

DIAGNOSTIC PLOMB AVANT DEMOLITION

A CADRE RÉGLEMENTAIRE ET OBJECTIFS DU DIAGNOSTIC PLOMB AVANT TRAVAUX / DÉMOLITION

Ce rapport de diagnostic plomb avant travaux n'est pas un constat de risque d'exposition au plomb.

- Principes généraux de prévention énoncés à l'article L 230-2 du code du Travail
- Articles L. 4121-2 à 5, L. 4531-1 et R. 4412-59 à 65 du Code du Travail
- Loi du 31/12/93 sur les principes généraux de prévention des travailleurs
- décret d'application n° 2003-1254 du 23 décembre 2003 relatif à la prévention du risque chimique et modifiant le code du travail

B ADRESSE DU BIEN

28 Avenue Pierre de la Bouexière

44350 GUERANDE

C PROPRIÉTAIRE

Nom : Hôpital de Guérande

Adresse :

D COMMANDITAIRE DE LA MISSION

Nom : Hôpital de Guérande

Adresse :

Qualité :

E L'APPAREIL À FLUORESCENCE X

Nom du fabricant de l'appareil : **Niton**

Modèle de l'appareil : **FEnX**

N° de série : **2-0261**

Nature du radionucléide : **109 Cd**

Date du dernier chargement de la source : **14/04/2021**

Activité de la source à cette date : **850 MBq**

F EXECUTION DE LA MISSION

Rapport N° : **66754-138578 P**

Date d'intervention : **17/07/2023**

Date du rapport : **28/08/2023**

Accompagnateur : **Aucun**

G CONCLUSION

La réglementation ne prévoit pas, à ce jour, de valeur seuil définissant la présence ou l'absence de plomb dans le cadre de la réalisation de travaux. Il appartient au donneur d'ordre et aux entreprises réalisant les travaux d'effectuer leur évaluation des risques. Le seuil défini par le code de la santé publique (1 mg/cm²) est indiqué à titre informatif.

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il n'a pas été repéré de plomb en concentration supérieure au seuil défini par le code de la santé publique (1 mg/cm²)

H CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

Signature et Cachet de l'entreprise



apave
Apave Diagnostics
Rue des Bregeons
35400 SAINT-MALO
Tél : 33 (0)2 14 74 64 40
centreouest@adiag.apave.com
SIRET 483 336 319 00098

ÉTABLISSEMENT DU RAPPORT

Cabinet : **Apave Diagnostics**

Nom du diagnostiqueur : **BOUCHET Olivier**

Organisme d'assurance : **AXA IARD**

Police : **10800807204**

SOMMAIRE

PREMIERE PAGE DU RAPPORT

CADRE RÉGLEMENTAIRE ET OBJECTIFS DU DIAGNOSTIC PLOMB AVANT TRAVAUX / DÉMOLITION	1
ADRESSE DU BIEN	1
PROPRIÉTAIRE	1
COMMANDITAIRE DE LA MISSION	1
L'APPAREIL À FLUORESCENCE X	1
CONCLUSION	1
CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR	1
ÉTABLISSEMENT DU RAPPORT	1

RAPPEL DE LA COMMANDE3

RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LA MISSION3

L'AUTEUR DU CONSTAT	3
AUTORISATION ASN ET PERSONNE COMPETENTE EN RADIOPROTECTION (PCR)	3
ÉTALONNAGE DE L'APPAREIL	3
LE LABORATOIRE D'ANALYSE EVENTUEL	3
DESCRIPTION DE L'ENSEMBLE IMMOBILIER	4
LE BIEN OBJET DE LA MISSION	4
OCCUPATION DU BIEN	4
LISTE DES LOCAUX VISITES	4
LISTE DES LOCAUX NON VISITES	5

METHODOLOGIE EMPLOYEE5

VALEUR DE REFERENCE UTILISEE POUR LA MESURE DU PLOMB PAR FLUORESCENCE X	7
RECOURS A L'ANALYSE CHIMIQUE DU PLOMB PAR UN LABORATOIRE	7

CROQUIS8

RESULTATS DES MESURES12

COMMENTAIRES25

ANNEXES26

NOTICE D'INFORMATION	26
ATTESTATION DU FABRICANT DE LA MACHINE PLOMB	27
ASSURANCE	28

1 RAPPEL DE LA COMMANDE

En application des principes généraux de prévention, le donneur d'ordre a missionné Apave Diagnostics pour réaliser un repérage plomb avant démolition.
Ce rapport n'est pas un Constat des Risques d'Exposition au Plomb.

- Périmètre de la mission : Bâtiment E
- Nature des travaux : Démolition

2 RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LA MISSION

2.1 L'auteur du constat

Nom et prénom de l'auteur du constat : **BOUCHET Olivier**

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par : **ABCIDIA CERTIFICATION, Domaine de Saint Paul Bât. A6**

102 route de Limours 78470 SAINT-RÉMY-LÈS-CHEVREUSE

Numéro de Certification de qualification : **20-1154**

Date d'obtention : **14/10/2020**

2.2 Autorisation ASN et personne compétente en radioprotection (PCR)

Autorisation ASN (DGSNR) : Sans objet, soumis à déclaration auprès de l'ASN

Date d'autorisation : Sans objet

Nom du titulaire : Sans objet

Expire le : Sans objet

Nom de la personne compétente en Radioprotection (PCR) : **PALATINUS Thomas**

Étalonnage de l'appareil

Fabriquant de l'étalon : **Fondis**
N° NIST de l'étalon : **Sans objet**

Concentration : **1.04 mg/cm²**
Incertitude : **0.05 mg/cm²**

Vérification de la justesse de l'appareil	N° mesure	Date	Concentration (mg/cm ²)
En début de mission	1	17/07/2023	1.04
En fin de mission	317	17/07/2023	1.04
Si une remise sous tension a lieu			

La vérification de la justesse de l'appareil consiste à réaliser une mesure de la concentration en plomb sur un étalon à une valeur proche du seuil.

En début et en fin de chaque constat et à chaque nouvelle mise sous tension de l'appareil une nouvelle vérification de la justesse de l'appareil est réalisée.

2.3 Le laboratoire d'analyse éventuel

Nom du laboratoire : **NC**
Nom du contact : **NC**

Coordonnées : **NC**

2.4 Description de l'ensemble immobilier

Année de construction : **Non communiquée**
 Nombre de bâtiments :

Nombre de cages d'escalier :
 Nombre de niveaux :

Le bien objet de la mission

Adresse : **28 Avenue Pierre de la Bouexière**
44350 GUERANDE
 Type : **Hôpital**
 Référence Cadastre : **Sans objet**

Bâtiment :
 Entrée/cage n : **Sans objet**
 Étage : **RDC sur sous-sol**
 Situation sur palier : **Sans objet**
 Destination du bâtiment : **Structures d'accueil et d'hébergement pour personnes âgées ou pour personnes handicapées**

Occupation du bien

L'occupant est : ☒ Propriétaire
☐ Locataire
☐ Sans objet, le bien est vacant

Nom de l'occupant si différent du propriétaire :
 Nom :

2.5 Liste des locaux visites

Local	Étage
Véranda	RDC
Sas	RDC
Cafétaria	RDC
Aumônerie	RDC
Dégagement/Accueil	RDC
Ascenseur/gaine technique	Sans objet
Sanitaires	RDC
Circulation 1	RDC
Circulation 2	RDC
Matériel	RDC
Atelier intellectuel/physique	RDC
Médecin 1	RDC
Médecin 2	RDC
Examen	RDC
Assistante social 1	RDC
Assistante social 2	RDC
Local 1	Sous-sol
Dégagement 1	Sous-sol
Dégagement 2	Sous-sol
Local 2	Sous-sol
Bureau	Sous-sol
Zone livraison	Sous-sol
Façades	Extérieur
Sol	Extérieur
Combles	Combles

2.6 Liste des locaux non visites

Local	Étage	Justification
Toiture	Extérieur	Pas d'accès

3 METHODOLOGIE EMPLOYEE

Le repérage porte sur tous les revêtements, matériaux et produits de construction et de décoration, comprenant notamment les revêtements intérieurs ou extérieurs, apparents ou recouverts, susceptibles de libérer des poussières de plomb lors des travaux. Le repérage ne porte pas sur les poussières (par exemple, résultant de travaux antérieurs ou d'une pollution environnementale).

