

Extension du restaurant inter-administratif

rue Jean Vidal

03400 YZEURE



MAITRE D'OUVRAGE

Restaurant inter-administratif Moulins-Yzeure
19, rue Renaudin
03000 MOULINS

Lot n°6

PLÂTRERIE - PEINTURE - FAUX-PLAFONDS

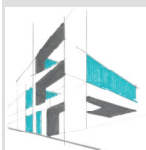
CCTP

Dossier	6/24
Date	24/05/2024
Phase	DCE
Indice	



ARCHITECTE :

Spirale 03 - Stéphane Pichon Architecte
8, boulevard Charles Louis Philippe
03000 MOULINS
Tél : 04.70.34.20.19
Mél : spirale03@spirale-architecture.fr



ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION :

Sébastien Vénuat
40, boulevard Ledru Rollin
03000 MOULINS
Tél : 07.89.80.17.69
Mél : svenuat.ecoconseil@orange.fr



BE FLUIDES :

BET Séquoia
2, rue Louis Blanc
03000 MOULINS
Tél : 04.70.46.09.94
Mél : info@bet-sequoia.fr



BE ELECTRICITE :

B2ES
Les Loges Ponthenats
03230 THIEL SUR ACOLIN
Tél : 04.70.42.56.61 Fax : 04.70.42.54.67
Mél : pierre.bigot@b2es.fr



BE STRUCTURE :

ABSIS
40, boulevard Ledru Rollin
03000 MOULINS
Tél : 06.52.81.26.05
Mél : eliot.lefebvre@absis-bet.com

Sommaire

PLÂTRERIE.....	7
DOUBLAGES.....	7
CLOISONS OSSATURE METALLIQUE.....	8
PLAFONDS EN PLAQUES DE PLATRE ET FAUX-PLAFONDS EN DALLES.....	9
DIVERS	10
PEINTURE.....	11
PEINTURE SUR BOISERIES.....	11
PEINTURE SUR TUYAUTERIES.....	12
PEINTURE SUR PAROIS.....	12
NETTOYAGE.....	12

Code	Désignation
6.1	PRESCRIPTIONS GENERALES PLATRERIE - PEINTURE
6.1.1	GENERALITES L'entrepreneur examinera tous les plans contractuels et lira les C.C.T.P. de l'ensemble des lots, il n'ignore rien de leurs conséquences. En cas de doute concernant un lot ou une prestation, l'Entrepreneur devra demander à consulter le ou les C.C.T.P. des lots correspondants qui seront à sa disposition dans les bureaux du Maître d'Ouvrage.
6.1.2	OBSERVATIONS Le C.C.T.P. a pour objet de renseigner au maximum l'entrepreneur sur la nature des ouvrages à exécuter, leur importance et leur implantation. L'entrepreneur devra réaliser sans exception tous les ouvrages nécessaires au parfait achèvement de ses travaux.
6.1.3	DOCUMENTS DE REFERENCES CONTRACTUELS Les travaux du présent lot seront exécutés conformément aux documents réglementaires et normatifs cités dans l'énumération des pièces contractuelles du marché ; ils ne sont donc pas rappelés dans le descriptif. Lorsque les références figurent, elles sont destinées à attirer l'attention de l'entrepreneur : - sur un document de parution récente qui aurait pu échapper à sa sagacité ; - sur un détail technique particulier pour lequel le descripteur n'a pas voulu recopier intégralement le texte figurant dans les documents réputés connus de l'entreprise.
6.1.4	RESPONSABILITE DE L'ENTREPRENEUR L'entrepreneur est responsable de la qualité, de l'aspect et de la bonne tenue de ses ouvrages ainsi que du respect des performances imposées par le présent document. Il doit en conséquence sélectionner, sous sa propre responsabilité, les matériaux et déterminer le mode de mise en œuvre, les renseignements donnés par le présent document devant être considérés comme indicatifs. Par ailleurs, l'entrepreneur est tenu d'apporter au maître d'œuvre l'assistance de ses compétences professionnelles pour la réalisation d'ouvrages parfaitement adaptés à leurs fonctions et aux caractéristiques particulières de l'opération. Il devra en conséquence signaler par écrit dans les meilleurs délais (et au plus tard pendant les délais d'études) toutes anomalies, erreurs ou omissions qu'il aurait constatées dans les documents qui lui sont remis par la maîtrise d'œuvre.
6.1.5	CONDITIONS DE L'OFFRE Les documents, plans et descriptifs qui déterminent l'ouvrage ne sont pas limitatifs. L'entrepreneur, homme de l'art doit à la vue de ses connaissances, être en mesure d'apprécier l'étendue des travaux afin que l'ouvrage livré au prix forfaitaire et garanti soit complet et bien exécuté. Celui-ci doit être également conforme aux règlements, aux lois en vigueur et aux DTU. L'ouvrage doit finalement être livré dans les temps impartis, propre, tous réglages effectués, les réserves doivent être levées avec les garanties légales. Par conséquent, en traitant, chaque entrepreneur s'oblige, à ces conditions déterminantes, et si même après signature du marché le Maître d'Ouvrage demandait des prestations supplémentaires, que celles-ci n'altéreraient jamais le caractère forfaitaire du marché excepté le fait que ces variations de prix soient chiffrées et préalablement signées par le Maître d'Ouvrage.
6.1.6	REFECTION CHAUSSEES ET TROTTOIRS La réfection définitive des chaussées et trottoirs est à la charge de l'entrepreneur qui devra en conséquence les rétablir dans leur état antérieur.
6.1.7	ACCES - LEVAGE - MANUTENTION - PROTECTION Les prix unitaires sont réputés comprendre tous les dispositifs nécessaires à l'exécution des ouvrages tels que bâchage, échelles, échafaudages, levage des matériaux, manutentions, protections des employés et des ouvrages existants.
6.1.8	NETTOYAGE DU CHANTIER Toutes zones dans lesquelles des travaux ont été effectués y compris les installations de chantier et les aires de stockage devront être nettoyées et remises dans leur état d'origine dans un délai de 5 jours ouvrables à partir de l'achèvement des travaux, faute de quoi le Maître d'Œuvre fera exécuter des opérations de nettoyage et de remise en état par une entreprise de son choix.
6.2	PRESCRIPTIONS PLATRERIE
6.2.1	GENERALITES Les matériels et procédés proposés seront obligatoirement sanctionnés par un avis technique. Tous les produits employés devront répondre aux normes en vigueur au moment de la soumission. L'application de produits nouveaux non traditionnels ne sera permise qu'après essais reconnus satisfaisants et concluants par le Maître d'Œuvre. Pour tous les produits ou complexes isolants, l'entreprise devra fournir, à l'appui de son offre, le classement ACERMI.
6.2.2	OBSERVATIONS GENERALES Une visite sera effectuée sur place avant tout commencement d'exécution afin de déceler les altérations ou imperfections éventuelles des subjectiles et de signaler aux Maîtres d'Œuvre, les malfaçons qui doivent être reprises. A défaut, l'entreprise sera réputée avoir acceptée le support sans réserve. Les stockages des matériaux seront en tout point conformes aux prescriptions des fabricants.
6.2.3	TRACES ET IMPLANTATIONS Le titulaire du présent lot devra, dans le cadre de ses prestations, procéder à l'implantation et au tracé préalables des cloisons sur les sols, y compris un nettoyage à l'emplacement des cloisons, si nécessaire. Il devra se conformer aux dimensions des pièces telles que représentées sur les plans. Toute erreur d'implantation ou d'équerrage constaté engage sa seule responsabilité sur les conséquences qui découleraient de ce fait.

