

307 RÉHABILITATION RÉSIDENCE GRÉMILLON BÂTIMENT D 14202 HÉROUVILLE-SAINT-CLAIR

DCE	COMPOSITION DU DOSSIER	PE 01
-----	------------------------	----------



MAITRE D'OUVRAGE

CROUS NORMANDIE

Direction de la Stratégie Immobilière

23, Avenue de Bruxelles – CS 25317

14053 CAEN Cédex 4

Tél 02 30 08 02 14

UTILISATEUR

Résidence universitaire Grémillon

Avenue de la Valeuse Bâtiment D

14202 HEROUVILLE SAINT CLAIR

Sd. : 02 31 47 61 23

ARCHITECTE MANDATAIRE

A. PELLERIN Architecte DPLG

9 et 13, rue de Châteaudun

35000 RENNES

Tél. : 02 99 36 89 16

BET

OTEIS

10, Parc de Brocéliande

35700 SAINT GREGOIRE

Tél. : 02 99 23 45 67

GÉNÉRALISTE

01**COMPOSITION DU DOSSIER
DE CONSULTATION DES ENTREPRISES****DCE1 PIÈCES ÉCRITES**

Mars 2024

<i>N°</i>	<i>Désignation</i>	<i>Rédacteur</i>	<i>Format</i>
PE01	Composition du dossier	Pellerin	A4
PE02	Règlement de la Consultation et annexes - RC	CROUS	A4
PE03	Cahier des Clauses Administratives Particulières - CCAP	CROUS	A4
PE04	Acte d'Engagement et annexes - AE	CROUS	
PE05	Cahier des Prescriptions Communes - C.P.C. et annexes : Annexe 1 : Tableau des surfaces Annexe 2 : Tableau des finitions Annexe 3 : Répartition des dépenses de chantier Annexe 4 : Planning prévisionnel Annexe 5 : Maquette panneau de chantier Annexe 6 : Plan des Installations de Chantier	Oteis et Pellerin	A4
PE06	C.C.T.P. : tous corps d'état (lots 2 à 14)	Oteis	A4
PE07	D.P.G.F. : tous corps d'état (lots 2 à 14)	Oteis	A4
PE08	Calculs RT	Oteis	A4
PE09	P.G.C.S.P.S. Plan Général de Coordination	Qualiconsult	A4
PE10	Rapports Amiante et Plomb avant travaux	Qualiconsult	A4
PE11	Étude de sol	Technosol	A4
PE12	Cahier des Charges Fonctionnel du SSI	Oteis	A4
PE13	R.I.C.T. Rapport Initial de Contrôle Technique	Qualiconsult	A4

NB : Le lot n°01 Désamiantage a été traité dans le cadre d'un appel d'offres indépendant.

DCE 2 PLANS ARCHITECTE

Mars 2024

N°	Désignation	État	Échelle	Format
----	-------------	------	---------	--------

Plans DCE grands formats

01	Plan de Sous-sol et de RdC	état futur	1/100	A0
02	Plans des niveaux et terrasses	état futur	1/100	A0
03	Coupes	état futur	1/100	A0
04	Élévations	état futur	1/100	A0

