

**Maître d'ouvrage : DISP de
Lille**
123 Rue Nationale BP 765
59 034 LILLE CEDEX

**Assistant à maîtrise
d'ouvrage :
Cabinet Clément Associés**
12 rue de l'Armée PATTON
54 000 NANCY



DIRECTION INTERREGIONALE DES SERVICES PENITENCIERS

**Architecte :
Atelier/19 Architecture**
2 avenue des Australiens
80200 PERONNE
03 22 85 83 36

**Bureau d'Etude :
B.E. batiTECH**
8 bld Cordier
02100 SAINT-QUENTIN
03 23 64 72 30

TRAVAUX DE CREATION D'UNE NURSERIE QUARTIER FEMMES DU CENTRE DE DETENTION DE BAPAUME

30 Chemin des Anzacs
62450 BAPAUME

**Bureau de Contrôle :
BUREAU VERITAS**
Jean Luc Tellier
11 rue Léon Blum
62800 LIEVIN

CCTP

**Coordonnateur SPS :
DEKRA**
Jonathan Barbieux
Rue Pierre et Marie Curie
Zone artisanale du 14 juillet
62223 St LAURENT BLANGY

DESCRIPTIF Phase DCE v2

SEPTEMBRE 2023

SOMMAIRE

SOMMAIRE	3
1 GENERALITES – TOUS LOTS	11
0.1 DESCRIPTION DU PROJET ET SON CONTEXTE URBAIN	13
0.2 ALLOTISSEMENT	15
0.3 NATURE DES TRAVAUX / PHASAGE	15
➤ A L'EXTERIEUR DE L'AILE OUEST – PHASE 1:.....	15
➤ A L'INTERIEUR AILE OUEST – PHASE 1 :	15
➤ A L'INTERIEUR DE L'AILE SUD – PHASE 2 :	15
0.4 COUT DE LA MAIN D'ŒUVRE	16
0.5 INTERVENTION EXCEPTIONNELLE.....	16
0.6 DEPLACEMENT – HORAIRE DE TRAVAIL	16
0.7 CONDITIONS D'ACCES	16
0.8 CONTRAINTES POUR LES ENTREPRISES	16
0.9 ACCES AU CHANTIER	18
0.10 PLANNING.....	18
0.11 GENERALITES	18
0.12 PLANNING D'EXECUTION.....	18
0.13 NUISANCES.....	19
0.14 COUT DE LA MAIN D'ŒUVRE	19
0.15 SOUS-TRAITANCE.....	19
0.16 GARDIENNAGE – PROTECTION ELECTRONIQUE	19
0.17 GESTION DU COMPTE-PRORATA	19
0.18 PLANS	20
0.19 OBLIGATION DE L'ENTREPRISE	20
0.19.1 D.T.U., normes et règlements.....	20
0.19.2 Obligations de l'entreprise exécutant les travaux	21
0.19.3 Qualité des prestations	21
0.20 MATERIAUX ET MATERIELS MIS EN ŒUVRE.....	21
0.20.1 Prescription du C.C.T.P.	21
0.20.2 Echantillons / prototypes / maquettes.....	21
0.20.3 Recommandation des fabricants	22
0.20.4 Matériaux et matériels défectueux	22
0.20.5 Nacelles, échafaudages et manutention	22
0.21 LE CHANTIER.....	22
0.21.1 Préparation du chantier.....	22
0.21.2 Mesures d'hygiène, de sécurité et conditions de travail	22
0.21.3 Installations de chantier	23
0.21.4 Etudes d'exécution	23
0.21.5 Vérification des documents et dimensions.....	23
0.21.6 Approvisionnement et stockage	24
0.21.7 Suivi du chantier.....	24
0.21.8 Implantation et niveaux	24
0.21.9 Trous, scellement, raccords, fourreaux, etc.	24
0.21.10 Réceptions des supports	24
0.21.11 Protection des ouvrages	24
0.21.12 Limites de prestations entre l'entreprise de gros œuvre et les corps d'état	25
0.22 NETTOYAGE	25
0.23 RECEPTION DES TRAVAUX.....	25
0.24 GARANTIES	25
0.25 DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES.....	26
0.26 GESTION DES DECHETS DE CHANTIER.....	26
1 DESCRIPTION PARTICULIERE DES OUVRAGES DE VRD - LOT SUPPRIME	29
2 DESCRIPTION PARTICULIERE DES OUVRAGES DE DEMOLITION ET DE GROS-ŒUVRE.....	33

2.1	BUREAU D'ETUDE	33
2.2	INSTALLATION DE CHANTIER.....	33
2.2.1	Clôture Heras et signalétique.....	33
2.2.2	PROTECTION DE LA ZONE CHANTIER - INTERIEURE	33
2.2.3	BASE VIE : Bloc réfectoire / vestiaire / SANITAIRE	33
2.2.4	Bloc réunion	34
2.2.5	Alimentations	34
2.3	ACCESSIBILITES DES ENGINS & LEVAGES.....	34
2.3.1	Accessibilité	34
2.3.2	Moyens de levage.....	34
2.4	TERRASSEMENT DE LA COUR.....	35
2.4.1	Terrassement.....	35
2.4.2	Déblais Remblais	35
2.4.3	FOURREAUX	35
2.5	CHEMINEMENT ET TERRASSE BETON	36
2.6	ENGazonnement	36
2.6.1	Préparation des surfaces	36
2.6.2	Engazonnement	36
2.7	EQUIPEMENT DES AIRES DE JEUX	37
2.7.1	Assises	37
2.7.2	TABLES ET ASSISES	37
2.8	CONSIGNATION – DEPOSE - EVACUATION.....	39
2.9	CREATION DE LINTEAU	39
2.10	OUVERTURE ENTRE CELLULES.....	39
2.11	OUVERTURE DE VOILE.....	40
2.12	CREATION D'UNE BAIE DE PORTE EXTERIEURE	40
2.13	CREATION DES SAIGNEES.....	40
2.14	EVACUATION DES GRAVATS / NETTOYAGE QUOTIDIEN	40
2.15	IMPLANTATION ET PIQUETAGE	41
2.16	TRAVAUX PREALABLES AU TERRASSEMENT	41
2.17	CREATION D'UNE CLOTURE BETON	41
2.17.1	Semelles filantes	41
2.17.2	Elévations BETON PLEIN bancher.....	42
2.17.3	Coupure de capillarité	42
2.17.4	Tête de mur.....	42
2.18	MACONNERIE	42
2.19	REPRISE PONCTUELLES ET BOUCHEMENT DES BETONS.....	42
2.20	NETTOYAGE QUOTIDIEN	43
2.21	BOUCHEMENT MACONNE	44
2.22	NETTOYAGE QUOTIDIEN	44
3	A - DESCRIPTION PARTICULIERE DES OUVRAGES DE MENUISERIES EXTERIEURES ET DE SERRURERIE	47
3.1	A REMPLACEMENT DES MENUISERIES EXTERIEURES DES CELLULES MERES ET ENFANTS ET DES ESPACES COMMUNS.....	47
3.1.1	A Dépose des menuiseries existantes	47
3.1.2	A Type 01 : Châssis 1 vantail	47
3	B DESCRIPTION PARTICULIERE DES OUVRAGES DE MENUISERIES EXTERIEURES ET DE SERRURERIE	53
3.1	B - MISE EN ŒUVRE DE LA PORTE D'ACCES VERS L'ESPACE EXTERIEUR – PORTE 1	53
3.2	B- POSE DE LA GRILLE D'ISOLEMENT DE L'ESPACE MERE-ENFANT – PORTE 2.....	53
3.3	B - GRILLES D'ENTREE D'AIR	54
3.4	B - EQUIPEMENTS DE CAILLEBOTIS SUR MENUISERIES EXTERIEURES	54
3.5	B - MISE EN ŒUVRE DE LA PORTE – MUR EXTERIEUR – PORTE 3	55
3.6	B - POSE DE LA GRILLE DE PROTECTION UNITE INTERIEURE.....	55

3.7	B- ORGANIGRAMME	55
4	DESCRIPTION PARTICULIERE DES OUVRAGES DE MENUISERIE INTERIEURE	60
4.1	PORTES BOIS	60
4.1.1	Anti-pince doigt.....	60
4.2	AMENAGEMENT SUR MESURE DES MEUBLES A LANGER	61
4.3	AMENAGEMENT SUR MESURE DES NOUVEAUX PLANS VASQUES.....	61
4.4	FOURNITURE ET POSE DES PORTES DE DOUCHES	61
4.5	FOURNITURE ET POSE DES MOBILIERS	62
4.5.1	Cuisine :	62
4.6	EQUIPEMENT DU MOBILIER DE CUISINE.....	62
4.6.1	Table	62
4.6.2	TABOURETS DE CUISINE.....	63
4.7	AMENAGEMENT DES LOCAUX DE STOCKAGE	63
4.8	PLACARDS HAUTS	63
4.9	CASIERS BIBLIOTHEQUE	63
4.10	EQUIPEMENT CHAMBRE ENFANT.....	63
4.10.1	Store Occultant.....	63
5	DESCRIPTION PARTICULIERE DES OUVRAGES DE PEINTURE & SOL SOUPLE.....	68
5.1	NETTOYAGE ET/OU PREPARATION DES SUPPORTS DES MURS.....	68
5.2	PEINTURE (FINITION A) MURS ET JOUEES DES MENUISERIES	68
5.3	PEINTURE SUR HUISSERIES ET PORTES (BOIS ET METAL)	69
5.4	PAPIERS-PEINT OU PEINTURE D'UNE FRESQUE.....	69
5.5	NETTOYAGE GENERAL	69
5.6	NETTOYAGE ET/OU PREPARATION DES SUPPORTS DES SOLS	70
5.7	RAGREAGE	70
5.8	SOL CAOUTCHOUC U4 P3 EN LÉS.....	71
5.9	PROFIL POUR REMONTEE EN PLINTHES	71
5.10	BARRES DE SEUILS.....	71
5.11	NETTOYAGE ET/OU PREPARATION DES SUPPORTS DES MURS.....	72
5.12	PEINTURE (FINITION A) MURS ET JOUEES DES MENUISERIES	72
5.13	PEINTURE SUR HUISSERIES ET PORTES (BOIS ET METAL)	73
6	DESCRIPTION PARTICULIERE DES OUVRAGES DE COURANT FORTS ET FAIBLES	76
6.1	TRAVAUX PREPARATOIRES	76
6.1.1	Etudes.....	76
6.1.2	Consignations.....	76
6.1.3	Dépose des systèmes non réutilisés	76
6.1.4	L'alimentation de chantier.....	77
6.1.5	Éclairage provisoire de chantier	77
6.2	MISE A LA TERRE	77
6.2.1	Mise à la terre des masses	77
6.2.2	Liaison équipotentielle supplémentaire	77
6.3	ARMOIRE DIVISIONNAIRE - TABLEAUTINS	78
6.4	DISTRIBUTION SECONDAIRE	78
6.5	CHEMINEMENTS.....	79
6.5.1	Tube IRL.....	79
6.5.2	Gaine de Protection de Câbles (GPC)	79
6.5.3	Encastrement	79
6.5.4	Chemins de câbles	80
6.6	ECLAIRAGE	80
6.6.1	Projecteur led	81
6.6.2	Support de projecteur.....	81
6.6.3	Hublot antivandale	82
6.6.4	Liseuse antivandale.....	82
6.6.5	Commandes d'éclairage	83
6.7	PRISES DE COURANT	83

6.8	PRISES TV	83
6.9	PROTECTION SUR APPAREILLAGES	84
6.10	ECLAIRAGE DE SECURITE	84
6.11	SERRURE ELECTRIQUE	84
6.11.1	Serrure	84
6.11.2	Pupitre	84
6.11.3	Câblage	85
6.12	INTERPHONIE	85
6.12.1	Platine	85
6.12.2	Câblage	85
6.12.3	Programmation	85
6.13	VIDEOSURVEILLANCE	86
6.13.1	Caméra dôme fixe	86
6.13.2	Licences	86
6.13.3	Câblage	86
6.13.4	Programmation	87
6.14	INCENDIE	87
6.14.1	Détection optique	87
6.14.2	Installation et raccordement	87
6.14.3	Programmation	88
7	DESCRIPTION PARTICULIERE DES OUVRAGES DE PLOMBERIE	92
7.1	Travaux préparatoires	92
7.1.1	ETUDES	92
7.1.2	ALIMENTATION D'EAU FROIDE DE CHANTIER	92
7.1.3	NEUTRALISATION ET CONSIGNATION	92
7.1.4	DEPOSES	92
7.2	Travaux de chauffage/climatisation	93
7.2.1	UNITE EXTERIEURE	93
7.2.2	UNITES INTERIEURES	94
7.2.3	CIRCUIT FRIGORIFIQUE	95
7.2.4	MISE EN SERVICE (FABRICANT)	95
7.2.5	ECOULEMENT DES CONDENSATS	95
7.3	Travaux de ventilation	96
7.3.1	GRILLE D'EXTRACTION	96
7.3.2	RESEAUX DE VENTILATION	96
7.4	Travaux de plomberie	97
7.5	CREATION DES DOUCHES	97
7.5.1	PLATE-FORME DE DOUCHE	97
7.5.2	PAREMENT DE FINITION SOLID SURFACE	97
7.5.3	PORTE VA ET VIENT A 2 BATTANTS	97
7.6	Distribution d'eaux sanitaires	98
7.6.1	MITIGEURS THERMOSTATIQUES	98
7.6.2	DISTRIBUTION D'EAUX SANITAIRES	98
7.6.3	DESINFECTION ET ANALYSE DES RESEAUX D'EAUX	99
7.6.4	EVACUATION DES EAUX USEES ET DES EAUX VANNES	99
7.6.5	APPAREILS SANITAIRES	100
7.6.5.1 DOUCHE	100
7.6.5.2 ROBINETTERIE PLANS VASQUES	100
7.6.6	EVIER DE CUISINE	100
7.6.7	JOINTS DE SILICONE	101
7.7	EquipementS électro-ménagés	101
7.7.1	REFRIGERATEUR HAUT	101
7.7.2	TABLE VITROCERAMIQUE	101

7.7.3	FOUR MULTIFONCTION	101
7.7.4	HOTTE	101
7.7.5	LAVE-LINGE	102
7.7.6	SECHE-LINGE	102
7.8	Conclusions des travaux	102
7.9	Robinetterie plans vasques	102

**Maître d'ouvrage : DISP de
Lille**
123 Rue Nationale BP 765
59 034 LILLE CEDEX

**Assistant à maîtrise
d'ouvrage :
Cabinet Clément Associés**
12 rue de l'Armée PATTON
54 000 NANCY



DIRECTION INTERREGIONALE DES SERVICES PENITENCIERS

**Architecte :
Atelier/19 Architecture**
2 avenue des Australiens
80200 PERONNE
03 22 85 83 36

**Bureau d'Etude :
B.E. batiTECH**
8 bld Cordier
02100 SAINT-QUENTIN
03 23 64 72 30

TRAVAUX DE CREATION D'UNE NURSERIE QUARTIER FEMMES DU CENTRE DE DETENTION DE BAPAUME

30 Chemin des Anzacs
62450 BAPAUME

**Bureau de Contrôle :
BUREAU VERITAS**
Jean Luc Tellier
11 rue Léon Blum
62800 LIEVIN

TOUS - LOTS

**Coordonnateur SPS :
DEKRA**
Jonathan Barbieux
Rue Pierre et Marie Curie
Zone artisanale du 14 juillet
62223 St LAURENT BLANGY

**DESRIPTIF
Phase DCE v2**

SEPTEMBRE 2023

1 GENERALITES – TOUS LOTS

Opération : Travaux de création d'une NURSERIE quartier femmes de centre de détention de BAPAUME

Situation : 30 Chemin des Anzacs 62450 BAPAUME

Maître d'œuvre : **ATELIER 19 architecture**
2 avenue des Australiens
80200 PERONNE
Tel 03 22 85 83 36

Bureau Etude Thermique : **B.E. batiTECH**
8 bld Cordier
02100 SAINT-QUENTIN
Tel : 03 23 64 72 30

Bureau de Contrôle : **BUREAU VERITAS**
Jean Luc Tellier
11 rue Léon Blum
62800 LIEVIN

Coordonnateur SPS : **DEKRA**
Jonathan Barbieux
Rue Pierre et Marie Curie
Zone artisanale du 14 juillet
62223 St LAURENT BLANGY

Le présent descriptif a pour but de définir et décrire les travaux relatifs à L'ENSEMBLE DES LOTS : DESCRIPTION DU PROJET, concernant les travaux de création d'une NURSERIE dans le quartier femmes du centre de détention de BAPAUME.

Le chantier sera desservi en énergies à la charge du Compte-prorata.

Le cahier des clauses techniques particulières (CCTP) de la présente opération est constitué de plusieurs documents, à savoir :

- Les cahiers des clauses générales : un document par lot.
- Les cahiers des clauses techniques particulières : un document par lot.

L'ensemble de ces documents même matériellement dissociés, constitue un ensemble et forme le CCTP contractuel.

Marché « à prix global forfaitaire »

Ce CCTP a pour objet de faire connaître le programme général de l'opération et de définir les travaux des différents corps d'état. Le marché « à prix global forfaitaire » est celui où les prestations demandées à l'entrepreneur sont parfaitement définies par le maître d'ouvrage, et où le prix global est fixé par l'entrepreneur en bloc et à l'avance. Il n'a aucun caractère limitatif.

Le dossier de consultation définit d'une manière précise l'objet du marché et les caractéristiques des travaux à prévoir et leur mode d'exécution.

Le dossier de consultation définit d'une manière précise l'objet du marché et les caractéristiques des travaux à prévoir.

En cas d'incertitude ou s'il apparaît sur les documents du dossier de consultation des divergences, des omissions ou des erreurs, l'entrepreneur devra prendre tous renseignements qui lui paraissent nécessaires auprès des personnes ou organismes habilités.

Le prix global forfaitaire indiqué par l'entrepreneur doit correspondre à des travaux livrés entièrement terminés.

Ne peuvent pas être considérés comme « travaux supplémentaires » et donner lieu à paiements complémentaires, tous les travaux et fournitures nécessaires pour livrer au maître d'ouvrage l'objet du marché en complet et parfait état d'achèvement en conformité avec les plans, la réglementation, et les normes contractuellement réputées connues.

Il faut rappeler également que dans ce type de marché, le devis ou cadre de décomposition du prix annexé à l'offre de l'entrepreneur n'a en général pas de valeur contractuelle, et que dans le cas de divergences, seul le montant porté sur l'acte d'engagement ou sur la soumission est retenu par le maître d'ouvrage.

Chacun des entrepreneurs participant à l'opération est contractuellement réputé avoir parfaite connaissance de l'ensemble des documents constituant le CCTP contractuel tels qu'ils sont énumérés

ci-avant, et notamment les CCTP de tous les lots. À ce sujet, il est formellement stipulé qu'en aucun cas un entrepreneur ne pourra opposer entre eux les différents documents constituant le CCTP contractuel. En tout état de cause, il est précisé que dans le cas éventuel de divergences implicites ou explicites entre ces documents, la décision sera du ressort du maître d'œuvre.

La réalisation des travaux des présents marchés devra impérativement respecter tous les textes, dispositions, spécifications, prescriptions et autres, régissant les travaux objets des marchés.

Sont rappelés ci-après les différents textes, documents et autres constituant cette réglementation.

Tous ces textes, documents et autres constituant cette réglementation sont « pièces contractuelles » des présents marchés (sauf précisions contraires ci-après).

Les textes, documents et autres constituant la réglementation à respecter ne sont pas joints matériellement aux marchés, mais chaque entrepreneur est contractuellement réputé parfaitement les connaître.

Par la signature de son marché, chaque entrepreneur s'engage à respecter cette réglementation.

Cette réglementation est constituée par :

- Les textes législatifs (lois) et les textes réglementaires (décrets, arrêtés, etc.) ;
- Les textes et règlements généraux ;
- Les textes et documents techniques.

Les ouvrages du présent lot devront répondre aux conditions et prescriptions des documents techniques qui lui sont applicables dont notamment les suivants :

-Documents de référence contractuels

-DTU

-Normes UTE - NF - EN

-Textes réglementaires

Chaque entrepreneur est contractuellement réputé être en possession et connaître parfaitement tous les documents contractuels visés ci-dessus, applicables aux travaux de son marché. Les entrepreneurs devront, dans l'exécution des prestations de leur marché, se conformer strictement aux clauses, conditions et prescriptions de ces documents.

Il est rappelé ci-dessous les textes essentiels à ce sujet.

Code civil - article 1793 Lorsqu'un entrepreneur est chargé de la construction à forfait d'un bâtiment, d'après un plan arrêté et convenu avec le propriétaire du sol, il ne peut demander aucune augmentation de prix, ni sous le prétexte de l'augmentation de la main-d'œuvre ou des matériaux, ni sous celui de changements ou d'augmentations faits sur ce plan, si ces changements ou augmentations n'ont pas été autorisés par écrit.

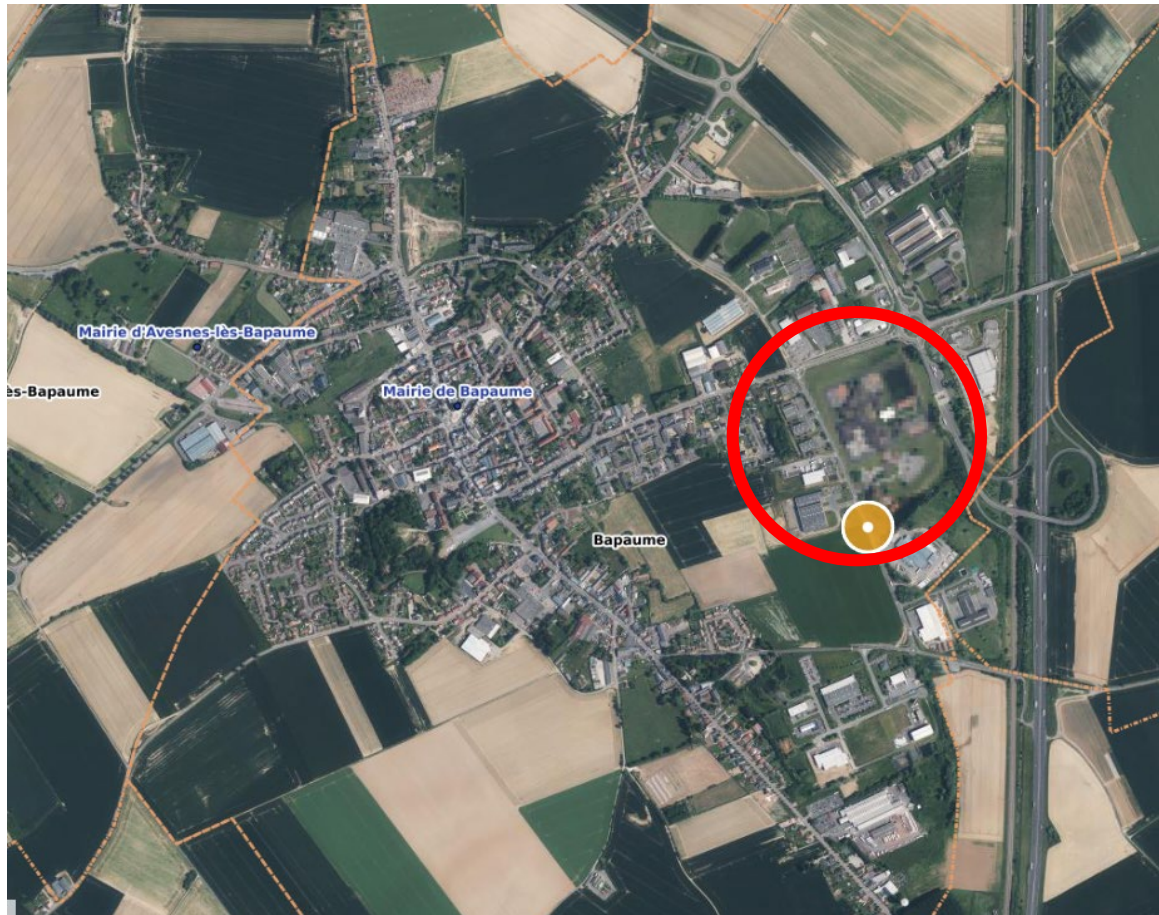
CCAG - Marché à prix global forfaitaire, marché où le travail demandé à l'entrepreneur est complètement défini et où les prix correspondants sont fixés en bloc et à l'avance. L'insertion de clauses de variation de prix ne fait pas perdre à ce type de marché son caractère forfaitaire. Le marché à prix global peut prévoir que certains travaux seront réglés au mètre.