Code	Désignation
6.2.4	TRAIT DE NIVEAU Dans le cas de revêtements de sol scellés ou chapes flottantes, le trait de niveau existant sur le gros-œuvre sera reproduit sur les éléments de doublages par le présent lot.
6.2.5	MISE EN OEUVRE Préalablement à toute intervention, l'entreprise exécutera les calfeutrements en périphérie des menuiseries. Les travaux seront effectués suivant les prescriptions du fabricant, y compris dans l'utilisation de tous les accessoires et fixations préconisés.
6.2.6	NOTA SUR HABILLAGE DE GAINÉ Pour les ouvrages d'habillage de gaines mises en œuvre par les lots techniques, la section indiquée dans le CCTP est la section de la gaine et non de l'habillage.
6.2.7	NETTOYAGE Aucune trace de colle ou autre salissure ne devra apparaître sur l'ensemble des ouvrages dus au présent lot, ainsi que sur les ouvrages des autres corps d'état.
6.2.8	GENERALITES SUR LES MONTAGES A BASE D'ELEMENTS EN PLAQUES DE PLATRE Toutes les plaques mises en œuvre devront justifier du classement A2-s1,d0. Les cloisons proviendront de chez PLACOPLATRE, SINIAT, KNAUF ou équivalent. Les ossatures métalliques en acier galvanisé seront composées de rails, montants, traverses et encadrement de portes, module d'inertie, entraxe et implantation simple ou double suivant hauteurs sous plafonds et performances demandées. Les dispositions constructives concernant les doublages collés de grande hauteur seront respectées. Les montants des doublages sur rails seront raidis contre les parois avec des profilés de reprise suivant un entraxe régulier permettant une parfaite tenue sur les grandes hauteurs. Les joints entre les plaques ainsi que les raccords entre les plaques et les cloisons ou plafonds, seront traités par bandes collées suivant l'avis technique y compris tous travaux de dissimulation de bandes par enduit de finition. Arrêts en angles traités par retour de plaque et bandes armées collées. Sujétions de jonctions en angles rentrants et saillants, arêtes métalliques dans les angles, bandes armées collées. Sujétions pour retours par plaques découpées, sur têtes de cloisons, en tableaux maçonnerie et sur épaisseur du complexe en entourage de baies. Sciages, découpes, réservations et ajustages. Sujétions de raccordement contre les menuiseries avec collage en plein sur la périphérie. Sujétions pour incorporation de fourreaux électriques en coordination avec l'entreprise d'électricité. Les percements pour les luminaires encastrés. Incorporation de renforts pour fixation d'éléments d'autres corps d'états, blocs-portes, lisses main courante, pare-chocs, radiateurs, barres de maintien, appareils sanitaires, divers accessoires, Tous les parements, chants et retours recevront une couche de primaire d'impression, y compris ponçage. L'entrepreneur sera tenu de respecter en tous points l'avis technique correspondant aux matériaux utilisés tant pour la mise en œuvre de ces matériaux que pour leur choix (plaques, colles, bandes de liaison, ...). Les dispositions constructives préconisées par les fabricants seront respectées, aussi bien pour les performances phoniques que thermiques. Les dispositions constructives préconisées par les fabricants seront respectées pour les montage coupe-feu et notamment pour les liaisons : - sol/cloisons ; - plafonds/cloisons ; - planchers/cloisons ; - doublages/cloisons ; - cloisons/cloisons. Ces prestations, non répétées à chaque article, sont réputées incluses aux prix unitaires de l'offre. Lorsque qu'une plaque HD est requise, et dans le cas des cloisons à doubles plaques, seule la plaque en face externe sera HD et sur 2.50 m ht. Même disposition pour les plaques hydrofuges et plaques à classement M0, sauf que la plaque sera toute hauteur sous faux-plafonds ou dalles. Les parois résistantes au feu devront être montées jusque sous couverture ou dalles. Les plafonds résistants au feu devront être prolongés jusqu'en façade.
6.2.9	CLASSEMENT DES LOCAUX HUMIDES En pièces humides, la protection du pied de cloisons ainsi que les dispositions de montage seront assurées suivant les prescriptions du fabricant pour un classement de locaux EB+/ EC. Concernes les locaux répertoriés au DTU 25.41 - 25.42 et amendements conforme aux nouvelles dispositions techniques 2003 et notamment ; salles de bains, bains collectifs, vestiaires, sanitaires collectifs, ...

