



# CAHIER DES CLAUSES ADMINISTRATIVES PARTICULIERES

**MARCHE GLOBAL SECTORIEL DE CONCEPTION-REALISATION POUR L'OPERATION DE  
CONSTRUCTION DU NOUVEAU BATIMENT DE SOINS DU CHU GRENOBLE ALPES**

## **MAITRE D'OUVRAGE**

CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE GRENOBLE ALPES  
Hôpital Michallon  
Boulevard de la Chantourne  
38 700 La Tronche

N° marché : 2024T124

## **PROCEDURE**

*Procédure formalisée restreinte en dialogue compétitif  
En application des articles L.2124-4, R.2124-3 3° et R.2161-24 à -31 du Code de la commande  
publique  
D.2171-4 à -14*

# S O M M A I R E

<b>PREAMBULE</b>	<b>6</b>
<b>ARTICLE 1. OBJET ET CARACTERISTIQUES PRINCIPALES DU MARCHÉ</b>	<b>7</b>
1.1. OBJET DU MARCHÉ	7
1.2. MISSIONS CONFIEES AU TITULAIRE	7
1.3. LIEU D'EXECUTION DU MARCHÉ	8
1.4. MAITRE D'OUVRAGE (MOA)	8
1.5. TITULAIRE	8
1.6. AUTRES INTERVENANTS A L'OPERATION	8
1.6.1. Assistant Technique au Maître d'Ouvrage (ATMO)	8
1.6.2. Bureau de Contrôle (BC)	9
1.6.3. Coordination Sécurité et Protection de la Santé (CSPS)	9
<b>ARTICLE 2. PIECES CONSTITUTIVES DU MARCHÉ</b>	<b>9</b>
2.1. PIECES PARTICULIERES ET GENERALES	9
2.2. DOCUMENTS CONTRACTUELS ETABLIS APRES NOTIFICATION DU MARCHÉ	10
2.3. MODIFICATIONS APORTEES AUX STIPULATIONS CONTRACTUELLES	10
2.3.1. Dispositions générales	10
<b>ARTICLE 3. FORME DES NOTIFICATIONS ET INFORMATIONS</b>	<b>12</b>
3.1. NECESSITE D'UN ORDRE DE SERVICE DU MOA	12
3.2. EFFET DES ORDRES DE SERVICE	13
<b>ARTICLE 4. OBLIGATIONS GENERALES A LA CHARGE DU TITULAIRE</b>	<b>13</b>
4.1. REPRESENTATION DU GROUPEMENT	13
4.2. Rôle du mandataire	13
4.3. Défaillance du mandataire commun dans sa mission	14
4.4. Défaillance du mandataire commun en tant qu'entrepreneur	14
4.5. SOUS-TRAITANCE	15
4.6. RECOURS A DES PME ET ARTISANS	15
4.7. REMPLACEMENT DES REPRESENTANTS ET ENCADRANTS	16
4.7.1. Remplacement à l'initiative du Titulaire	16
4.7.2. Remplacement à l'initiative du Maître d'Ouvrage	16
4.7.3. Procédure	16
4.8. OBLIGATION DE RESULTAT	17
4.9. SITUATION SOCIALE ET FISCALE	17
4.9.1. Mesures d'ordre social- Application de la réglementation du travail	17
4.9.2. Dispositions applicables en cas d'intervenants étrangers	18
4.10. Développement durable	18
<b>ARTICLE 5. PRIX</b>	<b>18</b>
5.1. CONTENU DES PRIX	18
5.2. NATURE DU PRIX	21
5.3. REVISION DU PRIX DU MARCHÉ	21
5.4. MODE D'EVALUATION DES OUVRAGES	22

5.5.	ETUDES POUR TRAVAUX MODIFICATIFS OU SUPPLEMENTAIRES -----	23
5.6.	AUGMENTATION DE LA MASSE DES ETUDES -----	23
<b>ARTICLE 6. RÈGLEMENT DES COMPTES _____</b>		<b>23</b>
6.1.	AVANCE -----	23
6.1.1.	Montant de l'avance.....	24
6.1.2.	Conditions de garanties pour le versement de l'avance.....	24
6.1.3.	Bénéficiaires de l'avance.....	24
6.1.4.	Modalités de règlement de l'avance.....	24
6.1.5.	Modalités de résorption de l'avance.....	24
6.2.	DEMANDE DE PAIEMENT D'ACOMPTES -----	25
6.2.1.	Contenu de la demande de paiement.....	25
6.2.2.	Remise de la demande de paiement.....	26
6.2.3.	Échéancier des acomptes.....	26
6.2.4.	Approvisionnements.....	27
6.2.5.	Acceptation de la demande de paiement.....	27
6.3.	DECOMPTE FINAL, DECOMPTE GENERAL, PAIEMENT POUR SOLDE-----	27
6.3.1.	Décompte final.....	27
6.3.2.	Décompte général, état du solde.....	27
6.3.3.	Acceptation du décompte général par le Titulaire.....	28
6.3.4.	Contestations sur le montant des sommes dues.....	28
6.4.	DECOMPTE GENERAL ET DEFINITIF -----	28
6.5.	REGLEMENT DES COTRAITANTS OU SOUS-TRAITANTS PAYES DIRECTEMENT -	28
6.6.	RETENUE DE GARANTIE -----	28
6.7.	DELAIS DE PAIEMENT ET INTERETS MORATOIRES -----	29
6.8.	Dispositions applicables en matière de facturation électronique -----	29
<b>ARTICLE 7. DÉLAIS D'EXÉCUTION ET PENALITES _____</b>		<b>30</b>
7.1.	DUREE ET DELAIS D'EXECUTION DU MARCHE -----	30
7.2.	PROLONGATION DES DELAIS D'EXECUTION -----	30
7.2.1.	Prolongation de la Phase Conception.....	31
7.2.2.	Prolongation de la Phase Réalisation.....	31
7.3.	PRESENTATION ET ADMISSION DES PRESTATIONS -----	31
7.3.1.	Conditions de présentation des prestations par le Titulaire.....	31
7.3.2.	Délais d'admission des documents par le Maître d'Ouvrage.....	33
7.4.	AJOURNEMENT ET INTERRUPTION DES TRAVAUX -----	34
7.5.	AJOURNEMENT ET INTERRUPTION DES ETUDES -----	34
7.6.	PENALITES -----	34
7.6.1.	Généralités.....	34
7.6.2.	Pénalités pour retard.....	35
7.6.3.	Pénalités pour absences aux réunions de chantier ou en phase études.....	36
7.6.4.	Non-respect des mesures d'ordre social et de la réglementation du Travail.....	36
7.6.5.	Pénalités liées au non-respect des obligations d'insertion.....	36
7.6.6.	Autres pénalités.....	36
<b>ARTICLE 8. PROVENANCE, QUALITÉ, CONTRÔLE ET PRISE EN CHARGE DES MATÉRIAUX ET PRODUITS _____</b>		<b>37</b>
8.1.	PROVENANCE DES MATERIAUX ET PRODUITS-----	37

8.2.	VERIFICATIONS, ESSAIS ET EPREUVES-----	37
<b>ARTICLE 9.</b>	<b>IMPLANTATION DES OUVRAGES _____</b>	<b>38</b>
<b>ARTICLE 10.</b>	<b>PREPARATION, COORDINATION ET EXECUTION DES TRAVAUX _____</b>	<b>39</b>
10.1.	PLAN PARTICULIER DE SECURITE ET DE PROTECTION DE LA SANTE (PPSPS)--	39
10.2.	PERIODE DE PREPARATION – PROGRAMME D'EXECUTION DES TRAVAUX -----	40
10.2.1.	Précisions relatives au plan d'installation de chantier .....	40
10.2.2.	Sujétions spéciales .....	41
10.3.	PLANS D'EXECUTION, PLANS DE SYNTHESE, NOTES DE CALCULS, ETUDES DE DETAILS -----	41
10.3.1.	Documents fournis par le Titulaire.....	41
10.3.2.	Documents fournis par la maitrise d'ouvrage .....	41
10.4.	PROTOTYPES ET ECHANTILLONS -----	42
10.4.1.	Échantillons .....	42
10.5.	GARDE DU CHANTIER-----	42
10.6.	ORGANISATION, SECURITE, HYGIENE DU CHANTIER-----	42
10.6.1.	Généralités .....	42
10.6.2.	Nuisances liées au chantier.....	43
10.6.3.	Protection de la main-d'œuvre et des conditions de travail .....	43
10.6.4.	Installations de chantier.....	44
10.6.5.	Sécurité du chantier .....	44
10.6.6.	Mesures particulières concernant la prévention aspergillaire, l'hygiène et la sécurité 44	
10.6.7.	Pièces à disposition .....	45
10.6.8.	Protection de l'environnement .....	45
10.6.9.	Mesure de sécurité contre l'incendie .....	45
10.7.	RENDEZ-VOUS DE CHANTIER -----	45
10.8.	MESURES LIEES AU VOLET INSERTION -----	46
<b>ARTICLE 11.</b>	<b>RECEPTION DES TRAVAUX _____</b>	<b>46</b>
11.1.	ESSAIS ET CONTROLES-----	46
11.2.	MISE A DISPOSITION DE CERTAINS OUVRAGES OU PARTIES D'OUVRAGES-----	47
11.3.	MODALITES DE RECEPTION -----	47
11.3.1.	Documents fournis à la réception .....	47
11.3.2.	Opérations Préalables à la réception .....	47
11.3.3.	Réception des ouvrages .....	48
11.4.	RESERVES -----	48
11.4.1.	Non-conformités mineures .....	48
11.5.	DOCUMENTS A FOURNIR APRES EXECUTION -----	48
11.6.	GARANTIE APRES ACHEVEMENT -----	49
11.6.1.	Garantie de parfait achèvement .....	49
11.6.2.	Garantie de bon fonctionnement .....	49
11.6.3.	Garantie particulière des matériaux de type nouveau.....	49
11.6.4.	Garantie particulière de fonctionnement d'installations de haute technicité .....	49
11.7.	GARANTIE PARTICULIERE DES ESPACES VERTS -----	50
<b>ARTICLE 12.</b>	<b>RÉGIME DES RÉSULTATS _____</b>	<b>50</b>
12.1.	DROITS ET OBLIGATIONS DU MAITRE D'OUVRAGE -----	50

12.2.	DROITS ET OBLIGATIONS DU TITULAIRE-----	50
12.3.	INVENTIONS, CONNAISSANCES ACQUISES, METHODES ET SAVOIR-FAIRE-----	51
<b>ARTICLE 13.</b>	<b>RÉSILIATION DU MARCHÉ</b> _____	<b>51</b>
13.1.	RESILIATION POUR FAUTE -----	51
13.2.	RESILIATION POUR MOTIF D'INTERET GENERAL -----	51
13.3.	CAS DE FORCE MAJEURE -----	52
<b>ARTICLE 14.</b>	<b>EXECUTION AUX FRAIS ET RISQUES DU TITULAIRE</b> _____	<b>52</b>
14.1.	EN COURS D'EXECUTION DU MARCHÉ -----	52
14.2.	APRES RESILIATION PRONONCEE AUX TORTS DU TITULAIRE -----	53
<b>ARTICLE 15.</b>	<b>DIFFÉRENDS</b> _____	<b>53</b>
15.1.	REGLEMENT AMIABLE DES DIFFERENDS-----	53
15.2.	TRIBUNAL ADMINISTRATIF COMPETENT-----	53
<b>ARTICLE 16.</b>	<b>ASSURANCES</b> _____	<b>53</b>
16.1.	GENERALITES-----	53
16.2.	ASSURANCES DU TITULAIRE -----	53
16.2.1.	Généralités .....	53
16.2.2.	Assurance de responsabilités civile générale .....	54
16.2.3.	Assurance de responsabilité décennale et des risques annexes .....	54
16.2.4.	Assurance garantie de bon fonctionnement.....	55
16.3.	ASSURANCES DU MAITRE D'OUVRAGE -----	55
16.3.1.	Contrat Collectif de Responsabilité civile décennale.....	55
16.3.2.	Assurance Dommages - Ouvrage .....	55
16.3.3.	Assurance tous risques chantier .....	56
16.4.	STIPULATIONS DIVERSES -----	56
16.4.1.	Absence ou insuffisance de garantie du Titulaire.....	56
16.4.2.	Incidence des polices souscrites par le Maître d'Ouvrage .....	56
16.4.3.	Sinistres .....	56
<b>ARTICLE 17.</b>	<b>CONFIDENTIALITE – PROTECTION DES DONNEES PERSONNELLES</b> ____	<b>56</b>
17.1.	DISPOSITIONS GENERALES RELATIVES A LA CONFIDENTIALITE-----	57
17.2.	Gestion des données à caractère personnel-----	57
<b>ARTICLE 18.</b>	<b>SIGNATURE ELECTRONIQUE</b> _____	<b>58</b>
<b>ARTICLE 19.</b>	<b>CLAUSES DIVERSES</b> _____	<b>58</b>
<b>ARTICLE 20.</b>	<b>DEROGATIONS AU CCAG TRAVAUX</b> _____	<b>63</b>
<b>ANNEXE 1 –</b>	<b>DOCUMENTS ET PRESTATIONS À FOURNIR PAR LE TITULAIRE APRÈS EXÉCUTION DES TRAVAUX</b> _____	<b>ERREUR ! SIGNET NON DEFINI.</b>
<b>ANNEXE 2 –</b>	<b>ACTIONS D'INSERTION</b> _____	<b>ERREUR ! SIGNET NON DEFINI.</b>
<b>ANNEXE 3 –</b>	<b>CIRCUIT DES SITUATIONS MENSUELLES</b> __	<b>ERREUR ! SIGNET NON DEFINI.</b>
<b>ANNEXE 4 –</b>	<b>CIRCUIT DES DEMANDES D'AGRÈMENT DE SOUS-TRAITANCE</b> __	<b>ERREUR ! SIGNET NON DEFINI.</b>

## PREAMBULE

Les Groupements Hospitaliers de Territoires (GHT) ont été créés par l'article 107 de la loi n° 2016-41 du 26 janvier 2016 relative à la modernisation de notre système de santé et le décret n° 2016-524 du 27 avril 2016 relatif aux groupements hospitaliers de territoire. Le GHT Alpes-Dauphiné a été officialisé par la signature de sa convention constitutive le 1er juillet 2016.

A ce titre, le Centre Hospitalier Universitaire Grenoble-Alpes (CHUGA) agit en qualité d'établissement support du GHT Alpes-Dauphiné.

Ainsi, en phase de passation du contrat, il constitue l'interlocuteur unique des opérateurs économiques.

En phase d'exécution du contrat :

- Le CHUGA assure la gestion contractuelle de l'ensemble des besoins ;
- Les établissements membres assurent, chacun pour la part du contrat qui les concerne, l'exécution du contrat (émission des bons de commande ou ordres de services, vérification et admission des prestations, règlement des factures, mise en œuvre des pénalités...).

Il en découle que la notion de pouvoir adjudicateur telle que définie à l'article L. 1211-1 du code de la commande publique renvoie soit à l'établissement support du GHT Alpes-Dauphiné, soit à l'établissement membre du GHT Alpes-Dauphiné concerné par le contrat pour chacune des missions qui les concerne.

NOTA : Depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2020, le CHU Grenoble-Alpes et le CH de Voiron ont fusionné. A compter de cette date, ces deux établissements forment une seule et même entité, l'Hôpital de Voiron étant devenu un site du CHU Grenoble Alpes.

Au sens du présent document, les définitions sont celles données par l'article 2 du CCAG - Travaux, étant précisé que :

- Par dérogation à l'article 2 susvisé, le terme « **maître d'œuvre** » est remplacé par le terme « **concepteur** »
- **Autorisation Administrative** : désigne toute autorisation administrative nécessaire à l'exécution du marché,
- **Concepteur** désigne l'opérateur économique chargé notamment de la conception des ouvrages ; il a obligatoirement le titre d'architecte (ou d'agréé en architecture ou de société d'architecture) au sens de la loi n°77-2 du 3 janvier 1977 modifiée et dispose des moyens lui permettant de réaliser sa mission de garant de la bonne réalisation de l'ouvrage dans le respect de son œuvre, suivant les règles déontologiques régissant sa profession ;
- **Cotraitants** : désigne les Co Titulaires du marché. L'expression « Titulaire » désigne l'ensemble des membres du groupement sauf indications contraires.
- **Force Majeure** : désigne, au sens du droit administratif français, un évènement qui ne pouvait être prévu par les Parties (imprévisibilité), totalement indépendant de leur volonté (extériorité) et qui rend l'exécution du marché absolument impossible, de manière temporaire ou définitive (irrésistibilité).
- **Mandataire du groupement** : désigne l'entreprise qui est réputée disposer de pouvoirs suffisants pour prendre sans retard les décisions nécessaires engageant le Titulaire.
- Le **Maître d'Ouvrage** est le Maître d'Ouvrage pour le compte duquel les études, travaux et prestations de service sont exécutés il est assisté du conducteur d'opération.
- **Mémoire Technique** : désigne le mémoire remis par le Titulaire dans le cadre de la procédure de mise en concurrence. Le Mémoire Technique comprend des engagements unilatéraux du Titulaire, dont le Maître d'Ouvrage peut exiger, à tout moment, le strict respect.
- **Ordre de Service** : désigne la décision du Maître d'Ouvrage précisant les modalités d'exécution des prestations prévues par le marché.
- **Partie** : désigne une partie au marché.
- **Phase Conception** : désigne la période pendant laquelle le Titulaire réalise les études de conception des Ouvrages.

- **Phase GPA** : désigne la phase de Garantie de parfait achèvement.
- **Phase Réalisation** : désigne la période pendant laquelle le Titulaire réalise les études d'exécution (EXE) et la Phase Travaux.
- **Phase Travaux** : désigne, au sein de la Phase Réalisation, la période pendant laquelle le Titulaire réalise les Travaux nécessaires à la réalisation de l'ouvrage .
- **Programme Technique et Fonctionnel** : PT01 à 05
- **Réserves Majeures** : désignent les réserves posées lors de la réception des Ouvrages en présence d'imperfections ou de malfaçons susceptibles de porter atteinte à la solidité des Ouvrages ou de rendre les Ouvrages impropres à leur destination.
- **Réception** : désigne l'acte par lequel le Maître d'Ouvrage déclare accepter les prestations avec ou sans réserve. Cet acte est notamment le point de départ des délais de garantie dans les conditions fixées au chapitre V du CCAG-Travaux et complétées par le présent document.
- **Titulaire** : désigne l'opérateur économique ou le groupement momentané d'entreprises en charge des missions du présent marché de travaux.
- **Travaux** : désignent toutes les opérations de travaux (opération physique) nécessaires à la réalisation de l'ouvrage

## ARTICLE 1. OBJET ET CARACTERISTIQUES PRINCIPALES DU MARCHÉ

### 1.1. OBJET DU MARCHÉ

Les stipulations du présent cahier des clauses administratives particulières concernent la conception réalisation du nouveau bâtiment de soins du CHUGA

Il est défini par un Marché global sectoriel de conception-réalisation tel que défini par l'article L.2171-5 du Code de la commande publique (CCP).

Il constitue ainsi un Marché de travaux, dont l'objet est défini par le programme technique détaillé.

Le Titulaire doit toutes les prestations prévues au marché, mais aussi toutes les prestations nécessaires pour réaliser un ouvrage complet, adapté à son usage, respectant les éléments du programme et fonctionnant de manière satisfaisante, conformément aux règles de l'art et aux normes fixées par la réglementation en vigueur.

Toutes les prestations (qu'elles soient techniques et/ou fonctionnelles) proposées par le Titulaire à un stade quelconque de la conception ou de l'exécution de l'ouvrage, et présentant un niveau de performance supérieur à celui des pièces contractuelles sont réputées acquises par le maître de l'ouvrage.

### 1.2. MISSIONS CONFIEES AU TITULAIRE

En plus de la réalisation de l'ouvrage, le Marché étant global, il comporte l'ensemble des prestations de conception listées ci-dessous :

Mission de base (Art. D. 2171-4 CCP) :

- Etudes d'avant-projet définitif (APD) ;
- Etudes de projet (PRO, dont autorisations administratives) ;
- Etudes d'exécution (EXE) et études de synthèse y compris gestion de la cellule de synthèse (SYN) ;

- Suivi de la réalisation des travaux (SET/DET) ;
- Assistance au Maître d'Ouvrage aux opérations de réception (AOR) et pendant la période de garantie de parfait achèvement (GPA).

Missions complémentaires :

- Ordonnancement, Pilotage et Coordination ;
- Coordination des Systèmes de Sécurité Incendie (SSI) ;
- Signalétique intérieure et extérieure (SIGN).
- Micro-implantation ;

### **1.3. LIEU D'EXECUTION DU MARCHE**

CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE GRENOBLE ALPES  
Hôpital Michallon  
Boulevard de la Chantourne  
38 700 La Tronche

### **1.4. MAITRE D'OUVRAGE (MOA)**

Au sens du présent cahier des clauses administratives particulières (CCAP), le « maitre de l'ouvrage » s'entend de la personne morale pour le compte de laquelle le marché de conception réalisation est exécuté.

Le Maître d'Ouvrage est :

Centre Hospitalier Universitaire de Grenoble Alpes (CHUGA)  
Direction des Travaux - Services Techniques  
CS 10217 – 38043 GRENOBLE Cedex 09

### **1.5. TITULAIRE**

Dès la notification du marché le Titulaire désigne une personne physique habilitée à le représenter pour les besoins de l'exécution du marché et notifie ladite désignation au Maître d'Ouvrage. Cette personne physique référente, pour l'ensemble des étapes identifiées dans le présent marché, devra être consultable et présente autant que nécessaire en tant que responsable du suivi du projet. L'acte d'engagement mentionne également :

- La composition et la nature du groupement qui le constitue ;
- La ou les personne(s) physique(s) habilitée(s) à le représenter pour l'exécution du Marché (par dérogation à l'article 3.4 du CCAG-Travaux).

Le mandataire du groupement représente l'ensemble de ses membres vis à vis du Maître d'Ouvrage et coordonne leurs prestations.

### **1.6. AUTRES INTERVENANTS A L'OPERATION**

#### **1.6.1. Assistant Technique au Maître d'Ouvrage (ATMO)**

L'ATMO est chargé de réaliser le suivi des prestations ainsi que le suivi administratif et financier dans les différentes phases du projet et pour le compte du Maître d'Ouvrage. Il peut intervenir à tous les stades pour réaliser des contrôles de conformité des prestations.

La mission d'ATMO n'est pas attribuée au moment de la rédaction du présent CCAP. Le nom de l'attributaire sera porté à la connaissance du Titulaire retenu dès attribution.

L'ATMO choisi par le Maître d'Ouvrage n'est pas habilité à intervenir pour le compte du groupement pour quelque mission que ce soit pendant l'exécution du Marché.



### 1.6.2. Bureau de Contrôle (BC)

Les travaux faisant l'objet du présent Marché sont soumis au contrôle technique.

Une mission de contrôle technique est ainsi confiée par le Maître d'Ouvrage à un prestataire spécialisé.

Le contrôleur intervient pendant la conception et l'exécution des ouvrages jusqu'à la fin de la période de garantie de parfait achèvement. Le Titulaire doit donc tenir compte à ses frais de l'ensemble des observations du contrôleur technique le concernant, sauf avis contraire express du Maître d'Ouvrage, afin d'obtenir un accord sans réserve tant au stade des études de conception et des études préalables à l'exécution que de l'exécution des ouvrages, jusqu'à obtention d'un rapport final sans réserve.

Le contrôleur technique choisi par le Maître d'Ouvrage n'est pas habilité à intervenir pour le compte du groupement pour quelque mission que ce soit pendant l'exécution du Marché.

La mission de contrôle technique n'est pas attribuée au moment de la rédaction du présent CCAP. Le nom de l'attributaire sera porté à la connaissance du Titulaire retenu dès attribution.

### 1.6.3. Coordination Sécurité et Protection de la Santé (CSPS)

L'opération, objet du présent Marché, relève de **la Catégorie I** au sens de la loi n° 93-1418 du 31 décembre 1993 et du décret n° 94-1159 du 26 décembre 1994, modifiés par le décret d'avril 2002, codifiés dans le code du travail (notamment art. L.4532-1 et s. et R. 4532-1 et s.).

Elle est ainsi soumise à l'obligation de coordination en matière de sécurité et de protection de la santé.

La nature et l'étendue des obligations qui incombent au Titulaire du Marché de conception-réalisation en application des dispositions du Code du Travail ne sont toutefois pas modifiées par l'intervention du coordonnateur en matière de sécurité et de protection de la santé des travailleurs désignés sous le nom de coordonnateur SPS.

Pendant la phase réalisation des travaux, le Coordonnateur SPS est présent en réunion de chantier hebdomadaire sur convocation du MOA ou du Titulaire, et participe aux visites de chantier autant que nécessaire pour l'accomplissement de sa mission.

La mission de coordonnateur Sécurité Santé des travailleurs n'est pas attribuée au moment de la rédaction du présent CCAP. Le nom de l'attributaire sera porté à la connaissance du Titulaire retenu dès attribution.

## ARTICLE 2. PIECES CONSTITUTIVES DU MARCHÉ

Le Titulaire a fourni l'ensemble des documents prévus aux articles R. 2143-6 et suivants du Code de la commande publique préalablement à la notification du Marché.

### 2.1. PIECES PARTICULIERES ET GENERALES

**Par dérogation à l'article 4.1 du CCAG-TX**, les pièces contractuelles particulières et leur ordre de priorité en cas de contradiction entre elles sont les suivantes :

- 1- L'acte d'engagement (AE), et ses annexes : dont la décomposition du prix global et forfaitaire) et l'éventuelle mise au point au marché ; il est précisé que le marché de travaux est à prix global et forfaitaire, il appartient au Titulaire de mettre en œuvre toutes les quantités nécessaires à la réalisation complète de l'ouvrage quelles que soient les quantités indiquées à la DPGF. Les quantités n'étant, donc, pas contractuelles. Néanmoins, les éléments de décomposition contenus à cette dernière (comme les prix d'unité) serviront de base à l'estimation des travaux modificatifs.
- 2- Le présent Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) et ses annexes (clause d'insertion, convention d'inter change EDIFLEX, la matrice bilan)
- 3- Les Programmes Techniques et fonctionnel et leurs annexes :
- 4- Le calendrier
- 5- Le Cahier des Clauses Administratives Générales applicables aux Marchés publics de travaux (CCAG-TX) approuvé par l'arrêté du 30 mars 2021, modifié en 2024 et sous réserve des dérogations expressément prévues par le présent CCAP ;
- 6- Les documents techniques unifiés (DTU) ;

- 7- Le Cahier des Clauses Techniques Générales (CCTG) applicable aux travaux objet du Marché ;
- 8- Les règles de calcul applicables aux différentes structures (béton, bois, métal) et de comportement au feu et aux intempéries (neige et vent) ;
- 9- Les pièces techniques écrites et graphiques remises par le Maître d'Ouvrage lors de la consultation (études de sols, diagnostics géotechnique...) ;
- 10- L'offre technique présentée par le Titulaire, composée des pièces écrites et graphiques, y compris les modifications et compléments éventuels issus des négociations, le cas échéant ;
- 11- Les actes spéciaux de sous-traitance ;
- 12- Schéma d'Organisation et de Gestion des Déchets

[...] : A rédefinir lors du dialogue le cas échéant

Autres pièces générales de référence et normes françaises et européennes homologuées en vigueur ainsi que les normes des pays étrangers applicables en France en vertu d'accords internationaux.

Il est précisé qu'en ce qui concerne les documents généraux, les documents applicables sont ceux en vigueur au premier jour du mois d'établissement des prix. Les documents généraux ne sont pas joints au dossier, le Titulaire étant censé les connaître.

## 2.2. DOCUMENTS CONTRACTUELS ETABLIS APRES NOTIFICATION DU MARCHÉ

Certains documents sont à établir par le groupement ou par un tiers, en fonction de leurs obligations respectives, après notification du présent Marché, et au titre de la conception. Il s'agit :

- Du plan général de coordination en matière de sécurité et de protection de la santé (PGCSPS) établi par le coordonnateur de sécurité ;
- Du rapport Initial du Contrôleur Technique (RICT) ;
- Les attendus du permis de construire à compter de leur délivrance, ainsi que tous les documents nécessaires au permis de construire
- Un schéma d'organisation et de gestion des déchets (SOGED)
- Schéma Organisationnel d'un Plan Assurance Environnement (SOPAE)

Ils se positionnent, par ordre de priorité décroissante, entre les points 04 et 05 de l'article précédent du présent document.

Les cahiers des clauses techniques particulières concernant les travaux et leurs annexes de plans techniques et architecturaux détaillés

## 2.3. MODIFICATIONS APPORTEES AUX STIPULATIONS CONTRACTUELLES

### 2.3.1. Dispositions générales

Des modifications peuvent être apportées en cours d'exécution du marché, sous réserve de ne pas dénaturer ou modifier substantiellement l'objet du marché, dans le respect des dispositions des articles L.2194-1 et R.2194-1 et suivants du code de la commande publique.

**Il est précisé que Le Titulaire ne peut, de lui-même, apporter** aucun changement aux dispositions techniques des ouvrages résultant du respect des documents contractuels suivants :

- Programme de l'opération ;
- Dossiers d'études de conception ;
- Éléments du dossier d'études d'exécution visé par la Maîtrise d'ouvrage

Au titre de la garantie de conformité à laquelle est soumis le Titulaire, sur injonction du Maître d'Ouvrage par ordre de service et dans le délai fixé par cet ordre, il est tenu de reconstruire les ouvrages qui ne sont pas conformes aux stipulations de l'alinéa précédent.

Toutefois, le Maître d'Ouvrage peut, à sa discrétion, accepter **par écrit** les changements faits par le Titulaire à l'initiative de ce dernier, auquel cas les dispositions suivantes sont appliquées pour le règlement des comptes :

- Si les prix des ouvrages modifiés, estimés dans les conditions définies aux articles 2.1 et 2.2 du présent CCAP sont supérieurs à ceux que prévoit le Marché pour les ouvrages d'origine, le groupement n'a droit à aucune augmentation de rémunération ;
- S'ils sont inférieurs, la rémunération du groupement fait l'objet d'une nouvelle détermination dans les conditions prévues à l'article 6. du présent CCAP.

**Nb :** Ne seront pas considérés comme des travaux modificatifs ou supplémentaires pouvant donner lieu à une rémunération complémentaire en plus du prix forfaitaire, les modifications ayant pour objet de :

- Corriger un défaut de conception, d'exécution, une contradiction ou omission dans les pièces du marché ;
- Réaliser des travaux indispensables à l'exploitation du bâtiment qui auraient pu être envisagés par le Titulaire au moment de la remise de son offre ou connu si le Titulaire avait procédé à un travail suffisant d'investigation ou de sondage d'analyse de l'existant ; et ce au regard des études géotechniques fournies par le maître d'ouvrage.
- Les travaux résultant d'une injonction administrative, observations ou injonctions du Bureau de Contrôle ou du Coordonnateur SPS, contraintes résultant du site identifié dans les documents joints au dossier de demande des offres finales, protection de l'environnement...

### **2.3.3 Clauses de réexamen :**

Par la présente stipulation, les parties peuvent apporter une modification au marché en cours d'exécution, à condition toutefois de ne pas en « changer la nature globale ».

Elles se réservent ainsi la possibilité d'effectuer des modifications du contrat dans les cas suivants :

1-Modification de la clause de variation de prix en cas de disparition d'un indice pour la phase étude et la phase conception. Dans ce cas, l'indice de substitution sera celui préconisé par l'INSEE ou, si aucun indice de substitution n'est conseillé, il sera défini par une négociation entre les parties.

2-Intégration de prestations supplémentaires ou modificatives, résultant de la validation par les instances ou des autorités régionales ou nationales (ARS, CSIS, etc.), postérieure à la notification du présent contrat, et ne modifiant pas la nature globale du marché.

Ces modifications peuvent intervenir aussi bien lors de la phase de conception que lors de la phase de réalisation, et concerner l'ensemble des documents contractuels, peu importe le montant éventuel de ces modifications.

Le pouvoir adjudicateur informera le Titulaire de son intention de mettre en œuvre cette clause, pendant toute la durée du marché.

Cette/Ces modification(s) du contrat sera/seront formalisée(s) par voie d'avenant, précisant le cas échéant les prix complémentaires similaires à la DPGF ou sur présentation d'un devis si les prix unitaires n'existent pas

3\_Intégration des prestations modificatives, issues du diagnostic PEMD de l'opération de « SAMU/SMUR»

Le pouvoir adjudicateur informera le Titulaire de son intention de mettre en œuvre cette clause, pendant toute la durée du marché.

Cette/Ces modification(s) du contrat sera/seront formalisée(s) par voie d'avenant, précisant les impacts financiers à la DPGF étant précisé que le présent contrat déroge à l'article 15 du CCAG TVX diminution du montant des travaux (phase réalisation) telle que visé au présent CCAP

Le maître d'ouvrage se réserve le droit de faire un point semestriel sur les impacts sur l'économie générale du contrat

4- Les caractéristiques géotechniquescelles-ci sont définies par le diagnostic joint. Cependant, le pouvoir adjudicateur ou le titulaire peuvent, en raison d'aléas liés à la particularité du sol, qui n'auraient pas été mis en évidence par lesdites études – malgré la diligence des parties et le respect des règles de l'art – convenir de mettre en œuvre la présente clause.

Ainsi, jusqu'à la fin de l'exécution du lot technique de fondation infrastructure, des modifications peuvent être apportées.

### **ARTICLE 3. CES MODIFICATIONS SERONT FORMALISEES PAR VOIE D'AVENANT, PRECISANT, LE CAS ECHEANT, LES PRIX COMPLEMENTAIRES SIMILAIRES A LA DPGF, OU SUR PRESENTATION D'UN DEVIS SI LES PRIX UNITAIRES N'EXISTENT PAS. [...] : A REDEFINIR LORS DU DIALOGUE LE CAS ECHEANT** **FORME DES NOTIFICATIONS ET INFORMATIONS**

Par dérogation à l'article 3.1.1 du CCAG-Travaux, la notification des décisions, observations, ou informations qui font courir un délai est faite par tout moyen matériel ou dématérialisé permettant de déterminer de façon certaine la date et, le cas échéant, l'heure de sa réception.

Cette notification peut être faite par le biais de l'adresse postale (LRAR) ou électronique (Plateforme de dématérialisation PLACE, EDIFLEX...)

des parties mentionnées dans les documents particuliers du marché ou, à défaut, à leur siège social, sauf si ces documents leur font obligation de domicile en un autre lieu.

La plateforme de dématérialisation PLACE peut, le cas échéant être utilisé pour l'agrément des sous-traitants ou par LRAR.

Les notifications destinées au Maître d'Ouvrage prévues en application des clauses du présent CCAP, telles que les observations sur ordre de service, les modifications affectant le Titulaire, les réclamations ou différends éventuels, sont transmises selon les mêmes modalités

#### **3.1. NECESSITE D'UN ORDRE DE SERVICE DU MOA**

Les faits suivants nécessitent la notification d'un Ordre de Service par la Maître d'Ouvrage :

- Lorsqu'une décision du Maître d'Ouvrage marque le point de départ d'un délai fixé par le Marché pour exécuter une prestation (tel que notamment l'ordre donné au groupement d'engager un élément de mission) ;
- Lorsque le Maître d'Ouvrage décide de suspendre provisoirement l'exécution des prestations du groupement ;
- Lorsqu'une décision du Maître d'Ouvrage est susceptible de modifier les stipulations contractuelles

Etant précisé :

Par dérogation à l'article 3.8 du CCAG-Travaux, les ordres de service sont délivrés et notifiés par le maître de l'ouvrage ou son représentant.

Le démarrage du marché ne nécessite pas d'ordre de service, la notification de ce dernier valant ordre de service de démarrage.

Tous les ordres de service sont écrits, signés, datés et numérotés.

### **3.2. EFFET DES ORDRES DE SERVICE**

En cas de réserves de la part du groupement Titulaire concernant un ordre de service, le Titulaire disposera de quinze (15) jours calendaires à compter de sa notification par tous moyens pour les présenter par écrit au maître de l'ouvrage sous peine de forclusion. Ce délai a pour point de départ la date de réception de l'ordre de service tel que susvisé.

Il est précisé que le mandataire a seul la qualité pour présenter des réserves.

## **ARTICLE 4. OBLIGATIONS GENERALES A LA CHARGE DU TITULAIRE**

### **4.1. REPRESENTATION DU GROUPEMENT**

Le mandataire a seule qualité pour recevoir les instructions du Maître d'Ouvrage et/ou pour lui transmettre les productions du groupement. Il représente l'ensemble des membres vis-à-vis du Maître d'Ouvrage et coordonne leurs prestations.

La personne physique identifiée à l'acte d'engagement et chargée de la conduite des études et des travaux doit avoir les pouvoirs suffisants pour prendre sans retard toute décision nécessaire. À défaut d'une telle désignation, le représentant légal de l'entreprise mandataire du groupement est réputé personnellement chargé de la conduite des études et des travaux.

Tout changement dans l'identité de ce représentant, de même que toute notification d'un représentant supplémentaire, doit être notifié au Maître d'Ouvrage. À défaut, ce changement ou cette désignation, ainsi que les actes et décisions émanant de ces représentants, sont inopposables au Maître d'Ouvrage.

En complément de l'article 3.5 du CCAG-TX, dans le cas particulier où le mandataire du groupement ne se conforme pas à ses obligations, le Maître d'Ouvrage le met en demeure d'y satisfaire. Dans le cas où cette mise en demeure resterait sans effet, le représentant du Maître d'Ouvrage invite les prestataires groupés à désigner, dans un délai de quinze (15) jours calendaires, un autre mandataire parmi les autres membres du groupement. Cette substitution fait l'objet d'un avenant.

À la remise du dossier DCE, l'Entrepreneur adresse au Maître d'Ouvrage une liste du personnel d'encadrement intervenant sur le chantier avec l'indication, pour chacun, des pouvoirs dont il dispose. À défaut, chaque personne intervenant pour le compte de l'entrepreneur est réputée avoir les pouvoirs les plus étendus.

### **4.2. Rôle du mandataire**

L'article 3.5 du CCAG-Travaux est ainsi précisé :

En cas de groupement, le mandataire est solidaire. Au titre de sa solidarité avec les autres entrepreneurs, et notamment en cas de résiliation du marché de l'un des opérateurs économiques groupés, le mandataire commun doit prendre les mesures nécessaires pour que les prestations et travaux correspondants soient exécutés aux conditions initiales du marché de l'opérateur économique défaillant.

La mission du mandataire fait partie des prestations incluses dans l'acte d'engagement et doit apparaître de façon non équivoque dans la décomposition du prix forfaitaire.

La mission du mandataire commun est la suivante :

1°) Il représente le groupement des opérateurs économiques.

Les mesures proposées par le mandataire commun sont approuvées par le maître de l'ouvrage de la façon suivante :

Si le mandataire commun propose un nouvel opérateur économique pour exécuter les prestations ou les travaux de l'opérateur économique défaillant, celui-ci doit produire une lettre d'accord ainsi que tous les documents administratifs, fiscaux, financiers et techniques permettant au maître d'ouvrage de vérifier son aptitude à réaliser les prestations qu'il est prévu de lui confier, et il est passé un avenant dans les conditions définies à l'article 52.7 et suivants du CCAG-Travaux.

A ce titre également, il demande la réception des ouvrages dans les formes prévues à l'article 41 du CCAG-Travaux et présente les avenants éventuels aux marchés.

2°) Il assure la liaison entre le maître d'ouvrage, l'AMO, le contrôleur technique et le coordinateur SPS d'une part et les entrepreneurs d'autre part.

A ce titre, il transmet tous ordres de services aux opérateurs économiques du groupement, , et de même il transmet au maître de l'ouvrage selon la nature des pièces, toutes les pièces émanant de l'un quelconque des opérateurs économiques du groupement qu'il s'agisse de réclamation, mémoire, demande d'agrément de sous-traitant(s), demande d'acompte, plans, note de calcul, rapport etc., et ce après en avoir pris connaissance, et apposé son visa, et le cas échéant fait part des observations qu'il aurait jugé utiles.

3°) Il assure la coordination des opérateurs économiques pour la conception des ouvrages et l'exécution des travaux. A ce titre, toutes les diligences nécessaires à l'organisation des études de conception et du chantier lui incombent.

4°) Conformément à l'art. 13.5 du CCAG-Travaux, il transmet au maître de l'ouvrage la répartition des primes et pénalités. Il est précisé qu'au titre des pénalités de retard telles que celles prévues à l'Article 48 du présent CCAP, le mandataire peut être pénalisé de façon cumulative en tant qu'opérateur économique d'une part, et en tant que mandataire d'autre part.

### **4.3. Défaillance du mandataire commun dans sa mission**

L'article 52.7.2 du CCAG-Travaux, s'applique

### **4.4. Défaillance du mandataire commun en tant qu'entrepreneur**

Les opérateurs économiques groupés peuvent proposer au maître de l'ouvrage un remplaçant au mandataire défaillant pour poursuivre ses travaux aux mêmes conditions de prix.

Si ce nouvel opérateur économique est accepté par le maître de l'ouvrage, il devient le mandataire et reprend les fonctions prévues à l'article 5.6.1 ci-dessus.

Si l'opérateur économique proposé par les opérateurs économiques n'est pas accepté par le maître de l'ouvrage, ou si les opérateurs économiques n'ont pu faire aucune proposition dans le délai d'un mois après le constat de la défaillance du mandataire commun, le maître de l'ouvrage peut demander aux opérateurs économiques groupés de désigner un autre mandataire dans un délai d'un mois. Sans réponse de la part des opérateurs économiques groupés dans le délai susvisé, le maître de l'ouvrage désignera le nouveau mandataire parmi les opérateurs économiques du groupement, ce dernier devant alors reprendre les tâches, fonctions et responsabilités du mandataire défaillant.

Dans les cas énoncés ci-dessus dès lors qu'il y a nomination d'un nouveau mandataire, les sommes prévues par le mandataire initial pour l'exercice de cette mission et non encore payées sont alors automatiquement affectées au nouveau mandataire.

Si la nomination d'un nouveau mandataire n'est pas possible, l'intégralité des sommes initialement prévues pour la mission de mandataire seront déduites des sommes dues au mandataire défaillant.

## **4.5. SOUS-TRAITANCE**

Le groupement ou chaque membre du groupement qui le constitue peut sous-traiter l'exécution de certaines parties de son Marché, à la condition d'avoir préalablement obtenu de la Maîtrise d'Ouvrage l'acceptation de chaque sous-traitant et l'agrément des conditions de paiement de chaque contrat de sous-traitance, et ce conformément aux dispositions prévues aux articles L. 2193-1 et R. 2193-1 et suivants du Code de la commande publique.

Pour l'application des stipulations des alinéas suivants, l'ensemble de ces démarches est exécuté par l'intermédiaire du mandataire du groupement.

En vue d'obtenir cet agrément, le mandataire présente une déclaration de sous-traitance (Formulaire DC4 de déclaration de sous-traitance), dûment complétée et signée, en y joignant les pièces nécessaires à l'appréciation des capacités économiques et professionnelles du sous-traitant :

- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global HT des trois dernières années ou des derniers exercices clos ;
- Déclaration des effectifs du sous-traitant ;
- Attestations d'assurances RC professionnelle et décennale ;
- Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le sous-traitant dispose pour l'exécution de la prestation ;
- Références : liste des principales prestations analogues effectuées au cours des cinq dernières années indiquant notamment le montant, la date et le destinataire public ou privé (joindre des références contrôlables : nom et coordonnées de chaque correspondant) ;
- Qualifications des intervenants principaux et correspondant aux prestations sous-traitées ;
- Dans le cas où le sous-traitant est en redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés ;

La déclaration doit par ailleurs présenter :

- La nature des prestations dont la sous-traitance est prévue ;
- Le nom, la raison ou la dénomination sociale et l'adresse et le numéro SIRET du sous-traitant proposé ;
- Les conditions de paiement prévues par le projet de contrat de sous-traitance et le montant prévisionnel de chaque sous-traité ;
- La durée du contrat de sous-traitance, qui ne peut aller au-delà de la durée du marché
- Pour les sous-traitants de premier rang, un relevé d'identité bancaire ou postal.

L'acceptation d'une sous-traitance de second rang et plus, présentée par le sous-traitant de rang 1 et plus, est par ailleurs subordonnée à la fourniture d'une caution personnelle et solidaire garantissant le paiement de toutes les sommes dues par eux au sous-traitant de second rang et plus.

Les sous-traitants de premier rang ont droit au paiement direct de leurs prestations, dès lors que le montant des prestations sous-traitées atteint ou dépasse 600 € TTC.

Le sous-traitant ne peut être accepté que s'il est justifié qu'il a contracté une assurance garantissant sa responsabilité à l'égard des tiers comme il est précisé au 1 de l'article 8 du CCAG-TX.

Quels que soient le nombre et le niveau des sous-traitants, le Titulaire demeure personnellement responsable de l'exécution de la totalité du Marché qui lui a été dévolu. En outre, les obligations mises à la charge du Titulaire du Marché s'imposent à l'ensemble des sous-traitants, sous la responsabilité du Titulaire.

Le formulaire DC4 publié par la Direction des Affaires Juridiques du Ministère de l'Économie, des Finances et de l'Industrie est téléchargeable à l'adresse suivante : <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>

## **4.6. RECOURS A DES PME ET ARTISANS**

Conformément aux dispositions des articles L. 2171-8 et R. 2171-23 du Code de la commande publique, le Titulaire du marché prévoit de réserver une part minimale d'exécution à des petites ou moyennes

entreprises (au sens de la Recommandation 2003/361/CE de la Commission européenne) ou à des artisans, y compris à l'intérieur du groupement.

Cette part est fixée à l'Acte d'engagement et s'entend hors éventuels frais généraux.

Toutefois, cette part minimale ne trouvera pas à s'appliquer si le Titulaire est lui-même une petite ou moyenne entreprise ou un artisan.

En cas de non-respect de la présente clause, le Titulaire est susceptible de se voir appliquer la pénalité définie au présent CCAP.

#### Contrôle de l'engagement du titulaire en faveur des PME/TPE et artisans

Le titulaire transmet au maître d'ouvrage à échéance semestrielle un état récapitulatif relatif aux prestations réalisées par des pme et artisans au cours des 6 mois écoulé. Cet état doit indiquer les coordonnées des prestataires, la nature, la durée et le montant des prestations confiées.

### **4.7. REMPLACEMENT DES REPRESENTANTS ET ENCADRANTS**

Le présent article s'applique aux personnes suivantes :

- La personne physique désignée pour représenter le groupement ;
- La personne physique désignée pour l'encadrement et le suivi des travaux ;
- L'architecte directeur de projet ;
- La personne nommément désignée pour réaliser la mission OPC ;
- La personne nommément désignée pour réaliser la direction de la cellule de synthèse ;
- La personne nommément désignée pour réaliser la coordination des systèmes de sécurité incendie ;

#### **4.7.1. Remplacement à l'initiative du Titulaire**

Le Titulaire ne peut remplacer la ou les personne(s) physique(s) désignées ci-dessus qu'à l'occasion de l'indisponibilité temporaire ou définitive de celle(s)-ci qui n'est pas du fait du Titulaire. Le remplacement est immédiatement notifié au Maître d'Ouvrage.

La nouvelle personne physique affectée à la mission par le Titulaire doit être acceptée par le Maître d'Ouvrage dans les conditions définies par l'article 4.4.3 ci-après.

La personne remplacée, ou à défaut le Titulaire, assure le passage des consignes et la transmission des documents qu'il a rédigés ou reçus, à la personne désignée pour le remplacer ou lui succéder.

#### **4.7.2. Remplacement à l'initiative du Maître d'Ouvrage**

En cas d'insuffisance avérée de la personne sur l'un de ses domaines de compétences fondamentaux ; ou, en cas de comportement incompatible avec l'organisation d'une coordination efficace de l'ensemble des intervenants, ou, en cas de manquement jugé grave ou répété à ses obligations contractuelles, règlementaires et légales par le MOA, le Maître d'Ouvrage se réserve le droit de demander au Titulaire le remplacement de la personne concernée sur simple demande.

Le remplaçant proposé est soumis à l'approbation du Maître d'Ouvrage dans les conditions définies à l'article 4.4.3 ci après.

#### **4.7.3. Procédure**

Dans le cas d'un remplacement à l'initiative du Titulaire, le Titulaire avise immédiatement le Maître d'Ouvrage et prend toutes les dispositions nécessaires pour que la bonne exécution des prestations ne s'en trouve pas compromise.

À ce titre, obligation lui est faite de désigner un remplaçant et d'en communiquer le nom et les titres au Maître d'Ouvrage dans le délai de quinze jours calendaires à compter de la notification de la demande.

Le remplaçant est considéré comme accepté si le Maître d'Ouvrage ne le récuse pas dans un délai d'un mois à compter de la réception de la communication mentionnée à l'alinéa précédent. Si le Maître



d'Ouvrage récuse le remplaçant, le Titulaire dispose de quinze jours calendaires pour désigner un autre remplaçant et en informer le MOA.

À défaut de désignation, ou si le dernier remplaçant désigné est récusé dans le délai imparti, le Titulaire encourt une pénalité égale à 2 000 € HT (cinq cents Euros), hors TVA, par jour calendaire de retard. Cette pénalité est portée à 4 000 € HT (mille Euros), hors TVA, par jour calendaire de retard à compter d'un mois. Il est par ailleurs précisé que cette pénalité sanctionne uniquement le retard pris dans la présentation du remplaçant.

Le Marché peut également être résilié dans les conditions prévues par les articles 50.1.2 ou 50.3 du CCAG-TX le cas échéant.

## **4.8. OBLIGATION DE RESULTAT**

Pour l'exécution des missions qui lui sont dévolues et des obligations qu'il doit satisfaire, le Titulaire est soumis à une obligation de résultat.

Il lui appartient de mettre en œuvre, au regard des prix prévus au Marché et à ses avenants éventuels, les moyens adéquats pour répondre à l'ensemble de ses obligations et notamment les moyens minimaux définis par les pièces contractuelles du Marché.

En conséquence, le Titulaire recherche de façon continue à adapter son organisation afin de répondre parfaitement aux besoins et à satisfaire complètement les objectifs de résultats qu'il a souscrits.

L'obligation de résultat, acceptée par le Titulaire, suppose notamment de sa part le respect ou la mise en œuvre des surfaces, prestations, objectifs et performances décrits aux PTD.

## **4.9. SITUATION SOCIALE ET FISCALE**

### **4.9.1. Mesures d'ordre social- Application de la réglementation du travail**

Le Titulaire, ou chaque cotraitant en cas de groupement, est soumis aux obligations résultant des lois et règlements relatifs à la protection de la main d'œuvre et aux conditions du travail.

En application du code du travail, avant la notification du contrat puis tous les six mois jusqu'à la fin de l'exécution de celui-ci, le Titulaire doit remettre au pouvoir adjudicateur les documents mentionnés aux articles :

- ☐ D.8222-5 (K-bis, URSSAF, ...),
- ☐ D.8222-7 pour les entreprises établies à l'étranger,
- ☐ Le cas échéant, D.8254-2 (liste nominative des travailleurs étrangers employés),
- ☐ Le cas échéant, R.1263-12 (accusé de réception de la déclaration de détachement, attestation sur l'honneur d'acquittement des amendes liés aux salariés détachés).

