# BÂTIMENT

* Nom du bâtiment : Brest

## ADRESSE DU BÂTIMENT À ENTRETENIR

* Numéro et voie : 245 Cours Aimé Césaire
* Complément d'adresse :
* Code postal : 29200
* Préfixe boite postale :
* Boite postale :
* Commune : Brest
* Ville :

## RESPONSABLE DU BÂTIMENT

* Civilité : M.
* Nom : Romby
* Prénom : Jonathan
* Fonction : Gestionnaire en central Paris
* Téléphone : 06 30 04 06 32
* Email : jonathan.romby@caissedesdepots.fr

## PERSONNE À CONTACTER POUR PRÉCISIONS SUR LE BÂTIMENT

* Civilité : Mme
* Nom : Bouder
* Prénom : Patricia
* Fonction : Assistante
* Téléphone : 07 88 53 52 77
* Email : patricia.bouder@caissedesdepots.fr
* Prise de contact et/ou visite de site souhaitée : Oui

## RÉALISATION DES PRESTATIONS

* Du 01/01/2025 au 31/12/2026
* Prévision de déménagement pendant le marché : Non

## MASSE SALARIALE

* Actuellement entretenu par une société de propreté : Oui
* L'établissement est-il soumis à reprise : Oui

## JOURS D'OUVERTURE DU BÂTIMENT

* Jours d'ouverture : Lundi, mardi, mercredi, jeudi, vendredi
* Horaires d’ouverture : 8h – 19h

## INFORMATIONS SUR LE BÂTIMENT

* Le bâtiment dispose-t-il d'un ascenseur mis à disposition du prestataire : Oui
* Le bâtiment dispose-t-il d'un monte-charge mis à disposition du prestataire : Non
* Nombre de locaux mis à disposition du titulaire sur le bâtiment : 1
* Le bâtiment dispose-t-il de sanitaires publics : Non
* Le bâtiment est-il ouvert 24h/24h : Non
* Le bâtiment est-il actuellement nettoyé pendant les horaires d’occupation des locaux par les usagers : Oui
* Le bâtiment est-il nettoyé sur une seule et même plage horaire : Oui
* Souhaitez-vous une intervention durant un ou plusieurs jours fériés : Non

## JOURS D'INTERVENTION SOUHAITÉS

* Jours d’intervention : Lundi, mercredi, vendredi
* Interventions mensuelles : Non

# BESOIN

## INFORMATIONS GÉNÉRALES

* Surface totale à entretenir sur le bâtiment (m²) : 118,45
* Nombre de niveaux à entretenir (sous-sols compris) : 1
* Période de fermeture sur la première année : NC
* Procédez-vous actuellement au tri sélectif des déchets : Oui
* Des points d'apport volontaire sont-ils déjà en place dans votre bâtiment : Non
* Modalité de vidage des eaux usées : Sanitaires ou évier de la salle de restauration

## DÉTAIL DES SUPERFICIES PAR FAMILLES DE LOCAUX

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Famille de locaux*** | ***Superficie totale (en m²)*** | ***Superficie répartie (en m²)*** | | | | |
| ***Moquette Tapis*** | ***Thermoplastique et assimilé*** | ***Carrelages / Marbres et assimilé*** | ***Parquets/Bois et assimilé*** | ***Ciment et bitume*** |
| Accueil & zones attenantes et assimilés | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Hall d’accueil | 0 |  |  |  |  |  |
| Hall d’entrée | 0 |  |  |  |  |  |
| Salle d’attente | 0 |  |  |  |  |  |
| Locaux d’hygiène / Sanitaires et assimilés | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Espaces sanitaires | 0 |  |  |  |  |  |
| Vestiaires | 0 |  |  |  |  |  |
| Douches | 0 |  |  |  |  |  |
| Espaces repas et détente et assimilés | 8,62 | 0 | 8,62 | 0 | 0 | 0 |
| Salles de restauration | 8,62 |  | 8,62 |  |  |  |
| Bureaux et assimilés | 76,78 | 0 | 76,78 | 0 | 0 | 0 |
| Bureaux | 58,45 |  | 58,45 |  |  |  |
| Salles de réunion | 18,33 |  | 18,33 |  |  |  |
| Circulations et assimilés | 28,13 | 0 | 28,13 | 0 | 0 | 0 |
| Couloirs | 28,13 |  | 28,13 |  |  |  |
| Escaliers | 0 |  |  |  |  |  |
| Locaux stockage / techniques et assimilés | 4,92 | 0 | 4,92 | 0 | 0 | 0 |
| Entrepôts | 0 |  |  |  |  |  |
| Locaux techniques | 4,92 |  | 4,92 |  |  |  |
| Archives non-vivantes | 0 |  |  |  |  |  |
| Espaces extérieurs et sous-sols et assimilés | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Parkings | 0 |  |  |  |  |  |
| Terrasses | 0 |  |  |  |  |  |
| Sous-sols | 0 |  |  |  |  |  |
| Cours | 0 |  |  |  |  |  |

## ENTRETIEN DES VITRES

#### PERIMETRE D’INTERVENTION

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Type de vitrerie*** | ***Périmètre*** | ***Hors périmètre*** |
| Vitre donnant sur extérieur (face intérieure) | X |  |
| Vitre donnant sur extérieur (face extérieure) |  | X |
| Porte vitrée | X |  |
| Fenêtre fixe verticale intérieure | X |  |
| Lucarne haute vitrée | X |  |

#### DETAIL DES VITRERIES

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Type*** | ***Nombre*** | ***Présence de vitrophanie*** | ***Modalités d’accès ou commentaires*** |
| Vitre donnant sur extérieur (face intérieure) | 100% des pièces possèdent des vitres donnant sur l’extérieur | Non | Facilement accessible |
| Porte vitrée | 5 | Oui |  |
| Fenêtre fixe verticale intérieure | 1 | Oui |  |
| Lucarne haute vitrée | 4 | Non |  |

* Mise à disposition du prestataire des moyens nécessaires pour accéder aux vitres hautes : Non nécessaire

## PRESTATIONS SUPPLEMENTAIRES ANNUELLES

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Type*** | ***Famille de locaux*** | ***Type d’équipement*** | ***Nombre d’équipement*** |
| Nettoyage intérieur et extérieur des appareils électroménagers | Salle de restauration | Micro-ondes | 1 |
| Salle de restauration | Frigo | 1 |

## CONSOMMABLES SANITAIRES

* Fourniture par le prestataire des consommables sanitaires : Non concerné
* Approvisionnement des consommables sanitaires dans les distributeurs par le prestataire : Non concerné
* Maintien des modèles et marques des distributeurs et dévidoirs en place : Non concerné

## EFFECTIFS DU BÉNÉFICIAIRE

Occupants (agent permanent sur site) :

Hommes : 4

Femmes : 3

Total : 7

Itinérants (commerciaux, itinérants) :

Hommes : 0

Femmes : 0

Total : 0

Visiteurs (en moyenne/an) : 20