

# CONSTRUCTION D'UNE CRECHE DE 60 BERCEAUX – LA JAILLE BAIE-MAHAULT Cahier des Clauses Techniques et Particulières



## CCTP Lot 7 – Revêtements de sols et murs

DATE	INDICE	VERIFIE PAR
05/04/2024	0 – Première diffusion	CG
25/04/2024	Ind.A	CG-LL

## TABLE DES MATIERES

7.1	GENERALITES	3
7.1.1	LOCALISATION, RECONNAISSANCE DES LIEUX	3
7.1.2	CONFORMITÉ AUX DOCUMENTS OFFICIELS	3
7.1.3	MATÉRIAUX ET PROCÉDÉS TRADITIONNELS	4
7.1.4	MATÉRIAUX ET PROCÉDÉS NON TRADITIONNELS	4
7.1.5	DESCRIPTION SOMMAIRE DES OUVRAGES	4
7.1.6	GARANTIE DE RESULTAT	5
7.1.7	CONDITIONS REQUISES	5
7.1.8	PROTECTIONS ET NETTOYAGES	5
7.1.9	MISE EN ŒUVRE	5
7.1.10	ÉCHANTILLONS ET PROTOTYPES	7
7.1.11	TOLERANCE DE POSE	7
7.1.12	ACCEPTATION DES SUPPORTS	8
7.1.13	LIMITE DES PRESTATIONS	8
7.1.14	COORDINATION	8
7.1.15	RÉGLEMENTATION INCENDIE	8
7.1.16	PROCÈS VERBAUX	8
7.1.17	GARANTIE ANNUELLE, BIENNALE ET/OU DÉCENNALE	8
7.1.18	DOSSIER D'INTERVENTION ULTÉRIEURE et DOE	9
7.1.19	Charte chantier	9
7.2	DESCRIPTION DES TRAVAUX	12
7.2.1	Sous-couche acoustique	12
7.2.2	Carrelage grès cérame	12
7.2.3	Sol souple acoustique 19dB	13
7.2.4	Sol souple anti-dérapant	13
7.2.5	Plinthes à gorge	14
7.2.6	Plinthes droites	14
7.2.7	Faïences murales	14
7.2.8	Habillage mural souple	15
7.2.9	Barre de seuil	15
7.2.10	Tapis brosse	15
7.2.11	Socle pour gaine	15
7.2.12	Couvre joint de dilatation	16
7.2.13	DIVERS	16

## 7.1 GENERALITES

La présente notice présente les travaux relatifs aux revêtements de sols et murs du projet de Construction d'une crèche de 60 berceaux sur le camp Dugommier (RSMA Guadeloupe).

Pour l'organisation du chantier et des travaux l'entrepreneur devra se reporter et respecter les « Prescription commune à tous les lots » ainsi que les documents annexés au présent document.

### 7.1.1 LOCALISATION, RECONNAISSANCE DES LIEUX

La localisation des ouvrages résulte de l'ensemble des plans, plans généraux, coupes et détails divers, définissant les emplacements, côtes et dimensions des ouvrages à prévoir dans le prix global et forfaitaire.

Avant toute remise de prix, l'entrepreneur sera tenu de se rendre sur place afin de se rendre compte des moyens d'accès, de la disposition des lieux et des sujétions d'exécution.

L'entrepreneur devra également prendre tous les contacts et demander tous les renseignements nécessaires à la détermination de son offre et à l'exécution de ses travaux.

De ce fait, l'entrepreneur ne pourra en aucun cas revenir sur le caractère forfaitaire de son offre.

### 7.1.2 CONFORMITÉ AUX DOCUMENTS OFFICIELS

Les travaux seront exécutés selon les règles de l'art et suivant les prescriptions des documents techniques : D.T.U., normes N.F., avis techniques textes et règlements officiels en vigueur à la date de l'exécution des travaux et en particulier :

- les DTU N°52.1 revêtements de sols scellés, DTU 53.2 revêtements de sols plastiques N°55 revêtements muraux scellés et N° 20.1 applicables aux travaux de maçonnerie de petits éléments, parois et murs, les DTU N°26.2 chapes et dalles à base de liants hydrauliques
- règles Antilles éditées par le bureau VERITAS
- les normes NF relatives aux matériaux et ouvrages du présent lot NF P 61.
- les avis techniques et directives UEATC relatives aux revêtements de sols et aux revêtements muraux GS 12 et GS 13.
- les textes et règlements officiels relatifs à la sécurité incendie
- le code du travail

