

## Constat sur Pathologies Parasitaires

N° PARA 350201 du 02/09/2022

- Site hors zone à risques -

- (Cet état ne répond pas aux critères de la loi 99-471 du 8 juin 1999 dites loi TERMITES.) -

### A) Désignation du ou des Bâtiments :

**Département:** 78  
**Commune:** TRAPPES  
**Adresse:** rue Copernic  
**Descriptif du bien:** Site Copernic

### B) Désignation du client:

**nom:** Etablissement Public Foncier  
d'Ile de France  
**propriétaire:** oui  
**adresse:** 4-14 Rue Ferrus  
75014 PARIS

### C) Désignation de l'opérateur de diagnostic

**entreprise :** DIAGTIM (S. RENVERSEZ)  
**adresse:** 17 av. de Mormal 59800 LILLE  
**n° SIRET :** 752 465 302  
**assurances:** MAF N°155128/B  
**opérateurs:** G. LACROIX

sarl d'architecture au capital de 261 000€  
Siret : 752 465 302 R.C.S Lille Métropole  
**SOPHIE RENVERSEZ ARCHITECTURE**  
Ordre des Architectes n° S15431  
17 Rés. Breteuil Av. de Mormal 59800 LILLE  
DIAGTIM

### D ) Mission

Constat avant démolition (gestion des déchets)

Investigations sans sondage destructif sur les bois d'œuvre visibles et dépôts

Visite le: 21 et 22 juin 2022

**CONCLUSION :** Aucun symptôme visible d'infestation parasitaire

local	liste des éléments en bois d'œuvre	symptômes visibles	nom du parasite	import.de l'infest.	active ou non	PHOTO	dégradation	cause
REZ-DE-JARDIN								
ENSEMBLE	Murs peinture ciment : absence de bois d'œuvre	RAS						
C.T.A. CP1-CP2-C2	Porte peinture bois	RAS						
ATELIER JOHNS. CONT.	Porte peinture bois	RAS						
CUISINE JOHNS. CONT.	Porte peinture bois	RAS						
BUREAU JOHNS. CONT.	Porte peinture bois	RAS						
CIRCULATION 1	Porte peinture bois	RAS						
ARCHIVES CNHI 2	Porte peinture bois	RAS						
PAPETERIE	Porte peinture bois	RAS						
CIRCULATION 4	Porte peinture bois	RAS						
ARCHIVES CNHI 1	Porte peinture bois	RAS						
LOCAL DÉPÔT 1 R.E.S.	Porte peinture bois	RAS						
LOCAL ENDEL R.E.S.	Porte peinture bois	RAS						
LOCAL DÉPÔT 2 R.E.S.	Porte peinture bois	RAS						
C.T.A. AUDITORIUM	Porte peinture bois	RAS						
LOCAL ÉLEC. AUD.	Porte peinture bois	RAS						
CIRCULATION 5	Porte peinture bois	RAS						
RÉCEPTION MARCH.	Porte peinture bois	RAS						
VESTIAIRE HOMME	Porte peinture bois	RAS						
SANITAIRE 1	Porte peinture bois	RAS						
ARCHIVES FCA 1	Porte peinture bois	RAS						
ARCHIVES JURIDIQUES	Porte peinture bois	RAS						
ARCHIVES FCA 2	Porte peinture bois	RAS						
STOCK 1	Porte peinture bois	RAS						

