



APHP - HÔPITAL MARIN D'HENDAYE
RENOVATION DES AILES CAMINO & ADAMSKI - PROJET DE 62 LITS SMR
Route de la corniche, 64700 Hendaye

Maître d'ouvrage :



APHP – Hôpital Marin d'Hendaye
Route de la corniche
64700 HENDAYE
Tél. 05 59 48 08 05
Email : service.travaux.hnd@aphp.fr

Architecte mandataire :



2SL - Architecture
2 Avenue de la butte aux cailles
64600 ANGLET
Tél. 05 56 81 80 64
Email : agence@sls.archi

Bureau d'études TCE :



OTCE Aquitaine
22 Avenue de l'Adour
64600 ANGLET
Tél. 06 33 35 26 36
Email : speltier@otce.fr

Bureau de contrôle & Coordinateur SPS :
BC : Cyrille MOREAU
CSPS : Alain BROCHERIOU



QUALICONSLT
28/30 Chemin de Sabalce,
64100 BAYONNE
Tél. 05 59 48 23 54 / 06 68 67 52 37
Email : cyrille.moreau@qualiconsult.fr / alain.brocheriou@qualiconsult.fr

Coordinateur SSI :



NAMIXIS & SSICoop
Le Calliope
121 rue Jean Bart
31670 LABEGE
Tél. 05 47 30 67 00
Email : julien.drulhe@groupe-systea.com

OPC :

RG Concept
28/30 Chemin de Sabalce – O & V
64100 BAYONNE
Tél. 06 63 02 10 44
Email : RGconcept@live.fr

CCTP LOT n°10 : Plâtrerie / Isolation / Faux-plafonds			DCE
Date	Indice	Modifications	
MARS 2024	0	CREATION	

Sommaire

A) ETENDUE DES TRAVAUX – REGLEMENTATION ET NORMES4

01.01	ÉTENDUE DES TRAVAUX	4
01.02	PRESTATIONS A LA CHARGE DU PRESENT LOT	4
01.03	DOCUMENTS DE REFERENCE CONTRACTUELS.....	5
01.04	REGLEMENTATIONS GENERALES	5
01.05	PROCEDES ET PRODUITS DE TECHNIQUES NON COURANTES.....	6
01.06	REGLEMENTATIONS CONCERNANT LES MATERIAUX ET PRODUITS	6
01.07	REGLEMENTATION SECURITE INCENDIE	8
01.08	REGLEMENTATIONS CONCERNANT LA SANTE ET LA SECURITE DES OUVRIERS SUR LE CHANTIER	8
01.09	REGLEMENTATIONS CONCERNANT LES DECHETS ET LES BRUITS DE CHANTIER.....	8
01.10	DOCUMENTS TECHNIQUES DE REFERENCE APPLICABLES AUX TRAVAUX DU PRESENT LOT.....	9
01.11	PERFORMANCES ACOUSTIQUES DES CLOISONS EN PLAQUES DE PLATRE.....	11
01.12	REGLEMENTATION EUROPEENNE.....	11

B) SPECIFICATIONS ET PRESCRIPTIONS TECHNIQUES.....13

01.13	CLOISONS EN ELEMENTS A PAREMENT FINI	13
01.14	CLOISONS ET HABILLAGES EN PLAQUES DE PAREMENT EN PLATRE	14
01.15	FAUX PLAFONDS EN ELEMENTS PREFABRIQUES DE PLATRE.....	15
01.16	PRESCRIPTIONS COMMUNES	16

02 DESCRIPTION DES OUVRAGES DE PLATRERIE18

02.01	CLOISONNEMENTS PROVISOIRES.....	18
02.02	CLOISONS DE DOUBLAGE.....	18
02.02.01	DOUBLAGE ISOLANT SUR EXTENSION PAR PLAQUE DE PLATRE BA18 SUR OSSATURE METALLIQUE 18	
02.02.02	DOUBLAGE NON ISOLE PAR PLAQUE DE PLATRE BA18 SUR OSSATURE METALLIQUE	19
02.02.03	DOUBLAGE COLLE BA13	19
02.03	CLOISONS DE DISTRIBUTION EN PLAQUE DE PLATRE SUR OSSATURE METALLIQUE	20
02.03.01	CLOISON DE TYPE 98/62	20
02.03.02	POTEAUX METALLIQUES DE RENFORT.....	21
02.04	TRAVAUX DE REPRISE EN PLATRE	21
02.05	HABILLAGE DE WC SUSPENDUS	21
02.06	ENCOFFREMENT COUPE-FEU POUR GAIN DE VENTILATION	22
02.07	POSE DES OUVRAGES DE MENUISERIES.....	22
02.08	OUVRAGES DIVERS DE PLATRERIE	23
02.08.01	HABILLAGE DES RETOMBEES & SOFFITES.....	23
02.08.02	BAGUETTES D'ANGLES METALLIQUES SUR PAROIS DE PLATRE	23
02.08.03	JOINTS ACRYLIQUES.....	23
02.09	NETTOYAGE	23

03 DESCRIPTION DES OUVRAGES DE FAUX-PLAFONDS.....24

03.01	PLAFONDS SUSPENDUS FIXES.....	24
03.01.01	PLAFOND BA13 FIXE	24
03.01.02	FAUX-PLAFOND EN PLAQUES DE PLATRE PERFORES TYPE RIGITONE.....	24
03.02	PLAFONDS SUSPENDUS DEMONTABLES	25
03.02.01	FAUX-PLAFONDS ACOUSTIQUES POUR LOCAUX COMMUNS	25
03.02.02	FAUX-PLAFONDS EN PLAQUES DE PLATRES SUR OSSATURE METALLIQUE 600X600 HYGIENE	26
03.02.03	FAUX-PLAFONDS EN PLAQUES DE PLATRES SUR OSSATURE METALLIQUE 600X600 HYGIENE POUR LOCAUX HUMIDES.....	27
03.03	PLAFONDS SUSPENDUS EXTERIEURS	27
03.03.01	PLAFOND WAB EXTERIEURS	27
03.03.02	PANNEAUX ISOLANTS SOUS DALLE BETON.....	28
03.04	ISOLATION DES COMBLES SOUS RAMPANT.....	28

a) ETENDUE DES TRAVAUX – REGLEMENTATION ET NORMES

01.01 Étendue des travaux

Les travaux à réaliser par l'entreprise dans le cadre de son marché sont essentiellement les suivants : doublage thermique et acoustique, cloisons de distribution, gaine technique etc...

01.02 Prestations à la charge du présent lot

Les prestations à la charge de la présente entreprise dans le cadre de son marché comprennent implicitement :

- * l'amenée, la mise en place, la maintenance et le repli en fin de travaux des installations de chantier ;
- * la fourniture, transport et mise en œuvre de tous les matériaux, produits et composants de construction nécessaires à la réalisation parfaite et complète de tous les ouvrages de son marché ;
- * tous agrès ou dispositifs mécaniques nécessaires à l'exécution des travaux.

