

Maitrise d'Ouvrage

## **Centre Hospitalier de Gonesse**

2 Boulevard du 19 mars 1962  
95 500 - Gonesse



---

Concerne :

## **Institut de Formation en Soins Infirmiers (IFSI) de Gonesse**

52-58 rue Albert Drouhot  
95 500 – Gonesse

---

## **CCTP**

(Cahier des Clauses Techniques Particulières)

# **LOT N° 07**

## **PEINTURE**

Maitrise d'œuvre d'exécution :

**SELECTE**  
39 Boulevard Pierre Raunet  
94 370 -Sucy-en-Brie



## Sommaire

<b>1.</b>	<b>Généralités .....</b>	<b>3</b>
1.1.	Objet de la consultation .....	3
1.2.	Spécifications techniques générales .....	3
1.2.1.	Réglementations .....	3
1.2.2.	Spécifications d'ordre général .....	3
1.2.3.	Dispositions de sécurité contre l'incendie .....	4
1.2.4.	Vérification des quantités du DPGF .....	4
1.2.5.	Coordination avec les autres corps d'état .....	4
1.2.6.	Connaissance des lieux .....	5
1.2.7.	Phasages travaux et planning .....	5
1.2.8.	Déblais .....	5
1.2.9.	Nettoyage .....	5
1.2.10.	Respect des règles d'hygiène et sécurité .....	5
1.2.11.	Documents de référence .....	5
1.2.12.	Documents à fournir .....	5
1.2.13.	Responsabilité de l'entrepreneur .....	6
1.3.	Spécifications techniques particulières au présent lot .....	6
1.3.1.	Etudes .....	6
1.3.2.	Coordination avec les autres corps d'état .....	7
1.3.3.	Commande des matériaux .....	7
1.3.4.	Réception des supports .....	7
1.3.5.	Choix des teintes .....	7
1.3.6.	Contrôle et essais des matériaux en œuvre .....	8
1.3.7.	Principe des travaux préparatoires .....	8
1.3.8.	Mise en œuvre .....	8
1.3.9.	Dommage aux tiers .....	8
1.3.10.	Protections .....	8
1.3.11.	Echafaudages .....	9
1.3.12.	Nettoyage .....	9
1.3.13.	Mesures de sécurité .....	9
<b>2.</b>	<b>Description des travaux .....</b>	<b>10</b>
2.1.	Peinture sur plâtre .....	10
2.2.	Peinture sur bois .....	10
2.3.	PSE – Mise en peinture des soubassement Phase 1 .....	10
2.4.	PSE –Traçage de place de parking .....	10
2.5.	PSE – Mise en peinture des soubassement Phase 2 .....	Erreur ! Signet non défini.
2.6.	PSE - Reprise ponctuelle peinture – Phase 2 .....	11
2.7.	Nettoyage .....	11
2.8.	Gestion des déchets .....	11

## **1. Généralités**

### **1.1. Objet de la consultation**

Le présent document a pour objet de définir les prestations incombant au lot Peinture nécessaire à la rénovation de l'Institut de Formation en Soins Infirmiers (IFSI) de Gonesse, pour le compte du Centre Hospitalier de Gonesse, et permettre aux entreprises consultées d'établir les propositions, sans restriction ni réserve.

L'offre devra obligatoirement correspondre au projet de base, en respectant les prestations définies dans le cadre du bordereau quantitatif estimatif joint.

L'entrepreneur pourra s'il le juge nécessaire, compléter ce document par des articles quantifiés et valorisés qui ne seraient pas portés sur le bordereau.

Toute réserve sur la conception du projet devant être formulée au moment de la consultation. Après désignation de l'entreprise, les réserves émises ne pourront en aucun cas, dégager la responsabilité de l'entreprise.

Les indications données au présent chapitre ne pourront, en aucun cas, être considérées comme exhaustives. Il appartiendra à l'entrepreneur de vérifier, voire de corriger les quantités, s'il s'apercevait d'une erreur à l'issue de son étude et de ses enquêtes sur place, il va de soi qu'aucun supplément ne sera accordé à l'entreprise sur les quantités qui pourraient être réclamées en dehors de celles figurant sur son devis.

Les articles doivent être "éclatés" et complétés, par une description précise des ouvrages à réaliser.

Il est rappelé que le prix traité sera forfaitaire. L'entrepreneur devra donc prévoir tous travaux de sa spécialité nécessaires à un achèvement complet et parfait à la réalisation de l'œuvre.

