

# **CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE DE REIMS**

## **Création d'un accueil de jour parents bébés 70 bis rue de Courlancy**

<b>Maître d'ouvrage</b> C.H.U. de Reims	45 rue Cognacq Jay 51092 Reims Cedex	tél. 03 10 76 69 89
<b>Conduite d'Opérations</b> Direction du Patrimoine , des achats et de la Logistique	Rue Roger AUBRY 51092 REIMS Cedex	e-mail : <a href="mailto:RPMARET@CHU-REIMS.FR">RPMARET@CHU-REIMS.FR</a> e-mail : <a href="mailto:ODERUELLE@CHU-REIMS.FR">ODERUELLE@CHU-REIMS.FR</a> e-mail : <a href="mailto:ADE-MOREAU@CHU-REIMS.FR">ADE-MOREAU@CHU-REIMS.FR</a>
<b>Maitrise d'œuvre</b> Service de la conduite d'opérations – Direction du Patrimoine , des Achats et de la Logistique	Rue Roger AUBRY 51092 REIMS Cedex	tél. 03 26 78 74 71 06 33 51 84 60 e-mail : <a href="mailto:ODERUELLE@CHU-REIMS.FR">ODERUELLE@CHU-REIMS.FR</a> e-mail : <a href="mailto:ADE-MOREAU@CHU-REIMS.FR">ADE-MOREAU@CHU-REIMS.FR</a>
<b>OPC</b> Service de la conduite d'opérations – Direction du Patrimoine , des Achats et de la Logistique	Rue Roger AUBRY 51092 REIMS Cedex	tél. 03 26 78 74 71 06 33 51 84 60 e-mail : <a href="mailto:ODERUELLE@CHU-REIMS.FR">ODERUELLE@CHU-REIMS.FR</a>
<b>BET CVC plomberie Electricité</b> B3E	17 Rue Ferdinand Hamelin 51450 BETHENY	tél. 03 26 35 26 80 e-mail : <a href="mailto:S.DECAUDIN@B3E-BET.COM">S.DECAUDIN@B3E-BET.COM</a> <a href="mailto:M.BLAUD@B3E-BET.COM">M.BLAUD@B3E-BET.COM</a>
<b>Architecte d'Intérieur</b> Liza BADET	2 rue de l' Université 51100 REIMS	tél. 06 74 96 66 44 e-mail : <a href="mailto:LIZA.BADET@GMAIL.COM">LIZA.BADET@GMAIL.COM</a>
<b>Coordination SSI</b> ASIUM	25 rue de la Hayette 51100 ISLES SUR SUIPPES	tél. 06.51.40.93.10 e-mail : <a href="mailto:CONTACT@ASSIUM.FR">CONTACT@ASSIUM.FR</a>
<b>Bureau de contrôle SPS</b> VERITAS	54 rue René CASSIN 51430 BEZANNES	tél. 03 26 05 15 25 06 77 16 36 25 e-mail : <a href="mailto:MALALLY@BUREAUVERITAS.COM">MALALLY@BUREAUVERITAS.COM</a> <a href="mailto:THOMAS.VERNIER@BUREAUVERITAS.COM">THOMAS.VERNIER@BUREAUVERITAS.COM</a>



## **C.C.T.P LOT MENUISERIES INTERIEURES PLATRERIE MOBILIER**

2	21/08/2023	CORRECTIONS CMP	O DERUELLE	
1	20/06/2023	Prise en compte du RICT du bureau de contrôle	O DERUELLE	
0	07/06/2023	Edition initiale IND 0	O DERUELLE	
<b>Indice</b> (En lettres sauf 1 <sup>er</sup> indice qui est 0)	<b>Date</b> JJ/MM/AAAA	<b>Objet</b>	<b>Rédigé par</b> (Initiale prénom + Nom)	<b>Vérifié par</b> (Initiale prénom + Nom)

<b>1.</b>	<b>PRESCRIPTIONS GENERALES.....</b>	<b>3</b>
1.1	DEFINITION ET PRESENTATION DU PROJET .....	3
1.1 1	DEFINITION DES TRAVAUX .....	3
1.1 2	PRESENTATION DU PROJET .....	3
1.2	OBLIGATIONS DE L'ENTREPRENEUR .....	3
1.2 1	RESPONSABILITE GENERALE .....	3
1.2 2	DEMARCHES ET AUTORISATIONS .....	3
1.2 3	REGLEMENTS ET NORMES A RESPECTER.....	3
1.3	DEMARCHE HQE.....	5
1.3 1	CHANTIER PROPRE .....	5
1.3 2	ETANCHEITE A L'AIR .....	5
1.3 3	MATERIAUX ET ECO-LABELS .....	5
<b>2.</b>	<b>PRESCRIPTIONS PARTICULIERES.....</b>	<b>6</b>
2.0	PLAFONDS .....	6
2.0 1	PLAFONDS PLAQUES DE PLATRE .....	6
2.0 2	PLAFONDS PLATRE .....	6
2.1	DOUBLAGES .....	6
2.1 1	DOUBLAGE THERMIQUE 10 + 1 + 1 .....	6
2.1 2	DOUBLAGE COLLE PLAQUE BA 13 .....	7
2.2	DOUBLAGES SUR OSSATURE METALLIQUE.....	7
2.2 1	DOUBLAGE AVEC ISOLANT 3.7 M <sup>2</sup> . K/W .....	7
2.3	ISOLATION.....	7
2.3 1	ISOLATION LAINE MINERALE .....	7
2.3 2	ISOLATION SOUS FACE PLANCHER .....	8
2.4	CLOISONS SUR OSSATURE METALLIQUE .....	8
2.4 1	CLOISON 98/48 EI 60.....	8
2.5	OUVRAGES DIVERS .....	9
2.5 1	SERRURE.....	9
2.5 2	SIGNALETIQUE.....	9
2.5 3	ACCESSOIRES PMR .....	9
2.6	MENUISERIES INTERIEURES.....	9
2.6.1	PROTECTION MURALE AU DOS DES POINTS D'EAU.....	11
2.6.2	TABLETTE BOIS EN MEDIUM .....	11
2.6.3	BLOC-PORTE BOIS RESISTANT AU FEU 1 VANTAIL, SIMPLE ACTION, EI30, CADRE EN BOIS EUROPEEN, SUR HUISSERIE METAL PROFEU HOSPITALIER.....	11
2.6.4	BLOC-PORTE BOIS DE COMMUNUCATION – AME PLEINE .....	12
2.6.5	FAÇADE PLACARD COULISSANT.....	13
2.6.6	ETAGERES BOIS SUR CREMAILLERES .....	13
2.6.7	HABILLAGE DES SOUS FACE DE COUVERTURE.....	14
2.6.8	AUTRES ACCESSOIRES .....	14
2.6.8.1	BUTOIR DE PORTE .....	14
2.6.8.2	ARRET MURAL .....	14
2.6.9	PLANCHER BOIS.....	14
2.7	MOBILIER .....	15
2.7 1	CUISINES ET MOBILIERES .....	15
2.7 1.1	CUISINE .....	15
2.7 1.2	MEUBLES.....	15

