

MINISTÈRE DE LA JUSTICE

PROGRAMME CADRE

SERVICES TERRITORIAUX D'INSERTION ET UNITÉS ÉDUCATIVES D'ACTIVITÉS DE JOUR DE LA PROTECTION JUDICIAIRE DE LA JEUNESSE

Fiches d'espace

avril 2010

Sommaire

Intitulé du local	N° fiches	Page
Bureau direction/chef de service	1	1
Bureau secrétariat	2	2
Bureau courant	3	3
Salle de réunion	4	4
Archives	5	5
Vestiaires douches PMR	6	6
Local ménage	7	7
Local poubelle	8	8
Sanitaires adaptés PMR	9	9
Sanitaires courants	10	10
Local technique courant faible	11	11
Salle à manger avec cuisinette	12	12
Salle à manger sans cuisinette	13	13
Office de réchauffage	14	14
Salle de détente	15	15
Activités scolaires	16	16
Activité informatiques	17	17
Salle polyvalente	18	18
Halle technique	19	19
Stockage halle technique	20	20
Cuisine d'application	21	21
Office d'application	22	22
Restaurant d'application	23	23
Hall d'entrée	24	24
Circulations	25	25
Espace d'attente	26	26

Bureau direction/chef de service

1

Activité, Principe d'aménagement

Il s'agit des bureaux à destination du personnel de direction : directeur pour les STEI et responsable d'unité éducative pour les UEAJ. Ce sont des bureaux individuels où il doit être possible d'effectuer un travail administratif et recevoir des visiteurs. La décoration doit être soignée, les matériaux robustes et faciles à nettoyer.

Liaisons

Dans les UEAJ le bureau du RUE peut se trouver au droit de l'entrée principale. Le bureau du directeur doit être contigu ou très proche du bureau secrétaire.

Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre min	2.4 m
Longueur/largeur	
Nombre d'accès	1 ou 2 si accès au secrétariat
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	250 daN/m²

Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	15m³/h

Traitement second œuvre

Sols	type de revêtement	Mince plastique, antistatique
	UPEC	U3, P2, E3, C0
	Caractéristiques	
Murs	type de revêtement	choix du concepteur
	Caractéristiques	Décoratif
		facilité de nettoyage
Plafonds	Type revêtements	choix du concepteur
	Caractéristiques	Acoustique décoratif
Menuiseries Intérieures	Type menuiseries	Au choix du concepteur
	Particularités	
Anti intrusion		Renforcée en RDC

Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	2 PC ménage
PC spécifiques	
Bloc prises poste de travail	1 bloc
2 PC sur circuit normal	
2 PC dédiées informatique	
3 RJ 45	
Réseau électrique secours	non
Télédistribution	non
Sonorisation	non
Distribution de l'heure	non
Contrôle d'accès	non
Alarme anti intrusion	non
Divers	

Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	fluorescent
	basse consommation
Niveau d'éclairement	200 lux généra
	500 lux sur plan de travail
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	Non

Équipements mobiliers compris dans l'opération

2 placards intégrés toute hauteur sur 2 m
1 placard vestiaire intégré fermant à clé

Performances acoustiques

caractéristiques	acoustique soignée
	confidentialité / autres locaux

Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	non
Équipements	

Divers

Mobilier et équipements hors marché :
- poste de travail largement dimensionné pour y accueillir micro-ordinateur, imprimante et téléphone ainsi que la place pour déployer des documents.
- mobilier de rangement
- table de réunion et chaises
Les équipements, notamment prises de courant et téléphone seront positionnés de manière à permettre un bon aménagement de l'espace.

Bureau secrétariat

2

Activité, Principe d'aménagement

Il s'agit d'un bureau individuel ou collectif. Il est destiné à recevoir une personne effectuant un travail administratif mais pouvant recevoir des visiteurs pour des renseignements ou pour l'accueil général.

En principe le poste de travail se trouve uniquement dans les STEI.

Une paroi partiellement vitrée sur la circulation d'accès permet de surveiller et contrôler les accès.

Dans certains cas bien particuliers, ce bureau peut être aménagé avec une banque d'accueil (à traiter au cas par cas).

Liaisons

secrétariat accueil : direct sur le hall d'entrée et proche du directeur

bureau accueillant du public : au plus près de l'entrée dans la direction, accès depuis une circulation principale

Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2.4 m
Longueur/largeur	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	250 daN/m2

Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	15 m3/h par personne

Traitement second œuvre

Sols	pe de revêtement	Mince plastique, antistatique
	UPEC	U3, P2, E3, C0
	Caractéristiques	
Murs	pe de revêtement	choix du concepteur
	Caractéristiques	cloison en partie vitrée (+stores) sur hall d'entrée ou circulation
Plafonds	Type revêtements	choix du concepteur
	Caractéristiques	Acoustique décoratif
Menuiseries Intérieures	Type menuiseries	Au choix du concepteur
	Particularités	éventuellement banque d'accueil
Anti intrusion		renforcée en RDC

Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	2 PC ménage
PC spécifiques	
Bloc prises poste de travail	1 par poste
2 PC sur circuit normal	
2 PC dédiées informatique	
3 RJ 45	
Réseau électrique secours	non
Télédistribution	non
Sonorisation	non
Distribution de l'heure	non
Contrôle d'accès	non
Alarme anti intrusion	non
Divers	

Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	fluorescent basse consommation
Niveau d'éclairement	200 lux général 500 lux sur poste de travail
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	Non

Équipements mobiliers compris dans l'opération

2 placards intégrés toute hauteur /personne
1 placard vestiaire/personne

Performances acoustiques

caractéristiques	acoustique soignée confidentialité / autres locaux
------------------	---

Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	non
Équipements	

Divers

Mobilier et équipements hors marché :

- poste de travail largement dimensionné pour accueillir micro-ordinateur, imprimante et téléphone ainsi que pour déployer des documents.
- banque d'accueil selon les cas

Les équipements, notamment prises de courant et VDI seront positionnés de manière à permettre un bon aménagement de l'espace.

- photocopieur, fax, ordinateurs...

Salle de réunion

3

Activité, Principe d'aménagement

Selon sa taille, la salle de réunion est prévue pour accueillir 15, 12 ou 10 personnes (maximum 19 personnes). Elle est si possible éclairée naturellement et équipée d'un système d'occultation totale des fenêtres. Tout en étant accueillante et confortable, elle doit être facile à entretenir.

