



**MAITRE D'OUVRAGE**

**CCI LOZERE**

16, Bd du Soubeyran, 48000 Mende

## OPERATION

### Construction d'un Campus Entreprises et Compétences

14, rue Albert Einstein, 48000 MENDE



**C. C. T. P.**

**Lot N° 12 REVÊTEMENTS DES SOLS SOUPLES**

**MAITRE D'OUVRAGE**

**CCI LOZERE**

16, Bd du Soubeyran, 48000 Mende



**AMO QEB**

520 Avenue Saint Sauveur – 34980

Saint Clément-de-Rivière

TEL : 09.51.00.48.09

email : [plusdevert@plusdevert.fr](mailto:plusdevert@plusdevert.fr)



#### BUREAU DE CONTROLE

APAVE : 27 avenue Jean Moulin, Bât. II, 48000 MENDE,

TEL : 04.66.45.09.79

email : [ilka.veit@apave.com](mailto:ilka.veit@apave.com)

#### COORDINATEUR SPS

APAVE : 27 avenue Jean Moulin, Bât. II, 48000 MENDE,

TEL : 04.66.45.09.79

email : [carinne.gmyrek@apave.com](mailto:carinne.gmyrek@apave.com)

#### OPC

SAS Ludovic Maurel, Economiste de la construction et OPC, 4 Rue des oreillettes, 48000 MENDE,

TEL : 07.86.64.25.19

email : [ludovic.maurel48@hotmail.com](mailto:ludovic.maurel48@hotmail.com)



**ARCHITECTE MANDATAIRE**

BONNET & TEISSIER - 8, Rue de Wunsiedel - 48000 Mende

TEL : 04.66.49.14.87 - email : [accueil@bt48.fr](mailto:accueil@bt48.fr)



**BET STRUCTURES ET FLUIDES**

Avenue Victor Hugo ZAE du Causse d'Auge - 48000 Mende

TEL : 04.66.32.17.65 email : [contact@ib2m.fr](mailto:contact@ib2m.fr)



**BET ENVIRONNEMENT DURABLE**

9 rue Henri Farman - 34470 Pérols

TEL : 09.84.18.29.17 email : [contact@ideebat.fr](mailto:contact@ideebat.fr)



**BET ACOUSTIQUES**

Résidence Jean Monnet 12 avenue Jean Monnet – 12000 Rodez

TEL : 05.65.62.78.92

email : [sigma.acoustique@orange.fr](mailto:sigma.acoustique@orange.fr)



**ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION**

57 avenue de Rodez - 12450 Luc-La-Primaube

TEL : 05.65.78.03.34

email : [contact@trec-lmp.fr](mailto:contact@trec-lmp.fr)

08/01/2024

## Sommaire

<b>CHAPITRE 1 GENERALITES .....</b>	<b>2</b>
1-1 Objet des travaux.....	2
1-2 Limites de prestation .....	2
1-3 Études d'exécution.....	2
1-4 Prise en compte de l'environnement du chantier.....	3
1-5 Nettoyage de fin de chantier.....	3
<b>CHAPITRE 2 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES ET PARTICULIERES .....</b>	<b>4</b>
<b>2-1 Prescriptions techniques générales.....</b>	<b>4</b>
2-1-1 Prescriptions techniques générales.....	4
2-1-2 Choix des matériaux .....	4
2-1-3 Dessins d'exécution .....	4
2-1-4 Essais et contrôles.....	5
2-1-5 Obligations de l'entreprise .....	5
2-1-6 Études et assistance technique .....	6
2-1-7 Coordination entre lots .....	6
2-1-8 Connaissance des lieux.....	6
2-1-9 Provenance et qualité des matériaux .....	6
2-1-10 Réception des supports.....	7
2-1-11 Réservations.....	7
2-1-12 Livraison - Déchargement et entreposage des matériaux.....	7
2-1-13 Protection des ouvrages et avaries .....	7
2-1-14 Nettoyage .....	7
2-1-15 Manutention .....	7
2-1-16 Dommages aux tiers.....	8
2-1-17 Sécurité du personnel.....	8
2-1-18 Prévention en contexte de crise sanitaire.....	8
2-1-19 Réception.....	8
2-1-20 Garanties .....	8
2-1-21 Interprétation du C.C.T.P.....	9
2-1-22 Réclamation de l'Entrepreneur .....	9
<b>2-2 Prescriptions techniques particulières de revêtement sols souples .....</b>	<b>9</b>
2-2-1 Prescriptions relatives aux fournitures et matériaux.....	9
2-2-2 Prescriptions relatives à la mise en œuvre.....	9
2-2-3 Échantillons .....	10
2-2-4 Contrôles .....	11
2-2-5 Prescriptions diverses.....	11
<b>CHAPITRE 3 DESCRIPTION DES OUVRAGES.....</b>	<b>12</b>
<b>3-1 Préparation.....</b>	<b>12</b>
3-1-1 Ragréage .....	12
<b>3-2 Sols Linoléum .....</b>	<b>12</b>
3-2-1 Linoléum acoustique en lés .....	12
<b>3-3 Divers.....</b>	<b>13</b>
3-3-1 Tapis de propreté.....	13
3-3-2 Barres de seuil.....	13
3-3-3 Clous pour bandes d'éveil à la vigilance .....	13
3-3-4 Nez de marches PMR.....	13
<b>CHAPITRE 4 DESCRIPTION DES OUVRAGES PRESTATIONS SUPPLEMENTAIRES EVENTUELLES .....</b>	<b>15</b>
<b>4-1 Revêtements muraux .....</b>	<b>15</b>
4-1-1 Protections murales PVC.....	15

# 1 CHAPITRE 1 GENERALITES

## 1-1 Objet des travaux

Le présent CCTP a pour objet de définir en phase DCE la nature et la consistance des travaux du Lot REVETEMENTS SOLS SOUPLES pour la construction d'un bâtiment et ses abords, destiné au futur pôle Campus Entreprise et Compétence pour la CCI de Lozère à Mende.

