



CHAMBRE DE COMMERCE ET D'INDUSTRIE DU VAR
236, boulevard du Maréchal Leclerc
CS 90008
83107 – TOULON CEDEX

MARCHE DE TRAVAUX DE RENOVATION DU BATIMENT ADMINISTRATIF ET DU BATIMENT EX-LYCEE SUR LE
CAMPUS DE LA GRANDE TOURRACHE POUR LA CCI DU VAR

RÈGLEMENT DE LA CONSULTATION
(R.C)
EN DATE DU 16 OCTOBRE 2024

Marché passé en application des articles L.2123-1, R.2123-1, R.2123-4 et R.2123-5
du code de la commande publique

DATE ET HEURE LIMITE DE RÉCEPTION DES OFFRES :
VENDREDI 29 NOVEMBRE 2024 A 12 HEURES



PROCEDURE DEMATERIALISEE

Toutes les communications, documents et tous les échanges d'information seront obligatoirement effectués par des moyens de communication électronique conformément à l'article R.2132-7 du code de la commande publique.

Les plis devront impérativement être déposés par le biais de la plate-forme disponible à l'adresse suivante :
www.marches-publics.gouv.fr

Tous plis sur support papier ou sur support physique électronique sera automatiquement rejetée

(à l'exception de la copie de sauvegarde prévue à l'article R.2132.11 du code de la commande publique).

***Le présent Règlement de Consultation comprend 14 pages numérotées de 1 à 14
et une annexe.***

ARTICLE 1 - OBJET DE LA CONSULTATION

La présente consultation a pour objet la réalisation de travaux de rénovation du bâtiment administratif et du bâtiment «Ex Lycée» sur le Campus de la Grande Tourrache pour la CCI du Var.

Pour chaque bâtiment, les caractéristiques techniques des prestations sont définies au Cahier des Clauses Techniques Particulières propre à chaque lot et au Cahier des Clauses Techniques Particulières Lot 00 - Dispositions communes propre à chaque bâtiment.

Chaque lot comprend les travaux sur les deux bâtiments : bâtiment administratif et bâtiment « ex-lycée ». La réponse des candidats portera impérativement sur les travaux des deux bâtiments.

Nomenclature Européenne (CPV) :

Lot n°1 : Démolition / Gros-œuvre

45262311-4 – Travaux de gros-œuvre en béton

45111100-9 - Travaux de démolition

Lot n°2 : Façades

45443000-4 - Travaux de façade

Lot n°3 : Etanchéité

45261420-4 - Travaux d'étanchéification

Lot n°4 : Menuiseries extérieures / Serrurerie

45421000-4 - Travaux de menuiserie

44316500-3 – Serrurerie

Lot n°5 : Cloisonnement intérieur

45421141-4 - Travaux de cloisonnement

45421146-9 - Travaux de mise en place de plafonds suspendus

Lot n°6 : Revêtements de sols souples

45432111-5 - Travaux de pose de revêtements de sols souples

Lot n°7 : Carrelages

45431000-7 - Carrelages

Lot n°8 : Peintures

45442100-8 - Travaux de peinture

Lot n°9 : CVC Plomberie

45331000-6 - Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

45330000-9- Travaux de plomberie

Lot n°10 : Electricité CFO/CFA

45311000-0 - Travaux de câblage et d'installations électriques

Règlement de la consultation en date du 16 octobre 2024 – Marché de travaux de rénovation du bâtiment administratif et du bâtiment «Ex Lycée» sur le Campus de la Grande Tourrache pour la CCI du Var.

Lot n°11 : Ascenseurs

45313100-5 - Travaux d'installation d'ascenseurs

ARTICLE 2 – ETENDUE DE LA CONSULTATION

ARTICLE 2-1 - FORME DE LA CONSULTATION

La présente consultation est passée en application des articles L.2123-1, R.2123-1, R.2123-4 et R.2123-5 du code de la commande publique.

ARTICLE 2-2 – FRACTIONNEMENT DE LA CONSULTATION

La consultation est allotie en 11 lots décomposés comme suit :

Lot n°1 :	Démolition / Gros-œuvre
Lot n°2 :	Façades
Lot n°3 :	Etanchéité
Lot n°4 :	Menuiseries extérieures / Serrurerie
Lot n°5 :	Cloisonnement intérieur
Lot n°6 :	Revêtements de sols souples
Lot n°7 :	Carrelages
Lot n°8 :	Peintures
Lot n°9 :	CVC Plomberie
Lot n°10 :	Electricité CFO/CFA
Lot n°11 :	Ascenseurs

ARTICLE 2-3 – DECOMPOSITION EN PHASES TECHNIQUES

Sans objet.

ARTICLE 2- 4 - VARIANTES

Les variantes à l'initiative du candidat ne sont pas autorisées.