### AUTRES PUBLICATIONS

- Spécifications du CSTB (Cahiers n°1028, 1504 et 1905)
- Qualités acoustiques des revêtements de sol (Cahier n° 671 de février 1966, livraison 78)
- Directives communes pour l'agrément des revêtements des sols minces et des sols plastiques (Cahiers n°1005 et 1006, livraison 115, décembre 1970)
- Cahier de préparation des ouvrages en vue de la pose des revêtements de sols minces (Cahier n° 35 de février 1958, livraison 286)
- Prescriptions pour la réalisation des joints soudés à chaud sur les revêtements de sols vinyliques (Cahier n°744, livraison 85)
- Prescriptions techniques d'exécution des enduits de lissage de sols intérieurs (Cahier n° 1645 d'avril 1980, livraison 208)
- Réglementation de l'utilisation de certains matériaux dans les Etablissements Recevant du Public
- Décrets et additifs relatifs à l'isolation acoustique
- Norme XP P 05-011 sur les glissances

### 7.1.3 MATÉRIAUX ET PROCÉDÉS TRADITIONNELS

Pour les matériaux et procédés traditionnels, en cas de non-conformité aux règles précédentes, le maître de l'ouvrage se réserve le droit soit de faire recommencer les travaux, soit d'appliquer un rabais proportionnel.

### 7.1.4 MATÉRIAUX ET PROCÉDÉS NON TRADITIONNELS

Les matériaux, procédés, éléments ou équipements non traditionnels ne pourront être admis que s'ils font l'objet

- Soit d'un Avis Technique favorable de la Commission du CSTB
- Soit d'une enquête technique favorable par un contrôleur technique agréé.

L'emploi de matériaux, procédés, éléments ou équipements non traditionnels fera l'objet d'un accord exprès entre le maître de l'ouvrage et l'entreprise.

### 7.1.5 DESCRIPTION SOMMAIRE DES OUVRAGES

Les travaux prévus au présent lot comprendront, de manière non-exhaustive :

- Fourniture et pose de :
  - Carrelage de type standard et anti-dérapant sur chape
  - Sols souples de type standard et acoustique
  - Habillages des murs en revêtement souple
  - Panneaux absorbants acoustique murale en fibres de bois agglomérées sur laine minérale
  - Plinthes droites et à gorge en carrelage
  - Tapis brosse dans cadre métallique PMR
  - Barre de seuil au niveau de chaque changement de revêtement
  - Socles pour gaines et tuyauteries
  - Faïence murale 30\*30 y compris baguette de finition angle saillant
  - Etanchéité sous faïence
  - Etanchéité sous carrelage
  - Couche isophonique sous chape de carrelage
  - Toutes sujétions
  - Toutes finitions types joint de fractionnement et divers
  - Echantillons et fiches techniques des matériaux
  - Nettoyage et protection de ses ouvrages

L'ensemble des travaux sera exécuté en parfaite coordination avec l'ensemble du programme.

Aucune argumentation ne sera retenue pour sujétions non décrites ou omises.

De plus, le présent devis et les plans ne pouvant contenir l'énumération rigoureuse et la description de tous les matériaux, ouvrages, détails ou dispositifs, il reste entendu que seront compris dans le prix forfaitaire, non seulement tous les ouvrages indiqués aux pièces du marché, mais aussi ceux implicitement nécessaires au parfait achèvement de la construction, suivant toutes les règles de l'art, les règlements et les normes en vigueur, ainsi que les règles élémentaires de l'esthétique.

L'entrepreneur sera réputé avoir pris connaissance des lieux et en général de toutes les conditions pouvant influencer sur l'exécution, le délai et le coût des travaux à exécuter. Il devra faire part par écrit de ses observations éventuelles avant la signature de son marché.

Sans observations de sa part, il sera considéré que l'entrepreneur fait siennes les quantités, pièces écrites, graphiques, et prescriptions contenues dans les documents du dossier d'appel d'offres.

### 7.1.6 GARANTIE DE RESULTAT

---

L'entrepreneur devra compléter par ses connaissances et son savoir faire les imprécisions ou omissions éventuelles des documents contenus dans le D.C.E.

Il est bien entendu que dans la réalisation des ouvrages du présent lot, l'entrepreneur conserve la responsabilité du choix des moyens employés ou proposés à la maîtrise d'oeuvre pour assurer l'obtention des caractéristiques imposées.

### 7.1.7 CONDITIONS REQUISES

---

L'entrepreneur devra être titulaire de la qualification professionnelle se rattachant aux travaux du présent lot à exécuter.

### 7.1.8 PROTECTIONS ET NETTOYAGES

---

#### **Avant travaux :**

Protection des ouvrages adjacents.

#### **Après travaux :**

L'entrepreneur devra protéger ses ouvrages, après pose.

L'enlèvement de ces protections avant la réception définitive est à la charge de l'entrepreneur.