Les travaux du présent lot comprennent les éléments de couverture du présent projet, y compris toutes les sujétions qui s'y rapportent, mais également :

- ☐ Les études nécessaires à la réalisation des ouvrages, notamment la réalisation des études et des détails de l'ensemble des ouvrages devant respecter les plans des Architectes, accompagnées des notices techniques détaillées de l'ensemble des matériaux utilisés et des notes de calculs particulières,
- ☐ Les échantillons ainsi que les produits et tous les procès-verbaux d'homologation des matériaux proposés,
- ☐ L'approvisionnement de tous les matériaux, matériels et produits nécessaires comprenant toutes les manutentions, stockages, montages, protections nécessaires à la réalisation des travaux du présent lot,
- ☐ Toutes les installations, de quelque nature que ce soit, nécessaires à l'exécution des ouvrages (platelages, échafaudages, planchers de travail, appareils de levage, etc.), leur montage, leur pose et dépose, l'évacuation hors du site,
- ☐ Tous les dispositifs de sécurité nécessaires à l'exécution des travaux,
- ☐ Le remplacement d'éléments dégradés et d'éléments refusés,
- ☐ Les essais et la vérification du fonctionnement satisfaisant des ouvrages,
- ☐ Toutes les prestations diverses, telles que précisées dans les articles ci-dessous du présent C.C.T.P.
- ☐ Liste non limitative.

L'entrepreneur est chargé d'assurer la réalisation complète des ouvrages du présent lot. Ses prestations comprennent les travaux accessoires nécessaires découlant des études détaillées, même si ces travaux ne figurent pas sur les plans et documents.

La localisation des ouvrages résulte des plans, coupes et détails établis par le Maître d'œuvre, le présent descriptif complétant ceux-ci pour ce qui concerne la nature des matériaux et leur mise en œuvre.

## 1-2 Limites de prestation

Au titre des interférences avec les autres lots, l'entrepreneur du présent lot devra prendre connaissance des CCTP des autres lots.

L'entreprise sera tenue de signaler lors de la remise de son offre toutes incohérences entre les pièces du marché.

Son offre intégrera tous les manquements ou omissions du présent CCTP.

## 1-3 Études d'exécution

Les plans joints au dossier ne constituent en aucun cas des plans d'exécution, mais sont des schémas de principe ; à ce titre, l'entreprise devra réaliser ses propres études d'exécutions et produire les plans d'exécution, d'atelier et de chantier nécessaires à la réalisation de ses travaux ainsi que les plans de détails, notes de calculs, etc...

Tous ces documents devront être soumis à l'accord du Maître d'Œuvre et du bureau de contrôle avant exécution.

Ils devront être présentés dans leur contexte de pose, leur environnement.

Le montant de cette prestation sera réputé inclus dans la proposition globale et forfaitaire de l'entreprise. L'entreprise est tenue de vérifier les points suivants :

- ☐ Si les détails de construction définis les documents du marché (plans et CCTP) sont pertinents.
- ☐ Si les systèmes constructifs choisis sont appropriés et s'ils présentent les caractéristiques requises à

l'utilisation prévue.

Le titulaire du présent lot doit établir à ses frais les plans d'exécutions nécessaires à la réalisation de ses ouvrages ainsi que toutes les notes de calcul. Ces plans seront exécutés en D.A.O., en vue de la constitution du dossier des ouvrages exécutés.

Tous les documents seront obligatoirement transmis au maître d'œuvre, concessionnaires et organismes concernés, pour approbation dans un délai de 20 jours minimum avant démarrage des travaux.

1-4

Prise en compte de l'environnement du chantier

Situé dans une zone d'activité périurbaine sur une parcelle innocupé, le projet à pour objectif la construction d'un bâtimenaire tertiaire. L'entrepreneur prendra soin de respecter les horaires de livraisons, les circulations et stationnement de chantier prévues par le plan d'installation, ainsi que toutes les précautions nécessaire à la réalisation de ses ouvrages sans détériorer ou occuper illégalement le domaine public.

1-5

Nettoyage de fin de chantier

L'entreprise du présent lot devra la tenue propre de ses zones de travail pendant tout son chantier et jusqu'à son départ.

2

## CHAPITRE 2 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES ET PARTICULIERES

### 2-1 Prescriptions techniques générales

#### 2-1-1 Prescriptions techniques générales

L'entreprise du présent lot est tenue de respecter l'ensemble des textes, (lois, décret, arrêté, exemple de solutions, Normes -DTU, Normes, Avis techniques, Certifications) édités par le REEF à la date de la signature du marché.

Les installations et ouvrages seront déterminés et réalisés conformément aux normes et règlements en vigueur au moment de l'exécution des travaux, notamment :

- Textes réglementaires,
- Normes,
- Règles professionnelles,
- Avis techniques.

En cas de modification de la réglementation, les textes en vigueur au moment de la signature du marché et ceux applicables à date ultérieure, feront foi.

#### Respect des règles de l'art

Les dispositions techniques adoptées par les ouvrages ainsi que les conditions de leur exécution, doivent être conformes aux règles de l'art.