ARTICLE 2-5 - MODIFICATION DE DÉTAIL AU DOSSIER DE CONSULTATION

La CCI du Var se réserve le droit d'apporter, au plus tard 6 jours avant la date limite fixée pour la remise des offres, des modifications au dossier de consultation. Les candidats devront alors répondre sur la base du dossier modifié, sans pouvoir élever aucune réclamation à ce sujet.

Si pendant l'étude du dossier par les candidats, la date limite fixée pour la remise des offres est reportée, les dispositions de l'alinéa précédent sont applicables en fonction de cette nouvelle date.

ARTICLE 2-6 - DÉLAI DE VALIDITÉ DES OFFRES

Le délai de validité des offres est de 5 mois à compter de la date limite fixée pour la réception des offres. L'offre est irrévocable.

ARTICLE 3 – CARACTERISTIQUES PRINCIPALES D'EXECUTION DE LA PRESTATION

ARTICLE 3-1 – MARCHES A BONS DE COMMANDE

Sans objet.

ARTICLE 3-2 – DUREE DU MARCHE

Le marché sera conclu à compter de la date de notification du marché jusqu'à la fin de la garantie de parfait achèvement liée aux différents marchés de travaux.

ARTICLE 3-3 – DELAIS D'EXECUTION

Le délai d'exécution du marché comprend une période de préparation et le délai d'exécution des travaux.

Les délais d'exécution du marché sont de **42 semaines** décomposés de la manière suivante :

- Période de préparation : **4 semaines** à compter de la date fixée par l'ordre de service prescrivant son démarrage.
- Exécution des travaux : **38 semaines** à compter de la date fixée par l'ordre de service prescrivant son démarrage.

Le calendrier prévisionnel d'exécution précise les périodes d'intervention.

Date prévisionnelle de démarrage des travaux : février 2025.

ARTICLE 3-4 - LIEU D'EXECUTION DES PRESTATIONS

Campus La Grande Tourrache – Avenue François Arago - 83130 – La Garde

ARTICLE 3-5 – MODALITES DE FINANCEMENT DU MARCHE ET DELAI DE REGLEMENT

Le mode de règlement est le virement bancaire. Le paiement des sommes dues interviendra sur présentation d'une facture, selon les modalités définies au CCAP, dans un délai de 30 jours. Les modalités de financement du marché sont définies au CCAP et s'exécutent conformément aux prescriptions des articles R.2191-3 à R.2192-36 du code de la commande publique. Le candidat pourra bénéficier d'une avance conformément à l'article 8 du Cahier des Clauses Administratives Particulières. Une retenue de garantie de 5 % sera appliquée. Le marché est financé sur fonds propres de la CCI du Var. Les prix du marché sont révisables. Cession ou nantissement du marché possible.

ARTICLE 3-6 – CONDITIONS PARTICULIERES D'EXECUTION

Sans objet.

ARTICLE 3-7 – RECOURS A LA PROCEDURE NEGOCIEE POUR LA REALISATION DE PRESTATIONS SIMILAIRES

En application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, la réalisation de prestations similaires à celle de la présente consultation pourra être exécutée par le même titulaire dans le cadre d'un ou de plusieurs marchés négociés.

ARTICLE 3-8 – CONTENU DU DOSSIER DE CONSULTATION ET MODALITES DE RETRAIT

Le dossier de consultation, en application de l'article R.2132-1 du code de la commande publique, contient les pièces suivantes :

- Le présent règlement de consultation (RC) et son annexe ;
- L'acte d'engagement (A.E.) propre à chaque lot et ses annexes à compléter ;
- Le cadre de décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF) propre à chaque bâtiment du lot concerné à compléter ;
- Le Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) ;

Règlement de la consultation en date du 16 octobre 2024 – Marché de travaux de rénovation du bâtiment administratif et du bâtiment «Ex Lycée» sur le Campus de la Grande Tourrache pour la CCI du Var.

- Le Cahier des Clauses Techniques - Dispositions communes (CCTC) par bâtiment ;
- Le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) par bâtiment propre à chaque lot ;
- Le calendrier d'exécution prévisionnel ;
- Le PGC ;
- Le RICT ;
- Le Diagnostic amiante avant travaux ;
- Les études de sols ;
- Les pièces graphiques ;
- Les formulaires DC1 et DC2 ;

Le retrait libre et gratuit des dossiers de consultation des entreprises se fait uniquement par voie dématérialisée à l'adresse électronique suivante : www.marches-publics.gouv.fr. Aucune demande d'envoi du dossier sur support papier ou sur support physique électronique n'est autorisée.

Lors du téléchargement du dossier de consultation, il est conseillé au candidat de s'identifier en renseignant le nom de la société, le nom de la personne physique téléchargeant les documents et une adresse électronique permettant de façon certaine une correspondance électronique, afin qu'il puisse bénéficier de toutes les informations complémentaires diffusées lors du déroulement de la présente consultation, en particulier les éventuelles modifications, précisions ou report de délais.

