



## **PROJET OFII LYON Moncey**

2 rue Moncey – Lyon

### **CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES LOT 05 C : FAUX PLAFOND**

Date : Octobre 2023

Phase : DCE

Version 1

Rédacteur : CD

#### **Maitre d'ouvrage:**



Office Français de l'Immigration et de l'Intégration  
44 rue Bargue  
75015 PARIS

**ARCHITECTE**  
**tertiam** Architecture  
03 rue de Gramont  
75002 PARIS  
Tel : 01 40 25 90 00



**BUREAU D'ETUDES TECHNIQUES**  
**VIVIEN**  
97 avenue Edmond Rostand  
33700 MERIGNAC



**CONTROLEUR TECHNIQUE**  
**ALPES CONTRÔLES**  
17 avenue Condorcet  
69100 VILLEURBANNE



**BET ACOUSTIQUE**  
**ITAC**  
5 rue Menou,  
44000 Nantes  
tél : 02 40 14 01 95



**COORDINATION SPS**  
**EXPER-TEAM**  
48 allée de Gagny  
93340 LE RAINCY



**BET STRUCTURE**  
**INGENIERIE STRUCTURE**  
12, Rue Léon Fouré,  
28300 MAINVILLIERS

# CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

Dossier de Consultation des Entreprises

Octobre 2023

## Table des matières

2

CHAPITRE 0 – Prescriptions techniques générales .....	3
0.1 Présentation générale de l'opération.....	3
0.2 Objet du présent document .....	3
0.3 Etendue des travaux.....	3
0.4 Documents contractuels .....	3
0.6 Consistance des travaux .....	3
0.7 Nature, qualité et provenance des matériaux .....	4
0.8 Conditions d'exécution de travaux .....	4
CHAPITRE 1 – Description des ouvrages.....	5
1.1 Faux plafond fibre 60x60 .....	5
1.2 Faux plafond Plâtre perforé + laine de verre.....	5

*OFII LYON Moncey*

*Groupement TERTIAM Architecture*

## CHAPITRE 0 – Prescriptions techniques générales



### 0.1 Présentation générale de l'opération

Se référer au document CCTC.

### 0.2 Objet du présent document

Le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) a pour objet de définir les travaux de fourniture et de pose des ouvrages du lot n° 05c « Faux Plafonds » nécessaires à l'aménagement de l'OFII Lyon Moncey.

### 0.3 Etendue des travaux

Les travaux à réaliser par l'entreprise dans le cadre de son marché sont essentiellement les suivants.

Fourniture et pose de :

- Faux-plafonds en dalle 60 X60
- Faux plafonds type placo perforé acoustique

### 0.4 Documents contractuels

Les ouvrages devront être réalisés en conformité avec les dispositions des DTU, des normes et règlements en vigueur, y compris leurs mises à jour notamment les documents suivants :

- D.T.U. n° 58.1 : Mise en œuvre des plafonds suspendus en matériaux fibreux d'origine minérale, en panneaux dérivés du bois et en métal.
- D.T.U n°25.51 : Plâtrerie, assemblages et liaisons aux autres ouvrages.
- Normes françaises relatives aux matériaux et produits utilisés, en particulier :
  - P71, 72, 73 concernant les matériaux à base de plâtre.
- fiches d'homologation du C.S.T.B. pour les éléments non traditionnels.
- Notices techniques de mise en œuvre des fabricants.

Le bâtiment est classé au code du travail

### 0.6 Consistance des travaux

Les travaux du présent lot comprennent d'une manière générale :

- Les études, tracées, calculs, calepin d'exécution et de détails des points singuliers.
- La vérification des matériaux choisis par rapport aux risques d'incendie et de panique, aux prescriptions de résistance et de non-soulèvement, à l'adaptation au degré hygrométrique des locaux, aux exigences d'isolation thermique et acoustique.
- La fourniture et la pose des ossatures et des suspentes.
- La fourniture et la pose des plafonds énumérés ci-après (dalles et plâtre lisse).
- Les échafaudages nécessaires.
- Les travaux de raccords après le passage des autres corps d'état.
- Les découpes pour luminaires ou autres appareils incorporés dans les plafonds.
- Les fournitures et travaux propres à satisfaire, en ce qui concerne les plafonds, aux exigences acoustiques, thermiques et de protection contre l'incendie.
- Les ouvrages en plafond nécessaires au maintien des cloisons.

# CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

Dossier de Consultation des Entreprises

Octobre 2023

- Les habillages verticaux au droit des ruptures de niveaux en plafonds.
- L'enlèvement des gravats, déchets, emballages dus aux travaux du présent lot.  
Sont exclus des prestations du présent lot
- Les ouvrages de structure recevant les suspentes des plafonds.
- La fourniture et la pose des luminaires de grilles et autres accessoires incorporés dans les plafonds,



## 0.7 Nature, qualité et provenance des matériaux

NF DTU 58.1 (P68-203) : Plafonds suspendus

NF DTU 58.1 P1-1 (décembre 2008) : Travaux de bâtiment – Plafonds suspendus – Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types (CCT) (Indice de classement : P68-203-1-1)

NF DTU 58.1 P1-2 (décembre 2008) : Travaux de bâtiment – Plafonds suspendus – Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux (CGM) (Indice de classement : P68-203-1-2)

NF DTU 58.1 P2 (décembre 2008) : Travaux de bâtiment – Plafonds suspendus – Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types (CGS) (Indice de classement : P68-203-2)

Autres DTU pouvant être applicables pour les parties des travaux du présent marché qui sont traités dans ces DTU

## 0.8 Conditions d'exécution de travaux

La mise en œuvre des faux plafonds sera faite à partir de la structure du bâtiment existante. En conséquence, l'Entrepreneur fera son affaire de la suspension des faux plafonds et devra prévoir la fourniture, le façonnage et la pose des dispositifs de fixation et des structures intermédiaires nécessaires à leur suspension. De plus, il sera dû toutes les fournitures, sujétions et travaux accessoires, notamment :

- Réservations pour mise en place ou passage des ouvrages des autres corps d'état (appareils d'éclairage, passage de canalisations, ajustements au droit des ouvrages existants, incorporation de grilles de soufflage ou d'extraction)
- Réalisation de joints de dilatation au droit des joints de structure de l'ossature
- L'aménagement de trappes ou parties démontables, pour visites des ouvrages des autres corps d'état
- et tous travaux nécessaires à la terminaison complète des ouvrages

Les suspentes et les dispositifs supports devront répondre aux règlements en ce qui concerne le diamètre minimal, la protection anticorrosion et le contrôle feu.

En aucun cas, les suspentes et supports ne devront être en contact avec des gaines, canalisations ou câbles de toute nature.

Avant tout début des travaux, l'entrepreneur du présent lot procédera à un examen des supports et fera part au Maître d'Œuvre des observations qu'il aurait éventuellement à formuler.

*OFII LYON Moncey*

*Groupeement TERTIAM Architecture*

## **CHAPITRE 1 – Description des ouvrages**



### 1.1 Faux plafond fibre 60x60

#### **Description :**

Fourniture et pose de faux plafond blanc 600 x 600 suspendu sur ossature métallique en T24, semi-apparente blanc. *Modèle EUROCOUSTIC de type TONGA ou équivalent.*

Absorption acoustique  $\alpha_w \geq 0,95$

Atténuation acoustique latérale :  $D_{nfw} \geq 25$  dB

Tiges filetées, rails porteurs, cornières périphériques.

Percements pour passages des chutes EU-EP, câblage, goulottes.

Tous percements, pour réservations des luminaires, passage de gaine, câblerie...

Le titulaire indiquera dans son offre les caractéristiques des produits proposés en corrélation avec les exigences de la notice acoustique jointe.

#### **Coordination autres lots :**

- Plâtrerie
- Cloisonnement démontable / Plâtrerie

#### **Localisation des ouvrages :**

RDC

#### **Unité :** 200 m<sup>2</sup>

*Les surfaces sont données à titre indicatif, l'entrepreneur est tenu de les vérifier et ce afin de s'assurer de l'exactitude et de les rectifier si nécessaire. La maîtrise d'œuvre ne pourra être tenue comme responsable en cas d'inexactitude de ces quantités.*

### 1.2 Faux plafond Plâtre perforé et pleine + laine de verre

#### **Description :**

Plafonds suspendus acoustique fixes en plaques de plâtre 120x240cm perforé type DELTA 4 QUADRIL 1 de chez KNAUF, ou équivalent. Plafonds suspendus acoustique fixes en plaques de plâtre 120x240cm pleine de chez KNAUF, ou équivalent en périphérie des plaques perforées.

Ossature primaire par profil STIL PRIM 100 ou équivalent fixés par suspentes de type PLACOPLATRE, ou équivalent.

Ossature secondaire réalisée par profils F530 fixé sur STIL PRIM et cornière filante CR2, absence de structure apparentes.

Traitement de joint de dilatation par double ossature. Marquage des produits NF CSTB obligatoire  
Plafond constitué d'une plaque de plâtre perforées du type DELTA 4 QUADRIL 1 de chez KNAUF, ou équivalent, classé A2-s1, d0 (M0) en réaction au feu (Procès-Verbal à fournir au bureau de contrôle) à bords amincis type A. Marquage CE + Marque NF de plaque obligatoire Coefficients d'absorption

## CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

Dossier de Consultation des Entreprises

Octobre 2023

acoustique  $\alpha_w \geq 0.75$ . Les plaques sont vissées sur les profilés F530. Mise en œuvre suivant DTU 25.41 et avis technique. Traitement des joints par bandes armées et enduit à joints type 3B, suivant recommandations du fabricant. Remplissage, pose de joint bande armée, serrage et enduit de finition à réaliser après séchage sur bandes et vis de fixations. Marquage du produit CSTbat.

Absorption acoustique  $\alpha_w \geq 0,55$

Mise en oeuvre sur 100% de la surface

### **Coordination autres lots :**

- Plâtrerie
- Cloisonnement démontable / Plâtrerie

### **Localisation des ouvrages :**

Hall d'accueil au RDC, circulation publique au R+1

**Unité** : 60 m<sup>2</sup> (perforé) + 35 m<sup>2</sup> (non perforé)

*Les surfaces sont données à titre indicatif, l'entrepreneur est tenu de les vérifier et ce afin de s'assurer de l'exactitude et de les rectifier si nécessaire. La maîtrise d'œuvre ne pourra être tenue comme responsable en cas d'inexactitude de ces quantités.*

6

OFII LYON Moncey

Groupement TERTIAM Architecture