON DE DISTRIBUTION DE TYPE 98/48 EN PLAQUES DE PLATRE SUR OSSATURE METALLIQUE ..	8
3.2.1.3 CLOISON DE DISTRIBUTION DE TYPE 98/62 EN PLAQUES DE PLATRE SUR OSSATURE METALLIQUE - 53 dB	8
3.2.1.4 CLOISON DE DISTRIBUTION DE TYPE SAD160	9
3.2.2 CLOISON DE DISTRIBUTION EN BRIQUES	10
3.2.2.1 CLOISON DE DISTRIBUTION C.F 1 H EN CARROBRIC DE 100	10
3.2.2.2 CLOISON DE DISTRIBUTION C.F 2 H EN CARROFLAM DE 100.....	10
3.2.2.3 CLOISON DE DISTRIBUTION EN CARREAUX DE BRIQUE DE TERRE CUITE DE 100 MM	10
3.3 FAUX-PLAFOND	11
3.3.1 ISOLATION ACOUSTIQUE SUR FAUX-PLAFOND	11
3.3.2 FAUX-PLAFOND ACOUSTIQUE EN PLAQUES DE PLATRE BA 18 + 85 mm DE LAINE.....	11
3.3.3 FAUX PLAFOND EN PLAQUE DE PLATRE SUR OSSATURE METALLIQUE C.F. 1h.....	11
3.3.4 PLAFOND SUSPENDU HORIZONTAL EN PLAQUE DE PLATRE BA13 STANDARD SUR OSSATURE METALLIQUE	12
3.3.5 PLAFOND SUSPENDU SOUS RAMPANT EN PLAQUE DE PLATRE BA18 SUR OSSATURE METALLIQUE YC ISOLANT LAINE MINERALE - ISOLANT EP 10 CM - R= 3.10 m².K/W - CF 1H	12
3.4 SOFFITE - CAISSONNAGE - RETOMBEE DE FAUX-PLAFOND - ECRAN DE CANTONNEMENT	13
3.4.1 JOUE EN PLAQUE DE PLATRE DE TYPE BA13 SUR OSSATURE METALLIQUE - HT 0.50 ML ENVIRON.....	13
4 FAUX-PLAFONDS DEMONTABLES.....	13
4.1 FAUX-PLAFOND DEMONTABLE EN DALLES MINERALES.....	13
4.1.1 FAUX-PLAFOND EN DALLES DEMONTABLES DE 60 x 60 cm SUR OSSATURE SEMI-APPARENTE T15.....	13
4.1.2 FAUX-PLAFOND EN DALLES DEMONTABLES HYDRO DE 60 x 60 cm SUR OSSATURE SEMI-APPARENTE T15	14
5 PEINTURE	14
5.1 FINITION SUR MURS ET CLOISONS	14
5.1.1 PEINTURE SUR MUR BETON.....	14
5.1.2 PEINTURE SATINEE EN PHASE AQUEUSE SUR OUVRAGES VERTICAUX	14
5.2 FINITION SUR PLAFONDS ET FAUX-PLAFONDS.....	14

5.2.1 PEINTURE SUR PLAFOND BETON	14
5.2.2 PEINTURE MATE EN PHASE AQUEUSE SUR PLAFONDS COMPRIS PREPARATIONS	15
5.3 FINITION SUR BOISERIES	15
5.3.1 PEINTURE ACRYLIQUE SUR PLINTHE BOIS.....	15
5.3.2 PEINTURE SATINEE EN PHASE AQUEUSE SUR VANTAILS BOIS	15
5.3.3 PEINTURE SATINEE EN PHASE AQUEUSE SUR HUISSEES BOIS DE PORTES INTERIEURS	16
6 REVETEMENT DE SOL PVC EN LES	16
6.1 RAGREAGE SUR SUPPORT NEUF	16
6.2 BARRIERE ANTI-HUMIDITE	16
6.3 REVETEMENT DE SOL PVC EN LES U3 P3 - ANTISTATIQUE.....	16
6.4 BARRE DE SEUIL EN ALUMINIUM	17
6.5 NEZ DE MARCHE	17
6.6 BANDE D'EVEIL DE LA VIGILANCE SOUDABLE	17
6.7 CONTRE-MARCHE CONTRASTEE	17
7 D.O.E	18
7.1 DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES (D.O.E)	18

FICHE DE REVISION

Ind	Date	Note de révision	Rédacteur	Vérificateur

A PLATRERIE - PEINTURE - FAUX PLAFOND - SOLS SOUPLES

1 GENERALITES

1.1 ESSAIS D'ETANCHEITE A L'AIR

Le projet est soumis à la RT 2012. Des tests d'étanchéité à l'air seront donc réalisés. Les entreprises devront assurer l'étanchéité à l'air des ouvrages dont ils ont la charge. Ils devront notamment prévoir :

- La mise en œuvre des membranes ou enduits d'étanchéité.
- Les doubles joints d'étanchéité autour des huisseries.
- Les calfeutrements nécessaires pour satisfaire à une étanchéité à l'air parfaite des locaux.
- Etc. ...

Deux phases de test d'étanchéité à l'air sont prévues :

- La première au clôt couvert.
- La seconde à la réception.

Ces tests concerneront l'ensemble du bâtiment. Ils seront à la charge du maître d'ouvrage. Les tests d'étanchéité à l'air seront réalisés par un B.E.T indépendant. Perméabilité de la zone exigée = 1.7 m³/h.m² sous APA.

Des essais de perméabilité à l'air seront réalisés dans les locaux après exécution des travaux dans les mêmes conditions que ceux réalisés lors des travaux. En cas de non-conformité, les entreprises défaillantes devront effectuer tous les travaux de reprise nécessaires à leurs frais et devront aussi un nouveau test d'étanchéité à l'air pour confirmer la suffisance des travaux repris.

1.2 NORMES ET REGLEMENTS

L'entrepreneur sera soumis, pour l'exécution des travaux et des installations, aux D.T.U, cahiers du C.S.T.B, normes françaises et européennes, arrêtés, circulaires, ordonnances, ..., et en règle générale, à l'ensemble des documents officiels se rapportant aux travaux en vigueur à la date de la signature des marchés.

1.3 VERIFICATION DES QUANTITES FOURNIES

Les quantités fournies par le maître d'œuvre dans le cadre de bordereau sont indicatives. Elles devront être vérifiées par l'entreprise avant de remettre son offre. L'entreprise reportera les quantités qu'elle souhaite modifier dans la colonne du cadre qui lui est réservée.

Si aucune modification n'est apportée, les quantités indicatives deviennent les quantités de l'entreprise, aucune réclamation ne pourra être faite ultérieurement.

L'entreprise devra obligatoirement répondre sur le cadre de bordereau fourni.

1.4 MATERIAUX

Les systèmes définis ci-après représentent uniquement selon les supports une qualité de matériaux et un aspect fini. L'entrepreneur aura libre choix de proposer d'autres matériaux, systèmes, techniques différentes pour l'exécution mais devra dans tous les cas être cohérents et correspondants dans tous les cas aux prescriptions d'un seul fabricant. Il chiffrera à part en option tous les ouvrages annexes et complémentaires qu'il jugera nécessaire à une parfaite qualité de finition. L'origine des matériaux utilisés et leur type seront clairement précisés dans son offre. Le maître d'ouvrage ou le maître d'œuvre se réserve le droit à tout moment de demander des échantillons et démonstrations avant exécution pour contrôle.

1.5 PROTECTION DES SOLS ET EQUIPEMENTS

Avant toute intervention, l'entrepreneur devra mettre en place un polyane de protection des sols PVC, carrelage ou autre compris bandes de protection autocollantes à la périphérie des pièces. L'entrepreneur devra également la protection les équipements en place. Enlèvement de ces protections en fin de chantier et nettoyage soigné par balayage, dépoussiérage par aspiration et lavage.

