



PROJET OFII LYON Moncey

2 rue Moncey – Lyon

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES LOT 05 A : SOL SOUPLE

Date : Octobre 2023

Phase : DCE

Version 1

Rédacteur : CD

Maitre d'ouvrage:



Office Français de l'Immigration et de l'Intégration
44 rue Bargue
75015 PARIS

ARCHITECTE
tertiam Architecture
03 rue de Gramont
75002 PARIS
Tel : 01 40 25 90 00



BUREAU D'ETUDES TECHNIQUES
VIVIEN
97 avenue Edmond Rostand
33700 MERIGNAC



CONTROLEUR TECHNIQUE
ALPES CONTRÔLES
17 avenue Condorcet
69100 VILLEURBANNE



BET ACOUSTIQUE
ITAC
5 rue Menou,
44000 Nantes
tél : 02 40 14 01 95



COORDINATION SPS
EXPER-TEAM
48 allée de Gagny
93340 LE RAINCY



BET STRUCTURE
INGENIERIE STRUCTURE
12, Rue Léon Fouré,
28300 MAINVILLIERS

Table des matières

2

CHAPITRE 0 – Prescriptions techniques générales	3
0.1 Présentation générale de l'opération.....	3
0.2 Objet du présent document	3
0.3 Etendue des travaux.....	3
0.4 Documents de référence	3
0.6 Consistance des travaux	3
0.7 Réception des supports.....	4
0.8 Humidité des supports.....	4
0.9 Ragréages	5
0.10 Emplacement.....	5
0.11 Colles.....	5
0.12 Classement UPEC.....	5
0.13 Plinthes.....	5
0.14 Nettoyage des sols collés.....	5
0.15 Préconisations environnementales	5
CHAPITRE 1 – Description des ouvrages.....	6
1.1 Ragréage et uniformisation des sols	6
1.2 Sol souple PVC	6
1.3 Marches + nez de marches en PVC	7
1.4 Plinthes PVC	8
1.5 Mise en place et retrait de protections	8
1.6 Tapis - Paillason	8
1.7 Bande podotactile intérieure.....	9
1.8 Barre de seuil	9



CHAPITRE 0 – Prescriptions techniques générales

0.1 Présentation générale de l'opération

Se référer au document CCTC

0.2 Objet du présent document

Le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) a pour objet de définir les travaux de fourniture et de pose des ouvrages du lot n° 05a « Sol souple » nécessaires à l'aménagement de l'OFII Lyon Moncey.

0.3 Etendue des travaux

Les travaux à réaliser par l'entreprise dans le cadre de son marché sont essentiellement les suivants. Fourniture et pose de sols souples, plinthes, barre de seuil, tapis, bande podotactile, pvc pour escalier.

0.4 Documents de référence

Les travaux du présent corps d'état devront répondre aux prescriptions techniques suivantes :

- Cahier du C.S.T.B. Cahier des charges pour la préparation des ouvrages en vue de la pose des revêtements de sols minces, Cahier du C.S.T.B. n° 286, livraison 35. En particulier, pour les enduits de lissage des sols intérieurs : CPT, cahier du C.S.T.B. n° 1835 de Mars 1983.
- Cahier des charges de mise en œuvre annexé aux fiches techniques d'agrément (ou avis technique) du C.S.T.B. correspondant aux procédés non traditionnels.
- Normes et règlements publiés au R.E.E.F. 58 et notamment, l'arrêté du 14.06.1969 du Ministère de l'Equipeement concernant l'isolation acoustique et norme S. 31.002 concernant les essais
- Avis technique du C.S.T.B. L'ensemble des revêtements devra avoir reçu un avis technique du C.S.T.B. avec accord de la commission technique de l'assurance.
- D.T.U D'une manière générale, à tous les D.T.U, additifs & errata en vigueur, à la date de remise des offres, ainsi qu'aux règles de calcul de ces DTU à cette même date. En particulier pour les revêtements de sols textiles: DTU 53.1, cahier du CSTB n°2119 de décembre 1986.
- Publications du C.S.T.B D'une manière générale à toutes les publications du C.S.T.B. en vigueur, à la date de remise des offres

0.6 Consistance des travaux

Les travaux du présent lot comprennent d'une manière générale :

- L'approvisionnement de tous les matériaux et produits nécessaires, y compris toutes manutentions, stockage, montage, etc...
- La réception et le dépoussiérage des supports. Tout défaut de support devra être signalé par le titulaire du présent lot et le seul fait de poser son revêtement de sol équivaut à accepter le support sans réserve. Le titulaire du présent lot restera alors seul responsable des désordres pouvant intervenir sur ses prestations.

