

RAPPORT DE DIAGNOSTIC PLOMB AVANT TRAVAUX

Cadre réglementaire : Code du Travail. Rapport exécuté suivant les préconisations pour la réalisation d'un diagnostic plomb avant travaux de la DIRECCTE CENTRE de Mars 2014.

Opérateur de repérage :

(Le présent rapport ne rentre pas dans le cadre de la certification PLOMB CREP)

Nicolas SIMON



AFFAIRE N°

NA22133

RAPPORT N°

NA22133.R02

Date de réalisation de la mission : 04/11/2022

Date d'émission du rapport : 28/12/2022

IDENTIFICATION ET SITUATION DE L'IMMEUBLE BATI VISITE

Localisation de l'immeuble bâti objet de la mission :

Différents locaux - BAT DID GAM ZAP BAT008 JET AVIATION –
FAAA AEROPORT

Nature et description de l'immeuble bâti objet de la mission :

La nature et description de l'immeuble bâti faisant l'objet d'un diagnostic plomb est décrit dans la partie III.C.



CONCLUSIONS DU RAPPORT

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des revêtements susceptibles de contenir du plomb.

Après analyse en laboratoire, les mesures sur écailles de peinture sont supérieures au seuil de 1,5 mg/g

(cf. liste et localisation des matériaux et produits susceptibles de contenir du plomb).

L'ensemble de la structure métallique (bleue à l'intérieur et rouge à l'extérieur) présente un seuil de plomb positif



Tous les locaux concernés par les travaux ont été visités.

Le présent rapport comporte 27 pages, y compris la page de garde et les annexes.

Ce rapport ne peut être reproduit qu'intégralement.



TAHITI CONTROLE TECHNIQUE

BP 60190 – 98702 FAA'A CENTRE

Tél : 40 42 72 00

Email : tct@tct.pf

SOMMAIRE

I- IDENTIFICATION DES DIFFERENTS INTERVENANTS.....	3
II- DOCUMENTS COMMUNIQUE.....	4
III- OBJET, PROGRAMME ET PERIMETRE DE LA MISSION DE REPERAGE PLOMB	5
IV- RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE PLOMB	7
V- DEVOIR DE CONSEIL	9
VI- LISTE DES PIECES JOINTES ET SIGNATURE	11
ANNEXE I - PLANS DE REPERAGE DETAILLES.....	12
ANNEXE II – FICHES D'IDENTIFICATION ET DE COTATION DES PRELEVEMENTS	18
ANNEXE III – PV D'ANALYSES DU LABORATOIRE	24
ANNEXE IV – ATTESTATION ASSURANCE.....	26
ANNEXE V – ACCUSE DE RECEPTION	27



TAHITI CONTROLE TECHNIQUE

BP 60190 – 98702 FAA'A CENTRE

Tél : 40 42 72 00

Email : tct@tct.pf

I- IDENTIFICATION DES DIFFERENTS INTERVENANTS

I.A) DONNEUR D'ORDRE :

Société ou Propriétaire de l'immeuble : **DIRECTION INFRASTRUCTURE DE LA DEFENSE DE PAPEETE**

Représenté par: **ADJ Jérémie FREDY**

Demeurant : **Commune de Faa'a**

Tél : **40 86 37 92**

Email : **jeremie.fredy@intradef.gouv.fr**

Le donneur d'ordre est le propriétaire de l'établissement.

I. B) IDENTIFICATION COMPLETE DE L'IMMEUBLE CONCERNE :

Dénomination : **GAM ZAP – BAT 008 – JET AVIATION**

Adresse complète : **COMMUNE DE FAA'A**

Référence cadastrale : **sans objet**

Date du PC ou date de construction : **sans objet**

Fonction principale du bâtiment : **Bureaux et locaux techniques**

Autre renseignement permettant d'identifier avec certitude le bâtiment concerné : **sans objet**

I.C) COMMANDE :

N° de la commande : **19.001/116 – EJ 1405934478**

Date de la commande : **13/09/2022**

I.D) ACCOMPAGNATEUR / REPRESENTANT DU SITE :

ADJ Jérémie FREDY

I.E) OPERATEUR DE REPERAGE:

Société : **TAHITI CONTROLE TECHNIQUE (TCT)**

Opérateur : **Nicolas SIMON**

I.F) IDENTIFICATION DU LABORATOIRE :

Société : **LEPBI**

Adresse : **214, allée des Erables**

BP 49058 Villepinte

95913 Roissy Charles de Gaulle Cedex

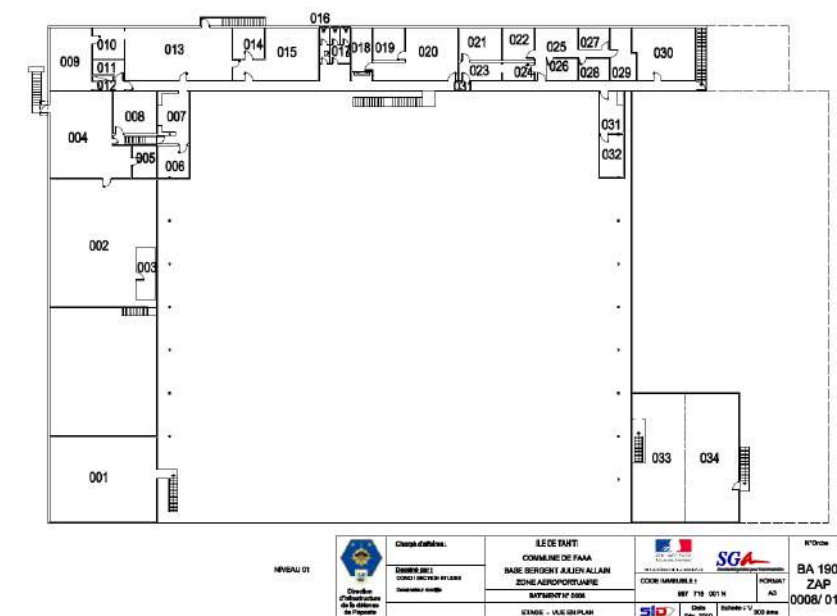
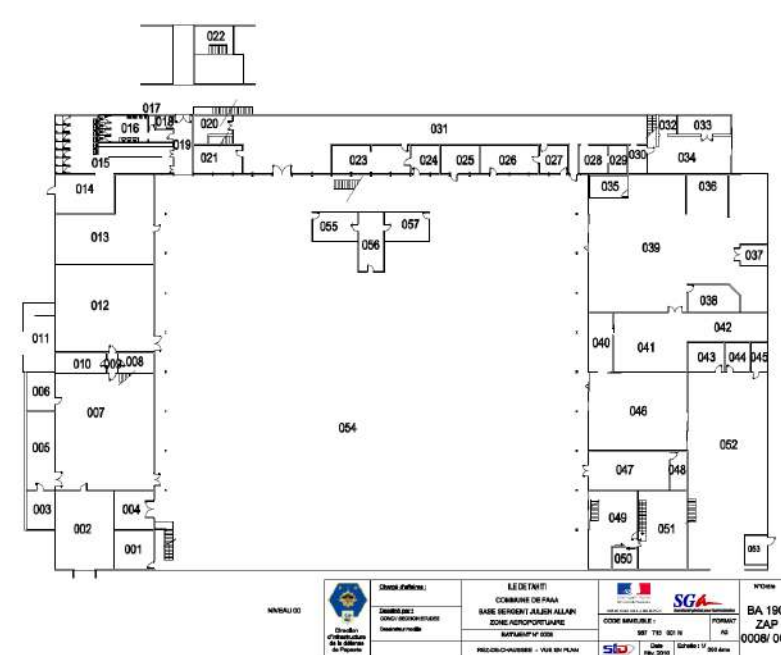
Accréditation : **COFRAC N° 1-2350**

Tél : **+33 (0) 01 48 60 21 99**

II- DOCUMENTS COMMUNIQUEES

Préalablement à l'opération de repérage, les documents suivants nous ont été communiqués par le client :

- Plan du Bâtiment 08 – RDC
- Plan du bâtiment 08 – R+1



Il n'a pas été réalisé, suivant les éléments recueillis sur site, de rapport de repérage antérieur au présent repérage.