1.6 PROTECTION DES OUVRAGES

L'entrepreneur étant responsable de ses propres ouvrages jusqu'à la réception des travaux, celui-ci devra prendre toutes précautions nécessaires pour en assurer la protection d'une manière efficace, soignée et durable. Il exécutera notamment tous travaux de retouches sur ouvrages exécutés en fin de travaux et plus particulièrement sur les menuiseries après ajustage.

1.7 QUALITE ET ORIGINE DES MATERIAUX

Colles, peintures, vernis et lasures : ils devront justifier d'une marque NF environnement, Ange Bleu, Écolabel européen, Cygne Blanc ou de toute autre marque environnementale équivalente. Sont interdits : les produits comportant plus de 5 % de solvants organiques, les produits comportant des éthers toxiques dérivés de l'éthylène glycol, les pigments à base de métaux lourds (plomb, cadmium, chrome). Concernant les peintures, celles-ci devront respecter l'environnement, avoir une teneur très faible en C.O.V, et dans toute la mesure du possible bénéficier du label NF environnement. Pour se faire, les peintures en phase aqueuse seront préférées aux peintures en phase solvant.

Fibres minérales : les fibres minérales mises en œuvre devront justifier des tests de cancérogénicité (taille et bio-solubilité des fibres) prévus par la Directive Européenne 97/69/CE du 5 décembre 1997 (transposée en droit français par l'arrêté du 28 août 1998 et la circulaire du 13 août 1999). Il est fortement recommandé que les isolants fibreux situés à l'intérieur des espaces habités soient ensachés et leurs champs protégés. Dans tous les cas, il conviendra de s'assurer que ces isolants ne puissent pas pénétrer les espaces intérieurs, et ne soient pas en contact avec le système de ventilation.

1.8 IMPLANTATION DES CLOISONS

L'entrepreneur doit l'implantation de toutes les cloisons.

1.9 INCORPORATION DES HUISSERIES

L'ensemble des huisseries à incorporer dans les cloisons de distribution seront fournies par l'entreprise titulaire du lot menuiseries intérieures bois et posées par l'entreprise titulaire du présent lot.

1.10 CERTIFICATION DES ISOLANTS

Tous les isolants bénéficieront de la certification ACERMI.

1.11 VERIFICATION ET RECEPTION DES SUPPORTS

L'entrepreneur devra avant tout démarrage des travaux, réceptionner les supports et signaler au maître d'ouvrage ou maître d'œuvre tous défauts d'aspect, anomalies, défauts d'aspect de surface, planimétrie etc. Le maître d'ouvrage ou maître d'œuvre fera exécuter la remise en état par l'entreprise défaillante.

1.12 NETTOYAGE DE MISE EN SERVICE

L'entrepreneur aura à sa charge le nettoyage du chantier pendant la durée des travaux jusqu'à la remise des clés. Il aura également l'évacuation des gravats à la décharge publique au fur et à mesure de l'avancement du chantier.

Il devra en fin de travaux après passage de tous les autres corps d'état un nettoyage général de mise en service notamment les traces de peintures, colles, etc. ..., sur les ouvrages suivants tels que :

- Menuiseries intérieures et extérieures aux 2 faces y compris les vitrages et les quincailleries.
- Appareils sanitaires y compris robinetteries et accessoires.
- Ensemble des sols tels que carrelage, PVC, moquette, plastique.
- Appareils et appareillages électriques.
- Etc. ... liste non exhaustive.

Nota : l'utilisation de l'acide sera strictement interdite.

L'attention de l'entreprise est attirée sur la présence d'équipements en inox dans les locaux à nettoyer. Le titulaire du présent lot vérifiera que les produits employés ne sont pas agressifs sur l'inox.

Il devra naturellement l'évacuation des matériaux et gravois qui seront roulés au fur et à mesure aux décharges publiques.

Une protection des quincailleries, robinetteries, appareils sanitaires et électriques et des sols sera assurée pendant les travaux.

1.13 TEINTES ET POLYCHROMIES

Seul le maître d'œuvre ou le maître d'ouvrage pourra définir les teintes à employer. L'entreprise sera tenue de soumettre tous les échantillons demandés. Avant l'application des dernières couches, l'entrepreneur demandera la visite des lieux par le maître d'œuvre ou le maître d'ouvrage. Le maître d'œuvre se réserve le droit de faire exécuter différentes teintes. Cette sujétion n'entraînera aucune modification au prix forfaitaire convenu.

1.14 ORGANISATION DU CHANTIER

L'entrepreneur devra fournir et établir sous sa responsabilité les échafaudages et engins de toute nature nécessaire à l'exécution de ses ouvrages. Il devra s'organiser pour assurer le stockage des matériaux à l'abri des intempéries, vols, dégradations et accidents. Il devra prendre connaissance des travaux que les autres corps d'état auront à exécuter en même temps que lui et ne pourra formuler aucune réclamation du fait de la gêne que ces travaux pourraient lui occasionner, notamment au cours des ouvrages de finition.

1.15 ENCASTREMENT DES CANALISATIONS ELECTRIQUES DANS MATERIAUX D'ISOLATION THERMIQUE

Mise en œuvre dans les parois :

- Lorsqu'une lame d'air présente une épaisseur suffisante entre la paroi et le matériau d'isolation thermique, la pose de conduit y est autorisée.
- Dans le cas contraire, le logement du conduit est ménagé dans l'isolant par découpe, celui-ci doit être limité au plus juste avec une tolérance en plus de 5 mm par rapport aux dimensions des canalisations utilisées et ne pas excéder la moitié de l'épaisseur de l'isolant.
- La découpe est effectuée de préférence au fil chaud pour les polystyrènes, dans le cas de fibre minérale, cette découpe n'est généralement pas nécessaire.

Traversée des isolants :

- Lorsque les canalisations traversent des isolants, il y a lieu à la fois de rétablir la continuité de l'isolant et de l'éventuel pare-vapeur.
- Dans tous les cas des précautions seront prises pour assurer l'étanchéité à l'air au niveau des traversées de parois par les conduits, ainsi qu'entre les conduits et conducteurs des canalisations débouchant de part et d'autre des parois isolées.

1.16 AGREMENT DES MATERIAUX

Tous les matériaux mis en œuvre, qu'il s'agisse des revêtements, de leur colle de pose ou des ciments de lissage, auront été agréés par le C.S.T.B avec accord de prise en charge par la commission technique.

1.17 RECEPTIONS DES SUPPORTS

L'entrepreneur du présent lot devra procéder à la réception des supports devant recevoir les revêtements de sols.

Pour cette réception, l'entrepreneur du présent lot vérifiera que les supports répondent bien aux exigences des DTU, règles professionnelles, et autres. Les tolérances devant être respectées seront celles définies en annexe 1 du Cahier des Clauses Techniques du DTU 53.1. Cette réception sera faite en présence du maître d'œuvre, de l'entrepreneur ayant réalisé les supports et de l'entrepreneur du présent lot.

En cas de supports ou parties de supports non conformes, l'entrepreneur du présent lot fera, par écrit, au maître d'œuvre ses réserves et observations avec justifications à l'appui.

Il appartiendra alors au maître d'œuvre de prendre toutes décisions en vue de l'obtention de supports conformes.

Le maître d'œuvre pourra être amené à prescrire des travaux complémentaires nécessaires.

Selon leur nature, ces travaux complémentaires seront réalisés, soit par le lot ayant exécuté les supports, soit par le présent lot, mais les frais en seront toujours supportés par l'entrepreneur ayant exécuté les supports.