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

Dossier de Consultation des Entreprises

Octobre 2023

- La mise en œuvre des revêtements de sol conformément au DTU, selon plan d'Architecte, y compris toutes pièces spéciales.
- La fermeture des locaux pendant les périodes de séchage.
- La réfection des ouvrages défectueux constatés à la réception provisoire des travaux. Le maître d'œuvre se réserve le droit de refuser tout matériau ne présentant pas les qualités requises et de faire remplacer tous les éléments qui, par leur teinte ou leur qualité, seraient susceptibles de compromettre l'homogénéité du revêtement.
- Les entailles et percements à la demande des autres corps d'état.
- Le nettoyage du chantier après terminaison des travaux et enlèvement des gravats aux décharges.
- La part de l'entrepreneur dans le compte-prorata.
- Les raccords après pose des tuyauteries diverses.
- Les frais d'essai et de contrôle.
- La fourniture d'instructions de nettoyage et d'entretien particulier à chacun des revêtements de sols mis en place.
- Les procès-verbaux de résistance au feu.
- La sécurité sur le chantier.

0.7 Réception des supports

D'une façon générale l'entrepreneur devra réceptionner lui-même les supports des ouvrages à revêtir. Il devra signaler en temps opportun toutes les anomalies, ou état de surfaces incompatibles, pouvant nuire à la parfaite finition des travaux lui incombant. Faute de réclamation, il sera responsable de la qualité finale du travail dû au titre de son marché. Les réclamations et reprises doivent être énumérées et consignées sur un procès-verbal (selon tolérances indiquées dans le DTU ou le CPT de mise en œuvre). L'organisation et la rédaction du procès-verbal incombent au présent lot.

En tout état de cause, faute de réserves écrites et formulées, le titulaire du présent lot accepte donc le support, et devra l'ensemble des prestations nécessaires à une parfaite finition.

POINTS A VÉRIFIER :

- * Planéité : la planéité et l'état de surface des supports neufs doivent respecter les tolérances indiquées dans la norme DTU ou le CPT qui les concerne.
- * Présence de fissures : un support présentant des fissures de largeur supérieure à 3/10e mm n'est pas conforme et ne peut recevoir un enduit de préparation de sols sans reprise de la fissure. Traitement à la charge de l'entreprise qui a réalisé le support. De même les joints de construction du dallage et les joints de fractionnement doivent être préalablement traités.
- * Propreté : le support doit avoir été préalablement débarrassé de tous dépôts, déchets, traces de peinture, pellicules de plâtre ou laitance...
- * Cohésion de surface : si le support présente une pellicule de laitance ou s'il a été traité par un produit de cure, ceux-ci doivent être éliminés par brossage ou grenailage par l'entreprise qui a exécuté le support.

0.8 Humidité des supports

Pour la mise en œuvre de revêtement souple collé sur un support maçonné (chape - dalle - dallage), l'entrepreneur devra prendre en compte pour la pose le pourcentage d'humidité résiduelle dans le support. Ce pourcentage devra être < à 3 % (appliqué à toute l'épaisseur du support). Le contrôleur technique pourra, en fonction des conditions d'exécution du chantier, exiger un justificatif de résultats d'analyses du taux d'humidité et de la teneur en eau par un laboratoire agréé (essais à la bombe à carbure mesurés à 5 cm de profondeur et par humidimètre de surface).

OFII LYON Moncey

Groupement TERTIAM Architecture

0.9 Ragréages

Les produits de ragréage doivent avoir fait l'objet d'un avis technique du CSTB et être mis en œuvre conformément aux fiches techniques. Les épaisseurs doivent être telles qu'elles permettent d'atteindre les tolérances des ouvrages finis, compte-tenu des tolérances imposées aux supports. Au droit des changements de sol, l'entreprise doit les surcharges de ragréage de façon à rattraper les épaisseurs des revêtements de sols adjacents de nature différente.

0.10 Emplacement

Sauf indications contraires, la limite de prestation des sols s'arrête à mi- profondeur de la feuillure pour être dissimulée par le battant de la porte.

0.11 Colles

Les colles utilisées doivent être adaptées aux supports. Elles doivent posséder un avis technique du CSTB et être mises en œuvre conformément à cet avis.

0.12 Classement UPEC

Tous les revêtements de sols utilisés devront avoir une classification UPEC correspondant au minimum à celle demandée pour les locaux concernés et conforme aux classements définis dans le Cahier du CSTB. Les fiches techniques justifiant le classement des revêtements seront transmises au Bureau de Contrôle et à l'Architecte.

0.13 Plinthes

La plinthe sera posée par le menuisier en accord avec le présent lot. Excepté stipulations contraires indiquées au présent CCTP.

0.14 Nettoyage des sols collés

Avant réception des ouvrages, l'entrepreneur devra l'enlèvement de tous les résidus de pose et emballage, il devra également le nettoyage soigné de tous les revêtements, au besoin par aspiration. Il sera fourni, en double exemplaire, une notice d'entretien et de réparation avec indication exacte du produit à utiliser, ainsi que les références du fournisseur.

0.15 Préconisations environnementales

Sont préférés les produits et modes de pose qui limitent la quantité de colle et utilisent de préférence des colles sans solvant organique, bénéficiant des marques NF Environnement, Ange Bleu, Eco-label européenne de toute autre marque environnementale équivalente. Les produits d'installation (colles, ragréage, primaire) classés EC1 (classification EMICODE), à très faible émissions de COV seront favorisés.

CHAPITRE 1 – Description des ouvrages

6

1.1 Ragréage et uniformisation des sols

Description :

Fourniture et mise en œuvre d'un ragréage comprenant notamment :

- Dépoussiérage des supports
- Rebouchage des trous par application d'un primaire bouche-pore
- Primaire d'adhérence adapté au support
- Ragréage composé de ciment, résines redispersables, sables siliceux, fibres minérales et adjuvants spécifiques
- Toutes sujétions de réalisation suivant prescriptions du fabricant.

Compris comblement de la fosse d'ascenseur

Coordination autres lots :

- Plâtrerie
- Cloisons démontables

Localisation des ouvrages :

Sur l'ensemble des sols

Unité : 1 ens

Les surfaces sont données à titre indicatif, l'entrepreneur est tenu de les vérifier et ce afin de s'assurer de l'exactitude et de les rectifier si nécessaire. La maîtrise d'œuvre ne pourra être tenue comme responsable en cas d'inexactitude de ces quantités.

1.2 Sol souple PVC

Description :

Fourniture et pose de sol PVC en lés de marque GERFLOR type TARALAY IMPRESSION CONFORT 43 bois, coloris 0068 RENZO PECAN, ou équivalent.

La sous-couche acoustique est comprise dans la prestation

Fourniture et pose d'un sol PVC en lés, épaisseur 3.35 mm

Le revêtement de sol doit être prétraité en usine. Il sera classé UPEC : U4P3E2/3C2.

Efficacité au bruit d'impact : $\Delta L_w \geq 19$ dB

Utilisation de cordons de soudure assortis.

Les plinthes seront en PVC.

Nota : tout ressaut ou différence de nu avec le revêtement limitrophe sera évité.

Ton au choix au Maître d'œuvre en accord avec la Maîtrise d'Ouvrage.

Coordination autres lots :

- Plâtrerie
- Cloisons démontables

Localisation des ouvrages :

Suivant plans MOE

Unité : 295m² environ

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

Dossier de Consultation des Entreprises

Octobre 2023

Les surfaces sont données à titre indicatif, l'entrepreneur est tenu de les vérifier et ce afin de s'assurer de l'exactitude et de les rectifier si nécessaire. La maîtrise d'œuvre ne pourra être tenue comme responsable en cas d'inexactitude de ces quantités.



1.3 Marches + nez de marches en PVC

Description :

Mise en place d'un revêtement PVC marches complètes pour les escaliers intérieurs de type TARASTEP PRO 17db de chez GERFLOR.

Revêtement de sol isophonique, multicouche, armaturé, à couche d'usure transparente non chargée, groupe T d'abrasion, destiné à revêtir en un seul élément, les escaliers intérieurs.

TARASTEP PRO est un revêtement tout en un qui permet de recouvrir le plat de marche, le nez de marché - avec une surface antidérapante renforcée, et la contre marche.

Il a une épaisseur totale de 3,45 mm, avec une couche d'usure de 1mm qui lui confèrent une grande résistance à l'usure et un poinçonnement rémanent de 0,10 mm (valeur moyenne mesurée). Avec une couche d'envers en mousse haute densité, le revêtement offre une isolation phonique de 17 dB et une sonorité à la marche de 63 dB.

Il est conforme à la réglementation sur l'accessibilité.

Le nez-de-marche spécialement conçu pour favoriser les déplacements présente un contraste tactile et un contraste visuel de 70% minimum sur chaque coloris, conformément aux recommandations de la Fédération Française du Bâtiment (FFB), publiées dans un «Guide des Bonnes Pratiques de Mise en Couleur».

TARASTEP PRO convient aux locaux classés U4P3E2C2 et fait l'objet d'une certification QB UPEC en cours d'instruction.

Selon la norme NF EN 13501-1, le revêtement est classé Bfls1

Il est sans phtalate et est conforme au règlement européen REACH.