# **1. PRESCRIPTIONS GENERALES**

## **1.1 DEFINITION ET PRESENTATION DU PROJET**

### **1.1 1 DEFINITION DES TRAVAUX**

Le présent cahier des clauses techniques particulières communes à tous les corps d'état (CCTP-TCE) est un document contractuel qui complète les CCTP de chaque lot et qui est indissociable des autres documents constituant le marché tel que défini dans le C.C.A.P. dans l'ordre de priorité des pièces constitutives du marché.

Ce document définit les prescriptions communes à tous les lots et régit les interfaces administratives et techniques entre les différents intervenants.

### **1.1 2 PRESENTATION DU PROJET**

Le présent cahier des clauses techniques particulières a pour objet la définition et la description des travaux du présent lot.

Le projet objet du présent Les travaux est prévu dans l'ex logement de fonction résidence ROEDERER 70 bis rue de Courlancy à REIMS.

## **1.2 OBLIGATIONS DE L'ENTREPRENEUR**

### **1.2 1 RESPONSABILITE GENERALE**

Les dimensionnements et descriptions d'ouvrages et autres caractéristiques figurant aux plans et aux pièces écrites ne diminuent en rien l'obligation de conseil de l'entrepreneur.

Les travaux sont exécutés aux frais, risques et périls de l'entrepreneur, lequel sera tenu de prendre sous son entière responsabilité toutes précautions pour assurer en permanence la sécurité tant des tiers que celle de ses ouvriers ou préposés.

L'entrepreneur sera responsable de tous les accidents et dommages qui, par son fait ou manque de précaution, pourraient arriver aux personnes ou propriétés voisines sans qu'il puisse arguer d'un défaut de surveillance ou de direction du maître d'œuvre.

### **1.2 2 DEMARCHES ET AUTORISATIONS**

L'entrepreneur devra, en temps voulu, effectuer toutes les démarches auprès des différents organismes et services concernés pour obtenir toutes les autorisations, instructions et accords écrits nécessaires à la réalisation des travaux.

L'entrepreneur transmettra une copie de toutes ces autorisations, instructions et accords ainsi que de toutes les correspondances à ce sujet au Maître d'Ouvrage et au Maître d'Œuvre.

### **1.2 3 REGLEMENTS ET NORMES A RESPECTER**

L'ensemble des travaux seront exécutés suivant les règles de l'art, conformément au CCTP généralités TCE et en stricte conformité avec les textes en vigueur à la date du dépôt du permis de construire, notamment :

- DTU 36.1 - Menuiseries bois - Cahier des clauses techniques - Décembre 1984 - C1967/L255 - Erratum au CCT - Septembre 1986 - C2095/L272 - Modificatif n° 1 au CCT - Juin 1997 - C2958/L380
- Cahier des clauses spéciales - Décembre 1984 - C1967/L255 - Annexe commune aux DTU 36.1/37.1 - Février 1985 - C1974/L256 - Erratum à l'annexe commune - Juin 1985 - C2006/L260.
- DTU 39 - Miroiterie - Vitrerie - Cahier des clauses techniques - Mai 1993 - C2126/L276 - Amendement A1 au CCT - Mai 1998 - C3061/L391 - Amendement A2 au CCT - Juillet 1997 - C2969/L381 - Cahier des clauses spéciales - Mai 1993 - C2126/L276.

DTU 25.1 - Enduits intérieurs en plâtre - Cahier des charges - Mai 1993 - C1237/L161 - Cahier des clauses spéciales - Mai 1993 - C1626/L206 - Mémento - Février 1982 - C1627/L206

DTU 25.221 - Plafonds constitués par un enduit en plâtre - Cahier des charges - Mai 1993 - C353/L44

DTU 25.222 - Plafonds fixés, plaques de plâtre à enduire, plaques de plâtre à parement lisse - Cahier des charges - Mai 1993 - C343/L43

DTU 25.231 - Plafonds suspendus en éléments de terre cuite - Cahier des charges - Mai 1993 - C313/L39

DTU 25.232 - Plafonds suspendus plaques de plâtre à enduite, plaques de plâtre à parement lisse directement suspendus - Cahier des charges - Mai 1993 - C343/L43

DTU 25.31 - Ouvrages verticaux de plâtrerie ne nécessitant pas l'application d'un enduit plâtre, exécution des cloisons en carreaux de plâtre - Cahier des clauses techniques - Avril 1994 - C2723/L349 - Cahier des clauses spéciales - Avril 1994 - C2724/L349 - Mémento - Juillet 1994

DTU 25.41 - Ouvrages en plaques de parement en plâtre (plaques à faces cartonnées) - Cahier des charges - Mai 1993 - C1721/L222 - Cahier des clauses spéciales - Mai 1993 - C1721/L222

DTU 25.42 - Ouvrages de doublage et habillage en complexes et sandwichs plaques de parement en plâtre isolant - Cahier des clauses techniques - Mai 1993 - C2375/L305 - Cahier des clauses spéciales - Mai 1993 - C2375/L305 - Préambule - Décembre 1989 - C2375/L305 - Mémento - Décembre 1989 - C2375/L305

DTU 25.51 - Plafonds en staff - Cahier des clauses techniques - Septembre 1994 - C2751/L353 - Cahier des clauses spéciales - Septembre 1994 - C2752/L353

DTU 26.1 - Enduits aux mortiers de ciments, de chaux et de mélange plâtre et chaux aériennes - Cahier des clauses techniques - Mai 1993 - C2413/L309 - Amendement A1 au CCT - Mai 1994 - C2740/L352 - Cahier des clauses spéciales - Mai 1993 - C2413/L309 - Amendement au A1 au CSS - Mai 1994 - C2741/L352

DTU 27.1 - Réalisation de revêtements par projection pneumatique de fibres minérales avec liant - Cahier des clauses techniques - Mai 1993 - C2362/L303 - Cahier des clauses spéciales - Mai 1993 - C2362/L303