1.18 TRAVAUX PREPARATOIRES - ENDUIT DE LISSAGE

Avant tout commencement de travaux, le présent lot aura à effectuer un nettoyage parfait du support, pour obtenir une surface débarrassée de tout ce qui pourrait nuire à la bonne adhérence du revêtement de sol. Le présent lot aura toujours à exécuter avant toute pose de revêtement, une préparation du support par un enduit de lissage dit ragréage. Le choix du type de produit à employer pour cet enduit de lissage sera du ressort de l'entrepreneur. Ce choix sera fonction de la nature et de l'état du support, de la nature du revêtement de sol prévu, des éventuelles conditions particulières du chantier et du classement UPEC du local considéré. Les enduits de lissage seront exclusivement des produits livrés prêts à l'emploi, ceux préparés sur le chantier ne seront pas admis. Tous les enduits de lissage devront faire l'objet d'un avis technique assorti d'un classement P au moins égal à celui du local à revêtir.

1.19 POSE DES REVETEMENTS DE SOLS

Les revêtements de sols seront collés en plein sur le support, à simple ou à double encollage selon le type de revêtement de sol mis en œuvre. La quantité d'adhésif employé sera telle qu'elle assure une adhérence parfaite du revêtement, sans toutefois que par suite de surabondance d'adhésif, celui-ci ne reflue par les joints. En tout état de cause, la mise en œuvre du revêtement de sol devra être réalisée conformément aux prescriptions de mise en œuvre de l'agrément CSTB ou à défaut suivant celles du fabricant.

Les couvre-joints au droit des jonctions de sols de natures différentes seront très soigneusement coupés de longueur et ajustés dans la feuillure de l'huisserie ou du bâti. Ils seront obligatoirement disposés exactement dans l'axe de l'épaisseur de la porte. Ceux en métal seront fixés par vis à tête fraisée, ces vis disposées dans l'axe du couvre-joint à espacement régulier. Les têtes de vis seront toujours en métal de même aspect et traitement que le couvre-joint.

Les tracés et les alignements seront déterminés de manière à permettre une exécution avec un minimum de coupes de dalles. Les coupes inévitables devront toujours se faire en rives de revêtements. Les alignements devront toujours être symétriques par rapport à l'axe du local. Dans le cas où il serait prévu un calepinage par le maître d'œuvre, la pose devra toujours le respecter scrupuleusement.

Pour les revêtements à joints soudés, ces soudures seront réalisées d'une manière strictement conforme aux prescriptions du fabricant.

1.20 PRESCRIPTIONS GENERALES

Les jonctions de sols minces de même nature, de même teinte ou non, ne recevront pas de couvre-joint, et de ce fait, l'ajustage du joint devra être soigneusement réalisé, et ce joint devra être disposé dans l'axe de l'épaisseur de la porte. Dans le cas où des revêtements de sols collés seraient à poser au droit des joints de dilatation, le présent lot devra les respecter lors de l'exécution des revêtements. Pour l'exécution de ces joints, l'entrepreneur soumettra au maître d'œuvre avant le début des travaux, les dispositions qu'il compte prendre pour cette exécution. Quelle que soit la solution adoptée, les joints devront être étanches aux eaux de lavage. Toutes les entailles et découpes au droit des tuyauteries ou autres, devront être très soigneusement ajustées ; toute découpe mal ajustée sera immédiatement à remplacer.

Au droit des seuils et autres emplacements où le revêtement de sol souple sera contigu à un autre type de sol, l'entrepreneur aura à fournir et à poser un arrêt métallique constitué par un fer cornière de 30 x 30 mm. Idem pour le traitement des rives libres (trémies, etc. ...).

Dans le cas où il serait prévu un calepinage par le maître d'œuvre, la pose devra respecter ce calepinage.

1.21 MATERIAUX DE REVETEMENTS DE SOLS

Ces matériaux devront répondre aux caractéristiques définies ci-après au présent document. Les teintes et décors éventuels devront correspondre à ceux de l'échantillon retenu par le maître d'œuvre. Dans un même local, les tons devront être uniformes et aucune différence de ton si minime soit-elle, ne sera tolérée. Les dimensions nominales et les tolérances de

calibrage seront celles définies par les normes en vigueur; à défaut l'appréciation en reviendra au maître d'œuvre. Les revêtements de sols finis devront présenter un aspect net et parfaitement fini, sans aucune tache ni salissure, l'ensemble conforme aux prescriptions du présent CCTP.

En ce qui concerne la planéité, les tolérances admises sont celles précisées par les documents de référence contractuels.

Pour les revêtements de sols souples, la tolérance d'alignement admise est l'alignement : une règle de 2 m posée à plat ne devra pas faire apparaître de différence dans l'alignement des joints supérieure à 1 mm.

Toutes les parties de revêtement de sols accusant des défauts tels que décollements, boursoffures, bosses ou flaches supérieurs aux tolérances admises, alignements de joints incorrects, joints ouverts, coupes et ajustages mal réalisés, etc. ..., seront refusées, déposées et refaites par l'entrepreneur à ses frais.

1.22 PRESCRIPTIONS PARTICULIERES DE POSE

La pose des revêtements s'effectuera sur des dalles de planchers directement surfacées lors du coulage, l'entrepreneur du lot gros œuvre étant chargé de la réalisation de ces surfacages dans des conditions satisfaisantes. Le titulaire du présent lot devra procéder à la réception de ces supports en présence de l'entrepreneur du lot gros œuvre et du maître d'œuvre.

Il sera admis que ces supports sont satisfaisants s'ils ne nécessitent que des nettoyages et dépoussiérages légers et ne demandent qu'un lissage de l'ordre de 3 à 6 kg/m² de produit sec (consommation donnée à titre indicatif à adapter en fonction du support). Dans le cas contraire, les travaux complémentaires seront pris en charge par les lots ayant effectué les supports et concernés par la mauvaise mise en œuvre.

Le taux d'humidité du support ne devra pas excéder 3 % conformément au DTU avant la pose des revêtements de sols, l'entrepreneur devra exécuter à sa charge des tests d'humidité à la bombe à carbure ou à la sonde hygrométrique. Tous les autres tests seront refusés.

1.23 NETTOYAGE ET PROTECTION DES REVETEMENTS

Immédiatement après pose, les revêtements de sols seront soigneusement nettoyés à l'aide de produits adéquats par le présent lot, et ce dernier devra en assurer la protection jusqu'à la réception. Dans certains cas, en fonction des conditions particulières du chantier, le présent lot pourra se trouver amené, à assurer une protection absolument efficace, soit par mise en place d'un film plastique collé aux joints par bandes adhésives, soit par tout autre moyen efficace sans pour autant prétendre à une indemnité financière, et ce pendant toute la durée du chantier.

1.24 EVACUATION DES GRAVOIS ET DECHETS DE CHANTIER

L'entrepreneur devra l'évacuation de ses gravats, cartons d'emballage et produits divers au fur et à mesure de l'avancement des travaux. Il devra les acheminer à une décharge publique ou à une plateforme agréée pour l'accueil de déchets du B.T.P.

L'entrepreneur devra fournir les informations montrant qu'il assure l'évacuation des déchets conformément à la réglementation en vigueur selon leur catégorie.

Le prix remis par l'entrepreneur comprendra obligatoirement les frais d'évacuation des gravats et autres types de déchets.

2 PREPARATION

2.1 NOTA : VISITE D'ETAT DES LIEUX

L'entrepreneur est réputé avoir une parfaite connaissance de l'état des lieux du terrain et des abords et notamment des dispositions d'accès des abords, des possibilités de stockage des matériaux, d'approvisionnement, des lieux d'évacuations des déblais et gravois, etc. ... En conséquence, l'entrepreneur pourra se rendre sur place afin d'effectuer une visite d'état des lieux. Cette visite n'est pas obligatoire mais vivement conseillée.