Sont notamment réputés conformes aux règles de l'art, le respect des prescriptions des textes officiels et des organismes spécialisés, mais aussi les recommandations des constructeurs.

Il convient également de rappeler que l'application du règlement ne résout pas tout et que l'art de l'ingénieur à un rôle essentiel notamment pour traiter certains cas particuliers et certaines situations spéciales.

Les ouvrages de menuiseries devront être exécutés conformément au D.T.U. n° 37.1 et le cahier des clauses spéciales n° 37.1.

Les ouvrages de miroiterie devront être conformes aux D.T.U. n° 39 et ses annexes.

Les ouvrages de serrurerie devront être conformes aux DTU n° 32. et normes NFP 01.012 et NFP 01.013.

#### 2-1-2 Choix des matériaux

Le Maître d'œuvre demeurant juge en chaque cas d'espèce, aura toute autorité et pouvoir de décision pour rejet d'une proposition de matériel ou de matériau qu'il estimerait ne pas répondre aux définitions ou caractéristiques minimales exigées. Aucune entreprise ne saurait s'élever contre leur arbitrage et en particulier faire état de critère d'ordre financier.

#### Études et assistances techniques

Au cours de la période de préparation du chantier, l'entrepreneur soumettra au Maître d'œuvre la nomenclature des produits et matériaux qu'il se propose d'utiliser suivant les localisations.

Le Maître d'œuvre se réserve le droit de subordonner leur décision à une garantie effective, conjointe et solidaire du fabricant, et de l'appliquer quant à la bonne tenue et à la durabilité des matériaux, le fabricant s'engageant par la même à s'assurer de l'emploi correct de ses produits.

Pendant la durée des travaux, l'entrepreneur fera intervenir le fabricant du produit de la marque employée pour son assistance.

L'entrepreneur devra soumettre au Maître d'œuvre et au Bureau de Contrôle, avant exécution, les plans d'atelier chantier, les détails des coupes des ouvrages réalisés (reliefs et autres accidents de toiture), ainsi que les plans de réservations des chutes pluviales.

Les produits retenus seront obligatoirement tous de classe A+ pour les émissions de COV.



#### 2-1-3 Dessins d'exécution

L'entrepreneur devra établir, d'après les plans et détails fournis par l'architecte, ses propres dessins d'exécution,

calepins, épures tracés et détails ; ces documents devront être accompagnés des notes de calculs et notices explicatives éventuelles.

L'ensemble de ces documents devra, avant exécution, être approuvé par l'architecte et bureau de contrôle, dans un délai de 4 semaines après notification de son marché.

Toutes modifications présentées par l'architecte ne peuvent diminuer en rien les responsabilités des entreprises intéressées, si elles n'ont pas présenté en leur nom, en temps utile, des objections écrites et motivées.

#### 2-1-4 Essais et contrôles

L'architecte et le bureau de contrôle exigeront de l'entrepreneur tous essais, épreuves, contrôles et réceptions d'ouvrages, qu'il jugera nécessaires pour le calcul et l'exécution des travaux.

Les frais occasionnés par ces essais et contrôles seront à la charge exclusive de l'entreprise, transport d'échantillons et conditionnement, honoraires et déplacements de spécialistes, frais de laboratoires etc.

Le choix du ou des laboratoires ou autres organismes de contrôle sera soumis à l'agrément du Maître d'ouvrage, et de l'architecte.

Toute réfection après prélèvements "in situ" sera totalement à la charge de l'entrepreneur.

#### 2-1-5 Obligations de l'entreprise

L'entreprise devra respecter toutes les dispositions prévues dans les prescriptions communes à tous les lots et en particulier, se charger du nettoyage de ses propres gravois ou déchets et de leur évacuation, ainsi que du nettoyage des ouvrages souillés par ses travaux.

Les travaux du présent lot comprennent la fourniture de tous les matériaux nécessaires à l'exécution des travaux et la main d'œuvre d'exécution, y compris toutes sujétions nécessaires à la bonne exécution des travaux.

L'entrepreneur doit prévoir toutes les fournitures et façons indispensables au parfait achèvement des ouvrages suivant les règles de l'art, même si elles ne sont pas expressément mentionnées au CCTP de la même manière, les travaux comprennent tout ce qui est indiqué aux plans, coupes et élévations, ainsi qu'au présent CCTP, quand bien même diverses indications de détail ne seraient pas précisées. L'entrepreneur reconnaissant avoir suppléé par ses connaissances professionnelles aux éventuelles imprécisions des documents fournis.

Les prestations de l'entreprise incluent en particulier tous compléments et sujétions impliqués tant par les règles de l'art que nécessaires au respect de l'esprit du projet. Elles englobent divers autres corps d'état.

L'entrepreneur fera son affaire des locaux nécessaires au stockage des approvisionnements de ses matériaux et des frais de chauffage éventuels de ces locaux.

Les travaux à la charge du présent lot sont résumés comme suit sans que cette énumération puisse être considérée avec un quelconque caractère limitatif :

- Réalisation de l'ensemble des travaux décrit au présent document,
- Nettoyages de mise en service, toute fourniture, main d'œuvre et sujétions incluses.

Toutes mesures de protection par bâchage ou tout autre procédé nécessaire pour la préservation des sols, revêtements de toute nature, appareils sanitaires, équipements techniques, appareillages électriques et tous ouvrages en cours d'exécution ou dans leur état définitif, ainsi que toutes prestations complémentaires mentionnées dans les pièces du marché dont le présent document, ou figurant en documents graphiques ainsi que ceux, mêmes non explicitement décrits, et nécessaires à une parfaite et complète exécution des travaux.