DTU 27.2 - Réalisation de revêtements par projection de produits pâteux - Cahier des clauses techniques - Mars 1997 - C2940/L377 - Cahier des clauses spéciales - Mars 1997 - C2940/L377

- Règles :

- Règles FB - Méthode de prévision par le calcul du comportement au feu des structures en béton - Octobre 1987 - C2188/L283
- Règles FA - Méthode de prévision par le calcul du comportement au feu des structures en acier et annexe (méthodologie de caractérisation des produits de protection) - Décembre 1993 - C1840/L238
- Règles BF88 - Méthode de justification par le calcul de la résistance au feu des structures en bois - Janvier Février 1988 - C2215/L286 - Erratum - Septembre 1988 - C2271/L292
- Règles FPM88 - Méthode de prévision par le calcul du comportement au feu des poteaux mixtes (acier + béton) - Septembre 1988 - C2270/L292
- Les Normes Françaises AFNOR, Avis Techniques et CPT concernés par les matériaux, matériels et produits mise en œuvre
- Les autres documents et clauses contenus dans le REEF
- Les clauses techniques particulières imposées dans le présent CCTP
- Les documents techniques et réglementaires et notamment les DTU, les cahiers des prescriptions techniques d'exécution et les avis techniques relatifs à d'autres corps d'état qui peuvent avoir des conséquences ou des contraintes sur la mise en œuvre des matériaux et produits du présent corps d'état
- Les textes et documents visés dans le CCTG / Marchés publics
- La nouvelle réglementation acoustique suivant arrêté du 30/06/99 relatif aux caractéristiques acoustiques des bâtiments d'habitation
- Les règlement de sécurité contre l'incendie selon le classement du bâtiment projeté ou réhabilité
- La réglementation concernant l'accessibilité des bâtiments aux personnes à mobilité réduite
- La réglementation applicable en matière de sauvegarde et d'amélioration de l'Environnement
- Les réglementations particulières propres aux Collectivités Territoriales
- Le Code de la Construction et de l'Habitation
- Le Code de l'Urbanisme
- Le Code du Travail
- Le Code Civil

L'exécution des travaux annexes et connexes aux travaux du présent lot ainsi que l'exécution des travaux de substitution, devront répondre aux prescriptions des D.T.U., normes et autres textes réglementaires qui leur sont applicables.

L'ensemble des travaux sera régi par les prescriptions, règles et documents généraux d'ordre technique ou administratif en vigueur à la date de la remise de l'offre.

Le présent document fixe le principe des travaux à réaliser mais n'est pas limitatif, il inclut sans exception, ni restriction, la totalité des travaux nécessaires à un parfait achèvement même ceux non explicitement décrits mais reconnus indispensables à une réalisation conforme aux règles de l'art.

### 1.3 DEMARCHE HQE

Bien que ce chantier relatif à la création d'un accueil de jour parents bébés ne soit pas réalisé dans le cadre d'une démarche stricte HQE, il est précisé une volonté de respecter à minima les notions suivantes :

#### 1.3 1 CHANTIER PROPRE

Sans objet

#### 1.3 2 ETANCHEITE A L'AIR

Sans objet

#### 1.3 3 MATERIAUX ET ECO-LABELS

Dans le but de minimiser les impacts de l'ouvrage sur l'environnement, l'entreprise devra avoir pris connaissance de la norme NF P01-010, concernant les indicateurs d'impact à l'échelle de l'ouvrage sur sa durée de vie.

Durant les travaux, l'entreprise aura l'obligation de fournir les F.D.E.S. des matériaux qu'elle met en œuvre et ce dans le but de connaître l'impact de l'ouvrage en terme de consommation, de ressources et de changement climatique.

A travers ces F.D.E.S., il est demandé à l'entreprise de privilégier les matériaux limitant la consommation de ressources énergétiques afin d'assurer le meilleur compromis entre énergie grise et énergie d'usage.

L'entreprise devra fournir les fiches produits des différents matériaux. Celles-ci devront faire apparaître les émissions de COV et de formaldéhydes.

Utilisation de matériaux répondant aux tests prévus par la Directive Européenne 97/69/CE du 5/12/97 transposée en droit français le 28/8/98 ou de matériaux bénéficiant d'une certification ACERMI.

Les colles seront certifiées avec le label EMICODE niveau EC1

Par ailleurs, le facteur de réflexion lumineuse doit être supérieur à 30%

Pour les sols PVC, la quantité émise de TVOC à 28 jours mesurés selon NF EN ISO 16000 doit être inférieure à 250 µg/m<sup>3</sup>

## **2. PRESCRIPTIONS PARTICULIERES**

### **2.0 PLAFONDS**

#### **2.0 1 PLAFONDS PLAQUES DE PLATRE**

Fourniture et la pose d'un faux plafond en plaques de plâtre constitués de la façon suivante :

- Rails fixés horizontalement sur les parois verticales ou sous dalle béton ou sous charpente,
- Montants en acier galvanisé d'épaisseur nominale 6/10e, simples ou doublés dos à dos, disposés à 0,60 m maximum d'entraxe, emboîtés dans les rails
- une plaques BA 13, fixées perpendiculairement à l'ossature.
- Laine minérale ep 32 cm
- Compris sujétions d'encastrement des équipements et luminaires

Les joints seront traités selon la technique et avec les produits imposés par le fabricant. La mise en oeuvre sera conforme au DTU 25.41 et aux recommandations du fabricant.

Localisation :

. Ex garage et en réfection du faux plafond de la zone entrée ( fuites apparentes )

#### **2.0 2 PLAFONDS PLATRE**

Plafond plâtre en réfection des plafonds existants au droit des déposes, démolitions et en raccords divers . La finition sera soignée pour une mise en peinture par le peintre.

Localisation :

. RDC en réfection suite aux démolitions et reprises diverses

### **2.1 DOUBLAGES**

#### **2.1 1 DOUBLAGE THERMIQUE 10 + 1 + 1**

Fourniture et pose de doublage composite, de type collé constitué :

- Plaque de plâtre à bords amincis BA13
- Isolant thermique en PSE de 100 mm, coefficient lambda ( $\lambda$ ) 0.032 suivant RT

R mini 2.85 m<sup>2</sup>k/W

Mise en œuvre :

- Collage au mortier adhésif compatible avec le support et le matériau
- Plots de colle suivant prescriptions du fabricant
- Liaisons, arêtes métalliques sur angles saillants, U plastiques sous pièces humides, façons d'angles, renforts
- Traitements des joints par bandes d'armatures collées et ratissées
- Platelage d'exécution
- Nettoyage en fin d'intervention
- Calfeutrement en pied et en tête et au niveau des terminaux, profondeur des découpes ne pouvant excéder le tiers de l'épaisseur

Localisation :

. Pour l'isolation thermique du RDC cage escalier



## 2.1 2 DOUBLAGE COLLE PLAQUE BA 13

Fourniture et pose de plaques de plâtre BA13 en habillage et/ou reprises en plâtre en réfection des supports suite aux déposes , démolitions , élargissements de portes , passages de réseaux et canalisations ...( liste non limitative ).