#### **Nettoyage :**

Préalablement à la livraison des locaux, il sera dû au présent lot le nettoyage nécessaire, balayage et lavage, nettoyage des sols, etc... de manière à remettre les locaux en parfait état de propreté et d'utilisation.

### 7.1.9 MISE EN ŒUVRE

---

#### **Etudes préalables et implantation**

L'entreprise fournira 3 dossiers d'exécutions au maître d'ouvrage : pour visa de l'architecte sur la conformité au projet architectural, pour dossier de financement et archivage et éventuellement contrôle par un organisme de contrôle.

L'entrepreneur devra prévoir tous les travaux indispensables dans l'ordre général et par analogie, étant entendu qu'il doit assurer le complet et parfait achèvement des travaux prévus.

L'entrepreneur déclare s'être rendu compte de l'importance et de la nature des travaux à effectuer.

Avant le commencement des travaux, l'entrepreneur doit le tracé des ouvrages à exécuter, à ses frais. Il sera responsable de toutes les erreurs qui pourraient se commettre dans les alignements et position des divers ouvrages.

### **Manutention et stockage**

Le déchargement et la manutention des divers éléments devront s'effectuer dans les meilleures conditions pour éviter toute dégradation affectant la résistance et l'aspect des matériaux.

Le stockage devra être réalisé dans les locaux à l'abri des intempéries et suffisamment ventilés pour éviter leur altération. Le saupoudrage est interdit, il faut utiliser seulement la barbotine au ciment.

### **Mise en œuvre par scellement**

A partir des supports livrés à - 0.05 m ou -0,08 m par le lot gros œuvre, à bain de mortier (Voir plans gros œuvre).

Elle sera exécutée suivant les indications du Cahier des Clauses Techniques du D.T.U. 52.1.

Les joints de gros œuvre seront respectés (dans la forme de pose et dans le revêtement).

Les joints de fractionnement et les joints périphériques seront traités dito C.C.T. du D.T.U. 52.1.1

L'utilisation du sable de mer est à proscrire.

### **Mise en œuvre par collage**

La pose des revêtements muraux intérieurs s'effectuera par collage sur les supports livrés par le maçon ou par le lot cloisons légères au moyen de mortier à coller.

En règle générale, et pour l'ensemble des ouvrages dus au titre du présent lot, l'entrepreneur devra réceptionner les supports livrés par l'entreprise du lot concerné. Cette dernière aura préalablement nettoyé les surfaces des parties à revêtir. Il appartiendra à l'entrepreneur du présent lot de parfaire, si besoin, le nettoyage de telle sorte que l'adhérence de ses ouvrages soit parfaite.

Dans le cas où l'entrepreneur du présent lot ne respecterait pas cette clause, il restera responsable de ses ouvrages sans qu'il puisse invoquer les malfaçons ou un mauvais aspect des supports. Revêtement céramique ou équivalent uniquement.

Aucun supplément ne sera accordé de ce fait.

Il sera dû également toutes les découpes nécessaires à la bonne réalisation de ces ouvrages, principalement au droit des tuyauteries et appareillages encastrés.

Elle sera exécutée suivant les indications du Cahier des Prescriptions Techniques n° 1298 du C.S.T.B. avec un produit bénéficiant d'un avis technique.

### **Qualité des revêtements de sol**

Quel que soit le type de revêtement employé, l'utilisateur en exigera les qualités suivantes :

- Une bonne résistance aux compressions
- Une bonne résistance à l'abrasion
- Une bonne résistance à l'arrachement
- Une bonne stabilité dimensionnelle
- Une bonne conservation de coloris
- Une bonne résistance à la chaleur
- Une bonne résistance à l'eau
- L'absence d'odeur
- Une résistance aux salissures
- L'élimination rapide des charges électrostatiques
- Résistance à la brûlure de cigarette
- Un classement au feu correspondant à la réglementation en vigueur pour chaque type de local
- Les classements UPEC sont précisés au titre « Description des ouvrages » ci-après pour chaque type de sol



- Le temps de réverbération acoustique, visuel, résistance au roulement seront conformes aux normes et selon l'étude du bureau d'études acoustique.

## COLLES

Les revêtements en dalles ou en lès, seront posés à l'aide de colle préconisée par le fabricant et ayant fait l'objet d'un avis technique du CSTB.

Sur le chantier, aucun bidon ne devra être desserti s'il n'est pas en cours d'utilisation.

### 7.1.10 ÉCHANTILLONS ET PROTOTYPES

L'entrepreneur devra soumettre à l'agrément de l'Architecte tous les échantillons des revêtements figurant au présent lot ; seul juge du choix des teintes et nuances de revêtements dans la limite des gammes du fabricant.