Lors de la remise de son offre, l'entreprise sera réputée s'être rendue sur les lieux et avoir pris connaissance de tous les impératifs d'exécution liés aux caractéristiques des bâtiments et des installations existantes.

Le prix en regard de chaque article, s'entend pour une prestation terminée, comprenant toute les sujétions de fourniture et de mise en œuvre inhérentes à celles-ci.

L'entreprise est tenue de vérifier qu'aucune omission ou erreur ne subsiste dans l'énumération des ouvrages du descriptif et du cadre de décomposition du prix global et forfaitaire, pour mener à leur terme les travaux faisant l'objet de la présente étude.

Le présent cadre de décomposition du prix global et forfaitaire n'est pas limitatif et il devra être, le cas échéant, complété par l'entreprise, compte tenu de l'étude réalisée et de l'appréciation qui lui est laissée pour définir les travaux qui lui incombent.

Sur le D.P.G.F, les quantités sont données à titre indicatif. L'entreprise est donc tenue de réaliser ses métrés selon les différents plans de l'équipe de maîtrise d'œuvre en tenant compte de la description des ouvrages

mentionnés dans le CCTP.

Le présent lot est traité à PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE. Celui-ci doit être déterminé conformément aux plans d'appel d'offres de la maîtrise d'œuvre et aux indications du présent document. L'entrepreneur ne pourra ignorer les prestations des autres corps d'état dont les travaux sont exécutés en liaison avec les siens.

S'il estime qu'il y a dans le dossier de consultation des omissions, erreurs ou non conformités avec la réglementation en vigueur qui le conduisent à modifier ou à compléter les dispositions prévues dans ce dossier, il devra en tenir compte dans l'établissement de son prix. Cette modification s'accompagnerait d'une note explicative séparée et annexée à son offre.

Enfin, il est précisé que l'entrepreneur ne pourra arguer d'un oubli de localisation du devis descriptif, pour prétendre à supplément sur le prix forfaitaire de son marché, si l'ouvrage concerné figure aux plans. L'entrepreneur est également réputé avoir vérifié, avant la remise de son offre, les quantités de matériaux et d'ouvrages à mettre en œuvre, aucune réclamation ne pouvant être prise en compte après la signature du marché.

L'entreprise se reportera aux CCAP, CCTP 00, Notice Acoustique, Notice environnementales et la charte chantier vert, afin d'en respecter le contenu.

#### 2-1-6 Études et assistance technique

Au cours de la période de préparation du chantier, l'entrepreneur soumettra au Maître d'œuvre et au bureau de contrôle la nomenclature des produits et matériaux qu'il se propose d'utiliser suivant les localisations.

Le Maître d'œuvre se réserve le droit de subordonner leur décision à une garantie effective, conjointe et solidaire du fabricant, et de l'appliquer quant à la bonne tenue et à la durabilité des matériaux, le fabricant s'engageant, par là même, à s'assurer de l'emploi correct de ses produits.

Pendant la durée des travaux, l'entrepreneur fera intervenir le fabricant du produit de la marque employée pour son assistance au besoin.

L'entrepreneur devra soumettre au Maître d'œuvre et au Bureau de Contrôle, avant exécution, les plans d'ensemble et les détails des coupes des ouvrages réalisés.

#### 2-1-7 Coordination entre lots

L'entrepreneur du présent lot devra prendre contact avec tous les adjudicataires des autres lots afin de convenir avec eux des dispositions à adopter en ce qui concerne la réalisation de leurs ouvrages respectifs.

L'entreprise adjudicataire sera censée connaître les délais et les plans des autres lots. Elle devra coordonner l'exécution de ses travaux de manière à ne pas gêner l'avancement des autres entreprises devant intervenir pour la réalisation des différents travaux.

#### 2-1-8 Connaissance des lieux

L'entrepreneur devra obligatoirement se rendre sur place afin de prendre connaissance des lieux.

Il devra tenir compte dans son offre de toutes les sujétions de possibilité de fixation par rapport aux différents supports existants.

Il ne sera accepté aucuns travaux supplémentaires pour des adaptations par rapport à l'existant, sachant que l'entrepreneur est réputé connaître les lieux.

#### 2-1-9 Provenance et qualité des matériaux

Dès le début de l'opération, l'entrepreneur fera connaître la provenance de tous les matériaux destinés à la confection de ses ouvrages et la soumettre à l'agrément de l'architecte.

Seuls seront utilisables les matériaux et procédés ayant fait l'objet d'un agrément définitif du C.S.T.B. et d'autre part, être pris en compte par la commission technique des assurances.

Tous les travaux seront exécutés avec des matériaux de 1er choix.

La mise en œuvre des divers matériaux sera conforme aux prescriptions du fabricant.

A fournir avant approvisionnement la GARANTIE DECENNALE MATERIAU du fournisseur.

**Important :**

Le choix des matériaux doit être réalisé en fonction d'un compromis entre qualité technique, coût d'investissement, durée de vie, coût d'entretien, impact sur la santé, impact environnemental. Il sera recherché dans la mesure du possible les techniques de production d'aluminium permettant de développer de nouveaux systèmes composés d'aluminium recyclé.

2-1-10 Réception des supports

L'entreprise devra, avant travaux, avoir pris connaissance des supports et signalé par écrit toutes anomalies ou imperfections ne lui permettant pas d'exécuter les travaux en vue d'une finition correcte et conforme aux règles de l'Art.