Mise en œuvre :

- DTU 25.41

Localisation :

. Pour traitement des murs intérieurs de l'ancienne partie garage, en réfection suite à élargissements de baies et/ou reprises en plâtre en réfection des supports suite aux déposes , démolitions , élargissements de portes , passages de réseaux et canalisations ...( liste non limitative ) . En habillage lords des créations de portes et en bouchement et habillage de la cheminée non conservée dans la salle à manger, suivant plans

## 2.2 DOUBLAGES SUR OSSATURE METALLIQUE

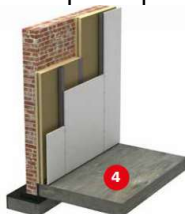
### 2.2 1 DOUBLAGE AVEC ISOLANT 3.7 M<sup>2</sup>. K/W

Fourniture et pose de doublages vissées sur ossature métalliques, avec isolant de type enertherm MUR R = 3.7 m<sup>2</sup>. K/W conforme à l'étude thermique jointe ou équivalent présentant les mêmes caractéristiques. Il est précisé que le bureaux d'études pour sa note de calculs à pris pour base l'isolant décrit ci-dessus . Cet isolant sera de type panneau d'isolation avec une âme en mousse de polyisocyanurate 100 % sans CFC , HCFC ou HFC revêtu sur les deux faces d'un complexe multicouche kraft aluminium de couleur kraft . Pose et finitions selon les préconisations du fabricant . Réaction au feu selon EN 13 501-1: NPD

Données techniques

- Densité:  $\pm 32 \text{ kg/m}^3$
- Résistance à la compression avec une déformation de 10%:  $\geq 150 \text{ kPa}$  (15 tonnes/m<sup>2</sup> )
- Profil ISOLE: I2S2O3L2E4
- Résistance à la diffusion de vapeur: mousse PIR:  $\mu = 60$  parement Kraft-ALU:  $\mu > 100.000$

Principe de pose :



Localisation :

. Pour l'isolation thermique du RDC selon étude thermique

## 2.3 ISOLATION

### 2.3 1 ISOLATION LAINE MINERALE

Dépose à charge du présent lot de l'ancienne laine minérale en combles, évacuation à la décharge, nettoyages des zones en combles.

Fourniture et pose d'une laine minérale bénéficiant de la certification ACERMI en remplacement épaisseur minimum 32 cm.

Localisation :

. Pour l'isolation thermique du comble perdu + zone garage ( décrit dans le poste faux plafond plaques de plâtre )

## 2.3 2 ISOLATION SOUS FACE PLANCHER

Isolation de type flocage disposant d'une résistance thermique supérieure ou égale à  $3 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ . Application, sur le plancher haut du sous et VS, d'un mélange fibreux projeté assurant l'isolation thermique sous certificat ACERMI, ou techniquement équivalent.

Revêtement à base de laine minérale de laitier et liants hydrauliques, se présentant sous forme de substance floconneuse légère.

La projection de la laine minérale sera précédée par une application d'un primaire d'accrochage.

- Résistance Thermique :  $R \geq 3 \cdot \text{m}^2 \cdot \text{K/W}$
- Incombustible : Euroclasse A1
- Produit fabriqué exclusivement à partir de laine conforme à la directive 97/69 CE
- Imputrescible, inattaquable par les rongeurs et la vermine
- L'entreprise devra fournir le certificat ACERMI du produit.
- L'Entreprise devra présenter un Rapport de Classement (PV) du produit.
- L'entreprise devra fournir une Fiche de Déclaration Environnementale et Sanitaire (FDES) : conforme à la norme NF P 01-010

Mise en œuvre :

- Projection réalisée au moyen d'une machine à projeter spécifique pour mélange fibreux.
- L'application est réalisée conformément à l'ATEC N° 20/1 - .
- La finition sera roulée ou talochée pour obtenir une surface plane et régulière.
- L'entreprise appliquera un durcisseur afin d'améliorer les caractéristiques mécaniques de l'isolation .

Localisation :

. Pour l'isolation sous face du plancher sur la surface totale du sous sol et VS

## 2.4 CLOISONS SUR OSSATURE METALLIQUE

### 2.4 1 CLOISON 98/48 EI 60

Fourniture et pose de cloisons vissées sur ossature métalliques, de type 98/48 . Les cloisons seront constituées de la façon suivante :

- Ossature métallique constituée de rails Stil R 48 (70, 90, 100) et de montants Stil® M 48 (70, 90, 100) en acier galvanisé d'épaisseur nominale 6/10e, simples ou doublés dos à dos, disposés à entraxe 0,60 m ou 0,40 m,
- Chaque parement sera constitué de deux plaques feu BA 13
- Avec laine minérale PAR
- Parements hydrofuges pour les locaux humides

Les joints seront traités selon la technique du fabricant et conformément aux règles de l'art . La mise en œuvre sera conforme au DTU 25.41 et aux recommandations de la société Placoplatre. Les huisseries seront posées à l'avancement. Les huisseries métalliques seront du type pour cloison sèche avec oméga de fixation.

Localisation :

. Cloisons créées selon plans. Nota : Parois CF1 h pour la cloison du local rangement avec PV à fournir au bureau de contrôle en fin de chantier.



## 2.5 OUVRAGES DIVERS

### 2.5.1 SERRURE

Remplacement de la serrure de la porte menant au sous sol. Fourniture et pose de 6 clés.

Localisation :

. Porte vers sous sol

### 2.5.2 SIGNALETIQUE

Fourniture et pose de pictogrammes en aluminium brossé lettres noir design. Fixations invisibles. Dimensions 125x125x1.50 mm. L'entreprise devra transmettre à minima trois échantillons pour choix du maître d'ouvrage ou architecte d'intérieur.

Localisation :

. WC Toit PMR

. Accès interdit porte menant vers le sous sol et rangement

. Vestiaires personnel

### 2.5.3 ACCESSOIRES PMR

Fourniture et pose d'une barre de maintien coudée en L en inox noir diam 35 mm.

Barre de maintien en L pour douche ou baignoire pour personne à mobilité réduite (PMR).

