



Groupe Hospitalier
Artois-Ternois
CENTRE HOSPITALIER D'ARRAS

Maître d'Ouvrage :

Centre Hospitalier d'Arras

57 avenue Winston Churchill

CS 90006

62 022 Arras CEDEX

Réhabilitation du bâtiment Weiss

Au Centre Hospitalier d'Arras

Cahier des Charges Techniques Particulières

CCTP – Lot 07 :

PEINTURE – SOLS SOUPLES

Phase DCE – AOUT 2023

Architectes:

NVW Architectes

45 bis, rue Barthélémy Delespaul

59000 Lille

Bureau d'Etude Technique Généraliste :

ETNAP

10 chemin des Filatiers

62223 Sainte Catherine les Arras

Bureau d'Etude Thermique :

OPTERE

10 chemin des Filatiers

62223 Sainte Catherine les Arras



SOMMAIRE

6.1.	PRESCRIPTIONS GENERALES	3
6.1.1.	PRESCRIPTIONS GENERALES - PEINTURE	3
6.1.1.1.	OBJET DU MARCHE	3
6.1.1.2.	SPECIFICITE DU PROJET	3
6.1.1.3.	PRIX FORFAITAIRES	3
6.1.1.4.	CADRE DE L’OFFRE	3
6.1.1.5.	ETUDES	3
6.1.1.6.	DOSSIER TECHNIQUE	3
6.1.1.7.	INSTALLATION DE CHANTIER	4
6.1.1.8.	COMPTE PRORATA	4
6.1.1.9.	NORMES ET REGLEMENTS	4
6.1.1.10.	DOCUMENTS REGLEMENTAIRES A OBSERVER	4
6.1.1.11.	AUTOCONTROLE	5
6.1.1.12.	CADRE DE L’OFFRE	5
6.1.1.13.	CERTIFICATIONS	5
6.1.1.14.	CHOIX DES TEINTES ET DES MATERIAUX	5
6.1.1.15.	PROTOTYPE	5
6.1.1.16.	FOURNITURES	5
6.1.1.17.	LIAISON AVEC LES AUTRES CORPS D’ETAT	5
6.1.1.18.	MISE EN ŒUVRE	6
6.1.1.19.	NETTOYAGE	6
6.1.1.20.	SUPPORTS	6
6.1.1.21.	RECEPTION DES SUPPORTS	6
6.1.1.22.	CHANTIER	7
6.1.2.	PRESCRIPTIONS GENERALES – SOLS SOUPLES	7
6.1.2.1.	OBJET DU MARCHE	7
6.1.2.2.	SPECIFICITE DU PROJET	7
6.1.2.3.	PRIX FORFAITAIRES	7
6.1.2.4.	CADRE DE L’OFFRE	7
6.1.2.5.	ETUDES	7
6.1.2.6.	DOSSIER TECHNIQUE	7
6.1.2.7.	INSTALLATION DE CHANTIER	8
6.1.2.8.	COMPTE PRORATA	8
6.1.2.9.	DOCUMENTS REGLEMENTAIRES A OBSERVER	8
6.1.2.10.	MISES EN ŒUVRE, NORMES ET REGLEMENTS	8
6.1.2.11.	TOLERANCES	9
6.1.2.12.	LIMITES DE PRESTATIONS AVEC LES AUTRES CORPS D’ETAT ET ORGANISMES	9
6.1.2.13.	MATERIAUX	9
6.1.2.14.	JOINTS	9
6.1.2.15.	COLLES	10

6.1.2.16. ENDUIT DE RAGREAGE ET PRIMAIRE D’ACCROCHE	10
6.1.2.17. REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES	11
6.1.2.18. JONCTION DE REVETEMENTS DE SOLS DIFFERENTS OU DE TEINTES	11
6.1.2.19. SUPPORTS.....	12
6.1.2.20. RECEPTION DU SUPPORT.....	12
6.1.2.21. STOCKAGE DES MATERIAUX.....	12
6.1.2.22. AUTOCONTROLE	12
6.2. DESCRIPTION DES OUVRAGES	13
6.2.1. DESCRIPTION DES OUVRAGES - PEINTURES.....	13
6.2.1.1. BOISERIES INTERIEURES.....	13
6.2.1.2. METALLERIE.....	13
6.2.1.3. PLAFOND PLAQUE DE PLATRE.....	13
6.2.1.4. PLAFONDS BETON	14
6.2.1.5. TUYAUTERIES	14
6.2.1.6. PEINTURE SUR LES MURS INTERIEURS	15
6.2.1.7. PEINTURE SUR LES MURS INTERIEURS EXISTANTS AVEC TOILE DE VERRE	15
6.2.1.8. PEINTURE SUR MURS DES LOCAUX ANNEXES ET CUISINE	16
6.2.1.9. SUPPORTS BOIS A VERNIR.....	17
6.2.1.10. PEINTURE EXTERIEURE	17
6.2.1.11. JOINTS ACRYLIQUES	17
6.2.1.12. NETTOYAGES DE FIN DE CHANTIER	17
6.2.2. CONSISTANCE DES TRAVAUX – SOLS SOUPLES.....	19
6.2.2.1. MESURES PARTICULIERES.....	19
6.2.2.2. RAGREAGE.....	19
6.2.2.3. REVETEMENT SOL SOUPLE U4	20
6.2.2.4. REVETEMENT SOL SOUPLE U3	21
6.2.2.5. REVETEMENT SOL ET MUR PVC ETANCHE.....	21
6.2.2.6. RESINE DE SOL.....	22
6.2.2.7. SIPHON DE SOL ET CANIVEAU	22
6.2.2.8. BARRE DE SEUILS, DILATION ET JOINT DE RUPTURE ETANCHE	23
6.2.2.9. ESCALIERS EXISTANTS	23
6.2.2.10. SOCLES.....	24
6.2.2.11. BARRE DE SEUILS, DILATATION ET JOINT DE RUPTURE	24

6.1. PRESCRIPTIONS GENERALES

6.1.1. PRESCRIPTIONS GENERALES - PEINTURE

6.1.1.1. OBJET DU MARCHE

Le marché consiste en la réalisation des travaux de « Peinture » en corps d'état séparés pour la Réhabilitation du Bâtiment Weiss au Centre Hospitalier d'Arras, 57 avenue Winston Churchill, 62 022 Arras.

