

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES

PARTICULIERES

CPAM

21 rue Georges Auric
75019 PARIS

Dossier n° 22.23 - Indice 0 du 31/08/2023

Le présent C.C.T.P. concerne :

**La rénovation de la salle du Conseil – Site Trieste
21 rue Georges Auric 75019 PARIS**

Lot n°02 Menuiseries Intérieures Bois

1/ PRESCRIPTIONS GENERALES

Clauses générales :

Les clauses et prescriptions énoncées ont un caractère général et elles demeurent implicitement applicables dans le cas d'ouvrages en "variantes" ou d'ouvrages modifiés le cas échéant. Les différents chapitres ci-dessous du présent document ont un caractère complémentaire et l'entrepreneur ne pourra en aucune façon, en cas de divergences éventuelles, les opposer entre eux. En cas de divergences éventuelles entre plusieurs documents, l'entrepreneur devra répondre aux documents les plus contraignants pour lui.

Décomposition en lots

Les travaux relatifs à la réalisation de l'ouvrage défini ci-dessus sont répartis en lot suivant la décomposition définie au CCAP.

Reconnaissance du site et abords

L'entrepreneur est tenu, préalablement à la remise de son offre d'avoir reconnu l'état des lieux. Il devra adapter son offre à toutes les sujétions particulières découlant de cet état des lieux, tant en ce qui concerne les conditions d'accessibilité, les conditions d'installation du chantier sur le site et l'état des ouvrages existants. Il ne pourra en aucune manière se prévaloir d'une méconnaissance de cet environnement pour justifier une demande de travaux supplémentaires.

L'entreprise est réputée avoir parfaite connaissance des contraintes du site :

- Du terrain : moyen d'accès, présence des réseaux publics enterrés ou aériens, origine des besoins pour l'exécution des travaux, (électricité, eau, téléphone), réglementation locale,
- Du projet : importance, nature et condition d'exécution, CCTP et plans du projet,
- Du mode de construction défini par l'ensemble des pièces du dossier,
- Des délais d'exécution pour lesquels l'entreprise s'engage à exécuter les travaux y compris les délais intermédiaires.

L'entrepreneur est réputé avoir pris connaissance des lieux, il fera son affaire personnelle de toute sujétion d'exception nécessaire pour assurer :

- Une assise suffisante à tous les équipements prévus et leur protection durant la période des travaux,
- La sécurité du chantier,
- La mise en place des équipements aux côtes du projet.

Normes / DTU / Réglementation :

Les travaux du présent lot seront réalisés conformément aux normes, D.T.U., prescriptions, Eurocodes et tous textes officiels en vigueur à la date de la signature des marchés.

Obligation de l'entrepreneur

L'entrepreneur du présent lot se doit :

- De mettre en œuvre des matériaux de première qualité.
- De procéder à une mise en œuvre suivant les règles de l'art, les DTU et prescriptions.
- De respecter l'ensemble des articles décrits.

Documentation et Fiches techniques

A l'appui de son offre, l'Entrepreneur sera tenu de remettre :

- Le devis descriptif des ouvrages proposés donnant tous renseignements utiles concernant la composition de chacun des ouvrages
- La description détaillée des ouvrages particuliers
- La documentation des matériels proposés, et les fiches techniques des matériels utilisés.

Echantillons

L'entrepreneur soumettra à l'architecte les échantillons, fiches techniques, modèles et/ou nuancier, ainsi que tous autres éléments qui pourraient être demandés, pour établir les choix.

Compte-prorata

Se référer au CCAP

GENERALITES

Documents de référence

Les travaux de menuiserie bois, cloisons légères, faux-plafonds, seront exécutés dans les règles de l'art et selon les prescriptions des D.T.U. :

34.1 - ouvrages de fermeture pour baies libres

36.1 - menuiserie en bois

39.1 & 39.4 - vitrerie et miroiterie

58.1 - plafonds suspendus selon les règles de construction et selon les normes AFNOR, règles de sécurité, règlement sanitaire, etc...

Consistance des travaux

L'entrepreneur devra connaître parfaitement les systèmes à employer. Il ne pourra se prévaloir d'erreurs ou d'omissions au devis descriptif pour se soustraire à l'exécution de tous les travaux nécessaires au parfait achèvement et à la conservation des ouvrages envisagés.

Sécurité et protection de la santé

L'Entrepreneur doit se conformer aux règles de sécurité en vigueur, à la loi n°93 14 18 de décembre 1993 et aux textes en découlant, notamment le décret n° 94 11 59 du 26 décembre 1994.

De par la loi du 31 décembre 1993 et ses décrets du 16 décembre 1994, afin d'assurer la coordination en matière de sécurité et de protection de la santé, un coordonnateur a été nommé.

Cette personne physique ou morale a pour obligation d'élaborer un P.G.C. qui sera joint au dossier Marché.

L'Entreprise du présent lot sera tenue d'en respecter les clauses et devra suivre le modèle joint au P.G.C. élaborer son PPSPS.

Mise en œuvre - Exécution des travaux

Sur ordre de service de l'architecte, l'entrepreneur doit l'exécution partielle ou totale des ouvrages de son lot.

Aucune indemnité supplémentaire ne sera allouée pour l'exécution des travaux en plusieurs phases.

