



CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE DE REIMS

CREATION D'UNE MAISON MAMAN BEBE

DOSSIER DCE

DIRECTION DU PATRIMOINE DES ACHATS
ET DE LA LOGISTIQUE

Plan n° -

03/07/2023

indice A

CHEF DU SERVICE SURETE
VIGILANCE PROTECTION

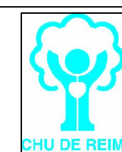
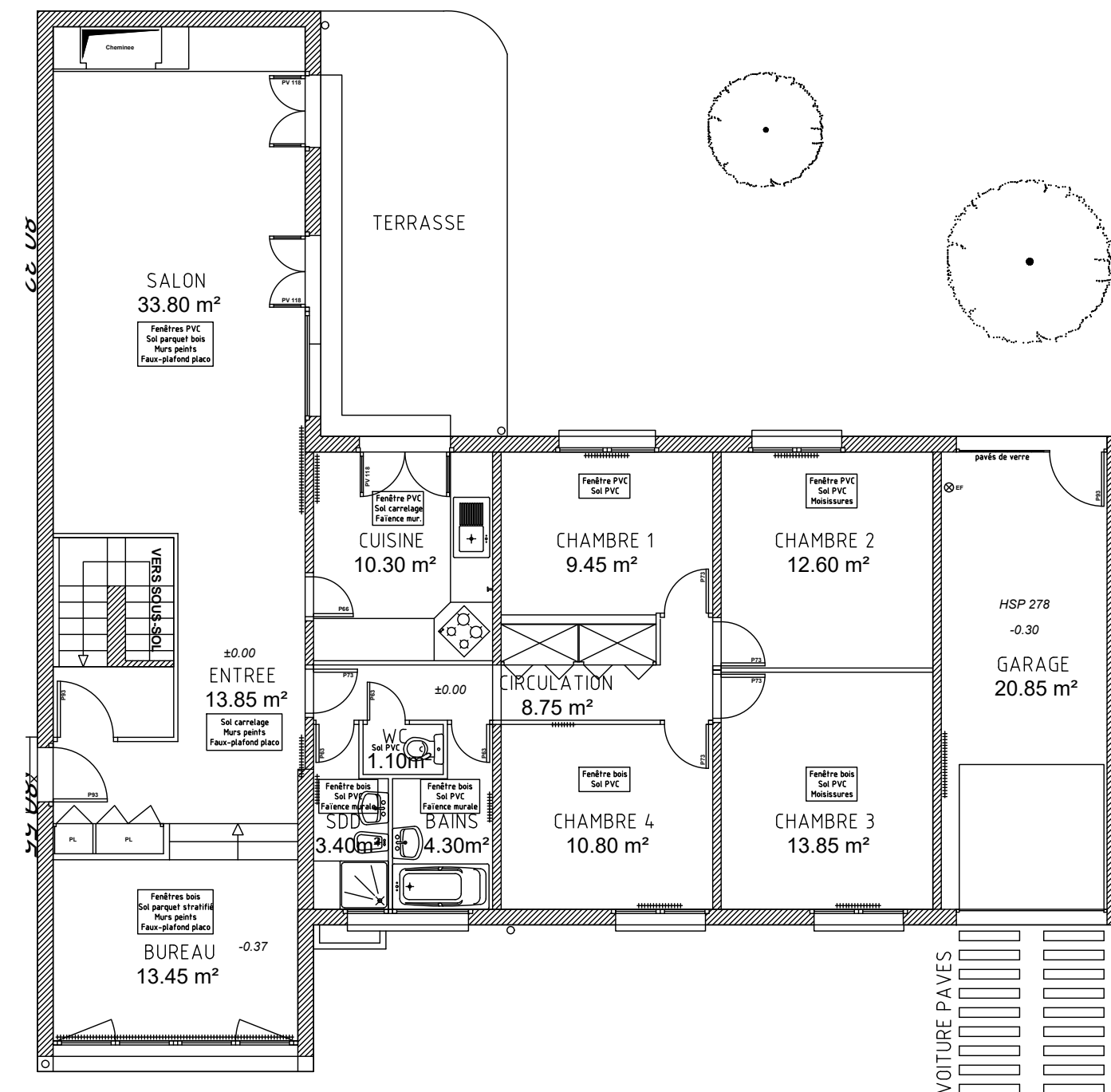
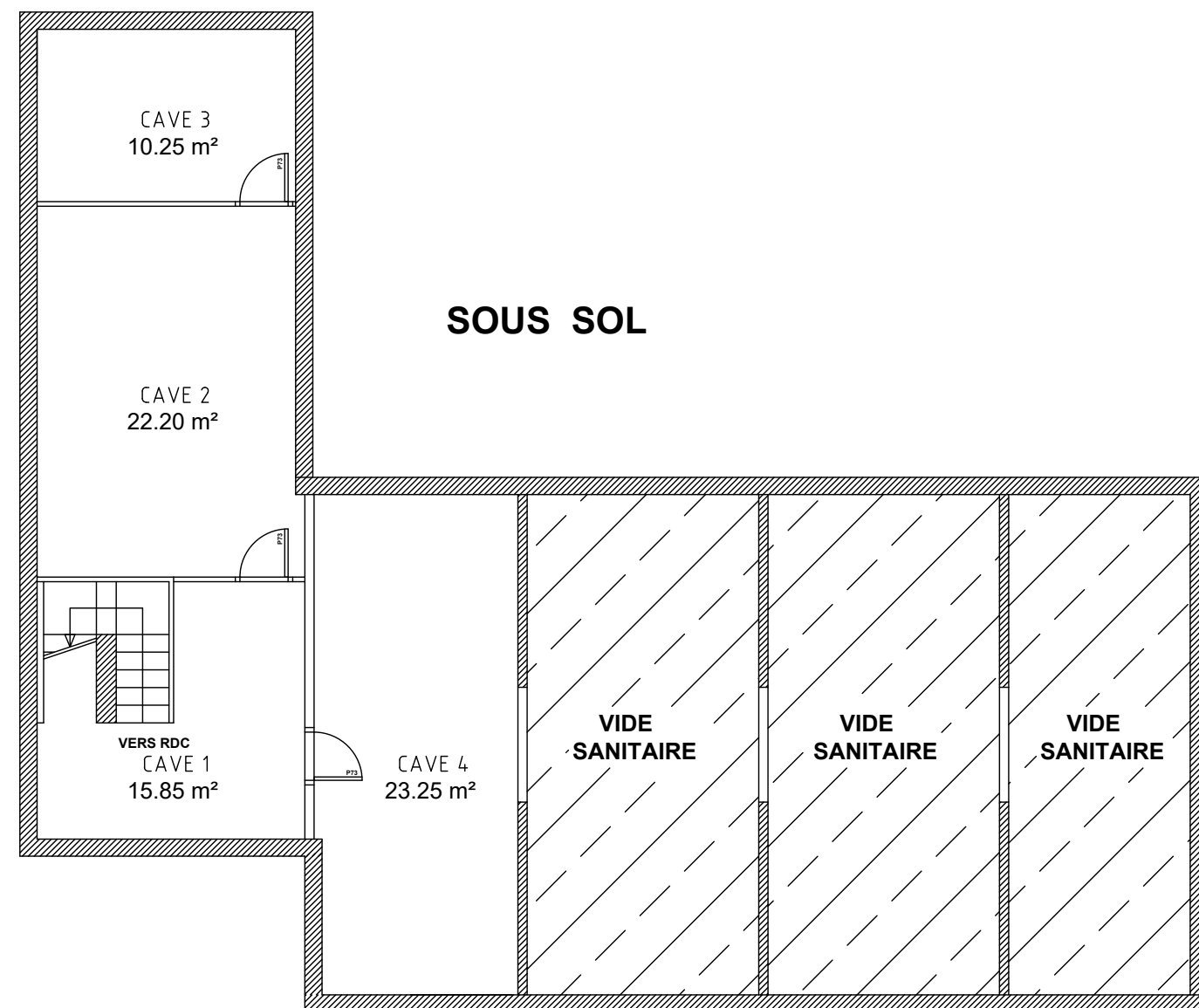
PRESENTE PAR LE DIRECTEUR
DES SERVICES TECHNIQUES