Code	Désignation
6.2.10	NOTA SUR GAINES Toutes les gaines techniques, conduits de désenfumage, gaines d'amenée d'air frais, habillage de gaines de ventilation seront obligatoirement traités sur les 4 faces.
6.2.11	ACCES - LEVAGE - MANUTENTION - PROTECTION Les prix unitaires sont réputés comprendre tous les dispositifs nécessaires à l'exécution des ouvrages tels que bâchage, échelles, échafaudages, levage des matériaux, manutentions, protections des employés et des ouvrages existants.
6.3	PRESCRIPTIONS PEINTURE
6.3.1	OBSERVATIONS GENERALES Une visite sera effectuée sur place avant tout commencement d'exécution afin de déceler les altérations ou imperfections éventuelles des subjectiles et de signaler aux Maîtres d'Œuvre, les malfaçons qui doivent être reprises. A défaut, l'entreprise sera réputée avoir acceptée le support sans réserve. Les stockages des matériaux seront en tout point conformes aux prescriptions des fabricants. Les prix comprennent : <ul style="list-style-type: none">- les essais de peinture et de teintes à la demande du Maître d'Œuvre ;- les rechapissages, sujétions de polychromie ;- les raccords et reprises après jeux, ajustages et essais ;- les précautions à prendre pendant les travaux pour protéger toutes les parties ne recevant pas de peinture ou d'enduit ;- les nettoyer en fin de travaux et remise en état de fonctionnement, s'il y a lieu des appareillages de quincaillerie, plomberie, électricité, (grattage d'excédents de peinture, graissage, ...).
6.3.2	ECHANTILLONS A la demande du Maître d'Œuvre, tous les échantillons nécessaires aux choix des teintes et à l'aspect final des différentes peintures seront fournis au chantier, sur les matériaux sur lesquels doivent être réalisés les travaux. Dans le cas où une marque différente a été utilisée, l'entrepreneur devra fournir le tableau de correspondance des teintes avec le choix de base. L'entrepreneur devra procéder à toutes les retouches et mises au point de ces échantillons jusqu'à l'accord définitif du maître de l'ouvrage et du maître d'œuvre.
6.3.3	CONTROLES - PREPARATIONS L'entrepreneur devra s'assurer que pour l'ensemble de son travail il n'y aura pas d'incompatibilité entre les supports et les produits employés. Dans le cas où des ouvrages métalliques seraient livrés avec une protection anti-rouille déjà exécutée, l'entrepreneur procédera à un examen et s'assurera de la compatibilité des peintures avec les produits anti- rouille appliqués, et le cas échéant, signalera au maître d'œuvre les malfaçons qui devront être reprises. Il sera du, sans avoir à le rappeler à la désignation des ouvrages : <ul style="list-style-type: none">- les dégraissages, brossages, ponçage, masticage et époussetages de l'ensemble des subjectiles, ;- les couches d'impression, notamment : couche d'impression isolante sur les ouvrages en béton ou en ciment ;- les nœuds des résineux devront être isolés à la gomme laque ;- couche de primaire anti-rouille sur l'ensemble des éléments en métal ferreux ou non ferreux le nécessitant, et ce, avant la pose de ces ouvrages ;- emploi d'échelles et échafaudages nécessaires à l'exécution des travaux ;- pose et repose des quincailleries ;- repose des éléments de menuiserie après peinture sera due par l'entreprise du présent lot et sera effectuée avec soin. Si des éléments de menuiseries sont détériorés, leur réfection sera due par l'entreprise.
6.3.4	GARANTIES Toutes les peintures mises en œuvre devront être couvertes par les garanties légales de deux ans.
6.3.5	CONTROLE Les opérations de contrôle seront réparties de la façon suivante : <ul style="list-style-type: none">- dépôt d'échantillons ;- contrôle de la livraison ;- contrôle en cours des travaux ;- contrôle des travaux ;- réception des travaux. Ces opérations successives seront exécutées conformément aux prescriptions du C.S.T.B. Cahier des Clauses Spéciales. Préalablement à toute exécution des travaux, les échantillons des produits devront être déposés par l'Entrepreneur à cet effet, pour permettre les opérations : essais à la charge de l'Entreprise.
6.3.6	CONTENU DES TRAVAUX Les prix remis par l'Entrepreneur devront comprendre : <ul style="list-style-type: none">- tous les échafaudages nécessaires à l'exécution des prestations ;- la protection de tous les ouvrages existants sur le chantier ;- l'exécution d'échantillons témoins suivant coloris choisi par le Maître de l'Ouvrage et l'Architecte ;- l'impression des menuiseries avant leur pose, prestations à exécuter soit à l'atelier de menuiserie, soit sur le chantier si les conditions de stockage le permettent ;- les raccord de peinture nécessaires à la suite d'un ajustage des menuiseries.

Code	Désignation
6.3.7	<p>RYTHME DES TRAVAUX</p> <p>Dès la présentation des premiers échantillons de menuiseries, le PEINTRE intervient sur le chantier.</p> <p>Il est en principe tenu de peindre au fur et à mesure des besoins. Par souci d'économie, il pourra être admis par l'Architecte, à la demande du PEINTRE, que les périodes de peinture soient groupées en ayant pour conséquence que le PEINTRE aura à gratter soigneusement la rouille qui aurait pu apparaître sur les parties métalliques et à exécuter ses impressions.</p> <p>Aucune couche ne devra être appliquée sans que la précédente ait été dûment reconnue par l'Architecte.</p> <p>Pour permettre un contrôle rigoureux de tous les instants, chaque couche aura une tonalité légèrement différente de celle qui précède et de celle qui suit.</p>
6.3.8	<p>MISE EN OEUVRE DES MATERIAUX</p> <p>L'Entrepreneur prendra toutes dispositions nécessaires pour la préservation des ouvrages limitrophes.</p> <p>Ces produits devront recouvrir exactement et complètement les surfaces sur lesquelles ils seront appliqués. Ces travaux comportant également, obligatoirement, le rebouchage des trous, le calfeutrement des moulures, chanfrein, plinthes, ... Ces matériaux devront être compatibles avec le sujet à recouvrir et compatibles entre eux.</p> <p>L'Entrepreneur devra procéder au dégraissage et brossage des fers avant toute couche primaire, s'il y a lieu.</p> <p>L'Entrepreneur procédera au brossage et à l'application d'un enduit repassé et poncé sur les boiseries selon l'aspect que l'on souhaite obtenir.</p> <p>Dans tous les cas, l'application des peintures, vernis, enduits et préparations assimilées ne devra être faite :</p> <ul style="list-style-type: none">- ni par température ambiante inférieure à + 5°C ;- ni dans une atmosphère humide susceptible de donner lieu à des condensations ;- ni sur des subjectiles gelés ou surchauffés. <p>Avant l'application de toute couche, la surface qui la reçoit sera débarrassée des souillures, poussières, taches de graisse, ..., ainsi que des graffitis divers.</p> <p>Les peintures et vernis devront, et en cours d'emploi, être maintenus dans un parfait état d'homogénéité (enlèvement des peaux superficielles, brassage et tamisage).</p> <p>Ces produits seront entreposés dans un local à la disposition de l'Entrepreneur. La température ambiante ne devra être pas inférieure à + 5°C.</p> <p>En plus des travaux normalement prévus, la surface de chaque couche sera légèrement poncée avant l'application de la couche suivante, le film décoratif de la peinture devra présenter un aspect uniforme et sans grain.</p>
6.3.9	<p>ACCES - LEVAGE - MANUTENTION - PROTECTION</p> <p>Les prix unitaires sont réputés comprendre tous les dispositifs nécessaires à l'exécution des ouvrages tels que bâchage, échelles, échafaudages, levage des matériaux, manutentions, protections des employés et des ouvrages existants.</p>
6.4	<p>PRESCRIPTIONS PARTICULIERES FAUX-PLAFONDS</p>
6.4.1	<p>GENERALITES</p> <p>L'entrepreneur examinera tous les plans contractuels et lira les C.C.T.P. de l'ensemble des lots, il n'ignore rien de leurs conséquences.</p> <p>En cas de doute concernant un lot ou une prestation, l'Entrepreneur devra demander à consulter le ou les C.C.T.P. des lots correspondants qui seront à sa disposition dans les bureaux du Maître d'Ouvrage.</p>
6.4.2	<p>OBSERVATIONS</p> <p>Le C.C.T.P. a pour objet de renseigner au maximum l'entrepreneur sur la nature des ouvrages à exécuter, leur importance et leur implantation.</p> <p>L'entrepreneur devra réaliser sans exception tous les ouvrages nécessaires au parfait achèvement de ses travaux.</p>
6.4.3	<p>DOCUMENTS DE REFERENCES CONTRACTUELS</p> <p>Les travaux du présent lot seront exécutés conformément aux documents réglementaires et normatifs cités dans l'énumération des pièces contractuelles du marché ; ils ne sont donc pas rappelés dans le descriptif.</p> <p>Lorsque les références figurent, elles sont destinées à attirer l'attention de l'entrepreneur :</p> <ul style="list-style-type: none">- sur un document de parution récente qui aurait pu échapper à sa sagacité ;- sur un détail technique particulier pour lequel le descripteur n'a pas voulu recopier intégralement le texte figurant dans les documents réputés connus de l'entreprise.
6.4.4	<p>RESPONSABILITE DE L'ENTREPRENEUR</p> <p>L'entrepreneur est responsable de la qualité, de l'aspect et de la bonne tenue de ses ouvrages ainsi que du respect des performances imposées par le présent document.</p> <p>Il doit en conséquence sélectionner, sous sa propre responsabilité, les matériaux et déterminer le mode de mise en œuvre, les renseignements donnés par le présent document devant être considérés comme indicatifs.</p> <p>Par ailleurs, l'entrepreneur est tenu d'apporter au maître d'œuvre l'assistance de ses compétences professionnelles pour la réalisation d'ouvrages parfaitement adaptés à leurs fonctions et aux caractéristiques particulières de l'opération.</p> <p>Il devra en conséquence signaler par écrit dans les meilleurs délais (et au plus tard pendant les délais d'études) toutes anomalies, erreurs ou omissions qu'il aurait constatées dans les documents qui lui sont remis par la maîtrise d'œuvre.</p>
6.4.5	<p>CONDITIONS DE L'OFFRE</p> <p>Les documents, plans et descriptifs qui déterminent l'ouvrage ne sont pas limitatifs. L'entrepreneur, homme de l'art doit à la vue de ses connaissances, être en mesure d'apprécier l'étendue des travaux afin que l'ouvrage livré au prix forfaitaire et garanti soit complet et bien exécuté. Celui-ci doit être également conforme aux règlements, aux lois en vigueur et aux DTU. L'ouvrage doit finalement être livré dans les temps impartis, propre, tous réglages effectués, les réserves doivent être levées avec les garanties légales.</p> <p>Par conséquent, en traitant, chaque entrepreneur s'oblige, à ces conditions déterminantes, et si même après signature du marché le Maître d'Ouvrage demandait des prestations supplémentaires, que celles-ci n'altéreraient jamais le caractère forfaitaire du marché excepté le fait que ces variations de prix soient chiffrées et préalablement signées par le Maître d'Ouvrage.</p>

