

**Prestation de nettoyage des locaux et vitrerie  
INSEE - Direction interrégionale des Antilles-Guyane  
Service territorial de Guadeloupe**

**RÈGLEMENT DE LA CONSULTATION**

**Date limite de dépôt des plis :  
le jeudi 30/05/2024 à 17h00 (heure de Paris)**

**Date limite de dépôt des questions : 16/05/2024 à 17h00 (heure de Paris)**

**Le dossier de consultation est composé :**

1. du présent règlement de la consultation (RC-INSEE-DI971-2024-MAPA- 01)
2. du cahier des clauses administratives particulières (CCAP-INSEE-DI971-2024-MAPA-01)
3. du cahier des clauses techniques particulières (CTP- INSEE-DI971-2024-MAPA-01)
4. de l'offre financière ;
5. du formulaire ATTRI 1 (acte d'engagement).

**Numérotation : INSEE-DI971-2024-MAPA-01**

## Table des matières

1 - Présentation de la procédure.....	3
1.1. Service contractant.....	3
1.2. Objet.....	3
1.3. Cadre contractuel général.....	3
1.4. Dématérialisation de la procédure.....	3
1.5. Conditions de mise en concurrence.....	3
1.6. Variantes.....	3
1.7. Visite des locaux.....	3
Une visite des locaux est obligatoire.....	3
1.8. Contenu du dossier de consultation.....	4
1.9. Interdiction.....	4
1.10. Réponses en cas de groupement : sous-traitance.....	4
2 - Dispositions relatives à la dématérialisation.....	4
2.1. Recommandations propres au dossier de consultation.....	4
2.2. Recommandations propres aux offres déposées sous forme dématérialisée.....	4
3 - Établissement des offres.....	5
3.1. Dossier relatif à la candidature.....	5
3.2. Dossier relatif à l'offre.....	6
3.3. Signature de l'offre.....	7
4 - Date de réception des plis électroniques.....	7
5 - Délai de validité des offres.....	7
6 – Demandes de précisions.....	7
7 - Sélection des candidatures.....	7
8 - Jugement des offres.....	7
9 - Documents à produire en cas d'attribution du marché.....	8



# 1 - PRÉSENTATION DE LA PROCÉDURE

## 1.1. SERVICE CONTRACTANT

### INSEE - DIRECTION INTERRÉGIONALE DES ANTILLES-GUYANE

Service territorial de Guadeloupe

11 Parc Activité de Jabrun

**97122 BAIE MAHAULT**

## 1.2. Objet

Le présent marché a pour objet les prestations de nettoyage des locaux y compris la vitrerie, pour les besoins de la direction interrégionale de l'Insee des Antilles-Guyane, service territorial de Guadeloupe à Baie Mahault.

## 1.3. Cadre contractuel général

Le présent marché est soumis aux dispositions du code de la commande publique, désigné ci-après par le mot « code ». Il est passé en application de l'article R. 2123-1 du code.

Le marché n'est pas alloti compte tenu des caractéristiques des prestations demandées.

Le marché prendra effet à la plus tardive de ces deux dates :

- sa date de notification ou
- le 6 septembre 2024.

Toute réponse implique l'acceptation complète de l'ensemble des clauses du CCAP et du CCTP et de manière générale de l'ensemble des documents du dossier de consultation des entreprises.

## 1.4. Dématérialisation de la procédure

Cette procédure permet aux candidats de télécharger les documents du dossier de consultation sur un réseau électronique et de déposer une offre par voie électronique sur la plateforme des achats de l'État (Place), accessible à l'adresse Internet : <http://www.marches-publics.gouv.fr>. La Place met à disposition des candidats une aide technique pour le téléchargement du dossier de consultation.

Par l'intermédiaire de ce site, les candidats peuvent également consulter les avis publiés, poser des questions et être tenus informés des rejets.

## 1.5. Conditions de mise en concurrence

La présente consultation a fait l'objet d'un avis d'appel public à la concurrence publié au BOAMP, conformément aux dispositions des articles R-2131-16 et R2131-17 du code, ainsi que sur la Place.

## 1.6. Variantes

Les variantes ne sont pas autorisées.

## 1.7. Visite des locaux

### Une visite des locaux est obligatoire.

Cette visite pourra être une visite groupée. Afin d'en connaître les modalités, les candidats sont invités à contacter la direction interrégionale des Antilles-Guyane, service territorial de Guadeloupe :

• par courriel : [di971-contrôle-de-gestion@insee.fr](mailto:di971-contrôle-de-gestion@insee.fr)

Une attestation de visite (RC-annexe 1 au présent règlement) devra être jointe au dossier de candidature.



### 1.8. Contenu du dossier de consultation

En plus des éléments mentionnés en page de garde, sont également fournis les imprimés DC1 et DC2 pour la constitution du dossier de candidature, ainsi que le DC4 INSEE pour la déclaration éventuelle de sous-traitant.

