

# Nouveaux locaux pour Sciences Po Lille

23, Rue d'Inkermann 59000 Lille

## F2210 INKERMANN

### Maître d'ouvrage :

Sciences Po Lille  
9, rue Auguste Angellier  
59000 LILLE  
Tél : +33 (0)3 20 90 48 40



### Architecte :

ATELIER 2F  
130 boulevard de la Liberté  
59000 LILLE  
Tél : +33 3 20 57 25 44  
www.atelier2f.net



### Bureau d'études techniques :

OVERDRIVE  
11, rue Théodore Blanc - Bât B -  
CS 30125 33070 BORDEAUX Cedex  
Tél : +33 05 64 10 01 50



### Ecologue :

ECO'LogiC  
98 bis, rue Brûle Maison  
59000 LILLE  
Tél : +33 6 23 42 45 23  
www.mesenseignes.fr/ecologic



### Sécurité incendie :

2 SI CONSEIL  
73 Boulevard Montebello, 59000  
LILLE  
Tél : +06 44 25 69 66  
www.2si-conseil.com



A		J	
B		K	
C		L	
D		M	
E		N	
F		O	
G		P	
H		Q	
I		R	

CCTP LOT 01B  
Désamiantage

PHASE DCE

ECHELLE Ø

Date d'impression :



Affaire : Réhabilitation du 23, rue d'Inkermann, Lille  
Phase : DCE – Ind. B

## SOMMAIRE

<b>1. PRESENTATION DE L'OPERATION .....</b>	<b>3</b>
1.1 LE 23 RUE INKERMANN A LILLE .....	3
1.2 OBJET .....	3
1.3 CONDITIONS D'INTERVENTION .....	3
1.1.1 INTERVENTION EN SITE PARTIELLEMENT OCCUPE .....	3
1.1.2 INSTALLATION DE CHANTIER ET OCCUPATION DE L'ESPACE PUBLIC .....	3
1.1.3 PLANIFICATION DES TRAVAUX .....	3
1.4 GENERALITES .....	3
1.5 OBJET ET CONNAISSANCES DES TRAVAUX .....	3
1.6 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES ET GRAPHIQUES .....	3
1.7 TYPE DE MARCHE DE TRAVAUX .....	3
1.8 OBLIGATION DE RESULTAT .....	3
1.9 DOCUMENTS NORMATIFS .....	3
1.10 REGLEMENT, CODES, LOIS, CAHIERS ET AVIS APPLICABLE AUX MARCHES PUBLICS. ....	3
1.11 REGLEMENTS, LOIS, CODES ET NORMES APPLICABLE AUX TRAVAUX DE DESAMANTAGE .....	4
1.12 PRESCRIPTIONS PARTICULIERES LIEES A L'AMIANTE .....	4
<b>2. INSTALLATION DE CHANTIER .....</b>	<b>5</b>
2.1 ACCES .....	5
2.2 CONSTAT D'HUISSIER .....	5
2.3 PANNEAUX DE CHANTIER, CLOTURE, BALISAGE, AFFICHAGE .....	5
2.4 INSTALLATION DE CHANTIER ET ZONE DECHETS .....	5
2.5 RESPONSABLE DE CHANTIER .....	5
2.6 PROPRETE DU CHANTIER ET NETTOYAGE .....	5
2.7 ALIMENTATION DU CHANTIER .....	5
2.8 BASE VIE .....	5
2.9 PHASAGE .....	5
<b>3. DESCRIPTION DES TRAVAUX DE DESAMANTAGE ET DEPLOMBAGE .....</b>	<b>6</b>
3.1 PLAN DE RETRAIT .....	6
3.2 EQUIPEMENT DE PROTECTION .....	6
3.3 CONFINEMENT DES ZONES .....	7
3.4 RETRAIT DES MATERIAUX AMIANTE ET PLOMB .....	7
3.5 ZONE DE STOCKAGE DECHETS .....	7
3.6 TRANSPORT ET EVACUATION DES DECHETS EN DECHARGE SPECIFIQUE .....	7
3.7 BORDEREAU DE SUIVI DES DECHETS .....	7
3.8 ANALYSES .....	7
3.9 PRESTATIONS DE DESAMANTAGE .....	8
<b>4. ANNEXES .....</b>	<b>8</b>
4.1 ANNEXE : RAPPORT DAT AMIANTE PLOMB AC ENVIRONNEMENT JOINT AU DOSSIER .....	8

## 1. PRESENTATION DE L'OPERATION

### 1.1 LE 23 RUE INKERMANN A LILLE

PM (cf CCTP Lot 01A)

### 1.2 OBJET

La présente consultation concerne les travaux de désamiantage.  
En annexe du présent CCTP, il est fourni le Diagnostic amiante et plomb ACENVIRONNEMENT du 29 août 2022 définissant les zones amiantées du projet à traiter.

