



# CARNET DE PLANS

## BATIMENTS SUR L'ANCIEN SITE STELLANTIS-COPERNIC

6, Rue Nicolas Copernic  
78190 TRAPPES

### PHASE DCE

DECONSTRUCTION TOTALE  
TRAVAUX DE CURAGE

MAITRE D'OUVRAGE :

MAITRE D'OEUVRE :

### PHASE APD

PROJET : DECONSTRUCTION TOTALE ET DE RENOVATION

6, Rue de Nicolas Copernic  
78190 TRAPPES

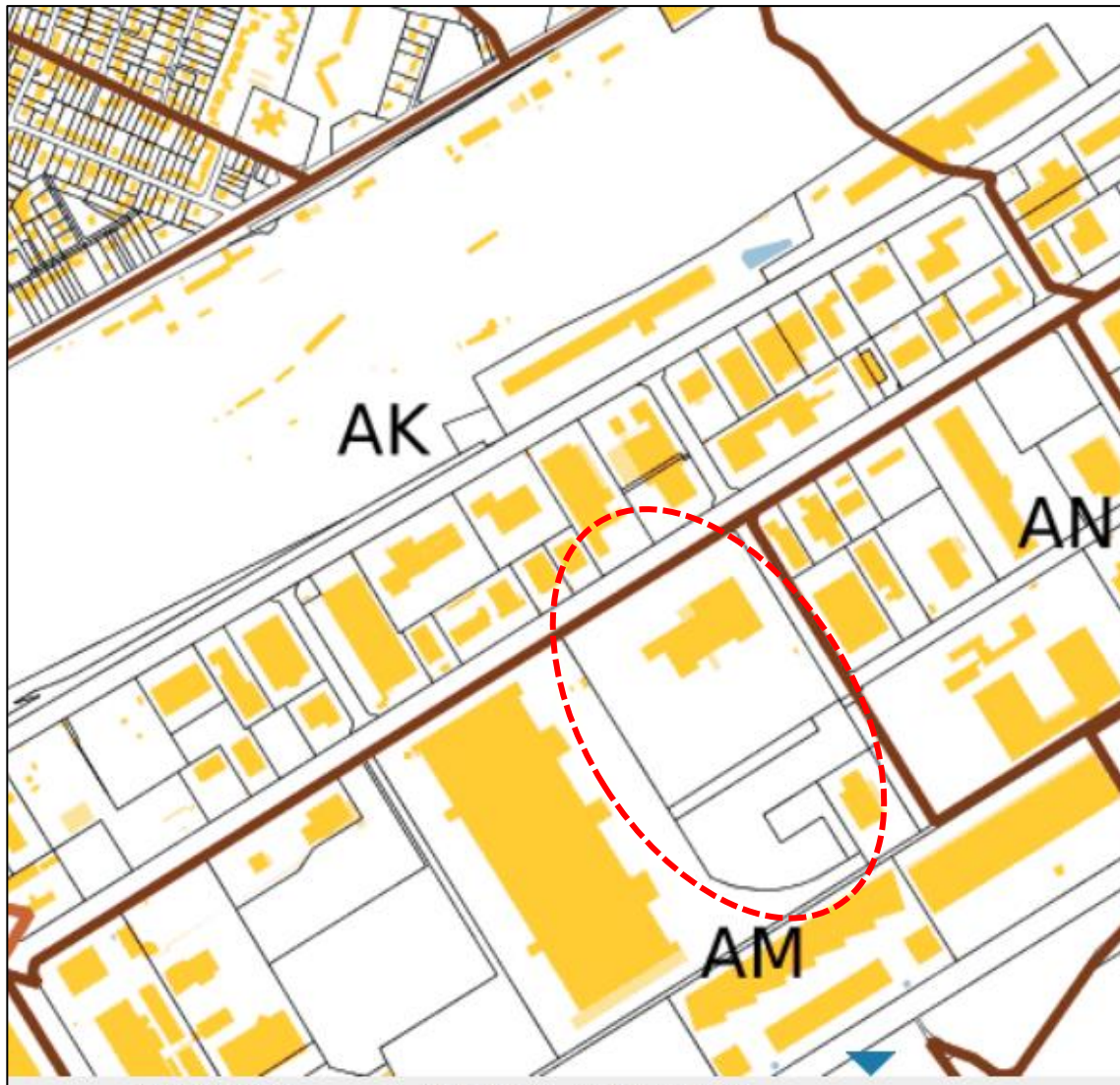
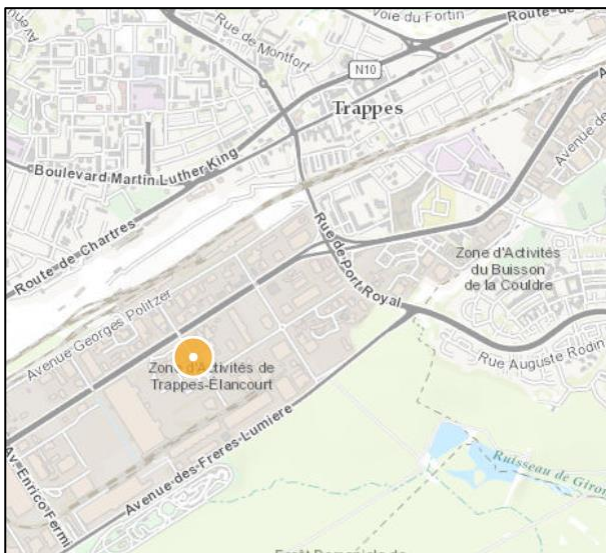
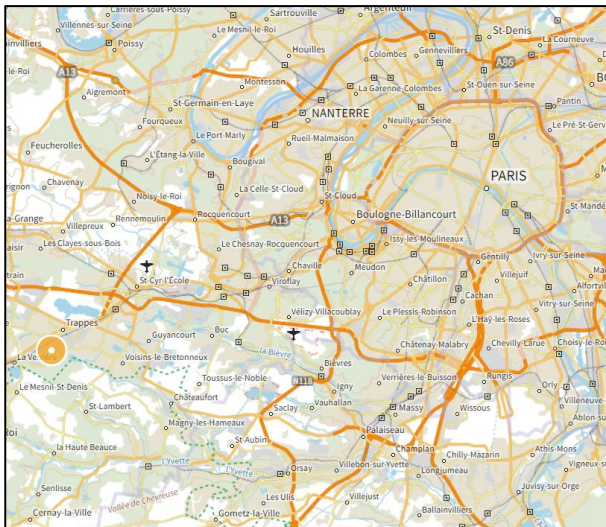
IND. 1

