

60 BERCEAUX / Tableau détaillé des surfaces

| SURFACES PROGRAMME | | | | |
|---------------------------------------|------------------|------------------|---------------|----------------------|
| UNITES FONCTIONNELLES | Nombre d'espaces | Surface unitaire | Surface utile | Surfaces extérieures |
| 1 ENTREE / ACCUEIL | | | | |
| 1.1 Parvis | pm | | | |
| 1.2 Sas | 1 | 3 m² | 3 m² | |
| 1.3 Hall | 1 | 18 m² | 18 m² | |
| 1.4 Local poussettes | 1 | 15 m² | 15 m² | |
| 1.5 Sanitaires adultes | 2 | 3 m² | 6 m² | |
| Sous-total | | | 42 m² | 0 m² |
| 2 ENCADREMENT DE LA STRUCTURE | | | | |
| 2.1 Direction | 1 | 22 m² | 22 m² | |
| 2.2 Bureau de passage consultatif | 1 | 15 m² | 15 m² | |
| 2.3 Reprographie | pm | | | |
| Sous-total | | | 37 m² | 0 m² |
| 3 UNITES DE VIE | | | | |
| 3.1 PETITS, 2 unités de 10 enfnts | | | | |
| 3.11 Vestiaires | 2 | 5 m² | 10 m² | |
| 3.12 Propreté | 2 | 5 m² | 10 m² | |
| 3.13 Eveil | 2 | 28 m² | 56 m² | |
| 3.14 Sommeil | 4 | 11 m² | 44 m² | |
| 3.15 Repas | pm | | | |
| 3.16 Biberonnerie | 1 | 8 m² | 8 m² | |
| Sous-total | | | 128 m² | |
| 3.2 MOYENS | | | | |
| 3.21 Vestiaires | 4 | 5 m² | 20 m² | |
| 3.22 Propreté | 4 | 6 m² | 24 m² | |
| 3.23 Eveil | 4 | 30 m² | 120 m² | |
| 3.24 Sommeil | 4 | 20 m² | 80 m² | |
| 3.25 Repas | pm | | | |
| Sous-total | | | 244 m² | |
| 4 ESPACES D'ACTIVITES COMMUNES | | | | |
| 4.1 Salle | 1 | 100 m² | 100 m² | |
| 4.2 Atelier expression | 2 | 25 m² | 50 m² | |
| 4.3 Salle de jeux d'eau | pm | | | |
| 4.4 Salle de propreté | 1 | 16 m² | 16 m² | |
| 4.5 Rangements | 1 | 15 m² | 15 m² | |
| Sous-total | | | 181 m² | 0 m² |
| 5 LOCAUX DE SERVICE | | | | |
| 5.1 CUISINE | 1 | 36 m² | 36 m² | |
| Réception / déconditionnement | | | pm | |
| Réserve | | | pm | |
| Préparation / Maintien en T° | | | pm | |
| Plonge / Stockage vaisselle | | | pm | |
| Local poubelles | | | pm | |
| 5.2 Lingerie/ buanderie | 2 | 6 m² | 12 m² | |
| 5.3 LOCAUX DU PERSONNEL | | | | |
| 5.31 Détente / repas | 1 | 18 m² | 18 m² | |
| 5.32 Vestiaires / douches | 2 | 10 m² | 20 m² | |
| 5.33 Sanitaires | 2 | 3 m² | 6 m² | |
| 5.4 Magasins de consommable | 1 | 12 m² | 12 m² | |
| 5.5 Locaux entretien | 1 | 4 m² | 4 m² | |
| 5.6 Local poubelles | 1 | 4 m² | 4 m² | |
| 5.7 Locaux techniques | | | pm | |
| Sous-total | | | 112 m² | 0 m² |
| 6 ESPACES EXTERIEURS | | | | |
| AIRES DE JEUX | | | | |
| Espace dédié à l'unité de vie | 6 | (2*20)+(3*40) | | 160 m² |
| Jardin engazonné | 1 | 180 m² | | 180 m² |
| Dépôt jardin | 1 | 10 m² | 10 m² | |
| AIRES EXTERIEURES | | | | |
| Aire de livraison | 1 | 60 m² | | 60 m² |
| Dépose minute parents | 1 | | | 38 m² |
| Stationnement personnel | 20 | 25 m² | | 500 m² |
| Sous-total | | | 10 m² | 938 m² |
| TOTAL SURFACE UTILE | | | 754 m² | 938 m² |
| TOTAL SURFACE DE PLANCHER | | | 943 m² | |

| SURFACES PROJET APD/DCE | | | | | Différence APD et programme | Différence APD et APS |
|------------------------------------|------------------|------------------|-----------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------|
| UNITES FONCTIONNELLES | Nombre d'espaces | Surface unitaire | Surface utile | Surfaces extérieures | | |
| ENTREE / ACCUEIL | | | | | | |
| Parvis | 1 | 20 | | 20 m² | 20,0 | 0,0 |
| Sas | 1 | 0 | 0,0 m² | | -3,0 | -8,8 |
| Hall | 1 | 36,7 | 36,7 m² | | 18,7 | 7,5 |
| Local poussettes | 1 | 13,6 | 13,6 m² | | -1,4 | -2,4 |
| Sanitaires adultes | 1 | 11,6 | 11,6 m² | | 5,6 | 0,0 |
| Sous-total | | | 61,9 m² | 20 m² | 39,9 | -3,7 |
| ENCADREMENT DE LA STRUCTURE | | | | | | |
| Direction | 1 | 21,8 | 21,8 m² | | -0,2 | 0,0 |
| Bureau de passage consultatif | 1 | 15,5 | 15,5 m² | | 0,5 | 0,0 |
| Reprographie | 1 | 5,6 | 5,6 m² | | 5,6 | 0,0 |
| Sous-total | | | 42,9 m² | 0 m² | 5,9 | 0,0 |
| UNITES DE VIE | | | | | | |
| PETITS, 2 unités de 10 enfnts | | | | | | |
| 3.11 Vestiaires | 2 | 5,6 | 11,2 m² | | 1,2 | 0,0 |
| 3.12 Propreté | 2 | 5,7 | 11,4 m² | | 1,4 | 0,0 |
| 3.13 Eveil | 2 | 30,3 | 60,6 m² | | 4,6 | 0,0 |
| 3.14 Sommeil | 4 | 10,8 | 43,2 m² | | -0,8 | 0,0 |
| 3.15 Repas | pm | | | | | |
| 3.16 Biberonnerie | 1 | 8,5 | 8,5 m² | | 0,5 | 0,0 |
| Sous-total | | | 135 m² | | | |
| MOYENS ET GRANDS, 4 | | | | | | |
| 3.21 Vestiaires | 4 | 5,6 | 22,4 m² | | 2,4 | 0,0 |
| 3.22 Propreté | 4 | 6 | 24,0 m² | | 0,0 | 0,0 |
| 3.23 Eveil | 4 | 30 | 120,0 m² | | 0,0 | 0,0 |
| 3.24 Sommeil | 8 | 10,2 | 81,6 m² | | 1,6 | 0,0 |
| 3.25 Repas | pm | | | | | |
| Sous-total | | | 248 m² | | | |
| ESPACE D'ACTIVITES COMMUNES | | | | | | |
| Salle polyvalente (motricité) | 1 | 98,3 | 98,3 m² | | -1,7 | 0,0 |
| Atelier expression | 1 | 50 | 50,0 m² | | 0,0 | -0,1 |
| Salle de jeux d'eau | pm | | | 79 m² | 78,9 | 0,0 |
| Salle de propreté | 1 | 15,8 | 15,8 m² | | -0,2 | 0,0 |
| Rangements | 1 | 14,9 | 14,9 m² | | -0,1 | 0,0 |
| Sous-total | | | 179,0 m² | 79 m² | 76,9 | 0,0 |
| LOCAUX DE SERVICE | | | | | | |
| CUISINE | 1 | 48 m² | 48,4 m² | | 12,4 | -0,1 |
| Réception / déconditionnement | | 4,6 | | | | 0,0 |
| Réserve | | 5,5 | | | | 0,0 |
| Préparation / Maintien en T° | | 25,6 | | | | 0,0 |
| Plonge / Stockage vaisselle | | 6,7 | | | | 0,0 |
| Local poubelles | | 6 | | | | 0,0 |
| Lingerie/ buanderie | 2 | 6,8 | 13,6 m² | | 1,6 | 0,0 |
| LOCAUX DU PERSONNEL | | | | | | |
| 5.31 Détente / repas | 1 | 18,1 | 18,1 m² | | 0,1 | 0,0 |
| 5.32 Vestiaires / douches | 1 | 23 | 23,0 m² | | 3,0 | 0,0 |
| 5.33 Sanitaires | 1 | 11,8 | 11,8 m² | | 5,8 | 0,0 |
| Magasins de consommable | 1 | 12,05 | 12,1 m² | | 0,1 | 0,0 |
| Locaux entretien | 1 | 4,05 | 4,1 m² | | 0,0 | 0,0 |
| Local poubelles | 1 | 5 | 5,0 m² | | 1,0 | 0,0 |
| Locaux techniques | 1 | 9,8 | 9,8 m² | | 9,8 | -3,9 |
| Sous-total | | | 145,8 m² | 0 m² | 33,8 | -3,9 |
| ESPACE EXTERIEURS | | | | | | |
| AIRES DE JEUX | | | | | | |
| Espace dédié à l'unité de vie | | | | 167 m² | 7,1 | -1,4 |
| Espace privatif Petits | 2 | 19,9 | 40 m² | | | |
| Espace privatif Moyens | 2 | 30,4 | 61 m² | | | |
| Espace privatif Grands | 1 | 29,7 | 30 m² | | | |
| Espace privatif Grand | 1 | 36,8 | 37 m² | | | |
| Jardin engazonné | 1 | 212,7 | 213 m² | | 32,7 | -6,8 |
| Dépôt jardin | 1 | 9,4 | 9 m² | | -0,6 | 0,0 |
| AIRES EXTERIEURES | | | | | | |
| Aire de livraison | 1 | 36,7 | | 37 m² | -23,3 | 0,0 |
| Dépose minute parents | 2 | 40 | | 80 m² | 42,0 | 0,0 |
| Stationnement personnel | 21 | 25 | | 525 m² | 25,0 | 0,0 |
| Sous-total | | | 0,0 m² | 1.031 m² | 82,9 | -8,2 |
| TOTAL SURFACE UTILE | | | 812,5 m² | 1.130 m² | 250,3 | -15,8 |
| Locaux techniques | | | | | | |
| Circulations | | | 22 m² | 251 m² | | |
| TOTAL SURFACE DE PLANCHER | | | 834 m² | 1.381 m² | | |