6.1.1.2. SPECIFICITE DU PROJET

La Maitrise d'Ouvrage pourra refuser certains produits, matériaux et mise en œuvre considérant inadapté à l'usage.

Le bâtiment accueil des personnes souffrant de pathologies comportementales, la mise en œuvre et le choix des matériaux devra leur apporter un niveau de sécurité et de protections supérieurs.

6.1.1.3. PRIX FORFAITAIRES

Les offres de prix remises par les entrepreneurs sont réputées présenter un caractère forfaitaire. En conséquence, les entrepreneurs sont tenus d'apprécier toutes les contraintes particulières d'exécution qui peuvent résulter du présent marché

Les propositions ayant un caractère forfaitaire absolu, seules les modifications (additions ou suppressions de travaux) demandées par le Maître d'ouvrage et le Maître d'œuvre, et ordonnées par ordre de service, pourront donner lieu à une modification du prix forfaitaire, en plus ou en moins.

Tout éléments dessinés sur les plans et détails ARCHITECTES mais non décrit explicitement sur le CCTP sont dus par l'entreprise.

6.1.1.4. CADRE DE L'OFFRE

Selon PREAMBULE.

6.1.1.5. ETUDES

Au cours de la période de préparation du chantier, l'Entrepreneur soumettra au Maître d'œuvre la nomenclature des produits qu'il se propose d'utiliser suivant les surfaces à recouvrir, avec indication des couleurs retenues par Type de Locaux.

L'Architecte se réserve de subordonner sa décision à une garantie effective, conjointe et solidarité du Fabricant et de l'Applicateur quant à la bonne tenue et à la durabilité des peintures, le Fabricant s'engageant par la même à s'assurer de l'emploi correct de ses produits.

6.1.1.6. DOSSIER TECHNIQUE

Pendant la période de préparation, l'entreprise devra soumettre, à l'approbation du BET et du Bureau de Contrôle, un dossier technique comportant :

- plan de repérage de la localisation des coupes,
- coupes à l'échelle,
- avis techniques des produits non traditionnels, Enquête de Technique Nouvelle,
- fiches techniques,
- labels, certificats, avis, etc.,
- documentations techniques,

Ce dossier devra être transmis complet, dans un délai de 21 jours après délivrance de l'Ordre de Service.

6.1.1.7. INSTALLATION DE CHANTIER

Selon Lot 00 – Prescriptions communes

6.1.1.8. COMPTE PRORATA

Selon Lot 00 – Prescriptions communes

6.1.1.9. NORMES ET REGLEMENTS

Les ouvrages devront répondre aux prescriptions des Normes Françaises et des Documents Techniques Unifiés, notamment Normes N.F.T. 30.001 et 003, T. 30.700, X. 08.002, D.T.U. 59 (Teintures), 59.1 (Peinture), 59.2 (Revêtements plastiques épais)

6.1.1.10. DOCUMENTS REGLEMENTAIRES A OBSERVER

Consistance des travaux

Les travaux du présent lot comprennent :

- Les démarches, auprès des différents organismes officiels, de déclaration d'ouverture de chantier.
- Les demandes d'autorisations diverses nécessaires à l'exécution des travaux
- Le nettoyage de ses ouvrages
- La mise à disposition du matériel et de l'encadrement de chantier nécessaires à la parfaite exécution des travaux du marché dans le délai contractuel.
- La fourniture, le transport, le stockage et la mise en œuvre de tous les matériaux nécessaires à la parfaite exécution du marché.
- L'exécution des réservations et bouchements tel que défini dans le chapitre "généralités".
- Toutes les incidences financières résultant des indications portées dans le chapitre "généralités"
- Les ouvrages devront répondre aux prescriptions des normes françaises et des documents techniques unifiés, notamment normes NFT 30.001 et 003, T. 30 700, X 08.002, DTU 59 (Teintures), 59.1 (Peinture), 59.2 (Revêtements plastiques épais)

Tous les ouvrages seront exécutés dans les règles de l'Art, et devront être conformes aux prescriptions techniques réglementaires et fonctionnelles existantes à la date de signature par l'entrepreneur de son offre de prix.

Outre les documents mentionnés dans le lot « prescriptions communes », et sans que la liste ci- dessous soit exhaustive, les ouvrages exécutés devront respecter :

- Les normes françaises
- Les DTU ainsi que leurs annexes (59.1. cahier 695 du CSTB)
- Les avis techniques conformes du CSTB pour les travaux exécutés selon des procédés non traditionnels
- Les fascicules techniques du CCTG applicables aux marchés passés au nom de l'état, ainsi que ceux indiqués au REEF
- Le règlement sanitaire départemental, la législation sur les eaux et l'isolation phonique...
- Code du travail et code de la santé publique et les textes pris pour son application

Tous les travaux devront être exécutés selon des procédés traditionnels, ou conformes à un avis technique en cours de validité pour les produits ou procédés mis en œuvre, favorable aux conditions d'emploi des produits ou procédés, permettant la prise en garantie de l'ouvrage par les assurances.

La nature et la qualité des subjectiles et l'état de finition recherché :

A cet égard, il signale au Maître d'œuvre les défauts qu'il pourrait constater en

réceptionnant les subjectiles, de manière que celui-ci puisse faire procéder à leur mise en conformité.

6.1.1.11. AUTOCONTROLE

Les entreprises devront transmettre aux Maître d'Ouvrage, Bureau de Contrôle et Maître d'Œuvre, la procédure pour assurer leur autocontrôle interne qui comportera :

- L'identité du responsable,
- La vérification des documents transmis pour approbation (plans, avis techniques, enquêtes de techniques nouvelles, cahiers des charges, préconisation du fabricant, label, fiches techniques, P.V. d'essais, etc..),
- Les contrôles des produits livrés,
- Les contrôles de conformité de mise en œuvre par rapport au dossier marché et documents cités ci-avant,
- L'établissement de fiches reprenant les vérifications aux différents stades (dossier technique, approvisionnement, mise en œuvre).

6.1.1.12. CADRE DE L'OFFRE

Selon PREAMBULE.

6.1.1.13. CERTIFICATIONS

- Les doublages bénéficieront d'un ACERMI.
 - Les produits et matériaux de construction, revêtements de murs et de sols, peintures et vernis, seront étiquetés A (au sens de l'arrêté du 19 avril 2011).
- Demande A ou A+ selon les cas pour la peinture, mais aucune exigence pour les autres revêtements ainsi que les vernis.