### **1.2. Spécifications techniques générales**

#### **1.2.1. Réglementations**

L'ensemble des travaux est soumis aux documents techniques suivants et notamment, le présent document a pour objet de définir les prestations incombant au lot charpente, et de permettre aux entreprises consultées d'établir les propositions, sans restriction ni réserve.

Les études de conception et les travaux d'exécution des ouvrages du présent lot sont à réaliser selon les règles de l'art et les textes en vigueur au jour de la soumission et notamment le recueil des DTU dans les numéros :

- DTU.
- Règles CB 71 et NV 65.
- Règlement en vigueur concernant la protection et la sécurité contre l'incendie des ERP.
- Normes françaises AFNOR.
- Prescriptions des fabricants.
- Les règles du REEF.
- Les agréments du CSTB.
- Le décret 65/48 du 8.1.65 portant règlement d'administration publique concernant la sécurité des travailleurs et notamment dans le bâtiment et les travaux publics.

#### **1.2.2. Spécifications d'ordre général**

Le fait d'avoir soumissionné suppose que l'entrepreneur a obtenu tous les renseignements nécessaires à la parfaite réalisation de ses travaux, qu'il a visité les lieux, et qu'il s'engage à exécuter ceux-ci dans les règles de l'art, quand bien même il lui semblerait qu'ils ne sont pas parfaitement prévus et définis dans les conditions d'appels d'offres et ce, sans jamais pouvoir prétendre à aucun supplément sur les prix convenus.

L'entrepreneur devra vérifier soigneusement toutes les cotes portées au dessin et s'assurer de leur concordance tant entre les divers plans qu'avec les bâtiments existants.

Le fait de commencer les travaux de sa compétence, suppose qu'il accepte les lieux tels qu'ils sont. Il devra, pour éviter tout conflit avec les autres entrepreneurs, réceptionner les ouvrages sur lesquels il aura à

travailler. S'il avait des réserves à formuler, il devrait en demander l'inscription au PV à l'architecte ou au contrôleur des travaux, avant tout commencement d'exécution de sa part. Passé ce délai, la réclamation serait jugée irrecevable.

Suivant les règles énoncées dans le CPS, le CCAP ou le CCTP, l'entrepreneur est responsable de tous les dégâts qui pourraient survenir aux ouvrages de son fait, de celui de son personnel, des intempéries : gel, déshydratation, etc....

Pour pallier à ces inconvénients, il lui appartiendra de prendre toutes les précautions utiles :

- Protections diverses, bâchages, etc.
- Protections contre le vol.

Qui sont implicitement contenues dans sa proposition.

Il assurera directement ou par l'entremise d'un responsable compétent, une surveillance de son chantier.

### **1.2.3. Dispositions de sécurité contre l'incendie**

L'entreprise prendra toutes les dispositions pour assurer un degré coupe-feu des murs, planchers, conduits et tous autres ouvrages, suivant indications portées aux plans et devis descriptif, étant entendu qu'elle devra vérifier que celles-ci sont bien conformes aux normes et règlements en vigueur, en particulier à l'Arrêté du 31 janvier 1986 relatif à la protection contre l'incendie des ERP.

Les degrés de résistance au feu respecteront les termes de la notice de sécurité du dossier de demande de permis de construire et la réglementation en vigueur.

### **1.2.4. Vérification des quantités du DPGF**

Le quantitatif joint au présent dossier n'a qu'une valeur indicative et non contractuelle. Il appartiendra au soumissionnaire, en se fondant sur le CCTP, les documents graphiques et les renseignements recueillis, de vérifier ce quantitatif suivant ses propres méthodes de calculs et d'appréciation. Toutefois afin de faciliter l'examen des offres, la décomposition devra être présentée et articulée suivant le cadre remis sous peine de non-conformité. L'entrepreneur candidat devra signaler toutes anomalies, qu'il aurait décelées, conformément aux pièces administratives.

Les prix unitaires incluent obligatoirement :

- La note de calcul.
- Les plans d'exécution et DOE
- Toutes les sujétions pour les ouvrages complets parfaitement exécutés.
- Tous les échafaudages, protections, bâchages nécessaires pendant les travaux.
- La fourniture, le transport, les stockages, la mise en œuvre, le réglage, les découpes, tous les matériaux, matériels et éléments constitutifs d'ouvrage et accessoires nécessaires à l'exécution des travaux conformément aux dispositions du CCTP. La réfection ou la réparation des ouvrages défectueux ou constatés soit en cours d'exécution, soit à la réception avec toutes les conséquences qui en découlent.