L'entrepreneur du présent lot aura à sa charge l'implantation et le tracé de ses ouvrages ainsi que tous les éléments nécessaires à la fixation au gros œuvre et à la charpente, y compris scellements. Les serrures et les éléments métalliques divers seront protégés avant la pose par une couche anti-rouille compatible avec les peintures de finition prévues au marché. Les éléments de métal traité, tels qu'entrée et garniture de portes seront protégés pendant les travaux ou éventuellement déposés et reposés pour l'exécution des peintures

Nature - Choix - Qualité des bois employés

Les principaux bois employés correspondront aux caractéristiques des feuillus exotiques de densité comprise entre 0.60 et 0.75. Essence à soumettre à l'agrément de l'architecte. Les choix des bois seront déterminés en fonction de la nature des travaux et de leur mode de finition. Ils correspondent au moins au choix fixé par le tableau du titre 3 - choix d'aspect - objet de la NFP 53.510. Les panneaux contre-plaqués à pli, multi-plis, à âme épaisse, composite, sont choisis conformément à la NF B54.170.

Les panneaux de fibre sont conformes à la norme NF D54.050.

Les panneaux de particules sont conformes aux NF B54.100 et NF B54.110.

Tous les bois sont amenés dans un état d'humidité compris entre 13 et 18%.

Quincaillerie

La quincaillerie employée est de première qualité. Elle porte le label NF SMFQ lorsque ces quincailleries font l'objet d'un agrément ou SMFQ-1 dans le cas contraire.

Toutes les quincailleries, à l'exception de celles d'aspect fini, reçoivent avant pose une couche de peinture au minium de plomb, ainsi que les entailles destinées à les recevoir.

Plan d'exécution

L'entrepreneur est tenu de préparer suivant les pièces du projet les dessins d'ensemble et de détails nécessaires, côtés avec le plus grand soin, et portant l'indication détaillée des assemblages. Sur ces dessins seront figurées toutes les jonctions avec les ouvrages des autres corps d'état. Ils tiendront compte des tolérances d'exécution des dits ouvrages. L'approbation de l'architecte devra être obtenue avec exécution.

Mise en œuvre

Les ouvrages en menuiserie sont mis en œuvre selon les prescriptions des D.T.U.

Les colles employées devront faire l'objet d'une classification. Les assemblages seront parfaitement ajustés, les parements parfaitement dressés de manière qu'il ne reste ni trace de sciage ni flache. Les rives seront droites et sans épaufure. L'ensemble sera livré sur chantier parfaitement poncé. Les profils seront ceux indiqués par l'architecte ; ils seront raccordés à coupe d'onglet. Toute entaille, coupe biale, traînée d'ajustement et tout percement et tamponnage nécessaire pour le parfait achèvement des ouvrages est prévu.

Les ouvrages sont implantés avec la plus grande exactitude à l'aplomb parfait de leur emplacement. Ils sont fixés de manière à ne pouvoir se déplacer pendant les exécutions des ouvrages voisins. Les ouvrages fragiles doivent être protégés.

L'entrepreneur est tenu de changer tous les ouvrages devenus gauches par suite d'un mauvais assemblage, ou de toute cause pendant les travaux et pendant la période de garantie suivant la réception. Il devra les raccorder de peinture en résultant.

Protection des bois

Tous les bois sont dégraissés, brossés, poncés et époussetés avant traitement. Les bois seront traités avant mise en œuvre par trempage dans un produit fongicide à action durable, insecticide à action curative et préventive dans un produit portant le label du C.S.T.B. Le produit ne doit pas nuire à l'application et à la bonne tenue des finitions.

Tous les ouvrages en bois, sauf les ouvrages prépeints sont en outre imprimés sur toutes leurs faces par l'entrepreneur de peinture. L'entrepreneur de menuiserie s'interdit de poser ses ouvrages sans que ceux-ci soient imprimés. S'il ne satisfait pas à cette clause, il doit les déposer des ouvrages posés et leurs reposes après impression.

DOCUMENTATION ET FICHES TECHNIQUES

Données techniques

A l'appui de son offre, l'Entrepreneur sera tenu de remettre :

- Devis descriptif des ouvrages proposés donnant tous renseignements utiles concernant :
 - le type de profils employés
 - la composition de chacun des ouvrages
 - la description détaillée des ouvrages particuliers tels que habillages et revêtements le cas échéant, fermeture des vides entre menuiseries et autres, etc...
 - les systèmes et principes de fixation de tous les ouvrages
 - la description précise des dispositifs d'étanchéité
 - la nature, le mode d'application et le type de finition de la protection par anodisation.
- Devis descriptif des articles de ferrage donnant tous renseignements, notamment le nombre, le type, éventuellement la marque, la présentation, etc. des ferrages de chaque ouvrage.
- Pièces graphiques à une échelle suffisante.
- Plans d'exécution et détails faisant apparaître les profils, les recouvrements, les revers d'eau, les pièces d'appui, etc.
- Dessins faisant apparaître les sections des éléments constitutifs, le nombre et l'emplacement des éléments de ferrage.
- Plans de détails complets de l'une des menuiseries essentielles avec tous ses accessoires : plan - coupe
- Mode de pose et de fixation des vitrages pour chaque ouvrage, mise en œuvre au montage ou après.
- Poids total de tous les éléments (sauf vitrages) de l'ouvrage, faisant l'objet des plans de détails visés ci-dessus.

- Certificat délivré par le C.E.R.F.F. garantissant que les châssis métalliques proposés sont construits conformément aux normes et D.T.U.

Dans un délai de 30 (trente) jours à dater du jour de la passation du marché, l'Entrepreneur titulaire du présent lot devra remettre au Maître d'œuvre, en deux exemplaires la série des plans d'exécution dans les conditions définies au paragraphe "Mise au point des détails de menuiserie".

Accessoires de manœuvre – Clefs – etc.

L'entrepreneur aura à livrer au Maître d'Ouvrage, toutes les clefs et accessoires de manœuvre nécessaires pour l'utilisation normale des menuiseries, notamment les clefs à carré pour les serrures, etc...