Ainsi, afin de respecter ses obligations en matière de réglementation du travail, le Titulaire s'engage, par la signature du présent contrat, à utiliser les services de la société HIVEO (HIVEO – RCS Lyon 527 737 738 – [www.hiveo.fr](http://www.hiveo.fr)) pour la diffusion des documents administratifs tiers exigés dans le cadre du présent contrat et à en autoriser l'accès au CHU Grenoble Alpes établissement support du GHT Alpe Dauphiné et HIVEO. Cette plateforme est entièrement gratuite pour le Titulaire.

A l'attribution du contrat, le Titulaire devra créer un compte gratuit sur HIVEO et pouvoir en apporter la preuve à l'établissement support sur simple demande. Le compte devra être maintenu actif pendant toute la durée du présent contrat.

Le Titulaire s'engage à répondre dans les 7 jours ouvrables à toute demande de transmission de documents administratifs par HIVEO et/ ou par le CHU Grenoble Alpes pendant toute la durée du contrat.

Dans le cas où les documents réclamés ne seraient pas transmis dans les délais, le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité d'interdire la poursuite du contrat en attendant qu'il ait fait diligence. Si le Titulaire ne répond pas dans le délai imparti, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de résilier le contrat dans les conditions prévues dans ce dernier.

Le Titulaire s'engage sur l'honneur à la sincérité et à l'exhaustivité dans les éléments et documents transmis à HIVEO.

Nota Bene : Si le Titulaire est déjà abonné à la plateforme « Attestation Légale », son dossier sera automatiquement synchronisé sur la solution « HIVEO ». Le Titulaire s'engage à maintenir son abonnement actif sur « Attestation Légale » pendant toute la durée du présent contrat.

Par ailleurs, en vue de la lutte contre le travail dissimulé, dans le cas où le pouvoir adjudicateur est informé par un agent de l'inspection du travail que le Titulaire du contrat ne s'acquitte pas des formalités mentionnées aux articles L. 8221-3 à L. 8221-5 du code du travail, le pouvoir adjudicateur met alors en demeure l'entreprise de faire cesser sans délai cette situation. Le Titulaire, ainsi mis en demeure, apporte au pouvoir adjudicateur, dans un délai de deux mois, la preuve qu'il a mis fin à la situation délictuelle. A défaut, le contrat peut être résilié sans indemnité, aux frais et risques du Titulaire.

#### **4.9.2. Dispositions applicables en cas d'intervenants étrangers**

En cas de litige, la loi française est seule applicable. Les tribunaux français sont seuls compétents. Tous les documents, factures, modes d'emploi sont rédigés en français. S'ils sont rédigés dans une autre langue, ils doivent être accompagnés d'une traduction en français.

Si le Titulaire est établi à l'étranger sans avoir d'établissement en France, il facture ses prestations hors TVA :

- ☐ l'opérateur économique étranger implanté dans un Etat de l'Union Européenne doit faire apparaître sur ses demandes de règlement, que la TVA est due par le CHUGA et mentionner les dispositions du Code général des impôts justifiant que la taxe n'est pas collectée par l'opérateur économique ;
- ☐ l'opérateur économique étranger implanté hors Union Européenne devra désigner un représentant chargé d'acquitter la TVA dans les conditions du Code Général des Impôts, s'il en est redevable en application du code général des impôts.

Ces dispositions s'appliquent aussi à l'opérateur économique à l'égard de ses sous-traitants étrangers payés directement par le CHUGA.

La monnaie de compte du marché est l'euro. Le prix, libellé en euros, reste inchangé en cas de variation de change.

### **4.10. Développement durable**

Le titulaire concerné devra mettre en œuvre tous les moyens dont il dispose pour respecter ces objectifs de développement durable dans le cadre de l'exécution des prestations.

## **ARTICLE 5. PRIX**

### **5.1. CONTENU DES PRIX**

Les prix du Marché s'entendent **hors TVA**.

Par dérogation à l'article 9.1.1 du CCAG-TX, le prix du Marché est réputé établi en tenant compte de toutes les **dépenses nécessaires au complet achèvement de l'ouvrage**, résultant de la réalisation des études et de l'exécution des travaux, y compris les frais généraux, impôts et taxes, les frais d'ordonnancement de coordination et de pilotage, des études et des travaux, et assurant au groupement une marge pour risques et bénéfice.

Les prix sont réputés tenir compte de toutes les sujétions d'études et d'exécution des travaux qui sont normalement prévisibles par un homme de l'art, que ces sujétions résultent notamment :

- De phénomènes naturels ;
- De l'utilisation du domaine public et du fonctionnement des services publics ;
- De la présence de canalisations, conduites et câbles de toute nature ainsi que des chantiers nécessaires au déplacement ou à la transformation de ces installations ;
- De la réalisation simultanée d'autres ouvrages, ou de toute autre cause.

Les prix sont réputés tenir compte de toutes les prestations qui sont nécessaires :

- À la conception des ouvrages résultant du programme de l'opération ;
- À la réalisation d'un bâtiment, conforme aux Normes, DTU, etc., au programme de l'opération, entièrement achevé et apte à permettre un usage normal et immédiat des locaux, installations et équipements ;
- À la livraison d'un bâtiment conforme au programme de l'opération et aux attendus réglementaires, prêt à recevoir ses équipements mobiliers.

Le prix du Marché tient compte des indications suivantes :

- Les fournitures, équipements et travaux doivent être livrés et exécutés complets et conformes en tout point aux stipulations du Marché et aux règles de l'art, et satisfaire aux règlements et prescriptions administratives en vigueur au mois d'établissement des offres, sans préjudice des stipulations du Marché régissant les cas d'évolutions ultérieures ;
- Le Titulaire doit laisser le chantier propre et libre de tous déchets pendant et après l'exécution des travaux dont il a la charge ;
- Les voiries publiques entachées par le chantier doivent être nettoyées quotidiennement ;

Le prix tient compte des modifications apportées au projet par le Titulaire :

- Suite aux demandes de précisions formulées par le Maître d'Ouvrage dans le cadre de la consultation ;
- Suite aux demandes des services de sécurité et d'hygiène lors de l'instruction du permis de construire, dès lors que ces demandes ne dépassent pas la stricte réglementation à la date de dépôt des demandes d'autorisations administratives ;
- Suite aux demandes des services de prévention et de la Commission de Sécurité avant, pendant et après délivrance du permis de construire dès lors que ces demandes ne dépassent pas la stricte réglementation à la date de dépôt des demandes d'autorisations administratives ;
- Suite aux demandes des services de l'Inspection du Travail, CARSAT, OPPBTP dans le cadre de la préparation de l'organisation et du déroulement du chantier, dès lors que ces demandes ne dépassent pas la stricte réglementation en vigueur à la date de dépôt des demandes d'autorisations administratives.

Le prix du Marché est réputé comprendre également les dépenses suivantes :

- Toutes les dépenses relatives aux obligations mises à la charge du Titulaire en termes d'organisation, de sécurité et d'hygiène par les stipulations de l'article 10.6. du présent CCAP ;
- Outre les dépenses afférentes à la coordination des membres de l'équipe (mandataire, cotraitant et sous-traitant), la marge du Titulaire pour défaillance éventuelle des cotraitants ou des sous-traitants chargés de tout ou partie de l'exécution d'un ou plusieurs lots ;
- La fourniture des dossiers complets à remettre en phase études : APS, APD, PRO, Demande de PC et autres Autorisations administratives ;
- La fourniture d'un exemplaire complet du dossier Marché sur le chantier ;
- La mise en place d'une plateforme pour le suivi des visas et des réserves (FinalCAD, DALUX ou équivalent) ;
- La fourniture des Dossiers des Ouvrages Exécutés après réception de l'ouvrage, y compris la BIM light de l'ensemble des bâtiments et ouvrages enterrés conforme au cahier des charges ;
- Les frais de raccordement des installations aux réseaux existants (hors réseaux publics) ;
- Les frais afférents à l'utilisation éventuelle de brevets ou procédés spéciaux, des frais d'assurances visés à l'article 16 du présent CCAP, et de tous les frais annexes engendrés pour l'exécution du présent Marché ;
- Les moyens (matériels, main-d'œuvre, etc.) complémentaires à mettre en œuvre pour permettre la livraison des travaux dans les délais d'exécution fixés ;
- Les évacuations, déplacements, déménagements des mobiliers selon les modalités définies par le programme ;
- Les sujétions qu'est susceptible d'entraîner l'exécution simultanée des différentes prestations ;
- Les frais correspondants aux plans d'hygiène et de sécurité, aux collègues interentreprises d'hygiène et de sécurité et aux comités particuliers d'hygiène et de sécurité ;

- Toutes les dépenses de chantier, notamment celles mentionnées dans la liste non exhaustive ci-après :

a) Dépenses d'investissement :

- Établissement d'un panneau d'affichage du permis de construire suivant les dispositions des articles A 424-15 à 424-19 du Code de l'Urbanisme ;
- Branchements provisoires d'égout si nécessaire ;
- Exécution des voies d'accès provisoires et des branchements provisoires d'eau et d'électricité ;
- Frais de branchement de chantier aux réseaux publics existants d'électricité, d'eau potable, de fluides, d'assainissement et de téléphone ainsi que les consommations correspondantes ;
- Préchauffage des ouvrages afin que la mise en œuvre des matériaux et l'installation des matériels soient effectuées dans les conditions prévues par les fabricants ;
- Clôtures et panneaux de chantier établis en conformité avec les dispositions de l'article R. 8221-1 du Code du Travail ;
- Mise en place d'un panneau de chantier conforme au modèle agréé par le Maître d'Ouvrage avec description de l'opération, intervenants, entreprises et données administratives légales ;
- Installation d'éclairage, de signalisation et de balisage ;
- Installations communes de sécurité et d'hygiène ;
- Installation du téléphone ;
- Bureaux de chantier, salle de réunion y compris entretien et enlèvement en fin de travaux ;
- Nettoyage général ;
- Traits de niveau.

b) Dépenses d'entretien et de réparations éventuelles

- Les charges temporaires de voirie ;
- Le nettoyage du chantier ;
- L'évacuation des déblais en tant que de besoin ;
- L'enlèvement des débris stockés dans les bennes prévues à cet effet, et leur transport aux décharges adéquates ;
- Le nettoyage de livraison et la mise en service de l'ensemble de l'ouvrage et des équipements de l'opération, dans le respect des protocoles de nettoyage des matériaux et équipements mis en œuvre ;
- Les frais de remise en état sur le domaine du Maître d'Ouvrage et sur le domaine public de la voirie et des réseaux d'eau, d'électricité et de téléphone détériorés ;
- Les frais de réparation et de remplacement des fournitures et matériels mis en œuvre et détériorés ou détournés.

**Le prix du Marché comprend par ailleurs la rémunération forfaitaire du Titulaire au titre de la cession des droits de propriété intellectuelle.**

Le prix du Marché ne tient pas compte :

- Des frais de contrôle technique qui sont à la charge du Maître d'Ouvrage ;
- Des frais de coordination en matière de sécurité et de santé au titre de la mission du CSPS qui sont à la charge du Maître d'Ouvrage ;
- Des frais de raccordement concessionnaire.

Sauf stipulation contraire au sein du CCAP ou du Programme, les prix sont réputés avoir été établis en considérant qu'aucune prestation n'est à fournir par le Maître d'Ouvrage.

Le Titulaire est réputé avoir pris connaissance des lieux et de tous les éléments afférents à l'exécution des travaux arrêtés à la date du Marché. Toutes les actions non incluses dans le prix ont été listées ci-avant et tout ce qui ne figure pas dans cette liste est considéré comme inclus dans le prix. Le Titulaire reconnaît ainsi avoir, avant la remise de son offre finale :

- Pris connaissance complète et entière du terrain et de ses abords, ainsi que des conditions d'accès et des possibilités de desserte en voirie et réseaux divers, et de tous les éléments généraux ou locaux en relation avec l'exécution des travaux ;
- Pris connaissance complète des réseaux enterrés, et avoir pris en compte les conséquences inhérentes à la présence de ces ouvrages. En cas de découverte de réseaux enterrés non connus, les conséquences inhérentes à cette découverte sont prises en charge par le Titulaire, à ses frais.

Les retards pouvant en résulter pour les travaux ouvrent toutefois droit à une prolongation de délai discutée avec la maîtrise d'ouvrage et arrêtée par ordre de service ;

- Approuvé les difficultés intrinsèques à la nature du site ou à son exploitation, ainsi qu'aux difficultés liées à l'exécution de travaux avec maintien de l'activité du site ;
- Avoir pris en considération l'évolution du coût des ressources humaines, énergétiques et matériels nécessaires pour réaliser l'ensemble des prestations, y compris dans un contexte de volatilité inflationniste des prix et de retard raisonnable dans la réalisation des prestations ;
- Contrôlé et complété, si le besoin était, les indications des documents du dossier de consultation ;
- S'être informé de tous renseignements complémentaires nécessaires à l'exécution du Marché auprès de tous services ou autorités compétentes.

En cas de sous-traitance, les prix du marché sont réputés couvrir les frais de coordination et de contrôle, par le groupement, de ses sous-traitants, ainsi que les conséquences de leurs défaillances éventuelles

## 5.2. NATURE DU PRIX

Le Marché est rémunéré par un **prix global forfaitaire**.

Ce prix global forfaitaire fait l'objet d'une décomposition (DPGF).

Pour rappel, s'agissant de la décomposition du prix des travaux, seuls les prix d'unité possèdent une valeur contractuelle.

Le prix figurant à l'acte d'engagement est réputé établi aux conditions économiques **du mois de remise des offres finales** défini par ce même acte d'engagement. Ce mois est appelé « mois zéro » (M0).

## 5.3. REVISION DU PRIX DU MARCHÉ

Les prix figurant à l'acte d'engagement sont révisibles mensuellement, sur présentation de décomptes transmis au Maître d'Ouvrage à l'adresse définie à l'acte d'engagement. Le coefficient de révision **Cn** applicable pour le calcul d'un acompte et du solde est donné par la formule suivante :

$$Cn = 0.15 + 0.85 \times In-3/I0$$

Dans laquelle :

- $In-3$  = valeur publiée de l'indice  $I$  de référence défini par le tableau ci-dessous, au mois  $n$  d'exécution des prestations moins trois mois ;
- $I0$  = valeur publiée de l'indice  $I$  de référence défini par le tableau ci-dessous, au mois  $0$  du Marché.

*Les prix sont réputés établis sur la base des conditions économiques du mois  $M0$  défini par de l'acte d'engagement.*

Pour chaque type de prestation, les indices applicables sont les suivants :

TYPE DE PRESTATION	INDICE DE RÉFÉRENCE
CONCEPTION ( <i>missions de base + complémentaires</i> )	ING
RÉALISATION ( <i>tous travaux + GPA</i> )	BT01

L'indice de référence INGENIERIE (ING) est publié par l'INSEE, au stade de la passation du Marché il est consultable à l'adresse suivante <https://www.insee.fr/fr/statistiques/serie/001711010>

L'indice de référence BÂTIMENT ET TRAVAUX PUBLICS est également publié par l'INSEE, au stade de la passation du Marché il est consultable à l'adresse suivante: <https://www.insee.fr/fr/statistiques/serie/001710986>

Le calcul de la révision ne sera effectué qu'au moment où la valeur de l'index BT01 définitif défini ci-dessus sera connue.

Le coefficient de révision est arrondi au millième supérieur.

La périodicité de la révision suit la périodicité des acomptes.

En cas de dépassement du délai contractuel d'exécution du Marché ou d'une phase du fait du Titulaire, la révision du prix ne peut être effectuée avec une valeur de l'index postérieure à celle du mois de l'achèvement du délai contractuel si ce délai n'a pas fait l'objet d'une prolongation.

En cas de disparition de l'indice ci-dessus défini, l'indice préconisé par l'organisme qui l'établit s'applique de plein droit. Dans le cas où aucun indice n'est ainsi préconisé, seul un avenant entre les parties produit une substitution valable.

Application de la TVA :

Le montant des factures est calculé en appliquant les taux de la Taxe à la Valeur Ajoutée en vigueur lors de l'exécution des travaux.

Auto-liquidation de la TVA : La taxe due au titre des travaux réalisés par un sous-traitant doit désormais être acquittée par le donneur d'ordre. Les sous-traitants n'ont plus à déclarer ni à payer la TVA due au titre de ces opérations.

En cas de cotraitance, si le Titulaire qui a conclu le contrat de sous-traitance n'est pas le mandataire du groupement, ce dernier doit également valider la demande de paiement

Autoliquidation proscrite pour ces prestations intellectuelles.

## **5.4. MODE D'EVALUATION DES OUVRAGES**

Pour chacune des phases du Marché, les ouvrages ou prestations sont réglés au prix global et forfaitaire indiqué à l'acte d'engagement augmenté ou diminué du coût des travaux modificatifs ayant fait l'objet d'un avenant établi par la maîtrise d'ouvrage et signé par le Maître d'Ouvrage.

Les quantités d'ouvrages inscrites dans la décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF) n'ont pas un caractère contractuel et, en particulier, ne représentent pas la limite supérieure des prestations dues par le Titulaire.

Les quantités portées sur la décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF) sont calculées suivant les dimensions réelles des ouvrages, soit à l'unité, soit au mètre linéaire, soit au m<sup>2</sup> ou au mètre cube, soit en kilogramme sans aucune majoration quelconque pour déchets, chutes, coupes, foisonnement, difficultés de mise en œuvre ou d'exécution, etc.

Le Titulaire a donc tenu compte des plus-values et sujétions diverses dans les prix qui sont complets, nets, forfaitaires, et non susceptibles de rabais, majorations ou plus-values.

Lorsque des travaux ordonnés par le Maître d'Ouvrage changent l'importance d'ouvrages constituant le forfait, la modification du prix global et forfaitaire correspondante est calculée en appliquant aux quantités ordonnées en plus ou en moins, les prix d'unités de la décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF).

En cas d'impossibilité de facturation des travaux non prévus sur la base de la DPGF, il est préparé par le Titulaire un état supplémentaire de prix forfaitaires établi par assimilation aux ouvrages les plus analogues du Marché.

L'état supplémentaire est soumis à l'acceptation du Maître d'Ouvrage et notifié au Titulaire par avenant. Les devis en plus ou moins-values correspondant sont transmis au Maître d'Ouvrage par le Titulaire dans un délai de dix (10) jours calendaires.

La situation économique à considérer pour l'établissement des prix des ouvrages complémentaires ou supplémentaires est celle des conditions économiques de l'acte d'engagement.

Les présentes stipulations n'ont pas pour effet de déroger en quoi que ce soit à celles des articles 14 et 16 du CCAG-TX.

## 5.5. ETUDES POUR TRAVAUX MODIFICATIFS OU SUPPLEMENTAIRES

Les travaux modificatifs ne peuvent être rémunérés au Titulaire que dans la mesure où ils auront fait l'objet d'un accord écrit et préalable à leur réalisation de la part du Maître d'Ouvrage et qu'ils ne sont pas dus à une omission ou à un manquement du Titulaire.

Par dérogation à l'article 13 du CCAG-TX, ces accords écrits peuvent prendre la forme de Fiches de Travaux Modificatifs (FTM) signées par le Titulaire et par le Maître d'Ouvrage.

Le Maître d'Ouvrage est habilité à demander, en tant que de besoin, au Titulaire, le complément d'études de projet nécessaire pour évaluer les conséquences des demandes de modifications.

Lorsque ces études se limitent à des devis estimatifs, leur rémunération est réputée incluse dans le prix global et forfaitaire du Marché et leur montant n'est pas comptabilisé au titre des stipulations des articles 14 et 15 du CCAG.

Lorsque ces études correspondent à des prestations complètes identifiées au sein de la décomposition du prix global et forfaitaire par des postes spécifiques (notamment études de projet, études d'exécution) **leur rémunération est réalisée par application des taux du Marché aux travaux modificatifs correspondants.**

**À défaut** de taux clairement mentionné dans le Marché, le taux est obtenu en divisant le montant du poste correspondant de la décomposition du prix global et forfaitaire par le montant des travaux correspondants.

Seules sont rémunérées, selon les dispositions qui précèdent, **les études complètes ; la rémunération des études partielles est réputée incluse dans le prix global et forfaitaire du Marché.**

Lorsque le Titulaire considère que l'évaluation des conséquences de demandes de modifications ne peut être mesurée qu'après des études complètes, il en informe le Maître d'Ouvrage.

Ces études font alors l'objet d'un devis et d'une décision du Maître d'Ouvrage préalable à leur exécution, à l'instar des dispositions prévues en matière de travaux modificatifs.

Les présentes dispositions ne s'appliquent pas aux études de synthèse dont la rémunération est réputée inclure la gestion des travaux modificatifs.

## 5.6. AUGMENTATION DE LA MASSE DES ETUDES

Pour l'application du présent article, la "masse" des études s'entend du montant total des études de conception et d'exécution clairement identifié dans le Marché, évaluées à partir des prix de base définis à l'acte d'engagement, en tenant compte éventuellement des prix nouveaux, définitifs ou provisoires, fixés en application des dispositions ci-avant.

La "masse initiale" des études est la masse des études résultant des prévisions du Marché, c'est-à-dire du Marché initial éventuellement modifié ou complété par les avenants intervenus.

Les dispositions des articles 14 et 15 du CCAG-TX qui ne sont pas contraires aux dispositions du présent article sont applicables aux études, en remplaçant le vocable « travaux » par le vocable « études ».

# ARTICLE 6. RÈGLEMENT DES COMPTES

## 6.1. AVANCE

L'option A de l'article 10.1 du CCAG-TX est seule applicable au Marché.

Conformément aux dispositions de l'article R.2191-3 du Code de la commande publique, une avance est accordée au Titulaire du Marché lorsque le montant initial de ce Marché ou de la tranche affermée est supérieur à 50.000 euros HT et d'une durée d'exécution supérieure à deux mois.

### 6.1.1. Montant de l'avance

En cas d'éligibilité à l'avance et sauf renonciation du Titulaire précisée à l'acte d'engagement, le montant de cette avance est calculé conformément aux dispositions des articles R.2191-6 et suivants du Code de la commande publique.

Le montant est donc égal à 5% du montant initial T.T.C. du Marché si son délai d'exécution est inférieur ou égal à douze (12) mois. Si son délai est supérieur à douze (12) mois, le montant de l'avance est égal à : (montant initial du bon T.T.C. x 12 mois / durée d'exécution en mois) x 5 %.

L'avance n'est ni actualisable, ni révisable.

Lorsque le titulaire du marché public ou son sous-traitant admis au paiement direct est une petite ou moyenne entreprise mentionnée à l'article R. 2151-13, le taux de l'avance est porté à : 30%

### 6.1.2. Conditions de garanties pour le versement de l'avance

Sans objet

### 6.1.3. Bénéficiaires de l'avance

Ces modalités sont applicables à la fois aux prestations de travaux exécutées directement par le Titulaire ou le mandataire et à celles exécutées par chaque cotraitant ou sous-traitant ayant droit au paiement direct.

Les modalités de détermination du montant des avances à verser aux cotraitants ou sous-traitants s'appliquent alors au montant TTC des prestations réalisées par le Titulaire, par chacun des cotraitants conjoints ou solidaires ou chacun des sous-traitants ayant droit au paiement direct.

Le sous-traitant qui demande à bénéficier de l'avance est soumis à l'obligation de présenter, en contrepartie de l'avance qu'il demande, une garantie à première demande d'un montant équivalent à cette avance, dans les mêmes conditions que celles applicables à l'entrepreneur principal.

En cas d'agrément d'un sous-traitant en cours de chantier, si le Titulaire, mandataire ou cotraitant du Marché a perçu une avance, la part d'avance correspondant à la partie du Marché sous-traitée est prélevée, que le sous-traitant demande ou non une avance, sur les sommes qui lui sont dues sur la ou les demandes de paiement présentées après la date d'agrément du sous-traitant concerné.

Si les sommes restantes dues au Titulaire, mandataire ou cotraitant ne permettent pas, lors de la présentation de la demande d'agrément du sous-traitant concerné, le remboursement de l'avance sur la part du Marché sous-traitée, le Maître d'Ouvrage se réserve la possibilité soit de limiter la sous-traitance en conséquence, soit de refuser l'agrément du sous-traitant.

### 6.1.4. Modalités de règlement de l'avance

Le versement de l'avance s'effectue en une seule fois après production d'une demande d'avance (facture)

Le délai maximum de paiement des avances est de cinquante (50) jours calendaires à compter de la plus tardive des dates suivantes :

- Présentation de la demande d'avance par le Titulaire,
- Pour les sous traitants : conformément à l'article 2192-23 du CCP

### 6.1.5. Modalités de résorption de l'avance

La résorption de l'avance, qui doit en tout état de cause être achevée lorsque le montant des prestations réalisées atteint 80% du montant du Marché, s'effectue selon les modalités suivantes :

L'avance est résorbée au prorata du montant des prestations réalisées dès que ce montant atteint 65 % du montant du Marché selon la formule suivante :

$$\text{Montant de la résorption} = \text{Montant de l'avance} \times (\% \text{ avancement des prestations} - 65) / 15.$$

La résorption de l'avance s'effectue sur chaque demande d'acompte, par prélèvement sur les sommes dues à chaque ayant droit.

Aucune garantie financière n'est demandée au Titulaire pour le versement de l'avance.



## 6.2. DEMANDE DE PAIEMENT D'ACOMPTE

Il convient de se référer par ailleurs, aux dispositions visées à : Convention d'inter-échanges relative au service d'échange électronique de Gestion Financière des Marchés (EDIFLEX – logiciel de dématérialisation des situations). **Il est précisé que le concepteur doit valider chaque étape des modalités de paiement renseigné sur l'outil et de respecter les modèles fournis.**

**Par dérogation aux articles 10.2 et 12.1 du CCAG-Travaux, le règlement des comptes se fera de la façon suivante :**

Les prestations qui ont donné lieu à un commencement d'exécution du marché ouvrent droit à des acomptes mensuels.