### **1.2.5. Coordination avec les autres corps d'état**

L'entreprise devra prendre connaissance de l'ensemble du projet en vue de se renseigner sur la répercussion des autres corps d'état sur le sien, et de tenir compte des sujétions éventuelles qui pourraient le concerner.

Les réservations dans les plafonds font partie des prestations, les percements nécessaires pendant sa présence sur le chantier, pourront être demandés par les autres corps d'état en temps opportun. Si ces percements s'avéraient aux yeux de l'entrepreneur, importants et susceptibles d'entraîner une incidence sur la stabilité de l'ouvrage, une validation sera demandée au maître d'œuvre. Font également partie de ses prestations, les renforts pour l'apose d'éléments lourds.

### **1.2.6. Connaissance des lieux**

L'entreprise est censée s'être engagée dans son marché en toute connaissance de cause.

En particulier, lui sont parfaitement connus le lieu et ses sujétions propres, les contraintes relatives aux constructions voisines, les modalités d'accès par la voirie, les possibilités et les difficultés de circulation et de stationnement, les sujétions des règlements administratifs en vigueur se rapportant à la sécurité sur le domaine public.

### **1.2.7. Phasages travaux et planning**

L'entrepreneur tiendra compte dans sa proposition du phasage éventuel des travaux et du temps imparti pour l'exécution de ses travaux en respectant les autres corps d'état.

### **1.2.8. Déblais**

Au fur et à mesure de l'avancement des travaux, l'entrepreneur du présent lot devra effectuer l'enlèvement des déblais et gravats lui incombant.

### **1.2.9. Nettoyage**

Il sera exigé un chantier constamment propre, débarrassé de tous les gravats provenant de l'exécution des travaux. Chaque entreprise devra procéder à son nettoyage journalier et sur simple demande du Maître d'ouvrage. En cas de non-réponse à cette demande, le nettoyage sera réalisé par une entreprise désignée par le maître d'ouvrage et restera à la charge de l'entreprise concernée.

### **1.2.10. Respect des règles d'hygiène et sécurité**

Sous les directives du coordinateur SPS le chef d'entreprise et son responsable de chantier devront assurer à leurs personnels toutes les mesures d'hygiène et de sécurité pour l'exécution des travaux :

- Fournir le PPSPS
- Réaliser l'inspection commune AVANT LE COMMENCEMENT DES TRAVAUX
- Eclairage correct des zones de travaux et de cheminement.
- Protection pour travail en hauteur.
- Tous moyens mécaniques de levage et manutention.
- Aération des locaux
- Règles d'hygiène et de distanciation liée au mesure sanitaire suite à l'épidémie de COVID 19

### **1.2.11. Documents de référence**

Le présent CCTP se réfère :

- Au C.C.A.P.
- Au descriptif tous corps d'état.
- Aux plans.
- Aux notes techniques du bureau de contrôle.
- Au planning général des travaux.

### **1.2.12. Documents à fournir**

Avant travaux :

- Dossier technique illustrant les caractéristiques des matériaux et matériels utilisés
- Certificat de provenance des matériaux et composants
- Procès-verbaux
- Plans techniques
- Plan de calepinage

- Etc.

Liste non exhaustive.

En fin de chantier avant réception des ouvrages :

- Dossier des Ouvrages Exécutés (DOE)
- Plans de recollement conformes à l'exécution
- Les notices d'utilisation et d'entretien
- Etc.

Liste non exhaustive.

**Une attestation d'assurance valable pour la période correspondante à la date de remise des offres devra être fournie et jointe à l'offre, toute offre qui ne sera pas accompagnée de l'attestation d'assurance sera considérée comme nulle.**

### **1.2.13. Responsabilité de l'entrepreneur**

L'Entrepreneur reste toujours responsable des matériaux qu'il met en œuvre. Il lui incombe de choisir les matériaux et produits les mieux adaptés aux différents critères imposés par les impératifs de l'opération et notamment :

- La nature et le type des matériaux et produits répondant aux impératifs d'utilisation.
- Le type de pose,
- Les conditions particulières de l'opération,
- La compatibilité des matériaux entre eux.

Pour les matériaux et produits proposés par le Maître d'Œuvre ou le Maître d'Ouvrage, l'Entrepreneur sera contractuellement tenu de s'assurer qu'ils répondent aux différents critères demandés. Dans le cas contraire il fera, par écrit, les observations qu'il juge utiles au Maître d'Œuvre qui prendra alors, toutes décisions à ce sujet.