Code	Désignation
6.4.6	<p>REFECTION CHAUSSEES ET TROTTOIRS</p> <p>La réfection définitive des chaussées et trottoirs est à la charge de l'entrepreneur qui devra en conséquence les rétablir dans leur état antérieur.</p>
6.4.7	<p>NETTOYAGE DU CHANTIER</p> <p>Toutes zones dans lesquelles des travaux ont été effectués y compris les installations de chantier et les aires de stockage devront être nettoyées et remises dans leur état d'origine dans un délai de 5 jours ouvrables à partir de l'achèvement des travaux, faute de quoi le Maître d'Œuvre fera exécuter des opérations de nettoyage et de remise en état par une entreprise de son choix.</p>
6.4.8	<p>GENERALITES TRAVAUX</p> <p>Les matériaux et procédés proposés seront obligatoirement sanctionnés par un avis technique favorable du C.S.T.B.</p> <p>Avant tout début d'intervention, l'entreprise devra la réception des supports.</p> <p>Les tolérances de pose en planéité, équerrage et flèche devront en tout point être conformes aux D.T.U. En cas de surcharges hors normes, l'entreprise devra fournir à l'agrément de l'architecte et du bureau de contrôle, les calculs des suspentes et des profils supports.</p> <p>L'entreprise devra l'exécution de tous les trous engravures et feuillures pour scellements, fixations et la mise en place des éléments de plafond ainsi que tous les rebouchages après pose.</p> <p>L'ensemble des éléments métalliques, pièces de fixation, visserie seront inoxydables par galvanisation ou électro-zinguage.</p> <p>L'offre de l'entreprise et les plans de calepinage devront tenir compte de toutes les sujétions de calepinage et de mise en œuvre dues à l'encastrement ou en applique d'éléments tels que luminaires, bouches d'aération, grilles de ventilation, crépines d'incendie, ...</p> <p>Les suspentes et les fixations des éléments de plafonds suspendus seront réaliser de façon à éviter les risques de chutes par l'emploi de suspentes classées A1.</p>
6.4.9	<p>HAUTEURS SOUS PLAFONDS</p> <p>Les hauteurs sous plafonds seront variables en fonction des poutres et embarras des canalisations.</p>
6.4.10	<p>EMPLACEMENTS</p> <p>En fonction des zones et bâtiments, l'entrepreneur devra veiller à la parfaite adaptation sous ouvrages porteurs et en tenir compte dans ses prix unitaires.</p> <p>Les percements pour luminaires encastrés sont à la charge du présent lot.</p> <p>Au droit des faux-plafonds suspendus sous plafonds coupe-feu en plaques de plâtre, l'entrepreneur devra reconstituer le degré coupe-feu au droit des percements.</p>
6.4.11	<p>ACCES - LEVAGE - MANUTENTION - PROTECTION</p> <p>Les prix unitaires sont réputés comprendre tous les dispositifs nécessaires à l'exécution des ouvrages tels que bâchage, échelles, échafaudages, levage des matériaux, manutentions, protections des employés et des ouvrages existants.</p>
6.5	<p>PROTECTIONS</p> <p>Toutes les mises en œuvre, dépose, repose, manutentions pour la protection des ouvrages existants des sols, murs, plafonds sont réputées incluses aux différents prix unitaires.</p> <p>Les protections seront efficaces et devront empêcher la dégradation des ouvrages (panneaux bois ou isorel mou, polyane, bâches, ...).</p>
6.6	<p><u>PLÂTRERIE</u></p>
6.6.1	<p>DOUBLAGES</p> <p>L'entreprise respectera scrupuleusement le cahier des charges du fabricant pour la mise en œuvre, et notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> - ossature métallique en acier galvanisé, composée de rails, montants et encadrement de portes et fenêtres, module d'inertie, entraxe et implantation simple ou double suivant hauteurs sous plafonds et performances demandées ; - plaques de plâtre, Réaction au feu A2-s1,d0, vissées sur chaque face de l'ossature à raison d'1 ou plusieurs plaques par face suivant conception du doublage, en respectant le classement au feu ; - les parements situés dans les pièces classés humides seront de type hydrofuge, teinte verte ou orange (suivant taux hygrométrie) ; - les parements situés dans les autres pièces seront haute dureté ; - incorporation de renforts pour fixation d'éléments d'autres corps d'états, radiateurs, barres de maintien, appareils sanitaires, divers accessoires, en parfaite coordination avec les lots concernés. <p>L'étanchéité au sol et plafond sera assurée suivant les dispositions du fabricant.</p> <p>Les dispositions constructives préconisées par le fabricant seront respectées, aussi bien pour les performances phoniques que thermiques.</p> <p>Les joints entre les plaques ainsi que les raccords entre les plaques et les doublages, cloisons ou plafonds, seront traités par bandes collées suivant l'avis technique y compris tous travaux de dissimulation de bandes par enduit de finition.</p> <p>Traitement des pièces humides par protection en pied assuré suivant les dispositions du fabricant.</p> <p>L'étanchéité à l'air et phonique en sol et plafond sera assurée suivant les dispositions du fabricant.</p> <p>Traitement de tous les parements, chants et retours par un primaire, y compris ponçage.</p> <p>L'entreprise sera tenue de respecter en tous points l'avis technique correspondant aux matériaux utilisés tant pour la mise en œuvre de ces matériaux que pour leur choix (plaques, colles, bandes de liaison, ...).</p> <p>Les doublages seront réalisés après les cloisons, afin de ne pas être continus entre deux locaux.</p>
6.6.1.1	<p>Doublage collé BA 13 HD</p> <p>Doublages réalisés par le système plaques constituées d'une âme en plâtre renforcée sur chaque face par une feuille de carton, type BA 13 HD (plaques classées I suivant la norme NF EN 520).</p>