III- OBJET, PROGRAMME ET PERIMETRE DE LA MISSION DE REPERAGE PLOMB

III.A) OBJECTIF DE LA MISSION :

L'objet de ce rapport est d'identifier les revêtements et matériaux contenant du plomb susceptible d'être altérés au cours des travaux de rénovation/réhabilitation ou de démolition, définis préalablement à la mission. L'altération de ces matériaux peut présenter un risque d'exposition au plomb des intervenants et doit être évalué le plus en amont possible du début des travaux.

Ce diagnostic n'est ni un Constat de Risque d'Exposition au Plomb (CREP), ni un Diagnostic du Risque d'Intoxication au Plomb (DRIP), qui relèvent des obligations prévues par le Code de la Santé Publique (Texte relevant de la France métropolitaine).

III.B) PROGRAMME DE LA MISSION :

L'intervention de TAHITI CONTROLE TECHNIQUE est effectuée dans le cadre des préconisations pour la réalisation d'un diagnostic plomb avant travaux de la DIRECCTE CENTRE de Mars 2014.

Elle consiste notamment en :

- L'analyse du dossier constitué par le client relatif aux caractéristiques de l'immeuble ainsi que le programme des travaux prévus
- Une visite sur site par un opérateur de repérage
- La réalisation d'un repérage des unités de diagnostic impactées par les travaux suivant les préconisations pour la réalisation d'un diagnostic plomb avant travaux de la DIRECCTE CENTRE de Mars 2014
- La réalisation de sondages destructifs par prélèvements d'écaille de peinture sur des Unités de Diagnostics (UD) homogènes (analyses de la concentration en plomb acido-soluble dans les peintures selon les normes NF X 46-031)
- L'envoi des prélèvements pour analyse par un laboratoire accrédité COFRAC
- La rédaction du présent rapport dès réception des résultats d'analyse



TAHITI CONTROLE TECHNIQUE

BP 60190 – 98702 FAA'A CENTRE

Tél : 40 42 72 00

Email : tct@tct.pf

III.C) PERIMETRE DE LA MISSION :

III.C.1) DESCRIPTION DU BATIMENT :

Bâtiment de type hangar avec structure métallique et remplissage en béton armé ou maçonnerie et bardage :

- Sols en béton armé avec revêtements divers : carrelages, dalles thermoplastiques, peinture de sol
- Murs en béton armé ou maçonnerie avec enduits + peinture
- Remplissage en façade en plaques fibrociment
- Menuiseries extérieures aluminium ou métallique
- Menuiseries intérieures en bois
- Sanitaires avec carrelage au sol et faïence sur les murs
- Faux-plafond en dalle minérale, PVC, Pinex ou dalle béton en enduits et peinture

III.C.2) DESCRIPTION DES TRAVAUX :

Les locaux concernés par les travaux :

- RDC LOCAL 7 : remplacement des portes coupe-feu
- RDC LOCAL 31 : rénovation des sols, remise en peinture des murs, changement des faux-plafonds
- R+1 LOCAL 4 : remplacement de la porte coupe-feu 2H + rénovation mur et plafond
- R+1 LOCAL 7 : travaux de déconstruction du local
- R+1 LOCAUX 9+10+12 : rénovation des sols, remise en peinture des murs, changement des faux-plafonds + menuiseries pour le local 009.
- R+1 LOCAUX 13+14+15 : rénovation des sols, remise en peinture des murs, changement des faux-plafonds
- R+1 LOCAL 17 : rénovation des sanitaires
- R+1 LOCAL 31 : rénovation des sols, remise en peinture des murs, changement des faux-plafonds

III.C.3) CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE :

- Date d'exécution du repérage : 04/11/2022

- Liste des locaux non visités : tous les locaux concernés par les travaux ont été visités.

- Plan et procédures de prélèvements :

Etant donné la localisation du site (Polynésie française), il n'a pas été possible d'utiliser d'appareil à fluorescence X pour réaliser les mesures de concentration en plomb dans les matériaux. Des prélèvements ont été réalisés et envoyés pour analyse à un laboratoire accrédité COFRAC.

Les prélèvements sont réalisés en prenant en compte des Unités de Diagnostics (UD) homogènes impactés par les travaux.

- Liste des prélèvements réalisés et des résultats d'analyses du laboratoire :

La liste et la localisation de l'ensemble des matériaux et revêtements susceptibles de contenir du plomb repérés lors de la visite des locaux, figurent dans les plans de repérage ainsi que dans les fiches d'identification et de cotation des prélèvements.

Dans cette liste figure les résultats du laboratoire d'analyse concluant en la présence ou non de plomb dans les échantillons prélevés.

III.D) LIMITE DE LA MISSION :

L'inspection est limitée au bâtiment concerné par les travaux indiqués dans le paragraphe III.C.2 qui nous ont été précisés par le donneur d'ordre.

IV- RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE PLOMB

L'analyse est effectuée en laboratoire pour la recherche du plomb acido-soluble selon la norme NF X 46-031 "Diagnostic Plomb - Analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb".

L'analyse du plomb acido-soluble est une méthode qui consiste à simuler la solubilisation du plomb dans l'estomac. Elle donne une évaluation plus juste et précise de la toxicité d'une peinture ou d'un enduit que la mesure du plomb par fluorescence X. Les résultats sont exprimés en milligrammes par gramme (mg/g).

On calcule ensuite la limite de quantification et la concentration en mg/g afin d'avoir la même unité que le seuil réglementaire indiqué par l'article L. 1334-2 du code de la santé publique (France métropolitaine).

Quel que soit le résultat de l'analyse par fluorescence X, une mesure sera déclarée négative si la fraction acido-soluble mesurée en laboratoire est strictement inférieure à 1,5 mg/g.

