



MINISTÈRE DE L'INTÉRIEUR, DE L'OUTRE MER,
DES COLLECTIVITÉS TERRITORIALES
ET DE L'IMMIGRATION

Notice développée conjointement par le Conseil national de l'Ordre des architectes et la Direction Générale de la Sécurité Civile et de la Gestion des Crises (Ministère de l'intérieur, Direction des sapeurs-pompiers, Sous-direction des services d'incendie et des acteurs du secours)

NOTICE DESCRIPTIVE DE SECURITE

**Pour tous les ERP du 1er groupe et les ERP du 2ème groupe (5ème catégorie)
sans locaux à sommeil. (Arrêté du 25/06/1980 modifié – Arrêté du 22/06/1990 modifié)**

La présente notice descriptive (article R.123-22 du CCH et GE 2 §1) constitue la pièce n°3 des bordereaux de pièces du dossier destiné à la vérification de la conformité aux règles de sécurité incendie:

- de la demande d'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un ERP (autorisation de travaux) : document Cerfa n°13824 ;
- du dossier spécifique du permis de construire (PC 39 et PC 40) ou du permis d'aménager (PA50 et PA51) permettant de vérifier la conformité des ERP aux règles d'accessibilité et de sécurité contre l'incendie et la panique (pièce annexe du document Cerfa n°14570).

Afin de permettre une instruction dans les conditions optimales, l'ensemble des documents ci-après seront remis aux services chargés de l'instruction des dossiers en complément de la présente notice descriptive de sécurité :

- ↳ La présente notice **datée et signée par le maître d'ouvrage** ;
- ↳ Les autres pièces prévues à l'article GE 2 §1 :

- pièce 4 des documents cerfa :

Un plan de situation, des plans de masse et de façades des constructions projetées faisant ressortir :

- les conditions d'accessibilité des engins de secours ;
- les largeurs des voies et les emplacements des baies d'intervention pompiers
- la présence de tout bâtiment ou local occupé par des tiers.

- pièce 5 des documents cerfa:

Des plans de coupe et des plans de niveaux, ainsi qu'éventuellement ceux des planchers intermédiaires aménagés dans la hauteur comprise entre deux niveaux ou entre le dernier plancher et la toiture du bâtiment, faisant apparaître notamment :

- les largeurs des passages affectés à la circulation du public tels que dégagements, escaliers, sorties ;
- la ou les solutions retenues pour l'évacuation des personnes de chaque niveau de la construction en tenant compte des différentes situations de handicap ;
- les caractéristiques des éventuels espaces d'attente sécurisés.

- pièce 6 des documents cerfa :

La ou les demande(s) de dérogation(s) éventuelle(s), la ou les fiche(s) explicative(s) et tous les documents utiles à leur justification. »

Notice de sécurité

↳ Le pétitionnaire pourra remplir une notice par établissement isolé les uns des autres au sens de l'article GN 3.

↳ Pour les établissements spéciaux (parcs de stationnement, chapiteaux tentes et structures, etc.) rattachés à un ERP, la rédaction d'un chapitre spécifique est préconisée dans la présente notice.

Rappel des règles de demande de dérogation

(Article R 123-13 du Code de construction et de l'Habitation et article GN 4 du règlement de sécurité)

Les dérogations accordées ne peuvent avoir pour effet de diminuer le niveau de sécurité des personnes assuré par le respect des mesures réglementaires de prévention.

Lorsque le projet nécessite une demande de dérogation au présent règlement, le dossier doit comporter pour chaque demande une fiche indiquant notamment :

- les règles auxquelles le demandeur souhaite déroger (références articles et libellé du point de la règle concernée),
- les éléments du projet auxquels elles s'appliquent (localisation sur les plans)
- la justification des demandes ;
- les mesures compensatoires proposées.

Important : l'ensemble de ces documents constitue la pièce n°6 des bordereaux de dépôt des pièces jointes au titre des documents Cerfa.

N.B : Les présentes déclarations engageant le maître d'ouvrage, toute notice **non signée** ne saurait être examinée par les services compétents.