6.1.1.14. CHOIX DES TEINTES ET DES MATERIAUX

Toutes les teintes des peintures et modèles de revêtements muraux seront choisis par le maître d'œuvre dans la gamme du fabricant, et ce par local et par type de matériau mis en œuvre.

L'entrepreneur devra par ailleurs effectuer les échantillonnages qui lui seront demandés. L'entrepreneur ne pourra prétendre à aucune plus-value à son marché forfaitaire du fait des choix décidés par le maître d'œuvre.

6.1.1.15. PROTOTYPE

Après accord du Maître d'œuvre sur les produits et couleurs utilisés, l'Entrepreneur procédera à l'exécution des éprouvettes échantillons de couleur et des surfaces de référence, en vue de contrôle et de la réception des travaux.

6.1.1.16. FOURNITURES

Dans le cas où le C.C.T.P. fait appel à des produits imposés, l'Entrepreneur devra donner son accord sur leur utilisation, par dérogation au C.G.T. du D.T.U. 59.1 pour apporter les garanties contractuelles qui lui sont demandées.

6.1.1.17. LIAISON AVEC LES AUTRES CORPS D'ETAT

Du fait de la qualification, il appartient à l'Entreprise de prévoir le détail des sujétions, fournitures et ouvrages nécessaires à la réalisation de son marché, en ce qui concerne Normes et règlements

6.1.1.18. MISE EN ŒUVRE

➤ Subjectiles :

- Métaux :

Les métaux ferreux seront livrés, sauf spécifiques contraires, soit avec antirouille, soit galvanisés.

- Plastiques :

Il sera prévu l'application d'un primer antistatique.

➤ Règles générales d'exécution :

Les travaux ne devront être exécutés que sur des subjectiles parfaitement secs

L'application des peintures, enduits et préparations assimilées devra être effectuée dans les conditions de température et d'hygrométrie prévues au § 4.1 du D.T.U. 36.1

Avant l'application de toute couche, la surface qui le reçoit devra être débarrassée des souillures poussières, tâches de graisse, etc...

L'Entrepreneur veillera à ne pas peindre les joints souples, les matériaux résilients, colliers et autres dispositifs anti vibratiles. Il devra l'enlèvement des protections éventuelles des joints souples des menuiseries

D'une façon générale, l'Entrepreneur devra prendre toutes les précautions qui s'imposent pour assurer la protection des surfaces qui pourraient être tâchées, attaquées etc... Faute de quoi les objets, meubles ou ensembles tâchés seront remplacés à ses frais

Il est précisé que l'intérieur des placards sera traité de la même façon que les pièces sur lesquels ils s'ouvrent (parois, plafond, bâti, aménagements).

6.1.1.19. NETTOYAGE

Les travaux terminés, l'Entrepreneur exécute le nettoyage des salissures occasionnées par son intervention, en particulier l'enlèvement des tâches de peinture sur toutes les parties apparentes non peintes.

Il assure également le nettoyage final « avant livraison » sans pour autant se substituer aux nettoyages propres à chaque corps d'état pour les travaux qui le concernent et qui doivent être effectués avant son intervention.

Le prix du nettoyage final devra apparaître clairement dans le bordereau de décomposition du prix forfaitaire.

6.1.1.20. SUPPORTS

L'entreprise du présent lot ne pourra prétendre à aucune plus-value quel que soit la qualité et l'états des supports.

6.1.1.21. RECEPTION DES SUPPORTS

Avant tout commencement d'exécution, l'entrepreneur devra s'assurer sur place de la conformité des subjectiles aux dispositions du marché et celles des documents approuvés par le Maître d'œuvre

Au cas où il constaterait des différences ou si l'état du chantier n'est pas conforme aux spécifications du D.T.U., il devra les signaler au Maître d'œuvre pour décision au moins vingt jours avant la date prévue pour l'exécution de ses travaux. S'il néglige cette formalité, il restera responsable des erreurs qui pourraient se produire et des conséquences que ces erreurs pourraient entraîner.

Les éventuels litiges seront soumis à la décision du maître d'œuvre.

L'entreprise sera seule responsable de la bonne exécution des travaux et de leur qualité de finition, dès lors que le support aura été réceptionné ou que les travaux auront débutés sans que la réception du support ait eu lieu.

L'ensemble des supports réalisés par les autres corps d'état devra être absolument réceptionné.

Le début de la mise en œuvre implique une réception du support sans réserve.
Les réservations de trous seront faites suivant les prescriptions communes à tous les corps d'état.

6.1.1.22. CHANTIER

Rappel pour prise en compte, tant en étude qu'en organisation et réalisation, des dispositions du règlement de consultation et CCAP.

6.1.2. PRESCRIPTIONS GENERALES – SOLS SOUPLES

6.1.2.1. OBJET DU MARCHE

Le marché consiste en la réalisation des travaux de « Sols Souples » en corps d'état séparés pour la Réhabilitation du Bâtiment Weiss au Centre Hospitalier d'Arras, 57 avenue Winston Churchill, 62 022 Arras.

6.1.2.2. SPECIFICITE DU PROJET

La Maitrise d'Ouvrage pourra refuser certains produits, matériaux et mise en œuvre considérant inadapté à l'usage.

Le bâtiment accueil des personnes souffrant de pathologies comportementales, la mise en œuvre et le choix des matériaux devra leur apporter un niveau de sécurité et de protections supérieurs.

6.1.2.3. PRIX FORFAITAIRES

Les offres de prix remises par les entrepreneurs sont réputées présenter un caractère forfaitaire. En conséquence, les entrepreneurs sont tenus d'apprécier toutes les contraintes particulières d'exécution qui peuvent résulter du présent marché

Les propositions ayant un caractère forfaitaire absolu, seules les modifications (additions ou suppressions de travaux) demandées par le Maître d'ouvrage et le Maître d'œuvre, et ordonnées par ordre de service, pourront donner lieu à une modification du prix forfaitaire, en plus ou en moins.

Tout éléments dessinés sur les plans et détails ARCHITECTES mais non décrit explicitement sur le CCTP sont dus par l'entreprise.

6.1.2.4. CADRE DE L'OFFRE

Selon PREAMBULE.

