



MAITRE D'OUVRAGE

CCI LOZERE

16, Bd du Soubeyran, 48000 Mende

OPERATION

Construction d'un Campus Entreprises et Compétences

14, rue Albert Einstein, 48000 MENDE



C. C. T. P.

Lot N° 9 PLAFONDS SUSPENDUS

MAITRE D'OUVRAGE

CCI LOZERE

16, Bd du Soubeyran, 48000 Mende



AMO QEB

520 Avenue Saint Sauveur – 34980

Saint Clément-de-Rivière

TEL : 09.51.00.48.09

email : plusdevert@plusdevert.fr



BUREAU DE CONTROLE

APAVE : 27 avenue Jean Moulin, Bât. II, 48000 MENDE,

TEL : 04.66.45.09.79

email : ilka.veit@apave.com

COORDINATEUR SPS

APAVE : 27 avenue Jean Moulin, Bât. II, 48000 MENDE,

TEL : 04.66.45.09.79

email : carinne.gmyrek@apave.com

OPC

SAS Ludovic Maurel, Economiste de la construction et OPC, 4 Rue des oreillettes, 48000 MENDE,

TEL : 07.86.64.25.19

email : ludovic.maurel48@hotmail.com



ARCHITECTE MANDATAIRE

BONNET & TEISSIER - 8, Rue de Wunsiedel - 48000 Mende

TEL : 04.66.49.14.87 - email : accueil@bt48.fr



BET STRUCTURES ET FLUIDES

Avenue Victor Hugo ZAE du Causse d'Auge - 48000 Mende

TEL : 04.66.32.17.65 email : contact@ib2m.fr



BET ENVIRONNEMENT DURABLE

9 rue Henri Farman - 34470 Pérols

TEL : 09.84.18.29.17 email : contact@ideebat.fr



BET ACOUSTIQUES

Résidence Jean Monnet 12 avenue Jean Monnet – 12000 Rodez

TEL : 05.65.62.78.92

email : sigma.acoustique@orange.fr



ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION

57 avenue de Rodez - 12450 Luc-La-Primaube

TEL : 05.65.78.03.34

email : contact@trec-lmp.fr

Sommaire

CHAPITRE 1 GENERALITES	2
1-1 Objet des travaux.....	2
1-2 Limites de prestation	2
1-3 Études d'exécution.....	2
1-4 Prise en compte de l'environnement du chantier.....	3
1-5 Nettoyage de fin de chantier.....	3
CHAPITRE 2 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES ET PARTICULIERES	4
2-1 Prescriptions techniques générales.....	4
2-1-1 Prescriptions techniques générales.....	4
2-1-2 Connaissance des lieux.....	4
2-1-3 Provenance et qualité des matériaux	4
2-1-4 Réception des supports.....	4
2-1-5 Réservations.....	5
2-1-6 Prescriptions diverses.....	5
2-1-7 Obligation de l'entreprise	5
2-1-8 Protection des ouvrages	6
2-1-9 Nettoyage	6
2-1-10 Manutention	6
2-1-11 Sécurité du personnel.....	6
2-1-12 Prévention en contexte de crise sanitaire.....	6
2-1-13 Garanties	6
2-1-14 Réception.....	7
2-1-15 Interprétation du C.C.T.P.....	7
2-2 Prescriptions techniques particulières de fourniture et de mise en œuvre de faux plafonds7	7
2-2-1 Prescriptions relatives aux fournitures et matériaux.....	7
2-2-2 Échantillons	7
2-2-3 Études et assistance technique	8
2-2-4 Contrôles	8
2-2-5 Maintien des ouvrages	8
2-2-6 Tolérances	8
2-2-7 Limites communes à tous les corps d'états.....	8
CHAPITRE 3 DESCRIPTION DES OUVRAGES.....	9
3-1 Dalles laine minérale	9
3-1-1 Faux plafonds acoustique dalle laine minérale	9
3-2 Dalles mixte bois	10
3-2-1 Faux plafonds acoustique dalle laine de bois.....	10

1 CHAPITRE 1 GENERALITES

1-1 Objet des travaux

Le présent CCTP à pour objet de définir en phase DCE la nature et la consistance des travaux du Lot PLAFOND SUSPENDUS pour la construction d'un bâtiment et ses abords, destiné au futur pôle Campus Entreprise et Compétence pour la CCI de Lozère à Mende.