Dénomination de l'établissement :

Crèche RSMA

Adresse principale :

Camp de la JAILLE BP 2459
97085 JARRY Cedex

Maîtrise d'ouvrage (Nom ou raison sociale) :

RSMA
Représentée par Commandant CAPONE - Direction Travaux et Infrastructure

Camp de la JAILLE BP 2459
97085 JARRY Cedex

Maîtrise d'œuvre (Nom ou raison sociale de l'architecte) :

EURL LAURENT LAVALL
9 TOUR MASSABIELLE
97110 POINTE À PITRE

Notice de sécurité

MOE : Eurl Lavall Architecte mandataire | ECTS BET Structure et VRD | OSMOSE BET Paysage | INDDIGO BET
HQE | SIPE BET Fluides | GAMBA BET Acoustique

Organisme de contrôle et missions confiées s'il est déjà choisi :

BUREAU DE CONTRÔLE :

SOCOTEC ANTILLES GUYANE

Représenté par monsieur Gilles Courteboeuf

Centre Commercial La Rocade Grand-Camp Nord

97142 ABYMES

Personne à contacter pour obtenir des précisions sur mon projet ou solliciter des documents ou complémentaires :

Nom : LAURENT LAVALL

Qualité vis-à-vis du projet : ...Architecte

Coordonnées téléphoniques...0590 898 103 – 0690 86 15 30

Adresse électronique : eurl.lavall@gmail.com ou l.lavall@outlook.com

Descriptif des activités envisagées dans l'établissement recevant du public:

Travaux de construction d'une nouvelle crèche pour le RSMA sur le site du Camp militaire Dugommier.

L'établissement accueillera 60 enfants de la petite enfance jusqu'à 36mois. Ponctuellement lors des périodes de vacances scolaires, l'établissement peut pourra accueillir des jeunes enfants de plus de 36mois.

I - Descriptif synthétique du projet ou des travaux :

Le projet prévoit la construction d'une crèche dans l'enceinte du Camp Dugommier. C'est un unique établissement organisé par sections d'âge qui seront réparties autour d'un espace extérieur commun.

Pour l'activité qu'il reçoit l'établissement doit être clôturé. L'accès à la crèche pourra se faire de deux manières, dans l'enceinte du camp ou par un nouvel accès extérieur au camp, depuis la RN10.

1.1 Classement proposé à la commission à l'issue des travaux réalisés : (CCH R 123.18 à R123-21)

Les activités et les effectifs sont établis sur déclaration de la maîtrise d'ouvrage.

L'ensemble du site (crèche) est un ERP de type R de 5^{ème} catégorie, sans locaux à sommeil.

Notice de sécurité

MOE : Eurl Lavall Architecte mandataire | ECTS BET Structure et VRD | OSMOSE BET Paysage | INDDIGO BET
HQE | SIPE BET Fluides | GAMBA BET Acoustique

Détails

Niveaux	Types d'activités exercées	Pour une activité donnée		Effectif du public	Effectif du personnel
		Surfaces	Mode de calcul (pers/m², déclaratif, places, etc)	par niveau	Par niveau
Rez-de-chaussée <u>CRECHE</u>	R	772 m²	Déterminé par déclaration du Maitre d'Ouvrage ou de Chef établissement	60	25
			Effectif	60	25
			Effectif public et personnel (*)	TOTAL = 75	

(*) Ne pas prendre en compte l'effectif du personnel dans les ERP de la 5^{ème} catégorie, article PE3§2.

Type (activité principale et annexes):
R

Catégorie :
5^{ème}

Effectifs (public / personnel) :
60/25

1.2 – Le cas échéant, classement initial de l'établissement :

Type (activité principale et annexes):

Catégorie :

Effectifs (public / personnel) :

II - Construction (PE 5 à PE 12)

- **Conception et desserte** (PE 7). Sur les plans, identifier clairement les voies engins ou espaces libres, les façades permettant aux services de secours d'intervenir à tous les niveaux, les baies accessibles, les aménagements extérieurs susceptibles de gêner l'intervention des secours (parking, plantation, escaliers, dénivellations supérieures à 10%,... ;)
Identifiez ci-après le nombre de façades accessibles, de voies engins, de voies échelles, d'espaces libre s:

- L'établissement est accessible par une voie-engins respectant les normes de voiries selon l'article CO2, depuis l'entrée principale du RSMA.
- Le bâtiment est en RDC. Les utilisateurs peuvent évacuer et se déplacer à distance de chaque bâtiment.
- 1 façade accessible (Ouest) depuis la voie nationale accessible par un engin de secours. La façade présente une porte d'accès d'une largeur d'3UP, l'entrée principale.
- Le stationnement d'engins de secours est possible devant la façade accessible (Ouest) et sur la voirie principale du RSMA (voiries Nord et Est).

