

Département de l'immobilier d'Aix-en-Provence

Vianney DUPOMMIER

350 Avenue du club hippique

13100 Aix-en-Provence

Email : vianney.dupommier@justice.gouv.fr

DRAGUIGNAN-MINISTERE DE LA JUSTICE- REMPLACEMENT CTA PALAIS DE JUSTICE- CT

Date d'émission 23/01/2024

N° d'affaire : 231212550000049

Référence chrono : CT/12550/0124/0174

Version : 2

Annule et remplace version : 1

En date du : 23/01/2024

Référence chrono : CT/12550/0124/0173

VOTRE RESPONSABLE D'AFFAIRE

Anthony COYRAULT

Tél. +33 6 09 87 18 67

Email : anthony.coyrault@socotec.com

AGENCE CONSTRUCTION TOULON-FRÉJUS

Pôle Construction&Immobilier Côte d'Azur-Corse

1110 chemin des plantades

83130 LA GARDE

+33 4 94 22 03 42

SOMMAIRE

1. OBJET DU PRESENT RAPPORT	3
2. RENSEIGNEMENTS GENERAUX	5
2.1. Partenaires de l'opération	5
2.2. Données de l'affaire	5
3. LISTE DES DOCUMENTS EXAMINES	5
4. MISSION LE RELATIVE À LA SOLIDITÉ DES EXISTANTS	5
5. MISSION L RELATIVE À LA SOLIDITÉ DES OUVRAGES ET ÉLÉMENTS D'ÉQUIPEMENT INDISSOCIABLES	6
6. MISSIONS RELATIVES À LA SÉCURITÉ DES PERSONNES	7
7. MISSION F RELATIVE AU FONCTIONNEMENT DES INSTALLATIONS	9
8. MISSION PHA RELATIVE À L'ISOLEMENT ACOUSTIQUE DES BÂTIMENTS AUTRES QUE LES BÂTIMENTS D'HABITATION	9

1. OBJET DU PRESENT RAPPORT

Le présent document constitue le rapport prévu dans le contrat de Contrôle Technique n°231212550000049, que SOCOTEC Construction doit adresser au Maître d'Ouvrage après examen du dossier de conception destiné à la consultation des entreprises .

Les avis sur les dispositions techniques qu'il comporte sont émis à partir des documents constitutifs du dossier qui nous ont été communiqués à ce jour et qui sont répertoriés dans les chapitres 3 ci-après.

Ces avis sont donnés dans le cadre des missions suivantes :

- mission LE relative à la solidité des existants (LE).
- mission L relative à la solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables (L).
- mission SEI relative à la sécurité des personnes dans les ERP et IGH (SEI).
- mission F relative au fonctionnement des installations (F).
- mission PHA relative à l'isolement acoustique des bâtiments autres que les bâtiments d'habitation (PHA).

Accréditation COFRAC N° 3-1592 concernant les missions L, S, SEI, liste des sites et portées disponibles sur www.cofrac.fr

Le présent rapport comporte au total 27 avis, dont :

12 avis favorables

1 avis suspendus

Pour la bonne compréhension de la signification des avis formulés dans ce rapport, il est précisé que :

- Les vérifications de SOCOTEC sont effectuées par rapport aux textes de référence prévus au contrat,
- Les avis ne concernent que la conception et ne préjugent pas des avis qui pourront être formulés sur la réalisation,
- Les avis suspendus concernent les dispositions insuffisamment définies sur lesquelles nous ne pouvons, en l'état actuel, formuler d'avis favorable ou défavorable. En l'absence de fourniture en temps utiles des renseignements et documents nécessaires à SOCOTEC, ces avis devront être considérés comme défavorables, même en l'absence de nouvelle signification par SOCOTEC.