Reference des prélèvements	Niveau	Local/structure	Unité de diagnostic (UD)	Substrat	Revêtement	Concentration en Plomb (mg/g)	Travaux envisagés
P01	R+1	SANITAIRES HOMME LOC17	ENDUIT	REVETEMENT MURAL	PEINTURE BLANCHE	<0.005	RENOVATION
P02	R+1	SANITAIRES FEMME LOC17	ENDUIT E	REVETEMENT MURAL	PEINTURE BLANCHE	<0.005	RENOVATION
P03	R+1	SANITAIRES FEMME LOC17	ENDUIT	REVETEMENT MURAL	PEINTURE BLANCHE	0.010	RENOVATION
P04	R+1	IPE SANITAIRES PATIO LOC16	REVETEMENT METALLIQUE	REVETEMENT STRUCTURE	PEINTURE BLEUE	22.155	RENOVATION
P05	R+1	PORTE SANITAIRES FEMME LOC17	ENDUIT	REVETEMENT MURAL	PEINTURE BLEUE	0.016	RENOVATION
P06	R+1	MUR INTERIEUR LOC15	ENDUIT	REVETEMENT MURAL	PEINTURE BLANCHE	0.076	RENOVATION
P07	RDC	MUR INTERIEUR LOC31 COTE FACADE	ENDUIT	REVETEMENT MURAL	PEINTURE BLANCHE MULTICOUCHE	0.028	RENOVATION
P08	RDC	MUR INTERIEUR LOC31 COTE INT	ENDUIT	REVETEMENT MURAL	PEINTURE BLANCHE MULTICOUCHE	<0.005	RENOVATION
P09	RDC	IPE INTERIEUR LOC31 COTE EXT	REVETEMENT METALLIQUE	REVETEMENT STRUCTURE	PEINTURE ROUGE	42.227	RENOVATION
P10	RDC	PORTE EXTERIEUR LOC07	ENDUIT	REVETEMENT MURAL	PEINTURE GRISE	0.057	RENOVATION
P11	RDC	PORTE EXTERIEUR LOC07	ENDUIT	REVETEMENT MURAL	PEINTURE GRISE	<0.005	RENOVATION
P12	RDC	SOL INTERIEUR LOC07	RAGREAGE	REVETEMENT SOL	PEINTURE GRISE MULTICOUCHE	0.012	RENOVATION
P13	RDC	PORTE INTERIEUR LOC07	ENSUIT	REVETEMENT MURAL	PEINTURE GRISE	0.041	RENOVATION
P14	RDC	IPE PORTE EXTERIEUR LOC07	REVETEMENT METALLIQUE	REVETEMENT STRUCTURE	PEINTURE BLANCHE MULTICOUCHE	0.011	RENOVATION
P15	R+1	MUR INTERIEUR LOC31	ENDUIT	REVETEMENT MURAL	PEINTURE BLANCHE	0.171	RENOVATION
P16	R+1	MUR INTERIEUR LOC07	ENDUIT	REVETEMENT MURAL	PEINTURE BLANCHE	0.028	RENOVATION
P17	RDC	FACADE EXTERIEUR LOC15	REVETEMENT BOIS	REVETEMENT BARDAGE	PEINTURE BLANCHE	<0.005	RENOVATION



TAHITI CONTROLE TECHNIQUE

BP 60190 – 98702 FAA'A CENTRE

Tél : 40 42 72 00

Email : tct@tct.pf

Reference des prélèvements	Niveau	Local/structure	Unité de diagnostic (UD)	Substrat	Revêtement	Concentration en Plomb (mg/g)	Travaux envisagés
P18	RDC	IPE FACADE EXTERIEUR LOC15	REVETEMENT METALLIQUE	REVETEMENT STRUCTURE	PEINTURE MARRON	7.581	RENOVATION
P19	RDC	FACADE EXTERIEUR LOC14	ENDUIT	REVETEMENT MURAL	PEINTURE BLANCHE	0.022	RENOVATION
P20	RDC	MUR INTERIEUR LOC11	ENDUIT	REVETEMENT MURAL	PEINTURE BLANCHE	<0.005	RENOVATION
P21	RDC	PORTE LOC09/10	ENDUIT	REVETEMENT MURAL	PEINTURE JAUNE	0.476	RENOVATION
P22	RDC	SALLE DE BAIN	ENDUIT	REVETEMENT MURAL	PEINTURE BLANCHE	<0.005	RENOVATION

V- DEVOIR DE CONSEIL

DC 1. INFORMATIONS

Dans tous les cas, et sans préjudice des autres dispositions réglementaires applicables, il est nécessaire d'avertir de la présence de plomb toute personne pouvant intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits concernés ou de ceux les recouvrant ou les protégeant.

DC 2. LES EFFETS DU PLOMB SUR LA SANTE

L'ingestion ou l'inhalation de plomb est toxique. Elle provoque des effets réversibles (anémie, troubles digestifs, baisse de la fertilité) ou irréversibles (atteinte du système nerveux, baisse du quotient intellectuel, avortement etc.). Une fois dans l'organisme, le plomb est stocké, notamment dans les os, d'où il peut être libéré dans le sang, des années ou même des dizaines d'années plus tard. L'intoxication chronique par le plomb, appelée saturnisme, est particulièrement grave chez le jeune enfant (perturbation du développement du cerveau). Les femmes en âge de procréer doivent également se protéger car, pendant la grossesse, le plomb peut traverser le placenta et contaminer le fœtus.

DC 3. COMMENT SE CONTAMINE-T-ON ?

Les opérateurs se contaminent en respirant ou en avalant les particules de plomb contenues dans les fumées ou poussières :

Sur les chantiers

- en travaillant sans protection,
- en fumant ou s'alimentant avec les mains sales,
- en se rongant les ongles,
- en mâchant de la gomme ou autres.

Hors lieux de travail

Les particules déposées sur les cheveux, la barbe, la peau, les vêtements peuvent être importées dans les véhicules et au domicile des intervenants qui peuvent continuer à se contaminer et contaminer leurs proches.

DC 4. QUE FAIRE EN CAS DE RISQUE POTENTIEL SUR UN CHANTIER ?

Identifier la présence de plomb (obligation d'évaluer les risques)

- Exploiter le diagnostic plomb pour construire le projet de rénovation/réhabilitation et démolition
- Remettre le diagnostic plomb aux entreprises intervenantes

Choisir un mode opératoire le moins polluant

En concertation avec les différents acteurs et les entreprises :

- Choisir la technique d'intervention la moins polluante (Exemples : éviter le sablage/grenaillage, préférer le recouvrement au retrait des peintures par décapage mécanique ou chimique, utiliser des outils manuels peu émissifs)

Définir les mesures de prévention et d'hygiène adaptées (obligation de sécurité)

- Prévenir le médecin du travail pour la mise en œuvre d'une surveillance médicale adaptée
- Prévoir les installations d'hygiène en adéquation avec la configuration du chantier
- Choisir, fournir et entretenir les équipements de protection collective et individuelle adaptés y compris les vêtements de travail et combinaisons jetables,
- Prévoir les installations d'hygiène (vestiaires – douches – sanitaires – restauration),
- Prévoir un nettoyage régulier du véhicule (point d'eau, jerrican, sol, volant, sièges, étagère, outils,...) en informant l'intervenant de la présence de plomb,
- Prévoir les mesures d'évacuation et d'élimination des déchets,
- Informer et former l'encadrement et les salariés sur les risques, moyens de protection et mesures d'hygiène, notamment :
 - interdire de boire, fumer, mâcher de la gomme ou manger sur le chantier,
 - rendre obligatoire le lavage des mains et du visage à chaque pause et la douche en fin de journée,
 - interdire la prise de repas en vêtements de travail, sauf si ceux-ci ont été protégés par une combinaison jetable,
 - ne pas ramener de vêtements de travail souillés à son domicile, d'où l'intérêt de porter une combinaison jetable.