6.1.2.5. ETUDES

Au cours de la période de préparation du chantier, l'Entrepreneur soumettra au Maître d'œuvre la nomenclature des produits qu'il se propose d'utiliser suivant les surfaces à recouvrir, avec indication des couleurs retenues par Type de Locaux.

L'Architecte se réserve de subordonner sa décision à une garantie effective, conjointe et solidarité du Fabricant et de l'Applicateur quant à la bonne tenue et à la durabilité des peintures, le Fabricant s'engageant par la même à s'assurer de l'emploi correct de ses produits.

6.1.2.6. DOSSIER TECHNIQUE

Pendant la période de préparation, l'entreprise devra soumettre, à l'approbation du BET et du Bureau de Contrôle, un dossier technique comportant :

- plan de repérage de la localisation des coupes,
- coupes à l'échelle,

- avis techniques des produits non traditionnels, Enquête de Technique Nouvelle,
 - fiches techniques,
 - labels, certificats, avis, etc.,
 - documentations techniques,
- Ce dossier devra être transmis complet, dans un délai de 21 jours après délivrance de l'Ordre de Service.

6.1.2.7. INSTALLATION DE CHANTIER

Selon Lot 00 – Prescriptions communes

6.1.2.8. COMPTE PRORATA

Selon Lot 00 – Prescriptions communes

6.1.2.9. DOCUMENTS REGLEMENTAIRES A OBSERVER

Tous les ouvrages seront exécutés dans les règles de l'Art, et devront être conformes aux prescriptions techniques réglementaires et fonctionnelles existantes à la date de signature par l'entrepreneur de son offre de prix.

Outre les documents déjà mentionnés, et sans que la liste ci-dessous soit exhaustive, les ouvrages exécutés devront respecter :

- # Les normes françaises
- # Les DTU ainsi que leurs annexes et le classement UPEC (cahier 2899)
- # Les avis techniques conformes du CSTB pour les travaux exécutés selon des procédés non traditionnels
- # Les fascicules techniques du CCTG applicables aux marchés passés au nom de l'état, ainsi que ceux indiqués au REEF
- # Le règlement sanitaire départemental, la législation sur les eaux et l'isolation phonique...

6.1.2.10. MISES EN ŒUVRE, NORMES ET REGLEMENTS

Avant la pose, tous les supports devront être parfaitement nettoyés et débarrassés de toute trace de ciment, plâtre, enduit, peinture ou autre... Les supports seront grattés et lavés si cela est jugé nécessaire.

Toutes les entailles et découpages devront être soigneusement ajustés. Au pourtour des pièces, les revêtements seront arrêtés sous les plinthes bois.

Dans tous les locaux où il est prévu un siphon de sol, il sera réalisé une pente régulière du revêtement vers le siphon.

Avant de commencer la pose des revêtements, l'entrepreneur devra s'assurer de la parfaite siccité des supports et des enduits de lissage.

Toute protection sera mise en place pour éviter toute trace de colle sur les murs.

La pose sera effectuée suivant le calepinage défini par le maître d'œuvre et confirmé par la réalisation au préalable d'une maquette si nécessaire, et ce pour chaque local. L'entrepreneur ne pourra prétendre à une quelconque plus-value en raison du calepinage choisi par le maître d'œuvre.

Il est rappelé que l'entrepreneur doit le nettoyage de ses ouvrages à la fin de ses travaux et la mise en place des éventuelles imprégnations ou cires préconisées par le fabricant.

Les ouvrages devront répondre aux prescriptions des Normes Françaises et des Documents Techniques Unifiés, notamment D.T.U. 26.2, 51.1, 51.2, 52.1, 53, 55 et 55.2, ainsi qu'aux règles professionnelles citées à l'article 0.03 précédent pour l'exécution des enduits de lissage

Les revêtements de sols utilisés doivent répondre à la classification UPEC des locaux dans lesquels ils sont utilisés (classés CSTB de Mai 1978). Les classements devront être rigoureusement respectés, pour les matériaux de base, et pour les variantes éventuellement proposées

La mise en œuvre des revêtements de sols intérieurs céramiques collés et des revêtements muraux intérieurs ou extérieurs collés sera conforme au Cahier des Prescriptions Techniques (supplément C.S.T.B. 255)

Revêtement de sols souples : Ils devront répondre aux spécifications des Normes ou Avis Technique les concernant

Enduit de lissage de sol – Mortier colle – Adhésif : Ces produits devront bénéficier d'un avis technique conforme à leur emploi. Les enduits de lissage seront mis en œuvre conformément au Cahier des prescriptions techniques (Cahier C.S.T.B. 1835 de Mars 1983)

6.1.2.11. TOLERANCES

Planéité : les planchers ne devront pas avoir de flaches :

- Supérieur à 5 mm sous la règle des 2 m (tous les sens)
- Supérieur à 1 mm règle de 20 cm

6.1.2.12. LIMITES DE PRESTATIONS AVEC LES AUTRES CORPS D'ETAT ET ORGANISMES.

L'entreprise doit communiquer et prévoir toutes les suggestions, fournitures et ouvrages nécessaires à la réalisation parfaite de son marché. Pour cela, elle prendra connaissance des travaux des autres corps d'état et fera apparaître les ouvrages correspondants sur les plans et détails d'exécution qui lui seront demandés par le Maître d'œuvre le cas échéant.

L'entrepreneur doit :

- Les démarches auprès des différents organismes officiels de déclaration d'ouverture du chantier
- Le nettoyage de ses ouvrages
- L'exécution des préparations. Pour cela, il prendra connaissance des travaux des autres corps d'état et communiquera les ouvrages correspondants sur les plans d'exécution qui lui seront demandés par le Maître d'ouvrage

6.1.2.13. MATERIAUX

Les revêtements auront un classement "choix commercial" et seront soumis au Maître d'Ouvrage et Maître d'Œuvre avant la pose.

Un échantillon d'environ 1m² des matériaux retenus seront à soumettre au Maître d'Ouvrage 4 semaines avant la commande.

Ils seront d'autre part vérifiée avant emploi, et tout matériau présentant des défauts (dimension, irrégularité, tâche, différence d'aspect ou de teinte...) sera évacué du chantier.

