|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

|  |
| --- |
| **MARCHES PUBLICS DE TRAVAUX**  **CACHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES**  Maître d'ouvrage : Centre Hospitalier Loire Vendée Océan |
| **Mise en conformité de chaufferies**  **et du local groupe électrogène du CHLVO**  LOT N° 3 : MACONNERIE |

**SOMMAIRE**

[1.1 OBJET DU PRESENT LOT 2](#_Toc152600849)

[1.2 CONDITIONS GENERALES 2](#_Toc152600850)

[1.3 CONDITIONS PARTICULIERES 2](#_Toc152600851)

[1.3.1 Communication avec les autres lots 2](#_Toc152600852)

[1.3.2 Respects des normes 2](#_Toc152600853)

[1.4 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES 3](#_Toc152600854)

[1.4.1 Implantation 3](#_Toc152600855)

[1.4.2 Sciage 3](#_Toc152600856)

[1.4.3 Précautions particulières avant intervention 3](#_Toc152600857)

[**1.4.4** **Travaux de sciage** 3](#_Toc152600858)

[**1.4.5** **Travaux de maçonnerie** 4](#_Toc152600859)

# OBJET DU PRESENT LOT

Le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières a pour but la définition et les prescriptions techniques de **travaux de MACONNERIE,** concernant la mise en conformité de la chaufferie et du local groupe électrogène du site de Challans.

* + 1. Livraison et mise en place des matériaux et matériels ;
    2. Création (agrandissement) du regard extérieur au pied de la future porte de sortie de secours ;
    3. Réalisation d’un réservoir de collecte temporaire des eaux usées ou fuite de fioul 150 x 90 cm, profondeur 60 cm minimum, et regard de fond 50/50/50 cm pour la mise en place d’une pompe de relevage, compris découpe de dallage, démolition, terrassement, dalle béton armé, cadre cornière et grille caille-boti métallique galva ou inox, évacuation gravas, cuvelage pour étanchéité type WEBER Dry Plus, etc…
    4. Réalisation des seuils de rétention : chaufferie (2) et groupe électrogène (2) en retrait arrière des portes) et autour des 5 regards de la chaufferie et aux bouts des caniveaux techniques.
    5. Caniveau central ; enlever, évacuer et recycler les plaques et cornières, protéger les câbles existants, passage de l’EU du plombier, et reboucher au béton lissé et faire un seuil de rétention à chaque bout.
    6. Suppression et rebouchage au ciment lissé les trois évacuations au sol des chaudières.
    7. Réaliser le percement d’un mur pour le passage de diamètre 63 mm pour évacuation EU de 50 mm par refoulement ;
    8. Création d’une ouverture de 100/210 cm, pour mise en place de la porte de sortie de secours (100/200 cm), avec son seuil de rétention de 15 cm ; Cf. métallier pour les côtes exactes.
    9. Purge des morceaux de dallage désolidarisés et reprise au béton ou mortier lissé de réparation ;
    10. Finitions ;
    11. Nettoyage et repli des matériels, matériaux restant et déchets ;
    12. Sciage, Cf. chapitre sciage.

# CONDITIONS GENERALES

Voir le lot n°0 Prescriptions communes à tous les lots.

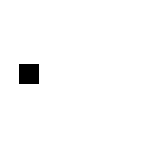
# CONDITIONS PARTICULIERES

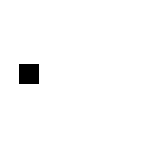
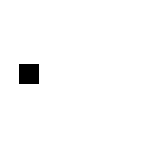
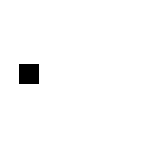
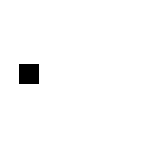
## Communication avec les autres lots

L'entrepreneur chargé du présent lot devra se mettre en rapport avec les entrepreneurs des autres lots concernés par sa prestation.

## Respects des normes

Les travaux seront exécutés conformément aux Normes, aux Règlements et Prescriptions Techniques en vigueur, au R.E.E.F. (Recueil des Eléments Utiles à l'Etablissement et l'Exécution des projets et marchés de bâtiments de France), notamment :

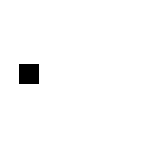
D.T.U N°20 : Cahiers des charges applicables aux travaux de maçonnerie, béton armé, platerie



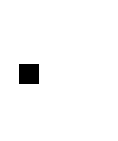
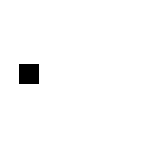
D.T.U N°20.1 : Parois et murs en maçonnerie de petits éléments.

D.T.U N°21 : Exécution des travaux en béton.

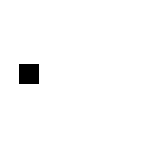
D.T.U N°23.1 : Parois et murs en béton banché.