### 7.1.11 TOLERANCE DE POSE

L'entrepreneur du présent lot devra prévoir dans la conception de ses ouvrages tous les éléments permettant les tolérances des travaux se rattachant aux revêtements définis par les DTU le CSTB et annexes.

## SOLS

Tolérance sur le revêtement fini

Planéité : Flèche maximale sous la règle de 2 m à laquelle s'ajoute la tolérance admise pour le matériau considéré. Accessibilité PMR : ressaut maximal admis est de 2cm.

Niveau : Ecart de la surface finie au niveau prévu.

Alignement des joints : Ecart maximal sous la règle de 2 m à laquelle s'ajoute la tolérance du matériau considéré.

### SOL SOUPLE

Planéité

+ - 7 mm

Planéité

5 mm pour les chapes rapportées.

## MURS

### Aplomb et planitude des supports :

L'aplomb du support brut destiné à recevoir le revêtement doit être tel que le faux aplomb mesuré sur la hauteur sous plafond ne dépasse pas 1 cm. En outre, dans le cas de parois planes, une règle promenée en tous sens ne doit pas accuser, entre le point le plus saillant et le point le plus en retrait, d'écart de plus de 2 cm.

Le faux équerre des murs et cloisons, dont la perpendicularité est exigée en vue des travaux de revêtement de parois ne doit pas dépasser 5 mm/m pour 2 m de long de paroi, et 3 mm/m pour les parois d'une longueur supérieure à 2m, le faux équerre dans une pièce ne devant pas dépasser 2 cm.

### Aspect final du revêtement :

Une règle rectiligne de 2 m ne doit pas indiquer d'écarts supérieurs à 2 mm.

Il ne doit pas y avoir, dans le cas de carreaux de classement surchoix, de défauts apparents ou de différences de nuances trop accentuées, visibles à plus de 1,50 m de distance après séchage.

L'éclairage permettant de juger l'aspect final du revêtement doit se trouver dans un plan vertical, dont l'angle avec le plan vertical perpendiculaire à celui du revêtement ne dépasse pas 45°.

Eurl Lavall Architecte Mandataire | ACAPA Architecte | NOVAM BET Structure/VRD | SIPE BET Fluides | Inddigo BET QE | Osmose Paysagiste | Gamba BET Acoustique

#### 7.1.12 ACCEPTATION DES SUPPORTS

Les surfaces qui doivent recevoir les revêtements devront être acceptées par l'entrepreneur. Faute d'avoir formulé ses réserves avant l'exécution des travaux, il sera entièrement responsable de la tenue et de l'aspect de ses ouvrages, sans pouvoir prétendre à dédommagement du fait du mauvais état des supports.

**L'entreprise a, à sa charge, la préparation des supports.**

**L'entreprise devra indiquer tout élément ne permettant pas la réalisation de revêtement de sol conforme aux tolérances ci-dessus, avant la réalisation du ragréage éventuel.**

#### 7.1.13 LIMITE DES PRESTATIONS

L'entrepreneur devra prévoir

- La fourniture des matériels et matériaux, compris transports, déchargement et stockage sur le chantier.
- La réception des formes et supports exécutés par le lot Gros-Œuvre
- Les états de surface existants et indiqué tout risque ou problème avant pose des revêtements.
- L'ensemble des prestations pour la bonne réalisation de ses prestations y compris éléments de finitions

#### 7.1.14 COORDINATION

L'entreprise du présent lot devra tenir compte des autres corps d'état le précédent ou lui faisant suite, pour que l'enchaînement des prestations s'effectue dans les conditions logiques pour l'achèvement et le bon fonctionnement de l'ensemble des ouvrages et notamment :

- le lot gros œuvre pour les réceptions des supports,
- tous les corps d'état ayant des éléments à encastrier ou traversant les revêtements du présent lot.

L'entreprise devra prévoir toutes les réservations et les découpes au droit des éléments et équipements à encastrier dans les revêtements de sols et principalement pour les siphons de sols, grilles caniveaux, regards, etc...

#### 7.1.15 RÉGLEMENTATION INCENDIE

L'Entrepreneur sera tenu de vérifier et de s'assurer que les différents matériaux et ouvrages d'habillage et de décoration prévus dans les différents devis descriptifs sont conformes aux prescriptions des normes de sécurité incendie en vigueur.

#### 7.1.16 PROCÈS VERBAUX

L'Entrepreneur devra fournir tous les procès verbaux relatifs aux matériaux employés sur le chantier.

La page de garde de chaque procès-verbal comportera :

- Nom et référence du chantier
- La localisation des ouvrages
- Date, cachet et signature de l'Entrepreneur

#### 7.1.17 GARANTIE ANNUELLE, BIENNALE ET/OU DÉCENNALE

L'entrepreneur garantit formellement la conformité de ses ouvrages à la réglementation nationale en matière de construction.

