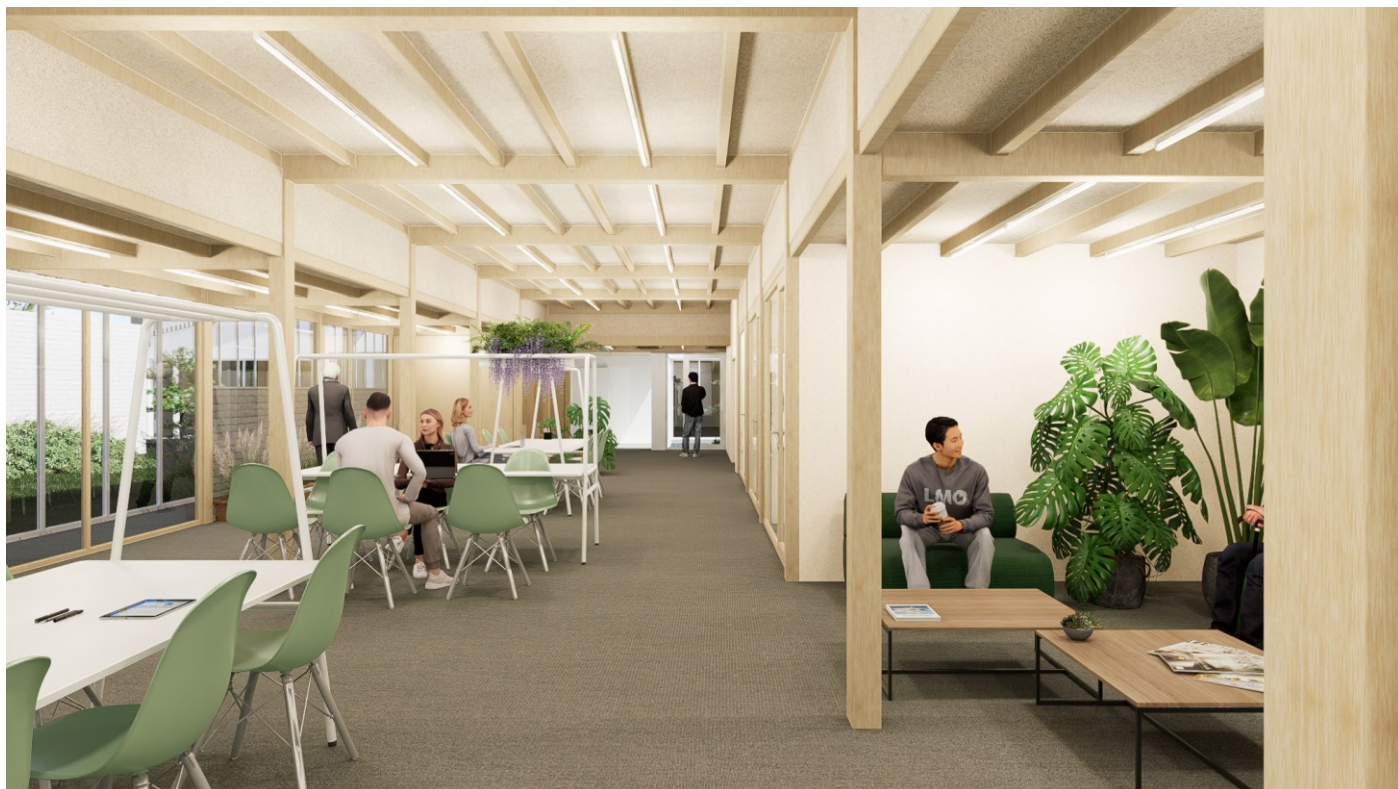


# DOSSIER DE DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE



F2210

## CREATION DE NOUVEAUX LOCAUX POUR SCIENCES PO LILLE PC 39 2.10 : NOTICE ACCESSIBILITE

### Adresse du site concerné par la demande :

23, rue d'Inkermann  
59000 Lille, France

### Maitrise d'ouvrage SCIENCES PO LILLE

9, rue Auguste Angellier  
59000 Lille, France



### Maitrise d'œuvre ARCHITECTE ATELIER 2F

130, Boulevard de la Liberté  
59000 Lille, France



### BET OVERDRIVE

11, rue Théodore Blanc – bât B – CS 30125  
33070 Bordeaux Cedex, France



### ECOLOGUE SCOP ECOLOGIC

98, bis rue Brûle Maison  
59000 Lille, France



**Accessibilité des personnes à mobilité réduite aux  
Établissements et Installations ouvertes au public  
(E.R.P. et I.O.P.)**

**Cadre bâti neuf ou existant**

-----

**NOTICE D'ACCESSIBILITÉ**

*(D'autres types de notices peuvent être utilisés mais les éléments de détail prévus par l'arrêté du 11 septembre 2007 devront impérativement y figurer)*

-----

**Mercredi 19 Juillet 2023**

## **1- RAPPELS**

### **Réglementation**

- Loi n° 2005-102 du 11 février 2005,
- Décret n° 2006-555 du 17 mai 2006 modifié par décret n°2007-1327 du 11 septembre 2007,
- Arrêté du 1 août 2006,
- Arrêté du 11 septembre 2007,
- Annexe 3 à l'arrêté du 22 mars 2007 modifié par l'arrêté du 03 décembre 2007,
- Ordonnance du 27 septembre 2014,
- Décret n° 2014-1326 du 5 novembre 2014,
- Arrêté du 8 décembre 2014.

### **L'obligation concernant les ERP et IOP**

Les exigences d'accessibilité des ERP et IOP sont définies par les articles R.111-19 à R.111-19-12 du code de la construction et de l'habitation.

L'article R. 111-19-1 précise :

« Les établissements recevant du public définis à l'article R. 123-2 et les installations ouvertes au public doivent être accessibles aux personnes handicapées, **quel que soit leur handicap**.

« L'obligation d'accessibilité porte sur les parties extérieures et intérieures des établissements et installations et concerne les circulations, une partie des places de stationnement automobile, les ascenseurs, les locaux et leurs équipements »

### **Fin de travaux**

Selon l'article R.111-19-29 du CCH en fin de travaux :

Dans le cas d'un permis de construire : l'engagement pris par le maître d'ouvrage de respecter les règles de constructions sera confirmé par une **ATTESTATION DE PRISE EN COMPTE DES REGLES D'ACCESSIBILITE** qui sera jointe à la DAACT telle que définie par les articles R.111-19-27 à R.111-19-28 du code de la construction et de l'habitation. Dans le cas d'une autorisation de travaux : Après avis de la commission compétente en

application de l'article R. 111-19-30, lorsque l'établissement n'a pas fait l'objet de travaux ou n'a fait l'objet que de travaux non soumis à permis de construire. La commission se prononce après visite des lieux pour les établissements de la première à la quatrième catégorie au sens de l'article R. 123-19.