Les prix du marché sont réputés tenir compte de toutes les circonstances de l'implantation, des particularités du projet et des délais et rémunèrent l'entrepreneur de tous ses débours, charges et obligations normalement prévisibles ainsi que celles des dépenses d'intérêt commun mises à sa charge par le descriptif de son lot ou par le jeu de l'article 14. En sorte que la rémunération de l'entrepreneur pour l'exécution des travaux formant l'objet défini du marché ne subira aucune variation sauf application de dispositions différentes du présent document et, en particulier, en cas d'évolution du PGC SPS du fait du maître d'ouvrage ayant des incidences financières pour l'entreprise.

0.1 DESCRIPTION DU PROJET ET SON CONTEXTE URBAIN

Le contexte bâti des travaux de cette opération est le centre de détention de Bapaume. Celui-ci est situé en périphérie de la commune entre la bretelle d'accès à l'autoroute A1 et la D 930. L'accès au site se fait via le chemin de Anzacs.

Le projet de création de la Nurserie se situe dans le bâtiment du quartier femme du centre de détention de Bapaume. Le bâtiment concerné par le projet est le bâtiment F, celui-ci se situe en limite Sud du centre et aux abords des équipements sportifs. La localisation choisie pour le projet est le rez-de-chaussée de l'aile Ouest aux abords des cellules arrivantes.



L'accès au site est unique (le protocole d'accès sera détaillé aux entreprises ultérieurement).

Le bâtiment est Centre de Détention régi par l'Arrêté du 18 Juillet 2006 portant approbation des règles de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements pénitentiaires et fixant les modalités de leur contrôle.



Le programme de la Nurserie est le suivant :

- 3 unités mère-enfant composées de la façon suivante :
 - 2 cellules communicantes via une porte comprenant :
 - Pour la cellule mère : un lit, un plan vasque et un sanitaire individuel.
 - Pour la cellule enfants : un lit/berceau (mobiliier non inclus), un plan vasque sur mesure, une douche + portes.
- Un espace commun de vie intérieur comprenant :
 - Une cuisine équipée et une laverie composée de meubles hauts et bas, d'un plan de travail. L'équipement envisagé est le suivant : four à micro-ondes, four, plaque électrique, chauffe-biberons, réfrigérateurs, lave-linge et sèche-linge, les travaux d'électricité et de plomberie devront permettre le raccordement et le fonctionnement des équipements précédemment décrits.
 - Une zone de rangement pour le gros et petit matériel avec la création de mobiliier intégré sur mesure pour le rangement (casiers hauts et bas), un espace d'éveil avec la création d'une bibliothèque.
- Un espace de vie extérieur comprenant :
 - Une aire de jeux sur sol caoutchouc
 - Des bancs et autres assises en béton
 - Un cheminement et une terrasse en béton
 - Des espaces enherbés (compris talus)
 - Un mur de clôture

0.2 ALLOTISSEMENT

Les travaux sont découpés suivant les lots :

- **Lot 1 VRD – Prestations reportées au lot Gros-Œuvre (lot supprimé)**
- **Lot 2 Démolition - Gros Œuvre (lot modifié)**
- **Lot 3 A Menuiserie extérieures Bois (lot scindé)**
- **Lot 3 B – Serrurerie (lot scindé)**
- Lot 4 Menuiseries intérieures
- Lot 5 Peinture – Sol souple
- **Lot 6 Electricité (lot modifié)**
- **Lot 7 Plomberie (lot modifié)**

0.3 NATURE DES TRAVAUX / PHASAGE

Les travaux sont découpés en 2 Phases :

- Phase 1 création d'une nurserie au rez-de-chaussée de l'aile Ouest du quartier femme.
- Phase 2 transformer en cellules individuelles les anciennes cellules mère-enfants situées à l'étage de l'aile Sud.

➤ A L'EXTERIEUR DE L'AILE OUEST – PHASE 1:

- Création du mur de clôture compris portillon.
- Mise en œuvre de remblais en pied de façade pour la création des extérieurs,
- Aménagement des extérieurs (terrasse béton et cheminement),
- Mise en œuvre des équipements,

➤ A L'INTERIEUR AILE OUEST – PHASE 1 :

- Mise en œuvre d'une grille d'isolement de la nurserie vis-à-vis des cellules arrivantes maintenues,
- Création d'une ouverture en façade (accès vers l'extérieur depuis l'espace commun),
- Dépose et évacuations d'une partie des équipements sanitaires existants,
- Démolition de maçonnerie pour la création de l'espace commun reprise de structure,
- Création d'ouverture pour le passage des cellules mères et enfants compris reprise de structure,
- Remplacement de menuiseries extérieures,
- Remplacement de menuiseries intérieures,
- Installations des meubles à langer et des nouveaux plans vasques,
- Installation de la cuisine, et son équipement,
- Pose des nouveaux équipements (sanitaires / électriques : luminaires, chauffages.../ cuisines...)
- **Pose de cabines de douches,**
- Pose de revêtement de sol souples en caoutchouc,
- Mise en peintures des locaux,
- Equipement des espaces individuels,
- Equipement des espaces communs.

➤ A L'INTERIEUR DE L'AILE SUD – PHASE 2 :

- Dépose et évacuations des équipements sanitaires existants,
- Dépersonnalisation des espaces (décorations enfants...),
- Bouchement de l'ouverture entre les cellules mères et enfants, compris enduit de lissage béton,
- Pose des nouveaux équipements (sanitaires / électriques : luminaires, chauffages ...)
- Mise en peintures des locaux, y compris sol béton, menuiseries...

NOTA : La phase 2 ne démarrera que lorsque la phase 1 sera réceptionnée.

0.4 COUT DE LA MAIN D'ŒUVRE

L'entreprise doit prendre en compte les temps liés aux contrôles réglementaires de ses ouvriers aux accès et lors des déplacements dans l'établissement. Aucun dédommagement ne peut être réclamé à cet effet.

Le chantier sera isolé des détenus, mais en zone de détention.

0.5 INTERVENTION EXCEPTIONNELLE

Pour toute opération affectant le bon fonctionnement de l'établissement, l'entreprise doit s'adapter aux procédures en vigueur au sein de l'établissement.

0.6 DEPLACEMENT – HORAIRE DE TRAVAIL

Dans l'enceinte de l'établissement, l'entreprise sera en permanence accompagnée d'un surveillant attaché à sa sécurité.

Les entreprises doivent bien intégrer pour le calcul de leurs offres, le fait que leurs interventions se dérouleront dans un milieu carcéral où les circulations des intervenants extérieurs sont considérablement réduites.

0.7 CONDITIONS D'ACCES

L'entreprise doit fournir dès sa notification la liste du personnel susceptible d'intervenir sur le chantier, accompagnée des pièces d'identité de ces derniers y compris les personnels de nettoyage hygiénique susceptibles d'intervenir en toute urgence.

Afin de permettre leur accès, une vérification du bulletin n°2 du casier judiciaire sera effectuée par l'Administration Pénitentiaire.

L'entreprise devra fournir la copie des cartes grises et attestation d'assurance des véhicules de livraison, ainsi que la pièce d'identité du chauffeur 96 heures au minimum avant intervention.

Des inventaires outillage seront réalisés lors de l'entrée et de la sortie dans l'établissement.

Sont interdits :

- Scie à métaux ;
- Lame de scie ;
- Fil d'ange.

En cas de casse de matériel ou d'outil, l'entreprise doit remettre l'ensemble des morceaux au surveillant attaché à leur sécurité.

0.8 CONTRAINTES POUR LES ENTREPRISES

Pour l'établissement de leurs offres, les entreprises doivent bien intégrer les contraintes et obligations définies ci-dessous :

- Selon le planning joint au présent dossier, les entreprises auront à intervenir en horaires de jour.

Il est également à prendre en compte que les véhicules des entreprises ne peuvent stationner dans l'enceinte de l'établissement. Les livraisons des matériaux et de l'outillage seront effectuées par la PEP, après déchargement

des matériaux ou équipements, les véhicules doivent ressortir immédiatement. Des zones de stockage pour les matériaux de chaque entreprise seront strictement définies sur le PIC.

Les livraisons de matériaux seront à programmer et à encadrer avec l'établissement.

Rappel :

Le marché est « à prix global et forfaitaire ».

Le prix global forfaitaire indiqué par l'entrepreneur doit correspondre à des travaux livrés entièrement terminés.

Ne peuvent pas être considérés comme « travaux supplémentaires » et donner lieu à paiements complémentaires, tous les travaux et fournitures nécessaires pour livrer au maître d'ouvrage l'objet du marché en complet et parfait état d'achèvement en conformité avec les plans, la réglementation, et les normes contractuellement réputées connues.

(Point détaillé en généralité pour chaque lot).

Pour ce projet, étant établi que :

- **La visite de chantier est obligatoire pour l'ensemble des lots.**
- Les travaux sont dits de rénovation. Dans ce contexte les prestations devront être adaptées au support qui n'est pas toujours précisément connu au moment de l'établissement du présent CCTP.
- La totalité des travaux doit répondre aux exigences des réglementations techniques et de sécurité (Etablissement Pénitentiaire),
- L'entreprise a un devoir de conseil,
- Pour mémoire, chaque entrepreneur est réputé avoir pris connaissances des prescriptions de l'ensemble des lots du CCTP,
- Pour mémoire, chaque entrepreneur est réputé connaître l'ensemble des normes et DTU auxquels sont soumis ses ouvrages, et doit par conséquent en tenir compte lors de la remise de son offre,
- Le RICT, le PGC et l'étude de sol sont des pièces d'entrée de la présente consultation. Dans ce contexte l'entrepreneur est réputé en avoir pris connaissance et devra avoir adapté sa proposition au besoin au moment de la remise de son offre.

Aussi aucune prestation complémentaire ne sera validée suite à :

- Une adaptation mineure de la prestation liée au contexte de rénovation,
- L'absence de description d'une tâche en lien avec un autre lot.
- Un défaut de référence lié aux normes et DTU manquant à ce présent CCTP,

Aussi chaque entrepreneur **doit** faire part de toute sujétion majeure non décrite à son lot en lien ou non avec un autre lot, lors de la remise de son offre, afin d'assurer la bonne marche du chantier et éviter tout oubli qui entraînerait un dérapage de planning ou des prestations complémentaires en cours de chantier.

Tout élément précédemment établi qui n'aurait pas été soulevé lors de l'appel d'offre sera du.

De même chaque entrepreneur est réputé connaître les contraintes du site et de son environnement ; aussi aucune prestation complémentaire ne sera acceptée en cours de chantier au titre de la sécurité du matériel qui pourrait être entreposé sur site ou du stockage des matériaux.

Enfin, si l'entrepreneur a un doute sur l'accessibilité du chantier ou la cohabitation de son activité avec les tiers et riverains, celui-ci est tenu d'en référer au moment de son offre.

0.9 ACCES AU CHANTIER



Les matériaux seront acheminés depuis le SAS véhicule, via la voirie du chemin de ronde et du terrain de sport. Une grue mobile permettra le déplacement des matériaux et petits matériels de chantier en entrée et en sortie par-dessus le mur d'isolement du quartier.

0.10 PLANNING

Les travaux sont prévus sur une durée de 7 mois plus une période de préparation de 1 mois.
Voir planning OPC.

0.11 GENERALITES

Le présent Dossier de Consultation des Entreprises a pour objet la définition des travaux à réaliser pour l'ensemble des corps d'état lié à ce chantier.

Chaque entrepreneur a donc pour obligation la lecture complète de l'ensemble des pièces de ce dossier afin de prendre connaissance des limites de prestation de chacun.

Le D.C.E. n'est pas limitatif et en conséquence, le marché étant basé sur un prix global et forfaitaire, chaque entreprise doit l'intégralité des travaux permettant un complet achèvement des travaux permettant la mise en exploitation des bâtiments.

0.12 PLANNING D'EXECUTION

Les travaux devront respecter les délais d'exécution maximum indiqués dans l'Acte d'Engagement.

L'entreprise doit prévoir les effectifs nécessaires pour réaliser ces prestations et les adapter le cas échéant.

Le délai du chantier estimé et de 10 mois plus 1 mois de préparation, les OPR sont opérées sur le délai du chantier, la réception est prévue en clôture de chantier, le délai de levée de réserve est de 2 semaines

0.13 NUISANCES

Les entreprises veilleront à limiter toutes les nuisances vis-à-vis des riverains, quelque soit leur nature : visuelle, sonores, olfactives, poussières. Les entreprises s'engagent à respecter le PIC pour leur personnel et pour leurs sous-traitants.

0.14 COUT DE LA MAIN D'ŒUVRE

Le coût de la main d'œuvre doit inclure toutes les charges obligatoires relatives au travail légal en France.

0.15 SOUS-TRAITANCE

Dans le cas de sous-traitance de prestations dues par le titulaire, ce dernier doit déclarer au Maître d'Ouvrage le ou les sous-traitants suivant les dispositions précisées dans le Cahier des Clauses Administratives et Particulières.

0.16 GARDIENNAGE – PROTECTION ELECTRONIQUE

Il n'est pas prévu de gardiennage du chantier par le Maître d'Ouvrage.

0.17 GESTION DU COMPTE-PRORATA

Un compte-prorata sera géré par le titulaire du Lot n° 02 Démolition / Gros-Œuvre.

Toutes les entreprises titulaires d'une partie du présent marché devront cotiser de façon proportionnelle au montant de leur marché de base au compte-prorata, et ce, qu'elles sous-traitent ou non une partie de leurs travaux. Les montants seront plafonnés à 1% maximum du montant de chaque lot. Des « Commissaires aux comptes » seront nommés pour superviser les dépenses.

Seront imputables au compte-prorata :

Les frais d'ouverture des comptages d'énergie du chantier ;
Les consommations d'électricité et d'eau du chantier ;
Le nettoyage hebdomadaire de la base vie (bureau de chantier, sanitaires, vestiaires et réfectoires) ;
La mise en œuvre d'une box permettant d'avoir un lien internet dans la base vie ;
Les consommations de combustible relatives au chauffage chantier ;
Les frais de collecte, d'évacuation et de traitement des déchets ménagers de la base vie.

Nettoyage de la base-vie :

L'entretien de la base vie sera effectué hebdomadairement par une entreprise spécialisée dans le nettoyage.

Nettoyage du chantier d'un lot :

Chaque entrepreneur, après chaque intervention en un lieu donné, doit laisser l'emplacement propre et libre de tous déchets. L'entrepreneur qui succède au lot précédent est donc en droit d'exiger cet état de propreté avant de reprendre ses travaux.

La personne chargée du pilotage et de la coordination du chantier doit contrôler la bonne exécution du nettoyage. En cas de difficultés ou de dysfonctionnements, cette même personne devra répartir l'imputation des frais de nettoyage engendrés et proposer l'imputation au gestionnaire du Compte Prorata.

Une fois par mois, l'entreprise en charge de la gestion du compte prorata fera nettoyer le chantier au frais du compte prorata.

Déchets :

Les dépenses relatives au tri, à l'évacuation des déchets ainsi qu'à leur transport sur site susceptible de les recevoir ne seront pas supportées par le compte prorata, mais par chaque entrepreneur.

Vol/Dégradations :

Les frais de remplacement ou de réfection du matériel ou des ouvrages réalisés par l'entreprise et afférents à son propre lot ne s'imputent pas au compte prorata. Les frais de remplacement en cas de vol ou de dégradation des équipements communs sont en revanche imputés au compte prorata.

La dégradation s'entend ici comme un fait matériellement imputable à un tiers extérieur et inconnu au marché.

C'est à chaque entrepreneur de prendre les mesures nécessaires pour éviter les vols et dégradations de son propre matériel, sauf si un système de gardiennage a été décidé par le comité de contrôle et mis en place.

Jusqu'à la réception, les entreprises ont la garde de l'ouvrage, et en supportent les risques. Dès réception des travaux, ces risques sont transférés avec la garde au Maître d'Ouvrage.

Gardiennage :

Les frais de gardiennage sont imputés au compte prorata dès lors que la mise en place du dispositif a été décidée en comité de contrôle.

Dès lors que le Maître d'Ouvrage décide unilatéralement de la mise en place d'un gardiennage, il en supportera seul les frais.

Le compte prorata respectera la norme AFNOR NF P03-001 de décembre 2000 constituant le « cahier des clauses administratives générales » applicable aux relations privées en la matière.

L'entrepreneur en charge de la gestion du compte-prorata précèdera au règlement des dépenses correspondantes, mais pourra demander des avances aux autres entrepreneurs. Il effectuera en fin de chantier la répartition des dites dépenses.

Pour ce qui concerne la répartition des dépenses dites communes, l'action du Maître d'œuvre sera limitée au rôle d'amiable compositeur qu'il pourra jouer dans le cas où les répartitions stipulées à l'alinéa qui précède conduiraient à des différends entre les entrepreneurs, si ces derniers lui demandent d'émettre un avis destiné à faciliter le règlement de ces différends.

Le Maître d'ouvrage n'est pas censé intervenir dans le règlement des différends entre intervenants.

La gestion de ce compte-prorata se fera sous le contrôle de la commission de compte-prorata, elle sera constituée de représentants de l'ensemble des corps de métiers. Ces représentants seront élus au plus tard 1 mois après le démarrage des travaux.

Pour la gestion du compte-prorata, la rémunération du Lot n° 02 Démolition / Gros-Œuvre est fixé à **10.00%** du montant des dépenses du dit compte pour frais de gestion et avance de fonds.

N'est pas pris en charge par le compte-prorata les frais de réparation et de remplacement de matériel détérioré ou volé. Un gardiennage sera mis en place, si la majorité des entrepreneurs en font la demande, dans ce cas, les frais de gardiennage seront repris au titre du compte-prorata.

Les installations de chantier devront être prévues pour l'ensemble de la durée du chantier et ne seront limitées à la durée d'intervention de chaque entreprise.

Chaque entrepreneur devra donc en fonction des limites des prestations définir ci-avant le repliement des installations de chantier après la levée des réserves et la mise en service du bâtiment.

0.18 PLANS

Les plans du DCE sont joints au présent dossier en pdf. Les dwg ne sont pas diffusés en phase de consultation. Ils seront transmis en dwg au titulaire des marchés. L'entreprise soumissionnaire doit considérer les plans projet fournis au DCE comme des plans de principe et non des plans d'exécution. Chaque entreprise soumissionnaire aura à sa charge la fourniture de ses plans d'exécution, qu'il fera viser à la maîtrise d'ouvrage et au bureau de contrôle le cas échéant.

0.19 OBLIGATION DE L'ENTREPRISE

0.19.1 D.T.U., NORMES ET REGLEMENTS

Les prestations de l'entreprise titulaire du contrat de travaux doivent respecter les Documents Techniques Unifiés, Normes Françaises et Règlements relatifs à celles-ci, dernière version publiée un mois avant la date de remise des offres.

Les prestations de l'entreprise doivent respecter les codes :

- Du travail ;
- De la construction et de l'habitation ;
- De l'urbanisme ;
- De la santé publique ;
- De l'environnement ;
- Liste non exhaustive.

L'entreprise est réputée connaître tous ces documents et ne peut prétendre à un dédommagement lié aux reprises nécessaires aux respects de ces dits documents.

Dans le cas d'exigences supérieures à ces textes décrits dans ce C.C.T.P., l'entreprise doit respecter les demandes de ce dernier et considérer les D.T.U., Normes et Règlements comme des minimas.

0.19.2 OBLIGATIONS DE L'ENTREPRISE EXECUTANT LES TRAVAUX

Toutes les quantités données dans la Décomposition du Prix Globale et Forfaitaire et dans le C.C.T.P. sont données à titre indicatif.

L'entreprise exécutant les travaux a une obligation de résultat sur les matériaux et systèmes mis en œuvre dans le cadre de ce projet.

L'offre doit prévoir toutes les études, fournitures, transports, dépose et mise en œuvre nécessaires à la réalisation des ouvrages, conformément aux règles de l'art.

La visite du site est conseillée afin de permettre aux entreprises d'apprécier les conditions d'exécution des travaux. Elles ne pourront arguer de plus-value du fait d'une méconnaissance des lieux.

L'entreprise doit signaler, par écrit, toutes omissions ou discordances contradictoires aux règles de l'art.

0.19.3 QUALITE DES PRESTATIONS

L'entreprise titulaire du contrat de travaux doit fournir au Maître d'Ouvrage une qualité de travail optimale.

Tous les matériaux et matériels utilisés doivent être neufs, en parfait état et ne présenter aucun défaut.

Le Maître d'œuvre et le Maître d'Ouvrage restent les seuls juges de la qualité des prestations. Toutes les reprises, modifications ou remplacements déclinant d'un constat du Maître d'œuvre ou du Maître d'Ouvrage sont à la charge de l'entreprise.

0.20 MATERIAUX ET MATERIELS MIS EN ŒUVRE

0.20.1 PRESCRIPTION DU C.C.T.P.

Les notices techniques et les menus de programmation seront obligatoirement en langue FRANCAISE.

Les produits référencés dans les Cahier des Clauses Techniques Particulières ont été choisis en fonction de leurs performances techniques et de leurs qualités.

L'entreprise qui envisage de mettre en œuvre des produits équivalents doit justifier leurs équivalences en présentant au Maître d'œuvre les fiches et avis techniques relatifs à ces derniers.

Dans tous les cas, les matériaux, matériels ou équipements doivent porter l'estampille NF.

0.20.2 ECHANTILLONS / PROTOTYPES / MAQUETTES

Aucun matériau, matériel ou équipement décrit ou non dans ce document ne peut être posé sans l'aval du Maître d'œuvre.

L'entreprise doit présenter tout échantillon, prototype ou maquette demandés par le Maître d'œuvre sans contrepartie financière.

0.20.3 RECOMMANDATION DES FABRICANTS

Tous les matériaux, matériels et équipements mis en œuvre doivent également respecter les préconisations de leurs fabricants respectifs.

Les fabricants peuvent être convoqués par le Maître d'œuvre afin d'assister à des réunions de chantier et d'apporter des réponses à d'éventuelles questions relatives à la mise en œuvre de matériaux ou matériels.

0.20.4 MATERIAUX ET MATERIELS DEFECTUEUX

Tous matériaux ou matériels défectueux ou dont la mise en œuvre n'est pas satisfaisante, doivent être remplacés sans aucune contrepartie.

0.20.5 NACELLES, ECHAFAUDAGES ET MANUTENTION

Les prestations de levage de matériaux et matériels sont prévu au lot 1 VRD pour ses propres travaux, et au lot 2 Démolition / Gros-Œuvre pour ses travaux ainsi que les besoins des lots 3, 4, 5 et 6.

L'entreprise ne peut arguer, une fois le contrat de travaux signé, une contrepartie financière relative à la location de tel moyen d'exécution.

0.21 LE CHANTIER

0.21.1 PREPARATION DU CHANTIER

Une période de préparation de chantier est accordée à l'entreprise afin de préparer le chantier. Ce délai, suivant indication du CCAP, commence à la date mentionnée à l'ordre de service.

L'entreprise doit présenter durant cette période tous les documents d'exécution demandés par le Maître d'œuvre afin de les faire valider par ce dernier.

La période de préparation de chantier doit permettre à l'entreprise de prendre possession du chantier, d'effectuer les relevés de l'existant, de mettre en place l'installation de chantier, de confirmer le planning d'exécution établi par le Maître d'œuvre et d'établir tous les documents d'exécution, notes de calculs et études de détail nécessaires à la réalisation des travaux.

Les documents sont à transmettre au format papier en quatre exemplaires ou aux formats informatiques de type:

- Plans et schémas en « .dwg » ;
- Tableaux en « .xls » ou « .xlsx » ;
- Textes en « .doc » ou « .docx » ;
- Fichiers divers en « .pdf ».

L'entreprise et les sous-traitants éventuels doivent réaliser dans cette période un plan particulier de sécurité et de protection de la santé à faire valider par le Maître d'Ouvrage, son Maître d'œuvre et le Coordinateur SPS. Le P.P.S.P.S. doit être mis à jour chaque fois que nécessaire et être ré-approuvé par le Maître d'Ouvrage, son Maître d'œuvre et le Coordinateur SPS.

0.21.2 MESURES D'HYGIENE, DE SECURITE ET CONDITIONS DE TRAVAIL

La sécurité des personnes doit être assurée en permanence sur le chantier. L'entreprise doit se conformer à toutes les mesures en vigueur et notamment au Code du Travail.

Toutes les protections contre les chutes de personnes ou d'objets doivent être mises en œuvre durant toute la durée du chantier.

L'ensemble du personnel de l'entreprise doit être équipé de protections individuelles telles que des vêtements appropriés, casques, lunettes, gants, chaussures de sécurités, etc.

Le personnel de l'entreprise doit être vêtu de tenues au logo de l'entreprise.

L'entreprise est responsable de la sécurité de son personnel et des risques de leurs matériaux, matériels et équipements mis en œuvre vis-à-vis des tiers.

L'entreprise doit établir un permis feu pour chaque travail le nécessitant.

0.21.3 INSTALLATIONS DE CHANTIER

Les installations de vestiaires et de réfectoires seront organisées par l'entreprise titulaire du Lot n° 02 Démolition / Gros-Œuvre, dans le respect du Code du Travail et suivant les exigences du Coordonnateur S.P.S. rédigées dans son Plan Général de Coordination. Le lot n° 1 VRD gèrera en autonomie ses propres installations en dehors du compte-prorata.

