



**architecte**

S C P A FOURNIER BATHELLIER  
10, rue Duffaut 92140 CLAMART

**scénographe**

SCENARCHIE  
1 rue R & A Lefevre 93450 Ile SAINT DENIS

**BET technique**

AMBRE ENERGIES  
6 bis, avenue Louis Bernier 49240 AVRILLE

**DCE**

**C.C.T.P**

**MARS 2024 (indice B)**

**PRESCRIPTIONS COMMUNES  
A TOUS LES CORPS D'ETAT**

INSTALLATION d'un GRIL TECHNIQUE  
pour les SALLES D'EXPOSITIONS du  
SITE FRANCOIS - MITERRAND

**BnF**

Quai François Mauriac 75706 PARIS cedex 13

## **SOMMAIRE**

<b>01</b>	<b>PRESENTATION DU PROJET</b>	<b>page 03</b>
1	Etendue des travaux	
2	Procédure d'attribution des marchés	
3	Délais d'exécution	
4	Organisation du chantier	
<b>02</b>	<b>NOMENCLATURE DES LOTS</b>	<b>page 04</b>
<b>03</b>	<b>PRESCRIPTIONS COMMUNES DIVERSES</b>	<b>page 06</b>
1	Observations préliminaires	06
2	Sécurité et protection de la santé	07
3	Exécution des travaux	07
4	Qualité et origine des matériaux	08
5	Cotes des plans	09
6	Coordination entre corps d'état	09
7	Protections	11
8	Mises en jeu	11
9	Nettoyages en cours de travaux	12
10	Etudes et plans d'entreprises	12
11	Rendez-vous de chantier	13
12	Sujétions particulières	13
13	Contrôles	1
14	Frais à charge des entreprises	1
15	Dépenses communes de chantier	14
16	Présentation des offres	15
17	DOE	15
<b>04</b>	<b>NOMENCLATURE DES PLANS</b>	<b>page 16</b>

## **1        PRESENTATION DU PROJET**

### **1.0      INFORMATIONS PREALABLES**

#### **CLASSEMENT DU BATIMENT**

Les locaux concernés dépendent de la législation ERP. Ils sont inscrits dans le site Richelieu / Bibliothèque nationale de France. Le bâtiment est actuellement classé en ERP de type S de 1<sup>ère</sup> catégorie.

Les ouvrages respecteront, en tous points les prescriptions applicables du règlement de sécurité contre l'incendie.

### **1.1      ETENDUE DES TRAVAUX**

En remplacement du système d'accroche actuel, les travaux consistent en l'installation d'un grill technique au plafond de salles d'exposition (grande galerie de 750 m<sup>2</sup> & petite galerie de 350 m<sup>2</sup>) qui sont situées au niveau A1 (35.20) du socle; leur accès s'effectue à partir de l'allée Julien Cain qui relie le hall Ouest (hall des Globes) au hall Est.

L'ossature métallique primaire du grill sera placée sous les poutres en béton.

Dans le cadre du projet du grill, il est prévu :

- ☐ de modifier les réseaux de distribution de chauffage et de la ventilation, afin de rendre autonome le système dans les salles de lecture d'une part et dans les salles d'expositions d'autre part,
- ☐ de profiter de la dépose de la maille « Perrault » située sous dalle, inhérente aux travaux préparatoires du grill, pour mettre en place des tubes de Pitot. Travaux pris en charge par les services de la BNF. Cette disposition devant assurer les vérifications techniques de désenfumage des salles d'exposition demandées par la Préfecture de la Police.
- ☐ de nettoyer et remettre en état la maille inox

Les salles d'exposition (activité de type Y) font partie d'un établissement classé ERP type S de 1<sup>ère</sup> catégorie.

Les locaux seront curés de tout matériel inhérent aux expositions .

#### *Maîtrise d'Ouvrage :*

BnF / site François Mitterrand  
représentée par Madame Céline PAINVIN  
Quai François MAURIAC 75706 PARIS cedex13  
Tél : 01 53 79 45 33  
Mail : celine.painvin@bnf.fr

#### *Maîtrise d'œuvre*

##### **architecte**

S C P A FOURNIER BATHELLIER  
représentée par Véronique FOURNIER  
10, rue DUFFAUT 92140 CLAMART  
Tél : 01 40 95 78 00 / 06 07 69 56 88  
Mail : scpafb@scpafb.fr

##### **Scénographe**

SCENARCHIE  
représentée par Frédéric CHAUCHEAU  
1 rue R & A Lefevre 93450 Ile SAINT DENIS  
Tél : 01 42 43 03 93 / 06 16 44 31 79  
Mail : fchauveau@scenarchie.com