Le prix du marché comprendra implicitement :

- * En ce qui concerne les enduits :
 - la réception de l'état des supports en présence du Maître d'Œuvre et de l'entrepreneur ayant réalisé les supports ;
 - le dépoussiérage et le brossage du support ainsi que le rebouchage éventuellement nécessaire
 - la fourniture et l'application de la couche d'accrochage s'il y a lieu ;
 - les dégrossis et surcharges locales exécutés en plâtre ;
 - la fourniture, la mise en œuvre et la fixation du grillage ou treillis métallique, métal déployé ou grillage céramique servant d'armature à ces dégrossis ou surcharges et à l'enduit proprement dit, y compris l'application de barbotine de ciment sur le treillage céramique ;
 - la fourniture et la mise en œuvre des armatures ou produits de désolidarisation au droit des jonctions de supports de natures différentes ;
 - la protection contre la corrosion d'éventuels petits éléments métalliques.
- * En ce qui concerne les cloisons en carreaux de plâtre et celles en plaques de plâtre
 - le traçage de la cloison ;
 - ou
 - la vérification du tracé de la cloison ;
 - lors de la mise en œuvre des carreaux de plâtre seront comprises toutes façons et fournitures diverses : plâtre, colle, eau, électricité, bandes résilientes inférieures à 20 mm, joints souples, calicots, etc., nécessaires à cette pose ;
 - la pose des pattes de scellement ;
 - les piquages et nettoyages, le cas échéant (nécessaires), de la surface du gros œuvre ou des enduits déjà exécutés au raccord avec la cloison ;
- les cloisons en plaques de plâtre comprendront toutes les fournitures diverses : matériaux d'ossature (bois, fourrures, montants, etc.), dispositifs d'appui intermédiaire (pour les habillages), matériaux de fixations (clous, vis, adhésifs), matériaux de traitement des joints (bandes et enduits), dispositifs de protection des angles saillants verticaux (bandes spéciales, baguettes d'angles), dispositifs de protection en pied pour les cloisons, etc., nécessaires à cette pose.

Les prix du marché comprendront également :

- la protection des ouvrages jusqu'à la réception ;
- l'établissement des plans d'exécution dans le cas où ils sont à la charge de l'entrepreneur selon le CCAP ;

- la protection des ouvrages des autres corps d'état pouvant être détériorés ou salis par les travaux du présent lot ;
- la main-d'œuvre et les fournitures nécessaires pour toutes les reprises, finitions, vérifications, réglages, etc., de ses ouvrages en fin de travaux et après réception ;
- la mise à jour ou l'établissement de tous les plans « comme construit » pour être remis au Maître d'Ouvrage à la réception des travaux ;
- la quote-part de l'entreprise dans les frais généraux du chantier et le compte prorata, le cas échéant.

Et tous les autres frais et prestations même non énumérés ci-dessus, mais nécessaires à la réalisation parfaite et complète des travaux, ainsi que les travaux suivants :

- A. le nettoyage et l'enlèvement de toutes projections sur les parois verticales, plafonds et sols, etc., ainsi que de tous déchets et gravois résultant des travaux et leur enlèvement aux décharges publiques ;
- B. les nettoyages du chantier en cours et en fin de travaux ;
- C. le ramassage et la sortie des déchets et emballages ;
- D. le tri sélectif des emballages et déchets et enlèvement hors du chantier, dans le respect de la législation en vigueur ;
- E. la remise au maître d'ouvrage lors de la réception de la ou des notices d'entretien.

Dans le cadre contractuel de son marché, l'entrepreneur sera soumis à une obligation de résultat, c'est-à-dire qu'il devra livrer au maître d'ouvrage l'ensemble des ouvrages en complet et parfait état de finition en conformité avec la réglementation et les prescriptions du présent document, et il devra toutes les fournitures et prestations nécessaires, quelles qu'elles soient, pour obtenir ce résultat.

01.03 Documents de référence contractuels

Les ouvrages faisant l'objet du présent marché devront répondre aux clauses, conditions et prescriptions des documents techniques et des documents réglementaires qui lui sont applicables aux travaux du marché, dont notamment les suivants :

- * DTU/CCTG
- * Normes
- * Règles de calcul
- * Cahiers des prescriptions communes
- * Règles professionnelles
- * Textes législatifs et textes réglementaires
- * Directive européenne « Produits de construction ».

01.04 Réglementations générales

L'entrepreneur devra impérativement respecter toutes les prescriptions, spécifications et autres de cette réglementation applicables aux travaux de son lot.

Se reporter aux Clauses communes pour :

- * Code civil.
- * Code de la construction et de l'habitation.
- * Code de la santé publique.
- * Code de l'environnement.
- * Code du travail.
- * Tous les autres codes applicables.
- * Règlement sanitaire national et/ou départemental.
- * Réglementation sécurité incendie.
- * Textes concernant les déchets de chantier et les bruits de chantier.
- * Textes concernant le respect de l'environnement pendant les travaux.

01.05 Procédés et produits de techniques non courantes

Se reporter aux Clauses communes pour :

- * Avis techniques.
- * Procédure Atex.

01.06 Réglementations concernant les matériaux et produits

Marques de qualité

Pour tous les matériaux et fournitures entrant dans les prestations du marché, faisant l'objet d'une marque NF, d'un label ou d'une certification, l'entrepreneur ne pourra mettre en œuvre que des matériaux et fournitures titulaires de la marque de qualité correspondante.

Ces marques de qualité devront être portées d'une manière apparente sur les matériaux et fournitures concernés.

Marquages de qualité nationaux

Produits	Qualification délivrée	Organisme délivreur
Marque NF Produits objets de normes applicables	NF	AFNOR Association française de normalisation
Produits écologiques	NF Environnement	AFNOR Association française de normalisation
Certification Composants et des matériaux des bâtiments	Cstbatt	CSTB Centre scientifique et technique du bâtiment
Composants du bâtiment	Aviq - Cebtp - Cerf - Acotherm - Cekal - Snjf	CEBTP - Centre expérimental de recherche et d'études du bâtiment et des travaux publics
Produits en béton	Qualif - IB	CERIB - Centre d'études et de recherche de l'industrie du béton
Produits de l'industrie du béton	Qualif - IB	FIB - Fédération des industries du béton
Produits en terre cuite	Cttb	CTTB - Centre technique des tuiles et briques
Domaine du bois	CTB - Acotherm	CTBA - Centre technique du bois
Produits de traitement ignifugé	Gtfi	GTFI - Groupement technique français de l'ignifugation
Produits de la visserie, boulonnerie et chevilles métalliques à expansion	Certiméca	CERTIMÉCA
Matériaux isolants manufacturés Isolations thermiques	ACERMI	ACERMI Association pour la certification des matériaux isolants
Résistance au feu ou protection incendie	Acerfeu	ACERFEU Association pour la certification en résistance au feu des éléments de construction
Matériaux de calfeutrement	Snjf	SNJF

		Syndicat national des joints et façades
--	--	---

01.07 Réglementation sécurité incendie

L'entrepreneur devra dans tous les cas respecter la réglementation concernant :

- * la réaction au feu des matériaux et produits devant être mis en œuvre ;
- * le comportement au feu des ouvrages en place.

01.08 Réglementations concernant la santé et la sécurité des ouvriers sur le chantier

Se reporter aux Clauses communes pour :

- * Sécurité et protection de la santé sur le chantier.
- * Sécurité des ouvriers contre les chutes.
- * Protection des travailleurs contre les risques liés à l'amiante.

01.09 Réglementations concernant les déchets et les bruits de chantier

Déchets de chantier

La gestion des déchets de chantier devra respecter la réglementation en vigueur à ce sujet, notamment :

- * Loi no 92-646 du 13 juillet 1992, modifiant la loi no 75-633 du 18 juillet 1975.
- * Loi no 94-609 du 13 juillet 1994.
- * Décret du 15 mai 1997.
- * Circulaire du 15 février 2000.
- * Décret no 2002-540 du 18 avril 2002 transposant, d'une part, la décision 2001/573/CE et, d'autre part, la décision 91/689.

