



Guadeloupe Guyane

# Gamme maintenance- Cassettes split

GUA/EQU/FO/120

Page:

1 / 2

N° d'inventaire SAP	Nature : K	BAT ET INSTALL TECHNIQUES	Codification SAP-PM EFS :
	Type : GC	GENIE CLIMATIQUE	<b>K.GC.CLI</b>
	Genre : CLI	SPLIT SYTEME	Gamme de maintenance

## Sécurité :

Consigner **électriquement** l'installation avant toute intervention.  
Accord obligatoire des Services Techniques ou du représentant EFS.  
Permis feu à faire si nécessaire



## Environnement :

Sauf contre-indication, le nettoyage du chantier, l'évacuation et le traitement des déchets sont à la charge du prestataire de maintenance.



## Remarques :

Une visite entraîne la réalisation des tâches de fréquence supérieure. Exemple : Si fréquence annuelle, il faut également réaliser les tâches semestrielles, etc...  
Pour chaque opération, mettre une croix dans la case « contrôle » correspondante et mettre si nécessaire un commentaire dans la colonne « Précisions »  
Les gammes sont génériques. Lorsque certaines opérations ne peuvent pas s'appliquer, mettre « NA » (non applicable) dans la colonne « Précisions »

Périodicité :	M : Mensuel S : Semestriel	T : Trimestriel A : Annuel	Contrôles :	Rien à signaler Problème constaté, solution apportée Problème constaté, nécessité de ré-intervenir
---------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------	--

Opération	Périodicité				Contrôle			Précisions
	M	T	S	A				

## UNITE EXTERIEURE

CONTROLES FRIGORIFIQUES								
Préciser le type et la quantité de gaz →			X					Gaz : ..... Qté : .....kg
Vérification réglages pressostat sécurité HP et BP. Noter les réglages →			X					HP : ..... BP : .....
Nettoyage du condenseur à air			X					
Vérification de l'état du calorifuge et goulottes : réparation si nécessaire			X					<input type="checkbox"/> : Bon <input type="checkbox"/> : Moyen <input type="checkbox"/> : Changé
CONTROLES DE BON FONCTIONNEMENT								
Contrôle du bon déclenchement et arrêt de l'unité			X					Conforme : <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
CONTROLES MECANIQUES								
Vérification des fixations/amortisseurs/silent blocs			X					
Vérification du fonctionnement des ventilo-condenseurs			X					
Vérification de l'état du compresseur : prise d'intensité en charge			X					Ampère : .....
CONTRÔLES ELECTRIQUES								
Vérification de serrage des connexions électriques			X					
Contrôle du disjoncteur associée : référence			X					Réf : .....

## UNITE INTERIEURE

CONTROLES MECANIQUES								
Contrôle du moteur évaporateur		X						Etat : .....
Nettoyage et contrôle de la turbine		X						Etat : .....
Contrôle des pompes de relevages ( si nécessaire)		X						Conforme : <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> NA
Vérification des fixations et resserrage si nécessaire		X						Etat : .....
CONTROLES ELECTRIQUES								
Vérification et serrage des connexions électriques		X						
Contrôle d'intensité absorbée en charge		X						Intensité : ..... A
Vérification isolement électrique		X						Ohm : .....
CONTROLE DE FONCTIONNEMENT								
Vérification des filtres à air et nettoyage ou remplacement si nécessaire		X						Etat d'encrassement de 1 à 5 1 : neuf 5 : colmaté Etat : .....

TITRE : GAMME MAINTENANCE- CASSETTES SPLIT

RÉF. : GUA/EQU/FO/120

DATE DE DIFFUSION : 22/02/2024

APPROBATEUR: FOUCOU FRÉDÉRIC (22/02/2024)

VERSION N° : 1

DATE D'APPLICATION : IMMÉDIATE

Reproduction interdite sans autorisation. La version électronique fait foi



Guadeloupe Guyane

## Gamme maintenance- Cassettes split

GUA/EQU/FO/120

Page:

2 / 2

Contrôle des bons fonctionnement des thermostats	X								
Nettoyage des bacs à condensats + circuits d'évacuation	X								Etat d'encrassement de 1 à 5 1 : neuf 5 : obstrué Etat : .....
Contrôler la présence de la télécommande	X								Conforme : <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Contrôle du bon fonctionnement des différents modes de climatisation	X								Conforme : <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> NA

### Observations :

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

### Conclusion :

Aucune action supplémentaire n'est requise. L'équipement est conforme à son usage : ☐ Oui ☐ Non

Si non, commentaire : .....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

### Réalisation de l'intervention :

Nom : .....

Date : .....

Visa :

### Validation de l'intervention :

Nom : .....

Date : .....

Visa :

*Joindre tous documents utiles complémentaires.*

TITRE : GAMME MAINTENANCE- CASSETTES SPLIT

RÉF. : GUA/EQU/FO/120

DATE DE DIFFUSION : 22/02/2024

APPROBATEUR: FOUCOU FRÉDÉRIC (22/02/2024)

VERSION N° : 1

DATE D'APPLICATION : IMMÉDIATE

Reproduction interdite sans autorisation. La version électronique fait foi