Nombre de clefs à fournir : pour toutes les serrures, il sera, sauf spécifications contraires à fournir deux clefs. L'entrepreneur restera responsable de toutes ces clefs jusqu'à la réception des travaux.

Echantillons

Dans les quinze jours suivant la notification de son marché l'entrepreneur soumettra à l'architecte les échantillons suivants :

- Un exemplaire de tous les éléments de quincaillerie
- Un échantillonnage des différents profils
- Un nuancier des teintes et finition ainsi que tous autres éléments qui pourraient être demandés par l'architecte.

Modèles à présenter

Pour tous les ouvrages dont le nombre d'éléments de même type supérieur à 5, le Maître d'œuvre aura la faculté de demander à l'Entrepreneur la mise en place d'un ou de plusieurs éléments à titre de modèle.

La fabrication de la série ne devra en aucun cas démarrer avant approbation par le Maître d'œuvre de l'élément modèle correspondant. - fiche techniques des matériels utilisés

PRESCRIPTIONS TECHNIQUES

Qualité des Bois

Les bois à employer pour l'exécution des différents ouvrages devront correspondre aux classements d'aspect des normes NF B 53.501 - B 53.502 et B 53.503 et B 54.170. Le présent C.C.T.P. prévoit trois catégories de bois suivant le cas, à savoir :

- bois de choix pour rester apparent (spécifications explicites ci-après)
- bois ordinaire pour rester apparent (spécifications explicites ci-après)
- bois ordinaire pour être peint (tous les autres bois sans spécification explicite ci-après)

Ces différentes catégories de bois devront correspondre aux classements suivants :

Essences - BOIS DEVANT RESTER APPARENT - BOIS POUR ETRE PEINT

Feuillu dur - choix exceptionnel - 1er choix - 2ème choix

Sapin et épicéa - hors choix - 1er choix - 2ème choix

Pin maritime - hors classe - classe "A" - classe "B"

Contreplaqué - classe "A" - classe "I" - classe "II"

Pour les ouvrages en bois devant rester apparents, les bois devront être appareillés de ton.

Les bois à employer pour les différents ouvrages devront répondre aux conditions de la norme NF B 53.310, notamment au chapitre IV en ce qui concerne les caractéristiques technologiques, et au chapitre V en ce qui concerne les caractéristiques physiques et plus particulièrement l'état d'humidité.

L'entrepreneur devra pouvoir faire la preuve à toute demande du Maître d'œuvre, que les bois employés répondent bien aux spécifications ci-dessus. Dans le cas contraire, le Maître d'œuvre pourra exiger le contrôle par le C.T.B. des bois considérés suivant les méthodes fixées par les normes au frais de l'entrepreneur. En ce qui concerne l'état d'humidité des bois, le contrôle pourra se faire à l'aide d'un hygromètre électrique étalonné. En cas de contestation, les résultats obtenus par la méthode de la norme NF B 51.004 feront foi.

Quincailleries

Les quincailleries seront conformes au D.T.U. 36.1 articles 5.0 à 5.45 inclus.

Les Serrures devront répondre aux normes de qualité exigées pour le label "NF SNFO-I", dont elles porteront l'estampille. Les articles de quincaillerie devront être de première qualité.

Portes

Les portes intérieures comprendront toujours le dormant et le ou les vantaux ouvrants sauf description contraire ci-après. Les portes seront ouvrantes en feuillure. Celles à deux vantaux comporteront une batte de 40 x 18 mm sur les deux faces. Les ouvrages comporteront toutes les feuillures, moulures, etc. et seront munis de tous les éléments accessoires nécessaires.

En ce qui concerne les portes isoplanes, il est formellement stipulé que l'entrepreneur ne pourra mettre en œuvre que des portes isoplanes agréées au label C.T.B. et conformes aux normes NF-P 23.303 et NF-P 23.301

Stratifiés

Les revêtements en stratifié, lamifié ou autres, devront dans tous les cas, présenter une finition absolument parfaite, les coupes, les ajustages, joints, etc. devront être très soigneusement réalisés et proprement finis, aucune épaufrure de matériau ne sera admise, aucune rayure ou autre défaut sur les parements vus ne seront tolérés.

Tous les ouvrages revêtus en stratifié, lamifié ou autre, devront être garantis par l'Entrepreneur contre toutes déformations si minimales soient-elles. Il appartiendra donc à l'Entrepreneur de prendre toutes dispositions utiles à cet effet lors de la fabrication, par le choix du matériau support et du type de colle, par la mise en place de revêtement dit de "contre-balancement", etc...

Pour assurer une finition très soignée, les ajustages des revêtements aux angles et arêtes vives seront réalisés à "joints vifs", les panneaux de revêtement étant chanfreinés afin que l'épaisseur du matériau ne soit pas visible.

PRESCRIPTIONS DE FABRICATION

Dimensionnement des éléments

Les épaisseurs et dimensions des bois devront être déterminées par l'Entrepreneur en fonction des dimensions de l'ouvrage, du type d'ouvrant(s), du type de ferrage (apparent ou encastré) et en tenant compte de la position et de l'emplacement de l'ouvrage, de manière à assurer et garantir dans tous les cas, une parfaite rigidité et une résistance suffisante, compte-tenu des efforts que l'ouvrage aura à subir du fait de sa fonction, de son utilisation, des effets du vent, de la manœuvre des ouvrants, du travail du bois, etc...

Pour les ouvrages dont les dimensions des bois sont indiquées ci-après au présent C.C.T.P., elles s'entendent comme des dimensions minimales données à titre indicatif, et il appartiendra à l'Entrepreneur de contrôler ces dimensions dans les conditions fixées au 1er paragraphe ci-dessus.