Aucune réclamation après notification des marchés ne saurait remettre en cause les prix arrêtés lorsque les entrepreneurs ayant suppléés, de par leurs connaissances techniques aux erreurs ou inexactitudes des C.C.T.P.

Dans le même esprit, les divergences d'interprétation que pourraient soulever éventuellement certaines dispositions du présent C.C.T.P. (ou du bordereau des prix unitaires) seront réglées par référence aux Règles de l'Art, aux dispositions des documents techniques de référence et conformément aux décisions du Maître d'œuvre.

De toute manière, le fait pour un entrepreneur d'exécuter sans en rien changer les prescriptions des documents techniques remis par le Maître d'Œuvre ne pourra atténuer en quoi que ce soit sa pleine et entière responsabilité de constructeur, s'il n'a pas présenté ses réserves par écrit au moment de la remise de son offre.

## **1.3. Spécifications techniques particulières au présent lot**

### **1.3.1. Etudes**

Toutes interventions sur la structure existante devront avoir fait l'objet d'une étude particulière préalable.

Ces études seront exécutées sur l'initiative de l'entreprise sous sa responsabilité, et les frais y afférent seront à sa charge, les études seront validées par le bureau de contrôle.

L'entrepreneur adjudicataire du présent lot devra :

La fourniture et la mise en œuvre de tous les ouvrages décrits. Les produits utilisés devront provenir d'usines notoirement connues pour la qualité de leurs fabrications.

Tout échafaudage ou nacelle nécessaire à l'exécution des prestations.

La conservation de tout ouvrage sur le chantier et toute précaution pour assurer la protection des surfaces qui pourraient être tachées ou détériorées.

L'exécution d'échantillons témoins suivant coloris choisi par le Maître d'Ouvrage et le maître d'œuvre.

L'impression des menuiseries avant leur pose, prestations à exécuter soit à l'atelier de menuiserie, soit sur le chantier si les conditions de stockage le permettent.

Les raccords de peinture nécessaires à la suite d'un ajustage des menuiseries.

Le nettoyage des locaux permettant leurs mises en service, ce travail sera exécuté pour la visite de pré-réception et réception et portera sur tous les ouvrages visibles ou non visibles mais accessibles.

Par contre, les Entrepreneurs de charpente métallique ou de menuiseries métalliques et serrurerie ont à leur charge la couche primaire d'impression anti-rouille.

Si l'Entrepreneur de ce lot devait la fourniture et la pose de vitrages, il devra, lors du dépôt de la situation de travaux concernée, fournir les photocopies des garanties légales offertes par son fournisseur. De plus, le repérage du vitrage devra rester collé sur son support jusqu'à réception des ouvrages et ôté lors de cette dernière (l'Entrepreneur adjudicataire de ce lot procédera à un nettoyage partiel du vitrage à ce moment).

### **1.3.2. Coordination avec les autres corps d'état**

Les travaux de ce lot seront exécutés en étroite liaison avec toutes les entreprises concernées, et notamment de menuiserie, plâtrerie, plomberie et revêtement de sols.

S'il n'y avait pas concordance entre les plans et l'ouvrage, il en tiendrait au courant le maître d'œuvre et demanderait à ce dernier, l'inscription en PV, lui permettant ensuite d'en demander rectifications, réparations, ou indemnité au corps d'état concerné.

Les supports, murs et plafonds seront livrés par les différentes entreprises ayant fait les raccords après nettoyage de toutes bavures et reprises de faux aplomb, arêtes, cueillies, etc. (le maçon et le plaquiste devront livrer néanmoins murs et plafonds prêts à recevoir l'enduit mince du peintre.

L'entreprise du présent lot en assurera la réception et de ce fait ne pourra, par la suite, arguer de malfaçons imputables à l'entreprise lui ayant livré le support.

Tous défauts de planimétrie, de surfacage, épaufrures, etc. resteront à sa charge, après qu'elle ait réceptionné les supports.

### **1.3.3. Commande des matériaux**

Dès l'ouverture du chantier, l'Entrepreneur est tenu de présenter au Maître d'Ouvrage les échantillons des matériaux définis dans le présent C.C.T.P et d'en confirmer les délais d'approvisionnement.

Il devra, à cet égard, remettre au Maître d'Ouvrage une copie des commandes qu'il a effectuées.