Cahier de plans DCE format A3

05	Plan de situation et composition du dossier			Cahier A3
1 E	Plan de masse de l'ensemble de la Cité		1/1000	
2 E	Plan de masse	état actuel	1/200	
2 F	Plan de masse	état futur	1/200	
3 E	Plan du sous-sol	état actuel	1/200	
3 F	Plan du sous-sol	état futur répartition (couleur)	1/200	
3 D	Plan du sous-sol	détail état futur	1/100	
4 E	Plan du rez-de-chaussée	état actuel	1/200	
4 F	Plan du rez-de-chaussée	état futur répartition (couleur)	1/200	
4 D	Plan du rez-de-chaussée	détail état futur	1/100	
5 E	Plan du R+1	état actuel	1/200	
5 F	Plan du R+1	état futur répartition (couleur)	1/200	
5 D	Plan du R+1	détail état futur	1/100	
6 E	Plan du R+2	état actuel	1/200	
6 F	Plan du R+2	état futur répartition (couleur)	1/200	
6 D	Plan du R+2	détail état futur	1/100	
7 E	Plan du R+3	état actuel	1/200	
7 F	Plan du R+3	état futur répartition (couleur)	1/200	
7 D	Plan du R+3	détail état futur	1/100	
8 E	Plan du R+4	état actuel	1/200	
8 F	Plan du R+4	état futur répartition (couleur)	1/200	
8 D	Plan du R+4	détail état futur	1/100	
9 E	Plan des terrasses	état actuel	1/200	
9 F	Plan des terrasses	état futur	1/200	
10a	Coupe AA sur l'entrée	état actuel / état futur	1/200	
10b	Coupe transversale BB Est Ouest	état actuel / état futur	1/200	
10c	Coupe transversale CC Aile Ouest	état actuel / état futur	1/200	
10d	Coupe longitudinale DD Nord Sud	état actuel / état futur	1/200	
11a	Élévation Ouest sur l'entrée	état actuel / état futur	1/200	
11b	Élévation Est côté cafétéria	état actuel / état futur	1/200	
11c	Élévation Sud côté Avenue	état actuel / état futur	1/200	
11d	Élévation Nord côté Cité	état actuel / état futur	1/200	
12a	Perspectives des façades Ouest			
12b	Perspectives des façades Nord, Sud et Est			
13	Typologie logement chambre 9 m²		1/20	
14	Typologie logement T1A 18 m² avec salle de bain traditionnelle		1/20	
15	Typologie logement T1B 18 m² avec salle de bain traditionnelle		1/20	
16	Typologie logement T1C 18 m² avec salle de bain traditionnelle		1/20	
17	Typologie logement T1D 18 m² avec salle de bain traditionnelle		1/20	
18	Typologie logement T2A 27 m² avec salle de bain traditionnelle		1/20	
19	Typologie logement T2B 31 m² avec salle de bain traditionnelle		1/20	
20	Plan et coupes des cuisines collectives		1/20	
21	Nomenclature des menuiseries extérieures		1/50	
22	Détails		1/20	

NB : Nous avons préféré rapproché les plans de l'existant (E), les plans de l'état futur (F), et les plans de niveau détaillé au 1/100^{ème} (D) dans seul document.

DCE 3 PLANS TECHNIQUES BET OTEIS

Mars 2024

N°	Désignation	Échelle	Format
----	-------------	---------	--------

Lot 02 - Démolitions – Gros-œuvre – VRD

DEM/GOE/VRD 01	Dépose – Démolition – Extérieur	1/100	A0
DEM/GOE/VRD 02	Dépose – Démolition – Sous-sol/ RdC / R+1 / R+2	1/100	A0
DEM/GOE/VRD 03	Dépose – Démolition – R+3 / R+4	1/100	A0
DEM/GOE/VRD 04	Projet – Extérieur	1/100	A0
DEM/GOE/VRD 05	Projet – Planchers hauts Sous-sol / RdC / R+1	1/100	A0
DEM/GOE/VRD 06	Projet – Planchers hauts R+2 / R+3 / R+4	1/100	A0
Plans des espaces verts 1 – État actuel		1/250	
Plans des espaces verts 2 – État futur		1/200	

Lot 12 - Chauffage – Ventilation – Plomberie – Sanitaire**Chauffage Ventilation – Désenfumage**

CVD 01	Sous-sol	1/50	A0
CVD 02	Rez-de-chaussée	1/50	A0
CVD 03	Niveau 1	1/50	A0
CVD 04	Niveau 2	1/50	A0
CVD 05	Niveau 3	1/50	A0
CVD 06	Niveau 4	1/50	A0
CVD 07	Niveau toiture	1/50	A0

Plomberie – Sanitaire

PS 01	Sous-sol	1/50	A0
PS 02	Rez-de-chaussée	1/50	A0
PS 03	Niveau 1	1/50	A0
PS 04	Niveau 2	1/50	A0
PS 05	Niveau 3	1/50	A0
PS 06	Niveau 4	1/50	A0
PS 07	Niveau Toiture	1/50	A0

Plomberie – Chauffage

PS – CVD 00	Plan de masse	1/100	A0
-------------	---------------	-------	----

Schémas de principe

SCH 01	Carnet de schémas de principe	sans	A3
--------	-------------------------------	------	----

Lot 13 Électricité – Courants faibles – Sécurité incendie

ELCF 01	Sous-sol	1/50	A0
ELCF 02	Rez-de-chaussée	1/50	A0
ELCF 03	R+1	1/50	A0
ELCF 04	R+2	1/50	A0
ELCF 05	R+3	1/50	A0
ELCF 06	R+4	1/50	A0
ELCF 07	Toiture	1/50	A0
ELCF 08	Plan des locaux types	1/20	A0
ELCF 09	Carnet de schémas et synoptiques	sans	A3

SS1 01	Plan de zoning SSI	sans	A3
--------	--------------------	------	----