Calibrage de l'appareil à fluorescence X

Avant chaque constat, l'auteur procède au calibrage de son appareil selon les modalités fournies par le fabricant de l'appareil.

Les mesures effectuées à l'aide d'un appareil portatif type Fondis Niton (FenX ou PB200I) ou Protec (LPA-1) qui sont d'une précision égale à $\pm 0,05$ mg/cm². Le seuil de détection limite est de 0,3 mg de plomb/cm² et le seuil haut est de 80 mg/cm².

Identification du bien objet de la mission

L'auteur identifie le bien objet de la mission, ainsi que l'ensemble immobilier auquel il appartient. En cas d'ambiguïté, il réalise un croquis afin de situer le bien dans cet ensemble.

Identification des locaux

Par local, on entend toute pièce (salle de séjour, toilettes, etc.) et par extension : couloir, hall d'entrée, palier, partie de cage d'escalier située entre deux paliers, appentis, placard, etc.

Une cage d'escalier est découpée en plusieurs locaux. Sont considérés comme locaux distincts :

- chaque palier ;
- chaque partie de cage d'escalier située entre deux paliers.

En vue d'assurer la cohérence de ce découpage, le hall d'entrée pourra être assimilé au palier du rez-de chaussée.

Identification des zones

Afin de faciliter la localisation des mesures, l'auteur du constat divise chaque local en plusieurs zones qu'il identifie sur le croquis. Ces zones correspondent généralement aux différentes faces du local auxquelles il attribue une lettre (A, B, C ...)

La convention d'écriture sur le croquis et dans le tableau des mesures est la suivante :

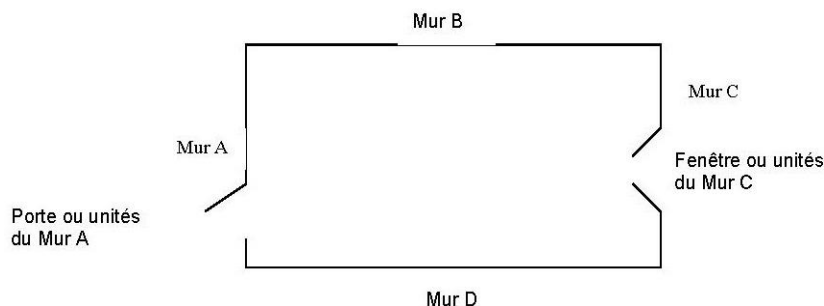
- La zone de l'accès au local est nommée « A » et est reportée sur le croquis. Les autres zones sont nommées « B », « C », « D », ... dans le sens des aiguilles d'une montre
- La zone « plafond » est indiquée en clair.

Les unités de diagnostic (UD) (par exemple : un mur d'un local, la plinthe du même mur, l'ouvrant d'une porte ou le dormant d'une fenêtre, ...) faisant l'objet d'une mesure sont classées dans le tableau des mesures selon le tableau suivant en fonction de la concentration en plomb et de la nature de la dégradation si réalisée.

Chaque unité de diagnostic (porte, fenêtre, ...) est associée à une « zone ».

NOTE Une unité de diagnostic (UD) est un ou plusieurs éléments de construction ayant même substrat et même historique en matière de construction et de revêtement.

Une unité de diagnostic est définie comme étant un élément de construction, ou un ensemble d'éléments de construction, présentant a priori un recouvrement homogène.



Identification des revêtements

Par revêtement, on entend un matériau mince recouvrant les éléments de construction.

Les revêtements susceptibles de contenir du plomb sont principalement les peintures (du fait de l'utilisation ancienne de la céruse et celle de produits anti-corrosion à base de minium de plomb), les vernis, les revêtements muraux composés d'une feuille de plomb contrecollée sur du papier à peindre, le plomb laminé servant à l'étanchéité de balcons.

Bien que pouvant être relativement épais, les enduits sont aussi à considérer comme des revêtements susceptibles de contenir du plomb.

D'autres revêtements ne sont pas susceptibles de contenir du plomb : toile de verre, moquette, tissus, crépi, papier peint, ainsi que les peintures et enduits manifestement récents, mais ils peuvent masquer un autre revêtement contenant du plomb et sont donc à analyser.

Les revêtements de type carrelage ne sont pas visés par le présent rapport.

Identification des unités de diagnostic et substrat

Dans chaque local, toutes les surfaces susceptibles d'avoir un revêtement contenant du plomb sont analysées ou incluses dans une unité de diagnostic à analyser.

Cela comprend aussi les surfaces recouvertes d'un matériau mince non susceptible de contenir du plomb (papier peint, toile de verre, moquette murale, etc.), car un matériau contenant du plomb peut exister en dessous.

L'auteur du constat identifie le substrat de l'unité de diagnostic par examen visuel et en fonction des caractéristiques physiques du matériau, et le revêtement apparent de l'unité de diagnostic.

Par substrat, on entend un matériau sur lequel un revêtement est appliqué (plâtre, bois, brique, métal, etc.) constituant des unités de diagnostic distinctes :

- les différents murs d'une même pièce ;
- des éléments de construction de substrats différents (tels qu'un pan de bois et le reste de la paroi murale à laquelle il appartient) ;
- les côtés extérieur et intérieur d'une porte ou d'une fenêtre ;
- des éléments situés dans des locaux différents, même contigus (tels que les 2 faces d'une porte car elles ont pu être peintes par des peintures différentes) ;
- une allège ou une embrasure et la paroi murale à laquelle elle appartient.

Si des habitudes locales de construction ou de mise en peinture sont connues, l'auteur du constat en tient compte pour une définition plus précise des unités de diagnostic.

Peut (peuvent) constituer une seule et même unité de diagnostic :

- l'ensemble des plinthes d'un même local ;
- une porte et son huisserie dans un même local ;
- une fenêtre et son huisserie dans un même local.

Dans une partie de cage d'escalier, sont aussi considérés comme unités de diagnostic distinctes :

- l'ensemble des marches ;
- l'ensemble des contremarches ;
- l'ensemble des balustres ;
- le limon ;
- la crémaillère ;
- la main courante ;
- le plafond.

Relevé des mesures :

Les résultats des mesures sont indiqués dans les tableaux suivants.

Si réalisé, référentiel d'évaluation de la dégradation :

Non visible : si le revêtement contenant du plomb (peinture par exemple) est manifestement situé en dessous d'un revêtement sans plomb (papier peint par exemple), la description de l'état de conservation de cette peinture peut ne pas être possible ;

État d'usage : présence de dégradations d'usage couramment rencontrées dans un bien régulièrement entretenu (usure par friction, traces de chocs, microfissures ...) : ces dégradations ne génèrent pas spontanément des poussières ou des écailles ;

Dégradé : présence de dégradations caractéristiques d'un défaut d'entretien ou de désordres liés au bâti, qui génèrent spontanément des poussières ou des écailles (pulvérisation, écaillage, cloquage, fissures, faïençage, traces de grattage, lézardes).

Non dégradé : revêtement visible et sans dégradation

3.1 Valeur de référence utilisée pour la mesure du plomb par fluorescence x

La concentration en plomb est exprimée en mg/cm² de support avec indication de l'incertitude de la mesure.

Les valeurs de concentration en plomb, obtenues après l'application de l'appareil sur le support, sont retranscrites dans les tableaux de relevé de mesures. Ces valeurs sont celles du constructeur. Elles comprennent la **valeur nominative** et éventuellement l'**écart relatif** (ex : **13,4** +/- **0,41**).

Le présent diagnostic porte sur la mesure de concentration en plomb dans les peintures avec un appareil à fluorescence X. Dans ce cadre, aucun seuil de concentration en plomb n'est précisé dans le code du travail pour l'application des dispositions à prendre afin de protéger les travailleurs lors des travaux de peinture, et plus particulièrement pendant la phase de préparation des fonds.

3.2 Recours à l'analyse chimique du plomb par un laboratoire

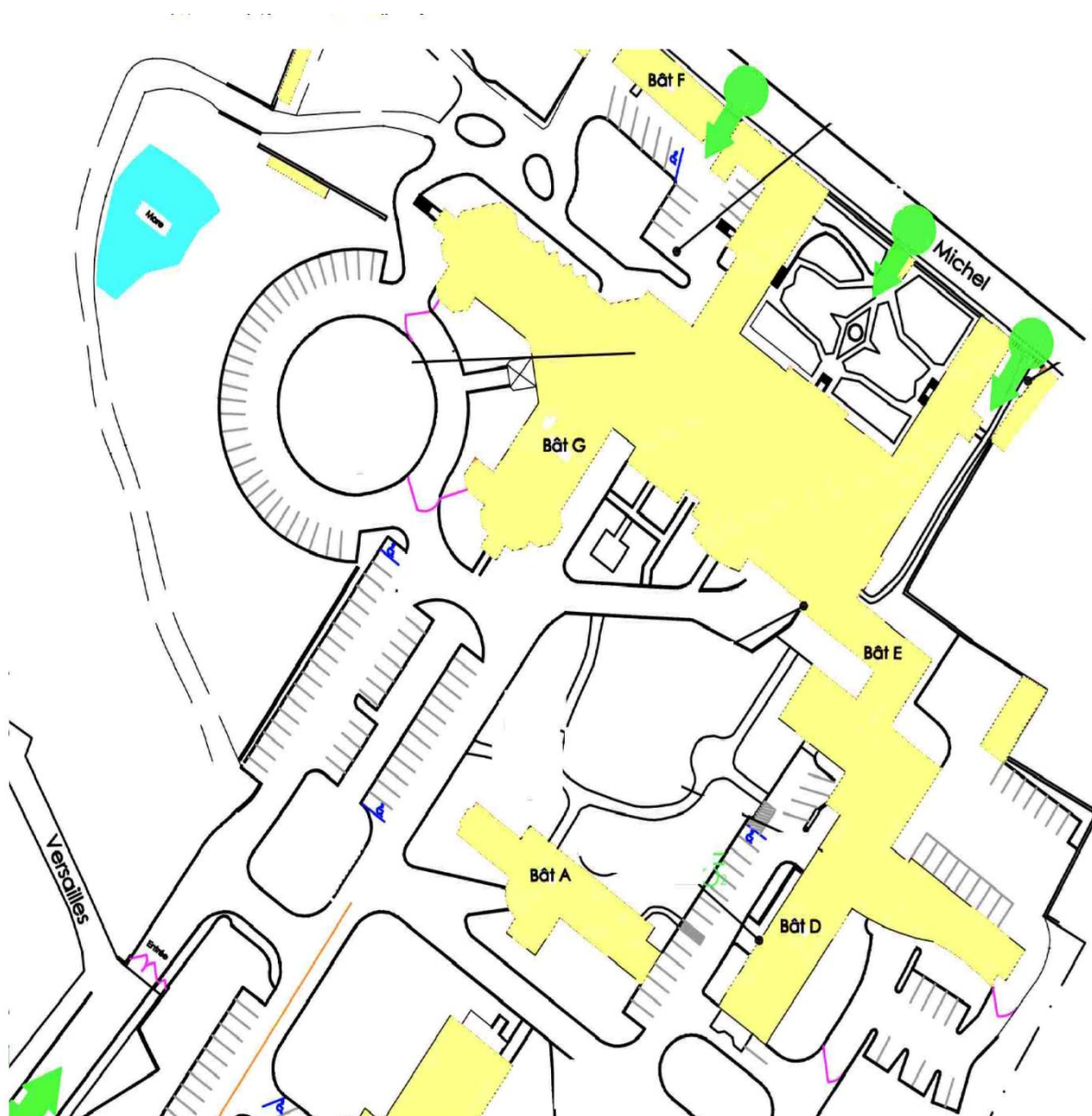
À titre exceptionnel, l'auteur du constat peut recourir à des prélèvements de revêtements qui sont analysés en laboratoire pour la recherche du plomb acido soluble selon la norme NF X 46-031 « *Diagnostic plomb — Analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb* », dans les cas suivants :

- Lorsque la nature du support (forte rugosité, surface non plane, etc.) ou le difficile accès aux éléments de construction à analyser ne permet pas l'utilisation de l'appareil portable à fluorescence X ;
- Lorsque dans un même local, au moins une mesure est supérieure au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm²), mais aucune mesure n'est supérieure à 2 mg/cm² ;
- Lorsque, pour une unité de diagnostic donnée, aucune mesure n'est concluante au regard de la précision de l'appareil.

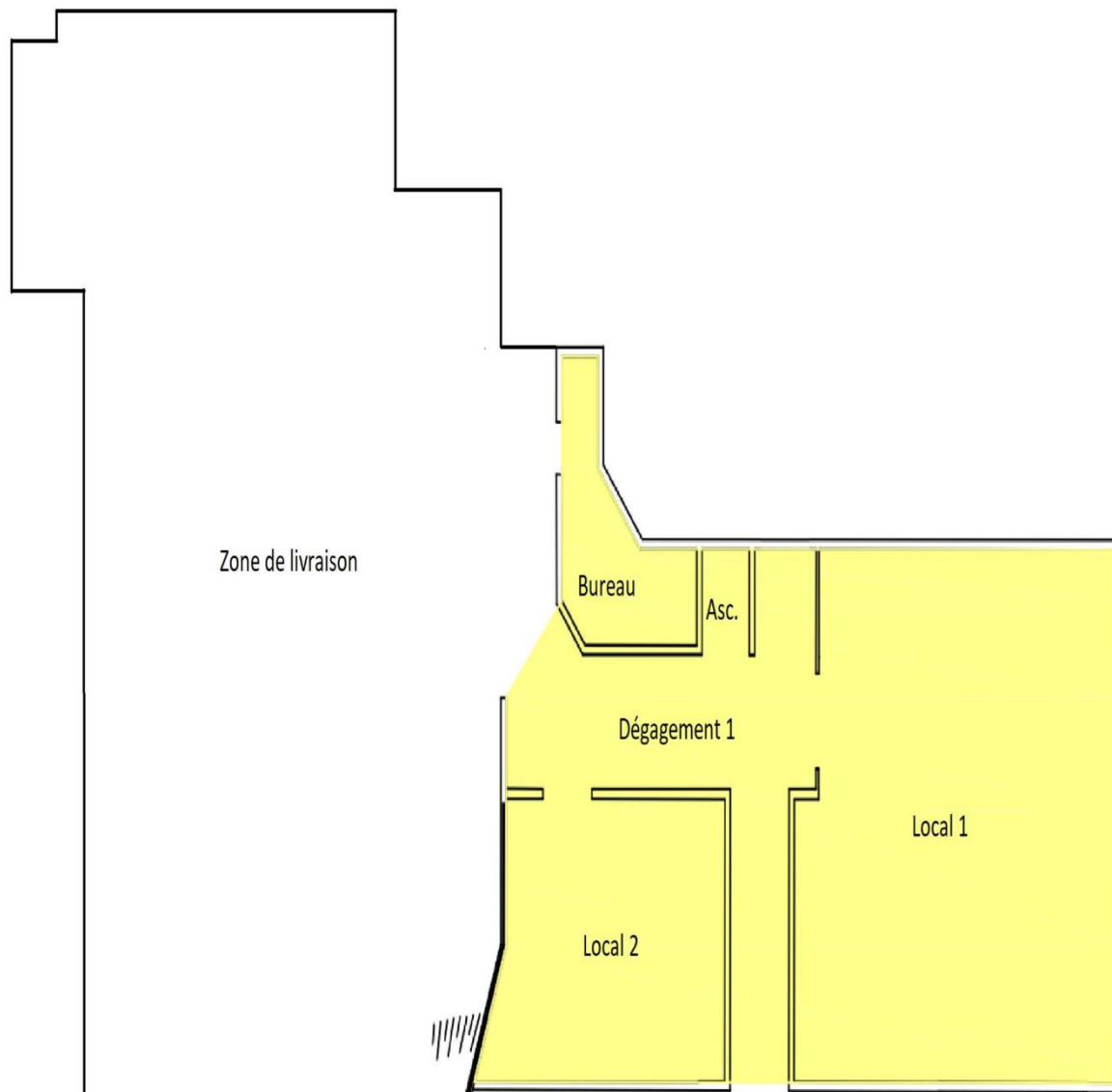
Le prélèvement est réalisé sur une surface suffisante pour que le laboratoire dispose d'un échantillon permettant l'analyse dans de bonnes conditions (prélèvement de 0,5 g à 1 g).

4 CROQUIS

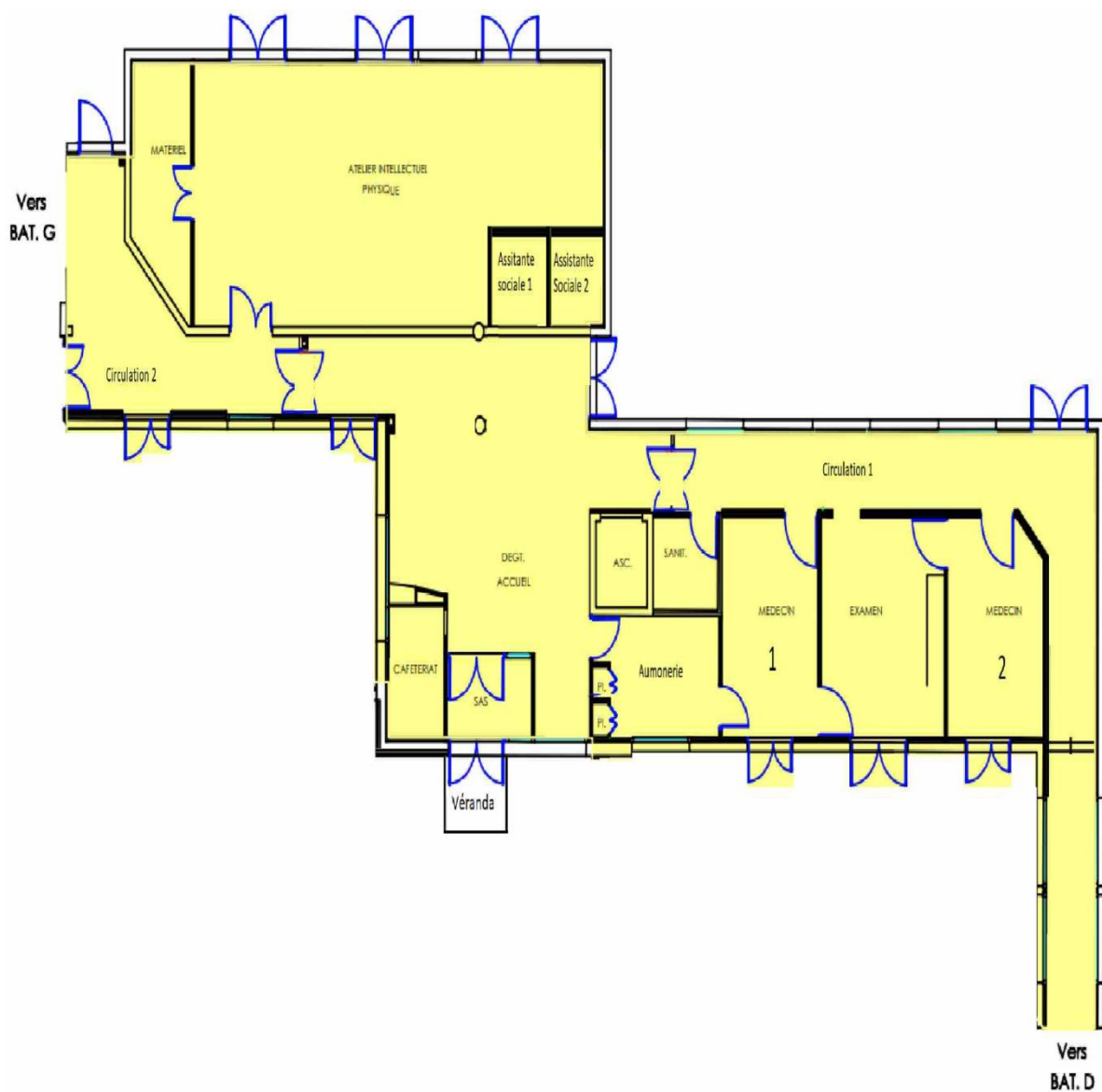
Croquis N°1 : Plan de masse



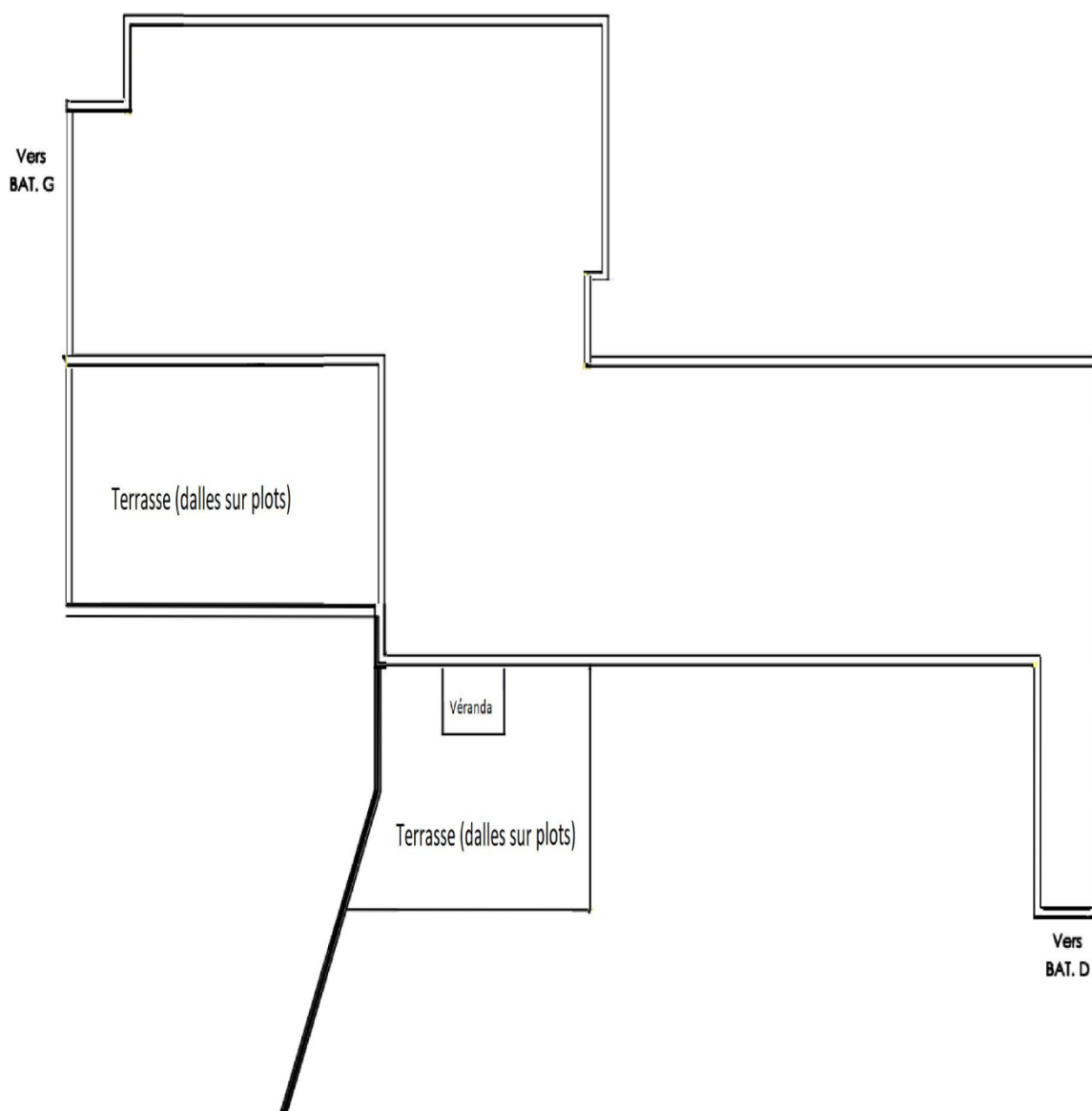
Croquis N°2 : Sous-sol



Croquis N°3 : RDC



Croquis N°4 : Extérieur



5 RESULTATS DES MESURES

Local : Local 1 (Sous-sol)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
206	Toutes zones	Bâts de porte	Bois	Peinture	C	0.09			
207					MD	0.07			
208					MG	0.26			
209	Toutes zones	Murs	Enduit	Peinture	C	0.06			
210					MD	0.08			
211					MG	0.28			
	Toutes zones	Plafond	Plaque de faux-plafond					Elément postérieur à 1949	
	Toutes zones	Plinthes	PVC					PVC	
212	Toutes zones	Portes	Bois	Peinture	C	0.08			
213					MD	0.11			
214					MG	0.06			
215	Toutes zones	Sol	Béton	Peinture	C	0.08			
216					MD	0.06			
217					MG	0.08			

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	6	0	2
État de conservation :	Dégradé	État d'usage	Non dégradé
Valeur maxi mesurée plomb en mg/cm2			

Local : Dégagement 1 (Sous-sol)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
218	Toutes zones	Bâts de porte	Bois	Peinture	C	0.06			
219					MD	0.09			
220					MG	0.08			
221	Toutes zones	Murs	Enduit	Peinture	C	0.11			
222					MD	0.1			
223					MG	0.04			
224	Toutes zones	Plafond	Flocage		C	0.27			
225					MD	0.05			
226					MG	0.09			
227	Toutes zones	Portes	Bois	Peinture	C	0.05			
228					MD	0.07			
229					MG	0.07			
230	Toutes zones	Sol	Béton	Peinture	C	0.02			
231					MD	0.06			
232					MG	0.05			

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	5	0	0
État de conservation :	Dégradé	État d'usage	Non dégradé
Valeur maxi mesurée plomb en mg/cm2			Non visible

Local : Dégagement 2 (Sous-sol)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
233	Toutes zones	Bâti de porte	Bois	Peinture	C	0.09			
234					MD	0.07			
235					MG	0.09			
236	Toutes zones	Murs	Enduit	Peinture	C	0.09			
237					MD	0.1			
238					MG	0.23			
239	Toutes zones	Plafond	Béton	Peinture	C	0.09			
240					MD	0.18			
241					MG	0.15			
242	Toutes zones	Portes	Bois	Peinture	C	0.07			
243					MD	0.1			
244					MG	0.07			
245	Toutes zones	Sol	Béton	Peinture	C	0.07			
246					MD	0.07			
247					MG	0.07			

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	5	0	0
État de conservation :	Dégradé	État d'usage	Non dégradé
Valeur maxi mesurée plomb en mg/cm2			Non visible

Local : Local 2 (Sous-sol)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
248	Toutes zones	Bâti de porte	Bois	Peinture	C	0.03			
249					MD	0.09			
250					MG	0.05			
251	Toutes zones	Murs	Enduit	Peinture	C	0.05			
252					MD	0.09			
253					MG	0.08			
	Toutes zones	Plafond	Plaque de faux-plafond					Elément postérieur à 1949	
	Toutes zones	Plinthes	PVC					PVC	
254	Toutes zones	Portes	Bois	Peinture	C	0.11			
255					MD	0.09			
256					MG	0.17			
257	Toutes zones	Sol	Béton	Peinture	C	0.1			
258					MD	0.09			

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
259					MG	0.06			

				Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil		Non mesurées		
Nombre d'unités de diagnostic				6	0		2		
État de conservation :				Dégradé	État d'usage		Non dégradé	Non visible	
Valeur maxi mesurée plomb en mg/cm2									

Local : Bureau (Sous-sol)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
269	Toutes zones	Bâts de fenêtre	Aluminium	Peinture	C	0.08			
270					MD	0.1			
271					MG	0.07			
260	Toutes zones	Bâts de porte	Bois	Peinture	C	0.07			
261					MD	0.05			
262					MG	0.02			
272	Toutes zones	Fenêtre	Aluminium	Peinture	C	0.06			
273					MD	0.09			
274					MG	0.08			
263	Toutes zones	Murs	Enduit	Peinture	C	0.08			
264					MD	0.06			
265					MG	0.18			
	Toutes zones	Plafond	Plaque de faux-plafond					Elément postérieur à 1949	
	Toutes zones	Plinthes	Carrelage					Carrelage	
266	Toutes zones	Portes	Bois	Peinture	C	0.09			
267					MD	0.1			
268					MG	0.05			
	Toutes zones	Sol	Carrelage					Carrelage	

				Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil		Non mesurées		
Nombre d'unités de diagnostic				8	0		3		
État de conservation :				Dégradé	État d'usage		Non dégradé	Non visible	
Valeur maxi mesurée plomb en mg/cm2									

Local : Zone livraison (Sous-sol)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
296	Toutes zones	Bâts de fenêtre	Aluminium	Peinture	C	0.14			
297					MD	0.1			
298					MG	0.05			
275	Toutes zones	Bâts de porte n°1	Bois	Peinture	C	0.1			
276					MD	0.05			
277					MG	0.11			

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
302	Toutes zones	Bâts de porte n°2	Aluminium	Peinture	C	0.17			
303					MD	0.04			
304					MG	0.09			
299	Toutes zones	Fenêtre	Aluminium	Peinture	C	0.06			
300					MD	0.08			
301					MG	0.08			
278	Toutes zones	Murs	Enduit	Peinture	C	0.05			
279					MD	0.08			
280					MG	0.09			
281	Toutes zones	Plafond	Béton	Peinture	C	0.06			
282					MD	0.05			
283					MG	0.09			
284	Toutes zones	Portes n°1	Bois	Peinture	C	0.17			
285					MD	0.07			
286					MG	0.08			
293	Toutes zones	Portes n°2	Aluminium	Peinture	C	0.08			
294					MD	0.16			
295					MG	0.09			
287	Toutes zones	Sol n°1	Béton	Peinture	C	0.05			
288					MD	0.1			
289					MG	0.09			
290	Toutes zones	Sol n°2	Enrobé		C	0.08			
291					MD	0.09			
292					MG	0.13			

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	10	0	0
État de conservation :	Dégradé	État d'usage	Non dégradé
Valeur maxi mesurée plomb en mg/cm2			Non visible

Local : Façades (Extérieur)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
305	Toutes zones	Bâts de fenêtre	Aluminium	Peinture	C	0.09			
306					MD	0.1			
307					MG	0.02			
308	Toutes zones	Fenêtre	Aluminium	Peinture	C	0.05			
309					MD	0.04			
310					MG	0.05			
311	Toutes zones	Murs	Enduit	Peinture	C	0.21			
312					MD	0.06			
313					MG	0.11			

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	3	0	0
État de conservation :	Dégradé	État d'usage	Non dégradé
Valeur maxi mesurée plomb en mg/cm2			Non visible

Local : Sol (Extérieur)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
314	Toutes zones	Sol	Plaques ciment pré-fabriquées		C	0.09			
315					MD	0.14			
316					MG	0.11			

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	1	0	0
État de conservation :	Dégradé	État d'usage	Non dégradé
Valeur maxi mesurée plomb en mg/cm2			Non visible

Local : Véranda (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
2	Toutes zones	Murs	Verre/aluminium		C	0.05			
3					MD	0.1			
4					MG	0.15			
5	Toutes zones	Plafond	Verre/aluminium		C	0.28			
6					MD	0.06			
7					MG	0.04			
8	Toutes zones	Sol	Plaques ciment pré-fabriquées		C	0.04			
9					MD	0.27			
10					MG	0.06			

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	3	0	0
État de conservation :	Dégradé	État d'usage	Non dégradé
Valeur maxi mesurée plomb en mg/cm2			Non visible

Local : Sas (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
11	Toutes zones	Murs n°1	Verre/aluminium		C	0.1			
12					MD	0.26			
13					MG	0.04			
17	Toutes zones	Murs n°2	Enduit	Peinture	C	0.21			
18					MD	0.09			
19					MG	0.03			
	Toutes zones	Plafond	Faux-plafond métallique					Elément postérieur à 1949	
14	Toutes zones	Sol	Béton		C	0.05			