Le candidat ne pourra porter aucune réclamation s'il ne bénéficie pas de toutes les informations complémentaires diffusées par la plateforme de dématérialisation lors du déroulement de la présente consultation en raison d'une erreur qu'il aurait faite dans la saisie de son adresse électronique, en cas de non-identification de la personne lors du téléchargement, en cas de non indication de ladite adresse électronique ou en cas de suppression de l'adresse.

Il est recommandé à tout candidat de consulter régulièrement la plateforme afin de s'assurer qu'il bénéficie bien des dernières modifications éventuelles.

En cas de difficulté quant au téléchargement du D.C.E, le candidat est invité à se rapprocher de la hotline technique de la plate-forme.

ARTICLE 3-9 – INTERVENANTS DANS L'OPERATION

<p><u>Maître d'Ouvrage</u> Chambre de Commerce et d'Industrie du Var 236, boulevard du Maréchal Leclerc CS 90008 83107 – TOULON CEDEX</p>	<p><u>Conduite d'opération :</u> Var Aménagement Développement (VAD) Tour l'Albatros - Rue d'Entrecasteaux BP 1406 83056 TOULON CEDEX</p>
<p><u>Maître d'œuvre</u> Groupement « ARCHIVITAE / NOVAFLUX / ITP / IPE » <u>Architecte :</u> ARCHIVITAE 14 rue Dominique Piazza 13420 GEMENOS</p>	<p><u>Bureau de contrôle</u> BUREAU VERITAS CONSTRUCTION Immeuble Le France Village d'entreprises Valgora – BP 502 83041 TOULON Cedex 9</p>
<p><u>Coordination SPS</u> ANCO MEDITERRANEE 515 Avenue de la Tramontane Le Forum Athelia IV 13600 LA CIOTAT</p>	

ARTICLE 4 – MODE DE DEVOLUTION

Le marché sera attribué par le Président de la CCI du Var au candidat ayant présenté l'offre économiquement la plus avantageuse.

Conformément à l'article R.2142-21 du code de la commande publique, il est interdit aux candidats de présenter pour le marché public ou certains de ses lots plusieurs offres en agissant à la fois :

- 1° En qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements ;
- 2° En qualité de membres de plusieurs groupements

En cas de groupement, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur pour l'exécution du marché est **soit un groupement solidaire soit un groupement conjoint avec mandataire solidaire** en raison de l'approche globale attendue de l'opération.

Si le groupement attributaire du marché est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait de la CCI du Var.

ARTICLE 5 –SELECTION DES CANDIDATURES ET DES OFFRES

Les critères relatifs l'appréciation de la candidature sont :

Capacités techniques et professionnelles, capacités économiques et financières en rapport avec l'objet du marché et ses conditions d'exécution.

Pour choisir l'offre économiquement la plus avantageuse, il sera tenu compte des critères pondérés comme suit pour chaque lot :

CRITÈRES DE JUGEMENT DES OFFRES	PONDÉRATION
Critère : Prix	60/100
Critère : Valeur technique de l'offre appréciée au regard de :	40/100
-L'adéquation des moyens humains appréciée au regard de la qualité et la composition de l'équipe de chantier (encadrement et personnel d'exécution) affectée spécifiquement à l'exécution des travaux et aux études d'exécution (Compétences professionnelles, qualification/expérience, références sur des opérations similaires pour l'encadrement).	20/100
-La qualité et précision de l'organisation (schéma organisationnel moyens humains et matériels) proposée pour assurer les travaux en enchainement ou en simultané sur les deux sites au regard du calendrier prévisionnel d'exécution.	10/100
- La qualité des dispositions prises en termes de méthode et moyens pour assurer la bonne tenue et la sécurité du chantier (compte tenu de la proximité des deux bâtiments) et en particulier la méthodologie prévue par l'entreprise pour limiter la gêne et les nuisances à l'égard des usages du site (occupation de bureaux voisins du chantier, les circulations et le stationnement sur le site du campus,)	10/100

Après un premier examen, au sens des articles L.2152-2 et L.2152-4 du code de la commande publique les offres inappropriées et les offres irrégulières pour absence de mémoire technique seront systématiquement éliminées.

La CCI du Var se réserve le droit de régulariser et/ou négocier les offres restantes.

La négociation portera sur le prix et la valeur technique.

A l'issue, les offres seront classées selon les critères précités conformément à l'article R.2152-6 du code de la commande publique.

La phase de régularisation/négociation sera engagée par lettre recommandée avec accusé de réception et/ou e-mail.

Le pouvoir adjudicateur se réserve néanmoins la possibilité d'attribuer le marché public sur la base des offres initiales sans négociation.

