

DP 1 - ERP 2 - ERP 4.1

RÉHABILITATION DU BÂTIMENT WEISS C.H. D'ARRAS

PLAN DE SITUATION



Le Directeur
Du Centre Hospitalier d'ARRAS

Philippe MERLAUD

BÂTIMENT OBJET DE LA DÉCLARATION

BÂTIMENTS OBJET
DE LA DÉCLARATION



Ech: 1/2000



Groupe Hospitalier
Artois-Ternois
CENTRE HOSPITALIER D'ARRAS



- RÉHABILITATION DU BATIMENT WEISS - CENTRE HOSPITALIER D'ARRAS -

DP 1 - ERP 2 - ERP 4.1

RÉHABILITATION DU BÂTIMENT WEISS C.H. D'ARRAS

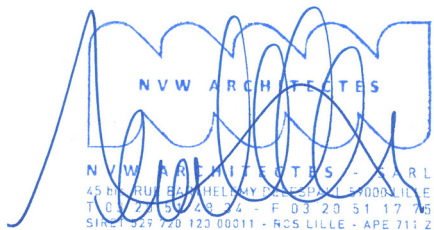
PHOTOGRAPHIE AÉRIENNE



Le Directeur
Du Centre Hospitalier d'ARRAS

Philippe MERLAUD

BÂTIMENT OBJET DE LA DÉCLARATION



Ech: DIVERS

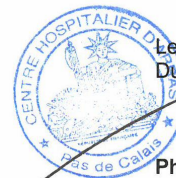


- RÉHABILITATION DU BATIMENT WEISS - CENTRE HOSPITALIER D'ARRAS -