### **Définition de l'accessibilité :**

L'accessibilité est une obligation de résultat, il s'agit d'assurer l'usage normal de toutes les fonctions de l'établissement ou de l'installation.

Art. R. 111-19-2. - Est considéré comme accessible aux personnes handicapées tout bâtiment ou aménagement permettant, dans des conditions normales de fonctionnement, à des personnes handicapées, avec la plus grande autonomie possible, de circuler, d'accéder aux locaux et équipements, d'utiliser les équipements, de se repérer, de communiquer et de bénéficier des prestations en vue desquelles cet établissement ou cette installation a été conçu. Les conditions d'accès des personnes handicapées doivent être les mêmes que celles des personnes valides ou, à défaut, présenter une qualité d'usage équivalente.

## **2- OBJET DU DOCUMENT**

La présente notice précise, dans le cadre d'une construction, d'un aménagement ou d'une modification d'un ERP, l'engagement du maître d'ouvrage vis-à-vis de la réglementation relative à l'accessibilité pour les personnes handicapées et fournit un cadre de renseignement pour l'examen du projet nécessaire à l'instruction du dossier (permis de construire, déclaration préalable ou autorisation de travaux).

## **3- OBLIGATIONS DU MAITRE D'OUVRAGE**

**Au stade du permis de construire ou de l'autorisation de travaux** : le maître d'ouvrage prend l'engagement de respecter les règles de construction.

Il doit fournir tous les éléments connus à ce stade du projet, et décrits ci-après, permettant la vérification de la prise en compte des règles d'accessibilité facilitant l'**AVIS OBLIGATOIRE** de la commission d'accessibilité compétente (commission communale ; d'arrondissement ou sous-commission départementale d'accessibilité (SCDA))

### **Important : Formuler si nécessaire la demande de dérogation (art R 111-19-6 et R.111-19.10 du CCH)**

Le préfet peut accorder des dérogations en vertu de l'article R.111-19-10, après consultation de la SCDA, aux dispositions des articles R.111-19 à R.111-19.5 et R.111-19-7 à R.111-19-9 :

- En cas d'impossibilité technique résultant de l'environnement du bâtiment, notamment des caractéristiques du terrain, de la présence de constructions existantes ou de contraintes liées au classement de la zone de construction, notamment au regard de la réglementation de prévention contre les inondations ou en raison de difficultés liées à ses caractéristiques ou à la nature des travaux qui y sont réalisés ;
- En cas de contraintes liées à la conservation du patrimoine architectural dès lors que les travaux doivent être exécutés ;
- Lorsqu'il y a disproportion manifeste entre les améliorations apportées par la mise en œuvre des prescriptions techniques d'accessibilité, d'une part, et leurs coûts, leurs effets sur l'usage du bâtiment et de ses abords ou la viabilité de l'exploitation de l'établissement, d'autre part, notamment ;
- Lorsque les copropriétaires d'un bâtiment à usage principal d'habitation existant au 28 septembre 2014 réunis en assemblée générale s'opposent, à la réalisation des travaux de mise en accessibilité d'un établissement recevant du public existant ou créé dans ce bâtiment. Lorsque ce refus est opposé à un établissement recevant du public existant dans ce bâtiment, la dérogation est accordée de plein droit.

## **4- DONNÉES CONCERNANT L'OPÉRATION**

- **Désignation de l'opération**

**1 – DEMANDEUR (bénéficiaire de l'autorisation)**

**NOM**, prénoms : IEP LILLE – SCIENCES PO LILLE

*Pour les personnes morales, nom du représentant légal ou statutaire : Pierre MATHIOT*

**ADRESSE** : IEP LILLE - SCIENCES PO LILLE, 9 rue Auguste Angellier

Code Postal : |\_5\_|\_9\_|\_0\_|\_0\_|\_0\_| Commune : LILLE

Téléphone Fixe : |\_0\_|\_3\_|\_2\_|\_0\_|\_9\_|\_0\_|\_4\_|\_8\_|\_4\_|\_0\_| Portable : |06|17|46|16|52|

Mail : [louis.vinchon@sciencespo-lille.eu](mailto:louis.vinchon@sciencespo-lille.eu)

**2 – ETABLISSEMENT**

**NOM de l'établissement** : SCIENCES PO LILLE

**Activité avant travaux** : Aucune activité actuellement (ERP TYPE M Piaggio Vespa antérieurement)

**Après travaux** : ERP Etablissement d'éveil, d'enseignement, de formation

**TYPE(S) et CATEGORIE** : Bâtiment ERP type R, catégorie 5

**Effectif** : 191 pers (189 publics et 2 personnels)

**ADRESSE** : 23, rue d'INKERMANN

Code postal : |\_5\_|\_9\_|\_0\_|\_0\_|\_0\_| Commune : Lille

- **Désignation des acteurs**

**Maître D'ouvrage** : IEP LILLE - SCIENCES PO LILLE

9, rue Auguste Angellier, 59000 Lille, France

**Maître D'œuvre** : ARCHITECTE ATELIER 2F ; BET OVERDRIVE ; ECOLOGUE SCOP ECOLOGIC ; SECURITE INCENDIE 2 SI CONSEIL

Si celui-ci est connu, bureau de contrôle ou architecte à qui est confié l'établissement de l'attestation de prise en compte des règles d'accessibilité : BTP Consultants TCE

**Nom de l'intervenant** : Christopher KELLE

Arrêté du 1 août 2006 fixant les dispositions prises pour l'application des articles R. 111-19 à R. 111-19-3 et R. 111-19-6 du code de la construction et de l'habitation, relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public et des installations ouvertes au public lors de leur construction ou de leur création

Arrêté du 8 décembre 2014 fixant les dispositions prises pour l'application des articles R. 111-19-7 à R. 111-19-11 du code de la construction et de l'habitation et de l'article 14 du décret n° 2006-555 relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public, situés dans un cadre bâti existant et des installations existantes ouvertes au public