PAGE 0

ECH. : Sans

DATE : Nov. 2023





MAITRE D'OUVRAGE :



MAITRE D'OEUVRE :



## PLAN DE SITUATION

PROJET : DECONSTRUCTION TOTALE ET DE RENOVATION

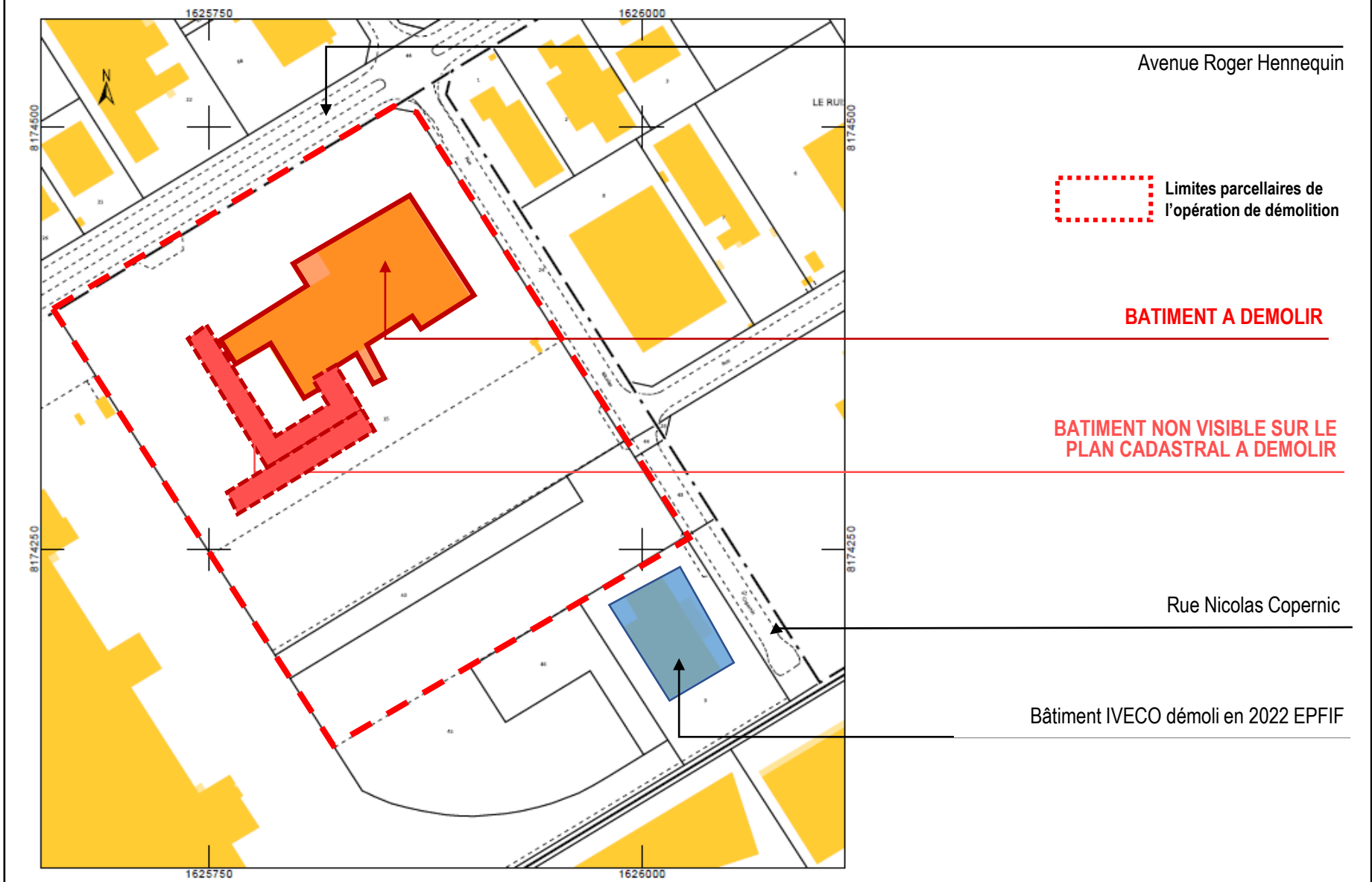
6, Rue de Nicolas Copernic  
78190 TRAPPES

IND. 1

PAGE 1

ECH. : Sans

DATE : Nov. 2023



MAITRE D'OUVRAGE :

**epf**  
ILE-DE-FRANCE

MAITRE D'OEUVRE :

