

Maitrise d'Ouvrage

Centre Hospitalier de Gonesse

2 Boulevard du 19 mars 1962
95 500 - Gonesse



Concerne :

Institut de Formation en Soins Infirmiers (IFSI) de Gonesse

52-58 rue Albert Drouhot
95 500 – Gonesse

CCTP

(Cahier des Clauses Techniques Particulières)

LOT N° 06

PLATRERIE / MENUISERIES INTERIEURES

Maitrise d'œuvre d'exécution :

SELECTE
39 Boulevard Pierre Raunet
94 370 -Sucy-en-Brie



Sommaire

1.	Généralités	4
1.1.	Objet de la consultation	4
1.2.	Spécifications techniques générales	4
1.2.1.	Réglementations	4
1.2.2.	Spécifications d'ordre général	4
1.2.3.	Dispositions de sécurité contre l'incendie	5
1.2.4.	Vérification des quantités du DPGF	5
1.2.5.	Coordination avec les autres corps d'état	5
1.2.6.	Connaissance des lieux	6
1.2.7.	Phasages travaux et planning	6
1.2.8.	Déblais	6
1.2.9.	Nettoyage	6
1.2.10.	Respect des règles d'hygiène et sécurité	6
1.2.11.	Documents de référence	6
1.2.12.	Documents à fournir	6
1.2.13.	Responsabilité de l'entrepreneur	7
1.3.	Spécifications techniques particulières au présent lot	8
1.3.1.	Etudes	8
1.3.2.	Commande des matériaux	8
1.3.3.	Relevés	8
1.3.4.	Protections	8
1.3.5.	Echafaudages	8
1.3.6.	Réservations	8
1.3.7.	Mesures de sécurité	8
1.3.8.	Tolérance d'exécution des ouvrages	8
1.3.9.	Contrôles et essais	9
1.3.10.	Mise en œuvre	9
1.3.11.	Fixations	9
1.3.12.	Fixations	9
1.3.13.	Implantation des ouvrages	9
1.3.14.	Qualité des matériaux	10
1.3.15.	Traitements et impressions	10
1.3.16.	Condition de réception	10
1.3.17.	Détalonnage des portes	10
2.	Plâtrerie - Description des travaux	11
2.1.	Généralités	11
2.2.	Cloison carreaux de plâtre	11
2.3.	Doublage demi-stil avec isolant ép.73mm	12
2.4.	Cloison amovible	13

2.5.	Reprise ponctuelle doublage - Phase 1	13
2.6.	Gaines techniques	13
2.7.	Trappes de visites	13
3.	Menuiseries Intérieures	14
3.1.	Porte DAS double action– PP 140cm	14
3.2.	Porte CF – PP 90cm	14
3.3.	Porte CF – PP 80cm	15
3.4.	Porte sanitaire – PP 60cm	15
3.5.	Plinthes	15
3.6.	PSE - Reprise ponctuelle plinthes - Phase 2	15
4.	Nettoyage	15
5.	Gestion des déchets	15

1. Généralités

1.1. Objet de la consultation

Le présent document a pour objet de définir les prestations incombant au lot Plâtrerie / Menuiseries Intérieures nécessaire à la rénovation de l'Institut de Formation en Soins Infirmiers (IFSI) de Gonesse, pour le compte du Centre Hospitalier de Gonesse, et permettre aux entreprises consultées d'établir les propositions, sans restriction ni réserve.

L'offre devra obligatoirement correspondre au projet de base, en respectant les prestations définies dans le cadre du bordereau quantitatif estimatif joint.

L'entrepreneur pourra s'il le juge nécessaire, compléter ce document par des articles quantifiés et valorisés qui ne seraient pas portés sur le bordereau.

Toute réserve sur la conception du projet devant être formulée au moment de la consultation. Après désignation de l'entreprise, les réserves émises ne pourront en aucun cas, dégager la responsabilité de l'entreprise.

Les indications données au présent chapitre ne pourront, en aucun cas, être considérées comme exhaustives. Il appartiendra à l'entrepreneur de vérifier, voire de corriger les quantités, s'il s'apercevait d'une erreur à l'issue de son étude et de ses enquêtes sur place, il va de soi qu'aucun supplément ne sera accordé à l'entreprise sur les quantités qui pourraient être réclamées en dehors de celles figurant sur son devis.

Les articles doivent être "éclatés" et complétés, par une description précise des ouvrages à réaliser.