### 1.9. Interdiction

En vertu de la disposition prévue par l'article R. 2142-4 du code, le présent règlement de la consultation interdit aux candidats de présenter pour cette consultation plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidat individuel et de membre d'un ou plusieurs groupements.

### 1.10. Réponses en cas de groupement : sous-traitance

Dès lors que plusieurs entreprises s'associent en groupement pour couvrir la globalité des prestations, il est porté à leur connaissance que l'administration demandera la forme du groupement solidaire après l'attribution du marché : en effet, il conviendra que chacune des entreprises soit engagée pour la totalité du marché et puisse pallier une éventuelle défaillance financière de ses partenaires ; l'une d'entre elles, désignée dans l'acte d'engagement comme mandataire, représentera l'ensemble du groupement vis-à-vis du pouvoir adjudicateur.

L'attention des membres du groupement est également appelée sur l'obligation pour eux de désigner correctement dans l'acte d'engagement le véritable créancier : les personnes morales doivent être désignées sous leur dénomination sociale correcte et complète, telle qu'elle figure au registre du commerce et des sociétés (ou équivalent étranger).

Dès lors que les candidats envisagent de procéder à la sous-traitance de certaines prestations, ils fourniront les informations demandées au paragraphe 3.

## 2 - DISPOSITIONS RELATIVES À LA DÉMATÉRIALISATION

Il est rappelé que **l'ensemble des éléments constituant la candidature et l'offre doivent être déposés exclusivement par voie dématérialisée sur la PLACE.**

### 2.1. Recommandations propres au dossier de consultation

Pour retirer le dossier de consultation sous forme dématérialisée, les candidats devront respecter les dispositions suivantes :

Une fois connecté au site <http://www.marches-publics.gouv.fr>, il suffit de taper « INSEE » dans le champ de saisie « consultations en cours », puis de sélectionner dans la liste la consultation « **INSEE- DI971-2024-MAPA- 01** ».

Pour télécharger le dossier de consultation, les soumissionnaires sont invités à s'identifier. L'identification permet notamment les correspondances électroniques, en particulier les éventuels compléments au cahier des charges (précisions, réponses, rectifications).

Afin de décompresser et de lire les documents mis à disposition par la personne publique, les soumissionnaires doivent disposer des progiciels permettant de lire les formats suivants :

- Format « .zip » ;
- Adobe Acrobat Reader (format « .pdf ») ;
- Formats de la suite LibreOffice (« .odt », « .ods », « .odp ») ;
- Microsoft Office 2000 ou équivalent (« .doc », « .xls », « .ppt ») ;

### 2.2. Recommandations propres aux offres déposées sous forme dématérialisée

#### a) Dépôt des candidatures et des offres sous forme dématérialisée

Les soumissionnaires doivent transmettre leur offre dématérialisée sur la Place. Cette procédure de dépôt électronique est très simple mais peut prendre un certain temps (cf. guide de l'utilisateur de la Place) en fonction de la taille des fichiers et du débit de la connexion internet, aussi est-il vivement recommandé de ne pas attendre les derniers



moments pour déposer une offre. En cas de difficultés techniques, une assistance téléphonique est disponible (n° indiqué sur la Place).

Un message indiquant que l'opération de dépôt de l'offre a été réalisée avec succès est immédiatement donné au soumissionnaire par la Place, puis un accusé de réception lui est adressé par courrier électronique donnant à son dépôt une date certaine.

L'attention des candidats est attirée sur le fait qu'aucun envoi sous une autre forme électronique que celle prévue au règlement de la consultation ne sera accepté.

#### **b) Format des fichiers**

L'utilisation du format « .pdf » est à privilégier systématiquement.

La personne publique peut lire, outre les formats « .pdf » et « .zip », les formats de la suite LibreOffice (« .odt », « .ods », « .odp ») ainsi que les formats Microsoft Office 2000 (« .doc », « .xls », « .ppt »)

Les soumissionnaires sont invités à :

- ➔ ne pas utiliser certains formats, notamment les « .exe », « bat » ;
- ➔ ne pas utiliser certains outils tels que les « macros ».

Les formats et outils mentionnés ci-dessus sont notamment susceptibles de contenir des virus dont les conséquences sur l'offre sont précisées au point suivant.

#### **Il est demandé :**

- **de limiter autant que possible le nombre des fichiers fournis (notamment pour les pièces du dossier de candidature),**
- **de limiter le volume de chaque fichier à 10 Mo,**
- **de se reporter au guide de l'utilisateur disponible sur la Place qui reprend les conseils de test de configuration et le mode opératoire à suivre.**

#### **c) Anti-virus**

Tout fichier constitutif de la candidature et de l'offre devra être traité préalablement par le candidat au moyen d'un anti-virus. Tout fichier contenant un virus entraîne l'irrecevabilité de la candidature ou de l'offre, à moins qu'une copie de sauvegarde (cf § d) ci-après) saine ait été remise dans les temps impartis.