Méthodologie de l'analyse :

1) Le critère valeur technique sera jugé de la manière suivante :

0 : renseignement non fourni
10% de la note : Valeur jugée insatisfaisante, car ne présentant pas au vu de l'ensemble des offres, d'avantages ou points positifs pour répondre à l'attente exprimée par le pouvoir adjudicateur en regard du critère annoncé
25 % de la note : Valeur jugée peu satisfaisante, car présentant au vu de l'ensemble des offres, peu d'avantages ou points positifs pour répondre à l'attente exprimée par le pouvoir adjudicateur en regard du critère annoncé
50 % de la note : Valeur jugée suffisante car présentant au vu de l'ensemble des offres, suffisamment d'avantages ou points positifs pour répondre de façon adaptée à l'attente exprimée par le pouvoir adjudicateur en regard du critère annoncé
75% de la note : Valeur jugée bonne et avantageuse car présentant au vu de l'ensemble des offres beaucoup d'avantages ou points positifs pour répondre de façon satisfaisante à l'attente exprimée par le pouvoir adjudicateur en regard du critère annoncé
100% de la note : Valeur jugée excellente car présentant au vu de l'ensemble des offres le maximum d'avantages ou points positifs pour répondre de façon très satisfaisante à l'attente exprimée par le pouvoir adjudicateur en regard du critère annoncé

2) Le critère Prix sera noté comme suit :

Les notes relatives à ce critère seront calculées en fonction de l'écart qui sépare l'offre examinée de l'offre la moins disante en termes de prix qui aura la note de 60, selon la formule suivante :

$$\text{Note de l'offre examinée} : \frac{\text{Montant de l'offre la moins disante}}{\text{Montant de l'offre examinée}} \times 60$$

L'offre la mieux classée est retenue à titre provisoire par le pouvoir adjudicateur.

Le marché ne peut être attribué au candidat retenu que sous réserve que celui-ci produise dans le délai qui lui sera imparti par la CCI du Var les documents visés aux articles R.2143-6 à R2143-10 du code de la commande publique.

Conformément à l'article R.2144-7 du code de la commande publique : Si un candidat ou un soumissionnaire se trouve dans un cas d'interdiction de soumissionner, ne satisfait pas aux conditions de participation fixées par l'acheteur ou ne peut produire dans le délai imparti les documents justificatifs, les moyens de preuve, les compléments ou explications requis par l'acheteur, sa candidature est déclarée irrecevable et le candidat est éliminé.

Le soumissionnaire dont l'offre a été classée immédiatement après la sienne sera alors sollicité par le pouvoir adjudicateur pour produire les documents nécessaires, avant que le marché ne lui soit attribué, et ainsi de suite, tant qu'il subsiste des candidatures recevables ou des offres qui n'ont pas été écartées au motif qu'elles sont inappropriées, irrégulières ou inacceptables.

Les candidats sont informés que l'attribution du marché donnera lieu à sa signature manuscrite (version papier).

ARTICLE 6 – CONTENU DES OFFRES

La présente consultation fait l'objet d'une procédure dématérialisée : les candidats doivent ainsi présenter leur candidature et offre par voie électronique exclusivement via le site www.marches-publics.gouv.fr après s'être inscrits.

Chaque candidat aura à produire un dossier complet comprenant les pièces suivantes. Il peut également utiliser les formulaires DC1 (lettre de candidature) et DC2 (déclaration du candidat) ou le Document Unique de Marché Européen (DUME) pour présenter sa candidature

L'attention du candidat est attirée sur le fait que les modèles d'imprimés DC1 et DC2 à utiliser sont ceux correspondants à la dernière mise à jour de la Direction des Affaires Juridiques et joints à la présente consultation.

Les candidats auront à produire un dossier complet entièrement rédigé en français, comprenant les pièces suivantes :

A- DOSSIER CANDIDATURE

Il contiendra l'ensemble des pièces et documents, ci-après énumérés, prévus à l'article R.2143-1 du code de la commande publique.

Les renseignements concernant la situation juridique de l'entreprise tels que prévus à l'article aux articles R.2143-3 et R.2143-4 du code de la commande publique :

- Formulaire DC1 (Lettre de candidature ; désignation du mandataire par ses co-traitants) précisant si le candidat se présente seul ou en groupement, la nature du groupement ainsi que l'identité de son mandataire.
- Déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 ou aux articles L. 2141-7 à L. 2141-10 du code de la commande publique.

Les renseignements concernant la capacité économique et financière de l'entreprise tels que prévus aux articles R. 2142-6 à R. 2142-12 du code de la commande publique :

- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

Les renseignements concernant les capacités techniques et professionnelles de l'entreprise tels que prévus aux articles R. 2142-13 et R. 2142-14 du code de la commande publique:

- Une liste de références de prestations similaires réalisées au cours des cinq dernières années indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les prestations sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique. **Le candidat remplira le tableau fourni à cet effet en annexe n°1 au Règlement de la Consultation.**
- Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années.
- Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du marché public.

Conformément à l'article R.2142-3 du code de la commande publique, un opérateur économique peut avoir recours aux capacités d'autres opérateurs économiques, quelle que soit la nature juridique des liens qui l'unissent à ces opérateurs.