Dans le cas où certaines de ces sections de bois s'avéreraient insuffisantes, l'Entrepreneur aura à prévoir des bois de dimensions supérieures, et il devra en tenir compte lors de l'établissement de son offre.

Jeux des éléments / Fonctionnement

Les parties mobiles, vantaux, châssis, etc. des menuiseries devront se mouvoir sans difficulté, et joindre entre elles ou avec les parties fixes, bâtis, dormants, etc. avec un jeu calculé pour ne pas excéder avant peinture les indications de l'article 3.162 du D.T.U. 36.1.

Pour les menuiseries ne devant pas être peintes, le jeu sera de 0.5 mm avec tolérance de 0.5 mm sur 1/10 du pourtour. Après la pose, le fonctionnement et la manœuvre des parties mobiles devront être parfaits.

Pour la livraison des ouvrages (réception), l'Entrepreneur devra vérifier entièrement le fonctionnement de toutes les parties mobiles, ainsi que la manœuvre et le fonctionnement de toutes les quincailleries et éléments de ferrage, afin de garantir un fonctionnement aisé de tous les ouvrants.

Protection insecticide / fongicide

Sur les menuiseries en bois, la couche d'impression sera appliquée par l'Entrepreneur de peinture avant pose des ouvrages à l'atelier du menuisier ou en cas d'impossibilité sur le chantier, dans un local clos réservé à cet usage.

Le menuisier aura uniquement à sa charge le cas échéant, l'application d'une couche d'impression à l'huile de lin sur les parties assemblées des ouvrages non accessibles après coup. Tous les ouvrages métalliques ainsi que toutes les pièces de ferrage, sauf ceux en métaux non oxydables, devront être livrés munis d'une couche primaire de protection contre la corrosion.

Etat de livraison

Sur les menuiseries en bois, la couche d'impression sera appliquée par l'Entrepreneur de peinture avant pose des ouvrages à l'atelier du menuisier ou en cas d'impossibilité sur le chantier, dans un local clos réservé à cet usage. Le menuisier aura uniquement à sa charge le cas échéant, l'application d'une couche d'impression à l'huile de lin sur les parties assemblées des ouvrages non accessibles après coup.

Tous les ouvrages métalliques ainsi que toutes les pièces de ferrage, sauf ceux en métaux non oxydables, devront être livrés munis d'une couche primaire de protection contre la corrosion.

Feuillure vitrage / parclose

En ce qui concerne les feuillures pour verres, les spécifications de l'article 3.215 du D.T.U. 36.1 sont intégralement applicables, sauf éventuellement en ce qui concerne le parement sur lequel elles seront disposées.

Comme prévu ci-après, toutes les menuiseries comporteront des parclose. Ces parclose seront toujours de même essence de bois que les menuiseries sur lesquelles elles seront posées. Elles seront munies de vis de fixation et seront mises en place sur les menuiseries par le présent lot, et fixées provisoirement. Lors de la mise en place des vitrages, le vitrier aura à démonter ces parclose, et il en assurera la pose et la fixation définitive.

PRESCRIPTION DE MISE EN OEUVRE

Implantation

Par dérogation à l'article 4.23 du D.T.U. 36.1 l'implantation des huisseries sera à la charge du présent lot, après que l'Entrepreneur chargé du montage des cloisons, ait procédé au traçage des cloisons au sol.

L'implantation et la pose des huisseries et bâtis répondra aux conditions suivantes :

- dans les cloisons sèches : à la charge du lot "Cloisons intérieures - Plâtrerie".
- dans les murs en béton banché, dites "huisserie banché" : à la charge du lot "MACONNERIE".
- dans les ouvrages en parpaings et béton banché, dites "huisserie Tunnel" : à la charge du présent lot.

Toutefois, l'entrepreneur devra contrôler la mise en place des huisseries par les autres corps d'état au fur et à mesure de l'avancement.

La fourniture et la mise en place sur le chantier "par colis" de ces huisseries restent à la charge du présent lot.

Les huisseries seront approvisionnées et réparties par le présent lot à chaque niveau. Elles seront repérées et numérotées par référence à un plan d'implantation à la charge du présent lot.

Ajustage/ calfeutrement

Tous les ouvrages devront être lors de la pose, parfaitement ajustés sur leur pourtour contre les ouvrages de gros œuvre ou second œuvre.

L'entrepreneur du présent lot aura implicitement à sa charge, la mise en place de tous les couvre-joints et autres calfeuttements et habillages jugés nécessaires par le Maître d'œuvre, par suite d'un ajustage imparfait des ouvrages de menuiseries. Ces couvre-joints et calfeuttements seront toujours de même essence et nature de bois que les ouvrages au droit desquels ils seront posés.

Fixation des ouvrages

Le présent lot aura implicitement à sa charge la fixation parfaite de tous les ouvrages de son marché, par tous moyens adéquats en fonction des conditions particulières rencontrées.

Ces fixations pourront se faire suivant les cas :

- par des pattes à scellement
- sur douille à vis incorporées au coulage
- par des équerres ou tringles en fer
- par tout autre moyen efficace, à l'exclusion toutefois des taquets bois scellés ou noyés au coulage.

Au sujet de ces fixations, il est spécifié que

- dans le cas de douilles ou autres à incorporer au coulage du béton, l'entrepreneur du présent lot devra rendre tous accords à ce sujet avec le gros œuvre.

- dans le cas de parement de gros œuvre restant apparent sans enduit, aucune patte de fixation ou autre ne pourra être admise sur ces parements.
- que le mode de fixation proposé par l'entrepreneur ne devra en aucune façon entraîner de prestations supplémentaires pour les autres corps d'état.
- qu'en aucune cas l'entrepreneur ne sera fondé à demander un supplément de prix par suite de tel ou tel principe de fixation qu'il n'aurait pas prévu.