Etude : O. DERUELLE

Dessin : ADM

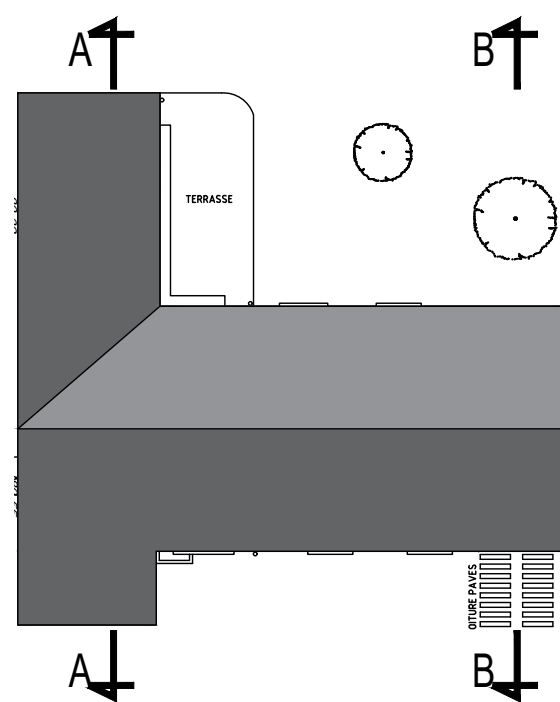
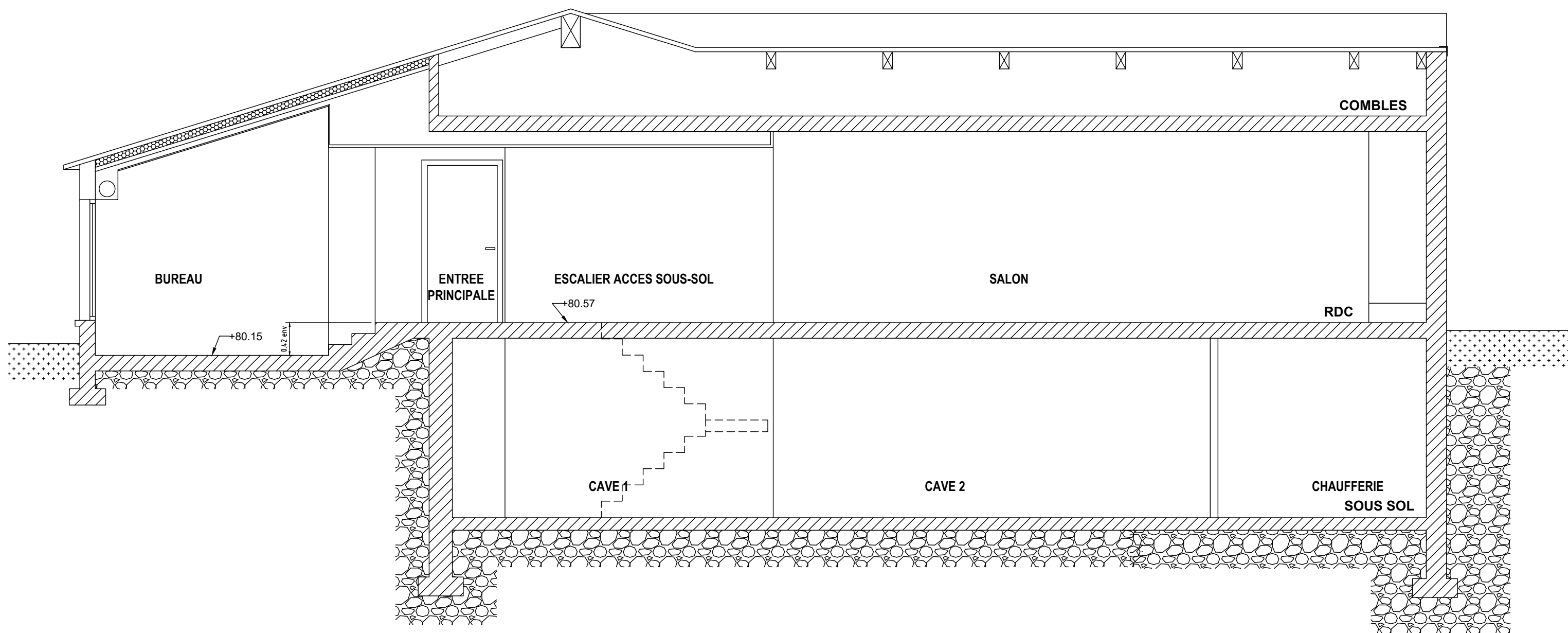


MAISON MAMAN BEBE ETAT EXISTANT



LOGEMENT DE FONCTION 70BIS RUE DE COURLANCY
AMENAGEMENT D'UNE MAISON MAMANS BEBES
DCE-VUE EN PLAN ETAT EXISTANT

DATE : 03/07/2023	ECHELLE : 1cm/m	ETUDE : O. DERUELLE	DESSIN : ADM	PLAN N° 2
C. H. U. de REIMS	DIRECTION DU PATRIMOINE DES ACHATS ET DE LA LOGISTIQUE	PRESENTE PAR LE DIRECTEUR DES SERVICES TECHNIQUES		