La détermination de l'avancement des prestations sera effectuée sur la base de la DPGF notifiée

Le mandataire du groupement est seul habilité à présenter les projets de décomptes et à accepter le décompte général ; sont seules recevables les réclamations formulées ou transmises par ses soins.

### 6.2.1. Contenu de la demande de paiement

Par dérogation aux dispositions de l'article 12.2 du CCAG-TRAVAUX, à partir de la demande de paiement mensuelle du Titulaire, le Maître d'Ouvrage détermine le montant de l'acompte mensuel à régler au Titulaire. CONFORMEMENT AUX DISPOSITIONS CI DESSOUS

Il dresse à cet effet un état d'acompte mensuel faisant ressortir :

- a) Le montant de l'acompte mensuel établi à partir des prix initiaux du marché : ce montant est la différence entre le montant du décompte mensuel dont il s'agit et celui du décompte mensuel précédent ;
- b) Le montant de la TVA ;
- c) Le montant des pénalités ou retenues provisoires, le cas échéant ;
- d) L'effet de la révision des prix ; les parties de l'acompte révisables sont majorées ou minorées en appliquant les règles définies à l'Article 45 du présent CCAP.
- e) Le cas échéant, le montant de l'avance à attribuer au Titulaire ;
- f) Le cas échéant, le montant de l'avance à rembourser par le Titulaire (à compter de 65% pour rappel) ;
- g) Le montant de la retenue de garantie s'il en est prévu une par les documents particuliers du marché et qu'elle n'a pas été remplacée par une autre garantie.

Le montant de l'acompte mensuel total à régler au Titulaire est la somme des postes a et b ci-dessus, augmentée, le cas échéant, du montant des postes d et e et diminuée, le cas échéant, de la somme des montants des postes c, f et g.

Le dernier acompte avant remise par le Titulaire de son projet de décompte récapitulatif sera établi déduction faite du montant estimé des travaux à engager pour lever les réserves. Une discussion pourra être engagée entre le Titulaire et le maître d'ouvrage sur le montant de cette retenue, après une première estimation réalisée par ce dernier.

Le délai global de paiement court à compter de la date de remise par le Titulaire au Maître d'Ouvrage de sa demande de paiement mensuelle (cette date est celle à laquelle le Maître d'Ouvrage dispose du dossier complet de projet de décompte), ou à la date effective d'exécution des prestations, si elle est postérieure.

Par dérogation à l'article 12.2.2 du CCAG-TRAVAUX, le Maître d'Ouvrage est substitué au maître d'œuvre/concepteur et il notifie l'état d'acompte mensuel au Titulaire. Ladite notification est faite par tout moyen conférant date certaine de réception. En cas de contestation sur le montant de l'acompte mensuel, le maître de l'ouvrage règle le montant qu'il a validé.

Après résolution du désaccord, il procède, le cas échéant, au paiement d'un complément, majoré, s'il y a lieu, des intérêts moratoires, courant à compter d'un délai de 50 jours après réception du projet de décompte mensuel (accusé de réception courriel ou réception courrier RAR) présenté par le Titulaire.

Conformément à l'article 12.1.10 du CCAG-Travaux, les montants figurant dans les états d'acompte mensuels n'ont pas un caractère définitif et ne lient pas les parties contractantes.

### 6.2.2. Remise de la demande de paiement

Le Titulaire ou le mandataire du Groupement envoie à la Maîtrise d'Ouvrage sa demande de paiement par tout moyen permettant de donner une date certaine quant à la réception de cette demande.

Par dérogation à l'article 12.1.1 du CCAG-TX, ces projets de décompte respectent le circuit défini par la convention EDIFLEX

### 6.2.3. Échéancier des acomptes

Les acomptes sont versés au fur et à mesure de l'exécution du Marché et dans la limite de l'échéancier ci-dessous :

Éléments de mission	Exigibilité de l'acompte
Études d'avant-projet définitif (APD)	70% à la remise du dossier 30% à l'approbation du Maître d'Ouvrage
Autorisations Administratives (AA)	80% à la remise du dossier 20% à la notification des autorisations administratives
Études de projet (PRO)	70% à la remise du dossier 30% à l'approbation du Maître d'Ouvrage
Études d'exécution et de synthèse et gestion de la cellule (EXE) (SYN)	100% proportionnel à l'avancement des études de synthèse
Suivi de la réalisation des travaux (SET/DET)	100% proportionnel à l'avancement des travaux
Coordination des Systèmes de Sécurité Incendie (SSI)	20 % à la remise du cahier des charges fonctionnel du SSI 50 % proportionnellement à l'avancement des travaux (facturation mensuelle) 20 % à la remise du dossier d'identité SSI en phase réception 10 % à l'expiration du délai de garantie de parfait achèvement
Travaux	100% proportionnel à l'avancement des travaux, au pourcentage des quantités de travaux exécutés, sans pouvoir excéder 98% avant la présentation du décompte final
Assistance aux opérations de réception (AOR)	50% au prorata des réceptions effectuées 25% à la levée de la dernière réserve 25% à la remise du DOE complet, validé et visé par le concepteur
Garantie de Parfait Achèvement (GPA)	100% à la fin de la garantie de parfait achèvement
Signalétique intérieure et extérieure (SIGN)	10% à la signature du Marché 60% à l'approbation du dossier APD 10% à l'approbation du dossier PRO

Éléments de mission	Exigibilité de l'acompte
	10% proportionnel à l'avancement des travaux 10 % à l'expiration du délai de garantie de parfait achèvement

#### 6.2.4. Approvisionnements

Il n'est pas tenu compte des éventuels approvisionnements constitués en vue des travaux pour la détermination des sommes à régler à titre d'acomptes.

Nb Il ne sera donc pas versé d'acompte pour approvisionnement du chantier.

#### 6.2.5. Acceptation de la demande de paiement

Le Maître d'Ouvrage ou son représentant accepte ou rectifie la demande de paiement et la complète en faisant apparaître, le cas échéant, les pénalités appliquées.

### 6.3. DECOMPTE FINAL, DECOMPTE GENERAL, PAIEMENT POUR SOLDE

Le formalisme imposé par l'annexe X au CCAP « Convention d'inter-échanges relative au service d'échange électronique de Gestion Financière des Marchés (EDIFLEX – logiciel de dématérialisation des situations) » s'applique à l'exécution des stipulations du présent article

Etant par ailleurs précisé que les éventuelles pénalités devront être stipulées dans chacune des situation

#### 6.3.1. Décompte final

Par dérogation à l'article 12.3.2 du CCAG-TX, le Titulaire ou le mandataire du Groupement transmet son projet de décompte final à la Maîtrise d'Ouvrage dans le délai **de 30 jours calendaire** à compter de la plus tardive de ces dates :

- Date de notification de la décision de réception finale selon les modalités définies ci-après ;
- Date de remise des documents après réception conformément aux dispositions du présent CCAP (DOE, maquette numérique, ...) ;

En cas de retard dans la transmission du projet de décompte final par le Titulaire et sans préjudice des pénalités par ailleurs applicables du fait de ce retard, **le Maître d'Ouvrage établit d'office le décompte final aux frais du Titulaire, après mise en demeure restée sans effet et pour un montant forfaitaire de 5 000 € HT.** Ce décompte final est alors notifié au Titulaire avec le décompte général tel que défini à l'article « Décompte général, état du solde » du présent document.

Le décompte final définissant la rémunération en prix de base, hors TVA, due au titre du Marché pour l'exécution de l'ensemble de la mission comprend :

- 1) Le forfait de rémunération figurant au projet de décompte final établi par le Titulaire
- 2) Les pénalités éventuelles susceptibles d'être appliquées au Titulaire **conformément à l'article 7.6 du présent CCAP.**

#### 6.3.2. Décompte général, état du solde

Le Maître d'Ouvrage établit le projet de décompte général qui comprend :

- Le montant du décompte final calculé selon les modalités définies ci-avant ;
- La récapitulation du montant des acomptes versés par le Maître d'Ouvrage ;
- Le montant du solde en prix de base hors TVA (différence entre le montant du décompte final et le décompte antérieur) ;
- L'incidence de la révision des prix appliquée sur le montant du solde ci-dessus ;
- L'incidence de la TVA ;
- Le montant du solde à verser au Titulaire, résultant des 3 derniers postes ci-dessus ;
- Le montant du décompte général, constitué de la totalité des acomptes versés et du solde à verser au Titulaire.

Le projet de décompte général est signé par le représentant du Maître d'Ouvrage et devient alors le décompte général.

Le Maître d'Ouvrage notifie au Titulaire **le décompte général trente jours calendaires** à compter de la réception par le Maître d'Ouvrage de la demande de paiement finale transmise par le Titulaire.

En cas de non-respect des délais de notification mentionnés ci-dessus, le groupement notifie au Maître d'Ouvrage ou à son représentant un projet de décompte général signé.

### **6.3.3. Acceptation du décompte général par le Titulaire**

Le groupement dispose d'un délai de trente (30) jours calendaires à compter de la notification du décompte général pour :

- Soit l'accepter, avec ou sans réserve, en y apposant sa signature ;
- Soit faire connaître les motifs pour lesquels il refuse de le signer.

Dans le cas où le mandataire du groupement ne renvoie pas le décompte général signé dans le délai de trente (30) jours calendaires ou s'il n'a pas motivé son refus ou exposé en détail les motifs de ses réserves, en précisant le montant de ses réclamations, ce décompte général est réputé accepté par le groupement et devient alors le décompte général et définitif.

### **6.3.4. Contestations sur le montant des sommes dues**

En cas de contestation, le Maître d'Ouvrage règle, dans un délai de cinquante (50) jours à compter de la date de réception de la notification du décompte général assorti des réserves émises par le groupement ou de la date de réception des motifs pour lesquels le groupement refuse de signer, les sommes admises par le Maître d'Ouvrage dans le décompte final.

Ce désaccord est réglé dans les conditions fixées à l'article 55 du CCAG-TX.

Après résolution du désaccord, il procède, le cas échéant, au paiement d'un complément, majoré, s'il y a lieu, des intérêts moratoires, courants à compter de la date de la demande présentée par le groupement.

## **6.4. DECOMPTE GENERAL ET DEFINITIF**

À compter de la date d'acceptation, sans réserve, du décompte général par le groupement, ce document devient le décompte général et définitif, et ouvre droit à paiement du solde.

Sauf le montant des éventuels intérêts moratoires afférents au solde, ce décompte lie définitivement les parties.

## **6.5. REGLEMENT DES COTRAITANTS OU SOUS-TRAITANTS PAYES DIRECTEMENT**

Seul le mandataire du groupement est habilité à présenter les décomptes périodiques et le projet de décompte général et à accepter le décompte général.

Lorsque les membres du groupement sont payés de manière individualisée, les décomptes sont décomposés en autant de parties qu'il y a de membres à payer séparément, à concurrence du montant dû à chacun.

Pour les sous-traitants de rang 1, l'acceptation de la somme à payer à chacun d'entre eux fait l'objet d'une attestation signée jointe au projet de décompte, signé par celui des cotraitants du groupement qui a conclu le contrat de sous-traitance et indiquant la somme à régler par le Maître d'Ouvrage au sous-traitant concerné ; cette somme tient compte d'une éventuelle variation de prix prévue dans le contrat de sous-traitance et inclut la TVA.

## **6.6. RETENUE DE GARANTIE**

Une retenue de 5% est prélevée sur le montant de chaque acompte payé au Titulaire uniquement sur la phase réalisation, augmenté le cas échéant du montant des avenants. La retenue de garantie ne s'applique pas à la phase conception.

Conformément à l'article R2191-33 du CCP, lorsque le titulaire du marché public est une petite ou moyenne entreprise mentionnée à l'article R. 2151-13, ce taux est de 3 %

Cette retenue a pour objet de couvrir les réserves dont est assortie la réception des ouvrages, ainsi que la réparation des désordres apparus pendant la garantie de parfait achèvement.

Il est rappelé qu'en cas de réserves notifiées au Titulaire du contrat et non levées avant la date d'expiration du délai de garantie, la retenue de garantie n'est remboursée, ou les personnes ayant délivré leur garantie ne sont libérées, qu'un mois après la date de la levée effective de ces réserves.

La retenue de garantie peut être remplacée par une garantie à première demande d'un montant équivalent. Le Maître d'Ouvrage se réserve par ailleurs le droit d'accepter ou non une caution personnelle et solidaire.

## **6.7. DELAIS DE PAIEMENT ET INTERETS MORATOIRES**

-

Le marché est payés dans un délai global de 50 jours calendaires à compter de la date de réception des décomptes, factures ou des demandes de paiement équivalentes par le pouvoir adjudicateur.

En cas de retard de paiement, l'opérateur économique a droit au versement d'intérêts moratoires, ainsi qu'à une indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement d'un montant de 40 €.

Le taux des intérêts moratoires est égal au taux d'intérêt appliqué par le taux légal en vigueur au premier jour du semestre de l'année civile au cours duquel les intérêts moratoires ont commencé à courir, majoré de 8 points de pourcentage et ce conformément à l'article R2192-31 du code de la commande publique.

Remarque : **Par dérogation aux articles 12.1.9 et 12.3.4** du CCAG- Travaux, en cas d'erreur dans la facturation, le délai de paiement est systématiquement interrompu. Les factures erronées sont retournées au Titulaire pour correction, elles sont accompagnées du/des motif(s) du refus de mandater du pouvoir adjudicateur de l'établissement membre du GHT concerné par le présent contrat ou son représentant (absence de service fait ou partiellement fait, absence de pièces justificatives probantes...).

Le Titulaire doit obligatoirement retourner au service concerné, suivant la même procédure, de nouvelles factures corrigées suivant les observations du pouvoir adjudicateur de l'établissement membre du GHT concerné par le présent contrat ou de son représentant ou faire parvenir par écrit ses objections aux corrections.

## **6.8. Dispositions applicables en matière de facturation électronique**

Facturation électronique via CHORUS PRO :

Dans le cadre des marchés publics, l'usage de la facturation électronique est devenu obligatoire pour tous depuis le 1er janvier 2020.

L'agence pour l'Informatique financière de l'Etat (AIFE) a proposé une solution technique mutualisée et gratuite aux entreprises, aux collectivités locales et établissements publics.

Cette solution, intitulée Chorus Pro permet le dépôt, la réception, la transmission des factures électroniques et leur suivi, et sera mise gratuitement à la disposition des fournisseurs.

>> En savoir plus sur l'ouverture de Chorus Pro :

<http://www.economie.gouv.fr/facturation-electronique-ouverture-chorus-pro-etape-majeure-simplification>

<https://communaute-chorus-pro.finances.gouv.fr/>

Outre les mentions légales, en application des articles L. 2192-1 à L. 2192-3 du Code de la commande publique, les factures électroniques transmises par le titulaire et le(s) sous-traitant(s) admis au paiement direct comportent les mentions suivantes :

1° La date d'émission de la facture ;

2° La désignation de l'émetteur et du destinataire de la facture ;

- 3° Le numéro unique basé sur une séquence chronologique et continue établie par l'émetteur de la facture, la numérotation pouvant être établie dans ces conditions sur une ou plusieurs séries ;
- 4° En cas de contrat exécuté au moyen de bons de commande, le numéro du bon de commande ou, dans les autres cas, le numéro de l'engagement généré par le système d'information financière et comptable de l'entité publique ;
- 5° La désignation du payeur, avec l'indication, pour les personnes publiques, du code d'identification du service chargé du paiement ;
- 6° La date de livraison des fournitures ou d'exécution des services ou des travaux ;
- 7° La quantité et la dénomination précise des produits livrés, des prestations et travaux réalisés ;
- 8° Le prix unitaire hors taxes des produits livrés, des prestations et travaux réalisés ou, lorsqu'il y a lieu, leur prix forfaitaire ;
- 9° Le montant total de la facture, le montant total hors taxes et le montant de la taxe à payer, ainsi que la répartition de ces montants par taux de taxe sur la valeur ajoutée, ou, le cas échéant, le bénéfice d'une exonération ;
- 10° L'identification, le cas échéant, du représentant fiscal de l'émetteur de la facture ;
- 11° Le cas échéant, les modalités de règlement ;
- 12° Le cas échéant, les renseignements relatifs aux déductions ou versements complémentaires
- 13° Le numéro du code service à indiquer : DST\_Travaux (cf en haut à gauche de l'OS)

Les factures comportent en outre les numéros d'identité de l'émetteur et du destinataire de la facture, attribués à chaque établissement concerné ou, à défaut, à chaque personne en application de l'article R. 123-221 du Code de commerce.

Pour les émetteurs ne disposant pas du numéro d'identité mentionné à l'alinéa précédent, un arrêté du ministre chargé du budget, fixe l'identifiant qui doit être porté sur les factures.

Faites-vous accompagner : l'Agence pour l'Informatique Financière de l'Etat (AIFE) a mis à votre disposition des conseils pour maîtriser la facturation électronique (<http://www.economie.gouv.fr/aife/facturation-electronique>).

Il est à noter que le pouvoir adjudicateur peut dans le cadre de la gestion financière du projet adhérer à l'option chorus sur EDIFLEX.

Dans le cadre de cette levée le titulaire sera informé dans les plus brefs délais.

## **ARTICLE 7. DÉLAIS D'EXÉCUTION ET PENALITES**

### **7.1. DUREE ET DELAIS D'EXECUTION DU MARCHÉ**

Le Marché entre en vigueur à sa notification et conformément aux disposition définies à l'acte d'engagement

Le Titulaire s'engage à respecter le calendrier prévisionnel de réalisation de l'opération proposé dans son offre et arrêté entre les parties au cours de la mise au point du Marché.

Les délais d'exécution du Marché impartis pour la réalisation des travaux englobent la période de préparation, le repliement du matériel et le nettoyage des lieux. Ils englobent également les périodes de congés ou de formation.

Le Titulaire est tenu, pendant le cours du délai d'exécution, de maintenir sur le chantier les personnels, approvisionnements et matériels suffisants pour le respect des délais d'exécution qui lui sont impartis.

Sauf cas expressément prévus par le Marché, en cas de retard imputable en tout ou partie au Titulaire dans la réalisation des Travaux entraînant le non-respect de la date contractuelle d'achèvement des Travaux, le Titulaire est pénalisé dans les conditions définies au présent article.

### **7.2. PROLONGATION DES DELAIS D'EXECUTION**

Aucune demande de prolongation du délai d'exécution ne peut être présentée après l'expiration du délai contractuel d'exécution de la prestation.

Les délais des prestations seront prolongés dans les cas et selon les modalités suivantes :

### 7.2.1. Prolongation de la Phase Conception

La Maîtrise d'Ouvrage se réserve la possibilité de prolonger le délai d'exécution de la Phase Conception, sans que le Titulaire du marché puisse prétendre au versement d'une indemnité, si les demandes d'autorisations administratives élaborées font l'objet, de la part des autorités compétentes, d'une demande de complément, d'un avis favorable avec réserve ou d'un avis défavorable.

### 7.2.2. Prolongation de la Phase Réalisation

#### 7.2.1. Prolongation pour cause d'intempéries

En vue de l'application éventuelle de l'article 18.2.3 alinéa 1 du CCAG-TX, le nombre de journées d'intempéries réputées prévisibles est fixé à 6 jours calendaires par périodes de 12 mois.

En vue de l'application éventuelle de l'article 18.2.3 alinéa 3 du CCAG-TX, le délai d'exécution des travaux est prolongé d'un nombre de jours égal à celui pendant lequel un ou plusieurs phénomènes naturels ci-après dépasse son intensité limite, au-delà d'un nombre de jours d'intempéries prévisibles fixés ci-avant :

Nature du phénomène	Intensité limite et durée
Pluie	20 mm en 24H00
Gel	< - 5° C à 8h00 le matin
Vent	> 70 km/h 6 fois en 8 heures
Neige	8 cm et plus en 24H
Canicule	Canicule en fonction du plan canicule de la préfecture (niveau 4)

Les relevés permettant de connaître l'importance des intempéries et autres phénomènes naturels sont ceux de la station météorologique la plus proche, soit pour la formalisation de cette information, le Titulaire s'adressera à la station Météo France la plus proche du site. (STATION MÉTÉO GRENOBLE - LE VERSOUD).

#### 7.2.2. Prolongation autres

Les articles 18.2.1 et 18.2.2 du CCAG-TX et notamment les autres motifs de prolongation des délais d'exécution sont également applicables au Marché.

## 7.3. PRESENTATION ET ADMISSION DES PRESTATIONS

### 7.3.1. Conditions de présentation des prestations par le Titulaire

#### Présentation des documents

Le Titulaire ou le mandataire du groupement s'engage à présenter les documents au Maître d'Ouvrage dans leurs versions provisoires au fur et à mesure de leur élaboration.

Il s'engage également à fournir tous les justificatifs et documents complémentaires que pourrait demander un des acteurs de la Maîtrise d'Ouvrage dans le cadre de la réalisation de sa mission.

En outre, les éventuelles propositions de mesures correctives demandées au Titulaire dans le cadre de sa mission devront être soumises au Maître d'Ouvrage pour approbation.

## Délais d'établissement

Élément de mission	Délai contractuel maximum*	Délai contractuel optimisé**	Point de départ du délai
<b>PHASE ÉTUDES</b>			
Études d'avant-projet définitif (APD)	12 semaines	XXXXXXXX	OS prescrivant de commencer les prestations
Autorisations administratives (AA)	2 semaines	XXXXXXXXXXXXXX	Notification de l'admission de l'APD
Études de projet (PRO)	12 semaines	XXXXXXXXXX	OS de démarrage du PRO
Reprise d'études ou compléments	3 semaines	XXXXXXXXXX	À compter de la demande écrite du Maître d'Ouvrage de reprendre tout ou partie de la phase étude considérée
<b>PHASE TRAVAUX</b>			
DET : diffusion des CR de réunion de chantier (1 par semaine)	2 jours ouvrés	XXXXXXXXXX	Date de la réunion
VISA du concepteur	8 jours calendaires	XXXXXXXXXX	Réception des documents communiqués par le mandataire y compris ceux issus de la synthèse
EXE : diffusion des documents d'exécution à modifier	8 jours calendaires	XXXXXXXXXX	Date de la demande écrite par la maîtrise d'ouvrage ou le CT
Transmission des documents après réception des travaux	3 semaines	XXXXXXXXXX	Réception de l'ouvrage
GPA : émission d'un avis sur un désordre relevant de la GPA	1 semaine	XXXXXXXXXX	Date de la demande écrite par la maîtrise d'ouvrage

\* Les délais indiqués dans cette colonne correspondent aux délais fixés par le Maître d'Ouvrage selon la définition de son besoin ; à défaut de proposition optimisée de la part du Titulaire, ils sont pleinement applicables au Marché.

\*\* Les délais indiqués dans cette colonne correspondent aux délais proposés par le Titulaire dans son offre ; à la condition d'être inférieurs aux délais minimums fixés par le Maître d'Ouvrage, ils sont pleinement applicables au Marché.

### Format et support choisis pour la remise des études

Le Titulaire doit fournir au Maître d'Ouvrage un exemplaire de chaque document en format dématérialisé.

Pour satisfaire à cette obligation tous les fichiers doivent être compatibles avec les formats suivants :

- Fichiers compressés au standard .zip (lisibles par les logiciels Winzip ou Quickzip par exemple)
- Adobe® Acrobat® .pdf (lisibles par le logiciel Acrobat Reader)
- Rich Text Format .rtf (lisibles par l'ensemble des traitements de texte : Word de Microsoft, WordPerfect, OpenOffice, ou encore la visionneuse de Microsoft...)
- .doc ou .xls ou .ppt en version 2000-2003 (lisibles par l'ensemble MicrosoftOffice, Openoffice, ou encore la visionneuse de Microsoft...)



- Le cas échéant les formats DWG ou DWF (lisibles par les logiciels Autocad, ou des visionneuses telles que Autodesk DWF viewer, Free DWG Viewer d'Informative Graphics, ...)
- Pour les images bitmaps .bmp, .jpg, .gif

Le Titulaire est invité à :

- Ne pas utiliser certains formats, notamment les ".exe".
- Ne pas utiliser certains outils, notamment les "macros".
- Traiter les fichiers constitutifs de ses études par un anti-virus

En cas de difficulté de récupération ou détection de virus, le Titulaire devra prendre toutes les mesures nécessaires pour transmettre au Maître d'Ouvrage ou à son représentant, l'ensemble de ces données soit par la voie électronique, soit sur un support physique électronique lisible et sain dans un délai de trois (3) jours. Il appartiendra au Titulaire de s'assurer que la transmission de ces documents sous la forme dématérialisée a bien été effectuée auprès des intéressés.

Le Titulaire fournit par ailleurs :

- 2 exemplaires papier de chacun des dossiers de conception (APD, PRO) et des documents d'EXE et fiches techniques ;
- 4 exemplaires papier du dossier de demande des autorisations administratives.

### 7.3.2. Délais d'admission des documents par le Maître d'Ouvrage

La décision du Maître d'Ouvrage d'admettre, avec ou sans réserve, d'ajourner, ou de rejeter les documents d'études, intervient avant l'expiration des délais suivants et font l'objet d'une décision formelle :

	Délais d'admission
Études d'avant-projet définitif	6 semaines
Études de projet	6 semaines
Prototypes, échantillons	3 semaines

Ces délais courent à compter de la date de l'accusé de réception par le Maître d'Ouvrage du document d'étude à réceptionner.

En cas de document manquant ou incomplet, le délai ne court qu'à compter de la réception du document manquant ou complété.

En cas de rejet ou d'ajournement, le Maître d'Ouvrage dispose, pour prendre une nouvelle décision, après présentation par le Titulaire des documents modifiés, des mêmes délais que ceux indiqués ci-dessus.

Afin de faciliter le respect de ces délais par le Maître d'Ouvrage, le Titulaire s'engage à lui communiquer, au fur et à mesure de leur élaboration et sur simple demande de sa part, les versions intermédiaires des documents d'études.

L'absence de réponse du Maître d'Ouvrage ou de son représentant dans les délais ci-dessus ne vaut pas acceptation du document d'études.