TAHITI CONTROLE TECHNIQUE

BP 60190 – 98702 FAA'A CENTRE

Tél : 40 42 72 00

Email : tct@tct.pf

Contacter votre médecin du travail et les organismes de prévention pour :

- des conseils dans le choix des protections,
- une aide à l'information et à la formation,
- une mise en œuvre d'une surveillance médicale adaptée (service de santé au travail).

Si vous envisagez de réaliser des travaux sur des revêtements contenant du plomb et/ou des matériaux en plomb, sachez que le plomb est dangereux pour la santé.

Des documents vous informent :

- le diagnostic plomb avant travaux vous permet de localiser précisément ces revêtements et matériaux : lisez-le attentivement ! (seul ou en complément du Constat du Risque d'Exposition au Plomb)
- la présente notice d'information résume ce que vous devez savoir pour éviter l'exposition au plomb des travailleurs amenés à réaliser ces travaux.
- Les guides de prévention :

Guides OPPBTP « Peintures au plomb - Aide au choix d'une solution technique de traitement pour les professionnels du bâtiment » (téléchargeable sur www.preventionbtp.fr)

Guide INRS « Interventions sur les peintures contenant du plomb », ED 909 (téléchargeable sur www.inrs.fr)

DC 5.

En cas de modification du programme de travaux, des nouveaux prélèvements peuvent être réalisés. Lors d'une nouvelle visite, l'opérateur de repérage indiquera si des nouveaux prélèvements doivent être réalisés.

VI- LISTE DES PIECES JOINTES ET SIGNATURE

ANNEXE I - PLANS DE REPERAGE DETAILLES
ANNEXE II - FICHES D'IDENTIFICATION ET DE COTATION DES PRELEVEMENTS
ANNEXE III - PV D'ANALYSES DU LABORATOIRE
ANNEXE IV - ATTESTATION d'ASSURANCE
ANNEXE V - ACCUSE DE RECEPTION

Opérateur de repérage ayant réalisé le présent rapport :

Nom : SIMON **Prénom :** Nicolas

Signature : 

Date : 28/12/2022

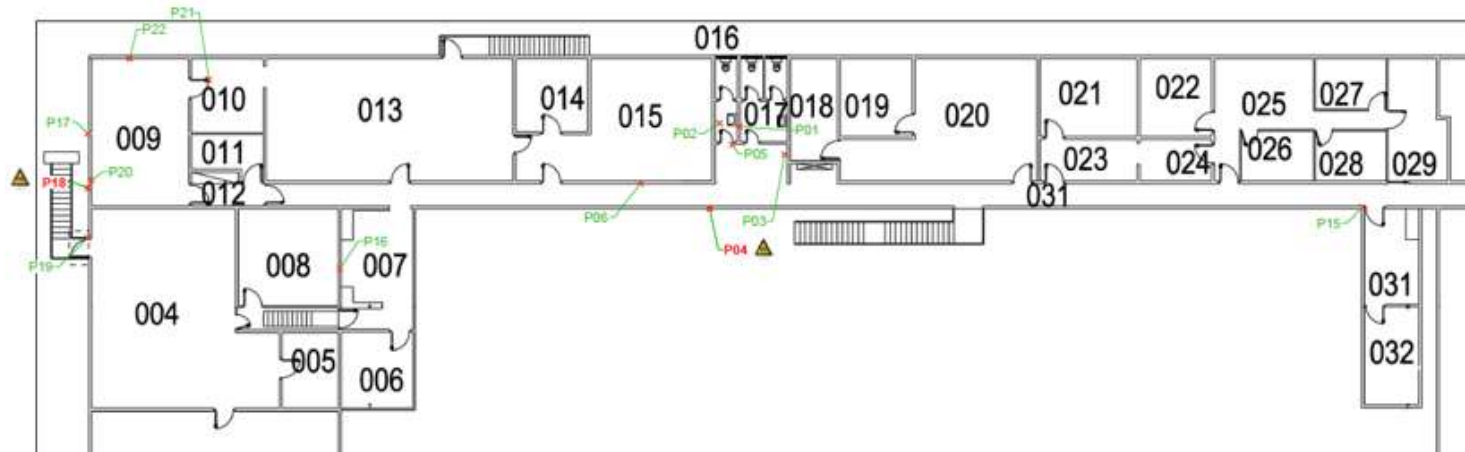
Nota : L'opérateur déclare n'avoir aucun lien susceptible d'entacher son indépendance éthique ou déontologique avec les professions intermédiaires à la transaction lui passant commande, son client et tout tiers intervenant à la suite de son rapport de mission.

ANNEXE I - PLANS DE REPERAGE DETAILLES

Croquis : - de localisation des matériaux et/ou revêtements repérés (point de prélèvements...)

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE - N° 01/05

N° de dossier :	Localisation de l'immeuble :	Zone de repérage (étage, local ...) :	Auteur du plan :	Type de dessin :
NA22133	GAM ZAP JET AVIATION – BATIMENT 08	<u>Points de prélèvements,</u> RDC et R+1	N. SIMON	<input checked="" type="checkbox"/> vue en plan <input type="checkbox"/> vue en élévation



Reference des prélèvements	Niveau	Local/structure	Unité de diagnostic (UD)	Substrat	Revêtement	Concentration en Plomb (mg/g)	Travaux envisagés
P01	R+1	SANITAIRES HOMME LOC17	ENDUIT	REVETEMENT MURAL	PEINTURE BLANCHE	<0.005	RENOVATION
P02	R+1	SANITAIRES FEMME LOC17	ENDUIT E	REVETEMENT MURAL	PEINTURE BLANCHE	<0.005	RENOVATION
P03	R+1	SANITAIRES FEMME LOC17	ENDUIT	REVETEMENT MURAL	PEINTURE BLANCHE	0.010	RENOVATION
P04	R+1	IPE SANITAIRES PATIO LOC16	REVETEMENT METALLIQUE	REVETEMENT STRUCTURE	PEINTURE BLEUE	22.155	RENOVATION
P05	R+1	PORTE SANITAIRES FEMME LOC17	ENDUIT	REVETEMENT MURAL	PEINTURE BLEUE	0.016	RENOVATION
P06	R+1	MUR INTERIEUR LOC15	ENDUIT	REVETEMENT MURAL	PEINTURE BLANCHE	0.076	RENOVATION
P15	R+1	MUR INTERIEUR LOC31	ENDUIT	REVETEMENT MURAL	PEINTURE BLANCHE	0.171	RENOVATION
P16	R+1	MUR INTERIEUR LOC07	ENDUIT	REVETEMENT MURAL	PEINTURE BLANCHE	0.028	RENOVATION
P17	RDC	FACADE EXTERIEUR LOC15	REVETEMENT BOIS	REVETEMENT BARDAGE	PEINTURE BLANCHE	<0.005	RENOVATION
P18	RDC	IPE FACADE EXTERIEUR LOC15	REVETEMENT METALLIQUE	REVETEMENT STRUCTURE	PEINTURE MARRON	7.581	RENOVATION