Permet le maintien et le déplacement en sécurité dans la douche ou dans la baignoire.

Fait fonction de barre de douche en L en ajoutant un support de douchette et/ou un porte-savon.

Montage possible avec remontée verticale à gauche ou à droite.

Tube aluminium, épaisseur : 3 mm. Pied en aluminium massif.

Profil rond Ø 35 avec plat ergonomique antirotation pour une préhension optimale.

Finition aluminium époxy noir mat permettant un bon contraste visuel avec les murs clairs.

Surface homogène facilitant l'entretien et l'hygiène.

Écartement entre la barre et le mur de 38 mm : encombrement minimum interdisant le passage de l'avant-bras afin d'éviter les risques de fractures lors d'une chute.

Fixations invisibles.

Livrée avec vis Inox Ø 8 x 70 mm pour mur béton.

Dimensions : 750 x 450 mm.

Testée à plus de 200 kg. Maximum utilisateur recommandé : 135 kg.

Barre garantie 10 ans. Marquage CE.

Fourniture et pose miroir 40 x 40 x 60 avec bords polis, résistant aux griffures et facile d'entretien.

Localisation :

. WC Toit PMR

## 2.6 MENUISERIES INTERIEURES

Note importante sur le stockage :

Les huisseries, bâtis, portes et blocs-portes doivent être stockés dans un local hors d'eau, ventilé et à l'abri projections diverses et des travaux liés aux co-activités (transpalettes, échelles...) DTU 36.2 § 5.3.1.

Ce local de stockage doit être sain, sec et ventilé. Les mêmes précautions doivent être prises lors des stockages temporaires près des lieux de mise en œuvre.

Si les portes et blocs-portes sont appelés à rester en stock plus d'un mois, il faut les stocker dans un local spécifique dont les conditions hygrothermiques de celui-ci doivent être aussi proches que possible de celles prévisibles des locaux en service. DTU 36.2 § 5.3.1.

Le stockage doit être effectué à plat, sur des dispositifs ne risquant pas de les déformer ou verticalement suivant nos prescriptions. Les piles doivent être protégées sur la partie supérieure et positionnées de façon à permettre une circulation d'air entre elles et dégagées du sol. DTU 36.2 § 5.3.2.

Note importante sur la planéité des ouvrants :

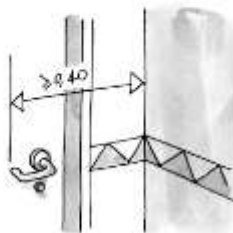
La porte est considérée comme satisfaisante si le gauchissement n'excède pas 6 mm et si la plus grande flèche mesurant la concavité des montants et des traverses n'excède pas 6 mm pour les montants et 2 mm pour les traverses. NF P 23-304 §5.3.

Il convient de vérifier les tolérances sur les ouvrages qu'après stabilisation de l'atmosphère des locaux en service, soit en pratique, après deux mois d'occupation. DTU 36.2 § 8.1.3

Note importante sur l'accessibilité :

- Les **poignées** que l'on peut manœuvrer en laissant « tomber la main » sont celles qui conviennent le mieux. Les poignées « bouton » sont à éviter car difficilement manœuvrables par une personne ayant des difficultés de préhension.

Il est important que le **système de détection** soit réglé de façon à commander l'ouverture suffisamment tôt pour que l'utilisateur n'ait pas à s'interroger sur la façon de s'y prendre pour manœuvrer la porte. Un dispositif de sécurité doit permettre d'éviter, pendant son franchissement, tout contact entre la porte et l'utilisateur ou son aide technique.



### ENSEMBLE SUR ROSACES RALLONGEES

Afin de répondre aux réglementations d'accessibilité (s'assurer du respect de la cote de 400 mm de déport) il sera mise en place des ensembles de rosaces simples inox contre coudés version rallongées spéciale. Inox AISI 304. Finition satinée, béquille diam 19 mm, rosace diam 53 mm x 10 mm. Carré de 8 mm avec support inox. Fixations invisibles par vis bois ou traversantes.



Localisation :

. Suivant prescriptions des plans

## 2.6.1 PROTECTION MURALE AU DOS DES POINTS D'EAU

Doublage des murs pour protection au droit du meuble lange bébés, ouvrage complet comprenant notamment :

- \* panneaux stratifiés massifs ép. 4 mm, décor sur 1 face
- \* chants droits
- \* noyau blanc ou noir ou marron au choix de l'architecte d'intérieur
- \* découpe, compris ponçage des chants
- \* pose au-dessus de la plinthe carrelée
- \* hauteur 600 mm L = 1400
- \* joint silicone transparent en périphérie

Localisation :

. Salle change et TOIL PMR ( lavabo )

## 2.6.2 TABLETTE BOIS EN MEDIUM

Fourniture et pose de tablette bois en médium à disposer au droit des fenêtres en épaisseur du doublage . Finition arrondie dans les angles et sans angles vifs.

Localisation :

. Ensemble du RDC

## 2.6 3 BLOC-PORTE BOIS RESISTANT AU FEU 1 VANTAIL, SIMPLE ACTION, EI30, CADRE EN BOIS EUROPEEN, SUR HUISSERIE METAL PROFEU HOSPITALIER

Fourniture et pose de blocs porte résistant eu feu EI30 à disposer dans une cloison sèche à plaques de plâtre classées EI60, d'épaisseur mini 100 mm.

Porte 1 vantail 830 ou 930 x 2040 selon configuration des plans .

Huissierie en tôle d'acier d'épaisseur 15/10, feuillure avec joint d'étanchéité à l'air et joint intumescent.

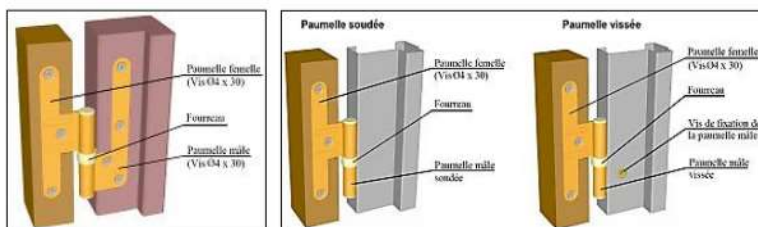
Epaisseur 40 mm, joint intumescent en traverse haute.