En application de l'article R.2143-12 du code de la commande publique, si le candidat s'appuie sur les capacités d'autres opérateurs économiques, il justifie des capacités de ce ou ces opérateurs économiques et apporte la preuve qu'il en disposera pour l'exécution du marché public. Cette preuve peut être apportée par tout moyen approprié.

Règlement de la consultation en date du 16 octobre 2024 – Marché de travaux de rénovation du bâtiment administratif et du bâtiment «Ex Lycée» sur le Campus de la Grande Tourrache pour la CCI du Var.

Dans ce cas, le candidat devra produire les mêmes documents concernant ces opérateurs économiques que ceux qui lui sont exigés par le pouvoir adjudicateur.

En cas de groupement, chaque membre devra fournir un dossier de candidature complet.

Conformément à l'arrêté du 22 mars 2019 fixant la liste des renseignements et des documents pouvant être demandés aux candidats aux marchés publics, si pour une raison justifiée, l'opérateur économique n'est pas en mesure de produire les renseignements et documents demandés par le pouvoir adjudicateur, il est autorisé à prouver sa capacité économique et financière par tout autre moyen considéré comme approprié par l'acheteur, à savoir pour le cas présent : **au minimum la fourniture d'une déclaration appropriée de banque.**

B-DOSSIER OFFRE

Il contiendra pour chaque lot :

a) L'acte d'engagement intégralement rempli et daté et ses annexes n°2, n°3-A et n°3-B.

La signature électronique des documents n'est pas exigée dans le cadre de cette consultation. Le candidat a la possibilité de signer électroniquement l'acte d'engagement. Dans la mesure où l'acte d'engagement ne serait pas signé lors de la remise de l'offre, le candidat auquel il est envisagé d'attribuer le marché s'engage par le simple dépôt de son offre à signer l'acte d'engagement remis à l'appui de son offre.

Le soumissionnaire auquel il est envisagé d'attribuer le marché est informé qu'il sera procédé à la rematérialisation de son offre et qu'il devra fournir un acte d'engagement sous format papier signé en original de manière manuscrite (y compris au cas où son offre aurait été signée électroniquement).

L'acte d'engagement devra être daté et signé par les représentants qualifiés de toutes les entreprises qui présentent une offre pour le marché, notamment si la soumission est établie sous la forme d'un groupement d'entreprises.

L'acte d'engagement pourra n'être signé que par le mandataire du groupement s'il justifie avoir reçu les habilitations nécessaires à la représentation des autres membres du groupement au stade de la remise de l'offre et de la signature de l'acte d'engagement.

Chaque acte de sous-traitance devra être signé par le titulaire ou le cotraitant et le sous-traitant.

Dans le cas où la personne qui signerait le marché ou un document d'habilitation pour le compte de l'entreprise candidate ne serait pas le dirigeant de l'entreprise juridiquement habilitée à l'engager, elle devra joindre à l'offre la preuve de sa capacité à signer, par la production d'une délégation de pouvoir, établie par la personne juridiquement habilitée à engager l'entreprise.

b) Le Cadre de Décomposition du Prix Global et Forfaitaire de chaque bâtiment (annexes n°1-A et n°1-B à l'acte d'engagement) au format excel.

Pour chaque lot, les candidats sont invités à remettre deux DPGF, à savoir :

- Une DPGF portant sur les travaux à exécuter au sein du bâtiment administratif - **Annexe n°1-A de l'acte d'engagement**
- Une DPGF portant sur les travaux à exécuter au sein du bâtiment « Ex lycée » - **Annexe n°1-B de l'acte d'engagement**

c) Un mémoire technique présentant :

Ce mémoire, au vu duquel sera appréciée la valeur technique de l'offre, contiendra au minimum les renseignements suivants :

A / L'adéquation des moyens humains appréciée au regard de la qualité et la composition de l'équipe de chantier (encadrement et personnel d'exécution) affectée spécifiquement à l'exécution des travaux et aux études d'exécution (Compétences professionnelles, qualification/expérience, références sur des opérations similaires pour l'encadrement).

B / La qualité et précision de l'organisation (schéma organisationnel moyens humains et matériels) proposée pour assurer les travaux en enchaînement ou en simultané sur les deux sites au regard du calendrier prévisionnel d'exécution.

C/ La qualité des dispositions prises en termes de méthode et moyens pour assurer la bonne tenue et la sécurité du chantier (compte tenu de la proximité des deux bâtiments) et en particulier la méthodologie prévue par

l'entreprise pour limiter la gêne et les nuisances à l'égard des usages du site (occupation de bureaux voisins du chantier, les circulations et le stationnement sur le site du campus,)

D / Les fiches techniques des matériels proposés suivants en réponse au CCTP :

-Pour le lot 4 : Menuiseries extérieures / Serrurerie

- STORES ENROULEURS selon article 9.1 du CCTP Bâtiment « Ex Lycée »

-Pour le lot 5 : Cloisonnement intérieur

- MUR MOBILE selon article 8.2 du CCTP Bâtiment « Ex Lycée »