Les dispositifs de signalisation seront mis en œuvre pour assurer et garantir la sécurité tant dans l'emprise du chantier qu'aux abords.

L'entreprise titulaire du Lot n° 02 Démolition / Gros-Œuvre doit la remise en état des lieux après la dépose de la base vie

0.21.4 ETUDES D'EXECUTION

L'entreprise doit fournir avant toute mise en œuvre des dossiers d'études, de calculs et dessins d'exécution à faire valider par le Maître d'œuvre et le Contrôleur Technique.

Le visa du Maître d'œuvre et du Contrôleur Technique ne décharge pas l'entreprise de ses responsabilités.

L'entreprise doit représenter tous les plans et documents, corrigés, ayant fait l'objet d'une observation lors du visa.

L'entreprise doit modifier et mettre à jour ces plans et études en cours de chantier à chaque demande du Maître d'œuvre et sans contrepartie financière.

Tous les travaux exécutés sans visa du Maître d'œuvre et du Contrôleur Technique sont de la seule responsabilité de l'entreprise.

Toutes reprises, déposes ou modifications ne peuvent être refusées par l'entreprise et ne donnent droit à aucun dédommagement.

Les études d'exécution seront accompagnées d'un planning fourni par l'entreprise, correspondant au planning prévisionnel du DCE. Ce planning sera à respecter impérativement par les entreprises soumissionnaires.

0.21.5 VERIFICATION DES DOCUMENTS ET DIMENSIONS

Il ne peut y avoir de demande de travaux supplémentaires en cours de chantier pour imprécisions ou omissions d'information sur les documents graphiques ou écrits par le Maître d'œuvre.

Avant toute exécution, l'entreprise doit vérifier toutes les côtes et données qui lui sont remises.

Dans le cadre de son devoir de conseil, l'entreprise doit signaler par écrit en temps utile, au Maître d'œuvre, toutes les erreurs ou omissions relevées dans les documents produits par ce dernier. Sans quoi l'entreprise devient responsable de toutes les erreurs relevées au cours d'exécution ainsi que des conséquences qui en résultent.

Aucun travail supplémentaire ne peut être demandé dans ce dernier cas de figure.

Si l'entreprise doit modifier pour des raisons techniques ou autres des prescriptions du présent document, celle-ci doit en avertir le Maître d'œuvre avant toute exécution et doit en démontrer leurs pertinences.

0.21.6 APPROVISIONNEMENT ET STOCKAGE

L'entreprise doit effectuer toutes les commandes de ses matériaux et matériels en temps et en heure afin de respecter le planning d'exécution.

Les frais de transport et de stockage des matériaux et matériels sont intégralement à la charge de chaque entreprise.

L'entreprise est responsable du stockage de ses matériaux et matériels jusqu'à la réception du chantier.

La zone de stockage va dépendre des disponibilités du Maître d'Ouvrage. En l'absence de zone dédiée au stockage, l'entreprise doit s'arranger du stockage de ses matériaux et matériels.

0.21.7 SUIVI DU CHANTIER

L'entreprise est tenue d'assister à toutes les réunions de chantier organisées par le Maître d'œuvre où elle est convoquée. Le représentant de l'entreprise doit connaître l'état d'avancement du chantier et avoir un pouvoir de décision.

Le chef de chantier doit être présent aux réunions de chantier sur demande du Maître d'œuvre.

La direction et le suivi du Maître d'œuvre sur le chantier ne peuvent être assimilés à une surveillance des travaux réalisés par l'entreprise, celle-ci étant exercée par le chef de chantier sous la responsabilité de l'entrepreneur.

L'entreprise doit respecter toutes les décisions prises par le Maître d'œuvre dans le cadre de la direction et le suivi des travaux.

0.21.8 IMPLANTATION ET NIVEAUX

Chaque entreprise est responsable de ses implantations et doit fournir aux autres corps d'état tous croquis et documents cotés permettant une synthèse des travaux.

0.21.9 TROUS, SCHELLEMENT, RACCORDS, FOURREAUX, ETC.

L'entreprise doit tous les trous, scellements, raccords fourreaux, etc. nécessaires à l'exécution de ses ouvrages.

Les percements et les scellements ne doivent pas nuire à la résistance des éléments porteurs. La nature des scellements ou bouchements doit être appropriée aux ouvrages qui les subissent.

0.21.10 RECEPTIONS DES SUPPORTS

L'entreprise doit procéder à la réception des supports avant la mise en œuvre de ses matériaux et matériels.

Dans le cas de réserve, le Maître d'œuvre doit en être immédiatement informé par écrit.

Une fois les supports acceptés par l'entreprise, celle-ci ne peut prétendre remettre en cause ces supports et toutes préparations ou reprises des supports sont intégralement à la charge de celle-ci dans les délais impartis par le planning d'exécution.

0.21.11 PROTECTION DES OUVRAGES

L'entreprise est tenue de protéger ses ouvrages jusqu'à la réception de ces derniers et ce y compris contre le vol.

Tous les frais entraînés par la suite de dégradations résultant d'une protection ou d'un stockage défectueux sont intégralement supportés par l'entreprise défaillante.

L'entreprise, dont l'exécution de ses travaux risque de détériorer ou salir des ouvrages finis, doit prendre toutes les précautions nécessaires pour assurer la protection de ces ouvrages. La responsabilité de l'entreprise est engagée le cas échéant.

0.21.12 LIMITES DE PRESTATIONS ENTRE L'ENTREPRISE DE GROS ŒUVRE ET LES CORPS D'ETAT

Trémies et trous de scellement

- Exécution par l'entreprise du lot n°02 : Démolition / Gros-Œuvre suivant les indications des corps d'état intéressés ;
- Vérification en cours de travaux par les corps d'état intéressés qui restent responsables de leurs trémies et trous de scellement. En cas d'erreur provenant de leur fait, ils en devront la rectification ;
- Rebouchage à la charge du lot n°02 : Démolition / Gros-Œuvre. Ce rebouchage sera exécuté de manière soignée au nu fini au niveau du parement des maçonneries et élévations ;
- Rebouchage des trémies ou trous non utilisés à la charge des corps d'état en ayant fait la demande. Ce rebouchage devra être exécuté en creux de façon à laisser au maçon la possibilité d'effectuer une finition soignée ;
- Dans le cas où les indications des entreprises n'auraient pas été respectées, l'entreprise du lot n°02 : Démolition / Gros-Œuvre supportera seule la responsabilité des malfaçons et en devra la rectification.
- Dans le cas où les indications des entreprises ne sont pas communiquées en temps utile au lot n°02 : Démolition / Gros-Œuvre, l'entreprise devra réaliser le percement et le bouchement par ses propres moyens et à ses frais.

Fourreaux, goujons, tasseaux, taquets, etc.

- Fourniture par les corps d'état intéressés ;
- Mise en place par l'entreprise de gros œuvre dans les mêmes conditions que les trémies et trous de scellement.

Traits de niveau

- Le lot n°02 : Démolition / Gros-Œuvre a à sa charge l'établissement, avant et après travaux des corps d'états secondaires, d'un trait de niveau à un mètre du sol fini, dans toutes les pièces sur murs et cloisons.

0.22 NETTOYAGE

L'entreprise doit nettoyer et ranger quotidiennement les zones où elle intervient.

Le chantier doit être toujours en parfait état de propreté et l'entreprise doit prendre toutes ces dispositions à cet effet.

Les gravois et déchets doivent être enlevés tous les jours, avant de quitter la zone de chantier.

Toutes les remarques effectuées par le Maître d'œuvre sur la propreté du chantier doivent être suivies d'une intervention immédiate de l'entreprise. Le cas échéant, tous les frais de nettoyage engendrés par l'intervention d'une entreprise extérieure sont à la charge de l'entreprise productrice de ces déchets via le compte prorata.

0.23 RECEPTION DES TRAVAUX

L'entreprise doit être présente lors des opérations préalables à la réception des travaux effectuée par le Maître d'œuvre.

Toutes les reprises, modifications ou remplacements déclinant d'un constat du Maître d'œuvre sont à la charge de l'entreprise.

0.24 GARANTIES

L'entreprise est tenue d'entretenir les matériaux et matériels mis en œuvre en bon état pendant un an à compter de la date de prise d'effet de la réception des dites prestations.

Cette garantie comprend une garantie de fonctionnement et une garantie de matériel incluant les pièces et la main d'œuvre.

La garantie porte sur tous les défauts visibles ou non et contre tous les vices d'exécution.

L'entreprise s'engage à remplacer, réparer ou modifier à ses frais toutes les pièces ou les éléments reconnus défectueux et tous les matériaux ou matériels dont l'usure est anormale.

Un an après la réception, le Maître d'œuvre organise une réunion de parfait achèvement afin de dresser le procès-verbal de parfait achèvement. Celui-ci lève les sûretés (retenue de garantie, caution bancaire ou garantie à première demande) uniquement s'il ne présente aucune réserve.

Au-delà de la garantie de parfait achèvement mentionnée ci-dessus, les garanties réglementaires ; biennale (garantie de bon fonctionnement) et décennale ; sont applicables.

0.25 DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES

L'entreprise doit fournir au Maître d'œuvre à la réception des travaux le Dossier des Ouvrages Exécutés (D.O.E.) en 5 (cinq) exemplaires papiers et 5 (cinq) exemplaires informatiques sur Clé USB.

Le D.O.E. doit comprendre :

- Les plans et détails d'exécution certifiés conformes à l'exécution ;
- Les fiches techniques de tous les matériaux et matériels mis en œuvre (y compris les coloris spécifiques);
- Les notices d'entretien de tous les matériaux et matériels mis en œuvre ;
- Les procès-verbaux d'essais, de classement et les avis techniques.

L'ensemble des fichiers informatiques sera fourni au format natif (dwg, xls, xlsx, doc, docx, ...) ainsi qu'au format pdf afin de permettre la lecture de l'ensemble des fichiers par le plus grand nombre.

Le coût de réalisation du D.O.E. est inclus dans le contrat de travaux de l'entreprise.

0.26 GESTION DES DECHETS DE CHANTIER

Chaque entreprise doit collecter et trier ses déchets pour les travaux du présent chantier.

Maître d'ouvrage :
DISP de Lille
123 Rue Nationale BP 765
59 034 LILLE CEDEX

**Assistant à maîtrise
d'ouvrage :**
Cabinet Clément Associés
12 rue de l'Armée PATTON
54 000 NANCY



**DIRECTION INTERREGIONALE DES SERVICES
PENITENCIERS**

30 Chemin des Anzacs
62450 BAPAUME

Architecte :
Atelier/19 Architecture
2 avenue des Australiens
80200 PERONNE
03 22 85 83 36

Bureau d'Etude Thermique :
BATITECH
8 bld Cordier
02100 SAINT-QUENTIN
03 23 64 72 30

**TRAVAUX DE CREATION D'UNE
NURSERIE QUARTIER FEMMES DU
CENTRE DE DETENTION DE BAPAUME**

30 chemin des Anzacs
62451 BAPAUME CEDEX

Bureau de Contrôle :
BUREAU VERITAS
Jean Luc Tellier
11 rue Léon Blum
62800 LIEVIN

LOT 01 – VRD / LOT SUPPRIME

Coordonnateur SPS :
DEKRA
Jonathan Barbieux
Rue Pierre et Marie Curie
Zone artisanale du 14 juillet
62223 St LAURENT BLANGY

**DESRIPTIF
Phase DCE v2**

SEPTEMBRE 2023

1 DESCRIPTION PARTICULIERE DES OUVRAGES DE VRD - LOT SUPPRIME

Les prestations spécifiques au lot VRD ont été supprimées du programme. D'autres ont été reportées au lot GO.
Voir pages suivantes.

**Maître d'ouvrage : DISP de
Lille**
123 Rue Nationale BP 765
59 034 LILLE CEDEX

**Assistant à maîtrise
d'ouvrage :**
Cabinet Clément Associés
12 rue de l'Armée PATTON
54 000 NANCY



**DIRECTION INTERREGIONALE DES SERVICES
PENITENCIERS**

30 Chemin des Anzacs
62450 BAPAUME

Architecte :
Atelier/19 Architecture
2 avenue des Australiens
80200 PERONNE
03 22 85 83 36

Bureau d'Etude Thermique :
BATITECH
8 bld Cordier
02100 SAINT-QUENTIN
03 23 64 72 30

**TRAVAUX DE CREATION D'UNE
NURSERIE QUARTIER FEMMES DU
CENTRE DE DETENTION DE
BAPAUME**

Bureau de Contrôle :
BUREAU VERITAS
Jean Luc Tellier
11 rue Léon Blum
62800 LIEVIN

LOT 02 - GROS ŒUVRE - DEMOLITION

Coordonnateur SPS :
DEKRA
Jonathan Barbieux
Rue Pierre et Marie Curie
Zone artisanale du 14 juillet
62223 St LAURENT BLANGY

**DESCRIPTIF
Phase DCE v2**

SEPTEMBRE 2023

2 DESCRIPTION PARTICULIERE DES OUVRAGES DE DEMOLITION ET DE GROS-OEUVRE

L'entrepreneur titulaire du lot est soumis à une obligation de résultat, aussi celui-ci exercera son devoir de conseil tout au long du chantier. Pour mémoire la visite du site est obligatoire, aussi toute suggestion d'adaptation des travaux objet du descriptif ci-après, non mentionnée dans le mémoire technique dans un paragraphe spécifique, qui interviendrait en phase chantier sera due par l'entreprise.

2.1 BUREAU D'ETUDE

L'entreprise devra prendre à sa charge un bureau d'étude structure pour valider (ou invalider) les hypothèses du MOE et fournir un dossier d'Exécution complet au Bureau de contrôle et au MOE.

2.2 INSTALLATION DE CHANTIER

L'installation de chantier sera conforme au PGC, elle pourra se décomposer comme suit :

2.2.1 CLOTURE HERAS ET SIGNALETIQUE

- Mise en place d'une clôture Heras
- Mise en place d'un polyane ou bidim sur l'ensemble de la clôture Heras de 2m de haut posée par le présent lot afin d'éviter des projections ou autres lors des travaux (meulage par exemple).
- Mise en place de toute la signalétique conformément aux consignes du centre de détention.

L'entreprise doit prévoir, outre la fourniture, la pose et le transport des éléments précédemment décrits :

Le maintien en état de la clôture pendant la durée des travaux ;
La totalité des remaniements ou modifications nécessaires au bon déroulement des différentes phases du chantier suivant les besoins des différents corps d'état ;
La pose des panneaux de chantier réglementaires et de tout l'affichage obligatoire (signalétique et sécuritaire) ;
La dépose de la clôture et la remise en état des lieux tels qu'existants avant travaux.

2.2.2 PROTECTION DE LA ZONE CHANTIER - INTERIEURE

Mise en place d'une barrière de protection opaque et étanche de la zone pour protéger l'entrée de l'aile et l'étage des nuisances, notamment les poussières.

Attention prévoir l'incorporation d'une porte dans cette barrière si le centre ou le SPS le demande.

2.2.3 BASE VIE : BLOC REfectoire / VESTIAIRE / SANITAIRE

L'accès des 2 cellules arrivantes (C1 et C2) est laissé à disposition de l'entreprise à destination du vestiaire / sanitaire et du réfectoire.

Il est toutefois rappelé que les téléphones portables sont interdits ainsi que l'alcool, l'argent liquide, les portefeuilles doivent rester dans les vhs.

NOTA : Le temps du contrôle des effectifs (12h00 et 13h30) pas de mouvement, le personnel ne pourra pas sortir du bâtiment et devra rester sur place.

Mise en place du mobilier et des équipements et installations nécessaires pour 20 ouvriers en pointe, l'ensemble devra être entretenu et nettoyé régulièrement et maintenu propre.

2.2.4 BLOC REUNION

Les réunions hebdomadaires pourront être tenues au sein de l'établissement.

2.2.5 ALIMENTATIONS

Le présent lot devra l'ensemble des alimentations et des évacuations si nécessaires (Elec, Ep, EU, etc.)
Pour mémoire la base vie est implantées au sein de l'établissement.

2.3 ACCESSIBILITES DES ENGINES & LEVAGES

2.3.1 ACCESSIBILITE

Les conditions d'accès et de cheminement des matériaux et du matériel des ouvrages de démolition et Gros-Œuvre, devront être précédemment établis suivant le PCG et le PIC. La visite du chantier est obligatoire, par conséquent l'entreprise est réputée intégrer toutes les contraintes et leur impact financier dans son offre.

De même le stationnement des véhicules, l'accessibilité du personnel et du petit matériel portatif, suivra une organisation préalablement établie, cette procédure décrite lors de l'appel d'offre, est connue au stade de la remise de l'offre.

Les travaux devront être réalisés dans le respect des contraintes du site et des horaires imposés par l'établissement (rappelés au PGC).

2.3.2 MOYENS DE LEVAGE

L'entreprise est responsable de la location (si besoin), la livraison, et l'installation de tous les moyens de levage nécessaires et adaptés à l'amenée et l'évacuation des matériaux et matériels nécessaires à l'exécution des ouvrages décrits ci-après, et si besoin également ceux nécessaires à la réalisation des ouvrages des lots 3 à 7.

Localisation : *Point de passage au droit du gymnase.*

2.4 TERRASSEMENT DE LA COUR

2.4.1 TERRASSEMENT

Les opérations de terrassements comprendront :

Le retrait des massifs plantés existants, l'extraction des végétaux sera soignée afin de permettre de les replanter ultérieurement, entreposage et nouvelle plantation laissée au soin du prestataire GEPSA.

La gestion des mouvements de terre, dans la cour, son extension et ses abords. Cette opération comprend le nivellement au moyen de déblais et de remblais des terres du talus sur l'ensemble du projet.

La préparation des fonds de forme pour la mise en œuvre des cheminements, terrasses et autres aménagements de terrain.

NOTA : *Les déblais des fondations du mur de clôture seront réutilisés pour le remblai de la zone. De même il est possible d'utiliser les terres du merlon au long du chemin de Anzacs sous condition de retaluté et re-engazonné la zone de prélèvement.*

Localisation : *Cour de la nurserie.*

2.4.2 DEBLAIS REMBLAIS

Les remblais sains compactés, mis en œuvre par l'entrepreneur du présent lot, auront reçu l'agrément du Maître d'Œuvre et du Bureau de Contrôle.

Les remblais mis en œuvre ne comporteront pas :

- d'éléments alvéolaires provenant des démolitions d'immeubles,
- d'éléments putrescibles, d'éléments ferreux et assimilés,
- de marne verte,
- de terre végétale.

Ces remblais proviendront des matériaux extraits lors des terrassements. En cas d'insuffisance ou d'incompatibilité de matériaux, l'entreprise ramènera des remblais qu'il fera agréer par le maître d'œuvre ou son représentant.

Les fonds de forme seront soigneusement dressés suivant un profil parallèle à celui des revêtements à réaliser et compactés. L'entrepreneur aura à sa charge l'entretien des divers terrassements durant toute la durée du chantier.

L'entrepreneur du présent lot exécutera :

- Terrassements et déblais suivants niveaux pour plateformes des bâtiments, circulations diverses, etc.
- Enlèvement des déblais excédentaires éventuels, évacués à la décharge de l'entrepreneur.

L'excédent de terres non réutilisé ou non-réutilisable sera évacué

Localisation : *Cour de la nurserie*

2.4.3 FOURREAUX

Intégration de fourreaux électriques, voir plan CFCF (bâtiTECH).

Localisation : *Cour de la nurserie entre le mur séparatif et le bâtiment.*

2.5 CHEMINEMENT ET TERRASSE BETON

La prestation consiste à la création d'une terrasse et d'un cheminement en béton d'une surface de 45 m², en béton finition balayée d'épaisseur 20 cm, comprenant :

Apport et régalage de plateforme par une couche de réglage en gravier concassé 0/30, sur 5 cm ép y compris nivellement :

- Curage et extraction des parties polluées, apport de remblai complémentaire si nécessaire
- Nivellement de la plateforme, - Apport et mise en œuvre de gravier 0/30 sur 5cm d'épaisseur sur toute la surface du dallage

Dalle en béton, réalisation en pente avec parement en béton balayé y/c joints :

- Forme en béton de 20 cm épaisseur moyenne en béton classé XF3 suivant la norme EN 206-1-
- Classe de résistance, épaisseurs et armatures suivant étude B.A.
- Armatures à disposer sur cales
- Le coulage du dallage se fera à la pompe si nécessaire (coût incorporé dans le prix du dallage)
- Réalisation préalable de toutes les canalisations enterrées
- Toutes autres sujétions d'exécution suivant les règles professionnelles : joints, mise en œuvre etc
- Réalisation de joints de retrait et de construction par sciage suivant les règles professionnelles et calfeutrement au moyen d'un mastic polyuréthane monocomposant type SIKAFLEX 35 SL avec préparation préalable du joint et application d'un primaire.
- Les contours seront finis en ¼ de rond.
- Sujétion de réalisation avec parement supérieur balayé.

Localisation : Cour de la nurserie et cheminement vers porte US.

2.6 ENGazonnement

Des différentes qualités de couvertures végétatives dépendent la préparation du terrain, le traitement contre les mauvaises herbes ainsi que les travaux d'entretien. Les travaux d'engazonnement doivent avoir lieu à une époque approuvée par le Maître d'Œuvre, de suite après la mise en place de la terre végétale, la formation paysagère, l'application de l'anti-germinatif et les travaux de plantation. Si l'Entrepreneur estime que l'époque de l'engazonnement prescrite par le marché ne convient pas à la bonne pousse du gazon, il doit faire, par écrit, ses réserves auprès du Maître d'Œuvre et formuler des adaptations possibles.

La prestation comprend l'engazonnement de la zone désignée par l'architecte.

Localisation : Cour de la nurserie

2.6.1 PREPARATION DES SURFACES

Le réglage fin de la surface s'effectuera juste avant l'engazonnement Les opérations de préparation des terrains comprennent :

- L'enlèvement préalable des mauvaises herbes par traitement chimique ou tout autre méthode approuvée par le Maître d'œuvre,
- La fertilisation par une fumure de fond en adéquation avec la nature et l'analyse de la terre végétale, le règlement définitif, soit, le réglage uniforme avec tolérance de + ou – 3 cm de la planimétrie générale et de + ou – 0 cm avec les points durs,
- L'enlèvement de tous déchets pouvant compromettre la qualité de couverture végétative ou porter préjudice à la tonte et aux travaux d'entretien.

Tout refus de terrains rendus non conformes à l'Entrepreneur pour l'exécution des engazonnements doit être signalé de suite au Maître d'œuvre qui sera seul juge pour déterminer l'acceptabilité des surfaces.

2.6.2 ENGazonnement

Les travaux d'engazonnement de la surface comprendront la réalisation de l'engazonnement via un semi, comprenant la 1^{ère} et 2^{ème} tonte, ensemencement à réaliser en cours de chantier suivant période propice à la plantation.

Localisation : ensemble de la cour.

2.7 EQUIPEMENT DES AIRES DE JEUX

L'ensemble des équipements devront être scellés au sol via des massifs bétons enterrés de minimum 80 kg chacun. Ces massifs pourront faire partie des dalles de sols suivant leur localisation.

Le prix de chacun des équipements décrits ci-après s'entend, livré et installé c'est-à-dire sceller au sol, les prix comprennent la livraison et l'installation ainsi que la réalisation des massifs béton ou dalle et fondations.

2.7.1 ASSISES

La prestation comprend la fourniture et la pose d'assises en béton du type :

Assise JASPER de mobilconcept – métalco, ou équivalent.

Caractéristique : 120x120x61cm, poids 726 kg.

Nombre : 3

Localisation : Cour de la nurserie.

<https://metalco.fr/les-collections/jasper>



2.7.2 TABLES ET ASSISES

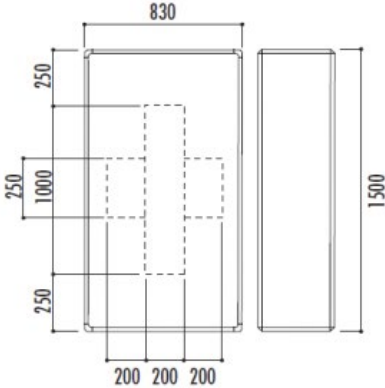
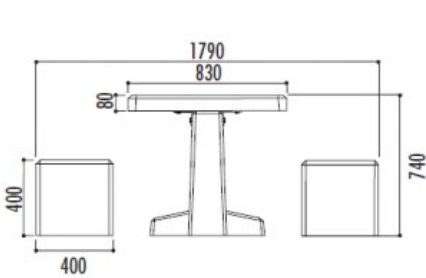
La prestation comprend la fourniture et la pose d'un ensemble composé d'une table béton et de 2 bancs béton avec arrêtes chanfreinées.