Dans tous les cas, il ne pourra invoquer son ignorance pour élever une quelconque réclamation après la conclusion du marché.

2.2 ECHAFAUDAGES - PROTECTIONS

L'entrepreneur du présent lot prévoira selon décret en vigueur :

- Tous les échafaudages, échelles d'accès, garde-corps ou filets de protections, propres à ses ouvrages.
- Tous les moyens de levage nécessaires à l'approvisionnement de ses matériaux ou matériels, ainsi que l'évacuation.

Le coût des ouvrages nécessaires à l'accès et à la sécurité propre à ses ouvrages, seront implicitement prévus dans le prix de l'entreprise.

3 PLATRIERIE

3.1 CLOISON DE DOUBLAGE

3.1.1 CONTRE-CLOISON DE DOUBLAGE EN PLAQUES DE PLATRE SUR OSSATURE METALLIQUE

3.1.1.1 CONTRE-CLOISON DE DOUBLAGE THERMIQUE, $R = 1.35 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$, EN PLAQUES DE PLATRE T.H.D DE 15 SUR OSSATURE METALLIQUE

Comprenant :

- Ossature métallique simple ou double de type STIL M48 ou techniquement équivalent compris rails hauts et bas, montants, cornières, entraxe de pose suivant hauteur sous dalle, feutre résilient en partie supérieure, semelles Phaltex de départ.
- Incorporation de support ou renfort pour fixations lourdes : implantation à coordonner avec les autres corps d'états.
- Incorporation d'un isolant en laine de bois pour isolation thermique. Epaisseur 5 cm pour une résistance thermique de $1.35 \text{ m}^2 \cdot \text{C/W}$
- Incorporation d'un pare vapeur avec une perméabilité $S_d > 18 \text{ m}$
- Parement composé de 2 plaques de plâtre BA 15, fixation sur l'ossature avec vis adaptées, pose à joints croisés si parement à 2 plaques de plâtre, feutre résilient en partie supérieure.
- Traitement des cueillies et arêtes, par bandes renforcées PVC.
- Finition des joints à l'aide de bandes micro-perforées et enduit spécial.
- « U » PVC en pied de cloison dans pièces humides, suivant spécifications du fournisseur, compris protection des angles saillants par bandes armées ou arêtes métalliques, cueillies, arêtes, etc. ...
- Mastic acoustique en pied de cloison.
- Traitement de l'étanchéité à l'air autour des menuiseries et sous les plinthes par injection ou mousse de polyuréthane.
- Tous détails et sujétions pour une parfaite et complète exécution.

Réaction au feu du doublage : CF1h

Localisation :

Doublage des murs à ossature bois en façade du R+1 de l'extension

3.1.1.2 CONTRE-CLOISON DE DOUBLAGE THERMIQUE, $R = 4.38 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$, EN PLAQUES DE PLATRE T.H.D DE 18 SUR OSSATURE METALLIQUE

Comprenant :

- Ossature métallique simple ou double de type STIL M48 ou techniquement équivalent compris rails hauts et bas, montants, cornières, entraxe de pose suivant hauteur sous dalle, feutre résilient en partie supérieure, semelles Phaltex de départ.
- Incorporation de support ou renfort pour fixations lourdes : implantation à coordonner avec les autres corps d'états.
- Incorporation d'un feutre de laine de verre pour isolation thermique.
- Parement en plaques de plâtre spéciale Très Haute Dureté hydrofuge de type HABITO HYDRO 13 de PLACO ou techniquement équivalent, fixation sur l'ossature avec vis adaptées, pose à joints croisés si parement à 2 plaques de plâtre, feutre résilient en partie supérieure.
- Traitement des cueillies et arêtes, par bandes renforcées PVC.
- Finition des joints à l'aide de bandes micro-perforées et enduit spécial.
- « U » PVC en pied de cloison dans pièces humides, suivant spécifications du fournisseur, compris protection des angles saillants par bandes armées ou arêtes métalliques, cueillies, arêtes, etc. ...
- Mastic acoustique en pied de cloison.
- Traitement de l'étanchéité à l'air autour des menuiseries et sous les plinthes par injection ou mousse de polyuréthane.

- Tous détails et sujétions pour une parfaite et complète exécution.

Localisation :

Doublage des voiles de façade au RDC de l'extension

Doublage des murs de façade de la salle de réunion et sanit public au RDC de l'existant

Doublage des murs de façade de la salle bureau collectif au R+1 de l'existant

3.1.1.3 CLOISON DE DOUBLAGE EN PLAQUE DE PLÂTRE 2 BA15 SUR OSSATURE METALLIQUE EP 48 MM - AVEC ISOLANT LAINE DE ROCHE SUR MOB

Cloison sèche de doublage type ou techniquement équivalent, complexe avec avis technique.

Constitution :

- Ossature métallique
- Isolant acoustique en laine de roche
- 2 plaque de plâtre type BA15F par face

Travaux comprenant :

- Polyane de protection ou U plastique, semelle résiliente
- Semelles, tasseaux sapin, renforts au droit des convecteurs et appareils sanitaires
- Coupes, entailles, réservations
- Renforts d'angles métalliques constitués de 2 feuillards d'acier collés sur support
- Habillage de tête de cloison et 2 renforts d'angle en feuillards d'acier collés sur support
- Renforts ponctuels pour radiateurs, appareils sanitaires, etc... (le positionnement sera indiqué par le plombier), équipements techniques et la fixation des mobiliers.
- Calicotage et ratissage des joints
- Jointoiement parfait pour une bonne étanchéité à l'air

Parement livré prêt à peindre.

Localisation :

Doublage des murs à ossature bois

3.2 CLOISON DE DISTRIBUTION

3.2.1 CLOISON DE DISTRIBUTION EN PLAQUES DE PLÂTRE SUR OSSATURE METALLIQUE

3.2.1.1 CLOISON DE DISTRIBUTION DE TYPE 98/48, 48 dB, EI 120, EN PLAQUES DE PLÂTRE BA25 SUR OSSATURE METALLIQUE

Comprenant :

- Ossature métallique simple ou double de type STIL MSP48-50 ou techniquement équivalent compris rails hauts et bas, montants, cornières, entraxe de pose suivant hauteur sous dalle, feutre résilient en partie supérieure, semelles Phaltex de départ.
- Incorporation de support ou renfort pour fixations lourdes : implantation à coordonner avec les autres corps d'états.
- Interposition d'un feutre de laine de roche de 45 mm semi-rigide pour isolation phonique.
- Parements composés de 1 plaque de plâtre de type BA25, fixation sur l'ossature avec vis adaptées et suivant avis technique, feutre résilient en partie supérieure.
- Plus-value pour plaques spéciales hydrofuges assorties dans pièces humides.
- Traitement des joints par bandes et enduit.
- Profil U PVC à la base dans pièces humides, protection des angles saillants par bandes armées ou arêtes métalliques.
- Tous détails et sujétions pour une parfaite et complète exécution suivant normes et avis technique.

Caractéristiques :

- Épaisseur : 98 mm.

- Résistance au feu : EI 120 ou EI 60 avec boîtiers électriques.
- Isolation acoustique : RA = 48 dB.
- Résistance aux chocs d'occupation : 120 joules.