Bruits de chantier

La limitation des bruits de chantier devra être traitée par les entrepreneurs, dans le strict respect de la législation et de la réglementation en vigueur à ce sujet, dont notamment :

- * Loi no 92-1444 du 31 décembre 1992 dite « Loi bruit », avec ses décrets et arrêtés d'application parus, relative à la lutte contre le bruit.
- * Tous les articles des différents codes, les décrets, arrêtés, circulaires, etc., dont plus particulièrement l'arrêté du 12 mai 1997 pris en application de la directive 84/532/CEE du 17 septembre 1984 fixant les dispositions communes applicables aux matériels et engins de chantier relatif à la limitation des émissions sonores cités dans le CCTL.
- * Ainsi que tous autres textes réglementaires parus à ce sujet depuis le 13 mai 1997.

01.10 Documents techniques de référence applicables aux travaux du présent LOT

Les ouvrages du présent lot devront répondre aux conditions et prescriptions des documents techniques qui lui sont applicables, dont notamment ceux contenus dans le [tableau suivant](#) :

DTU	Intitulé	Normes
DTU 25.31	Ouvrages verticaux de plâtrerie ne nécessitant pas l'application d'un enduit en plâtre – Exécution de cloisons en carreaux de plâtre	NF P 72-202-1-2 et 3
DTU 25.41	Ouvrages en plaques de parement en plâtre (plaque à faces cartonnées)	NF P 72-203-1 et 2
DTU 25.42	Ouvrages de doublage et habillage en complexes et sandwichs plaques de parement en plâtre isolant	NF P 72-204-1 et 2

Normes

Normes	Intitulé	Statut
NF B 12-300	Gypse et plâtres – Plâtres – Généralités – Clauses et conditions générales	HOM
NF B 12-301	Gypse et plâtres – Plâtres pour enduits intérieurs à application manuelle ou mécanique de dureté normale ou de très haute dureté – Classification, désignation, spécifications	HOM
NF B 12-401	Gypse et plâtres – Plâtres – Techniques des essais	HOM
P 08-311	Cloisons construites avec des composants – Essais de résistance aux chocs	EXP
P 08-312		

Normes	Intitulé	Statut
ISO 7894	Cloisons construites avec des composants – Essais de résistance aux pressions et de pressions statiques engendrées par le vent et battements de portes	EXP
NF P 72-301	Carreaux de plâtre d'origine naturelle à parements lisses pour cloisons de distribution ou doublage	ENREG
NF P 72-321	Éléments en plâtre et produits de mise en oeuvre – Liants-colles et colles de blocage à base de plâtre – Définition, spécifications, essais	HOM
P 72-500	Carreaux de plâtre – Définition, spécifications et méthodes d'essais	PROJ
ainsi que toutes les normes françaises énumérées aux annexes « Textes normatifs » de certains DTU cités ci-avant.		

Autres textes et documents

Devront également être respectées les prescriptions et spécifications des textes et documents suivants, dans le cas où ils peuvent être applicables à tous ou à certains ouvrages du marché.

Guide du CSTB

Guide de l'isolation par l'intérieur des bâtiments d'habitation du point de vue des risques en cas d'incendie.

– Fascicule 1624 + 2118 et 2469 + *erratum* novembre 1992.

Spécifications concernant les enduits plâtres devant être peints

(DTU 59.1 – Norme NF P 74-201-1 et 2)

Les enduits plâtre intérieurs devant recevoir une peinture ou un papier peint devront répondre aux prescriptions de ce DTU 59.1 – Chapitre 5 – Subjectiles – article 5.2, en ce qui concerne :

- la pulvérulence ;
- les efflorescences ou salpêtre ;
- les tâches de bistre ;
- la dureté ;
- la planitude ;
- la qualité de surface.

Ordre de préséance

Au sujet des DTU, normes et autres textes visés ci-avant, il est bien précisé ici qu'en cas de discordance entre les spécifications, prescriptions ci-après du présent CCTP et celles de documents ci-avant, l'ordre de préséance sera celui énoncé aux "Clauses communes à tous les lots".

01.11 Performances acoustiques des cloisons en plaques de plâtre

À la suite de l'évolution des normes et des conditions d'essais, les fabricants de cloisons en plaques de plâtre vissées sur ossature métallique ont été amenés à demander une actualisation des performances acoustiques de ces cloisons.

Les valeurs mesurées en laboratoire depuis plusieurs années font apparaître des écarts de performances sensibles pour des cloisons a priori identiques.

Le Syndicat national des industries du plâtre a donc fait procéder à une campagne d'essais croisés :

- dans les laboratoires du CSTB et les laboratoires du CEBTP afin de proposer pour chaque type d'ouvrage testé une valeur unique, obtenue sur la base de la moyenne des résultats.

Ces nouvelles performances acoustiques sont des valeurs nominales sur lesquelles les fabricants de ce type de cloisons s'engagent à communiquer.

Dans le CCTP ci-après, ces nouvelles performances acoustiques sont indiquées entre parenthèses à la suite des valeurs données dans la documentation du fabricant pour les cloisons testées.

01.12 Réglementation européenne

Directive « Produits de construction »

La Directive Produits de construction (DPC) prévoit le marquage CE réglementaire des produits de construction visés pour leur mise sur le marché en France comme dans l'Espace économique européen.

Ce marquage atteste que les produits satisfont aux dispositions de la réglementation européenne.

Cette Directive est transposée en France par :

* le décret no 92-647 du 8 juillet 1992 (JO du 14 juillet 1992), remanié par le décret no 95-1051 du 20 septembre 1995 (JO du 27 septembre 1995), complété par un arrêté désignant le CSTB et le SETRA comme habilités à délivrer des ATE (Agréments techniques européens).

Le marquage CE est obligatoire pour les produits de construction mis sur le marché, à partir du moment où les références des spécifications techniques harmonisées relatives à ces produits (normes européennes harmonisées et Agréments techniques européens) sont publiées par le JOUE (Journal officiel de l'Union européenne).

Ces dispositions sont transcrites en droit français par des arrêtés paraissant au Journal officiel et qui précisent la date d'application du marquage par produits ou famille de produits.

Ils précisent également la durée de la « période transitoire » prévue pour l'écoulement des stocks de produits ne pouvant obtenir le marquage CE.

Obligations de l'entrepreneur

L'entrepreneur devra impérativement vérifier si les produits qu'il souhaite utiliser font l'objet d'une obligation de marquage CE.

Si c'est le cas, et que la mise en œuvre est prévue pendant la « période transitoire » précisée dans l'arrêté d'application, il devra obligatoirement proposer un produit marqué CE.

S'il souhaite toutefois utiliser un produit non marqué CE, il devra en obtenir l'autorisation écrite du Maître d'Ouvrage.

b) SPECIFICATIONS ET PRESCRIPTIONS TECHNIQUES

01.13 Cloisons en éléments à parement fini

Généralités

Cahiers des clauses techniques DTU

Seules les cloisons en carreaux de plâtre à parements lisses font l'objet d'un cahier des clauses techniques DTU (DTU 25.31). Les autres types de cloisons à parements finis en éléments de plâtre seront donc traités par analogie, et les prescriptions du DTU 25.31 leur seront applicables à l'exclusion de celles spécifiques aux carreaux en plâtre, ceci en complément aux prescriptions de mise en œuvre des fabricants et des Avis techniques.

Étendue des prestations à la charge du présent lot

Les travaux de cloisons comprendront les prestations énumérées aux articles 2.1 et 2.2 du CCS 25.31.

Par dérogation aux dispositions de l'article 2.3 du CCS 25.3, la fourniture et la mise en place, réglage et scellement au gros œuvre, des poteaux raidisseurs ou de renforts nécessaires dans le cadre des prescriptions de l'article 1.2 du CCS 25.31 sont à la charge du présent lot.