Notice de sécurité

MOE : Eurl Lavall Architecte mandataire | ECTS BET Structure et VRD | OSMOSE BET Paysage | INDDIGO BET HQE | SIPE BET Fluides | GAMBA BET Acoustique

- **Isolement par rapport aux tiers** (PE 6). Préciser ici la nature des établissements voisins (ERP, habitation, installation classée pour la protection de l'environnement,) Identifier clairement les tiers sur les plans et expliquer la ou les méthodes retenues pour isoler l'établissement vis-à-vis des tiers.

- Les bâtiments alentours sont des bâtiments tiers du RSMA (bureaux et générateurs).
- Distance entre le bâtiment concerné par les travaux et bâtiments tiers est supérieure à 5m.
- Pas de liaisons avec des tiers.

- **Résistance au feu des structures** (PE 5) Préciser le degré en résistance au feu des structures et planchers. Pour les cas particuliers détailler la méthode retenue et faire référence à l'article correspondant.

Le nouveau bâtiment sera construit en Rez-de-chaussée, avec une structure béton et charpente en bois.

Le bâtiment étant un RDC, les structures ne sont pas soumises à des exigences particulières en termes de stabilité au feu conformément à l'article PE5§3.

- **Couvertures** (PE 6)

- Bac acier + isolant (sur structure bois) – catégorie M0
- Revêtement autoprotégé sur charpente métallique
- Etanchéité sur dalle BA

- **Façades** (PE 6)

- Béton armé & menuiseries aluminium + vitrage

- **Distribution intérieure et compartimentage** (PE 29). Préciser le principe de la distribution intérieure retenu (cloisonnement traditionnel, secteurs, compartiments) et le degré de résistance au feu des parois, blocs-portes et éléments verriers des baies équipant les parois). Détailler les notions de recoupement des vides (combles inaccessibles, volumes cachés et faux-plafonds).

- Pas de prescription particulière.

Solutions retenues pour l'évacuation des personnes en situation de handicap pour chaque niveau de la construction (GN 8):

- **Espaces d'attente sécurisés ou solutions équivalentes, sauf cas d'exonération** (GN 10).

Précisez les caractéristiques des espaces d'attente sécurisés ou détaillez les caractéristiques des ou de la solution équivalente retenue (simple rez-de-chaussée avec un nombre adapté de dégagements praticables de plain-pied, nombre adapté de sorties praticables débouchant directement sur l'extérieur à chaque niveau et permettant de s'éloigner suffisamment, zone protégée, secteur, augmentation de surface des paliers des escaliers protégés, espace à l'air libre de nature à protéger les personnes du rayonnement thermique pendant une heure minimum, principes mentionnées aux articles AS4 et AS5) :

Le bâtiment étant de plain-pied, il donne des accès directs sur l'extérieur de l'établissement de manière à pouvoir s'éloigner d'un départ de feu.

Aucun espace d'attente sécurisé n'est donc nécessaire. Les personnes à mobilité réduite peuvent sortir de manière indépendante et s'éloigner du bâtiment.

Notice de sécurité

MOE : Eurl Lavall Architecte mandataire | ECTS BET Structure et VRD | OSMOSE BET Paysage | INDDIGO BET
HQE | SIPE BET Fluides | GAMBA BET Acoustique

- **Locaux non accessibles au public, locaux à risques particuliers** (PE 9) Fournir la liste des locaux à risques (moyens et importants). Préciser les surfaces des locaux et les volumes le cas échéant. Identifier clairement ceux-ci sur les plans. Préciser le degré en résistance au feu des structures, parois, planchers, blocs-portes, mentionner la présence de ferme-porte.

Les locaux non-accessibles au public :

- Zone de cuisine (livraison, office, laverie, local déchet)
- Vestiaires et sanitaires du personnel
- Salle de repos du personnel
- Local entretien, local lingerie/buanderie
- Magasin de consommables
- Local technique
- Local poubelle

Les locaux à risque particuliers :

- Zone de cuisine (livraison, office, laverie, local déchet)
- Magasin de consommables
- Local technique
- Local poubelle

Les cloisons et plafonds de ces locaux seront de degré CF1h et les blocs portes de degré CF1/2h.

Il n'est pas prévu de préparation ni cuisson. Le présent projet n'est pas soumis aux dispositions de la réglementation des grandes cuisines.

- **Conduits et gaines** (PE 12)

- Trappes : PF1/4h

- **Dégagements** (PE 8 - PE 11 - PE 30 et 34) Fournir le tableau ci-dessous faisant apparaître par niveau et pour l'ensemble du bâtiment l'effectif maximum des personnes, le nombre et la largeur des dégagements exigibles et réalisés.