local	liste des éléments en bois d'œuvre	symptômes visibles	nom du parasite	import.de l'infest.	active ou non	PHOTO	dégradation	cause
LOCAL ÉLEC. 1	Porte peinture bois	RAS						
CIRCULATION 3	Porte peinture bois	RAS						
STOCK 2	Porte peinture bois	RAS						
LOCAL ÉLEC. 2	Porte peinture bois	RAS						
LOCAL ASC. 1	Porte peinture bois	RAS						
CIRCULATION 2	Porte peinture bois	RAS						
LOCAL MÉNAGE FCA 1	Porte peinture bois	RAS						
LOCAL MÉNAGE FCA 2	Porte peinture bois	RAS						
RÉSERVE ALPHA FCA	Porte peinture bois	RAS						
SANITAIRE 2	Porte peinture bois	RAS						
STOCK FCA	Porte peinture bois	RAS						
PAPETERIE FCA	Porte peinture bois	RAS						
PING PONG 2	Porte peinture bois	RAS						
PING PONG 1	Porte peinture bois	RAS						
LOCAL CE CNHI 2	Porte peinture bois	RAS						
LOCAL CE CNHI 1	Porte peinture bois	RAS						
LOCAL RECEPT. CE	Porte peinture bois	RAS						
RÉSERVE CE	Porte peinture bois	RAS						
BIBLIO. ET COOP. CNHI	Porte peinture bois	RAS						
FCA-FC-CNHI FRANCE	Porte peinture bois	RAS						
SAS	Porte peinture bois	RAS						
LOCAL CHAUFFEUR	Porte peinture bois	RAS						
VESTIAIRE	Porte peinture bois	RAS						
ADOUCISSEUR	Porte peinture bois	RAS						

local	liste des éléments en bois d'œuvre	symptômes visibles	nom du parasite	import.de l'infest.	active ou non	PHOTO	dégradation	cause
AUTOCOM	Porte peinture bois	RAS						
LOCAL PRESSE 1	Porte peinture bois	RAS						
SANITAIRES F. 1	Porte peinture bois	RAS						
SANITAIRES H. 1	Porte peinture bois	RAS						
LOCAL SANITAIRES	Porte peinture bois	RAS						
LOCAL ASC. 2	Porte peinture bois	RAS						
LOCAL PRESSE 2	Porte peinture bois	RAS						
ARCHIVES CNHI 3	Porte peinture bois	RAS						
ARCHIVES CNHI 4	Porte peinture bois	RAS						
LOCAL INFORM.	Porte peinture bois	RAS						
SERV. GÉNÉR. FCA	Porte peinture bois	RAS						
COURRIER FCA	Porte peinture bois	RAS						
RESP. COURRIER	Porte peinture bois	RAS						
LOCAL DÉTENTE	Porte peinture bois	RAS						
SALLE INFORM.	Porte peinture bois	RAS						
STOCKAGE FCA	Porte peinture bois	RAS						
ARCHIVAGE FCA 3	Porte peinture bois	RAS						
ENTRETIEN FCA	Porte peinture bois	RAS						
STOCKAGE CNHI	Porte peinture bois	RAS						
CTA CP4-C3-C4	Porte peinture bois	RAS						
SALLE GYM.	Porte peinture bois	RAS						
SANITAIRES F. 2	Porte peinture bois	RAS						
SANITAIRES H. 2	Porte peinture bois	RAS						
SANITAIRES 5	Porte peinture bois	RAS						

local	liste des éléments en bois d'œuvre	symptômes visibles	nom du parasite	import.de l'infest.	active ou non	PHOTO	dégradation	cause
SANITAIRES 3	Porte peinture bois	RAS						
SANITAIRES 4	Porte peinture bois	RAS						
FINTESS	Porte peinture bois	RAS						
LOCAL FITNESS	Porte peinture bois	RAS						
REZ DE CHAUSSEE								
CAGES ESCCALIERS ET ASCENSEURS	Portes peinture bois	RAS						
ENSEMBLE LOCAUX	Cloisons : absence de bois d'œuvre	RAS						
1er étage								
CAGES ESCCALIERS ET ASCENSEURS	Portes peinture bois	RAS						
ENSEMBLE LOCAUX	Cloisons : absence de bois d'œuvre	RAS						
2e étage								
CAGES ESCCALIERS ET ASCENSEURS	Portes peinture bois	RAS						
ENSEMBLE LOCAUX	Cloisons : absence de bois d'œuvre	RAS						
3e étage								
CAGES ESCCALIERS ET ASCENSEURS	Portes peinture bois	RAS						
ENSEMBLE LOCAUX	Cloisons : absence de bois d'œuvre	RAS						
Légende	IMPORTANCE DE L'INFESTATION /DES SYMPTÔMES VISIBLES		DEGRADATIONS (liées aux infestations)					
	1 : léger		A : très légère (ex. trace d'humidité ou de petites vrillettes) B : en surface, sans impact après traitement, la capacité de résistance du bois n'est pas affecté C : notable, la capacité du bois est affecté, bûchage conséquent à prévoir D : perte importante de résistance du bois, réparation des éléments après traitements E : éléments HS					
	2 : moyen							
	3 : fort							
			E : éléments HS					