Code	Désignation
	<p>Ces doublages seront constitués de plaques décrites ci-dessus, collées sur les parements maçonneries.</p> <p>Les joints entre les plaques ainsi que les raccords entre les plaques et les cloisons ou plafonds, seront traités par bandes collées suivant l'avis technique y compris tous travaux de dissimulation de bandes par enduit de finition.</p> <p>Arrêts en angles traités par retour de plaque et bandes armées collées.</p> <p>Traitements de tous les parements, chants et retours par un primaire, y compris ponçage.</p> <p>L'entrepreneur sera tenu de respecter en tous points l'avis technique correspondant aux matériaux utilisés tant pour la mise en oeuvre de ces matériaux que pour leur choix (plaques, colles, bandes de liaison, ...).</p> <p>La protection du pied de cloisons sera assurée suivant les recommandations du fabricant.</p> <p>Localisation : - sur les murs en maçonneries neufs du local stockage.</p>
6.6.1.2	<p>Doublage sur ossature métallique</p> <p>Doublages réalisés par le système plaques constitué :</p> <ul style="list-style-type: none"> - d'une âme en plâtre d'épaisseur 18 mm ; - d'une ossature métallique en acier galvanisé, composée de rails et de montants, largeur suivant isolant thermique et hauteurs ; - de plaques décrites ci-dessus, vissées sur la face externe de l'ossature ; - incorporation de renforts pour fixation d'éléments d'autres corps d'états, radiateurs, barres de maintien, appareils sanitaires, divers accessoires. <p>Les joints entre les plaques ainsi que les raccords entre les plaques et les cloisons ou plafonds, seront traités par bandes collées suivant l'avis technique y compris tous travaux de dissimulation de bandes par enduit de finition.</p> <p>Arrêts en angles traités par retour de plaque et bandes armées collées.</p> <p>Traitements de tous les parements, chants et retours par un primaire, y compris ponçage.</p> <p>Compris sujétion de traitement au droit du joint de dilatation existant / extension.</p> <p>L'entrepreneur sera tenu de respecter en tous points l'avis technique correspondant aux matériaux utilisés tant pour la mise en oeuvre de ces matériaux que pour leur choix (plaques, colles, bandes de liaison, ...).</p> <p>En pièces humides, la protection du pied de cloisons sera assurée suivant les recommandations du fabricant.</p> <p>Localisation : - tous les autres doublages, compris les parois existantes du sas d'entrée.</p>
6.6.1.3	<p>Isolation en laine minérale de 140 mm, type Isover GR 32 ou équivalent - R = 4,35 m².K/W</p> <p>Mise en place entre les montants de cloison d'une fibre minérale contrecollé d'un papier kraft d'une épaisseur minimum de 140 mm, type GR 32 de chez Isover ou équivalent.</p> <p>R=4.35 m².°K/W.</p> <p>Localisation : - derrière les doublages sur ossature ci-avant.</p>
6.6.1.4	<p>Membrane d'étanchéité à l'air</p> <p>Fourniture et pose en continu contre la face intérieure du mur maçonné d'une membrane type OPT'AIR de chez ISOVER ou équivalent.</p> <p>Pose juxtaposée et continue puis collage du recouvrement des lès à l'aide d'une bande adhésive incorporée ou rapportée, ou d'un cordon de colle élastique extrudée.</p> <p>Bande adhésive flexible destinée aux traitements des points singuliers.</p> <p>Collage en périphérie des menuiseries et en sous-face du bac acier de la toiture-terrasse (jonction murs / toiture).</p> <p>Mastic / Colle permettant d'assurer le collage hermétique de l'enveloppe du bâtiment (traitement des points singuliers, notamment au droit des jonctions avec les existants).</p> <p>Localisation : - derrière les doublages sur ossature ci-avant.</p>
6.6.1.5	<p>Tableaux pour habillages divers</p> <p>Réalisées en plaques de plâtre BA 18 (type de plaques adapté au local, standard, hydro, WAB,...) sur ossature métallique avec joints traités ou collés.</p> <p>Compris isolation.</p> <p>Localisation : - au droit des ouvertures dans les doublages ci-avant, sauf pour les menuiseries posées au nu intérieur.</p>
6.6.2	<p>CLOISONS OSSATURE METALLIQUE</p> <p>L'entreprise respectera scrupuleusement le cahier des charges du fabricant pour la mise en oeuvre, et notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> - ossature métallique en acier galvanisé, composée de rails, montants et encadrement de portes, module d'inertie, entraxe et implantation simple ou double suivant hauteurs sous plafonds et performances demandées ; - plaques de plâtre, Réaction au feu A2-s1,d0, vissées sur chaque face de l'ossature à raison d'1 ou 2 plaques par face suivant conception de la cloison, en respectant le classement au feu ; - les parements situés dans les pièces classés humides seront de type hydrofuge, teinte verte ; - les parements situés dans les autres pièces seront haute dureté ; - incorporation de renforts pour fixation d'éléments d'autres corps d'états, radiateurs, barres de maintien, appareils sanitaires, divers accessoires, en parfaite coordination avec les lots concernés. <p>L'étanchéité au sol et plafond sera assurée suivant les dispositions du fabricant.</p> <p>Les dispositions constructives préconisées par le fabricant seront respectées, aussi bien pour les performances phoniques que thermiques.</p> <p>Les joints entre les plaques ainsi que les raccords entre les plaques et les cloisons ou plafonds, seront traités par bandes collées suivant l'avis technique y compris tous travaux de dissimulation de bandes par enduit de finition.</p> <p>Les parements situés dans les pièces classés humides seront de type hydrofuge, teinte verte.</p> <p>Traitement des pièces humides par protection en pied assuré suivant les dispositions du fabricant.</p>