Les travaux du présent lot comprennent les éléments de couverture du présent projet, y compris toutes les sujétions qui s'y rapportent, mais également :

- ☐ Les études nécessaires à la réalisation des ouvrages, notamment la réalisation des études et des détails de l'ensemble des ouvrages devant respecter les plans des Architectes, accompagnées des notices techniques détaillées de l'ensemble des matériaux utilisés et des notes de calculs particulières,
- ☐ Les échantillons ainsi que les produits et tous les procès-verbaux d'homologation des matériaux proposés,
- ☐ L'approvisionnement de tous les matériaux, matériels et produits nécessaires comprenant toutes les manutentions, stockages, montages, protections nécessaires à la réalisation des travaux du présent lot,
- ☐ Toutes les installations, de quelque nature que ce soit, nécessaires à l'exécution des ouvrages (platelages, échafaudages, planchers de travail, appareils de levage, etc.), leur montage, leur pose et dépose, l'évacuation hors du site,
- ☐ Tous les dispositifs de sécurité nécessaires à l'exécution des travaux,
- ☐ Le remplacement d'éléments dégradés et d'éléments refusés,
- ☐ Les essais et la vérification du fonctionnement satisfaisant des ouvrages,
- ☐ Toutes les prestations diverses, telles que précisées dans les articles ci-dessous du présent C.C.T.P.
- ☐ Liste non limitative.

L'entrepreneur est chargé d'assurer la réalisation complète des ouvrages du présent lot. Ses prestations comprennent les travaux accessoires nécessaires découlant des études détaillées, même si ces travaux ne figurent pas sur les plans et documents.

La localisation des ouvrages résulte des plans, coupes et détails établis par le Maître d'œuvre, le présent descriptif complétant ceux-ci pour ce qui concerne la nature des matériaux et leur mise en œuvre.

1-2 Limites de prestation

Au titre des interférences avec les autres lots, l'entrepreneur du présent lot devra prendre connaissance des CCTP des autres lots.

L'entreprise sera tenue de signaler lors de la remise de son offre toutes incohérences entre les pièces du marché.

Son offre intégrera tous les manquements ou omissions du présent CCTP.

1-3 Études d'exécution

Les plans joints au dossier ne constituent en aucun cas des plans d'exécution, mais sont des schémas de principe ; à ce titre, l'entreprise devra réaliser ses propres études d'exécutions et produire les plans d'exécution, d'atelier et de chantier nécessaires à la réalisation de ses travaux ainsi que les plans de détails, notes de calculs, etc...

Tous ces documents devront être soumis à l'accord du Maître d'Œuvre et du bureau de contrôle avant exécution.

Ils devront être présentés dans leur contexte de pose, leur environnement.

Le montant de cette prestation sera réputé inclus dans la proposition globale et forfaitaire de l'entreprise. L'entreprise est tenue de vérifier les points suivants :

- ☐ Si les détails de construction définis les documents du marché (plans et CCTP) sont pertinents.
- ☐ Si les systèmes constructifs choisis sont appropriés et s'ils présentent les caractéristiques requises à

l'utilisation prévue.

Le titulaire du présent lot doit établir à ses frais les plans d'exécutions nécessaires à la réalisation de ses ouvrages ainsi que toutes les notes de calcul. Ces plans seront exécutés en D.A.O., en vue de la constitution du dossier des ouvrages exécutés.

Tous les documents seront obligatoirement transmis au maître d'œuvre, concessionnaires et organismes concernés, pour approbation dans un délai de 20 jours minimum avant démarrage des travaux.

1-4

Prise en compte de l'environnement du chantier

Situé dans une zone d'activité périurbaine sur une parcelle inoccupée, le projet a pour objectif la construction d'un bâtimentaire tertiaire. L'entrepreneur prendra soin de respecter les horaires de livraisons, les circulations et stationnement de chantier prévues par le plan d'installation, ainsi que toutes les précautions nécessaires à la réalisation de ses ouvrages sans détériorer ou occuper illégalement le domaine public.

1-5

Nettoyage de fin de chantier

L'entreprise du présent lot devra la tenue propre de ses zones de travail pendant tout son chantier et jusqu'à son départ.

2

CHAPITRE 2 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES ET PARTICULIERES

2-1 Prescriptions techniques générales

2-1-1 Prescriptions techniques générales

L'entreprise du présent lot est tenue de respecter l'ensemble des textes, (lois, décret, arrêté, exemple de solutions, Normes -DTU, Normes, Avis techniques, Certifications) édités par le REEF à la date de la signature du marché.