LOGEMENT DE FONCTION 70BIS RUE DE COURLANCY
AMENAGEMENT D'UNE MAISON MAMANS BEBES
DCE-COUPÉ A-A ETAT EXISTANT

DATE : 03/07/2023

ECHELLE : 2cm/m

ETUDE : O. DERUELLE

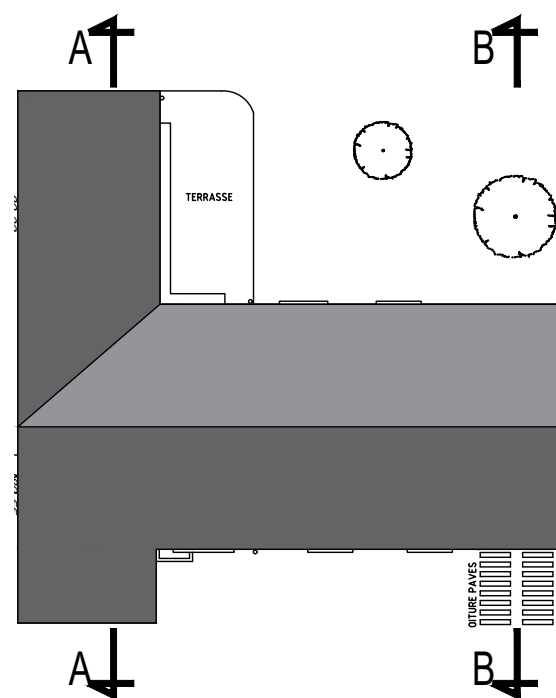
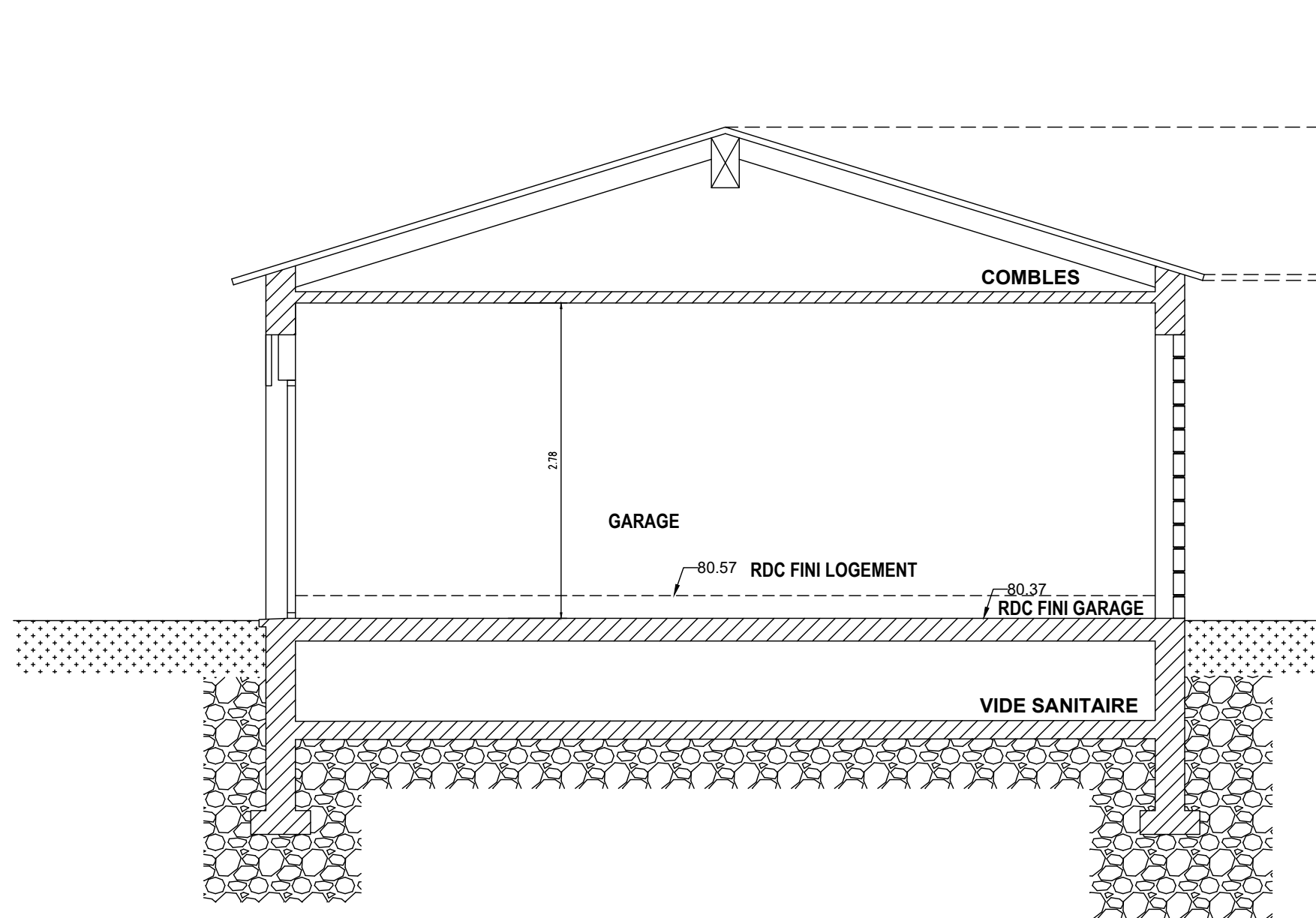
DESSIN : ADM

PLAN N° 3

C. H. U. de REIMS

DIRECTION DU PATRIMOINE DES ACHATS
ET DE LA LOGISTIQUE

PRESENTE PAR LE DIRECTEUR
DES SERVICES TECHNIQUES



LOGEMENT DE FONCTION 70BIS RUE DE COURLANCY
AMENAGEMENT D'UNE MAISON MAMANS BEBES
DCE-COUPÉ B-B ETAT EXISTANT

DATE : 03/07/2023

ECHELLE : 2cm/m

ETUDE : O. DERUELLE

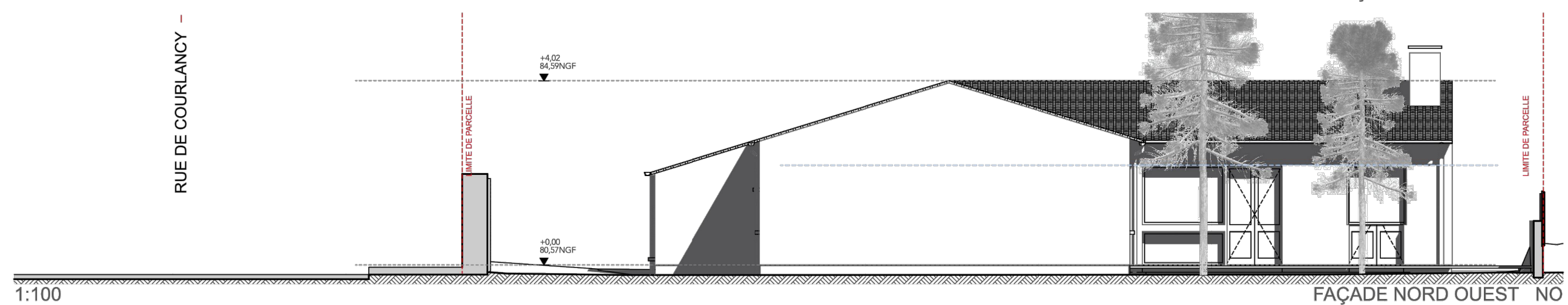
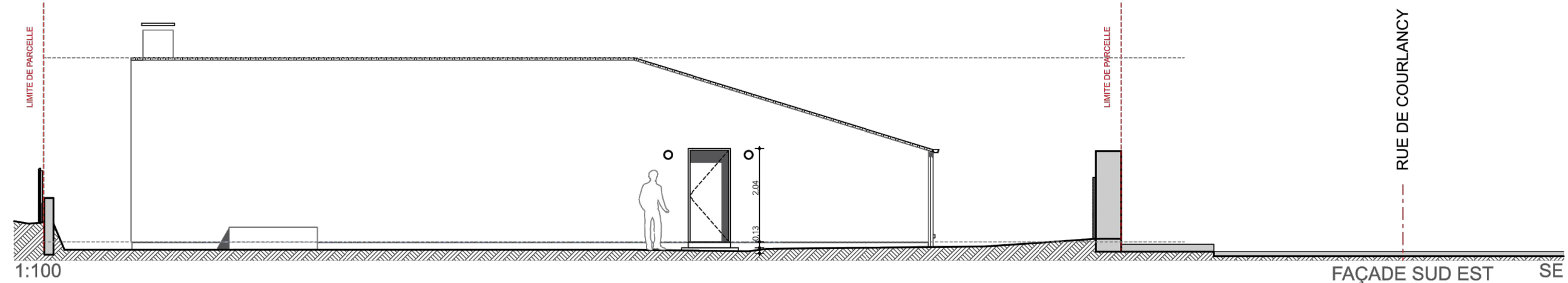
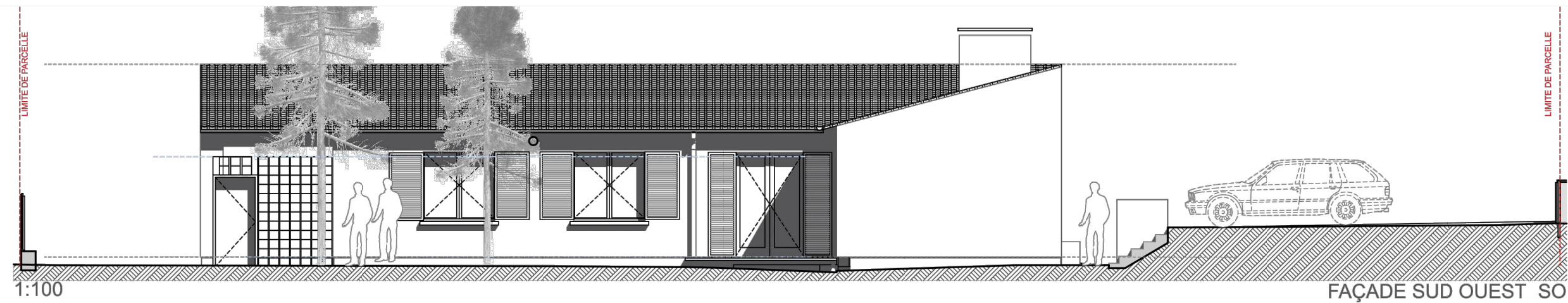
DESSIN : ADM