**CONSTAT SUR  
PATHOLOGIES PARASITAIRES**

Rapport P350201  
du 02/09/2022

TRAPPES

Site Copernic

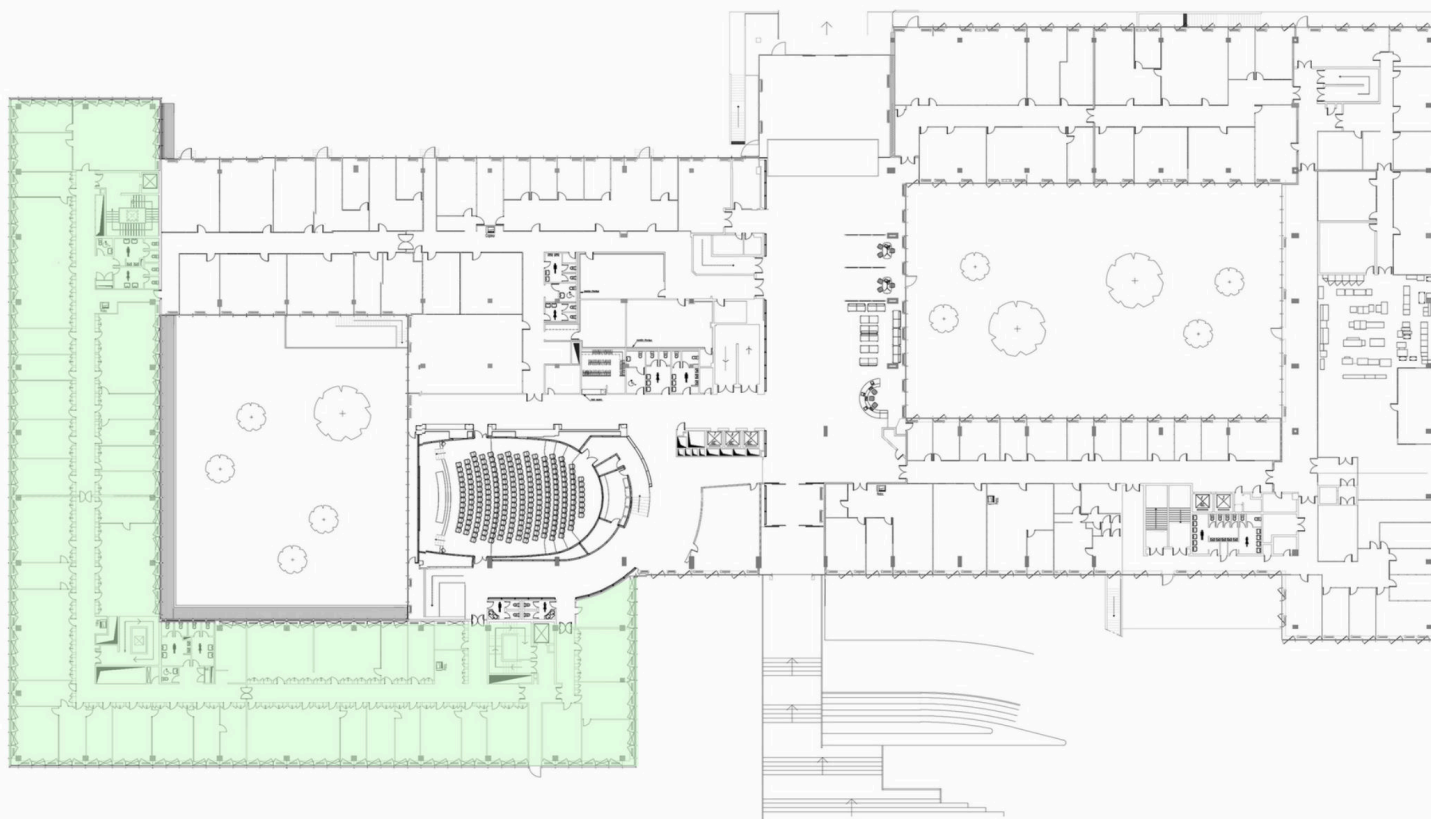
E.P.F. ILE DE FRANCE


Localisation des mesures  
plombifères



DIAGTIM  
17 résidence Breteuil  
Avenue Mormal  
59800 LILLE  
Tél. : 03 20 88 44 01

