


CENTRE HOSPITALIER D'ABBEVILLE

DCE



MAITRE D'OUVRAGE			
	CENTRE HOSPITALIER D'ABBEVILLE 43, RUE DE L'ISLE 80100 ABBEVILLE	TEL +33 (0)3 22 25 52 00	FAX +33 (0)3 22 25 53 90

CONSEIL DU MAITRE D'OUVRAGE			
ESSOR AMO & CONSEIL Assistant à la Maîtrise d'Ouvrage	120 RUE D'ESQUERMES 59000 LILLE	TEL FAX	+33 (0)3 20 05 68 98 +33 (0)3 20 91 80 12
APAVE Contrôleur technique	29 RUE DE LA CROIX DE PIERRE 80084 AMIENS	TEL FAX	+33 (0)3 22 54 73 80 +33 (0)3 22 52 39 43

GROUPEMENT			
ARTBUILD ARCHITECTES SELARL Concepteur	58 RUE DE FAUBOURG POISSONNIERE 75010 PARIS	TEL	+33 (0)1 45 58 17 30
PROJEX Concepteur - bureau d'études techniques	30 PLACE SALVADOR ALLENDE 59650 VILLENEUVE D'ASCQ	TEL FAX	+33 (0)3 20 47 03 01 +33 (0)3 20 47 02 95
DIAGOBAT Développement durable	30 PLACE SALVADOR ALLENDE 59650 VILLENEUVE D'ASCQ	TEL	+33 (0)3 20 47 23 20

DCE Travaux anticipés de mise en conformité du Système de Sécurité Incendie des bâtiments la / lb - J - K - G - H	ECHELLE	S.O.
	DATE:	13.11.2023

Notice de sécurité incendie

CODE PROJET	BATIMENT	TRAVAUX	EMETTEUR	LOT	PHASE	TYPE	NIV.	ZONE	NUMÉRO DE PLAN	IND.
CH.ABB2	PR	-	AB	SSI	DCE	NT	TN	TZ	SSI.100	0

ce document est la propriété exclusive de ART & BUILD, architect s.a. et ne peut être divulgué ou reproduit sans son autorisation écrite.

08-11-23 11:44:37 BIN 360/Centre hospitalier d'Abbeville/CHAB_0-2_E_ABB_ARCH_EXE.mxd

1. RENSEIGNEMENTS GENERAUX

Dénomination de l'établissement

Modernisation du Centre Hospitalier d'Abbeville – Démolition et reconstruction du bâtiment E

Maitre de l'ouvrage

Centre Hospitalier d'Abbeville

Architecte

ArtBuild

Bureau d'études

Projex Ingénierie

Diagobat

Bureau de contrôle

Apave

2. DESCRIPTION SYNTHETIQUE DU PROJET ET DES TRAVAUX

La présente notice concerne le nouveau bâtiment E, qui est reconstruit après démolition du bâtiment existant. Elle concernera également le reste du site, dans la mesure où la ligne de séparation entre établissements tiers sera déplacée.

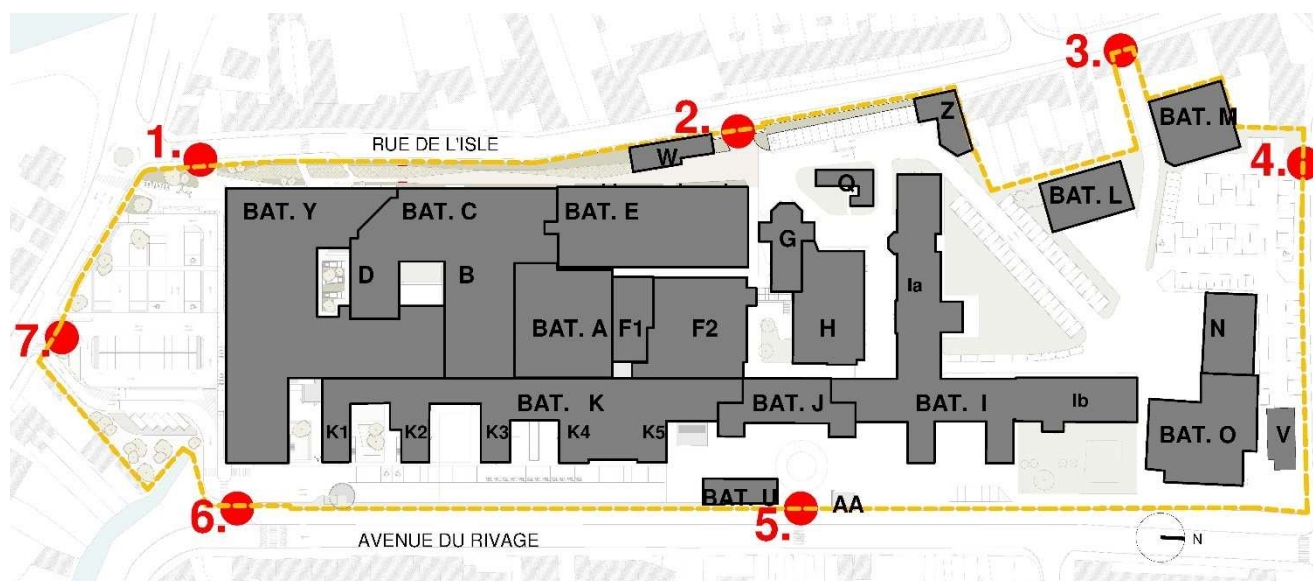
L'ensemble de ces travaux est désigné sous l'appellation « PHASE 2 », succédant à la construction du bâtiment Y et la restructuration partielle du bâtiment K qui constituaient la « PHASE 1 »

Le projet intègre également la prise en compte des nouveaux effectifs de ces deux entités, découlant de :

- la modification du tracé de désamarrage qui entraîne des transferts d'unités d'une entité à l'autre
- les changements d'effectifs dans les services restructurés et dans la nouvelle construction.