**suez** | CONSULTING

## PLAN DE MASSE

PROJET : DECONSTRUCTION TOTALE ET DE RENOVATION

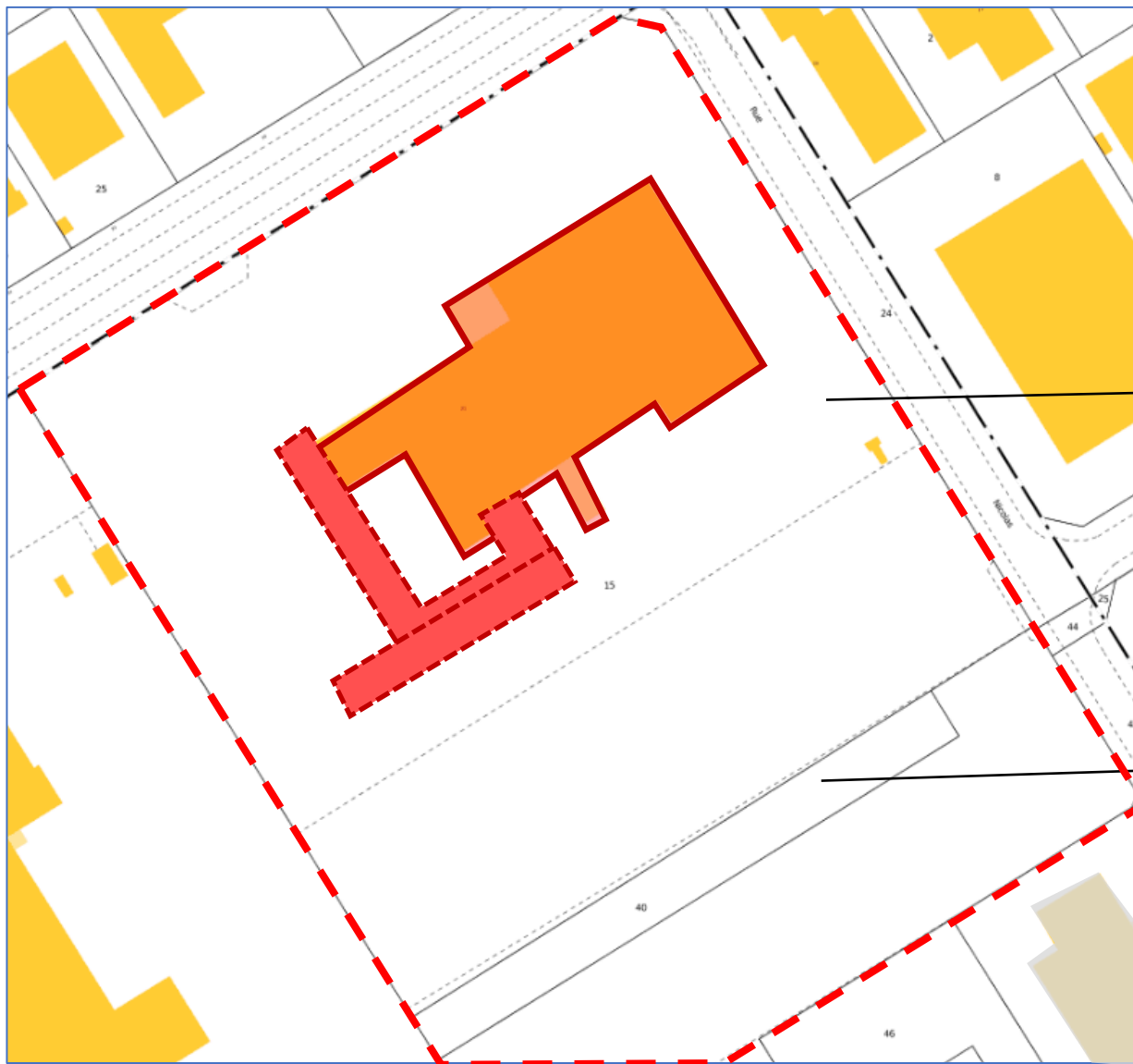
6, Rue de Nicolas Copernic  
78190 TRAPPES

IND. 1

PAGE 2

ECH. : Sans

DATE : Nov. 2023



**Parcelle 000 AM 15**  
57 262 m<sup>2</sup>

**Parcelle 000 AM 40**  
3 582 m<sup>2</sup>

MAITRE D'OUVRAGE :

**epf**  
ILE-DE-FRANCE

MAITRE D'OEUVRE :

