

Annexe 1 CCTP : Description du cas pratique

ACCORD CADRE D'ETUDES

Accord-cadre :

Accord-cadre Diagnostics PEMD et AMO Economie Circulaire

Préambule

La présente consultation est assortie d'un cas pratique relatif aux deux types de missions contenues dans cet accord cadre : la mission Diagnostics PEMD et la mission AMO Economie Circulaire. L'objectif de ce cas pratique est de pouvoir évaluer le candidat dans sa capacité à répondre aux attendus de l'accord cadre.

Un rapport sera demandé, répondant aux objectifs décrits ci-dessous.

1. Cas pratique : Diagnostic PEMD et mission AMO Economie Circulaire, Halle de tennis Yvan Tardres, campus universitaire de Saint-Martin d'Hères

1.1. Description du cas pratique

Dans ce premier cas pratique, il est demandé au candidat d'étudier l'opération suivante : réfection couverture halle tennis Yvan TARDES sur le campus universitaire de Saint-Martin d'Hères.

Il est demandé au candidat de présenter un mémoire technique où il expliquera la démarche utilisée pour répondre aux missions suivantes de l'accord-cadre :

- Mission de Diagnostic Produits Equipements Matériaux Déchets, décrite à l'article 2.1. du CCTP
- Mission d'étude de faisabilité réemploi et déchets, décrite à l'article 2.2.A du CCTP
- Mission d'assistance à la consultation des entreprises, décrite à l'article 2.2.B
- Mission de Suivi de Chantier, décrite à l'article 2.2.D. du CCTP.

Pour l'évaluation de ce cas pratique, une visite sera organisée pour permettre au candidat d'avoir les informations nécessaires pour répondre à ce marché.

Livrable attendu : Pour ce cas pratique, il sera attendu un mémoire technique comprenant une explication de la méthodologie employée pour mener à bien chacune des missions. Celle-ci devra comprendre des précisions sur la forme du livrable, la méthodologie employée pour répondre aux attendus et sur le planning de réalisation de chacune des missions. Cf article 5 du règlement de consultation, compléter le cadre de mémoire technique joint à la consultation.

Les précisions suivantes devront être apportées dans le mémoire technique :

- Pour la mission d'étude de faisabilité réemploi et déchets :
 - La méthodologie de travail envisagée pour identifier et impliquer les différents acteurs dans l'économie circulaire et le délai global estimé.
 - La méthodologie de travail envisagée pour l'identification des filières de gestion des déchets locales pour chaque type de déchet en lien avec le contexte urbain du secteur, les chantiers en cours en interne et/ou en externe, et le délai global estimé.
- Pour la mission d'assistance à la consultation des entreprises :
 - Un exemple de rédaction de DCE et le délai global estimé.
 - La proposition de critères d'analyse des offres selon lesquels il analysera la partie valorisation des déchets de l'offre des entreprises candidates et le délai global estimé.
- Pour la mission Suivi de chantier :

- Proposition de méthodologie de suivi de chantier et des outils méthodologiques de bilan régulier à fournir au MOA.

1.2. Fiche descriptive projet

La halle tennis Yvan Tardres, est située à l'entrée est du campus universitaire sur la commune de Gières (adresse : Domaine Universitaire, 201 Av. de Vignate, 38400 Saint-Martin-d'Hères).

Elle prend place à proximité d'un espace dédié aux sports ; un terrain de rugby et 20 courts de tennis extérieurs.

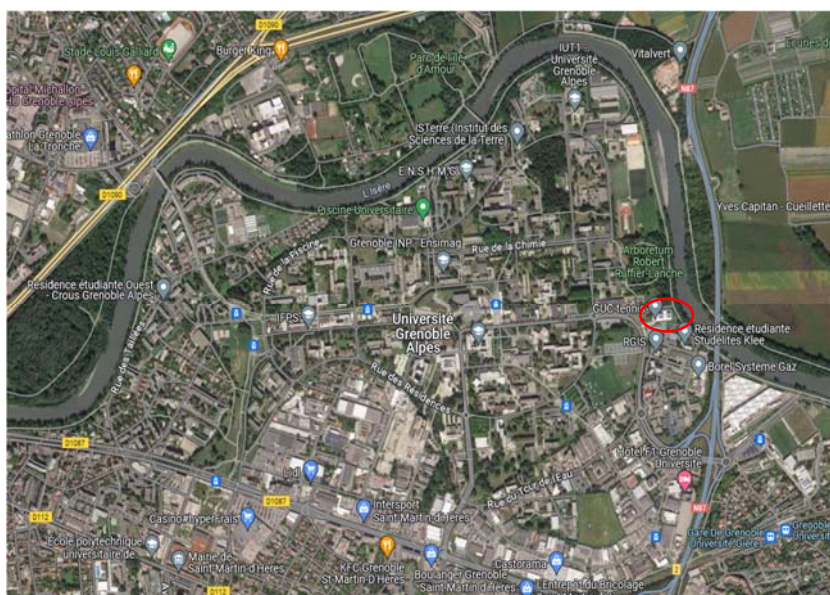
Elle marque l'entrée du campus.

La halle a vocation d'offrir un espace couvert pour la pratique du tennis quelque soit la saison. Le bâtiment s'intègre dans un environnement dégagé, entouré de courts de tennis et de grands espaces engazonnés.

La terrasse du club house s'ouvre sur les courts au premier plan et sur la chaine de Belledonne au second plan.

Le bâtiment est une grande halle rectangulaire en structure métallique orientée est ouest. Sa construction date des années 1980, elle se compose de 2 espaces distincts au sein d'un même volume :

- La halle sportive comprenant quatre terrains de tennis d'environ 2500m²
- Le Club House d'environ 650m² en R+1 comprenant notamment des vestiaires en rez-de-chaussée (50m²), un espace cafétéria (95m²) et une salle d'échauffement (100m²) à l'étage.





- **Type de locaux :** Construction en **1980**
 Halle 2500 m²/ 4 terrains de tennis, non chauffée
 Club House 650 m² en R+1/ vestiaires + cafétéria + salle d'échauffement
- **Diagnostic : Etat général de vétusté très avancé :**
 Fuites/ Isolation faible et détériorée/ Surchauffe/ Défaut d'étanchéité à l'air/ Défaut de régulation, convecteur électrique/ Défaut de ventilation/ Pas accès PMR étage, ni sanitaires/ Revêtement terrain dégradé.
- **Description travaux :**
 Reprise de l'enveloppe : isolation club house BBC réno, optimisation de la ventilation naturelle et des apports passifs de la halle non chauffée.
 Remplacement des équipements techniques.
 Conformité accessibilité
 Réaménagement du club house
 (pas d'amiante)





Un diagnostic technique du bâtiment est fourni en annexe.