

# Campus Compétences Entreprises Lozère – nouveau siège CCI - Mende (48)

## Éléments AMO pour CCTP lot 0 10/01/2024

### Préambule

Le projet poursuit une **double démarche environnementale ambitieuse** :

- Obtenir la reconnaissance officielle par Envirobat Occitanie de **la démarche Bâtiments Durables Occitanie, au niveau Or**



en phases Conception, puis Réalisation, puis Usage

- Être un **bâtiment à énergie positive BEPOS réel tous usages**

Une première étape a été franchie puisque **le projet a été reconnu BDO niveau Or en phase Conception en décembre 2023**. C'est le premier à ce niveau en Lozère. Il est donc **attendu de toutes les entreprises de travaux qu'elles maintiennent ce niveau d'excellence à l'issue du chantier**. L'effort de tous est demandé, car la démarche impacte tous les corps de métier.

Pour l'objectif de bâtiment à énergie positive, les calculs de la MOE au stade DCE montrent que le projet y est conforme. Il est là aussi **attendu de tous que la performance purement énergétique soit maintenue et l'objectif, atteint**.

La démarche BDO impose en phase chantier :

- La mise en place et le **respect d'une charte de chantier vert à faibles nuisances**
- Le **respect des qualités environnementale et énergétique de tous les matériaux et produits fournis et posés**. Toute proposition d'entreprise qui modifierait ces qualités devra être visée par l'équipe de MOE et singulièrement par le BET QEB, IDEEBAT
- Une **mise en œuvre d'excellence** : par exemple, le meilleur isolant ne vaut rien si sa pose est bâclée. Une attention particulière sera donnée à l'étanchéité à l'air du bâtiment, qui sera mesurée à 2 reprises.
- Que **chaque entreprise donne le meilleur d'elle-même** et propose son **intelligence professionnelle au profit de l'intelligence collective**, pour une réalisation qui fasse **la fierté de tous** !