Les installations et ouvrages seront déterminés et réalisés conformément aux normes et règlements en vigueur au moment de l'exécution des travaux, notamment :

- Textes réglementaires,
- Normes,
- Règles professionnelles,
- Avis techniques.

En cas de modification de la réglementation, les textes en vigueur au moment de la signature du marché et ceux applicables à date ultérieure, feront foi.

Respect des règles de l'art

Les dispositions techniques adoptées par les ouvrages ainsi que les conditions de leur exécution, doivent être conformes aux règles de l'art.

Sont notamment réputés conformes aux règles de l'art, le respect des prescriptions des textes officiels et des organismes spécialisés, mais aussi les recommandations des constructeurs.

Il convient également de rappeler que l'application du règlement ne résout pas tout et que l'art de l'ingénieur à un rôle essentiel notamment pour traiter certains cas particuliers et certaines situations spéciales.

Les ouvrages de plafonds suspendus modulaires devront être conformes au DTU 58.1 et ses annexes.

Les ouvrages de plafonds tendus devront être conformes au DTU 58.2 et ses annexes.

2-1-2 Connaissance des lieux

L'entrepreneur devra obligatoirement se rendre sur place afin de prendre connaissance des lieux.

Il devra tenir compte dans son offre de toutes les sujétions de possibilité de fixation par rapport aux différents supports existants.

2-1-3 Provenance et qualité des matériaux

Dès le début de l'opération, l'entrepreneur fera connaître la provenance de tous les matériaux destinés à la confection de ses ouvrages et la soumettre à l'agrément de l'architecte.

Seuls seront utilisables les matériaux et procédés ayant fait l'objet d'un agrément définitif du C.S.T.B. et d'autre part, être pris en compte par la commission technique des assurances.

Tous les travaux seront exécutés avec des matériaux de 1er choix.

La mise en œuvre des divers matériaux sera conforme aux prescriptions du fabricant.

A fournir avant approvisionnement la GARANTIE DECENNALE MATERIAU du fournisseur.

L'entreprise devra privilégier les matériaux biosourcés ou recyclés, type faux-plafond incorporant des fibres de bois.

Les produits retenus seront obligatoirement tous de classe A+ pour les émissions de COV.



2-1-4 Réception des supports

L'entreprise devra, avant travaux, avoir pris connaissance des supports et signalé par écrit toutes anomalies ou imperfections ne lui permettant pas d'exécuter les travaux en vue d'une finition correcte et conforme aux règles de l'Art.

Après acceptation des supports, l'entreprise sera entièrement responsable de l'aspect final des ouvrages.

Tout début d'application des produits à la charge du présent lot vaut acceptation des supports.
Dans le cas de supports non conformes, l'entreprise devra faire état par écrit de ses réserves au maître d'œuvre qui appréciera les dispositions à prendre de manière à obtenir des supports conformes.

2-1-5 Réservations

Tous les détails d'exécutions relatifs aux réservations, etc... sont à la charge de l'entreprise du présent lot, et devront être fournis en temps utile aux corps d'état.

2-1-6 Prescriptions diverses

L'entreprise du présent lot devra l'étude et la mise en œuvre de tous les ouvrages, matériaux, et prestations nécessaires pour obtenir un parfait achèvement des travaux.
Fourniture et mise en œuvre de tous les accessoires nécessaires.

2-1-7 Obligation de l'entreprise

L'entreprise devra respecter toutes les dispositions prévues dans les prescriptions communes à tous les lots et en particulier, se charger du nettoyage de ses propres gravois ou déchets et de leur évacuation, ainsi que du nettoyage des ouvrages souillés par ses travaux.

Les travaux du présent lot comprennent la fourniture de tous les matériaux nécessaires à l'exécution des travaux et la main d'œuvre d'exécution, y compris toutes sujétions nécessaires à la bonne exécution des travaux.

L'entrepreneur doit prévoir toutes les fournitures et façons indispensables au parfait achèvement des ouvrages suivant les règles de l'art, même si elles ne sont pas expressément mentionnées au CCTP de la même manière, les travaux comprennent tout ce qui est indiqué aux plans, coupes et élévations, ainsi qu'au présent CCTP, quand bien même diverses indications de détail ne seraient pas précisées. L'entrepreneur reconnaissant avoir suppléé par ses connaissances professionnelles aux éventuelles imprécisions des documents fournis.