**suez** | CONSULTING

## PLAN CADASTRAL

PROJET : DECONSTRUCTION TOTALE ET DE RENOVATION

6, Rue de Nicolas Copernic  
78190 TRAPPES

IND. 1

PAGE 3

ECH. : Sans

DATE : Nov. 2023





- Bâtiment à démolir
- Voirie et extérieur à déposer
- Poste gardien à démolir
- Limites parcellaires de l'opération
- Parking conservé (à démolir en tranche optionnelle)
- Site IVECO démolé en 2022 par EPIF

MAITRE D'OUVRAGE :



MAITRE D'OEUVRE :



## VUE AERIEENNE DU SITE

### Limites de prestation

PROJET : DECONSTRUCTION TOTALE ET DE RENOVATION

6, Rue de Nicolas Copernic  
78190 TRAPPES

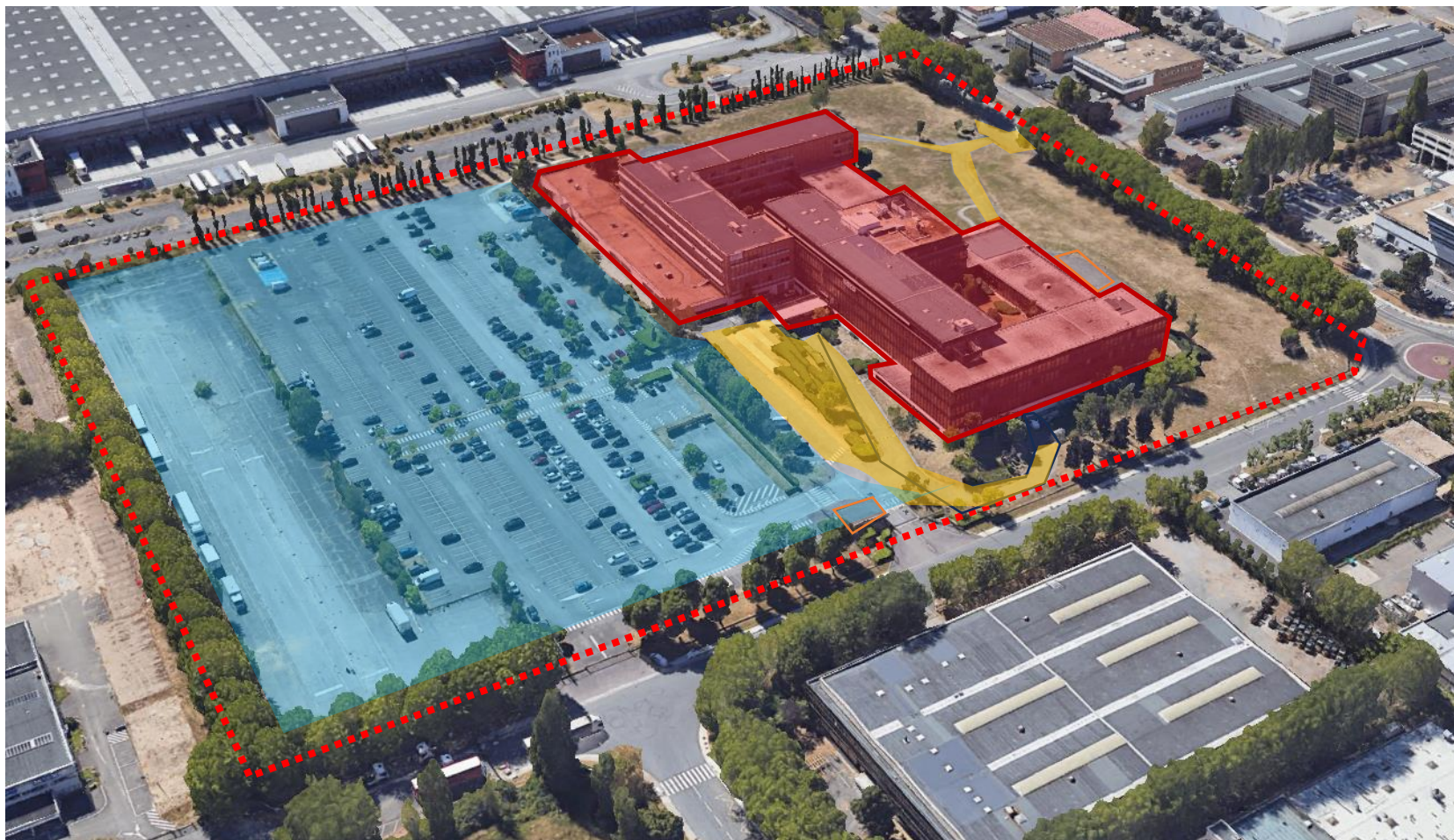
IND. 1

PAGE 4

ECH. : Sans

DATE : Nov. 2023





Limites parcellaires  
de l'opération



Bâtiments à démolir



Voirie et extérieur à  
déposer



Poste gardien à  
démolir



Parking conservé (à démolir  
en tranche optionnelle)

MAITRE D'OUVRAGE :

**epf**  
ILE-DE-FRANCE

MAITRE D'OEUVRE :

**suez** | CONSULTING

## VUE 3D DU SITE

PROJET : DECONSTRUCTION TOTALE ET DE RENOVATION

6, Rue de Nicolas Copernic  
78190 TRAPPES

IND. 1

PAGE 5

ECH. : Sans

DATE : Nov. 2023





# **LEGENDE :**

- Bâtiment à démolir
- Bâtiments tertiaires à proximité
- Site IVECO démoli en 2022 par EPIF
- Limite parcellaire
- Axes de circulation à proximité
- Accès véhicules de chantier via rue Nicolas Copernic (accès interdit au public en phase chantier)
- Accès Parking Sud (accès ouvert au particulier en phase chantier)
- TP Poste Transfo

MAITRE D'OUVRAGE :



MAITRE D'OEUVRE :