## DISPOSITIONS GENERALES

### Détails à prendre en compte dans la notice : (arrêté du 11 septembre 2007)

- **Les dimensions des locaux et les caractéristiques des équipements techniques et des dispositifs de commande utilisables par le public**
  - *Dispositifs de contrôle d'accès, notamment digicodes et visiophones ;*
  - *Portes automatiques, portillons, tourniquets ;*
  - *Guichets, banques d'accueil et d'information, caisses de paiement ;*
  - *Mobilier fixe, notamment tables, comptoirs, sièges, présentoirs, lits, appareils sanitaires isolés, fontaines ;*
  - *Appareils distributeurs, notamment distributeurs de tickets, de billets, de boissons et denrées ;*
  - *Dispositifs d'information et de communication divers, notamment signalétique, écrans, panneaux à messages défilants, bornes d'information, dispositifs de sonorisation ;*
  - *Équipements de mobilité, notamment ascenseurs et appareils élévateurs, escaliers et trottoirs mécaniques ;*
  - *Équipements et dispositifs de commande destinés au public, notamment dispositifs d'ouverture de portes, interrupteurs, commandes d'arrêt d'urgence, claviers...*
- **La nature et couleur des matériaux et revêtements de sols, murs et plafonds situés sur les cheminements** (*Les matériaux doivent éviter toute gêne sonore ou visuelle, dans ce but ils doivent respecter certaines dispositions*)
- **Le traitement acoustique des espaces d'accueil, d'attente du public et de restauration** (*niveaux de performance visés en termes d'isolement acoustique et d'absorption des sons - aire d'absorption des revêtements et éléments absorbants > 25 % de la surface au sol de ces locaux*)
- **Les dispositifs d'éclairage des parties communes : tout point du cheminement extérieur accessible, postes d'accueil, tout point des circulations intérieures horizontales, tout point de chaque escalier et équipement mobile** (*niveaux d'éclairement visés et moyens éventuellement prévus pour l'extinction progressive des luminaires*)

## RENSEIGNEMENTS APPLICABLES A VOTRE PROJET

### 2 Descriptif des travaux envisagés

*Le projet consiste en la création de nouveaux locaux d'enseignement/formation pour Sciences Po Lille au 23, rue Inkermann à Lille dans l'ancien ERP Piaggio Vespa type M.*

*Aucun bâtiment n'est construit dans le cadre du projet, ainsi :*

*Le projet consiste en la construction d'un ensemble menuisé dit « boîte dans la boîte » en plain-pied, à partir d'un complexe de bâtiments existants qui comprend une maison de maître en façade avec un ancien rdc commercial et un hangar dans son prolongement vers le cœur de l'îlot urbain. Le projet se développe en intériorité et en aucun cas dans l'espace public extérieur.*

*Le bâtiment existant n'est donc pas modifié dans ses volumes extérieurs car l'essentiel des bâtiments est conservé. La façade publique est requalifiée en RDC dans ses accès et ses ouvertures, en respect de l'architecture et sa modénature d'origine.*

*Le seul niveau plain-pied transformé et réaménagé accueille :*

- *Un sas d'entrée qui desservira un hall d'accueil d'effectif moyen de 5 personnes.*
- *Ce hall d'accueil desservira un espace de convivialité du côté de la façade publique (10 personnes), l'espace polyvalent -dit « Flex Office » du côté de l'intérieur d'îlot (30 personnes), un 1<sup>er</sup> patio végétalisé, un espace doctorants (12 places en effectif maximal), un espace concours -dit « Espace Prep'Agreg. » (30 places en effectif maximal), les sanitaires et espaces techniques.*
- *L'espace polyvalent Flex Office en plan libre, distribue une série de 6 cellules de travail (1 à 3 personnes en effectif maximal), un local technique pour le système de ventilation, un second patio végétalisé, un espace tampon faisant la double peau qui s'ouvre sur un jardin, et deux sas.*
- *Ces deux sas s'ouvrent sur deux grandes salles (43 places en effectif maximal pour chacune des salles), avec une réserve commune, et une réserve supplémentaire pour l'une des deux salles.*
- *Ces deux salles s'ouvrent respectivement sur le second patio et sur le grand jardin.*

### 2 Classement et effectifs concernés par le projet

#### Activités prévues dans le cadre du projet

Les activités prévues sont :

*ERP Catégorie 5 :*

*Type R : Éveil, enseignement et formation :*

- *Accueil d'étudiants de Science Po de Lille, dans le cadre notamment de formations, réunions, recherches, études, thèses de doctorants et d'enseignements dans le local de travail en plain-pied. Ce sont principalement des étudiants de cycle supérieur ou en fin de cycle qui pratiqueront le lieu.*

*La vocation de ce nouveau lieu est d'accueillir une part des étudiants de fin de cycle de Science Po alors située 9 rue Auguste Angellier à 7 minutes à pied du 23 rue d'Inkermann telle une extension de ce bâtiment principal.*

## Effectif prévu dans le cadre du projet

Les activités et les effectifs sont établis en application du règlement de sécurité :

| Niveaux | Type d'activité exercée | Pour une activité donnée            |                                     | Effectif du public et du personnel*         |
|---------|-------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------|
|         |                         | Surface (m <sup>2</sup> )           | Mode de calcul                      | Par niveau                                  |
|         | Classe (Modul. 1)       | 95.70                               | <u>Déclaratif</u>                   | 43p.                                        |
|         | Classe (Modul. 2)       | 92.38                               | <u>Déclaratif</u>                   | 43p.                                        |
|         | Flex Office             | 213.21                              | <u>Déclaratif</u>                   | 30p.                                        |
|         | Esp. Prep'Agreg         | 48.96                               | <u>Déclaratif</u>                   | 30p.                                        |
|         | Esp. Convivialité       | 42.18                               | <u>Déclaratif</u>                   | 10p.                                        |
|         | Esp. Doctorants         | 40.55                               | <u>Déclaratif</u>                   | 12p.                                        |
|         | Hall d'accueil          | 75.77                               | <u>Déclaratif</u>                   | 5p.                                         |
|         | 5 Box travail           | 5 x 9.3                             | <u>Déclaratif</u>                   | 5 x 3p.                                     |
|         | 1 Box visiteur          | 9.3                                 | <u>Déclaratif</u>                   | 1p.                                         |
|         |                         | <b>Effectif public et personnel</b> | <b>TOTAL = (inférieur à 200 p).</b> | <b>189p. effectif + 2 pour le personnel</b> |

(\*) Ne pas prendre en compte l'effectif du personnel dans les ERP de la 5<sup>ème</sup> catégorie, article PE3§2.