Prescriptions relatives aux matériaux

Carreaux de plâtre : ils devront répondre aux prescriptions de l'article 2.1 du CCT 25.31.

Matériaux de joints raccords : ces matériaux seront des colles et du plâtre PFC répondant aux prescriptions de l'article 2.2 du CCT 25.31, dans tous les cas conformes aux impératifs de l'Avis technique du matériau considéré.

Éléments métalliques : tous les éléments métalliques entrant dans les ouvrages de cloisons devront être traités contre la corrosion par galvanisation ou protection équivalente de caractéristiques au moins égales à celles définies à l'article 2.3 du CCT 25.31, la protection par peinture seule n'étant pas admise.

Matériaux isolants : ils devront être de 1^{re} qualité en l'espèce indiquée, et comporter un pare-vapeur dans tous les cas où celui-ci est nécessaire. Leur degré de résistance au feu devra répondre à celui exigé compte tenu du classement feu de la construction.

Matériaux résilients : ils devront être conformes aux caractéristiques énoncées à l'article 2.4 du CCT 25.31.

Travaux préparatoires

Après implantation des cloisons, mise en place et scellement des poteaux raidisseurs ou renforts le cas échéant, l'entrepreneur aura à réaliser les travaux préparatoires définis au chapitre III du CCT 25.31.

État de surface des cloisons finies

L'aspect de surface ainsi que les tolérances de planitude des parements finis devront répondre aux conditions et prescriptions du chapitre V du CCT 25.31.

L'entrepreneur aura si besoin est, pour répondre à ces conditions, à réaliser tous travaux nécessaires pour réparation des défauts localisés, rattrapages des désaffleurements au droit des joints par enduisage et ponçage, etc., dans les règles définies à l'article 4.62 du CCT.

Prescriptions diverses

Il est rappelé, conformément aux dispositions de l'article 2.2 du mémento 25.31, que seules les canalisations électriques en courants faibles peuvent être encastrées dans les cloisons en carreaux de plâtre.

Ces encastresments sont soumis à des conditions d'exécution, de dimensions et de tracé impératives définies à l'article 2.1 du mémento 25.31.

Il incombera à l'entrepreneur du présent lot de prendre contact avec l'entrepreneur d'électricité en temps voulu, pour attirer son attention à ce sujet et lui donner toutes indications utiles.

Mêmes prescriptions en ce qui concerne la fixation des objets lourds traités à l'article 2.3 du mémento susvisé.

Les passages de tuyauteries, gaines, câbles, etc., à l'intérieur des cloisons à ossature métallique ainsi que les fixations d'objets sur ces ossatures, devront se faire conformément aux prescriptions du fabricant, et l'entrepreneur du présent lot devra en avertir les corps d'état intéressés.

Exécution des cloisons à parements finis en plâtre, autres que carreaux de plâtre

En application des spécifications ci-avant du présent document, ces cloisons seront traitées par analogie aux cloisons en carreaux de plâtre, et leur exécution devra répondre :

- aux prescriptions de leur Avis Technique ainsi qu'aux prescriptions de mise en œuvre du fabricant, tant en ce qui concerne les matériaux de montage et de liaison que le montage proprement dit, les travaux de finition, etc. ;
- aux conditions et prescriptions ci-avant définies pour les cloisons en carreaux de plâtre, dans la mesure où elles sont compatibles avec le type de cloison et où elles ne sont pas contraires aux prescriptions des documents visés au paragraphe ci-avant.

Les dimensions limites d'utilisation fixées par le fabricant ne pourront en aucun cas être dépassées.

01.14 Cloisons et habillages en plaques de parement en plâtre

Généralités

Cahier des clauses techniques DTU

Les ouvrages en plaques de parement en plâtre devront répondre au DTU 25.41.

Les autres types de cloisons et habillages tels que cités en 4^e alinéa de l'article 1.11 du CC 25.41 devront répondre à l'Avis technique qui leur est propre ainsi qu'aux prescriptions, dans le cas où elles sont plus contraignantes, du CC 25.41 pour les travaux analogues.

Étendue des prestations à la charge du présent lot

Les travaux de cloisons et habillages en plaques de parement en plâtre comprendront les prestations énumérées à l'article 2.1 du CCS 25.41 ainsi que celles visées aux 2^e et 3^e alinéas en 2.2 du CCS susvisé.

Prescriptions relatives aux matériaux

Tous les matériaux nécessaires à la réalisation des cloisons et habillages en plaques de parement en plâtre, à savoir :

- plaques standard, haute dureté et/ou spécial feu, revêtues ou non d'un pare-vapeur suivant spécifications ci-après ;
- matériaux de traitement des joints et raccords ;
- ossature bois et/ou métalliques suivant spécifications ci-après ;
- moyen de fixation par pointes ou par vis ;
- adhésif de collage des plaques, colle contact, couvre-joint, feuille ou profil plastique, etc. ;

devront répondre aux prescriptions du DTU 25.41

01.15 Faux plafonds en éléments préfabriqués de plâtre

Généralités

Les travaux seront soumis aux conditions et prescriptions des DTU 25.222 et DTU 25.232. Ces travaux comprendront implicitement tous ouvrages principaux et accessoires nécessaires quels qu'ils soient, tant en ce qui concerne les ossatures, suspentes, fixations, etc., que les plafonds proprement dits, et les ouvrages de finition.

L'ensemble des travaux devra d'autre part être réalisé d'une façon absolument conforme aux prescriptions de mise en œuvre du fabricant du type de plafond considéré.

Supports des plafonds

Il appartiendra à l'entrepreneur du présent corps d'état de se mettre en rapport en temps voulu avec le ou les entrepreneurs chargés de l'exécution des ouvrages constituant les supports des plafonds, afin de leur donner toutes indications utiles avec tous dessins cotés à l'appui, pour ce qui est des percements, douilles, fers ou crochets en attente, rails de fixation, etc., à prévoir dans ces supports.

Dans les cas de douilles, rails, fers ou crochets en attente à incorporer au coulage des ouvrages, l'entrepreneur du présent corps d'état fournira ces accessoires au maçon, et il en contrôlera la mise en œuvre.

Prescriptions relatives aux matériaux

Tous les matériaux et fournitures à mettre en œuvre devront répondre aux prescriptions des DTU 25.222 et DTU 25.232.

Ossatures – Suspentes – Fixations

Pour tous les plafonds de tous types, l'entrepreneur du présent lot devra l'exécution de tous ouvrages nécessaires à la réalisation des ossatures de fixation et de pose.

Ces ossatures comprendront tous les éléments utiles en fonction du type de plafond et de la nature du support.

L'entrepreneur déterminera la disposition et les sections des différents éléments de l'ossature en fonction des portées, du type de plafond, de la nature du revêtement, des surcharges dues à l'appareillage électrique ou autres, etc., de manière à assurer dans tous les cas une tenue parfaite des plafonds et à donner toutes garanties de sécurité.

Toutes les fixations des éléments de l'ossature sur le support seront à la charge du présent corps d'état.

Sur des supports en béton, ces fixations se feront soit par pisto-scellement, soit sur douilles ou rails incorporés au coulage, soit sur des crochets laissés en attente au coulage, soit par tout autre moyen efficace à faire agréer par le Maître d'Œuvre, à l'exclusion des scellements en sous-face de plancher.

Sur des supports métalliques, ces fixations se feront soit par boulonnage sur percements prévus en attente, soit à l'aide de colliers, étriers ou crochets spéciaux. Sur des supports en bois, ces fixations se feront par tire-fond ou vis à bois de dimensions adéquates.