Après acceptation des supports, l'entreprise sera entièrement responsable de l'aspect final des ouvrages.

Tout début d'application des produits à la charge du présent lot vaut acceptation des supports.

Dans le cas de supports non conformes, l'entreprise devra faire état par écrit de ses réserves au maître d'œuvre qui appréciera les dispositions à prendre de manière à obtenir des supports conformes.

2-1-11 Réservations

Tous les détails d'exécutions relatifs aux réservations pour formes de pentes, évacuation des eaux pluviales, supports de relevés d'étanchéité, etc... sont à la charge de l'entreprise du présent lot, et devront être fournis en temps utile aux corps d'état.

2-1-12 Livraison - Déchargement et entreposage des matériaux

L'entrepreneur effectuera à ses frais, la livraison, le déchargement et l'entreposage des matériaux.

Il devra également en assurer la bonne conservation et la protection contre le vol jusqu'à la réception des travaux.

Le déchargement et l'entreposage seront effectués après accord avec le Maître d'Œuvre, de façon à n'occasionner qu'un minimum de gêne, aussi bien vis à vis du voisinage que de la bonne marche du chantier proprement dit.

Le stockage du matériel n'est pas autorisé dans les parties communes. En conséquence, l'entreprise devra prévoir plusieurs livraisons.

L'entrepreneur effectuera, à ses frais, le levage et la mise à pied d'œuvre de ses matériaux en accord avec le Maître d'Œuvre de façon à n'occasionner qu'un minimum de gêne vis à vis des employés du site.

2-1-13 Protection des ouvrages et avaries

L'entrepreneur n'aura aucun recours contre le Maître de l'Ouvrage en cas d'avaries causées à ses installations ou à ses travaux, par des entreprises appelées à exécuter sur le même chantier ou dans le voisinage de ce dernier, des travaux autres que les siens. Il prendra, à ses risques et périls, les dispositions nécessaires pour que ses approvisionnements, son matériel et ses installations de chantier, ne puissent être enlevés ou endommagés.

Il sera tout prévu pour éviter toute dégradation des équipements existants conservés lors du passage de la présente entreprise. Dans le cas contraire les raccords et réparations éventuels seront à sa charge.

Sont implicitement prévus au présent lot :

- Les fermetures provisoires,
- La protection des ouvrages.

2-1-14 Nettoyage

L'entreprise devra, avant travaux, effectuer un nettoyage parfait des supports, pour obtenir des surfaces débarrassées de tout ce qui pourrait nuire à la bonne tenue des revêtements d'étanchéité.

A la fin des travaux du présent lot, l'entrepreneur devra procéder aux nettoyages de toutes les pièces, locaux et abords y compris évacuations.

2-1-15 Manutention



La grue du Gros œuvre sera mis à disposition pour tous les éléments de grandes dimensions et lourds.

2-1-16 Domage aux tiers

Il est bien précisé que l'entrepreneur du présent lot est entièrement responsable de tout dommage corporel et matériel occasionné à des tiers par des travaux de son lot, ainsi que tous dommages aux réseaux divers (apparents ou cachés) qui seraient en service.

Il fera son affaire de toute démarche auprès des riverains jouxtant le chantier, ainsi qu'auprès des services publics pour les réseaux éventuels et démarches administratives.

L'entrepreneur prendra à sa charge, et sous sa seule responsabilité, toute disposition nécessaire de sécurité et de protection, ainsi que tous travaux confortatifs nécessaires au fait de l'exécution de son lot.

2-1-17 Sécurité du personnel

L'entreprise devra prévoir dans ses prix unitaires tous les éléments de sécurité et de protection de son personnel au cours de l'exécution de l'ensemble de ses propres travaux.

Cette protection sera conforme aux règles de sécurité du personnel travaillant dans le bâtiment, imposées par les règlements nationaux et locaux émanant du ministère et de l'inspection du travail.

Les sécurités de l'entreprise seront précisées dans son PPSPS.

2-1-18 Prévention en contexte de crise sanitaire

L'entreprise devra répondre aux recommandations et règles de prévention en application suite à la crise du COVID-19, notamment en respectant les mesures organisationnelles, techniques et sanitaires.

2-1-19 Réception

En complément des précisions indiquées au CCTP et le préambule commun, la réception ne sera prononcée qu'après pose complète de tous les éléments constituant les ouvrages de couverture ; un examen sera fait portant sur :

- le respect du choix des matériaux,
- l'aspect et la finition des ouvrages,
- la qualité des matériaux mis en œuvre.

L'entrepreneur fournira au Maître d'œuvre les certificats et procès-verbaux techniques des matériaux mis en œuvre.

Tout élément non conforme aux prescriptions du marché, d'une nature différente de celle spécifiée, pourra être refusé.

2-1-20 Garanties

Les garanties de bonne exécution seront constituées par :

- L'obligation de faire, pendant la période de garantie, la remise en ordre de tout ou partie des ouvrages détériorés, suite à des causes directes ou indirectes. Cette remise en état peut consister en la réparation ou le remplacement,
- L'obligation de maintenir, pendant la période de garantie, le bon fonctionnement de tous les ouvrages soumis par ailleurs à un entretien normal.

Une attestation d'assurance particulière au chantier devra être établie après réception et avant solde des comptes.

Note particulière

Les éléments NON TRADITIONNELS doivent faire l'objet d'un AVIS TECHNIQUE et devront être exécutés conformément aux conditions générales d'emploi et de mise en œuvre de l'AVIS TECHNIQUE.