### 1.3 CONDITIONS D'INTERVENTION

#### 1.1.1 INTERVENTION EN SITE PARTIELLEMENT OCCUPE

PM (cf CCTP Lot 01A)

#### 1.1.2 INSTALLATION DE CHANTIER ET OCCUPATION DE L'ESPACE PUBLIC

PM (cf CCTP Lot 01A)

#### 1.1.3 PLANIFICATION DES TRAVAUX

- Consultation du 11/10/23 au 27/10/23
- Désignation de l'entreprise le 10/11/23
- Intervention du curage du 20/11/23 au 20/12/23
- Plan de retrait du désamiantage déposé le 24/11/23
- Intervention du désamiantage du 02/01/24 au 17/01/24

### 1.4 GENERALITES

PM (cf CCTP Lot 01A)

### 1.5 OBJET ET CONNAISSANCES DES TRAVAUX

PM (cf CCTP Lot 01A)

**Une visite du site est obligatoire. Le certificat de visite est à joindre à l'offre.**

### 1.6 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES ET GRAPHIQUES

PM (cf CCTP Lot 01A)

### 1.7 TYPE DE MARCHE DE TRAVAUX

PM (cf CCTP Lot 01A)

### 1.8 OBLIGATION DE RESULTAT

PM (cf CCTP Lot 01A)

### 1.9 DOCUMENTS NORMATIFS

PM (cf CCTP Lot 01A)

### 1.10 REGLEMENT, CODES, LOIS, CAHIERS ET AVIS APPLICABLE AUX MARCHES PUBLICS.

PM (cf CCTP Lot 01A)

### 1.11 REGLEMENTS, LOIS, CODES ET NORMES APPLICABLE AUX TRAVAUX DE DESAMIANPAGE

Les travaux de désamiantage seront exécutés conformément à toutes les normes, codes, décrets, règlements et textes en vigueur à la date d'exécution des travaux et notamment (liste non-exhaustive) tel que :

- Normes NFX 46-01 (août 2012)
- Arrêté du 23 février 2012 définissant les modalités de la formation des travailleurs à la prévention des risques liés à l'amiante
- Décret n°2012-639 du 4 mai 2012 relatif aux risques d'exposition à l'amiante - Arrêté du 7 mars 2013 relatif aux protections individuelles
- Arrêté du 8 avril 2013 relatif aux protections collectives
- Code de la santé publique et code du travail.
- Guide INRS 6091 "Travaux de retrait ou d'encapsulage de MCA et campagne de mesures META de l'INRS

### 1.12 PRESCRIPTIONS PARTICULIERES LIEES À L'AMIANTE

En plus des règles, textes et normes en vigueur, l'entreprise devra respecter et prendre les dispositions particulières ci-après pour les travaux liés aux désamiantages :

#### Qualification de l'entreprise pour le retrait d'amiante

L'entreprise ou son sous-traitant devra posséder un certificat de qualification justifiant de la capacité de l'entreprise à effectuer des travaux de retrait d'amiante : - certificat de qualification 1552 : "Traitement de l'amiante"

Le cas échéant, l'organisme certificateur doit être accrédité par le COFRAC ou par tout organisme d'accréditation européen membre de l'accord multilatéral dénommé "Européen accreditation of certification" pour la qualification d'entreprise de retrait d'amiante.

#### Conditions d'embauche des salariés exposés à l'amiante

Le personnel affecté au retrait d'amiante ne devra pas être du personnel à contrat à durée déterminée ou intérimaire. Les intervenants devront en outre être âgés de plus de 18 ans. Le cas échéant, pour les travaux préparatoires et notamment les travaux de confinement, ces conditions devront être remplies. L'emploi de stagiaires en cours de formation professionnelle sera obligatoirement soumis à une autorisation préalable de l'inspecteur du travail destinataire du plan de retrait.

#### Surveillance médicale des salariés exposés à l'amiante

Dans le cadre de ce marché, il est rappelé que l'entreprise doit assurer une surveillance médicale spéciale pour tous les salariés affectés à des travaux de retrait d'amiante.

#### Equipements et protections individuelles

La protection des travailleurs sera conforme aux prescriptions de l'inspection du travail, de la CRAM et du PGC. Pour les opérations de dépose des produits contenant de l'amiante ou l'amiante est fortement lié, les intervenants devront être équipés de combinaison étanche et jetable du type T5 avec masque TMP3 complet avec ventilation assistée.

L'ensemble des protections individuelles sera jeté à la fin de chaque demi-journée. Les ouvriers devront se surfer eux-mêmes, avec la déposé des combinaisons.