Quincailleries :

- \* serrure un point axe de 120 mm

Paumelles

- \* paumelles et fiches rendues inoxydables
- \* 3 paumelles au minimum pour les vantaux dont la largeur est inférieure ou égale à 830 mm
- \* 4 paumelles au minimum pour les vantaux de largeur supérieure
- \* paumelles surdimensionnées sur la hauteur
- \* dans le cas de portes à 2 vantaux inégaux, le nombre de paumelles par vantail sera déterminé par le vantail le plus grand
- \* pose selon prescription du fabriquant



Béquilles doubles inox sur rosaces rondes :

- \* inox 304
- \* finition inox satiné
- \* épaisseur inox 1.2 mm
- \* diamètre béquille 19 mm

- \* ressort de rappel
- \* double rosace solidaire de la béquille
- \* carré de 7 mm carré fendu
- \* support de carré en laiton
- \* fixations invisibles par vis bois ou traversantes
- \* conforme à la norme EN1906
- \* résistance GRADE 4 suivant norme EN 1906 (durabilité +200 000 cycles)



Finition pré peinte.

La pose sera conforme aux prescriptions du PV du fabricant. Conformément à l'article 18 de l'arrêté du 22 mars 2004 modifié, outre le PV de classement émis par un laboratoire français, la résistance au feu d'un bloc-porte ou d'une fermeture pourra également être attestée par un certificat de conformité NF ou un avis de chantier.

La performance de résistance au feu sera attestée soit :

- par les informations accompagnant le **MARQUAGE CE** ;
- par un procès-verbal en cours de validité au moment de l'autorisation de travaux ;
- par une certification au sens de l'article L 115.27 du Code de la Consommation ;
- par une note de calcul établie par le constructeur d'un procédé appuyée sur les **EUROCODES** ;
- par un avis de chantier ;
- par un avis sur étude d'ingénierie.

Ferme porte :

Ferme-Portes technologie pignon crémaillère excentré, 100% réversible, bras à glissière anti-vandalisme, freinage à l'ouverture automatique, EI 60, force réglable 1 à 4, répondant aux exigences de la loi Handicapés et Personnes à Mobilité Réduite et à la norme produit NF EN 1154, garantie 10 ans

Localisation :

. Portes des salles de consultation, groupe thérapeutique, dortoir. Ferme porte pour les portes des salles de consultation rangement et dortoir.

### 2.6 4 BLOC-PORTE BOIS DE COMMUNICATION – AME PLEINE

Fourniture et pose de blocs porte bois âme pleine à disposer dans une cloison sèche à plaques de plâtre classées EI60, d'épaisseur mini 72/36 mm. Cadre en bois exotique ou européen.

Porte 1 vantail selon plans.

Huissierie en tôle d'acier d'épaisseur 15/10, feuillure avec joint d'étanchéité à l'air et joint intumescent.

Epaisseur 40 mm, joint intumescent en traverse haute.

Largeur de passage 840 qui permet 770 ml de passage libre . Nota en cas de porte PMR mise en place de ferrage adapté type INVISIO pour gagner 12 mm en largeur de passage libre réel .

Quincailleries :

Joint d'étanchéité à l'air en feuillure d'huissierie

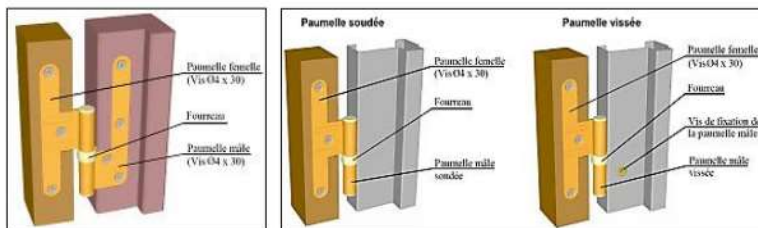
Serrure un point axe à 120 mm

Serrure multipoints standard

Paumelles

\* paumelles et fiches rendues inoxydables

- \* 3 paumelles au minimum pour les vantaux dont la largeur est inférieure ou égale à 830 mm
- \* 4 paumelles au minimum pour les vantaux de largeur supérieure
- \* paumelles surdimensionnées sur la hauteur
- \* dans le cas de portes à 2 vantaux inégaux, le nombre de paumelles par vantail sera déterminé par le vantail le plus grand
- \* pose selon prescription du fabricant



Béquilles doubles inox sur rosaces rondes :

- \* inox 304
- \* finition inox satiné
- \* épaisseur inox 1.2 mm
- \* diamètre béquille 19 mm
- \* ressort de rappel
- \* double rosace solidaire de la béquille
- \* carré de 7 mm carré fendu
- \* support de carré en laiton
- \* fixations invisibles par vis bois ou traversantes
- \* conforme à la norme EN1906
- \* résistance GRADE 4 suivant norme EN 1906 (durabilité +200 000 cycles)



Finition pré peinte.

Localisation :

. Suivant prescriptions des plans, local rangement, vestiaires personnel , change sanitaires .

### 2.6.5 FAÇADE PLACARD COULISSANT

Fourniture et pose d'une façade de placard de type coulissant Acier avec panneau mélaminé 10 mm teinte unie blanc perlé.

Elle sera équipée de 4 freins positionneurs par placard et de roulettes basses équipées d'un système anti-déraillement.

Des butées en feutre ou caoutchouc seront appliquées sur les murs au contact des portes.

Localisation :

. Placards dégagement et groupe thérapeutique

### 2.6.6 ETAGERES BOIS SUR CREMAILLERES

Fourniture et pose d'étagères bois en finition stratifié blanc posées sur crémaillères aluminium laqué blanc .

Nb d'étagère sur la hauteur : 4

- \* étagères ép 18 mm minimum à adapter suivant la portée

\* toutes dispositions sont prises pour positionner les renforts nécessaires aux étagères afin d'éviter tous phénomènes de fléchissement, montant séparatif pré-percé pour les portées supérieures à 1.30 m

Localisation :

. Placards dégagement et groupe thérapeutique

### 2.6.7 HABILLAGE DES SOUS FACE DE COUVERTURE

Dépose des anciennes sous face en bois dégradées, reconstitution des supports et ossatures et fourniture et pose de panneaux PVC rainurés. Incorporation d'entrée d'air avec grillage anti rongeurs.

En PVC blanc anti-UV.  
Classement au feu : M1.



Localisation :

. Sous face de la couverture (à voir sur place lors de la visite)

### 2.6.8 AUTRES ACCESSOIRES

#### 2.6.8.1 BUTOIR DE PORTE

Fourniture et la pose de BUTOIR de porte plancher en nylon noir , butoir et polyuréthane noir , fixation invisible .

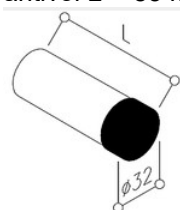


Localisation :

. Ou nécessaire selon l'implantation des portes

#### 2.6.8.2 ARRET MURAL

Fourniture et pose d'un arrêt mural en nylon coloris à définir et polyuréthane noir, fixation invisible antivol L = 85 mm.



Localisation :

. Ou nécessaire selon l'implantation des portes

### 2.6.9 PLANCHER BOIS

Réalisation de planchers bois sur ossature bois en réhaussement de niveaux dans la zone entrée et dans l'ex garage. L'entreprise devra l'étude d'une ossature bois dite porteuse à disposer tous les 40 cm ( à confirmer sous la forme d'une étude ) , un plancher bois en aggloméré de 28 mm compris intégration d'une laine minérale . L'entreprise devra toutes les sujétions de finitions et de raccord au



niveau 0 du rez de chaussée. Ce plancher est destiné à être recouvert d'un sol PVC ( voir lot peintures revêtements ) .

Localisation :

. Zone entrée pour mise à niveau 000 du RDC, dans l'ex garage (à voir sur place lors de la visite)

## 2.7 MOBILIER

### 2.7.1 CUISINES ET MOBILIERS

#### 2.7.1.1 CUISINE

Fourniture et la pose d'un meuble cuisine en panneaux mélaminés conforme au plan de l'architecte d'intérieur et comprenant les aménagements, portes, plan de travail, intégration de l'électroménager, crédence, plinthes ...

Les rangements hauts comprendront une étagère intermédiaire, idem meuble évier et rangement sous le four.

Après la pose de l'électroménager des finitions seront rendues nécessaires par la pose de baguettes, éléments de finition ...

L'entreprise dans le cadre de son marché devra la réalisation d'un plan d'exécution, la prise en compte de l'intégration de l'électroménager qui lui sera mis à disposition par le CHU de Reims.

Les poignées seront assorties aux teintes définies dans les plans. Il sera demandé à minimum trois modèles pour le choix.

Teintes : Plan architecte d'intérieur

Localisation :

. Cuisine

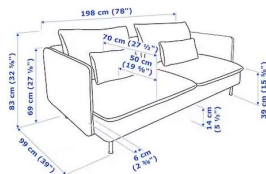
#### 2.7.1.2 MEUBLES

Fourniture livraison sur site et pose de tous les meubles et autres équipements, tapis de sols décrits dans les planches et plans de l'architecte d'intérieur. Nota les papiers décoratifs et panoramiques sont décrits au lot PEINTURES.

L'entreprise devra prendre attache avec l'architecte d'intérieur pour toute aide dans la rédaction de l'offre, compréhension des attendus, choix des meubles en fonction des attentes. Pour information le choix décrit ci-dessus par l'architecte d'intérieur est un choix validé par les cadres et service technique du CHU de Reims.

Salle à manger :

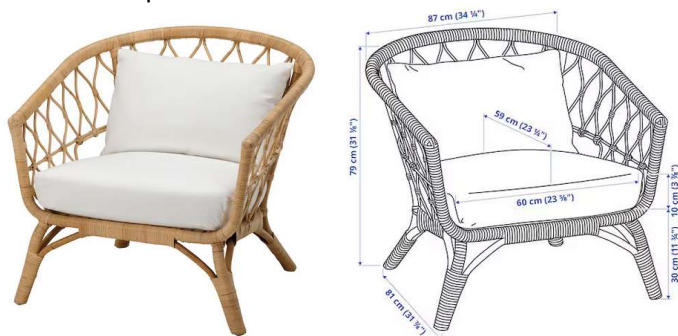
Fourniture et pose d'un canapé 3 places de teinte beige/brun, extra souple, housse lavable



Fourniture et pose d'un fauteuil en bois avec housse lavable. Teinte bouleau et housse grise.



Fourniture et pose d'un fauteuil en rotin avec coussin de teinte blanche



Fourniture et pose d'une table en bois basse 90 cm. Réalisé en panneaux de fibres de bois avec couche de peinture extérieure ou stratifié de teinte blanche.



Fourniture et pose d'une chaise en bois hêtre blanc et rotin .



Fourniture et pose d'une chaise avec accoudoir en bois hêtre blanc et rotin .



Fourniture et pose d'une table de 2.00 x 1.00 en acacia et métal blanc .



Fourniture et pose de chaise haute bébés conforme à la norme européenne en vigueur pliable de dimensions L = 48 x P 48 x HT 91 cm. Chaise en hêtre avec plateau et repose pieds .

Descriptif :

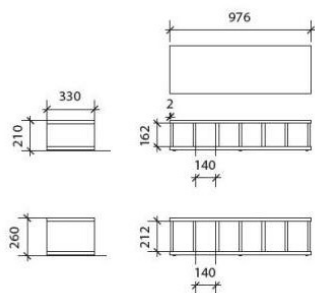
- Pour enfants âgés de 6 à 36 mois
- Ceinture 3 points : taille et entrejambe, assure la sécurité des plus petits
- Fabriquée 100% en bois de hêtre multi plis, avec plateau et repose pieds
- Le plateau est indissociable de la table - Faible encombrement
- Entretien aisé
- Dimensions (L X l X h) : 48,8 X 48,2 X 91,4 cm / 48,8 X 4,2 X 110 cm (pliée)
- Hauteur d'assise : 63 cm
- Hauteur du plateau : 77,50 cm
- Poids : 8 kg
- Pour un usage collectif / professionnel / Etablissements recevant du Public (ERP)



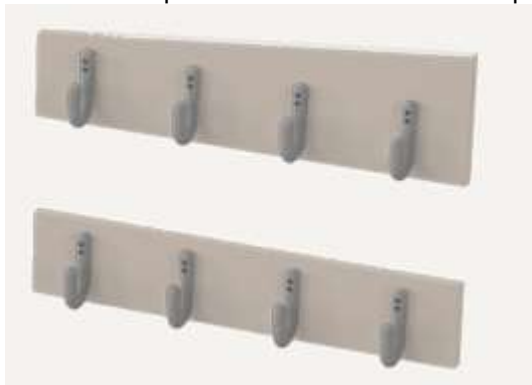
Fourniture et pose d'un tapis d'éveil de dimensions L = 120 x P 120 x HT 4 cm . Conformés aux exigences relatives à la norme CE EN 71 1-2-3

Accueil :

Fourniture et pose d'un banc pour enfant en bois de dimensions L = 97.6 x P 33 x HT 26 cm . Structure blanche , assise de teinte sable et partition tourterelle .



Fourniture et pose d'un ensemble de deux patères en bois L 65 x HT 13 cm .