DP 6.1

RÉHABILITATION DU BÂTIMENT WEISS C.H. D'ARRAS

PERSPECTIVE PROJÉTÉE



Le Directeur
Du Centre Hospitalier d'ARRAS

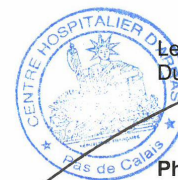
Philippe MERLAUD



DP 6.2

RÉHABILITATION DU BÂTIMENT WEISS C.H. D'ARRAS

PERSPECTIVE PROJÉTÉE



Le Directeur
Du Centre Hospitalier d'ARRAS

Philippe MERLAUD



DECLARATION PREALABLE

RÉHABILITATION DU BÂTIMENT WEISS C.H. D'ARRAS

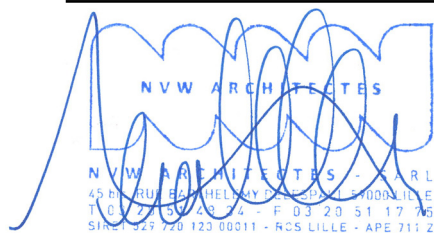
PHOTOGRAPHIE AÉRIENNE



Le Directeur
Du Centre Hospitalier d'ARRAS

Philippe MERLAUD

BÂTIMENT OBJET DE LA DÉCLARATION



BÂTIMENTS OBJET DE LA DÉCLARATION

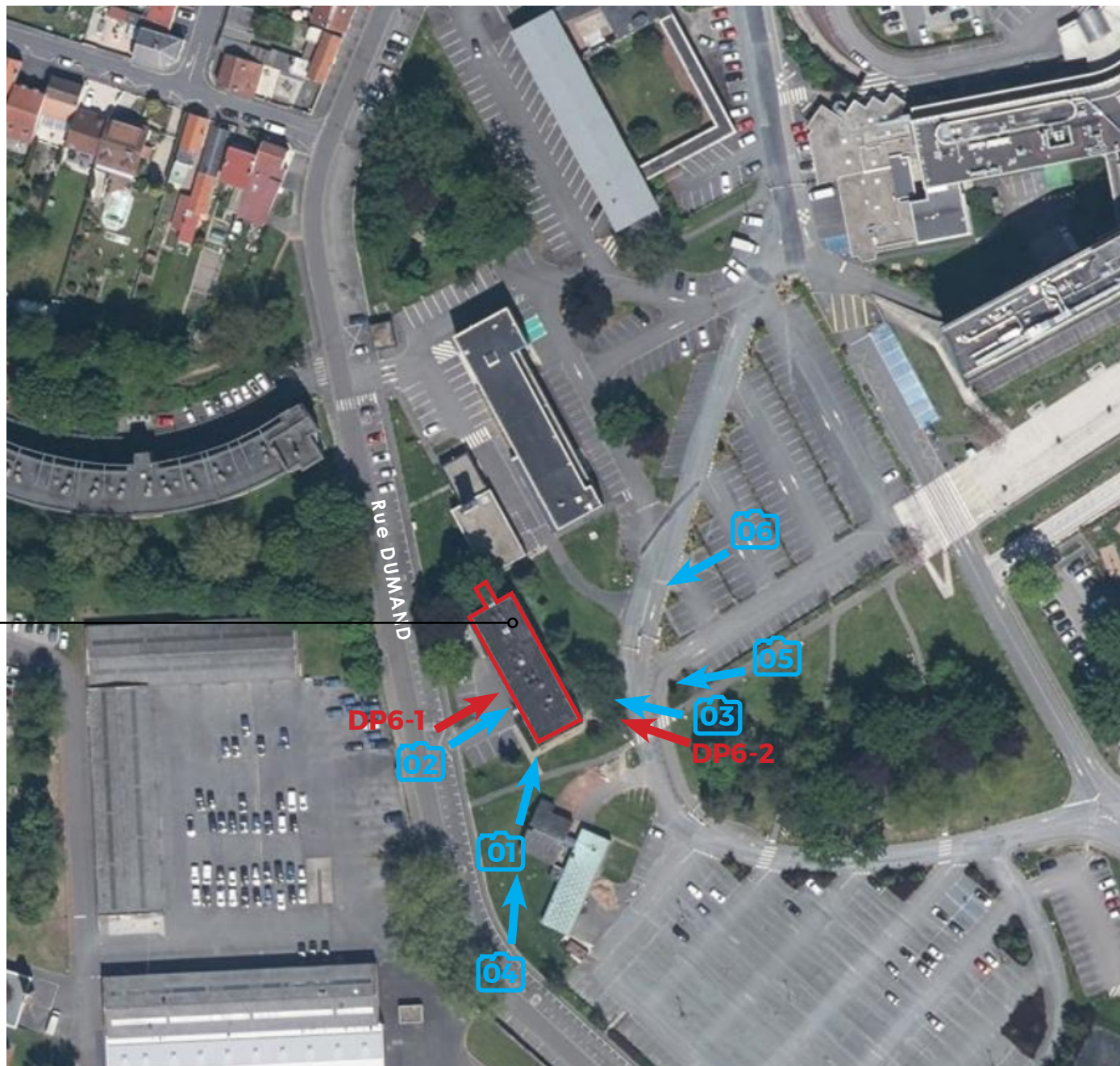


➡ Prises de vue photographique

➡ Point de vue DP6



Ech: DIVERS



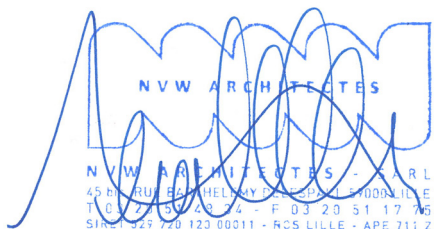
> Image aérienne

- RÉHABILITATION DU BATIMENT WEISS - CENTRE HOSPITALIER D'ARRAS -

DP 7

RÉHABILITATION DU BÂTIMENT WEISS C.H. D'ARRAS

ENVIRONNEMENT PROCHE



Le Directeur
Du Centre Hospitalier d'ARRAS

Philippe MERLAUD



DECLARATION PREALABLE

RÉHABILITATION DU BÂTIMENT WEISS C.H. D'ARRAS

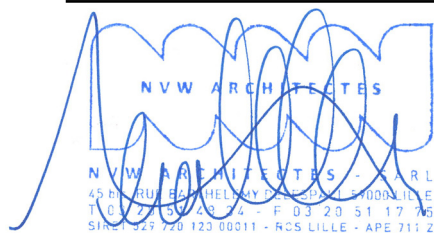
PHOTOGRAPHIE AÉRIENNE



Le Directeur
Du Centre Hospitalier d'ARRAS

Philippe MERLAUD

BÂTIMENT OBJET DE LA DÉCLARATION



BÂTIMENTS OBJET DE LA DÉCLARATION

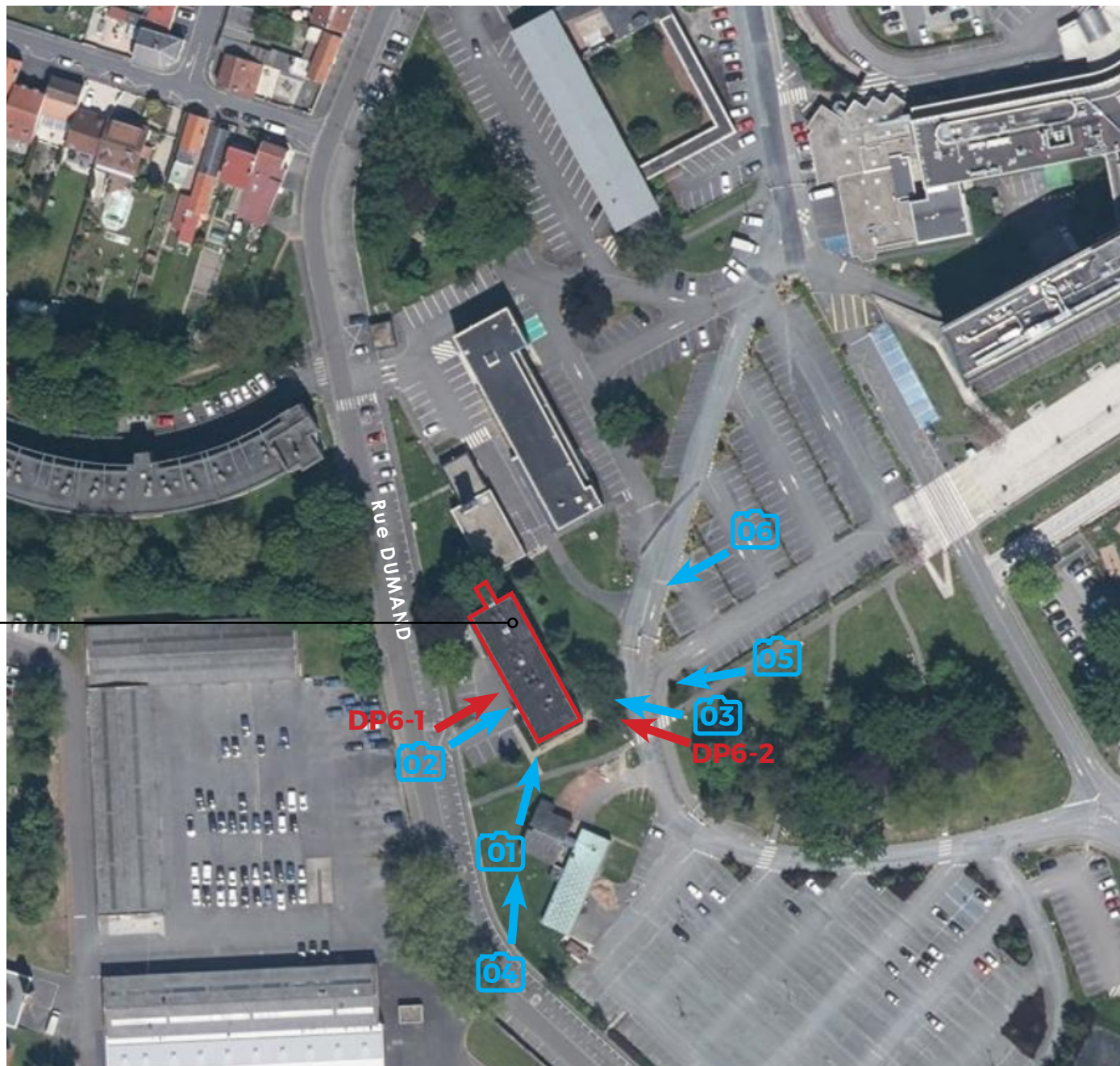


➡ Prises de vue photographique

➡ Point de vue DP6



Ech: DIVERS



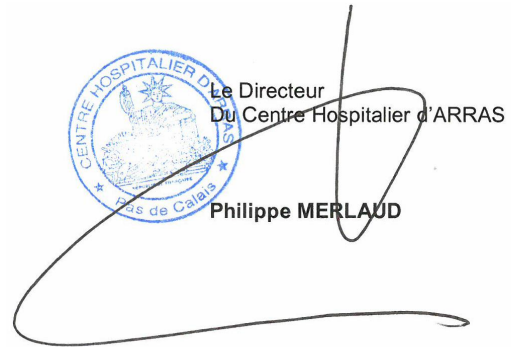
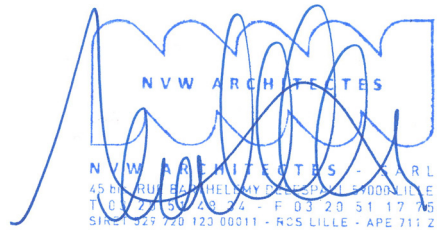
> Image aérienne

- RÉHABILITATION DU BATIMENT WEISS - CENTRE HOSPITALIER D'ARRAS -

DP 8

RÉHABILITATION DU BÂTIMENT WEISS C.H. D'ARRAS

ENVIRONNEMENT LOINTAIN



DECLARATION PREALABLE

RÉHABILITATION DU BÂTIMENT WEISS C.H. D'ARRAS

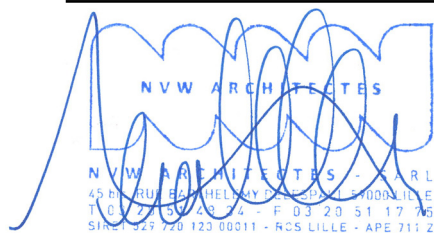
PHOTOGRAPHIE AÉRIENNE



Le Directeur
Du Centre Hospitalier d'ARRAS

Philippe MERLAUD

BÂTIMENT OBJET DE LA DÉCLARATION



BÂTIMENTS OBJET DE LA DÉCLARATION

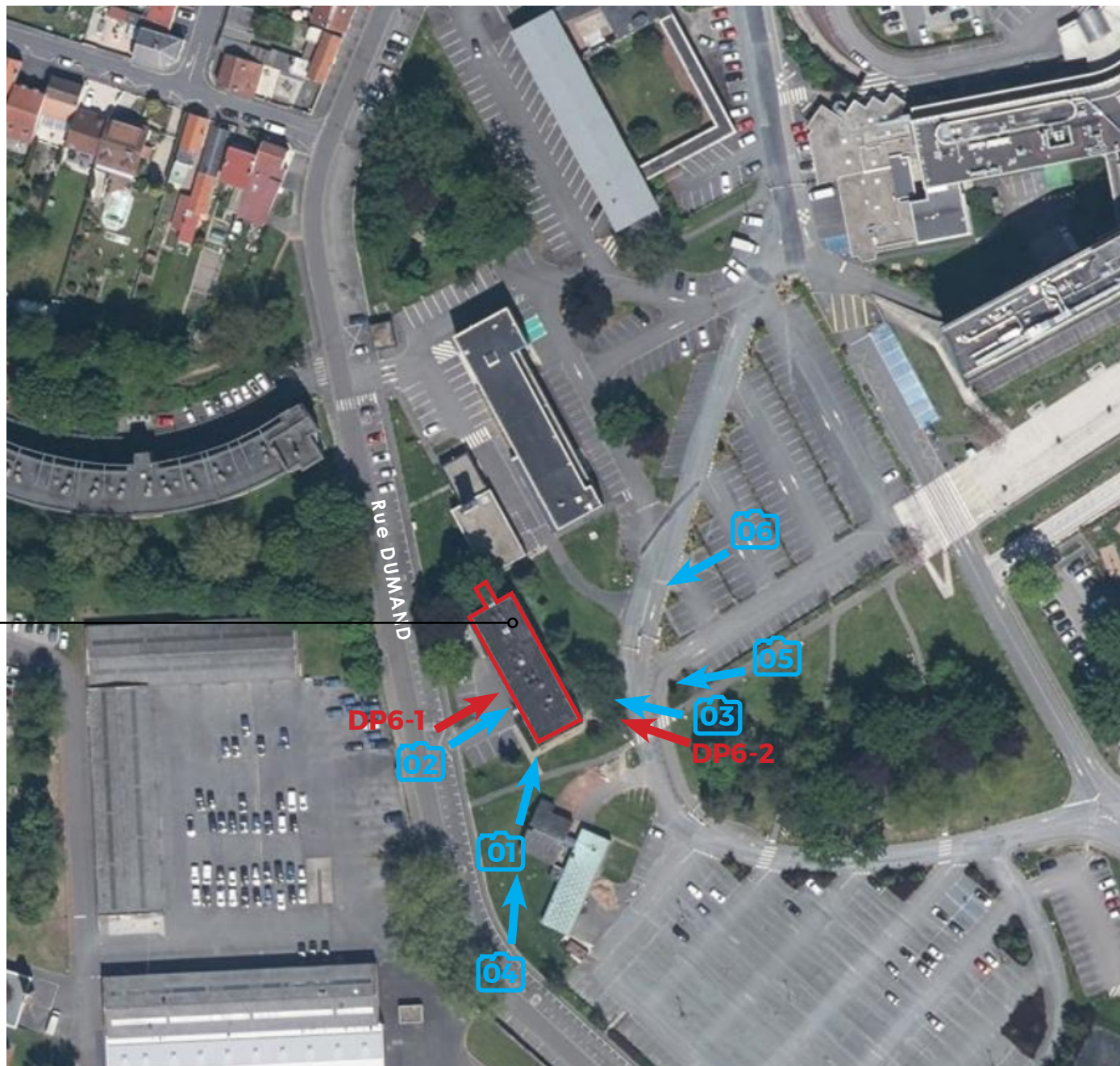


➡ Prises de vue photographique

➡ Point de vue DP6



Ech: DIVERS



> Image aérienne

- RÉHABILITATION DU BATIMENT WEISS - CENTRE HOSPITALIER D'ARRAS -

DP 11

RÉHABILITATION DU BÂTIMENT WEISS C.H. D'ARRAS

NOTICE DESCRIPTIVE

Le projet est situé rue Auguste Dumand à Arras. L'opération consiste à réhabiliter le bâtiment "Weiss" du Centre Hospitalier d'Arras.

Le bâtiment accueillera deux unités en psychologie (en accueil de jour) pour enfants et pour adultes.

L'unité dédiée aux enfants occupera le RDC du bâtiment, une entrée spécifique avec une rampe d'accès PMR sera créée sur la façade Est à l'arrière du bâtiment. Un local vélos enfants/ poussettes sera créé le long de cette rampe.

L'unité dédiée aux adultes occupera les R+1 et R+2 du bâtiment. L'accès se fera par l'entrée actuelle du bâtiment, sur la façade Ouest (façade avant, donnant sur la rue Auguste Dumand).

Le projet prévoit la réhabilitation interne du bâtiment, avec fermeture des loggias situées aux étages sur la façade Sud (elles seront intégrées au volume chauffé du bâtiment) et création d'un ascenseur extérieur PMR en façade avant. Il desservira l'ensemble des niveaux.

La destination du bâtiment n'est pas modifiée.

Matérialité :

Façades :

Le bâtiment est actuellement en briques de ton orangé. Il comporte également des parties en enduit de ton saumon en façade Sud, en façade Est, sur l'escalier de secours extérieur en façade Nord et en sous-bassement sur la totalité du bâtiment.

Le projet prévoit la reprise de la totalité des enduits en ton gris clair. Il n'y a pas d'intervention prévue la brique. L'ascenseur créé sera habillé de plaquettes béton sur ITE. Elles seront de teintes blanches.

Menuiseries :

Les menuiseries existantes sont en PVC de teinte blanche. L'entrée actuelle est marquée par un mur rideau de ton bleu, s'étalant sur les trois niveaux et un auvent de même de teinte.

La position du nouveau ascenseur implique le remplacement du mur rideau existant et la dépose du auvent. Le nouveau mur rideau ainsi que les nouvelles portes créées en façade Est seront en profilés en aluminium de teinte blanche.

Les nouvelles menuiseries créées sur les actuelles loggias seront en PVC de teinte blanche.

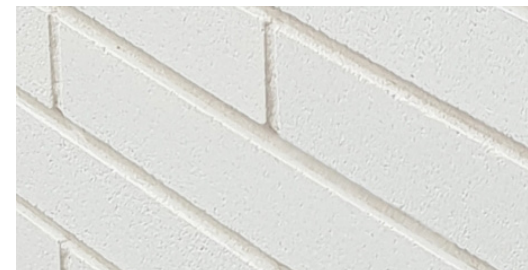
Il n'est pas prévu de remplacer les autres menuiseries.

Rampes et accès créés :

Les rampes et accès créés seront en béton désactivé avec un enduit de teinte gris clair en sous-bassement. Elles seront bordées d'un garde-corps en serrurerie de teinte gris clair.

Local vélos/poussette créé :

Le local vélos/poussettes dédiés à l'unité enfant sera bardé de claustra en bois brut pré-grisailé.



Plaquettes béton sur ITE
teinte blanche

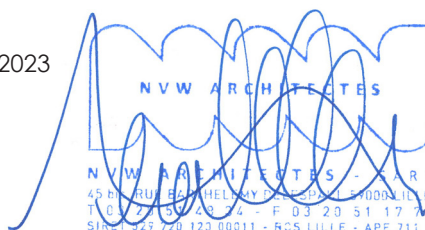


Enduit
ton gris clair

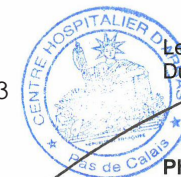


Claustra bois brut
pré-grisailé

Fait à Lille, le 16/01/2023
L'Architecte



Fait à Arras, le 16/01/2023
Le Maître de l'Ouvrage



Le Directeur
Du Centre Hospitalier d'ARRAS

Philippe MERLAUD