Pour les mises en place sur cloisons sèches, l'entrepreneur du présent lot devra prendre connaissance de la nature des cloisons définies au lot plâtrerie et prévoir les éventuels éléments de renforts compte tenu des charges des portes.

En tout état de cause, les principes de fixation devront être soumis au Maître d'œuvre pour approbation et au bureau de contrôle qui pourront demander toutes modifications qu'ils jugeraient nécessaires.

Protection des ouvrages

L'entrepreneur devra protéger pendant la durée du chantier et jusqu'à l'intervention du peintre, tous les ouvrages pouvant être endommagés pendant les travaux, notamment les angles saillants des bâtis de placards ou autres, etc...

Ces protections pourront se faire par mise en place de liteaux en bois ou par tout autre procédé efficace.

Combinaison de serrures

C'est l'Entrepreneur du lot "Menuiseries intérieures" qui aura à sa charge la mise au point des combinaisons de serrure qui résulteront de l'organigramme mis au point avec le Maître de l'Ouvrage.

L'Entrepreneur du présent lot aura à sa charge la fourniture et la pose des cylindres sur les serrures de ses ouvrages en cohérence avec l'organigramme qui lui sera remis.

2/ DESCRIPTION DES OUVRAGES

Base de l'étude

Les travaux concernent la rénovation de la salle du conseil de la CPAM de Paris situé 21 rue Georges Auric à PARIS (75019).

La salle du conseil est implantée au 6^{ème} étage d'un immeuble de bureaux existant.

Les travaux s'effectueront en une phase – locaux libres. Cependant l'immeuble reste en activité pendant les travaux.

L'établissement existant est classé en type W – 1ère catégorie.

Le règlement de sécurité contre les risques de l'incendie et de panique dans les établissements de cette catégorie et tous les textes le complétant parus à la date de remise des offres est applicable à l'ensemble du bâtiment.

L'entrepreneur ne pourra donc se prévaloir du manque de renseignements concernant ce règlement et ses annexes et devra l'appliquer dans tous ses travaux.

Il devra fournir expressément à chaque demande le procès-verbal de tenue au feu des matériaux utilisés.

01 – Bloc-portes intérieurs sous tenture

Les portes intérieures seront de type portes à âme pleine à parements stratifiés.

Toutes les huisseries des portes stratifiées seront en bois dur exotique lamellé / rabouté qualité à peindre.

Huisseries à recouvrement pour une pose sur une cloison. Elle sera de largeur correspondant à l'épaisseur totale finie de la paroi dans laquelle elle s'incorpore (+ 1 cm de feuillure de recouvrement sur une face).

Huisseries à pose « Tunnel » dans les parois béton compris habillage en tableaux par champ plat assorti 40/10 collé sur l'embrasure béton de part et d'autre.

Les montants et traverses seront assemblés et collés, feuillures pour ouvrants et comportant les façons nécessaires à leur liaison avec les autres ouvrages + pattes de scellement coudées protégées contre la corrosion et lardés de clous nécessaires.

Aucune fixation apparente n'est admise.

Habillage une ou deux faces par chambranle bois dur d'un profil à soumettre à l'agrément de l'architecte.

Ouvrants du type porte plane intérieur, bois à âme alvéolaire et parement en panneaux de fibres extra dures ou en contre-plaqué de 8 mm conformes aux NF F 23.302 et P 23.303.

Prévoir les butées de portes. Une butée de sol sera prévue en accompagnement de chaque vantail.

Les vantaux semi fixes seront équipés d'une crémone pompier à levier.

Isolation phonique pour 39 db sur l'intégralité des portes des locaux

Toutes les portes seront équipées de joint phonique pour une obtention d'un isolement de 39db

Tous les portes des locaux rangement stockage et techniques seront CF 1/2H avec ferme porte.

Epaisseur totale minimum 40 mm

Ferrage : 3 paumelles doubles laminées de 140mm.

Ferrage complémentaire :

- Béquille double sur rosace en acier inoxydable brossé mat, modèle 1173 des entreprises FSB,
- Crémone encastrée,
- Sélecteur de vantaux encastré,

➤ Localisation : selon plan aménagement projet

Dimension : PP90 x 204 cm – simple 1 vantail :

Accès au local Vestiaire – **CF 1/2h**

Finition :

- Parements du vantail :

Face extérieure (côté palier) : stratifié au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant

Face intérieure (côté local) : stratifié au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant
- Chants des portes : vernis (à la charge du lot PEINTURE – SIGNALETIQUE - NETTOYAGE)

Dimension : PP180 x 204 cm – 2 vantaux 90cm :

Accès salle du conseil

Finition :

- Parements du vantail :

Face extérieure (côté palier) : placage ormes des Flandres de chez POLYREY

Face intérieure (côté local) : placage ormes des Flandres de chez POLYREY

- Chants des portes : vernis (à la charge du lot PEINTURE – SIGNALETIQUE - NETTOYAGE)

Observation

Sens d'ouverture des portes et localisation suivant plans du Maître d'œuvre.

- Les portes sous tenture seront réalisées avec un parement de même nature que l'habillage mural contigu. Le parement mural viendra en recouvrement de l'hubriserie et en alignement du vantail de la porte.
- La porte est sous tenture sur une seule face : le poids du parement de l'autre face devra permettre le contre-balancement du poids du parement de la tenture.

02 - Garniture de portes

Fourniture et pose de garniture de portes

Finition par clipsage.

Compris toutes sujétions de mise en œuvre.