Il est rappelé que le prix traité sera forfaitaire. L'entrepreneur devra donc prévoir tous travaux de sa spécialité nécessaires à un achèvement complet et parfait à la réalisation de l'œuvre.

1.2. Spécifications techniques générales

1.2.1. Réglementations

L'ensemble des travaux est soumis aux documents techniques suivants et notamment, le présent document a pour objet de définir les prestations incombant au lot charpente, et de permettre aux entreprises consultées d'établir les propositions, sans restriction ni réserve.

Les études de conception et les travaux d'exécution des ouvrages du présent lot sont à réaliser selon les règles de l'art et les textes en vigueur au jour de la soumission et notamment le recueil des DTU dans les numéros :

- DTU.
- Règles CB 71 et NV 65.
- Règlement en vigueur concernant la protection et la sécurité contre l'incendie des ERP.
- Normes françaises AFNOR.
- Prescriptions des fabricants.
- Les règles du REEF.
- Les agréments du CSTB.
- Le décret 65/48 du 8.1.65 portant règlement d'administration publique concernant la sécurité des travailleurs et notamment dans le bâtiment et les travaux publics.

1.2.2. Spécifications d'ordre général

Le fait d'avoir soumissionné suppose que l'entrepreneur a obtenu tous les renseignements nécessaires à la parfaite réalisation de ses travaux, qu'il a visité les lieux, et qu'il s'engage à exécuter ceux-ci dans les règles de l'art, quand bien même il lui semblerait qu'ils ne sont pas parfaitement prévus et définis dans les conditions d'appels d'offres et ce, sans jamais pouvoir prétendre à aucun supplément sur les prix convenus.

L'entrepreneur devra vérifier soigneusement toutes les cotes portées au dessin et s'assurer de leur concordance tant entre les divers plans qu'avec les bâtiments existants.

Le fait de commencer les travaux de sa compétence, suppose qu'il accepte les lieux tels qu'ils sont. Il devra, pour éviter tout conflit avec les autres entrepreneurs, réceptionner les ouvrages sur lesquels il aura à

travailler. S'il avait des réserves à formuler, il devrait en demander l'inscription au PV à l'architecte ou au contrôleur des travaux, avant tout commencement d'exécution de sa part. Passé ce délai, la réclamation serait jugée irrecevable.

Suivant les règles énoncées dans le CPS, le CCAP ou le CCTP, l'entrepreneur est responsable de tous les dégâts qui pourraient survenir aux ouvrages de son fait, de celui de son personnel, des intempéries : gel, déshydratation, etc....

Pour pallier à ces inconvénients, il lui appartiendra de prendre toutes les précautions utiles :

- Protections diverses, bâchages, etc.
- Protections contre le vol.

Qui sont implicitement contenues dans sa proposition.

Il assurera directement ou par l'entremise d'un responsable compétent, une surveillance de son chantier.

1.2.3. Dispositions de sécurité contre l'incendie

L'entreprise prendra toutes les dispositions pour assurer un degré coupe-feu des murs, planchers, conduits et tous autres ouvrages, suivant indications portées aux plans et devis descriptif, étant entendu qu'elle devra vérifier que celles-ci sont bien conformes aux normes et règlements en vigueur, en particulier à l'Arrêté du 31 janvier 1986 relatif à la protection contre l'incendie des ERP.

Les degrés de résistance au feu respecteront les termes de la notice de sécurité du dossier de demande de permis de construire et la réglementation en vigueur.

1.2.4. Vérification des quantités du DPGF

Le quantitatif joint au présent dossier n'a qu'une valeur indicative et non contractuelle. Il appartiendra au soumissionnaire, en se fondant sur le CCTP, les documents graphiques et les renseignements recueillis, de vérifier ce quantitatif suivant ses propres méthodes de calculs et d'appréciation. Toutefois afin de faciliter l'examen des offres, la décomposition devra être présentée et articulée suivant le cadre remis sous peine de non-conformité. L'entrepreneur candidat devra signaler toutes anomalies, qu'il aurait décelées, conformément aux pièces administratives.