Localisation :

Cloison du local électrogène D3 au sous-sol

Cloison du SAS au R+2

3.2.1.2 CLOISON DE DISTRIBUTION DE TYPE 98/48 EN PLAQUES DE PLÂTRE SUR OSSATURE METALLIQUE

Comprenant :

- Ossature métallique simple ou double de type STIL M48 ou techniquement équivalent compris rails hauts et bas, montants, cornières, entraxe de pose suivant hauteur sous dalle, feutre résilient en partie supérieure, semelles Phaltex de départ.
- Incorporation de support ou renfort pour fixations lourdes : implantation à coordonner avec les autres corps d'états.
- Incorporation d'un feutre de laine de roche de 45 mm semi-rigide pour isolation phonique.
- Parement composé de 2 plaques de plâtre standards de type BA13, fixation sur l'ossature avec vis auto-foreuses, pose à joints croisés, feutre résilient en partie supérieure.
- Plaques hydrofuges dans pièces humides.
- Traitement des joints par bandes et enduit.
- Traitement des cueillies et arêtes, par bandes renforcées PVC.
- Finition des joints à l'aide de bandes micro-perforées et enduit spécial.
- Profil « U » PVC en pied de cloison dans pièces humides, suivant spécifications du fournisseur.
- Mastic acoustique en pied de cloison.
- Traitement de l'étanchéité à l'air autour des menuiseries et sous les plinthes par injection ou mousse de polyuréthane.
- Tous détails et sujétions pour une parfaite et complète exécution suivant normes et avis technique.

Dans le cas où les cloisons ne sont pas montées jusque sous plafond, sous couverture ou sous dalle, l'entreprise du présent lot prévoira les renforts et contreventement (type fourrure F530) nécessaires à la bonne tenue de ses cloisons.

Caractéristiques :

- Épaisseur : 98 mm.
- Résistance au feu : EI 60.
- Isolation acoustique : RA = 47 dB.

3.2.1.3 CLOISON DE DISTRIBUTION DE TYPE 98/62 EN PLAQUES DE PLÂTRE SUR OSSATURE METALLIQUE - 53 dB

Comprenant :

- Ossature métallique simple ou double de type STIL M48 ou techniquement équivalent compris rails hauts et bas, montants, cornières, entraxe de pose suivant hauteur sous dalle, feutre résilient en partie supérieure, semelles Phaltex de départ.
- Incorporation de support ou renfort pour fixations lourdes : implantation à coordonner avec les autres corps d'états.
- Incorporation d'un feutre de laine de roche de 60 mm semi-rigide pour isolation phonique.
- Parement composé d'une plaque de plâtre de type PREGYTWIN BA18S, fixation sur l'ossature avec vis auto-foreuses, pose à joints croisés, feutre résilient en partie supérieure.
- Plaques hydrofuges dans pièces humides.
- Traitement des joints par bandes et enduit.
- Traitement des cueillies et arêtes, par bandes renforcées PVC.
- Finition des joints à l'aide de bandes micro-perforées et enduit spécial.
- Profil « U » PVC en pied de cloison dans pièces humides, suivant spécifications du fournisseur.
- Mastic acoustique en pied de cloison.
- Traitement de l'étanchéité à l'air autour des menuiseries et sous les plinthes par injection ou mousse de polyuréthane.
- Tous détails et sujétions pour une parfaite et complète exécution suivant normes et avis technique.

Dans le cas où les cloisons ne sont pas montées jusqu'à sous plafond, sous couverture ou sous dalle, l'entreprise du présent lot prévoira les renforts et contreventement (type fourrure F530) nécessaires à la bonne tenue de ses cloisons.

Caractéristiques :

- Épaisseur : 98 mm.
- Résistance au feu : EI 60.
- Isolation acoustique : RA = 53 dB.

Localisation :

R+1: entre bureaux adjoints

R+1: entre adjoint 1 et commandant peloton

3.2.1.4 CLOISON DE DISTRIBUTION DE TYPE SAD160

Cloison de distribution phonique en plaques de plâtre spéciales sur ossature métallique comprenant :

- Double ossature métallique compris rails, montants, cornières, etc. ..., entraxe de pose suivant hauteur sous dalle, feutre résilient en partie supérieure, semelles Phaltex de départ.
- Incorporation de support ou renfort pour fixations lourdes : implantation à coordonner avec les autres corps d'états.
- Interposition de feutre d'isolation acoustique en laine de verre de type ISOVER PAR ou techniquement équivalent, ép. 50 mm.
- Parements en plaques de plâtre spéciales (assemblage multicouche de 2 BA13 avec film acoustique en intercalaire) de type DUO TECH 25 de PLACO ou techniquement équivalent, compris fixation par vis auto-foreuses, tous joints d'étanchéité pour traitement acoustique, traitement des cueillies, arêtes, etc. ..., dimensionnement assurant la stabilité et la résistance aux chocs suivant normes et D.T.U en vigueur.
- Plaques hydrofuges dans pièces humides.
- Traitement des joints par bandes et enduit.
- Profil U PVC à la base dans pièces humides, protection des angles saillants par bandes armées ou arêtes métalliques.
- Tous détails et sujétions pour une parfaite et complète exécution suivant normes et avis technique.

Caractéristiques :

- Épaisseur : 160 mm.
- Résistance au feu : EI 60.
- Affaiblissement acoustique : $R_w + C = 62$ dB minimum suivant recommandations du B.E acoustique.

Nota : afin de limiter les ponts phoniques, les jonctions entre les cloisons perpendiculaires seront réalisées avec emboîtement.

Recommandations générales :

- En aucun cas les montants métalliques ne devront se toucher.
- Les bandes seront obligatoirement effectuées sur la dernière plaque de chaque parement.
- Aucun percement ne sera pratiqué dans la cloison dos à dos : encastrement de prises, interrupteurs, ... Un espacement d'au moins 0.60 m devra être respecté entre les différents blocs électriques dos à dos.
- L'étanchéité à l'air entre les ossatures et le sol ou entre les ossatures et la dalle haute sera assurée : par interposition d'un ruban résilient (ruban mousse à cellules fermées) sous l'ossature et par un joint mastic sous la dernière plaque du parement.
- Les cloisons seront montées entre la dalle basse et le plancher haut, avant la mise en place des faux-plafonds.
- Les raccordements aux cloisons séparatives sur "circulations" seront effectués selon les recommandations du B.E acoustique : le parement intérieur de la cloison SAD160 DUO TECH sera interrompu au droit du parement intérieur de la séparative donnant sur la circulation. Le parement extérieur de la cloison sera prolongé sur la séparative avec la circulation.
- Les doublages de façades seront interrompus au droit des parois séparatives (pas de doublages filants entre locaux).

Localisation :

Cloison de la salle opérateur et du bureau planton au RDC de l'existant

Cloison des bureaux famille au RDC de l'extension

Cloison entre le sanitaire et la salle de repos

Cloison entre le sanitaire et bureau famille

3.2.2 CLOISON DE DISTRIBUTION EN BRIQUES

3.2.2.1 CLOISON DE DISTRIBUTION C.F 1 H EN CARROBRIC DE 100

Fourniture et pose de cloison de terre cuite à parement lisse prêt à peindre de type CARROBRIC ou techniquement équivalent, hourdé avec 1 colle à base de ciment et comprenant :

- Coupes, cueillies, chaînes d'angle.
- Feutre résilient en partie supérieure.
- Equerres de fixation des huisseries.
- Ragréage des joints.
- « U » PVC en pied de cloison dans pièces humides.
- Application d'un enduit de type ALO-U pour conférer à la cloison 1 degré C.F 1 h avant mise en peinture.

Dans le cas où les cloisons ne sont pas montées jusque sous plafond, sous couverture ou sous dalle, l'entreprise du présent lot prévoira des chapeaux de cloison en sapin (largeur suivant épaisseur des cloisons) fixées en tête compris pontage ponctuel à la couverture.

Nota : les cloisons seront mises en œuvre après exécution de la chape.

Localisation :

Cloison coupe-feu au sous-sol dans existant et extension

3.2.2.2 CLOISON DE DISTRIBUTION C.F 2 H EN CARROFLAM DE 100

Fourniture et pose de cloison de terre cuite à parement lisse prêt à peindre de type CARROFLAM ou techniquement équivalent, hourdé avec 1 colle à base de ciment et comprenant :

- Coupes, cueillies, chaînes d'angle.
- Feutre résilient en partie supérieure.
- Equerres de fixation des huisseries.
- Ragréage des joints.
- « U » PVC en pied de cloison dans pièces humides.
- Application d'un enduit de type CARROFEU avec durcisseur SEGAUF 18 ou équivalent pour conférer à la cloison 1 degré C.F 2 h avant mise en peinture.