Porte salle du Conseil :

Barre de tirage Fourniture et pose de barre de tirage, comprenant :

- barre de tirage de longueur 400 mm en inox brossé EA400 de type BEZAULT PG 3000 ou équivalent
- choix par l'architecte sur présentation d'échantillons - fixation soignée, par vis inox

Porte Vestiaire :

- Doubles paumelles en acier bichromaté à bouts ronds, à raison de 4 unités par vantail
- Serrure bec de cane à mortaiser marque Vachette série D 450V,
- Béquille double référence Eurowall – Yquem rosace en inox brossé mat ou similaire.

Il sera prévu :

- Une serrure sur tous les locaux.
- Condamnation extérieure à clé sur toutes les portes

Référence : Toutes Quincailleries « BRICART » - « BEZAULT » - ou similaire

Modèle et couleur à définir au choix de l'architecte et du maître d'ouvrage.

Tous les cylindres Européens intérieurs seront de type Sureté "Alpha" de chez "BRICART" ou similaire

Tous les cylindres seront fournis avec 3 jeux de clef.

La fourniture et la pose de la totalité des cylindres sont à la charge du présent Lot.

Fourniture et pose de canon de sûreté à combinaison à raccorder sur l'organigramme existant. L'entrepreneur mettra au point l'organigramme de clé avec le maître d'ouvrage, l'architecte et le lot Menuiseries intérieures bois, qui assure la pose des canons sur les portes intérieures. Ces canons de sûreté seront équipés de bouton moleté à l'intérieur des locaux à définir au cas par cas avec l'architecte au moment de la pose définitive.

- Localisation : selon plan aménagement projet
Porte salle du Conseil
Porte vestiaire

03 – Ferme-portes

Ferme-porte hydraulique trois temps de force appropriée aux dimensions et au poids de l'ouvrant.

Tous les accessoires de fixation pour porte à 2 vantaux, avec sélecteur de fermeture.

La disposition du boîtier et du bras de ferme-porte est étudiée en accord avec l'architecte.
Pose "en poussant".

Référence : LEVASSEUR RS 90 REVERSTAR ou équivalent.

Modèle : Au choix du Maître d'œuvre.

- Localisation : selon plan aménagement projet
Sur porte du Vestiaire

04 - Plinthes en MDF

Fourniture et pose de plinthes en médium de 12/100 mm y compris talons de portes assortis.

Compris coupes d'onglets sur angles, et coupes à sifflet dans la longueur.
Compris fixations (colle, clou, etc.) et rebouchage des percements et toutes sujétions de mise en œuvre.

Dessus de plinthes en tranche arrondie - Epaisseur 8 mm
Finition à peindre (à charge du lot 10 Peinture).

- Localisation : selon plan aménagement projet
En pied de tous les doublages et cloisons plâtre
(Hors faïence toute hauteur).
Suivant plans du Maître d'œuvre.

Observation

Les plinthes en MDF se situent dans tous les espaces revêtus de sols souples PVC, hors sanitaires en faïence toute hauteur.

05 - Habillage mural en bois par panneau

Réalisation d'habillage des parois avec panneaux médium finition placage bois comprenant :

- Panneaux en fibres de moyenne densité d'épaisseur 19 mm montés sur échelle bois ou sur clés si nécessaire, fixée(s) sur parois supports avec réservations pour tout équipement technique tels que prises de courant, interrupteurs, etc ...
- Les panneaux recevront un placage bois sur toutes les faces vues y compris chants, et retours visibles,
- Fermeture du vide entre le mur et les différents éléments, avec profil d'angle plaqué chêne dito habillage,
- Plinthe en pied, finition par placage chêne dito habillage mural.
- Profilé pour traitement des angles saillants, finition par placage chêne dito habillage mural.

Y compris toutes fixations, tous traitements des joints, tous raccords, toutes coupes, découpes, chutes, déchets, tous détails et toutes sujétions de réalisation pour une finition parfaite de l'ouvrage.

Les habillages seront livrés sur mesure avec un plan de calepinage fourni par le fabricant d'après le relevé de cotes réalisé sur le site par l'entreprise adjudicatrice.

Observation

- L'entrepreneur établira les plans d'exécution en coordination avec le lot ELECTRICITE COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES, pour l'intégration des équipements techniques tels qu'interrupteurs, prises

- Bois de type : Placage stratifié essence au choix de l'Architecte
- Teinte : au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant et suivant indications de la nomenclature Architecte
- Réaction au feu : B-s2,d0
- Hauteur des plinthes : 10 cm

- Localisation : selon plan aménagement projet

Habillage mural salle du conseil
Habillage mural Zone Attente
Habillage mural mur façade Ascenseurs/Sanitaire et Esc IS

06 - Habillage mural décoratif

Fourniture et pose d'habillages muraux menuisés comprenant :

- Ossature par tasseaux en bois, posés avec un entraxe assurant une bonne rigidité de l'ensemble et une largeur de plénum conformément aux plans et carnet de détails de l'architecte d'intérieur, fixé mécaniquement aux supports béton ou plâtre,
- Fourniture et pose de panneaux de fibre de bois de type medium (MDF) sur 3 épaisseurs (3mm / 5mm / 10mm) selon calepinage, fixation invisible des panneaux à l'ossature par tous moyens nécessaires et appropriés, suivant localisation, plans et carnet de détails de l'architecte. Traitement de finition bois des chants visibles.

Y compris toutes sujétions de mise en œuvre.

Observation :

Pose bord à bord des composants (panneaux dibond et panneaux acoustique sur panneaux médium) constituant le mur décoratif.