Table Urbaine pique nique Triton – coloris Ocre sablé de chez F.A.P Collectivités ou équivalent.

Caractéristique : 150 x 179 cm, poids 1693 kg.

Nombre : 1

Localisation : Cour de la nurserie



PHASE 1 – DEMOLITION

L'entreprise devra la démolition des éléments de construction. Les travaux comprendront la démolition des ouvrages en maçonnerie de toutes natures présents dans l'emprise des travaux et qui ne sont pas réutilisés. La méthodologie de démolition (par sciage ou destruction) est laissée au choix de l'entreprise pour le corps du mur, toutefois une finition soignée est attendue au droit des éléments de structure laissés en place et restant visibles. Les tableaux devront être dressés en béton fin pour peinture.

Nota : Il est attendu de protéger l'étage contre les poussières.

2.8 CONSIGNATION – DEPOSE - EVACUATION

Après neutralisation par les lots techniques : évacuation de l'ensemble des équipements électriques, WC, lavabos, évier, meubles évier, etc.

Après sciage soigné : évacuation de plâtreries, cloisons, huisseries, portes, placards, plinthes, etc.

Dépose de l'ensemble des faïences sur le projet où nécessaire, ainsi que de tout autre habillage

Obligation de résultat : L'entreprise devra la mise à nue complète des locaux concernés par les travaux

Localisation : Tous supports concernés par des démolitions.

2.9 CREATION DE LINTEAU

Au droit des ouvertures créées dans la maçonnerie existante, l'entreprise devra la création d'un linteau compris armatures suivant calcul (note à communiquer au Bureau de Contrôle).

L'entreprise aura à sa charge la gestion de l'étalement et l'ensemble des précautions nécessaires pour assurer la stabilité de la structure et la protection du personnel présent.

La prestation comprendra les bouchements et finitions soignées nécessaires, avec notamment la réalisation du dressage de finition des surfaces au béton fin.

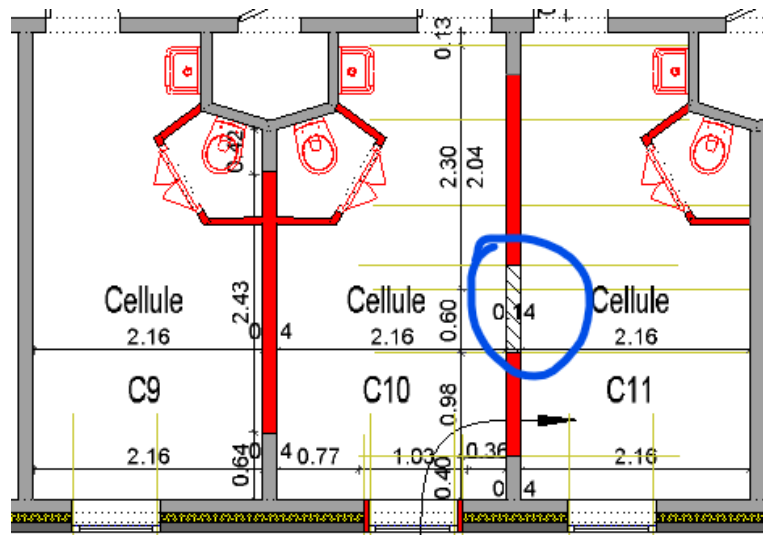
Localisation : Toutes les ouvertures créées

2.10 OUVERTURE ENTRE CELLULES

Les démolitions de cloisons lourdes concernent les voiles de refends. Les démolitions comprennent le sciage, la démolition et l'évacuation de tout ouvrage compris dans les cloisons démolies de type porte ou fenêtre. La prestation comprend le dressage des tableaux au béton fin.

L'ouvrage comprend la réalisation des linteaux nécessaires suivant note de calcul BE structure (poste 2.4)

Localisation : Porte entre C3-C4 / C5-C6 / C7-C8 – Cloison entre C9-C10 / C10-C11



NOTA : Le mur entouré en bleu ci-dessus est maintenu sur toute sa hauteur.

2.11 OUVERTURE DE VOILE

Les démolitions de cloisons lourdes concernent les voiles de refend pour création de l'espace commun. Les démolitions comprennent le sciage, la démolition et l'évacuation de tout ouvrage compris dans les cloisons démolies de type porte ou fenêtre. La prestation comprend le dressage des tableaux au béton fin.

L'ouvrage comprend la réalisation des linteaux nécessaires suivant note de calcul BE structure (poste 2.4).

Localisation : Futur espace commun entre C9 - C10 - C11

2.12 CREATION D'UNE BAIE DE PORTE EXTERIEURE

Les démolitions de cloisons lourdes concernent les voiles de refends. Les démolitions comprennent le sciage, la démolition et l'évacuation de tout ouvrage compris dans les cloisons démolies de type porte ou fenêtre.

La prestation comprend le dressage des tableaux au béton fin.

L'ouvrage comprend la réalisation des linteaux nécessaires suivant note de calcul BE structure (poste 2.4)

Localisation : En sortie de cellule C10

2.13 CREATION DES SAIGNEES

La prestation comprend la création des saignées nécessaires aux nouveaux équipement techniques, suivants dimensionnements et localisation définies aux lots techniques.

La prestation comprend le re-bouchements des saignées et trémies après passages des réseaux suivants moyens nécessaire.

Localisation : Tous locaux suivant plan de repérage lot CFCF et Plomberie Chauffage.

2.14 EVACUATION DES GRAVATS / NETTOYAGE QUOTIDIEN

La prestation comprend l'évacuation des gravats en allant.

Les déchets seront triés et évacués dans les décharges adaptées.

Le nettoyage du chantier est quotidien.

2.15 IMPLANTATION ET PIQUETAGE

L'implantation générale est à la charge du présent lot.

Dans le cas de rencontre de réseau en service lors de l'exécution des fouilles, toutes dispositions seront à prendre par l'entrepreneur pour ne pas endommager les canalisations ou câbles rencontrés. Dès localisation d'un de ces ouvrages, l'entrepreneur devra immédiatement en avertir le maître de l'ouvrage et le service concessionnaire concerné. L'entrepreneur devra assurer la sauvegarde et la protection de ce réseau rencontré pendant toute la durée nécessaire en accord avec le service concerné.

Pendant toute la durée des travaux, les voies, trottoirs, etc., du domaine public, devront toujours être maintenues en parfait état de propreté. En cas de non-respect de cette obligation, l'entrepreneur sera seul responsable des conséquences.

Localisation : *Selon plan.*

2.16 TRAVAUX PREALABLES AU TERRASSEMENT

Exécution de tous les travaux préalables aux terrassements nécessaires que l'entrepreneur aura reconnus sur le site :

- Compris enlèvement hors du chantier des gravats et déchets.
- Les travaux de terrassements à la charge du présent lot comprendront les mouvements de terre en déblai et en remblai, nécessaires pour réaliser la plate-forme aux côtes du projet.
- Les travaux comprendront également terrassements pour fondations en rigoles
- Enlèvement de la végétation existante sur le terrain comprenant le défrichage et le débroussaillage comprenant coupements et arrachage des taillis, broussailles, arbustes, haies et toutes autres végétations, compris arrachage des racines. Chargement et enlèvement hors du chantier de tous les produits du débroussaillage, à toute distance.
- Démolition de petits ouvrages de surface en béton et maçonnerie par tous moyens tels que bordures, murettes, socles, chemins en béton ou autres, etc. Chargement et enlèvement hors du chantier à toute distance.

Localisation : *Sur l'emprise du mur à élever.*

2.17 CREATION D'UNE CLOTURE BETON

2.17.1 SEMELLES FILANTES

Réalisation de semelles filantes en béton armé dosé à 400 kg de ciment par m³ de sable mis en œuvre. Elles prendront appui sur le sol par la mise en œuvre préalable du béton de propreté. Les bétons seront conformes à la réglementation en vigueur et les aciers d'armatures utilisés seront torsadés de type haute adhérence (HA).

- Semelle de fondation : XC2 C25/30.

Les semelles (acier et béton) seront dimensionnées par une note de calculs structurelle en fonction des descentes de charges s'y appliquant et également en fonction du rapport G2AVP / PRO du géotechnicien fourni (les données fournies ci-avant ne sont qu'indicatives, la responsabilité du dimensionnement définitif incombe à l'entrepreneur du présent lot).

- Nature et profondeur suivant note de calcul et G2AVP / PRO

2.17.2 ELEVATIONS BETON PLEIN BANCHER

Epaisseur : suivant étude technique de l'entreprise.

Hauteur finie : 3,6 m (compris tête de mur)

Fourniture et réalisation d'un mur en béton banché. Les élévations s'appuieront obligatoirement sur les fondations superficielles filantes mise en œuvre préalablement. Les temps de prise de béton devront être respectés.

La prestation comprend :

- Raidisseurs
- Chaînages béton armé horizontaux ou en rampant réalisés en béton C25/30, armatures par aciers HA.
- Chaînages béton armé verticaux conformément au DTU, la réalisation se fera avec des éléments spéciaux. Le remplissage de ces éléments sera en béton C25/30. Armatures par aciers H.A.
- Mise en place systématique de chaînages en béton armé, au droit de tous les ouvrages à sceller.
- Linteaux
- Coulage du béton de remplissage adapté (S4) à déterminer par l'étude béton
- Finition soignée

2.17.3 COUPURE DE CAPILLARITE

Fourniture et mise en œuvre d'une coupure de capillarité de type couche de mortier de ciment fortement dosé (500 kg/m³) additionné d'un adjuvant hydrofuge.

2.17.4 TETE DE MUR

L'entreprise titulaire du présent lot doit la fourniture et la pose de coffrage permettant le coulage de tête de mur arrondi en béton supprimant le risque d'harponnage. La prestation comprend la dépose du coffrage en fin d'intervention, après prise des bétons.

La finition sera lissée et soignée.

2.18 MACONNERIE

Bouchement en maçonnerie en fermeture du local de rangement. Le bouchement sera réalisé en bloc de béton plein de 15 cm.

Compris finition en enduit au béton fin et propre, pour peinture.

Localisation : Espace commun – local rangement gros matériel.

2.19 REPRISE PONCTUELLES ET BOUCHEMENT DES BETONS

Travaux de rebouclements partout où nécessaires comprenant rebouchage, calfeutrage ... notamment au droit des percements fait à la demande des lots techniques (VMC, Ventilation diverses – Hotte de cuisine, passage de canalisation créées, passage de gaines techniques, électricité ..., liste non exhaustive).

Enlèvement et évacuation de gravats.

Localisation : Toute zone travaux.

2.20 NETTOYAGE QUOTIDIEN

Nettoyages de chantier et repli de tout matériel à la fin des travaux de gros œuvre et à la fin des travaux de Démolition et Gros-Œuvre.

Les abords de toutes zones de travaux devront être rendus propres et utilisables,
Finition des sols propres et homogènes dans la cour
etc.

Localisation : Toute zone travaux / chantier extérieurs et abords compris.

2.21 BOUCHEMENT MACONNE

Bouchement en maçonnerie entre les actuelles cellules mères-enfants.
Le bouchement sera réalisé en bloc de béton plein de 15 cm.
Compris finition en enduit au béton fin et propre, pour peinture.

Localisation : *Portes existantes des anciens passages entre cellules mère et enfant*

2.22 NETTOYAGE QUOTIDIEN

Nettoyages de chantier et repli de tout matériel à la fin des travaux de gros œuvre et à la fin des travaux de Démolition et Gros-Œuvre.

Les abords de toutes zones de travaux devront être rendus propres et utilisables,
Finition des sols propres et homogènes dans la cour
etc.

Localisation : *Toute zone travaux / chantier extérieurs et abords compris.*

**Maître d'ouvrage : DISP de
Lille**
123 Rue Nationale BP 765
59 034 LILLE CEDEX

**Assistant à maîtrise
d'ouvrage :**
Cabinet Clément Associés
12 rue de l'Armée PATTON
54 000 NANCY



**DIRECTION INTERREGIONALE DES SERVICES
PENITENCIERS**

30 Chemin des Anzacs
62450 BAPAUME

Architecte :
Atelier/19 Architecture
2 avenue des Australiens
80200 PERONNE
03 22 85 83 36

Bureau d'Etude Thermique :
BATITECH
8 bld Cordier
02100 SAINT-QUENTIN
03 23 64 72 30

**TRAVAUX DE CREATION D'UNE
NURSERIE QUARTIER FEMMES DU
CENTRE DE DETENTION DE BAPAUME**

Bureau de Contrôle :
BUREAU VERITAS
Jean Luc Tellier
11 rue Léon Blum
62800 LIEVIN

LOT 03 A - MENUISERIE EXTERIEURES BOIS

Coordonnateur SPS :
DEKRA
Jonathan Barbieux
Rue Pierre et Marie Curie
Zone artisanale du 14 juillet
62223 St LAURENT BLANGY

**DESSCRIPTIF
Phase DCE v2**

SEPTEMBRE 2023

3 A - DESCRIPTION PARTICULIERE DES OUVRAGES DE MENUISERIES EXTERIEURES ET DE SERRURERIE

L'entrepreneur titulaire du lot est soumis à une obligation de résultat, aussi celui-ci exercera son devoir de conseil tout au long du chantier. Pour mémoire la visite du site est obligatoire, aussi toute suggestion d'adaptation des travaux objet du descriptif ci-après, non mentionnée dans le mémoire technique dans un paragraphe spécifique, qui interviendrait en phase chantier sera due par l'entreprise.

PHASE 1

3.1 A REMPLACEMENT DES MENUISERIES EXTERIEURES DES CELLULES MERES ET ENFANTS ET DES ESPACES COMMUNS

3.1.1 A DEPOSE DES MENUISERIES EXISTANTES

La prestation de l'entreprise comprend la dépose des menuiseries à remplacer, leur enlèvement et leur dépôt en déchèterie.

Organisation

La dépose de l'ancien châssis et la pose du nouveau châssis seront réalisées l'une à la suite de l'autre, et devront être réalisées durant la même journée de travail.

La pose de l'ensemble des caillebotis sera réalisé à la suite du remplacement des menuiseries.

3.1.2 A TYPE 01 : CHASSIS 1 VANTAIL

Prescriptions générales

L'entrepreneur devra la conception, la fabrication, la fourniture et la pose de châssis vitrés composés profils en bois à rupture de pont thermique renforcé.

Ces châssis seront mis en œuvre en feuillure, dito existant, par une pose de type traditionnelle.

- Profils

Les menuiseries seront composées de profils en acier à rupture de pont thermique renforcé de type WA-THERM de chez SOCOMAL/VOESTALPINE ou techniquement équivalent. Ils permettront de réaliser les fenêtres dans le respect des exigences du marquage CE et le procédé est conforme à la norme produit portes et fenêtres EN 14351.

Ces profilés permettront également de réaliser des constructions affleurées entre ouvrants et dormants et présentent une face vue minime (attention à ne pas impacter les barreaudages et grillages conservées).

Concernant les châssis, les profils se décomposeront en deux parties, un profil dormant et un profil ouvrant comme suit :

- Cadre dormant en profil acier à ailettes.
- Ouvrants constitués en profil acier à ailettes.

Le sens d'ouverture des vantaux devra s'effectuer vers l'intérieur, à la française pour toutes les fenêtres acier.

- Joints des châssis ouvrants

L'entrepreneur devra veiller à ce que les châssis soient complètement étanches, pour cela il devra fournir et mettre en œuvre tous les joints nécessaires à la fabrication des châssis.

L'étanchéité périphérique entre ouvrants et dormants est assurée par une double barrière de joints EPDM bidurété coextrudés avec une bande butyle côté extérieur et tournant sur 4 côtés sans rupture du joint dans les angles laissant apparaître un joint creux de 5 mm.

- Assemblages & Finitions

Les éléments seront exclusivement assemblés par soudure aux angles et aux jonctions entre traverses et montants, suivie d'un meulage et d'un surfacage. Après toutes les opérations de façonnage (soudures, perçages, usinages divers), ils reçoivent un traitement de type thermo-laquage SMF (sablage, métallisation, finition) à partir de résine thermodurcissable polymérisée à moyenne température en teinte RAL au choix de l'architecte et adapté à son environnement dans le respect de la norme NF P 24-351.

Ils devront avoir subi avant laquage une préparation de surface, comprenant un dégraissage, un dérochage, un sablage et une métallisation par primaire époxy (anticorrosion). L'épaisseur minimale de poudre sera de 65 microns pour toutes les surfaces visibles et ceux, sur l'ensemble des profilés acier entrant dans la composition des menuiseries extérieures acier.

- Produits verriers & parclores

L'entrepreneur du présent lot devra la fourniture et pose de l'ensemble des vitrages pour ses ouvrages suivant description ci-après. Ils devront être mis en œuvre selon le NF DTU 39.

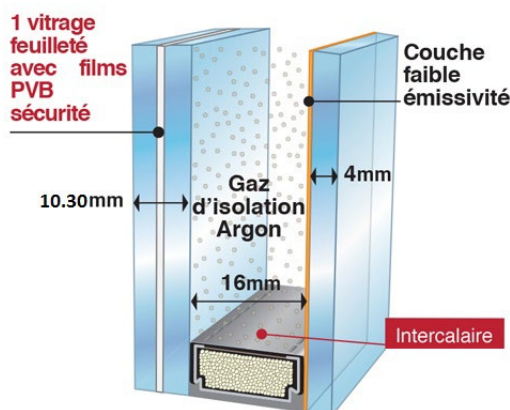
Le vitrage sera de type 4/16/SP510 SI de chez Saint-Gobain ou techniquement équivalent, il est composé de :

- Face intérieure : SGG STADIP SILENCE SP 510 SI (épaisseur nominale 10.30 mm).

De chez St GOBAIN ou équivalent en tous points, il s'agit d'un vitrage feuilleté comportant un/des films intercalaires PVB de 0.38 mm d'épaisseur. Le verre feuilleté sera impérativement mis en œuvre du côté intérieur. Il répond à une classe anti-effraction P5A.

- Face extérieure : SGG STADIP PLANITHERM XN (épaisseur nominale 4.38 mm).

De chez St GOBAIN ou équivalent en tous points, il s'agit d'un vitrage faiblement émissif optimisant l'efficacité énergétique du vitrage.



Ils devront être conformes à la réglementation thermique et seront calés sous parclores en cornières collées et vissées par vis inviolable afin de les rendre complètement indémontables.

En phase chantier, après la pose des menuiseries, tous les verres seront marqués au blanc pour les rendre apparents et éviter la casse. Tout verre irisé ou brûlé sera refusé.

Ces volumes en doubles vitrages seront d'épaisseur convenable selon la dimension des châssis et la nature des pièces (application des normes et DTU en vigueur au moment de l'exécution des travaux). Les vitrages mis en œuvre devront notamment bénéficier du label CEKAL. Ces épaisseurs seront déterminées en fonction (vitrage décrit ci-avant à titre indicatif, le dimensionnement incombe à l'entrepreneur du présent lot) :

- Des volumes à vitrer.
- Des besoins de déperditions thermiques et acoustiques.
- Des besoins de protection contre le vandalisme, classe P5A minimale.
- Des pressions maximum possibles provoquées par les vents.
- Des prescriptions du DTU 39 concernant la sécurité.

La Maîtrise d'Ouvrage et la Maîtrise d'œuvre se réservent le droit de refuser toute glace ou volume de vitrage non conforme aux échantillons choisis (teinte, épaisseur) ou comportant des malfaçons (pose, planéité).

Le calage des vitrages sera réalisé à l'aide de cales d'assise plastique de dureté appropriée (cf. DTU 39) laissant la libre circulation aux eaux de drainage.

Le maintien en feuillure des remplissages verriers se fera de manière invisible et sera assuré par des parclose en cornières, collées chimiquement et vissées sur la structure de l'ouvrant ou tous autres systèmes non démontables.

Une double barrière de joint EPDM permettra au remplissage verrier d'être correctement maintenu par les profils et les parclose. Le choix du montage de la parclose se fera selon l'épaisseur et la nature du vitrage. Elle sera positionnée du côté intérieur.

Le drainage des remplissages et la ventilation des feuillures devront être effectués selon les directives du DTU 39. Les profilés des traverses basses et intermédiaires seront équipés pour cela de busettes mise en œuvre en applique.

- Quincaillerie, ferrage et accessoires

La prestation du titulaire du présent lot comprend la fourniture et la mise en œuvre de toutes les quincailleries, accessoires et du ferrage des châssis sans restriction par rapport au présent descriptif, et ceux notamment pour les organes qui pourrai être d'une grande importance dans la parfaite réalisation des ouvrages.

Le ferrage de chaque ouvrant sera assuré par paumelles, avec bague laiton, en acier étiré grenailé, d'une hauteur de 180 mm à souder dans la feuillure et devra être conformes à la norme EN1191, classe de sollicitation 8 (1'000'000 de cycles à l'ouverture), selon EN 1124 qui définit la classification des performances exigées pour les portes des bâtiments publics. Il est à noter que la totalité des paumelles devront recevoir le même traitement de thermo-laquage que les profilés acier des châssis. Elles devront également être anti-dégondable

L'entrepreneur devra implicitement la fourniture et pose d'un organe d'ouverture pour les châssis ouvrants, il sera composé d'une béquille intérieure dans la gamme du fabricant. Fixations par tiges inox et écrous inviolables, elle devra obligatoirement être mise en place après thermo-laquage de la porte afin d'éviter toutes corrosions galvaniques.

- Fixation et calfeutrement des châssis

La fixation et le calfeutrement des menuiseries est à la charge du présent corps d'état. L'entrepreneur devra caler ses ouvrages avant de les fixer mécaniquement à la structure du bâtiment après reprise des ébrasements au mortier de réparation.

La prestation comprend également la mise en œuvre d'un calfeutrement isolant par la mise en œuvre d'une bande en mousse polyuréthane imprégnée de résines synthétiques. La finition sera assurée par un plat acier laqué RAL au choix de l'architecte, compris joint de silicone.

Châssis ouvrant 1 Vantail :

Conception, fabrication, fourniture et pose d'un châssis ouvrant vitré à 1 vantail, simple action.

Composition	:	1 vantail, simple action
Profils	:	Profils multi-chambres à rupture de pont thermique
Remplissage	:	Double vitrage 4/16/SP510*
Finition	:	Peinte Coloris identique à l'existant.
Transmission thermique	:	Uw = 1.800 W/m².k

*Valeur donnée à titre indicative

Un profil de finition peinte sera mis en œuvre, par fixation indémontable, en périphérie des menuiseries extérieures pour assurer le calfeutrement.

Une mortaise permettra d'amener l'air neuf de la ventilation simple flux. Fixation inviolable.

Le débit d'amenée d'air à assurer est de 50 m³/h.

La section théorique d'amenée d'air équivaut à 55 cm².

Localisation : toutes les menuiseries des cellules mères-enfants et l'espace de vie, nombres 8.

Châssis fixe 1 Vantail :

Conception, fabrication, fourniture et pose d'un châssis vitré fixe à 1 vantail.

Composition	:	1 vantail, simple action
Profils	:	Profils multi-chambres à rupture de pont thermique
Remplissage	:	Double vitrage 4/16/SP510*
Finition	:	Peinte Coloris identique à l'existant.
Transmission thermique	:	Uw = 1.800 W/m ² .k

*Valeur donnée à titre indicative

Un profil de finition peinte sera mis en œuvre, par fixation indémontable, en périphérie des menuiseries extérieures pour assurer le calfeutrement.

Une mortaise permettra d'amener l'air neuf de la ventilation simple flux. Fixation inviolable.

Le débit d'amenée d'air à assurer est de 50 m³/h.

La section théorique d'amenée d'air équivaut à 55 cm².

Ce châssis sera équipé d'une ventilation mécanique pour assurer la ventilation naturelle du local.

Localisation : Salle de douche au RDC.

PHASE 2

SANS OBJET.

**Maître d'ouvrage : DISP de
Lille**
123 Rue Nationale BP 765
59 034 LILLE CEDEX

**Assistant à maîtrise
d'ouvrage :**
Cabinet Clément Associés
12 rue de l'Armée PATTON
54 000 NANCY



**DIRECTION INTERREGIONALE DES SERVICES
PENITENCIERS**

30 Chemin des Anzacs
62450 BAPAUME

Architecte :
Atelier/19 Architecture
2 avenue des Australiens
80200 PERONNE
03 22 85 83 36

Bureau d'Etude Thermique :
BATITECH
8 bld Cordier
02100 SAINT-QUENTIN
03 23 64 72 30

**TRAVAUX DE CREATION D'UNE
NURSERIE QUARTIER FEMMES DU
CENTRE DE DETENTION DE BAPAUME**

Bureau de Contrôle :
BUREAU VERITAS
Jean Luc Tellier
11 rue Léon Blum
62800 LIEVIN

Coordonnateur SPS :
DEKRA
Jonathan Barbieux
Rue Pierre et Marie Curie
Zone artisanale du 14 juillet
62223 St LAURENT BLANGY

LOT 03 B - SERRURERIE

**DESCRIPTIF
Phase DCE v2**

SEPTEMBRE 2023

3 B DESCRIPTION PARTICULIERE DES OUVRAGES DE MENUISERIES EXTERIEURES ET DE SERRURERIE

L'entrepreneur titulaire du lot est soumis à une obligation de résultat, aussi celui-ci exercera son devoir de conseil tout au long du chantier. Pour mémoire la visite du site est obligatoire, aussi toute suggestion d'adaptation des travaux objet du descriptif ci-après, non mentionnée dans le mémoire technique dans un paragraphe spécifique, qui interviendrait en phase chantier sera due par l'entreprise.