Code	Désignation
	<p>L'étanchéité à l'air et phonique en sol et plafond sera assurée suivant les dispositions du fabricant.</p> <p>Traitements de tous les parements, chants et retours par un primaire y compris ponçage.</p> <p>L'entreprise sera tenue de respecter en tous points l'avis technique correspondant aux matériaux utilisés tant pour la mise en œuvre de ces matériaux que pour leur choix (plaques, colles, bandes de liaison, ...).</p> <p>Toutes les cloisons sous charpentes dépasseront des plafonds de 40 cm au moins et les plafonds descendus à l'intérieur des cloisons (plafonds non continus d'un local à l'autre).</p>
6.6.2.1	<p>Cloisons de 98 mm, type PRÉGYMÉTAL™ D98/48 - EI60 - 45 dB ou équivalent</p> <p>Fourniture et pose d'une cloison de distribution non porteuse de type PRÉGYMÉTAL D98/48, de chez Siniat ou techniquement équivalent, composée de 4 plaques de plâtre PREGYPLAC STD BA13 vissées sur une ossature métallique PRÉGYMÉTAL M48 en acier galvanisé avec incorporation de laine minérale de 45 mm.</p> <p>Caractéristiques et spécifications particulières : Epaisseur : 98 mm. Parement 1 : 2 PREGYPLAC BA13 STD. Parement 2 : 2 PREGYPLAC BA13 STD. Laine minérale : laine de verre épaisseur 45 mm. Résistance au feu : EI 60. Indice d'affaiblissement acoustique : Rw+C = 45 dB. Niveau de dureté : plaques classées A (Std) suivant la norme NF EN 520. Finition : traitement des joints, angles, cueillies par bande pour joints et enduit PRÉGYLYS suivant procédé Siniat. Renforts : incorporation de renforts pour fixation d'éléments d'autres corps d'états, radiateurs, barres de maintien, appareils sanitaires, divers accessoires.</p> <p>Traitements de tous les parements, chants et retours par un primaire, y compris ponçage. La protection du pied de cloisons sera assurée suivant les recommandations du fabricant, en fonction du classement et de l'hygrométrie du local.</p> <p>Mise en œuvre : Conformément aux normes en vigueur, DTU 25.41, avis technique, procès-verbaux d'essais, prescriptions Siniat et spécifications du marché. Localisation : - toutes les cloisons de distribution de l'extension.</p>
6.6.3	<p>PLAFONDS EN PLAQUES DE PLATRE ET FAUX-PLAFONDS EN DALLES</p>
6.6.3.1	<p>Ossature primaire sous charpente</p> <p>Fourniture et pose à partir de la charpente bois d'une ossature primaire en profilés métalliques, implantation suivant plan de coupe. Cette ossature primaire servira de support aux faux-plafonds et isolants. Localisation : - pour tous les faux-plafonds et plafonds ci-après.</p>
6.6.3.2	<p>Plafonds horizontaux REI 60 CF 1 H</p> <p>Fourniture et pose de plafonds comprenant : - ossature primaire et secondaire métallique système feu avec tous accessoires du système ; - fourrures en acier galvanisé à chaud, nervuré, espacement suivant directives du fabricant ; - 2 plaques PPF à peindre épaisseur 15 mm, type M1 fixée sur les fourrures par vis autoperceuses ; - sciages, découpes, réservations ; - traitement des joints entre plaques par bandes d'armatures microperforées et enduit de finition, impression des parements ; - raccordement avec doublages verticaux ; - degré CF 1 H pour l'ensemble du montage.</p> <p>Les plafonds seront réalisés après les cloisons, de façon à ne pas être continus entre deux locaux. Localisation : - stockage, compris protection de la structure métallique support de couverture dans ce local.</p>
6.6.3.3	<p>600/600 locaux courants, type Ecophon Advantage bord A ep. 20 mm ou équivalent</p> <p>Description : Le plafond sera constitué de panneaux type Advantage en bord A, 20 mm en modules de 600 x 600 mm posés sur une ossature en acier galvanisé C1 T de 24 mm type Connect, porteurs de 3,70 m suspendus tous les 1,20 m par des suspentes réglables, entretoises de 1,20 m ou 1,80 m tous les 600 mm et entretoises de 0,60 m. La finition en rive se fera à l'aide d'une cornière de couleur blanche ou couleur. Les panneaux seront un complexe composé d'une dalle de laine de verre de haute densité 3ème génération qui combine l'utilisation de plus de 70% de verre recyclé et d'un liant végétal, et réduit les émissions polluantes, revêtus sur la face apparente d'un voile de verre blanc imprégné de peinture, le dos des panneaux sera revêtu d'un voile de verre naturel.</p> <p>Absorptions acoustiques : Le plafond Advantage 20 mm sera de classe d'absorption acoustique A, aura un coefficient Alpha w de 1.00.</p> <p>Accessibilité : Les dalles seront facilement démontables. La hauteur minimum de démontabilité sera selon des schémas de montage.</p> <p>Entretien : Pourra être épousseté ou dépoussiéré à l'aspirateur quotidiennement, et/ou nettoyé au chiffon humide une fois par semaine.</p> <p>Rendement lumineux : Blanc, l'échantillon NCS le plus proche sera le S 0500-N, 83% de réflexion lumineuse.</p>

Code	Désignation
	<p>Résistance à l'humidité : Le panneau restera 100% stable dans un milieu contenant jusqu'à 95% d'humidité relative à 30°C sans flèche, ni déformation, ni dégradation (ISO 4611).</p> <p>Environnement intérieur : Le panneau bénéficiera du niveau d'émission de substances volatiles dans l'air intérieur (Arrêté du 19 avril 2011) de classe A+, obtiendra la classe M1 du label finlandais pour l'Ambiance Climatique Intérieure. Il sera recommandé par l'Association Suédoise pour l'Asthme et les Allergies.</p> <p>Influence sur l'environnement : La laine de verre utilisée sera de haute densité. Le plafond bénéficiera de l'Ecolabel du Cygne (The Nordic Swan Eco-label). Il sera totalement recyclable. Le produit bénéficiera d'une fiche de donnée environnementale et sanitaire (F.d.e.s).</p> <p>Sécurité incendie: La laine de verre qui composera les panneaux, sera testée et classée non combustible selon la norme EN ISO 1182.</p> <p>Réaction au feu : A2-s1, d0.</p> <p>Mise en œuvre : La pose des panneaux s'effectuera sur des profils porteurs type Connect conformément aux prescriptions de la norme NFP 68-203/ DTU 58.1 et aux schémas de montage Ecophon M349 et M351 (ép. 20 mm) Ne convient pas sous un plenum froid non pourvu d'une isolation thermique. Toujours prévoir un équilibrage des températures et de la pression entre la pièce et le plénum par des grilles de ventilation. Compris reprise au mastic spécifique fourni par le fabricant, pour le traitement des parties coupées visibles.</p> <p>Ces plafonds seront démontables afin de permettre une visite des cheminements des différents fluides. L'entreprise inclura dans ses prix unitaires toutes les sujétions pour découpes au droit des poutres, passage de câbles, suspente de luminaires et luminaires, passage de tuyauteries, ..., ainsi que le remplacement éventuel de certaines plaques.</p> <p>Localisation : - <i>tous les locaux de l'extension, sauf le stockage.</i></p>
6.6.3.4	<p>Isolation phonique sur faux-plafonds : 60 mm</p> <p>Procédé d'isolation phonique à partir de laine de minérale en rouleaux, sans pare-vapeur</p> <p>Epaisseur 60 mm.</p> <p>Réaction au feu Euroclasse A2-s1,d0</p> <p>Le prix unitaire tiendra compte de la valeur des recouvrements, retours, chutes.</p> <p>Localisation : - <i>sur les faux-plafonds ci-avant.</i></p>
6.6.3.5	<p>Jouées CF 1 h</p> <p>Réalisées selon un système répondant à un avis technique en vigueur au moment des travaux, comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> - ossature primaire et secondaire en acier galvanisé (suspentes, tiges filetées, rails, ...) fixée au plafond et à la charpente. Le système de suspension sera fonction de la hauteur libre entre élément porteur et comprendra tous les accessoires de fixation et de réglage. Chaque profil porteur sera repris par des suspentes d'accrochage réparties régulièrement avec accessoires suivant la hauteur du plénum ; - 2 plaques PPF à peindre épaisseur 18 mm, en pose croisée ; - traitement des joints avec bande et enduit ; - mis en œuvre conforme au DTU 25.41, à l'avis technique et aux recommandations du fabricant ; - hauteur sous plafonds : suivant coupes ; - montage bénéficiant d'un PV de résistance au feu CF 1 h. <p>Localisation : - <i>au droit du châssis éclairant en toiture, dans le stockage.</i></p>
6.6.3.6	<p>Jouées</p> <p>Réalisées selon un système répondant à un avis technique en vigueur au moment des travaux, comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> - ossature primaire et secondaire en acier galvanisé (suspentes, tiges filetées, rails, ...) fixée au plafond et à la charpente. Le système de suspension sera fonction de la hauteur libre entre élément porteur et comprendra tous les accessoires de fixation et de réglage. Chaque profil porteur sera repris par des suspentes d'accrochage réparties régulièrement avec accessoires suivant la hauteur du plénum ; - 2 plaques de plâtre M1 de 12,5 mm d'épaisseur, en pose croisée, la plaque vue étant une plaque très haute dureté, type Placo Impact ou équivalent ; - traitement des joints avec bande et enduit ; - mis en œuvre conforme au DTU 25.41, à l'avis technique et aux recommandations du fabricant ; - hauteur sous plafonds : suivant coupes. <p>Localisation : - <i>dans le sas d'entrée au droit de la différence de hauteur de plafond (existant / extension).</i></p>
6.6.4	<p>DIVERS</p>
6.6.4.1	<p>Flocage CF 1/2 h sur profilés métalliques</p> <p>La protection incendie (R/REI) des structures métalliques sera assurée par un mélange fibreux composé de laine de laitier, de liants hydrauliques et inorganiques (exempts d'amiante), avec les propriétés suivantes : classé A1 (incombustible), marqué imputrescible et non toxique.</p> <p>L'épaisseur de produit sera déterminée par le degré de résistance au feu (R/REI) exigé et par les caractéristiques du support. La mise en œuvre devra respecter le PV de référence ainsi que les règles définies par le DTU 27-1.</p>

Code	Désignation
	<p>Le support étant métallique, il devra être prévu la mise en place d'un métal déployé, type Nergalto, pour une bonne adhérence du flocage.</p> <p>Les dispositifs de fixation d'ouvrage à exécuter après la projection seront mis en place et les trémies rebouchées avant la projection afin de reconstituer la continuité du support. À défaut, les reprises de flocage après passage des différents corps d'état sont à prévoir par l'entreprise. Si cela est souhaité, la finition complémentaire pourra être réalisée à l'aide d'un durcisseur ou d'un enduit de finition.</p> <p>L'entrepreneur du présent lot aura à sa charge tous les bâchages pour la protection des surfaces non floquées ainsi que du matériel en place dans les locaux traités.</p> <p>Localisation : - sur les <i>profilés métalliques principaux support de la couverture et ceux participant à la stabilité de la charpente métallique de l'extension, sauf dans le stockage, où la protection est assurée par caisson et plafond CF 1 h.</i></p> <p><i>Nota : la quantité indiquée correspond au développé de la surface des profilés métalliques.</i></p>
6.6.4.2	<p>Caisson d'habillage - CF 1 h</p> <p>Comprenant : - ossature métallique en acier galvanisé (cornières, fourrures, appuis intermédiaires, ...); - plaques de plâtre vissées sur l'ossature ci-dessus ; - traitement des joints par bandes et enduit ; - compris protection des angles saillants par bandes armées collées ou baguettes d'angles métalliques.</p> <p>Mise en œuvre conforme au DTU 25.41, aux recommandations du fabricant.</p> <p>L'ensemble du montage répondant à un PV justifiant du CF 1 h.</p> <p>Localisation : - <i>habillage des poteaux de charpente métallique et des descentes EP dans le stockage.</i></p>
6.6.4.3	<p>Caisson d'habillage - CF 1/2 h</p> <p>Comprenant : - ossature métallique en acier galvanisé (cornières, fourrures, appuis intermédiaires, ...); - plaques de plâtre vissées sur l'ossature ci-dessus ; - traitement des joints par bandes et enduit ; - compris protection des angles saillants par bandes armées collées ou baguettes d'angles métalliques.</p> <p>Mise en œuvre conforme au DTU 25.41, aux recommandations du fabricant.</p> <p>L'ensemble du montage répondant à un PV justifiant du CF 1 h.</p> <p>Localisation : - <i>habillage des poteaux de charpente métallique dans le dégagement et le sas.</i></p>
6.6.4.4	<p>Caissons cache-tuyaux et gaines</p> <p>Fabrication et pose de caissons verticaux et gaines composés de faces et retours en plaques de plâtre sur ossature. Ossature de support en montants métalliques. Laine minérale isolante intérieure.</p> <p>Localisation : - <i>habillage des descentes EP dans le dégagement et le sas ;</i> - <i>suivant besoins des lots techniques.</i></p>
6.6.4.5	<p>Raccords divers</p> <p>Après passage des autres corps d'état, l'entrepreneur devra les raccords de plâtre exécutés au plâtre ou plâtre fort. Nettoyage des sols et parois verticales de toutes traces de plâtre.</p> <p>Localisation : - <i>divers endroits ponctuels.</i></p>
6.7	<p><u>PEINTURE</u></p>
6.7.1	<p>PEINTURE SUR BOISERIES</p> <p>Qualité de finition commune à tous les subjectiles, suivant DTU en vigueur (59.1) : COURANTE.</p>
6.7.1.1	<p>Sur portes prépeintes</p> <p>Les supports devront être conformes aux Normes & DTU en vigueur (59.1). Ils seront secs (HR < 12 %), sains, cohérents et propres à l'application.</p> <p>Travaux comprenant : - travaux préparatoires suivant support ; - 2 couches de peinture finition au choix de l'architecte ; - peinture des ferrures et rechapissage.</p> <p>Les travaux préparatoires et la mise en œuvre seront conformes aux Normes & DTU en vigueur (59.1) et aux règles de l'art.</p> <p>Localisation : - <i>toutes les portes intérieures prépeintes neuves.</i></p>