Les prestations de l'entreprise incluent en particulier tous compléments et sujétions impliqués tant par les règles de l'art que nécessaires au respect de l'esprit du projet. Elles englobent divers autres corps d'état.

L'entrepreneur fera son affaire des locaux nécessaires au stockage des approvisionnements de ses matériaux et des frais de chauffage éventuels de ces locaux.

Les travaux à la charge du présent lot sont résumés comme suit sans que cette énumération puisse être considérée avec un quelconque caractère limitatif :

- Réalisation de l'ensemble des travaux décrit au présent document,
- Nettoyages de mise en service, toute fourniture, main d'œuvre et sujétions incluses.

Toutes mesures de protection par bâchage ou tout autre procédé nécessaire pour la préservation des sols, revêtements de toute nature, appareils sanitaires, équipements techniques, appareillages électriques et tous ouvrages en cours d'exécution ou dans leur état définitif, ainsi que toutes prestations complémentaires mentionnées dans les pièces du marché dont le présent document, ou figurant en documents graphiques ainsi que ceux, mêmes non explicitement décrits, et nécessaires à une parfaite et complète exécution des travaux. Lors de la remise de son offre, l'entreprise sera réputée s'être rendue sur les lieux et avoir pris connaissance de tous les impératifs d'exécution liés aux caractéristiques des bâtiments et des installations existantes.

Le prix en regard de chaque article, s'entend pour une prestation terminée, comprenant toutes les sujétions de fourniture et de mise en œuvre inhérentes à celles-ci.

L'entreprise est tenue de vérifier qu'aucune omission ou erreur ne subsiste dans l'énumération des ouvrages du descriptif et du cadre de décomposition du prix global et forfaitaire, pour mener à leur terme les travaux faisant l'objet de la présente étude.

Le présent cadre de décomposition du prix global et forfaitaire n'est pas limitatif et il devra être, le cas échéant, complété par l'entreprise, compte tenu de l'étude réalisée et de l'appréciation qui lui est laissée pour définir les travaux qui lui incombent.

Sur le D.P.G.F, les quantités sont données à titre indicatif. L'entreprise est donc tenue de réaliser ses métrés selon les différents plans de l'équipe de maîtrise d'œuvre en tenant compte de la description des ouvrages mentionnés dans le CCTP.

Le présent lot est traité à PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE. Celui-ci doit être déterminé conformément aux plans d'appel d'offres de la maîtrise d'œuvre et aux indications du présent document. L'entrepreneur ne pourra ignorer les prestations des autres corps d'état dont les travaux sont exécutés en liaison avec les siens.

S'il estime qu'il y a dans le dossier de consultation des omissions, erreurs ou non conformités avec la réglementation en vigueur qui le conduisent à modifier ou à compléter les dispositions prévues dans ce dossier, il devra en tenir compte dans l'établissement de son prix. Cette modification s'accompagnerait d'une note explicative séparée et annexée à son offre.

Enfin, il est précisé que l'entrepreneur ne pourra arguer d'un oubli de localisation du devis descriptif, pour prétendre à supplément sur le prix forfaitaire de son marché, si l'ouvrage concerné figure aux plans.

L'entrepreneur est également réputé avoir vérifié, avant la remise de son offre, les quantités de matériaux et d'ouvrages à mettre en œuvre, aucune réclamation ne pouvant être prise en compte après la signature du marché.

L'entreprise se reportera aux CCAP, CCTP 00, Notice Acoustique, Notice environnementales et la charte chantier vert, afin d'en respecter le contenu.

2-1-8 Protection des ouvrages

Sont implicitement prévus au présent lot :

- La protection des ouvrages.

2-1-9 Nettoyage

L'entreprise devra, avant travaux, effectuer un nettoyage parfait des supports, pour obtenir des surfaces débarrassées de tout ce qui pourrait nuire à la bonne tenue des revêtements d'étanchéité.

A la fin des travaux du présent lot, l'entrepreneur devra procéder aux nettoyages de toutes les pièces, locaux et abords y compris évacuations.

2-1-10 Manutention

La grue du Gros œuvre sera mis à disposition pour tous les éléments de grandes dimensions et lourds.