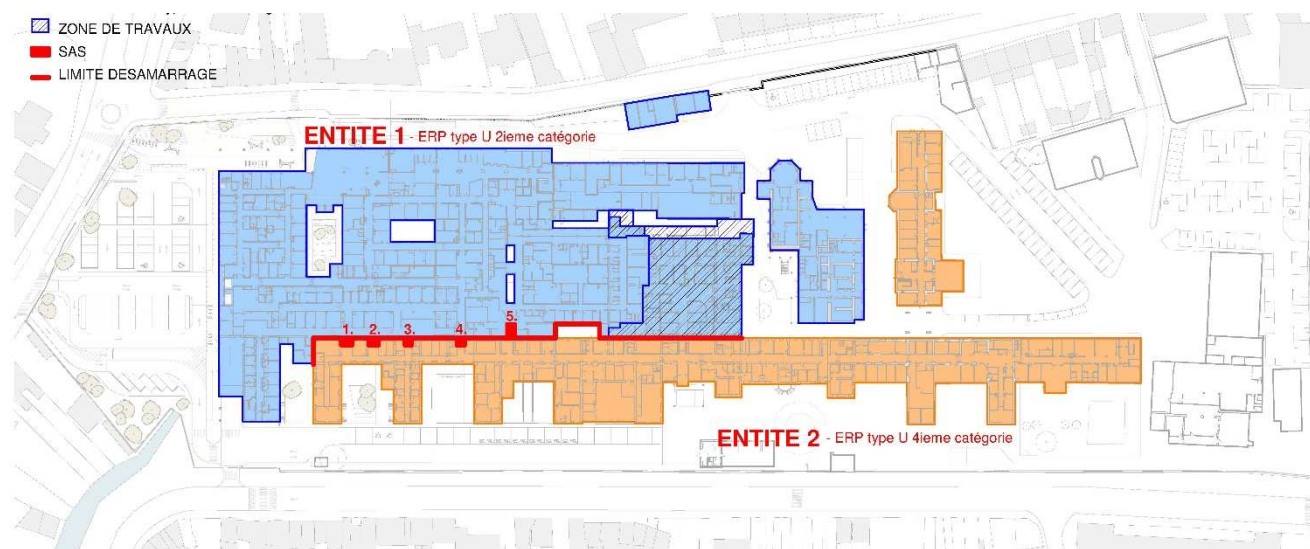
Le centre hospitalier est actuellement divisé en deux entités qui seront modifiées comme suit :

- l'une composée des bâtiments A, B, C, D, E, F1 et Y, dont fait partie le nouveau bâtiment E, et classée initialement en type U de 2^{ème} catégorie : ENTITE 1
 - l'autre qui regroupe les bâtiments F2, G, H, IA, IB, J et K classée initialement en type U de 4^{ème} catégorie : ENTITE 2
- (Les bâtiments L, M, N, O, Q, U, V, W, Z et AA ne sont pas ERP, ils sont classés en code du travail et donc hors entités)
- (Les bâtiments P, R, S, T, X, AB et AC ont été démolis en phase 1)

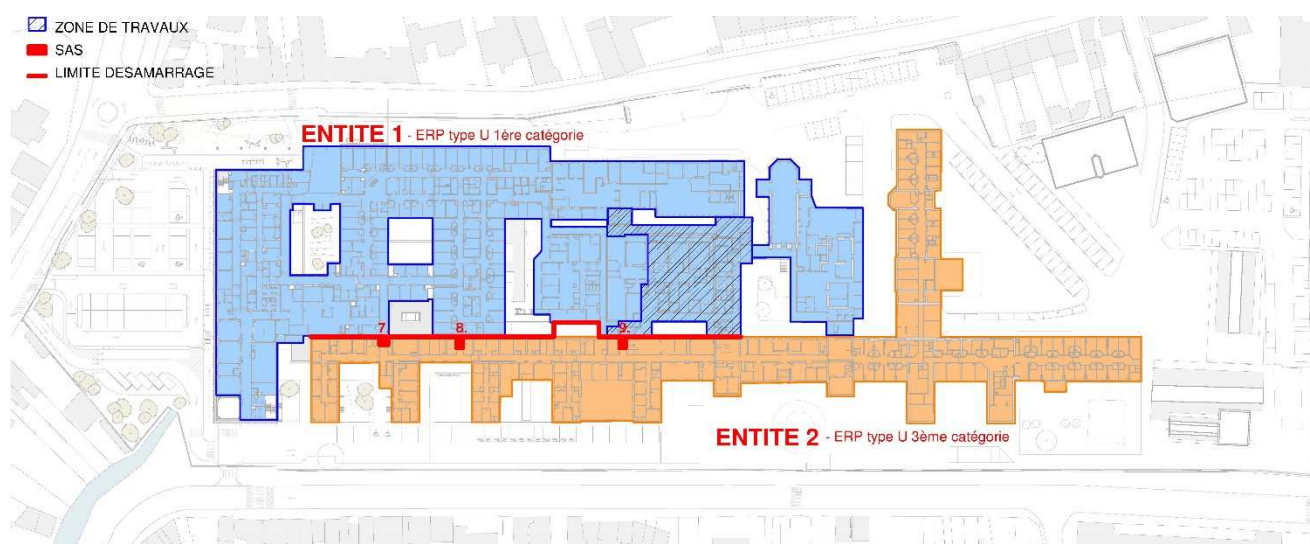


Plan de masse du Centre Hospitalier avec dénominations des bâtiments et points d'accès depuis le domaine public.

ETAT ACTUEL



Plan de RDC de désamarrage initial (PC Phase 1 : état existant) avec limite prévue entre entités et 11 sas sur deux niveaux (RDC : 6u dont 5 réalisés – le N°06 a été muré)

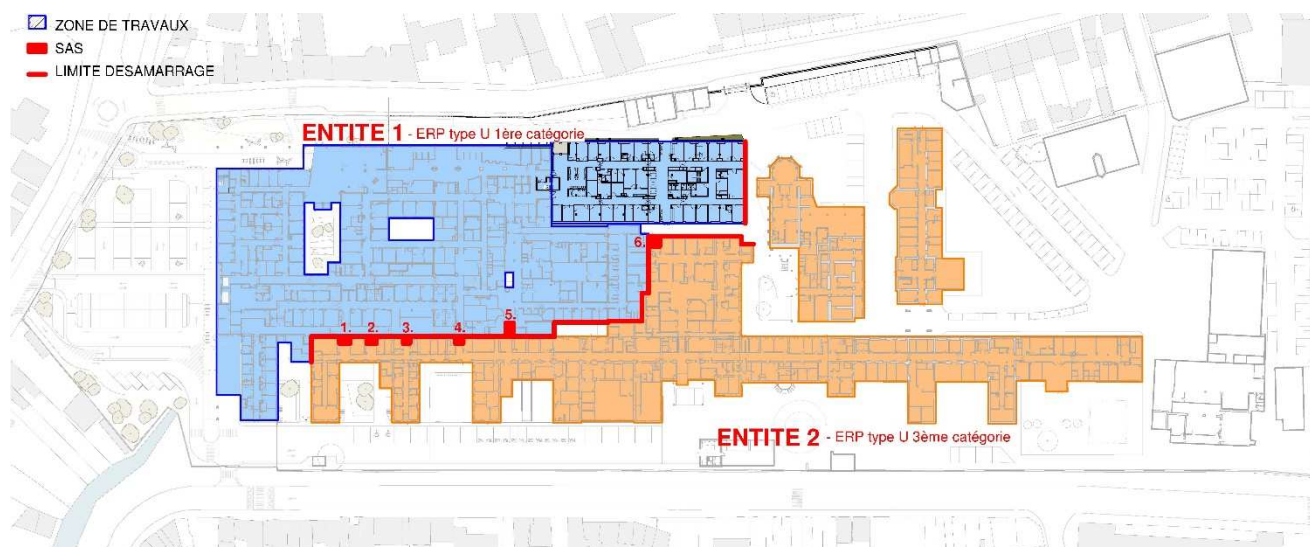


Plan de R+1 de désamarrage initial (PC Phase 1 : état existant) avec limite prévue entre entités et 11 sas sur deux niveaux (R+1 : 5u dont 3 réalisés – le N°10 a été muré, le N°11 non réalisé)