TAHITI CONTROLE TECHNIQUE

BP 60190 – 98702 FAA'A CENTRE

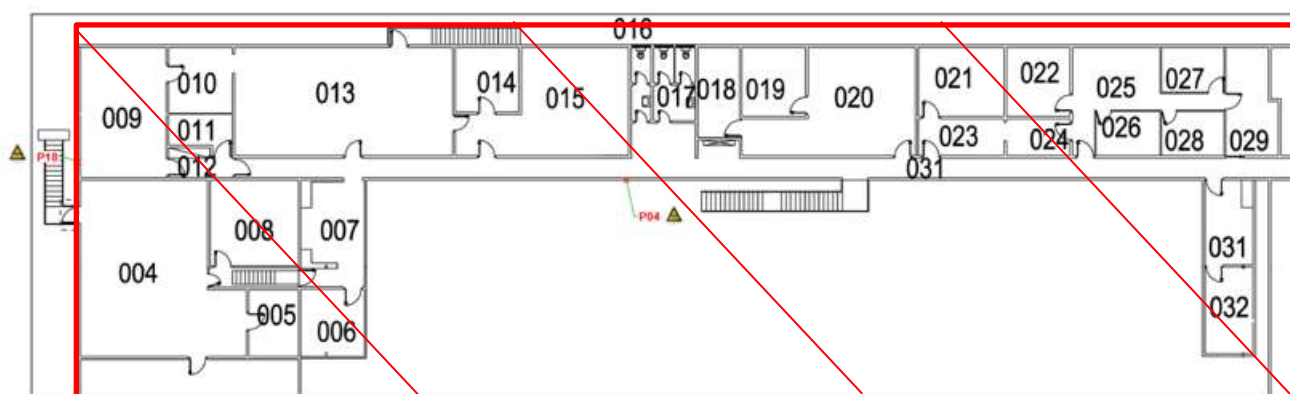
Tél : 40 42 72 00

Email : tct@tct.pf

P19	RDC	FACADE EXTERIEUR LOC14	ENDUIT	REVETEMENT MURAL	PEINTURE BLANCHE	0.022	RENOVATION
P20	RDC	MUR INTERIEUR LOC11	ENDUIT	REVETEMENT MURAL	PEINTURE BLANCHE	<0.005	RENOVATION
P21	RDC	PORTE LOC09/10	ENDUIT	REVETEMENT MURAL	PEINTURE JAUNE	0.476	RENOVATION
P22	RDC	SALLE DE BAIN	ENDUIT	REVETEMENT MURAL	PEINTURE BLANCHE	<0.005	RENOVATION

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE - N° 02/05

N° de dossier :	Localisation de l'immeuble :	Zone de repérage (étage, local ...) :	Auteur du plan :	Type de dessin :
NA22133	GAM ZAP JET AVIATION – BATIMENT 08	<u>PLOMB POSITIF</u> , RDC et R+1	N. SIMON	<input checked="" type="checkbox"/> vue en plan <input type="checkbox"/> vue en élévation

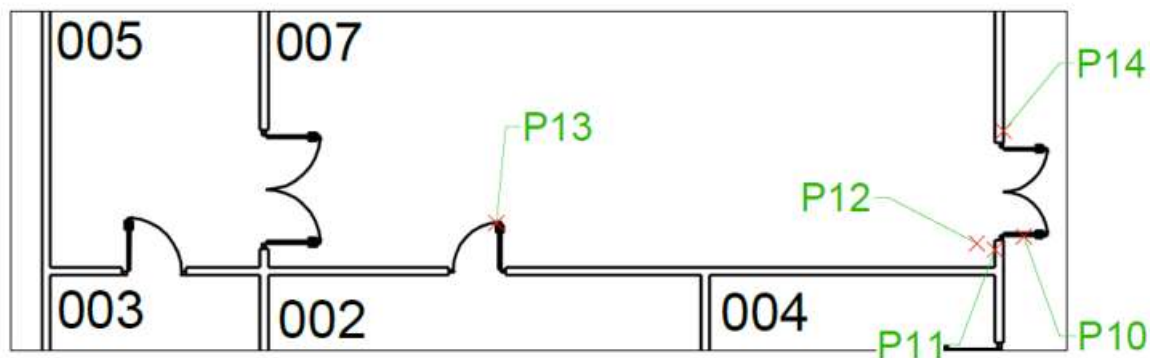


L'ensemble de la structure métallique (bleue à l'intérieur et rouge à l'extérieur) présente un seuil de plomb positif

Reference des prélèvements	Niveau	Local/structure	Unité de diagnostic (UD)	Substrat	Revêtement	Concentration en Plomb (mg/g)	Travaux envisagés
P04	R+1	IPE SANITAIRES PATIO LOC16	REVETEMENT METALLIQUE	REVETEMENT STRUCTURE	PEINTURE BLEUE	22.155	RENOVATION
P18	RDC	IPE FACADE EXTERIEUR LOC15	REVETEMENT METALLIQUE	REVETEMENT STRUCTURE	PEINTURE MARRON	7.581	RENOVATION

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE - N° 03/05

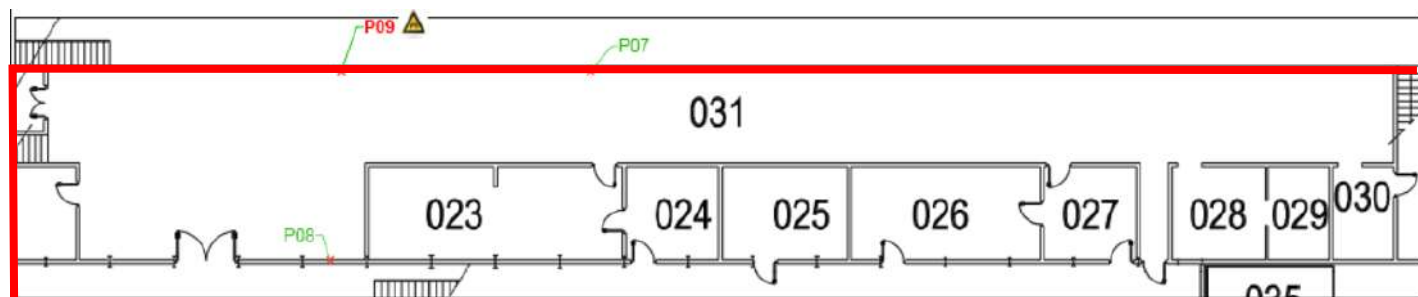
N° de dossier :	Localisation de l'immeuble :	Zone de repérage (étage, local ...) :	Auteur du plan :	Type de dessin :
NA22133	GAM ZAP JET AVIATION – BATIMENT 08	<u>Points de prélèvements,</u> RDC LOCAL 007	N. SIMON	<input checked="" type="checkbox"/> vue en plan <input type="checkbox"/> vue en élévation