PLAN N° 4

C. H. U. de REIMS

DIRECTION DU PATRIMOINE DES ACHATS
ET DE LA LOGISTIQUE

PRESENTE PAR LE DIRECTEUR
DES SERVICES TECHNIQUES





LOGEMENT DE FONCTION 70BIS RUE DE COURLANCY
AMENAGEMENT D'UNE MAISON MAMANS BEBES
DCE - FACADES EXISTANTES

DATE : 03/07/2023	ECHELLE : 1cm/m	ETUDE : O. DERUELLE	DESSIN : ADM	PLAN N° 5
C. H. U. de REIMS	DIRECTION DU PATRIMOINE DES ACHATS ET DE LA LOGISTIQUE		PRESENTE PAR LE DIRECTEUR DES SERVICES TECHNIQUES	



**MAISON MAMAN BEBE
PHOTOGRAPHIES EXISTANT**



FACADE COTE JARDIN



FACADE COTE JARDIN



FACADE COTE RUE



FACADE COTE RUE



CLOTURE SUR RUE



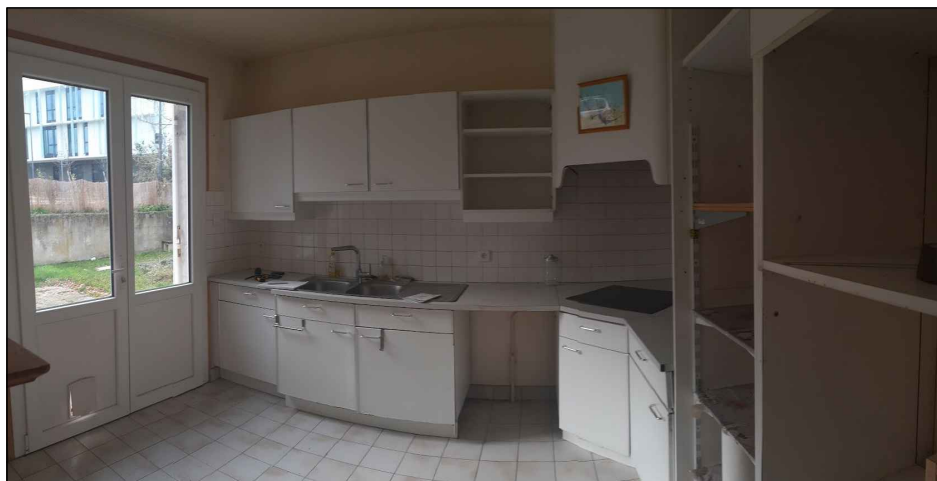
FACADE COTE PARKING



FACADE COTE PARKING