Tous ces avis ont été établis par les intervenants SOCOTEC Construction suivants :

Intervenants SOCOTEC	Signatures
Anthony COYRAULT Responsable d'Affaire	

23/01/2024

Ce rapport a été édité par : Anthony Coyrault

Ce rapport a été transmis à :

- [Vianney DUPOMMIER / vianney.dupommier@justice.gouv.fr](mailto:vianney.dupommier@justice.gouv.fr)
- paquot@aol.com

Nous restons à la disposition du Maître d'Ouvrage et de la Maîtrise d'Oeuvre, pour revoir ou compléter nos avis dans le cas où interviendraient des éléments nouveaux par rapport aux dispositions examinées. Toute modification du projet devra être soumise à notre examen.

2. RENSEIGNEMENTS GENERAUX

2.1. Partenaires de l'opération

Maître d'ouvrage
Vianney DUPOMMIER Ministère de la justice - 13008 158A Rue du Rouet 13008 Marseille
Bureau d'études
BET énergie fluide BET Paquot 66000

2.2 Données de l'affaire

ADRESSE DE L'OUVRAGE
11 rue Pierre Clément 83300 DRAGUIGNAN
DESCRIPTION DE L'OUVRAGE
Travaux de remplacement de 2 CTA et mise en place de pièges à son.
CARACTERISTIQUES DE L'AFFAIRE
<ul style="list-style-type: none"> Montant prévisionnel des travaux € HT : <i>non renseigné</i> Durée prévisionnelle des travaux : 1 mois Démarrage prévisionnel des travaux : 01/04/2024

3. LISTE DES DOCUMENTS EXAMINES

Désignation - Identification des documents examinés	Reçu le
CCTP TGI DRAGUIGNAN ind A.pdf	10/01/2024
Plan 1 état actuel.pdf	10/01/2024
Plan 2 état projeté.pdf	10/01/2024

4. MISSION LE RELATIVE À LA SOLIDITÉ DES EXISTANTS

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
4.1 RENSEIGNEMENTS SUR LES EXISTANTS <i>Plan des existants</i>	F		
4.2 COMPATIBILITE DU PROGRAMME DES TRAVAUX AVEC L'ETAT DES EXISTANTS:	PM	Pour mémoire : il conviendra de s'assurer que le remplacement des CTA n'engendre pas de surcharge pour le support.	

* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet

5. MISSION L RELATIVE À LA SOLIDITÉ DES OUVRAGES ET ÉLÉMENTS D'ÉQUIPEMENT INDISSOCIABLES

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
5.1 GÉNIE CLIMATIQUE	F		

* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet

6. MISSIONS RELATIVES À LA SÉCURITÉ DES PERSONNES

Articles du règlement	Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
	6.1 ÉTABLISSEMENTS DU 1ER GROUPE (A. 25/06/1980)			
	6.1.1 DISPOSITIONS COMMUNES - GN1 à GN15			
GN1 à GN3	6.1.1.1 CLASSEMENT DES ÉTABLISSEMENTS	S	Il conviendra de nous transmettre un PV de commission de sécurité justifiant le classement de l'établissement.	4
	6.1.2 CHAUFFAGE, VENTILATION, RÉFRIGÉRATION, CLIMATISATION, CONDITIONNEMENT D'AIR ET INSTALLATION D'EAU CHAUDE SANITAIRE, CHAUFFERIE - CH1 À CH58			
	6.1.2.1 PRODUCTION CENTRALISÉE DE CHALEUR			
A-23/6/7 8 CH5	6.1.2.1.1 Implantation et aménagement de la chaufferie (puissance utile >70 kW):	SO	Existant inchangé.	
	6.1.2.2 INSTALLATIONS DE VENTILATION			
CH28§1	6.1.2.2.1 Ventilation de confort suivant articles CH29 à CH40:	F		
	6.1.2.3 VENTILATION DE CONFORT			
CH29	6.1.2.3.1 Ventilation de confort - Température de l'air:	F		
	6.1.2.3.2 Ventilation de confort - Circuit de distribution et de reprise d'air			
CH32§1	6.1.2.3.2.1 Matériaux composant les conduits: <i>Acier galvanisé</i>	F		
CH32§1	6.1.2.3.2.2 Traversée d'écran assurant la stabilité au feu de la toiture (CO13) interdite:	SO		
CH32§2	6.1.2.3.2.3 Matériaux composant les calorifuges:	F	Les avis techniques des calorifuges seront à nous transmettre pour avis.	
CH32§2	6.1.2.3.2.4 Matériaux de correction acoustique:	PM	Pour mémoire : la fiche technique des pièges à son seront à nous transmettre en phase exé pour avis. Ceux-ci devront être M1	
CH32§3	6.1.2.3.2.5 Moteurs de ventilation disposés hors d'atteinte du public:	F		
CH32§5	6.1.2.3.2.6 Emplacement des clapets coupe feu:	SO		
CH32§7		SO		