**REZ DE JARDIN**



 hors mission : construction post 2000

**CONSTAT SUR  
PATHOLOGIES PARASITAIRES**

Rapport P350201  
du 02/09/2022

TRAPPES

Site Copernic

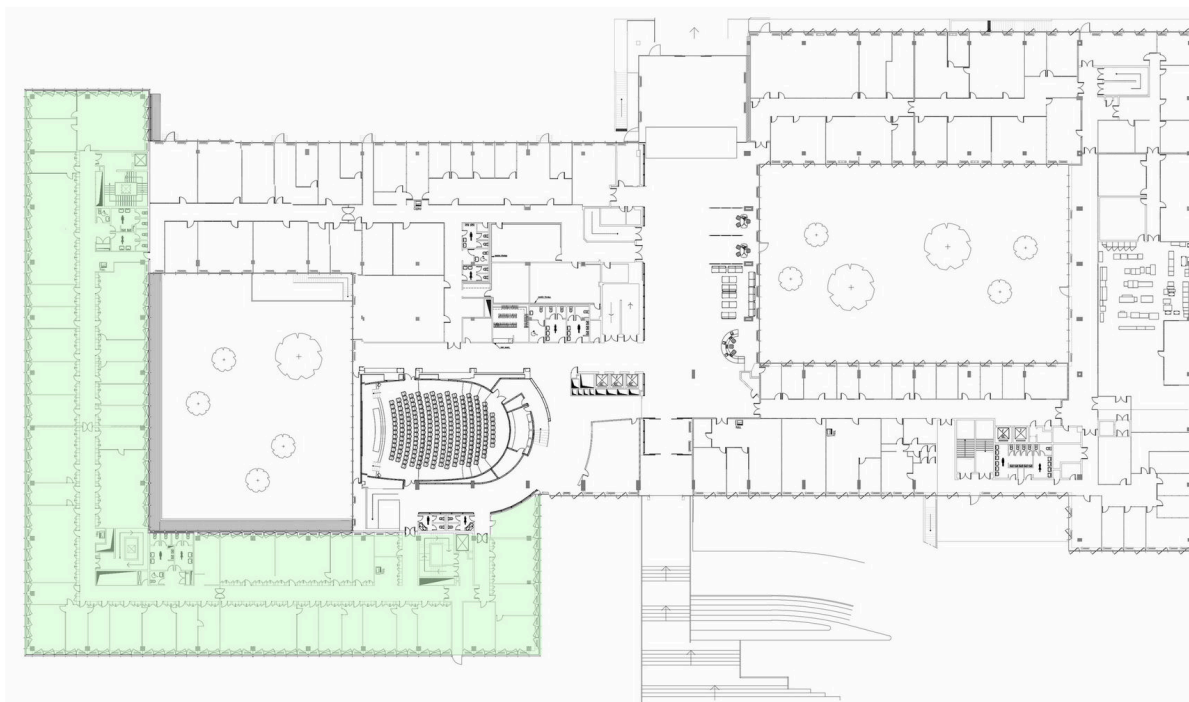
E.P.F. ILE DE FRANCE

Localisation des mesures  
plombifères



DIAGTIM  
17 résidence Breteuil  
Avenue Mormal  
59800 LILLE  
Tél. : 03 20 88 44 01