A l'issue des vérifications, le Maître d'Ouvrage prononce, pour chaque phase d'étude, la réception, la réception avec réserves ou le rejet des prestations.

La décision prise est notifiée au Titulaire par le Maître d'Ouvrage dans les conditions de l'article 3.1 du CCAG-Travaux.

Nb : Réfaction(s)

Il est à noter, que lorsque le Maître d'Ouvrage, juge que les prestations d'une phase d'études, sans satisfaire entièrement aux conditions du marché, peuvent être utilisées en l'état, il peut renoncer à ordonner la correction des prestations estimées insuffisantes et proposer au prestataire une réfaction sur les prix. Si le Titulaire accepte la réfaction, la réception des prestations est alors prononcée sans réserve. Dans le cas contraire, le Titulaire est tenu de parachever ses prestations et la réception est prononcée sous réserve de ce parachevement.

## **7.4. AJOURNEMENT ET INTERRUPTION DES TRAVAUX**

Par dérogation aux stipulations de l'article 53.1.1 du CCAG-TX, l'ajournement et la suspension des travaux décidés par le maître d'ouvrage à la demande d'un tiers n'ouvrent droit à aucune indemnité pour quelque motif que ce soit, y compris non connus au démarrage du projet.

A titre d'exemple, dans le cas où un arrêt de chantier est demandé par l'expert en charge du référé préventif, celui-ci s'impose à tous et le Titulaire ne peut demander d'indemnités à ce titre.

## **7.5. AJOURNEMENT ET INTERRUPTION DES ETUDES**

Par dérogation aux dispositions de l'article 53 du CCAG-TX, l'ajournement et la suspension des études qu'elle qu'en soit la cause n'ouvrent droit à aucune indemnité pour quelque motif que ce soit, y compris non connus au démarrage du projet. Les stipulations de l'article 53 du CCAG-TX sont, pour le restant, applicables aux études, en remplaçant le vocable « travaux » par le vocable « études ».

## **7.6. PENALITES**

### **7.6.1. Généralités**

Un système de retenues provisoires sur les délais partiels définis par le planning détaillé des études de conception et le calendrier détaillé d'exécution est mis en œuvre afin de garantir que l'engagement du groupement sur les rendus des phases est ferme.

Ces retenues provisoires pourront être restituées, à discrétion du MOA, dans le seul cas où les délais globaux sont respectés. Dans le cas inverse, les retenues provisoires deviennent définitives et constituent des pénalités.

Sauf indication expresse contraire et par dérogation aux stipulations des articles 19.2.1 et 19.2.2 et 19.3 du CCAG-TX, toutes les retenues provisoires et pénalités :

- Sont dues dès le premier euro ;
- Ne sont pas libératoires ;
- Sont cumulatives et leur montant est plafonné à hauteur de 15% du montant HT du Marché.

En cas de dépassement de ce plafond, le Maître d'Ouvrage peut prononcer la résiliation pour faute du Marché dans les conditions prévues à l'article du même nom du présent document.

Les retenues provisoires et les pénalités ne sont pas assujetties à la révision.

Les retenues provisoires et les pénalités sont réparties entre les membres du groupement conformément aux indications données par le mandataire. Dans l'attente ou à défaut de ces indications, elles sont retenues en totalité sur le montant dû au mandataire du groupement, sans que cette action n'engage la responsabilité du Maître d'Ouvrage.

Les retenues provisoires et les pénalités sont fixées exclusivement à titre coercitif et n'ont pas, par conséquent, été établies en vue de réparer l'intégralité du préjudice que pourrait subir le Maître d'Ouvrage du fait de la survenance de l'évènement sanctionné. Le Maître d'Ouvrage conserve le droit d'obtenir la réparation intégrale de son préjudice, nonobstant l'application des pénalités.

Les pénalités ne sont pas assujetties à la TVA.

L'application de pénalités ne fait pas obstacle aux mesures prévues à l'article 52 du CCAG-TX.

## 7.6.2. Pénalités pour retard

### Modalités d'application des pénalités de retard

Par dérogation au CCAG, les stipulations de son article 19.2.4 ne sont pas applicables au présent Marché.

Par dérogation à l'article 19.3 du CCAG-TX, les pénalités pour retard sont applicables sans délai et sur simple constatation du Maître d'Ouvrage.

L'application des pénalités ci-dessous est laissée à l'initiative du Maître d'Ouvrage qui conserve également la possibilité de refuser le travail réalisé par le Titulaire, d'en prescrire la réfection totale ou partielle aux frais du Titulaire.

### Pénalités de retard journalières

Par dérogation à l'article 19.2.3 du CCAG-TX, le montant forfaitaire de pénalité, par jour calendaire de retard, est fixé de la manière suivante :

PHASE ÉTUDES	
Élément de mission	Pénalités
Études d'avant-projet définitif (APD)	1/10 000 <sup>e</sup> du montant HT du Marché
Autorisations administratives (AA)	1/10 000 <sup>e</sup> du montant HT du Marché
Études de projet (PRO)	1/10 000 <sup>e</sup> du montant HT du Marché
Reprise d'études ou complément	1/30 000 <sup>e</sup> du montant HT du Marché

PHASE TRAVAUX	
Désignation	Pénalités
Remise du PPSPS	3 000 €
Retard dans les travaux	1/10 000 <sup>e</sup> du montant HT du Marché
DET : diffusion des CR de réunion de chantier (1 par semaine)	3 000 €
Documents d'exécution/Échantillons/Prototypes à fournir pendant l'exécution des travaux	5 000 €
AOR : Documents à fournir après la réception de l'ouvrage (DOE, notice de fonctionnement et d'entretien, plans, ...)	1/30 000 <sup>e</sup> du montant HT du Marché
AOR : Levée de réserves	1/30 000 <sup>e</sup> du montant HT du Marché
GPA : émission d'un avis sur un désordre relevant de la GPA	5 000 €

### Repliement des installations de chantier et remise en état des lieux

Le repliement des installations de chantier et la remise en état des emplacements qui auront été occupés par le chantier sont compris dans le délai d'exécution des travaux.

### 7.6.3. Pénalités pour absences aux réunions de chantier ou en phase études

En cas d'absence aux réunions de conception/d'études, aux réunions techniques, aux rendez-vous de chantier, aux opérations préalables à la réception des travaux et à toute réunion provoquée par le Maître d'Ouvrage ou son assistant à Maître d'Ouvrage, une pénalité de 1 000 euros HT est appliquée à tout intervenant absent ou en retard (au-delà de 20 minutes) et dûment convoqué.

Est considéré comme absent tout intervenant représenté par une personne incompétente et/ou dépourvue du pouvoir de décision.

Ces pénalités seront comptabilisées par la Maîtrise d'Ouvrage et retenues sur l'acompte correspondant.

Une remise de ces pénalités peut être effectuée, à la discrétion du maître de l'ouvrage et si, à la réception, la qualité générale est jugée satisfaisante et dans la mesure où les délais de réalisation de l'ouvrage ont été respectés.

### 7.6.4. Non-respect des mesures d'ordre social et de la réglementation du Travail

Lorsque les mesures d'ordre social définies au Marché ou concernant la réglementation du travail ne sont pas respectées, le Maître d'Ouvrage ou son représentant se réserve le droit d'appliquer sans mise en demeure préalable une pénalité de 5 000 € HT par infraction constatée.

### 7.6.5. Pénalités liées au non-respect des obligations d'insertion

En cas de non-respect des obligations relatives à l'insertion, le Titulaire subit une pénalité égale au nombre d'heures prévues par le Marché et non réalisées, multiplié par 2 puis multiplié par le SMIC horaire. En cas de défaut caractérisé dans la transmission d'information relative aux obligations d'insertion, le Titulaire subit une pénalité de 1 000 € HT par jour de retard à compter de l'échéance figurant sur la mise en demeure qui lui aura été notifiée par le Maître d'Ouvrage.

### 7.6.6. Autres pénalités

Non-respect des prescriptions relatives à la sécurité, à l'hygiène, à la signalisation générale du chantier

- Non-respect des clauses du présent CCAP ;
- Non-respect des clauses du CCTP ;
- Non-respect des clauses du PGC mis à jour ;
- Non remise des documents demandés par le Maître d'Ouvrage et le Coordonnateur SPS,

Pour chaque infraction constatée et par jour calendaire : 1 000 € HT

Mise à jour des pièces administratives

Le Titulaire s'engage à respecter les stipulations du présent CCAP. A défaut de remettre les documents dans les délais impartis, il encourt une pénalité de 1 000 € HT par jour calendaire de retard.

Travaux sur le domaine public ou privé sans signalisation ou protection efficace avec éclairage diurne et nocturne

Par jour calendaire et par infraction constatée : 2 000 € HT ;

Bruits de chantier au-delà de la limite prescrite

Par jour calendaire et infraction constatée : 2 000 € HT ;

Dépôt de matériels, matériaux, terres, gravois en dehors des zones prescrites

Par jour calendaire et infraction constatée : 2 000 € HT ;

Retard dans le nettoyage hebdomadaire du chantier ou mauvaise réalisation du nettoyage

Par jour calendaire et infraction constatée : 2 000 € HT ;

Dans le cas où le nettoyage se fait trop attendre, même après notification du retard de nettoyage par le MOA, le Maître d'Ouvrage se réserve le droit de confier le nettoyage à une entreprise tierce aux frais du Titulaire.

Retard dans l'évacuation des gravois hors chantier

Par jour calendaire et infraction constatée : 2 000 € HT.

REP PMCB

## ARTICLE 8. PROVENANCE, QUALITÉ, CONTRÔLE ET PRISE EN CHARGE DES MATÉRIAUX ET PRODUITS

L'ensemble des Cahiers des Charges, des DTU, des règles de calcul, des Cahiers des Clauses Spéciales rendus obligatoires par décrets ou des Normes Européennes reconnues s'appliquent au Marché.

### 8.1. PROVENANCE DES MATERIAUX ET PRODUITS

Les études de détail et les descriptifs établis fixent la provenance des matériaux, produits et composants de construction. Les matériels, produits et composants doivent être neufs.

Par dérogation à l'article 21.1 du CCAG-TX, le Titulaire s'engage à respecter formellement la liste des **matériels telle qu'elle résultera de la mise au point du Marché** en ce qui concerne la provenance des matériaux, produits ou composants de construction, marques, types et références.

Le Titulaire s'engage à la mise en œuvre d'une des marques et gammes de produits et équipements proposées lors de son offre finale. Dans le cas où, au cours du chantier, le Titulaire propose une autre marque que celles contractualisées, le Maître d'Ouvrage pourra refuser le produit ou l'équipement sans avoir à se justifier.

Par ailleurs, lorsque la provenance de matériaux, produits ou composants de construction est fixée dans le Marché, le Titulaire ne peut la modifier que si le Maître d'Ouvrage l'y autorise par écrit.

Si le Maître d'Ouvrage subordonne son autorisation à l'acceptation par le Titulaire d'une réfaction déterminée sur les prix, le Titulaire ne peut contester les prix traduisant cette réfaction.

Pour les matériaux, produits ou composants de construction ne figurant pas dans la liste précitée, le Titulaire devra fournir et mettre à disposition sur le chantier les prototypes et échantillons qui lui auront été demandés.

Les propositions du Titulaire sont acceptées ou refusées au vu desdits échantillons ou prototypes. Les échantillons et prototypes ayant conduit à accepter les éléments correspondants sont entreposés et conservés sur le chantier et pendant toute sa durée, dans un local sécurisé prévu à cet effet.

**Le Titulaire est tenu de mettre à la disposition du Maître d'Ouvrage les documents qui assurent la traçabilité des produits et matériaux mis en œuvre.**

### 8.2. VERIFICATIONS, ESSAIS ET EPREUVES

Les performances à atteindre sont définies dans les pièces constitutives du Marché, et le Titulaire s'est engagé au respect de ces performances.

Les vérifications qualitatives, par la réalisation d'essais et épreuves, des matériaux, produits ou composants de construction qui seraient demandées par le contrôleur technique sur la base des obligations réglementaires et contractuelles dues par le Titulaire, et les essais définis contractuellement avec le Maître d'Ouvrage pour s'assurer du respect des engagements contractuels du Titulaire, sont à la charge du Titulaire.

Le Titulaire procède en outre spontanément aux vérifications qualitatives des matériaux, produits ou composants de constructions demandées par les pièces générales du Marché,

Les matériaux, produits et composants de construction sont soumis, pour leur vérification qualitative, à des essais et épreuves, conformément aux stipulations du Marché et aux prescriptions des normes homologuées touchant la définition des normes applicables et les dérogations éventuelles à ces normes, étant à retenir pour le présent article.

À défaut d'indication dans le Marché ou dans les normes, des modes opératoires à utiliser, ceux-ci font l'objet de propositions du Titulaire qui sont soumises à l'acceptation du contrôleur technique.

Le Titulaire entrepose les matériaux, produits et composants de construction de manière à faciliter les vérifications prévues. Il prend toutes mesures utiles pour que les matériaux, produits et composants puissent être facilement distingués, selon qu'ils sont en attente de vérification, acceptés ou refusés ; les matériaux, produits et composants refusés doivent être enlevés rapidement du chantier.

Les vérifications sont faites, suivant les indications du présent Marché ou, à défaut, suivant les propositions du Titulaire qui sont soumises à l'acceptation du contrôleur technique, soit sur le chantier, soit dans les usines, magasins ou carrières du Titulaire et des sous-traitants ou fournisseurs.

Elles sont exécutées par un laboratoire ou un organisme de contrôle.

Les vérifications effectuées par un laboratoire ou organisme de contrôle sont faites à la diligence et à la charge du Titulaire. Ce dernier adresse au contrôleur technique les certificats constatant les résultats des vérifications faites. Au vu de ces certificats, le contrôleur technique valide, par référence aux clauses du présent Marché si les matériaux, produits ou composants de construction peuvent ou non être utilisés.

Le Titulaire est tenu de fournir à ses frais tous les échantillons nécessaires pour les vérifications.

Le Titulaire équipe, s'il y a lieu, les matériels de fabrication des dispositifs permettant d'opérer le prélèvement des matériaux aux différents stades de l'élaboration des produits fabriqués.

Les essais règlementaires sont à la charge du Titulaire.

Les essais et épreuves non prévus au Marché, mais demandés par le contrôleur technique sont à la charge du Titulaire, dès lors que leur résultat ne permet pas l'acceptation des matériaux, produits ou composants de construction.

En outre, le Maître d'Ouvrage demande la réalisation d'essais spécifiques de son bâtiment en cours de réalisation, avec notamment (sans que cette liste soit limitative) :

- Mise en eau des toitures terrasses le cas échéant
- Perméabilité à l'air des bâtiments (à l'échelle de minimum 10 locaux puis d'une aile de bâtiment puis d'un niveau)
- Essais caméra de l'ensemble des réseaux d'évacuation gravitaire
- Essais acoustiques in situ (isolement entre chambres, réverbération des locaux d'une surface de 50 m<sup>2</sup> et plus)
- Vérifications thermographiques en fin d'opération à l'échelle du bâtiment

Si les résultats de vérifications prévues dans le Marché ou par les normes pour une fourniture de matériaux, produits ou composants de construction ne permettent pas l'acceptation de cette fourniture, le contrôleur technique peut demander des vérifications supplémentaires pour permettre d'accepter éventuellement tout ou partie de la fourniture, avec ou sans réfaction sur les prix.

Les dépenses correspondant à ces dernières vérifications sont à la charge du Titulaire.

Ne sont pas à la charge du Titulaire :

- Les essais et épreuves que le contrôleur technique exécute ou fait exécuter, qui ne sont pas prévus dans le Marché ou par les normes, et dont le résultat autorise l'acceptation des matériaux, produits ou composants de construction ;
- Les vérifications éventuellement demandées par le contrôleur technique sur des matériaux, produits ou composants de construction, portant la marque NF ou ayant fait l'objet d'un agrément administratif, qui n'auraient pour but que de s'assurer du respect des qualités inhérentes à la marque ou exigées pour l'agrément.

Des essais pourront être réalisés à l'initiative du Maître d'Ouvrage pour vérifier la conformité des réalisations à la réglementation et aux prescriptions. Si les résultats de ces essais sont conformes aux exigences réglementaires et/ou contractuelles, ils sont réglés par le Maître d'Ouvrage. Dans le cas contraire, ils sont réglés par le Titulaire.

## **ARTICLE 9. IMPLANTATION DES OUVRAGES**

Par dérogation aux stipulations de l'article 27.1 du CCAG-TX, le plan général d'implantation des ouvrages est un plan orienté qui précise la position des ouvrages, en planimétrie, par rapport à des repères fixes. L'élaboration de ce plan incombe au Titulaire, sous sa responsabilité.

Par dérogation aux stipulations de l'article 27.2.3 du CCAG-TX, le piquetage général est effectué par le Titulaire, à ses frais, sous sa responsabilité et donc inclus dans le prix global et forfaitaire du marché.

Par dérogation aux stipulations de l'article 27.4 du CCAG-TX, un procès-verbal de l'opération de piquetage général et spécial est dressé par le Titulaire et notifié, pour information, au MOA et à son assistant technique le cas échéant, lesquels sont habilités à formuler des observations.

Le Titulaire est tenu de veiller à la conservation des piquets et de les rétablir ou de les remplacer en cas de besoin.

## **ARTICLE 10. PREPARATION, COORDINATION ET EXECUTION DES TRAVAUX**

### **10.1. PLAN PARTICULIER DE SECURITE ET DE PROTECTION DE LA SANTE (PPSPS)**

Pour l'application des articles L.4532-9, et R.4532-56 à R.4532-76 du Code du travail, le Titulaire établit et transmet au coordonnateur sécurité le P.P.S.P.S.

En cas de rejet motivé du P.P.S.P.S. par le coordonnateur sécurité, et tant qu'un nouveau P.P.S.P.S. n'est pas admis par ce dernier, les travaux ne peuvent débuter.

Le coordonnateur sécurité consigne dans le registre journal la date de remise du P.P.S.P.S. validé.

Il est précisé que des règles particulières spécifiques au Maître d'Ouvrage sont à appliquer notamment en ce qui concerne les accès au site, le stationnement, l'utilisation de produits chimiques, l'identification des personnels intervenants, sous traitants compris ainsi que leurs interactions avec le personnel du Maître d'Ouvrage.

Ces éléments sont consignés dans le Plan Général de Coordination établi par le coordonnateur sécurité.

Par ailleurs, Le Titulaire prévient **sans délais** le Maître d'Ouvrage de tout accident sur chantier, à l'exception de ceux inscrits sur le registre bénin des accidents du travail.

À la demande du Maître d'Ouvrage, le Titulaire devra réaliser une analyse d'accident dont il exposera les actions correctives aux représentants du Maître d'Ouvrage.

Le Titulaire doit également informer le Maître d'Ouvrage des situations dangereuses ou Presque Accidents survenus sur le chantier.

Nb :

Le PGCSPPS doit intégrer l'ensemble des plans particuliers de sécurité et de protection de la santé au fur et à mesure de leur élaboration.

Le PPSPS est détenu en permanence sur le chantier et tenu constamment à la disposition de l'inspecteur du travail, ainsi que ses mises à jour.

Le Titulaire s'engage à remettre toutes les informations utiles et disponibles en matière de sécurité et de protection de la santé des travailleurs sur le chantier à ses sous-traitants et à introduire dans les contrats de sous-traitance les clauses nécessaires au respect des prescriptions de la loi n 93-1418 du 31 décembre 1993.

A ce titre, il est tenu d'informer tous ses sous-traitants sur l'existence et le contenu du Plan Général de Coordination en matière de Sécurité et de Protection de la Santé (PGCSPPS) et doit veiller à ce que chacun d'entre eux rédige un PPSPS.

## 10.2. PERIODE DE PREPARATION – PROGRAMME D'EXECUTION DES TRAVAUX

Il est fixé une période de préparation de **deux (2) mois**.

Elle reste **incluse dans le délai d'exécution des travaux** et débute à la plus tardive des deux dates suivantes :

- Date de démarrage de la phase travaux, précisée dans l'ordre de service du maître d'ouvrage ordonnant le début des travaux ;
- Date de notification de l'ordre de service ordonnant le début des travaux.

Il est procédé, au cours de cette période, aux opérations énoncées ci-après, à la diligence respective des parties contractantes et sous la responsabilité du Titulaire :

- Par dérogation aux stipulations de l'article 28.2.2 du CCAG Travaux, établissement et présentation à l'examen du Maître d'Ouvrage et du CSPS, du programme et **du calendrier détaillé d'exécution des travaux, corps d'état par corps d'état**, accompagné du projet des installations de chantier et des ouvrages provisoires ;
- Installation effective des installations de chantier selon le projet validé par le MOA et le CSPS ;
- Établissement des plans d'exécution des équipements techniques, plan d'implantation des terminaux, de synthèse, notes de calcul et études de détail nécessaires pour le début des travaux, dans les conditions prévues à l'article 29.1 du CCAG Travaux ;
- Mise en place du panneau de chantier réglementaire conforme au modèle agréé par le Maître d'Ouvrage avec description de l'opération, intervenants, entreprises et données administratives légales ;
- Établissement et présentation des demandes d'agrément de sous-traitance ;
- Etablissement, par un huissier et sous la responsabilité du Titulaire, du constat contradictoire de l'état de la voie publique d'accès, du voisinage et des locaux mis à disposition ;
- Etablissement de l'échéancier prévisionnel des facturations mensuelles résultant du programme et du calendrier d'exécution des travaux ;
- Établissement et présentation des demandes nécessaires à l'obtention d'éventuelles autorisations d'accès pour le personnel ;
- Établissement du Plan Particulier de Sécurité et de Protection de la Santé (P.P.S.P.S.) en application des articles L.4532-8, L.4532-9 et R.4532-56 à R.4532-76 du Code du travail ;
- Communication au coordonnateur sécurité du nom des représentants de l'entreprise au C.I.S.S.C.T.

À l'issue du délai de la période de préparation, dans l'éventualité où le Titulaire n'aurait pas remis l'ensemble des documents nécessaires et précités, la phase dite travaux ne peut être engagée.

**Le délai complémentaire nécessaire est alors déduit du délai chantier**

### 10.2.1. Précisions relatives au plan d'installation de chantier

Par les soins du maître de l'ouvrage ou de son représentant :

Libération des accès,

Détermination des zones interdites aux entreprises

Par les soins du titulaire :

Le plan d'installation de chantier établi par le Titulaire est complètement renseigné et précise aux différentes phases de chantier :

- La zone occupée par le chantier à l'intérieur du secteur alloué ;
- Les clôtures, accès et mode de gardiennage ;
- Les implantations des matériels, des matériaux et stockages divers ainsi que des magasins ;
- L'implantation des bureaux de chantier, des parkings attenants et de leur accès ;
- Le cas échéant, les arbres qu'il est nécessaire de protéger ou d'abattre ;
- Les stockages et mouvements de terre, les bennes à déchets conformes à l'obligation de tri ;
- Les raccordements des V.R.D. aux V.R.D. extérieurs ;
- Les changements d'implantation nécessités par l'exécution des travaux ;
- Les ouvrages provisoires.



À noter qu'aucune zone de stockage particulière n'est mise à disposition par le Maître d'Ouvrage, le Titulaire devant gérer ses installations et livraisons dans son emprise de chantier, en lien avec les sujets de phasage, et sans venir perturber les circulations automobiles du site et les stationnements.

**Ce plan est soumis à l'avis du Maître d'Ouvrage et du CSPS et au visa de l'ATMO le cas échéant.**

**NOTA : il est précisé que cette liste des prestations à exécuter pendant la période de préparation n'est pas limitative et que le Titulaire ne pourra se prévaloir d'une omission dans cette énumération.**

### **10.2.2. Sujétions spéciales**

Par dérogation aux stipulations de l'article 31.9 du CCAG-TX, lorsque les travaux sont exécutés au voisinage d'ouvrages souterrains, aériens ou subaquatiques de transport ou de distribution, le Titulaire est tenu d'adresser une déclaration d'intention de commencement des travaux à chaque exploitant d'ouvrage concerné par les travaux.

Cette déclaration, établie sur un imprimé conforme au modèle déterminé par l'arrêté du 15 février 2012 pris en application du chapitre IV du titre V du livre V du code de l'environnement relatif à l'exécution de travaux à proximité de certains ouvrages souterrains, aériens ou subaquatiques de transport ou de distribution, doit être reçue par les exploitants d'ouvrages, dix jours au moins, jours fériés non compris, avant le début des travaux.

Le formulaire Cerfa n° 14434\*03 est disponible à cette adresse :

<https://www.service-public.fr/professionnels-entreprises/vosdroits/R17295>

## **10.3. PLANS D'EXECUTION, PLANS DE SYNTHESE, NOTES DE CALCULS, ETUDES DE DETAILS**

Les plans d'exécution des ouvrages, les plans de synthèse et les spécifications techniques détaillées sont établis par le Titulaire et le bureau de contrôle technique et le coordinateur SSI le cas échéant dans les conditions suivantes et par dérogation aux stipulations de l'article 29 du CCAG-TX.

### **10.3.1. Documents fournis par le Titulaire**

Le Titulaire établit d'après les pièces contractuelles tous les documents nécessaires à la réalisation des ouvrages, **tels que les plans d'exécution, notes de calculs, études de détail.**

À cet effet, le Titulaire fait sur place tous les relevés nécessaires et demeure responsable des conséquences de toute erreur de mesure. Il établit les calculs de stabilité et de résistance.

Les plans d'exécution sont cotés avec le plus grand soin et doivent nettement distinguer les diverses natures d'ouvrages et les qualités de matériaux à mettre en œuvre.

Les plans d'exécution définissent complètement, en conformité avec les spécifications techniques établies par le Titulaire, les formes des ouvrages, la nature des parements, les formes des pièces dans tous les éléments et assemblages, les armatures et leur disposition.

Les plans, notes de calculs, études de détail et autres documents établis par les soins ou à la diligence du Titulaire sont soumis au visa du contrôleur technique, celui-ci pouvant demander également la présentation des avant-métrés.