Le fabricant (ou détenteur) d'un produit ou d'un procédé doit une assistance technique à l'applicateur l'utilisant et une garantie décennale.

Pour cela il y aura lieu d'appliquer la procédure d'acceptation suivante :

- Fourniture d'un rapport préliminaire par le fabricant comprenant :
  - la conformité du support,

- le choix du système devant être appliqué et sa conformité aux exigences de garantie des documents particuliers du marché,
- l'aptitude de l'équipe d'application et du matériel présent sur le chantier à bien mettre en œuvre le produit,
- le cahier des charges de mise en œuvre avec les conditions particulières éventuelles liées à la conception des bâtiments concernés ou à l'importance des surfaces.

Avant réception, le fabricant fournira un certificat de fin de travaux attestant de la conformité des ouvrages et de leur prise en charge au titre du contrat particulier au produit.

En cours de travaux, toutes facilités seront données au fabricant ou à toute personne ou organisme désigné par lui pour effectuer des contrôles ou faire les prélèvements qui seraient jugés nécessaires, afin que les travaux soient réceptionnables sans réserve.

Les polices d'assurance des produits en question étant souvent dites de Responsabilité contractuelle, il y a lieu d'en connaître le contenu et de vérifier en particulier que les limites de garantie ne soient pas contraires aux intérêts du Maître d'Ouvrage ou non compatibles avec les conditions de la Police Dommages Ouvrages.

Une attestation d'assurance particulière au chantier devra être établie après réception et avant solde des comptes.

## 2-1-21 Interprétation du C.C.T.P.

L'entrepreneur doit prévoir toutes les fournitures et façons indispensables au parfait achèvement des ouvrages suivant des règles de l'art, même si elles ne sont pas expressément mentionnées au CCTP de la même manière, les travaux comprennent tout ce qui est indiqué aux plans, coupes et élévations, ainsi qu'au présent CCTP, quand bien même diverses indications de détail ne seraient pas précisées.

L'entrepreneur du présent lot devra prendre contact avec tous les adjudicataires des autres lots afin de convenir avec eux des dispositions communes à adopter en, ce qui concerne la réalisation de leurs ouvrages respectifs. Il a le devoir de prendre connaissance des pièces des dossiers des autres corps d'état et ne pourra, en aucun cas, ni aucun moment, faire état de ne pas les avoir consultées ou de les avoir ignorées.

## 2-1-22 Réclamation de l'Entrepreneur

L'entrepreneur ne pourra prétendre à aucune indemnité, ni à aucune augmentation de prix pour les difficultés qu'il pourrait rencontrer dans l'approche et l'emploi des matériaux par suite de l'encombrement des voies publiques, de l'insuffisance et de l'incommodité des voies de communication.

## 2-2 **Prescriptions techniques particulières de revêtement sols souples**

### 2-2-1 Prescriptions relatives aux fournitures et matériaux

#### Emballage et marquage

Les matériaux seront livrés sur chantier dans un emballage soigné permettant le stockage, un contrôle facile, chaque rouleau devra comporter notamment le nom du fabricant et la mention exacte du choix et de l'épaisseur du matériau ou l'indice UPEC attribué à ce matériau par le C.S.T.B. une étiquette indiquera en outre :

- Un numéro d'ordre permettant de remonter à la date et aux contrôles de fabrication,
- Le nombre de dalles ou la surface correspondante,
- Les mentions de leurs caractéristiques pour les colles et produits de ragréage.

Les livraisons qui ne remplissent pas les conditions ci-dessus pourront être refusées par le Maître d'Œuvre, elles seront immédiatement enlevées du chantier sous peine de présomption de fraude.

Pour les colles on ne devra pas trouver sur le chantier de bidon desserti qui ne serait pas en cours d'emploi.

#### Dessins et coloris

Les dessins et coloris de chaque type de revêtement de sols souple, suivant les types de locaux, devront être soumis à l'avance au Maître d'Œuvre qui choisira des échantillons de revêtement d'au moins un M2, ces échantillons seront présentés en temps utile pour permettre l'approvisionnement des matériaux et au plus tard, un mois avant le délai nécessaire à celui-ci.

L'appareillage et le choix de teintes différentes seront laissés à la libre initiative du Maître d'Œuvre.

### 2-2-2 Prescriptions relatives à la mise en œuvre

La mise en œuvre sera réalisée sur dallage après un ragréage à la charge du présent lot.

Mode de pose et colles

Le revêtement de sol sera collé directement sur le dallage après application d'un ragréage spécifique de type P3 à la charge du présent lot.

Tous les primaires, ragréage et colles employés doivent être agréés par le contrôleur technique avant leur mise en œuvre.

Conditions de pose

Au moment de la pose, le support doit être sec et l'atmosphère du local doit être à une température d'au moins 18 degrés C.

Avant la pose, le matériau doit être stocké à l'abri de toute humidité et à une température d'au moins 15° C.

Assistance technique du fabricant

Le Maître d'œuvre, s'il le juge utile pourra demander à l'entrepreneur de s'assurer de l'assistance technique du fabricant pour l'exécution des travaux. Dans ce cas, l'accord écrit entre l'entrepreneur et le fabricant fixant les modalités de l'assistance technique sera communiqué au Maître d'Œuvre et au Maître d'ouvrage.

Niveaux des sols finis

Les différents revêtements de sols carrelages et sols souples devront toujours être au même niveau au droit des jonctions, et présenter un affleurement parfait.