Liaisons

A proximité des bureaux, facile d'accès depuis l'entrée pour l'accueil d'un public étranger

Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2.4 m
Longueur/largeur	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	250 daN/m2

Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	15 m3/h par personne

Traitement second œuvre

Sols	pe de revêtement	Mince plastique
	UPEC	U3, P2, E3, C0
	Caractéristiques	
Murs	pe de revêtement	choix du concepteur
	Caractéristiques	Décoratif
		facilité de nettoyage
Plafonds	Type revêtements	choix du concepteur
	Caractéristiques	Acoustique décoratif
Menuiseries Intérieures	Type menuiseries	
	Particularités	
Anti intrusion		renforcée en rdc

Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	4 PC tableau + 2 fond de salle
PC spécifiques	
Bloc prises poste de travail	1 bloc côté tableau
2 PC sur circuit normal	
2 PC dédiées informatique	
3 RJ 45	
Réseau électrique secours	non
Télédistribution	non
Sonorisation	non
Distribution de l'heure	non
Contrôle d'accès	non
Alarme anti intrusion	non
Divers	

Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	fluorescent basse consommation
	choix du concepteur
Niveau d'éclairement	300 lux général
	500 lux sur tableau
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	occultation totale possible

Performances acoustiques

caractéristiques	acoustique soignée
	isolée vis à vis autres locaux

Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	non
Equipements	

Equipements mobiliers compris dans l'opération

Tableau blanc tryptique 2 x 1 m

Divers

Mobilier et équipements hors marché :

- Matériel de projection
- Écran de projection
- Tables et chaises selon capacité

Bureau courant

4

Activité, Principe d'aménagement

Il s'agit d'un bureau accueillant un ou plusieurs éducateurs ou professeurs techniques. Ces derniers y effectuent un travail de préparation des activités qu'ils animent et peuvent y recevoir de temps en temps un jeune pour un entretien. Certains bureaux sont individuel et sont réservés au personnel qui n'a pas de fonction d'encadrement auprès des jeunes (pôle ressource, animateur de dispositif, ...)

La conception des bureaux doivent garantir la confidentialité des entretiens (vis à vis des locaux voisins et des circulations). Ils sont accueillants, fonctionnels, bien éclairés naturellement et faciles d'entretien.

Liaisons

A proximité des locaux d'activités
A proximité des autres bureaux

Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2.4 m
Longueur/largeur	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	250 daN/m2

Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	15 m3/h par personne

Traitement second œuvre

Sols	pe de revêtement	Mince plastique ou assimilé
	UPEC	U3, P3, E2, C0
	Caractéristiques	antistatique
Murs	pe de revêtement	choix du concepteur
	Caractéristiques	Décoratif - lavable
		Eventuellement paroi vitrée
Plafonds	Type revêtements	choix du concepteur
	Caractéristiques	Acoustique décoratif
Menuiseries Intérieures	Type menuiseries	Au choix du concepteur
	Particularités	
Anti intrusion		Renforcée en RDC

Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	2 PC ménage
PC spécifiques	
Bloc prises poste de travail	1 par poste
2 PC sur circuit normal	
2 PC dédiées informatique	
3 RJ 45	
Réseau électrique secours	non
Télédistribution	non
Sonorisation	non
Distribution de l'heure	non
Contrôle d'accès	non
Alarme anti intrusion	non
Divers	

Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	fluorescent basse consommation
Niveau d'éclairement	200 lux général
	500 lux sur plan de travail
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	Non

Performances acoustiques

caractéristiques	acoustique soignée
------------------	--------------------

Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	non
Equipements	

Equipements mobiliers compris dans l'opération

1 Placard intégré toute hauteur /personne
1 placard vestiaire intégré/personne

Divers

Mobilier et équipements hors marché :

- un poste de travail pouvant accueillir un ordinateur
- des meubles bas de rangement

Les équipements, notamment prises de courant et VDI seront positionnés de manière à permettre un bon aménagement de l'espace.

Archives

5

Activité, Principe d'aménagement

Il s'agit du local où sont stockées les archives intermédiaires. Il est exclusivement réservé au stockage des archives dans des boîtes prévues à cet effet.

Sans exiger des conditions climatiques identiques à celles recommandées pour des services d'archives, le local doit permettre d'assurer une température et une hygrométrie constantes. Son positionnement au sein du bâtiment sera étudié afin d'assurer cette isolation thermique. Aucune climatisation n'est à envisager. En revanche, il conviendra d'adapter le renouvellement d'air. Les performances "température" et "humidité" de la fiche sont présentées à titre indicatif

La surcharge d'exploitation indiquée dans la fiche correspond à l'accueil des archives en stockage fixe et 5 tablettes uniquement.

Liaisons

Dans les STEI à proximité secrétariat

sans contrainte particulière pour les archives intermédiaires (sous-sol souhaitable ou rez-de-chaussée)

Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2.4 m
Longueur/largeur	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	passage d'un chariot
Surcharge d'exploitation	ex

Performances thermiques

Température intérieure	18 °C (± 4°C) constants
Humidité relative	50 % max (variation quot <3%)
Ventilation	renouvellement 0,25 vol/ heure brassage : 3 volumes heure

Traitement second œuvre

Sols	pe de revêtement	Type industriel
	UPEC	U3P3E3C1
	Caractéristiques	antipoussière+lavable
Murs	pe de revêtement	Peinture antipoussière
	Caractéristiques	
Plafonds	Type revêtements	choix du concepteur
	Caractéristiques	
Menuiseries Intérieures	Type menuiseries	Au choix du concepteur
	Particularités	
Anti intrusion		normale

Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	1 ou 2 PC ménage suivant surfa
PC spécifiques	
Bloc prises poste de travail	
2 PC sur circuit normal	
2 PC dédiées informatique	
3 RJ 45	
Réseau électrique secours	non
Télédistribution	non
Sonorisation	non
Distribution de l'heure	non
Contrôle d'accès	non
Alarme anti intrusion	non
Divers	détection incendie

Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Pièce aveugle
Nature du matériel d'éclairage	fluorescent basse consommation
Niveau d'éclairement	150 lux généré UV limité au max
Protection solaire	Sans objet
Occultation	Sans objet

Performances acoustiques

caractéristiques	pas de contrainte particulière
------------------	--------------------------------

Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	non
Equipements	

Equipements mobiliers compris dans l'opératio

Etagères 5 tablettes dernière tablette H :1,80
Double rayonnage prof : 0,30 x 2

Divers

Canalisation traversant la pièce à proscrire

Ce local n'est pas prévu pour installer du stockage en mode mobile dense. La surcharge exigible serait de 1200 daN/m²

Vestiaires douches PMR

6

Activité, Principe d'aménagement

Il s'agit de vestiaires à destination principalement des jeunes présents dans l'UEAJ. On prévoira en général deux espaces un pour les hommes et un pour les femmes.

Ils recevront chacun un bac de douche, un lavabo et permettront d'installer 4 à 5 armoires vestiaires.

Les deux espaces seront conçus de manière à être accessibles (douche comprise) aux PMR.

Liaisons

En liaison direct avec les ateliers d'activités salissantes et nécessitant une tenue spécifique.

Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2.4 m
Longueur/largeur	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	150 daN/m2

Performances thermiques

Température intérieure	19°C/20°C mini
Humidité relative	
Ventilation	
	30 m3/h. + 15 m3/h. par équipement dans le local

Traitement second œuvre

Sols	pe de revêtement	Grès ou assimilé
	UPEC	U4, P2, E3, C2
	Caractéristiques	anti-glissant, R8 ou R9
Murs	pe de revêtement	faïence
	Caractéristiques	Carreaux sur toute la hauteur
		cabines traditionnelles ou stratifiées
Plafonds	Type revêtements	choix du concepteur
	Caractéristiques	Étanche
Menuiseries	Type menuiseries	
	Particularités	décondamnation depuis ext
Anti intrusion		

Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	1 PC ménage
PC spécifiques	
Bloc prises poste de travail	
2 PC sur circuit normal	
2 PC dédiées informatique	
3 RJ 45	
Réseau électrique secours	non
Télédistribution	non
Sonorisation	non
Distribution de l'heure	non
Contrôle d'accès	non
Alarme anti intrusion	non
Divers	

Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Facultatif
Nature du matériel d'éclairage	fluorescent basse consommation
	étanche
Niveau d'éclairement	150 lux
Protection solaire	Sans objet
Occultation	Sans objet

Performances acoustiques

caractéristiques	A traiter selon réglementation
------------------	--------------------------------

Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	EF/EC sur équipements
Equipements	robinetterie de type presto
	distribuant de l'eau mitigée,
	siphon-caniveau. Deshabillage:
	forme de pente et siphon de sol

Equipements mobiliers compris dans l'opération

Miroir sur lavabo
Sèche-mains électrique
Distributeur de savon sur lavabo
banc

Divers

Mobilier non compris au titre du marché :
- armoires vestiaires
- patères.