Les prix unitaires incluent obligatoirement :

- La note de calcul.
- Les plans d'exécution et DOE
- Toutes les sujétions pour les ouvrages complets parfaitement exécutés.
- Tous les échafaudages, protections, bâchages nécessaires pendant les travaux.
- La fourniture, le transport, les stockages, la mise en œuvre, le réglage, les découpes, tous les matériaux, matériels et éléments constitutifs d'ouvrage et accessoires nécessaires à l'exécution des travaux conformément aux dispositions du CCTP. La réfection ou la réparation des ouvrages défectueux ou constatés soit en cours d'exécution, soit à la réception avec toutes les conséquences qui en découlent.

1.2.5. Coordination avec les autres corps d'état

L'entreprise devra prendre connaissance de l'ensemble du projet en vue de se renseigner sur la répercussion des autres corps d'état sur le sien, et de tenir compte des sujétions éventuelles qui pourraient le concerner.

Les réservations dans les plafonds font partie des prestations, les percements nécessaires pendant sa présence sur le chantier, pourront être demandés par les autres corps d'état en temps opportun. Si ces percements s'avéraient aux yeux de l'entrepreneur, importants et susceptibles d'entraîner une incidence sur la stabilité de l'ouvrage, une validation sera demandée au maître d'œuvre. Font également partie de ses prestations, les renforts pour l'apport d'éléments lourds.

1.2.6. Connaissance des lieux

L'entreprise est censée s'être engagée dans son marché en toute connaissance de cause.

En particulier, lui sont parfaitement connus le lieu et ses sujétions propres, les contraintes relatives aux constructions voisines, les modalités d'accès par la voirie, les possibilités et les difficultés de circulation et de stationnement, les sujétions des règlements administratifs en vigueur se rapportant à la sécurité sur le domaine public.

1.2.7. Phasages travaux et planning

L'entrepreneur tiendra compte dans sa proposition du phasage éventuel des travaux et du temps imparti pour l'exécution de ses travaux en respectant les autres corps d'état.

1.2.8. Déblais

Au fur et à mesure de l'avancement des travaux, l'entrepreneur du présent lot devra effectuer l'enlèvement des déblais et gravats lui incombant.

1.2.9. Nettoyage

Il sera exigé un chantier constamment propre, débarrassé de tous les gravats provenant de l'exécution des travaux. Chaque entreprise devra procéder à son nettoyage journalier et sur simple demande du Maître d'ouvrage.

En cas de non-réponse à cette demande, le nettoyage sera réalisé par une entreprise désignée par le maître d'ouvrage et restera à la charge de l'entreprise concernée.

1.2.10. Respect des règles d'hygiène et sécurité

Sous les directives du coordinateur SPS le chef d'entreprise et son responsable de chantier devront assurer à leurs personnels toutes les mesures d'hygiène et de sécurité pour l'exécution des travaux :

- Fournir le PPSPS
- Réaliser l'inspection commune AVANT LE COMMENCEMENT DES TRAVAUX
- Eclairage correct des zones de travaux et de cheminement.
- Protection pour travail en hauteur.
- Tous moyens mécaniques de levage et manutention.
- Aération des locaux
- Règles d'hygiène et de distanciation liée au mesure sanitaire suite à l'épidémie de COVID 19

1.2.11. Documents de référence

Le présent CCTP se réfère :

- Au C.C.A.P.
- Au descriptif tous corps d'état.
- Aux plans.
- Aux notes techniques du bureau de contrôle.
- Au planning général des travaux.

1.2.12. Documents à fournir

Avant travaux :

- Dossier technique illustrant les caractéristiques des matériaux et matériels utilisés
- Certificat de provenance des matériaux et composants
- Procès-verbaux
- Plans techniques
- Plan de calepinage

- Etc.

Liste non exhaustive.

En fin de chantier avant réception des ouvrages :

- Dossier des Ouvrages Exécutés (DOE)
- Plans de recollement conformes à l'exécution
- Les notices d'utilisation et d'entretien
- Etc.

Liste non exhaustive.

Une attestation d'assurance valable pour la période correspondante à la date de remise des offres devra être fournie et jointe à l'offre, toute offre qui ne sera pas accompagnée de l'attestation d'assurance sera considérée comme nulle.

1.2.13. Responsabilité de l'entrepreneur

L'Entrepreneur reste toujours responsable des matériaux qu'il met en œuvre. Il lui incombe de choisir les matériaux et produits les mieux adaptés aux différents critères imposés par les impératifs de l'opération et notamment :

- La nature et le type des matériaux et produits répondant aux impératifs d'utilisation.
- Le type de pose,
- Les conditions particulières de l'opération,
- La compatibilité des matériaux entre eux.

