

MILCENT

85_CHALLANS_CENTRE HOSPITALIER LOIRE VENDEE OCEAN_TRAVAUX DE MISE EN CONFORMITE DE LA CHAUFFERIE_CT

Date d'émission 13/05/2022
N° d'affaire : 220411460000051
Référence chrono : 11460/0522/0189
Version : 1

VOTRE RESPONSABLE D'AFFAIRE

Matthieu BOUYER
Tél. +33 6 27 76 90 76
Email : matthieu.bouyer@socotec.com

AGENCE CONSTRUCTION LA-ROCHE-SUR-YON
Pôle Construction&Immobilier Atlantique
83 rue Benjamin Franklin CS 70039
85036 LA ROCHE-SUR-YON
+33 2 51 05 47 88

SOCOTEC Construction - S.A.S. au capital de 9 116 700 euros - 834 157 513 RCS Versailles - APE 7120B - n° tva intracommunautaire : FR09 834157513
Siège social : Immeuble Mirabeau - 5, place des Frères Montgolfier- CS 20732 - Guyancourt - 78182 SAINT-QUENTIN-EN-YVELINES CEDEX - FRANCE

SOMMAIRE

1. OBJET DU PRESENT RAPPORT	3
2. RENSEIGNEMENTS GENERAUX	5
2.1. Partenaires de l'opération	5
2.2. Données de l'affaire	5
3. LISTE DES DOCUMENTS EXAMINES	5
4. MISSION L RELATIVE À LA SOLIDITÉ DES OUVRAGES ET ÉLÉMENTS D'ÉQUIPEMENT INDISSOCIABLES	5
5. MISSION ENV RELATIVE À L'ENVIRONNEMENT	6

1. OBJET DU PRESENT RAPPORT

Le présent document constitue le rapport prévu dans le contrat de Contrôle Technique n°220411460000051, que SOCOTEC Construction doit adresser au Maître d'Ouvrage après examen du dossier de conception destiné à la consultation des entreprises.

Les avis sur les dispositions techniques qu'il comporte sont émis à partir des documents constitutifs du dossier qui nous ont été communiqués à ce jour et qui sont répertoriés dans les chapitres 3 ci-après.

Ces avis sont donnés dans le cadre des missions suivantes :

- mission LE relative à la solidité des existants (LE).
- mission L relative à la solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables (L).
- mission SEI relative à la sécurité des personnes dans les ERP et IGH (SEI).
- mission ENV relative à l'environnement (ENV).

Accréditation COFRAC N° 3-1592 concernant les missions L, S, SEI, liste des sites et portées disponibles sur www.cofrac.fr

Le présent rapport comporte au total 25 avis, dont :


10 avis favorables

5 avis suspendus

Pour la bonne compréhension de la signification des avis formulés dans ce rapport, il est précisé que :

- les vérifications de SOCOTEC sont effectuées par rapport aux textes de référence prévus au contrat,
- les avis ne concernent que la conception et ne préjugent pas des avis qui pourront être formulés sur la réalisation,
- les avis suspendus concernent les dispositions insuffisamment définies sur lesquelles nous ne pouvons, en l'état actuel, formuler d'avis favorable ou défavorable. En l'absence de fourniture en temps utiles des renseignements et documents nécessaires à SOCOTEC, ces avis devront être considérés comme défavorables, même en l'absence de nouvelle signification par SOCOTEC.

Tous ces avis ont été établis par les intervenants SOCOTEC Construction suivants :

Intervenants SOCOTEC	Signatures
Matthieu BOUYER Responsable d'Affaire	

Ce rapport a été édité par : Matthieu Bouyer

Ce rapport a été transmis à :

- c.you@ch-lvo.fr

Nous restons à la disposition du Maître d'Ouvrage et de la Maîtrise d'Oeuvre, pour revoir ou compléter nos avis dans le cas où interviendraient des éléments nouveaux par rapport aux dispositions examinées. Toute modification du projet devra être soumise à notre examen.

2. RENSEIGNEMENTS GENERAUX

2.1. Partenaires de l'opération

Maître d'ouvrage

CENTRE HOSPITALIER LOIRE VENDEE OCEAN
DAE
85302 CHALLANS

2.2 Données de l'affaire

ADRESSE DE L'OUVRAGE

BOULEVARD GUERIN
85300 CHALLANS

DESCRIPTION DE L'OUVRAGE

CARACTERISTIQUES DE L'AFFAIRE

- Montant prévisionnel des travaux € HT : 70 000
- Durée prévisionnelle des travaux : 3 mois
- Démarrage prévisionnel des travaux : 10/05/2022

3. LISTE DES DOCUMENTS EXAMINES

Désignation – Identification des documents examinés	Reçu le
Audit de sécurité 2018.pdf	13/05/2022
2021_DRPE_CHLVO_10557824-2_v1.pdf	13/05/2022
ICPE challans.xls	13/05/2022