Dans le cas où les cloisons ne sont pas montées jusque sous plafond, sous couverture ou sous dalle, l'entreprise du présent lot prévoira des chapeaux de cloison en sapin (largeur suivant épaisseur des cloisons) fixées en tête compris pontage ponctuel à la couverture.

Nota : les cloisons seront mises en œuvre après exécution de la chape.

Localisation :

Cloison du local électrogène au sous-sol

3.2.2.3 CLOISON DE DISTRIBUTION EN CARREAUX DE BRIQUE DE TERRE CUITE DE 100 MM

Fourniture et pose de cloison de distribution en briques creuse de terre cuite à parement lisse prêt à peindre du type CARROBRIC ou équivalent.

Comprenant :

- Semelles béton à la base, blocage en sous face de plancher à l'aide d'une bande résiliente en liège de 7 mm d'épaisseur minimum, collée à l'aide de liant colle, bourrage de l'espace restant entre la cloison et le liège à l'aide d'un mélange liant colle maçonnerie et sable fin 0/3 (dosage 50/50)
- Semelle résiliente et sur U plastiques dans les pièces humides
- Cloisons hourdé à l'aide de liant colle maçonnerie à base de ciment, sable et adjuvant spécifiques y compris toutes sujétions de raidisseurs verticaux en béton coffré avec traitement calicot aux deux faces pour recouvrement de surface maximum (24 m²) et au droit de tous les blocs portes

- Chainage horizontaux avec renfort à l'aide d'acier d'armature coupes, cueillies, arêtes métalliques avec bourrage au liant colle terre cuite et plâtre (dosage 50/50), traitement des angles
- Protection des angles se fera par baguettes métalliques
- Calicot ou couvre joint souple pour raccordement entre le plancher et la cloison, traitement des joints
- Ratissage par enduit de lissage GS sur les 2 faces, avec le même enduit

Elles seront conformes à la Norme NF P.13.301 et mises en oeuvre conformément aux D.T.U. 20 et 20.11 ainsi qu'aux Recommandations de l'Union Nationale de la Maçonnerie.

Les épaisseurs minimums de ces cloisons sont en fonction de la hauteur des cloisons ; et fixées par le D.T.U. 20.11. Elles pourront nécessiter l'exécution de raidisseurs intermédiaires ou d'agrafages dans les maçonneries.

NB : La pose des huisseries est due par l'entreprise du présent lot, sous le contrôle de l'entreprise qui en assure la fourniture.

Localisation :

Ensemble des cloisons au sous-sol de l'existant

3.3 FAUX-PLAFOND

3.3.1 ISOLATION ACOUSTIQUE SUR FAUX-PLAFOND

Fourniture et pose d'un feutre d'isolation acoustique en laine de verre de couleur noire, ép. 80 mm, sans pare vapeur, compris coupes, découpes et pertes d'emploi, tous détails et sujétions d'exécution pour une parfaite et complète mise en œuvre.

3.3.2 FAUX-PLAFOND ACOUSTIQUE EN PLAQUES DE PLATRE BA 18 + 85 mm DE LAINE

Comprenant :

- Profilés primaires renforcés suspendus au plancher hourdis ou à la charpente.
- Rails proprement dits avec entretoises, fixés sur l'ossature primaire compris pattes de fixation et tiges filetées.
- Interposition d'un feutre isolant acoustique en laine minérale, ép. 85 mm, sans pare-vapeur.
- Parement en plaque de plâtre type BA18 standard lisse.
- Coupes, découpes et pertes d'emploi.
- Ensemble des incorporations (lumières, grilles, etc. ...). Découpes et réservations pour installation d'équipements et/ou lumières en plafond
- Joint mastic d'étanchéité réalisé en périphérie des faux-plafonds.
- Traitement des joints transversaux et longitudinaux suivant recommandations de l'avis technique du fabricant.
- Jointoiement par bandes micro-perforées et enduit préconisé par le fabricant compris calfeutrements entre le plafond et le mur extérieur avant pose du doublage.
- Toutes sujétions pour habillage de poutres ou gaine en retombée.
- Tous détails et sujétions d'exécution pour une parfaite et complète mise en œuvre.

Compris regarnissage soigné autour des percements effectués et bouchés par les lots techniques.

Caractéristiques :

- Réaction au feu : A2-s1,d0.
- Coefficient d'absorption moyen : $\alpha_w = 0.80$.

Localisation :

Sanitaire public au RDC de l'existant

Bureau collectif au R+1 de l'extension

3.3.3 FAUX PLAFOND EN PLAQUE DE PLATRE SUR OSSATURE METALLIQUE C.F. 1h

Ensemble comprenant échafaudages et protections nécessaires.

Ossature PRINCIPALE métallique type PLACOSTIL de PLACO ou équivalent, comprenant pattes de suspension fixation clouées ou vissées au solivage formant plancher pour plafond horizontal ou par 1/2 colliers et tiges filetées en sous face de plancher dalle pleine ou tous autre type de suspente adaptées aux fonctions de la nature du support et de la hauteur sous plafond à obtenir. Avec fourrures F 530,

Parement composé de 2 plaques de plâtre résistant au feu BA15 type PLACOFLAM ou LISAFLAM de PLACO ou équivalent, mise en oeuvre suivant indication du fabricant, vissée sur ossature y compris traitement des joints au mortier spécial et bandes micro-perforées, traitement des cueillies et arêtes.

Le plafond sera Coupe-feu 1h (REI 60), avec avis technique du CSTB en cours de validité

L'ensemble sera livré soigné et prêt à peindre

Localisation :

Gaine technique dans extension entre les sanitaires au RDC

Local ménage au RDC de l'existant

3.3.4 PLAFOND SUSPENDU HORIZONTAL EN PLAQUE DE PLATRE BA13 STANDARD SUR OSSATURE METALLIQUE

Comprenant :

- Profilés primaires renforcés suspendus au plancher hourdis ou à la charpente.
- Rails proprement dits avec entretoises, fixés sur l'ossature primaire compris pattes de fixation et tiges filetées.
- Membrane d'étanchéité à l'air
- Parement comprenant 1 plaque de plâtre standard, de type BA13, conforme à la norme NF EN 520, certification NF plaques de plâtre, marquage NF C.S.T.B, réaction au feu A2-s1 d0.
- Joint mastic d'étanchéité réalisé en périphérie des faux-plafonds.
- Traitement des joints transversaux et longitudinaux suivant recommandations de l'avis technique du fabricant.
- Jointoiement par bandes micro-perforées et enduit préconisé par le fabricant compris calfeutrements entre le plafond et le mur extérieur avant pose du doublage.
- Toutes sujétions pour habillage de poutres ou gaine en retombée.
- Tous détails et sujétions d'exécution pour une parfaite et complète mise en œuvre.

Compris regarnissage soigné autour des percements effectués et bouchés par les lots techniques.