-Pour le lot 9 : CVC Plomberie

- SYSTEMES AIR/AIR SPLIT selon article 8 du CCTP Bâtiment Administratif

- SYSTÈME TYPE VRV selon article 9 du CCTP Bâtiment Administratif

- VMC selon article 11 du CCTP Bâtiment Administratif

- VENTILATION DOUBLE FLUX selon article 12 du CCTP Bâtiment Administratif

- SYSTEMES TYPE VRV selon article 8 du CCTP Bâtiment « Ex Lycée »

- VENTILATION DOUBLE FLUX selon article 11 du CCTP Bâtiment « Ex Lycée »

- VMC selon article 12 du CCTP Bâtiment « Ex Lycée »

- LAVABO PMR COMPACT selon article 18.2.1.1 A du CCTP Bâtiment « Ex Lycée »

-Pour le lot 11 : Ascenseurs

- ASCENSEURS (Dossier technique complet : intérieurs et extérieurs cabines) selon article 2 du CCTP Bâtiment Administratif

- ASCENSEURS (Dossier technique complet : intérieurs et extérieurs cabines) selon article 2 du CCTP Bâtiment « Ex Lycée »

Chaque fiche présentée devra faire apparaître l'article du CCTP et le bâtiment auxquels elle se rapporte.

Le mémoire technique devra suivre le plan énoncé ci-dessus. En cas de référence à des documents annexes, il devra être précisé pour chaque point de réponse le nom du document, la section et le paragraphe concernés ainsi que le numéro de la page du document annexe concerné.

d) L'attestation de visite du site.

ARTICLE 7 - UNITE MONETAIRE

Le candidat est informé que l'administration souhaite conclure le marché dans l'unité monétaire EURO.

ARTICLE 8 – ADRESSE A LAQUELLE LES OFFRES DOIVENT ETRE ENVOYEEES ET CONDITIONS D'ENVOI

Le pouvoir adjudicateur impose la transmission des plis par voie électronique pour cette consultation. Par conséquent, la transmission par voie papier n'est pas autorisée. La remise d'une offre papier entrainera son rejet sans régularisation.

Les candidatures et les offres électroniques doivent être remises exclusivement à l'adresse suivante : www.marches-publics.gouv.fr.

Le pli doit contenir plusieurs dossiers distincts comportant respectivement les pièces de la candidature et les pièces de l'offre du lot concerné définies au présent règlement de la consultation.

Règlement de la consultation en date du 16 octobre 2024 – Marché de travaux de rénovation du bâtiment administratif et du bâtiment «Ex Lycée» sur le Campus de la Grande Tourrache pour la CCI du Var.

La signature électronique des documents n'est pas exigée dans le cadre de cette consultation.

Les candidats doivent prendre connaissance des prérequis techniques relatifs au dépôt des candidatures et des offres qui sont détaillés sur la plate-forme PLACE (www.marches-publics.gouv.fr). Avant toute manipulation sur le site, le candidat peut tester la configuration du poste accessible par le menu « se préparer à répondre tester la configuration de mon poste ».

Les candidats disposent en cas de besoin sur le site www.marches-publics.gouv.fr d'un service d'assistance en ligne et d'un support téléphonique.

L'utilisation de la plate-forme nécessite des postes de travail récents :

- disposant de logiciels (OS et Navigateurs) maintenus par leurs éditeurs d'origine,
- disposant des dernières mises à jour logicielles, et notamment des patches de sécurité émis par les éditeurs correspondants.

Il est également conseillé d'éviter dans le nom des fichiers à déposer les caractères spéciaux (ex. : « ; & ; ...). Aucun format électronique n'est préconisé pour la transmission des documents. Cependant, les fichiers devront être transmis dans des formats largement disponibles.

Chaque candidat doit préalablement contrôler tout fichier constitutif de la candidature et de l'offre par un antivirus tenu à jour. Tout document électronique envoyé par un candidat dans lequel un virus informatique est détecté par la CCI du Var fera l'objet d'un archivage de sécurité sans lecture dudit document. Ce document est dès lors réputé n'avoir jamais été reçu et le candidat en est informé.

Toute transmission électronique peut être accompagnée de l'envoi d'une copie de sauvegarde sur support papier ou sur support physique électronique.

La copie de sauvegarde devra indiquer le nom du candidat et être placée dans un pli scellé qui portera la mention «**COPIE DE SAUVEGARDE - Marché de travaux de rénovation du bâtiment administratif et du bâtiment «Ex Lycée» sur le Campus de la Grande Tourrache pour la CCI du Var – Ne pas ouvrir** » et qui sera adressé à l'adresse ci-dessous par tous les moyens (à l'exception de la remise en main-propre) à la convenance du candidat permettant de donner date et heure certaine à son dépôt et de garantir sa confidentialité. Il pourra être également être remis à la même adresse contre récépissé :

CHAMBRE DE COMMERCE ET D'INDUSTRIE DU VAR
Service des Marchés Publics
ZIP de Brégaillon
663, avenue de la 1^{ère} Armée Française
83500 – La Seyne-sur-Mer

Jours et Heures d'ouverture de la CCI du Var :

Du lundi au vendredi : de 8H30 à 12H30 et de 14H00 à 17H00.