##### **BET technique**

AMBRE ENERGIES  
représenté par David PIEL  
6 bis, avenue Louis Bernier 49 240 AVRILLE  
Tél : 09 50 25 26 27 / 06 73 39 78 09  
Mail : [bet.ambre@laposte.net](mailto:bet.ambre@laposte.net)

## **1.2      PROCEDURE D'ATTRIBUTION DES MARCHES &                      DELAIS GLOBAUX D'EXECUTION**

Les travaux de construction décrits au présent CCTP font l'objet de marchés en corps d'états séparés .

## **1.3      DELAIS GLOBAUX D'EXECUTION**

Le délai d'exécution global des présents travaux, tous corps d'états :

(voir planning & CCAP joints au présent dossier )

## **1.4      ORGANISATION DU CHANTIER**

Les entreprises sont réputées comprendre dans leurs offres l'intégralité des contraintes et sujétions inhérentes à cette contrainte et à la situation des locaux

### **1.4.1    PHASAGE**

Les travaux pour s'adapter au planning des expositions les travaux seront phasés :

1. Travaux petite galerie :                      selon planning joint
2. Travaux grande galerie :                      selon planning joint

## **2.      NOMENCLATURE DES LOTS :**

Les travaux à charge sont décomposés en six lots :

LOT	1	TRAVAUX PREALABLES CLOTURE DE CHANTIER PEINTURAGE
LOT	2A	LOT ELECTRICITE & PRESCRIPTIONS SCENIQUES
LOT	2B	LOT CVC
LOT	3	LOT PRESTATIONS SCENIQUES
LOT	4	LOT PRESTATIONS ECHAFAUDAGES
LOT	5	LOT PRESTATIONS MAILLE INOX .... DEPOSE DES PANNEAUX .... ADAPTATION DES PANNEAUX MAILLES POUR FIXATION GRIL ... REPOSE PARTIELLES DES PANNEAUX ... PLAN DE RECOLLEMENT / DOE

### **3.        PRESCRIPTIONS DIVERSES COMMUNES**

#### **3.1      OBSERVATIONS PRELIMINAIRES :**

Il est expressément précisé que les entreprises sont réputées avoir pris complète connaissance de l'état des lieux, avant étude et remise des offres.

Le(s) diagnostic(s) de recherche d'amiante est joint aux pièces annexes du présent dossier. L'entreprise est réputée, avoir pris connaissance de ces rapports, prendre en compte dans son offre l'intégralité des sujétions qu'imposent les normes vigueur en regard des réaménagements prévus.

Sont à ce titre à charge de l'entreprise, au titre du prix forfaitaire, les frais de dossier, de retrait et d'évacuation définitive .

Dans le cas où les ouvrages décrits au présent C.C.T.P ne figureraient pas au R.E.E.F, ou en différeraient par leur conception, l'entrepreneur devra toujours se conformer à l'esprit de ces documents quant à la qualité et à la mise en oeuvre des matériaux.

Pour les articles qui pourraient comporter des indications opposées à celles des normes citées, sans qu'aucune spécification expresse du maître d'oeuvre ait été faite ; l'entrepreneur devra toujours se référer à ce dernier avant même de remettre son prix.

Dans la description qui va suivre, les architectes et BET se sont efforcés de renseigner l'entrepreneur sur la nature des travaux à effectuer, leurs dimensions et leur emplacement , mais il convient de signaler que cette description n'a pas un caractère limitatif et que l'entrepreneur devra exécuter comme étant compris dans son prix, sans exception ni réserves ; tous les travaux que sa profession nécessite et qui sont indispensables pour l'achèvement complet de son lot (concernant les réaménagements projetés).

De façon générale, le fait pour un entrepreneur d'exécuter sans rien changer les prescriptions des documents techniques remis, tant par les architectes que par les BET, ne peut atténuer en quoi que ce soit sa pleine et entière responsabilité d'entrepreneur .

Il est expressément précisé que les entrepreneurs de chaque lot sont réputés avoir pris complète connaissance non seulement de la partie du C.C.T.P les concernant, mais encore de l'ensemble du C.C.T.P ( et plus généralement de l'ensemble du dossier d'appel d'offre ) , afin d'être bien éclairés sur les parties des travaux qu'ils ont à traiter, certains travaux pouvant demander le concours de différents corps d'état pour leur parfait achèvement.