ENTREE LOGEMENT



CUISINE



SALON CHEMINEE



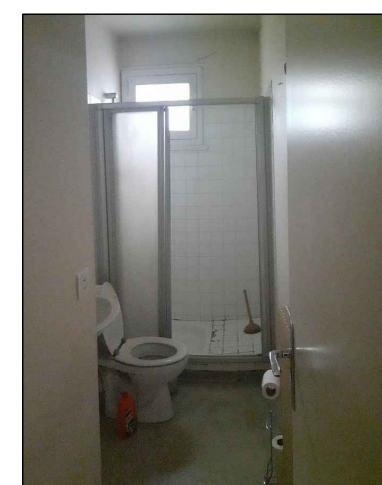
SALON DECAISSE



ENTREE LOGEMENT



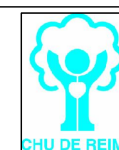
SALLE DE BAINS



SALLE DE DOUCHE



SOUS-SOL



LOGEMENT DE FONCTION 70BIS RUE DE COURLANCY
AMENAGEMENT D'UNE MAISON MAMANS BEBES
PHOTOGRAPHIES ETAT EXISTANT

DATE : 03/07/2023

ECHELLE : 2cm/m

ETUDE : O. DERUELLE

DESSIN : ADM

PLAN N° 8

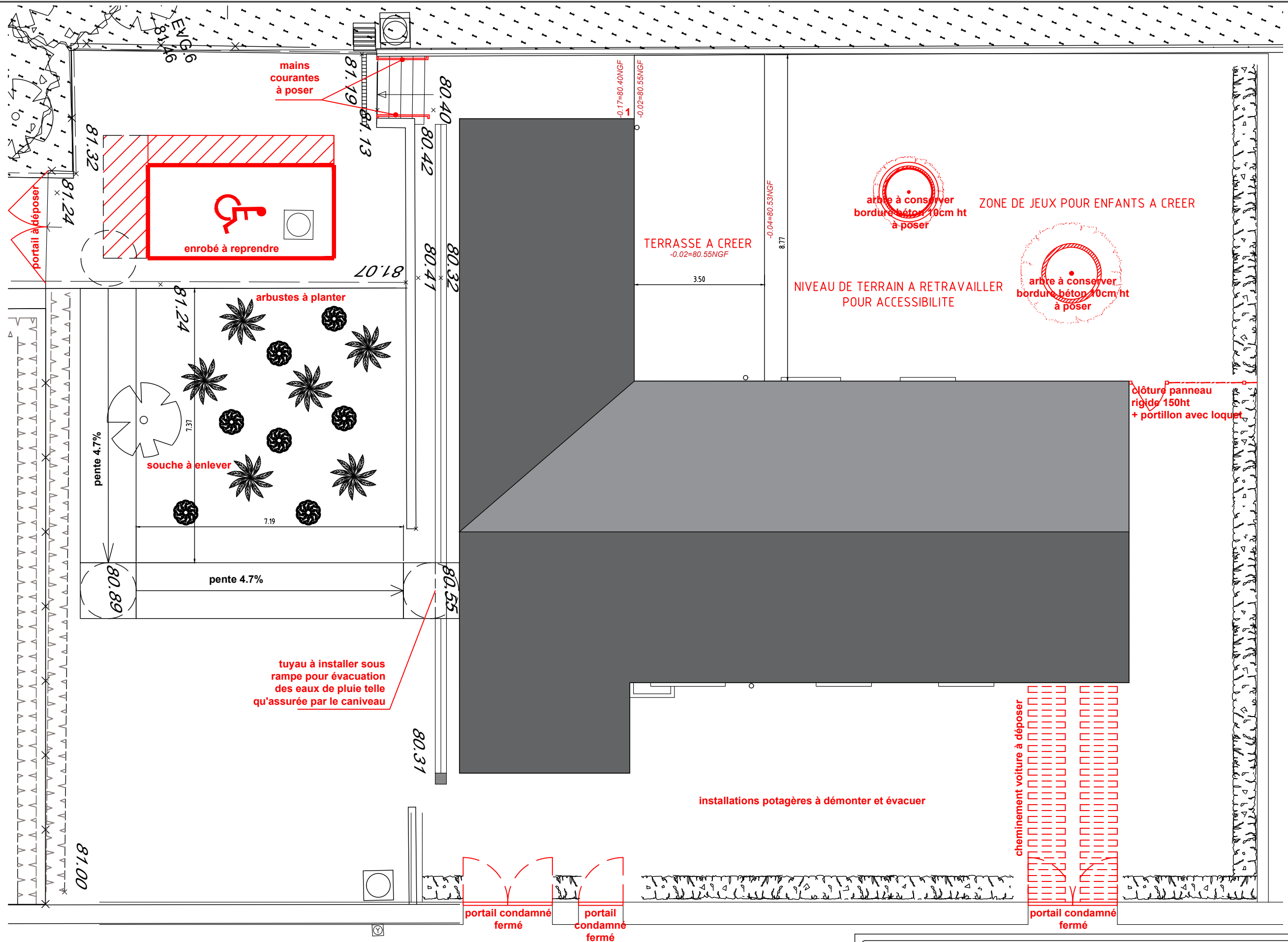
C. H. U. de REIMS

DIRECTION DU PATRIMOINE DES ACHATS
ET DE LA LOGISTIQUE

PRESENTE PAR LE DIRECTEUR
DES SERVICES TECHNIQUES



MAISON MAMAN BEBE ETAT PROJET



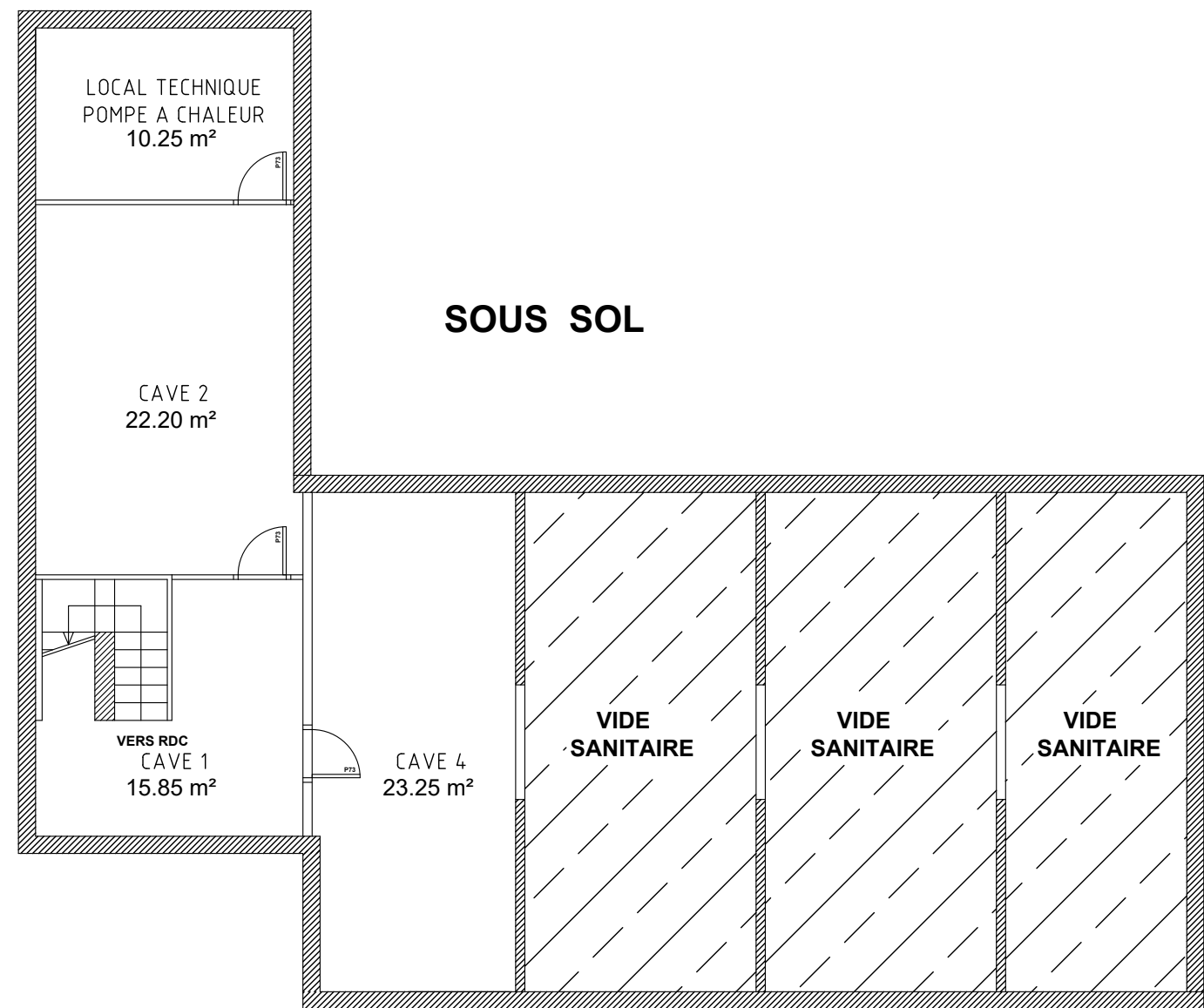
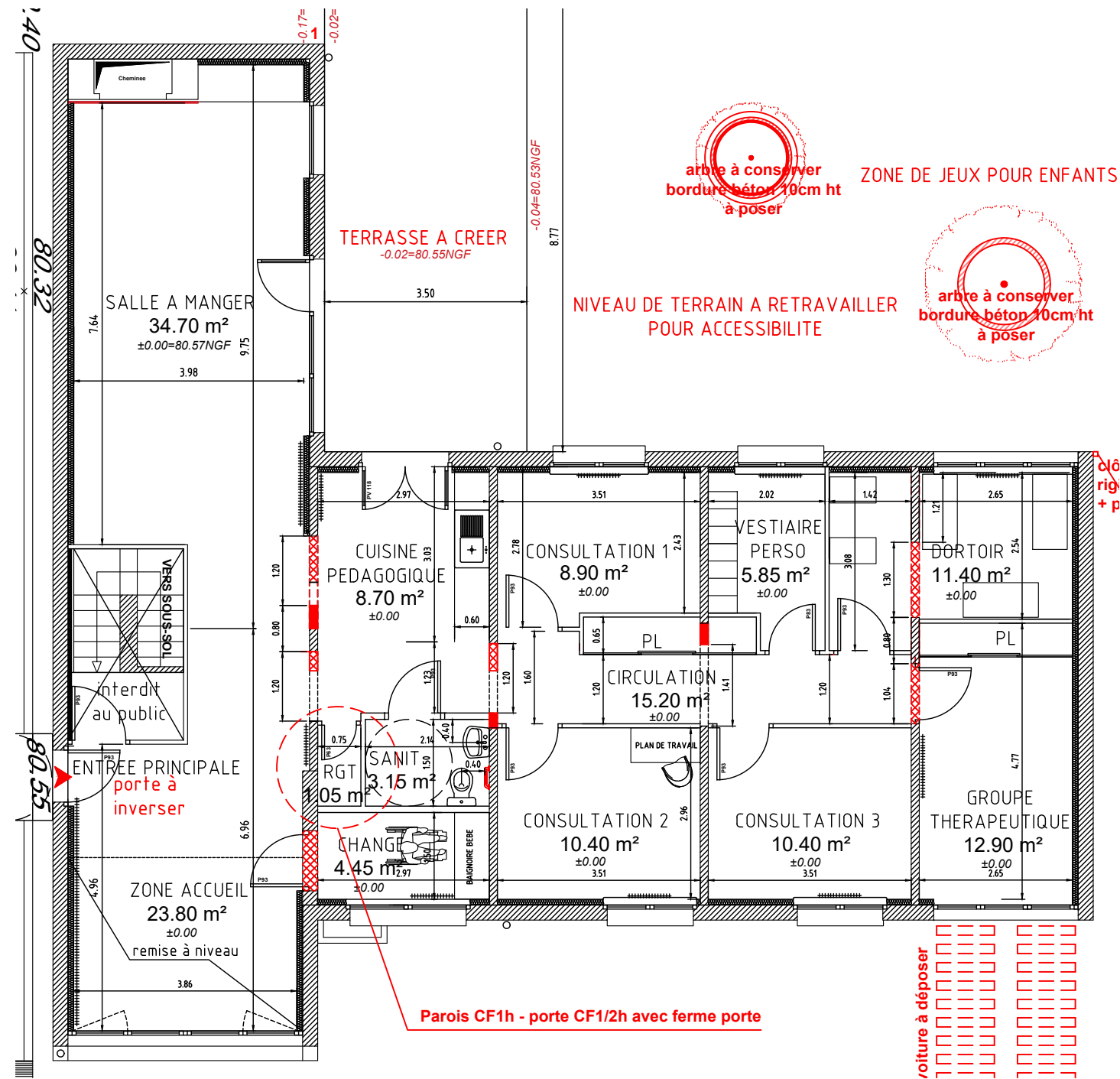