Les candidats sont informés que la copie de sauvegarde ne sera ouverte que dans les cas prévus à l'article 2 de l'arrêté du 22 mars 2019 fixant les modalités de mise à disposition des documents de la consultation et de la copie de sauvegarde.

Le rejet d'une copie de sauvegarde parvenue au pouvoir adjudicateur après l'expiration du délai de remise des offres n'implique aucunement le rejet de l'offre elle-même, si cette dernière a été reçue par le pouvoir adjudicateur dans les délais prévus par l'avis de publicité.

Le guide général utilisateur entreprise de la plateforme de dématérialisation PLACE est téléchargeable sur le site : www.marches-publics.gouv.fr.

Chaque transmission fera l'objet d'une date certaine de réception et d'un accusé de réception électronique. Le fuseau horaire de référence sera celui de (GMT+01:00) Paris, Bruxelles, Copenhague, Madrid. Les frais d'accès au réseau sont à la charge de chaque candidat. Le pli sera considéré « hors délai » si le téléchargement se termine après la date et l'heure limite de réception des offres.

Si une nouvelle offre est envoyée par voie électronique par le même candidat, celle-ci annule et remplace l'offre précédente.

Règlement de la consultation en date du 16 octobre 2024 – Marché de travaux de rénovation du bâtiment administratif et du bâtiment «Ex Lycée» sur le Campus de la Grande Tourrache pour la CCI du Var.

Après attribution, les candidats sont informés que l'offre électronique retenue sera transformée en offre papier, pour donner lieu à la signature manuscrite du marché par les parties.

ARTICLE 9 - DATE ET HEURE DE REMISE DES OFFRES :

La date et heure limite de remise des offres est fixée au :

VENDREDI 29 NOVEMBRE 2024 A 12 HEURES

Délai impératif :

Les dossiers dont l'avis de réception électronique émis par la plateforme de dématérialisation serait délivré après la date et l'heure limite fixée ci-dessus ne seront pas retenus.

ARTICLE 10- VISITE DES LIEUX

Le candidat est réputé, avant la remise des offres, avoir pris parfaitement connaissance de toutes les conditions physiques et de toutes les sujétions relatives à l'exécution des travaux.

Afin de compléter les renseignements généraux donnés dans le présent dossier, le candidat **devra obligatoirement** se rendre sur les lieux et procéder à une visite du site **au plus tard le mercredi 20 novembre 2024 à 12 heures.**

La non-réalisation de la visite de site obligatoire ne sera pas régularisable.

Il prendra contact à cet effet avec :

CCI du Var – Monsieur Alexandre COJEAN – Responsable Services Techniques

Tel : 04 94 22 81 37 / 04 94 22 88 13

Mobile : 06 13 54 59 99

Courriel : alexandre.cojean@var.cci.fr

La demande de visite devra être sollicitée par e-mail au minimum 48h à l'avance.

Les candidats doivent être diligents et veiller à solliciter cette visite dans le délai leur permettant de s'approprier les contraintes du dossier et de poser leurs éventuelles questions dans les délais mentionnés à l'article 11 du règlement de la consultation afin de remettre leur proposition dans les délais.

Un certificat de visite sera remis au candidat après la visite du site.

L'attention des candidats est attirée sur le fait qu'il ne sera répondu à aucune question en cours de visite, toute question doit être posée selon les modalités mentionnées à l'article 11 du présent Règlement de la Consultation.

Le candidat effectuera sur place les relevés qu'il jugera nécessaires pour la bonne exécution des prestations décrites et établira sous son entière responsabilité son offre.

ARTICLE 11- DOCUMENTS ET RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Les entreprises pourront, avant la remise de leur offre, obtenir tous les renseignements qui pourraient leur faire défaut sur la connaissance du marché, à condition qu'ils ne soient pas de nature à porter atteinte à l'égalité des candidats.

Pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir au plus tard 9 jours calendaires avant la date limite de réception des offres, une demande écrite à :

Renseignement(s) technique(s) et administratif(s) :

Chambre de Commerce et d'Industrie du Var

Service des Marchés Publics

ZIP de Brégaillon

Règlement de la consultation en date du 16 octobre 2024 – Marché de travaux de rénovation du bâtiment administratif et du bâtiment «Ex Lycée» sur le Campus de la Grande Tourrache pour la CCI du Var.

663, avenue de la 1^{ère} Armée Française
83500 – La Seyne-sur-Mer

Correspondant : Monsieur Eric MARIANI

Tél. 04.94.22.80.68

Mail : marches.publics@var.cci.fr

Horaires d'ouverture : du lundi au vendredi de 8h30 à 12h30 et de 14h à 17h.