Cette garantie, d'une durée d'un an, implique le remplacement dans les plus brefs délais, de toute partie d'ouvrage reconnue défectueuse, ainsi que la remise en état pendant cette période de tout élément qui se

Eurl Lavall Architecte Mandataire | ACAPA Architecte | NOVAM BET Structure/VRD | SIPE BET Fluides | Inddigo BET QE | Osmose Paysagiste | Gamba BET Acoustique



serait détérioré dans des conditions d'utilisation normale. Les fournitures et les réparations faites seront garanties pendant un nouveau délai d'un an, et dans les mêmes conditions que lors des travaux initiaux. Par ailleurs, la date de réception avec ou sans réserves constitue l'origine de la garantie biennale et/ou décennale des ouvrages, pour application des articles 1792 et 2270 du Code Civil.

#### **7.1.18 DOSSIER D'INTERVENTION ULTÉRIEURE et DOE**

Les prestations, objet du présent marché relèvent de la catégorie 2 au sens du Code du Travail (loi N° 93-1418 du 31 Décembre 1993)

De façon à faciliter l'entretien et la maintenance des ouvrages, l'entrepreneur devra fournir obligatoirement et au fur et à mesure qu'il a mis en œuvre les matériaux et matériels, les documents et les prestations énumérés ci-après pour permettre au coordonnateur chargé de la sécurité prévention santé d'établir et de compléter le dossier d'intervention ultérieur sur l'ouvrage pour le compte du Maître d'Ouvrage.

En application de l'article 40 du CCAG, et indépendamment des documents qu'il est tenu de fournir avant ou pendant l'exécution des travaux en application du I de l'article 29 du CCAG, L'entrepreneur remet au Maître d'œuvre.

Au plus tard lorsqu'il demande la réception : les notices de fonctionnement et d'entretien des ouvrages établies conformément aux prescriptions et recommandations des normes françaises en vigueur ; Dans les deux semaines suivant la réception : les plans et autres documents conformes à l'exécution  
Ce dossier sera fourni en 3 exemplaires et comprendra :

- Les tirages des plans pliés au format normalisé A4 et photocopies documents,
- Un CD avec les fichiers dessins sous format DWG ou DXF, et les fichiers documents sous format PDF.

#### **7.1.19 Charte chantier**

Une « Charte Chantier à faibles nuisances », jointe au Dossier de Consultation des Entreprises, définit et explicite clairement les objectifs contractuels de cette démarche. Elle devra être respectée par toutes les entreprises, y compris les sous-traitants, et fera l'objet d'un suivi particulier de la part du maître d'ouvrage et du maître d'œuvre.

Chaque entreprise devra nommer, lors du premier rendez-vous de chantier, un responsable environnement.

Ce responsable devra informer et sensibiliser son personnel et ses sous-traitants, et contrôler l'application des dispositions prévues par la charte de chantier à faibles nuisances.

L'entreprise titulaire du lot n°00 Gros Œuvre assume un rôle particulièrement important dans la gestion du chantier vert. Elle devra désigner parmi son personnel un coordinateur chantier à faibles nuisances, qui garantira tout au long du chantier le respect et la mise en pratique de la charte

Bonnes pratiques visant à réduire la pollution de l'air en phase chantier.

Ces bonnes pratiques, qui relèvent souvent du bon sens, permettent de préserver la santé des ouvriers, comme celle des futurs occupants :

- Limiter autant que possible l'utilisation de produits présentant une étiquette « danger ». Respecter dans tous les cas les indications de la Fiche de Sécurité lors de la mise en œuvre. Ces recommandations valent également pour les produits portant l'étiquette A+.
- Utiliser autant que possible des produits de nettoyage des mains sans solvants. Il existe désormais des alternatives au White Spirit.

- Procéder à une aération manuelle (ouverture des fenêtres), lors de l'utilisation de produits émis-sifs (application des peintures, mise en œuvre des revêtements de sol...).
- Prendre les dispositions adéquates lors de la réalisation de tâches émettant des poussières (ponçage des éléments béton, parquets...) : utilisation d'équipements munis de systèmes d'aspiration, port de masques adaptés, aération manuelle par ouverture de fenêtres.
- Recourir à des dispositifs de découpe adaptés, notamment pour les isolants, les carrelages et faïences.
- Là aussi le port de masques et l'aération manuelle sont recommandés.