PHASE 1

3.1 B - MISE EN ŒUVRE DE LA PORTE D'ACCES VERS L'ESPACE EXTERIEUR – PORTE 1

Conception, fabrication, fourniture et pose de porte pleine de 903 x 2 100 Ht., composée d'un vantail ouvrant en simple action.

- Ouvrant et Dormant en cadre à profils tubulaire ;
- Ouvrant habillé de tôles d'acier 20/10^{ème} affleurant, remplissage isolant laine de roche ;
- Ferrage par 4 paumelles à souder ;
- Ferme-porte bras à glissière ;
- Plaque de tirage sur chaque côté ;
- Serrures + cylindres DENY SECURITY sur organigramme (suivant tableau des serrures);
- Oculus vitré 500 x 900 Ht, en partie supérieure, compris barreaudages placés à l'extérieur ;
- Finition thermo-laquage SMF teinte RAL au choix de l'architecte.

Prestations comprenant toutes sujétions de fourniture, pose et mise en œuvre garantissant l'aspect technique et esthétique. (butée, etc...).

Besoin spécifique à l'établissement :

Il est prévu une serrure manuelle.

La porte s'ouvrira en la poussant vers l'extérieur (tirant gauche de l'extérieur).

Cylindre traversant

Références pour la serrure manuelle de verrouillage :

- serrure renforcée : réf 46185 GT
- cylindre tronconique entraxe 32 mn : réf 64031 (40mn)
- cylindre à embase 60 mn : réf 61035
- gâche renforcée : réf 31376 QF
- poignée de protection pour serrure 46185 : réf 31388 QF
- paque extérieur pour serrure 46185 : réf 33489 QF

Fourniture de 2 clés par serrure

Localisation : Selon plan, porte accès vers l'espace extérieur.

3.2 B- POSE DE LA GRILLE D'ISOLEMENT DE L'ESPACE MERE-ENFANT – PORTE 2

L'entreprise doit la fourniture et la pose d'une grille barreaudée en acier, de dalle à dalle.

Cadre de section rectangulaire 90 x 60 mm en partie basse, 30 x 60 mm en partie verticale et 20 x 60 mm en partie verticale, lisse intermédiaire 300 x 60 mm avec remplissage constitué de barreaux ronds soudés

verticalement de 20 mm avec un écart de 110 mm entre les barreaux. Poteaux en tôle d'acier soudée, intégrés à la grille avec platine de fixation.

La grille comprendra un vantail ouvrant d'un mètre, équipée d'une serrure électrique de marque DENY SECURITY avec canon sur organigramme de l'établissement (à la charge du lot ELECTRICITE). L'entreprise doit une platine permettant le support de la serrure, ainsi que le passage de son câble d'alimentation. Ce dernier devra être intégré à la grille afin de le rendre inviolable. La gâche sera positionnée sur l'ouvrant.

Les ouvrants seront équipés de 4 gonds réglables permettant l'ouverture du vantail à 110° et d'un ferme-porte adapté au poids du vantail, et d'une bride anti dégonflable.

La conception du cadre de l'ouvrant et de la grille ne devra pas permettre le passage de document ou tout autre objet. Pour ce faire, l'entreprise doit prévoir la réalisation d'un bâti avec une cornière en forme de L venant recouvrir l'ouvrant et des cornières de finitions seront mises en œuvre sur chaque côté de la grille (murs, sol, plafond). L'entreprise doit prévoir dans son offre la fourniture et la pose d'un seuil à la suisse au niveau de l'ouvrant.

La grille sera peinte, teinte au choix du Maître d'Ouvrage.

L'entreprise doit la fourniture et la pose d'un polycarbonate transparent de 4 mm, plein dans la masse, sur l'ouvrant. Ce dernier sera fixé par un cadre formé de plat et visé avec des vis anti-vandales.

Les grilles latérales et l'imposte seront doublées de panneaux de métal déployé en forme de losange 16x8x1,5 mm, de part et d'autre de la grille, le tout au couleur de la grille. Les faces côtés Nurserie seront fixées par un cadre formé de plat et visé avec des vis anti-vandales. Les faces côtés PCH seront fixées sur un cadre doté de gonds et d'une serrure technique (à la charge du présent lot sur l'organigramme de l'établissement) permettant l'ouverture des panneaux pour réalisées l'entretien de l'espace entre les deux panneaux.

Prestations comprenant toutes sujétions de fourniture, pose et mise en œuvre garantissant l'aspect technique et esthétique. (butée, etc...).

Besoin spécifique à l'établissement :

Pose de la serrure électrique sur la porte, canon traversant la porte

Tirant droit

Références :

-serrure électrique renforcée 2 points (niv 2) : réf 21900 DT

-cylindre côté coffre : réf 61532A

-cylindre côté extérieur : réf 61960 cylindre à plots pour serrure électrique longueur 60 mn

-protection du cylindre : réf 52384 SF

-poignée de tirage : réf 52387 QF

Fourniture de 2 clés par serrure

Localisation : Isolement de l'espace mère-enfant

3.3 B - GRILLES D'ENTREE D'AIR

L'entrepreneur titulaire du présent lot devra la fourniture et pose de tôles d'acier laqué ép. 30/10ème, protégé contre la corrosion par un primaire époxy, teinte RAL au choix de l'architecte.

Ces tôles seront mises en œuvre sur la rengraisse bois en partie haute des menuiseries extérieures pour grille amenée d'air neuf. Fixation mécanique par vis inviolable. Dimensions 50.00 mm x 470.00 mm.

La section théorique d'amenée d'air équivaut à 55.00 cm². Elles devront alors posséder des perforations rondes R4T12 avec un bord plein de 10.00mm sur les parties hautes et basses et 20.00 mm sur les parties latérales.

3.4 B - EQUIPEMENTS DE CAILLEBOTIS SUR MENUISERIES EXTERIEURES

L'entreprise titulaire du présent lot doit la fourniture et la pose de caillebotis métalliques à mettre en œuvre par scellement chimique dans les ébrasements extérieurs béton des menuiseries de l'étage de l'aile ouest. (Dimension de la trame au choix de l'établissement, couleur au choix du Maître d'œuvre).

Localisation : Fenêtres de l'étage de la façade Sud de l'aile Ouest.

3.5 B - MISE EN ŒUVRE DE LA PORTE – MUR EXTERIEUR – PORTE 3

L'entreprise titulaire du présent lot doit la fourniture et la pose d'une porte métallique renforcée thermolaquée de dimensions 0.90 x 2.10m Ht, de passage libre (couleur au choix du Maître d'œuvre).

- Huisserie métallique ;
- Vantail avec structure interne en tôle d'acier d'épaisseur 20/10ème avec renforts et parements en tôle d'acier galvanisée à chaud et thermolaqué d'épaisseur 75/100ème sur chaque face du cadre ;
- Ferrage : 4 paumelles de 130 mm avec bride anti-dégondage ;
- Poignées de tirage ;
- Finition : Thermolaqué sur les deux faces.

Le bloc-porte sera équipé d'une serrure de marque DENY FONTAINE, canon non traversant sur organigramme de l'établissement, le tout à la charge du titulaire du présent lot.

Le vantail sera équipé d'un œilleton complet sécurisé model RIEP.

Prestations comprenant toutes sujétions de fourniture, pose et mise en œuvre garantissant l'aspect technique et esthétique. (butée, etc...).

Besoin spécifique à l'établissement :

Serrure manuelle traversante positionnée sur la porte

Tirant droit

Références :

- serrure en applique horizontale à pêne dormant : réf 46185 DT
- cylindre tronconique entraxe 32 mn : réf 64031 (40mn)
- cylindre à embase entraxe 32mn : réf 61035 longueur 60 mn
- gâche renforcée : réf 31376 QF
- poignée de protection pour serrure 46185 : réf 31388 QF
- plaque extérieure pour serrure 46185 : réf 33489 QF

Fourniture de 2 clés par serrure

Localisation : Porte d'accès à mettre en œuvre sur le mur de clôture en blocs à bancher.

3.6 B - POSE DE LA GRILLE DE PROTECTION UNITE INTERIEURE

L'entreprise titulaire du présent lot doit la fourniture et la pose de grilles de protection des unités de climatisation intérieures panneaux de métal déployé en forme de losange 16x8x1,5 mm. La grille de protection sera mise en œuvre sur la largeur complète de l'entrée de la cellule afin de protéger également les réseaux frigorifique et d'évacuation des condensats.

La grille sera peinte, teinte au choix du Maître d'Ouvrage.

La grille sera fixée par un cadre formé de profilés métalliques et visé avec des vis anti-vandales.

Localisation : Unité intérieure cellule

3.7 B- ORGANIGRAMME

La prestation comprend la mise en conformité des cylindres des nouvelles menuiseries et l'extension de l'organigramme suivant l'organigramme du centre.

Le centre de détention fournira les références, et les dispositions seront soumis à validation du centre.

PHASE 2

SANS OBJET.

Maître d'ouvrage : DISP de Lille

123 Rue Nationale BP 765
59 034 LILLE CEDEX

Assistant à maîtrise d'ouvrage :

Cabinet Clément Associés
12 rue de l'Armée PATTON
54 000 NANCY



MINISTÈRE *de la* JUSTICE

— RÉPUBLIQUE FRANÇAISE —

Mairie de HAILLICOURT

30 Chemin des Anzacs
62450 BAPAUME

Architecte :

Atelier/19 Architecture

2 avenue des Australiens
80200 PERONNE
03 22 85 83 36

Bureau d'Etude Thermique : BATITECH

8 bld Cordier
02100 SAINT-QUENTIN
03 23 64 72 30

TRAVAUX DE CREATION D'UNE NURSERIE QUARTIER FEMMES DU CENTRE DE DETENTION DE BAPAUME

Bureau de Contrôle :

BUREAU VERITAS

Jean Luc Tellier
11 rue Léon Blum
62800 LIEVIN

LOT 4 – MENUISERIES INTERIEURES

Coordonnateur SPS :

DEKRA

Jonathan Barbieux
Rue Pierre et Marie Curie
Zone artisanale du 14 juillet
62223 St LAURENT BLANGY

DESRIPTIF Phase DCE v2

SEPTEMBRE 2023

4 DESCRIPTION PARTICULIERE DES OUVRAGES DE MENUISERIE INTERIEURE

L'entrepreneur titulaire du lot est soumis à une obligation de résultat, aussi celui-ci exercera son devoir de conseil tout au long du chantier. Pour mémoire la visite du site est obligatoire, aussi toute suggestion d'adaptation des travaux objet du descriptif ci-après, non mentionnée dans le mémoire technique dans un paragraphe spécifique, qui interviendrait en phase chantier sera due par l'entreprise.

PHASE 1 :

4.1 PORTES BOIS

La prestation comprend la fourniture de porte en bois âme pleine, finition à peindre.

Fixation des bâtis dans voile béton existant.

Les bâtis seront équipé de systèmes anti-pinces doigts

Nombres d'ensemble : 4

Localisation : *Chambres mère-enfant, local de stockage.*

4.1.1 ANTI-PINCE DOIGT

- Mise en place de protections anti-pince doigt sur les deux faces des portes intérieures et sur la face intérieure des portes extérieures
- Ensemble anti-pince doigts du type ELEGANCE de chez BEZAULT ou équivalent, côté feuillure et côté paumelles,
- Classe M1, coloris au choix de l'architecte

Modèle (échantillon) à présenter à l'architecte et à la maîtrise d'ouvrage pour validation

Localisation : *Portes accessibles aux enfants – entre cellule mère et cellule enfants.*

4.2 AMENAGEMENT SUR MESURE DES MEUBLES A LANGER



Photo à titre d'exemple pour la finition, le mobilier sera réalisé sur mesure suivant les plans d'exécution à fournir.

La prestation comprend l'aménagement d'ensemble sur mesure de meubles à langer comprenant :

1 meuble bas à 3 tiroirs,

1 meuble bas avec porte et étagères,

1 plan de travail en résine sur-mesure comprenant l'emplacement de la baignoire thermo-moulée, dessin et composition suivant plan de l'architecte, compris dossier de 20 cm,

Le plan de travail comprendra les attentes pour robinetteries et évacuations d'eau,

1 dossier en résine sur mesure remontant sur les parois béton périphérique sur une hauteur de 20 cm. NOTA : ce dossier est thermo-moulée avec le plan de travail.

1 étagère haute constituée de 2 planches, fixées sur pièces d'appui soudées dans l'ébrasement métallique de la porte de cellule existante. Etagère en bois massif finition peinte. La fixation sur les pièces d'appui sera invisible.

Nombres d'ensemble : 3

Localisation : Chambres mère-enfant – côté enfant uniquement – suivant plans.

4.3 AMENAGEMENT SUR MESURE DES NOUVEAUX PLANS VASQUES

La prestation comprend la création sur mesure de plans vasque en résine thermo-moulée, et leur mise en œuvre. Le plan de travail comprendra les attentes pour robinetteries et évacuations d'eau, il comprendra un dossier et 1 étagère.

L'ensemble sera complété d'un miroir et d'une tablette haute du type étagère.

4.4 FOURNITURE ET POSE DES PORTES DE DOUCHES

L'entreprise devra la fourniture et la pose d'une porte à 2 battants va-et-vient, de type WESTERN de chez CABINEO ou techniquement équivalent.

Elles seront mises en œuvre à l'accès de l'espace douche afin de permettre la visibilité depuis l'œilleton de la cellule, conformément aux plans de l'architecte.

Forme des panneaux : Rectangulaire avec découpe quart de lune en partie haute, conformément au choix de l'architecte ;
Stratifié massif, épaisseur 10 mm, finition au choix de l'architecte ;
Panneau garanti en ambiance humide ;
Chants des panneaux arrondis et polis ;
Classement au feu M2 ;
Hauteur des parois souhaitées 1 200 mm + vide au sol de 300 mm ;
Double porte va-et-vient compact avec chants arrondis ;
Teinte au choix de l'architecte parmi les coloris disponibles suivant le nuancier stratifié massif de la marque ;
Haute résistance, incorrodable.

La prestation comprendra la fourniture et la pose de tous les accessoires nécessaires à la mise en œuvre des matériels et matériaux.

4.5 FOURNITURE ET POSE DES MOBILIERS

L'ensemble des mobiliers décrits ci-après devront au classement M1.

4.5.1 CUISINE :

Fourniture et pose de meubles de cuisine composés de :

4.5.1.1 MEUBLES BAS :

- 1 meuble avec tiroirs
- 1 meuble d'angle
- 1 meuble double spécial évier
- 1 meuble bas spécial four encastré
- 1 meuble bas pour plaque de cuisson
- 1 meuble d'angle.

4.5.1.2 MEUBLES HAUT :

- 3 meubles caissons sans portes
- L'un des meubles sera équipé d'une hotte.

4.5.1.3 PLAN DE TRAVAIL

- 1 plan de travail en stratifié épaisseur 43mm finition aspect bois yc découpe pour encastrement de l'évier et de la plaque de cuisson,
- Ce plan de travail présente un L, son linéaire total est de 4m.

Localisation : Cuisine espace commun

4.6 EQUIPEMENT DU MOBILIER DE CUISINE

L'ensemble des mobiliers devront répondre au classement M1.

4.6.1 TABLE

La prestation comprend la fourniture d'une table du type « mange debout » L 160 x P 70 x H 105 cm.
Piètement bois, plateau 25 mm, finition mélaminée.
Référence 596523 de chez equipeducation ou similaire

Nombre : 1

Localisation : Espace commun : cuisine – suivant plans.

<https://www.equipeducation.fr/mange-debout/19154-table-haute-plateau-melamine-pieds-bois-l160-x-p70-x-h105-cm.html>

4.6.2 TABOURETS DE CUISINE

La prestation comprend la fourniture de tabouret haut pour table haute.

Référence 324650 de chez equipeducation ou similaire

Nombre : 3

Localisation : Espace commun : cuisine – suivant plans.

<https://www.equipeducation.fr/tabourets-de-bar/5033-tabouret-de-bar-cafe-pietement-chrome-assise-hetre-verni.html>

4.7 AMENAGEMENT DES LOCAUX DE STOCKAGE

La prestation comprend l'aménagement des locaux de stockage avec la création d'ensembles menuisés sur mesure. La prestation s'entend fabrication en atelier, traitement ignifuge des bois en atelier, assemblage et fixation sur site, compris. **L'ensemble des mobiliers devront répondre au classement M1.**

4.8 PLACARDS HAUTS

La prestation comprend la fourniture et la pose d'un ensemble de meubles hauts du type placards haut comprenant porte et serrure répondant aux caractéristiques suivantes :

Dimensions : l 40 x p 44 x h 80 cm – fixée contre le plafond (HSP 2.44m)

Bois : OSB 19 mm minimum

Finition : les panneaux seront poncés et bouche-porés - sans éclis

Traitement : Vernis ignifuge pour un degré coupe-feu de 1/2h.

Chaque caisson sera équipé d'une porte munie d'une serrure.

Ils seront fixés par tous moyens dans les murs et le plafond béton.

L'ensemble des mobiliers devront répondre au classement M1.

Nombre : 6

Localisation : Espace commun : rangement poussette – suivant plans

4.9 CASIERS BIBLIOTHEQUE

La prestation comprend la fourniture et la pose d'un ensemble menuisé composé de meubles bas du type casiers haut comprenant étagères, fond de placards, et plan de travail répondant aux caractéristiques suivantes :

4 casiers de dimensions : l 52 x p 40 x h 80 cm – fixée au sol – comprenant une étagère intermédiaire et un fond sur toute la hauteur. Bois : OSB 19 mm minimum

1 bibliothèque comprenant en hauteur 3 rayonnages, 3 divisions verticale et une plinthe basse. Bois médium à peindre.

Les 4 casiers et la bibliothèque seront aménagés dos à dos, et auront une hauteur finie de 80 cm.

L'ensemble sera recouvert d'une planche de finition en médium à peindre.

Finition : les panneaux seront poncés et bouche-porés - sans éclis – finition à peindre ou vernir suivant support.

Traitement : Vernis ignifuge pour un degré coupe-feu de 1/2h.

Chaque caisson sera équipé d'une porte munie d'une serrure.

Ils seront fixés par tous moyens dans les murs et le plafond béton.

L'ensemble des mobiliers devront répondre au classement M1.

Nombre : 6

Localisation : Espace commun : rangement poussette – suivant plans

4.10 EQUIPEMENT CHAMBRE ENFANT

L'ensemble des mobiliers décrits ci-après devront au classement M1.

4.10.1 STORE OCCULTANT

La prestation comprend la fourniture de stores occultants

Nombre 3

Localisation : Chambre enfant.

PHASE 2 :

SANS OBJET

Maître d'ouvrage : DISP de Lille
123 Rue Nationale BP 765
59 034 LILLE CEDEX

Assistant à maîtrise d'ouvrage : Cabinet Clément Associés
12 rue de l'Armée PATTON
54 000 NANCY



**DIRECTION INTERREGIONALE DES SERVICES
PENITENCIERS**

30 Chemin des Anzacs
62450 BAPAUME

Architecte : Atelier/19 Architecture
2 avenue des Australiens
80200 PERONNE
03 22 85 83 36

Bureau d'Etude Thermique : BATITECH
8 bld Cordier
02100 SAINT-QUENTIN
03 23 64 72 30

**TRAVAUX DE CREATION D'UNE
NURSERIE QUARTIER FEMMES DU
CENTRE DE DETENTION DE BAPAUME**

Bureau de Contrôle : BUREAU VERITAS
Jean Luc Tellier
11 rue Léon Blum
62800 LIEVIN

LOT 5 – PEINTURE – SOL SOUPLE

Coordonnateur SPS : DEKRA
Jonathan Barbieux
Rue Pierre et Marie Curie
Zone artisanale du 14 juillet
62223 St LAURENT BLANGY

**DESRIPTIF
Phase DCE v2**

SEPTEMBRE 2023

5 DESCRIPTION PARTICULIERE DES OUVRAGES DE PEINTURE & SOL SOUPLE

L'entrepreneur titulaire du lot est soumis à une obligation de résultat, aussi celui-ci exercera son devoir de conseil tout au long du chantier. Pour mémoire la visite du site est obligatoire, aussi toute suggestion d'adaptation des travaux objet du descriptif ci-après, non mentionnée dans le mémoire technique dans un paragraphe spécifique, qui interviendrait en phase chantier sera due par l'entreprise.

PHASE 1 :

TRAVAUX DE PEINTURE

5.1 NETTOYAGE ET/OU PREPARATION DES SUPPORTS DES MURS

Les travaux avant mise en peinture rendent le support apte à l'application des produits de peinture. Ils sont déterminés suivant la nature et l'état de surface du support, en fonction des prescriptions de l'état de finition et de la nature des produits de peinture.

Ils comprennent notamment selon la nature du support :

- les dégraissages ;
- le décapage des métaux oxydés ;
- le dépolissage ;
- l'enlèvement de la rouille ;
- l'élimination de la calamine (sur la métallerie de bâtiment, elle ne peut s'effectuer qu'en atelier) ;
- l'égrenage ;
- le ponçage à sec ;
- le brossage ;
- l'époussetage ;
- le décapage pour repeindre ;
- le lavage à l'eau sous pression ou à la vapeur ;
- le détapissage ;
- le grattage ;
- les lessivages ;
- l'élimination de détrempe (colles) et de cires,
- ratissage,
- Ponçage,
- etc. ;

Les travaux préparatoires seront adaptés à chaque support : plafond peint à lessiver, toile de verre à détapisser, enduit plâtre à égrené, etc.

Il appartient à l'entreprise de prévoir l'ensemble des préparations nécessaires à la mise en œuvre des couches de finition.

Localisation : Ensemble des plafonds, des murs et cloisons existantes – tous locaux concernés par les travaux (chambres, espace commun, circulation ...)

5.2 PEINTURE (FINITION A) MURS ET JOUEES DES MENUISERIES

Travaux préparatoires sur existant

- Lavage si nécessaire

- Dégraissage si nécessaire

Après travaux préparatoires, les fonds devront être sains, secs et préparés conformément aux normes en vigueur

Finition :

- Etat de finition recherchée : **finition A**
- Teinte : au choix de l'architecte
- Aspect : Satin velouté poché
- Impression peinture acrylique : IDROTOP PRIM de chez TOLLENS
- 2 couches de peinture acrylique : IDROTOP VELOUR de chez TOLLENS

Localisation : *Chambres mère-enfant, espace commun et circulation – suivant plans.*

5.3 PEINTURE SUR HUISSERIES ET PORTES (BOIS ET METAL)

Exécution des travaux préparatoires et de finition selon DTU 59.1

- Subjectile bois : cf. lot Menuiserie intérieure
- Subjectile métal : sur porte de cellules existantes
- Supports existants = préparation du support selon état existant et selon technique adaptée (décapage complet si nécessaire)
- 1 couche d'impression
- 2 couches de finition
- Etat de finition recherchée : finition A
- Aspect : satiné
- Teinte : au choix de l'architecte, les coloris peuvent être différents suivants les supports.

Localisation : *l'ensemble des plinthes bois destinées à recevoir une peinture, les huisseries bois, les ouvrages de menuiserie intérieur prévue en finition peinte (bibliothèque de l'espace cinéma, claustra escalier, habillage du vestiaire, coffre du local jeunesse – ouvrages décrits et illustrés au lot menuiserie...), etc. Chambres mère-enfant, espace commun et circulation – suivant plans.*

5.4 PAPIERS-PEINT OU PEINTURE D'UNE FRESQUE

Au choix, suivant proposition de l'architecte, l'entreprise réalisera une composition colorée ou mettra en œuvre un décor du type papier peint, en tous les cas les travaux comprennent :

Les travaux préparatoires sur cloisons, plâtre ou doublages

- Révision des joints
- Ratissage par passe d'enduit
- Egrenage et époussetage
- Ponçage

Après travaux préparatoires, les fonds devront être sains, secs et préparés conformément aux normes en vigueur

Finition au choix :

- Pose d'un décor du type papier, décor sur mesure aux dimensions du mur support (Décor au choix de l'architecte)
- Peinture d'un décor suivant composition de l'architecte.

Localisation : *Espace commun.*

5.5 NETTOYAGE GENERAL

Les nettoyages des salissures occasionnées par l'intervention des tous les entrepreneurs seront réalisés par l'entreprise titulaire du présent lot et à sa charge.