Tous les éléments de l'ossature et ceux de fixation en métal ferreux seront traités contre la corrosion, soit par galvanisation à chaud, soit par métallisation au zinc, éventuellement, mais après accord écrit du Maître d'Œuvre, par peinture spéciale au minium de plomb.

Revêtement de plafond

Les éléments du revêtement de plafond seront fixés sur l'ossature suivant le système prévu par le fabricant. Cette fixation devra être telle qu'il ne puisse se produire aucune déformation du revêtement par suite de dilatations ou autres causes. En aucun cas, la fixation, quelle qu'elle soit, ne devra être visible sur le parement fini.

La finition du plafond devra être très soigneusement réalisée, notamment en ce qui concerne les ajustages en rives et au droit des pénétrations, en aucun cas par un couvre-joint rapporté sous le plafond.

Sujétions diverses

L'entrepreneur aura à sa charge toutes sujétions d'exécution imposées par les besoins des autres corps d'état, notamment :

- tous découpages et ajustages pour appareils d'éclairages ;
- toutes façons de trappes ou volets ouvrants ou amovibles, pour permettre l'accès aux robinetteries, boîtes de dérivation, etc. ;
- tous percements et découpages au passage de tuyauteries et autres ;
- etc...

01.16 Prescriptions communes

Coordination avant et pendant les travaux

Au cours de la période de préparation, l'entrepreneur du présent lot devra :

- remettre à l'entreprise de gros œuvre par le canal du Maître d'Œuvre toutes indications relatives à l'état de livraison, à la préparation, etc., des supports destinés aux travaux du présent lot ;
- remettre aux autres entreprises intéressées, toujours par le canal du Maître d'Œuvre, tous les renseignements et éléments nécessaires pour guider les dites entreprises dans la préparation ou l'exécution des ouvrages pouvant avoir une influence sur l'exécution des travaux du présent lot.

En complément aux prescriptions des DTU, l'entrepreneur sera tenu :

- de s'informer auprès du Maître d'Œuvre des éventuelles sujétions particulières pouvant découler des conditions d'exploitation des locaux et pouvant avoir une influence sur les travaux de cloisons, habillages et plafonds ;
- de prendre contact en temps opportun avec les entrepreneurs des autres corps d'état afin de prendre conjointement toutes dispositions pour assurer une parfaite coordination de leurs travaux respectifs.

Raccords – Calfeutrements – Etc.

Sur les surfaces enduites en plâtre, l'entrepreneur du présent lot devra implicitement :

- l'exécution de tous les raccords de percements, scellements, tranchées, etc., afférents aux ouvrages des autres corps d'état ;
- tous les calfeutrements, garnissages, solins, etc., nécessaires au droit des menuiseries, huisseries, canalisations ou autres ;
- tous les raccords de finition en rives après exécution des plinthes et revêtements verticaux scellés, le cas échéant.

Ces raccords, calfeutrements, etc., font implicitement partie des prestations du marché du présent lot, ceci par dérogation aux clauses de l'article 2.3 du CCS 25.1, dernier alinéa.

Sur les cloisons et plafonds, le présent lot aura également à sa charge l'exécution des raccords des percements, scellements, rebouchages, etc., exécutés par les autres corps d'état.

Dans le cas toutefois où ces travaux sont consécutifs à des erreurs d'exécution, à des malfaçons ou à des retards d'exécution d'autres corps d'état, le présent lot ne pourra se refuser à les exécuter, mais les frais en seront supportés par le ou les corps d'état responsables.

Protections et nettoyages

L'entrepreneur du présent lot devra prendre toutes dispositions pour protéger lors de l'exécution de ses travaux tous les ouvrages pouvant être tachés par le plâtre ou la colle.

Après finition des plâtres et après exécution des raccords, tous les ouvrages qui n'auraient pas ou imparfaitement été protégés seront parfaitement nettoyés. Dans le cas d'ouvrages en bois apparent, les protections devront être absolument efficaces, aucune projection ni souillure n'étant tolérée.

Dès finition des travaux, les locaux dans lesquels le présent lot aura exécuté des travaux ainsi que ceux salis durant leur traversée seront immédiatement nettoyés, les sols seront grattés et soigneusement nettoyés de tous déchets de plâtre pouvant nuire à une parfaite adhérence des revêtements de sols prévus.

Tous les déchets de plâtre et autres décombres en provenance des travaux seront sortis du bâtiment.

02 DESCRIPTION DES OUVRAGES DE PLÂTRERIE

02.01 Cloisonnements provisoires

L'entreprise devra définir un périmètre de zone de travail, la sécurisation de celle-ci et l'installation de protections adaptées tel que cloisons mobiles, protections des murs et sols intérieurs par bâchage étanches aux poussières et éventuelles arrivées d'eaux. Enfin l'entreprise devra effectuer une remise à l'identique des éléments ayant été dégradés suite à son intervention durant la période de travaux.

Fourniture, mise en oeuvre et enlèvement après travaux, de cloisons provisoires :

- de type plaque de plâtre type 98/48
- Fourniture et mise en oeuvre de polyanes anti-poussières et adhésif d'étanchéité.
- Compris portes d'accès si nécessaire, assurant la fermeture de la zone de travaux, la sécurité des occupants et la protection des locaux mitoyens contre les poussières.
- Compris dépose, enlèvement et évacuation des cloisonnements provisoires, remise en état des locaux en fin de travaux avant mise en service, nettoyage, etc...
- Compris modification des porteurs des faux-plafonds, dépose raccord et repose provisoire des faux-plafonds..
- Les jonctions devront être parfaitement étanche afin de permettre la continuité du traitement d'air dans les locaux impactés

Rappel : L'entreprise devra prendre toutes les précautions pour limiter les nuisances en termes de bruit et poussières.

Localisation : suivant plans existants / projet, notice descriptive de sécurité et carnet de phasage.

02.02 Cloisons de doublage

02.02.01 Doublage isolant sur extension par plaque de plâtre BA18 sur ossature métallique

Doublage thermique constitué par plaques de plâtres vissés sur une ossature métallique, de type « Placostil » de chez PLACO ou équivalent.

Exécutée en plaques de plâtre standard ou hydrofuges sur pièces humides, et toutes sujétions de mise en œuvre et d'exécution sous dalle BA et/ou solivage bois, renforts et complément d'ossature.

Prévoir un renforcement des ossatures métalliques en fonction de la hauteur. L'ensemble fourni, posé mis en œuvre suivant recommandations du fabricant et conforme aux D.T.U. en vigueur, compris coupes, chutes, calfeutrement des joints, ratissage à l'enduit maigre et ponçage soigné à sec.

Nombre et épaisseur des plaques par parement : 1x18mm

Compris laine minérale de verre de 45mm d'épaisseur.

R= 3.75 m².°C/W minimum

Localisation : pour habillage des murs maçonnés neufs et existants compris ébrasement, et de l'extension. Suivant plans de repérage cloisonnement.

02.02.02 Doublage non isolé par plaque de plâtre BA18 sur ossature métallique

Doublage constitué par plaques de plâtres vissés sur une ossature métallique, de type « Placostil » de chez PLACO ou équivalent.

Exécutée en plaques de plâtre standard ou hydrofuges sur pièces humides, et toutes sujétions de mise en œuvre et d'exécution sous dalle BA et/ou solivage bois, renforts et complément d'ossature.

Prévoir un renforcement des ossatures métalliques en fonction de la hauteur. L'ensemble fourni, posé mis en œuvre suivant recommandations du fabricant et conforme aux D.T.U. en vigueur, compris coupes, chutes, calfeutrement des joints, ratissage à l'enduit maigre et ponçage soigné à sec.