Si un virus est détecté, le pli sera considéré comme n'ayant pas été reçu, le soumissionnaire en sera averti grâce aux renseignements saisis lors de son identification.

#### **d) Copie de sauvegarde**

La copie de sauvegarde est une copie des dossiers des candidatures et des offres destinée à se substituer, en cas d'anomalie, aux dossiers des candidatures et des offres transmises par voie électronique au pouvoir adjudicateur (article R. 2132-11 du code).

Parallèlement à l'envoi électronique, l'Insee conseille aux candidats de faire parvenir au pouvoir adjudicateur une copie de sauvegarde sur support physique électronique (CD-Rom, DVD-Rom, clé USB...) ou bien sur support papier. Cette copie doit être transmise dans le délai prescrit pour le dépôt des offres, sous pli scellé et comporte obligatoirement la mention : « **INSEE-DI971-2024-MAPA- 01** » copie de sauvegarde ». Cette copie de sauvegarde pourra, par exemple, être ouverte en cas de défaillance du système informatique (qui supporte la dématérialisation) ou lorsqu'un programme informatique malveillant (virus) est détecté dans le document électronique transmis par l'opérateur économique.

L'adresse d'envoi de cette copie de sauvegarde est celle précisée à l'article 1.1 du présent règlement de la consultation.

### **3 - ÉTABLISSEMENT DES OFFRES**

#### **3.1. Dossier relatif à la candidature**

##### **3.1.1 Candidature avec un DUME (Document Unique de Marché Européen)**

Le candidat souhaitant utiliser le service DUME peut répondre sous forme électronique de manière simplifiée en sélectionnant le mode de candidature « Candidature avec un DUME (Document Unique de Marché Européen) ».



Un petit support de formation à la réponse en mode DUME à destination des entreprises est téléchargeable sur la Place en cliquant sur le bandeau en haut de l'écran du site dans la rubrique «Aide», puis sur «Guides d'utilisation».

**Tout candidat conserve la possibilité de déposer sa candidature de manière classique, décrite au paragraphe suivant.**

### **3.1.2 Dossier de candidature classique**

Le dossier de candidature contient, dans l'ordre, les éléments suivants :

#### **Situation juridique**

1. la lettre de candidature (formulaire DC1),
2. la déclaration du candidat (formulaire DC2)

#### **Capacité financière**

3. le chiffre d'affaires global annuel des trois derniers exercices disponibles, en distinguant la part des prestations similaires à l'objet de la procédure (cf. DC2).

#### **Capacité professionnelle et capacité technique**

- 4 la description sommaire des moyens techniques de la société permettant à la personne publique de s'assurer que l'entreprise a la capacité technique de fournir la prestation : matériels, effectifs ...
5. les candidats fournissent :
  - soit au minimum trois références détaillées, datées de moins de 3 ans, relatives à des prestations de nature comparable, précisant le contexte, la durée, le montant et l'ampleur des prestations ; pour l'ensemble des références demandées ci-dessus, coordonnées de l'interlocuteur client,
  - soit des certificats de qualification professionnelle permettant d'attester de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat.

En cas de groupement sur ces références, la part effectuée par chacun des membres du groupement sera indiquée.

**Important :** Tous les documents à signer devront l'être par une personne justifiant de son pouvoir d'engager la société.

En cas de **groupement**, l'ensemble des documents réclamés ci-dessus seront fournis par chaque membre du groupement en plus de ceux fournis par le mandataire (à l'exception du DC1 unique et signé par chacun des membres).

En cas de **sous-traitance** et pour justifier de ses capacités professionnelles, techniques et financières, le candidat peut demander que soient également prises en compte les capacités professionnelles, techniques et financières d'un ou de plusieurs sous-traitants. Dans ce cas, il doit compléter le formulaire DC4 INSEE et le faire signer par le sous-traitant.

### **3.2. Dossier relatif à l'offre**

L'offre sera constituée de :

1. l'offre financière, complétée ;
2. l'offre technique ;
3. le formulaire ATTRI 1 (acte d'engagement), complété ;
4. en cas de **sous-traitance**, un formulaire DC4 INSEE à compléter ;
5. un relevé d'identité bancaire ou postal.

**Important : les offres devront être rédigées en français.**

Les candidats doivent impérativement fournir une offre financière et un ATTRI1.

Toute information générale de nature commerciale, n'étant pas destinée à devenir pièce contractuelle, doit faire l'objet d'un document indépendant de l'offre financière et de l'offre technique proprement dite.