Toutes dispositions utiles devront être prises à ce sujet par l'entrepreneur du présent lot, en accord avec l'entrepreneur du lot 1 - Gros Œuvre - Carrelage.

Au droit des seuils et autres emplacements où le sol souple sera contigu avec le sol carrelage, l'entrepreneur du lot 1 - Gros Œuvre - Carrelage aura à fournir et à poser un profilé de finition.

Nettoyage et support

Les formes et supports seront livrés bruts à l'entrepreneur du présent lot après les nettoyages dus par les entreprises responsables.

L'entrepreneur devra parfaire si besoin est ce nettoyage de telle sorte que l'adhérence de ses ouvrages sur les formes et supports soit correcte.

Si nécessaire, les traces de colles en surface de la dalle béton, résultant de la dépose du sol souple existant par le lot Démolition, seront éliminées à l'aide d'un produit approprié.

Avant la pose, l'entrepreneur du présent lot devra réaliser un balayage et un époussetage soignés, au moyen d'aspirateurs industriels.

Sujétions de coupes et raccords

L'entrepreneur du présent lot devra tenir compte des sujétions qui résultent de l'emploi des éléments standards préfabriqués par les autres corps d'état, notamment ceux relatifs aux appareils, huisseries, etc.

Les découpages nécessaires autour des tuyauteries et colonnes seront exécutés d'une façon parfaite.

Toutes précautions seront prises au moment de la pose aussi bien qu'à celui du nettoyage pour ne pas détériorer les ouvrages des autres corps d'état, en particulier la peinture sur le bas des huisseries et bâtis. Cette peinture sera refaite à ses frais dans le cas de non-observation de cette remarque.

Aspect fini

L'entrepreneur devra s'assurer de la livraison d'un revêtement de sol dont les nuances pour une même couleur et l'aspect de marbrure sont soigneusement identiques, en particulier à l'intérieur d'une même pièce.

Le revêtement de sol devra présenter des joints rectilignes bien à plat et parfaitement jointifs de façon à éviter une dégradation progressive des joints par épaufrures ou arrachement d'éclats. L'entrepreneur du présent lot sera tenu responsable de tout décollement éventuel et en exécutera les réparations à ses frais.

Protection des ouvrages

Pendant toute la durée des travaux, l'entrepreneur du présent lot devra la protection de la totalité de ses ouvrages.

Cette protection sera réalisée par un système qui garantisse une protection efficace : mise en place d'un polyane, compris entretien et enlèvement avant nettoyage final.

Avant l'exécution des travaux, l'entreprise adjudicataire devra indiquer au Maître d'Œuvre les lieux de provenance de ses matériaux et le nom de ses fournisseurs avec les références et les garanties d'emploi données par ces derniers.  
Les différents échantillons de tous les matériaux seront remis au Maître d'Œuvre et soumis à son contrôle avant le commencement des travaux.

#### 2-2-4 Contrôles

Tous les ouvrages réalisés devront être conformes aux normes et échantillons remis.  
L'architecte et le bureau de contrôle exigeront de l'entrepreneur tous essais, épreuves, contrôles et réceptions d'ouvrages, qu'il jugera nécessaires pour le calcul et l'exécution des travaux.  
Les frais occasionnés par ces essais et contrôles seront à la charge exclusive de l'entreprise, transport d'échantillons et conditionnement, honoraires et déplacements de spécialistes, frais de laboratoires etc.  
Le choix du ou des laboratoires ou autres organismes de contrôle sera soumis à l'agrément du Maître d'ouvrage, et de l'architecte.  
Toute réfection après prélèvements "in situ" sera totalement à la charge de l'entrepreneur.

#### 2-2-5 Prescriptions diverses

L'entreprise du présent lot devra l'étude et la mise en œuvre de tous les ouvrages, matériaux, et prestations nécessaires pour obtenir un parfait achèvement des travaux.  
Fourniture et mise en œuvre de tous les accessoires nécessaires.

## CHAPITRE 3 DESCRIPTION DES OUVRAGES

### 3-1 Préparation

#### 3-1-1 Ragréage

Il sera dû par l'entrepreneur du présent lot le nettoyage des sols (par aspiration) et le ragréage nécessaire suivant le type de support avant la pose des revêtements de sols.

Ragréage P3 à employer en conformité suivant type de support, agréé par la C.S.T.B. (ponçage pour éliminer bullage).

Il doit faire 3 mm d'épaisseur conforme au DTU.

Support dalle béton.

**Localisation :**

Ensemble des pièces recevant un sol souple

### 3-2 Sols Linoléum

Classement UPEC :

- U3P3E1C0 pour les bureaux et pour les archives,
- U3SP3E1C1 pour les salles du conseil,
- U3SP3E2C1 pour la salle des mariages,
- U4P3E2C1 pour les circulations et les zones accessibles au public.

#### 3-2-1 Linoléum acoustique en lés

Fourniture et pose d'un revêtement de sol linoléum acoustique en lés de 2 m de large justifiant d'une FDES en cours de validité de classement U4P3E1C2, de type MARMOLEUM DECIBEL 3.5MM de FORBO FLOORING SYSTEMS ou produit techniquement équivalent.

Composé d'huile de lin, de résines naturelles, de farine de bois, de pigments et de charges minérales

Il sera naturellement antibactérien et résistera à la brûlure de cigarettes.

Le produit sera calandré en deux couches sur armature en fibre tissée et disposera d'une semelle acoustique en polyoléfine, lui assurant une excellente résistance au poinçonnement Pr : 0,20 mm, une parfaite stabilité dimensionnelle et un affaiblissement acoustique de 19dB.