2-1-11 Sécurité du personnel

L'entreprise devra prévoir dans ses prix unitaires tous les éléments de sécurité et de protection de son personnel au cours de l'exécution de l'ensemble de ses propres travaux.

Cette protection sera conforme aux règles de sécurité du personnel travaillant dans le bâtiment, imposées par les règlements nationaux et locaux émanant du ministère et de l'inspection du travail.

Les sécurités de l'entreprise seront précisées dans son PPSPS.

2-1-12 Prévention en contexte de crise sanitaire

L'entreprise devra répondre aux recommandations et règles de prévention en application suite à la crise du COVID-19, notamment en respectant les mesures organisationnelles, techniques et sanitaires.

2-1-13 Garanties

Les garanties de bonne exécution seront constituées par :

- L'obligation de faire, pendant la période de garantie, la remise en ordre de tout ou partie des ouvrages détériorés, suite à des causes directes ou indirectes. Cette remise en état peut consister en la réparation ou le remplacement,

- L'obligation de maintenir, pendant la période de garantie, le bon fonctionnement de tous les ouvrages soumis par ailleurs à un entretien normal.

Une attestation d'assurance particulière au chantier devra être établie après réception et avant solde des comptes.

2-1-14 Réception

En complément des précisions indiquées au CCTP et le préambule commun, la réception ne sera prononcée qu'après pose complète de tous les éléments constituant les ouvrages de couverture ; un examen sera fait portant sur :

- le respect du choix des matériaux,
- l'aspect et la finition des ouvrages,
- la qualité des matériaux mis en œuvre.

L'entrepreneur fournira au Maître d'œuvre les certificats et procès-verbaux techniques des matériaux mis en œuvre.

Tout élément non conforme aux prescriptions du marché, d'une nature différente de celle spécifiée, pourra être refusé.

2-1-15 Interprétation du C.C.T.P.

L'entrepreneur doit prévoir toutes les fournitures et façons indispensables au parfait achèvement des ouvrages suivant des règles de l'art, même si elles ne sont pas expressément mentionnées au CCTP de la même manière, les travaux comprennent tout ce qui est indiqué aux plans, coupes et élévations, ainsi qu'au présent CCTP, quand bien même diverses indications de détail ne seraient pas précisées.

L'entrepreneur du présent lot devra prendre contact avec tous les adjudicataires des autres lots afin de convenir avec eux des dispositions communes à adopter en, ce qui concerne la réalisation de leurs ouvrages respectifs. Il a le devoir de prendre connaissance des pièces des dossiers des autres corps d'état et ne pourra, en aucun cas, ni aucun moment, faire état de ne pas les avoir consultées ou de les avoir ignorées.

2-2 **Prescriptions techniques particulières de fourniture et de mise en œuvre de faux plafonds**

2-2-1 Prescriptions relatives aux fournitures et matériaux

Les matériaux, matériels et fournitures quelconques utilisées pour l'exécution des travaux ainsi que les caractéristiques ou usines de production proposée par l'entrepreneur devront être soumis au Maître d'Œuvre pour acceptation avant emploi.

En particulier, les plâtres utilisés pour la réalisation des cloisons et des enduits devront être totalement exempts de gypse synthétique. L'entrepreneur en fournira la preuve avant toute exécution. Tous travaux non conformes seront systématiquement démolis et reconstruits aux frais de l'entreprise.

Les plaques de plâtre et ossatures devront être stockées à l'abri de l'humidité.

Le Maître d'œuvre demeurant juge en chaque cas d'espèce, aura toute autorité et pouvoir de décision pour rejet d'une proposition de matériel ou de matériau qu'il estimerait ne pas répondre aux définitions ou caractéristiques minimales exigées. Aucune entreprise ne saurait s'élever contre leur arbitrage et en particulier faire état de critère d'ordre financier.

Études et assistances techniques

Au cours de la période de préparation du chantier, l'entrepreneur soumettra au Maître d'œuvre la nomenclature des produits et matériaux qu'il se propose d'utiliser suivant les localisations.

Le Maître d'œuvre se réserve le droit de subordonner leur décision à une garantie effective, conjointe et solidaire du fabricant, et de l'appliquer quant à la bonne tenue et à la durabilité des matériaux, le fabricant s'engageant par la même à s'assurer de l'emploi correct de ses produits.

Pendant la durée des travaux, l'entrepreneur fera intervenir le fabricant du produit de la marque employée pour son assistance.