Nombre et épaisseur des plaques par parement : 1x18mm

NOTA IMPORTANT : il est à prévoir des renforts de cloisons sur toutes les cloisons de doublages des pièces de SDB ainsi qu'au droit des barres d'appuis, Meubles TV, radiateurs et laves mains.

Ces renforts de cloisons consisteront à fixer une plaque en panneau d'aggloméré type marine de 18mm d'épaisseur (avec about bouvetée) sur l'ossature métallique toute hauteur, et sur laquelle viendra se visser la plaque BA18 hydrofuge. Ce procédé a pour avantage de ne pas mettre des renforts ponctuels, de conserver l'isolant acoustique intérieur, de pouvoir modifier l'emplacement des équipements à la demande selon l'évolution des patients, et de se servir de l'ossature déjà en place.

Localisation : pour habillage des murs maçonnés neufs et existants compris ébrasements, excepté ceux déjà revêtus de cloisons de doublage isolées décrites ci-avant. Suivant plan de repérage des cloisonnement.

02.02.03 Doublage collé BA13

Les doublages des murs et poteaux intérieurs seront réalisés en BA13 haute dureté collés.

Habillage vertical en plaques de plâtre ép.18mm compris :

- Fourniture et pose d'un habillage en plaque de plâtre BA 13 type PLACOPLATRE de chez BPB PLACO ou équivalent,
- Fixation par collage sur maçonnerie existante
- Les joints et les angles seront traités par bande, bande armée et cornière d'angles selon la technique et avec les produits du même fabricant.
- La mise en œuvre sera conforme à la réglementation en vigueur, aux avis techniques et recommandations du fournisseur.

Classement au feu des plaques de plâtre : M1

Localisation : Au droit des reprises du lot Gros-Œuvre et de part et d'autre des murs de refends et des gaines. Selon plan repérage des cloisonnements.

02.03 Cloisons de distribution en plaque de plâtre sur ossature métallique

02.03.01 Cloison de type 98/62

Cloisons de distribution en plaques de plâtre vissées sur ossature métallique de type Placostil ou équivalent. Mise en œuvre conformément aux prescriptions du DTU 25.41 et du fabricant :

- mise en place de l'ossature en acier galvanisé avec montants, rails et tous accessoires ;
- mise en place de l'isolant entre montants le cas échéant suivant devis descriptif,
- mise en place des plaques vissées sur l'ossature.
- plaques hydrofuge pour les pièces d'eaux.

Finition des cloisons comme suit : ragréage des joints et calfeutrements avec un enduit préconisé par le fabricant et ratissage général.

À tous les angles saillants, mise en place de protections spéciales préconisées par le fabricant.

Compris toutes sujétions d'encastresments ou de découpes pour grilles de ventilation, trappes, etc.

Hauteur maximale des cloisons selon le type :

Montants simples ou doubles - Entraxe des montants

Type de cloison	Montants simples ou doubles – Entraxe des montants			
	S - 0,60 m	S - 0,40 m	D - 0,60 m	D - 0,40 m
98/62	3.90	4.50	4.95	5.45

La mise en œuvre de ces cloisons comprendra tous les décrochements horizontaux et verticaux suivant plan d'Architecte.

NOTA IMPORTANT : il est à prévoir des renforts de cloisons sur toutes les cloisons des pièces de SDB (ensemble du volume), ainsi qu'au droit des barres d'appuis, Meubles TV, radiateurs et laves mains.

Ces renforts de cloisons consisteront à fixer une plaque en panneau d'aggloméré type marine de 18mm d'épaisseur (avec about bouvetée) sur l'ossature métallique toute hauteur, et sur laquelle viendra se visser la plaque BA18 hydrofuge. Ce procédé a pour avantage de ne pas mettre des renforts ponctuels, de conserver l'isolant acoustique intérieur, de pouvoir modifier l'emplacement des équipements à la demande selon l'évolution des patients, et de se servir de l'ossature déjà en place.

• **Type 98/62** de PLACOPLATRE ou équivalent,

Épaisseur totale de la cloison : 98 mm

Nombre et épaisseur des plaques par parement : 2 x BA13

Type des montants : à définir selon les hauteurs jusqu'au plancher bois des combles

Laine minérale PAR 62 mm

Type de plaques : plaque haute dureté pièces sèches et hydrofuge pour pièces humides

Résistance au feu : EI60

Isolement acoustique : $R_A = 50$ dB

Localisation : pour toutes les cloisons de distribution et de placards techniques cotées 10 cm sur les plans architectes. Suivant plan de repérage des cloisonnement.

02.03.02 Poteaux métalliques de renfort

Fourniture et pose de poteaux métalliques en tube, de dimensions 150x150 mm, en acier sur environ 1ml de haut à côté du bâti-support pour fixer une barre relevable.

Poteaux fixés en sol par scellement chimiques.

Localisation : à la demande du Bet Fluides, poteaux métalliques dans cloisons et doublages au droit de tous les WC, pour support de barres relevables. Selon plan de repérage des renforts.

02.04 Travaux de reprise en plâtre

Révision et reprise des doublages, cloisons, plafonds en plâtre existants conservés au droit de tous les ouvrages remaniés. Révision des plaques et des joints, bouchements des trous, calfeutrements au droit des percements en coordination avec les lots menuiserie bois et fluides.

Vérification de l'ossature secondaire métallique conservée,

L'ensemble vérifié compris toutes fournitures pour remplacement d'éléments abîmés ou détériorés, raccord de plaques de plâtre si nécessaire, coupes, chutes, raccord et liaison sur plafond, calfeutrement des joints, ratissage à l'enduit maigre et ponçage soigné à sec.

Localisation : pour révision et reprise d'ouvrages existants selon besoins

02.05 Habillage de WC suspendus

Cloisons de doublages en plaques de plâtre vissées sur ossature métallique de type Placostil ou équivalent. Plus-value pour plaques hydrofuge dans les pièces d'eaux

Mise en œuvre conformément aux prescriptions du DTU 25.41 et du fabricant :

- mise en place de l'ossature en acier galvanisé avec montants, rails et tous accessoires ;
- mise en place des plaques vissées sur l'ossature.
- mise en œuvre de profilé plastiques U et de cloisons à revêtement de type hydrofuge dans les pièces humides.

Finition des cloisons comme suit : ragréage des joints et calfeutrements avec un enduit préconisé par le fabricant et ratissage général. Toutes les têtes de vis recevront un enduit.

À tous les angles saillants, mise en place de protections spéciales préconisées par le fabricant.

NOTA IMPORTANT : il est à prévoir des renforts de cloisons sur toutes les cloisons des WC des SDB des chambres et WC Public / Personnel

Ces renforts de cloisons consisteront à fixer une plaque en panneau d'aggloméré type marine de 18mm d'épaisseur (avec about bouvetée) sur l'ossature métallique toute hauteur, et sur laquelle viendra se visser la plaque BA18 hydrofuge. Ce procédé a pour avantage de ne pas mettre des renforts ponctuels, de conserver l'isolant acoustique intérieur, de pouvoir modifier l'emplacement des équipements à la demande selon l'évolution des patients, et de se servir de l'ossature déjà en place.

Un renfort supplémentaire sera également à prévoir dans les caissons de WC par l'intermédiaire de chevrons bois de section 12 x 12cm environ (voir détail Architecte) sur la hauteur du caisson WC.