Il bénéficiera d'une protection de surface d'usine d'aspect satiné mâât appliquée en 2 couches topshield apportant une résistance aux tâches (bétadine – éosine- gel hydroalcoolique et décapants à pH élevés <12) et à la rayure. Évitant ainsi toute métallisation du revêtement pendant sa durée de vie.

Il bénéficiera impérativement d'une garantie de 10 ans.

Teintes et décors au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant (plusieurs teintes pourront être retenues pour former calepinage).

Nuancier ou échantillons à fournir.

Caractéristiques techniques :

Épaisseur : 3,5 mm

Couche d'usure : 1,5 mm

Masse surfacique totale : 3,1 kg/m²

Classement UPEC : U4 P3 E1/2 C2(\*) Avis technique du CSTB N° 12/15-1701

Certification QB UPEC A+.

Efficacité acoustique minimum :  $\Delta L_w = 13$  dB RDC

Efficacité acoustique minimum :  $\Delta L_w = 19$  dB R+1

Résistance au poinçonnement : 0,20 mm (exigence de la norme  $\leq 0,30$  mm)

Réaction au feu selon NF EN 13501-1 : Cfl-s1

Dimensions : lés de deux mètres de large

Garantie : 10 ans

Flexibilité : diam 40mm.

Taux d'émission de TVOC < 60  $\mu\text{g}/\text{m}^3$ , niveau : Très performant-Niveau 2.

Revêtement composé de 97% de matière première naturelles, 40% de matières recyclées

Recyclable et valorisable à 100% en fin de vie

La pose des lès se fera au moyen d'un adhésif préconisé par le fabricant et suivant les recommandations techniques de celui-ci.

(Pour bénéficier du classement E2, il sera soudé à chaud aux joints MARMOWELD MC (suivant références sélectionnées) et traité en rives par soudure au revêtement de plinthes et d'angles préformés type Marmoform Decibel).

La prestation comprendra le traitement des seuils entre paliers et escalier.

Toutes sujétions de pose telles que les tolérances dues au taux d'hygrométrie, découpes, raccords et calepinage.

Compris toutes sujétions pour polychromie.

Compris traitement des joints de dilatation

Compris barrière anti remontée d'humidité pour le RdC.

**Localisation :**

Selon plans de repérage architecte

### 3-3 Divers

#### 3-3-1 Tapis de propreté

Fourniture et pose d'essuie pieds.

Tapis ouvert, enroulable et carrossable, conforme à la norme accessibilité et composé en alternance de bandes de caoutchouc rainuré, résistantes à l'usure et imputrescibles et de brosses textiles.

Mise en œuvre dans un décaissé de fosse de 25 mm sur fond plan.

Profilés porteurs en aluminium à l'épreuve du gauchissement.

Dimensions suivant plan.

Compris cadre d'habillage pour parfaite finition.

Coloris au choix de l'Architecte.

Hauteur du tapis : 22 mm.

**Localisation :**

RDC  
R+1

Accueil et Sas  
Dégagement et Sas

#### 3-3-2 Barres de seuil

Fourniture et pose vissée de barres de seuil en inox, fixées par vis et chevilles à chaque changement de nature de sol.

Compris toutes coupes et sujétions de mise en œuvre.

Teintes et finitions au choix de l'architecte.

**Localisation :**

En pied de porte, au droit de chaque changement de type de sol

#### 3-3-3 Clous pour bandes d'éveil à la vigilance

Fourniture et pose de clous pour création de bandes d'éveil podotactile visuelle, inox 304 strié, permettant le repérage de la descente des escaliers.

Clous à fixer dans le béton par scellement chimique conforme aux recommandations du fournisseur.

Positionnement sur paliers hauts des escaliers.

Calepinage suivant plans et détails architecte, conforme à la norme NFP 98-351.

Mise en œuvre suivant prescriptions du fabricant.

Compris toutes sujétions de mise en œuvre, de fixation et de finition.

**Localisation :**

Escalier

#### 3-3-4 Nez de marches PMR

---

Fourniture et pose de nez de marche en aluminium strié :

La pose ne devra pas engendrer un ressaut (profilé avec chanfrein à prévoir).

Le nez de marche devra bénéficier d'un contraste minimum de 70% avec les revêtements des marches et contremarches.

Compris toutes sujétions de mise en œuvre, de fixation et de finition.

- Nez de marche de 40 \* 12 \* 2 mm minimum,
- Pose vissée,
- Couleur : au choix de l'architecte.

**Localisation :**

R+1

Escalier

4

## CHAPITRE 4 DESCRIPTION DES OUVRAGES EN PRESTATIONS SUPPLEMENTAIRES EVENTUELLES

### 4-1 Revêtements muraux

#### 4-1-1 Protections murales PVC

Fourniture et mise en œuvre de panneau de protection et d'habillage type ProtectWall de chez TARKETT ou techniquement équivalent en PVC antibactérien classé M1 (Bs2d0) et coloré dans la masse.

Épaisseur : 2 mm.

Surface : légèrement grainé.

Fixation : par encollage avec la colle acrylique SPM ou le mastic-colle universel SPM.

Les joints entre panneaux seront réalisés avec un joint thermo soudé, coordonné selon choix de l'architecte.

Hauteur à protéger : 1.10 m.

Teintes et décors au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant (plusieurs teintes pourront être retenues pour former calepinage).

Nuancier ou échantillons à fournir.

#### **Localisation :**

Salle de Sport