Local ménage

7

Activité, Principe d'aménagement

Il s'agit de petits espaces limités à un point d'eau et à des tablettes de stockage pour les produits d'entretien à raison d'un par étage et par bâtiment.

Liaisons

Ouvert sur circulations
Proximité bloc sanitaires

Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2.4 m
Longueur/largeur	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	150 daN/m2

Performances thermiques

Température intérieure	16°C mini
Humidité relative	
Ventilation	
	Naturelle
	0,5 vol/heure

Traitement second œuvre

Sols	pe de revêtement	Grès ou assimilé
	UPEC	U4, P2, E3, C2
	Caractéristiques	
Murs	pe de revêtement	enduit ciment peint
	Caractéristiques	faïence au dessus du vidoir
Plafonds	Type revêtements	choix du concepteur
	Caractéristiques	hydrofuge
Menuiseries Intérieures	Type menuiseries	Au choix du concepteur
	Particularités	
Anti intrusion		Local fermant à clef

Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	
PC spécifiques	
Bloc prises poste de travail	
2 PC sur circuit normal	
2 PC dédiées informatique	
3 RJ 45	
Réseau électrique secours	non
Télédistribution	non
Sonorisation	non
Distribution de l'heure	non
Contrôle d'accès	non
Alarme anti intrusion	non
Divers	

Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Pièce aveugle
Nature du matériel d'éclairage	fluorescent basse consommation
Niveau d'éclairement	
	150 lux
Protection solaire	Sans objet
Occultation	Sans objet

Performances acoustiques

caractéristiques

Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	EF / EC sur vidoir
Equipements	1 vidoir avec grille inox

Equipements mobiliers compris dans l'opération

1 porte-serviettes scellé
tablettes

Divers

Local poubelle	8
-----------------------	----------

Activité, Principe d'aménagement

Il s'agit du local réservé aux conteneurs de déchets de l'ensemble du bâtiment et notamment des déchets issus de la cuisinette ou de la cuisine quand elle existe.

Liaisons

accès facile ou direct depuis la cuisine et/ou salle à manger
proche accès extérieur pour faciliter le transfert des conteneurs

Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini 2,4
Longueur/largeur
Nombre d'accès
Gabarit d'accès
Surcharge d'exploitation 400 daN/m²

Performances thermiques

Température intérieure 12°C mini quand donnant direct
Humidité relative
Ventilation 5 vol/h
rafraichissement indépendant

Traitement second œuvre

Sols	Type revêtement	Industriel ou équivalent
	UPEC	U4 P3 E3 C1
	Caractéristiques	lavable à grande eau
Murs	Type revêtement	peinture antipoussière sur support
	Caractéristiques	lisse
Plafonds	Type revêtement	peinture sur support lisse
	Caractéristiques	hydrofuge
Menuiseries	Type menuiseries	porte permettant une ventil.
Intérieures	Particularités	haute et basse suffisante
Anti intrusion		Local fermant à clef

Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	
PC spécifiques	
Bloc prises poste de travail	
2 PC sur circuit normal	
2 PC dédiées informatique	
3 RJ 45	
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	oui sur extérieur
Alarme anti intrusion	
Divers	

Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Pièce aveugle
Nature du matériel d'éclairage	étanche
	fluorescent basse consommation
Niveau d'éclairement	150 lux
Protection solaire	Sans objet
Occultation	Sans objet

Performances acoustiques

caractéristiques pas de contrainte particulière

Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau EF
Equipements point de puisage

Equipements mobiliers compris dans l'opération

Divers

non compris au marché :
1 tuyau d'arrosage
conteneurs déchets selon tri sélectif

Sanitaires adaptés PMR

9

Activité, Principe d'aménagement

Il s'agit d'un cabinet d'aisances à destination des personnes à mobilité réduite (PMR) .

Il est équipé d'une cuvette à l'anglaise(hauteur 0,47 m / sol) et d'un lavabo (hauteur 0,85 m / sol). L'installation doit permettre de laisser un espace de l : 0,80 m x L : 1,30 m à côté de la cuvette pour permettre un transfert latéral.

On prévoira les équipements spécifiques à l'accueil d'une PMR (barre d'appui et poignée).

Il convient de prévoir un sanitaire homme et un sanitaire femme. Dans ce cas, les sanitaires seront conçus de manière symétrique pour offrir deux manières de se placer, toutes les personnes handicapées n'ayant pas les mêmes possibilités. L'accès au cabinet d'aisances ne doit pas donner directement dans un local occupé (sas intermédiaire obligatoire).

Liaisons

Position centrale dans la direction

Proximité salle de réunion souhaitable

Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2.4 m
Longueur/largeur	1,5 m x 1,5 m
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	0,80 m (passage fauteuil)
Surcharge d'exploitation	150 daN/m2

Performances thermiques

Température intérieure	16°C mini
Humidité relative	
Ventilation	
	30 m3/h. + 15 m3/h. par équipement dans le local

Traitement second œuvre

Sols	pe de revêtement	Carrelage grès cérame
	UPEC	U4, P2, E3, C2
	Caractéristiques	Antiglissant R8 ou R9
Murs	pe de revêtement	Carreaux grès émaillé
	Caractéristiques	Carreaux sur toute la hauteur
Plafonds	Type revêtements	choix du concepteur
	Caractéristiques	hydrofuge
Menuiseries Intérieures	Type menuiseries	Au choix du concepteur
	Particularités	décondamnation depuis l'ext.
Anti intrusion		

Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	1 PC pour ménage dans sas
PC spécifiques	
Bloc prises poste de travail	
2 PC sur circuit normal	
2 PC dédiées informatique	
3 RJ 45	
Réseau électrique secours	non
Télédistribution	non
Sonorisation	non
Distribution de l'heure	non
Contrôle d'accès	non
Alarme anti intrusion	non
Divers	

Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Facultatif
Nature du matériel d'éclairage	fluorescent basse consommation
	étanche
Niveau d'éclairement	200 lux général
Protection solaire	Sans objet
Occultation	Sans objet

Performances acoustiques

caractéristiques	A traiter selon réglementation
------------------	--------------------------------

Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	EF/EC et EF sur équipements
Equipements	1 cuvette PMR
	1 lavabo PMR dans le sas

Equipements mobiliers compris dans l'opération

Sèche-mains électrique
Distributeur de savon
Dérouleur papier toilette
Miroir sur lavabo pour personne en fauteuil et personne debout
Barre de soutien et poignée

Divers

Non compris au marché : - poubelle - balayette

Sanitaires courants

10

Activité, Principe d'aménagement

Il convient de prévoir un bloc sanitaires femmes et un bloc sanitaires hommes.