Toute demande devra de préférence être effectuée par le biais de la plateforme de dématérialisation, à l'adresse suivante :

<https://www.marches-publics.gouv.fr>

Si la date limite de remise des offres est reportée, le délai de 9 jours calendaires s'applique sur la base de la nouvelle date limite de remise des offres.

Une réponse sera alors adressée à toutes les entreprises, 6 jours calendaires au plus tard avant la date limite de réception des offres.

Par ailleurs, les candidats ou soumissionnaires sont tenus de signaler dans les conditions prévues au présent article, les anomalies, erreurs, incohérences, imprécisions ou omissions qui sont susceptibles de les léser ou les conduire à renoncer à répondre à la lecture des documents de la présente procédure. A défaut de les avoir signalées, les candidats ou soumissionnaires sont réputés admettre que ces anomalies, erreurs, incohérences, imprécisions ou omissions ne les ont pas lésés dans leur compréhension des exigences du dossier de consultation et de leurs obligations contractuelles futures au stade de l'exécution du marché.

Les candidats pourront se procurer le CCAG TRAVAUX auprès de la Direction des Journaux Officiels, 26, Rue Desaix, 75727 PARIS CEDEX 15.

ARTICLE 12- ECHANGES DANS LE CADRE DE LA PROCEDURE

Les échanges avec le candidat (réponses aux questions, invitation à négocier,...) pourront se faire par courriel ou via le profil acheteur PLACE : www.marches-publics.gouv.fr.

En cas d'envoi par PLACE, le candidat recevra, à l'adresse électronique indiquée dans la lettre de candidature, un courriel de « nepasrepondre@marches-publics.gouv.fr ».

Le candidat devra vérifier que « nepasrepondre@marches-publics.gouv.fr » ne soit pas considéré comme un SPAM et l'intégrer dans sa liste de contacts.

En référence à l'article R.2132-7 du code de la commande publique, l'opérateur économique procédant à la transmission par voie dématérialisée d'une candidature ou d'une offre est réputé avoir accepté l'utilisation d'un procédé électronique pour l'accomplissement des échanges nécessaires à la procédure objet du présent règlement de la consultation.

La CCI du Var attire donc l'attention des candidats et soumissionnaires sur le soin particulier qu'ils doivent consentir, lors du dépôt électronique de leur candidature et de leur offre, à leur identification sur le profil d'acheteur (la plateforme www.marches-publics.gouv.fr).

En particulier, le renseignement d'une adresse électronique opérante est nécessaire au déroulement de la procédure. Le caractère opérant de l'adresse électronique est constitué des 3 conditions cumulatives suivantes :

- L'adresse électronique est correctement saisie dans le formulaire dédié du profil d'acheteur,
- La consultation de la boîte de réception afférente à l'adresse électronique est effectuée par une ou plusieurs personnes physiques diligentes faisant partie de l'organisation de l'opérateur économique dédiée au traitement de la procédure de marché public,
- La boîte de réception afférente à l'adresse électronique est quotidiennement consultée.

Seule fait foi l'adresse électronique libellée dans le registre de dépôt des plis généré par le profil d'acheteur (émanant de la saisie informatique du candidat/soumissionnaire dans le formulaire dédié du profil d'acheteur). Cette adresse électronique conditionne l'effectivité des échanges intervenant entre l'acheteur et le candidat/soumissionnaire.

En l'absence de la saisie d'une adresse électronique opérante, le candidat/soumissionnaire ne pourra se prévaloir à l'encontre de la CCI du Var d'un défaut d'information ou d'un défaut de formalité requise et des conséquences en résultant.

ARTICLE 13- RECOURS

Instance chargée des procédures de recours :

Tribunal administratif de Toulon, 5 rue Racine – CS 40510, 83041, Toulon Cedex 9, F, Téléphone : (+33)4 94 42 79 30, Courriel : greffe.ta-toulon@juradm.fr, télécopieur : (+33) 4 94 42 79 89, Adresse internet : <http://www.toulon.tribunal-administratif.fr>.

Introduction de recours et délais :

-Référé précontractuel (Code de Justice Administrative, art. L. 551-1 et s et art. R. 551-1et s). Le juge du référé précontractuel peut être saisi jusqu'à la signature du contrat.

-référé contractuel (Code de Justice Administrative, art. L. 551-13 et s.). Le référé contractuel peut être exercé dans un délai de 31 jours, à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au Journal Officiel de l'union européenne (Joue) ou 6 mois, à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat, si aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée.

-Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, issu de la jurisprudence " Tarn-Et-Garonne " (CE Ass, 4 avril 2014, Département de Tarn-Et-Garonne, no358994) dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées.

Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours :

Tribunal administratif de Toulon, 5 rue Racine – CS 40510, 83041, Toulon Cedex 9, F, Téléphone : (+33)4 94 42 79 30, Courriel : greffe.ta-toulon@juradm.fr, télécopieur : (+33) 4 94 42 79 89, Adresse internet : <http://www.toulon.tribunal-administratif.fr>.