1. Type 66/48

Épaisseur totale de la cloison : 60 mm

Nombre et épaisseur des plaques : 1 x 18 (1 parement seulement)

Type de plaques : Placo Ba18

Habillage CF ½ heure compris laine minérale

Localisation : pour habillage des WC des salles de bain des chambres, et WC public / personnel, suivant plans et coupes de l'Architecte.

02.06 Encoffrement Coupe-Feu pour gaine de ventilation

Fourniture et mise en œuvre de panneaux en plaques de silicate de calcium à bords droits MO pour conduits CF de type « **Promatect L500** » de chez Promat ou équivalent.

Caractéristiques techniques

Dimensions (L x l) : 1 200 x 2 500 en 20 à 50 mm d'épaisseur.

Poids : de 10 à 30 kg/m² suivant épaisseur.

Classement réaction au feu : M0

Mise en œuvre : fixation par vissage.

Classement tenue au feu : CF 1 h ou 2h selon les endroits

Localisation : pour gaines (4 faces) verticales et horizontales de ventilation et/ou de désenfumage, du RDC jusqu'au Combles, selon plan de repérage des Gainés CF.

02.07 Pose des ouvrages de menuiseries

Pose à l'avancement des éléments de menuiseries intérieures fournis par le lot « Menuiserie Intérieures » et « Serrurerie & Murs Rideaux » : huisserie de porte de distribution se trouvant dans un ouvrage de plâtrerie et structure des châssis vitrés compris implantation et tracé, trappes de visite des gaines, etc... Renfort bois fournis par le présent lot.

Localisation : Suivant plans architecte & plan de repérage des portes.

02.08 Ouvrages divers de plâtrerie

02.08.01 Habillage des retombées & Soffites

Habillage de retombées en plaque de plâtre à réaliser comme suit :

1. Ossature métallique nécessaire comprenant tous montants, traverses, croisillons et autres. Fixation à la charge de l'entrepreneur en rive des plaques de plâtre, sur ouvrages bois et/ou béton etc... ;
2. Retombée proprement dite en plaque de plâtre à peindre d'épaisseur 13 mm, fixée sur l'ossature compris finition en rives.
3. Traitement des joints et ratissage de l'ensemble.

Localisation : Selon plans de repérage des Faux-plafond.

02.08.02 Baguettes d'angles métalliques sur parois de plâtre

Baguettes d'angles métalliques en feuillard galvanisé à chaud.

Mise en œuvre aux angles saillants des parois en plaques de plâtre.

Hauteur de principe des baguettes : selon coupes et plans Architecte

Localisation : pour toutes les arêtes verticales et horizontales du projet

02.08.03 Joints acryliques

Façon de joints acryliques pour finition au pourtour de toutes les menuiseries i

Lissage du joint, et nettoyage du surplus à l'éponge et à l'eau

L'ensemble pour une parfaite finition et jonction avec les cloisons et doublages

Localisation : pour l'ensemble du projet

ntérieures, menuiseries extérieures (côté intérieur) et éléments de charpente apparents.

02.09 Nettoyage

Nettoyage de l'ensemble du chantier, après réalisation des ouvrages de plâtrerie, les gravois étant chargés, descendus et évacués aux décharges publiques.

03 DESCRIPTION DES OUVRAGES DE FAUX-PLAFONDS

03.01 Plafonds suspendus fixes

03.01.01 Plafond BA13 fixe

Plafond réalisé avec 1 plaques de plâtre de type BA 13 ou équivalent, sur ossature acier galvanisé type Placostil (Placoplatre) ou équivalent, constitué de la façon suivante :

- Ossature primaire type 'Stil Prim 100', disposée à 1,20 m maximum d'entraxe, fixée par l'intermédiaire de suspentes tous les 3,00 m maximum d'entraxe à la charpente bois ou aux dalles béton;
- Profilés de rive en cornières type 'CR 2' suivant besoins ;
- Fourrures type "Placostil F 530", en acier galvanisé d'épaisseur 6/10e, disposées à 60 cm maximum d'entraxe, fixées à l'ossature primaire ;
- Plaques de plâtre fixées perpendiculairement à l'ossature.

Les joints seront traités suivant la technique et avec les produits du fabricant (bande + enduit).

La mise en œuvre sera conforme à la norme NF P 72-203-1 (Référence DTU 25.41 - CCT) et aux recommandations du fabricant.

Localisation : Suivant plans de repérage et plans généraux de l'architecte, et notamment : Blocs 01 à 05, Endoscopie 1, Circulation blocs pour partie

Localisation : Suivant plans de repérage des faux-plafonds.

03.01.02 Faux-plafond en plaques de plâtre perforés type RIGITONE

Fourniture et mise en place d'un plafond suspendu comprenant :

Plafonds droits ou rampants non démontables « hautes performances acoustiques » constitués de plaques de plâtre perforées de 13 mm d'épaisseur vissées sur fourrures et montants en acier galvanisé 6/10èmes disposés à 0.60 m maximum entre axes, fixées au support primaire par l'intermédiaire de suspentes en acier galvanisé permettant le clipsage des fourrures ou montants tous les 1.20 m minimum.

- le cas échéant, mise en œuvre d'une ossature primaire en acier galvanisé, épaisseur 75/100ème, entraxe maximum 1.00 m fixés sur support par l'intermédiaire de suspentes adaptées tous les 3.00 m maximum, les fourrures étant clipsées sur l'ossature primaire.

Les joints entre les plaques et à la périphérie seront traités uniquement à l'aide d'un enduit spécial appliqué au pistolet extrudeur. Les joints seront remplis à l'excès puis arasés après le début de prise. La finition des joints et le recouvrement des têtes de vis seront réalisés à l'aide d'un enduit adapté.

Les plaques de plâtre mises en œuvre bénéficieront de la technologie suivante :

- Amélioration de la qualité de l'air intérieur : élimination durable jusqu'à 70% de certains C.O.V. et neutralisation et transformation des aldéhydes en composés inertes

Mise en place d'un feutre non tissé étanche aux poussières de couleur noire et 20 mm de laine minérale au-dessus des plaques perforées.

Type et dessin des perforations aux choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant Taux de perforation : 19,6 % - Absorption acoustique : $\alpha_w = 0,75$ minimum Dimensions des plaques : 2,40 m x 1,20 m
Le plafond mis en œuvre recevra une protection en peinture prévue au lot Peinture Produit préconisé : RIGITONE 12-20/66 des Ets Placo ou équivalent

Compris profil, cornière ou tous moyens nécessaires à l'intégration parfaite des panneaux chauffants et des éclairages dans le plafond.

Localisation : Suivant plan de repérage des faux-plafonds.

03.02 Plafonds suspendus démontables

03.02.01 Faux-plafonds acoustiques pour locaux communs

Fourniture et pose de faux-plafonds suspendus modulaires, acoustiques, en fibres de bois, démontable, sur ossature, compris :

- Dalles acoustiques rigides en laine de bois de type ORGANIC de chez KNAUF ou techniquement équivalent,
- Fixation semi-encastree type A/SK-06
- Gamme brut, fibres de 1mm de largeur
- épaisseur dalles : 25 mm.
- Ossature en acier galvanisé T24 et suspentes selon prescriptions du fabricant,
- Sujétions pour calepinage des dalles,
- Compris traitement de joues verticales pour retombées altimétriques si nécessaire en plaques de plâtre BA13 sur ossature en acier galvanisé adaptée,
- Sujétions pour incorporation de luminaires, grilles, bouches, détecteurs, signalisation, etc. compris toutes découpes des que nécessaire,
- Compris les traitements des tous les points particuliers, notamment, le traitement soigneux des angles rentrants et sortants,
- Compris toutes sujétions et selon préconisations du fabricant pour une pose en locaux humides classes EB+collectifs
- Fixation conformément aux instructions de l'Avis Technique du système.
- Absorption acoustique selon préconisations fabricant avec un coefficient minimum d'absorption $\alpha_w \leq 0,90$
- Réaction au feu : B-s1,d0 (dalles et ossatures)

- Plan de calepinage à prévoir par l'entreprise et à soumettre à l'architecte pour VISA,
- Certificat Acermi exigible
- massivité dans l'air : produit de classe A+
- Teinte dalles et ossature au choix de l'architecte,
- Compris toutes sujétions de mise en œuvre et selon les prescriptions du fabricant.

