

Extension du restaurant inter-administratif

rue Jean Vidal

03400 YZEURE



MAITRE D'OUVRAGE

Restaurant inter-administratif Moulins-Yzeure
19, rue Renaudin
03000 MOULINS

Lot n°1

GROS-OEUVRE

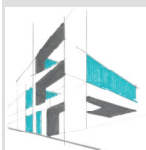
DPGF

Dossier	6/24
Date	24/05/2024
Phase	DCE
Indice	



ARCHITECTE :

Spirale 03 - Stéphane Pichon Architecte
8, boulevard Charles Louis Philippe
03000 MOULINS
Tél : 04.70.34.20.19
Mél : spirale03@spirale-architecture.fr



ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION :

Sébastien Vénuat
40, boulevard Ledru Rollin
03000 MOULINS
Tél : 07.89.80.17.69
Mél : svenuat.ecoconseil@orange.fr



BE FLUIDES :

BET Séquoia
2, rue Louis Blanc
03000 MOULINS
Tél : 04.70.46.09.94
Mél : info@bet-sequoia.fr



BE ELECTRICITE :

B2ES
Les Loges Ponthenats
03230 THIEL SUR ACOLIN
Tél : 04.70.42.56.61 Fax : 04.70.42.54.67
Mél : pierre.bigot@b2es.fr



BE STRUCTURE :

ABSIS
40, boulevard Ledru Rollin
03000 MOULINS
Tél : 06.52.81.26.05
Mél : eliot.lefebvre@absis-bet.com

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
1.3	ORGANISATION GENERALE DU CHANTIER					
1.3.1	Installation chantier	FT	1		€	€
	ORGANISATION GENERALE DU CHANTIER					
	Total H.T. :					€
	Total T.V.A. (20%) :					€
	Total T.T.C. :					€
1.4	DEMOLITIONS					
1.4.1	Déconstruction du auvent	ENS	1		€	€
	<i>Localisation :</i> - auvent maçonné au droit de l'entrée actuelle et de la future extension (voile BA et dalle BA).					
1.4.2	Démolition de dallages extérieurs	M2	10,00		€	€
	<i>Localisation :</i> - au droit du auvent.					
1.4.3	Démolition de doublages	M2	18,00		€	€
	<i>Localisation :</i> - sas d'entrée.					
1.4.4	Démolitions de plafonds et faux-plafonds	M2	11,00		€	€
	<i>Localisation :</i> - sas d'entrée.					
1.4.5	Démolition de revêtement de sol	M2	11,00		€	€
	<i>Localisation :</i> - sas d'entrée.					
1.4.6	Démolitions de menuiseries extérieures	M2	21,00		€	€
	<i>Localisation :</i> - l'ensemble vitré extérieur du sas.					
1.4.7	Raccords de sols	M2	1,00		€	€
	<i>Localisation :</i> - suite aux travaux de démolitions.					
	DEMOLITIONS					
	Total H.T. :					€
	Total T.V.A. (20%) :					€
	Total T.T.C. :					€
1.5	MODIFICATIONS D'OUVERTURES					
1.5.1	Modification d'ouverture : création d'une poutre 20/40	ENS	1		€	€
	<i>Localisation :</i> - au droit de l'ancien ensemble vitré extérieur du hall.					

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
MODIFICATIONS D'OUVERTURES						
Total H.T. :						€
Total T.V.A. (20%) :						€
Total T.T.C. :						€
1.6	TERRASSEMENTS GENERAUX					
1.6.1	Terrassement du terrain	M2	133,00		€	€
Localisation : - toute surface de l'emprise de l'extension et des nouvelles voiries.						
1.6.2	Exploitation des terres, remblais - évacuation	M2	133,00		€	€
Localisation : - pour remblais autour des constructions, autour des voiries, modelage du terrain ; - enlèvement des excédents.						
TERRASSEMENTS GENERAUX						
Total H.T. :						€
Total T.V.A. (20%) :						€
Total T.T.C. :						€
1.7	TERRASSEMENTS COMPLEMENTAIRES					
1.7.1	Terrassement en rigoles et en trous	M3	49,000		€	€
Localisation : - pour emprise des fondations et des longrines.						
1.7.2	Remblaiement - évacuation	M3	49,000		€	€
Localisation : - au pourtour des fondations et longrines.						
TERRASSEMENTS COMPLEMENTAIRES						
Total H.T. :						€
Total T.V.A. (20%) :						€
Total T.T.C. :						€
1.8	INFRASTRUCTURES					
1.8.1	Gros béton	M3	19,000		€	€
Localisation : - gros béton sous les semelles BA ; - gros béton pour mise en propreté sous longrines.						
1.8.2	Béton - coffrage - armatures de semelles BA	M3	12,000		€	€
Localisation : - semelles BA isolées et filantes sous les longrines.						