Fresque artistique

Réalisation de photogravures et retouches couleurs imprimées sur panneaux en dibond miroir Argent

Epaisseur du support de 3mm

Pose collée sur mur existant

Droits artistiques à la réalisation de l'œuvre par le prestataire

Y compris toute maquette et gabarit nécessaire à la parfaite réalisation de l'ouvrage

- Localisation : selon plan aménagement projet
Habillage mural mur déco salle du conseil

Panneaux acoustiques

Fourniture et pose de panneaux en lièges agglomérés avec des résines collection INFINITY CORK STRIPS de chez MURATTO ou similaire

Dimensions : selon calepinage plan Architecte

Coloris au choix de l'Architecte

Pose collée sur support décrit ci-dessus

Résistance au feu : B-S1,d0 (EN13823)

Absorption acoustique $\alpha_w=0,25$ (ISO11654)

Conductibilité thermique (W/M.C) 0,0468 (EN12667-2001)

Résistance thermique (M2C/W) 0,47 (EN 12667 -2001)

COV Classe A (NF EN ISO/1600-9)

Y compris toute maquette et gabarit nécessaire à la parfaite réalisation de l'ouvrage

- Localisation : selon plan aménagement projet
Pour composition habillage mural mur déco salle du conseil

07 – Cloison auto-porteuse

Fourniture et pose d'une cloison vitrée de type Ulteem chez CERENN ou équivalent, gamme au choix de l'architecte, comprenant :

- Lisses au sol et au plafond en profilés en acier,
- Double vitrage par profilé en aluminium extrudé, finition sablé toute hauteur
- Vitrages parclosés ou collés affleurants au bord,
- Verrouillage des éléments entre eux solidarisés au moyen de cames en acier frappé,

- Intégration de réseaux électriques et de données dans les lisses hautes et basses permettent le passage horizontal des câbles à travers la cloison.

Y compris toutes sujétions de mise en œuvre.

- Localisation : selon plan aménagement projet
Cloison autoporteuse dans salle du conseil

08 – Clastra câbles

Fourniture et pose de claustras en câbles, comprenant :

- Ossature non visible en bois ou métal y compris tous les raidisseurs, fixée sur dalles hautes et basses
- Parements horizontaux et verticaux formant socle haut et bas en panneaux de médium, fixé sur ossature par vis et chevilles en partie haute et basse, essence local épicea ou hêtre suivant choix architecte
- Coupe d'onglets et faux onglets pour assemblage des retours
- Réglage et calages
- Toutes sujétions pour une parfaite finition de l'ensemble
- Remplissage par câbles tissés Ø 5mm (verticaux droits et inclinés), assemblage sur crochets, fixations par platines, boulons et chevilles inox, ensemble posé sur socles bois haut et bas

Toutes sujétions de mise en œuvre

- Localisation : selon plan aménagement projet
Clastra séparatif sur palier / Réception

09 - Claustras verticaux

Réalisation de claustras verticaux comprenant :

- Ossature non visible en bois ou métal
- Raidisseurs verticaux en bois dur selon nécessité
- Parements en panneaux de médium de 25 mm d'épaisseur
- Fixation par vis et chevilles à la dalle béton existante
- Coupes à onglets et faux onglets pour assemblage des retours
- Toutes sujétions pour assemblage invisible
- Tous les accessoires nécessaires à la pose

- Localisation : selon plan aménagement projet
Claustras verticaux le long de la rampe d'accès à la terrasse extérieure dans salle du Conseil

10 - Garde-corps intérieur décoratif

Réalisation garde-corps métallique composé de :

- Lisse haute formant main courante en fer plat
- Montants raidisseurs rectangulaires en fer plat de dimension 40 x 10 mm,
- Remplissage par tôle GANTOIS avec découpage laser sérigraphie suivant plans Architectes
- Finition laqué ton au choix de l'Architecte
- Fixation sur mur par platine fixée par vis à tête fraisée.

- Localisation :
Garde-corps devant châssis vitrés en fond de salle

11 - Tablettes des appuis de baies

Réalisation suivant plans et détails Architecte, des habillages des appuis de baies, constitué de

panneaux d'agglos type Médium de 19 mm d'épaisseur et de largeur 150 mm en recouvrement du doublage thermique.

Fixation par vis et chevilles

Façon de joint creux par profilé alu laqué, de coloris RAL au choix de l'architecte.

Pose à recouvrement sur voile BA. Fixation invisible.

Finition : vernis à peindre au lot Peinture

- Localisation : selon plan aménagement projet
En appui de l'ensemble des baies

12 - Signalétique

Fourniture et pose d'un chiffre de grande dimension indiquant le numéro d'étage, en plaques de méthacrylate de couleur.

Dimensions et épaisseur selon indications des plans.

Compris toutes fixations.

Référence au choix du Maître d'œuvre sur présentation d'échantillons.

- Localisation : selon plan aménagement projet
Sur mur face aux sorties Ascenseurs

13 – Stores intérieurs

Fourniture et pose de stores intérieurs à enroulement, occultants en toile :

Stores intérieurs motorisés à enroulement,

Toile occultante (possibilité de projection dans la salle) classée non feu M1, avec barre de charge en acier masquée dans un fourreau assurant la descente parfaite de la toile.

Teinte au choix de l'architecte selon modèles proposés.

Barre de charge en partie basse

Mécanisme, par profil arrière

Coffre encastré 4 faces en aluminium extrudé laqué de dimensions appropriée suivant taille de la baie

Tube d'enroulement supérieur en alu laqué de diamètre 28 mm, compris bouchons d'extrémité et supports de fixations

Manoeuvre électrique avec moteur asynchrone monophasé de puissance adaptée au poids du store,

Raccordement des stores à partir du câble d'alimentation laissé en attente par le lot électricité

Motorisation par commande mobile unitaire et/ou groupée.