**Le Titulaire ne peut commencer l'exécution d'un ouvrage qu'après avoir reçu l'approbation ou le visa du contrôleur technique sur les documents nécessaires à cette exécution.**

### **10.3.2. Documents fournis par la maîtrise d'ouvrage**

La maîtrise d'ouvrage ne doit au Titulaire la fourniture d'aucune prestation d'études ni d'aucun document nécessaire à la conception et à la réalisation de l'ouvrage.

## 10.4. PROTOTYPES ET ECHANTILLONS

Le Titulaire réalise et présente au Maître d'Ouvrage les études nécessaires à la réalisation des prototypes et le calendrier de réalisation.

Dès la phase PRO, le Titulaire fournit au Maître d'Ouvrage les documents d'exécution des prototypes.

Pour tous les éléments indiqués dans cette partie, le Titulaire fournit au Maître d'Ouvrage l'avis circonstancié du maître d'œuvre cotraitant sur les prototypes, échantillons et premiers de série qui seront présentés au Maître d'Ouvrage au minimum trois jours ouvrés avant cette présentation, ainsi que les modalités de prise en compte des remarques du maître d'œuvre. Le délai de validation par le maître de l'ouvrage de ces éléments est de 3 semaines.

### 10.4.1. Échantillons

Le Titulaire présente des échantillons des équipements, matériaux, revêtements et fournitures de l'ouvrage concourant à l'aspect final, aux ambiances, au confort d'utilisation des locaux ou dont la qualité d'usage pour les utilisateurs doit pouvoir être vérifiée par le Maître d'Ouvrage.

Ils sont proposés à l'examen dans un délai minimum d'un mois avant toute commande.

La présentation d'échantillons concerne à *minima* les éléments suivants :

- Un échantillon de quelques matériaux significatifs dont la liste est à définir par la maîtrise d'œuvre et à valider par le Maître d'Ouvrage ;
- Un échantillon des revêtements des principaux ensembles fonctionnels définis par le programme technique détaillé, avec mise en relation des sols, murs, plafonds et menuiseries intérieures ;
- Un modèle de tous les équipements concourant à l'aspect et à la qualité des espaces (portes, quincaillerie, luminaires, appareillages électriques, grilles de ventilation, stores, équipements sanitaires, etc.) et ce pour tous ces ensembles fonctionnels ;
- Un modèle de chacun des éléments support de signalétique ;
- Un échantillon des différents revêtements de sol extérieurs, finitions de façades et des mobiliers et équipements extérieurs.

## 10.5. GARDE DU CHANTIER

La responsabilité de la garde du chantier et des risques qui en découlent est à la charge du Titulaire, et ce à compter de l'ordre de service de démarrage et jusqu'au procès-verbal de réception. Pendant toute cette durée, la sécurité des personnes et des biens stockés ou réalisés est à la charge du Titulaire. Par ailleurs, le Titulaire se doit de répondre aux attentes du Maître d'Ouvrage en termes de sécurité et de mettre en œuvre les moyens adéquats pour les respecter et les faire respecter.

## 10.6. ORGANISATION, SECURITE, HYGIENE DU CHANTIER

### 10.6.1. Généralités

Pour les besoins de l'opération, le Maître d'Ouvrage met le terrain et les locaux à la disposition du Titulaire.

**Cette mise à disposition intervient suite à la signature du constat contradictoire établi par huissier.**

En fonction des phases de travaux et des lieux concernés par chaque phase, cette procédure de mise à disposition des lieux peut être partielle et répétée.

Sont par ailleurs à la charge du Titulaire :

- L'organisation du chantier pour permettre à tout moment le déroulement des travaux dans les meilleures conditions et délais ; **y compris la signalisation nécessaire à la réalisation du chantier (feux, etc.)**
- L'affichage, sur le terrain et selon les dispositions de l'article R424-15 du code de l'urbanisme, des autorisations administratives dès leur obtention (le texte de ce panneau est soumis à l'agrément du Maître d'Ouvrage) ;
- L'installation, dès l'ouverture du chantier, d'un panneau de chantier pour indiquer la description sommaire de l'opération, les noms, adresses et spécificités des intervenants (MOA, CT, CSPS, CSSI,

l'équipe de conception-réalisation), y compris cotraitants et sous-traitants, date de commencement des travaux et date présumée de leur achèvement, ainsi que le numéro des autorisations administratives (le dessin de ce panneau est soumis à l'agrément du Maître d'Ouvrage) ;

- Les frais de tracé, implantation, constatation des ouvrages faits ou à faire, leur mesurage, pesage, les frais d'établissement des épures; calibres, modèles, maquettes, etc...nécessaires ;
- Les consommations (électricité, eau sanitaire,...) des installations de chantier et des zones de travail, les compteurs nécessaires étant mis en œuvre par le Titulaire. Les consommations correspondantes sont facturée par le maître d'ouvrage au Titulaire
- Les frais de préchauffage ;
- Les frais de gros et petit matériel, échafaudages, équipages, outillages nécessaires à la préparation, la confection, la mise en œuvre des ouvrages et installations, y compris les frais résultant des manutentions et chargements que le chantier peut comporter ;
- Les frais de transport des matériaux et du matériel au lieu d'emploi ;
- La création et l'entretien des chemins nécessaires à la circulation dans le chantier ;
- Le nettoyage et remise en état des voies publiques, réseaux d'eau, d'électricité et de téléphone, ayant subi des dommages provoqués par les engins de chantier ;
- Tous les ouvrages nécessaires à la sécurité du chantier (les clôtures, leur entretien pendant la durée des travaux et leur démontage à la fin du chantier, les portails d'accès avec serrure) ;
- Tous les ouvrages nécessaires à la sécurité des travailleurs du chantier ;
- La remise en état des plantations abimées ou replantation d'arbres détruits ;
- La construction, l'entretien, la démolition et l'enlèvement à la fin des travaux de toutes les installations qui concourent à la bonne marche du chantier ;
- La remise en état du sol à l'emplacement des aires de stockage et de fabrication, démolition et évacuations des massifs de fondations des grues, stations de bétonnage, etc...
- Par dérogation à l'article 34 du CCAG-Travaux, les charges conséquentes à des dégradations causées aux voies publiques par des transports routiers ou des circulations d'engins exceptionnels sont intégralement supportées par le Titulaire.

Enfin, le Titulaire fait son affaire des autorisations d'occupation de voiries en cas d'encombrement sur le bas-côté et également de circulation de camions et de sorties sur la voie publique.

#### **10.6.2. Nuisances liées au chantier**

Nonobstant les dispositions de la loi n°93-1418 du 31/12/93, de ses décrets et arrêtés d'application et sans préjudice de l'application des dispositions législatives et réglementaires en vigueur, le Titulaire prend à ses frais et risques les dispositions nécessaires pour réduire, dans toute la mesure du possible, les gênes imposées aux usagers du site et au voisinage, notamment celles qui peuvent être causées par des difficultés d'accès, le bruit des engins, les vibrations, les fumées, les poussières.

Le chantier est ainsi conduit de façon à causer un minimum de gêne aux riverains et à tous les utilisateurs et exploitants du CHU.

L'activité du chantier, en période nocturne ou le week-end, ne devra entraîner aucune nuisance sonore, sauf conditions particulières et après accord du Maître d'Ouvrage.

Le Titulaire met par ailleurs en œuvre la réglementation relative aux déchets de chantier et prend à sa charge l'organisation du tri et l'évacuation de ceux-ci.

#### **10.6.3. Protection de la main-d'œuvre et des conditions de travail**

Les obligations qui s'imposent au Titulaire, ainsi qu'à l'ensemble de ses sous-traitants, sont celles prévues par les lois et règlements relatifs à la protection de la main-d'œuvre et aux conditions de travail du pays où cette main-d'œuvre est employée. Il est également soumis aux huit conventions fondamentales de l'Organisation Internationale du Travail (Conventions n°87, 98, 29 et 105, 100 et 111, 138 et 182).

Le Maître d'Ouvrage se réserve le droit de demander à tout moment au Titulaire la preuve du respect des principes contenus dans ces conventions, le Titulaire apporte alors ces preuves par tout moyen significatif, ayant une force probante et facilement vérifiable.

Le Titulaire est réputé connaître et mettre en œuvre les modifications réglementaires relatives à la protection de la main-d'œuvre et des conditions de travail.

Etant rappelé, que pour l'application de la réglementation du travail, de l'hygiène, de la sécurité et des conditions de travail, de par les textes réglementaires, le coordonnateur de sécurité et de protection de la santé, aura directement autorité sur les entreprises et les travailleurs indépendants

Par dérogation aux stipulations de l'article 6.2 du CCAG-TX, ces modifications n'ont pas à être constatées par voie d'avenant. Néanmoins, le Maître d'Ouvrage se réserve la possibilité de demander au Titulaire de justifier l'intégration de ces évolutions règlementaires dans le fonctionnement de ses activités.

#### **10.6.4. Installations de chantier**

Le Titulaire réalise :

- L'organisation de la base de vie et des installations d'hygiène (y compris raccordement, entretien et nettoyage), y compris leur adaptation éventuelle à l'évolution du chantier ;
- Une clôture de chantier efficace, robuste ainsi que les portes et portails de chantier. La clôture a une hauteur minimale de 2 m ;
- L'installation d'un bâtiment éclairé, chauffé et climatisé pour les réunions de chantier et conforme aux dispositions indiquées au projet de PGC établi par le CSPS ;
- La signalisation du chantier et les déviations d'itinéraires du fait du chantier sur la voirie publique ;
- Le gardiennage et la gestion de l'accès au chantier ;
- Le nettoyage quotidien de ses installations et de ses abords et surtout en infrastructure ;
- Le nettoyage des camions en sortie de chantier, autant que de besoin ;
- Le respect des installations des riverains avec obligations de protections des ouvrages mitoyens en cas de survol ou de travail à l'aplomb.

Le chantier se déroule au sein du site du CHU. Le Titulaire doit dès lors se conformer aux préconisations établies par le CHU en vue d'assurer la cohabitation entre les chantiers en cours et le bon fonctionnement du service public hospitalier. Les éléments mentionnés dans le programme et ses annexes, les prescriptions générales sûreté-sécurité, doivent être prises en compte comme des éléments guide, qui seront à préciser en fonction des conditions d'exploitation exactes du CHU au moment de l'intervention.

#### **10.6.5. Sécurité du chantier**

Le chantier est clos et surveillé afin d'en interdire l'accès aux personnes étrangères au projet. En conséquence, le Titulaire est tenu d'adopter les mesures adéquates pour surveiller le chantier, avec en cas de défaillance (intrusion intempestive, porte non fermée le soir ou le week-end) la possibilité pour la Maîtrise d'Ouvrage de faire appel à une société de gardiennage aux frais et risques du Titulaire.

#### **10.6.6. Mesures particulières concernant la prévention aspergillaire, l'hygiène et la sécurité**

Le Titulaire met en œuvre, à ses frais, toutes les dispositions visant à réduire la production et la propagation des poussières chargées de spores d'*Aspergillus*, particulièrement lors des terrassements. Ces dispositions peuvent comprendre l'installation de l'arrosage automatique du terrain ou des mesures plus classiques telles que bâchage des talus et stocks de terre.

En outre, les mesures particulières ci-après concernant l'hygiène et la sécurité sont à prendre par le Titulaire :

##### **Locaux pour le personnel**

Le projet des installations de chantier indique, notamment, la situation sur plan des locaux pour le personnel (gros œuvre et corps d'état secondaires) et de leurs accès à partir de l'entrée du chantier, leur desserte par les réseaux d'eau, d'électricité et d'assainissement et les dates de leur réalisation. Ces dates doivent être telles que les conditions d'hébergement et d'hygiène et de protection de la santé sur le chantier soient toujours adaptées aux effectifs.

Ces éléments doivent figurer dans le P.P.S.P.S. de chaque entreprise.

##### **Plan général de coordination en matière de sécurité et de protection de la santé**

Le chantier est soumis à l'obligation d'établissement d'un plan général de coordination en matière de sécurité et de protection de la santé.

En cas de sous-traitance, le Titulaire est tenu de fournir un exemplaire de ce plan et, le cas échéant, un document précisant les mesures d'organisation générale qu'il a retenues pour la partie du chantier dont il a la responsabilité et qui sont de nature à avoir une incidence sur la sécurité et la santé des travailleurs, à chacun de ses sous-traitants.

### 10.6.7. Pièces à disposition

Le Titulaire est tenu de mettre à disposition en permanence sur le chantier les pièces générales techniques constitutives du Marché, limitées à celles applicables aux natures d'ouvrage faisant l'objet du présent Marché et dont l'exécution n'est pas terminée.

Le Titulaire est également tenu de mettre à disposition en permanence sur le chantier les pièces concernant la sécurité et la protection de la santé (PGC et PPSPS).

### 10.6.8. Protection de l'environnement

Le Titulaire est réputé connaître et mettre en œuvre les modifications réglementaires relatives à la protection de l'environnement.

Par dérogation aux stipulations de l'article 7.2 du CCAG-TX, ces modifications n'ont pas à être constatées par voie d'avenant. Néanmoins, le Maître d'Ouvrage se réserve la possibilité de demander au Titulaire de justifier l'intégration de ces évolutions réglementaires dans le fonctionnement de ses activités.

### 10.6.9. Mesure de sécurité contre l'incendie

#### Travaux par points chauds – Permis de feu

En ce qui concerne les opérations de soudage, d'oxycoupage, de découpage, de brasage, de décapage, de dégivrage, de collage, etc. Toutes les entreprises concernées par des points chauds devront réaliser au préalable une demande de permis feu auprès du service de sécurité incendie du CHUGA 48h avant de réaliser les travaux. La production de poussière devra être également signalé au service de sécurité incendie afin de neutraliser le système de sécurité incendie.

La procédure interne à l'entreprise permettant la délivrance de ce permis feu devra recevoir l'agrément de la Maitrise d'Ouvrage.

#### Protection contre l'incendie

Le Titulaire devra assurer, sous sa seule responsabilité et à ses frais, les mesures de protection contre l'incendie comportant :

- la présence obligatoire, sur le chantier, d'extincteurs en état de marche ;
- l'obligation de désigner, sur le chantier, un responsable assurant à tous les arrêts de travail l'extinction des feux et le contrôle des mesures de sécurité.

Les dispositions ci-dessus ne dispensent pas les cotraitants des divers corps d'état, autre que le mandataire, de prendre en tant que de besoins leurs propres mesures de protection lorsqu'ils mettent en œuvre des sources de chaleur (flamme nue ou autres).

## 10.7. RENDEZ-VOUS DE CHANTIER

En complément des stipulations de l'article 3.9 du CCAG-TX, il est précisé les éléments suivants.

Les réunions de chantier sont hebdomadaires et dirigées par un membre ayant droit du Titulaire désigné comme pilote qui les dirigent, en établit le compte-rendu et le transmet dans les **deux jours ouvrés** aux intéressés. Le Titulaire y convie notamment le CSPS, le CSSI, et le CT.

Le Titulaire est tenu d'avertir le Maître d'Ouvrage de la périodicité de ces réunions, de telle sorte qu'il puisse - s'il le juge nécessaire - y participer ou s'y faire représenter.

Le compte-rendu des réunions de chantier est adressé par son rédacteur à tous les participants, ainsi qu'au Maître d'Ouvrage qu'ils aient ou non participé à la réunion par tous moyens

En complément des réunions de chantier prévues ci-dessus, des réunions « Conception / Réalisation » mensuelles ont lieu aux jours et heures fixés conjointement par le Maître d'Ouvrage et par le Titulaire.

Le représentant du Titulaire ou le mandataire du Groupement ou son représentant ayant pouvoir d'engager le Groupement, les cotraitants architectes et bureaux d'études convoqués seront tenus de participer aux réunions « Conception / Réalisation » mensuelles.

Le Titulaire est responsable, dans le cas d'inexécution des dispositions du présent article, des dommages en résultant.

La responsabilité du pilotage du chantier est assurée par le Titulaire.

À l'issue de la réunion ou en amont de celle-ci, une visite hebdomadaire de chantier a lieu durant la période d'exécution des travaux.

Des réunions de concertation ou d'information pourront être organisées à la demande du maître de l'ouvrage.

A ces réunions, les membres du groupement s'ils sont convoqués, seront tenus d'y participer.

Nb : Le Titulaire mettra à disposition du Maître d'Ouvrage, les casques, bottes et équipements de sécurité nécessaires aux visites de chantier (minimum 20 équipements).

## 10.8. MESURES LIEES AU VOLET INSERTION

En application de l'article L. 2112-2 du Code de la commande publique et dans un souci de promotion de l'emploi et de la lutte contre l'exclusion, il a été décidé d'inclure au présent Marché une clause obligatoire d'insertion par l'activité économique.

L'annexe au présent CCAP précise les modalités de mise en œuvre de cette clause d'exécution et les conditions de son contrôle.

**Le Centre Hospitalier de Grenoble Alpes** dans le cadre de l'exécution de la clause sociale est représenté par Le Service Ressource et Développement pour l'Emploi de Grenoble Alpes Métropole  
Contact et renseignements :

Le Service Ressource et Développement pour l'Emploi de Grenoble Alpes Métropole

Maryline GUIGNARD

Tél : 07.88.22.90.01

Mail : [maryline.guignard@grenoblealpesmetropole.fr](mailto:maryline.guignard@grenoblealpesmetropole.fr)

## ARTICLE 11. RECEPTION DES TRAVAUX

### 11.1. ESSAIS ET CONTROLES

La réception des ouvrages techniques pour lesquels des essais doivent être réalisés (branchements concessionnaires, analyses d'eau, test des lignes téléphoniques, fibre optique, et toutes les validations de l'assainissement...) ne peut être prononcée tant que les rapports d'essais concluants n'ont pas été remis au Maître d'Ouvrage.

Les essais et contrôles d'ouvrages ou parties d'ouvrages sont assurés par le Titulaire sous le contrôle du bureau de contrôle technique, à qui il doit apporter la preuve de la réalisation de ces essais, ainsi que les résultats obtenus. L'ensemble des tests, essais et vérifications font ensuite l'objet d'un rapport synthétique adressé par le Titulaire au Maître d'Ouvrage. Le rapport comprend notamment :

- Les fiches d'autocontrôle du Titulaire ;
- Le protocole des essais ;
- Les résultats constatés.

Le Maître d'ouvrage se réserve par ailleurs le droit de faire procéder à des contrôles et essais supplémentaires en cas de besoin. Dans le cas où ces derniers se révèlent insatisfaisants ils sont mis

à la charge du Titulaire. Les nouveaux contrôles et essais réalisés à la suite des mesures correctives entreprises sont alors également à la charge du Titulaire.

## **11.2. MISE A DISPOSITION DE CERTAINS OUVRAGES OU PARTIES D'OUVRAGES**

Il est fait application des stipulations de l'article 43 du CCAG-TX .

## **11.3. MODALITES DE RECEPTION**

### **11.3.1. Documents fournis à la réception**

Le Titulaire remet au Maître d'Ouvrage au plus tard le jour de lancement des opérations préalables à la réception un mode d'emploi du bâtiment et des installations comprenant :

- les notices de fonctionnement des matériels et équipements ;
- les notices d'entretien courant des matériels et équipements ;
- le calendrier des interventions de gros entretien (GER).

L'attention du Titulaire est attirée sur le fait que ce "mode d'emploi" sera utilisé par le personnel, aussi sera-t-il écrit de façon simple, claire et précise.

En outre, le Titulaire délègue auprès de l'utilisateur une équipe de spécialistes ayant pour mission de former le personnel pour utiliser et garantir la maintenance du matériel entrant dans chaque installation. Le coût de cette mission est inclus dans le montant du Marché du Titulaire.

### **11.3.2. Opérations Préalables à la réception**

Les stipulations des articles 41.1, 41.1.1, 41.1.2, 41.1.3, 41.2, 41.3, 41.5, et 41.6, du CCAG Travaux ne sont pas applicables au présent Marché.

Le Titulaire avise le Maître d'Ouvrage, par écrit, de la date à laquelle il estime que les travaux ont été achevés ou le seront.

Dans le délai de 20 jours calendaires à compter de la réception de cet avis, le Maître d'Ouvrage convoque le Titulaire aux opérations préalables. La date des OPR choisie par le Maître d'Ouvrage est comprise dans le délai de 30 jours suivant la réception de l'avis susmentionné.

Les opérations préalables à la réception se déroulent en présence du Maître d'Ouvrage (éventuellement assisté de l'ATMO) et du Contrôleur Technique. L'architecte peut y assister ou se faire représenter.

En cas d'absence du Titulaire à ces opérations, il en est fait mention aux procès-verbaux correspondants et ces procès-verbaux lui sont alors notifiés. Ces opérations sont, malgré son absence, considérées comme contradictoires.

Le Titulaire ayant été valablement convoqué, la maîtrise d'ouvrage procède à la constatation :

- Des ouvrages exécutés ;
- De la satisfaction des épreuves éventuellement prévues par le Marché ;
- Éventuellement, de l'inexécution de prestations prévues au Marché ;
- Éventuellement, des imperfections ou malfaçons ;
- Du repliement des installations de chantier et de la remise en état du terrain et des lieux ;
- De la conformité des conditions de pose des équipements aux spécifications des fournisseurs conditionnant leur garantie ;
- De l'achèvement des travaux.

Le Maître d'Ouvrage vérifie si les prestations sont conformes aux prescriptions des pièces contractuelles quant au programme de définition des ouvrages, équipements et installations et exigences générales.

Le Contrôleur Technique vérifie les résultats des essais et effectue tous les contrôles découlant de sa mission. Le Titulaire lui apporte tous les éléments nécessaires à l'exercice de sa mission.

Tous les éléments entrant dans la composition des ouvrages et matériels doivent offrir, à l'achèvement des travaux, un état et une fiabilité identiques à ceux qu'ils présentent à l'état neuf, même s'ils ont été utilisés pour les besoins du chantier.

Ces opérations font l'objet d'un ou plusieurs procès-verbaux dressés sur-le-champ par le Maître d'Ouvrage et signés par lui et par le Titulaire. Si le Titulaire refuse de signer un procès-verbal, il en est fait mention. Un exemplaire est alors remis au Titulaire.

Lorsque le maître de l'ouvrage constate, lors des opérations préalables à la réception, que les travaux ne sont pas achevés, il se réserve le droit de dresser un procès-verbal mettant fin aux opérations préalables à la réception. La procédure débutant au premier alinéa du présent article est alors reprise.

### **11.3.3. Réception des ouvrages**

La réception est prononcée dans le délai de trente jours calendaires suivant la date du procès-verbal des OPR et sous réserve de l'exécution complète du Marché, de la bonne conclusion des divers essais, de l'avis favorable de la commission de sécurité et d'accessibilité, de la levée des avis suspendus et défavorables du CT, du CSSI et de la remise par le Titulaire au Maître d'Ouvrage du DOE complet selon les formats spécifiés et validés par le Maître d'Ouvrage.

S'il prononce la réception, le Maître d'Ouvrage fixe la date qu'il retient pour l'achèvement des travaux.

La décision ainsi prise est notifiée au Titulaire.

S'il apparaît que certaines prestations prévues au Marché et devant encore donner lieu à règlement, n'ont pas été exécutées, le Maître d'Ouvrage peut décider de prononcer la réception des travaux sous réserve que le Titulaire s'engage à exécuter ces prestations dans un délai qui n'excède pas deux (2) mois. La constatation de l'exécution de ces prestations doit donner lieu à un procès-verbal dressé dans les mêmes conditions que le procès-verbal des opérations préalables à la réception.

## **11.4. RESERVES**

Par dérogation à l'article 41.6 du CCAG-TX, lorsque la réception est assortie de réserves, le Titulaire doit remédier aux imperfections et malfaçons correspondantes dans le délai maximum mentionné dans le procès-verbal des opérations préalables à la réception, ou en l'absence d'un tel délai, dans le délai de **deux mois** suite à la réception.

L'attention du Titulaire est attirée sur le fait que cette opération s'effectue alors en site en cours exploitation. L'ensemble des réserves doit donc impérativement être levé à la date mentionnée sur le PV des OPR sans aucune dérogation, sans quoi les pénalités sont appliquées.

Au cas où des réserves ne seraient pas levées dans le délai prescrit, des pénalités peuvent être appliquées ou le Maître d'Ouvrage peut, après mise en demeure restée infructueuse, les faire lever par une entreprise tierce aux frais et risques du Titulaire.

### **11.4.1. Non-conformités mineures**

Si certains ouvrages, ou certaines parties d'ouvrages, ne sont pas entièrement conformes aux spécifications du Marché, sans que les imperfections constatées soient de nature à porter atteinte à la sécurité, au comportement ou à l'utilisation des ouvrages, le Maître d'Ouvrage peut, eu égard à la faible importance des imperfections et aux difficultés que présenterait la mise en conformité, renoncer à ordonner la réfection des ouvrages estimés défectueux et proposer au Titulaire une réfaction sur les prix.

Si le Titulaire accepte la réfaction, les imperfections qui l'ont motivée se trouvent couvertes de ce fait et la réception des travaux est prononcée sans réserve.

Dans le cas contraire, le Titulaire demeure tenu de réparer ces imperfections, la réception étant prononcée sous réserve de leur réparation.

## **11.5. DOCUMENTS A FOURNIR APRES EXECUTION**

Il est fait application des stipulations de l'article 40 du CCAG-TX.

En complément des stipulations de l'article précité, la liste des documents et prestations à fournir est définie à **l'annexe n°X du présent document**.

Ces plans et documents sont suffisamment nombreux et détaillés pour permettre au Maître d'Ouvrage d'exploiter le bâtiment et d'effectuer tous travaux neufs d'extension ou renouvellement, dans les moindres détails.



Sauf décision contraire et expresse du Maître d'Ouvrage, l'absence d'un seul des documents ou prestations prévus dans cette annexe est suffisante pour justifier l'application des pénalités prévues à l'article 7.6 du présent CCAP.