Calcul des dégagements par niveau	Effectif par niveau	Effectif cumulé	Dégagements réglementaires		Dégagements prévus	
			Nombre de sorties	Nombre d'unités de passage	Nombre de sorties	Nombre d'unités de passage
Rez-de-chaussée	85	85	2	2	3	5

- **Locaux recevant du public installés en sous-sol**

Fournir le calcul du niveau moyen des seuils des issues sur l'extérieur (NMSE), la hauteur d'enfouissement des locaux accessibles et si l'effectif est supérieur à 100 personnes au sous-sol, le calcul des dégagements majorés.

Sans objet.

Portes de types spéciaux

Sans objet.

Tribunes et gradins non démontable Préciser la nature, le nombre de sièges, le nombre de sièges entre deux circulations et entre circulations et parois. La longueur des bancs. La distance entre chaque rangée de siège ou de bancs et le cas échéant la méthode retenue pour les rendre difficilement déplaçable.

Sans objet.

Notice de sécurité

MOE : Eurl Lavall Architecte mandataire | ECTS BET Structure et VRD | OSMOSE BET Paysage | INDDIGO BET HQE | SIPE BET Fluides | GAMBA BET Acoustique

III - Aménagements intérieurs (PE 13)

	Dans les locaux et les dégagements (*)	Dans les escaliers encloués (*)
Les revêtements muraux seront : - Revêtement muraux souple jusqu'à 1m dans les locaux pour enfants - Faïences dans les sanitaires, vestiaires et cuisine	<input type="checkbox"/> M0, <input type="checkbox"/> M1, <input checked="" type="checkbox"/> M2	Sans objet
Revêtements sol - Sol souple - Carrelage	<input type="checkbox"/> M0, <input type="checkbox"/> M1, <input type="checkbox"/> M2, <input type="checkbox"/> M3, <input checked="" type="checkbox"/> M4	Sans objet
Revêtements plafond - Plaques de plâtre - Dalle de faux plafond en laine de verre - Dalles absorbant acoustique	<input type="checkbox"/> M0, <input checked="" type="checkbox"/> M1	Sans objet

(*) ou classement équivalent en euroclasses.

- **Eléments de décoration** *Spécifier le degré en réaction au feu.*

Sans objet.

- **Tentures, portières, rideaux, voilages** *Spécifier le degré en réaction au feu.*

Sans objet.

- **Gros mobiliers, agencement principal, aménagements de planchers en superstructures** *Spécifier le degré en réaction au feu.*

Sans objet.

IV - Désenfumage (PE 14, 30)

*Préciser les locaux et les dégagements pour lesquels un désenfumage a été prévu et pour chacun d'eux sa nature (mécanique, naturelle...).*⁴

Sans objet : Chaque local est situé en Rez-de-chaussée et présente une surface inférieure à 300m².
Toutes les circulations accessibles au public sont à l'air libre (cursive).

V - Chauffage, ventilation, réfrigération, conditionnement d'air, production de vapeur et d'eau chaude sanitaire (PE 20 à 23)

Préciser le mode de conception du chauffage, du conditionnement d'air centralisé ainsi que de la ventilation (ex : chauffage central par circuits de distribution d'air chaud pulsé, par circuits de distribution d'eau chaude ; ventilation double flux). Préciser la puissance utile des appareils (ex : chaudière fuel de 40 kW), la nature du combustible, la capacité et la nature des stockages éventuels-

- Système de climatisation : VRV

- Système de ventilation : de type mécanique (VMC)

- Production d'eau chaude sanitaire : par système de panneaux solaires + ballons 200L en toiture

VI - Installation aux gaz combustibles et aux hydrocarbures liquéfiés (PE10)

Préciser la puissance utile des appareils, leur fonction, la nature du combustible, (ex : chauffage central gaz propane de 40 kW) la capacité et la nature des stockages éventuels.

Notice de sécurité

MOE : Eurl Lavall Architecte mandataire | ECTS BET Structure et VRD | OSMOSE BET Paysage | INDDIGO BET
HQE | SIPE BET Fluides | GAMBA BET Acoustique

Sans objet

VII - Installations électriques (PE 24).

Préciser l'emplacement des locaux de service électrique « à risques » sur les plans (groupe électrogènes, poste de transformation, cellule haute-tension, matériels électriques émettant des vapeurs inflammables ou toxiques).

Pas de local de service électrique à risque.

Les travaux relatifs aux installations électriques seront conformes à la norme NF C 15-100.

Puissance TGBT : 110kVA

Installation de panneaux photovoltaïques (mesures de sécurité) :

Des panneaux photovoltaïques sont prévus sur une seule toiture, sur une superficie de 166m².
L'installation sera conforme aux normes NF C 15-100.

VIII- Eclairage (PE 24, 36).

Préciser la nature de l'éclairage de sécurité (ambiance, évacuation, BAES, source centrale, BAEH)

Des éclairages de sécurité seront installés selon les exigences de la sécurité incendie.

- éclairage normal : sera conforme aux indications de l'article EC6
- éclairage d'évacuation : dans la salle polyvalente et dans le couloir des locaux du personnel (effectif >50 personnes). Il répondra à la norme NF C71-800.
- BAES au droit des dégagements et issues de secours, y compris ans le couloir des locaux du personnel (>10m de longueur).

IX - Ascenseurs, escaliers mécaniques, trottoirs roulants (PE 25)

Sans objet.

X - Appareils de cuisson destinés à la restauration (PE 15 à 19)

Préciser la puissance utile des installations par local ou îlot, la nature de l'énergie retenue pour alimenter les appareils. Détailler le mode de conception des locaux (grande cuisine, cuisine ouverte, îlot de cuisson...).

La zone office a ses parois et dalles hautes et basse de degré CF1h. Les portes sont de degré PF1/2h

XI - Moyens de secours (PE 26 - 27 - PE 32 - 33 - 35)

- Moyens d'extinction

Par 1 extincteur portatif à eau pulvérisée de 6 litres au minimum par 300m².

- Salle polyvalente : 1 extincteur
- Zone moyenne et grande section : 1 extincteur
- Zone petite section/hall d'accueil : 1 extincteur

Notice de sécurité

MOE : Eurl Lavall Architecte mandataire | ECTS BET Structure et VRD | OSMOSE BET Paysage | INDDIGO BET
HQE | SIPE BET Fluides | GAMBA BET Acoustique

Par 1 extincteur CO2 à côté du TGBT et dans l'office.

Bouches et poteaux d'incendie, points d'eau :

(Préciser le cas échéant la nature des points d'eau existants, leur distance à la façade accessible de l'établissement)

Présence de deux bouches d'incendie à moins de 200m du bâtiment, sur le site du RSMA.

Robinetts d'incendie armés, colonnes sèches, colonnes en charge :

Sans objet

Installations d'extinction automatique à eau (de type sprinkler ou par brouillard d'eau) :

Sans objet

Installations d'extinction automatique (ou à commande manuelle) : gaz, poudre, etc...

Sans objet

Déversoirs ponctuels, éléments de construction irrigués, rideaux d'eau, etc. :

Sans objet

- Dispositions visant à faciliter l'action des sapeurs-pompiers

Sans objet

- Surveillance de l'établissement/Service de sécurité incendie (effectif et qualification)

Personnel formé pour les extincteurs et l'alarme.

- Système de sécurité incendie : catégorie A-B-C-D-E (PE 27)

Système de catégorie E.

- Préciser ici la nature des locaux bénéficiant de la détection incendie et les asservissements éventuels

Sans objet.

Asservissement de la sonorisation :

Pour l'ensemble du site :

- Alarmes sonores dans le patio afin d'être audibles sur l'ensemble du site.
- Flash visuel au niveau de chaque sanitaire.

- Système d'alarme : type 1, 2a, 2b, 3, 4 (MS 61 à MS 67)

Système d'alarme de type 4 avec bouton déclencheurs judicieusement répartis.

- Système d'alerte (MS 70)

Par téléphone urbain.

Notice de sécurité

MOE : Eurl Lavall Architecte mandataire | ECTS BET Structure et VRD | OSMOSE BET Paysage | INDDIGO BET
HQE | SIPE BET Fluides | GAMBA BET Acoustique

ENGAGEMENT DU MAÎTRE D'OUVRAGE

Je soussigné, NOBEL Laurent, Maître d'ouvrage, m'engage à respecter les dispositions édictées dans la présente notice et m'engage à respecter les règles générales de construction, prise en application du chapitre 1er du titre 1er et du livre 1er du Code de la Construction et de l'habitation.

Fait à Baie-Mahault, le 08/11/2023
Date et signature

Notice de sécurité

MOE : Eurl Lavall Architecte mandataire | ECTS BET Structure et VRD | OSMOSE BET Paysage | INDDIGO BET
HQE | SIPE BET Fluides | GAMBA BET Acoustique