Localisation :

Plafond des locaux au RDC de l'extension

3.3.5 PLAFOND SUSPENDU SOUS RAMPANT EN PLAQUE DE PLATRE BA18 SUR OSSATURE METALLIQUE YC ISOLANT LAINE MINERALE - ISOLANT EP 10 CM - R= 3.10 m².K/W - CF 1H

Comprenant :

- Profilés primaires renforcés suspendus au plancher hourdis ou à la charpente.
- Rails proprement dits avec entretoises, fixés sur l'ossature primaire compris pattes de fixation et tiges filetées.
- Isolant thermique en laine minérale en deux couches croisées - Système Vario avec Isoconfort 32 et/ou Isoconfort 35 des entreprises ISOVER ou équivalent. Y compris pare-vapeur
- Membrane d'étanchéité à l'air
- Parement comprenant 2 plaques de plâtre standard BA 18, conforme à la norme NF EN 520, certification NF plaques de plâtre, marquage NF C.S.T.B, réaction au feu A2-s1 d0.
- Ensemble des incorporations (lumières, grilles, etc. ...). Découpes et réservations pour installation d'équipements et/ou lumières en plafond
- Regarnissage soigné autour des percements effectués et bouchés par les lots techniques.
- Joint mastic d'étanchéité réalisé en périphérie des faux-plafonds.
- Traitement des joints transversaux et longitudinaux suivant recommandations de l'avis technique du fabricant.
- Jointoiement par bandes micro-perforées et enduit préconisé par le fabricant compris calfeutrements entre le plafond et le mur extérieur avant pose du doublage.
- Toutes sujétions pour habillage de poutres ou gaine en retombée.
- Tous détails et sujétions d'exécution pour une parfaite et complète mise en œuvre.

Complexe CF 1H

Localisation :

Ensemble des locaux du R+1 de l'extension

3.4 SOFFITE - CAISSONNAGE - RETOMBEE DE FAUX-PLAFOND - ECRAN DE CANTONNEMENT

3.4.1 JOUE EN PLAQUE DE PLÂTRE DE TYPE BA13 SUR OSSATURE METALLIQUE - HT 0.50 ML ENVIRON

Joue verticale en plaque de plâtre cartonnée type BA13 standard, pour fermeture de plénum de plafond suspendu.

Comprenant :

- Echafaudage
- Ossature porteuse
- Profil de reprise sous la rive
- Talon en partie basse
- Fixation, tous détails de liaison et de réglage
- Réservations diverses
- Calicotage et ratissage des joints
- Tous détails et toutes sujétions de réalisation

Localisation :

Soffite dans circulation au RDC et R+1 de l'extension

Soffite dans vestiaire au R+1 de l'extension

Soffite dans salle C4 de l'extension

Soffite suivant demande lot technique

4 FAUX-PLAFONDS DEMONTABLES

4.1 FAUX-PLAFOND DEMONTABLE EN DALLES MINERALES

4.1.1 FAUX-PLAFOND EN DALLES DEMONTABLES DE 60 x 60 cm SUR OSSATURE SEMI-APPARENTE T15

Comprenant :

- Ossature en porteurs renforcés ou ossature primaire si nécessaire.
- Ossature en profils semi-apparents laqués « T » de 15 mm, teinte au choix de l'architecte dans le nuancier du fabricant, suspentes rapides réglables, profilés porteurs, profilés de rives « L » 15/19 mm en périphérie.
- Dalles acoustiques et décoratives de 60 x 60 cm, ép. 15 mm, en laine de roche avec face visible revêtue d'un voile peint en blanc finition lisse, face arrière revêtue d'une membrane hautes performances, de type AMF TERHMATEX ANTARIS de KNAUF CEILLING ou techniquement équivalent.
- Coupes, découpes et réservations pour encastrément de luminaires, bouches et diffuseurs suivant demandes des B.E ELECTRICITE et VENTILATION.

Caractéristiques :

- Réaction au feu : A2-s1, d0
- Absorption acoustique $\alpha = 0.90$
- résistance à l'humidité: 90% RH

Nota : la structure du faux-plafonds devra être fixée sur la structure du plancher bois (solivage). Aucune fixation ne sera possible sur lattis + plâtre existant. L'entreprise devra prévoir les percements nécessaires du lattis + plâtre pour permettre la mise en œuvre de la structure porteuse du faux-plafonds.

Localisation :

Sanitaires, circulation et palier de l'extension au RDC

Local radio, WC, circulation, topo carto, bureau planton, salle opérateur au RDC de l'existant

Circulations et une partie du vestiaire H au R+1 de l'extension

Ensemble des locaux réhabilités au R+1 de l'existant

Suivant plan de repérage architecte

4.1.2 FAUX-PLAFOND EN DALLES DEMONTABLES HYDRO DE 60 x 60 cm SUR OSSATURE SEMI-APPARENTE T15

Comprenant :

- Ossature en porteurs renforcés ou ossature primaire si nécessaire.
- Ossature en profils semi-apparents laqués « T » de 15 mm, teinte au choix de l'architecte dans le nuancier du fabricant, suspentes rapides réglables, profilés porteurs, profilés de rives « L » 15/19 mm en périphérie.
- Dalles acoustiques et décoratives de 60 x 60 cm, ép. 15 mm, en laine de roche avec face visible revêtue d'un voile peint en blanc finition lisse, face arrière revêtue d'une membrane hautes performances, de type AMF TERHMATEX Aquatec de KNAUF CEILING ou techniquement équivalent.
- Coupes, découpes et réservations pour encastrement de luminaires, bouches et diffuseurs suivant demandes des B.E ELECTRICITE et VENTILATION.

Caractéristiques :

- Réaction au feu : A2-s1, d0
- Absorption acoustique $\alpha = 0.90$
- résistance à l'humidité: 100% RH

Nota : la structure du faux-plafonds devra être fixée sur la structure du plancher bois (solivage). Aucune fixation ne sera possible sur lattis + plâtre existant. L'entreprise devra prévoir les percements nécessaires du lattis + plâtre pour permettre la mise en œuvre de la structure porteuse du faux-plafonds.

Localisation :

Sanitaire H et vestiaire F au R+1 de l'extension

5 PEINTURE

5.1 FINITION SUR MURS ET CLOISONS

5.1.1 PEINTURE SUR MUR BETON

Rebouchage, ponçage, enduisage, reprise des nids de caillasse, application de deux couches de peinture acrylique mate ou satinée à la brosse ou au rouleau y compris échafaudages et protections nécessaires.

Teinte au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant.

Localisation :

Peinture sur cloison Carrobric au sous-sol

Peinture sur voile béton

5.1.2 PEINTURE SATINEE EN PHASE AQUEUSE SUR OUVRAGES VERTICAUX

Égrenage, impression adaptée au subjectile, ponçage, enduisage repassé, ponçage, toutes préparations conformément à la norme NF P 74-201 (D.T.U 59.1). Application de 2 couches de peinture satinée à base de résines alkydes en émulsion et acryliques de type EVOLUTEX SATIN de LA SEIGNEURIE ou techniquement équivalent.

Nota : l'impression et la peinture mises en œuvre devront bénéficier d'un label environnemental.

Localisation :

Ensemble des murs et cloison du projet

5.2 FINITION SUR PLAFONDS ET FAUX-PLAFONDS

5.2.1 PEINTURE SUR PLAFOND BETON

Rebouchage, ponçage, enduisage, reprise des nids de caillasse, application de deux couches de peinture acrylique mate ou satinée à la brosse ou au rouleau y compris échafaudages et protections nécessaires.

Teinte au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant.

Localisation :

Ensemble des plafonds béton du projet

5.2.2 PEINTURE MATE EN PHASE AQUEUSE SUR PLAFONDS COMPRIS PREPARATIONS

Fourniture et mise en œuvre d'une peinture de finition comprenant :

- Lessivage, ratissage, égrenage, ponçage, enduisage repassé, impression adaptée au support, toutes préparations nécessaires et adaptés des supports.
- Application de 2 couches de peinture à base de résines alkydes en émulsion et acryliques, teintes et coloris au choix de l'architecte dans la palette du fabricant, compris toutes sujétions de polychromie suivant demandes de l'architecte.
- Tous détails et sujétions pour une complète et parfaite mise en œuvre.