## ERP

Type (activité principale et annexes) : R : Éveil, enseignement et formation

Catégorie : 5

Effectifs (public et personnel) : 191 pers. : 189 pour le « public » et 2 pour le « personnel »

## 2 Cheminements extérieurs (article 2)

- Caractéristiques minimales à respecter pour le cheminement usuel (largeur, pente, devers, espaces de manœuvre de portes, de demi-tour, de repos, d'usage, ...)
- Repérage, guidage (contraste visuel, signalisation, ...)
- Sécurité d'usage (hauteur sous obstacles, repérage vide sous escaliers, éveil de vigilance en haut des escaliers, ...)

Généralités : Tous les accès possibles aux personnes à mobilité réduite respectent les prescriptions aux normes d'accessibilité, notamment les zones d'encombrement à la paumelle de la porte qu'il s'agisse de tirer ou pousser la poignée, la hauteur de celle-ci est toujours comprise entre 90cm et 1m30, le dégagement de celle-ci à plus de 40 cm au droit de l'obstacle, des hauteurs de portes (entre 2.01m et 2.20m et plus) et des passages sous obstacle toujours au-dessus de 2 m 20, des largeurs de passage toujours au-dessus de 80 cm utile à 1.05m et plus de 1 m 20 pour des allées structurantes, des cercles de retournement de 1 m 50 tous les 6m et au moment d'intersections de chemins, le rectangle d'usage de 80cm par 1 m 30. De plus, concernant la visibilité et le repérage : les matériaux contrastent les uns par rapport aux autres, une signalétique accompagne les cheminements, elle est toujours visible et tactile, matérialise des passages (par exemple sur les vitrages, portes vitrées etc.) afin de simplifier la lecture et l'usage des espaces et leurs équipements spécifiques. Enfin, les dispositifs d'éclairage et d'information soulignent et accompagnent les usagers, à déficience ou non.

Plus spécifiquement au projet :

(Cf. Plan : DOS. SPE. 2. 07 – ACCESSIBILITE PLAN RDC EXTERIEUR)

Les cheminements extérieurs (Rue d'INKERMANN) existants ne sont pas modifiés dans le cadre du projet, ils sont préexistants pour l'accessibilité au 23 rue d'Inkermann et n'interviennent pas dans le projet. Ce nouveau lieu agit comme extension de la Faculté Science Po Lille, situé au 9 rue Auguste Angellier, à 7 minutes à pied, destinée à accueillir « l'excédent » d'élèves principalement doctorants ou en fin de cursus.

L'accès principal de ce projet s'effectue par la rue d'INKERMANN, un accès repérable et signalé dont la dénivellation ne peut être évitée, la séquence d'entrée principale se décompose comme suit :

- Une ouverture en creux de 1m40 minimum pour 2 UP (unité de passage), hauteur + de 2,20m.
- Une pente <10% (<5.71°) sur <1m61 (satisfaisant les 10 % sur une longueur inférieure ou égale à 2m)
- Un palier de repos de <2m60 incorporant une porte double, sans ressaut, vitrée & contrastée, de 2 UP incluant les rectangles de manœuvre (« pousser » et « tirer » à partir des paumelles de porte), avec en amont l'interphone/contrôle d'accès visible et positionné à une hauteur incluse entre 90cm et 1m30 sur sol plan pour rester accessible en position assise ou debout. Ce palier avant et après la double porte mène à une seconde pente de 4,8% (2.75°) sur <5m22 (la dénivellation ne peut être évitée, la pente est inférieure ou égale à 6% sur une distance inférieure à 10 m) menant à un nouveau palier sur lequel la porte automatique vitrée s'ouvre toujours à l'aide des capteurs de position, elle est sans ressaut et contrastée visuellement par la signalétique visuelle et tactile malgré quelle s'ouvrira toujours pour 2 UP. Cet accès est le prolongement du hall d'accueil, sur le même plan.

Les deux Patios créés ne sont pas accessibles aux personnes à mobilité réduite, seul le cheminement du jardin aménagé est accessible aux personnes à mobilité réduite.

Ainsi, pour le grand jardin :

- 3 accès pour 1 sortie au jardin extérieur sont possibles : ces accès n'ont pas de variante de niveau de l'intérieur à l'extérieur et sont sans ressaut et sans obstacle à la roue : ainsi, le 1<sup>er</sup> accès se fait par la salle de classe (Modul. 1) par une porte 1 UP, le 2<sup>nd</sup> relie l'espace Prep'Agreg par une porte 1 UP, le 3<sup>ème</sup> permet une sortie par une porte 1 UP, occasionnelle pour les PMR et enfin l'accès principal au jardin s'effectue par une double porte vitrée 2 UP la reliant au Flex Office.
- Ce cheminement extérieur est constitué d'un stabilisé type marquise : c'est un sable compactable de couleur beige/grisée qui contraste avec les teintes vertes de la pelouse plantée et contenu par des bordures de guidage couleur grise. Le cheminement accessible comporte un dispositif d'éclairage répondant aux exigences définies à l'article 14 de l'arrêté du 8 décembre 2014.



- Ce cheminement incorpore des paliers d'accès et les cercles de retournements sur zones à déclivité zéro à des distances inférieures à 6m les unes des autres. Ce cheminement principal mesure 1m50 de large, quant au secondaire, il possède une largeur de passage utile de 105cm à minima et sur une distance inférieure à 4m70. Les moments de dévers ont toujours une pente inférieure à 3%, correspondant à moins de 1,89° d'inclinaison. Ces différents paliers font office de paliers de repos tels que prescrit dans l'article 2 II. 2° a) de l'arrêté du 8 décembre 2014.

**C'est ainsi que ces différents cheminements sont accessibles aux personnes handicapées de manière horizontale et sans ressaut et leurs permettent la plus grande autonomie possible.**

**Une demande de dérogation accessibilité est fournie avec ce dépôt de permis afin de réduire la largeur du chemin stabilisé de 1m50 à 1m05 afin d'augmenter les surfaces de zones jardinées et permettre plus d'espace pour la biodiversité.**

## 📍 Stationnement (article 3)

- Nombre : 2% du nombre total de places pour le public, situées à proximité de l'entrée, du hall d'accueil, de l'ascenseur, ...
- Dimensions
- Signalisation verticale et marquage au sol
- Raccordement avec cheminement horizontal sur une longueur de 1,40m minimum
- ...