### **1.3.4. Réception des supports**

L'entreprise du présent lot réceptionnera les supports en l'état de façon contradictoire avec le maçon, le plaquiste, le charpentier, le serrurier et le Maître d'Ouvrage, bien avant son intervention. Tout début d'exécution avant réception, vaudra acceptation sans réserve des supports.

Aucun report d'exécution ne sera accepté, faute d'avoir réceptionné et signalé au Maître d'Ouvrage suffisamment tôt, les éventuelles réserves concernant ces supports.

Tous les travaux devront être exécutés sur des subjectiles dans une atmosphère non humide et dont la température ne sera pas inférieure à 8°C.

### **1.3.5. Choix des teintes**

Les teintes de peinture seront déterminées par le Maître d'Ouvrage à partir d'un nuancier réalisé par lui pour l'ensemble.

Le choix des teintes pour les peintures sera fait dans la gamme du nuancier. Le Maître d'Ouvrage s'efforcera de réaliser son nuancier à partir de nuanciers existants chez les fabricants.

Il comportera une dizaine de teintes différentes. Au cas où ceux-ci ne comporteraient pas les tons recherchés, l'entreprise du présent lot sera tenue de les faire fabriquer et, sans supplément de prix.

### 1.3.6. Contrôle et essais des matériaux en œuvre

Tous les approvisionnements de matériaux devront être livrés dans les emballages d'origine avec toutes les références concernant l'origine de ceux-ci. Le Maître d'œuvre procédera avant toute pose au contrôle de conformité des matériaux.

Pendant et après l'exécution, des prélèvements en vue d'essais pourront être fait sur les épaisseurs d'enduits et de peinture, etc.

### 1.3.7. Principe des travaux préparatoires

Epoussetage :

- Toute surface sera nette de toute poussière avant exécution d'un enduit ou application de toute couche de peinture ou pose de tapisserie.

Rebouchage :

- Consistera en un masticage parfaitement réalisé et dissimulera les fentes, fissures, irrégularités, nœuds, joints de menuiseries et comportera le calfeutrement des moulures et la couche primaire de toutes les pièces métalliques : serrures, paumelles, ferrures et toutes quincailleries.
- Sur les murs de plâtre, si les trous ou éraflures étaient trop importants, un premier rebouchage serait effectué au plâtre à modeler.

Enduit primaire et ratissage :

- Recouvrira complètement les surfaces à traiter, les pores et cavités étant remplis.
- Ratissage sur plâtres crus, a l'enduit gras non repassé et remplacera tout rebouchage et impression.
- Enduit non repassé sur plâtres crus, sur menuiseries neuves après impression préalable sur anciens fonds d'huile décapés, imprimés ou non.
- Enduit repassé en deux fois sur couche d'impression.

### 1.3.8. Mise en œuvre

La mise en œuvre des différents éléments se fera en fonction des prescriptions de mise en œuvre des avis techniques du fabricant et en tenant compte des normes et règlements en vigueur.

Tous les ouvrages seront mis en œuvre avec la plus grande perfection suivant les règles de l'art, aucune trace de coup, d'éraflure, d'écorchement, de fissure ne sera admise

### 1.3.9. Dommage aux tiers

Il est entendu que pendant toute la durée des travaux et jusqu'à la réception définitive, l'entrepreneur sera seul responsable vis-à-vis des tiers de tous dommages et de toutes leurs conséquences préjudiciables de quelque nature que ce soit, résultant de tous les travaux effectués en suite du marché.

Si le Maître d'Ouvrage venait à être recherché directement par des tiers à quelque titre que ce soit et sous quelque forme que ce soit, l'entrepreneur supporterait seul définitivement et sans recours vis-à-vis du Maître de l'Ouvrage toutes indemnités qui seraient reconnues au profit des tiers.

### 1.3.10. Protections

Avant tout commencement des travaux, l'entrepreneur doit effectuer, à ses frais, des protections efficaces de tous les appareils ou revêtements mis en œuvre par d'autres corps d'état et dont l'aspect fini ne nécessite pas l'application de peinture.

Ces protections sont nécessaires, en particulier pour les appareils sanitaires, la robinetterie, les divers revêtements de sol, les plinthes autres que celles en bois, certains appareils de climatisation prélaqués, les profilés en alliage anodisé, les pièces de quincaillerie, les faux-plafonds, les éléments de vitrerie et de miroiterie, etc.



En fin de travaux, il doit la déposer de toutes ses protections, ainsi qu'un nettoyage soigné de toutes les parties apparentes ayant ou non reçu une protection.