D.T.U N°26.1 : Enduits aux mortiers de ciment, de chaux et de mélange plâtre et chaux aérienne.

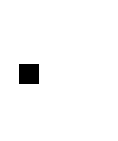
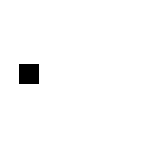
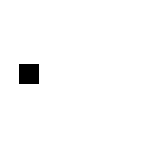
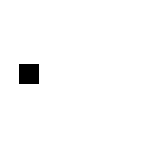
D.T.U N°36.1 et 37.1 : Annexe commune – caractéristiques dimensionnelles des baies dans le gros œuvre destinées à recevoir des menuiseries.



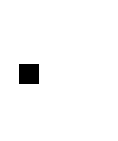
NF P 18-201 (DTU 21) : Exécution des travaux en béton – cahier des clauses techniques

NF P 15-201.1 et 2 (DTU 26.1) : Enduits aux mortiers de ciments, de chaux et de mélange plâtre et chaux aérienne – cahier des clauses techniques et spéciales.

NF P 14-201.1 et 2 (DTU 26.2) : Chapes et dalles à base de liants hydrauliques – cahier des charges et des clauses spéciales.

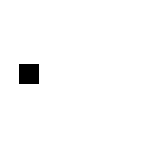
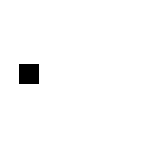


NF P 14- 101 : Blocs en béton pour murs et cloisons – Définition NF P 14- 402 : Blocs en béton pour murs et cloisons – Dimensions NF P 15 : Liants.

NF P 95-102 : Réparation et renforcement des ouvrages en béton et en maçonnerie – Spécifications relatives à la technique et aux matériaux utilisés.

NF P.14.301 : Blocs pleins ou creux en béton de granulats lourds pour murs et cloisons.

Et normes suivantes : Les règles B.A.E.L 91.



Les règles B.P.E.L 83. Les règles NV 1966, modifiées par la règle dite N°84 commentaires et annexes. Les règles PS 92 complétées 1995.

Le R.E.E.F ET NORMES en vigueur.

# PRESCRIPTIONS TECHNIQUES

## Implantation

L’ensemble des percements prévus dans ce présent lot devront être implantés en concertation avec les titulaires des autres lots concernés, soit à l’aide d’un plan d’implantation (validé et fournit au préalable), soit tracés clairement sur place (par le titulaire concerné lui- même).

## Sciage

La découpe des voiles en béton exécutée par sciage au disque diamant. Aucun débordement sur des éléments en béton armé (structure porteuse du bâtiment) ne sera toléré, notamment les retombées de poutre ou les poteaux, au droit des sciages à réaliser.

## Précautions particulières avant intervention

Le soumissionnaire du présent lot est chargé avant toute intervention de s’assurer des mises hors services des installations électriques. Il devra également mettre en place toutes les protections spécifiques contre les projections de toute nature et les ruissellements d’eau (bâche polyane, bacs de récupération d’eau, …). En cas de salissure ou dégradation, la remise en état immédiate sera à sa charge.

Chaque sciage ou carottage devra être réalisé avec un système d’humidification intégré. Aucune poussière ne sera tolérée.

## **Travaux de sciage**

* + - 1. Dépose

Dépose des équipements suivant avant intervention du sciage à la charge des autres lots :

* + - 1. Sciage

Réalisations d’ouverture dans des parois existantes en voiles béton armés de 20 cm d’épaisseur, les travaux comprennent les prestations suivantes :

Le sciage de la paroi au disque diamant. Aucun débordement du sciage ne sera toléré sur la structure porteuse du bâtiment.

Sciage pour la réservation du bac de rétention d’eau usée.

Sciage entre le caniveau technique et le regard.

L’évacuation des gravats, dans des bacs fermés ou protégés,

Façon de linteaux béton en partie haute des sciages,

Ragréage soigné des ouvrages éventuellement détériorés (traits de scie). La partie basse horizontale de découpe réalisée pour la porte devra être parfaitement lisse et de même niveau que le sol existant.

Dressage des tableaux au mortier de ciment, finition lisse et soignée, et ajustement à la cote des réservations (si nécessaire).

Les dimensions des ouvertures devront être confirmées par le lot serrurerie métallerie. Une réception sera réalisée avant la pose des ouvrages.

* + - 1. Réservation

Réalisations des réservations dans les murs et sol en béton.

La dimension de la réservation devra être confirmée par le lot serrurerie métallerie.

## **Travaux de maçonnerie**

Transformation d’ouverture existante et création d’une ouverture, pour créer une sortie de secours, comprenant selon le cas : dépose de menuiserie compris descellement du bâti dormant, sortie des gravois et évacuation.