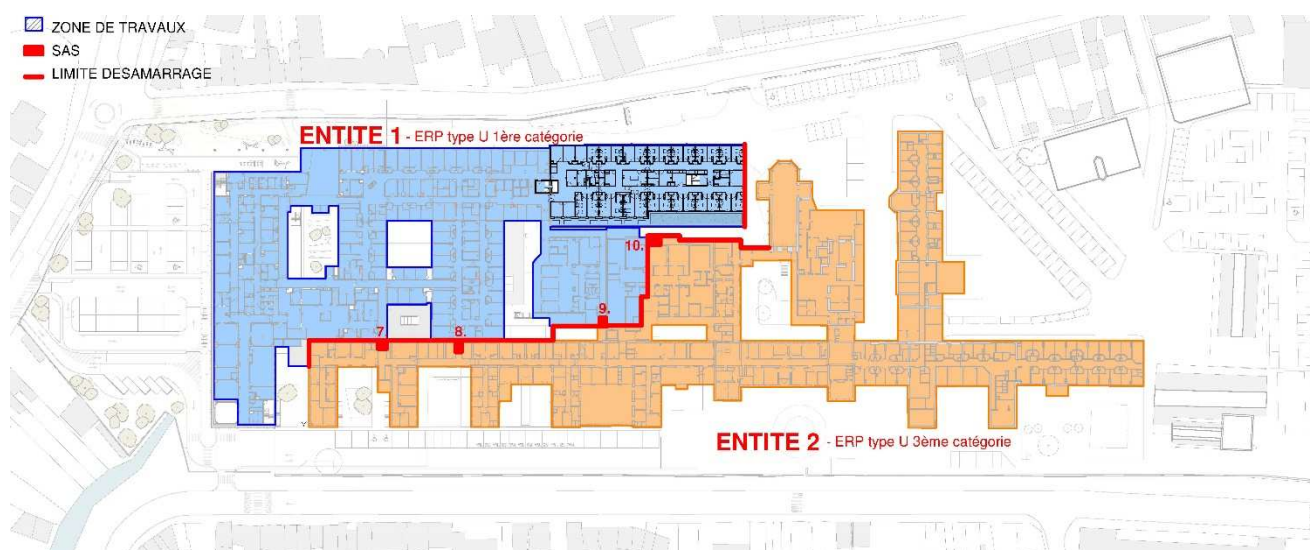
La zone indiquée en travaux aux niveaux RDC et R+1 correspond à l'emplacement de la future pharmacie du Centre Hospitalier d'Abbeville, qui sera transférée dans ces locaux une fois aménagés en libérant le RDC du bâtiment E qu'elle occupe actuellement. (travaux hors projet faisant l'objet d'un dossier de demande d'autorisation de travaux séparé)

Les travaux de la phase 2 (bâtiment E) tels que décrits dans la présente notice sont donc conditionnés à l'achèvement de ces travaux sur le bâtiment F2 au préalable. La démolition de l'actuel bâtiment E ne pourra donc débuter que lorsque tous les aménagements de la pharmacie seront livrés et que celle-ci sera fonctionnelle dans le F2.

ETAT FUTUR



Plan du RDC de désamarrage projeté avec le nouveau tracé entre entités et 1 sas dans la partie dévoyée (init. : 1u)
Les sas N°1, 2, 3 et 4 ont été réalisés dans le cadre de la phase 1, le N°05 est en cours



Plan du R+1 de désamarrage projeté avec le nouveau tracé entre entités et 2 sas dans la partie dévoyée (init. : 3u)
Les sas N°7 et 8 ont été réalisés dans le cadre de la phase 1

Le nouveau bâtiment E, de forme rectangulaire de 58.05m par 24.51m comporte 5 niveaux, à savoir un rez de chaussée où sont implantés divers services de consultations et 4 étages d'hospitalisation avec une capacité de 30 lits à chaque niveau.

3. CLASSEMENT PROPOSE

Par référence à l'article U2, ce bâtiment E est susceptible d'accueillir :

- Au RDC, 120 personnes à savoir 15 postes de consultations avec 8 personnes par poste.
- À chaque étage, 70 personnes se répartissent en 30 patients, 30 visiteurs et 10 pour le personnel.

La capacité du bâtiment E est donc de 400 personnes, se répartissant en 120 au RDC et 280 dans les étages.

Pour mémoire, l'effectif initial du bâtiment E à démolir était de 233 personnes. Partiellement désaffecté, il est actuellement de 121 personnes et repassera à 400 en fin de travaux.

Le classement de l'établissement « ENTITE 1 », bien qu'en attente de précisions sur les effectifs futurs des bâtiments existants (A, BCD), est donc reconsidéré en 1^{ère} catégorie. (voir tableau des effectifs en annexe)

Le classement de l'établissement « ENTITE 2 », dont les limites sont modifiées suivant les schémas ci-dessus, fait l'objet d'une demande de reclassement de 4^{ème} en 3^{ème} catégorie dans le cadre du présent dossier de PC. (voir tableau des effectifs en annexe)

4. TEXTES DE REFERENCE

Ce projet est conçu, pour ce qui concerne la sécurité contre l'incendie, par référence aux principaux textes réglementaires suivants :

- *Arrêté modifié du 25 juin 1980*
- *Arrêté modifié de 2004 (type U)*
- *L'instruction technique 246, désenfumage*
- *L'instruction technique 249, façades*

5. PRESTATIONS BATIMENT E

Les aménagements, dispositions constructives et les équipements techniques sont définis ci-après :

5.1. CONCEPTION ET DESSERTE (CO1 à CO5)

La bâtiment E est défendu à partir de la voie échelle qui longe la façade principale (Ouest) et passe entre le bâtiment technique W et le projet. La deuxième façade accessible est le pignon Nord, en vis-à-vis du bâtiment G. Sur les 25m de linéaire, la voie pompiers est en cul-de-sac.

Les accès aux chambres des étages se font par des baies ouvrantes à la française de 90x180cm, déverrouillables de l'extérieur par carré ou tricoise pompiers et signalée par un rond rouge. Les accès en façade Nord auront des caractéristiques identiques mais donnent sur les deux circulations centrales. La voie échelle présente les dispositions définies par l'article CO2 (largeur libre, largeur de voirie, implantation, support des charges de roulement, stationnement et poinçonnement).

5.2. ISOLEMENT PAR RAPPORT AUX TIERS (CO6 à CO10)

Les conditions d'isolement entre les entités 1 et 2 ont déjà été définies et validées lors du dépôt de permis de construire initial de novembre 2017.

La réalisation du bâtiment E ne modifie en rien ces conditions d'isolement, car il ne présente aucune mitoyenneté avec les bâtiments K, J, et I. Toutefois, le rattachement des bâtiments F, G et H à l'entité 2 amènent à traiter les vis-à-vis inférieurs à D=8.00m, côté Est (bâtiment F) et Nord (bâtiment G). L'isolement Est sera traité par la fermeture de la façade du bâtiment F (hors projet), l'isolement Nord étant irréalisable sur la chapelle historique, il sera obtenu en traitant toutes les baies de notre façade Nord en châssis fixes PF 1/2h (sauf 5 accès pompiers PF 1/2h ouvrants – 1 par niveau)

5.3. RESISTANCE AU FEU DES STRUCTURES (CO11 à CO15)

Une structure généralisée en béton armée pour les poutres, poteaux, murs et planchers assure la résistance au feu requise de 1h30.

5.4. COUVERTURES (CO16 à CO18)

Toiture terrasse traditionnelle en béton armé + isolation thermique + étanchéité multicouche autoprotégée ou végétalisation.

Bac acier + isolation thermique + étanchéité auto-protégée.

5.5. FACADES (CO19 à CO22)

Façades avec isolation thermique par doublage extérieur présentant un complexe de parement béton, isolant thermique et un bardage métallique incombustible sur ossature métallique avec fixations non apparentes. L'isolant thermique est recoupé tous les deux niveaux par une tôle horizontale dans l'épaisseur du bardage.

Les conditions de mise en œuvre et de jonction entre le complexe de façade et les planchers sont conformes aux prescriptions de l'IT 249.

Les éléments en maçonnerie de façade assurent un C+D > 1m

Pour mémoire, la façade Nord étant à moins de 8.00m d'un tiers, elle sera traitée avec toutes les baies fixes PF 1/2h sauf 5 accès pompiers.

5.6. DISTRIBUTION INTERIEURE ET COMPARTIMENTAGE (CO23 à CO26)

Pour les 4 étages, il est prévu à chaque niveau un découpage en 2 zones protégées selon U10.1. Chaque zone U10.1 donne sur un escalier encloué de 2 UP. La distribution à l'intérieur de la zone U10.1 est conçue selon le principe de cloisonnement traditionnel avec un coupe-feu de 1h entre chambres, ainsi qu'entre chambres et couloirs + porte PF 1/2h. Les couloirs désenfumés mécaniquement sont recoupés tous les 30m par des portes va et vient.

Le rez de chaussée des consultations est divisé en deux compartiments selon l'article CO25. Chaque compartiment a une surface < 1000 m², ne communique avec le compartiment voisin que par deux portes PF 1h. En pignon, les deux portes de communication avec le bâtiment C sont PF 1h. Ces compartiments sont désenfumés mécaniquement.

5.7. SOLUTIONS RETENUES POUR L'EVACUATION DES PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP

Le découpage des plateaux en zones protégées U10.1 correspond à une solution équivalente à la définition des EAS. La possibilité de transfert horizontal permet de mettre les patients dans une zone refuge.

5.8. LOCAUX A RISQUES PARTICULIERS (CO27 à CO29)

Il n'y a pas de Locaux à Risques Importants dans ce projet.

Les Locaux à Risques Moyens sont traités avec des parois CF 1h toute hauteur et des portes CF 1/2h + ferme porte. Il s'agit de : locaux linge sale, locaux linge propre, réserves, locaux ménage.

5.9. CONDUITS ET GAINES (CO30 à CO33)

Les prescriptions des articles CO30 à 33 sont respectées pour le choix et la mise en œuvre des diverses canalisations, calorifuges et gaines techniques.

Les gaines techniques verticales seront recoupées à tous les passages de planchers, celles qui véhiculent de l'oxygène ou du protoxyde d'azote seront ventilées naturellement sur le couloir attenant.

Lorsque l'oxygène ou le protoxyde d'azote circulent dans les faux-plafonds, ceux-ci seront incombustibles et ventilés.

5.10. DEGAGEMENTS (CO34 à CO56)

5.10.1. Dispositions Générales

- Absence de cul de sac > 10m
- Respect des distances à parcourir pour gagner un escalier encloué ou une sortie sur l'extérieur - Couloirs de distribution de 1.80m de large mettant en relation les deux escaliers encloués.

- Escaliers droits de deux unités de passage avec emmarchements normalisés (H=16cm et Giron = 28cm) et mains courantes.
- Débouché des escaliers au RDC à <20m de la sortie
- Portes ouvrant toutes à la française et présentant au moins un vantail de 90cm (1x90 ou 1x90 + 1x50 ou 2x90cm) de passage libre.

Pendant la première phase de travaux, l'escalier E1 existant sera démoli et remplacé temporairement par un escalier 2UP extérieur provisoire en façade Est du BCD, débouchant au RDC dans la cour entre F2 et E. Il sera démonté dès que le nouvel escalier E1 sera utilisable. (voir pièce PC 40.09 : phasage)

5.10.2. Dispositions particulières

- Portes des chambres présentant une largeur de passage > 1.10m
- Portes de recoupement de couloir en va et vient sans oculus et pourvues de ventouses électromagnétiques, pilotées par le SSI de type A.
- Evacuation des occupants des étages par deux escaliers encloués.
- Aucun local susceptible de recevoir > 19 personnes dans ce projet.

5.10.3. Dimensionnement des dégagements

- A chaque étage, les 70 occupants potentiels disposent de 2 sorties de 1 UP sur des escaliers protégés.
- Les 280 occupants potentiels des 4 étages cumulés ont 2 escaliers de 2 UP chacun
- Les 400 occupants du bâtiment E ont au RDC 4 sorties totalisant 12 UP (4x3UP)

5.11. AMENAGEMENTS INTERIEURS (AM1 à AM19)

D'une manière générale, les divers revêtements et mobilier fixe ont la réaction au feu prescrite par les articles AM et les articles U23 et U24.

- Escaliers :
 - o M1 en plafond et murs (peinture acrylique)
 - o Carrelage en sol ou thermoplastique M3
- Locaux et dégagements courants :
 - o M1 en plafond et faux plafond
 - o M2 en mur
 - o M4 à M3 en sol
- Cas particuliers des couloirs des 4 étages :
 - o M0 en faux-plafond (plâtre ou métal)
 - o M1 en murs (peinture acrylique)
 - o M3 ou M4 en sol (thermoplastique)
 - o M2 pour les protections mécaniques murales locales
 - o M3 pour le mobilier fixe
- Pour les faux-plafonds M0 où passent les fluides médicaux (oxygène et protoxyde d'azote) il sera prévu des ouvertures de ventilation du faux-plafond (1/100 de la surface)

5.12. DESENFUMAGE (DF1 à DF10)

Les installations de désenfumage sont conformes à l'IT246 et à l'article U26.

Ainsi sont désenfumés :

- Naturellement les deux escaliers encloués (exutoire de 1m² en partie haute et amenée d'air en partie basse, commande manuelle locale au RDC)
- Mécaniquement tous les couloirs et espaces libres des étages et des compartiments du RDC.

La conception du désenfumage est faite selon l'IT246

(Inter distances des volets, nature des volets, conduits, tenus au feu des ventilations, coffrets de relayage, câbles CR1, amenée d'air naturelle, débits d'extraction).

Les ventilateurs de désenfumage seront automatiquement, si nécessaire, réalimentés par le groupe électrogène en cas de défaillance de la source normale depuis le TGS.

5.13. CHAUFFAGE, VENTILATION, CONDITIONNEMENT D'AIR (CH1 à CH58)

Pour le bâtiment E, il est prévu l'installation d'une sous-station raccordée à la chaufferie centrale et assurant la production de chauffage et d'ECS. Une production de froid sera installée en toiture et les centrales d'air seront installées dans le local technique situé également en toiture.

Les locaux seront traités par une ventilation de confort double-flux avec récupérateur d'énergie :

- Conduits aérauliques en acier galvanisé incombustible
- Calorifuge M1
- Sur la CTA desservant les locaux à sommeil un caisson C4 400°C 1/2h sera prévu en dérivation
- Pour la ventilation de confort, mise en œuvre de clapets coupe-feu en traversée de planchers et de compartiments ou passage des réseaux dans des gaines techniques coupe-feu 1 heure.
- VMC simple flux à fonctionnement permanent pour les locaux à pollutions spécifiques.

5.14. GAZ COMBUSTIBLES (GZ1 à GZ30)

Néant dans le bâtiment E

5.15. INSTALLATIONS ELECTRIQUES (EL1 à EL23)

Pas de production spécifique pour le bâtiment E.

Le site possède déjà ses sources d'alimentation Normale et secourue :

- Son alimentation normale via une connexion ENEDIS Haute-tension. Le bâtiment E sera repris depuis un poste de transformation possédant deux transformateurs existants redondants de 630 kVA
- Son alimentation générale de remplacement : deux groupes électrogènes de 1500 kVA redondant
- Son alimentation de secours : un groupe électrogène de 130 kVA.

Les installations seront conformes aux normes et textes réglementaires, notamment NFC15 100, décret du 30 août 2010, arrêté du 25 juin 1980.

Distribution :

- Tableaux divisionnaires dans chaque zone protégée selon art. U10 et U30§2
- Schéma de neutre TN
- Tableaux dans armoires électriques fermant à clé pour tableaux divisionnaires et haute qualité
- Câbles CR1 pour alimentation des circuits de sécurité.

5.16. ECLAIRAGE

5.16.1. Normal

Luminaires avec lampes LED avec rallumage immédiat après remise sous tension.

Conformément au §EC6, un tiers de l'éclairage sera piloté depuis une commande non accessible au public (GTB) et permettra de maintenir le fonctionnement de l'éclairage normal en cas de défaillance du système.

5.16.2. Sécurité

Conformément aux articles EC7 à EC12 et U32, un éclairage de sécurité par BAES sera mis en place pour balisage des issues, couloirs, dégagements et escaliers.

L'éclairage normal et de secours seront par ailleurs réalimentés en cas de coupure par les groupes électrogènes de remplacement.

5.17. ASCENSEURS (AS1 à AS11)

Il n'y a pas d'ascenseur ni de monte malade dans le bâtiment E. Ce service est assuré depuis le bâtiment C mitoyen qui inter communique avec le projet.

5.18. APPAREILS DE CUISSON (GC1 0 GC20)

Sans objet pour le bâtiment E.

5.19. FLUIDES MEDICAUX

Les fluides distribués (oxygène, vide et air médical) sont produits sur le site. Le bâtiment E sera raccordé sur les réseaux de distribution existants et en attente dans la circulation du bâtiment BCD

Distribution : canalisations en cuivre dégraissées passant en gaines techniques (au besoin ventilées), en apparent ou dans les espaces de construction ventilés (faux-plafonds).

Vannes de barrage générales pour le bâtiment E.

Coffrets de seconde détente plombables avec vannes de coupure et alarmes de contrôle de pression. Prises à double clapet avec détrompeur et couleurs normalisées.

5.20. TRANSPORT PNEUMATIQUE

Une installation de transport pneumatique est prévue pour le bâtiment E. Chaque service sera équipé d'une gare (soit 1 par niveau).

5.21. MOYENS DE SECOURS (MS1 à MS74)

5.21.1. Extinctions

- Poteaux incendie : voir implantation figurant sur le plan masse des bâtiments (nouveau réseau maillé intérieur)
- Colonnes sèches : 1 dans chacune des deux cages d'escalier encloisonnée avec raccord chainette au RDC en pied de colonne. Les raccords d'alimentation en façade de bâtiment respecteront une distance maximale d'éloignement de 60 m avec la bouche ou le poteau d'incendie le plus proche
- RIA : Une installation RIA (DN en fonction des risques des locaux) sera prévue au sein du site, permettant d'atteindre tout point par un jet de lance. Les locaux à risques importants pourront être atteints par deux jets de lance.

Dans le bâtiment Pharmacie adjacent, le local de stockage (à risque important) sera déjà équipé de RIA.