L'entrepreneur devra soumettre au Maître d'œuvre et au Bureau de Contrôle, avant exécution, les plans d'atelier chantier, les détails des coupes des ouvrages réalisés.

2-2-2 Échantillons

Avant l'exécution des travaux, l'entreprise adjudicataire devra indiquer au Maître d'Œuvre les lieux de provenance de ses matériaux et le nom de ses fournisseurs avec les références et les garanties d'emploi données par ces derniers.

Les différents échantillons de tous les matériaux seront remis au Maître d'Œuvre et soumis à son contrôle avant

le commencement des travaux.

2-2-3 Études et assistance technique

Au cours de la période de préparation du chantier, les études d'exécutions seront réalisées par le MOE. L'entrepreneur soumettra au Maître d'œuvre et au bureau de contrôle la nomenclature et les fiches techniques des produits et matériaux qu'il se propose d'utiliser suivant les localisations, ainsi que les détails de fabrications et/ou mises en œuvre des produits, compris notes de calculs. L'ensemble de ces documents devra, avant exécution, être approuvé par l'architecte et bureau de contrôle, dans un délai de 4 semaines après notification de son marché. Le Maître d'œuvre se réserve le droit de subordonner leur décision à une garantie effective, conjointe et solidaire du fabricant, et de l'appliquer quant à la bonne tenue et à la durabilité des matériaux, le fabricant s'engageant, par là même, à s'assurer de l'emploi correct de ses produits. Pendant la durée des travaux, l'entrepreneur fera intervenir le fabricant du produit de la marque employée pour son assistance au besoin. Toutes modifications présentées par l'architecte ne peuvent diminuer en rien les responsabilités des entreprises intéressées, si elles n'ont pas présenté en leur nom, en temps utile, des objections écrites et motivées.

2-2-4 Contrôles

Tous les ouvrages réalisés devront être conformes aux normes et échantillons remis. L'architecte et le bureau de contrôle exigeront de l'entrepreneur tous essais, épreuves, contrôles et réceptions d'ouvrages, qu'il jugera nécessaires pour le calcul et l'exécution des travaux. Les frais occasionnés par ces essais et contrôles seront à la charge exclusive de l'entreprise, transport d'échantillons et conditionnement, honoraires et déplacements de spécialistes, frais de laboratoires etc. Le choix du ou des laboratoires ou autres organismes de contrôle sera soumis à l'agrément du Maître d'ouvrage, et de l'architecte. Toute réfection après prélèvements "in situ" sera totalement à la charge de l'entrepreneur.

2-2-5 Maintien des ouvrages

La proposition de l'entreprise s'entend compris la réfection de tous les ouvrages défectueux et ce jusqu'à la réception des travaux, ainsi que la protection des ouvrages contre les ébranlements, chocs et épaufrures des arêtes.

2-2-6 Tolérances

a - Implantation Verticalité et Équerrage

Implantation : 2 mm pour les axes des cloisons. Aucune tolérance ne sera acceptée, notamment en ce qui concerne la verticalité et l'équerrage des cloisons.

b - Planimétrie

L'attention de l'entreprise est particulièrement attirée sur les points suivants :

- planimétrie d'après prescriptions du DTU,
- régularité des joints pour faux plafonds,
- rectitude parfaite des arêtes.

Toute partie présentant un défaut quelconque sera soigneusement reprise et refaite sans aucun supplément.

2-2-7 Limites communes à tous les corps d'états

- Toutes coupes droites ou courbes apparentes ou non,
- Tous les percements, découpes, entailles nécessaires à une parfaite exécution et aux incorporations d'appareils divers des autres lots, y compris les raccords et finitions,
- Les joints de dilatation éventuels inhérents au matériau et aux bâtiments,
- Les pertes, déchets, transports, manutentions, accessoires,
- Les protections des éléments posés finis et sujet à détérioration pendant la durée des travaux, y compris la maintenance de leur efficacité,
- La fourniture et mise en place d'échafaudage.

CHAPITRE 3 DESCRIPTION DES OUVRAGES

3-1 Dalles laine minérale

Fourniture et pose de plafonds suspendus démontables constitués de dalles de fibres minérales mises sur ossature métallique, conformément aux indications des plans de l'architecte.

Dalles de fibres minérales agglomérées revêtues en usine d'un voile de verre :

- Face visible : couleur au choix de l'architecte, surface peinte, assurant une parfaite pérennité d'aspect.
- Face arrière : contre-voile.