**Le stationnement existant n'est pas modifié dans le cadre du projet.**

La rue d'INKERMANN possède son propre nombre et qualité de places de stationnement indépendamment du projet.

Comme décrit dans le cadre de l'article 2 : « Ce nouveau lieu agit comme extension de la Faculté Science Po Lille, situé au 9 rue Auguste Angellier, à 7 minutes à pied, destinée à accueillir « l'excédent » d'élèves principalement doctorants ou en fin de cursus. ». Il n'y aura donc pas d'élèves supplémentaires obligeant à créer des places de stationnement correspondantes puisque le bâtiment situé au 9 rue Auguste Angellier réponds déjà aux dispositions prescrites dans l'article 3 de l'arrêté du 8 décembre 2014.

**Ainsi, ne pouvant intervenir sur l'espace public, une demande de dérogation accompagne ce dépôt de permis.**

## 📍 Accès aux bâtiments (article 4)

- Entrées principales facilement repérable (éléments architecturaux, matériaux différents ou contraste visuel, ...)
- Caractéristiques à respecter (seuil, largeur de portes, conditions de filtrage, ...)
- Nature et positionnement des systèmes de communication et des dispositifs de commande (interphone, poignées de portes, ...)
- ...

**>> Un double accès unique :**

- L'entrée principale se distingue par un seuil couvert de 2 unités de passage. Cette ouverture vers le Pré-Sas se distingue par le seul creux dans la façade du côté de la rue d'Inkermann, elle respecte également la typologie des façades traditionnelles et leur modénature. Ce niveau d'accès principal est en continuité avec le cheminement extérieur accessible.

Le système de contrôle d'accès et son interphone se positionnent sur le mur gauche du pré-sas, perpendiculairement à la double porte vitrée (2UP.) s'ouvrant sur le sas d'entrée. Les rectangles de manœuvre pour pousser et tirer les portes sont respectés et se positionnent à la paumelle de poignée de porte. De plus, ces systèmes de contrôle d'accès sont positionnés de manière à pouvoir les utiliser en position debout comme assis, à une hauteur comprise entre 90cm et 1,30m et toujours à plus de 40cm d'un angle. Enfin, ces appareils d'interphonie comportent une boucle d'induction magnétique respectant les dispositions décrites en annexe 9 de l'arrêté du 8 décembre 2014, conformément aux normes et exigence de l'arrêté, le retour visuel des informations principales est également oral. Ces dispositifs seront équipés d'un système permettant au personnel de l'établissement de visualiser le visiteur. Tout signal lié au fonctionnement d'un dispositif d'accès est ainsi sonore et visuel. Ces différents systèmes électroniques sont contrastés visuellement avec la qualité du mur dans lequel ils s'insèrent (métal/bois/minéral) en plus d'être lumineux, signalé et parfois sonore.

Cet accès horizontal est sans ressaut, ce seuil incorpore une pente de <10% sur <1m61 (Cf. Plans 2.07 et 2.08 du dossier spécifique). Cet élément de sol reste court malgré sa pente afin d'en faciliter l'accès. Ainsi, Le 1er Sas d'entrée en corridor, commence par un palier de repos au droit de la 1ère double porte d'entrée de 2UP (décrite précédemment), avec les rectangles de manœuvre « pousser » et « tirer » démarrant à la paumelle de la poignée. Depuis ce double palier de repos, il s'en suit une pente de 4,8% sur une distance inférieure à 6m, qui amène alors sur un nouveau palier plan, devant la double porte automatique vitrée et signalée. Cette double porte de 2UP qui s'ouvre toujours et automatiquement à l'aide de capteurs de présence. Elle connecte le hall d'accueil qui distribue l'espace de convivialité, l'espace doctorants, l'espace de préparation d'agrégation.

Les espaces de manœuvre, les conditions de filtrage, les largeurs de portes, et portes d'entrée, leurs contrastes visuels et tactiles sont respectés ainsi que leurs règles dimensionnelles.

## **Accueil du public** (article 5)

- Mobilier adapté pour les personnes circulant en fauteuil roulant et facilement repérable (indiquer les dimensions)
- Si accueil sonorisé, si établissement de 1ère et 2ème catégorie ou si établissement exerçant une mission de service public, prévoir induction magnétique à la norme NF EN 60118-4 :2007 et le pictogramme correspondant
- ...

**Établissement type R : éveil, enseignement et formation (<inférieur à 199 personnes effectives : 191 exactement, un bâtiment ERP de catégorie 5 : ce paragraphe n'est pas considéré par ce projet.**

### **- >> Un comptoir d'accueil structurant : élément-repère qui articule les espaces**

Le meuble-module d'accueil de 3m49 x 2m62 est de type comptoir et répond aux normes et exigences handicapées avec une largeur de passage -pour le personnel- supérieure à 90cm à l'arrière du comptoir ainsi que d'un espace d'accueil en devanture de minimum 1m95 par 2m30 laissé libre de tout obstacle et ressaut, permettant l'accueil d'un petit groupe de personnes.

Ce comptoir se positionne dans le hall d'accueil et son accès inclue une pente gauche vers celui-ci d'un maxima de 5% sur une longueur de moins de 4m30 (la dénivellation ne peut être évitée, la pente est inférieure ou égale à 6% sur une distance inférieure à 10 m). Cette pente distribue le comptoir d'accueil sur deux paliers : l'un qui permet un accès spécifique aux personnes à mobilité réduite (palier de manœuvre et usage : Cf. DOS. SPE. 2. 08 ACCESSIBILITE PLAN RDC INTERIEUR) et un autre plus spécifique au public, également en palier de repos, admettant les espaces de manœuvre pour les PMR.