Le nettoyage a pour but d'éliminer toutes traces de chantier (traces d'enduit, de colle et de peinture, étiquettes, marquages divers, poussières, etc.) et de livrer les locaux dans un parfait état de propreté.

Avant tout commencement de nettoyage, l'entreprise se procurera, auprès des entreprises des autres corps d'état, l'ensemble des fiches d'entretien des produits mis en œuvre, afin de ne pas détériorer ceux-ci, ni altérer l'aspect de surface.

Ces nettoyages seront soumis aux conditions et prescriptions du Cahier des Prescriptions Techniques Générales du C.S.T.B et des D.T.U en vigueur.

L'entreprise du présent lot doit exécuter les nettoyages de mise en service pour la réception définitive en fin de chantier, comprenant :

- nettoyage des extérieurs sur l'ensemble de la parcelle, parvis, allée, terre végétale, murs en pierres, clôture
- nettoyage de tous les sols et plinthes de tous les locaux, lavage et nettoyage des sols souples, lessivage des sols carrelés et balayage des sols peints ou bruts
- nettoyage et lavage des revêtements de faïences et PVC mural
- nettoyage de toutes les menuiseries extérieures de toutes natures, la dépose des protections de menuiseries, des fermetures avec leurs coffres éventuels, ...
- nettoyage et lavage de toutes les quincailleries en métal chromé ou inoxydable, telles que béquilles, poignées de portes, boutons de crémones, ...
- nettoyage parfait de toutes les vitres extérieures, uniquement la face extérieure des parties privatives et toutes faces pour celles des parties communes
- enlèvement des traces de peinture ou d'huile sur tous les équipements et autres ouvrages
- enlèvement de l'ensemble des étiquettes
- nettoyage et lavage de tous les appareils sanitaires et robinetteries, siphons de sols, toutes les quincailleries, tous les appareils d'éclairage, interrupteurs, prises de courant, luminaires
- nettoyage des éléments de chauffage

Liste non exhaustive

Cette prestation comprend également, la sortie et l'enlèvement à la décharge publique de tous les déchets résultant de tous les nettoyages. Les produits employés (solvants, décapants, etc.) les procédés mis en œuvre (grattage, ponçage, etc.) devront être appropriés, afin de ne pas provoquer l'altération des ouvrages nettoyés eux-mêmes ou de leur état de surface (pli, brillant).

La prestation comprend 3 phases de nettoyage :

- Nettoyage préalable aux OPR,
- Nettoyage préalable à la réception,
- Nettoyage préalable à la livraison.

Localisation : *Chambres mère-enfant, espace commun et circulation – suivant plans.*

TRAVAUX DE SOL SOUPLE

5.6 NETTOYAGE ET/OU PREPARATION DES SUPPORTS DES SOLS

La prestation comprend le nettoyage et/ou prestation des supports des sols

5.7 RAGREAGE

Après préparation du support comportant un nettoyage au balai et un dépoussiérage, prévoir l'application d'un enduit de lissage en 1 ou 2 passes dont la charge totale ne devra pas être inférieure 2,5 kg/m².

La quantité de produit à mettre en œuvre devra permettre d'obtenir la planéité voulue du revêtement de sol fini en partant de l'état et de la planéité du support réceptionné par l'entrepreneur.

Il sera nécessaire de prévoir l'utilisation d'un primaire d'accrochage avant application du ragréage de type P3

Dans le cadre de dénivelés importants un ragréage de forte épaisseur sera prévu.

Localisation : *Chambres mère-enfant, espace commun et circulation – suivant plans.*

5.8 SOL CAOUTCHOUC U4 P3 EN LÉS

Fourniture et pose d'un revêtement caoutchouc certifié NF UPEC en lés U4 P3 E2 C2 de type NORA

Le revêtement de sol sera un revêtement caoutchouc calandré sous haute pression de conception et fabrication 100 % européenne. Il bénéficiera d'une résistance au glissement accrue (R10), une très bonne résistance au trafic et une excellente résistance au poinçonnement $pr \leq 0,04$ mm. Son armature en voile de verre lui conférera une excellente stabilité dimensionnelle. Il sera doté d'une couche d'usure en PVC compact transparente groupe T d'abrasion et il bénéficiera d'une protection de surface PUR de type polyuréthane qui facilitera l'entretien et évitera l'application d'une métallisation pendant toute la durée de vie du produit.

Il bénéficiera impérativement d'une garantie de 7 ans et pourra obtenir une extension jusqu'à 6 an supplémentaire (suivant conditions de mise en œuvre des tapis de propreté Coral ou Nuway du fabricant).

Caractéristiques techniques :

Epaisseur : 2,5 mm

Couche d'usure : 0,70 mm

Masse surfacique totale : 3600 g/m²

Classement UPEC : U4 P3 E2 C2

Certification NF UPEC : N° 311-017.1

Résistance à l'abrasion : Groupe T

Résistance au poinçonnement : $\leq 0,04$ mm (exigence de la norme $\leq 0,10$ mm)

Réaction au feu : Bfl-s1(*) – Rapport N° T09.25945-br1 (TNO)

Résistance à la glissance : R10

Classement européen selon NF EN 685 : 34 - 43

Propriétés électrostatiques : Antistatique - Classe 1

Dimensions : Premium = Dalles 25 x 25 cm, 50 x 50 cm, 37,5 x 60 cm, (100 x 100 cm sur demande) / Lames 15 x 100 cm, 20 x 120 cm, 25 x 130 cm, 25 x 100 cm, 28 x 150 cm,

14 x 150 cm, 7 x 150 cm / Triangles 50 x 50 cm / Losanges 34,6 x 59,8 cm

Garantie : 7 ans + extension de garantie

(*) Satisfait à la réglementation M3

Localisation : *Chambres mère-enfant, espace commun et circulation – suivant plans.*

5.9 PROFIL POUR REMONTEE EN PLINTHES

Fourniture et mise en œuvre de profil pour remontée en plinthes des sols souples sur mur périphériques – mis en œuvre sous revêtement de sol suivant profil du fabricant du sol préconisé au point 5.8

Localisation : *Chambres mère-enfant – coté enfant uniquement – suivant plans.*

5.10 BARRES DE SEUILS

Fourniture et pose des barres de seuils à fixation invisible en Aluminium anodisé strié type Dinafix 35mm de chez DINAC ref. 21 03 09 ou équivalent.

Le sol devra entrer dans la gaine technique de 10 cm afin que la barre de seuil ne soit pas accessible depuis la circulation.

Localisations : *au changement de sol, au droit de la grille d'isolement du quartier mère-enfant, et dans chaque gaine technique.*

PHASE 2 :

TRAVAUX DE PEINTURE

5.11 NETTOYAGE ET/OU PREPARATION DES SUPPORTS DES MURS

Les travaux avant mise en peinture rendent le support apte à l'application des produits de peinture. Ils sont déterminés suivant la nature et l'état de surface du support, en fonction des prescriptions de l'état de finition et de la nature des produits de peinture.

Ils comprennent notamment selon la nature du support :

- les dégraissages ;
- le décapage des métaux oxydés ;
- le dépolissage ;
- l'enlèvement de la rouille ;
- l'élimination de la calamine (sur la métallerie de bâtiment, elle ne peut s'effectuer qu'en atelier) ;
- l'égrenage ;
- le ponçage à sec ;
- le brossage ;
- l'époussetage ;
- le décapage pour repeindre ;
- le lavage à l'eau sous pression ou à la vapeur ;
- le détapissage ;
- le grattage ;
- les lessivages ;
- l'élimination de détrempe (colles) et de cires,
- ratissage,
- Ponçage,
- etc. ;

Les travaux préparatoires seront adaptés à chaque support : plafond peint à lessiver, toile de verre à détapisser, enduit plâtre à égrené, etc.

Il appartient à l'entreprise de prévoir l'ensemble des préparations nécessaires à la mise en œuvre des couches de finition.

Localisation : Anciennes chambres mère-enfant.

5.12 PEINTURE (FINITION A) MURS ET JOUEES DES MENUISERIES

Travaux préparatoires sur existant

- Lavage si nécessaire
- Dégraissage si nécessaire

Après travaux préparatoires, les fonds devront être sains, secs et préparés conformément aux normes en vigueur

Finition :

- Etat de finition recherchée : **finition A**
- Teinte : au choix de l'architecte
- Aspect : Satin velouté poché
- Impression peinture acrylique : IDROTOP PRIM de chez TOLLENS
- 2 couches de peinture acrylique : IDROTOP VELOUR de chez TOLLENS

Localisation : Anciennes chambres mère-enfant.

5.13 PEINTURE SUR HUISSERIES ET PORTES (BOIS ET METAL)

Exécution des travaux préparatoires et de finition selon DTU 59.1

- Subjectile bois : cf. lot Menuiserie intérieure
- Subjectile métal : sur porte de cellules existantes
- Supports existants = préparation du support selon état existant et selon technique adaptée (décapage complet si nécessaire)
- 1 couche d'impression
- 2 couches de finition
- Etat de finition recherchée : finition A
- Aspect : satiné
- Teinte : au choix de l'architecte, les coloris peuvent être différents suivants les supports.

Localisation : *Anciennes chambres mère-enfant.*

Maître d'ouvrage : DISP de Lille
123 Rue Nationale BP 765
59 034 LILLE CEDEX

Assistant à maîtrise d'ouvrage :
Cabinet Clément Associés
12 rue de l'Armée PATTON
54 000 NANCY



**DIRECTION INTERREGIONALE DES SERVICES
PENITENCIERS**
30 Chemin des Anzacs
62450 BAPAUME

Architecte :
Atelier/19 Architecture
2 avenue des Australiens
80200 PERONNE
03 22 85 83 36

Bureau d'Etude Thermique :
BATITECH
8 bld Cordier
02100 SAINT-QUENTIN
03 23 64 72 30

**TRAVAUX DE CREATION D'UNE
NURSERIE QUARTIER FEMMES DU
CENTRE DE DETENTION DE
BAPAUME**

Bureau de Contrôle :
BUREAU VERITAS
Jean Luc Tellier
11 rue Léon Blum
62800 LIEVIN

LOT 06 - ELECTRCITE

Coordonnateur SPS :
DEKRA
Jonathan Barbieux
Rue Pierre et Marie Curie
Zone artisanale du 14 juillet
62223 St LAURENT BLANGY

**DESRIPTIF
Phase DCE v2**

SEPTEMBRE 2023

6 DESCRIPTION PARTICULIERE DES OUVRAGES DE COURANT FORTS ET FAIBLES

L'entrepreneur titulaire du lot est soumis à une obligation de résultat, aussi celui-ci exercera son devoir de conseil tout au long du chantier. Pour mémoire la visite du site est obligatoire, aussi toute suggestion d'adaptation des travaux objet du descriptif ci-après, non mentionnée dans le mémoire technique dans un paragraphe spécifique, qui interviendrait en phase chantier sera due par l'entreprise.

PHASE 1 :

6.1 TRAVAUX PREPARATOIRES

6.1.1 ETUDES

L'entreprise doit prévoir dans son offre la réalisation de l'ensemble des études préalables à la réalisation des travaux. Cela comprend :

- Les relevés sur site ;
- Les plans ;
- Les différents schémas électriques ;
- Les notes de calcul ;
- Planning d'intervention ;

6.1.2 CONSIGNATIONS

L'entreprise doit effectuer toutes les consignations nécessaires à l'exécution des travaux, afin de sécuriser l'intervention du personnel effectuant les travaux.

L'entreprise doit être vigilante et s'assurer de la continuité de service des zones environnantes, lors de la consignation des zones de travaux.

Le cas échéant, celle-ci doit la mise en œuvre d'alimentation provisoire ou autre afin de garantir l'alimentation électrique des zones non concernées par les travaux.

6.1.3 DEPOSE DES SYSTEMES NON REUTILISES

L'entreprise doit la dépose et les frais de mise en décharge des équipements non conservés dans le cadre du projet.

Dépose :

- Dépose des éclairages existants,
- Dépose des éclairages de sécurité existants ;
- Dépose des prises de courants ;

L'entreprise doit l'épuration des câblages existants, par la dépose de tous les câbles non utilisés.

La dépose sera réalisée selon le phasage des travaux afin de garantir une continuité de service de l'établissement.

6.1.4 L'ALIMENTATION DE CHANTIER

L'entreprise doit la mise en œuvre de coffrets électriques de chantier permettant la réalisation des travaux.

L'alimentation de chantier comprend la mise en œuvre de protection provisoire depuis le compteur de chantier, les câbles d'alimentation, les coffrets de distribution.

Les coffrets de distribution comprendront au minimum :

- Un disjoncteur différentiel 40 A 30 mA – 230/400 V ;
- Un disjoncteur 32 A / 400 V ;
- Un disjoncteur 16 A / 400 V ;
- Un disjoncteur 16 A / 230 V ;
- Une prise 3P+N+T 32 A / 400 V ;
- Deux prises 3P+N+T 16 A / 400 V ;
- Quatre prises 2P+T 16 A / 230 V ;
- Un arrêt d'urgence normalisé de type « Coup de poing ».

L'entreprise doit mettre à disposition du chantier une personne habilitée à intervenir sur l'alimentation de chantier.

L'entreprise doit mettre en œuvre autant de coffrets nécessaires à la réalisation des travaux que demandé par le Maître d'Œuvre lors des réunions de chantier.

La prestation comprend le déplacement des différents coffrets selon le phasage des travaux.

Le coffret de chantier doit faire l'objet d'un contrôle technique par un organisme agréé, prestation à la charge de l'entreprise.

6.1.5 ÉCLAIRAGE PROVISoire DE CHANTIER

L'entreprise titulaire du présent lot doit la fourniture, la pose et le raccordement d'un éclairage de chantier de type fluorescent ou LED, étanche afin d'obtenir un éclairage minimum de 100 lux dans les différentes zones de travaux.

6.2 MISE A LA TERRE

6.2.1 MISE A LA TERRE DES MASSES

Mesure, contrôle et amélioration de la valeur de la prise de terre.

En aval de la barrette générale de terre, le réseau de terre permettra le raccordement :

- De toutes les masses métalliques et charpentes susceptibles d'être mises accidentellement sous tension,
- Des huisseries métalliques (selon NF C15.100),
- Des armoires électriques de distribution, y compris les faces avant formant porte,
- Des broches de terre des prises de courant,
- Des carcasses métalliques de tous les organes électriques,
- Des appareils d'éclairage,
- De la borne de terre à disposition des autres corps d'état,
- Des conducteurs de protection de toutes les canalisations,

Cette liste n'est pas limitative, le but à atteindre étant de constituer un ensemble équipotentiel.

En aucun cas, le conducteur principal de protection ne devra être coupé. Les dérivations se feront à l'aide de bornes anti-cisaillantes.

6.2.2 LIAISON EQUIPOTENTIELLE SUPPLEMENTAIRE

Des liaisons équipotentielles seront mises en œuvre dans les locaux sanitaires et concerneront :

- Les bouches de ventilation et les conduits, si le conduit principal, la dérivation ou le piquage et la bouche sont métalliques.
- Les canalisations d'eau chaude, eau froide et les vidanges, de chauffage,
- Les éléments métalliques de la construction simultanément accessibles.

Les canalisations seront connectées au plus près de leur pénétration dans le bâtiment.

La carcasse métallique des appareils de classe II doit impérativement ne pas être reliée.

6.3 ARMOIRE DIVISIONNAIRE - TABLEAUTINS

L'entreprise doit la modification de l'armoire divisionnaire et des tableaux existants pour l'alimentation des nouveaux équipements.

Ces tableaux reprendront l'alimentation de l'ensemble des équipements de la zone concernée par les travaux. Le cas échéant, l'entreprise devra fournir des tableaux neufs.

Pour des raisons de maintenance, il sera privilégié du matériel courant et facilement disponible.

Les tableaux seront équipés de disjoncteurs omnipolaires assurant la protection des biens et des personnes, associées à des dispositifs différentiels résiduels.

Le pouvoir de coupure des disjoncteurs sera de 20 kA minimum ou adapté à la valeur ICC calculée et fournie par le distributeur d'énergie.

Les dispositifs de protection auront un pouvoir de coupure au moins égal à l'intensité maximale du courant de court-circuit correspondant à leurs positions définitives dans les installations.

L'installation sera réalisée en tenant compte de la sélectivité ampérométrique et différentielle totale des protections.

Toutes les dispositions seront prises pour que le fonctionnement des différents dispositifs électriques ne soit pas influencé par des perturbations électromagnétiques (fonctionnement des organes de puissances) ou mécaniques (vibrations).

L'entreprise doit la réalisation des notes de calculs justifiant le choix des matériels installés, des essais et mises en service.

L'entreprise doit la réalisation et la fourniture des schémas électriques mis à jour, en format papier et informatique.

Les nouveaux tableaux seront implantés en gaines techniques dito existants.

6.4 DISTRIBUTION SECONDAIRE

La distribution secondaire doit être réalisée par des câbles U 1000 R2V, de section appropriée, encastrés sous fourreaux, sous goulottes, en chemins de câbles.

L'entreprise doit prendre toutes les dispositions nécessaires lors du dimensionnement des liaisons en tenant compte des différents types de perturbations.

Aucun conducteur ne doit avoir une section inférieure à 1,5 mm².

Le poste distribution secondaire comprend tous les fourreaux, la quincaillerie ainsi que les diverses boîtes de raccordement nécessaires à la réalisation des installations.

Toutes boîtes d'encastrement en cloison coupe-feu devront aussi être coupe-feu.

Toutes les connexions doivent se faire dans des enveloppes et au moyen de matériel spécialement destiné à cet usage.

Le matériel utilisé respecte les indices de protection spécifiés, et présenter toutes les garanties de tenue de la qualité de la connexion dans le temps. Ce matériel est très largement dimensionné.

Elles sont montées de préférence sur le côté des chemins de câbles et toujours de façon à être le plus aisément accessible.

Pour les locaux à risque d'humidité et l'extérieur, en apparent, il est fait usage de boîtes comme ci-dessus, mais équipées de presse étoupe plastique.

Toutes les boîtes de dérivation seront à repérer par des étiquettes.

6.5 CHEMINEMENTS

Principe :

La distribution secondaire se fera sous tube IRL (uniquement pour les zones inaccessibles aux détenus).

La distribution secondaire se fera sous GPC métallique ou en canalisations encastrées pour les zones accessibles aux détenus.

Les cheminements ne devront pas être accessibles aux détenus.

6.5.1 TUBE IRL

L'entreprise doit la fourniture et la pose de tube Isolant Rigide Lisse (IRL) permettant l'acheminement des câbles, sur les cloisonnements, depuis les chemins de câbles jusqu'aux équipements divers, y compris toutes sujétion d'accessoires de fixations.

6.5.2 GAINÉ DE PROTECTION DE CABLES (GPC)

L'entreprise doit la fourniture et la pose d'une Gaine de Protection de Câble métallique permettant l'acheminement des câbles pour les luminaires en plafonnier de la cellule double 08, y compris fixation par cheville/vis inviolable à tête cassante.

6.5.3 ENCASTREMENT

Le titulaire du présent lot devra la réalisation de saignées horizontales et verticale dans les murs pour passage de ses réseaux.

Pour la réalisation de sa prestation, l'entrepreneur devra respecter scrupuleusement les normes en vigueur concernant les saignées dans les murs porteurs, et ceux, notamment en ce qui concerne leurs dimensions et leurs dispositions.

Les dimensions des saignées sont directement liées à l'épaisseur des murs porteurs :

Épaisseur mur	SAIGNÉE HORIZONTALE			SAIGNÉE VERTICALE	
	Profondeur (longueur ≥ 1 250 mm)	Profondeur (longueur < 1 250 mm)	Largeur	Profondeur	Largeur
85 à 115 mm	—	—	—	30 mm	100 mm
116 à 175 mm	—	15 mm	58 à 87,5 mm		125 mm
176 à 225 mm	10 mm	20 mm	88 à 112,5 mm		150 mm
226 à 300 mm	15 mm	25 mm	113 à 150 mm		175 mm
> 300 mm	20 mm	30 mm	ép. en mm / 2		200 mm

Dimensions des saignées en fonction de l'épaisseur des murs porteurs.

En ce qui concerne leurs dispositions, l'entrepreneur devra tenir compte de toutes les règles de l'art lors de la réalisation de celles-ci. La réalisation de saignée en diagonale est absolument proscrite.

Après réalisation des saignées et l'entrepreneur devra l'enlèvement des parties non adhérentes, le dépoussiérage, et le passage de ses réseaux conducteurs.

Les boîtes d'encastrement seront d'un modèle courant de constructeurs reconnus, fixation à vis (fixation par griffes interdites), avec entrées défonçables latérales et frontales et jumelables entre elles horizontalement ou verticalement.

Il sera utilisé des conduits d'encastrement adapté à la nature de la cloison. Les conditions d'encastrement sont celles de la NFC 15 100. Les conducteurs ne sont placés qu'après encastrement définitif des conduits (ces derniers sont posés aiguillés). L'ensemble des conduits sera conforme à la Norme NFC 68.101 et ses additifs. La continuité devra être assurée entre les conduits, le raccordement des conduits et des boîtes se fera par manchons étanches.

Enfin, après passage des réseaux conducteurs dans les conduits d'encastrement, le titulaire du présent lot devra le bouchement de ses saignées par l'application à la taloche d'un mortier de ciment à prise rapide (10 minutes de temps de prise), prêt à gâcher de type MORTIER CHRONO de chez WEBER ou techniquement équivalent.

Le support doit être propre et sain ;

Humidifier le support avant application ;

Mélanger 4 litres d'eau par sac de 25.00 Kg de mortier (mélanger uniquement la quantité de mortier nécessaire à la fermeture de la saignée, ne pas rebattre le mortier après commencement de la prise) ;

Appliquer à la truelle, bien serrer le mortier contre le support ;

Éliminer rapidement les excédents, lisser le mortier ;

La prestation comprend tous accessoires et sujétions de parfaite réalisation de la prestation.

6.5.4 CHEMINS DE CABLES

~~L'entrepreneur doit la fourniture et la pose de chemins de câbles, en toiture terrasse, fixés sur plot lesté, selon les plans. Les chemins de câbles auront une largeur adaptée, en respectant les 30% de réserve.~~

~~Les chemins de câbles courant forts et les chemins de câbles courant faibles devront être séparés au minimum de 20 cm.~~

~~Les chemins de câbles sont de type dalle, capotés, en acier galvanisé à chaud ou trempé après fabrication.~~

~~Les câbles seront disposés en nappes correctement peignées sur les chemins de câbles. Ils seront fixés par des colliers de type « Nylon » ou équivalent disposés tous les 30 cm.~~

~~La dimension des chemins de câbles est choisie en fonction du nombre de câbles, de manière à ce que chaque chemin de câbles puisse recevoir sans modification 30% de câbles supplémentaires.~~

~~Ils seront reliés au réseau d'équipotentialité des masses par cuivre nu circulant sur la longueur totale du chemin de câble.~~

~~Les lattes seront de type Sherpal L — Support de machine modèle 400 de marque DANIALU ou équivalent. Il devra être installé un support à chaque jonction de deux tronçons de chemin de câble.~~

6.6 ECLAIRAGE

Les appareils d'éclairage seront déterminés conformément aux recommandations relatives à l'éclairage intérieur de l'Association Française de l'Éclairage.

Sur les lieux de travail, la norme NF EN 12464-1 définit un triplé d'exigences auquel doit satisfaire une installation d'éclairage pour que la tâche visuelle des personnels s'effectue dans de bonnes conditions.

Trois critères formalisent la norme :

1 - Éclairage moyen à maintenir sur la surface de référence de la zone de travail qui prend en compte les aspects de confort visuel, de bien-être, les exigences de l'ergonomie visuelle, de la sécurité et de l'économie. La normalisation ne manque pas de préciser que l'éclairage moyen à maintenir doit être augmenté d'un facteur d'environ 1,5, cette valeur représentant la plus petite différence dans l'appréciation visuelle subjective de l'éclairage dans les conditions suivantes :

- Le travail est critique, les conditions de la tâche visuelle sont difficiles et les contrastes entre les objets sont plus faibles qu'habituellement,

- La recherche de la productivité est de la plus haute importance.

Pour ceux qui établissent des diagnostics d'installation sur des lieux de travail, il est intéressant de noter que, dans les sites occupés de façon continue, l'éclairage moyen à maintenir ne doit pas être inférieur à 200 lux.

2- La limite de l'éblouissement d'inconfort est évaluée par la méthode de la CIE sous la forme de la valeur du taux d'éblouissement UGR.

3.- Une valeur minimale de l'indice de rendu des couleurs (IRC ou Ra) est requise ; la valeur de 80 est retenue dans les locaux où le travail se fait de manière continue.

Le tableau ci-dessous donne les prescriptions définies sur quelques applications choisies parmi les zones, tâches ou types d'activités décrits selon la norme NF EN 12464-1.

	Norme NF EN 12464-1	
	Lux	UGR
En tout point des circulations intérieures horizontales	100	<25
Sanitaires/Salle d'eau	200	<19
Cours extérieures	50	<25

Les appareils d'éclairages seront de type LED, en saillie.