- Extincteurs portatifs du type adapté aux risques (EP.6l. ou CO2.5kg) à raison de un appareil/200m² disposés de telle sorte que la distance à parcourir pour atteindre un appareil n'excède pas 15 mètres

5.20.2. Service sécurité incendie

Situation actuelle inchangée

5.20.3. SSI

- Coordination assurée par le BET – PROJEX
- SSI de type A avec ECS et CMSI au PC de sécurité (système adressable)
- Etablissement de concept de mise en sécurité et plans de découpage de zones (ZA, ZC, ZF, ZDAI, ZDM)
- Détection automatique généralisée sauf dans les escaliers et les sanitaires
- Gestion des divers DAS selon art. U44
- Réarmement automatique des asservissements
- Indicateurs d'action des chambres ramenés dans les couloirs
- Tableaux répéteurs dans les portes de soins

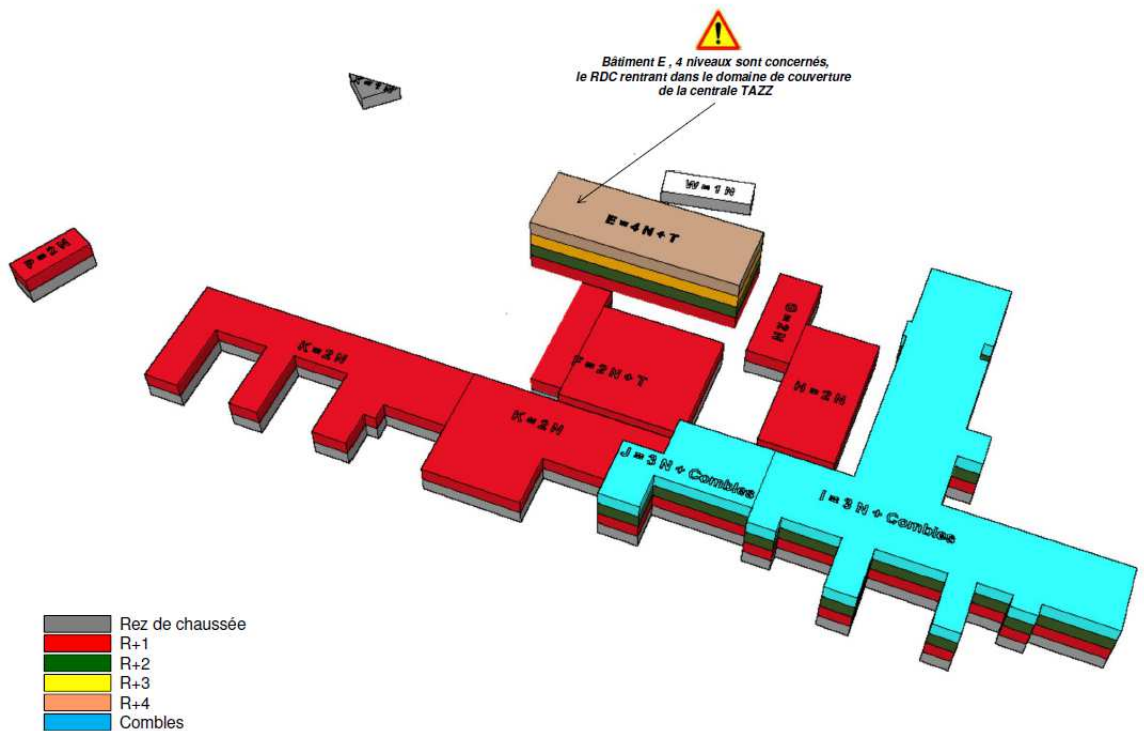
- Alarme de type 1 par DSNA au RDC et par AGS dans les niveaux d’hospitalisation

Dans le cadre des travaux initiés pour la modernisation du centre hospitalier, la centrale incendie qui compose le système n°01 reprenant les bâtiments tels que définit ci-dessous, et actuellement présente dans le PC de sécurité du bâtiment Y nouvellement construit, sera intégralement remplacée ainsi que ses périphériques associés (détecteurs, déclencheurs manuels, diffuseurs sonores et lumineux).

De la même manière que lors de la construction du bâtiment Y et le remplacement de la centrale incendie la plus ancienne, les Dispositifs Actionnés de Sécurité existants qui étaient pilotés par le Système N°1 (Portes à Fermeture Automatique, volets de désenfumage, coffrets de relaying, clapets coupe-feu, etc.) ont été repris sur le SSI neuf.

Le cahier des charges fonctionnel SSI et les plans de zones de mise en sécurité joints détaillent les principes de mise en sécurité.

Système N°1	Modèle	Type	Bâtiments concernés
	FORTE S N°1	SDI Adressable	Détection incendie bâts E, F, G, IA, IB, J, K
	FORTE S N°2	SDI Adressable	Détection incendie bâts H, W
	ANTARES 2	CMSI conventionnel	Asservissements bâts E, F, G, H, I, J, K



Ensemble des bâtiments repris sur le système n°1

Dans le cadre du présent dossier, la totalité des points de détection et d’asservissement seront ramenés sur la nouvelle centrale unique ANTARES 5 située dans le nouveau PC de sécurité. Les autres centrales seront désactivées et retirées au plus tard à la date de décembre 2025 (fin des travaux de construction du bâtiment E).

5.21.4. Alerte

- Depuis PC sécurité selon MS70

5.21.5. Dispositions visant à faciliter l'action des sapeurs-pompiers

- Etablissement de nouveaux plans et instructions permettant de constituer le plan d'intervention.
- Au besoin, ces documents seront fournis sur support informatique

6. PRESTATIONS ENTITE 1 / ENTITE 2 (limite de désamarrage et mise en sécurité hors bâtiment E)

Les prestations décrites dans ce présent dossier, en dehors du strict périmètre du bâtiment E à démolir et reconstruire, concernent le déplacement de la limite dite de « désamarrage » entre une entité de type U de 2^{ème} catégorie et une entité de 4^{ème} catégorie (voir plans Page 2), la situation finale faisant apparaître des deux côtés une augmentation des effectifs qui demande à reclasser l'entité 1 en 1^{ère} catégorie et l'entité 2 en 3^{ème} catégorie.

6.1. LIMITE DE DESAMARRAGE

Le déplacement de la séparation entre les deux entités ne concerne que la moitié environ de son tracé.