Articles du règlement	Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
CH33	6.1.2.3.2.7 Rebouchage des trémies:	SO	Existant inchangé.	
CH34§2	6.1.2.3.3 Ventilation de confort - Prises et rejets d'air: 6.1.2.3.4 Ventilation de confort - Dispositifs de sécurité sur les circuits	PM	Il conviendra de s'assurer que la commande d'arrêt existante soit fonctionnelle après remplacement des CTA.	
CH34§2	6.1.2.3.4.1 Commandes d'arrêt de la ventilation:	SO	Existant inchangé. Il conviendra de s'assurer que la commande arrêt ventilation est correctement identifiée.	
CH35§1	6.1.2.3.4.2 Identification de la commande d'arrêt:	F		
CH35§2	6.1.2.3.5 Equipements ou installations des fluides frigorigènes 6.1.2.3.5.1 Nature du fluide frigorigène R410A	F		
CH36	6.1.2.3.5.2 Canalisations fluides frigorigènes 6.1.2.3.6 Ventilation de confort - Centrale de traitement d'air	F		
CH36	6.1.2.3.6.1 Implantation des centrales de traitement d'air:	F	Implantation en lieu et place des anciennes. Il conviendra de s'assurer de l'absence d'installation ou d'équipement à fort potentiel calorifique.	
CH36	6.1.2.3.6.2 Composition des centrales:	F	Avis favorable de principe à ce stade du projet. Les fiches techniques des CTA seront à nous transmettre en phase exé.	
CH37	6.1.2.3.7 Ventilation de confort - Batteries de résistances électriques:	SO		
CH38	6.1.2.3.8 Ventilation de confort - Filtres:	SO		
EL1 à EL23, EC1 à EC15	6.1.3 INSTALLATIONS ELECTRIQUES - EL1 à EL 23 et ECLAIRAGE - EC1 à EC15	PM	Il conviendra de nous transmettre en phase exé les schémas des armoires électriques ainsi que les notes de calcul.	

* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet

7. MISSION F RELATIVE AU FONCTIONNEMENT DES INSTALLATIONS

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
7.1 GENIE CLIMATIQUE	F	Avis favorable de principe à ce stade du projet. Il conviendra de nous transmettre en phase exé les notes de calcul et schémas de principe justifiant du bon dimensionnement des installation.	

* **F**: Favorable , **D**: Défavorable , **S**: Suspendu , **HM**: Hors Mission , **PM**: Pour Mémoire , **SO**: Sans Objet

8. MISSION PHA RELATIVE À L'ISOLEMENT ACOUSTIQUE DES BÂTIMENTS AUTRES QUE LES BÂTIMENTS D'HABITATION

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
8.1 BÂTIMENTS AUTRES QUE D'HABITATION			
8.1.1 BÂTIMENTS AUTRES QUE D'HABITATION NON REGLEMENTES EN ACOUSTIQUE			
8.1.1.1 Bruit des équipements techniques	PM	Les fiches techniques des équipements faisant apparaître leurs caractéristiques acoustiques seront à nous transmettre en phase exé pour avis.	
8.1.1.2 Correction acoustique des locaux et circulations	PM	Une fiche technique et une note de calcul sur la performance des pièges à son seront à nous transmettre en phase exé pour avis.	

* **F**: Favorable , **D**: Défavorable , **S**: Suspendu , **HM**: Hors Mission , **PM**: Pour Mémoire , **SO**: Sans Objet