TABLEAU DES SURFACES:	
ZONE ACCUEIL	23.80 m²
SALLE A MANGER	34.70 m²
CUISINE	8.70 m²
RANGEMENT	1.05 m²
SANITAIRE	3.15 m²
CHANGE	4.45 m²
CONSULTATION 1	8.90 m²
CONSULTATION 2	10.40 m²
CONSULTATION 3	10.40 m²
VESTIAIRE	5.85 m²
DORTOIR	11.40 m²
GROUPE	12.90 m²
ESCALIER	2.35 m²
CIRCULATION	15.20 m²
Surface Habitable : 142,85 m²	
Surface de Plancher : 158.35 m²	

SURFACES du Sous Sol	
CAVE 1	15.85 m²
CAVE 2	22.20 m²
CAVE 4	23.25 m²
CHAUFFERIE	10.25 m²
Surface Habitable : 0,00 m²	
Surface Plancher : 72,70 m²	



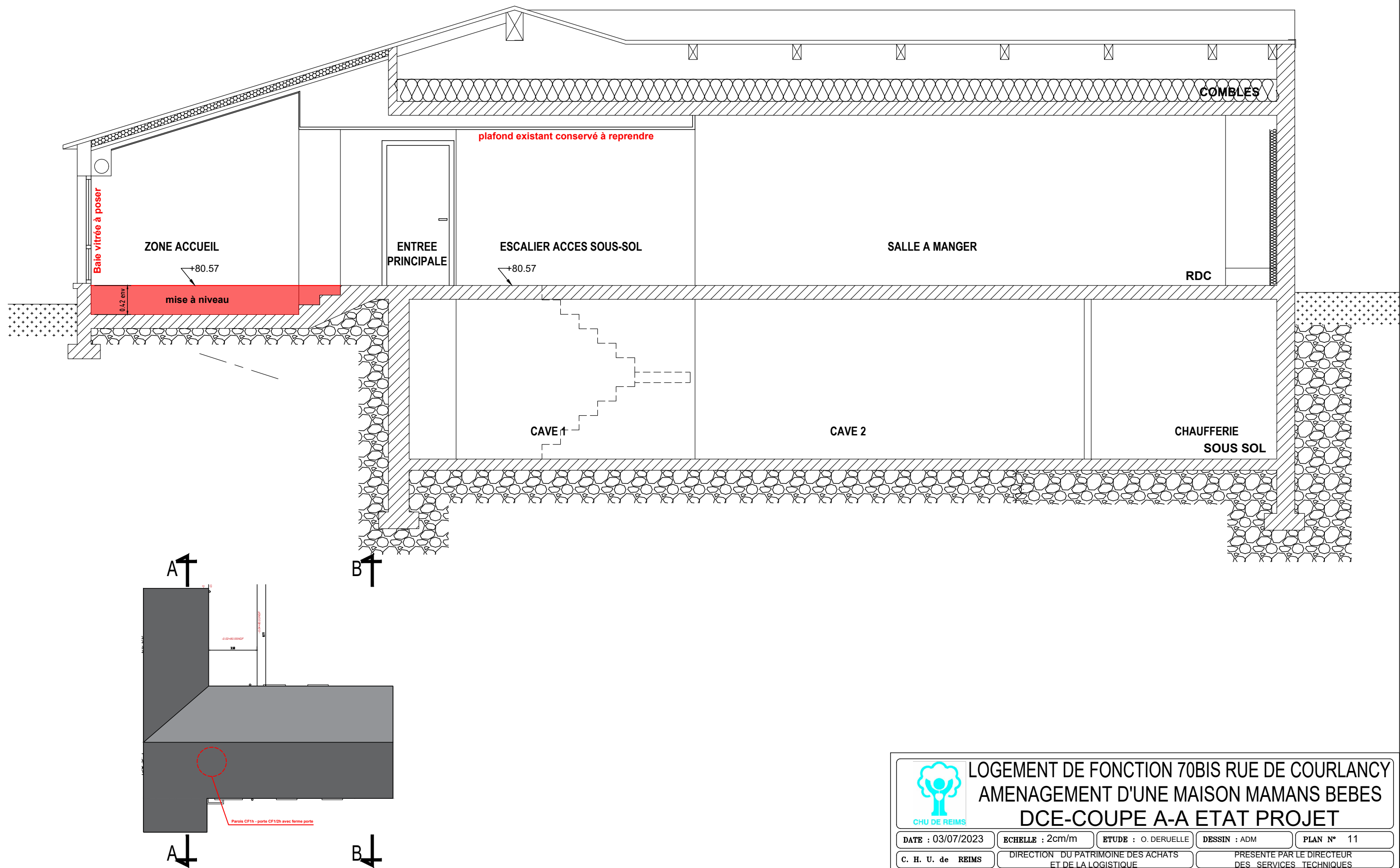
LEGENDE:

-  mur ou cloison à démolir
-  mur ou cloison à créer



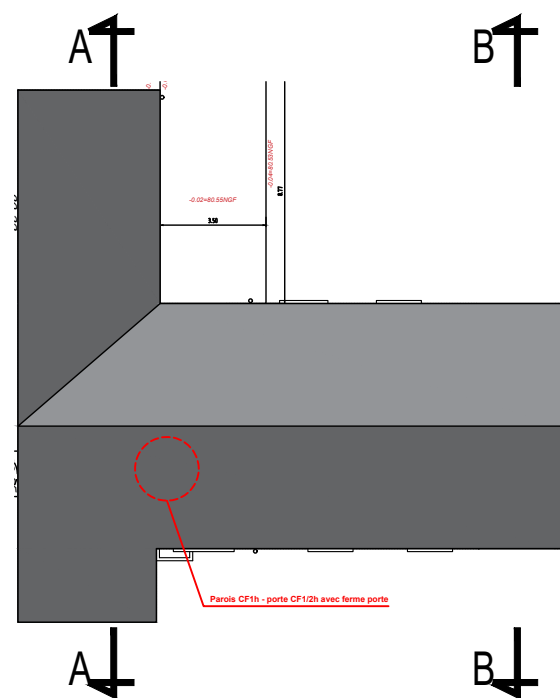
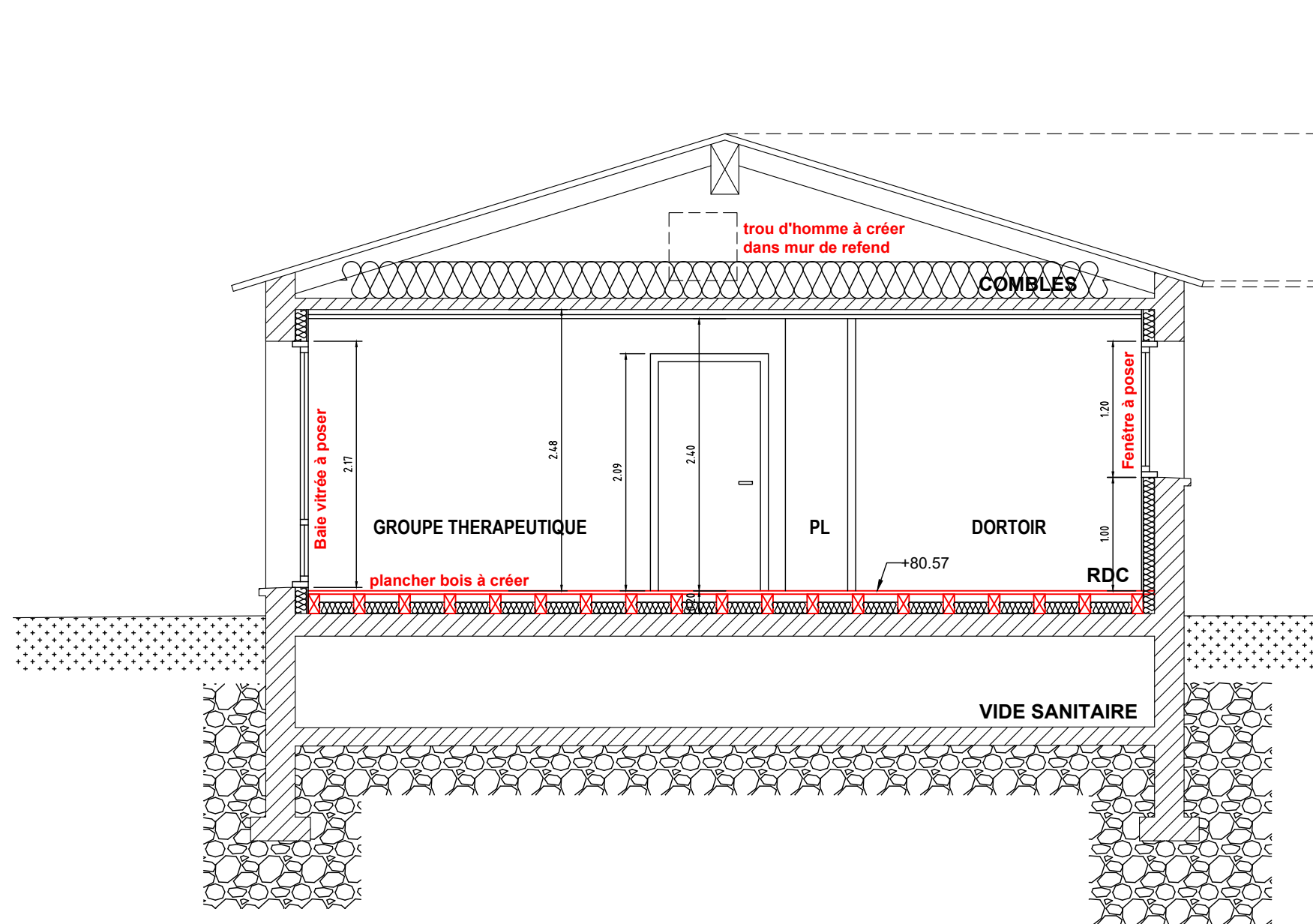
LOGEMENT DE FONCTION 70BIS RUE DE COURLANCY
AMENAGEMENT D'UNE MAISON MAMANS BEBES
DCE-VUE EN PLAN ETAT PROJET


DATE : 03/07/2023	ECHELLE : 1cm/m	ETUDE : O. DERUELLE	DESSIN : ADM	PLAN N° 10
C. H. U. de REIMS	DIRECTION DU PATRIMOINE DES ACHATS ET DE LA LOGISTIQUE		PRESENTE PAR LE DIRECTEUR DES SERVICES TECHNIQUES	



LOGEMENT DE FONCTION 70BIS RUE DE COURLANCY
AMENAGEMENT D'UNE MAISON MAMANS BEBES
DCE-COUPÉ A-A ETAT PROJET

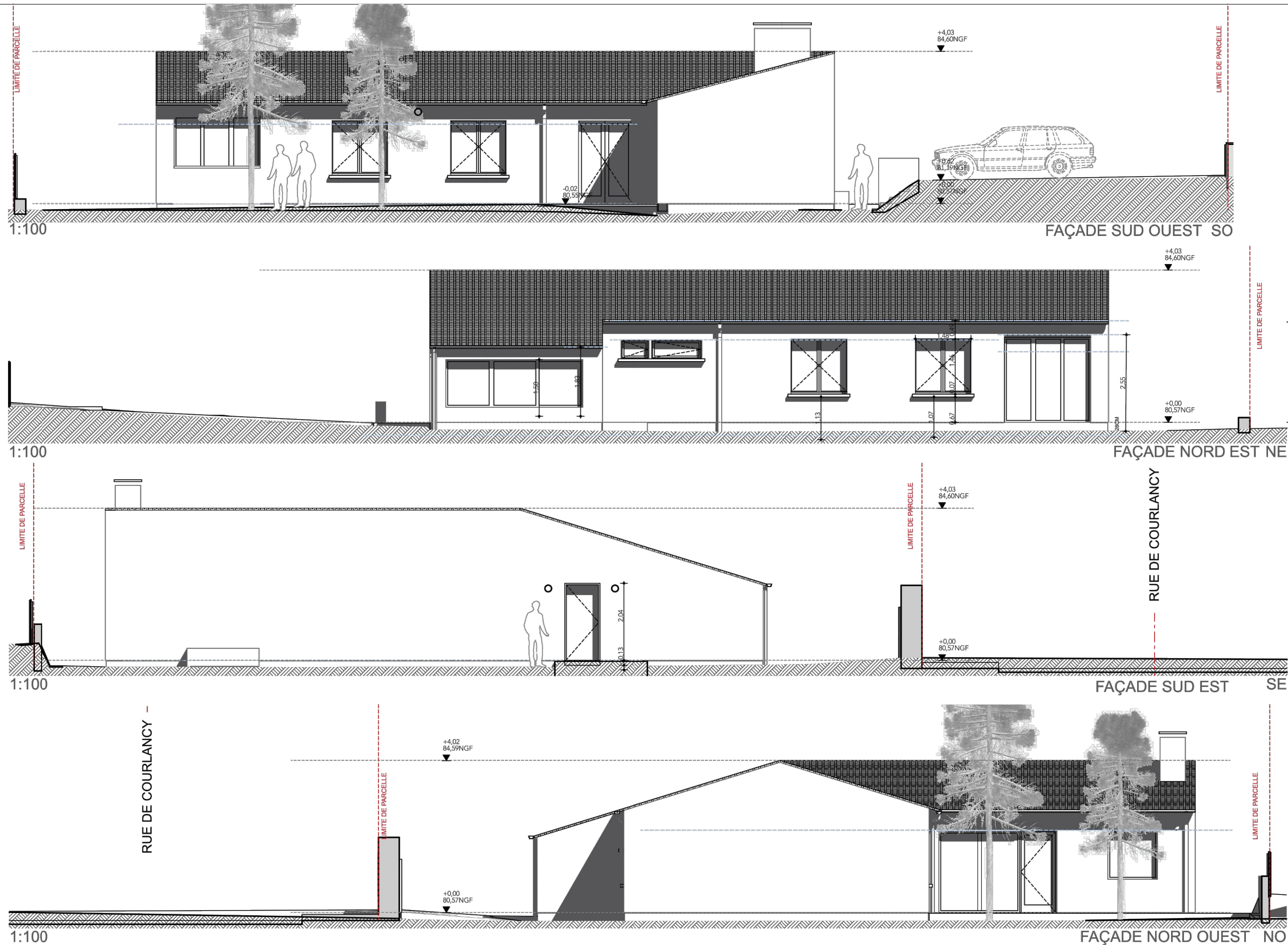
DATE : 03/07/2023	ECHELLE : 2cm/m	ETUDE : O. DERUELLE	DESSIN : ADM	PLAN N° 11
C. H. U. de REIMS	DIRECTION DU PATRIMOINE DES ACHATS ET DE LA LOGISTIQUE	PRESENTE PAR LE DIRECTEUR DES SERVICES TECHNIQUES		





LOGEMENT DE FONCTION 70BIS RUE DE COURLANCY
AMENAGEMENT D'UNE MAISON MAMANS BEBES
DCE-COUPÉ B-B ETAT PROJET

DATE : 03/07/2023	ECHELLE : 2cm/m	ETUDE : O. DERUELLE	DESSIN : ADM	PLAN N° 12
C. H. U. de REIMS	DIRECTION DU PATRIMOINE DES ACHATS ET DE LA LOGISTIQUE		PRESENTE PAR LE DIRECTEUR DES SERVICES TECHNIQUES	



CHU DE REIMS

LOGEMENT DE FONCTION 70BIS RUE DE COURLANCY
AMENAGEMENT D'UNE MAISON MAMANS BEBES
DCE-FACADES ETAT PROJET

DATE : 03/07/2023

ECHELLE : 1cm/m

ETUDE : O. DERUELLE

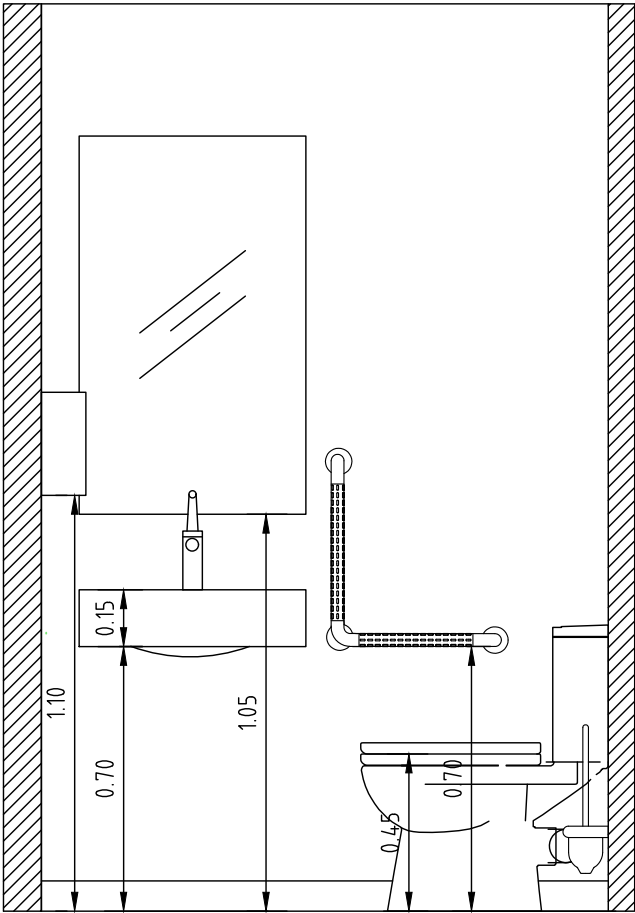
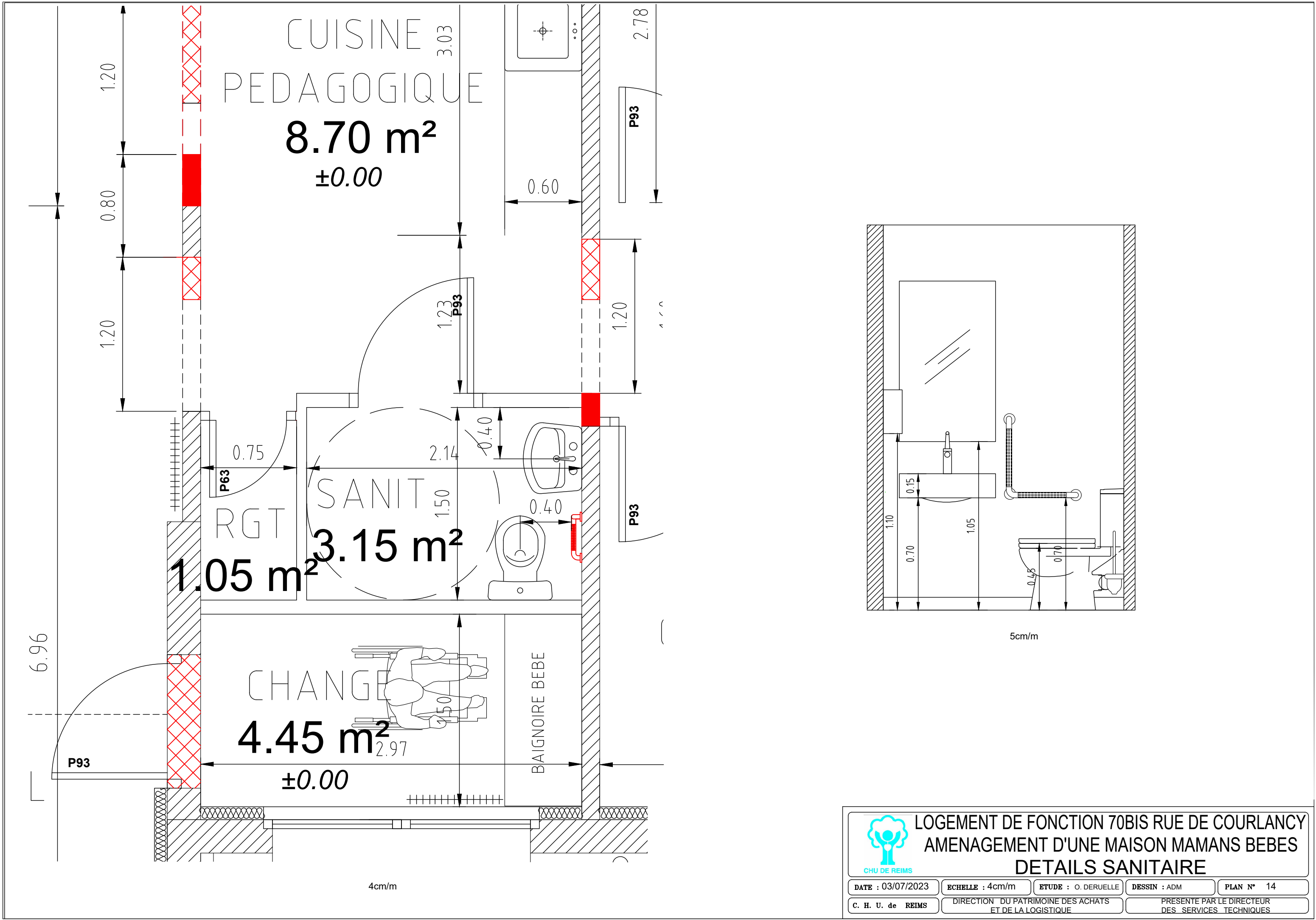
DESSIN : ADM

PLAN N° 13

C. H. U. de REIMS

DIRECTION DU PATRIMOINE DES ACHATS
ET DE LA LOGISTIQUE

PRESENTE PAR LE DIRECTEUR
DES SERVICES TECHNIQUES



LOGEMENT DE FONCTION 70BIS RUE DE COURLANCY
AMENAGEMENT D'UNE MAISON MAMANS BEBES
DETAILS SANITAIRE

DATE : 03/07/2023	ECHELLE : 4cm/m	ETUDE : O. DERUELLE	DESSIN : ADM	PLAN N° 14
C. H. U. de REIMS	DIRECTION DU PATRIMOINE DES ACHATS ET DE LA LOGISTIQUE	PRESENTE PAR LE DIRECTEUR DES SERVICES TECHNIQUES		