### **3.2    SECURITE ET PROTECTION DE LA SANTE**

Chaque entreprise à la charge de la sécurité, sur l'ensemble de son propre personnel Elle devra, à cet effet, respecter l'ensemble des règles d'hygiène et de sécurité en vigueur.

Dès la remise de son offre, l'entreprise est réputée prévoir que son marché est soumis à la prévention et la sécurité sur les chantiers .

A ce titre, l'entreprise se soumettra aux recommandations ou exigences du coordonnateur SPS

Le Coordonnateur en matière de Sécurité et de Protection de la Santé ( SPS ) désigné par le Maître de l'Ouvrage est :

**E.S.P.B**

Chargé d'affaire Frédéric BOUGNOUX

57, avenue des CHATAIGNIERS  
93160 NOISY LE GRAND

Mail : frederic.bougnoux@gmail.com

Prenant compte des disposition du PGC, chaque entreprise établira un PPSPS ( Plan particulier de sécurité et de protection de la santé ) .

Tous travaux seront exécutés en parfaite conformité avec les documents indiqués aux titres des documents d'appel d'offres. L'entrepreneur doit, comme faisant partie intégrale de son prix, tous les matériels et dispositifs de mise en oeuvre nécessaires à une bonne exécution des travaux , tels que : installations de manutention , de levage, de protection , de sécurité, etc .....

En fin de chantier, chaque entreprise remettra au coordonnateur SPS le dossier définissant les modalités de maintenance ou de réparation et les dispositions de sécurité à prendre à cet effet

### **3.3    EXECUTION DES TRAVAUX :**

Le bureau de contrôle technique désigné par le Maître de l'Ouvrage est :

**BTP CONSULTANTS**

Agence PARIS EST CT  
Chargé d'affaire Youcef ZAHAF

460 La courtine Le central II  
93160 NOISY-LE-GRAND

Tél :    01 55 85 90 25 / 06 30 65 68 32

Mail : youcef.zahaf@btp-consultants.fr

Tous les règlements techniques en vigueur à la date de passation du marché sont applicables aux travaux du lot concerné et le prix de l'entrepreneur est réputé comprendre implicitement la valeur de tout travail ou ouvrage qui s'avérerait nécessaire du fait de ces règlements, même si ce travail ou ouvrage n'avait pas été explicitement décrit dans le C.C.T.P.

Si après remise des offres , les documents de référence (D.T.U, R.E.E.F, etc...) étaient modifiés et leur application rendue obligatoire, l'entrepreneur serait tenu de communiquer à l'architecte et au BET les nouvelles dispositions ainsi que leurs incidences financières pour que les marchés soient établis en conséquence .

Après signature des marchés, seuls les documents de référence (D.T.U, R.E.E.F ,etc...) nouveaux ou modifiés, parus après cette date, entraîneront des modifications à la charge du Maître de l'ouvrage. Dans cette éventualité, les entreprises seront tenues de prévenir, les architectes et le BET, des dispositions à prendre pour intégrer ces nouvelles obligations dès leur parution.

Des travaux qui seraient exécutés entre la parution des nouveaux documents et l'avis donné aux architectes par le titulaire du lot modifié, seraient à reprendre à la charge de ce dernier s'ils s'avéraient contraires aux nouvelles dispositions.

### **3.4    QUALITE ET ORIGINE DES MATERIAUX :**

Tous les matériaux seront neufs et de la meilleure qualité dans l'espèce indiquée. Les matériaux, produits et appareillage, ne pourront être employés qu'avec l'accord préalable des architectes et du Maître de l'Ouvrage.

Dans tous les cas et pour tous les lots , les échantillons seront impérativement fournis en temps utiles sur le chantier. Tout changement éventuel sera à la charge exclusive des entreprises en cas d'exécution avant obtention de ces accords.

D'une manière générale, toutes les fournitures, matériels et appareillage, etc... devront être conformes aux normes françaises du point de vue des fabrications, caractéristiques, montages, mise en oeuvre et emploi. Les entreprises seront tenues de présenter tous échantillons, procès-verbaux, documentations et justifications nécessaires.

Les matériaux ou techniques non normalisés mis en oeuvre devront être de fabrication suivie courante et de première qualité certifiée par un avis technique et bénéficier de l'acceptation en garantie de la commission technique des assurances. L'entreprise devra justifier d'une assurance (décennale) couvrant l'emploi de ces matériaux.

De façon générale, en cas d'insuffisance de renseignements, le maître d'oeuvre pourra demander à l'entreprise et à charge de celle-ci tous essais ou calculs par un laboratoire ou spécialiste agréé.