### Exigences techniques et traçabilité

Chaque produit devra :

- Être certifié par un organisme accrédité (CSTB, ACERMI, NF, etc.)
- Bénéficier d'at, DTA, atex, Pass Innovation, AT
- Avoir des indicateurs d'impact environnementaux des produits de construction connus, selon la norme NF P01-010 ou une norme européenne équivalente

Tous les produits et procédés de construction feront l'objet d'une validation de la part du MOE avant pose sur la base des données suivantes à fournir selon les cas :

- Fiche technique
- Fiche de Déclaration Environnementale et Sanitaire
- Certificat ACERMI
- Label ou justificatif
- Fiche de données de sécurité

Un tableau de suivi des matériaux sera réalisé par la MOE (bureau d'étude QE notamment) et communiqué à l'entreprise en phase « préparation ». Il indiquera les matériaux devant faire l'objet d'une validation au regard des exigences environnementales et sanitaires. Tout produit ou matériau mis en place ou utilisé sans accord préalable de la MOE et non-conforme aux exigences décrites sera remplacé aux frais et à la charge de l'entreprise défaillante.

### Produits de finition :

- Exigence de peintures, lasures ou vernis écolabellisés Ecolabel européen, Ange Bleu, Nature plus ou cygne blanc
- Exigence de peintures « sans solvants » de types alkydes en émulsion contenant moins de 15 grammes de COV par litre de produit.
- L'ensemble des produits de traitement et de finition intérieure contiendront moins de 2,5% de produits dangereux (justification par fiche de données de sécurité). Pas de produits classés Xn au sens de la directive européenne 97/69/CE
- absence de substance cancérigène et de substances allergènes volatiles dans les produits de pose des revêtements

- **Revêtements muraux, sols et plinthes**

Faïence et Carrelage en grès émaillé : classe A+.



Colles et mortiers colles :

- Classe A+
- Classement EC1 PLUS suivant l'EMICODE

- **Revêtements muraux éventuels des pièces de service :**

- Classe A+
- Emissions de COVT à 28 jours < 100 µg/m<sup>3</sup>
- Colle de classe EC1 PLUS suivant l'EMICODE

- **Exigences de stockage et de mise en œuvre**

- Découpe des carrelages et faïences : Technique de découpe adaptée et zone isolée pour limiter les poussières. A faire valider par Moe à avancement.
- Taux d'humidité du support : Annexe A du DTU 53.2

Ponçage du ragréage : Ventilation ou aération de la pièce lors de l'intervention

## 7.2 DESCRIPTION DES TRAVAUX

### 7.2.1 Sous-couche acoustique

Fourniture et pose d'une sous-couche isolante acoustique sous chape de finition de type Assour Chape de chez Siplast ou équivalent. La sous-couche sera posée sous la chape flottante dans les locaux recevant du carrelage.

Elle devra répondre aux exigences du **rapport d'étude acoustique en annexe**. La performance minimale d'atténuation aux bruits de chocs devra atteindre **19db**.

- La mise en œuvre devra respecter les prescriptions du fabricant. Les lés devront se couvrir de minimum 5cm.

- Y compris les relevés périphériques et leur jonction avec la sous couche selon les prescriptions du fabricant.

- Y compris toute sujétion de pose

Les sous-couches devront être agréées CERQUAL.

**Localisation** : Sous chape des locaux recevant des carrelages.

### 7.2.2 Carrelage grès cérame

Les supports seront réceptionnés par le présent lot.

Fourniture et pose d'un carrelage en grès cérame coloris choix architecte 60x60cm de chez « NOVOCERAM » ou similaire et équivalent.

A sceller sur chape – pose à double encollage compris joint périphérique pour mise en place plinthe à gorge, joint de fractionnement et toutes sujétions de calepinage.

Le carrelage a une épaisseur 8,5mm.

Y compris joints de fractionnement tous les 25 m<sup>2</sup> dans la totalité de l'épaisseur du mortier.

Les joints de carrelage auront une largeur une largeur de 3mm.

La glissance du carrelage sera de type **R09** lisse pour les locaux non-accessibles au public et de type **R10** dans les locaux humides, selon les plans de l'architecte.

Mise en œuvre d'une étanchéité liquide sur chape de type PRB monocel dans les douches.

Le carrelage sera lisse pour l'entretien aisé.

Ce poste comprend la pose des siphons inox fourni par le lot plomberie.

Carrelage écocertifié ( type ecolabel européen) : les FDES des produits et produits de mise en œuvre sont à fournir.

Les carrelages sont classés UPEC selon leurs usages :

- Locaux non-accessibles au public : U4P3E2C1
- Locaux humides : U3P2E3C2
- Cuisine et local technique : U4P4E3C2

#### Caractéristiques de la chape :

Le mortier de pose sera dosé à 350 kg/m<sup>3</sup> de sable et sera renforcé par un treillis soudé en cas de grande épaisseur, supérieure à 5cm

Y compris réservation pour siphons de sol.