Le maître d'œuvre se réserve la faculté de prescrire, aux frais de l'entrepreneur, la démolition et la réfection de tout ouvrage qui ne serait pas exécuté avec des matériaux d'un choix irréprochable.

Il appartient à l'entrepreneur de solliciter le choix des revêtements et des coloris en fonction des délais de fabrication des usines. L'entrepreneur supportera toutes les incidences qui pourraient être liées à un retard de livraison des matériaux.

6.1.2.14. JOINTS

Les joints de dilatation prévus sur les plans devront être respectés.

Les joints de fractionnement et les joints de dilatation seront traités selon les règles de l'art avec des matériaux agréés.

Dans le cas de revêtements en lés, les joints seront traités par soudage à chaud.

6.1.2.15. COLLES

Normes et / ou marquages obligatoires :

- Les colles employées devront bénéficier d'un agrément du contrôleur technique et d'un avis technique du CSTB.
- DTU 53.1
- DTU 53.2
- EN 1372

Caractéristiques techniques obligatoires :

- Classement aux COV : EC1 ou A+
- Incompatible au-delà d'un taux de siccité de 4.5% pour les supports ciment, de 0.5% pour les supports anhydrite.
- Compatible avec les supports et la nature des revêtements.

Garantie minimale obligatoire :

- 10 ans

Produits de type ou équivalent :

FABRICANT	REFERENCE
FORBO SARLINO	V 22
PAREX LANKO	ACRYLFIX 912
MAPEI	MAPECRYL ECO
MANG	ACRYMANG E CONFORT
UZIN	KE 14
SADER	SADERFLEX 805 E

6.1.2.16. ENDUIT DE RAGREAGE ET PRIMAIRE D'ACCROCHE

Normes et / ou marquages obligatoires :

- Norme NF EN 13813
- Certification CSTB
- Etiquetage A +

Caractéristiques techniques obligatoires :

- Pour le ragréage et le dressage des sols intérieurs neufs ou anciens avant la pose de revêtement de sols souples.
- L'enduit de ragréage spécial bois fibré sans nécessité d'agrafer un tissu de verre sur le plancher sera de classement minimum P 3.
- Auto lissant
- L'association d'un primaire adapté au support et de la même marque que l'enduit de ragréage pour une compatibilité totale du système.

Garantie minimale obligatoire :

- 10 Ans

Produits de type ou équivalent :

FABRICANT	ENDUIT DE RAGREAGE	PRIMAIRE
PAREXLANKO	SOLFLEX 184	OMNISOL 163
	174 SOLISS	165 PROLIPRIM universel

MANG	UNIMANG 3 F	PRIMASOL R
	MINI CHAPE FIBRE	PRIMASOL R
DESVRES	RAGRENOV S 30	CERMIGRIP
WEBER	WEBER NIV FOR	WEBER PRIM AD
VPI	DRESOL FIBRE	PRIMA UNIVERSEL
	PREPASOL 4S FIBRE	PRIMA UNIVERSEL
MAPEI	FIBERPLAN	ECO PRIM T
		PRIMER G
SADER	ROXOL FIBRE	UNIDUR.N
	ROXOL FLEX	PRIMABOIS
BOSTIK	MIPLASOL FIBRE	UNIDUR.N
	FIBER ROC	PRIMABOIS

6.1.2.17. REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES

Revêtements de sols souples pvc en rouleau

Normes et/ou marquages obligatoires :

- Conformes aux spécifications des Norme NF 189 et avis techniques en cours
- Produit certifié NF UPEC. A+
- Norme NF EN 649 Marquage CE
- Etiquetage A+
- Approvisionnement par réseau de distribution français.
- L'ensemble des dispositions devront être conforme à la norme acoustique NRA, ainsi qu'au niveau acoustique défini dans l'évaluation Qualitel – CERQUAL (en vue de l'obtention du label NF Habitat HQE)

Caractéristiques techniques obligatoires :

- Fiche environnementale et sanitaire FDES
- Classement UPEC requis selon localisation, et minimum selon CSTB 3509 de novembre 2004, dont notamment :
 - > en parties communes (circulations verticales et horizontales) : U4P3E2C2,
 - > Locaux techniques, stockage, réserves, vestiaires : U4P3E3C2,
 - > dans les salles de consultations, bureaux, U3P3E2C2
 - > Salle d'activité et de Kinésithérapie : U3P3E2C1
 - > ...
- Efficacité acoustique : $\Delta L_w \geq 20$ DB
- Classement au feu : EN 13501-1
- Classe Formaldéhyde EN 717-1 E1
- Résistance aux chaises à roulettes : EN 425
- Résistance aux pieds de meubles : EN 424
- Résistance aux produits chimiques : EN 423
- Le produit doit être recyclable.

Garantie minimale obligatoire

- 10 ans

Produits de type ou équivalent :

Choix de la référence et de la gamme, au choix de l'Architecte. Choix non limitatif.

6.1.2.18. JONCTION DE REVETEMENTS DE SOLS DIFFERENTS OU DE TEINTES DIFFERENTES

Celle-ci sera effectuée à mi-feuillure des portes et, recouverte, dans le cas de revêtements de sol différents par des barres de seuil fournies et posées par le présent Lot.

6.1.2.19. SUPPORTS

Les locaux, les supports, les plâtres ou raccords devront être absolument secs au moment de la pose. Toute remontée d'humidité doit être évitée par la suite. Toutes les pièces seront vitrées avant mise en œuvre des revêtements intérieurs.

Préalablement à la pose, l'entreprise devra faire un nettoyage général des supports comprenant un brossage avec lavage si besoin est, de manière à éliminer toutes traces de matières susceptibles de provoquer un manque d'adhérence des revêtements avec leur support.

L'entreprise du présent lot ne pourra prétendre à aucune plus-value quel que soit la qualité et l'états des supports.

6.1.2.20. RECEPTION DU SUPPORT

Avant tout commencement d'exécution, l'entrepreneur devra s'assurer sur place des cotes réelles notamment du Gros-Œuvre, du lots menuiserie extérieur, ... et leur conformité avec les indications des plans et détails du projet

Au cas où il constaterait des différences par suite du non-respect des tolérances ou de modifications de celui-ci en cours d'exécution, ou si l'état du chantier n'est pas conforme aux spécifications du D.T.U., il devra le signaler au Maître d'œuvre pour décision au moins vingt jours avant la date prévue pour la pose des menuiseries ; s'il néglige cette formalité, il restera responsable des erreurs qui pourraient se produire et des conséquences que ces erreurs pourraient entraîner.

