

**CONSTRUCTION DE L'ANNEXE DU  
CENTRE D'ACTIVITES POLYCULTURELLES (CAP)**  
UNIVERSITE DE TOULOUSE

**CDPGF**

LOT04 - CLOISONS / FAUX-PLAFONDS

<b>DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES</b>	IND C
	<b>DCE</b>
ATELIER D'ARCHITECTURE A4 - ISAO / SACET / NEOLIA / EMACOUSTIC / TEP	
Date -SEPTEMBRE 2023	

## CADRE DE DÉCOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

### GÉNÉRALITÉS : REMARQUES ET RAPPELS

Les Entreprises se reporteront au C.C.T.P. des lots respectifs, au C.C.T.P. Généralités et au Contrat de travaux, ainsi qu'à l'ensemble des pièces constitutives du marché, pour la définition des ouvrages faisant l'objet du présent Appel d'Offre .

L'Entreprise est censée, par le fait de sa soumission, avoir pris connaissance de la nature et de l'emplacement des travaux, des conditions générales et locales et avoir une connaissance complète des sujétions consécutives à l'exécution des travaux envisagés.

L'Entreprise est tenue d'indiquer en regard de chaque article le prix unitaire dans son bordereau.

Le prix au regard de chaque article s'entend pour une prestation terminée comprenant toutes les sujétions de fournitures, mises en œuvre et de finitions inhérentes à celles-ci, afin d'assurer le parfaitement achèvement des ouvrages, dans la (les) qualité(s) définie(s), y compris :

l'installation de chantier, les frais généraux, le nettoyage et la protection des ouvrages, toutes les taxes, marges bénéficiaires, les frais d'essais et de garantie, comptes spéciaux, assurances, etc...

Il est également spécifié que pour chaque solution demandée, ainsi que, le cas échéant, pour les variantes et/ ou options précisées dans le C.C.T.P. du présent lot, l'Entreprise reprendra pour chaque proposition un bordereau de présentation mentionnant tous les articles, y compris ceux ne faisant l'objet d'aucune variation.

**L'Entreprise est tenue de vérifier qu'aucune omission ne subsiste dans l'énumération des ouvrages du descriptif ou du bordereau de présentation pour mener à terme les travaux faisant l'objet de la présente étude.**

**Compte tenu des conditions rappelées ci-dessus, l'Entreprise ne pourra se prévaloir d'insuffisance ou omission pour demander une indemnité quelconque.**

Le prix fixé par l'offre de l'Entreprise est global et forfaitaire, et inclue les études nécessaires à l'élaboration des plans d'exécution. Le présent document ne servira qu'à l'évaluation des pourcentages d'avancement des travaux nécessaires au calcul des acomptes et à l'établissement des prix nouveaux éventuels.

Le C.D.P.G.F. de l'entreprise n'est donc pas contractuel.

**LOT04 - CLOISONS / FAUX-PLAFONDS**

DESIGNATION DES OUVRAGES	U	QTES	P.U.	TOTAL
<b>ANNEXE DU CAP</b>				
<b>I-CLOISONS</b>				
<b>I.1-CLOISONS FIXES EN PLAQUES DE PLATRE</b>				
I.1.1- Cloisons de type SAD 160	m2			
I.1.2- Cloisons de type SAA 120	m2			
I.1.3- Cloisons de type 98/48 standard CF1h	m2 m2			
<b>I.2-OUVRAGES DIVERS DE PLATRERIE</b>				
I.2.1- Placard VTP pour équipement central du SSI	ens			
I.2.2- Caisson pour chasse d'eau encastrée	m2			
I.2.3- Joue de finition - Verrière	ml			
I.2.4- Gaine d'encoffrement isolée	u			
I.2.5- Pose des éléments de menuiserie	u			
<b>II-FAUX-PLAFONDS</b>				
<b>II.1-FAUX PLAFONDS FIXES</b>				
II.1.1- TYPE 1 : plaque de plâtre	m2			
<b>II.2-FAUX PLAFONDS DEMONTABLES</b>				
II.2.1- TYPE 2a : laine de bois ORGANIC MINERAL 100	m2			
II.2.2- TYPE 2b : laine de bois ORGANIC TWIN 35	m2			
II.2.3- TYPE 3 : dalles 600x600 acoustiques	m2			
<b>SOUS-TOTAL HT (ANNEXE DU CAP)</b>				

**MISE EN ACCESSIBILITE DU CAP**

**I -ZONE D01 - SANITAIRES HOMME ET FEMME**

<b>I.1-DEPOSE / DEMOLITIONS</b>				
I.1.1 Démolition d'ouvrages de plâtrerie	m2			
<b>I.2-CLOISONS</b>				
I.2.1 Cloisons de type 98/48 standard	m2			
<b>I.3-FAUX PLAFONDS</b>				
I.3.1 Adaptation de faux-plafonds existants	m2			
<b>I.4-OUVRAGES DIVERS DE PLATRERIE</b>				
I.4.1- Caisson pour chasse d'eau encastrée	m2			
I.4.2- Pose des éléments de menuiserie	u			
<b>SOUS-TOTAL HT (MISE EN ACCESSIBILITE DU CAP)</b>				

**MONTANT TOTAL HT (BASE ANNEXE + CAP)**

TVA 20%

**MONTANT TOTAL TTC (BASE ANNEXE + CAP)**