

France – Travaux de construction – Construction d un Centre de Rétention Administratif (CRA) de 140 places de retenus et d une annexe de justice en Loire Atlantique. Le marché sera passé sous la forme d'un marché public global sectoriel avec les missions de conception, construction, aménagement, entretien, hôtellerie et maintenance tel que défini à l'article L. 2171-4 alinéa 4 du code de la commande publique.

OJ S 22/2025 31/01/2025

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services - Marché de travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: SGAMI Ouest / DAGF / BZAMP

Adresse électronique: sgami-ouest-bzamp-travaux@interieur.gouv.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Ordre et sécurité publics

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Construction d un Centre de Rétention Administratif (CRA) de 140 places de retenus et d une annexe de justice en Loire Atlantique. Le marché sera passé sous la forme d'un marché public global sectoriel avec les missions de conception, construction, aménagement, entretien, hôtellerie et maintenance tel que défini à l'article L. 2171-4 alinéa 4 du code de la commande publique.

Description: Construction d un Centre de Rétention Administratif (CRA) de 140 places de retenus et d une annexe de justice en Loire Atlantique. Le marché sera passé sous la forme d'un marché public global sectoriel avec les missions de conception, construction, aménagement, entretien, hôtellerie et maintenance tel que défini à l'article L. 2171-4 alinéa 4 du code de la commande publique. La consultation sera passée selon une procédure avec négociation et organisation d'un jury conformément aux articles L.2124-1 et L.2124-3, R.2124-1 et R.2124-3 3° et R.2161-12 à R.2161-20 et article R2171-16 du code de la commande publique.

Identifiant de la procédure: 4f575d56-c3ff-4f57-b4c3-226e452e2c2c

Identifiant interne: SGAMIO_NANTES_MGS_CRA44_Cand

Type de procédure:

Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

2.1.1. Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nature supplémentaire du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71000000

Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection, 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments, 55100000

Services d'hôtellerie, 55511000

Services de cantine et autres services de cafétéria pour clientèle restreinte, 98310000
Services de blanchisserie et de nettoyage à sec

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 36 600 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Mise en place d'un jury pour la phase candidature et la phase offre. Possibilité de négociation en phase offre. Le préprogramme et ses annexes seront fournis sur demande.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Marché public global sectoriel

Description: Construction d un Centre de Rétention Administratif (CRA) de 140 places de retenus et d une annexe de justice en Loire Atlantique.

5.1.1. Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nature supplémentaire du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71000000

Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection, 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments, 55100000

Services d'hôtellerie, 55511000

Services de cantine et autres services de cafétéria pour clientèle restreinte, 98310000

Services de blanchisserie et de nettoyage à sec

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 07/01/2026

Date de fin de durée: 16/01/2032

5.1.6. Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Critère:

Type: Autre

Description: Les critères de sélection sont précisés dans le règlement de consultation

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Les critères sont détaillés dans le règlement de consultation

Critère:

Type: Qualité

Description: Les critères sont détaillés dans le règlement de consultation

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Justification de la restriction de l'accès à certains documents de marché:

Protection des informations particulièrement sensibles

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

[https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise)

[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2607437&orgAcronyme=g6l](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2607437&orgAcronyme=g6l)

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: [https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise)

[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2607437&orgAcronyme=g6l](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2607437&orgAcronyme=g6l)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées:

français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 31/03/2025 12:00:00 (UTC+2)

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Un accord de confidentialité est requis: oui

Informations complémentaires sur l'accord de confidentialité : le préprogramme et ses annexes seront fournis après réception d'un engagement de confidentialité

Facturation en ligne: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre: Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique: Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation: Comité consultatif interrégional pour le règlement amiable des marchés

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Rennes

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Rennes

Organisation qui reçoit les demandes de participation: SGAMI Ouest / DAGF / BZAMP

Organisation qui traite les offres: SGAMI Ouest / DAGF / BZAMP

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: SGAMI Ouest / DAGF / BZAMP

Numéro d'enregistrement: 13002036500016

Département: DAGF/BZAMP/Section travaux

Adresse postale: 28 rue de la Pilate CS 40725

Ville: Rennes cedex

Code postal: 35207

Subdivision pays (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays: France

Adresse électronique: sgami-ouest-bzamp-travaux@interieur.gouv.fr

Téléphone: +33299678116

Adresse internet: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL): <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif de Rennes

Numéro d'enregistrement: 1735000900014

Adresse postale: Hôtel de Bizien - 3 contour de la Motte - CS 44416

Ville: Rennes cedex

Code postal: 35044

Subdivision pays (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-rennes@juradm.fr

Téléphone: +33223212828

Adresse internet: <https://www.telerecours.fr>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL): <http://www.ta-rennes.juradm.fr>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Comité consultatif interrégional pour le règlement amiable des marchés
Numéro d'enregistrement: 13002928300020
Adresse postale: CCIRA de Nantes DREETS DES PAYS DE LA LOIRE Immeuble skyline, 22
mail Pablo Picasso-BP 24209
Ville: Nantes cedex 1
Code postal: 44042
Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Pays: France
Adresse électronique: dreets-pdl.ccira@dreets.gouv.fr
Téléphone: +33253467983
Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL): <https://www.pays-de-la-loire.dreets.gouv.fr>
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de médiation

11. Informations relatives à l'avis

11.1. Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 609e3687-3835-4331-8829-97c7cc7377ac - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 29/01/2025 17:31:30 (UTC+2)
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

11.2. Informations relatives à la publication

Numéro de publication de l'avis: 67464-2025
Numéro de publication au JO S: 22/2025
Date de publication: 31/01/2025