Les luminaires et les appareillages implantés dans les locaux à risques particuliers d'incendie devront posséder un IP 4X minimum.

L'entreprise portera une attention particulière sur la bonne fixation des luminaires en ne modifiant ni l'indice de protection ni la résistance au choc de ceux-ci.

La distribution des circuits d'éclairage sera réalisée à l'aide de câbles U1000 R2V, de sections minimales 1.5mm². D'une manière générale, les appareils à faible consommation, à durée de vie élevée, à risque photobiologique faible, et à haut rendement seront favorisés et généralisés sur l'ensemble du site, suivant la durée d'utilisation et leurs emplacements.

6.6.1 PROJECTEUR LED

L'entreprise titulaire du lot doit la fourniture, la pose et le raccordement de luminaire étanche led de type PROTEK Q2 de la marque SCEEN ou équivalent.

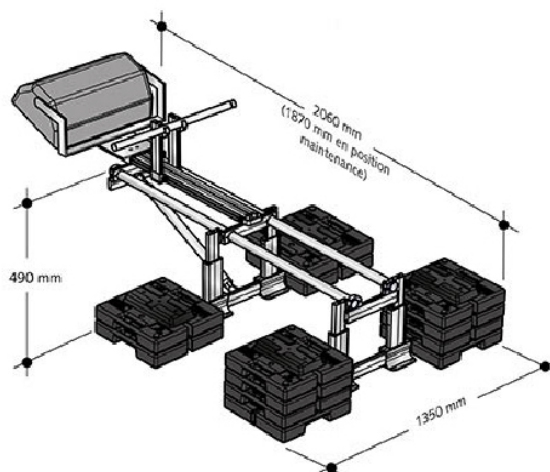
Caractéristiques :

- Puissance : 100W ;
- Température de couleur : 4000K ;
- Tension nominale : 220-240 V AC, 50/60 Hz ;
- Plage de tension d'entrée : 198-264 V AC ;
- Classe de protection : 2 ;
- IP : 65 ;
- IK : 08 ;
- 88lm/W ;
- Durée de vie de 50 000 heures.

Localisation : Accès US, cour extérieur

6.6.2 SUPPORT DE PROJECTEUR

Pour les points d'éclairage créés, l'entreprise titulaire du présent lot doit la fourniture et la pose de support de projecteur de type Sherpal L de marque DANIALU ou équivalent, lesté de contrepoinds.



Le support aura deux positions de fonctionnement, la position éclairage et la position maintenance.

Localisation : Accès US

6.6.3 HUBLOT ANTIVANDALE

L'entreprise titulaire du lot doit la fourniture, la pose et le raccordement de hublot du type RONDO de la marque SECURLITE ou équivalent.

Caractéristiques :

Tension nominale : 220-240 V AC, 50/60 Hz ;
 Plage de tension d'entrée : 198-264 V AC ;
 Classe de protection : I ;
 IP : 66 ;
 IK : 10++ / 120 joules ;
 ERP/ IGH : test au fil incandescent 850° / 30 s ;
 Température ambiante nominale de fonctionnement : 25° C selon norme NF EN 60598-1 ;
 Jupe anti-arrachement, 4 points fixations internes ;
 VK55 en applique, VK56 en plafonnier, VK56 en encastrément ;
 IRC : 80 ;
 SDCM : 5 ;
 Risque Photobiologique : RG0 ;
 Durée de vie module led > 50 000h (L80B50) ;
 Fonction veille incluse ;
 Puissance 32W.

L'entreprise doit prévoir tous les accessoires nécessaires afin de respecter la fonction anti vandalisme du luminaire.

6.6.4 LISEUSE ANTIVANDALE

L'entreprise titulaire du lot doit la fourniture, la pose et le raccordement de liseuse du type P600A de la marque SECURLITE ou équivalent.

Caractéristiques :

Tension nominale : 220-240 V AC, 50/60 Hz ;
 Plage de tension d'entrée : 198-264 V AC ;
 Classe de protection : I ;
 IP : 44 ;
 IK : 10+ / 50 joules ;
 ERP/ IGH : test au fil incandescent 850° / 30 s ;
 Température ambiante nominale de fonctionnement : 25° C selon norme NF EN 60598-1 ;
 Jupe anti-arrachement, 4 points fixations internes ;
 VK36 en applique ;

IRC : 80 ;
SDCM : 5 ;
Risque Photobiologique : RG0 ;
Durée de vie module led > 50 000h (L80B50) ;
Avec interrupteur ;
3000°k ;
115lm ;
Puissance 5W.

L'entreprise doit prévoir tous les accessoires nécessaires afin de respecter la fonction anti vandalisme du luminaire.

Localisation : En tête de lit

6.6.5 COMMANDES D'ECLAIRAGE

Les luminaires au plafond seront commandés depuis les platines d'interphonies existantes, y compris la fonction veilleuse des hublots.

Pour les autres luminaires, l'entreprise doit la fourniture, la pose et le raccordement de commande d'éclairage ainsi que leurs alimentations et toutes sujétions de pose et finition soignée.

Chaque fois que possible, l'entreprise doit la mise en œuvre de module multiple (couplet avec les prises de courant). Ils seront posés à une hauteur comprise entre 0,90 et 1,30 m.

La disposition des plots d'encastrement devra permettre la mise en œuvre ultérieure de protection anti-vandale de type enclume sans devoir déplacer ces derniers.

Les commandes d'éclairage dans les locaux aveugle seront muni d'un voyant.

L'entreprise doit la fourniture, la pose et le raccordement de commande d'éclairage de type MOSAIC de marque LEGRAND ou équivalent.

Elles seront de type :

- Simple allumage encastré ;

6.7 PRISES DE COURANT

Chaque fois que possible, l'entreprise doit la mise en œuvre de module multiple (couplet avec les commandes d'éclairage).

L'entreprise titulaire du présent lot doit la fourniture, la pose et le raccordement de prises de courants normales 2P+T 16A encastrées de type MOSAIC de marque LEGRAND ou équivalent ainsi que leurs alimentations et toutes sujétions de pose et finition soignée.

La disposition des plots d'encastrement devra permettre la mise en œuvre ultérieure de protection anti-vandale de type enclume sans devoir déplacer ces derniers.

6.8 PRISES TV

L'entreprise doit la mise en œuvre d'une prise TV entièrement blindée de type MOSAIC de marque LEGRAND ou équivalent.

Caractéristiques :

- Connecteur TV : Male IEC 9,52 mm.

Le poste comprend les plots, le scellement, les supports, les mécanismes et les enjoliveurs.

La prestation comprend la mise en œuvre d'enclume de marque SECURLITE ou techniquement équivalent pour chaque prise TV.

La disposition des plots d'encastrement devra permettre la mise en œuvre ultérieure de protection anti-vandale de type enclume sans devoir déplacer ces derniers.

Localisation : Voir plan.

6.9 PROTECTION SUR APPAREILLAGES

L'entreprise titulaire du présent lot devra une protection acier de type ENCLUME de chez SECURLITE ou équivalent sur les appareillages (interrupteurs, PC, TV).

Les enclumes posséderont les caractéristiques suivantes :

VK44 ;

IK10++ / 80 joules ;

Fixations par vis antivandales.

Localisation : Ensemble de la zone concernée par le projet.

6.10 ECLAIRAGE DE SECURITE

L'entreprise titulaire du présent lot doit la fourniture, la pose et le raccordement de BAES, IK10, saillis, conformément aux normes NF EN 60-598-2-22 & NF C 71-800/801/805 et porteur de la marque NF.

Les câbles d'alimentation et de commande seront de catégorie C2.

Les blocs autonomes doivent être alimentés depuis une dérivation électrique prise en aval du dispositif de protection et en amont du dispositif de commande de l'éclairage normal du local.

Ils seront équipés d'étiquette de balisage utilisant des pictogrammes conformes à l'article CO42 et à la norme NFX 08 003.

6.11 SERRURE ELECTRIQUE

6.11.1 SERRURE

L'entreprise titulaire du présent lot doit la fourniture et la pose de serrure motorisé, en applique, de type 21910 de marque DENY FONTAINE ou équivalent.

Caractéristiques techniques :

- Serrure en applique motorisée renforcée pour porte lourde ;
- Condamnation des pènes en positions sortie, double pêne à manœuvre électrique ;
- Carte électronique intégrée pour fonctionnement autonome ;
- Pènes tournants en acier inox ;
- Alimentation de la serrure 12 V / 2 A ;
- Serrure tout inox, étanche ;

Déverrouillage mécanique de la serrure par cylindre DENY FONTAINE sur organigramme de l'établissement.

L'entreprise doit la fourniture de 3 clefs par serrure.

L'entreprise doit la fourniture et la pose d'un périphérique de signalisation visuel et sonore de l'ouverture de la serrure. Il sera mis en œuvre un périphérique de chaque côté de la serrure.

La serrure électrique sera commandée depuis la GSA existante depuis le PCH.

Localisation : Grille accès Nurserie

6.11.2 PUPITRE

L'entreprise titulaire du présent lot doit la fourniture et la pose d'une plaque pupitre à encastrer de type 20447L en extension du pupitre existant dans le PCH.

6.11.3 CABLAGE

L'entreprise titulaire du présent lot doit la fourniture et la pose depuis PCH jusqu'à la serrure d'un câble 4 paires 9/10ème blindé et non propagateur de flamme permettant l'alimentation et la communication de la serrure.

6.12 INTERPHONIE

L'entreprise titulaire du présent lot doit réaliser une extension du système d'interphonie centralisé existant.

6.12.1 PLATINE

L'entreprise doit la fourniture, la pose et le raccordement de poste IP de type TCIS-2 TURBINE de marque STENTOFON ou équivalent.

Les postes auront les caractéristiques techniques suivantes :

- Puissance de niveau de pression acoustique à 1m : 95dB ;
- Technologie du microphone : MEMS, microphone omnidirectionnel, sensibilité ajustable ;
- Gamme de fréquence : 200-7000Hz ;
- IP66 - IK10 ;
- Vis anti-vandale en acier inoxydable, sécurité TORX
- Protection du HP en acier inoxydable et aluminium moulé.

Les appels seront dirigés vers le PCH.

Localisation : Accès cour depuis nurserie
 Accès cour depuis US
 Accès US depuis cour

6.12.2 CABLAGE

L'entreprise titulaire doit la fourniture et la pose d'un câble 4 paires torsadées, permettant le respect de la catégorie 6a, performance de 10 Gb/s, de type F/FTP, 100 Ohms.

Le câblage doit respecter les normes européennes LSOH (faible dégagement de fumée et zéro halogène).

Les câbles proposés doivent être munis d'un certificat de laboratoire indépendant attestant la conformité aux performances de la catégorie 6a (3P, Delta Testing...), performance de 10 Gb/s.

Les câbles disposent d'un marquage de longueur au mètre. Ils doivent être fournis en touret de 500 ou 1000 mètres.

Les connecteurs RJ45 devront être dissimulés dans les équipements techniques ou des boîtes non accessibles.

6.12.3 PROGRAMMATION

Le système sera paramétré selon les besoins de l'établissement et les essais réalisés.

6.13 VIDEOSURVEILLANCE

L'entreprise titulaire du présent lot doit réaliser une extension du système de vidéosurveillance existant.

6.13.1 CAMERA DOME FIXE

L'entreprise titulaire du présent lot doit la fourniture de caméra mini-dôme fixe, IP de marque AXIS ou équivalent ayant les caractéristiques minimales suivantes :

Résolution :	HD 1080p ;
Type de capteur d'image :	1/3" ;
IPS :	30 à 1080p ;
Intérieur/extérieur :	Intérieur/extérieur ;
Jour/nuit :	Jour/nuit ;
Alimentation par Ethernet (PoE) :	Oui ;
Compression :	H.264, MJPEG ;
Multi-diffusion :	Oui ;
Eclairage minimal mode Jour :	0,15 lux ;
Eclairage minimal mode Nuit :	0,03 lux ;
Distance focale minimale :	3 mm ;
Distance focale maximale :	10,5 mm ;
Résistance aux intempéries :	IP66 ;
Anti-vandalisme :	IK10 ;
Température de fonctionnement :	-40 à +50 °C.

La prestation comprend le support de fixation nécessaire à la pose du dôme. La connectique du dôme devra être dissimulée et inaccessible par les utilisateurs.

La sphère des dômes sera teintée. Les dômes extérieurs seront équipés de casquette.

Le câblage doit respecter les normes européennes LSOH (faible dégagement de fumée et zéro halogène).

Les câbles proposés doivent être munis d'un certificat de laboratoire indépendant attestant la conformité aux performances de la catégorie 6a (3P, Delta Testing...), performance de 10 Gb/s.

Les câbles disposent d'un marquage de longueur au mètre. Ils doivent être fournis en touret de 500 ou 1000 mètres.

L'entreprise titulaire du présent lot doit la fourniture, la pose et le raccordement de câble permettant le respect de la catégorie 6a, performance de 10 Gb/s, de type F/FTP, 100 Ohms, 4 paires torsadées.

Les connecteurs RJ45 devront être dissimulés dans les équipements techniques ou des boîtes non accessibles.

La prestation comprend les recettes de chaque lien cuivre.

L'entreprise titulaire du présent lot doit l'achat de licence complémentaire permettant de réaliser l'extension du système de vidéosurveillance existant.

Le système sera paramétré selon les besoins de l'établissement et les essais réalisés.

Localisation : Surveillance façades et portes de la cour

6.13.2 LICENCES

L'entreprise titulaire du présent lot doit l'achat de licence complémentaire permettant de réaliser l'extension du système de vidéosurveillance existant.

6.13.3 CABLAGE

Le câblage doit respecter les normes européennes LSOH (faible dégagement de fumée et zéro halogène).

Les câbles proposés doivent être munis d'un certificat de laboratoire indépendant attestant la conformité aux performances de la catégorie 6a (3P, Delta Testing...), performance de 10 Gb/s.

Les câbles disposent d'un marquage de longueur au mètre. Ils doivent être fournis en touret de 500 ou 1000 mètres.

L'entreprise titulaire du présent lot doit la fourniture, la pose et le raccordement de câble permettant le respect de la catégorie 6a, performance de 10 Gb/s, de type F/FTP, 100 Ohms, 4 paires torsadées.

Les connecteurs RJ45 devront être dissimulés dans les équipements techniques ou des boîtes non accessibles.

La prestation comprend les recettes de chaque lien cuivre.

6.13.4 PROGRAMMATION

Le système sera paramétré selon les besoins de l'établissement et les essais réalisés.

Les affichages des images pourront être paramétrés selon des scénarios préétablis. Le découpage des écrans en pleine image, quadravision ou multivision sera réalisé selon les demandes de l'établissement en phase chantier.

Pendant l'année de parfait-achèvement, une réunion sera organisée afin de vérifier les besoins de l'établissement en termes de modifications éventuelles de la programmation. L'entreprise titulaire du présent lot doit donc prévoir dans son offre une prestation de modification de programmation.

6.14 INCENDIE

L'entreprise titulaire du présent lot doit étendre une le système de sécurité incendie existant afin de répondre aux besoins ci-dessous :

- Couvrir la coursive d'une détection incendie ;
- Compléter les asservissements du désenfumage.

6.14.1 DETECTION OPTIQUE

Les détecteurs seront équipés :

- D'une led permettant de visualiser l'alarme feu;
- D'une sortie permettant le raccordement d'indicateurs d'action
- Dispositions applicables aux détecteurs de fumée ;
- Pour éviter les fausses alarmes dues à l'encrassement ou à l'environnement, les détecteurs seront réglables via 7 seuils normés permettant ainsi d'adapter la sensibilité des détecteurs à l'environnement du site.
- D'un isolateur de court-circuit (ICC) permettant le remplacement à chaud d'un point de détection.

Localisation : Suivant plans.

6.14.2 INSTALLATION ET RACCORDEMENT

Les lignes de détection seront réalisées en câble de section minimale 8/10ème sans écran type C2, de couleur rouge. SAUF LES ALLER ET RETOUR DES BUS QUI DEVRONT ETRE EN CABLE CR1

L'emploi des multiconducteurs est rigoureusement prohibé, de même l'intégration de boîtes de jonction sur une ligne de détection. Les connexions aux bornes de tous les équipements seront exécutées après repérage, proprement et solidement. Les conducteurs seront tous repérés à l'intérieur des équipements centraux par des étiquettes numérotées solidement assujetties (papier adhésif interdit.)

Le câblage devra respecter les données du constructeur et les normes en vigueur (en particulier la norme NFC 15-100 et la NFS 61-932).

Toutes les dispositions doivent être prises pour éviter les effets nuisibles des perturbations électromagnétiques, en accord avec les prescriptions des constructeurs des appareils raccordés. L'entreprise titulaire du présent lot aura une obligation de résultat quant au bon fonctionnement des installations.

Toutes les canalisations qui traverseraient des murs, cloisons ou planchers devront être protégées par des fourreaux de dimensions appropriées. A travers un joint de dilatation, les fourreaux devront être distincts de part et d'autre du joint, et avoir une section suffisante pour permettre le jeu des canalisations perpendiculairement à leur axe. Les prescriptions de mise en œuvre des fourreaux devront permettre de maintenir un degré coupe feu des parois traversées à savoir CF de degré 1 heure. Ces éléments de construction de marque 3M, HILTI ou similaire devront posséder un procès-verbal de résistance au feu en cours de validité, à fournir.

Pour tous les équipements raccordés en câble de type CR1, les dispositifs de suspension, de dérivation ou de jonction correspondants et leurs enveloppes devront satisfaire à l'essai du fil incandescent de 5 secondes maximum.

Les détecteurs seront raccordés à l'équipement d'alarme par du câble 9/10ème SYT1.

6.14.3 PROGRAMMATION

Le système sera paramétré selon le Cahier des Charges Fonctionnel du CSSI.

PHASE 2 :

SANS OBJET

Maître d'ouvrage : DISP de Lille
123 Rue Nationale BP 765
59 034 LILLE CEDEX

Assistant à maîtrise d'ouvrage :
Cabinet Clément Associés
12 rue de l'Armée PATTON
54 000 NANCY



**DIRECTION INTERREGIONALE DES SERVICES
PENITENCIERS**

30 Chemin des Anzacs
62450 BAPAUME

Architecte :
Atelier/19 Architecture
2 avenue des Australiens
80200 PERONNE
03 22 85 83 36

Bureau d'Etude Thermique :
BATITECH
8 bld Cordier
02100 SAINT-QUENTIN
03 23 64 72 30

**TRAVAUX DE CREATION D'UNE
NURSERIE QUARTIER FEMMES DU
CENTRE DE DETENTION DE
BAPAUME**

Bureau de Contrôle :
BUREAU VERITAS
Jean Luc Tellier
11 rue Léon Blum
62800 LIEVIN

LOT 07 - PLOMBERIE

Coordonnateur SPS :
DEKRA
Jonathan Barbieux
Rue Pierre et Marie Curie
Zone artisanale du 14 juillet
62223 St LAURENT BLANGY

**DESCRIPTIF
Phase DCE v2**

SEPTEMBRE 2023

7 DESCRIPTION PARTICULIERE DES OUVRAGES DE PLOMBERIE

L'entrepreneur titulaire du lot est soumis à une obligation de résultat, aussi celui-ci exercera son devoir de conseil tout au long du chantier. La DPGF qui lui est soumise présente la possibilité d'inclure des prestations qui lui semblent indispensables au bon déroulement de ses travaux. Pour mémoire la visite du site est obligatoire, aussi toute suggestion d'adaptation des travaux objet du descriptif ci-après intervenant en phase chantier sera due par l'entreprise.

PHASE 1 :

7.1 TRAVAUX PREPARATOIRES

7.1.1 ETUDES

L'entreprise doit prévoir dans son offre la réalisation de l'ensemble des études préalables à la réalisation des travaux. Cela comprend :

- Les plans ;
- Les différents schémas et synoptiques ;
- Les notes de calcul ;
- Planning d'intervention ;

...

Liste non limitative.

7.1.2 ALIMENTATION D'EAU FROIDE DE CHANTIER

L'entreprise doit la fourniture et mise en œuvre pour la durée du chantier d'une panoplie de comptage d'alimentation de chantier composée des éléments suivants :

- 1 clapet antipollution type EA ;
- 1 compteur d'eau froide DN 20 ;
- Vannes d'isolement amont et aval.

Il sera également prévu une alimentation des bungalows et sanitaires de chantier en tube souple type polyéthylène diamètre extérieur 25.

L'entreprise se raccordera sur le réseau d'eau froide existant à proximité.

NOTA : Il sera prévue une alimentation de chantier par phase de travaux.

Au terme du chantier, l'entreprise prévoira le repli de son alimentation de chantier.

7.1.3 NEUTRALISATION ET CONSIGNATION

L'entreprise devra s'acquitter de :

L'arrêt et la vidange des réseaux hydrauliques des zones de travaux (eaux sanitaires et chauffage) ;

La neutralisation des antennes de ventilation des locaux impactés par les travaux.

NOTA : le système de ventilation doit rester fonctionnel pour le reste du bâtiment. Les piquages de ventilation seront condamnés (provisoirement) par la mise en œuvre de caches sur les tés de raccordement.

L'entreprise veillera à l'isolement des zones de travaux suivant le phasage défini.

Un procès-verbal de consignation des réseaux est à fournir au Maître d'Œuvre à destination des autres corps d'état pour intervention.

7.1.4 DEPOSES

Après réalisation des consignations desservant les zones de travaux, l'entreprise titulaire du présent lot aura à sa charge la dépose et la modification des éléments suivants :

Phase 1 : RDC AILE OUEST

Des cuvettes implantées dans les Cellules simples existantes (à l'exception de 2 d'entre elles conservées pour les Cellules arrivantes) ;
Des systèmes de chasses des cuvettes non conservées (situés en gaines techniques palières) ;
Des auges encastrées dans les plans de travail et leur robinetterie (robinet, accessoires et pomme de douche) implantées dans les Cellules simples existantes (à l'exception de 2 d'entre elles conservées pour les Cellules arrivantes) ;
Des attentes EF et ECS (modifiées depuis les colonnes existantes situées en gaine technique palière) ;
Des attentes EU et EV (modifiées depuis les chutes existantes situées en gaine technique palière) ;
Des émetteurs de chauffage et leurs accessoires situés dans les Cellules simples existantes (à l'exception de 2 d'entre elles conservées pour les Cellules arrivantes) ;
Des réseaux de chauffage transitant dans les Cellules simples existantes (à l'exception de 2 d'entre elles conservées pour les Cellules arrivantes) ;
Des grilles de ventilation murales et de leurs flexibles de raccordement desservant les Cellules simples existantes (à l'exception de 2 d'entre elles conservées pour les Cellules arrivantes).

NOTA : Les installations techniques des Cellules arrivantes sont conservées en l'état et reconduits dans le cadre du projet. Les Douches du niveau ne sont pas concernées par les travaux.

Phase 1 : R+1 AILE SUD

Des douchettes des auges des 4 Cellules simples et 1 Cellule double concernées par les travaux.

La prestation comprend les frais de transport et de mise en décharge des matériels et matériaux déposés.

7.2 TRAVAUX DE CHAUFFAGE/CLIMATISATION

L'ambiance thermique des locaux du futur quartier mère/enfant (RDC AILE OUEST) sera gérée par un système multisplits.

7.2.1 UNITE EXTERIEURE

L'unité extérieure sera de type MINI VRF-S4, taille AJY45 LCLDH, de marque ATLANTIC ou équivalent, assemblée, testée et chargée en usine en fluide R410.

Le système sera composé d'une unité extérieure à condensation par air fonctionnant au gaz frigorigène R410, équipée d'un compresseur inverter, avec contrôle du débit de gaz réfrigérant.

Elle sera équipée d'un compresseur double rotor DC Inverter. Elle devra permettre l'alimentation, en chaud ou en froid, de toutes les unités intérieures qui lui sont connectées jusqu'à une puissance maximum connectée égale à 1,3 fois sa puissance nominale.

L'unité extérieure devra respecter les caractéristiques techniques suivantes :

Référence	AJY45LCLDH
Puissance calorifique (kW)	14
COP (chaud) nominal	3,71
Puissance absorbée nominale chaud (kW)	3,77
Puissance frigorifique (kW)	14
EER (froid) nominal	2,97

Puissance absorbée nominale froid (kW)	4,71
Puissance acoustique dB(A)	53/56 (froid/chaud)
Dimensions HxLxP (mm)	998x970x370
Poids (kg)	88

ETE : 19°C BH/27°C CBS intérieur ; 35°C CBS extérieur/24°C BH intérieur

HIVER : 20°C CBS / 15°C BH intérieur ; 7°C CBS / 6 °C BH extérieur

L'unité extérieure reposera sur un châssis avec des supports lestés adaptés.

Le positionnement de l'unité extérieure sera conforme aux prescriptions du fabricant (maintenance).