Lorsque deux ou plusieurs appareils de même nature seront nécessaires, ils devront provenir du même fabricant; cependant toutes les parties d'une installation ne parviendront pas nécessairement du même fabricant.

L'emploi d'un produit ou d'un ensemble manufacturé implique, de la part de l'entrepreneur chargé de sa mise en oeuvre, l'engagement de se conformer aux instructions des fabricants quant à la mise en oeuvre du produit .

Les marques indiquées dans le C.C.T.P sont recommandées aux entreprises qui doivent en tenir compte dans leur prix. Cependant, d'autres modèles pourront être proposés à l'acceptation du Maître d'Ouvrage et de la maîtrise d'oeuvre dans des qualités et des classements égaux ou supérieurs.

### **3.5    COTES DES PLANS :**

Les entrepreneurs devront vérifier toutes les cotes, in situ, avant tout commencement d'exécution et s'assurer de leur concordance dans les différents plans. En cas d'erreur, d'insuffisance ou de manque de cotes, l'entrepreneur devra en référer à la maîtrise d'oeuvre qui fera elle-même les mises au point ou rectifications nécessaires. Les entrepreneurs resteront seuls responsables des erreurs ainsi que des modifications qu'entraînerait pour eux ou pour les autres corps d'état, un oubli ou la non observation de cette clause.

Les entrepreneurs provoqueront, en temps utile, la remise de tous documents ou renseignements complémentaires. Faute par eux de se conformer à ces instructions, ils deviendront responsables de toutes les erreurs relevées en cours d'exécution, ainsi que ces conséquences qui en résulteraient.

### **3.6    COORDINATION ENTRE CORPS D'ETAT :**

#### **6.1    GESTION DES CLEFS**

La gestion des clefs sera assurée par une personne responsable, nommément désignée en accord avec le responsable du site et la Maîtrise d'ouvrage.

#### **6.2    TREMIES, PASSAGES, FEUILLURES, FOURREAUX.... :**

Les trémies, feuillures, réservations, découpes, etc..... sont réservées, mises en place ou exécutées; conformément aux plans établis par les entreprises intéressées .

Ces plans seront préalablement communiqués pour contrôle puis approbation à la maîtrise d'oeuvre et au bureau de contrôle technique. Toutefois, ces approbations ne sauraient couvrir les erreurs de disposition ou de cotation des entrepreneurs.

Sauf exceptions spécifiées, les fourreaux seront fournis et mis en place par chacune des entreprises intéressées.

Les feuillures, trémies, passages, fourreaux, etc..., qu'il serait nécessaire de réaliser ou de modifier après achèvement des parties des ouvrages dans lesquelles elles se situent, seront exécutés par l'entreprise en charge des supports :

- aux frais du maître de l'ouvrage s'ils sont la conséquence d'une modification à posteriori du programme de base,
- aux frais de l'entrepreneur responsable des omissions ou demandant des modifications.

La longueur des fourreaux est au moins égale à l'épaisseur finie des éléments qu'ils traversent , le diamètre des fourreaux permettra la libre dilatation des canalisations



### **6.3    SCELLEMENTS, CALFEUTREMENTS, BOUCHEMENTS & RACCORDS :**

Avant l'exécution des parements définitifs (enduits, revêtements, etc...) chaque entreprise doit exécuter tous ces scellements pour la fixation de ces ouvrages, installations ou équipements. Elle doit exécuter également tous les bouchements des trémies ou réservations dont elle a demandé l'exécution ...

Après réalisation des parements définitifs, les scellements, calfeutrements, raccords ou bouchements sont obligatoirement exécutés par le ou les entrepreneurs chargés des dits parements et aux frais de l'entreprise intéressée. La réparation des dégradations ou défauts d'aspect qui seraient la conséquence de ces scellements, calfeutrements, raccords ou bouchements est à la charge financière de l'entreprise intéressée.

## **3.7    PROTECTIONS**

### **7.1    PROTECTION CONTRE L'HUMIDITE & L'OXYDATION :**

Tous les éléments utilisés pour la construction ou pour une installation ou un équipement quelconque, à l'exception du béton, de la maçonnerie, des métaux non ferreux ou métallisé, seront livrés sur chantier revêtus, après nettoyage & brossage (et sur toutes leurs parties y compris celles destinées à être scellées, cachées ou devenant inaccessibles après pose), d'au moins une couche de peinture ou de produit de nature appropriée, constituant une protection efficace et durable contre l'humidité et l'oxydation.