L'ensemble des supports réalisés par les autres corps d'état devra être absolument réceptionné.

Ils devront être absolument secs au moment de la pose.

Le début de la mise en œuvre implique une réception du support sans réserve.

Préalablement à la pose du revêtement, l'entrepreneur devra faire un nettoyage général des supports.

(Brossage, lavage de manière à obtenir un support permettant l'adhérence des revêtements et avoir aucunes aspérités et reliefs)

Le début de la mise en œuvre implique une réception du support sans réserve.

Les réservations de trous seront faites suivant les prescriptions communes à tous les corps d'état.

6.1.2.21. STOCKAGE DES MATERIAUX

L'entrepreneur devra obtenir l'accord du maître d'ouvrage et de l'architecte pour le stockage des matériaux à l'abri des intempéries. Il devra tenir compte des surcharges admissibles dans les locaux utilisés.

6.1.2.22. AUTOCONTROLE

Les entreprises devront transmettre aux Maître d'Ouvrage, Bureau de Contrôle et Maître d'Œuvre, la procédure pour assurer leur autocontrôle interne qui comportera :

- l'identité du responsable,
- la vérification des documents transmis pour approbation (plans, avis techniques, enquêtes de techniques nouvelles, cahiers des charges, préconisation du fabricant, label, fiches techniques, P.V. d'essais, etc...),
- les contrôles des produits livrés,
- les contrôles de conformité de mise en œuvre par rapport au dossier marché et documents cités ci-avant,
- l'établissement de fiches reprenant les vérifications aux différents stades (dossier technique, approvisionnement, mise en œuvre).

6.2. DESCRIPTION DES OUVRAGES

6.2.1. DESCRIPTION DES OUVRAGES - PEINTURES

6.2.1.1. BOISERIES INTERIEURES

Préparation :

La préparation des boiseries « pré peintes » comprend :

- Brossage et époussetage
- Mise en place d'une couche d'impression

La préparation des boiseries « brutes » comprend :

- Masticage et ponçage rebouchage à l'enduit
- Brossage et époussetage
- Mise en place d'une couche d'impression

Mise en peinture :

Les supports recevront :

- Raccord d'impression de type Exprim de La Seigneurie ou équivalent.
- Ponçage soigné
- Couches de peinture acrylique finition satiné en dispersion aqueuse de type Exprim Texwood de La Seigneurie ou équivalent
- Peinture lessivable sur l'ensemble des locaux.

Localisation :

Toutes les portes intérieures, portes, éléments menuisés sauf portes stratifiées.

Les plinthes bois, les bâtis de placards, les trappes, plinthes, les gaines techniques, les coffres techniques, les caissons, les tablettes, tous éléments bois non traités par le lot menuiserie intérieures. (Voir lot Menuiseries bois)

6.2.1.2. METALLERIE

Préparation :

La préparation des ouvrages métalliques comprend :

- Brossage et époussetage
- Retouche protection antirouille

Mise en peinture :

Les supports recevront :

- 2 couches de peinture laque brillante de type Arm 130 de La Seigneurie-Gautier ou équivalent

Localisation :

Éléments non thermolaqués du lot serrurerie

Les ouvrages de serrureries prévus avec peinture antirouille (voir lot Serrurerie) dont notamment les dauphins, les portes des locaux techniques, ...

6.2.1.3. PLAFOND PLAQUE DE PLATRE

Préparation :

La préparation des parois en « plaque de plâtre » et assimilé comprend :

- Révision des calicots
- Egrenage soigné, rebouchage, reprise des défauts des supports
- Ratissage complet cloisons et plafonds par enduit de lissage.
- Ponçage
- Mise en place d'une couche d'impression de type Imprima de La Seigneurie ou équivalent

- Reprise à l'enduit des défauts de joints et de têtes de fixation

Mise en peinture :

Suivant description ci-dessus ; les supports recevront :

- 2 couches croisées de peinture à base de résine acrylique mate lessivable de type Parcti Mat de La Seigneurie ou équivalent
- Prévoir peinture lessivable sur l'ensemble des locaux.
- Prévoir peinture résistant aux projections d'eau dans les locaux humides.

Classe d'Aspect des finitions :

- Classe d'aspect A – Soignée, selon DTU 59.1 (Peinture)

Localisation :

Voir lot Plâtrerie : soffites, ensemble des placo en plafonds, plafond type faux plafond à peindre

6.2.1.4. PLAFONDS BETON

Préparation :

La préparation des parois "béton", poteaux et assimilé destinées à recevoir une peinture comprend :

- Brossage, époussetage et dépoussiérage
- Rebouchage suite démolition
- Enduit GS réalisé en 2 passes
- Ponçage

Mise en peinture :

Les supports recevront :

- Couches croisées de peinture acrylique mate de type Parcti Mat de La Seigneurie ou équivalent.
- Prévoir peinture lessivable sur l'ensemble des locaux.
- Prévoir peinture résistant aux projections d'eau dans les locaux humides

Classe d'Aspect des finitions :

- Classe d'aspect A – Soignée, selon DTU 59.1 (Peinture)

Localisation :

Ensemble des plafonds béton apparent, notamment :

- Sous face des escaliers et paliers tous niveaux
- Palier escaliers R+2
- Bureaux psychologues (partiellement), local associations (partiellement), Salle d'activités HDJ (partiellement), Salle de sport HDJ (partiellement), Rangement salle de sport

6.2.1.5. TUYAUTERIES

Préparation :

La préparation des tuyauteries métalliques comprend :

- Brossage et époussetage
- Dégraissage et rinçage soignés
- Mise en place d'une couche d'accrochage

La préparation des ouvrages et des tuyauteries en PVC comprend :

- Nettoyage et époussetage
- Mise en place d'une couche d'accrochage (peinture acrylique en phase solvant) de type Pantor de La Seigneurie ou équivalent

Mise en peinture :

Les supports recevront :

- 1 couche de primaire d'accrochage
- 2 couches de peinture satinée aux copolymères acrylique de type Pantor satiné de La Seigneurie ou équivalent

Localisation :