## **AVOISINANTS**

**PROJET : DECONSTRUCTION TOTALE ET DE RENOVATION**

6, Rue de Nicolas Copernic  
78190 TRAPPES

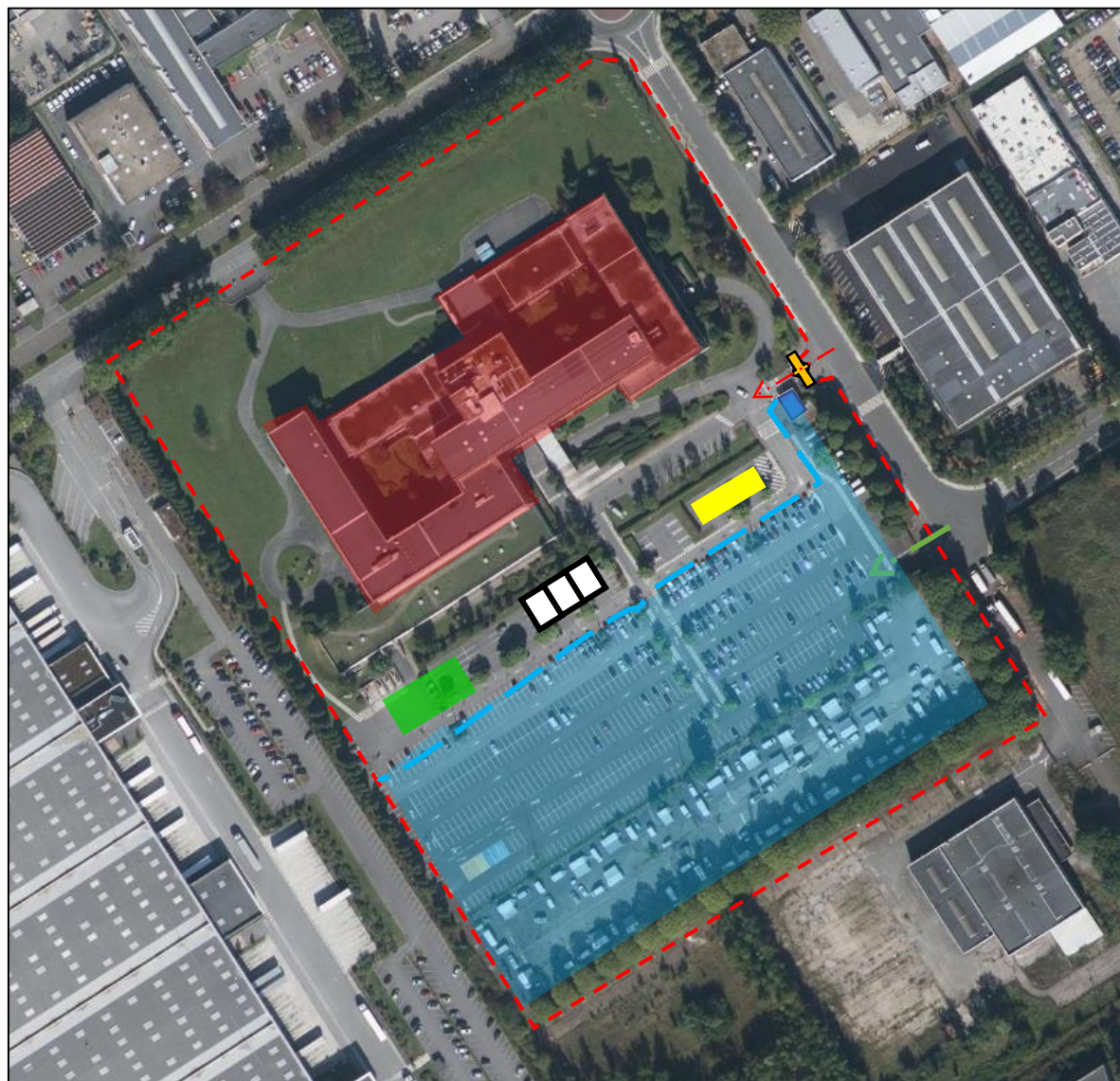
IND. 1

PAGE 6

ECH. : Sans

DATE : Nov. 2023





### LEGENDE :

- CLOTURE EXISTANTE
- CLOTURE DE CHANTIER EN BAC ACIER H=2 m (séparant la zone chantier et le parking en activité)
- > ACCES CHANTIER (ENGINS, VEHICULES...)
- MODULES DE BASE-VIE
- + PORTAIL D'ACCES EXISTANT
- ZONE DE STOCKAGE DECHET
- INSTALLATION PREVISIONNELLE CONCASSAGE
- > ACCES PARTICULIERS AU PARKING CONSERVE
- BATIMENT A DEMOLIR
- POSTE GARDIEN EN SERVICE
- PARKING EN ACTIVITE DURING LES TRAVAUX (Démolition en Tranche Optionnelle)

MAITRE D'OUVRAGE :

**epf**  
ILE-DE-FRANCE

MAITRE D'OEUVRE :

**suez** | CONSULTING

## PIC SCHEMATIQUE

PROJET : DECONSTRUCTION TOTALE ET DE RENOVATION

6, Rue de Nicolas Copernic  
78190 TRAPPES

IND. 1

PAGE 7

ECH. : Sans

DATE : Nov. 2023





# **LEGENDE :**



Remblaiement par des matériaux inertes issus du concassage 0/80 sur site et nivellement su site



Clôture existante à conserver



Clôture à mettre en place afin de séparer le site démoli du parking public conservé



Mise en place de jeux de GBA pour les accès mécaniques condamnés

MAITRE D'OUVRAGE :

**epf**  
ILE-DE-FRANCE

MAITRE D'OEUVRE :

 **suez** | CONSULTING

## **PLAN DE LIVRAISON**

**PROJET : DECONSTRUCTION TOTALE ET DE RENOVATION**

6, Rue de Nicolas Copernic  
78190 TRAPPES

IND. 1

PAGE 8

ECH. : Sans

DATE : Nov. 2023