Fourniture et pose d'une table de change latérale pour enfant en bois de dimensions L = 98 x P 60 x HT 90 cm . Structure blanche , assise de teinte sable.



Fourniture et pose d'un meuble vestiaire adulte en bois avec étagères et rayonnages , teinte blanche de dimensions L = 100 x P 60 et HT 201 . Portes bois teinte blanche .



## CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE DE REIMS

Fourniture et pose d'un fauteuil en bois avec housse lavable. Teinte bouleau et housse grise.



Fourniture et pose d'une table en bois décorative ronde Diamètre 34 HT 40 cm .



Consultation N°1 :

Fourniture et pose d'une table en bois décorative ronde Diamètre 34 HT 40 cm .



Fourniture et pose de deux fauteuils en tissu de teinte bleu assisse de 45 cm . Dimensions L = 75 x P 60 et HT 75 cm .



Fourniture et pose d'un meuble de rangement en bois et canage de dimensions L = 85 x P 37 et HT 105 comprenant deux étagères intérieures.



Fourniture et pose d'une chaise avec accoudoir en bois hêtre blanc et rotin .



Fourniture et pose d'un tapis d'éveil de dimensions L = 120 x P 120 x HT 4 cm . Conformes aux exigences relatives à la norme CE EN 71 1-2-3

Fourniture et pose d'un bureau en bois et canage de dimensions L = 110 P 50 et HT 100 cm . Structure en bois , plateau et tiroirs en panneaux .



Consultation N°2 :

Fourniture et pose d'une table en bois décorative ronde Diamètre 34 HT 40 cm .



Fourniture et pose de deux fauteuils en tissu de teinte bleu assisse de 45 cm . Dimensions L = 75 x P 60 et HT 75 cm .



Fourniture et pose d'un meuble de rangement en bois et canage de dimensions L = 85 x P 37 et HT 105 comprenant deux étagères intérieures.





Fourniture et pose d'une chaise avec accoudoir en bois hêtre blanc et rotin .



Fourniture et pose d'un bureau en bois et canage de dimensions L = 110 P 50 et HT 100 cm .  
Structure en bois , plateau et tiroirs en panneaux .



Fourniture et pose d'un tapis d'éveil de dimensions L = 120 x P 120 x HT 4 cm . Conformes aux exigences relatives à la norme CE EN 71 1-2-3

Consultation N°3 :

Fourniture et pose d'une table en bois décorative ronde Diamètre 34 HT 40 cm .



Fourniture et pose de deux fauteuils en tissu de teinte bleu assisse de 45 cm . Dimensions L = 75 x P 60 et HT 75 cm .



Fourniture et pose d'un meuble de rangement en bois et canage de dimensions L = 85 x P 37 et HT 105 comprenant deux étagères intérieures.



Fourniture et pose d'une chaise avec accoudoir en bois hêtre blanc et rotin .



Fourniture et pose d'un bureau en bois et canage de dimensions L = 110 P 50 et HT 100 cm .  
Structure en bois , plateau et tiroirs en panneaux .



Fourniture et pose d'un tapis d'éveil de dimensions L = 120 x P 120 x HT 4 cm . Conformes aux exigences relatives à la norme CE EN 71 1-2-3

Dortoir :

Fourniture et pose d'un fauteuil plaqué bouleau teinté bleu foncé,



Fourniture et pose d'un lit nourrissons en bois et a barreaux de dimensions L = 140 P 70 et HT 88 cm .



Fourniture et pose d'un lit nourrissons type berceaux à bascule en bois et a barreaux de dimensions L = 82 P 45 et HT 94 cm.



Salle thérapeutique :

Fourniture et pose d'un fauteuil plaqué bouleau teinté bleu beige,

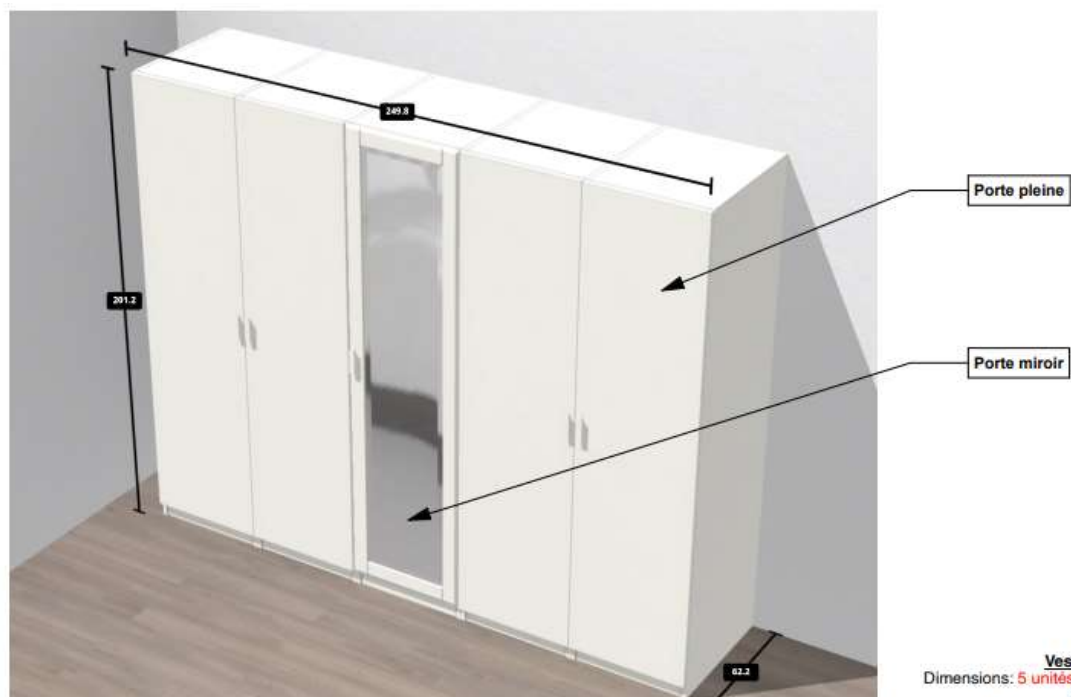


Fourniture et pose de jeux enfants répondant aux normes en vigueur.



## Vestiaires :

Fourniture et pose de meubles en bois stratifié blanc avec accessoires type penderies ou tiroirs selon les configurations et dimensions suivantes :



**Vestiaire PAX**  
Dimensions: 5 unités: L. 50 x Ht. 201 x P. 58 cm  
Blanc

Fourniture et pose d'un ban en bois finition teinte bois , dimensions L = 120 HT 45 et P 34 cm .



Localisation :  
. Accueil de jour parents bébés