Forme de pente permettant l'écoulement des liquides vers les siphons de sol.

Y compris joints de fractionnement tous les 25 m<sup>2</sup> dans la totalité de l'épaisseur du mortier.

La chape sera réalisée conformément aux prescriptions du DTU 52.1 en épaisseur minimale de 4cm

**Localisation** : Locaux non-accessible au public et Sanitaires publics adultes. Suivant plan de l'architecte.

### 7.2.3 Sol souple acoustique 19dB

Fourniture et pose d'un sol souple en linoleum de couleur au choix de l'architecte format en lé de chez GERFLOR ou équivalent. Les matériaux et les produits mis en oeuvre respecteront les normes en vigueur concernant la qualité de l'air et la résistance au feu.

Classement UPEC U3P3E2C1

Elle devra répondre aux exigences **du rapport d'étude acoustique en annexe**. La performance minimale d'atténuation aux bruits de chocs devra atteindre **19db**.

Le matériau devra être classé A+ et devra respecter les normes pour une utilisation par des enfants en bas âge.

Le support doit être stable, sec, libre de poussière et sans aspérité.

L'entrepreneur assurera la continuité et la planéité du sol souple, sans ressaut.

Couleur, décors et finitions au choix de l'architecte. Choix de maximum 4 teintes ou décors différents.

Couche d'usure intégrée au produit.

Pose collée avec colle bénéficiant d'un avis technique du CSTB.

Y compris toute sujétion de pose

L'entreprise transmet les Fiches FDES à l'architecte pour validation.

Les revêtements de sol : seront sans CMR1 et 2 et disposeront de FDS (Fiches de Données de Sécurité) exemptes de phrases à risque R45 ou R49, R46, R60 et R61.

Les colles utilisées : seront en phase aqueuse en émulsion, et auront le niveau EC1 PLUS (très faible émission) du système EMICODE : TCOV 28 jours 60 micro g/m3. Elles contiendront moins de 2,5% de produits dangereux et moins de 15g/l de COV (justification par fiche de données de sécurité/Fiches de déclaration Environnementale et sanitaires).

Les mastics, mortier/colle : de classe A+ (très faibles émissions de polluants)

Pour les locaux à conditions d'hygiène spécifiques locaux déchets, cuisine) : Revêtements scellés antidérapants, lessivables, siphon de sol et points d'eau (

Les coefficients de réflexion des revêtements de sols : devront être à minima de 0,3

**Localisation** : Tous les locaux accessibles au public, hors locaux humides. Suivant plan de l'architecte.

### 7.2.4 Sol souple anti-dérapant

Fourniture et pose d'un sol souple en linoleum de couleur au choix de l'architecte format en lé de chez GERFLOR ou équivalent. Les matériaux et les produits mis en oeuvre respecteront les normes en vigueur concernant la qualité de l'air et la résistance au feu.

Le sol devra être anti-dérapant.

Classement UPEC U3P3E2C2

Le matériau devra être classé A+ et devra respecter les normes pour une utilisation par des enfants en bas âge.

Le support doit être stable, sec, libre de poussière et sans aspérité.

L'entrepreneur assurera la continuité et la planéité du sol souple, sans ressaut.

Couleur, décors et finitions au choix de l'architecte. Choix de maximum 4 teintes ou décors différents.

Couche d'usure intégrée au produit.

Pose collée avec colle bénéficiant d'un avis technique du CSTB.

Y compris toute sujétion de pose

**Localisation** : Tous les locaux accessibles au public, hors locaux humides. Suivant plan de l'architecte.

### 7.2.5 Plinthes à gorge

Fourniture et pose de plinthes à gorge en grès cérame dito carrelage.  
Dimensions selon carrelage et hauteur de plinthe de 8cm à angle arrondis.  
Les joints seront alignés à ceux du carrelage et leur couleur sera identique.  
Y compris toute sujétion de pose.

#### Localisation :

En périphérie de toutes les zones carrelées des locaux humides. (Zone cuisine, vestiaires et sanitaires)

### 7.2.6 Plinthes droites

Fourniture et pose de plinthes droites en grès cérame dito carrelage.  
Dimensions selon carrelage et hauteur de plinthe de 8cm à angle arrondis.  
Les joints seront alignés à ceux du carrelage et leur épaisseur et couleur seront identiques.  
Y compris toute sujétion de pose.