*Le comptoir d'accueil articule ces espaces vers les espaces plus calmes de travail : le Flex office en open space, les box de travail et les salles de formations, il est visuellement repérable depuis les cheminements extérieurs, ce poste d'accueil comporte également un dispositif d'éclairage répondant aux exigences définies à l'article 14 de l'arrêté du 8 décembre 2014.*

*Ce comptoir est visible et contraste avec le sol teinte grisée, par ses matériaux bois clairs, repérable et visible mais aussi tactile. De plus, ce module permet pouvoir s'insérer sous le plan de travail à 0.80 m de haut au maximum, en position assise, et en pleine aisance grâce à un vide en partie inférieure d'au moins 0,30 m de profondeur, 0,60 m de largeur et 0,70 m de hauteur permettant le passage des pieds et des genoux d'une personne en fauteuil roulant. Une partie au moins du comptoir d'accueil présente ainsi les caractéristiques d'accessibilité aux personnes à mobilité réduite.*

*Enfin, pour la sonorisation de l'accueil, des pictogrammes correspondant à une induction magnétique sont repérables et visibles pour les PMR, facilitant l'usage de la boucle inductive pour les malentendants.*

## **2 Circulations intérieures horizontales** (article 6)

- *Éléments structurants repérables par les déficients visuels*
- *Caractéristiques minimales à respecter (largeur des circulations, largeur des portes, espaces de manœuvre de portes, ...)*
- *...*

*(Cf. DOS. SPE. 2. 08 ACCESSIBILITE PLAN RDC INTERIEUR)*

- *Les circulations intérieures horizontales sont accessibles et sans danger pour les personnes handicapées. Les principaux éléments structurants des circulations sont repérables par les personnes ayant une déficience visuelle : signalétique contrastée entre les murs et plafonds (couleur bois, beige) et sols (couleur béton, gris), distingués sensiblement par la vue et le toucher, en plus d'une acoustique différente en fonction des espaces.*
- *Les circulations intérieures horizontales sont libres de tout obstacle : les allées structurantes donnent au minimum l'accès depuis l'entrée aux places accessibles aux personnes en fauteuil roulant et aux sanitaires adaptés.*
- *Les allées principales structurantes ont une largeur supérieure aux 1m20 minimaux. Les largeurs minimales des circulations intérieures horizontales sont accessibles et libres de tout obstacle. Les doubles portes vitrées présentent un double ouvrant de 2UP de largeur (3UP pour la double porte devant le comptoir d'accueil) pour une hauteur d'ouverture toujours supérieure aux 2m minimaux (toujours au-dessus de 2m20 pour les doubles portes vitrées et 2,01m pour les simples 1UP et les demi-doubles portes 2UP).*
- *Un espace de manœuvre avec possibilité de demi-tour est possible en chaque point du cheminement accessible ainsi que devant chacune des ouvertures, seuil, et/ou changement de direction. Les largeurs de passage sont toujours supérieures à 90cm, le projet permet également à tout fauteuil roulant de pouvoir se retourner qu'il soit seul ou accompagné dans les espaces accessibles.*
- *Un espace d'usage (80 x 130 cm) est prévu devant chaque équipement, porte ou aménagement situé le long du cheminement afin d'en permettre l'atteinte et l'usage, et particulièrement devant les portes : démarrant à la paumelle de celle-ci et toujours positionné à plus de 40cm de tout contreplan, un espace de manœuvre de 1.20m de large pour une longueur de 2,20m ou 1,70m qu'il s'agisse de tirer ou de pousser la porte respectivement.*
- *La dalle de sol béton -avec sa finition solide teinte grisée- du cheminement accessible est solide, non glissant, non réfléchissant et sans obstacle à la roue.*
- *Les parois vitrées situées sur les cheminements ou en bordure immédiate de ceux-ci sont repérables par des vitrophanies visibles et tactiles par contraste d'opacité, de part et d'autre de la paroi.*

## ? Circulations intérieures verticales (article 7)

### ? Escaliers

- *Contraste visuel et tactile en haut des escaliers*
- *Caractéristiques minimales à respecter (largeur des escaliers, hauteur des marches et giron, mains courantes contrastée, ...)*
- *Qualité d'éclairage (minimum 150 lux)*
- ...

- *Ce projet ne comporte aucune circulation verticale.*

### ? Ascenseurs

- *Obligation d'ascenseur si accueil en étages de plus de 50 personnes (100 pour type R) ou prestations différentes de celles offertes au niveau accessible*
- *Conforme à la norme NF EN 81-70 :2003(dimensionnement, éclairage, appui, indications liées au mouvement de la cabine, annonce des étages desservis, ...)*
- *Possibilité d'élévateurs à usage permanent conforme au décret du 8 décembre 2014, article 7-paragraphe 4.*
- ...

- *Ce projet ne comporte aucune circulation verticale, ni mécanique.*

?

## Tapis roulants, escaliers et plans inclinés mécaniques (article 8)

- *Ne peuvent remplacer un ascenseur obligatoire*
- *Respect de prescriptions particulières pour le repérage et l'utilisation d'arrêt d'urgence*
- *Doivent être doublés par un cheminement accessible non mobile ou par un ascenseur*
- ...

- *Ce projet ne comporte aucun tapis roulant, escalier ou plan incliné mécanique.*

## ? Revêtements des sols, murs et plafonds des parties communes (article 9)

- *Les matériaux doivent éviter toute gêne sonore ou visuelle*
- *Dans ce but ils doivent respecter certaines dispositions (dureté, aire d'absorption des revêtements et éléments absorbants > 25 % de la surface au sol des espaces d'accueil, d'attente, de restauration, ...)*
- ...

Le projet comporte des revêtements de sol de deux différentes catégories : dur et souple, facilitant l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite. Ainsi :

- Les revêtements de sols à finition rigide, concernant les espaces d'accès, d'accueil, et espaces techniques sont constitués de matériaux lisses et non glissant, surfaces carrelées, couleurs foncées, teintes grisées.
- Quant aux revêtements de sols souples, ils seront de couleur foncée, teintes grisées, et se situeront dans les espaces de travail, matériau type modules 60 x 60cm de feutre/moquette ; des matériaux qui absorbent le son et réduisent particulièrement la réverbération.

L'ensemble est traité pour ne pas causer de gêne visuelle ou sonore pour les personnes ayant une déficience sensorielle. Le sol « grisé » contraste de manière visuelle, tactile et sonore avec les murs et plafonds « bois clair » :

**Ainsi, les parois (vitrages et bois lisses : contreplaqué ou OSB) et plafonds se distinguent en 3 différentes matières : panneau organique à base de fibre de bois de type « Knauf Organic Mineral » ou similaire, du contre-plaqué bois et OSB pour l'espace d'entrée et d'accueil et des plafonds de plaques de plâtre peintes pour les espaces techniques et les sanitaires.**

- Les valeurs réglementaires de temps de réverbération et de surface équivalente de matériaux absorbants définies par les exigences acoustiques en vigueur sont ainsi respectées. L'aire d'absorption équivalente des revêtements et éléments absorbants représente au moins 25 % pour chacun des différents espaces considérant les sols, les murs et plafonds des différents espaces desservis par le projet. Les plafonds acoustiques représentent la superficie au sol et donc, plus de 25% de surfaces absorbantes.