Pour les matériaux et produits proposés par le Maître d'Œuvre ou le Maître d'Ouvrage, l'Entrepreneur sera contractuellement tenu de s'assurer qu'ils répondent aux différents critères demandés. Dans le cas contraire il fera, par écrit, les observations qu'il juge utiles au Maître d'Œuvre qui prendra alors, toutes décisions à ce sujet.

Aucune réclamation après notification des marchés ne saurait remettre en cause les prix arrêtés lorsque les entrepreneurs ayant suppléés, de par leurs connaissances techniques aux erreurs ou inexactitudes des C.C.T.P.

Dans le même esprit, les divergences d'interprétation que pourraient soulever éventuellement certaines dispositions du présent C.C.T.P. (ou du bordereau des prix unitaires) seront réglées par référence aux Règles de l'Art, aux dispositions des documents techniques de référence et conformément aux décisions du Maître d'œuvre.

De toute manière, le fait pour un entrepreneur d'exécuter sans en rien changer les prescriptions des documents techniques remis par le Maître d'Œuvre ne pourra atténuer en quoi que ce soit sa pleine et entière responsabilité de constructeur, s'il n'a pas présenté ses réserves par écrit au moment de la remise de son offre.

1.3. Spécifications techniques particulières au présent lot

1.3.1. Etudes

Toutes interventions sur la structure existante devront avoir fait l'objet d'une étude particulière préalable. Ces études seront exécutées sur l'initiative de l'entreprise sous sa responsabilité, et les frais y afférent seront à sa charge, les études seront validées par le bureau de contrôle.

1.3.2. Commande des matériaux

Dès l'ouverture du chantier, l'Entrepreneur est tenu de présenter au Maître d'Œuvre les échantillons des matériaux définis dans le présent C.C.T.P et d'en confirmer les délais d'approvisionnement. Il devra, à cet égard, remettre au Maître d'Œuvre une copie des commandes qu'il a effectué.

1.3.3. Relevés

L'entrepreneur se doit, avant toute exécution, de relever sur place les dimensions et côtes de construction nécessaires à une parfaite réalisation. Avant tout approvisionnement ou mise en fabrication, l'entrepreneur devra relever toutes les côtes figurant sur les plans et vérifier sur place leur exactitude. Il sera seul responsable de ses relevés.

1.3.4. Protections

Les produits mis en œuvre seront de marque reconnue et seront livrés dans leur emballage et leur conditionnement d'origine, ils seront stockés sur le chantier dans un endroit approprié. La présente Entreprise devra une protection efficace de ses ouvrages par mise en place d'éléments de protection. Elle en devra l'enlèvement au fur et à mesure de l'intervention des corps d'état d'aménagement.

1.3.5. Echafaudages

L'entrepreneur du présent lot devra prévoir tous les agrès, protections, voire échafaudages suivant nécessité, pour la réalisation de ses propres ouvrages conformément au Code du Travail et à la demande du coordonnateur SPS.

1.3.6. Réservations

Les trous, réservations, saignées et autres dans les cloisons sont à la charge de chaque corps d'état. Ils devront être réalisés avec un matériel adapté et approprié au type de la cloison en prenant toutes les précautions d'usage pour garantir la pérennité et la bonne finition de l'ouvrage. Ils seront exécutés avec soin et leurs dimensions devront être celles strictement nécessaires. Dans le cas de percements dans des éléments porteurs soumis à des contraintes importantes l'entrepreneur devra obtenir l'accord du Maître d'œuvre et de l'entrepreneur ayant réalisé l'ouvrage avant d'exécuter les percements.

1.3.7. Mesures de sécurité

Avant toute intervention dans la surface, l'Entreprise mettra en place toutes les installations indispensables à la sécurité des personnels.

1.3.8. Tolérance d'exécution des ouvrages

Exécution des ouvrages :

- Doublages ou cloisons à enduire 5 mm maximum sous règle de 3.00m.