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
1.8.3	Béton - coffrage - armatures de longrines BA <i>Localisation :</i> - longrines sous les planchers et élévations.	M3	8,000		€	€
1.8.4	Plus-value pour réservations dans longrines et platines prescellées <i>Localisation :</i> - pour les pieds de poteaux de la charpente métallique.	U	4		€	€
1.8.5	Protection des ouvrages enterrés <i>Localisation :</i> - parements extérieurs de maçonnerie enterrée de l'extension.	M2	12,00		€	€
1.8.6	Reprise en sous-œuvre <i>Localisation :</i> - au droit des longrines et fondations contre les existants.	FT	1		€	€
INFRASTRUCTURES						
Total H.T. :						€
Total T.V.A. (20%) :						€
Total T.T.C. :						€
1.9	<u>PLANCHERS SEMI PREFABRIQUES</u>					
1.9.1	Plancher 12+8 isolant <i>Localisation :</i> - plancher bas de l'extension.	M2	101,00		€	€
1.9.2	Ventilation des vides techniques <i>Localisation :</i> - ventilation des vides techniques.	U	3		€	€
PLANCHERS SEMI PREFABRIQUES						
Total H.T. :						€
Total T.V.A. (20%) :						€
Total T.T.C. :						€
1.10	<u>DALLES BA</u>					
1.10.1	Dalle pleine BA en console ép. 20 cm <i>Localisation :</i> - bande coulée en place, du plancher bas de l'extension, contre l'existant.	M2	4,00		€	€
1.10.2	Isolation en panneaux type Fibraroc 35 Clarté ou équivalent <i>Localisation :</i> - en sous-face du plancher ci-avant.	M2	4,00		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
	DALLES BA					
	Total H.T. :					€
	Total T.V.A. (20%) :					€
	Total T.T.C. :					€
1.11	ELEVATIONS EN AGGLOMERES CREUX DE CIMENT					
	Localisation : - toutes les élévations en maçonneries.					
1.11.1	AGGLOMERES CREUX CIMENT					
1.11.1.1	Arase étanche	ML	32,00		€	€
	Localisation : - en départ de maçonnerie.					
1.11.1.2	Agglomérés creux de 20 cm	M2	122,00		€	€
	Localisation : - toutes les élévations.					
1.11.2	OUVRAGES TECHNIQUES					
1.11.2.1	Raidisseurs coffrés	M3	2,000		€	€
	Localisation : - tous raidisseurs coffrés, coulés en place pour maçonnerie.					
1.11.2.2	Raidisseurs et angles	ML	34,00		€	€
	Localisation : - tous raidisseurs pour maçonnerie.					
1.11.2.3	Linteaux BA	M3	0,500		€	€
	Localisation : - linteaux d'ouvertures.					
1.11.2.4	Poteaux BA	M3	0,500		€	€
	Localisation : - poteaux BA.					
1.11.2.5	Châinages horizontaux et sous baies	ML	13,00		€	€
	Localisation : - chaînages en tête du mur intermédiaire, sans acrotère ; - chaînages sous baies.					
1.11.2.6	Acrotères en blocs à bancher	M2	29,00		€	€
	Localisation : - en tête des élévations périphériques.					
	ELEVATIONS EN AGGLOMERES CREUX DE CIMENT					
	Total H.T. :					€
	Total T.V.A. (20%) :					€
	Total T.T.C. :					€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
1.12	<u>OUVRAGES EN FACADES</u>					
1.12.1	Seuils	ML	3,00		€	€
	<i>Localisation :</i> - au droit des portes extérieures créées.					
1.12.2	Appuis	ML	3,00		€	€
	<i>Localisation :</i> - au droit des châssis extérieurs créés.					
1.12.3	Caniveau béton polymère et grille fonte, largeur 200 mm	ML	3,00		€	€
	<i>Localisation :</i> - au droit des portes extérieures créées.					
	OUVRAGES EN FACADES					
	Total H.T. :					€
	Total T.V.A. (20%) :					€
	Total T.T.C. :					€
1.13	<u>ENDUIT DE FACADES</u>					
	<i>Localisation :</i> - toutes les façades de l'extension, compris la face intérieure des acrotères.					
1.13.1	En surfaces courantes	M2	98,00		€	€
1.13.2	Sur tableaux	ML	24,00		€	€
	<i>Localisation :</i> - les tableaux des ouvertures.					
	ENDUIT DE FACADES					
	Total H.T. :					€
	Total T.V.A. (20%) :					€
	Total T.T.C. :					€
1.14	<u>PIERRES AGRAFEES</u>					
1.14.1	Découpe soignée du parement en pierres agrafées au droit des jonctions existant / extension	ML	33,00		€	€
	<i>Localisation :</i> - les parements muraux en pierres agrafées sur le voile existant aux points de contact (horizontaux et verticaux) extension / existant.					
1.14.2	Adaptation des parties conservées au droit des jonctions existant / extension	ML	33,00		€	€
	<i>Localisation :</i> - les parements muraux conservés, au droit des découpes ci-avant, pour assurer leur maintien.					
1.14.3	Nettoyage du parement existant conservé en pierres agrafées	M2	66,00		€	€
	<i>Localisation :</i> - tous les parements pierres conservés, qui seront à l'intérieur de l'extension.					