Les raccordements frigorifiques à l'unité extérieure devront être brasés pour assurer une parfaite étanchéité.

L'entreprise doit le raccordement et le branchement électrique de son matériel depuis l'attente amenée à proximité par le **Lot : Electricité**. **L'entreprise devra fournir la puissance électrique de son matériel pendant la période de préparation au Lot n°06 : Electricité pour permettre le calcul du bilan de puissance et des sections des câbles selon la norme.**

L'alimentation électrique de l'ensemble du système se fera en 230 volts monophasé à partir de l'unité extérieure. Les unités intérieures seront reliées électriquement à l'unité extérieure par un câble d'interconnexion assurant leur alimentation électrique ainsi que la communication entre l'ensemble des composants du système (unités intérieures, extérieure et télécommandes).

L'unité extérieure sera posée sur des supports adaptés au revêtement d'étanchéité de la toiture terrasse.

Localisation : Toiture.

7.2.2 UNITES INTERIEURES

Elle sera de type mural, modèle Muraux compacts (ASYE GCEHH) de marque ATLANTIC ou équivalent (au fluide frigorigène R410).

Les unités étant implantés dans des locaux dits de « sommeil », celles-ci seront sélectionnés avec détendeur déporté.

Chaque unité sera équipée d'un dispositif permettant le balayage automatique horizontal et/ou vertical de l'air soufflé (6 vitesses), d'un détecteur de présence et d'un filtre purificateur (en complément du filtre de base du système).

L'écoulement des condensats sera de type gravitaire ou réalisé avec une pompe fournie par l'installateur.

Elles seront équipées d'une télécommande infrarouge ou à fil.

Modèle	P. Frigo nominale (kW)	P. Calo nominale (kW)	Dimensions H x L x P (mm)	Poids (kg)	Niveau sonore (dB(A))*	Débit d'air PV à GV (m3/h) 50 Hz*
ASYE 04	1,1	1,3	268 x 840 x 203	8	22 à 31	310 à 450
ASYE 07	2,2	2,8	268 x 840 x 203	8,5	22 à 34	310 à 550
ASYE 09	2,8	3,2	268 x 840 x 203	8,5	22 à 37	310 à 610
ASYE 12	3,6	4,0	268 x 840 x 203	8,5	24 à 40	330 à 690
ASYE 14	4,0	4,5	268 x 840 x 203	8,5	24 à 44	330 à 800

*** : Selon la vitesse sélection [1 à 6]**

L'entreprise doit le raccordement et le branchement électrique de son matériel.

Les puissances frigorifique et calorifique seront déterminées suivant un calcul thermique de déperditions et d'apports d'après un logiciel agréé du CSTB.

Localisation : Espaces « maman » (1 unité par local) ; Espaces « bébé » (1 unité par local) ; Espace commun (2 unités minimum).

7.2.3 CIRCUIT FRIGORIFIQUE

L'unité extérieure sera raccordée directement sur les unités intérieures par l'intermédiaire de deux tubes de cuivre, de qualité frigorifique, déshydratée. Ces conduites frigorifiques seront façonnées afin d'optimiser les cheminements et ainsi limiter les pertes de charges sur les réseaux. Elles seront brasées sous filet d'azote à l'argent (30 % min.).

Les réseaux chemineront principalement dans les circulations sur des chemins de câble dédiés jusqu'à desservir chaque local indépendamment des autres. Aucune traversée entre cellules ne sera autorisée.

Le réseau frigorifique devra respecter les longueurs maximales de tuyauterie autorisées :

50 m de longueur réelle entre l'unité extérieure et l'unité intérieure la plus éloignée ;
40 m de longueur réelle entre le premier séparateur et l'unité intérieure la plus éloignée ;
30 m de dénivelé entre l'unité extérieure et l'unité intérieure plus basse ;
15 m de dénivelé entre les unités intérieures.

Les dérivations seront fournies par FUJITSU / ATLANTIC ou équivalent, et doivent être installées selon les préconisations du constructeur.

Les boîtiers séparateurs/répartiteurs seront implantés dans les gaines techniques palières (zone inaccessible par les détenues).

L'ensemble du réseau frigorifique sera calorifugé séparément par un isolant de 13 mm d'épaisseur (minimum) de classe 4 au sens de la RT2012. Tous les bouchons devront également être isolés au moyen de l'isolant fourni et ensuite entourés de ruban adhésif également fourni. Il sera nécessaire de lier l'isolation des raccords et celle des tuyauteries.

Les percements et calfeutrements pour passage des tubes frigorifiques, seront prévus à la charge du présent lot (y compris toutes sujétions de reprises d'étanchéité nécessaires pour le raccordement à l'unité extérieure implantée en toiture).

Localisation : Suivant plans.

7.2.4 MISE EN SERVICE (FABRICANT)

Elle sera à charge de l'entreprise adjudicataire et réalisé par un technicien du fabricant.

Elle commencera par une mise en pression du circuit (unités extérieures non connectées au réseau à une pression de 42 bars pendant 48 heures) ;

On procédera ensuite à un tirage au vide à l'idéal par la méthode des trois vides ;

Enfin le vide sera cassé par l'adjonction du gaz réfrigérant R 410A issu de bouteilles neuves et par une quantité déterminée par le technicien du fabricant suivant son relevé fait sur le chantier ;

Le technicien procédera enfin à un contrôle visuel et informatique grâce à un logiciel de maintenance de l'installation.

Une copie du PV d'essai et de la mise en service sera ensuite communiquée à la réunion de chantier suivante à la maîtrise d'œuvre ainsi qu'à la maîtrise d'ouvrage.

7.2.5 ECOULEMENT DES CONDENSATS

L'évacuation des condensats des unités intérieures de climatisation réversible sera réalisée par des antennes individuelles jusqu'aux attentes EU les plus proches par des tuyauteries en PVC non plastifié classe M1, diamètre 40 mm, en respectant une pente minimale de 1cm/m.

Chaque antenne devra posséder un siphon de parcours au plus près de l'équipement.

Les écoulements présenteront un bouchon de dégorgement à chaque changement de direction et sur les parties droites d'une longueur supérieure à 4 m.

Les assemblages seront réalisés par collage de raccords du commerce et selon les recommandations du fabricant. Les canalisations seront fixées aux parois par des colliers à brides en PVC.

En traversées des murs et cloisons, mise en place des fourreaux pour permettre la dilatation des canalisations.

Les percements et calfeutrements pour passage des évacuations de condensats, seront prévus à la charge du présent lot.

Localisation : Suivant plans.

7.3 TRAVAUX DE VENTILATION

7.3.1 GRILLE D'EXTRACTION

L'entreprise doit la fourniture et la pose d'une grille d'extraction par Espace mère et Espace bébé et de deux grilles d'extraction pour l'Espace commun.

Chaque grille sera positionnée à l'aplomb de la gaine technique au niveau de l'espace sanitaire/douche de chaque cellule.

Les grilles d'extraction seront implantées en lieu et place des existantes.

Les bouches de ventilation seront de type BPR de marque AIRFRANE ou équivalent technique.

Bouche inviolable sécurisée ;
Bouche monobloc en acier de forte épaisseur ;
Coloris Blanc RAL 9010 ;
Equipée d'un manchon circulaire et d'une grille, soudés entre eux ;
Diamètre Ø125 mm.

Chaque bouche sera équipée d'un régulateur de débit, de type RD, de marque AIRFRANE ou équivalent, à régler lors de la pose de l'ensemble d'extraction dans chaque cellule.

Les bouches seront positionnées au point le plus haut dans l'espace sanitaire/douche de chaque local, tout en respectant un écartement entre l'axe de la bouche et l'angle du mur et/ou du plafond de 20 cm.

La prestation comprendra la fourniture et la pose de tous les accessoires nécessaires à la mise en œuvre des matériels et matériaux.

Localisation : Espaces maman, Espaces bébés et Espace commun.

7.3.2 RESEAUX DE VENTILATION

Les conduits de VMC seront réalisés en conduits de section circulaire en tôle d'acier galvanisé agrafés spiralés (y compris les raccordements aux grilles d'extraction).

Les conduits circuleront obligatoirement au sein des gaines techniques.

Les diamètres des conduits seront déterminés pour respecter les vitesses maximales suivantes : 2,5 m/s max. sur les antennes.

Les réservations existantes seront reprises. Le cas échéant, le présent lot aura à sa charge l'agrandissement des percements existants pour raccordement des nouvelles grilles d'extraction.

Localisation : Espaces maman, Espaces bébés et Espace commun.

7.4 TRAVAUX DE PLOMBERIE

La production ECS sera réalisée depuis les installations existantes.

7.5 CREATION DES DOUCHES

7.5.1 PLATE-FORME DE DOUCHE

L'entreprise doit la fourniture et la pose d'une plateforme thermoformée, en résine de synthèse de type AVONITE de marque ATI ou équivalent côté douche, gamme Solid Surface, gamme de prix B, de 19.00 mm d'épaisseur, permettant l'écoulement de l'eau avec une pente de 2 % vers le siphon, collée par une colle de marque ATI du même coloris que les plaques.

L'ensemble des plaques sera nettoyé et poncé afin d'obtenir un assemblage invisible.

La plate-forme sera équipée d'un siphon de sol antivandale dont la fourniture et la pose est à la charge du présent lot. La plate-forme sera adaptée au siphon afin de garantir l'étanchéité du complexe.

Au niveau de l'accès de la plate-forme, l'entreprise doit la réalisation d'un ressaut de 1.00 cm.

La mise en œuvre sera sous garantie constructeur de 10 ans minimum.

Localisation : bac receveur des douches dans les cellules.

7.5.2 PAREMENT DE FINITION SOLID SURFACE

L'entrepreneur titulaire du présent lot doit la mise en œuvre d'un parement de finition d'une plaque de résine de synthèse de 9 mm de type AVONITE de marque ATI ou équivalent côté, gamme Solid Surface, gamme de prix B.

Couleurs et modèles du panneau de résine au choix de l'architecte.

Les plaques de résine seront collées par une colle de marque ATI du même coloris que les plaques.

La mise en œuvre sera sous garantie constructeur de 10 ans minimum.

L'ensemble des plaques sera nettoyé et poncé afin d'obtenir un assemblage sans joints visibles.

La prestation comprend toutes les sujétions de coupes.

Les joints doivent être exécutés soigneusement pour obtenir des murs homogènes

Localisation : Parement de finition dans les cellules.

7.5.3 PORTE VA-ET-VIENT A 2 BATTANTS

L'entreprise devra la fourniture et la pose d'une porte à 2 battants va-et-vient, de type WESTERN de chez CABINEO ou techniquement équivalent.

Elles seront mises en œuvre à l'accès de l'espace douche afin de permettre la visibilité depuis l'œilleton de la cellule, conformément aux plans de l'architecte.

Forme des panneaux : Rectangulaire avec découpe quart de lune en partie haute, conformément au choix de l'architecte ;

Stratifié massif, épaisseur 10 mm, finition au choix de l'architecte ;

Panneau garanti en ambiance humide ;

Chants des panneaux arrondis et polis ;

Classement au feu M2 ;

Hauteur des parois souhaitées 1 200 mm + vide au sol de 300 mm ;

Double porte va-et-vient compact avec chants arrondis ;

Teinte au choix de l'architecte parmi les coloris disponibles suivant le nuancier stratifié massif de la marque ;

Haute résistance, incorrodable.

La prestation comprendra la fourniture et la pose de tous les accessoires nécessaires à la mise en œuvre des matériels et matériaux.

Localisation : En fermeture des cloisonnements des douches dans les cellules.

7.6 DISTRIBUTION D'EAUX SANITAIRES

7.6.1 MITIGEURS THERMOSTATIQUES

Le matériel sera de type régulateur à entrées parallèles de marque PRESTO (REF. 29006) ou équivalent. Le régulateur disposera d'attentes en Ø 15/21, avec blocage de la température, et muni de clapets anti-retour.

7.6.2 DISTRIBUTION D'EAUX SANITAIRES

Il sera prévu de modifier et créer les réseaux d'alimentation des nouveaux appareils sanitaires de chaque cellule de la détention concernée par le projet.

La distribution s'effectue actuellement depuis la gaine technique palière (commune à 2 cellules mitoyennes) jusqu'à chaque équipement sanitaire. Le principe sera reconduit.

Ainsi, les réseaux seront repris depuis les piquages existants sur les colonnes de distribution en gaine technique. Chaque alimentation disposera d'une vanne d'isolement (déjà présente pour les WC et les vasques).

NOTA : les colonnes d'eaux existantes sont réalisées en PVC pour l'eau froide et en multicouche pour l'eau chaude sanitaire et le bouclage.

L'entreprise titulaire du présent lot doit la fourniture et la pose d'une distribution vers les appareils sanitaires en tube cuivre écroui, fixés par colliers à contrepartie avec rosace d'écartement et interposition entre le tube et le collier d'une bague en néoprène.

La prestation comprend la fourniture et pose de l'ensemble des accessoires nécessaires au respect des règles de l'art, clip de fixation, coude-guide, boîte à encastrer, sorties de cloison, raccords diélectriques...

Chaque appareil sanitaire sera équipé d'une vanne d'isolement sur chaque alimentation, en gaine technique palière.

Les diamètres nominaux minimum de raccordement des appareils seront les suivants :

WC (chasse directe) : 20/22 ;
Vasque : 12/14 ;
Douche : 14/16.

Les vitesses dans les canalisations d'alimentation seront limitées à 0,8 m/s.

Les assemblages se feront par des raccords du commerce en cuivre et alliage de cuivre à braser par capillarité, utilisés sous pression.

Les traversées de planchers, cloisons et murs seront protégées par des fourreaux, les interstices entre tuyaux et fourreaux seront calfeutrés au moyen d'un matériau incombustible et incompressible, respectant le degré coupe-feu des parois considérées.

Les vannes d'isolement et les vannes d'arrêt des purges et vidanges sont à boisseau sphérique ¼ de tour. Les antennes d'alimentation étant au sein du volume chauffé, celles-ci ne seront pas calorifugées. Seules les colonnes existantes le sont.

Toutes les réservations pour passage des réseaux depuis la gaine technique vers chaque cellule sont à prévoir par le Gros oeuvre. De même pour les rebouchages, l'entreprise chargée de réaliser les percements devra rétablir le degré coupe-feu de chaque paroi.

Localisation : Suivant plans.

7.6.3 DESINFECTION ET ANALYSE DES RESEAUX D'EAUX

La désinfection de la totalité des réseaux sanitaires est due par le présent lot.

La désinfection des réseaux est obligatoire avant toute mise en service d'installations neuves collectives ou chaque fois que des contaminations sont à craindre (Règlement Sanitaire – Art. 20.2 et 20.3).

Toute nouvelle tuyauterie posée devra être correctement rincée au préalable. Les canalisations d'adduction d'eau potable seront stockées dans des lieux secs et propres et les extrémités des conduits seront fermées par des bouchons étanches et de qualité alimentaire.

Avant ouverture du service, une analyse complète physico-chimique (D1) et bactériologique (D2) sera réalisée sur les réseaux d'eau froide et d'eau chaude par un laboratoire agréé. L'analyse devra comporter une recherche de légionnelles et de pseudomonas.

Les résultats des analyses seront transmis à la Maîtrise d'Œuvre et à la Maîtrise d'Ouvrage.

Les opérations de désinfection seront répétées jusqu'à obtention de la qualité d'eau requise. Le protocole de désinfection des réseaux sera soumis au préalable à la Maîtrise d'Œuvre et à la Maîtrise d'Ouvrage et les produits employés seront autorisés et agréés par l'autorité sanitaire. Le procédé de désinfection devra avoir obligatoirement l'agrément du CSTB sur les réseaux sanitaires.

Les analyses seront effectuées par un laboratoire agréé à la charge de l'Entreprise. Une déconnexion des réseaux sera à prévoir pour éviter la pollution des réseaux non concernés par la désinfection.

Une désinfection sera prévue pour la totalité des réseaux à chaque ouverture d'un nouveau tronçon en fonction du phasage.

7.6.4 EVACUATION DES EAUX USEES ET DES EAUX VANNES

Les évacuations seront collectées sur les collecteurs existants soit en RDC ou en Sous-sol du bâtiment administratif.

Les réseaux en canalisations de PVC non plastifié y compris tous les raccords (coudes 1/8", culottes, embranchements, tés pied de biche, réductions, etc.) et joints de dilatation sur chaque culotte ou embranchement.

Dans le cas où les évacuations traverseraient des locaux à risques celles-ci seraient prévus réalisées en Fonte SMU (y compris coudes et accessoires adaptés).

Les coudes à 90° seront interdits.

Les tubes et raccords seront conformes aux normes NF T 54-003 et NF T 54-017.

Ces canalisations sont fixées aux parois par des colliers à brides métalliques ou PVC permettant la libre dilatation du tube.

L'évacuation des appareils, depuis leurs siphons jusqu'aux réseaux existants est réalisée par des tubes et raccords PVC posés sur colliers à bride en plastique. Ils devront permettre le libre glissement dû à la dilatation. Assemblage par collage sur emboîtements, le thermoformage et les soudures à chaud sont interdits sur le chantier.

Chaque appareil sera raccordé séparément. Les vidanges présenteront un bouchon de dégorgement à chaque changement de direction et sur les parties droites d'une longueur supérieure à 4 m.

Les diamètres d'évacuation des collecteurs seront conformément au DTU 60.11, déterminés avec prise en compte d'une pente minimale de 1 cm/m.

En traversées des planchers, murs et cloisons, l'entreprise doit la mise en place de fourreau pour permettre la dilatation des canalisations, y compris joint mastic élastomère entre canalisations et fourreaux.

Les diamètres nominaux minimum de raccordement des appareils seront les suivants :

WC : Ø110.

Lave-mains, lavabo : Ø40.

Douche: Ø40.

Evier : Ø50.

Les réservations pour passage des réseaux sont à prévoir par le **lot Gros-Œuvre** sur indications du présent lot. De même pour les rebouchages, l'entreprise devra rétablir le degré coupe-feu de chaque paroi.

Localisation : Suivant plans.

7.6.5 APPAREILS SANITAIRES

7.6.5.1 DOUCHE

Chaque douche sera équipée d'un ensemble de douche de type robinetterie à commande temporisée de marque PRESTO de type PRESTO 500 S ou équivalent technique à faire approuver, comprenant :

Le système de robinet (1 unité : distribution d'eau mitigée) ;

Le dispositif de commande à travers cloison (épaisseur de 15 cm) ;

La pomme de douche fixe antivandale pour traversée de cloison (épaisseur de 15 cm) ;

Fixations cachées en gaine technique.

NOTA : la panoplie d'eau mitigée en gaine technique ainsi que les alimentations sont conservées.

La commande de la robinetterie de douche devra être positionnée à au moins 40 cm de tout angle de mur (en projection horizontale). La commande devra se situer à une hauteur comprise entre 90 cm et 130 cm.

L'entreprise aura à sa charge le raccordement de l'appareil depuis les attentes en eau existantes disponibles dans chaque gaine technique.

La prestation comprend la fourniture et la pose de tous les accessoires nécessaires à la mise en œuvre des matériels et matériaux.

7.6.5.2 ROBINETTERIE PLANS VASQUES

L'équipement sera muni d'une robinetterie (à charge du présent lot en fourniture et pose) de type robinets mécaniques à commandes temporisées, de marque PRESTO de type PRESTO 512 S TC ou équivalent technique, comprenant :

Les systèmes de robinet antiblocage (2 unités : 1 eau froide et 1 eau mitigée) ;

Les dispositifs de commandes à travers cloison (épaisseur de 15 cm) ;

Les becs à travers cloison (épaisseur de 15 cm) – bec long 194 mm avec brise-jet et rosace ;

Fixations cachées en gaine technique.

Aucun siphon ne sera implanté en sous-face des vasques. Ceux-ci seront déportés dans les gaines techniques prévues à cet effet.

L'entreprise aura à sa charge le raccordement de l'appareil depuis les attentes en eau et évacuations existantes disponibles dans chaque gaine technique.

La prestation comprend la fourniture et la pose de tous les accessoires nécessaires à la mise en œuvre des matériels et matériaux.

7.6.6 EVIER DE CUISINE

L'entreprise titulaire du présent lot doit la fourniture et la pose d'évier réversible à encastrer, 116 x 50 cm, en inox 18/10, double bac, égouttoir, avec bonde diamètre 60.

Hauteur de l'équipement sanitaire : Installation par rapport au bord supérieur de l'équipement à 90 cm du niveau du sol.

L'entreprise chargée des travaux devra la mise en œuvre d'un mitigeur monotrou à bec orientable pour évier, réf 2564T1 de marque DELABIE ou équivalent, de caractéristiques et d'équipements minimaux suivants :

Bec tube orientable Ø22 ;
Sortie de bec BIOSAFE hygiénique ;
Cartouche céramique Ø35 ;
Butée de température maximale préréglée ;
Débit limité à 5 litres/min à bar ;
Bec à intérieur lisse ;
Commande par manette fil ;
Corps et bec en laiton chromé ;
Fixation renforcée ;
Raccordement par flexibles PEX munis de robinets d'arrêt.

Localisation : Salle d'appel et de planning/repos.

7.6.7 JOINTS DE SILICONE

L'entreprise aura à sa charge l'exécution des joints en silicone sur le pourtour des appareils sanitaires. Le mastic sera traité fongicide et de couleur blanche

7.7 EQUIPEMENTS ELECTRO-MENAGES

7.7.1 REFRIGERATEUR HAUT

L'entreprise doit la fourniture et la pose d'un réfrigérateur congélateur en haut de type LIEBHEFF GKP415 ou équivalent :

- Réfrigérateur : 219 l
- Dégivrage du réfrigérateur : Automatique
- Type de congélation : Froid statique
- Volume du congélateur : 52 l
- Classe énergétique : F

7.7.2 TABLE VITROCERAMIQUE

L'entreprise titulaire du présent lot doit la fourniture et la pose d'une table vitrocéramique encastrée dans le plan de travail :

Encastrement standard : L 56 cm ;
Nbre de foyer : 3 ;
Type de commandes : Tactiles

7.7.3 FOUR MULTIFONCTION

L'entreprise titulaire du présent lot doit la fourniture et la pose d'un four encastrable :

Mode de cuisson : Chaleur tournante pulsée ;
Nettoyage : Pyrolyse ;
Porte : Froide – Ouverture standard
Encastrement standard : 60 cm.

7.7.4 HOTTE

L'entreprise titulaire du présent lot doit la fourniture et la pose d'une hotte casquette 3 vitesses, recyclage, L60 x P51 x H15 cm.

7.7.5 LAVE-LINGE

L'entreprise doit la fourniture et la pose d'un lave-linge à hublot d'une capacité de 10 kg, classe énergétique A, Essorage variable jusqu'à 1400 tours/minutes, 76 dB.

7.7.6 SECHE-LINGE

L'entreprise doit la fourniture et la pose d'un sèche-linge à hublot d'une capacité de 8 kg, pompe à chaleur A+++.

7.8 CONCLUSIONS DES TRAVAUX

Avant réception finale, l'entreprise devra s'acquitter des tâches suivantes :

Vérification de la connexion de tous les conduits (eau, chauffage-climatisation, vidanges, ventilation, et toutes les masses métalliques des appareils) à la liaison équipotentielle principale ;
Le contrôle des dispositifs de protection contre les surintensités et les court-circuits ;
Le remplissage et la purge de l'ensemble de ses installations ;
La mise en service de tous les équipements installés ;
La réalisation de tous les essais (pression, étanchéité, puissance, ...) et l'établissement des autocontrôles pour chacun des tests réalisés ;
La désinfection chimique au moyen d'une solution d'eau de javel additionnée de permanganate de potassium de l'ensemble des réseaux d'eaux sanitaires ;
L'établissement du Dossier des Ouvrages Exécutés (DOE) de Chauffage – Plomberie – Ventilation ;
Le nettoyage final du chantier et des équipements installés.

PHASE 2 :

7.9 ROBINETTERIE PLANS VASQUES

L'équipement sera muni d'une robinetterie (à charge du présent lot en fourniture et pose) de type robinets mécaniques à commandes temporisées, de marque PRESTO de type PRESTO 512 S TC ou équivalent technique, comprenant :

Les systèmes de robinet antiblocage (2 unités : 1 eau froide et 1 eau mitigée) ;
Les dispositifs de commandes à travers cloison (épaisseur de 15 cm) ;
Les becs à travers cloison (épaisseur de 15 cm) – bec long 194 mm avec brise-jet et rosace ;
Fixations cachées en gaine technique.

Aucun siphon ne sera implanté en sous-face des vasques. Ceux-ci seront déportés dans les gaines techniques prévues à cet effet.

L'entreprise aura à sa charge le raccordement de l'appareil depuis les attentes en eau et évacuations existantes disponibles dans chaque gaine technique.

La prestation comprend la fourniture et la pose de tous les accessoires nécessaires à la mise en œuvre des matériels et matériaux.

Localisation : Cellules R+1 de l'aile SUD