La peinture ou le produit employé à cet effet sera préalablement soumis à l'agrément de la maîtrise d'oeuvre et du bureau de contrôle. En l'absence de cet agrément ou dans le cas où la protection réalisée serait jugée insuffisante, la maîtrise d'oeuvre pourra, sans supplément de prix, imposer l'exécution d'une couche supplémentaire (après, le cas échéant, suppression de la protection déjà exécutée).

### **7.2    PROTECTION CONTRE LES CHOCS & DEGRADATIONS**

Les éléments présentant une quelconque fragilité, seront protégés contre les chocs et contre les projections de toutes matières susceptibles de les dégrader, même superficiellement (mortier, plâtre, etc..) par les moyens appropriés à leur nature.

Il en assure dans les mêmes conditions :

- l'entretien,
- le remplacement s'il est nécessaire,
- les déposes et poses en cours de chantier qui seraient nécessaires à ses propres travaux ou à ceux des autres corps d'état,
- la dépose définitive et l'enlèvement en fin de chantier,
- la signalisation en cours de chantier.

L'entrepreneur adjudicataire de chaque lot d'ouvrage doit l'exécution de ces protections au titre de son forfait.

### **3.8    MISES EN JEU :**

Jusqu'à expiration du délai de garantie de parfait achèvement d'un an, les entrepreneurs donnent à leurs ouvrages les jeux nécessaires pour en assurer le bon fonctionnement chaque fois que cela s'impose.

### **3.9.    NETTOYAGES EN COURS DE TRAVAUX :**

Toutes les projections de matière ou liquide, qui seraient inévitables durant l'exécution du travail par ses ouvriers, feront obligatoirement l'objet ,de la part de l'entreprise qui les exécute, d'un nettoyage réalisé au fur et à mesure de l'avancement des travaux. Chaque entreprise devra évacuer ses gravois au fur et à mesure de leur production. Le chantier devra toujours se trouver dans un état parfait de propreté.

Il est précisé que l'entreprise titulaire du marché des travaux en cours doit, dans tous les cas, le nettoyage quotidien de la voirie .

Dans le cas où l'état de propreté du chantier et de la voirie serait jugé insuffisant par le Pilote , le maître d'œuvre ou le Maître d'Ouvrage, ceux-ci se réservent le droit d'en faire effectuer le nettoyage par l'entreprise principale ( l'entreprise titulaire du lot 1 ) ou par une entreprise spécialisée de leur choix ; à la charge de l'entreprise incriminée.

### **3.10    ETUDES & PLANS D'ENTREPRISES :**

Les entreprises établiront ou feront établir (à leurs charges) par un bureau d'études spécialisé tous plans de détails d'atelier ou de chantier correspondant aux techniques particulières de leurs compétences & nécessaires à l'exécution, ainsi que les notes justificatives et explicatives nécessaires en complément des documents figurant au présent dossier d'appel d'offres.

Avant la mise en chantier, les documents seront soumis pour accord à la Maîtrise d'oeuvre et au bureau de contrôle technique.

Les entreprises seront responsables de tout retard dans l'exécution des travaux résultant d'une remise tardive des documents ou des délais de mise au point et compléments d'études ultérieures, que leurs imperfections éventuelles auraient nécessité. Les plans d'ensemble seront établis à l'échelle 1/50<sup>ième</sup>. Les coupes et détails seront établis aux échelles 1/10 1/2 ou 1.

Après agréments, les différents plans d'entreprise seront reproduits à charge de celle-ci en autant d'exemplaires qu'il est nécessaire, notamment pour diffusion aux autres corps d'état concernés.

Les équipements y seront clairement repérés. Y seront spécifiées les nomenclatures des appareillages mis en oeuvre avec mention de leur marque, type, référence.

Le dossier complet des ouvrages exécutés comprendra en outre les divers certificats de conformité techniques et procès-verbaux d'essais relatifs aux matériaux, matériels et installations : résistance au feu, isolation acoustique, isolation thermique, normes NF, classements, labels, etc...

La réception des travaux sera subordonnée à la remise de la totalité de ces documents.

### **3.11 RENDEZ-VOUS DE CHANTIER**

Un rendez-vous de chantier aura lieu chaque semaine, à jour fixe.  
Toutes absences, non justifiée, suite à convocation, sera sanctionnée d'une amende selon stipulations du CCAP .