Reference des prélèvements	Niveau	Local/structure	Unité de diagnostic (UD)	Substrat	Revêtement	Concentration en Plomb (mg/g)	Travaux envisagés
P10	RDC	PORTE EXTERIEUR LOC07	ENDUIT	REVETEMENT MURAL	PEINTURE GRISE	0.057	RENOVATION
P11	RDC	PORTE EXTERIEUR LOC07	ENDUIT	REVETEMENT MURAL	PEINTURE GRISE	<0.005	RENOVATION
P12	RDC	SOL INTERIEUR LOC07	RAGREAGE	REVETEMENT SOL	PEINTURE GRISE MULTICOUCHE	0.012	RENOVATION
P13	RDC	PORTE INTERIEUR LOC07	ENSUIT	REVETEMENT MURAL	PEINTURE GRISE	0.041	RENOVATION
P14	RDC	IPE PORTE EXTERIEUR LOC07	REVETEMENT METALLIQUE	REVETEMENT STRUCTURE	PEINTURE BLANCHE MULTICOUCHE	0.011	RENOVATION

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE – N° 04/05

N° de dossier : NA22133	Localisation de l'immeuble : GAM ZAP JET AVIATION – BATIMENT 08	Zone de repérage (étage, local ...) : Points de prélèvements, RDC LOCAL 031	Auteur du plan : N. SIMON	Type de dessin : <input checked="" type="checkbox"/> vue en plan <input type="checkbox"/> vue en élévation
-----------------------------------	---	---	-------------------------------------	--



L'ensemble de la structure métallique (bleue à l'intérieur et rouge à l'extérieur) présente un seuil de plomb positif

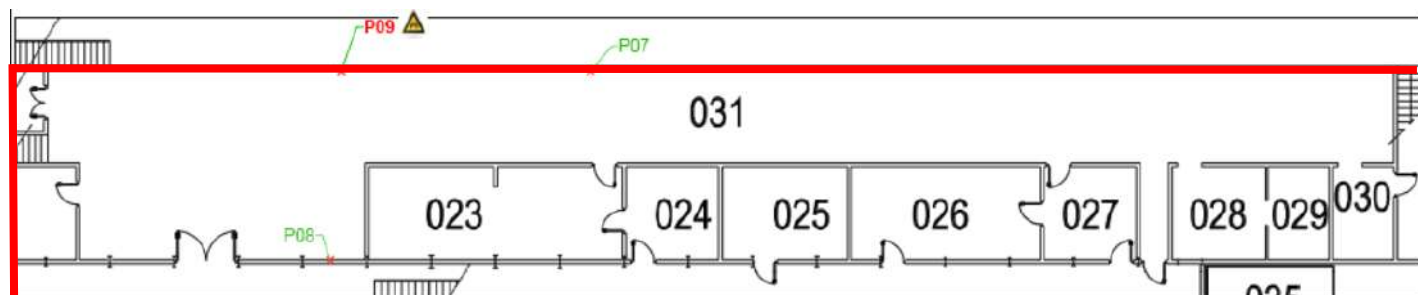
Reference des prélèvements	Niveau	Local/structure	Unité de diagnostic (UD)	Substrat	Revêtement	Concentration en Plomb (mg/g)	Travaux envisagés
P07	RDC	MUR INTERIEUR LOC31 COTE FACADE	ENDUIT	REVETEMENT MURAL	PEINTURE BLANCHE MULTICOUC HE	0.028	RENOVATION
P08	RDC	MUR INTERIEUR LOC31 COTE INT	ENDUIT	REVETEMENT MURAL	PEINTURE BLANCHE MULTICOUC HE	<0.005	RENOVATION
P09	RDC	IPE INTERIEUR LOC31 COTE EXT	REVETEMENT METALLIQUE	REVETEMENT STRUCTURE	PEINTURE ROUGE	42.227	RENOVATION

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE - N° 05/05

N° de dossier : NA22133	Localisation de l'immeuble : GAM ZAP JET AVIATION – BATIMENT 08	Zone de repérage (étage, local ...) : <u>PLOMB POSITIF,</u> RDC LOCAL 031	Auteur du plan : N. SIMON	Type de dessin : <input checked="" type="checkbox"/> vue en plan <input type="checkbox"/> vue en élévation
-----------------------------------	---	---	-------------------------------------	--



**P09 REVETEMENT STRUCTURE METALLIQUE IPE
FACADE EXTERIEURE**




L'ensemble de la structure métallique (bleue à l'intérieur et rouge à l'extérieur) présente un seuil de plomb positif


Reference des prélèvements	Niveau	Local/structure	Unité de diagnostic (UD)	Substrat	Revêtement	Concentration en Plomb (mg/g)	Travaux envisagés
P09	RDC	IPE INTERIEUR LOC31 COTE EXT	REVETEMENT METALLIQUE	REVETEMENT STRUCTURE	PEINTURE ROUGE	42.227	RENOVATION

ANNEXE II – FICHES D'IDENTIFICATION ET DE COTATION DES PRELEVEMENTS


n° 01/22

Date de prélèvement :	04/11/2022	
Références TCT du prélèvement :	P01	
Concentration suivant analyse du Laboratoire :	<0.005	
Localisation du prélèvement :	SANITAIRES HOMME LOC17 – R+1	
Identification du matériau ou revêtement échantillonné :	REVETEMENT MURAL PEINTURE BLANCHE	


n° 02/22


Date de prélèvement :	04/11/2022	
Références TCT du prélèvement :	P02	
Concentration suivant analyse du Laboratoire :	<0.005	
Localisation du prélèvement :	SANITAIRES FEMME LOC17 – R+1	
Identification du matériau ou revêtement échantillonné :	REVETEMENT MURAL PEINTURE BLANCHE	

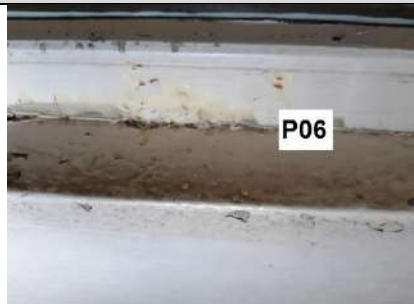
n° 03/22


Date de prélèvement :	04/11/2022	
Références TCT du prélèvement :	P03	
Concentration suivant analyse du Laboratoire :	0.010	
Localisation du prélèvement :	SANITAIRES FEMME LOC17 – R+1	
Identification du matériau ou revêtement échantillonné :	REVETEMENT MURAL PEINTURE BLANCHE	


n° 04/22

Date de prélèvement :	04/11/2022	
Références TCT du prélèvement :	P04	
Concentration suivant analyse du Laboratoire :	22.155	
Localisation du prélèvement :	IPE SANITAIRES PATIO LOC16 – R+1	
Identification du matériau ou revêtement échantillonné :	REVETEMENT STRUCTURE PEINTURE BLEUE	


n° 05/22		
Date de prélèvement :	04/11/2022	
Références TCT du prélèvement :	P05	
Concentration suivant analyse du Laboratoire :	0.016	
Localisation du prélèvement :	PORTE SANITAIRES FEMME LOC17 – R+1	
Identification du matériau ou revêtement échantillonné :	REVETEMENT STRUCTURE PEINTURE BLEUE	