## 🔍 Portes, portiques et SAS (article 10)

- Caractéristiques minimales à respecter (largeur des portes, positionnement des poignées, résistance des fermes-portes, repérage des parties vitrées, espaces de manœuvre de portes (cf. annexe 2, ...)
- ...

- Le premier accès extérieur est une ouverture nette de 2 unités de passage.
- Les doubles portes d'entrées vitrées ont un ouvrant utile de 2 unités de passage pour l'entrée principale, 2 unités de passage pour la porte automatique du sas d'entrée s'ouvrant hall d'accueil et de même, 3 UP (plus de 1m80 d'ouvrant utile) pour aller vers le Flex Office en open space depuis l'espace d'accueil.
- La porte d'accès sanitaire avec 1 Unité de Passage, tout comme le WC adapté PMR
- L'espace concours possède une double porte d'accès intérieure de 2 UP et une porte d'accès au jardin 1UP.
- La porte de l'espace doctorant est une 1UP.
- Les portes des 6 box de travail sont des 1UP, tout comme les portes d'accès aux 2 patios végétalisés. (Non accessible au PMR)
- Les salles de formations possèdent chacune une double porte d'accès intérieure 2UP pour chacun de leur sas d'accès, l'une des salles possède une porte d'accès 1UP vers le jardin.
- L'espace tampon entre le Flex Office et le jardin est quant à lui accessible par une porte 1UP.
- >> ces différentes portes d'usage de l'activité du lieu considèrent toutes la norme de passage utile pour les PMR : à savoir un ouvrant minimum de 90 cm de large avec un passage utile de minimum 80 cm correspondant à 1 unité de passage.

- Seuls certains espaces techniques, de stockage et d'entretien considèrent une largeur minimale 1UP et ne sont pas destinés à l'accès PMR.
- Un espace de manœuvre (0.80m X 1.30m pour les usages ; 1.70 x 1.2m pour pousser et 2.20 x 1.2m pour tirer la porte) est prévu devant chaque porte accessible aux PMR à l'exception d'une partie des portes sanitaires non-PMR, cabines WC et espaces à usage individuel non adaptés.
- Les portes ou leur encadrement ainsi que leur dispositif de manœuvre présentent un contraste visuel et tactile par rapport à leur environnement (vitré/métal ; bois/minéral ; clair/foncé).
- Les poignées de porte sont facilement préhensibles et manœuvrables en position « debout » comme « assis », toujours comprises dans la hauteur normative des 90cm de haut à 1m30.
- L'extrémité des poignées des portes, à l'exception de certaines portes de sanitaires non accessible PMR, des cabines et espaces à usage individuel non adaptés, est située à plus de 0,40 m d'un angle rentrant de parois ou de tout autre obstacle à l'approche d'un fauteuil roulant.
- Les portes comportant une partie vitrée importante comporteront une vitrophanie contrastée opaque/transparence, lisse/rugueuse et colorée.

## **2 Locaux ouverts au public, équipements et dispositifs de commande** (article 11)

- Nécessité d'un repérage aisé des équipements et dispositifs de commandes (contraste visuel, signalisation, ...)
- Caractéristiques minimales du vide nécessaire en partie inférieure des lavabos ; guichets, mobiliers à usage de lecture, d'écriture ou d'usage d'un clavier
- Caractéristiques minimales à respecter pour les commandes manuelles, les fonctions de voir, entendre ou parler
- Information sonore doublée par une information visuelle
- ...

- Les personnes handicapées peuvent accéder à l'ensemble des locaux ouverts au public qui leur est destiné et en ressortir de manière autonome. L'aménagement permet un repérage sonore, tactile et visuel pour faciliter l'orientation et les déplacements des personnes à déficience(s) sensorielle(s) par contraste de matière et couleurs, par la signalisation également contrastée, par l'agencement des volumes et de leurs matériaux (réflexion sonore ou absorption).
- Les équipements et le mobilier sont repérables grâce notamment à un éclairage particulier ou à un contraste visuel.
- Les dispositifs de commande sont repérables par un contraste visuel ou tactile.
- L'équipement adapté respecte une hauteur maximale de 0,80 m et un vide en partie inférieure d'au moins 0,30 m de profondeur, 0,60 m de largeur et 0,70 m de hauteur. Ce vide est incorporé en partie inférieure pour chacun des éléments adaptés PMR.
- Les commandes manuelles seront à situées à des hauteurs comprises entre 0,90 m et 1,30 m et à plus de 0,40 m d'un angle rentrant de parois, à la paumelle de porte ou de tout autre obstacle à l'approche d'un fauteuil roulant.

## **2 Sanitaires** (article 12)

- Localisation et caractéristiques minimales à respecter pour les sanitaires accessibles aux personnes handicapées
- Espace latéral libre à côté de la cuvette, espace de manœuvre de porte avec possibilité de demi-tour à l'intérieur ou à défaut à l'extérieur

- Positionnement de la cuvette (hauteur, ...), de la barre d'appui, ...
- Positionnement des accessoires tels que miroir, distributeur de savon, sèche-mains, ...
- Obligation d'un lave mains à l'intérieur des sanitaires.
- ...

*Un sanitaire adapté aux personnes à mobilité réduite est installé au niveau plain-pied. Visible et accessible. Il comporte :*

- *Un espace d'usage nécessaire aux normes PMR (espace d'usage et espace de manœuvre), à savoir :*
- *les équipements spécifiques nécessaires (dispositif permettant de refermer la porte derrière soi une fois entré ; un lave-mains dont le plan supérieur est situé à une hauteur maximale de 0,80 m équipé d'une robinetterie dont la commande ou la cellule de déclenchement est située à plus de 0,40 m de tout angle rentrant de paroi ou de tout autre obstacle à l'approche d'un fauteuil roulant ; la surface d'assise de la cuvette est située à une hauteur comprise entre 0,45 m et 0,50 m du sol, abattant inclus ; une barre d'appui latérale est prévue à côté de la cuvette, permettant le transfert d'une personne en fauteuil roulant et apportant une aide au relevage. La barre est située à une hauteur comprise entre 0,70 m et 0,80 m. Sa fixation ainsi que le support permettent à un adulte de prendre appui de tout son poids ; la distance entre l'axe de la cuvette et la barre d'appui est comprise entre 0,40 m et 0,45 m)*

*Deux autres sanitaires semi-adaptés sont accessibles au public et usagers, ils comportent pour chacun :*

- *Au moins un lavabo accessible présentant un vide en partie inférieure d'au moins 0,30 m de profondeur, 0,60 m de largeur et 0,70 m de hauteur permettant le passage des pieds et des genoux d'une personne en fauteuil roulant. Le choix de l'équipement ainsi que le choix et le positionnement de la robinetterie permettent un usage complet du lavabo en position assis comme debout, en veillant notamment à la facilité de leur préhension.*

*Les trois derniers sanitaires sont quant à eux en batterie, et ne sont pas adaptés aux normes et exigences pour les personnes à mobilité réduites, à contrario, ils s'ouvrent tout trois sur un espace avec deux lavabos, distributeur de savon et sèche-main accessibles car ces éléments présentent un vide en partie inférieure d'au moins 0,30 m de profondeur, 0,60 m de largeur et 0,70 m de hauteur permettant le passage des pieds et des genoux d'une personne en fauteuil roulant.*

## **Sorties** (article 13)

- *Les sorties correspondantes à un usage normal du bâtiment doivent être repérable de tout point et sans confusion avec les sorties de secours*
- ...

*2 sorties de secours (une principale et une secondaire) sont prévues de part et d'autre de l'espace de convivialité - la principale en double porte de largeur minimale de 2 unités de passage et la secondaire toujours avec des portes de 1 UP, desservant par ces deux côtés toute la profondeur du bâtiment de manière linéaire. Elles permettent également de minimiser l'effet d'engorgement en cas d'incendie et/ou de mouvement de foule.*

*Les deux issues se distinguent :*

- *Elles sont repérables de tout point où le public et les usagers sont admis, soit physiquement par l'espace et ses volumes, soit par l'intermédiaire d'une signalisation adaptée satisfaisant aux*

*exigences d'accessibilité ou d'un traitement acoustique de la matière.*

- *La signalisation indiquant la sortie principale (double porte et axe central du lieu) ne présentera aucun risque de confusion avec le repérage de la seconde issue de secours (porte simple et axe latéral du lieu, en arrière de jardin) qui reste volontairement, spatialement en retrait car en cas d'ultime recours.*
- ***Il faut signaler que la sortie de secours secondaire n'est pas accessible aux PMR de manière autonome puisqu'il s'agit de la porte d'entrée commune existante des étages et comporte deux marches d'escalier depuis la rue pour accéder au niveau du rez-de-chaussée situé au droit de la porte.***

## ☐ **Éclairage** (article 14)

- *Les dispositifs d'éclairage doivent être adaptés pour permettre d'assurer des valeurs d'éclairement mesurées au sol.*
- *Durée d'éclairage du fonctionnement d'un système temporisé,*
- ...

*La nuit : l'éclairage sera en tout respect des normes en vigueur, il facilitera la lecture et la préhension des lieux en incluant des ambiances distinctes conformément aux normes d'éclairage minimal.*

*De plus, le projet intègre un éclairage naturel poussé, en second jour, à savoir :*

*Le jour : l'éclairage naturel s'effectuera à la fois par la façade principale côté rue d'INKERMANN, à la fois par les deux patios d'environ 20m<sup>2</sup> qui ponctueront les espaces plus sombres mais également par le grand jardin où s'y articulent les fonctions principales par l'intermédiaire d'une double peau en espace tampon.*

- « *La mise en œuvre des points lumineux évite tout effet d'éblouissement direct des usagers en position « debout » comme « assis » ou de reflet sur la signalétique. »*
- *20 lux pour le cheminement extérieur accessible et leurs circulations piétonnes accessibles ;*
- *200 lux au droit des postes d'accueil ;*
- *100 lux pour les circulations intérieures horizontales ;*
- 150 lux pour chaque équipement mobile ;*

## ☐ **Éléments d'information et de signalisation** (Annexe 3)

- *Caractéristiques minimales à respecter concernant les éléments d'information et de signalisation fournis de façon permanente aux usagers*
- ...

*Les éléments d'information et de signalisation respecteront les normes de visibilité, de lisibilité et de compréhension en vigueur.*

*La signalétique sera contrastée -que ce soit par la couleur ou la matière- par rapport au support et permettra une vision en position debout comme assis. Elle sera positionnée de manière à éviter les*



*effets diminuant sa visibilité à cause de toute source d'éclairage. Il sera possible de s'en approcher à moins de 1m.*

*Les dimensions minimales des informations écrites seront au minimum de 4,5 ; 15 et 100 mm selon les cas : courant, signalisation et information relatives à l'orientation et numéro ou dénomination en façade. Elles seront contrastées visuellement et tactilement (signalétique noire sur fond gris/beige clair ou vitrée, colorée foncée sur matière claire ou vitrée lisse ou rugueuse).*

*La compréhension sera facilitée autant que possible par l'usage de pictogrammes précisés par des informations écrites. Des pictogrammes normalisés seront utilisés lorsqu'ils existent.*

## DISPOSITIONS SUPPLEMENTAIRES

### ? Établissements recevant du public assis (article 16)

- *Caractéristiques minimales des emplacements à respecter (nombre, caractéristiques dimensionnelles et répartition)*
- ...

**Ce projet ne comporte aucun espace recevant du public spécifiquement assis.**

**>> le mobilier n'est pas immobilisé, il est réaménageable, et polyvalent pour préserver l'usage des espaces, le projet ne considère pas d'amphithéâtre ou d'espace de représentation.**

### ? Établissements comportant des locaux d'hébergement (article 17)

- *Caractéristiques minimales des chambres à respecter (nombre, caractéristiques dimensionnelles et répartition)*
- *Toutes les chambres doivent être adaptées dans le cas d'établissements d'hébergement de personnes âgées ou handicapées*

*Ce projet ne comporte aucun local d'hébergement.*

### ? Douches et cabines (article 18)

- *Caractéristiques minimales des cabines et des douches à respecter (nombre, caractéristiques dimensionnelles, nature des équipements)*
- ...

*Ce projet ne comporte aucune douche ou cabine d'essayage.*