**Localisation :** En périphérie de toutes les zones carrelées non faïencées des locaux secs.

### 7.2.7 Faïences murales

#### PREPARATION DES SUPPORTS

Avant le début des travaux de mise en oeuvre des faïences, l'entreprise doit réceptionner les supports en béton. Si nécessaire, il devra le ragréage des trous et fissures par mortier de préparation.  
L'entreprise devra le lessivage, dépoussiérage et ponçage des surfaces avant la pose du mortier colle.  
Le prix de ce poste est inclus dans le poste fourniture et pose  
Mise en oeuvre d'une étanchéité liquide sur mur de type PRB monocel dans les douches au sol

**Localisation :** Sur l'ensemble des supports en béton recevant de la faïence.

#### FAÏENCE MURALE

Fourniture et pose d'un carrelage mural coloris et finition au choix de l'architecte format 30x30cm de type NOVOCERAM STANDARD ou similaire et équivalent en 3 coloris.

Finition brillante ou matte au choix de l'architecte.

Mise en oeuvre selon calepinage : 50% coloris 1, 25% coloris 2, 25% coloris 3.

Mise en oeuvre des faïences :

- A 1,8m dans les zones humides : vestiaires personnel, cuisine, sanitaire personnel et public
- A 1,3m dans les zones de propreté enfants : cloisons avec sanitaire pour enfants
- En crédence au-dessus des plans de changes des zones de propreté

Pose collée avec colle bénéficiant d'un avis technique du CSTB.

Réalisation d'un joint d'étanchéité lors de la pose de la faïence contre le revêtement de sol en carrelage.

Pose au SIKATOP 121 ou équivalent selon recommandations du fabricant.

Y compris baguette de finition inox à chaque arrêt de faïence (finition sur côté et finition haute).

Y compris baguette de finition inox pour angle sortant.

**Localisation :** Suivant plans de l'architecte.

### 7.2.8 Habillage mural souple

---

Fourniture et pose d'un revêtement mural en linoléum dito sol souple sur une hauteur de 1m.  
Couleur, décors et finitions au choix de l'architecte format en lé de chez GERFLOR ou équivalent. Les matériaux et les produits mis en oeuvre respecteront les normes en vigueur concernant la qualité de l'air et la résistance au feu.  
Le support doit être stable, sec, libre de poussière et sans aspérité.  
L'entrepreneur assurera la continuité avec le sol souple.  
Les jonctions entre lés, les angles et arrêtes devront être traités par des joints dans la couleur du revêtement selon les prescriptions du fabricant.  
Finition matte et coloris au choix de l'architecte.  
Couche d'usure intégrée au produit.  
Pose collée avec colle bénéficiant d'un avis technique du CSTB.  
Y compris toute sujétion de pose

**Localisation** : Les salles d'éveil, la salle polyvalente et l'atelier d'expression. Suivant plan de l'architecte.

### 7.2.9 Barre de seuil

---

Fourniture et pose de barre de seuil en aluminium au droit de chaque matériau de sol différents.  
Largeur minimum de 40mm  
Teinte naturelle aluminium.  
Système de fixation invisible.  
Le cas échéant, il devra accepter des différences de niveau entre les différents sols – profil de rattrapage.

**Localisation** : Au droit de changement de nature des sols.

### 7.2.10 Tapis brosse

---

Fourniture et pose du tapis brosse conforme aux normes de type TUFTGUARD CLASSIC de chez FORBO équivalent ou similaire.  
Comportant un cadre aluminium encastré dans l'épaisseur du revêtement de sol. Fixation sur le support en béton.  
80x150cm (largeur porte)  
Avec bande d'essuyage de 17mm.  
Y compris finition et réalisation de la réservation dans dalle de sol y compris enduit de lissage si nécessaire.  
Les tapis répondront aux normes relatives à l'accessibilité des personnes à mobilité réduite. Ils seront placés sans ressaut supérieur à 2cm avec le revêtement de sol et permettant la circulation aisée des personnes en fauteuils roulant.

**Localisation** : Hall d'entrée et entrée personnel

### 7.2.11 Socle pour gaine

---

Fourniture et pose de socle au droit des canalisations selon demandes des lots de fluides sur approbation de la maîtrise d'œuvre.

Hauteur selon plinthes.

**Localisation** : au droit des canalisations



#### **7.2.12 Couvre joint de dilatation**

---

Fourniture et pose couvre joint de dilatation en aluminium laqué à l'intérieur du bâtiment

Y compris sujétion de fixation

Y compris découpe à la demande

**Localisation** : au droit des joints de dilatation

#### **7.2.13 DIVERS**

---

Il sera prévu au présent lot toutes sujétions de joint de fractionnement et de rupture au pourtour des pièces et au droit des portes et des joints élastomères de 1ère catégorie (SNDF) entre la faïence et tous les appareils sanitaires. Joint de 5mm en périphérie de toute pièces.

Ces articles sont à prévoir mais leur prix sera incorporé dans le chapitre carrelage et faïence.