Le nombre d'équipements dans chaque bloc dépend des effectifs de la structure, cependant, chacun comprendra au moins un cabinet d'aisance adaptable PMR (voir fiche 20).

Les différents équipements sont tous regroupés pour former un bloc desservi par un sas dans lequel est installé un lavabo.

Liaisons

Position centrale dans la direction
proximité salle de réunion

Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2.4 m
Longueur/largeur	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	150 daN/m2

Performances thermiques

Température intérieure	16°C mini
Humidité relative	
Ventilation	
	30 m3/h. + 15 m3/h. par équipement dans le local

Traitement second œuvre

Sols	pe de revêtement	Carrelage grès cérame
	UPEC	U4, P2, E3, C2
	Caractéristiques	Antiglissant R8 ou R9
Murs	pe de revêtement	Carreaux grès émaillé
	Caractéristiques	Carreaux sur toute la hauteur
Plafonds	Type revêtements	choix du concepteur
	Caractéristiques	hydrofuge
Menuiseries Intérieures	Type menuiseries	Au choix du concepteur
	Particularités	décondamnation depuis l'ext.
Anti intrusion		

Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	1 PC / bloc dans le sas
PC spécifiques	
Bloc prises poste de travail	
2 PC sur circuit normal	
2 PC dédiées informatique	
3 RJ 45	
Réseau électrique secours	non
Télédistribution	non
Sonorisation	non
Distribution de l'heure	non
Contrôle d'accès	non
Alarme anti intrusion	non
Divers	

Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Facultatif
Nature du matériel d'éclairage	fluorescent basse consommation
	étanche
Niveau d'éclairement	200 lux général
Protection solaire	Sans objet
Occultation	Sans objet

Performances acoustiques

caractéristiques	A traiter selon réglementation
------------------	--------------------------------

Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	EF/EC et EF sur équipements
Equipements	
	cuvette anglaise
	urinoir / bloc H

Equipements mobiliers compris dans l'opération

Sèche-mains électrique sur lavabo ou sèche-mains papier ou
Distributeur de savon sur lavabo
Dérouleur papier toilette
Miroir sur lavabo

Divers

Le nombre et le type d'équipements sont fonction des besoins, se reporter au programme fonctionnel.

Local technique courant faible

11

Activité, Principe d'aménagement

Ce local est prévu pour recevoir le ou les serveurs du service ou de l'unité (informatiques, téléphone, banques de données ...) Outre l'ensemble du matériel courant faible, il accueille un poste de travail pour le technicien responsable des équipements.

Il est particulièrement protégé contre les variations climatiques, les risques d'incendie et d'intrusion. Il est aveugle.

Liaisons

Position centrale par rapport aux bureaux (longueur de câble optimisée)

Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2.4 m
Longueur/largeur	Selon dispositions architecturales
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	Cf norme NF P 06-001

Performances thermiques

Température intérieure	19 °C maximum en été
Humidité relative	
Ventilation	
	rafraîssement localisé

Traitement second œuvre

Sols	pe de revêtement	Souple
	UPEC	U3P3E2C1
	Caractéristiques	antistatique
Murs	pe de revêtement	choix du concepteur
	Caractéristiques	
		facilité de nettoyage
Plafonds	Type revêtements	
	Caractéristiques	
Menuiseries Intérieures	Type menuiseries	
	Particularités	
Anti intrusion		renforcée

Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	selon équipements
PC spécifiques	
Bloc prises poste de travail	selon équipements
2 PC sur circuit normal	
2 PC dédiées informatique	
3 RJ 45	
Réseau électrique secours	non
Télédistribution	non
Sonorisation	non
Distribution de l'heure	non
Contrôle d'accès	oui
Alarme anti intrusion	Boitiers Alarme protégés
Divers	système d'arrêt d'urgence électri

Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Pièce aveugle
Nature du matériel d'éclairage	fluorescent basse consommation
Niveau d'éclairement	300 lux général
	500 lux sur poste de travail
Protection solaire	Sans objet
Occultation	Sans objet

Performances acoustiques

caractéristiques	Local bruyant
	à isoler des locaux voisins

Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	non
Equipements	

Equipements mobiliers compris dans l'opératio

Autocom

Divers

L'ensemble des équipements informatiques téléphone et vidéo (répartiteur général) seront localisés dans ce local, mais ces équipements ne sont pas compris au titre du marché.

Dans certains cas, ils pourront être protégés par un onduleur installé localement.

Salle à manger avec cuisinette

12

Activité, Principe d'aménagement

Cet espace accueille les jeunes et le personnel pour le café du matin, le déjeuner et les pauses tout au long de la journée. C'est un lieu important de rencontre, de partage et d'échange. Il doit être chaleureux, confortable, fonctionnel et facile d'entretien. La zone salle à manger est équipée en fonction de l'effectif total des personnes à accueillir pour le déjeuner. On privilégiera les repas pris en commun autour d'une grande table plutôt que l'éparpillement de petits groupes autour de plusieurs tables.

Dans la plupart des cas, la salle à manger est organisée de manière à offrir une zone cuisinette avec évier, réfrigérateur, plaques électriques et fours à micro-ondes ainsi que quelques meubles de rangement. Cette cuisine est prévue pour préparer une boisson chaude, éventuellement confectionner un gâteau et faire réchauffer des plats au four à micro-ondes. Les deux espaces doivent être

Liaisons

autres locaux de l'unité et espaces extérieurs permettant de déjeuner dehors

Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini 2,4
Longueur/largeur
Nombre d'accès
Gabarit d'accès
Surcharge d'exploitation 250 daN/m²

Performances thermiques

Température intérieure 19°C mini
Humidité relative
Ventilation ventilation double flux
effectif maxi : 20/25 personnes

Traitement second œuvre

Sols	Type revêtement	Sol souple
	UPEC	U4 P3 E3 C1
	Caractéristiques	facilité de nettoyage
Murs	Type revêtement	peinture sur toile de verre
	Caractéristiques	lisse de protection PVC horizont.
Plafonds	Type revêtement	Fixe
	Caractéristiques	Acoustique décoratif accessibilité réseaux techniques
Menuiseries	Type menuiseries	bois peint
Intérieures	Particularités	protection bas de porte
Anti intrusion		Renforcée en RDC

Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	5 PC 2 x 10/16A+T + 4 sur cuisine
PC spécifiques	
Bloc prises poste de travail	1 bloc
2 PC sur circuit normal	
2 PC dédiées informatique	
3 RJ 45	
Réseau électrique secours	non
Télédistribution	non
Sonorisation	non
Distribution de l'heure	non
Contrôle d'accès	non
Alarme anti intrusion	non
Divers	

Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	fluorescent basse consommation
	Antivandalisme
Niveau d'éclairement	250 lux général
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	Non

Equipements mobiliers compris dans l'opération

1 cuisinette avec évier double bac
1 réfrigérateur
1 plaque de cuisson

Performances acoustiques

caractéristiques voir programme technique
local bruyant (conversation)

Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau EF/EC sur équipements
Equipements évier double bac avec égouttoir
Evacuations sur équipements
éventuellement distributeurs de boissons

Divers

mobiliers hors marché maîtrise d'oeuvre :
- table pour 20 personnes
- 20/25 chaises
- 1 desserte
- 1 ou 2 four(s) micro-ondes

Salle à manger sans cuisinette

13

Activité, Principe d'aménagement

La salle à manger peut ne pas offrir de cuisinette quand il est possible de préparer une boisson chaude, stocker des boissons fraîches ou faire réchauffer un plat au four à micro-ondes dans un autre espace prévu dans l'UEAJ. Ce peut être éventuellement la cuisine de réchauffage ou d'application si ses équipements, sa localisation et son utilisation pour d'autres activités le permettent. La salle à manger doit être conçue de la même manière que la salle à manger décrite dans la fiche 13 : salle à manger avec cuisinette.