### **3.12 SUJETIONS PARTICULIERES:.**

#### **12.1 CLOTURE DE CHANTIER**

En conséquence des périodes successives prévues et de l'intervention en milieu occupé, il sera exigé des entreprises l'intégralité des protections spécifiques nécessaires vis à vis du reste de l'établissement

A toutes phases, le chantier sera clos. L'entreprise principale titulaire du lot 1, aura à charge l'intégralité des clôtures de chantier ,( y compris toutes les démarches administratives auprès des services de la ville) et leur maintenance dans le temps sur la durée complète du chantier. .Ces clôtures devront être solidement établies .

... Intérieurement	Elles seront toute hauteur d'étage	:
(Lorsque requises )	... étanches aux poussières	
	... C.F conforme au classement du bâtiment	

De façon générale, elles seront établies de telle manière que les normes de sécurité incendies, relatives à l'évacuation de l'établissement, soient toujours respectée pendant la durée du chantier .

#### **12.2 PROTECTIONS DES ABORDS**

Les entreprises d'une façon générale et sans restriction assureront l'ensemble des protections nécessaires, afin de ne causer aucun dommage aux tiers en abords .  
( constructions , véhicules , végétations , revêtements de surface )

Les entreprises d'une façon générale et sans restriction devront chacune en ce qui la concerne assurer l'ensemble des protections nécessaires, afin de ne causer aucun dommage aux tiers .

#### **12.3 PANNEAU DE CHANTIER**

L'entreprise principale titulaire du marché du lot 1 «TCE» doit , au titre de l'installation de chantier, le panneau de chantier . Il sera mis en place dans les quinze jours suivant la notification de l'ordre de service de démarrage des travaux.

Il comportera informations relatives :

- ... à l'objet des travaux
- ... à l'autorisation administrative de référence
- ... aux différents intervenants, y compris les organismes participant au financement.  
(Les logos de ceux ci figureront sur le panneau

## **12.4    LIVRAISON DE CHANTIER & CIRCULATIONS:**

Les livraisons des matériaux du chantier s'effectueront exclusivement aux horaires et aux points définis avec le coordonnateur de sécurité, le responsable du chantier et le gestionnaire du site .

## **12.5    INSTALLATION COMMUNE DE CHANTIER**

Les installations communes de chantier comprennent :

- ...    Balisage de chantier
- ...    Panneau de chantier
- ...    Branchements de chantier
- ...    Bennes à gravais en tri sélectif                      entreposées exclusivement dans l'aire ...
- Containers de stockage                              de cantonnement & stockage affectée ..

Ces installations répondront aux réglementations en vigueur et demandes du coordonnateur Sécurité et protection de la santé .

seront à charge de la BnF , les cantonnements de chantier suivants :

- ☐ local servant de vestiaires  
(casiers & cadenas ne sont pas fournis) ,
- ☐ Sanitaires,
- ☐ Espace repas avec mise à disposition d'un micro-onde,

### **12.6.1            FRAIS SPECIFIQUES A LA CHARGE DE L'ENTREPRISE DESIGNEE ENTREPRISE PRINCIPALE (lot 1-)**

Les frais de réalisation et mise en place d'un panneau de chantier

Les frais de balisage de chantier. Balisage de la zone d'installation de chantier et balisages successifs des zones successives en travaux

Les frais de nettoyage des circulations et des zones de stockage dédiées au chantier.

Sans restrictions, les frais de droits de voiries et de démarches administratives présumés par les travaux à exécuter.

Les matériels nécessaires à l'installation de La fourniture et pose des casiers et cadenas des vestiaires.

**12.6.2                    FRAIS A CHARGE DE CHACUNE DES ENTREPRISES**  
**de chacun des lots désignés .....**

Les frais d'établissement des études et des plans d'exécution des ouvrages ,  
sur la base rigoureuse des plans fournis par la Maîtrise d'Oeuvre au présent C.C.T.P.

Les frais de reproduction de plans , dessins, devis ou pièces de marché pour tout  
exemplaire supplémentaire demandé à l'architecte par l'entrepreneur.