Tous les ouvriers devront passer une visite médicale avant le début des travaux et enfin de chantier.

#### Registres et documents :

Seront présents et tenus à jour sur le chantier les documents ci-dessous :

- La dernière version du plan de retrait

- L'habilitation médicale de l'ensemble du personnel exerçant sur le chantier
- L'attestation de l'employeur mentionnant l'embauche en CDI de chacun dessalariés
- Le procès-verbal de consignation de l'installation électrique et gaz
- Le registre des analyses réalisées en cours de chantier comprenant :
  - Un tableau synthétique indiquant la date et l'heure, la nature du prélèvement effectuée, le nom et le visa du préleveur et le résultat de l'analyse correspondant.
- La copie des procès-verbaux des analyses
- Le registre des entrées et sorties en zone confinée
- Le registre des changements des filtres et préfiltres
- Le cahier journal, incluant notamment les informations suivantes :
  - Sortie de déchets de la zone confinée (date, heure, quantité de sacs)consignation de déchets
- Période de travail

## 2. INSTALLATION DE CHANTIER

### 2.1 ACCES

PM (cf CCTP Lot 01A)

### 2.2 CONSTAT D'HUISSIER

PM (cf CCTP Lot 01A)

### 2.3 PANNEAUX DE CHANTIER, CLOTURE, BALISAGE, AFFICHAGE

PM (cf CCTP Lot 01A)

### 2.4 INSTALLATION DE CHANTIER ET ZONE DECHETS

PM (cf CCTP Lot 01A)

### 2.5 RESPONSABLE DE CHANTIER

PM (cf CCTP Lot 01A)

### 2.6 PROPRETE DU CHANTIER ET NETTOYAGE

PM (cf CCTP Lot 01A)

### 2.7 ALIMENTATION DU CHANTIER

PM (cf CCTP Lot 01A)

### 2.8 BASE VIE

PM (cf CCTP Lot 01A)

### 2.9 PHASAGE

Les travaux se déroule en deux phases :

- Phase 01 : installation + isolement des réseaux + travaux de démolition et curage + nettoyage des lieux
- Phase 02 : plan de retrait désamiantage + travaux de désamiantage + nettoyage des lieux

### 3. DESCRIPTION DES TRAVAUX DE DESAMIANPAGE ET DEPLOMBAGE

Les diagnostics joints au présent appel d'offre mettent en évidence la présence de produits contenant de l'amiante et du plomb.

Le présent lot devra la dépose, le conditionnement, l'évacuation et le traitement des matériaux contenant de l'amiante et du plomb ainsi que l'ensemble des prestations liés à son intervention.

A noter que ces travaux seront à réaliser selon les normes, les réglementations en vigueur, les DTU et le code du travail et sous le couvert du coordinateur SPS, et qu'aucune plus-value ne sera allouée à l'entrepreneur au titre des travaux de désamiantage, celui-ci étant censé avoir procédé à une visite poussée du site, des différents locaux et ouvrages et d'avoir apprécié et pris en considération tous les travaux préparatoires et sujétions d'exécution pour mener à bien les travaux.

L'entrepreneur, par son obligation de résultat, garantit au maître d'ouvrage la conformité de ses travaux.

#### 3.1 PLAN DE RETRAIT

L'entrepreneur aura à sa charge l'ensemble des prestations liées à la réalisation des travaux de désamiantage tel que :

- Rédaction de son Plan de Particulier de Sécurité et Protection de la Santé
- Rédaction et diffusion aux organismes concernés du Plan de Retrait Amiante

Le plan de retrait indiquera en outre, le mode opératoire, l'aptitude médicale du personnel, la justification de la formation du personnel au retrait de l'amiante, etc... Les travaux de dépose de matériaux contenant de l'amiante seront obligatoirement réalisés par une entreprise reconnue qualifiée pour ce type de travail.

Au plus tard le jour de la réception des travaux, le titulaire du présent lot remet au maître d'œuvre son Dossier des Ouvrages Exécutés. L'absence de ce dossier complet le jour de la réception des travaux entraîne son report et l'application des pénalités prévues.

Le dossier fin de travaux contient :

- Attestation de désamiantage.
- Localisation des matériaux amiantés.
- Procédés d'exécution.
- Rapports d'analyse
- Suivi du personnel
- Suivi des déchets

De manière générale, l'ensemble des documents nécessaires à l'archivage des travaux exécutés.  
Format : 2 exemplaires papiers et un exemplaire numérique

#### 3.2 EQUIPEMENT DE PROTECTION

La protection des travailleurs sera conforme aux prescriptions de l'inspection du travail, de la CRAM. Les intervenants devront être équipés de combinaison étanche et jetable du type T5 avec masque TMP3 complet avec ventilation assistée.