Liaisons

liaison directe avec la cuisine d'application ou de réchauffage
autres locaux de l'unité et espaces extérieurs permettant de déjeuner dehors

Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini 2,4
Longueur/largeur
Nombre d'accès
Gabarit d'accès passage chariot vaisselle
Surcharge d'exploitation 250 daN/m2

Performances thermiques

Température intérieure 19°C mini
Humidité relative
Ventilation ventilation double flux
effectif maxi : 20/25 personnes

Traitement second œuvre

Sols	Type revêtement	Sol souple
	UPEC	U4 P3 E3 C1
	Caractéristiques	facilité de nettoyage
Murs	Type revêtement	peinture sur toile de verre
	Caractéristiques	passes-plats avec cuisine
		lisse de protection PVC horizont.
Plafonds	Type revêtement	Fixe
	Caractéristiques	Acoustique décoratif
		accessibilité réseaux techniques
Menuiseries	Type menuiseries	bois peint
Intérieures	Particularités	protection bas de porte
Anti intrusion		Renforcée en RDC

Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	5 PC 2 x 10/16A+T
PC spécifiques	
Bloc prises poste de travail	1 bloc
2 PC sur circuit normal	
2 PC dédiées informatique	
3 RJ 45	
Réseau électrique secours	non
Télédistribution	non
Sonorisation	non
Distribution de l'heure	non
Contrôle d'accès	non
Alarme anti intrusion	non
Divers	

Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	fluorescent basse consommation
	Antivandalisme
Niveau d'éclairement	250 lux général
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	Non

Performances acoustiques

caractéristiques voir programme technique
local bruyant (conversation)

Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau sans objet
Équipements éventuellement distributeurs de boissons

Équipements mobiliers compris dans l'opération

Divers

mobiliers hors marché maîtrise d'oeuvre :
- tables rectangulaires ou carrées pour 20 personnes
- 20/25 chaises
- 1 desserte

Cuisine de réchauffage

14

Activité, Principe d'aménagement

Pour les établissements qui se font livrer des repas par un autre établissement (prestataire extérieur, foyer PJJ, restaurant d'application éloigné) il convient de prévoir un espace spécifique.

Elle n'est en aucun cas prévue pour une fabrication de plats mais dispose des équipements nécessaires pour stocker les plats livrés chauds ou froids selon le type de liaison établie et les réchauffer s'il s'agit d'une liaison froide.

Il est rappelé que l'installation de cet office doit s'effectuer sous le contrôle de la direction départementale des services

Liaisons

liaison directe avec la salle à manger, par porte et passe-plat

liaison directe avec accès livraison des plats par véhicules

Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Longueur/largeur	0
Nombre d'accès	0
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	250 daN/m²

Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	ventilation double flux extraction asservie à la hotte

Traitement second œuvre

Sols	type revêtement	Grès cérame antidérapant
	UPEC	U4 P3 E3 C1
Murs	type revêtement	Faïence sur 2 m de haut
	Caractéristiques	Peinture alimentaire au dessus lisses de protection hautes et basses
Plafonds	type revêtements	
	Caractéristiques	Nettoyable accessibilité réseaux techniques
Menuiseries	type menuiseries	stratifiées
	Particularités	protection bas de porte
Anti intrusion		Renforcée en RDC

Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	4 PC 2 + alimentation équipement
PC spécifiques	1 prise 32 A ; 2 prise 20 A
Bloc prises poste de travail	1 bloc
2 PC sur circuit normal	
2 PC dédiées informatique	
3 RJ 45	
Réseau électrique secours	non
Télédistribution	non
Sonorisation	non
Distribution de l'heure	non
Contrôle d'accès	non
Alarme anti intrusion	oui
Divers	alarme + coup de poing

Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	étanche fluorescent basse consommation
Niveau d'éclairement	300 lux général
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	Non

Performances acoustiques

caractéristiques	voir programme technique
	local bruyant

Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	EF/EC sur équipements
Equipements	évier double bac avec égouttoir Forme de pente Siphons de sol et caniveaux lave-main commande non manuelle

Equipements mobiliers compris dans l'opération

four de réchauffage
armoires froid positif et négatif
friteuse électrique
poste de désinfection
étagères et tables inox avec dossier

Divers

mobiliers hors marché maîtrise d'oeuvre :
- placards
- machine à laver

- chariots de distribution

Salle de détente	15
-------------------------	-----------

Activité, Principe d'aménagement

Celle salle permet aux résidents de se retrouver pour des activités bruyantes en commun (baby-foot notamment) Elle doit être conçue en conséquence, notamment pour ce qui concerne le revêtement du sol et des murs qui doivent être résistants aux chocs facile d'entretien. L'acoustique doit être particulièrement soignée.

Liaisons

liaison directe : circulation principale

Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini 2,4
Longueur/largeur
Nombre d'accès
Gabarit d'accès
Surcharge d'exploitation 250 daN/m²

Performances thermiques

Température intérieure 19°C mini
Humidité relative
Ventilation ventilation double flux
eff maxi : 10 personnes

Traitement second œuvre

Sols	Type revêtement	Sol souple
	UPEC	U4 P3 E3 C1
	Caractéristiques	facilité de nettoyage
Murs	Type revêtement	peinture sur toile de verre
	Caractéristiques	cloison partiellement vitrée
		lisse de protection PVC horizont.
Plafonds	Type revêtements	Fixe
	Caractéristiques	Acoustique décoratif
		accessibilité réseaux techniques
Menuiseries		Type menuiseries
Intérieures		Particularités
Anti intrusion		Renforcée en RDC

Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	4 PC 2 x 10/16A+T
PC spécifiques	
Bloc prises poste de travail	
2 PC sur circuit normal	
2 PC dédiées informatique	
3 RJ 45	
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	
Alarme anti intrusion	
Divers	

Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	fluorescent basse consommation
	Antivandalisme
Niveau d'éclairement	300 lux général
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	Non

Performances acoustiques

caractéristiques voir programme technique
local à activité bruyante

Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau
Equipements

Equipements mobiliers compris dans l'opération

Divers

mobiliers hors marché maîtrise d'oeuvre :
- baby-foot
- quelques chaises

Salle d'activités scolaires

16

Activité, Principe d'aménagement

Elle est destinée aux travaux scolaires. Elle doit pouvoir recevoir 6 jeunes et un éducateur ou PT.
Elle est équipée d'une table et chaises, d'un tableau mural. Elle est éclairée naturellement.

Elle est équipée d'un câblage permettant le branchement d'un ou deux ordinateurs avec liaison internet et du matériel de projection.

Liaisons

Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini 2,4
Longueur/largeur
Nombre d'accès
Gabarit d'accès
Surcharge d'exploitation 250 daN/m²

Performances thermiques

Température intérieure 19°C mini
Humidité relative
Ventilation ventilation double flux
eff maxi : 7/8 personnes

Traitement second œuvre

Sols	Type revêtement	Sol PVC très résistant
	UPEC	U4 P3 E3 C1
	Caractéristiques	antistatique
Murs	Type revêtement	peinture sur toile de verre
	Caractéristiques	résistant et lavable
Plafonds	Type revêtement	Fixe
	Caractéristiques	Acoustique décoratif accessibilité réseaux techniques
Menuiseries	Type menuiseries	bois peint
Intérieures	Particularités	
Anti intrusion		Renforcée en RDC

Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	4 PC 2 x 10/16A+T + 1PC ménag
PC spécifiques	
Bloc prises poste de travail	1 bloc près du tableau
2 PC sur circuit normal	
2 PC dédiées informatique	
3 RJ 45	
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	oui
Alarme anti intrusion	
Divers	

Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	fluorescent basse consommation
	Antivandalisme
Niveau d'éclairement	300 lux général
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	Non

Equipements mobiliers compris dans l'opération

Tableau blanc 1 panneau

Performances acoustiques

caractéristiques voir programme technique
acoustique soignée

Divers

mobiliers hors marché maîtrise d'oeuvre :
- 1 table
- 4 à 5 chaises

Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	
Equipements	

Salle d'activités informatiques

17

Activité, Principe d'aménagement

La salle est aménagée pour permettre l'installation de 7 postes informatiques avec accès à internet.
Il est souhaitable qu'elle communique avec la salle scolaire.

Elle n'est pas obligatoirement éclairée naturellement.

Liaisons

Salle scolaire

0

Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Longueur/largeur	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	250 daN/m²

Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	0
Ventilation	ventilation double flux
	0
	eff maxi : 7/8 personnes

Traitement second œuvre

Sols	type revêtement	Sol PVC très résistant
	UPEC	U4 P3 E3 C1
	Caractéristiques	antistatique
Murs	type revêtement	peinture sur toile de verre
	Caractéristiques	
		résistant et lavable
Plafonds	pe revêtements	Fixe
	Caractéristiques	Acoustique décoratif
		accessibilité réseaux techniques
Menuiseries	type menuiseries	bois peint
	Intérieures Particularités	
Anti intrusion		Renforcée en RDC

Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	10 PC 2 x 10/16A+T + 1PC ména
PC spécifiques	
Bloc prises poste de travail	
7 blocs (dont 1 professeur)	
2 PC sur circuit normal	
2 PC dédiées informatique	
3 RJ 45	
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	
oui	
Alarme anti intrusion	
Divers	

Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Facultatif
Nature du matériel d'éclairage	fluorescent basse consommation
	Antivandalisme
Niveau d'éclairement	300 lux général
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	Non

Equipements mobiliers compris dans l'opération

Tableau blanc 1 panneau

Performances acoustiques

caractéristiques	voir programme technique
	acoustique soignée

Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	
Equipements	

Divers

mobilier hors marché maîtrise d'oeuvre :

- 1 table
- 7 à 8 chaises
- ordinateurs

Salle polyvalente	18
--------------------------	-----------

Activité, Principe d'aménagement

Il s'agit d'une salle permettant de mettre en place des activités diverses et ponctuelles : dessins, travaux manuels, ... nécessitant un point d'eau et une souplesse dans l'aménagement de la salle.
La salle doit bénéficier d'un très bon éclairage naturel (si possible au nord) .
Elle est équipée de plusieurs prises de courant en pourtour de la salle, d'un évier avec paillasse, de tables et de chaises multifonction, de placards. Les sols et les murs sont facilement lavables. La ventilation est particulièrement étudiée en fonction de l'effectif et des travaux qui y sont effectués.

Liaisons

proximité des salles d'activités scolaires et informatique

Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini 2,4
Longueur/largeur
Nombre d'accès
Gabarit d'accès
Surcharge d'exploitation 350 daN/m²

Performances thermiques

Température intérieure 19°C mini
Humidité relative
Ventilation ventilation double flux
eff maxi : 7 à 8 personnes

Traitement second œuvre

Sols	Type revêtement	carrelage grés cérame
	UPEC	U4 P3 E3 C1
	Caractéristiques	anti-glissant sans relief ni abrasif
Murs	Type revêtement	peinture lessivable
	Caractéristiques	cloison vitrée en partie résistant et lavable
Plafonds	Type revêtement	Fixe
	Caractéristiques	Acoustique décoratif accessibilité réseaux techniques
Menuiseries		Type menuiseries bois peint
Intérieures		Particularités
Anti intrusion		Renforcée en RDC

Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	4 PC 2 x 10/16A+T + 1PC ménag
PC spécifiques	
Bloc prises poste de travail	2 blocs répartis
2 PC sur circuit normal	
2 PC dédiées informatique	
3 RJ 45	
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	
Alarme anti intrusion	
Divers	

Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	fluorescent basse consommation
	Antivandalisme
Niveau d'éclairement	400 lux général 500 lux ponctuel
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	Non

Equipements mobiliers compris dans l'opération

Tableau blanc 1 panneau
Rangements et étagères murales sur une partie de l'espace

Performances acoustiques

caractéristiques voir programme technique
acoustique soignée

Divers

mobiliers hors marché maîtrise d'oeuvre :
- 7 tables multifonctions
- 7/8 chaises

Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	EF/EC sur évier
Equipements	Evier sur paillasse évacuation

Halle technique	19
------------------------	-----------

Activité, Principe d'aménagement

Il s'agit d'une halle de type industriel polyvalente conçue et équipée de manière à pouvoir accueillir moyennant des adaptations mineures et l'installation des machines spécifiques, les activités pré-professionnalisantes définies dans le programme fonctionnel, par exemple travail du bois, métallerie, maçonnerie, finition (second œuvre), horticulture, ...