Durant le chantier une protection particulière des vitrages sera à prévoir et le nettoyage devra se faire sans objet entraînant tout risque de rayure. Tout vitrage rayé sera à changer.

Il est également rappelé que l'entrepreneur doit la maintenance de toutes les protections, et ce au minimum jusqu'à la fin de son intervention.

#### **1.3.11. Echafaudages**

L'entrepreneur du présent lot devra prévoir tous les agrès, protections, voire échafaudages suivant nécessité, pour la réalisation de ses propres ouvrages conformément au Code du Travail et à la demande du coordonnateur SPS.

#### **1.3.12. Nettoyage**

Après l'exécution de ses travaux, l'Entrepreneur devra prévoir dans son prix, toutes les opérations de nettoyage fin et soigné suivantes :

- > Lavage et nettoyage des deux faces de la vitrerie et de la miroiterie,
- > Lavage des sols de tous locaux, quelle que soit la nature des revêtements, compris marches et contre marches des escaliers, inclus suite au rappel fait ci-avant, locaux non peints ou non aménagés,
- > Lavage des revêtements de toutes natures, dont outre sols, faïence, plinthes ou revêtements divers en parois verticales,
- > Nettoyage des appareils sanitaires, W.C., lavabos, douches, baignoires, etc.,
- > Nettoyage de l'appareillage électrique, luminaires, petits appareillages électriques, etc.
- > Nettoyage des boutons, béquilles, poignées, verrous, tous systèmes de fermeture et de commande de portes, châssis, stores, volets roulants, impostes, pènes et serrures, etc. ainsi que la vérification de leur fonctionnement normal,
- > Nettoyage des menuiseries intérieures ou extérieures, bois, métal, lavable à l'éponge avec toutes précautions, notamment pour ce qui concerne alliages d'aluminium bois laqués ou vernis, etc. toutes faces compris en extérieur,
- > Le balayage de tous les locaux ayant fait l'objet de travaux de peinture,
- > Les tâches de peinture seront enlevées au titre du nettoyage usuel.
- > Le nettoyage de tous les locaux, pour la visite en vue de prononcer la réception des travaux,
- > Le nettoyage après levée des réserves pour livraisons.

#### **1.3.13. Mesures de sécurité**

Avant toute intervention dans la surface, l'Entreprise mettra en place toutes les installations indispensables à la sécurité des personnels.

## **2. Description des travaux**

### **Tranche Ferme :**

#### **2.1. Peinture sur plâtre**

Egrenage.

Couche d'impression diluée à 10 %.

Enduit non repassé mais bien croisé et poncé, en insistant sur le ratissage des joints, des parements, plaques de plâtre afin qu'ils ne soient pas visibles après la peinture.

Révision de l'enduit.

Ponçage à sec sur support sec et propre.

Mise en œuvre d'une peinture satinée Acrylique en deux couches (teinte blanc RAL 9001)

*Localisation : Tout le bâtiment, Suivant plan DCE*

#### **2.2. Peinture sur bois**

Brossage des salissures, essuyage et dépoussiérage. Ponçage et dépoussiérage. Dégraissage des bois exsudant ou résineux au diluant cellulosique.

Sur support sec et propre mise en œuvre d'un primaire d'accrochage, finition par deux couches de peinture finition satinée RAL 9001.

Les plinthes bois mise en œuvre par l'aménageur en pieds des revêtements muraux seront réalisées en RAL 9001.

*Localisation : Bloc portes et plinthes, Suivant plan DCE*

#### **2.3. PSE – Mise en peinture des soubassement**

Mise en peinture des soubassement pierre extérieur.

Compris brossage des salissures, essuyage et dépoussiérage. Ponçage et dépoussiérage.

Teinte à définir par l'Architecte.

#### **2.4. PSE –Traçage de place de parking**

Traçage des places de parking extérieur avec marquage PMR au sol et création d'un chemin podotactile.

---

**Tranche Conditionnelle 1 :****2.5. Reprise ponctuelle peinture – Phase 2**

L'entrepreneur aura à sa charge la reprise ponctuelle des peintures existant lié :

- à la dépose des menuiseries extérieures en phase 2
- au passage des réseaux CTA en phase 2

L'Entreprise chiffrera un forfait reprise.

Partie sondée : Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)

**2.6. Nettoyage**

L'entrepreneur doit livrer son ouvrage propre et balayé, tous les emballages et matériaux enlevés ainsi que les palettes vides.

**2.7. Gestion des déchets**

L'entrepreneur du présent lot aura à la charge sa gestion des déchets.