Le personnel affecté au retrait d'amiante ne devra pas être du personnel à contrat à durée déterminée ou intérimaire. Les intervenants devront en outre être âgés de plus de 18 ans.

### 3.3 CONFINEMENT DES ZONES

L'entreprise titulaire du présent lot devra l'ensemble des installations nécessaires à la réalisation de ses travaux conformément à la législation en vigueur :

- Le confinement de la zone
- Les tunnels de décontamination du personnel et des déchets
- Les extracteurs d'air, matériels de mise en dépression avec filtration absolue des rejets

L'entreprise devra mettre en place sur le confinement un panneau de visualisation transparent permettant d'observer l'intérieur de la zone sans y pénétrer, autorisant ainsi les personnes habilitées à suivre les travaux en toute sécurité.

### 3.4 RETRAIT DES MATERIAUX AMIANTE ET PLOMB

Réalisation du désamiantage selon le diagnostic amiante avant travaux joint au dossier. Procédure de dépose limitant la production de poussière. Conditionnement au fur et à mesure de la dépose dans des doubles sacs étanches étiquetés. Réalisation du déplombage selon le diagnostic plomb. L'ensemble des matériaux peuvent être déposés. Conditionnement et évacuations en décharge spécifique.

Remarque :

*Si des matériaux ou produits de même type que ceux retrouvés venaient à être repérés par une des entreprises intervenantes et non représentées dans le croquis, il y aura lieu d'étendre les conclusions qui ont été formulées par le laboratoire ou l'opérateur de repérage. Si toutefois, au cours de l'opération des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante venaient à être repérés par une des entreprises intervenantes sur une partie des locaux pour lesquels aucun sondage n'a été réalisé (conclusions d'absence ou de présence d'amiante étendue en raison de la similitude des matériaux employés), des investigations et analyses supplémentaires devront être réalisées afin de lever le doute quant à la présence d'amiante sur ces matériaux.*

### 3.5 ZONE DE STOCKAGE DECHETS

Une zone de stockage des déchets contenant de l'amiante sera réalisée. La zone déchets ne sera en aucun cas installée sur la voie publique

### 3.6 TRANSPORT ET EVACUATION DES DECHETS EN DECHARGE SPECIFIQUE

L'entrepreneur prévoit le traitement des déchets amiantés par enfouissements dans des centres spécialisés.

### 3.7 BORDEREAU DE SUIVI DES DECHETS

L'entrepreneur doit la réalisation du BSDA suite à l'obtention du certificat acceptation préalable des déchets par la décharge. L'original du bordereau doit accompagner le déchet jusqu'à l'installation de de stockage. L'exploitant du site de stockage retourne une copie du bordereau à l'émetteur après avoir réceptionné le déchet dans son installation. Les cadres du BSDA sont renseignés au fur et à mesure de l'avancement du traitement du déchet. La signature du maître d'ouvrage se fera par Trackdechets avant le démarrage des travaux.

### 3.8 ANALYSES

L'entrepreneur aura à sa charge la réalisation de l'ensemble des analyses suivant les normes en vigueur tel que :

- Contrôle de l'empoussièrement avant démarrage (point zéro de référence).
- Analyse permanente du taux de fibre dans le volume d'air.
- Examens visuels.
- Analyse libératoire : Il est rappelé que les analyses libératoires sont à la charge de l'entreprise. Elles seront réalisées par un organisme certifié indépendant de l'entreprise.
- Fin de chantier



Affaire : Réhabilitation du 23, rue d'Inkermann, Lille  
Phase : DCE – Ind. B

Le nombre est la fréquence des mesures empoussièremment seront données par les normes en vigueur. Le présent lot aura, avant remise de son offre, fait établir par un organisme accrédité COFRAC, la méthodologie et le nombre de mesures à réaliser. Aucune plus-value ne sera acceptée. Dans le cas où les analyses libératoires (première ou seconde restitution) ne seraient pas favorables, l'entreprise devra paliers à Analyse ces défauts de réalisation et se soumettreà de nouvelles analyses. Ces nouvelles analyses seront à la charge de l'entreprise.

### **3.9 PRESTATIONS DE DESAMIANPAGE**

Sont notamment concernées les plaques en fibro ciment amianté de la couverture de l'ancien atelier garage (toiture deux pentes) + la retombée entre cet atelier et le hangar de fond de parcelle. L'intervention de désamiantage en sous-sol devra également être prévue suivant le repérage du rapport AC environnement joint en annexe (notamment brides de la chaudière existante, avec enlèvement de la chaudière pour mise en décharge)

## **4. ANNEXES**

### **4.1 ANNEXE : Rapport DAT Amiante Plomb AC Environnement joint au dossier**