Code	Désignation
6.7.1.2	<p>Sur bois brut neuf intérieur</p> <p>Les supports devront être conformes aux Normes & DTU en vigueur (59.1). Ils seront secs (HR < 18 %), sains, cohérents et propres à l'application.</p> <p>Travaux comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> - travaux préparatoires suivant support ; - 1 couche d'impression ; - 2 couches de peinture finition au choix de l'architecte ; - peinture des ferrures et rechampissage. <p>Les travaux préparatoires et la mise en œuvre seront conformes aux Normes & DTU en vigueur (59.1) et aux règles de l'art.</p> <p>Localisation :</p> <ul style="list-style-type: none"> - tous les ouvrages en bois neufs livrés bruts : <ul style="list-style-type: none"> + les huisseries de portes intérieures, + le châssis vitré, + les baguettes, + les champlats, + les encoffrements de chute.
6.7.2	<p>PEINTURE SUR TUYAUTERIES</p> <p>Qualité de finition commune à tous les subjectiles, suivant DTU en vigueur (59.1) : COURANTE.</p>
6.7.2.1	<p>Peinture sur canalisations apparentes</p> <p>Les supports devront être conformes aux Normes & DTU en vigueur (59.1). Ils seront secs, sains, cohérents et propres à l'application.</p> <p>Travaux comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> - travaux préparatoires suivant support ; - 1 couche d'impression ; - 2 couches de peinture finition au choix de l'architecte. <p>Les travaux préparatoires et la mise en œuvre seront conformes aux Normes & DTU en vigueur (59.1) et aux règles de l'art.</p> <p>Localisation :</p> <ul style="list-style-type: none"> - canalisations de chauffage apparentes.
6.7.3	<p>PEINTURE SUR PAROIS</p> <p>Qualité de finition commune à tous les subjectiles, suivant DTU en vigueur (59.1) : COURANTE.</p>
6.7.3.1	<p>Peinture mate sur plaques de plâtre</p> <p>Les supports devront être conformes aux Normes & DTU en vigueur (59.1). Ils seront secs, sains, cohérents et propres à l'application.</p> <p>Travaux comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> - travaux préparatoires suivant support ; - 2 couches de peinture finition au choix de l'architecte. <p>Les travaux préparatoires et la mise en œuvre seront conformes aux Normes & DTU en vigueur (59.1) et aux règles de l'art.</p> <p>Localisation :</p> <ul style="list-style-type: none"> - les jouées ; - le plafond en plaques de plâtre du stockage ; - les caissons d'habillage ; - les caissons cache-tuyaux et gaines ; - les raccords divers.
6.7.3.2	<p>Toile de verre peinte</p> <p>Les supports devront être conformes aux Normes & DTU en vigueur (59.1). Ils seront secs, sains, cohérents et propres à l'application.</p> <p>Travaux comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> - travaux préparatoires suivant support ; - toile de verre à peindre, type Skinglass décor, décor au choix de l'architecte, (grammage 220 g/m²) et finition par 2 couches de peinture mate, velours ou satinée suivant choix maître d'œuvre ; <p>Les travaux préparatoires et la mise en œuvre seront conformes aux Normes & DTU en vigueur (59.1) et aux règles de l'art.</p> <p>Le classement de tenue au feu avec la peinture sera M1.</p> <p>Localisation :</p> <ul style="list-style-type: none"> - les cloisons neuves ; - les doublages neufs ; - les tableaux neufs.
6.8	<p><u>NETTOYAGE</u></p> <p>Le présent lot devra le nettoyage complet des locaux pour une utilisation des locaux sans intervention complémentaire.</p> <p>L'attention de l'entrepreneur du présent lot est particulièrement attirée sur la qualité des travaux de nettoyage qui devra être soignée et parfaite. Il ne sera toléré aucune tâche, souillure, rayure, ...</p> <p>Les nettoyages intéressent toutes les parties apparentes :</p> <ul style="list-style-type: none"> - sols, carrelages, revêtements collés, ... ; - revêtements muraux, papiers, peinture, ... ; - menuiseries extérieures et intérieures ; - quincaillerie, vitrerie ; - appareils sanitaires et robinetteries ; - appareils électriques ; - ... <p>Sont compris dans les nettoyages, le balayage et l'évacuation des déchets résultants des nettoyages eux-mêmes.</p> <p>Les nettoyages devront faire disparaître les tâches de peinture, de plâtre, de ciment, les films de mortier, ...</p>

Code	Désignation
6.8.1	<p>Les produits employés (solvants, décapants, ...), les procédés de mise en œuvre (grattage, ponçage, ...) devront être appropriés afin de ne pas provoquer l'altération des matières elles-mêmes ou de leur état de surface (poli, brillant, satiné, ...).</p> <p>Dans tous les cas, il y aura lieu de se référer pour les nettoyages, aux indications données par les fabricants intéressés.</p> <p>Il est précisé à l'entrepreneur du présent lot qu'il sera prévu un nettoyage de finition avant la pré-réception et avant la réception.</p> <p>Forfait</p>