**REZ DE CHAUSSEE**



hors mission : construction post 2000



**CONSTAT SUR  
PATHOLOGIES PARASITAIRES**

Rapport P350201  
du 02/09/2022

TRAPPES

Site Copernic

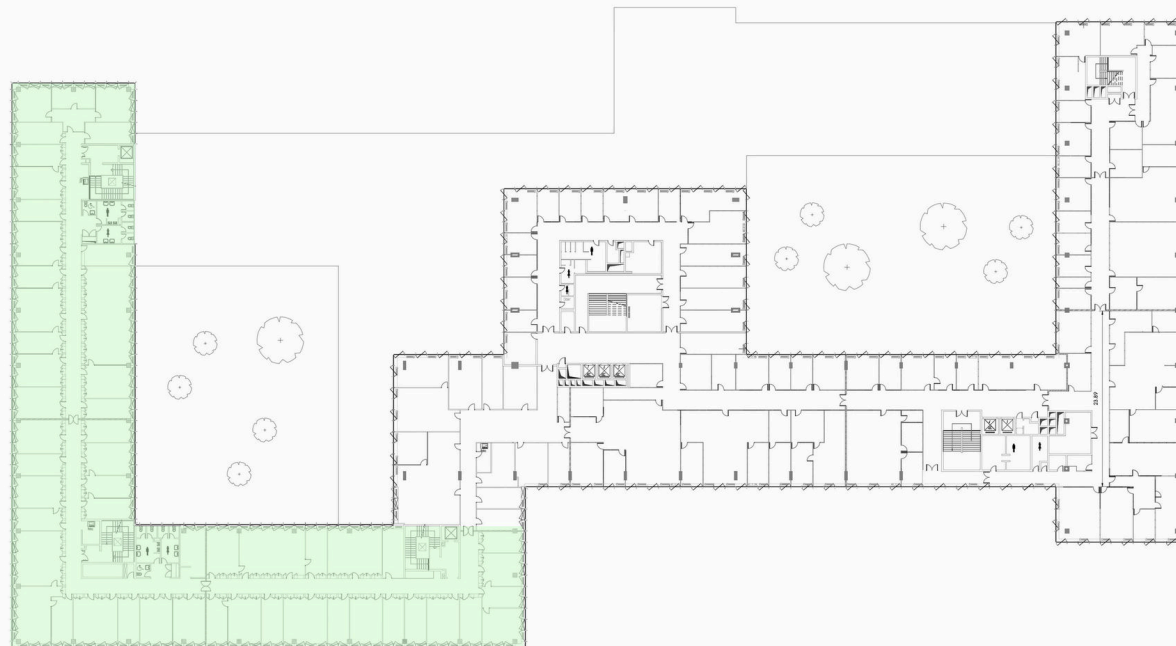
E.P.F. ILE DE FRANCE

Localisation des mesures  
plombières



DIAGTIM  
17 résidence Breteuil  
Avenue Mormal  
59800 LILLE  
Tél. : 03 20 88 44 01