La moitié Sud a déjà été réalisée dans le cadre de la phase 1 du projet et comporte :

- 5 sas d'intercommunication au RDC : 4 entre K et Y, 1 entre K et B
- 2 sas d'intercommunication au R+1 : 1 entre K et Y, 1 entre K et B

La moitié Nord sera réalisée en concomitance avec la construction du bâtiment E et prévoira :

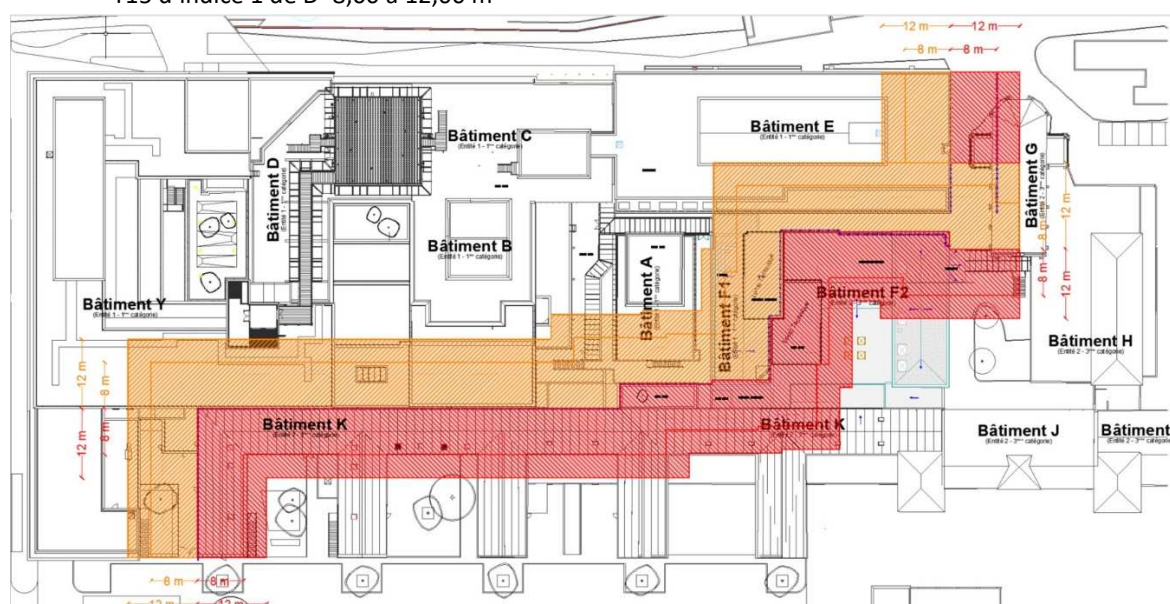
- 1 sas d'intercommunication au RDC : 1 entre F1 et F2 (Phase 1 : 1 sas prévu)
- 2 sas d'intercommunication au R+1 : 1 entre K et F1, 1 entre F1 et F2 (Phase 1 : 3 sas prévus)

La limite entre les deux entités suivra les périmètres constructifs des bâtiments constituant le site : bâtiments historiques d'un côté (I, J, K, chapelle,...), bâtiments plus récents de l'autre (Y, BCD, A, E)

La paroi de délimitation est donc constituée de murs de façades porteurs, dont toutes les ouvertures seront bouchées pour obtenir une paroi de degré CF2h, les rares baies conservées étant traitées PF 1/2h. Les 3 sas d'intercommunications à créer (au lieu de 4 initialement prévus sur le tracé de la Phase 1) ne concerneront que des circulations impératives à la desserte des bâtiments et seront constitués de parois CF 2h avec portes PF 1/2h.

Dans une profondeur de 12m de part et d'autre de la ligne de désamarrage, l'article CO 17 impose que les matériaux de construction pour les couvertures soient M0 pour éviter la propagation du feu. La classe et l'indice seront ainsi :

- T30 d'indice 1 jusqu'à D=8,00 m
- T15 d'indice 1 de D=8,00 à 12,00 m



6.2. RECLASSEMENT ENTITE 1 EN PREMIERE CATEGORIE

L'entité 1 est constituée des bâtiments Y, BCD, A, F2 et E

L'effectif actuel est de 1408 personnes, dont 32 dans le bâtiment E partiellement désaffecté. Lorsque les travaux de cette phase seront achevés, l'effectif du bâtiment E passera à 400 personnes, le total atteindra donc 1776 personnes pour l'entité 1, d'où la demande de reclassement en ERP de type U de 2^{ème} (<1500p.) en 1^{ème} catégorie.

Ce changement de catégorie a des répercussions réglementaires sur la structure des bâtiments (stabilité au feu 1h30) et leur équipement au titre de la sécurité (SSI, RIA,...).

Bien que ces contraintes soient entièrement prises en compte dans le projet de reconstruction du bâtiment E, elles s'appliquent également aux autres bâtiments de l'entité 1, pour lesquelles un tableau des travaux en cours est présenté (voir document en Annexe)

Il est toutefois à noter que le nouveau PC de sécurité réalisé en Phase 1 est doté d'un nombre d'agents SSIAP déjà conforme à la 1^{ère} catégorie et que toutes les centrales incendie (Entités 1 et 2) y sont regroupées – 1 centrale unique à terme.

6.3. RECLASSEMENT ENTITE 2 EN TROISIEME CATEGORIE

L'entité 2 est constituée des bâtiments K, I, J, G, H et F2.

Le bâtiment K a été partiellement restructuré lors de la Phase 1.

Les autres bâtiments ne sont pas en travaux mais leur effectif global évolue : il atteindra 442 personnes (voir tableau effectifs en Annexe), d'où la demande de reclassement en ERP de type U de 4^{ème} (<400p.) en 3^{ème} catégorie.

7. TRAVAUX PREPARATOIRES

7.1. PHASAGE DES TRAVAUX

L'opération se déroulera en 4 phases principales et une phase optionnelle :

-PHASE 2A : travaux préparatoires

- mise en place d'escaliers de secours extérieurs provisoires
- aménagement de traversées de locaux et nouvelles issues en façades
- aménagement d'un cheminement désenfumé au R+1 du bâtiment A
- condamnation des points de passage vers le bâtiment à démolir
- dévoisement des réseaux
- réaménagement d'une sous-station de chauffage

RECEPTION DES OUVRAGES PROVISOIRES

-PHASE 2B : démolition

- désamiantage/déplombage du bâtiment E
- démolition curage du bâtiment E
- aménagement d'un cheminement désenfumé au R+1 du bâtiment A
- condamnation des points de passage vers le bâtiment à démolir
- dévoisement des réseaux

RECEPTION DES PHASES 2A ET 2B PAR LA COMMISSION DE SECURITE

-PHASE 2C : construction

- mise en place des infrastructures du bâtiment
- mise en place des superstructures du bâtiment, clos et couvert
- aménagements intérieurs et finitions
- équipement intérieur