Avec guidage latéral

Manœuvre électrique radio 230 v, commande par émetteur mural, raccordement du câble d'alimentation dans la boîte de dérivation du lot 15 électricité mise à disposition à l'une des extrémités du store.

Prévoir 1 commande groupée par façade.

L'ensemble sera mis en œuvre conformément aux règles de l'art, aux prescriptions du fabricant ou avis technique.

- Localisation : selon plan aménagement projet
Pour toutes les menuiseries du niveau R+6

14 – Meuble support écrans TV

Fourniture et pose d'un meuble servant de support aux écrans TV de la salle comprenant :

- Ossature métallique laqué composé de lisses verticales et horizontales formant cage métallique
- Support écrans TV
- Raidisseurs selon nécessité
- Fixation par vis et chevilles à la dalle béton
- Toutes sujétions pour assemblage

- Tous les accessoires nécessaires à la pose
- Goulotte métallique pour passage câbles électriques

- Localisation : selon plan aménagement projet
Support écrans TV en partie centrale

15 – Rampe accessibilité intérieure terrasse

Construction d'une rampe bois comprenant :

- Solives et lambourdes en sapin du pays avec coupe en sifflet pour forme de pente
 - Fixation sur dalle béton et parois par vis et chevilles
 - Plancher en contreplaqué assembles par rainures et languettes
 - Fixations par vis et chevilles sur solives et lambourdes avec calfeutrement des joints et têtes de vis par joint étanche afin de pouvoir recevoir un enduit de ragréage
 - Limon en médium formant chasse roue. Fixation par vis et chevilles sur solives et lambourdes
 - Une main courante en bois massif section 40x100mm
 - Fixation par vis sur montant en fer plat
 - Une lisse en bois massif ronde Ø 40mm, fixation par vis sur montant en fer plat
 - Prévoir traitement de finition par vernis sur l'ensemble des bois
 - Toutes sujétions de coupes d'onglets et faux onglets pour assemblage des retours ;
 - Toutes pièces de fixations, finitions et raccordement
 - Pose, fixation par vis et chevilles sur limons des montants en fer plats
 - Toutes sujétions pour rendre l'ensemble démontable
- Localisation : selon plan aménagement projet
Pour rampe accès à la terrasse extérieure depuis la salle du conseil
Pour rampe accès à la terrasse extérieure depuis bureaux aile opposée

16 – Rampe accessibilité extérieure terrasse

Construction d'une rampe bois comprenant :

- Ossature en profilés métallique du commerce
 - Fixation sur parois en façade par vis et chevilles
 - Plancher en tôle inox finition larmier pour anti-dérapant
 - Fixations par vis et chevilles sur ossature métalliques
 - Toutes sujétions de coupes d'onglets et faux onglets pour assemblage des retours ;
 - Toutes pièces de fixations, finitions et raccordement
 - Toutes sujétions pour rendre l'ensemble démontable
- Localisation : selon plan aménagement projet
Pour rampes accès sur la terrasse extérieure au droit des 2 entrées d'immeuble (2U)

17 – Portes vitrées métalliques

Suite à la dépose de la porte existante, réalisation d'un bloc porte simple vantail vitré en profilé d'aluminium ton alu, constitués comme suit :

L'ouvrant sera constitué de profilés tubulaires à simple parclosage avec 5 mm de joint creux périphérique entre l'ouvrant et le dormant. La rupture de pont thermique sera assurée par une monobarrette en polyamide et un joint de recouvrement extérieur.

Double vitrage ITR et de contrôle solaire, à isolation acoustique renforcée de type Planitherm One de chez SGG (ou équivalent), constitué, d'un verre intérieur à faible émissivité et de contrôle solaire de 4 mm d'épaisseur, une lame d'argon de 20 mm, un vitrage extérieur feuilleté 44.2.

Classement AEV : A2 E4 VA2

Indice d'affaiblissement acoustique : $R_w + C_{tr} \geq 33$ dB.

Performances thermiques : $U_g = 0,9$ W/m².K et $U_w = 1,6$ W/m².K

Ces performances sont données à titre indicatif elles seront contrôlées par l'entreprise.

L'ouvrant et dormant sera assemblé en coupe d'onglet (90°) avec des équerres de rapprochement monobloc moulées en aluminium obligatoirement collées (colle structurale bi-composants) et vissées (vis conique en inox) pour rapprocher, verrouiller et étancher les assemblages.

Les étanchéités à l'air et à l'eau seront assurées par un joint central tubulaire monté au centre du dormant. Tous les joints d'assemblage, d'étanchéité et de dilatation seront en EPDM noir

Les dormants seront drainés et protégés d'une busette par tempête pour protéger l'écoulement des eaux d'infiltration.

Dimensions : dans tableau existant

Quincaillerie :

Béquilles simples seront en aluminium thermolaqué ou anodisé.

Ferrage par trois paumelles minimum à trois lames chacune.

Fermeture par serrure à relevage à trois points.

ferme-porte à coulisse avec sélecteur de fermeture intégré.

Antipanique

Barre antipanique du type push, à 1 point latéral d'ouverture et titulaire d'un agrément au feu.

Elles devront posséder les caractéristiques suivantes :

- Elles seront du type à barre de poussée.
- La finition sera laquée et définie par l'architecte.
- L'ouverture se fera de l'extérieur par béquille seule ou par clé seule, par un demi-cylindre profilé européen, de longueur unique 30 x 10 mm.
- La gâche sera en fonte et disposera de cales de réglages en métal.

La serrure disposera d'un pêne et d'un contre-pêne de sécurité. Compris toutes adaptations avec l'existant.

- Localisation : selon plan aménagement projet
Portes accès terrasse (2U)