Canalisations cuivre de plomberie et de chauffage

Canalisations d'évacuation en P.V.C. Rien à prévoir sur les radiateurs

6.2.1.6. PEINTURE SUR LES MURS INTERIEURS

Préparation :

La préparation des parois en « plaque de plâtre » et assimilé comprend :

- Ratissage complet
- Egrenage soigné, rebouchage, reprise des défauts des supports
- Ratissage complet cloisons et plafonds par enduit de lissage.
- Ponçage
- Mise en place d'une couche d'impression de type Practi Mat de La Seigneurie ou équivalent
- Reprise à l'enduit des défauts de joints et de têtes de fixation

Mise en peinture :

Les supports recevront :

- Couches croisées acrylique lisse satinée– grammage 160mg de type Pantex velours ou Soytex (locaux humides) de La Seigneurie ou équivalent
- Prévoir peinture lessivable sur l'ensemble des locaux.
- Prévoir peinture résistant aux projections d'eau dans les locaux humides
- 2 couches de peinture finition satinée

Classe d'Aspect des finitions :

- Classe d'aspect A – Soignée, selon DTU 59.1 (Peinture)

Localisation :

- Tous les murs des pièces
- Ensemble des murs béton, poteaux et plâtres de circulations communes (couloirs, circulation, sas hall)
- 7 Teintes aux choix de l'architecte à répartir dans l'ensemble du bâtiment dans la gamme Chromatic de la Seigneurie ou équivalent
Dans Parties circulations communes : Prévoir surface des murs à peindre teintée.
Rechamps nets sans épaufrures.
- Ensemble des murs béton
- Murs escaliers et paliers tous niveaux

6.2.1.7. PEINTURE SUR LES MURS INTERIEURS EXISTANTS AVEC TOILE DE VERRE

Préparation :

La préparation des parois en « plaque de plâtre » et assimilé comprend :

- Ratissage complet
- Egrenage soigné, rebouchage, reprise des défauts des supports
- Ratissage complet cloisons et plafonds par enduit de lissage.
- Ponçage
- Mise en place d'une couche d'impression de type Practi Mat de La Seigneurie ou équivalent

- Reprise à l'enduit des défauts de joints et de têtes de fixation

Fibre de verre / Voile de verre :

Fourniture et pose de Fibre de verre lisse sans motif.

Caractéristiques :

- Voile de Verre non tissé de type Systexx Préencollé Prépeint 215G La Seigneurie ou équivalent.
- Colle adaptée au support préconisé par le fabricant de la fibre de verre.
- Les joints entre les lés ne devront pas être visibles.

Mise en peinture :

Les supports recevront :

- Couches croisées acrylique lisse satinée – grammage 160mg de type Pantex velours ou Soytex (locaux humides) de La Seigneurie ou équivalent
- Prévoir peinture lessivable sur l'ensemble des locaux.
- Prévoir peinture résistant aux projections d'eau dans les locaux humides
- 2 couches de peinture finition satinée

Classe d'Aspect des finitions :

- Classe d'aspect A – Soignée, selon DTU 59.1 (Peinture)

Localisation :

- Tous les murs des pièces
- Ensemble des murs béton, poteaux et plâtres de circulations communes (couloirs, circulation, sas hall)
- 7 Teintes aux choix de l'architecte à repartir dans l'ensemble du bâtiment dans la gamme Chromatic de la Seigneurie ou équivalent
Dans Parties circulations communes : Prévoir surface des murs à peindre teintée.
Rechamps nets sans épaufrures.
- Ensemble des murs béton
- Murs escaliers et paliers tous niveaux

6.2.1.8. PEINTURE SUR MURS DES LOCAUX ANNEXES ET CUISINE

Préparation :

La préparation des parois en « plaque de plâtre » et assimilé comprend :

- Ratissage complet
- Egrenage soigné, rebouchage, reprise des défauts des supports
- Ratissage complet cloisons et plafonds par enduit de lissage.
- Ponçage
- Mise en place d'une couche d'impression
- Reprise à l'enduit des défauts de joints et de têtes de fixation

Nota : la peinture devra être conçue pour résister aux détergents utilisés dans le milieu hospitalier

Mise en peinture :

Les supports recevront :

- 2 couches de peinture satinée de type Pantex de La Seigneurie ou équivalent
- Peinture lessivable
- Peinture résistant à l'humidité

Classe d'Aspect des finitions :

- Classe d'aspect B – Courante, selon DTU 59.1 (Peinture)

Localisation :

- Local ménage + cuisine R+2 (office + laverie)

6.2.1.9. SUPPORTS BOIS A VERNIR

Supports bois à vernir

Ratissage -ponçage -époussetage.

- Rebouchage à l'enduit spécial teinté bois.
- 1 couche d'impression au vernis aspect Mat de type Vernis Décoration Environnement de chez Blanchon ou équivalent.
- Finition en 2 couches de vernis aspect Mat de type Vernis Décoration Environnement de chez Blanchon ou équivalent.

Localisation :

- Cadres intérieurs des Ébrasements des châssis.

6.2.1.10. PEINTURE EXTERIEURE

Sans objet

6.2.1.11. JOINTS ACRYLIQUES

Réalisation d'un joint acrylique, y compris toutes sujétions utiles.

Localisation :

Listes non exhaustives : Cueillies parois verticales ou plafonds au droit de toutes les menuiseries extérieures et intérieures, sur plinthes, en finition de tous ouvrages menuisés, ...

6.2.1.12. NETTOYAGES DE FIN DE CHANTIER

L'entreprise devra faire le nettoyage complet du bâtiment et parties communes avant réception. Il sera réalisé à l'aide de détergent approprié et comprendra :

- Tous les sols et plinthes
- La vitrerie 2 faces + volets roulants
- Les appareils sanitaires
- Les menuiseries intérieures et extérieures et garde-corps
- Nettoyage des abords
- Nettoyage du sous-sol
- Nettoyage des parties communes
- Toutes les pièces, tous les locaux, placards
- Débarrasser les terrasses

Un deuxième nettoyage des sols sera fait au présent lot après la levée des réserves pour la livraison sur l'ensemble des sols, circulations et bâtiment tous niveaux et sur l'ensemble des appareillages sanitaires (WC, SDB, Cuisine) et meubles et une révision des autres ouvrages.