**Il est particulièrement insisté sur le fait que l'offre établie par les soumissionnaires ne doit en aucun cas être en contradiction avec l'un quelconque des documents établis par l'administration : il ne sera accepté aucune modification ou annulation des clauses du dossier de consultation.**

### **3.3. Signature de l'offre**

Il est rappelé que le dépôt de l'offre par le soumissionnaire sur la Place l'engage pendant la durée de validité de son offre, sans qu'il soit nécessaire que son offre soit signée.

L'acte d'engagement (formulaire ATTR11 Insee) est renseigné par le soumissionnaire mais **ne sera signé qu'au moment de l'attribution du marché public, par l'attributaire et l'acheteur.**

**Ce document doit être signé par une personne habilitée à engager la société. Le signataire fournira tout document prouvant cette habilitation (extrait K-bis, pouvoir...).**

**En cas de signature électronique, le soumissionnaire doit exporter le document au format pdf avant de le signer.** La signature doit être conforme aux dispositions de l'arrêté du 12 avril 2018 relatif à la signature électronique dans la commande publique.

## **4 - DATE DE RÉCEPTION DES PLIS ÉLECTRONIQUES**

Les plis contenant les candidatures et les offres devront **parvenir sur la Place** avant la date et l'heure limites mentionnées en page de garde du règlement de la consultation.

La preuve du dépôt est attestée par la Place. Les candidats doivent prendre les précautions qui s'imposent pour que le téléchargement soit terminé avant l'expiration du délai.

**IMPORTANT :** Le soumissionnaire transmet son offre en une seule fois. Si plusieurs offres sont successivement transmises par un même soumissionnaire, seule est ouverte la dernière offre reçue par l'acheteur dans le délai fixé pour la remise des offres (article R. 2151-6 du code).

## **5 - DÉLAI DE VALIDITÉ DES OFFRES**

Le délai de validité des offres est de 180 jours à compter de la date limite fixée pour la réception des offres.

## **6 – DEMANDES DE PRÉCISIONS**

Les éventuelles demandes de précision formulées par la personne publique en application de l'article R21-61-5 du code sont effectuées par voie électronique avec indication des modalités à respecter pour la réponse.

## **7 - SÉLECTION DES CANDIDATURES**

Conformément aux articles R2144-1 à R2144-7 du code, seuls seront retenus les candidats dont les capacités professionnelles, techniques, économiques et financières, seront jugées suffisantes par le pouvoir adjudicateur, au regard de la prestation à exécuter au titre du marché.

## **8 - JUGEMENT DES OFFRES**

Après examen des offres, le pouvoir adjudicateur pourra engager des négociations avec le ou les candidats ayant présenté les offres les mieux classées. L'Insee se réserve la possibilité de demander à rencontrer les intervenants désignés pour assurer les prestations. Au terme de ces négociations, le pouvoir adjudicateur attribuera le marché au candidat dont l'offre est économiquement la plus avantageuse.

Le choix des offres sera fait conformément à l'article R. 2152-7 du code et selon les critères suivants :

- 1) le prix, jugé sur le forfait et une simulation de commande (60 %),



2) La qualité technique (40%) jugée sur :

- ◆ les moyens humains et techniques mis à disposition pour effectuer la prestation : nombre d'agents, matériels, volume d'heures consacré à l'exécution de la prestation, (15%) ;
- ◆ la qualité de l'organisation de la prestation : suivi et contrôle des prestations, modalités d'encadrement du personnel exécutant et gestion des absences (15%) ;
- ◆ les relations avec l'INSEE appréciées au regard des outils de contrôle, du circuit d'une réclamation et du délai de traitement de celle-ci (5%) ;
- ◆ la démarche responsabilité sociale et environnementale (RSE) au sein de la société dans le cadre de l'exécution des prestations (ex : certification, type de véhicules de transport des équipes, politique de traitement des déchets, ...)(5%).

La désignation du titulaire du marché sera notifiée à l'entreprise retenue. Les candidats non retenus seront avertis par voie électronique.

## **9 - DOCUMENTS À PRODUIRE EN CAS D'ATTRIBUTION DU MARCHÉ**

Le pouvoir adjudicateur procède à la vérification des conditions de participation, conformément aux articles R2144-1 à R2144-7 du code.

Le marché ne peut être attribué au candidat dont l'offre a été retenue que si celui-ci produit dans le délai imparti les certificats et attestations demandés. S'il ne peut produire ces documents dans le délai imparti, son offre est rejetée et le candidat éliminé.

Le candidat dont l'offre a été classée immédiatement après la sienne sera sollicité pour produire les documents et attestations nécessaires demandés avant que le marché ne lui soit attribué. Si nécessaire, cette procédure peut être reproduite tant qu'il subsiste des offres qui n'ont pas été écartées au motif qu'elles sont inappropriées, irrégulières ou inacceptables.

**\*\* Fin du document »**