Suspentes et ossatures :

- Ossature en acier galvanisé laqué, couleur au choix de l'architecte.
- Suspentes réglables par tiges filetées fixées mécaniquement.
- Porteurs, entretoises, cales de rive et clips de maintien.
- Cornières de rives en acier galvanisé laqué formant joints creux, couleur au choix de l'architecte.
- Profils métalliques en acier laqué formant joints creux à la liaison des plafonds suspendus de natures différentes et des jouées ou retombées de plafonds suspendus, couleur au choix de l'architecte.

Points singuliers :

- Adaptation et calepinage.
- Feuillures des plaques hors format à reconstituer.
- Découpes au droit des poteaux, voiles et cloisons, pour incorporation des luminaires et appareils techniques fournis et posés par les lots concernés.

Compris toutes sujétions pour fixations d'appareillages installés par les autres lots.

L'entreprise prévoira, dans les prix unitaires de son devis, la fourniture de dalles supplémentaires pour remplacement éventuel lors de l'usage du bâtiment, à hauteur de 10 % de la surface traitée.

3-1-1 Faux plafonds acoustique dalle laine minérale

Fourniture et pose de plafonds suspendus démontables constitués de dalles avec une âme laine de roche haute densité, sur ossature métallique, conformément aux indications des plans de l'architecte.

Dalles de plafonds à bords droits et languette.

- Référence : COLOR-ALL des établissements ROCKFON ou techniquement équivalent, avec possibilité de polychromie
- Épaisseur : 20 mm
- Dimensions : 600*600 mm
- Classement feu : A1
- Résistance à l'humidité : jusqu'à 100 %
- Absorption acoustique : $\alpha_w \geq 0.90$

Les couleurs sont au choix de l'architecte avec nuancier ou échantillons à fournir.

Suspentes et ossatures :

- Ossature en acier galvanisé laqué, couleur au choix de l'architecte, sur suspentes réglables par tiges filetées fixées mécaniquement.
- Porteurs, entretoises, cales de rive et clips de maintien, cornières de rives en acier galvanisé laqué formant joints creux, couleur au choix de l'architecte.
- Ossature apparente de type T24 pour module 600 *600 mm,
- Suspentes en sous face de charpente bois ou support béton, à l'ossature primaire

Points singuliers :

- Adaptation et calepinage.
- Feuillures des plaques hors format à reconstituer.
- Découpes au droit des poteaux, voiles et cloisons, pour incorporation des luminaires et appareils techniques

fournis et posés par les lots concernés.

Localisation :

Ensemble des pièces autres que celles citées ci-après

3-2

Dalles mixte bois

3-2-1

Faux plafonds acoustique dalle laine de bois

Fourniture et pose de plafonds suspendus démontables constitués de dalles avec une âme laine de roche haute densité habillée de parements en laine de bois très fine, sur ossature métallique, conformément aux indications des plans de l'architecte.

Dalles laine de bois :

- Référence : ORGANIC MINERAL 50 mm des établissements KNAUF ou techniquement équivalent
- Épaisseur : 50 mm (25 mm laine de bois + 25 mm laine de roche)
- Dimensions : 1200 *600 mm
- Classement feu : A2 - s1, d0
- Absorption acoustique : $\alpha_w \geq 0.90$

Suspentes et ossatures :

- Ossature en acier galvanisé laqué, couleur au choix de l'architecte, sur suspentes réglables par tiges filetées fixées mécaniquement.
- Porteurs, entretoises, cales de rive et clips de maintien, cornières de rives en acier galvanisé laqué formant joints creux, couleur au choix de l'architecte.
- Ossature apparente de type T24 pour module 600 *1 200 mm,
- Suspentes en sous face de charpente bois ou support béton, à l'ossature primaire.

Points singuliers :

- Adaptation et calepinage.
- Feuillures des plaques hors format à reconstituer.
- Découpes au droit des poteaux, voiles et cloisons, pour incorporation des luminaires et appareils techniques fournis et posés par les lots concernés.

Les couleurs sont au choix de l'architecte avec nuancier ou échantillons à fournir.

Localisation :

RDC
R+1
R+1

Hall d'accueil, Dégagements et Circulations (pose à l'horizontale)
Escalier, Hall et Dégagement (pose à l'horizontale)
Salle d'Honneur (pose en rampant)