## **11.6. GARANTIE APRES ACHEVEMENT**

### **11.6.1. Garantie de parfait achèvement**

La durée de la garantie de parfait achèvement est, sauf prolongation, d'un an à compter de la date retenue pour l'achèvement des travaux dans le PV de décision de réception totale des ouvrages.

Sauf accord des parties augmentant ou diminuant le délai de reprise des ouvrages objet d'un désordre signalé au procès-verbal de réception ou survenant dans le délai d'un an de garantie de parfait achèvement, le Titulaire est tenu de réparer le désordre signalé dans un délai maximum de **15 jours** calendaires après présentation de la mise en demeure de réparer adressée par courrier recommandé avec avis de réception à son dernier domicile connu.

Par dérogation aux stipulations de l'article 44.2 du CCAG-TX, si, à l'expiration du délai de garantie prévu à l'article 44.1 dudit CCAG-TX, le Titulaire n'a pas procédé à l'exécution des travaux et prestations nécessaires à la levée des réserves émises tant à la réception que pendant le délai de garantie ainsi qu'à l'exécution de ceux qui sont exigés, le cas échéant, en application de l'article 39 du CCAG-TX visé, le délai de garantie est prolongé, sans formalité préalable, jusqu'à l'exécution complète des travaux et prestations, que celle-ci soit assurée par le Titulaire ou par un tiers à ses frais et risques, conformément aux stipulations de l'article 41.6 du CCAG-TX.

### **11.6.2. Garantie de bon fonctionnement**

En application des principes dont s'inspire l'article 1792-3 du Code civil, le Titulaire est débiteur d'une garantie minimale de deux (2) ans portant sur des éléments d'équipement assimilables à des éléments d'équipement de bâtiment.

Le Titulaire garantit le Maître d'Ouvrage contre tout défaut de fonctionnement des installations ou éléments d'installations.

Cette garantie engage le Titulaire pendant un délai de deux ans (2 ans) à partir de la date d'effet de la réception des travaux, à effectuer à ses frais, sur simple demande du Maître d'Ouvrage, toutes les réparations qui s'avéreraient nécessaires, et à remplacer gratuitement toute pièce défectueuse dans le délai fixé par le Maître d'Ouvrage à compter de sa demande, que la défaillance des installations soit imputable à la mauvaise qualité des matériels et matériaux, à des conditions d'exécution, ou à une erreur de conception des ouvrages, lorsque celle-ci a été conçue par le Titulaire.

Il est entendu que le Titulaire est dégagé de ses obligations si le défaut de fonctionnement provient du fait de l'utilisateur.

### **11.6.3. Garantie particulière des matériaux de type nouveau**

Le Titulaire garantit le Maître d'Ouvrage contre la mauvaise tenue des matériaux et fournitures mis en œuvre sur sa proposition et sous sa seule responsabilité. Cette garantie engage le Titulaire dans le cas où, pendant un délai fixé à deux (2) ans, la tenue de ces matériaux et fournitures ne serait pas satisfaisante, à les remplacer à ses frais, sur simple demande par les matériaux et fournitures désignés par le Maître d'Ouvrage après avis du Contrôleur Technique.

Le Titulaire doit être Titulaire d'une police d'assurance décennale couvrant ces risques.

### **11.6.4. Garantie particulière de fonctionnement d'installations de haute technicité**

Le Titulaire garantit le Maître d'Ouvrage contre tout défaut de fonctionnement des installations ou éléments d'installations dont il est responsable.

Cette garantie engage le Titulaire pendant un délai fixé à deux (2) ans à effectuer à ses frais, sur simple demande du Maître d'Ouvrage, toutes les réparations et mises au point qui s'avéreraient nécessaires et à remplacer gratuitement toute pièce défectueuse dans le délai fixé par le maître d'ouvrage à compter de sa demande, que la défaillance des installations soit imputable à la mauvaise qualité des matériels et matériaux, à des conditions d'exécution ou à une erreur de conception des ouvrages lorsque la conception a été confiée à l'entrepreneur.

## **11.7. GARANTIE PARTICULIERE DES ESPACES VERTS**

Les sujets végétaux et gazons font l'objet de travaux de parachèvement jusqu'à leur réception. Cette réception est constatée, pour les gazons, au plus tôt à la deuxième tonte suivant l'ensemencement et, pour les végétaux, au plus tard le 15 octobre postérieur au premier été suivant la plantation. La réception est prononcée à l'issue de ces travaux lorsque les exigences de réussite fixées au fascicule 35 du CCTG Travaux sont atteintes (CCTG relatif aux travaux neufs et d'entretien des aménagements paysagers, des aires de sport et de loisirs de plein air). Cette date constitue le début du délai de garantie de parfait achèvement du Marché ou du lot concerné.

Le délai de garantie est d'un an à compter des dates de réception correspondantes (gazons et plantations). Durant cette période le Titulaire réalise les travaux de confortement nécessaires au bon développement des plantations et ensemencements figurant au Marché. Le coût et la nature de ces prestations doivent apparaître de manière explicite et séparée dans les documents contractuels (y compris les modalités de règlement).

## **ARTICLE 12. RÉGIME DES RÉSULTATS**

### **12.1. DROITS ET OBLIGATIONS DU MAITRE D'OUVRAGE**

Le Maître d'Ouvrage peut librement utiliser les résultats, même partiels, des prestations intellectuelles réalisées dans le cadre du présent Marché. Il peut communiquer à des tiers les résultats des prestations, notamment les dossiers d'études, rapports d'essais, documents et renseignements de toute nature provenant de l'exécution du Marché. Il a également le droit de reproduire, c'est-à-dire de fabriquer ou faire fabriquer, des objets, matériels ou constructions conformes aux résultats des prestations ou à des éléments de ces résultats.

Le Maître d'Ouvrage peut, après en avoir informé le Titulaire, publier librement des informations générales sur l'existence du Marché et la nature des résultats obtenus, formulés de façon telle qu'elles ne puissent être utilisées par un tiers sans recours au Titulaire. Le cas échéant, cette publication peut mentionner l'identité du Titulaire ou la composition du groupement.

Le Maître d'Ouvrage garantit le Titulaire contre les revendications des tiers concernant les droits de propriété littéraire, artistique ou industrielle, les procédés ou les méthodes dont elle lui impose l'emploi.

### **12.2. DROITS ET OBLIGATIONS DU TITULAIRE**

Par dérogation à l'article 48.3 du CCAG-TX, le Titulaire (mandataire et ses cotraitants) ne peut faire aucun usage commercial des résultats des études sans l'accord préalable du Maître d'Ouvrage.

Ils ne peuvent communiquer les résultats des études à des tiers, à titre gratuit ou onéreux, qu'avec l'autorisation écrite du Maître d'Ouvrage.

Dans l'hypothèse de l'exploitation commerciale de tout ou partie des résultats, seuls ou incorporés dans des produits ou services, ou en cas de concession totale ou partielle de droits d'exploitation portant sur les résultats, le Titulaire sollicite ainsi l'accord du Maître d'Ouvrage afin d'établir une convention définissant les modalités de cette exploitation. Cette dernière inclut au minimum :

- La durée de l'exploitation ;
- Les finalités de l'exploitation commerciale ;
- Les supports de reproduction ;
- Le montant et les modalités de calcul de la redevance

La publication des résultats par le Titulaire doit également recevoir l'accord préalable du Maître d'Ouvrage ; sauf stipulation contraire de cet accord, la publication doit mentionner que l'étude a été réalisée pour le compte du Maître d'Ouvrage

Toutefois, en cas de résiliation du Marché à l'issue de l'une des phases de conception, le Maître d'Ouvrage conserve la propriété des études réalisées et peut en disposer librement, y compris comme support d'un nouveau dossier de sélection d'un ou plusieurs prestataires invités à réaliser tout ou partie de l'ouvrage ou des études complémentaires afférentes, en lieu et place du Titulaire.

Le Titulaire garantit le Maître d'Ouvrage contre toutes les revendications des tiers relatives à l'exercice de leurs droits de propriété littéraire, artistique ou industrielle, à l'occasion de l'exécution des prestations et de l'utilisation de leurs résultats, notamment pour l'exercice du droit de reproduire. Cette garantie est toutefois limitée au montant hors T.V.A. du Marché.

### **12.3. INVENTIONS, CONNAISSANCES ACQUISES, METHODES ET SAVOIR-FAIRE**

Le Titulaire met ses connaissances antérieures au service du Maître de l'Ouvrage.

Le Maître d'Ouvrage n'acquiert pas du fait du présent Marché la propriété des inventions nées, mises au point ou utilisées à l'occasion de l'exécution du Marché, ni celle des méthodes ou du savoir-faire. Toutefois, les titres protégeant les inventions nées, mises au point ou utilisées à l'occasion de l'exécution du Marché ne peuvent être opposés au Maître d'Ouvrage pour l'utilisation des résultats des prestations.

Le Maître d'Ouvrage s'engage à considérer les méthodes et le savoir-faire du Titulaire comme confidentiels, sauf si ces méthodes et ce savoir-faire sont compris dans l'objet du Marché.

## **ARTICLE 13. RÉSILIATION DU MARCHÉ**

Les stipulations de l'article 49 du CCAG-TX sont pleinement applicables au Marché.

L'article 50.4 du CCAG-TX n'est pas applicable au Marché.

### **13.1. RESILIATION POUR FAUTE**

Le Marché peut être résilié pour faute du Titulaire sans que celui-ci puisse prétendre à indemnité et, le cas échéant, avec exécution des prestations à ses frais et risques, dans tous les cas prévus à l'article 50.3 du CCAG-TX, ainsi que dans les cas particuliers suivants :

- Lorsque le Titulaire, au cours de l'exécution du Marché, tombe sous le coup d'un motif d'exclusion prévu aux articles L. 2141-1 à L. 2141-11 du Code de la commande publique ;
- Lorsque le Titulaire est en situation irrégulière au regard des formalités mentionnées aux articles L. 8221-3 et L. 8221-5 du Code du travail ;
- Dès lors que le plafond des pénalités défini à l'article 7.6 du présent document est atteint ;
- En cas de manquements et/ou défaillances graves et répétées dument constatées du Titulaire ;
- Lorsque le Titulaire se rend responsable d'une faute d'une particulière gravité.

Sauf les cas cités à l'article 50.3 du CCAG-TX, une mise en demeure, assortie d'un délai d'exécution, doit avoir été préalablement notifiée au Titulaire et être restée infructueuse.

Dans le cadre de la mise en demeure, le Maître d'Ouvrage informe le Titulaire de la sanction envisagée et l'invite à présenter ses observations.

Lorsque le Maître d'Ouvrage met le Titulaire en demeure de faire cesser sans délai une situation irrégulière au regard des formalités mentionnées aux articles L. 8221-3 et L. 8221-5 du Code du travail, la mise en demeure est assortie d'un délai de deux (2) mois, conformément aux dispositions de l'article L. 8222-6 du Code du travail.

En cas de résiliation du Marché, le Titulaire remet au Maître d'Ouvrage, dès le premier jour de prise d'effet de la résiliation et sans formalité supplémentaire, tous les documents en sa possession relatifs aux études et travaux effectués dans le cadre du Marché.

### **13.2. RESILIATION POUR MOTIF D'INTERET GENERAL**

Par dérogation aux stipulations de l'article 50.4 du CCAG, le Maître d'Ouvrage peut mettre fin à tout moment et de plein droit à l'exécution du Marché avant l'achèvement de celui-ci par une décision unilatérale de résiliation motivée par la poursuite de l'intérêt général et notifiée par lettre recommandée avec avis de réception postale qui en fixe la date d'effet.

Dans ce cas le Titulaire bénéficie d'une indemnité de résiliation, obtenue en appliquant au montant initial hors taxes du Marché, diminué du montant hors taxes non révisé des prestations admises, un pourcentage de 1%.

Il incombe au Titulaire d'apporter toutes les justifications nécessaires à la fixation de l'indemnité dans le délai de quinze (15) jours calendaires à compter de la notification de la résiliation du Marché.

### **13.3. CAS DE FORCE MAJEURE**

Les Parties conviennent que les dispositions du présent Marché ne prennent en compte ni les mesures spécifiques ni les conséquences liées à un cas de force majeure.

Dans le cas où l'exécution des prestations du Marché serait modifiée du fait d'une circonstance extérieure, imprévisible et irrésistible, caractérisée de force majeure, les dispositions ci-après s'appliquent :

- La partie dont l'exécution des obligations serait modifiée (ci-après "Partie empêchée") informe dans les meilleurs délais l'autre partie, par tout moyen avec accusé de réception, en indiquant la preuve de l'implication de la force majeure, les obligations contractuelles concernées et toutes les conséquences en résultant ;
- La Partie empêchée n'est pas tenue pour responsable de la non-exécution de l'une quelconque de ses obligations dans la mesure où elle démontre que cette non-exécution est due à un empêchement indépendant de sa volonté causé par le cas de force majeure. Dans ce cas, l'exécution de l'obligation empêchée et des actions en résultant est suspendue le temps de cet empêchement à compter de sa communication avec accusé réception ;
- Les parties s'engagent à renégocier de bonne foi les termes du présent Marché et feront leurs meilleurs efforts afin de rendre possible l'exécution de ce dernier, selon des aménagements à définir d'un commun accord et à formaliser par un avenant au présent Marché, le cas échéant.

En cas d'échec de la renégociation, le Marché peut être résilié si l'impossibilité d'exécuter ce dernier est supérieure à 6 mois, et ce dans les conditions de la résiliation pour motif d'intérêt général. Dans ce dernier cas toutefois, le taux de l'indemnité de résiliation est ramené à 0,5% du montant initial hors taxes du Marché, diminué du montant hors taxes non révisé des prestations admises.

## **ARTICLE 14. EXECUTION AUX FRAIS ET RISQUES DU TITULAIRE**

### **14.1. EN COURS D'EXECUTION DU MARCHÉ**

Sauf cas de force majeure, dans l'hypothèse où le Titulaire serait dans l'impossibilité d'exécuter tout ou partie de la prestation dans les délais et conditions prévus au Marché, le Maître d'Ouvrage se réserve le droit de faire exécuter les prestations concernées aux frais et risques du Titulaire par un autre opérateur, tout en faisant supporter l'éventuel surcoût par le Titulaire défaillant.

Une éventuelle diminution des dépenses ne profitera pas au Titulaire défaillant.

Cette exécution par défaut est précédée d'une mise en demeure assortie d'un délai d'exécution, par laquelle le Maître d'Ouvrage invite le Titulaire à se conformer à ses obligations, et l'informe de la sanction envisagée.

À l'expiration de ce délai, à défaut de rétablissement de la situation, le Maître d'Ouvrage y remédie aux frais et risques du Titulaire, soit par lui-même, soit par une entreprise tierce désignée par lui.

Le Titulaire est autorisé à suivre l'exécution desdites prestations par le Maître d'Ouvrage, qui lui en fournit les moyens.

Pendant toute la durée de la régie, le Titulaire n'a plus droit à aucune rémunération.

En cas de reprise des prestations par le Titulaire, l'éventuel surcoût résultant de l'exécution de la prestation aux frais et risques du Titulaire est déduit des premières factures afférentes à la poursuite de l'exécution des prestations jusqu'au remboursement de ce surcoût. La régie cesse dès que le Titulaire est de nouveau en mesure de remplir ses obligations. Le Titulaire est tenu d'informer par écrit le Maître d'Ouvrage de la date à laquelle il est en mesure de reprendre l'exécution normale du Marché.

À défaut, le Maître d'Ouvrage ne pourra être tenu pour responsable d'un prolongement de la mise en régie, et le Titulaire en supportera les conséquences financières.

Le Maître d'Ouvrage pourra également pourvoir à l'exécution de la prestation aux frais et risques du Titulaire dans les conditions décrites aux articles 41.6 et 52 du CCAG-TX.

## **14.2. APRES RESILIATION PRONONCEE AUX TORTS DU TITULAIRE**

Le Maître d'Ouvrage pourra pourvoir à l'exécution de la prestation aux frais et risques du Titulaire en cas de résiliation du Marché aux torts du Titulaire.

Le Titulaire est autorisé à suivre l'exécution desdites prestations par le Maître d'Ouvrage, qui lui en fournit les moyens. Il doit cependant fournir toutes informations recueillies et moyens mis en œuvre dans le cadre de l'exécution du Marché initial et qui seraient nécessaires à l'exécution de ce Marché par le tiers désigné par le Maître d'Ouvrage.

L'augmentation des dépenses, par rapport au montant du Marché, résultant de l'exécution des prestations aux frais et risques du Titulaire est à sa charge.

Une éventuelle diminution des dépenses ne profitera pas au Titulaire défaillant.

## **ARTICLE 15. DIFFÉRENDS**

### **15.1. REGLEMENT AMIABLE DES DIFFERENDS**

La survenance d'un éventuel litige entre les parties ne dispense en aucun cas le Titulaire de respecter ses obligations contractuelles au titre du présent Marché. En particulier, elle ne l'autorise ni à interrompre l'exécution du Marché, ni à suspendre cette exécution, ni à modifier unilatéralement la teneur de ses obligations. À défaut, le Titulaire méconnaîtrait ses obligations contractuelles pouvant justifier la résiliation du Marché pour faute dans les conditions prévues par le présent Marché.

Le Maître d'Ouvrage et le Titulaire s'efforcent de régler à l'amiable tout différend éventuel relatif à l'interprétation des stipulations du Marché ou à l'exécution des prestations objet du Marché.

À défaut de parvenir à un accord amiable, et avant de saisir la juridiction compétente, pour les litiges nés de l'exécution du Marché, les parties s'engagent, en application des articles L. 2197-1 du Code de la commande publique, à saisir le comité consultatif de règlement amiable qui est chargé de trouver une solution amiable et équitable.

### **15.2. TRIBUNAL ADMINISTRATIF COMPETENT**

Après épuisement des voies de recours amiables précitées, le tribunal administratif compétent est le suivant :

Tribunal administratif de Grenoble  
2 Place de Verdun  
Boîte Postale 1135  
38022 Grenoble Cedex  
tél. : 04 76 42 90 00  
greffe.ta-grenoble[at]juradm.fr  
<http://grenoble.tribunal-administratif.fr>

## **ARTICLE 16. ASSURANCES**

### **16.1. GENERALITES**

D'une manière générale, il est rappelé que la responsabilité du Titulaire à l'égard du Maître d'Ouvrage s'entend aussi bien en tant que concepteur, que constructeur et réalisateur de la totalité des ouvrages.

### **16.2. ASSURANCES DU TITULAIRE**

#### **16.2.1. Généralités**

Les stipulations de l'ensemble de la présente clause ne représentent que la couverture considérée comme minimale par le Maître d'Ouvrage.

En tout état de cause, et malgré la preuve qui lui est demandée de faire quant à l'existence des polices d'assurance et avenants nécessaires, ainsi qu'au paiement régulier des primes afférentes, le Titulaire ne pourra, en aucune manière, invoquer une insuffisance de couverture d'assurance, ou encore les franchises ou les exclusions prévues par ces polices et avenants, ou plus généralement une difficulté quelconque qui pourrait lui être opposée par l'assureur à l'occasion d'un sinistre, pour prétendre à quelque atténuation que ce soit de ses responsabilités à raison de son Marché.

Le Titulaire s'oblige à vérifier qu'il satisfait bien aux conditions exigées par ses polices d'assurance et avenants pour bénéficier d'une garantie d'assurance compatible avec les prestations intellectuelles et les travaux qu'il est engagé à réaliser, tant du point de vue de leur nature que de leur montant.

D'une façon générale, le Titulaire assume les risques et responsabilités découlant des Lois, Règlements et Normes en vigueur. A ce titre, le Titulaire répond notamment des responsabilités et risques mis à sa charge :

- par les Articles 1382 à 1386, 1788 à 1791 du Code Civil,
- par les articles 1792, 1792-2, 1792-3, 1792-6 (Loi du 4 janvier 1978) du même Code.

Les fabricants soumis à la Loi 78-12 du 4 janvier 1978 sont, quant à eux, tenus aux responsabilités qui pourraient leur incomber en vertu de l'Article 1792-4 du Code Civil.

Sur simple demande du Maître d'Ouvrage, le Titulaire devra justifier à tout moment du paiement de ses primes d'assurances, ainsi que de celles de ses sous-traitants et fabricants.

Il est précisé que dans le délai de 15 jours à compter de la notification du Marché et avant tout commencement d'exécution, au début de chaque année civile, avant réception et au solde des comptes, le Titulaire en la personne de chaque cotraitant et ses sous-traitants doivent justifier qu'ils sont Titulaires des polices d'assurances mentionnées ci-après. De même, aucun règlement, aucun remboursement de retenue de garantie ou de cautionnement, aucune main levée de caution ne pourra avoir lieu tant que les attestations d'assurances afférentes aux polices mentionnées ci-après n'auront pas été fournies.

Le Titulaire s'engage à garantir le Maître d'Ouvrage contre tout recours au cas où sa responsabilité serait recherchée à l'occasion de l'exécution des travaux.

### **16.2.2. Assurance de responsabilités civile générale**

Le Titulaire (ainsi que ses sous-traitants) doit être garanti par une police destinée à couvrir sa responsabilité civile en cas de préjudices causés à des tiers, y compris le maître de l'ouvrage, à la suite de tout dommage corporel, matériel et immatériel consécutif, notamment :

- Du fait de son activité sur le chantier (par le personnel salarié en activité de travail, par le matériel d'industrie, de commerce, d'entreprise ou d'exploitation), avec extension aux risques incendie et dégâts des eaux ;
- De l'usage de tout véhicule terrestre à moteur et engin de chantier dont il a la garde. Dans ce cas les garanties sont au moins égales au minimum exigé par la Loi n° 58.208 du 27 février 1958, modifiée par l'Ordonnance n° 59.113 du 7 janvier 1959 instituant cette obligation d'assurances.
- Du fait des travaux qui lui sont confiés, pouvant atteindre les tiers, les existants et les avoisinants ;
- Résultant d'un événement engageant sa responsabilité après réception.

Le Titulaire doit contracter des assurances garantissant sa responsabilité à l'égard des tiers en cas d'accidents ou de dommages causés par la conduite des travaux ou les modalités de leur exécution. La garantie doit être suffisante ; elle doit être illimitée s'agissant des dommages corporels.

Le Titulaire doit fournir une attestation avant la notification du Marché, émanant de sa compagnie d'assurance, ainsi que les attestations de ses sous-traitants, délivrées dans les mêmes conditions. Il doit adresser ces attestations au maître de l'ouvrage au cours du premier trimestre de chaque année, pendant toute la durée du Marché. Sur simple demande du maître de l'ouvrage, le Titulaire doit justifier à tout moment du paiement de ses primes ainsi que de celles de ses sous-traitants.

L'attestation à fournir précise, par catégories de dommages, le montant des garanties accordées.

Le Maître d'Ouvrage se réserve le droit d'exiger du Titulaire une augmentation du plafond des garanties dans le cas où il serait amené à considérer que les montants assurés sont insuffisants.

### **16.2.3. Assurance de responsabilité décennale et des risques annexes**

Le Titulaire (chaque membre du groupement) et ses sous-traitants doivent avoir souscrit à leurs frais et justifier au moyen d'une attestation établie sur papier à entête de la compagnie (ou d'un agent général), l'assurance couvrant la responsabilité décennale résultant des principes dont s'inspirent les articles

1792 à 1792-6 du code civil. Le contrat couvre à minima la responsabilité de l'intervenant dans la limite des missions qui lui sont confiées.

Les intervenants susvisés devront souscrire auprès de leur assureur de responsabilité les montants minimum de garanties responsabilité décennale ci-après :

- **10 millions d'€ par sinistre** pour les traitants directs dont les Marchés de travaux concernent la structure et le gros-œuvre ;
- **6 millions d'€ par sinistre** pour les autres traitants directs ;
- **3 millions d'€ par sinistre** pour les traitants directs non réalisateurs (Architecte, Maître d'œuvre, Bureau d'étude, autres constructeurs non réalisateurs).

Chaque attestation d'assurance fera référence spécifiquement au chantier (nominative), énumérera les activités assurées et prévoira une abrogation de la règle proportionnelle.

Cette assurance devra être en cours de validité à la date de signature du Marché au plus tard, quelle que soit la date d'intervention du prestataire (concepteur ou entrepreneur)

Le cas échéant, le mandataire du groupement désigné à l'acte d'engagement fera son affaire de la collecte des attestations d'assurance de ses cotraitants (concepteurs et entreprises), ainsi que de celles des sous-traitants éventuels afin de les produire.

Il est rappelé que la non-présentation, dans le délai prescrit par le Maître d'Ouvrage, des attestations en cause est constitutive d'une faute pouvant justifier la résiliation du présent Marché conformément à l'article 50.3 du CCAG-TX.

#### **16.2.4. Assurance garantie de bon fonctionnement**

Les membres du groupement sont également contractuellement tenus de s'assurer pour la garantie de bon fonctionnement édictée par l'article 1792-3 du Code Civil.

Cette assurance devra être en cours de validité à la date de signature du Marché au plus tard, quelle que soit la date d'intervention du prestataire concerné.

Le cas échéant, le mandataire du groupement désigné à l'acte d'engagement fera son affaire de la collecte des attestations d'assurance de ses cotraitants (concepteurs et entreprises), ainsi que de celles des sous-traitants éventuels afin de les produire.

### **16.3. ASSURANCES DU MAITRE D'OUVRAGE**

#### **16.3.1. Contrat Collectif de Responsabilité civile décennale**

Le maître d'ouvrage a prévu la souscription d'un contrat collectif de responsabilité décennale (CCRD) tel que prévu à l'article R 243-1 du Code des Assurances et qui bénéficiera à l'ensemble des intervenants soumis à la responsabilité décennale résultant des principes dont s'inspirent les articles 1792 à 1792-6 du code civil. Ces derniers, dont fait partie le Titulaire, seront ainsi couverts à hauteur du montant des travaux.