1.3.9. Contrôles et essais

Les opérations de contrôle relatives à :

- L'implantation
- L'acceptation des matériaux
- La confection des bétons
- La réception des ouvrages seront effectuées à la demande du Maître d'Œuvre et du Bureau de Contrôle conformément aux prescriptions des DTU et du présent Devis Descriptif.
- Tous les frais résultants des essais seront à la charge de l'Entrepreneur, et notamment tous les frais de laboratoire, la fabrication et le transport des éprouvettes, la manutention de matériaux, les locations, mises en place et enlèvement d'appareils, les honoraires d'ingénieurs, etc...
- Les essais seront effectués par un laboratoire agréé par le Maître d'Œuvre et le Bureau de Contrôle, par rapport au Cahier de Méthodologie du Maître d'Ouvrage.
- Afin de permettre au Maître d'Œuvre et au Bureau de Contrôle de faire effectuer les opérations de contrôle des fabrications et des travaux effectués en usine, atelier ou chantier situés en dehors du présent terrain, l'Entrepreneur est tenu de les tenir informés de la date, de la nature et de la durée de ces opérations.

1.3.10. Mise en œuvre

La mise en œuvre des différents éléments se fera en fonction des prescriptions de mise en œuvre des avis techniques du fabricant et en tenant compte des normes et règlements en vigueur.

Tous les ouvrages seront mis en œuvre avec la plus grande perfection suivant les règles de l'art, aucune trace de coup, d'éraflure, d'écorchement, ou de fissure ne sera admise.

Pour les besoins de la ventilation mécanique, l'entrepreneur du présent lot devra prévoir le détalonnage (10mm) des portes intérieures.

1.3.11. Fixations

Ces dispositions concernent tous les ouvrages, elles sont à la charge du présent lot. Il est rappelé que toutes les fixations devront être invisibles après pose définitive des ouvrages. Tous ces principes de fixation apparaîtront sur un plan et feront l'objet d'une approbation.

1.3.12. Fixations

Ces dispositions concernent tous les ouvrages, elles sont à la charge du présent lot. Il est rappelé que toutes les fixations devront être invisibles après pose définitive des ouvrages. Tous ces principes de fixation apparaîtront sur un plan et feront l'objet d'une approbation.

1.3.13. Implantation des ouvrages

L'entreprise du présent lot procédera à l'implantation de ses huisseries, suivant le tracé des axes exécutés par le Gros Œuvre.

Ils seront conjointement responsables des tracés, cotes et implantations.

Il leur appartiendra de ne commencer l'exécution de leur travail, qu'après avoir effectué une vérification minutieuse de l'implantation et ce pour s'assurer du respect des cotes des plans en leur possession.

1.3.14. Qualité des matériaux

La provenance ainsi que les origines et caractéristiques, tant pour les résineux que pour les feuillus durs, devront être au préalable soumis à l'approbation du maître d'œuvre, du maître d'ouvrage et du bureau de contrôle.

Toutes les quincailleries devront être de première qualité et porter les marques SNFQ en l'absence de normes définissant la qualité et les dimensions.

Pour tous les autres articles, la marque NF SNFC sera exigée.

Les sections finies corroyées des bois utilisés seront conformes à celles qui figurent au REEF, ces sections doivent être considérées comme des minima.

Tous les parements seront affleurés et poncés, les rives seront droites et sans épaufrures, toutes prestations non conformes seront refusées et à refaire ou à remplacer aux frais de l'entrepreneur du présent lot.

1.3.15. Traitements et impressions

Toutes les menuiseries en bois seront traitées contre les insectes et les champignons, par un produit organique homologué CTBF, qui sera du genre xylophène SOR ou équivalent.

L'entrepreneur du présent lot s'assurera qu'il n'y a pas incompatibilité entre le produit organique et les finitions prévues.

Les impressions prévues sur les menuiseries seront à la charge du lot peinture et seront exécutées avant pose des menuiseries. Un rapprochement devra être fait entre les entrepreneurs de ces deux lots pour essais avant exécution.

L'ensemble des ouvrages de menuiseries devra être livré sur le chantier avec impression.

Les ferrures et quincaillerie destinées à être peintes par la suite seront imprimées avant pose et la peinture d'impression à soumettre à l'agrément de l'entrepreneur du lot peinture.

1.3.16. Condition de réception

A la réception, les contrôles porteront sur la bonne exécution et finition des ouvrages.

Ils porteront également sur le bon fonctionnement des ouvrants, des dispositifs de condamnation et des serrures et toutes les parties mobiles ayant été graissées et équilibrées pour permettre une manœuvre sans effort.

Dans le cas de malfaçon, l'entrepreneur devra refaire les ouvrages défectueux et corriger celle-ci si

le Maître d'œuvre ne juge pas le remplacement nécessaire.

Chaque clé sera étiquetée avec indication de la porte à laquelle elle correspond, les clés remises en trousseaux, suivant instructions données en temps utile par le Maître d'Ouvrage.

1.3.17. Détalonnage des portes

Pour les besoins de la ventilation mécanique, l'entrepreneur du présent lot devra prévoir le détalonnage (10 mm) des portes intérieures.

2. Plâtrerie - Description des travaux

Tranche Ferme :

2.1. Généralités

Les prix unitaires incluent obligatoirement :

- Toutes les sujétions pour des ouvrages complets parfaitement exécutés.
- Tous les échafaudages, protections, bâchages nécessaires pendant les travaux.
- La fourniture, le transport, les stockages, la mise en œuvre, le réglage, les découpes, tous les matériaux, matériels, éléments constitutifs d'ouvrage et accessoires nécessaires à l'exécution des travaux conformément aux dispositions du C.C.T.P.
- La réfection ou la réparation des ouvrages défectueux ou constatés soit en cours d'exécution, soit à la réception, avec toutes les conséquences qui en découlent.
- L'entrepreneur devra se référer obligatoirement, en ce qui concerne le degré coupe-feu ou pare flamme de ses ouvrages, aux prescriptions, normes et règlements en vigueur.
- La réservation dans les cloisons, contre cloisons, ou plafonds faisant partie de ses prestations, les percements nécessaires, pendant sa présence sur le chantier demandés par les autres corps d'état en temps opportun. Si ces percements s'avéraient aux yeux de l'entrepreneur, importants et susceptibles d'entraîner une incidence sur la stabilité de l'ouvrage, l'architecte en serait tenu informé. Les rebouchages par bourrage ou enduit au plâtre seront le fait de l'entrepreneur de ce lot.
- Font également partie de ses prestations les tracés au sol des différentes prestations avant montage, les renforts pour la pose d'éléments lourds sur les cloisons.

L'Entrepreneur adjudicataire du présent lot devra la fourniture de plans d'exécution de ses ouvrages.

2.2. Cloison carreaux de plâtre

Travaux comprenant :

- Fourniture et mise en œuvre de cloisons en carreaux de plâtre, montage à la colle
- Désolidarisation en tête de cloison par bande résiliente
- Finition : enduit de ratissage 2 faces, livrés prêts à peindre
- Compris toutes sujétions pour traitement des joints, arrêtes, raidisseurs et mise en œuvre conformément à la réglementation en vigueur et avis techniques du fabricant.

- **100 mm :**

Caractéristiques techniques :

- Epaisseur totale de la cloison : 100mm
- Hauteur maximale : 12.00ml
- Résistances au feu : EI 180
- Résistance thermique (avec laine minérale) : 0.28 W/m².K
- Isolation acoustique (avec laine minérale) : Rw=37 (-2 ;4)dB

- **100 mm- Hydrofuge :**

Caractéristiques techniques :

- Epaisseur totale de la cloison : 100mm
- Hauteur maximale : 12.00ml
- Résistances au feu : EI 180
- Résistance thermique (avec laine minérale) : 0.28 W/m².K
- Isolation acoustique (avec laine minérale) : Rw=37 (-2 ;4)dB

Compris interposition d'un U plastique en pied de cloison

- **70 mm – Hydrofuge :**

Caractéristiques techniques :

- Epaisseur totale de la cloison : 70mm
- Hauteur maximale : 9.00m
- Résistances au feu : EI 120
- Résistance thermique (avec laine minérale) : $0.20 \text{ W/m}^2.\text{K}$
- Isolation acoustique (avec laine minérale) : $R_w=35 (-2 ; 4)\text{dB}$

Compris interposition d'un U plastique en pied de cloison

2.3. Doublage demi-stil avec isolant ép.73mm

Fourniture et mise en place de cloison sèche de doublage sur ossature métallique comprenant notamment :