1er ETAGE



 hors mission : construction post 2000



**CONSTAT SUR  
PATHOLOGIES PARASITAIRES**

Rapport P350201  
du 02/09/2022

TRAPPES

Site Copernic

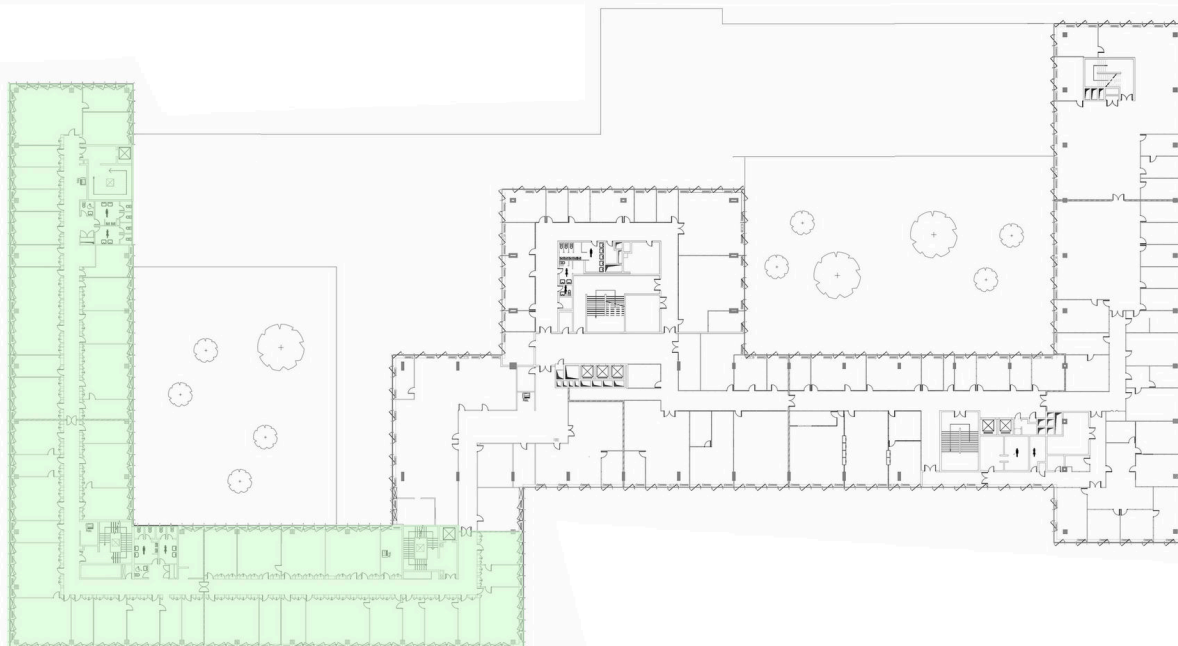
E.P.F. ILE DE FRANCE

Localisation des mesures  
plombifères



DIAGTIM  
17 résidence Breteuil  
Avenue Mormal  
59800 LILLE  
Tél. : 03 20 88 44 01

2e ETAGE



 hors mission : construction post 2000

**CONSTAT SUR  
PATHOLOGIES PARASITAIRES**

Rapport P350201  
du 02/09/2022

TRAPPES

Site Copernic

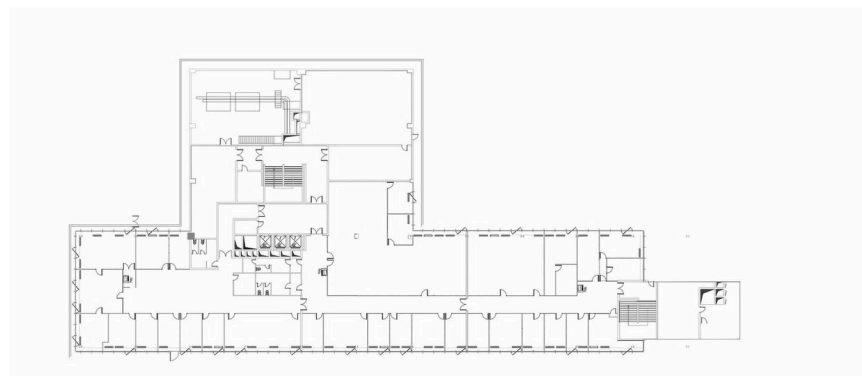
E.P.F. ILE DE FRANCE

Localisation des mesures  
plombifères



DIAGTIM  
17 résidence Breteuil  
Avenue Mormal  
59800 LILLE  
Tél. : 03 20 88 44 01

3e ETAGE



hors mission : construction post 2000