4. MISSION L RELATIVE À LA SOLIDITÉ DES OUVRAGES ET ÉLÉMENTS D'ÉQUIPEMENT INDISSOCIABLES

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
4.1 Etanchéité de toiture - élément porteur béton	S	L'installation des édicules de désenfumage nécessitera une reprise d'étanchéité. Le revêtement choisi devra être compatible au revêtement existant.	18
4.2 Etanchéité des planchers intermédiaires <i>Une résine est prévue pour le sol de la chaufferie</i>	S	La mise en œuvre devra être conforme aux Règles Professionnelles des Systèmes d'Etanchéité Liquides (SEL). Notamment concernant les supports, la pente nulle est admise pour les locaux techniques à condition que le siphon soit dans une zone légèrement enfoncée. De plus, les réparations devront être réalisées avec des produits conformes à la NF EN 1504-3.	19

* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet

5. MISSION ENV RELATIVE À L'ENVIRONNEMENT

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
5.1 Dispositions générales			
5.1.1 Dossier installation classée			
5.1.1.1 Récépissé de déclaration joint au dossier:	PM	Pour mémoire La chaufferie est soumise à déclaration.	
5.1.2 Implantation et aménagement			
5.1.2.1 Implantation par rapport au voisinage:	PM	Pour mémoire Ils sont suffisamment éloignés de tout stockage et de toute activité mettant en œuvre des matières combustibles ou inflammables. L'implantation des appareils satisfait aux distances d'éloignement suivantes (les distances sont mesurées en projection horizontale par rapport aux parois extérieures du local qui les abrite ou, à défaut, les appareils eux-mêmes) : - 10 mètres des limites de propriété et des établissements recevant du public de 1re, 2e, 3e et 4e catégories, des immeubles de grande hauteur, des immeubles habités ou occupés par des tiers et des voies à grande circulation.	
5.1.2.2 Implantation par rapport aux autres locaux de l'établissement:	F	Les installations ne sont pas surmontées de bâtiments occupés par des tiers, habités ou à usage de bureaux, à l'exception de locaux techniques. Elles ne sont pas implantées en sous-sol de ces bâtiments.	
5.1.2.3 Comportement au feu des structures: <i>Mur maçonné de 0,20m d'épaisseur</i> <i>Couverture en béton étanchée (pas d'info sur la composition de ses armatures)</i>	S	Exigences à atteindre: - parois, couverture et plancher haut REI 120 (coupe-feu de degré 2 heures) ; A justifier pour la couverture. OK pour les murs en maçonnerie. - portes intérieures EI 30 (coupe-feu de degré 1/2 heure) et munies d'un ferme-porte ou d'un dispositif assurant leur fermeture automatique ; - porte donnant vers l'extérieur EI 30 (coupe-feu de degré 1/2 heure) au moins.	6
5.1.2.4 Comportement au feu des parois: <i>Mur, sol et plafond en maçonnerie ou béton peint.</i>	F	- les murs extérieurs sont construits en matériaux A2s1d0 ; - le sol des locaux est incombustible (de classe A1 fl) ; - les autres matériaux sont B s1 d0. - la couverture satisfait la classe et l'indice BROOF (t3).	
5.1.2.5 Dispositions limitant les effets d'une explosion:	PM	Pour mémoire	
5.1.2.6 Issues du bâtiment			
5.1.2.6.1 Nombre: <i>Une issue existante</i>	F	Nous notons qu'il est prévu d'ajouter une issue à l'opposée de l'issue existante.	
5.1.2.6.2 Répartition:	F		
5.1.2.6.3 Sens d'ouverture des portes:	PM	A prévoir dans le sens de l'évacuation	
5.1.3 Accessibilité:	F		
5.1.4 Désenfumage			

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
5.1.4.1 Désenfumage naturel			
5.1.4.1.1 Position et surface des ouvertures basses: <i>Amenée d'air existante</i>	F		
5.1.4.1.2 Position et surface des ouvertures hautes: <i>IT246</i>	F	Nous notons qu'il est prévu d'utiliser des édicules existants afin d'y installer des exutoires de désenfumage.	
	S	La surface utile des évacuations de fumée devra correspondre à 2% de la superficie du locale. De plus, les VH devront être implantées de sorte que tout point du local ne devra pas être situé à une distance correspondant à plus de 4 fois la hauteur de référence. A confirmer	15
5.1.4.1.3 Commandes:	S	Il conviendra de prévoir des commandes manuelles aux installations de désenfumage à proximité des accès.	13
5.1.5 Compartimentage intérieur:	SO		
5.1.6 Installations de chauffage			
5.1.6.1 Conformité aux normes:	PM	Pour mémoire	
5.1.6.2 Implantation des appareils:	PM	Pour mémoire Dispositions existantes	
5.1.6.3 Evacuation des produits de combustion:	F	Une rétention est prévue par l'élaboration d'un seuil au droit des portes et la mise en place d'une résine.	
5.1.7 Moyens de secours			
5.1.7.1 Détection de gaz: <i>Détection gaz prévue lors des travaux</i>	F		
5.1.7.2 Bouches et poteaux d'incendie: <i>PIN face quai de livraison testé en décembre 2019 par EXTINCTEURS NANTAIS d'un débit de 61 m3/h pour une pression de 1,1 bar</i>	PM	Pour mémoire	
5.1.7.3 RIA:	SO		
5.1.7.4 Colonnes humides:	SO		
5.1.7.5 Extincteurs:	F		

* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet