

# Nouveaux locaux pour Sciences Po Lille

23, Rue d'Inkermann 59000 Lille

## F2210 INKERMANN

Maître d'ouvrage :

**Sciences Po Lille**

9, rue Auguste Angellier

59000 LILLE

Tél : +33 (0)3 20 90 48 40



Architecte :

**ATELIER 2F**

130 boulevard de la Liberté

59000 LILLE

Tél : +33 3 20 57 25 44

www.atelier2f.net



Bureau d'études techniques :

**OVERDRIVE**

11, rue Théodore Blanc - Bât B -

CS 30125 33070 BORDEAUX Cedex

Tél : +33 05 64 10 01 50



Ecologue :

**ECO'LogiC**

98 bis, rue Brûle Maison

59000 LILLE

Tél : +33 6 23 42 45 23

www.mesenseignes.fr/ecologic



Sécurité incendie :

**2 SI CONSEIL**

73 Boulevard Montebello, 59000

LILLE

Tél : +06 44 25 69 66

www.2si-conseil.com



<b>A</b>	Première diffusion - PRO/DCE 21/08/2023	<b>J</b>	
<b>B</b>	DCE 20/09/2023	<b>K</b>	
<b>C</b>	DCE 19/10/2023	<b>L</b>	
<b>D</b>		<b>M</b>	
<b>E</b>		<b>N</b>	
<b>F</b>		<b>O</b>	
<b>G</b>		<b>P</b>	
<b>H</b>		<b>Q</b>	
<b>I</b>		<b>R</b>	

**CCTP LOT 10**  
**Révetement de sols souples**

**PHASE** DCE

**ECHELLE** Ø

**DES.** JBB

**VAL.** JBB

Date d'impression :

19/10/2023



## Sommaire

<b>10 REVÊTEMENTS DE SOLS SOUPLES .....</b>	<b>2</b>
<b>1 Généralités .....</b>	<b>2</b>
1.1 Objet .....	2
1.2 Consistance des travaux.....	2
1.3 Contenu des prix .....	2
1.4 Documents officiels de référence .....	4
1.4.1 Documents Techniques Unifiés (DTU) .....	4
1.4.2 Normes .....	5
1.4.3 Avis techniques .....	5
1.4.4 Autres publications .....	6
1.4.5 Prescriptions générales .....	7
1.5 Conception, études et prescriptions techniques particulières .....	7
1.5.1 Documents et matériaux à soumettre.....	7
1.5.2 Dessins d'exécution .....	7
1.5.3 Échantillons .....	8
1.5.4 Extraits de catalogues.....	9
1.5.5 Procès-verbaux d'essais.....	9
1.5.6 Provenance et agrément des matériaux .....	9
1.5.7 Réception des supports .....	9
1.5.8 Règles professionnelles – règles de calculs .....	10
<b>2 Description des ouvrages .....</b>	<b>11</b>
2.1 Caractéristiques de l'opération .....	11
2.1.1 Classement UPEC.....	11
2.1.1.1 Établissements d'enseignement .....	11
2.1.2 Performance thermique .....	12
2.1.3 Performance acoustique .....	12
2.1.3.1 Bureaux - Niveau Performant .....	12
2.1.3.2 Établissements d'enseignement .....	13
2.1.3.3 Isolation phonique .....	14
2.2 Travaux préliminaires.....	14
2.2.1 Test humidité .....	14
2.2.2 Préparation des supports .....	15
2.2.3 Primaire et ragréage fibré P3 sur support existant.....	15
2.3 Sols souples textiles .....	16
2.3.1 Revêtement de sol textile en dalles - U3S.....	16
2.3.2 Plinthes.....	17



# 10 REVÊTEMENTS DE SOLS SOUPLES

## 1 Généralités

### 1.1 Objet

Les prestations prévues au présent lot concernent les travaux du lot REVÊTEMENTS DE SOLS SOUPLES du projet de "Réhabilitation du 23 rue d'Inkermann, Lille"

Le présent document ainsi que les documents contractuels, ne pouvant contenir l'énumération rigoureuse et la description détaillée de tous les matériaux, ouvrages, détails et accessoires, il reste entendu que seront compris, non seulement tous les travaux indiqués aux pièces du présent dossier, mais aussi ceux implicitement nécessaires au parfait achèvement de la construction, suivant toutes les règles de l'Art, les règlements et normes en vigueur, ainsi que les règles élémentaires de l'esthétique.

Le présent descriptif a pour but de faire connaître le programme de la construction et le mode d'exécution, il n'est pas limitatif.

### 1.2 Consistance des travaux

D'une manière générale, tous ces travaux comprennent la fourniture et la mise en œuvre des matériaux ainsi que les moyens matériels permettant leur réalisation.

Les travaux du présent lot comprennent :

- Les revêtements de sols textiles, ...
- Les plinthes,
- Les cornières d'arrêt des revêtements de sol du présent lot,

La présente liste n'étant pas exhaustive, l'entreprise aura pour obligation d'exécuter outre les travaux décrits au CCTP ou représentés sur les plans, toutes autres prestations non définies mais rendues nécessaires pour le parfait achèvement des ouvrages selon les règles de l'art de construire.

L'entreprise du présent lot exécutera les travaux dans le respect des règles d'hygiène et de sécurité et effectuera tous ouvrages complémentaires (étalement, etc.) permettant de répondre à ces règles ainsi qu'au respect des ouvrages voisins existants et de leur pérennité.

### 1.3 Contenu des prix

Le contenu des prix du présent lot intègre tous les travaux nécessaires au parfait achèvement de l'ouvrage suivant les règles de l'art, les règlements, les normes en vigueur, ainsi que les règles élémentaires de l'esthétisme.

Outre les stipulations du CCTP, les ouvrages comprennent :

- Les études nécessaires à la réalisation des ouvrages, notamment la réalisation des études et des détails de l'ensemble des ouvrages devant respecter les plans de l'Architecte, accompagnées des notices techniques détaillées de l'ensemble des matériaux utilisés et des notes de calculs particulières.
- La fourniture des dossiers de procès-verbaux d'homologation et d'essais, ainsi que les fiches techniques et avis techniques de l'ensemble des matériaux, pour avis avant commande.
- L'exécution des prototypes et des zones témoins jusqu'à l'acceptation sans réserve d'aucune sorte de la Maîtrise d'œuvre.
- La présentation des échantillons des produits proposés.
- Le constat du tracé du trait de niveau pour déterminer les niveaux d'arases, ainsi que sa vérification.
- L'approvisionnement de tous les matériaux, matériels et produits nécessaires comprenant toutes les manutentions, stockages, montages, protections nécessaires à la réalisation des travaux du présent lot.
- L'amenée à pied d'œuvre et le magasinage de l'outillage nécessaire à la bonne réalisation des prestations
- La réception des supports.



- 
- La vérification des niveaux et aplombs.
  - L'exécution de tous les ouvrages préparatoires pour une bonne finition des ouvrages, notamment le nettoyage des supports avant la mise en œuvre des ouvrages.
  - Toutes les installations, de quelque nature que ce soit, nécessaires à l'exécution des ouvrages (platelages, échafaudages, planchers de travail, appareils de levage, etc.), leur montage, leur pose et dépose, l'évacuation hors du site.
  - Tous les dispositifs de sécurité nécessaires à l'exécution des travaux avec rédaction et respect de son PPSPS.
  - L'implantation et le traçage de calepinage.
  - Les sujétions d'appareillage, de calepinage, de couleur, ... suivant détails architecte.
  - Les coupes, entailles et découpes quelles qu'elles soient et le percement pour encastresments, fixations, etc.
  - Les raccords et les soclets, après pose des tuyauteries ou passages des autres corps d'état ;
  - Les dispositifs d'interdiction d'accès des pièces pendant la durée des travaux de revêtement et les délais subséquents de protection de ces revêtements ;
  - Le balayage et le nettoyage soigné des revêtements des sols, des murs et des plinthes avant réception et après, suite aux levées des réserves ;
  - Les dispositifs de protection des ouvrages propres au présent lot et des ouvrages connexes si nécessaire.
  - Les reprises, retouches ou le remplacement des ouvrages reconnus défectueux ou dégradés lors de la phase de réception des ouvrages.
  - Le nettoyage du chantier et l'enlèvement de tous les déchets, chutes et gravois résultant des travaux du présent lot, ainsi que les sorties et enlèvement des gravois aux décharges publiques.
  - Les contrôles de conformité (matériaux, qualités d'aspect, coloris, tolérances dimensionnelles, ...) et de performances exigées, compris les P.V. d'essais à fournir à l'architecte et au Bureau de Contrôle
  - Les essais et la vérification du fonctionnement satisfaisant des ouvrages.
  - Les frais de chantier exigés dans les pièces contractuelles du dossier marché.
  - Ainsi que toutes les sujétions inhérentes à la bonne exécution des travaux du présent lot et leur parfaite finition.

Tous les ouvrages doivent être livrés en parfait état d'achèvement de finition et de propreté.

Concernant la mise à la terre, l'entrepreneur du présent lot devra assurer les liaisons équipotentielles de chacun de ses ouvrages.

La présente entreprise devra prendre en compte dans son offre la mise en œuvre de matériaux de caractéristiques techniques répondant au minimum aux exigences des prescriptions ci-après.

Dans le cadre de son offre, elle remettra en outre un mémoire technique précisant l'ensemble des matériaux ou procédés mis en œuvre. Ce mémoire technique devra comprendre un ensemble de documents, liste de produits, extraits de documentations pour les produits courants et dans le cas de produits non courants les PV et AT permettant de justifier une conformité de l'offre avec les prescriptions du CCTP.

Seuls des matériaux de caractéristiques au moins égales aux prescriptions et bénéficiant d'AT et de PV pourront être considérés comme conformes.



## 1.4 Documents officiels de référence

L'Entrepreneur du présent lot devra avoir pleine et entière connaissance de la réglementation relative à la construction, qui comprend les textes suivants, obligatoires dans leur domaine d'application :

- Les lois, ainsi qu'un certain nombre de textes qui font force de loi, bien qu'ils n'en portent pas le nom, notamment le Code Civil dont certains articles intéressent la construction, le Code de l'Urbanisme et de la Construction et le Code du Travail, les décrets et les arrêtés,
- Les règlements de construction ainsi que les lois et textes ministériels relatifs aux règles de construction pour la protection des bâtiments contre l'incendie, l'isolation phonique et thermique, l'accessibilité et l'adaptabilité pour les personnes handicapées, évacuation et traitement des déchets,
- Le recueil des instructions techniques du répertoire des éléments utiles à l'établissement et à l'exécution des projets et marchés de bâtiments en France (REEF),
- Les documents de prescriptions techniques relatifs à tous les corps d'états, établis par le Centre Scientifique et Technique du Bâtiment (CSTB),
- Les règlements de sécurité applicables aux bâtiments à usage d'habitation.

La liste des documents cités ci-après n'est pas limitative et inclut implicitement tous les documents d'ordre réglementaire applicables aux travaux du présent lot, ainsi qu'aux supports sur lesquels ces travaux sont exécutés. Tous ces documents, bien que non joints au dossier, seront considérés comme étant contractuels et respectés comme tels, dans leur édition la plus récente.

### 1.4.1 Documents Techniques Unifiés (DTU)

Sont applicables aux matériaux et matériels d'une part et à l'exécution des travaux d'autre part, les prescriptions et recommandations des Cahiers des charges (ou ayant valeur de Cahiers des Charges) des Documents Techniques Unifiés (DTU), suivies de leur Cahier des Clauses Spéciales, mémentos de conception ou mise en œuvre, additifs et erratums publiés par le CSTB.

Sont également applicables les DTU concernés par les supports sur lesquels viennent s'appliquer les ouvrages objets du présent lot.

#### Sols souples textiles :

- NF DTU 53.1 (P62-202) : Travaux de bâtiment - Revêtements de sols souples textiles



## 1.4.2 Normes

---

Les matériaux et mise en œuvre dont la réalisation est prévue au marché, doivent satisfaire aux dispositions portées par l'ensemble des Normes Françaises et Européennes publiées par l'Association Française de Normalisation (AFNOR), homologuées par arrêté ministériel même si elles ne sont pas citées dans le présent document.

### ↳ Barrière anti-remontée capillaire :

- NF EN 13969 (P84-144) : Feuilles souples d'étanchéité - Feuilles bitumineuses empêchant les remontées d'humidité du sol - Définitions et caractéristiques.

### ↳ Revêtements de sol PVC :

- NF EN 650 (P62-301) : Revêtements de sol résilients - Revêtements de sol à base de polychlorure de vinyle sur support de jute ou de polyester avec envers en polychlorure de vinyle - Spécifications
- NF EN 651 (P62-302) : Revêtements de sol résilients - Revêtements de sol à base de polychlorure de vinyle sur mousse - Spécifications
- NF EN 13553 (P62-307) : Revêtements de sol résilients - Revêtements de sol à base de polychlorure de vinyle pour zones humides spéciales - Spécifications
- NF EN ISO 10581 (P62-313) : Revêtements de sol résilients - Revêtements de sol homogènes en polychlorure de vinyle - Spécifications
- NF EN ISO 10582 (P62-312) : Revêtements de sol résilients - Revêtements de sol hétérogènes en polychlorure de vinyle - Spécifications
- NF EN ISO 10595 (P62-305) : Revêtements de sol résilients - Carreaux semi-flexibles/vinyle (VCT) en polychlorure de vinyle - Spécifications

### ↳ Revêtements de sol textiles et stratifiés :

- NF 1307-A3 (G35-041) : Revêtements de sol textile - Classement d'usage

## 1.4.3 Avis techniques

---

Pour tous les matériaux et produits qui relèvent de la procédure de l'Avis technique, il ne pourra être mis en œuvre que des matériaux et produits ayant fait l'objet d'un Avis technique.

L'entrepreneur devra toujours fournir l'Avis technique en cours de validité pour les matériaux et produits concernés.

Tous les matériaux ou procédés devront avoir un avis technique en cours de validité.

Pour les produits ou procédés non traditionnels faisant l'objet d'avis techniques délibérés par la Commission instituée par arrêté ministériel, l'Entrepreneur se conformera aux dispositions des avis techniques relatifs aux produits ou procédés considérés.



## 1.4.4 Autres publications

### ↳ Règles de sécurité :

- Le Code du travail (dernière édition).
- Le décret « Sécurité chantier » n°94-1159 du 26 décembre 1994.
- La directive du Conseil des Communautés Européennes du 24 juin 1992 relative aux prestations minimales de sécurité et de santé à mettre en œuvre sur les chantiers.
- Le décret n°92 332 du 31 mars 1992 (JO du 1er avril 1992) : Hygiène et sécurité sur les lieux de travail.
- La loi « Sécurité chantier » n°93 1418 du 31 décembre 1993.
- Le PGC rédigé par le CSPS joint au présent dossier

### ↳ Règles professionnelles

### ↳ e-Cahiers du CSTB :

- Cahier n°2193, octobre 1987 : Revêtements de sol textiles en dalles plombantes amovibles utilisées dans le bâtiment - Cahier de Prescriptions Techniques de mise en œuvre
- Cahier n°3567, mai 2006 : Classement des locaux en fonction de l'exposition à l'humidité des parois et nomenclature des supports pour revêtements muraux intérieurs
- Cahier n°3634\_V2, novembre 2012 : Exécution des enduits de sol intérieurs pour la pose de revêtements de sol - Travaux neufs - Cahier de Prescriptions Techniques
- Cahier n°3635\_V2, novembre 2012 : Exécution des enduits de sol intérieurs pour la pose de revêtements de sol - Rénovation - Cahier de Prescriptions Techniques
- Cahier n°3782\_V2, juin 2018 : Notice sur le classement UPEC et classement UPEC des locaux

### ↳ Règles de l'Art Grenelle Environnement 2012

Mais également :

- Les décrets d'application,
- Les circulaires,
- Les prescriptions des Fabricants auxquels il sera demandé une assistance technique concernant les modes de pose, les produits de finition à utiliser,
- La réglementation acoustique actuellement sous forme d'arrêtés et de labels,
- La réglementation d'accessibilité au bâtiment dit "Loi handicap" ainsi que ses amendements



### 1.4.5 Prescriptions générales

L'entrepreneur du présent lot devra prendre connaissance du Cahier des Clauses Techniques Particulières concernant tous les chapitres.

Les généralités qui suivent, propres au présent chapitre, complètent le Cahier des Prescriptions Communes applicables à tous les corps d'état.

#### ↳ Renseignements :

- L'entrepreneur du présent lot devra se rendre sur place avant l'exécution de son offre et de ses travaux, afin d'apprécier la disposition des lieux, les possibilités d'accès et de stockage, les conditions d'exécution, pour en tirer toutes les sujétions d'exécution nécessaires.

#### ↳ Protection – Sécurité :

- Devront être prévues par l'entrepreneur du présent chapitre, les protections et signalisations nécessaires pour éviter tous dégâts aux installations existantes et accidents sur la voie publique, ceci selon les normes en vigueur.
- Tous les dispositifs de protection pour les travailleurs seront mis en place pour le montage de la charpente.

## 1.5 Conception, études et prescriptions techniques particulières

### 1.5.1 Documents et matériaux à soumettre

Avant de passer à la réalisation des prestations, l'Entrepreneur devra présenter les plans d'exécution, d'ensemble et de détails, les échantillons, les extraits de catalogues, les procès-verbaux d'essais des matériaux, les schémas de fonctionnement, etc.

L'ensemble de ces documents sera remis par l'Entrepreneur au Maître d'Œuvre et au Contrôleur Technique pour approbation.

### 1.5.2 Dessins d'exécution

Pour tous les ouvrages, l'Entrepreneur du présent lot devra établir en conformité avec les pièces du marché, des dessins d'ensemble, les plans de calepinage et de détails, nécessaires à l'exécution des ouvrages et à leur pose, en liaison avec les autres corps d'état.

Il remettra au Maître d'Œuvre les plans détaillés et une description de certains points précis, cotés avec le plus grand soin et portant l'indication détaillée des ensembles, notamment les détails des fixations et des implantations.

L'Entrepreneur devra également les plans et dessins nécessaires aux autres Entrepreneurs pour arrêter les détails d'exécution de leurs ouvrages.

Ces plans devront être établis par le présent lot, lequel devra se rapprocher des titulaires des autres lots de façon à compléter les plans des ouvrages connexes.

Les dessins d'exécution seront soumis à l'approbation du Maître d'Œuvre et du Contrôleur Technique avant toute exécution. Ces plans devront être réalisés en conformité avec les pièces du marché mises à jour.

L'Entreprise devra remettre les dessins correspondant à ces ouvrages, dans les délais prévus par le programme d'études, et devra avoir obtenu l'accord du Contrôleur Technique et du Maître d'Œuvre.

Toutes les indications apportées dans le cadre des normes et des règles de l'art, par le Maître d'Œuvre et par le Contrôleur Technique au cours de l'acceptation des plans d'exécution fournis par l'Entrepreneur, ne feront l'objet d'aucun supplément de prix, les sujétions devant être incluses dans le forfait de base.





L'Entrepreneur ne devra effectuer aucune commande, ni fabrication, ni exécution avant visa du Maître d'Œuvre et avis favorable du Contrôleur Technique.

En fin de travaux, l'attributaire du présent lot devra fournir :

- Le dossier DOE ;
- Les plans des ouvrages exécutés (POE) seront fournis avant les opérations préalables à la réception ;
- Tous les procès-verbaux d'essais mentionnant les performances à obtenir et obtenues et les fiches nécessaires à la maintenance notamment :
  - Les fiches techniques d'entretien des surfaces,
  - Les fiches définissant la périodicité des entretiens ;
  - Les plans d'exécution mis à jour conformément à l'exécution ;
  - Les notes d'utilisation et d'entretien comportant la périodicité du contrôle et des révisions ;
  - Les procès-verbaux d'essais, d'analyse, de traitement des matériaux ;
  - La liste des provenances des diverses fournitures, ainsi que les noms et adresses des fournisseurs ;
  - Le descriptif mis en conformité avec les ouvrages réellement exécutés, avec le tableau comparatif des ouvrages modifiés en cours des travaux par rapport au descriptif initial du marché.

Il sera composé d'un dossier complet classé avec index des pièces du dossier fourni. Ces documents seront visés par la Maîtrise d'Œuvre et le Bureau de Contrôle.

Faute d'avoir satisfait à cette obligation, l'Entreprise sera intégralement responsable de toutes les conséquences directes ou indirectes découlant du non-respect de cette clause.

### 1.5.3 Échantillons

---

L'Entrepreneur devra soumettre des échantillons de tous les matériaux, finitions et produits, entrant dans la conception et la mise en œuvre des ouvrages du présent lot, avec références et numérotation du présent CCTP.

Ils comprennent :

- Les échantillons de l'ensemble des prestations, à l'aspect, à la couleur, à la texture et autres caractéristiques de chaque finition requise.
  - Les échantillons prévus au présent lot seront soumis à l'agrément du Maître d'Œuvre, avant toute commande ou mise en fabrication, sous peine de refus.
  - Les Maîtres d'Œuvre pourront exiger le remplacement d'un produit proposé par l'Entrepreneur, par un autre modèle de leur choix s'ils jugent que celui proposé est d'une qualité insuffisante pour l'usage auquel il est destiné. Cette modification n'entraînera aucune plus-value au marché.
- Les échantillons suffisamment représentatifs.
  - Une fois acceptés par le Maître d'Œuvre, ces échantillons serviront de base pour les niveaux qualité et esthétique des ouvrages réalisés.
  - Ces échantillons seront accompagnés des documents techniques et des procès-verbaux d'essais.



---

#### 1.5.4 Extraits de catalogues

---

L'Entrepreneur devra soumettre des extraits de catalogues concernant les matériaux, y compris des accessoires du présent lot et tous produits entrant dans la conception et la réalisation de ceux-ci.

Ces documents seront communiqués sous reliure, parfaitement classés et repérés.

---

#### 1.5.5 Procès-verbaux d'essais

---

L'Entrepreneur devra soumettre les procès-verbaux d'essais, de l'ensemble des ouvrages du présent lot.

---

#### 1.5.6 Provenance et agrément des matériaux

---

Pour permettre de juger les propositions des Entreprises, celles-ci devront obligatoirement joindre à leurs offres de prix :

- Les notices techniques détaillées relatives aux différents composants, matériaux, natures, etc.,
- Les photocopies des procès-verbaux d'essais.

Les Maîtres d'Œuvre pourront subordonner leurs agréments à la fourniture préalable des échantillons nécessaires aux essais.

---

#### 1.5.7 Réception des supports

---

Avant tout commencement d'exécution de ses travaux, l'Entrepreneur du présent lot devra procéder à la réception des supports avec les Maîtres d'Œuvre et les lots REVÊTEMENTS DE SOLS DURS, et PLOMBERIE SANITAIRE / CVC, responsables des chapes de pose.

Il sera tenu d'examiner les supports, de vérifier leur planéité, leur verticalité et leur implantation afin de lui permettre d'entreprendre, sans réserve, ses travaux.

À défaut, sitôt ses ouvrages commencés, il sera censé les avoir acceptés et ne saurait par la suite, prétexter la mauvaise qualité des supports dans le cas où ses propres ouvrages ne seraient pas satisfaisants. La réception par le présent lot devra avoir lieu suffisamment tôt, de façon à ce que toute réserve soit techniquement levable avant la date prévue au calendrier pour l'exécution des travaux.



### 1.5.8 Règles professionnelles – règles de calculs

#### Niveau des sols finis :

Au cours de la période de préparation, l'entrepreneur définira, et fera connaître aux lots REVÊTEMENTS DE SOLS DURS, et PLOMBERIE SANITAIRE / CVC, l'épaisseur du complexe enduit de lissage + revêtement de sol, afin que soient déterminées les cotes altimétriques des surfaces des chapes en mortier et de positionnement des différentes menuiseries.

#### Réception des supports :

L'entrepreneur procédera à la réception des supports, en présence de l'entrepreneur les ayant réalisés et du maître d'œuvre.

L'entrepreneur devra, notamment, vérifier leur rigidité, planéité, aspect de surface (sans creux ni bosses) et hygrométrie.

#### Passage des canalisations :

Les fourreaux destinés au passage des canalisations ou les canalisations elles-mêmes devront être mises en place, par les lots concernés, avant le commencement des travaux.

#### Exécution et finition des ouvrages

Les prestations à la charge de l'entrepreneur comprendront implicitement toutes les sujétions de :

- Préparation (nettoyage, ragréage, etc.) des supports,
- Coupes, réservations, travaux de finition, tels qu'ajustements et raccords au droit des tuyauteries, robinets ou autres, permettant le parfait achèvement des ouvrages,
- Protection des ouvrages contre les chocs et salissures, maintenue en place jusqu'à la réception. La pose des revêtements sera effectuée après les travaux de peinture.

Le cas échéant, les joints entre lés seront rectilignes et parfaitement fermés.

La jonction de revêtements de sols de natures ou de couleurs différentes sera effectuée à mi-feuillure des portes.

Quelle que soit la nature des revêtements, les niveaux des surfaces finies entre pièces adjacentes ne devront pas faire apparaître de différence supérieure à 5 mm.

La fourniture et la pose des plinthes bois, à peindre par le lot Peinture, sont à la charge du présent lot.

#### Prescriptions acoustiques :

Les ensembles structure béton / revêtements de sols doivent permettre d'obtenir une isolation acoustique aux bruits de chocs, conformément à la réglementation en vigueur.

Les performances acoustiques des revêtements de sols doivent donc compléter celles des planchers béton, compte tenu des épaisseurs, de la nature et de la composition de ceux-ci.

L'Entrepreneur doit consulter les C.C.T.P. des autres corps d'état afin de s'assurer des coefficients d'affaiblissements phoniques des autres matériaux constituant les supports et notamment en ce qui concerne les lots « Gros œuvre » et « Cloisons doublage ».



## 2 Description des ouvrages

### 2.1 Caractéristiques de l'opération

#### 2.1.1 Classement UPEC

Suivant classement UPEC répertorié dans le e-cahier du CSTB 3782-V2 de Juin 2018 dont voici un extrait :

##### 2.1.1.1 Établissements d'enseignement

Repérage	Locaux : désignation et caractéristiques Particularités de classement	Classement
<b>I - Services généraux - Locaux communs.</b>		
S1	Hall d'entrée, aire d'accueil et de détente	U4 P3 E2 C1
S2	Escaliers et paliers	U4 P3 E2 C1
S3	Circulations à rez-de-chaussée	U4 P3 E2 C1
S4	Circulations en étage	U3S P3 E1 C0 Nota 1
S5	Local ouvert : rassemblement, abri et détente (préau)	U4 P4 E3 C2
S6	Bureaux, salle de réunion (salle des professeurs)	Cf. tableau 2
S7	Infirmierie y compris salle de déshabillage	U3 P3 E2 C2
<b>IV - Écoles primaires, collèges et lycées, enseignement supérieur</b>		
S17	Salle d'enseignement ouvrant sur l'extérieur	U4 P3 E2 C1
S18	Salle commune polyvalente, salle de jeux, ouvrant sur l'extérieur	U4 P3 E2 C1
S19	Salle d'enseignement n'ouvrant pas sur l'extérieur	U3S P3 E1 C0 Nota 1
S20	Salle commune polyvalente, salle de jeux, n'ouvrant pas sur l'extérieur	U3S P3 E2 C1 Nota 1
S21	Salle d'enseignement dirigé, salle d'étude	U3S P3 E1 C0 Nota 1
S22	Salle de documentation, bibliothèque	U3S P3 E1 C0
S23	Salle de musique	U3S P3 E1 C0
S24	Salle d'informatique	U3S P3 E1 C0
S25	Salle de travaux pratiques d'enseignement général (hors chimie, biologie)	U3S P3 E2 C1
S26	Salle de travaux pratiques : chimie, biologie : Salle de préparation et laboratoire de chimie	U3S P3 E3 C3
S27	Laboratoire de mécanique et activités analogues	U4 P4S E3 C2
S28	Salles d'enseignement spécialisé	Cf. locaux de l'activité enseignée (lignes S23 à S27)
S29	Amphithéâtre n'ouvrant pas sur l'extérieur	U3S P3 E1 C0 Nota 1
S30	Amphithéâtre ouvrant sur l'extérieur	U4 P3 E2 C1
S31	Sanitaires n'ouvrant pas sur l'extérieur sans siphon	U3 P2 E2 C2
S32	Sanitaires n'ouvrant pas sur l'extérieur avec siphon	U3 P2 E3 C2
S33	Sanitaires ouvrant sur l'extérieur	U4 P3 E3 C2
Nota 1 : Selon l'expérience acquise, un revêtement plastique U3 convient.		



## 2.1.2 Performance thermique

Selon l'Étude Thermique (datée du 20/09/2023, réalisée par le bureau d'études OVERDRIVE) jointe au présent dossier.

## 2.1.3 Performance acoustique

Conformément à la notice acoustique jointe au présent dossier. A minima, les entreprises devront se référer aux réglementations suivantes :

### 2.1.3.1 Bureaux - Niveau Performant

L'entreprise prendra comme référence la norme NF S 31-080 relative aux bureaux et espaces associés, traitant des niveaux et critères de performances acoustiques par type d'espace.

Les affaiblissements acoustiques entre locaux viseront le niveau "Performant", soit :

	Isolement au bruit aérien intérieur DnTA	Réverbération (volume<250m <sup>2</sup> ) Tr	Bruit de chocs L'nTW
Bureaux individuels	≥40 dB	≤0.70 s	≤60 dB
Bureaux collectifs	≥40 dB	≤0.60 s	≤60 dB
Espaces ouverts	≥35 dB	0.60 s < Tr ≤ 0.80 s	≤60 dB
Plateaux à aménager	-	≤0.90 s	≤60 dB
Salles de réunion / Salles de formation	≥45 dB	0.60 s < Tr ≤ 0.80 s	≤60 dB
Espaces de détente	≥40 dB	≤0.70 s	≤60 dB
Restaurant	≥40 dB	≤0.60 s	≤60 dB
Circulations	-	-	≤60 dB

L'isolement entre un de ces locaux et une circulation peut être réduite de 5dB.

Les bureaux nécessitant une bonne confidentialité vis-à-vis d'une circulation ou d'une zone d'attente, l'isolement est porté à au moins 48 dB.



### 2.1.3.2 Établissements d'enseignement

L'entreprise prendra comme référence l'arrêté du 25 avril 2003 relatif à la limitation du bruit dans les établissements d'enseignement, dont voici un extrait :

**Article 2** - Pour les établissements d'enseignement autres que les écoles maternelles, l'isolement acoustique standardisé pondéré DnT'A, entre locaux doit être égal ou supérieur aux valeurs (exprimé en dB) indiquées dans le tableau ci-après :

Émission → ↓ Réception	Local d'enseignement, d'activités pratiques, administration	Local médical, infirmerie, atelier peu bruyant, cuisine, local de rassemblement fermé, salle de réunions, sanitaires	Cage d'escalier	Circulation horizontale, vestiaires fermé	Salle de musique, salle polyvalente, salle de sports	Salle de restauration	Atelier bruyant (au sens de l'article 8 du présent arrêté)
Local d'enseignement, d'activités pratiques, administration, bibliothèque, CDI, salle de musique, salle de réunions, salle des professeurs, ateliers peu bruyant	43 (1)	50	43	30	53	53	55
Local médical, infirmerie	43 (1)	50	43	40	53	53	55
Salle polyvalente	40	50	43	30	50	50	50
Salle de restauration	40	50 (2)	43	30	50		55
(1) Un isolement de 40dB est admis en présence d'une ou plusieurs portes de communication							
(2) À l'exception d'une cuisine communiquant avec la salle de restauration.							

**Article 3** - La constitution des parois horizontales, y compris les revêtements de sols, et des parois verticales doit être telle que le niveau de pression pondéré du bruit standardisé L'nTw du bruit perçu dans les locaux de réception énumérés dans les tableaux de l'article 2 ne dépasse pas 60 dB lorsque des chocs sont produits par une machine à chocs normalisés sur le sol des locaux accessibles extérieurs au local de réception considéré.

Si les chocs sont produits dans un atelier bruyant, une salle de sports, les valeurs de niveau de pression pondéré du bruit du choc standardisé L'nTw, doivent être inférieures à 45 dB dans les locaux de réception visés ci-dessus.

Si les chocs sont produits dans une salle d'exercice d'une école maternelle, les valeurs de niveau de pression pondéré du bruit de choc standardisé L'nTw doivent être inférieures à 55dB dans les salles de repos non affectées à la salle d'exercice.

**Article 6** - L'aire d'absorption équivalente des revêtements absorbants dans les circulations horizontales et halls dont le volume est inférieur à 250m<sup>3</sup> et dans les préaux doit représenter au moins la moitié de la surface au sol des locaux considérés.

L'aire d'absorption équivalente A d'un revêtement absorbant est donnée par la formule :  $A = S \times \alpha_w$

Où S désigne la surface du revêtement absorbant et  $\alpha_w$  son indice d'évaluation de l'absorption.

On prendra l'indice  $\alpha_w$  des surfaces à l'air libre des circulations horizontales, halls et préaux, égale à 0.80.



### 2.1.3.3 Isolation phonique

L'entreprise chargée des travaux de plâtrerie ne devra utiliser sur le chantier, pour chacun des ouvrages réalisés, que les produits d'un seul et même fabricant. Elle devra avant toute réalisation présenter l'ensemble des détails d'exécution, particulièrement en ce qui concerne les liaisons et jonctions. Tous les doublages et faux-plafonds seront indépendants local par local (sauf si les séparatifs sont réalisés en cloisons modulaires).

Les cloisons seront montées de dalle à dalle. Tous les joints entre plaques de plâtre seront traités selon la méthode bande + enduit. Lorsque le parement est constitué de plusieurs épaisseurs de plaques de plâtre, les joints peuvent être traités au minimum à l'enduit simple sur la ou les premières couches, et les épaisseurs successives doivent être posées en décalé (verticalement et horizontalement) de la valeur d'une trame d'ossature afin d'obtenir un recouvrement des joints de liaison entre plaques. Les ossatures métalliques et fixations devront être dimensionnées de manière à supporter l'ensemble des éléments qui y seront fixés (parements, doublages absorbants, enceintes acoustiques, éclairages, et plus généralement tous les ouvrages suspendus prévus au CCTP ainsi que les surcharges d'exploitation). Les matelas de laine minérale (pléniums, cloisons, doublages, etc.) ne devront comporter aucune discontinuité, et ne seront en aucun cas comprimés. Les matelas situés derrière des parements perforés ou poreux ne seront en aucun cas revêtus d'un pare-vapeur. Ils seront en revanche munis d'un voile de verre renforcé. Les matelas verticaux seront maintenus au moyen de fixations mécaniques afin d'éviter tout affaissement. Toutes les cloisons sèches seront munies d'un matelas de laine minérale intérieur. Les rails hauts, bas et latéraux des ossatures seront posés avec interposition d'un film souple adapté. Tous les points singuliers tels que tapées, jonctions, liaisons, passages de gaines, etc., seront étudiés de manière à ne pas dégrader les performances acoustiques des ouvrages (isolement, désolidarisation, etc.).

Tous les détails de mise en œuvre devront être précisés et étudiés de manière à satisfaire pleinement aux objectifs acoustiques demandés. Rebouchages et calfeutrements soignés aux traversées de parois par les réseaux (ventilation, climatisation, plomberie, courants forts et faibles).

## 2.2 Travaux préliminaires

### 2.2.1 Test humidité

L'entreprise du présent lot devra réceptionner par écrit les supports avant pose.

Ce P.V. de réception devra indiquer que les fissures du béton ont bien été traitées à la résine époxy et que l'humidité du support avant pose est inférieure à 3 %.

Localisation :

*Pour l'ensemble des planchers recevant un revêtement de sol collé.*



## 2.2.2 Préparation des supports

Après réception des supports et avant toute exécution de prestations ou de pose de matériaux, l'entreprise devra le nettoyage, le balayage et le dépoussiérage des supports.

Les travaux préparatoires suivants seront exécutés :

### Sur les sols :

- Grattage dans tous les cas,
- Neutralisation des taches de graisse,
- Dépoussiérage à l'aspirateur industriel.

### Sur les murs :

- Grattage des pulvérulences,
- Neutralisation des tâches de graisse,
- Nettoyage des murs.

Les supports devront être propres, parfaitement surfacés, exempts de toutes traces d'huile, de graisse, de peinture, de plâtre, de toutes pulvérulences, de tout corps qui pourrait nuire à l'adhérence des revêtements de sols ou de murs.

Les supports seront sains, secs, propres, et devront avoir une bonne résistance mécanique.

Nota : Les décaissés et réservations dans les planchers béton sont à donner au lot GROS ŒUVRE pendant la période de préparation.

### Localisation :

*Pour l'ensemble des planchers recevant un revêtement de sol souple*

## 2.2.3 Primaire et ragréage fibré P3 sur support existant

Dans les cas où la planéité des supports existants ne permet pas la pose collée d'un revêtement de sol, l'entreprise du présent lot devra la réalisation d'un ragréage fibré assurant l'égalesation et le lissage des sols existants, de type RAGRENOV S30 de CERMIX, WEBER.NIV FOR ou équivalent, épaisseur maximale jusqu'à 20 mm.

Travaux compris toutes sujétions de :

- Mise en œuvre telles que le grattage, le dépoussiérage, la reprise et l'arasement des défauts de niveau, ...
- Fourniture et application d'un primaire à définir selon la porosité du support et de la compatibilité avec le ragréage ci-dessus,

Contraintes de séchage et d'application suivant les prescriptions du fabricant.

### Localisation :

*Pour l'ensemble des planchers recevant un revêtement de sol textile*





## 2.3 Sols souples textiles

### 2.3.1 Revêtement de sol textile en dalles - U3S

Fourniture et pose d'un revêtement de sol textile tufté à velours coupé, en dalles 50 x 50 cm, de type CORE ECOBACK de chez MODULYSS ou techniquement équivalent.

L'ensemble devra être sous Avis Technique en cours de validité.

Travaux comprenant toutes sujétions de :

- Pose collée.
- Réalisation de tout habillage, ajustement, réservation, entaille, découpe soignée, notamment au droit des canalisations, au pied des huisseries, etc. nécessaires à une parfaite finition.
- Réalisation du premier entretien après la pose, enlèvement des tâches.
- Nettoyage définitif avant la réception.

Le revêtement mis en œuvre devra justifier des performances suivantes :

- Couche d'usure : 100 % nylon recyclé.
- Poids de velours : 600 g/m<sup>2</sup>.
- Réaction au feu : Bfl-s1 (anciennement M3).
- Domaine d'usage du produit : 33 Professionnel moyen selon NF EN 685.
- Isolation phonique du produit :  $\Delta Lw \geq 23$  dB.
- Coefficient d'absorption :  $\alpha_w \geq 0.20$ .
- Traitement antistatique.
- Certification NF UPEC A+.
- Certification Cradle to cradle gold
- Compatible avec l'usage intensif de sièges à roulettes.
- **Compatible avec l'usage d'un plancher chauffant.**

Motifs et teintes au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant.

Calepinage à soumettre à l'approbation de l'architecte.

Mise en œuvre conformément au DTU 53.1, aux procès-verbaux d'essais et aux recommandations du fabricant.

#### Localisation :

*Suivant pièces graphiques architecte, dont notamment :*

- Espace convivialité
- Salle Doctorants
- Salle Agrégation
- Espace Flex, y compris box et Espace tampon
- Salles modulaires 1 et 2



### 2.3.2 Plinthes

Fourniture et mise en place de plinthes en sapin de 12 x 100 mm, pose collée après la pose du revêtement de sol.  
Compris toutes sujétions de :

- Coupes d'onglet et d'ajustements nécessaires.
- Raccords en milieu de longueur en coupes biaises.

Finition : à peindre par lot PEINTURE.

Nota : Les plinthes recevront une impression exécutée par le peintre avant pose, et ce, sur les 2 faces et les chants.

Localisation :

*Suivant pièces graphiques architecte dont notamment pour l'ensemble des locaux recevant un revêtement de sol textile*