Les frais nécessités pour l'exécution des travaux. Sont en conséquence réputés inclus  
dans les prix de la Décomposition du prix global et forfaitaire de chaque entreprise  
A charge entre autre et sans restriction :

- \* les frais de tracés, implantation, consultation des ouvrages faits ou à faire, leur  
mesurage, pesage. Les épures, calibres, modèles, maquettes, etc... qui seraient  
nécessaires,
- \* les frais relatifs à la sécurité et à l'hygiène des personnels de l'entreprise ,
- \* les frais spécifiques relatifs à la sécurité et à l'hygiène des tiers , consécutifs  
aux techniques particulières de l'entreprises. (Balisage et isolement de la zone  
en travaux à charge de l'entreprise principale)
- \* les frais de matériel d'échafaudage, échelles, cordages et outils, ustensiles de  
toutes natures nécessaires à la préparation, la confection et la mise en place  
des ouvrages avec toutes les manutentions et chargements que le chantier peut  
nécessiter,
- \* les frais résultant des mesures nécessaires à la conservation et à la protection  
des ouvrages mise en place sur des fournitures approvisionnées sur le chantier  
Chaque entreprise devra prendre toutes les précautions nécessaires à la  
sauvegarde des ouvrages, du matériel ou des fournitures qu'elle aura mis en  
oeuvre et dont elle demeure entièrement responsable jusqu'à la réception des  
travaux.

Seuls pourront être pris en considération pour être imputés au compte des  
entreprises manifestement responsables, la réparation des dommages causés à  
des ouvrages dont l'entreprise lésée ne pouvait pas assurer la protection.

Les dépenses relatives aux essais et contrôle définis à l'article 3.14

Dans le cas de la création d'un compte prorata, seront à charge du compte commun  
inter entreprise :

- ... les frais d'entretien du cantonnement de chantier
- ... les frais de consommation des cantonnements et installation de chantier
- ... les frais de Bennes à gravois , en gestion de tri sélectif , y compris enlèvement
- ... Les frais de nettoyage de chantier exigés par la maîtrise d'ouvrage ou la  
maîtrise d'oeuvre

Si non création d'un compte prorata, les frais à charge cités ci-avant seront à charge  
du lot 1.

### **3.13    COMPTE PRORATA**

Pour gestion des dépenses communes de chantier, dans le cas ou un compte prorata serait créé par le collège des entreprises, le lot 1- « TRAVAUX PREALABLE » devra en assurer le secrétariat .

### **3.14    CONTROLES**

Outre les contrôles exercés par le Maître d'Oeuvre et l'organisme agréé auxquels le Maître d'Ouvrage fait appel, il est rappelé aux entreprises qu'il leur appartient d'exercer un contrôle interne des ouvrages qu'elles réalisent.

Ces contrôles devront s'effectuer au niveau des fournitures, du stockage, de la fabrication et la mise en oeuvre , des essais, ainsi qu'au niveau de l'interface entre corps d'état .En ce sens, les entreprises doivent vérifier que la conception et la réalisation des ouvrages exécutés par les autres corps d'état permettent la bonne réalisation de leurs prestations.

Pour tous les lots et dans le cadre de l'art. R 11-40 du Code de la Construction et de l'Habitation, les vérifications techniques qui incombent à chacun des constructeurs énumérés à l'article 1792-1 du Code Civil doivent s'effectuer de manière satisfaisante.

Les entrepreneurs devront spécifier aux architectes et au contrôleur technique les moyens en personnel et en matériel qu'ils comptent mettre en oeuvre pour procéder à ces vérifications.

Les entreprises devront faire parvenir régulièrement et systématiquement aux architectes et au contrôleur technique, pendant la durée du chantier, tous les documents, certificats et procès-verbaux qu'ils établiront ou qui leur seront demandés. Elles tiendront à jour un dossier de résultats.

### **3.15    AUTRES FRAIS A CHARGE DES ENTREPRISES :**

Outres les frais relatifs à l'organisation du chantier définis à l'article 2.13 6, les entreprises auront à leur charge les frais suivants :

- \* les salaires, indemnités et charges sociales de toutes sortes à payer au personnel
- \* les assurances professionnelles,
- \* les assurances contre le vol du matériel ou des fournitures de l'entreprise pendant tout le cours du chantier, jusqu'à réception des travaux  
Tous les matériaux, appareils et fournitures mis en place ou en dépôt sur le chantier et disparus lors de la réception des travaux devront être remplacés sans délai par chaque entreprise qui devra faire son affaire personnelle des recours judiciaires ou non, envers son assurance, ou les personnes qu'elle estimera responsables de ces disparitions,
- \* les assurances sur les accidents du personnel de l'entreprise et des tiers admis à pénétrer sur le chantier,

- \* les taxes de toutes natures: nationales, départementales ou communales frappant de quelque façon que ce soit, les salaires, les matériaux, le matériel et les ouvrages ainsi que la taxe à la valeur ajoutée,

### **3.16            PRESENTATION DES OFFRES DE PRIX**

Les entreprises devront se référer rigoureusement aux stipulations du C.C.A.P

Tous les frais généraux d'entreprise et de chantier seront réputés inclus dans les prix unitaires du devis quantitatif et estimatif obligatoirement joint à la soumission.