- Fourniture, manutention, stockage et mise en œuvre des plaques et des divers accessoires,
- Tous travaux de mise en œuvre conformément à l'avis technique et aux prescriptions techniques du fabricant,
- Ossature métallique galvanisée compris fixation mécanique des coulisses hautes et basses délimitant un vide de construction et emboîtements des montants
- Interposition d'un feutre bitumineux sous la coulisse basse
- Plaque de plâtre cartonée à bords amincis de 13mm standard
- Incorporation d'une isolation thermique compris pare-vapeur comprenant un panneau semi-rigide en laine de verre de forte résistance thermique ($\lambda = 0.032 \text{ W/(m.K)}$), revêtu d'un surfaçage raft sur une face,
- Fixation des lisses horizontales intermédiaires en profilés métalliques
- Renforts pour consoles, appareils sanitaires et radiateurs (les positionnements seront indiqués par le corps d'état concerné),
- Calicot et façon de joints ratissés entre plaques et jonction entre murs et plafonds,
- Coupes biaises, entailles, réservation pour grilles et divers.
- Renforts d'angle par arêtes métalliques constitués de deux feuilles d'acier ou bandes armées, collés sur support de hauteur d'étage,
- Raidisseurs éventuels,
- Reprise intermédiaire,
- Traitement des joints par calicot, rebouchage des trous, calfeutrements, garnissages, enduit surfon éventuel de finition sur l'ensemble de ces cloisons,
- Habillage en plaque de plâtre du chant lors de l'arrêt du doublage et des embrasures •
- Nettoyage après coup,
- Échafaudage et platelage éventuel,
- Parements livrés prêts à peindre
- La conception de ces cloisons devra avoir obtenu un avis technique.
- La mise en œuvre sera conforme à la réglementation en vigueur, aux avis techniques et recommandations du fournisseur.

Caractéristiques techniques :

- Epaisseur totale de la cloison de doublage : 73mm
- Largeur de l'ossature : 48mm
- Epaisseur de l'isolant : 60mm, $\lambda = 0.032 \text{ W/(m.K)}$, $R = 1.85 \text{ m}^2.\text{K/W}$
- Nombre et épaisseur des plaques : 1x13mm

2.4. Cloison amovible

Fourniture et pose de cloison amovible acoustique.

- Rail multidirectionnel : Profilé aluminium anodisé naturel à doubles lèvres de roulement. Profilé fixé au support par des tiges filetées et des plaques de suspension permettant sa mise à niveau. Si le plénum dépasse 600 mm, adjonction d'étriers.
- Afin de permettre de garantir une parfaite rigidité de l'ensemble et assurent une complète solidarité de l'ouvrage avec le gros-œuvre.
- Panneaux avec cadre autoporteur, profilé aluminium anodisé. Panneaux en particules de bois haute densité. 16mm d'épaisseur
- Coupe-feu ½ heure
- Affaiblissement acoustique : Rw 50-54-55 dB

2.5. Reprise ponctuelle doublage - Phase 1

L'entrepreneur aura à sa charge la reprise ponctuelle du doublage :

- des cages d'escalier
- des sanitaire public

L'Entreprise chiffrera un forfait reprise.

Compris dépose existant.

2.6. Gaines techniques

Réalisation de doublage de type Placostil composé :

- D'une ossature métallique adaptée à la hauteur sous dalle
- D'un parement composé de 2 plaques de plâtre cartonnées de 13mm d'épaisseur
 - Les plaques seront vissées sur des rails métalliques en acier galvanisé horizontaux et sur des montants verticaux toute hauteur entre dalles. Fixation par vis invisibles auto foreuses tête trompette.
 - Travaux comprenant des renforts ponctuels sur les murs
 - Protection des angles saillants des parties hautes en plâtre par des équerres métalliques galvanisées.
 - Façon de joints entre panneaux par bande et enduit spécial 2 passes.
 - Hauteur des doublages du dessus du dallage jusqu'en sous face de couverture.
 - Travaux comprenant la fourniture et mise en place de matelas de laine de verre de 70mm d'épaisseur
 - Protection au feu selon les normes en vigueur

Sujétions : Travaux comprenant les calfeutrements en parties hautes et basses des gaines créées.

2.7. Trappes de visites

L'entrepreneur fournira des trappes de visite 30x30 pour les gaines techniques.

Tranche Conditionnelle 1 :

2.8. Reprise ponctuelle doublage - Phase 1

L'entrepreneur aura à sa charge la reprise ponctuelle du doublage :

- des cages d'escalier
- des sanitaire public

L'Entreprise chiffrera un forfait reprise.

Compris dépose existant.

3. Menuiseries Intérieures

Tranche Ferme :

3.1. Porte DAS double action– PP 140cm

Fourniture et pose de blocs portes DAS, va et viens, de degré coupe-feu ½ heure (EI30), à 2 vantaux, comprenant:

- Huisserie en bois exotique rouge montants de 120 x 58 mm et traverse de 120 x 68 mm.
- 2 vantaux égaux ou inégaux en âme pleine d'épaisseur 56 mm à parement stratifié, sur les 2 faces, en 8/10ème.
- Joints intumescents posés usine. Sur les chants verticaux du plan de fermeture, arrondis avec joints intumescents et languettes caoutchouc.
- Système anti-dégondage du vantail, l'axe du pivot et de la crapaudine s'encastrent dans la penture haute et basse sur le côté du vantail (et non pas par le chant arrière).
- Ferrage sur pivots-linteaux encastrés dans la traverse de l'habrisserie. Freinage hydraulique thermo-constant.
- Ouverture à 90° pour avoir le passage maximum
- Battement central joint lèvres.
- Asservissement DAS ouvert double action par ventouse électromagnétique tension 24 ou 48V à rupture (fixation sur mur, au sol ou sur potelets métalliques).
- Fourniture d'un boîtier de connexion avec diode anti-retour.
- Butoirs en caoutchouc.
- P.V. d'essai justificatif des performances à obtenir en cours de validité.
- Oculus avec vitrage CF 1/2h et feuilleté.
- Garniture constituée par plaques de propreté demi circulaires aux 2 faces de chaque vantail, en aluminium anodisé et de 2 poignées de tirage par vantail.
- Plaque de signalisation : « porte coupe-feu ne pas mettre d'obstacle à la fermeture ».
- Pose de 2 contacts de position de sécurité (portes fermées), placés dans la traverse de l'habrisserie.

3.2. Porte CF – PP 90cm

Fourniture et pose d'un bloc porte intérieur compris toutes sujétions, constitué de :

- Bâti bois exotique ou hêtre (58mm x 98mm)
- Âme pleine épaisseur 40 mm, cadre en bois exotique
- Finition stratifié deux faces teinte blanche
- Dimensions : 0.93m x 2.04m
- Ensemble degré CF1/2h
- Serrure à clé avec cylindre européen s'ouvrant (passe)
- 4 paumelles
- Axe de la poignée 50 mm, béquille et poignée fixe NORMBAU

- Arrêt de porte métallique couleur ALU
- **La porte des sanitaires PMR possédera une poignée à tirage horizontale conformément à la réglementation d'accessibilité en vigueur + Pictogramme**
- Compris toutes quincailleries (rosaces, béquilles...)

3.3. Porte CF – PP 80cm

Fourniture et pose d'un bloc porte intérieur compris toutes sujétions, constitué de :

- Bâti bois exotique ou hêtre
- Âme pleine épaisseur 40 mm, cadre en bois exotique
- Finition stratifié deux faces teinte blanche
- Dimensions : 0.83m x 2.04m
- Ensemble degré CF1/2h
- Serrure à clé avec cylindre européen s'ouvrant (passe)
- 4 paumelles
- Axe de la poignée 50 mm, béquille et poignée fixe NORMBAU
- Arrêt de porte métallique couleur ALU
- Compris toutes quincailleries (rosaces, béquilles...)

3.4. Porte sanitaire – PP 60cm

Fourniture et pose d'un bloc porte intérieur compris toutes sujétions, constitué de :

- Bâti bois exotique ou hêtre
- Âme pleine épaisseur 40 mm, cadre en bois exotique
- Finition stratifié deux faces teinte blanche
- Passage : 60cm
- Serrure à clé avec cylindre européen s'ouvrant (passe) + bouton moleté coté intérieur
- 4 paumelles
- Axe de la poignée 50 mm, béquille et poignée fixe NORMBAU
- Compris toutes quincailleries (rosaces, béquilles...)

3.5. Plinthes

Fourniture et pose de plinthes en hêtre, traité fongicide et insecticide, hauteur 100 mm, épaisseur 10 mm, bord arrondi, pose vissée ou chevillée sur les panneaux mélaminés.

Tranche Conditionnelle 1 :

3.6. Reprise ponctuelle plinthes - Phase 2

L'entrepreneur aura à sa charge la reprise ponctuelle des plinthes existantes lié :

- à la dépose des menuiseries extérieures en phase 2

L'Entreprise chiffrera un forfait reprise.

Compris dépose existant.

4. Nettoyage

L'entrepreneur doit livrer son ouvrage propre et balayé, tous les emballages et matériaux enlevés ainsi que les palettes vides.

5. Gestion des déchets

L'entrepreneur du présent lot aura à la charge sa gestion des déchets.