Hauteur de plenum selon plans, coupes et détails architecte, et selon réservations nécessaire aux lots

Nota : L'ensemble réalisé devra être parfaitement démontable pour un accès ais. aux plénums, sans détérioration de plaques après manipulation par un technicien non avisé, en particulier au droit des chemins de câbles et .équipements techniques.

Nota 2 : Prévoir coordination avec Lot CVC & CFO CFA SSI

Localisation : pour locaux commun situés dans l'extension Nord suivant plans de repérage des faux-plafonds.

03.02.02 Faux-plafonds en plaques de plâtres sur ossature métallique 600x600 Hygiène

Fourniture et pose de plafonds suspendus robuste, satisfaisant aux conditions de base type « **Tonga A** » de chez Eurocoustic ou techniquement équivalent comprenant :

- Ossature primaire et secondaire métallique à semelle apparente laquée type « T24 », teintes au choix de l'Architecte, modulée au format des panneaux, cornière de rive laquée en périphérie du plafond, l'ensemble suspendu par suspentes réglables adaptées au support.
- Dalle à bords francs rigide en fibres minérales revêtue sur la face apparente d'un voile de verre blanc, ou de couleurs (teintes au choix de l'Architecte), et d'un voile de contre face sur la face non apparente. Chaque panneau est facilement démontable.

Les panneaux se poseront sur ossature compatible selon les prescriptions du fabricant.

Résistance au feu : REI 30

Réaction au feu : A2 s1 d0

Module : 600 × 600 mm largeur/épaisseur 25 mm

$\alpha_w = 0.90$

Teinte : au choix de l'Architecte.

Plaques : à bords francs.

Nota : Isolation à prévoir sous rampant dans les pièces situées directement sous la charpente. Même dispositions que le poste nommé « Isolation des combles sous rampant ». Localisation suivant plan de repérage des Faux-plafonds.

Au droit des luminaires électriques encastrés en plafond, découpe de plaques perforées et incorporation de plaques de plâtre lisses (Dimensions : 0,60 x 0,60), compris toutes sujétions de raccordement et de fixation, l'ensemble fini ne faisant apparaître aucun défaut de planéité, y compris sujétion de découpe de trous pour mise en place des spots encastrés.

Localisation : Selon plan de repérage des Faux-plafonds

03.02.03 Faux-plafonds en plaques de plâtres sur ossature métallique 600x600 Hygiène pour locaux humides

Fourniture et pose d'un faux plafond suspendus robuste et acoustique pour environnements humides et comprenant :

- Ossature primaire et secondaire métallique à semelle apparente standard laquée sans clips de maintien, teintes au choix de l'Architecte, modulée au format des panneaux, cornière de rive laquée en périphérie du plafond, l'ensemble suspendu par suspentes réglables adaptées au support.
- Dalle à bords francs rigide en en laine de roche pourvue d'un voile peint sur la face visible et d'un contre-voile sur la face arrière

Chaque panneau est facilement démontable.

Le plafond pourra supporter en permanence jusqu'à 100% d'humidité

Les panneaux se poseront sur ossature compatible non corrosive selon les prescriptions du fabricant.

Réaction au feu : A2 s1 d0

Module : 600 × 600 mm largeur/épaisseur 12 mm

$\alpha_w = 0.40$ minimum

Teinte : blanc

Plaques : à bords droits.

Nota : Isolation à prévoir sous rampant dans les pièces situées directement sous la charpente. Même dispositions que le poste nommé « Isolation des combles sous rampant ». Localisation suivant plan de repérage des Faux-plafonds.

Au droit des luminaires électriques encastrés en plafond, découpe de plaques perforées et incorporation de plaques de plâtre lisses (Dimensions : 0,60 x 0,60), compris toutes sujétions de raccordement et de fixation, l'ensemble fini ne faisant apparaître aucun défaut de planéité, et compris sujétion de découpe de trous pour mise en place des spots encastrés.

Localisation : En plafond de l'ensemble des pièces suivantes : salles de bain des chambres, bien être, WC public et personnel, Salle de bain communes etc... Selon plan de repérage des Faux-plafonds.

03.03 Plafonds suspendus extérieurs

03.03.01 PLAFOND WAB extérieurs

Fourniture et pose d'un plafond plan à joints non apparents en extérieur abrité PREGYMETAL, de chez Siniat ou techniquement équivalent, constitué de :

Parement extérieur d'une plaque de plâtre PREGYWAB vissée sur fourrures PREGYWAB en acier galvanisé suspendues sous dalle béton avec boutons anti-soulèvement.

Le traitement des joints est réalisé avec l'enduit WAB associé à une bande à joint en papier SINIAT. Les plaques après jointoiment sont destinées à recevoir une finition peinture.

Localisation : En sous-face de l'extension Sud Côté Camino. Selon plan de repérage des Faux-plafonds.

03.03.02 Panneaux isolants sous dalle béton

Fourniture et pose d'une isolation thermique en sous-face de dalle béton en panneaux isolant en panneaux semi-rigide en laine de roche de chez Rockwool ou équivalent, fixé mécaniquement à la paroi support compris :

- Performances thermiques avec avec $R=3,15 \text{ m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$ et $U_p=0,250 \text{ W}/\text{m}^2\cdot\text{K}$
- Epaisseur 135mm
- Un retour d'isolant en tableau contre menuiseries ou tout autre dispositif de suppression de ponts thermiques devra être obligatoirement mis en œuvre.
- Traitement des ruptures altimétriques par des panneaux en pose verticale (compris traitement des angles saillants)
- Absorption acoustique $\alpha_w 0,95$
- Réaction au feu : M1

Pose conformément aux règles de l'art et aux réglementations du fabricant.

Localisation : En sous-face de l'extension Sud Côté Camino. Selon plan de repérage des Faux-plafonds.

03.04 Isolation des combles sous rampant

Isolation par laine de verre, suivant plans de l'Architecte.

Mise en œuvre avec tous accessoires de fixation nécessaires, suivant prescriptions du fabricant.

Compris toutes façons et fournitures d'accessoires, pour réaliser une isolation absolument continue.

- Compris les traitements des tous les points particuliers, notamment, le traitement soigneux des angles rentrants et sortants, et les raccordements entre l'isolation horizontale en plafond et l'isolation sous rampants au niveau des charpentes traditionnelles ;

- Conformément aux prescriptions thermiques et acoustiques du présent dossier

Isolant, en deux couches croisées, revêtu d'un pare-vapeur kraft polyéthylène pour la couche en contact avec le local chauffé.

De type LDV ISOVER IBR ou techniquement équivalent.

Réaction feu : A2-s2, d0

$R= 7.04 \text{ m}^2\cdot\text{°C}/\text{W}$ minimum.

Épaisseur : 200+100mm.

Localisation : Dans l'ensemble des combles non aménagés ainsi que dans les locaux CTA & Groupe Froid. Selon plans de repérage des Faux-plafonds.