Liaisons

Directe avec le local de stockage et à toute proximité des vestiaires-douch

Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	4 m
Longueur/largeur	2/3 - 1/3
Nombre d'accès	2 mini (voir divers)
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	1500 daN/m²

Performances thermiques

Température intérieure	16°C mini
Humidité relative	
Ventilation	Selon réglementation code du tra
	extraction spécifique selon équipt

Traitement second œuvre

Sols	Type revêtement	Industriel ou équivalent
	UPEC	U4 P4 E2 C2
	Caractéristiques	antidérapant
Murs	Type revêtement	peinture lessivable sur maçonnerie
	Caractéristiques	Traitement robuste jusqu'à 1 m du sol.
Plafonds	Type revêtements	Enduit plâtre et peinture
	Caractéristiques	
Menuiseries	Type menuiseries	porte ame pleine
Intérieures	Particularités	protection bas de porte
Anti intrusion		Renforcée en RDC

Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	En fonction des équipements
PC spécifiques	selon machines (400 V tri)
Bloc prises poste de travail	1 bloc sur bureau professeur
2 PC sur circuit normal	
2 PC dédiées informatique	
3 RJ 45	
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	oui
Alarme anti intrusion	oui sur extérieur
Divers	tableau de protection divisionnaire

Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	fluorescent basse consommation
Niveau d'éclairement	400 lux général
	500 lux sur plan de travail
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	Non

Performances acoustiques

caractéristiques	voir programme technique
	local à activité bruyante

Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	EF/EC sur timbre
Equipements	1 timbre
	1 siphon de sol

Equipements mobiliers compris dans l'opération

Divers

Mobilier et équipements hors marché :
- établis
- étagères
- machines spécifiques à l'activité

Gabarit accès :
- sur extérieur : portail 2,5 m x 3,2 m
- sur local stockage : 1,6 m x 2,15 m

Stockage halle technique

20

Activité, Principe d'aménagement

Cet espace est réservé au stockage des matériaux nécessaires aux activités qui se déroulent dans la halle technique à laquelle il est associé (matière première, produits semi-finis ou finis, ..)

Liaisons

Directe avec la halle technique

Directe avec l'aire de livraison extérieure

Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	4 m
Longueur/largeur	
Nombre d'accès	1 mini
Gabarit d'accès	1,60x2,15 sur la halle
Surcharge d'exploitation	1500 daN/m²

Performances thermiques

Température intérieure	16°C mini
Humidité relative	
Ventilation	Naturelle
	0,5 volume/heure

Traitement second œuvre

Sols	pe de revêtement	Industriel ou équivalent
	UPEC	U4, P4, E3, C2
	Caractéristiques	
Murs	pe de revêtement	peinture de propreté
	Caractéristiques	
Plafonds	Type revêtements	choix du concepteur
	Caractéristiques	
Menuiseries	Type menuiseries	porte ame pleine
	Particularités	protection bas de porte
Anti intrusion		renforcée

Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	1 PC usage général
	PC spécifiques
Bloc prises poste de travail	
2 PC sur circuit normal	
2 PC dédiées informatique	
3 RJ 45	
Réseau électrique secours	non
Télédistribution	non
Sonorisation	non
Distribution de l'heure	non
Contrôle d'accès	non
Alarme anti intrusion	non
Divers	détection incendie

Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Pièce aveugle
Nature du matériel d'éclairage	fluorescent basse consommation
	choix du concepteur
Niveau d'éclairement	200 lux
Protection solaire	Sans objet
Occultation	Sans objet

Performances acoustiques

caractéristiques	pas de contrainte particulière
------------------	--------------------------------

Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	non
Equipements	

Equipements mobiliers compris dans l'opératio

Etagères sur toute la hauteur sur une partie de la surface

Divers

prévoir un espace spécifique pour le stockage des déchets verts, des déchets toxiques selon les activités exercées dans les ateliers

Cuisine d'application

21

Activité, Principe d'aménagement

La cuisine d'application est organisée en plusieurs zones :

- zone réception
- zone réserve sèche et zone chambres froides
- zone préparation froide
- zone cuisson
- zone plonge.

Pour toute aménagement et équipement d'une cuisine d'application il est indispensable de contacter la direction vétérinaire départementale.

Liaisons

Liaison directe : extérieur pour livraison et local poubelle

Liaison directe : office

Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	4 m
Longueur/largeur	
Nombre d'accès en fonction organisation	
Gabarit d'accès passage chariot vaisselle	
Surcharge d'exploitation	400 daN/m²

Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	hotte à induction et caisson de compensation

Traitement second œuvre

Sols	Type revêtement	Carrelage grès cérame non vernissé
	UPEC	U4 P4s E3 C2
	Caractéristiques	plinthe à gorge, caniveau inox
Murs	Type revêtement	Carreaux grès émaillé + peinture
	Caractéristiques	qualité alimentaire
Plafonds	Type revêtement	Peinture qualité alimentaire
	Caractéristiques	Lessivable lisse résistant à l'humidité
Menuiseries	Type menuiseries	bois peint
Intérieures	Particularités	protection bas de porte
Anti intrusion		Renforcée en RDC

Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	selon équipements
	PC spécifiques selon prescription des constructeurs
Bloc prises poste de travail	
2 PC sur circuit normal	
2 PC dédiées informatique	
3 RJ 45	
Réseau électrique secours	
	Télédistribution
	Sonorisation
	Distribution de l'heure
	Contrôle d'accès oui
	Alarme anti intrusion
	Divers

Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	fluorescent basse consommation
Niveau d'éclairement	400 lux général
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	Non

Equipements mobiliers compris dans l'opération

meubles de rangement
évier 2 bacs
tables de préparation inox
hotte
chambre froide
appareil de cuisson

Performances acoustiques

caractéristiques	voir programme technique
	local bruyant (niv sonore 47dB(A))

Divers

Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	EF/EC Sanitaire sur équipt
Equipements	double-bac plonge + égouttoir siphon de sol

Office d'application

22

Activité, Principe d'aménagement

Ce local se situe entre la cuisine et la salle de restaurant (du pôle application). Il sert au stockage et au réchauffage des plats servis dans la salle de restaurant. Il sert également au lavage et au nettoyage de la vaisselle de table ainsi qu'à son rangement.

Liaisons

Liaison directe : cuisine et salle de restaurant

Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	4 m
Longueur/largeur	
Nombre d'accès	2
Gabarit d'accès	passage chariot vaisselle
Surcharge d'exploitation	400 daN/m²

Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	VMC
Extraction air fumée vapeur	

Traitement second œuvre

Sols	Type revêtement	Carrelage grès cérame/résine
	UPEC	U4 P4s E3 C2
	Caractéristiques	En pente et Anti-glissant
Murs	Type revêtement	Carreaux grès émaillé
	Caractéristiques	Passe-plats avec s à manger lisse de protection PVC horizont.
Plafonds	Type revêtements	Peinture
	Caractéristiques	Résistant à l'humidité
Menuiseries	Type menuiseries	ame pleine
Intérieures	Particularités	protection bas de porte
Anti intrusion		Renforcée en RDC

Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	10 environ selon équipements
PC spécifiques	
Bloc prises poste de travail	1 bloc
2 PC sur circuit normal	
2 PC dédiées informatique	
3 RJ 45	
Réseau électrique secours	
Téledistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	oui
Alarme anti intrusion	
Divers	report de l'interphone de l'entrée

Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	fluorescent basse consommation
Niveau d'éclairement	300 lux général 500 lux sur plan de travail
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	Non

Performances acoustiques

caractéristiques	voir programme technique
	local bruyant

Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	EF/EC sur évier et machine à laver
Equipements	double-bac plonge + égouttoir siphon de sol

Equipements mobiliers compris dans l'opération

meubles de rangement
évier 2 bacs
tables de préparation inox

Divers

non compris dans le marché de maîtrise d'œuvre :
- machine à laver la vaisselle
- réfrigérateur
- matériel de réchauffage

Restaurant d'application

23

Activité, Principe d'aménagement

Cet espace est réservé à l'accueil de clients extérieurs. Ils doivent pouvoir y être reçu et y prendre leur repas dans des conditions le plus proches possibles de la réalité professionnelle. La surface du restaurant dépendra de la capacité de la salle (en principe pas plus de 20 places et 10 en moyenne).