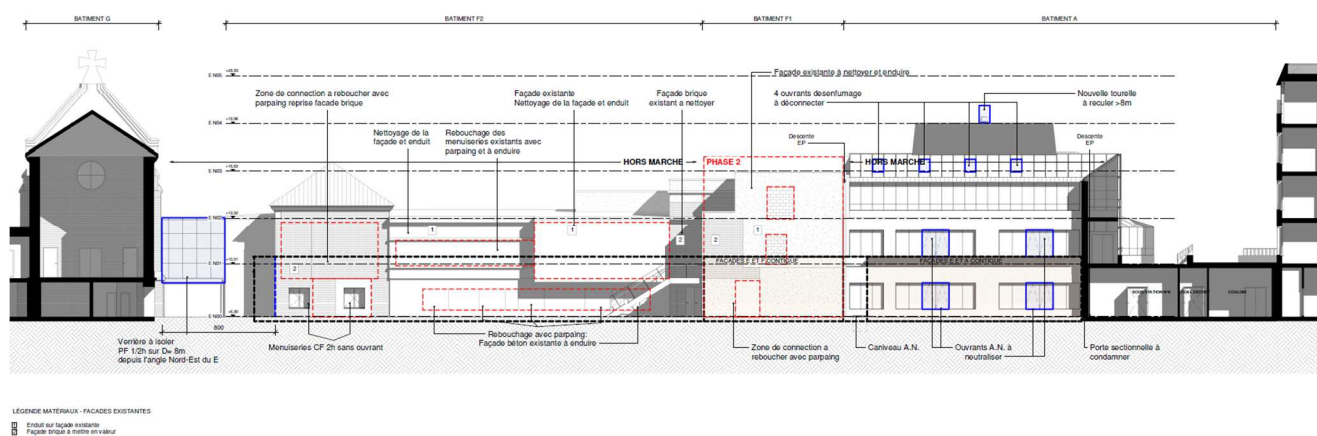
- PHASE 2D : remise en état et mise en service
 - réouverture des points de passages entre bâtiments
 - dépose et enlèvement de toutes les dispositions provisoires
 - remise en état et restitution des locaux de transit temporaires
 - préparation des locaux en vue de leur ouverture au public
- RECEPTION DE L'ENSEMBLE DES LOCAUX
- PHASE OPTIONNELLE : aménagement de zone extérieure
 - dépose/démolition d'un bâtiment composé de modules préfabriqués
 - travaux de voirie et d'aménagements extérieurs
 - traitement paysager de la zone concernée

7.2. LIMITE D'INTERVENTIONS DANS LES BATIMENTS EXISTANTS

Les travaux préparatoires et de remise en service concerneront la partie Nord des 5 niveaux du bâtiment BCD : fermeture des points de passage vers l'escalier E1 condamné et rebalísage des circulations vers les nouvelles issues.

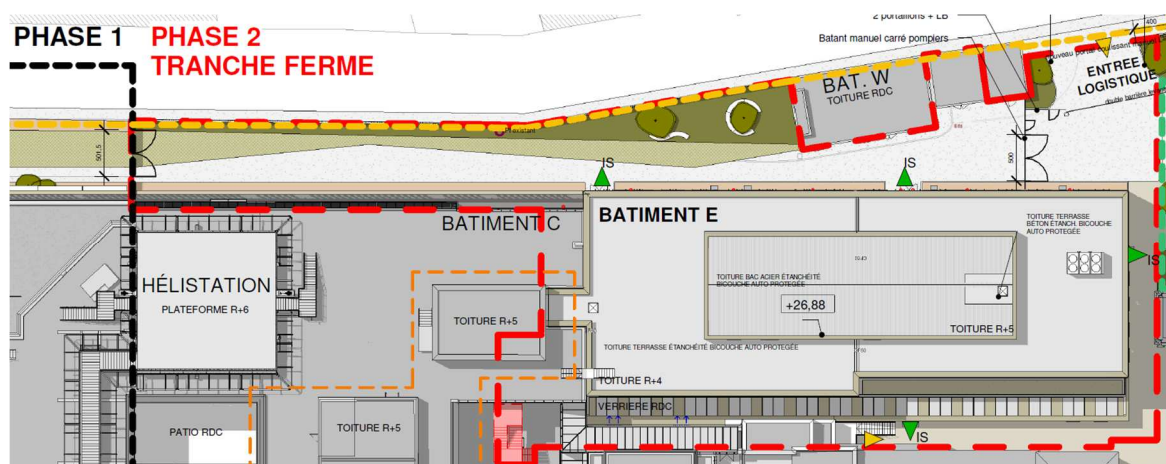
Mise en place d'un escalier de secours extérieur sur la terrasse R+1 du patio bâtiments A / C.

Création d'une sortie de secours au Nord du R+1 Bâtiment F1 et aménagement d'une circulation désenfumée au niveau R+1 à travers les bâtiments C, A et F1



Réaménagement de locaux de stockages déchets et agrandissement d'un local sous-station chauffage au RDC Nord du bâtiment C.

Traitement de la façade Ouest du bâtiment C par dépose des faïences murales sur l'ensemble des niveaux, application d'un enduit et mise en place d'une « façade-filtre » en premier plan, avec coursives et lames brise-soleil sur les niveaux R+1 à R+4.



Aménagement d'une sous-station AEP dans un local vacant du bâtiment W.

7.3. DISPOSITIONS TEMPORAIRES D'EVACUATION

Pendant toute la durée des travaux, les 2 points de passage des niveaux R+1 à R+4 au Nord du bâtiment BCD vers l'escalier de secours E1 seront fermés.

L'évacuation de ce bâtiment se fera au travers d'un bureau médecin aménagé en dégagement aux niveaux R+2 à R+4, débouchant en façade Est sur une porte de sortie et un escalier extérieur temporaires aboutissant sur une terrasse R+1.

Au pied de cet escalier, le cheminement rejoint une circulation existante intérieure qui mène à un escalier nouvellement créé qui rejoint la cour au RDC.

Le niveau R+1 du bâtiment BCD est déjà en communication directe avec ce dégagement.

L'ensemble des dispositions de sécurité (désenfumage, balisage, éclairage de sécurité,...) seront remis à niveau et réceptionnés avant leur mise en service.

8. DEMANDES DE DEROGATIONS et D'AVIS DE LA COMMISSION

8.01 DEMANDE DE DEROGATION

-Regroupement des « BG verts » dans les postes de soins

-Portes de recoupement sous contrôle d'accès pour éviter les fuites de patients du service Gériatrie situé au 4^{ème} étage, des hébergements du 1^{er} au 3^{ème} étage et du passage au RDC : portes de recoupement double action entre le bâtiment BCD & le bâtiment E (10 U)

8.02 DEMANDE D'AVIS

-Mise en communication des deux entités par des sas sur les niveaux RDC (1 u) et R+1 (2 u)