n° 06/22		
Date de prélèvement :	04/11/2022	
Références TCT du prélèvement :	P06	
Concentration suivant analyse du Laboratoire :	0.076	
Localisation du prélèvement :	MUR INTERIEUR LOC15 – R+1	
Identification du matériau ou revêtement échantillonné :	REVETEMENT MURAL PEINTURE BLANCHE	


n° 07/22		
Date de prélèvement :	04/11/2022	
Références TCT du prélèvement :	P07	
Concentration suivant analyse du Laboratoire :	0.028	
Localisation du prélèvement :	MUR INTERIEUR LOC31 COTE FACADE - RDC	
Identification du matériau ou revêtement échantillonné :	REVETEMENT MURAL PEINTURE BLANCHE MULTICOUCHE	

n° 08/22		
Date de prélèvement :	04/11/2022	
Références TCT du prélèvement :	P08	
Concentration suivant analyse du Laboratoire :	<0.005	
Localisation du prélèvement :	MUR INTERIEUR LOC31 COTE INT - RDC	
Identification du matériau ou revêtement échantillonné :	REVETEMENT MURAL PEINTURE BLANCHE MULTICOUCHE	


n° 09/22

Date de prélèvement :	04/11/2022	
Références TCT du prélèvement :	P09	
Concentration suivant analyse du Laboratoire :	42.227	
Localisation du prélèvement :	IPE INTERIEUR LOC31 COTE EXT - RDC	
Identification du matériau ou revêtement échantillonné :	REVETEMENT STRUCTURE PEINTURE ROUGE	


n° 10/22

Date de prélèvement :	04/11/2022	
Références TCT du prélèvement :	P10	
Concentration suivant analyse du Laboratoire :	0.057	
Localisation du prélèvement :	PORTE EXTERIEUR LOC07 - RDC	
Identification du matériau ou revêtement échantillonné :	REVETEMENT MURAL PEINTURE GRISE	


n° 11/22

Date de prélèvement :	04/11/2022	
Références TCT du prélèvement :	P11	
Concentration suivant analyse du Laboratoire :	<0.005	
Localisation du prélèvement :	PORTE EXTERIEUR LOC07 - RDC	
Identification du matériau ou revêtement échantillonné :	REVETEMENT MURAL PEINTURE GRISE	


n° 12/22

Date de prélèvement :	04/11/2022	
Références TCT du prélèvement :	P12	
Concentration suivant analyse du Laboratoire :	0.012	
Localisation du prélèvement :	SOL INTERIEUR LOC07 - RDC	
Identification du matériau ou revêtement échantillonné :	REVETEMENT SOL PEINTURE GRISE MULTICOUCHE	


n° 13/22

Date de prélèvement :	04/11/2022	
Références TCT du prélèvement :	P13	
Concentration suivant analyse du Laboratoire :	0.041	
Localisation du prélèvement :	PORTE INTERIEUR LOC07 - RDC	
Identification du matériau ou revêtement échantillonné :	REVETEMENT MURAL PEINTURE GRISE	


n° 14/22

Date de prélèvement :	04/11/2022	
Références TCT du prélèvement :	P14	
Concentration suivant analyse du Laboratoire :	0.011	
Localisation du prélèvement :	IPE PORTE EXTERIEUR LOC07 - RDC	
Identification du matériau ou revêtement échantillonné :	REVETEMENT STRUCTURE PEINTURE BLANCHE MULTICOUCHE	


n° 15/22

Date de prélèvement :	04/11/2022	
Références TCT du prélèvement :	P15	
Concentration suivant analyse du Laboratoire :	0.171	
Localisation du prélèvement :	MUR INTERIEUR LOC31 – R+1	
Identification du matériau ou revêtement échantillonné :	REVETEMENT MURAL PEINTURE BLANCHE	


n° 16/22

Date de prélèvement :	04/11/2022	
Références TCT du prélèvement :	P16	
Concentration suivant analyse du Laboratoire :	0.028	
Localisation du prélèvement :	MUR INTERIEUR LOC07 – R+1	
Identification du matériau ou revêtement échantillonné :	REVETEMENT MURAL PEINTURE BLANCHE	


n° 17/22

Date de prélèvement :	04/11/2022	
Références TCT du prélèvement :	P17	
Concentration suivant analyse du Laboratoire :	<0.005	
Localisation du prélèvement :	FACADE EXTERIEUR LOC15 - RDC	
Identification du matériau ou revêtement échantillonné :	REVETEMENT BARDAGE PEINTURE BLANCHE	

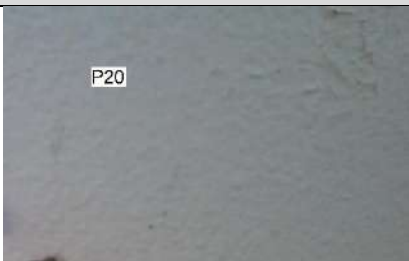
n° 18/22

Date de prélèvement :	04/11/2022	
Références TCT du prélèvement :	P18	
Concentration suivant analyse du Laboratoire :	7.581	
Localisation du prélèvement :	IPE FACADE EXTERIEUR LOC15 - RDC	
Identification du matériau ou revêtement échantillonné :	REVETEMENT STRUCTURE PEINTURE MARRON	


n° 19/22

Date de prélèvement :	04/11/2022	
Références TCT du prélèvement :	P19	
Concentration suivant analyse du Laboratoire :	0.022	
Localisation du prélèvement :	FACADE EXTERIEUR LOC14 - RDC	
Identification du matériau ou revêtement échantillonné :	REVETEMENT MURAL PEINTURE BLANCHE	


n° 20/22

Date de prélèvement :	04/11/2022	
Références TCT du prélèvement :	P20	
Concentration suivant analyse du Laboratoire :	<0.005	
Localisation du prélèvement :	MUR INTERIEUR LOC11 - RDC	
Identification du matériau ou revêtement échantillonné :	REVETEMENT MURAL PEINTURE BLANCHE	

° 21/22

Date de prélèvement :	04/11/2022	
Références TCT du prélèvement :	P21	
Concentration suivant analyse du Laboratoire :	0.476	
Localisation du prélèvement :	PORTE LOC09/10 - RDC	
Identification du matériau ou revêtement échantillonné :	REVETEMENT MURAL PEINTURE JAUNE	

n° 22/22

Date de prélèvement :	04/11/2022	
Références TCT du prélèvement :	P22	
Concentration suivant analyse du Laboratoire :	<0.005	
Localisation du prélèvement :	SALLE DE BAIN - RDC	
Identification du matériau ou revêtement échantillonné :	REVETEMENT MURAL PEINTURE BLANCHE	

ANNEXE III – PV D'ANALYSES DU LABORATOIRE



Laboratoire d'Expertise des Polluants du Bâtiment et de l'Industrie
214, allée des Erables - BP 49058 Villepinte
95913 Roissy Charles de Gaulle Cedex
Téléphone 01.48.60.21.99 – Mail contact@lepbi.com
RCS BOBIGNY 531 651 719 – TVA FR. 77 531 651 719 – APE 7120B

Page 1/1

Villepinte, le 17/11/2022

TCT
BP 60190
98702 FAA'A CENTRE – TAHITI

Détermination de la Concentration en Plomb Acido-soluble dans les Matériaux

Rapport d'essai N°	R22-16844	Version	0
Normes / Techniques	NF EN ISO11885 – Arrêté 25/04/2006		

1 – Données du client :

Référence dossier	NA22133 DID GAM ZAP BAT008 JET AVIATION
Echantillons transmis par	TCT
Date de réception	14/11/2022
Date de début de l'analyse	16/11/2022

2 – Résultats :

Réf. LEPBI	Données client par échantillon			Descriptif échantillon	Concentration en Plomb Acido-soluble en mg/g
R22-16844-01	P01	SANITAIRES HOMME LOC17	REVETEMENT MURAL	Ecaïlles de peinture	<0.005
R22-16844-02	P02	SANITAIRES FEMME LOC17	REVETEMENT MURAL	Ecaïlles de peinture	<0.005
R22-16844-03	P03	SANITAIRES FEMME LOC17	REVETEMENT MURAL	Ecaïlles de peinture	0.010
R22-16844-04	P04	IPE SANITAIRES PATIO LOC16	REVETEMENT STRUCTURE	Ecaïlles de peinture	22.155
R22-16844-05	P05	PORTE SAITAIRES FEMME LOC17	REVETEMENT MURAL	Ecaïlles de peinture	0.016
R22-16844-06	P06	MUR INTERIEUR LOC15	REVETEMENT MURAL	Ecaïlles de peinture	0.076
R22-16844-07	P07	MUR INTERIEUR LOC31 COTE FACADE	REVETEMENT MURAL	Ecaïlles de peinture	0.028
R22-16844-08	P08	MUR INTERIEUR LOC31 COTE INT	REVETEMENT MURAL	Ecaïlles de peinture	<0.005
R22-16844-09	P09	IPE INTRIEUR LOC31 COTE EXT	REVETEMENT STRUCTURE	Ecaïlles de peinture	42.227
R22-16844-10	P10	PORTE EXTERIEUR LOC07	REVETEMENT STRUCTURE	Ecaïlles de peinture	0.057
R22-16844-11	P11	PORTE EXTERIEUR LOC07	REVETEMENT STRUCTURE	Ecaïlles de peinture	<0.005
R22-16844-12	P12	SOL INTERIEUR LOC07	REVETEMENT SOL	Ecaïlles de peinture	0.012
R22-16844-13	P13	PORTE INTRIEUR LOC07	REVETEMENT MURAL	Ecaïlles de peinture	0.041
R22-16844-14	P14	IPE PORTE EXTERIEUR LOC15	REVETEMENT STRUCTURE	Ecaïlles de peinture	0.011
R22-16844-15	P15	MUR INTERIEUR LOC31	REVETEMENT MURAL	Ecaïlles de peinture	0.171
R22-16844-16	P16	MUR INTERIEUR LOC07	REVETEMENT MURAL	Ecaïlles de peinture	0.028
R22-16844-17	P17	FACADE EXTERIEUR LOC15	REVETEMENT BARDADE	Ecaïlles de peinture	<0.005

Le rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai. Sa reproduction n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Seul le rapport édité en original papier signé engage notre responsabilité sauf convention signée entre les deux parties (le client et le laboratoire). Les informations données par le client (référence dossier et repère échantillon) sont sous sa responsabilité et ne peuvent engager la responsabilité du laboratoire. Les analyses plomb acido-soluble sont réalisées par un sous-traitant

F:\OTROL\R22 V01



Laboratoire d'Expertise des Polluants du Bâtiment et de l'Industrie

214, allée des Erables - BP 49058 Villepinte

95913 Roissy Charles de Gaulle Cedex

Téléphone 01.48.60.21.99 – Mail contact@lepbi.com

RCS BOBIGNY 531 651 719 – TVA FR 77 531 651 719 – APE 7120B

Réf. LEPBI	Données client par échantillon			Descriptif échantillon	Concentration en Plomb Acido-soluble en mg/g
R22-16844-18	P18	IPE FACADE EXTERIEUR LOC15	REVETEMENT STRUCTURE	Ecaïlles de peinture	7.581
R22-16844-19	P19	FACADE EXTERIEUR LOC14	REVETEMENT MURAL	Ecaïlles de peinture	0.022
R22-16844-20	P20	MUR INTERIEUR LIC11	REVETEMENT MURAL	Ecaïlles de peinture	<0.005
R22-16844-21	P21	PORTE LOC09/10	REVETEMENT MURAL	Ecaïlles de peinture	0.476
R22-16844-22	P22	SALLE DE BAIN	REVETEMENT MURAL	Ecaïlles de peinture	<0.005



M. Mohammed H.Y.
Responsable Laboratoire

*Le rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai. Sa reproduction n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Seul le rapport édité en original papier signé engage notre responsabilité sauf convention signée entre les deux parties (le client et le laboratoire).
Les informations données par le client (référence dossier et repère échantillon) sont sous sa responsabilité et ne peuvent engager la responsabilité du laboratoire. Les analyses plomb acido-soluble sont réalisées par un sous traitant*

F:\DTRO1\R10 V01

ANNEXE IV – ATTESTATION ASSURANCE



ATTESTATION D'ASSURANCE.

Nous soussignés, GENERALI France ASSURANCES – Agence générale LE BRIS – ASIN - DEMORTIER, attestons par la présente que la Société TAHITI CONTROLE TECHNIQUE a souscrit une police d'assurance, garantissant sa Responsabilité Civile Professionnelle, référencée AN207420.

Activités déclarées : **Prélèvements d'air et d'échantillons en vue de diagnostics Amiante, Plomb et Termites. L'analyse des échantillons est confiée à des laboratoires métropolitains agréés par la COFRAC ; A l'exception de toute autre activité.**

La police est valable pour la période du 18.11.2022 au 17.11.2023

La présente attestation est établie pour servir et valoir ce que de droit. Toutefois, elle n'engage ni le souscripteur, ni Generali France ASSURANCES au delà des limites du contrat auquel elle se réfère.

Fait à Papeete, le 14 novembre 2022.

Pour la Compagnie.





TAHITI CONTROLE TECHNIQUE

BP 60190 – 98702 FAA'A CENTRE

Tél : 40 42 72 00

Email : tct@tct.pf

ANNEXE V – ACCUSE DE RECEPTION

Je soussigné,

Société ou Propriétaire de l'immeuble : **DIRECTION INFRASTRUCTURE DE LA DEFENSE DE PAPEETE**

Représenté par: **ADJ Jérémie FREDY**

Demeurant : **Commune de Faa'a**

Tél : **40 86 37 92**

Email : **jeremie.fredy@intradef.gouv.fr**

Propriétaire ou exploitant de l'immeuble bâti suivant : **GAM ZAP – BAT 008 – JET AVIATION**

Déclare accuser réception du document suivant :

« RAPPORT DE DIAGNOSTIC PLOMB AVANT TRAVAUX. »

En date du 28/12/2022, portant la référence suivante : NA22133.R02

Dont l'auteur et l'opérateur de repérage est le suivant :

Prénom : Nicolas

Nom : SIMON

Portant sur l'immeuble bâti désigné ci-dessus.

Fait à le

Signature