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
1.15	PIERRES AGRAFEES					
	Total H.T. :					€
	Total T.V.A. (20%) :					€
	Total T.T.C. :					€
1.15	CHEMINEMENTS EXTERIEURS					
	<i>Localisation :</i> - cheminements au droit de l'extension, depuis les deux portes créées.					
	1.15.1 Couches de fondations sous voiries	M2	22,00		€	€
	1.15.2 Voiries légères en béton balayé	M2	22,00		€	€
1.16	CHEMINEMENTS EXTERIEURS					
	Total H.T. :					€
	Total T.V.A. (20%) :					€
	Total T.T.C. :					€
1.16	ASSAINISSEMENT EP					
	1.16.1 Regard en façade	U	3		€	€
	<i>Localisation :</i> - au droit des sorties en façades des réseaux sous planchers, et sur le trajet.					
	1.16.2 Regards intérieurs EP	U	4		€	€
1.16	<i>Localisation :</i> - pieds de chutes EP situées à l'intérieur.					
	1.16.3 Fouilles en tranchées intérieures	ML	17,00		€	€
	<i>Localisation :</i> - suivant trajet des canalisations pour rejoindre le réseau extérieur.					
	1.16.4 Fouilles en tranchées extérieures	ML	33,00		€	€
1.16	<i>Localisation :</i> - depuis les sorties en façades, jusqu'au réseau existant.					
	1.16.5 Canalisations PVC tous diamètres en tranchée	ML	55,00		€	€
	<i>Localisation :</i> - suivant trajet des canalisations intérieures et extérieures, pour rejoindre le réseau existant.					
	1.16.6 Drainage	ML	25,00		€	€
1.16	<i>Localisation :</i> - pieds de façades de l'extension.					
	1.16.7 Bande de gravillons en pied de mur	ML	25,00		€	€
	<i>Localisation :</i> - pieds de façades de l'extension.					
	1.16.8 Branchement sur le réseau existant	ENS	1		€	€
1.16	<i>Localisation :</i> - raccordement sur le réseau existant du site.					

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
	ASSAINISSEMENT EP					
	Total H.T. :					_____ €
	Total T.V.A. (20%) :					_____ €
	Total T.T.C. :					_____ €
1.17	<u>DIVERS</u>					
1.17.1	Joint de dilatation : 4 cm	ENS	1		€	€
	<i>Localisation :</i> - au droit du joint de dilatation entre l'existant et l'extension.					
1.17.2	Reprise des abords du chantier	ENS	1		€	€
1.17.3	Aménagement de fonds de gaines et placards	M2	2,00		€	€
	<i>Localisation :</i> - fonds de gaines techniques et placards.					
1.17.4	Réservations - bouchements - trémies - scellements	FT	1		€	€
	<i>Localisation :</i> - en complément, à la demande et en coordination avec les autres corps d'état.					
	DIVERS					
	Total H.T. :					_____ €
	Total T.V.A. (20%) :					_____ €
	Total T.T.C. :					_____ €

RECAPITULATIF
Lot n°1 GROS-OEUVRE

RECAPITULATIF DES CHAPITRES

1.3 - ORGANISATION GENERALE DU CHANTIER	_____ € HT
1.4 - DEMOLITIONS	_____ € HT
1.5 - MODIFICATIONS D'OUVERTURES	_____ € HT
1.6 - TERRASSEMENTS GENERAUX	_____ € HT
1.7 - TERRASSEMENTS COMPLEMENTAIRES	_____ € HT
1.8 - INFRASTRUCTURES	_____ € HT
1.9 - PLANCHERS SEMI PREFABRIQUES	_____ € HT
1.10 - DALLES BA	_____ € HT
1.11 - ELEVATIONS EN AGGLOMERES CREUX DE CIMENT	_____ € HT
- 1.11.1 - AGGLOMERES CREUX CIMENT	_____ € HT
- 1.11.2 - OUVRAGES TECHNIQUES	_____ € HT
1.12 - OUVRAGES EN FACADES	_____ € HT
1.13 - ENDUIT DE FACADES	_____ € HT
1.14 - PIERRES AGRAFEES	_____ € HT
1.15 - CHEMINEMENTS EXTERIEURS	_____ € HT
1.16 - ASSAINISSEMENT EP	_____ € HT
1.17 - DIVERS	_____ € HT

Total du lot GROS-OEUVRE	
Total H.T. :	_____ €
Total T.V.A. (20%) :	_____ €
Total T.T.C. :	_____ €

Soit en toutes lettres TTC : _____

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur