

Réaménagement et extension du restaurant de l'ENSM

Maître d'Ouvrage :



39 Av du Corail
13008 MARSEILLE

Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP)



MARSEILLE LE : 05/07/2023

**REVETEMENTS SOLS DURS /
FAIENCES**

**LOT N°
2**

Sommaire

LOT 2 REVETEMENTS SOLS DURS / FAIENCES	3
1. GENERALITES	3
1.1. Documents de références	3
1.2. Contenu des prix.....	3
1.3. Marques	3
1.4. Documents et échantillons.....	3
1.5. Réception des supports	3
2. MISE EN œuvre	4
2.1. Carrelage au sol.....	4
2.2. Pose collée.....	4
2.3. Pose traditionnelle (sans objet)	4
2.4. Joints.....	4
3. DESCRIPTION DETAILLEE DES OUVRAGES	5
3.1. Dépose carrelage.....	5
3.2. Étanchéité sous carrelage	5
3.3. Pose de carrelage anti-dérapant.....	5
3.4. Pose de plinthes à gorge	5
3.5. Pose de carrelage 20x20 Terrazo	6
3.6. Pose de plinthes 20 Terrazo.....	6
3.7. Isolant thermique sous carrelage	6
3.8. Pose de carrelage 60x60 Terrazo	6
3.9. Pose de faïences murales	7

LOT 2 REVETEMENTS SOLS DURS / FAIENCES

1. GENERALITES

1.1. Documents de références

Outre les prescriptions techniques particulières contenues dans le présent devis descriptif, le calcul et l'exécution des ouvrages seront soumis aux Cahiers des Clauses Techniques (C.C.T.) et règles de calculs D.T.U. (Documents Techniques Unifiés) ainsi que les normes françaises NF appelées à les remplacer, prescriptions en vigueur à la date de la remise des offres et en particulier (sans que cette liste soit limitative):

- D.T.U. n° 52-1 (NF P 61-202) : Revêtements de sols scellés.
 - Cahiers des clauses techniques et spéciales - Normes homologuées NF P 61 202 - 1 et 2 - Août 1994
 - Additif n° 1 : de Juillet 1977
- D.T.U. n° 55 : Cahier des charges applicables aux travaux de revêtements muraux scellés.
- D.T.U. n° 53 : Cahier des charges de revêtements de sols minces
- D.T.U. n° 51.2 : Cahier des charges des parquets collés
- Cahiers des clauses techniques et spéciales - Normes homologuées NF P 63 202 - 1 et 2 - Août 1995
- Normes homologuées NF P 90 112 - Conditions de réalisation des sols sportifs
- Cahier des charges du C.S.T.B. **(Cahier 3782_V2 – Juin 2018.)**
- concernant la préparation des ouvrages en vue de la pose de revêtements de sols minces.
- Cahier des prescriptions techniques d'exécution des revêtements de sols et murs céramiques et marbres intérieurs collés au moyen de mortier colle Juillet 1984, suppléments 255 - 2 et 255 - 3 de Décembre 1984.
- Les normes françaises de la série P61 pour les revêtements de sol céramique.

1.2. Contenu des prix

Outre les prévisions particulières contenues dans chaque article, l'entrepreneur titulaire du présent lot devra la livraison des matériaux aux différents niveaux concernés par les travaux.

1.3. Marques

Les désignations ci-après sont données par référence à la documentation. Ce fait n'a pas pour objet d'imposer ces produits, mais seulement de définir les caractéristiques des produits permettant d'obtenir les qualités techniques et esthétiques recherchées.

1.4. Documents et échantillons

Des échantillons des divers revêtements prévus seront soumis à l'agrément de l'architecte avant exécution. Ces échantillons seront laissés en dépôt dans le bureau du chantier pendant toute la durée des travaux. Les sols seront posés suivant le calepinage dessiné par l'architecte s'il y a lieu.

1.5. Réception des supports

Les supports livrés par le maçon ne pourront être valablement contestés que préalablement au début d'exécution des travaux, toutes réserves présentées postérieurement à cette origine seront toujours considérées comme n'ayant aucune valeur.

Il est précisé que les supports doivent être livrés propres par l'entrepreneur chargé de leur exécution, toute tache ou trace de matériaux pouvant nuire à la bonne tenue des revêtements étant éliminée. La pose de revêtement vaudra acceptation du support.

Lors de la réception des supports, l'entrepreneur devra également vérifier que les fourreaux autour des canalisations ont bien été mis en place par les entrepreneurs concernés.

2. MISE EN ŒUVRE

Les travaux seront exécutés dans les conditions de température et d'hygrométrie compatibles avec les produits utilisés, en veillant à assurer convenablement la ventilation des locaux lors de la mise en œuvre des produits adhésifs.

L'entrepreneur fera son affaire des emplacements et locaux nécessaires au dépôt des approvisionnements.

2.1. Carrelage au sol

L'emploi et la mise en œuvre des produits devront répondre aux conditions et prescriptions définies :

- Pour les revêtements collés, dans le CPT d'exécution des revêtements de sol intérieurs et extérieurs en carreaux céramiques ou analogues collés.
- Pour les revêtements scellés, dans le DTU 52.1.
- Pour les produits d'isolation acoustique, dans leur Avis Technique.
- Pour les produits de collage et de jointoiement, dans leur Avis Technique.

Respecter les prescriptions particulières propres à chaque produit, en particulier celles émanant du fabricant.

Lors de la pose, la disposition et les alignements seront déterminés de manière à limiter au minimum les coupes de carreaux. Les coupes inévitables seront exécutées sous les plinthes.

Au droit d'une porte, la jonction avec un autre revêtement sera réalisée dans l'axe de l'épaisseur de la porte.

2.2. Pose collée

Le choix de l'adhésif sera fait parmi les types recommandés par le fabricant du revêtement, en fonction de la nature du support (*), des conditions climatiques et de la nature du revêtement.

L'adhésif utilisé devra bénéficier d'un Avis Technique favorable du CSTB.

(*) Dans le cas où le support est une sous-couche acoustique il sera également tenu compte des recommandations du fabricant de cette sous-couche

2.3. Pose traditionnelle (sans objet)

Le mortier de pose sera conforme à l'article 4.5 du DTU 52.1.

2.4. Joints

Des joints seront ménagés en cours de pose. Ils seront rectilignes.

Sauf spécification particulière, ils seront de type « étroit ».

La pose jointive sera formellement proscrite.

Le jointoiement sera effectué avec un mortier prêt à l'emploi bénéficiant d'un Avis Technique favorable du CSTB et compatible avec l'adhésif.

Réaménagement et extension du restaurant de l'ENSM

LOT N° 2 : REVETEMENTS SOLS DURS / FAIENCES

Avant d'effectuer le jointoiement, prévoir le nettoyage du revêtement.

En périphérie, un joint souple imputrescible et résistant aux agents chimiques (élastomère 1ère catégorie label SNJF) sera prévu entre sols et parois.

Finition lisse parfaitement tirée.

3. DESCRIPTION DETAILLEE DES OUVRAGES

3.1. Dépose carrelage

Après traçage de l'emprise des cloisons par le Lot Second Œuvre, découpe à la scie en périphérie et dépose du carrelage existant y compris chape couscous.

Dépose soigneuse des plinthes situées dans l'emprise de la zone traitée

Évacuation des gravas en décharge sélective

LOCALISATION : Zone réception, épicerie, chambre froide, laverie et débarrassage (laverie et débarrassage pour uniquement la surface située côté restaurant.

3.2. Étanchéité sous carrelage

Après réalisation d'une chape définie au poste carrelage, réalisation d'une étanchéité sous carrelage par application en 2 couches d'un produit type Aquaproof 650 de chez Sika ou techniquement équivalent. Sujétion traitement des remontés sur cloisons.

LOCALISATION : Zone réception, épicerie, chambre froide, laverie (totalité), vestiaires, bureau et circulation attenante.

3.3. Fourniture et Pose de carrelage anti-dérapant

Réalisation d'une chape y compris sujétion pour réalisation forme de pente au droit des siphons.

Sujétion : compte tenu de la faible hauteur disponible au niveau de la coursives, l'entreprise devra si besoin pour le traitement de cette zone, la mise en place un ragréage fibré et la pose de carrelage collés .

Fourniture et pose de carreaux antidérapants grand passage en grés cérame vitrifié posé collés à la colle Carrofluid N2 de chez Sika ou techniquement équivalent, joints fins et fermés un produit de type Carrojoint XR de chez Sika ou techniquement équivalent. Caractéristiques techniques U4P4E3C2. Type de carreaux préconisé : TALM Métal de chez NOVOCERAM en 30 x 30 en ou similaire.

LOCALISATION : Zone réception, épicerie, chambre froide, laverie (totalité), vestiaires, bureau et circulation attenante.

3.4. Fourniture et Pose de plinthes à gorge

Fourniture et pose de plinthes à gorge identique au carrelage défini ci-dessus uniquement sur les cloisons en placo et non doublées par des cloisons isothermes y compris joints

LOCALISATION : Zone laverie (totalité), vestiaires, bureau et circulation attenante.

3.5. Fourniture et Pose de carrelage 20x20 Terrazo

Réalisation d'un primaire et d'un ragréage épais adaptés au support dans l'emprise de la coursive et sujétion pour réalisation d'une chape liquide sur la zone du débarrassage située dans le restaurant. Classement "P" approprié au classement du revêtement de sol

Fourniture et pose de carreaux 20x20 Terrazo identique à l'existant.

LOCALISATION : Salle restaurant sur coursive, débarrassage

3.6. Fourniture et pose de plinthes 20 Terrazo

Fourniture et pose de plinthes assorties au Terrazo 20x20 y compris joint. Pose sur doublage set cloisons placo

LOCALISATION : Salle restaurant sur coursive, débarrassage 2 faces + laverie et épicerie faces extérieures.

3.7. Isolant thermique sous carrelage

Fourniture et pose d'un **isolant thermique type TMS de SOPREMA d'une épaisseur de 140mm (R=6,35)** + une sous couche acoustique mince permettant l'isolation phonique aux bruits d'impact type VELAPHONE 22dB

- Pose panneaux isolants thermique
- Pose d'un film polyéthylène et d'une bande de désolidarisation périphérique
- Coulage chape de pose fluide avec sous-couche isophonique, suivant réglementation acoustique +carrelage, épaisseur 7 cm.

Les panneaux isolants seront posés bien jointivement sur toute la surface à isoler. La couche supérieure recevra un adhésif aux jonctions des panneaux, puis pour assurer l'étanchéité vis à vis de la chape à couler, un film de polyane de 80 à 100 microns sera déroulé, les lès se recouvrant au moins sur 10 cm.

Un relevé de désolidarisation périphérique de l'ensemble des pourtours sera mis en œuvre. Le relevé de désolidarisation doit être prévu suffisamment haut pour pouvoir être retourné sous les plinthes et envelopper les huisseries des blocs-portes.

LOCALISATION : Extension salle restaurant

3.8. Fourniture et pose de carrelage 60x60 Terrazo

Fourniture et pose de carreaux scellés type Terrazzo Stracciatella Nacar 60 x 60 ou similaire, joints fins et fermés au coulis de ciment gris..

Pour cette prestation, l'entreprise devra présenter les extensions d'assurances pour la réalisation de carrelage scellé sur chape.

Tous les carreaux non affleurant, ébréchés, ou tâchés seront refusés.

Y compris toutes sujétions de mise en œuvre, coupes, ajustements, calepinage, carrelage d'un tampon à carreler et disposition éventuelle en tapis avec plusieurs couleurs, et finition et habillages des masquettes, dans la gamme complète des séries énoncées.

Fourniture et pose de plinthes assorties de 7cm ht au Terrazo de 60 cm y compris joints. Pose sur doublage

LOCALISATION : Extension salle restaurant

3.9. Fourniture et pose de faïences murales

Fourniture et pose de Carreaux collés sur cloisons créées en plaque de plâtre ou sur murs existant. Pose sur les 4 faces des locaux toute haute.

Pose collée avec un produit adhésif adapté. Coulage des joints produit " tout prêt " teinte blanche pour locaux humides. Carreaux 30 x 60 couleur au choix du MOA identique à l'existant (blanc et gris) .

Sujétion par application d'un SPEC sous faïences.

Caractéristiques techniques particulières : U3P3E3C2.

Les angles saillants devront être de profilés métalliques type RONDEC-E/PRO de chez SCHLÜTER ou similaire.

LOCALISATION : une face de la cloison local déchets/couloir