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
15					MD	0.04			
16					MG	0.27			

				Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil		Non mesurées		
Nombre d'unités de diagnostic				4	0		1		
État de conservation :				Dégradé	État d'usage		Non dégradé		Non visible
Valeur maxi mesurée plomb en mg/cm2									

Local : Cafétaria (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
26					C	0.23			
27	Toutes zones	Bâti de porte	Bois	Peinture	MD	0.02			
28					MG	0.07			
20					C	0.22			
21	Toutes zones	Murs	Enduit	Peinture	MD	0.05			
22					MG	0.09			
	Toutes zones	Plafond	Plaque de faux-plafond					Elément postérieur à 1949	
23					C	0.25			
24	Toutes zones	Porte	Bois	Peinture	MD	0.05			
25					MG	0.05			
	Toutes zones	Sol	PVC					PVC	

				Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil		Non mesurées		
Nombre d'unités de diagnostic				5	0		2		
État de conservation :				Dégradé	État d'usage		Non dégradé		Non visible
Valeur maxi mesurée plomb en mg/cm2									

Local : Aumônerie (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
41					C	0.07			
42	Toutes zones	Bâti de fenêtre	Aluminium	Peinture	MD	0.08			
43					MG	0.06			
29					C	0.11			
30	Toutes zones	Bâti de porte	Bois	Peinture	MD	0.05			
31					MG	0.08			
38					C	0.05			
39	Toutes zones	Fenêtre	Aluminium	Peinture	MD	0.06			
40					MG	0.05			
32					C	0.08			
33	Toutes zones	Murs	Enduit	Peinture	MD	0.08			
34					MG	0.08			

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
	Toutes zones	Plafond	Plaque de faux-plafond					Elément postérieur à 1949	
35	Toutes zones	Portes	Bois	Peinture	C	0.07			
36					MD	0.1			
37					MG	0.1			
	Toutes zones	Sol	PVC					PVC	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	7	0	2
État de conservation :	Dégradé	État d'usage	Non dégradé
Valeur maxi mesurée plomb en mg/cm2			Non visible

Local : Dégagement/Accueil (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
44	Toutes zones	Bâts de fenêtre	Aluminium	Peinture	C	0.06			
45					MD	0.01			
46					MG	0.25			
47	Toutes zones	Bâts de porte	Bois	Peinture	C	0.1			
48					MD	0.11			
49					MG	0.09			
50	Toutes zones	Fenêtre	Aluminium	Peinture	C	0.09			
51					MD	0.05			
52					MG	0.05			
53	Toutes zones	Murs	Enduit	Peinture	C	0.06			
54					MD	0.04			
55					MG	0.09			
	Toutes zones	Plafond	Plaque de faux-plafond					Elément postérieur à 1949	
56	Toutes zones	Portes	Bois	Peinture	C	0.07			
57					MD	0.15			
58					MG	0.06			
	Toutes zones	Sol	PVC					PVC	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	7	0	2
État de conservation :	Dégradé	État d'usage	Non dégradé
Valeur maxi mesurée plomb en mg/cm2			Non visible

Local : Sanitaires (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
65	Toutes zones	Bâts de porte	Bois	Peinture	C	0.09			
66					MD	0.05			
67					MG	0.06			

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
62	Toutes zones	Murs	Enduit	Peinture	C	0.08			
63					MD	0.2			
64					MG	0.1			
68	Toutes zones	Murs	Faïence	Peinture	C	0.07			
69					MD	0.09			
70					MG	0.11			
74	Toutes zones	Plafond	Enduit	Peinture	C	0.08			
75					MD	0.08			
76					MG	0.09			
71	Toutes zones	Portes	Bois	Peinture	C	0.05			
72					MD	0.09			
73					MG	0.04			
	Toutes zones	Sol	PVC					PVC	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	6	0	1
État de conservation :	Dégradé	État d'usage	Non dégradé
Valeur maxi mesurée plomb en mg/cm2			Non visible

Local : Circulation 1 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
77	Toutes zones	Bâts de fenêtre	Aluminium	Peinture	C	0.24			
78					MD	0.09			
79					MG	0.05			
80	Toutes zones	Bâts de porte	Bois	Peinture	C	0.19			
81					MD	0.04			
82					MG	0.02			
83	Toutes zones	Fenêtre	Aluminium	Peinture	C	0.08			
84					MD	0.04			
85					MG	0.11			
86	Toutes zones	Murs	Enduit	Peinture	C	0.08			
87					MD	0.21			
88					MG	0.05			
	Toutes zones	Plafond	Plaque de faux-plafond					Elément postérieur à 1949	
89	Toutes zones	Portes	Bois	Peinture	C	0.1			
90					MD	0.11			
91					MG	0.09			
	Toutes zones	Sol	PVC					PVC	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	7	0	2
État de conservation :	Dégradé	État d'usage	Non dégradé
			Non visible

Valeur maxi mesurée plomb en mg/cm2				
-------------------------------------	--	--	--	--

Local : Circulation 2 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
92	Toutes zones	Bâts de fenêtre	Aluminium	Peinture	C	0.05			
93					MD	0.08			
94					MG	0.05			
95	Toutes zones	Bâts de porte	Bois	Peinture	C	0.09			
96					MD	0.09			
97					MG	0.06			
98	Toutes zones	Fenêtre	Aluminium	Peinture	C	0.08			
99					MD	0.08			
100					MG	0.07			
101	Toutes zones	Murs	Enduit	Peinture	C	0.08			
102					MD	0.04			
103					MG	0.17			
	Toutes zones	Plafond	Plaque de faux-plafond					Elément postérieur à 1949	
104	Toutes zones	Portes	Bois	Peinture	C	0.08			
105					MD	0.05			
106					MG	0.07			
	Toutes zones	Sol	PVC					PVC	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	7	0	2
État de conservation :	Dégradé	État d'usage	Non dégradé
Valeur maxi mesurée plomb en mg/cm2			Non visible

Local : Matériel (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
107	Toutes zones	Bâts de porte	Bois	Peinture	C	0.08			
108					MD	0.09			
109					MG	0.08			
110	Toutes zones	Murs	Enduit	Peinture	C	0.08			
111					MD	0.05			
112					MG	0.05			
	Toutes zones	Plafond	Plaque de faux-plafond					Elément postérieur à 1949	
113	Toutes zones	Portes	Bois	Peinture	C	0.1			
114					MD	0.06			
115					MG	0.08			
	Toutes zones	Sol	PVC					PVC	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
--	-------	---------------------------------------------------------	--------------

Nombre d'unités de diagnostic	5	0	2
État de conservation :	Dégradé	État d'usage	Non dégradé
Valeur maxi mesurée plomb en mg/cm2			

Local : Atelier intellectuel/physique (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
116	Toutes zones	Bâti de fenêtre	Aluminium	Peinture	C	0.06			
117					MD	0.11			
118					MG	0.1			
119	Toutes zones	Bâti de porte	Bois	Peinture	C	0.1			
120					MD	0.1			
121					MG	0.18			
122	Toutes zones	Fenêtre	Aluminium	Peinture	C	0.11			
123					MD	0.08			
124					MG	0.1			
125	Toutes zones	Murs	Enduit	Peinture	C	0.04			
126					MD	0.02			
127					MG	0.12			
	Toutes zones	Plafond	Plaque de faux-plafond					Elément postérieur à 1949	
128	Toutes zones	Portes	Bois	Peinture	C	0.1			
129					MD	0.09			
130					MG	0.09			
	Toutes zones	Sol	PVC					PVC	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	7	0	2
État de conservation :	Dégradé	État d'usage	Non dégradé
Valeur maxi mesurée plomb en mg/cm2			

Local : Médecin 1 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
131	Toutes zones	Bâti de fenêtre	Aluminium	Peinture	C	0.04			
132					MD	0.07			
133					MG	0.06			
134	Toutes zones	Bâti de porte	Bois	Peinture	C	0.09			
135					MD	0.06			
136					MG	0.11			
137	Toutes zones	Fenêtre	Aluminium	Peinture	C	0.09			
138					MD	0.11			
139					MG	0.1			
140	Toutes zones	Murs	Enduit	Peinture	C	0.05			
141					MD	0.11			
142					MG	0.05			

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
	Toutes zones	Plafond	Plaque de faux-plafond					Elément postérieur à 1949	
143	Toutes zones	Portes	Bois	Peinture	C	0.08			
144					MD	0.09			
145					MG	0.07			
	Toutes zones	Sol	PVC					PVC	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	7	0	2
État de conservation :	Dégradé	État d'usage	Non dégradé
Valeur maxi mesurée plomb en mg/cm2			Non visible

Local : Médecin 2 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
146	Toutes zones	Bâts de fenêtre	Aluminium	Peinture	C	0.05			
147					MD	0.04			
148					MG	0.15			
149	Toutes zones	Bâts de porte	Bois	Peinture	C	0.08			
150					MD	0.04			
151					MG	0.09			
152	Toutes zones	Fenêtre	Aluminium	Peinture	C	0.07			
153					MD	0.08			
154					MG	0.07			
155	Toutes zones	Murs	Enduit	Peinture	C	0.06			
156					MD	0.07			
157					MG	0.07			
	Toutes zones	Plafond	Plaque de faux-plafond					Elément postérieur à 1949	
158	Toutes zones	Portes	Bois	Peinture	C	0.04			
159					MD	0.05			
160					MG	0.05			
	Toutes zones	Sol	PVC					PVC	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	7	0	2
État de conservation :	Dégradé	État d'usage	Non dégradé
Valeur maxi mesurée plomb en mg/cm2			Non visible

Local : Examen (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
161	Toutes zones	Bâts de fenêtre	Aluminium	Peinture	C	0.06			
162					MD	0.1			
163					MG	0.03			

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
164	Toutes zones	Bâts de porte	Bois	Peinture	C	0.09			
165					MD	0.09			
166					MG	0.09			
167	Toutes zones	Fenêtre	Aluminium	Peinture	C	0.04			
168					MD	0.04			
169					MG	0.1			
170	Toutes zones	Murs	Enduit	Peinture	C	0.09			
171					MD	0.07			
172					MG	0.01			
	Toutes zones	Plafond	Plaque de faux-plafond					Elément postérieur à 1949	
173	Toutes zones	Portes	Bois	Peinture	C	0.03			
174					MD	0.06			
175					MG	0.12			
	Toutes zones	Sol	PVC					PVC	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	7	0	2
Etat de conservation :	Dégradé	Etat d'usage	Non dégradé
Valeur maxi mesurée plomb en mg/cm²			

Local : Assistante social 1 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
176	Toutes zones	Bâts de fenêtre	Aluminium	Peinture	C	0.09			
177					MD	0.05			
178					MG	0.1			
179	Toutes zones	Bâts de porte	Bois	Peinture	C	0.04			
180					MD	0.1			
181					MG	0.08			
182	Toutes zones	Fenêtre	Aluminium	Peinture	C	0.11			
183					MD	0.17			
184					MG	0.06			
185	Toutes zones	Murs	Enduit	Peinture	C	0.11			
186					MD	0.08			
187					MG	0.09			
	Toutes zones	Plafond	Plaque de faux-plafond					Elément postérieur à 1949	
188	Toutes zones	Portes	Bois	Peinture	C	0.05			
189					MD	0.04			
190					MG	0.09			
	Toutes zones	Sol	PVC					PVC	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	7	0	2
État de conservation :	Dégradé	État d'usage	Non dégradé
Valeur maxi mesurée plomb en mg/cm2			Non visible

Local : Assistante social 2 (RDC)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
191	Toutes zones	Bâts de fenêtre	Aluminium	Peinture	C	0.05			
192					MD	0.07			
193					MG	0.07			
194	Toutes zones	Bâts de porte	Bois	Peinture	C	0.06			
195					MD	0.1			
196					MG	0.11			
197	Toutes zones	Fenêtre	Aluminium	Peinture	C	0.04			
198					MD	0.1			
199					MG	0.05			
200	Toutes zones	Murs	Enduit	Peinture	C	0.09			
201					MD	0.07			
202					MG	0.11			
	Toutes zones	Plafond	Plaque de faux-plafond					Elément postérieur à 1949	
203	Toutes zones	Portes	Bois	Peinture	C	0.06			
204					MD	0.1			
205					MG	0.08			
	Toutes zones	Sol	PVC					PVC	

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	7	0	2
État de conservation :	Dégradé	État d'usage	Non dégradé
Valeur maxi mesurée plomb en mg/cm2			Non visible

Local : Ascenseur/gaine technique (Sans objet)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Etat de conservation	Observations	Nature des travaux
59	Toutes zones	Cabine d'ascenseur	Fer	Peinture	C	0.08			
60					MD	0.06			
61					MG	0.06			

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	1	0	0
État de conservation :	Dégradé	État d'usage	Non dégradé
Valeur maxi mesurée plomb en mg/cm2			Non visible

	Total	Mesures supérieures au seuil de détection de l'appareil	Non mesurées
Nombre d'unités de diagnostic	138	0	33

État de conservation	Dégradé	État d'usage	Non dégradé	Non visible
Valeur maxi mesurée plomb en mg/cm2				

LÉGENDE

Localisation	HG : en Haut à Gauche	HC : en Haut au Centre	HD : en Haut à Droite
	MG : au Milieu à Gauche	C : au Centre	MD : au Milieu à Droite
	BG : en Bas à Gauche	BC : en Bas au Centre	BD : en Bas à Droite
Nature des dégradations	ND : Non dégradé	NV : Non visible	
	EU : État d'usage	D : Dégradé	

6 COMMENTAIRES

Néant

7 ANNEXES

NOTICE D'INFORMATION

Si le logement que vous vendez, achetez ou louez comporte des revêtements contenant du plomb : sachez que le plomb est dangereux pour la santé.

Deux documents vous informent :

- ce rapport vous permet de localiser précisément ces revêtements : **lisez-le attentivement !**
- la présente notice d'information résume ce que vous devez savoir pour éviter l'exposition au plomb dans ce logement.

Les effets du plomb sur la santé

L'ingestion ou l'inhalation de plomb est toxique. Elle provoque des effets réversibles (anémie, troubles digestifs) ou irréversibles (atteinte du système nerveux, baisse du quotient intellectuel, etc...). Une fois dans l'organisme, le plomb est stocké, notamment dans les os, d'où il peut être libéré dans le sang, des années ou même des dizaines d'années plus tard.

L'intoxication chronique par le plomb, appelée saturnisme, est particulièrement grave chez le jeune enfant. Les femmes en âge de procréer doivent également se protéger car, pendant la grossesse, le plomb peut traverser le placenta et contaminer le fœtus.

Les mesures de prévention en présence de revêtements contenant du plomb

Des peintures fortement chargées en plomb (céruse) ont été couramment utilisées jusque vers 1950. Ces peintures, souvent recouvertes par d'autres revêtements depuis, peuvent être dégradées à cause de l'humidité, à la suite d'un choc, par grattage ou à l'occasion de travaux : les écailles et les poussières ainsi libérées constituent alors une source d'intoxication. Ces peintures représentent le principal risque d'exposition au plomb dans l'habitation.

Le plomb contenu dans les peintures ne présente pas de risque tant qu'elles sont en bon état ou inaccessibles. En revanche, le risque apparaît dès qu'elles s'écailent où se dégradent. Dans ce cas, votre enfant peut s'intoxiquer :

- S'il porte à la bouche des écailles de peinture contenant du plomb
- S'il se trouve dans une pièce contaminée par des poussières contenant du plomb
- S'il reste à proximité de travaux dégagant des poussières contenant du plomb.

Le plomb en feuille contenu dans certains papiers peints (posés parfois sur les parties humides des murs) n'est dangereux qu'en cas d'ingestion de fragments de papier. Le plomb laminé des balcons et rebords extérieurs de fenêtre n'est dangereux que si l'enfant a accès à ces surfaces, y porte la bouche ou suce ses doigts après les avoir touchées.

Pour éviter que votre enfant ne s'intoxique :

- Surveillez l'état des peintures et effectuez les menues réparations qui s'imposent sans attendre qu'elles s'aggravent.
- Lutte contre l'humidité, qui favorise la dégradation des peintures ;
- Évitez le risque d'accumulation des poussières : ne posez pas de moquette dans les pièces où l'enfant joue, nettoyez souvent le sol, les rebords de fenêtres avec une serpillière humide ;
- Veillez à ce que votre enfant n'ait pas accès à des peintures dégradées, à des papiers peints contenant une feuille de plomb, ou à du plomb laminé (balcons, rebords extérieurs de fenêtres) ; lavez ses mains, ses jouets.

En cas de travaux portant sur des revêtements contenant du plomb : prenez des précautions

- Si vous confiez les travaux à une entreprise, remettez-lui une copie du constat du risque d'exposition au plomb, afin qu'elle mette en œuvre les mesures de prévention adéquates ;
- Tenez les jeunes enfants éloignés du logement pendant toute la durée des travaux. ; avant tout retour d'un enfant après travaux, les locaux doivent avoir été parfaitement nettoyés ;
- Si vous réalisez les travaux vous-même, prenez soin d'éviter la dissémination de poussières contaminées dans tout le logement et éventuellement le voisinage.

Si vous êtes enceinte

- Ne réalisez jamais vous-même des travaux portant sur des revêtements contenant du plomb ;
- Éloignez-vous de tous travaux portant sur des revêtements contenant du plomb.

Si vous craignez qu'il existe un risque pour votre santé ou celle de votre enfant, parlez-en à votre médecin (généraliste, pédiatre, médecin de protection maternelle et infantile, médecin scolaire) qui prescrira, s'il le juge utile, un dosage de plomb dans le sang (plombémie). Des informations sur la prévention du saturnisme peuvent être obtenues auprès des directions départementales de l'équipement ou des directions départementales des affaires sanitaires et sociales, ou sur les sites internet des ministères chargés de la santé et du logement.

ATTESTATION DU FABRICANT DE LA MACHINE PLOMB



Fabrication, Distribution
Assistance technique
Maintenance d'équipements
scientifiques

Usage maximal des sources Cd-109 dans les analyseurs de fluorescence X portables Fondis Electronic de type FEnX

A qui de droit,

Considérant les performances des analyseurs de fluorescence X portables Fondis Electronic pourvus d'une source isotopique Cadmium 109 conçus pour l'analyse du plomb dans la peinture nous actons les points suivants :

Basée sur la période radioactive du Cd-109 établie par la physique à 462,6 jours, l'utilisation maximale d'une source Cd-109 est **55 MBq**. Cette valeur correspond à l'activité résiduelle minimale nécessaire pour obtenir des ratios signal/bruit statistiquement et une durée d'analyse acceptables.

- ☐ Pour un analyseur avec une source Cd-109 d'une activité initiale de **850 MBq** cette valeur limite est atteinte après **60 mois**.
- ☐ Pour un analyseur avec une source Cd-109 d'une activité initiale de **370 MBq** cette valeur limite est atteinte après **36 mois**.

Ces durées limites sont indépendantes de l'utilisation réelle de l'analyseur. L'horloge de décroissance de la source démarre dès l'assemblage de celle-ci. Avec la décroissance de la source le temps d'analyse effectif nécessaire pour acquérir des données analytiques pertinentes augmente au moins proportionnellement. Vers la fin de vie de la source le rapport signal sur bruit décroît même plus vite car le bruit électronique devient prédominant. Avec une activité inférieure à 55 MBq les temps d'analyse nécessaires augmentent dans des proportions telles qu'ils rendent l'instrument impropre à son utilisation. Aux très basses activités d'autres sources d'erreur diminuent la précision et la justesse des résultats.

Cette durée maximale d'utilisation avant un remplacement nécessaire de la source est simplement basée sur des lois et des constantes physiques. Au-delà de ces durées les appareils deviennent pratiquement inutilisables en seulement quelques semaines. Les intervalles maximaux de remplacement de source devraient par conséquent être programmés de façon à ne pas excéder ces durées afin que le cycle d'utilisation soit optimal avec de bonnes performances de l'analyseur.

Nom de la société : ADIAG (76) MR PALATINUS

Modèle de l'analyseur : FEnX
Numéro de série analyseur : 2-0261
Numéro de série de la source : RTV-1153-23
Activité de la source (Mbq) : 850
Date d'origine de la source : 14/04/2021
Date de fin de validité de la source : 14/04/2026



Fondis Electronic
26, avenue Duguay Trouin,
entrée D - CS 60507
78961 Voisins-le-Bretonneux Cedex

Tél. : +33 (0)1 34 52 10 30
Fax : +33 (0)1 30 57 33 25
E-mail : info@fondiselectronic.com
Site : <https://www.physitek.fr>



SAS au capital de 2 500 000 € - Siret 428 583 637 00031 - APE 4652Z - N° TVA : FR 15 428 583 637 - Lieu de juridiction : Versailles.

ASSURANCE

Votre Assurance

► **RESPONSABILITE CIVILE
ENTREPRISE**



COURTIER

VERLINGUE
9 QUAI DE ROTTERDAM BP 156
68313 ILLZACH CEDEX
Tél : 03 89 61 64 64
Fax : 08 20 20 26 32
Portefeuille : 0201050284

APAVE
IMMEUBLE CANOPY
6 RUE DU GENERAL AUDRAN
92400 COURBEVOIE FR

Vos références :

Contrat n° 10800807204
Client n° 0416806720

ATTESTATION

AXA France IARD, atteste que :

APAVE
Immeuble Canopy
6 rue du Général Audran
92400 COURBEVOIE

agissant tant pour son compte que pour celui de **APAVE DEVELOPPEMENT** et sa filiale **APAVE Diagnostics**

est couvert contre les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile qu'il pourrait encourir à la suite de dommages causés dans le cadre de l'exercice de sa profession, par le contrat n° 10800807204, souscrit auprès de notre Société, pour les activités et les montants de garanties suivants :

Activités assurées

Prestations techniques (y compris maintenance) et intellectuelles pour la maîtrise des risques humains, techniques et environnementaux, articulée autour des principaux métiers suivants :

- ☐ inspection et vérification des installations techniques, équipements et process
- ☐ bâtiment et génie civil
- ☐ essais, mesures et métrologie
- ☐ laboratoires d'analyses (non médicales)
- ☐ conseils
- ☐ formation
- ☐ certification, contrôle, qualification et homologation

y compris fabrication et vente de produits dans le cadre de ces activités,
à destination de tous les secteurs d'activité.

A l'exclusion :

- ☐ des missions de Contrôle Technique relevant de la loi Spinetta visées à l'article L 111.3 du Code de la construction et de l'habitation
- ☐ des travaux de désamiantage (enlèvement de l'amiante friable et non friable)
- ☐ des activités de classification et certification de navires et unités offshore.

AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

1/2



Contrat : 10800807204

TABLEAU DE GARANTIES

Les garanties s'exercent à concurrence des montants suivants :

Nature des garanties	Limites des garanties
Responsabilité Civile Exploitation / Après Livraison / Professionnelle	
Limite générale « Tous dommages corporels, matériels et immatériels » confondus <i>Sans pouvoir excéder pour :</i>	5 000 000 € par année d'assurance
a) les dommages immatériels non consécutifs	5 000 000 € par année d'assurance
b) les atteintes à l'environnement accidentelles sur sites des assurés non soumis à Autorisation ou Enregistrement	2 500 000 € par année d'assurance
c) tous dommages corporels, matériels et immatériels aux Usa/Canada <i>sous-limités :</i>	5 000 000 € par année d'assurance
c.1) Dommages immatériels aux USA CANADA	1 000 000 € par année d'assurance
d) tous dommages causés par l'amiante et le plomb *	2 500 000 € par année d'assurance *

*Il précisé que cette garantie s'exerce également dans la limite des montants de garanties précitées ou indiqués aux conditions particulières, en fonction de la nature des dommages.

La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

La présente attestation est valable pour la période du 01/01/2023 au 31/12/2023 inclus sous réserve des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à Nanterre, le 9 Décembre 2022
Pour la société :

AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

2/2

FIN DU RAPPORT