Dans la surface globale une zone doit être bien délimitée au droit de l'entrée pour aménager un petit hall d'accueil, le vestiaire et la caisse.

L'ensemble doit être accueillant, confortable, fonctionnel tout en étant très facile d'entretien.

L'éclairage naturel de la salle est primordial ainsi que l'accès direct depuis la rue.

Des sanitaires H/F réservée à la clientèle doivent être accessibles très facilement depuis la salle sans pour autant ou

Liaisons

Liaison directe : entrée sur rue

Liaison directe avec office

Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	4 m
Longueur/largeur	
Nombre d'accès suivant disposition	(2 minimum)
Gabarit d'accès	passage chariot vaiselle
Surcharge d'exploitation	400 daN/m²

Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	VMC double flux

Traitement second œuvre

Sols	Type revêtement	Plastique grand trafic
	UPEC	U4 P4 E3 C2
	Caractéristiques	
Murs	Type revêtement	Traitement décoratif
	Caractéristiques	
		lisse de protection PVC horizont.
Plafonds	Type revêtements	Acoustique
	Caractéristiques	
Menuiseries	Type menuiseries	bois peint
	Particularités	protection bas de porte
Anti intrusion		Renforcée en RDC

Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	6 PC réparties
PC spécifiques	
Bloc prises poste de travail	2 blocs sur caisse
2 PC sur circuit normal	
2 PC dédiées informatique	
3 RJ 45	
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	oui
Alarme anti intrusion	
Divers	

Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	fluorescent basse consommation
Niveau d'éclairement	300 lux général
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	Non

Equipements mobiliers compris dans l'opération

Banque d'accueil et caisse
Vestiaires

Performances acoustiques

caractéristiques	voir programme technique
	local bruyant

Divers

non compris dans marché maîtrise d'œuvre :
- tables et chaises pour clients (en fonction de la capacité)
- meubles de rangement divers

Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	
Equipements	

Hall d'entrée	24
----------------------	-----------

Activité, Principe d'aménagement

Il s'agit de l'espace de dégagement devant la porte d'entrée principale qui dessert les locaux d'activités et les bureaux.
Dans la mesure du possible une petite zone d'attente (3/4 fauteuils) est aménagée à toute proximité visible depuis un des bureaux.

Liaisons

Liaison directe : Bureau directeur/chef de service ou éducateur
Desserte directe locaux d'activité

Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini 2,4
Longueur/largeur L = l
Nombre d'accès
Gabarit d'accès
Surcharge d'exploitation 250daN/m²

Performances thermiques

Température intérieure 19°C mini
Humidité relative
Ventilation Naturelle

Traitement second œuvre

Sols	Type revêtement	Sol PVC très résistant
	UPEC	U4 P3 E3 C1
	Caractéristiques	facilité de nettoyage
Murs	Type revêtement	peinture sur toile de verre
	Caractéristiques	résistant aux sollicitations
		lisse de protection PVC
Plafonds	Type revêtement	Enduit plâtre et peinture
	Caractéristiques	
Menuiseries	Type menuiseries	bois peint
Intérieures	Particularités	
Anti intrusion		Renforcée

Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	1 PC 2 x 10/16A+T pour 10 m2
PC spécifiques	
Bloc prises poste de travail	
2 PC sur circuit normal	
2 PC dédiées informatique	
3 RJ 45	
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	interphone + vidéo
Alarme anti intrusion	
Divers	

Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Souhaitable
Nature du matériel d'éclairage	de détecteur de présence
	fluorescent basse consommation
Niveau d'éclairement	200 lux général
Protection solaire	Non
Occultation	Non

Equipements mobiliers compris dans l'opération

Paillason intégré (sans rupture de niveau)
Retour interphone secrétariat (STI) ou bureau ou atelier (UEAJ),

Performances acoustiques

caractéristiques	
	local bruyant

Divers

Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	
Equipements	

Circulations

25

Activité, Principe d'aménagement

Concerne les surfaces de hall, couloirs, coursives, escaliers, ascenseurs et rampes nécessaires à la distribution et l'évacuation du bâtiment.

Il intègre également les circulations techniques horizontales comme verticales.

On évitera toute différence de niveau dans les circulations afin de répondre au plus près la réglementation sécurité des personnes et accessibilité des personnes à mobilité réduite.

Liaisons

Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2.4 m
Longueur/largeur	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	400 daN/m²

Performances thermiques

Température intérieure	19°C si dans zone tertiaire
Humidité relative	
Ventilation	Naturelle

Traitement second œuvre

Sols	pe de revêtement	Sol mince résistant
	UPEC	U3P3E1C0
	Caractéristiques	
Murs	pe de revêtement	peinture standard
	Caractéristiques	facilité de nettoyage
Plafonds	Type revêtements	choix du concepteur
	Caractéristiques	Acoustique
Menuiseries Intérieures	Type menuiseries	Au choix du concepteur
	Particularités	
Anti intrusion		

Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	1 PC tous le 10 ml
PC spécifiques	
Bloc prises poste de travail	
2 PC sur circuit normal	
2 PC dédiées informatique	
3 RJ 45	
Réseau électrique secours	non
Télédistribution	non
Sonorisation	non
Distribution de l'heure	non
Contrôle d'accès	oui sur entrée principale
Alarme anti intrusion	non
Divers	

Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Souhaitable
Nature du matériel d'éclairage	fluorescent basse consommation
Niveau d'éclairement	200 lux
Protection solaire	Sans objet
Occultation	Sans objet

Performances acoustiques

caractéristiques	44 dB sur autres locaux
------------------	-------------------------

Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	non
Equipements	

Equipements mobiliers compris dans l'opératio

signalisation suivant besoin

Divers

Espace d'attente

26

Activité, Principe d'aménagement

Petit espace spécifique d'attente comportant quelques sièges dans une circulation élargie au droit de l'entrée.

Liaisons

Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2.4 m
Longueur/largeur	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	400 daN/m²

Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	Naturelle

Traitement second œuvre

Sols	pe de revêtement	Sol mince résistant
	UPEC	U3P3E1C0
	Caractéristiques	
Murs	pe de revêtement	peinture standard
	Caractéristiques	facilité de nettoyage
Plafonds	Type revêtements	choix du concepteur
	Caractéristiques	Acoustique
Menuiseries Intérieures	Type menuiseries	Au choix du concepteur
	Particularités	
Anti intrusion		

Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	1 PC tous le 10 ml
PC spécifiques	
Bloc prises poste de travail	
2 PC sur circuit normal	
2 PC dédiées informatique	
3 RJ 45	
Réseau électrique secours	non
Télédistribution	non
Sonorisation	non
Distribution de l'heure	non
Contrôle d'accès	oui sur entrée principale
Alarme anti intrusion	non
Divers	

Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Souhaitable
Nature du matériel d'éclairage	fluorescent basse consommation
Niveau d'éclairement	200 lux
Protection solaire	Sans objet
Occultation	Sans objet

Performances acoustiques

caractéristiques	44 dB sur autres locaux
------------------	-------------------------

Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	non
Equipements	

Equipements mobiliers compris dans l'opération

signalisation suivant besoin

Divers