Caractéristiques :

- Phase : aqueuse.
- Aspect : mate.
- Teneur en C.O.V : < 1 g/litre.
- Lessivable : oui.
- Finition : A.

Nota : l'impression et la peinture mises en œuvre devront bénéficier d'un label environnemental.

Nota : la peinture de finition sera appliquée obligatoirement au rouleau (application au pistolet proscrite).

Localisation :

Sur l'ensemble des faux plafonds béton du projet

5.3 FINITION SUR BOISERIES

5.3.1 PEINTURE ACRYLIQUE SUR PLINTHE BOIS

Ensemble des préparations nécessaires et adaptées des supports compris brossage, ponçage, impression, enduisage. Application de 2 couches minimum de peinture compris rechampissage, teintes et coloris au choix de l'architecte dans la palette du fabricant, compris toutes sujétions de polychromie suivant demandes de l'architecte. Tous détails et sujétions pour une complète et parfaite mise en œuvre.

Caractéristiques :

- Phase : aqueuse.
- Aspect : satiné.
- Teneur en C.O.V : < 1 g / litre.
- Lessivable : oui.
- Finition : A.

Nota : l'impression et la peinture mises en œuvre devront bénéficier d'un label environnemental.

Localisation :

Sur l'ensemble des boiseries du projet

5.3.2 PEINTURE SATINEE EN PHASE AQUEUSE SUR VANTAILS BOIS

Ensemble des préparations nécessaires et adaptées des supports compris brossage, ponçage, impression, enduisage. Application de 2 couches minimum de peinture compris rechampissage, teintes et coloris au choix de l'architecte dans la palette du fabricant, compris toutes sujétions de polychromie suivant demandes de l'architecte. Tous détails et sujétions pour une complète et parfaite mise en œuvre.

Caractéristiques :

- Phase : aqueuse.
- Aspect : satiné.
- Teneur en C.O.V : < 1 g / litre.

- Lessivable : oui.
- Finition : A.

Nota : l'impression et la peinture mises en œuvre devront bénéficier d'un label environnemental.

Localisation :

Sur l'ensemble des vantaux bois

5.3.3 PEINTURE SATINEE EN PHASE AQUEUSE SUR HUISSERIES BOIS DE PORTES INTERIEURS

Ensemble des préparations nécessaires et adaptées des supports compris brossage, ponçage, impression, enduisage. Application de 2 couches minimum de peinture compris rechampissage, teintes et coloris au choix de l'architecte dans la palette du fabricant, compris toutes sujétions de polychromie suivant demandes de l'architecte. Tous détails et sujétions pour une complète et parfaite mise en œuvre.

Caractéristiques :

- Phase : aqueuse.
- Aspect : satiné.
- Teneur en C.O.V : < 1 g / litre.
- Lessivable : oui.
- Finition : A.

Nota : l'impression et la peinture mises en œuvre devront bénéficier d'un label environnemental.

Localisation :

Sur l'ensemble des huisseries bois du projet

6 REVETEMENT DE SOL PVC EN LES

6.1 RAGREAGE SUR SUPPORT NEUF

Enduit de ragréage de type ARDUR ou techniquement équivalent, classement et dosage suivant classement du revêtement, produit d'accrochage si nécessaire, ponçage avant pose des revêtements s'il y a lieu, tous détails et sujétions pour une parfaite et complète exécution.

Localisation :

Bureaux famille au RDC

Circulation devant les bureaux famille au RDC

Local VDI et salle info au R+1 de l'extension

Ensemble des locaux du R+1 de l'existant réhabilité

6.2 BARRIERE ANTI-HUMIDITE

Préparation préalable du support, application à la spatule d'une résine de type EPONAL 336 de BOSTIK ou techniquement équivalent constituant une couche époxyde pour la préparation des supports à base de ciment destinés à recevoir un enduit de lissage et un revêtement de sol souple, relevés en plinthes, cloutage à refus à base de sable, élimination après séchage des parties de sable non adhérentes, tous détails et sujétions pour une parfaite et complète exécution.

Localisation :

Bureaux famille au RDC

Circulation devant les bureaux famille au RDC

6.3 REVETEMENT DE SOL PVC EN LES U3 P3 - ANTISTATIQUE

Fourniture et pose de revêtement de sol PVC isophonique multi-couche, armaturé, non chargé groupe T d'abrasion sur sous-couche mousse, en lés, de type TARALAY IMPRESSION COMPACT de GERFLOR ou techniquement équivalent, pose collée avec colle acrylique, coupes, découpes, toutes sujétions de calepinage et polychromies suivant plans et demandes du maître d'œuvre, marouflages, raccords, assemblages par joints invisibles thermo soudés, tous détails et sujétions pour une parfaite et complète exécution.

Caractéristiques :

- Classement UPEC : U3 P3.
- Épaisseur totale : 3.25 mm.
- Réaction au feu : B fl-s1.
- Glissance : R10.
- Isolation acoustique bruits de chocs : 19 dB.
- Traitement de surface bactériostatique et fongistatique.
- Antistatique

Teinte, coloris et motifs au choix du maître d'œuvre dans la gamme complète du fabricant (gamme de 10 teintes minimum).

Traitement de joints de dilatation avec profilés spéciaux adaptés en inox vissés au sol compris traitement du joint. Modèle à soumettre pour approbation à la maîtrise d'œuvre d'exécution.

Traitement au droit des portes, passage libre ou autres à chaque changement ou rupture de matériaux à l'aide de profilés spéciaux adaptés en inox vissés au sol y compris traitement du joint. Modèle à soumettre pour approbation à la maîtrise d'œuvre d'exécution.

Localisation :

Bureaux famille au RDC

Circulation devant les bureaux famille au RDC

Local VDI et salle info au R+1 de l'extension

Ensemble des locaux du R+1 de l'existant réhabilité

6.4 BARRE DE SEUIL EN ALUMINIUM

Fourniture et mise en œuvre de barre de seuil demi-bombée, en aluminium, de 35 mm de large, permettant de rattraper la différence de hauteur entre 2 sols de nature différente, compris coupes, découpes, tous détails et sujétions pour une complète et parfaite exécution.

6.5 NEZ DE MARCHE

Nez de marche en aluminium formant cornière avec revêtement anti-dérapant à insérer dans le profil, teinte et coloris au choix de l'Architecte dans la palette complète du fabricant, compris toutes préparations du support, scellement des nez de marches par vis et chevilles inox, coupes, découpes, raccords et pertes d'emploi, tous détails et sujétions pour une parfaite et complète exécution.

Caractéristiques :

- Dimensions : 58 x 24 mm.

Localisation :

Au droit des marches des escaliers

6.6 BANDE D'ÉVEIL DE LA VIGILANCE SOUDABLE

Bande d'éveil de la vigilance soudable conforme aux normes et réglementation sur l'accessibilité P.M.R en vigueur, de 40 cm de large, pose collée avec colle acrylique, compris coupes, découpes, arasements, marouflages, raccords, assemblages par joints invisibles thermo-soudés, tous détails et sujétions pour une parfaite et complète exécution.

Localisation :

Au droit de chaque volée d'escalier

6.7 CONTRE-MARCHE CONTRASTÉE

Fourniture et pose de bande visuellement contrastée par rapport à la partie courante sur première et dernière contre-marche de chaque volée d'escalier compris tous détails et sujétions pour une parfaite et complète exécution.

Localisation :

Sur première et dernière contre-marche des escaliers

7 D.O.E

7.1 DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES (D.O.E)

L'entrepreneur devra obligatoirement fournir au maître d'œuvre les plans de repérage et de calepinage ainsi que les fiches techniques, notices d'entretiens et certificats de garantie spécifiques aux matériels et matériaux mis en œuvre.

Nombre d'exemplaire et caractéristiques des supports suivant recommandations du C.C.A.P.