Nota Les entreprises ayant obligation de visite du site dans la période d'étude devront joindre à leur offre copie du quitus de visite signé du MO

Les devis quantitatifs de décomposition du prix forfaitaire seront établis conformément aux cadres bordereaux donnés au présent dossier

### **3.17            DOE**

Le maître d'ouvrage possède une cellule informatique de CAO/DAO qui gère l'ensemble des documents graphiques du bâtiment.

Au titre de son marché, le titulaire est tenu d'élaborer ses propres documents, et/ou, de mettre à jour l'existant en répondant aux normes mises en place par la cellule DAO/BnF.

Ces normes découlent :

1. de la base de données : gestion de type armoire à plans avec découpage du bâtiment en zones et niveaux, lots techniques et spécialités
2. du logiciel utilisé : Autocad 2011,
3. de la charte graphique : propriétés dessin : noms, calques, couleurs, types de lignes et de textes, symboles, etc., imputées à chacune des catégories.

Afin d'assurer une compatibilité avec le système de gestion du maître d'ouvrage et les documents résidants dans celui-ci, il est impératif de prendre en compte tout ces paramètres et de fournir tous les documents relatifs au marché (travaux exécutés sur niveaux, zones, lots techniques et spécialités).

Rappel :            impérativement les plans au 1/100 et les carnets de détails sont réalisés à partir des fichiers de l'armoire à documents (ex : folios/type pour carnets détails)  
tous types de dessins : plans au 1/100, carnets de détails (ex : schémas électriques), coupes, détails, diagrammes/synoptiques sont réalisés sur le logiciel Autocad version 2011.

Pour ce faire, il convient de travailler conjointement avec la cellule DAO/BnF (fourniture des documents natifs, explications, etc.) et contacter:

- ☐ Tolbiac: Chi Cao Huu au 01.53.79.48.45

Les modifications et/ou créations de documents seront contrôlées par la cellule DAO/BnF au niveau graphique, par le chef de projet au niveau technique

**04    NOMENCLATURE    DES PIECES GRAPHIQUES  
DE MAITRISE D'ŒUVRE    .....**

REPERAGE PHOTOGRAPHIQUE    .....

PLAN DE SITUATION    1/500<sup>ième</sup>

**ETAT EXISTANT**

<b>E02</b>	...PLAN MASSE	1/500
<b>E03</b>	... ZONE N/S/E/O NIV L1L2L3L4S1A1A2PL	1/2000
<b>E04</b>	... ZONE N/S/E/O NIV PL ( Ngf 43.50)	1/500
<b>E05</b>	... ZONE N/S/E/O NIV A1 ( Ngf 35.20)	1/500
<b>E06</b>	...COUPE LONGITUDINALE	1/500
<b>E07</b>	... ZONE EST - GALERIES NIV A1 ( Ngf 35.20)	1/200
<b>E08</b>	... ZONE EST – NIV A1 COUPE AA( Ngf 35.20)	1/100
<b>E09</b>	... ZONE EST – NIV FP COUPE AA (Ngf 41.53)	1/100
<b>E10</b>	... CARNET DE DETAILS SYSTEME D'ACCROCHAGE MAILLE INOX	



**ETAT    P R O J E T E**

*PIECES GRAPHIQUES ARCHITECTE*

<b>P01</b>	... ZONE EST – NIV A1 COUPE AA( Ngf 35.20) REPERAGE PLATELAGE	1/100
<b>P02</b>	... ZONE EST – NIV OSSATURE FP COUPE AA( Ngf 41.53) DEPOSE/ REPOSE MAILLE	1/100

*PIECES GRAPHIQUES SCENOGRAPHIQUES*

<b>SC -01</b>	... ETUDE SCENOGRAPHIQUE PLAN COUPE DETAILS	1/200
<b>SC -02</b>	... ETUDE SCENOGRAPHIQUE HYPOTHESES DE CHARGES	1/200
<b>SC -03</b>	... ETUDE SCENOGRAPHIQUE PRINCIPE DE DISTRIBUTION DES LIGNES	1/200

*PIECES GRAPHIQUES BET FLUIDES /    ELECTRICITE &  
PRESTATIONS SCENIQUES*

<b>EL01</b>	... PLAN ELECTRICITE    (format A1)	1/100
<b>CVC01</b>	... PLAN CHAUFFAGE / VENTILATION base (format A1)	1/100
<b>SC03</b>	... PLAN SCENOGRAPHIE    (format A0)	1/100