Les émissions dans l'air de TVOC à 28 jours (NF EN 16000) du revêtement sélectionné sont < 100 µg / m³.

Il a - selon la norme ISO 22196 - une activité anti-bactérienne contre les bactéries E.coli, S.aureus et MRSA, en réduisant le nombre de virus de 99% après 24 heures.

Il a - selon la norme ISO 21702 - une activité anti-virale contre le Coronavirus humain, en réduisant le nombre de virus de 99,7% après 2 heures

TARASTEP PRO est conçu et fabriqué en France. Il est recyclable à 100 % et les chutes de pose peuvent être collectées et recyclées au travers du programme Gerflor Seconde Vie.

Réf : 2343 « Light grey & black »

Attention : Système avec nez de marche et contraste premières / dernières marches intégrées.

Coordination autres lots :

Localisation des ouvrages :

Escalier

Unité : 1 ens

OFII LYON Moncey

Groupement TERTIAM Architecture



1.4 Plinthes PVC

Description :

Fourniture et pose de plinthes PVC avec languettes de marque GERFLOR ou équivalent type "plinthes vynaflax" de couleur blanche. Celle-ci devra être compatible avec le sol PVC GERFLOR Le coloris sera au choix de la MOE et MOA.

Hauteur 100mm, lèvre souple formant talon pour recouvrement du sol PVC.

Pose à double collage et compris coupes d'onglets en angles, suivant prescription du fabricant et DTU.

Coordination autres lots :

- Plâtrerie

Localisation des ouvrages :

Ensemble des cloisons traditionnel

Unité : 190 ml

Les surfaces sont données à titre indicatif, l'entrepreneur est tenu de les vérifier et ce afin de s'assurer de l'exactitude et de les rectifier si nécessaire. La maîtrise d'œuvre ne pourra être tenue comme responsable en cas d'inexactitude de ces quantités.

1.5 Mise en place et retrait de protections

Description :

Fourniture et mise en œuvre d'isorel ou de pvc bas de gamme ou moquette déclassée pour la protection des sols pendant la durée des travaux

- Fixation adhésive pour éviter l'arrachage du film lors des travaux dans la pièce concernée,
- Compris découpes, recouvrement et toutes sujétions de pose,
- Compris dépose et évacuation en fin de chantier
- Tri en décharge.

Coordination autres lots :

- Plâtrerie
- Cloisons démontables

Localisation des ouvrages :

Sol de l'ensemble du projet

Unité : 365 m²

Les surfaces sont données à titre indicatif, l'entrepreneur est tenu de les vérifier et ce afin de s'assurer de l'exactitude et de les rectifier si nécessaire. La maîtrise d'œuvre ne pourra être tenue comme responsable en cas d'inexactitude de ces quantités.

1.6 Tapis - Paillason

Description :

Fourniture et mise en œuvre d'un tapis encastré dito existant.

Le présent lot devra vérifier les dimensions (longueur, largeur et épaisseur) avant commande.

Localisation des ouvrages :

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

Dossier de Consultation des Entreprises

Octobre 2023

Entrée principale



Unité : 1 U

Les surfaces sont données à titre indicatif, l'entrepreneur est tenu de les vérifier et ce afin de s'assurer de l'exactitude et de les rectifier si nécessaire. La maîtrise d'œuvre ne pourra être tenue comme responsable en cas d'inexactitude de ces quantités.

1.7 Bande podotactile intérieure

Description :

Fourniture et pose de bandes podotactiles en polymère adhésive antidérapante à placer sur chaque palier d'escalier. Compris toutes sujétions de pose selon les prescriptions du fabricant, les règles de l'art et les normes en vigueur.

Localisation des ouvrages :

A chaque palier d'escalier

Unité : 1 ens.

Les surfaces sont données à titre indicatif, l'entrepreneur est tenu de les vérifier et ce afin de s'assurer de l'exactitude et de les rectifier si nécessaire. La maîtrise d'œuvre ne pourra être tenue comme responsable en cas d'inexactitude de ces quantités.

1.8 Barre de seuil

Description :

Fourniture et pose de barres de seuil à chaque changement de revêtement de sol, profilé métallique de type Gradus ou équivalent, aluminium naturel, pour continuité et jonction parfaite des différents types de revêtements de sol.

Localisation des ouvrages :

A chaque changement de sol

Unité : 1 ens

Les surfaces sont données à titre indicatif, l'entrepreneur est tenu de les vérifier et ce afin de s'assurer de l'exactitude et de les rectifier si nécessaire. La maîtrise d'œuvre ne pourra être tenue comme responsable en cas d'inexactitude de ces quantités.