Cette garantie interviendra en complément pour le montant excédant les garanties responsabilité civile décennales déjà souscrites par les intervenants et définies à l'article assurances de responsabilité civile décennale.

Il est précisé ici à toutes fins utiles que le CCRD garantira aussi les sous-traitants de tous rangs avec une clause de renonciation à recours de l'assureur CCRD à leur égard.

Le Groupement s'engage à adhérer à la police ainsi souscrite par le Maître d'Ouvrage auquel il donne mandat, pour négocier les clauses et souscrire pour son compte, conformément à l'article L 112-1 du Code des Assurances. Ce mandat est irrévocable comme étant donné dans l'intérêt commun des parties concernées.

#### **16.3.2. Assurance Dommages - Ouvrage**

Le Maître d'Ouvrage a prévu de souscrire une police Dommages Ouvrage conforme aux dispositions de l'article A243-1 annexe II du Code des Assurances. Il est par conséquent rappelé que le Titulaire devra être régulièrement couvert par un contrat d'assurance de responsabilité civile décennale dans les conditions définies à l'article 16.2.3 du présent document.

En cas d'éventuels surcoûts d'assurance du fait du Titulaire, notamment dans l'hypothèse d'une modification des conditions techniques telles qu'initialement prévues pour la réalisation de son ouvrage et déclarées à l'assureur lors de la souscription du contrat et pouvant constituer pour celui-ci une

aggravation de risque au sens de l'article L.113-4 du Code des assurances, le surcoût d'assurance DO qui pourrait en découler est alors mis à la charge financière exclusive du Titulaire.

Le Titulaire fournit tous les éléments nécessaires à la passation de cette assurance au Maître d'Ouvrage.

### **16.3.3. Assurance tous risques chantier**

Le Maître d'Ouvrage est susceptible de souscrire une police tous risques chantier.

Dans ce cas les garanties sont acquises suivant les termes du contrat (un exemplaire du contrat est mis à la disposition du Titulaire sur demande de sa part), sous réserve des exclusions et des franchises stipulées au contrat.

## **16.4. STIPULATIONS DIVERSES**

### **16.4.1. Absence ou insuffisance de garantie du Titulaire**

Le Titulaire s'interdit formellement de mettre en œuvre des techniques non courantes, ou sans avis technique, ou non agréées par les assureurs sans accord préalable et écrit du Maître d'Ouvrage et, en toute hypothèse, les surprimes qui en résulteraient éventuellement pour le Maître d'Ouvrage au titre des polices qu'il souscrit sont intégralement répercutées sur le membre du groupement concerné ou à défaut sur le mandataire et recouvrées par prélèvement sur les sommes qui lui sont dues.

De même, toute surprime éventuelle mise à la charge du Maître d'Ouvrage pour absence ou insuffisance de garantie d'un des membres du groupement lui est intégralement répercutée et recouvrée par prélèvement sur les sommes qui lui sont dues au titre du Marché.

### **16.4.2. Incidence des polices souscrites par le Maître d'Ouvrage**

La souscription par le Maître d'Ouvrage de l'ensemble des polices mentionnées ci-dessus est sans incidence sur les risques et responsabilités assumés par le Titulaire et découlant des lois, règlements, normes et obligations contractuelles.

Les garanties souscrites par le Maître d'Ouvrage n'apportent à cet égard aucune modification et le Titulaire renonce à exercer tout recours contre le Maître d'Ouvrage eu égard notamment au contenu et au fonctionnement de ces polices.

Ainsi, en ce qui concerne les risques qui n'entreraient pas dans les garanties limitativement énumérées ci-avant, l'attention du Titulaire est attirée sur la nécessité de maintenir les divers contrats d'assurance s'y rapportant, ainsi que les montants de garanties supérieurs qu'ils pourraient considérer comme nécessaires.

Le Titulaire s'engage en outre à répercuter l'ensemble de ses obligations d'assurance à ses sous-traitants.

### **16.4.3. Sinistres**

En cas de sinistre en cours de chantier, le Titulaire ne peut s'opposer à l'accès sur les lieux du sinistre des assureurs couvrant la responsabilité professionnelle des réalisateurs, des fabricants au sens de l'article 1792-4 du Code Civil, des fournisseurs et du contrôleur technique.

Le Titulaire ne peut s'opposer à ce que ses assureurs ainsi que l'assureur de la police dommages-ouvrage constatent l'état d'exécution des travaux de réparation des dommages ayant fait l'objet d'une indemnisation après sinistre.

## **ARTICLE 17. CONFIDENTIALITE – PROTECTION DES DONNEES PERSONNELLES**

Par dérogation à l'article 5 du CCAG-TX, les stipulations suivantes sont applicables au présent Marché.



## 17.1. DISPOSITIONS GENERALES RELATIVES A LA CONFIDENTIALITE

Les obligations prévues au présent article sont opposables à tous les collaborateurs (salariés ou non) du Titulaire, mais également toute personne physique ou morale mandatée par le Titulaire ou ses co-traitants pour participer à l'exécution du Marché.

Notamment, le Titulaire s'engage d'une part, à prendre toute disposition nécessaire afin d'éviter que les collaborateurs de sa société et/ou ses sous-traitants et co-traitants, divulguent tout ou partie de ces informations confidentielles pendant la durée de la réalisation de sa prestation, et d'autre part, à prendre toutes dispositions pratiques pour assurer la protection physique des informations en sa possession, y compris lors de l'archivage de celles-ci.

Le Titulaire s'engage à ce que les informations recueillies ou manipulées ne soient pas divulguées à des personnes non autorisées et ne soient utilisées que dans le cadre de la présente prestation.

Le Titulaire prend les dispositions nécessaires pour en faire respecter les obligations.

Toute information, quel qu'en soit le support, communiquée par le Maître d'Ouvrage, à l'occasion du Marché, ou à laquelle le Titulaire pourrait avoir accès à l'occasion de l'exécution de ce Marché, est soumise à une diffusion restreinte.

**En conséquence, le Titulaire ne peut l'utiliser que dans le cadre du Marché et ne peut la communiquer à des tiers sans l'accord écrit préalable du Maître d'Ouvrage.**

Sont déclarés confidentiels par nature le savoir-faire, les mots de passe, les configurations, les processus et les moyens de contrôle, les données économiques, rapports d'étude, les résultats issus des traitements des systèmes informatiques fournis ou rendus disponibles par le Maître d'Ouvrage.

Pour toute information confidentielle, le Titulaire ne peut la modifier ni la communiquer, sans l'accord écrit du Maître d'Ouvrage, à des personnes autres que celles qui ont à la connaître dans le cadre de l'exécution du Marché.

Le Titulaire s'engage à appliquer et à faire appliquer la confidentialité et le secret professionnel absolu sur les informations que le Maître d'Ouvrage pourra lui communiquer, et se porte fort pour ses collaborateurs, le personnel de sa société et ses sous-traitants (si le Maître d'Ouvrage les a acceptés), du respect du présent engagement.

Aucun exemplaire des documents contenant des informations confidentielles ne pourra être conservé par le Titulaire et devra être retourné au Maître d'Ouvrage ou détruit par ses soins, à l'issue du Marché.

Le Titulaire doit, sans délai, avertir le Maître d'Ouvrage de tout ce qui peut laisser présumer une violation des obligations découlant du présent article.

Les obligations résultant du présent article ne s'appliquent pas si le destinataire de l'information apporte la preuve que cette information, au moment de sa communication, est déjà en sa possession ou accessible au public. Elles ne cessent que si le destinataire apporte la preuve que depuis la communication, cette information a été reçue par lui, d'un tiers licitement et sans faire l'objet d'une obligation de discrétion, ou est devenue accessible au public autrement que par violation des dispositions du présent article.

En l'absence de stipulations différentes de l'une des pièces du Marché, le Titulaire s'engage à respecter l'engagement de confidentialité tel qu'il est mentionné dans la présente clause jusqu'à l'achèvement d'un délai de cinq (5) ans après l'expiration du délai de garantie.

Le Maître d'Ouvrage est fondé à engager des poursuites judiciaires à l'encontre du Titulaire et de tous coauteurs et complices et à réclamer des dommages et intérêts à hauteur du préjudice subi pour le cas où ces engagements n'auraient pas été tenus, pour quelle que cause que ce soit.

## 17.2. Gestion des données à caractère personnel

Dès lors que la présente prestation permet le traitement de données personnelles, le Titulaire déclare connaître les obligations définies par les lois et règlement applicables en matière de données personnelles, notamment le Règlement européen 2016/679 du 27 avril 2016 relatifs à la protection des personnes physiques à l'égard du traitement des données à caractère personnel et à la libre circulation de ces données (RGPD).

Le Titulaire doit respecter les principes de proportionnalité, de minimalisation et des limitations des données personnelles, permettant que seules les données substantielles soient traitées.

Les mesures techniques et organisationnelles appropriées sont à intégrer par le sous-traitant, afin de protéger les données personnelles traitées et ce conformément aux multiples exigences définies dans la réglementation susvisée.

Lorsque des personnes exercent auprès du Titulaire des demandes d'exercice de leurs droits, le Titulaire doit adresser ces demandes dès réception par courrier électronique à : [protection-donnees@chu-grenoble.fr](mailto:protection-donnees@chu-grenoble.fr)

Durée de conservation des données : le responsable de traitement conserve les données pendant la durée d'archivage du contrat prescrite par la réglementation.

## ARTICLE 18. SIGNATURE ELECTRONIQUE

Le Titulaire et le Maître d'Ouvrage reconnaissent que le présent CCAP a été signé électroniquement, conformément aux dispositions des articles 1366 et 1367 du Code civil, du décret n° 2017-1416 du 28 septembre 2017 relatif à la signature électronique et du Règlement (UE) n°910/2014 du Parlement Européen et du Conseil du 23 juillet 2014 sur l'identification électronique et les services de confiance pour les transactions électroniques au sein du Marché intérieur (les « **Lois et Règlements relatifs à la Signature Électronique** »), par l'intermédiaire du prestataire de signature électronique qui assurera la sécurité et l'intégrité des copies numériques du présent Marché, conformément aux Lois et Règlements relatifs à la Signature Électronique.

Chaque signataire reconnaît et s'engage par les présentes à ce que la signature du présent CCAP par le procédé électronique susmentionné s'effectue en pleine connaissance de la technologie mise en œuvre, de ses conditions d'utilisation et des Lois et Règlements relatifs à la Signature Électronique et, par conséquent, renonce irrévocablement et inconditionnellement à son droit d'intenter toute action en justice et/ou réclamation, découlant directement ou indirectement de la fiabilité dudit procédé de signature électronique et/ou des preuves de son intention de conclure le présent Marché à cet égard.

## ARTICLE 19. CLAUSES DIVERSES

Droits de propriété intellectuelle

### 19.1. Définitions

Les « droits de propriété intellectuelle » désignent les droits de propriété littéraire et artistique et les droits de propriété industrielle.

Les « droits de propriété littéraire et artistique » trouvent leur fondement dans les articles L. 111-1 et suivants du code de la propriété intellectuelle. Ils désignent les droits d'auteur et les droits voisins du droit d'auteur régis par le code de la propriété intellectuelle ainsi que les droits de même nature reconnus à l'étranger ou en application d'accords, conventions et traités internationaux. Les œuvres protégées par le droit d'auteur comprennent notamment les œuvres de dessin, de peinture, d'architecture, de sculpture, de gravure, de lithographies, les œuvres graphiques et typographiques, les œuvres photographiques et celles réalisées à l'aide de techniques analogues à la photographie, les plans, croquis et ouvrages plastiques relatifs à la géographie, à la topographie, à l'architecture et aux sciences, les logiciels, y compris le matériel de conception préparatoire.

Les « droits de propriété industrielle » trouvent leur fondement dans les articles L. 511-1 et suivants, L. 611-1 et suivants et L. 711-1 et suivants du Code de la propriété intellectuelle. Les « titres de propriété industrielle » désignent les titres de propriété industrielle et les demandes de titres régis par le Code de la propriété intellectuelle tels que notamment les brevets, les marques, les dessins et modèles, les certificats complémentaires de protection ainsi que les titres ou demandes de titres délivrés à l'étranger ou en application d'accords, conventions et traités internationaux. La liste des titres de propriété

industrielle afférents aux résultats est annexée au Contrat et complétée au fur et à mesure de l'exécution du Marché.

Les « connaissances antérieures » désignent tous les éléments, quels qu'en soient la forme, la nature et le support, qui ne résultent pas de l'exécution des prestations objet du Marché, tels que notamment les œuvres, les rapports, les études, les marques, les dessins et modèles, les inventions brevetables ou non au sens du Code de la propriété intellectuelle, et plus généralement tous les éléments protégés ou non par des droits de propriété intellectuelle ou par tout autre mode de protection et qui appartiennent, au jour de la Notification du Marché, au Titulaire ou à des tiers, ou qui leurs sont concédés en licence.

**Les « résultats » désignent tous les éléments, quels qu'en soient la forme, la nature et le support, qui résultent de l'exécution des prestations intellectuelles du Marché pour les besoins propres du Maître de l'Ouvrage. Ils désignent notamment les études, dessins, maquettes, logiciels, les documents écrits ou graphiques sur support matériels ou électroniques, ainsi que les prestations de direction, d'examen, de vérification et de gestion utiles à la réalisation et à l'exploitation des ouvrages et équipements visés par le Marché.**

## 19.2. Régime des connaissances antérieures

Le Titulaire met ses connaissances antérieures au service du Maître de l'Ouvrage.

La conclusion du Marché n'emporte pas transfert des droits de propriété intellectuelle ou des droits de toute autre nature afférents aux connaissances antérieures. Le Maître de l'Ouvrage et le Titulaire du Marché restent Titulaires, chacun en ce qui le concerne, des droits de propriété intellectuelle ou des droits de toute autre nature portant sur les connaissances antérieures.

Le Titulaire garantit le Maître d'Ouvrage contre les revendications des tiers concernant les brevets, licences, dessins et modèles, marques de fabrique ou de commerce employés pour l'exécution du Contrat. Il appartient au Titulaire d'obtenir dans ce cas, à ses frais, les cessions, licences ou autorisations nécessaires.

## 19.3. Régime des droits de propriété intellectuelle afférents aux résultats

### 3.1. Finalités et besoins d'utilisation des résultats

Le Titulaire accorde au titre du présent article au Maître d'ouvrage, les droits nécessaires pour utiliser ou faire utiliser les Résultats, en l'état ou modifiés, de façon permanente ou temporaire, en tout ou partie, par tout moyen et sous toutes formes, pour les besoins d'utilisation découlant de l'objet des prestations commandées dans le cadre du Marché.

Les besoins d'utilisation du Maître d'ouvrage comprennent le droit de :

- ☐ Publier et utiliser les Résultats consistant en des documents préparatoires, tels que plans, études préalables ou spécifications, pour la mise en œuvre des besoins auxquels ils répondent ;
- ☐ Évaluer ou faire évaluer par tout tiers à tout moment les Résultats ;
- ☐ Pouvoir procéder aux opérations d'archivage public ;
- ☐ Permettre à tout service interne du Maître d'ouvrage de pouvoir utiliser les Résultats dans les mêmes conditions et finalités d'utilisation ;
- ☐ Assurer ou faire assurer par tout tiers l'évolution de tous Résultats, en ce compris réaliser ou faire réaliser par tout tiers, la maintenance (corrective, préventive, adaptative et évolutive) des Résultats consistant en des logiciels ;
- ☐ Transférer les droits sur les Résultats à tout tiers bénéficiaire d'un transfert de compétences du Maître d'ouvrage.

Pour les Résultats qui sont des logiciels, les besoins d'utilisation comprennent en outre, la possibilité de rétrocéder tout droit à tout tiers à quelque titre que ce soit, et à quelques conditions que soit, ainsi que la possibilité de pouvoir les diffuser sous une licence libre / open source.

### 3.2. Droits du Maître d'ouvrage

Résultats protégés par un droit de propriété industrielle relatif à des connaissances techniques Le Titulaire informe le Maître d'ouvrage de tout Résultat qui aurait été identifié comme étant raisonnablement susceptible de faire l'objet d'une protection par un titre de propriété industrielle relatif à des inventions et connaissances techniques.

Le Titulaire concède au Maître d'ouvrage une licence d'utilisation non exclusive des droits de propriété intellectuelle afférents à ces Résultats, pour les finalités et besoins d'utilisation mentionnés au présent article tels qu'applicables au Marché, comprenant le fait de pouvoir utiliser les Résultats pour continuer les recherches.

Cette licence couvre les résultats à compter de leur livraison et sous condition résolutoire de la Réception des Prestations, pour le monde entier et pour la durée de validité de la protection.

Le prix de cette licence est compris dans le montant du Marché.

Le Titulaire accomplit toutes les formalités requises pour rendre la licence d'exploitation opposable aux tiers, dans tous les territoires où les droits sont concédés. Le coût de ces formalités est compris dans le montant du Marché.

Dans l'hypothèse où le Résultat consiste totalement ou partiellement en un nouveau savoir-faire, le Titulaire concède une licence sur ce savoir-faire au Maître d'ouvrage, pour les finalités et besoins d'utilisation mentionnés au présent article, tels qu'applicables au Marché, sous réserve d'en préserver la confidentialité.

#### Régime des données

Les données intégrées ou générées dans le cadre du présent Marché sont confidentielles et appartiennent exclusivement au Maître d'ouvrage.

Le Titulaire dispose d'un accès aux données dans le cadre de l'exécution du présent Marché aux seules fins de son exécution.

Le Titulaire s'interdit d'en faire un quelconque usage, direct ou indirect, en dehors des prestations du présent Marché, sauf autorisation préalable et expresse du Maître d'ouvrage.

### 3.3. Droits du Titulaire

Le Titulaire conserve la propriété de ses savoir-faire et méthodes utilisés pour réaliser les Résultats.

Le Titulaire conserve la possibilité d'une exploitation commerciale de tout ou partie des Résultats, seuls ou incorporés dans des produits ou services. Le Titulaire s'engage à ce que l'exploitation des Résultats ne porte pas atteinte aux droits ou à l'image du Maître d'ouvrage.

Le Titulaire peut publier les Résultats sous réserve du respect des obligations de confidentialité et de l'accord préalable du Maître d'ouvrage si les Résultats comprennent des Connaissances antérieures mises à sa disposition par le Maître d'ouvrage pour l'exécution du Marché.

La publication mentionne que les résultats ont été financés par le Maître d'ouvrage.

### 3.4. Stipulations communes

#### Exercice des droits

Pour permettre au Maître d'ouvrage d'exercer les droits qui lui sont accordés au titre du Marché, le Titulaire livre spontanément et au fur et à mesure de l'exécution du Marché, l'ensemble des éléments nécessaires à cet exercice, ainsi que leurs mises à jour ou évolutions au cours du marché, tels que :

Pour les logiciels :

- ☐ Les codes exécutables
- ☐ La documentation, les documents de cadrage et suivis de projet sous format numérique (support magnétique, optique ou supports de stockage électronique)
- ☐ Les codes sources et la documentation associée des Résultats, Connaissances antérieures et Connaissances antérieures standards lorsque ces Connaissances antérieures standards sont placées sous une licence le permettant telle qu'une licence libre/open-source, sont livrés simultanément à la remise du code objet sous la forme d'un ou plusieurs supports électroniques contenant le code générateur, ainsi que l'ensemble des informations nécessaires à toute prestation ultérieure destinée à assurer la maintenance, y compris évolutive de ces éléments.

Pour les autres œuvres (créations graphiques, images, films, musique, etc.) : les fichiers sources et natifs dans un format ouvert.

Le Titulaire ne peut imposer la confidentialité notamment des codes sources livrés.

La propriété matérielle de ces éléments est transférée au Maître d'ouvrage. Elle est comprise dans le prix du Marché.

#### Garanties des droits

Le Titulaire garantit au Maître d'ouvrage la jouissance pleine et entière, libre de toute servitude, des droits cédés ou licenciés aux termes du Marché sur les Résultats et les Connaissances antérieures standards ou non.

A ce titre, il garantit :

- ☐ qu'il est Titulaire ou détient les droits cédés ou licenciés ;
- ☐ qu'il dispose des autorisations relatives aux droits de la personnalité et plus généralement dispose de toutes les autorisations nécessaires pour les finalités et besoins d'utilisation applicables au Marché ;
- ☐ qu'il indemnise le Maître d'ouvrage, en l'absence de faute qui lui serait directement imputable, sans bénéfice de discussion ni de division, contre toute action, réclamation, revendication ou opposition de la part de toute personne invoquant un droit auquel l'utilisation des Résultats et des Connaissances antérieures standards ou non aurait porté atteinte. Si le Maître d'ouvrage est poursuivi pour contrefaçon, concurrence déloyale ou parasitisme sans faute de sa part du fait de l'utilisation des Résultats et des Connaissances antérieures ou non, il en informe sans délai le Titulaire qui pourra alors intervenir à l'action judiciaire ;
- ☐ dans ces hypothèses, qu'il apporte au Maître d'ouvrage l'assistance nécessaire à ses frais ;
- ☐ qu'il s'engage à son choix, (i) à modifier ou de remplacer les éléments objets du litige ou d'un risque sérieux de litige, de manière qu'ils cessent de tomber sous le coup de la réclamation, tout en restant conformes aux spécifications du Marché, (ii) à faire en sorte que le Maître d'ouvrage puisse utiliser les éléments en litige sans limitation ni frais supplémentaires, ou, (iii) dans le cas où l'une de ces solutions ne peut être raisonnablement mise en œuvre, à rembourser au Maître d'ouvrage les sommes payées au titre des éléments objet du litige et à l'indemniser du préjudice subi.

Dans ces hypothèses, le Titulaire prend à sa charge tous dommages et intérêts auxquels le Maître d'ouvrage, en l'absence de faute qui lui serait directement imputable, serait condamné à raison d'un acte de contrefaçon, concurrence déloyale ou parasitisme, du fait de l'utilisation des résultats et des connaissances antérieures standards ou non, dès lors que la condamnation les prononçant devient exécutoire.

Le Titulaire garantit les droits cédés ou licenciés afférents aux Résultats ou aux Connaissances antérieures standards ou non, au Maître d'ouvrage, lors de toute cession ou licence de droits portant sur les Résultats ou les Connaissances antérieures standards ou non.

Le Titulaire garantit que les Résultats, les Connaissances antérieures et les Connaissances antérieures standards utilisés suivent le régime des droits d'utilisation applicables au Marché.

Sur simple demande, le Titulaire s'engage, à ses frais, à remplacer les Résultats, les Connaissances antérieures standards ou non qui ne permettraient pas au Maître d'ouvrage de les exploiter dans les conditions prévues dans le cadre du Marché.

La responsabilité du Titulaire n'est pas engagée pour toute allégation concernant :

- ☐ les Connaissances antérieures standards ou non que le Maître d'ouvrage a fournies au Titulaire pour l'exécution du Marché ;
- ☐ les éléments incorporés dans les Résultats à la demande expresse du Maître d'ouvrage ;
- ☐ les modifications, adaptations apportées aux Résultats, si la cause de l'allégation trouve son fondement dans une modification ou une adaptation apportée par le Maître d'ouvrage ou à sa demande expresse.

Le Titulaire dégage le Maître d'ouvrage de toutes les obligations légales et conventionnelles vis-à-vis des salariés ou commettants du Titulaire.

#### . Stipulations finales

De manière générale, le Titulaire ne peut opposer ses droits ou titres de propriété intellectuelle ou ses droits de toute autre nature à l'utilisation des Résultats et des Connaissances antérieures, lorsque celle-ci est conforme aux besoins d'utilisation applicables au Marché.

Le Titulaire ne peut notamment opposer aucun droit portant sur l'apparence graphique, les enchaînements et intitulés de menus ou de commandes qui seraient de nature à limiter les besoins d'évolution, d'adaptation, de traduction ou d'incorporation des Résultats à des fins notamment d'interopérabilité avec d'autres systèmes et logiciels.

Le Titulaire autorise le Maître d'ouvrage à extraire et réutiliser librement les bases de données incluses dans les Résultats, notamment en vue de la mise à disposition des informations publiques à des fins de réutilisation à titre gratuit ou onéreux.

En cas de cessation du marché pour quelque cause que ce soit, le Maître d'ouvrage conserve les droits d'utilisation applicables au Marché.

Le Maître d'ouvrage a la possibilité de sous-céder, sous-licencier ou de sous-traiter la mise en œuvre des

Résultats, Connaissances antérieures et Connaissances antérieures standards pour son propre compte, dans les limites de l'objet du Marché.

Le Maître d'ouvrage peut librement publier les Résultats et que cette publication ne constitue pas une divulgation au sens du droit de la propriété industrielle.

Toute publication doit mentionner le nom du Titulaire et des auteurs.

Les Parties s'informent mutuellement des modifications qu'elles souhaitent opérer sur les Résultats afin de recueillir les observations utiles de l'autre Partie. Elles s'accordent la libre disposition des modifications mineures et des corrections apportées aux Résultats.

## ARTICLE 20. DEROGATIONS AU CCAG TRAVAUX

Articles du CCAP par lesquels sont introduites les dérogations	Articles du CCAG-TX 2021 auxquels il est dérogé
Préambule	2
1.5	3.4
2.1	4.1
3	3.1.1
3.1	3.8
5.1	9.1.1
5.5	13
6.2	10.2 et 12.1
6.2.1	12.2.
6.2.2	12.1.1
6.3.1	12.3.2
6.7	12.1.9 / 12.3.4
7.4	53.1.1
7.5	53
7.6	19.2.1 et 19.2.2 19.3
7.6.2	19.2.4 / 19.3 / 19.2.3
8.1	21.1
9	27.1 / 27.2.3 / 27.4
10.2	28.2.2
10.2.2	31.9
10.3	29
10.6.2	34
10.6.3	6.2
10.6.8	7.2
11.4	41.6
11.6.1	44.2
12.2	48.3
13.2	50.4
17	5