➤ Sols et plinthes :

- Balayage et aspiration complet,
- Nettoyage complet des carrelages, y compris plinthes, enlèvement des tâches (peinture, colle ou autres), avec produits adaptés.
- Terrasses, balcons, loggias : Décapage des sols, plinthes en carrelage, dalles ou autres à la monobrosse et manuel avec produits adaptés, grattage et nettoyage des tâches (peinture, colle ou autres), y compris joints.

➤ Portes :

- Dépoussiérage et nettoyage complet de l'ensemble des portes, y compris rails de placards, crémaillères, paumelles, ensembles béquilles et plaques de

propreté ; enlèvement des tâches (peinture, colle ou autres), avec produits adaptés.

- Menuiseries extérieures PVC, Bois, Alu, acier Garde-corps :
 - Enlèvement des protections, dépoussiérage et nettoyage complet de l'ensemble des menuiseries extérieures et garde-corps sur les deux faces, rails, bavettes, y compris enlèvement des tâches (peinture, colle ou autres), avec produits adaptés.
- Vitrages :
 - Nettoyage complet par lavage et produits adaptés de l'ensemble des vitrages sur les deux faces et de la lustrerie.
- Revêtements muraux (faïences) :
 - Nettoyage complet par lavage, lessivage et produits adaptés et nettoyage des tâches (Peinture, colle ou autres).
 - Joints grattages nettoyage des tâches. (Peinture, colle ou autres)
- Revêtements muraux (peinture bois et autres) :
 - Dépoussiérage nettoyage des tâches. (Peinture, colle ou autres)
- Appareils sanitaires et meubles :
 - Nettoyage complet des appareils sanitaires, baignoires, douches, pare-douches, ensembles vasques et meubles, WC, lave-mains, bidets, éviers et meubles, ensembles kitchenettes, miroirs, bandeaux lumineux, l'ensemble de la robinetterie et autres.
 - Enlèvement des tâches (peinture, colle ou autres) avec produits adaptés.
 - Fourniture et pose dans chaque WC d'un désodorisant la veille de la livraison.

PARTIES COMMUNES :

- Balayage et aspiration des sols,
 - Lavage des sols par auto-laveuse,
 - Nettoyage de l'ensemble des portes
 - Nettoyage des menuiseries extérieures, y compris vitrage sur les deux faces, bavettes et autres,
 - Nettoyage des gaines techniques,
-
- Menuiseries extérieures et intérieures sur les deux faces :
 - Dépoussiérage et nettoyage de l'ensemble des menuiseries (Portes, ouvertures extérieures, façades ascenseurs y compris rails),
 - Enlèvement de l'ensemble des tâches (peinture, colle ou autres) avec produits adaptés,
 - Nettoyages des mains courantes, lustrerie et autres équipements.
-
- Hall d'entrée
 - Balayage et aspiration complet,
 - Décapage des sols, plinthes en carrelage ou en pierre à la monobrosse et manuel avec produits adaptés, grattage et nettoyage des tâches (peinture, colle ou autres), y compris joints,
 - Nettoyage complet des parquets, moquettes, plastiques ou autres, y compris plinthes, enlèvement des tâches (peinture, colle ou autres), avec produits adaptés.
 - Nettoyage façades et cabines ascenseurs y compris rails,
 - Nettoyage de l'ensemble des menuiseries (bois, métalliques ou PVC) y compris rails et mobiliers,

- Nettoyage des revêtements muraux (stratifiés, mélaminés, bois ou autres),
- Nettoyage des platines vidéophones ou interphones,
- Nettoyage miroirs, lustrerie et autres équipements
- Nettoyage de l'ensemble des garde-corps et autres,
- Nettoyage des gaines techniques
- Enlèvement de l'ensemble des tâches (peinture, colle ou autres) avec produits adaptés,

➤ Terrasses de toutes natures

- Nettoyage complet des terrasses y compris sols de toutes natures, menuiseries, gardes corps et autres.
- Enlèvement des encombrants et détritux.

EXTERIEURS :

- Nettoyage des extérieurs comprenant l'enlèvement des encombrants et détritux,
- Nettoyage des ouvrages métalliques et bois.
- Un deuxième nettoyage des sols sera fait au présent lot lors de la levée des réserves.

NOTA :

Ces nettoyages devront être exécutés :

- 1 nettoyage pour les OPR
- 1 nettoyage approfondi lors de la livraison

6.2.2. CONSISTANCE DES TRAVAUX – SOLS SOUPLES

6.2.2.1. MESURES PARTICULIERES

Echantillon ou prototype :

- l'entreprise devra présenter l'ensemble de ses échantillons pour avis, et prévoir également la réalisation d'un témoin pour validation avant mise en commande de l'ensemble de ses matériels.
- l'entreprise devra également prévoir dans son offre et à la demande de la maîtrise d'œuvre, la réalisation de prototype.

Chantier propre :

- rappel pour prise en compte, tant en étude qu'en organisation et réalisation, des dispositions à prendre selon PGOC, règlement de consultation et CCAP (voir prescriptions communes)

Rappel des exigences :

- Il est rappelé que l'opération est soumise à la RT (communiquée en annexe), et que chaque entreprise est tenue de réaliser ses ouvrages dans ce but, tant au niveau choix matériel qu'au niveau pénétration chantier et exécution –
- Les ouvrages devront être systématiquement contrôlés par une personne responsable de l'entreprise désignée au démarrage des travaux. Tous les ouvrages présentant des imperfections lors des contrôles et des tests d'étanchéité devront être repris aux frais exclusifs de l'entreprise concernée.
- L'entreprise devra tenir compte des Prescriptions Communes.

6.2.2.2. RAGREAGE

Normes et / ou marquages obligatoires :

- Norme NF EN 13813
- Certification CSTB
- Etiquetage A +

Caractéristiques techniques obligatoires et mise en œuvre :

- Préparation : Nettoyage, dépoussiérage, grattage et mise en place d'un primaire d'accroche
- Primaire obligatoire : L'association d'un primaire adapté au support et de la même marque que l'enduit de ragréage pour une compatibilité totale du système.
- Ragréage de sol : Adapté a application sur support ancien. L'épaisseur mise en œuvre devra également permettre d'assurer la planéité de l'ensemble, y compris pièces attenantes.
Auto-lissant
Le ragréage ne devra pas présenter d'incompatibilité avec les mortiers colles employés pour la pose des revêtements de sol.

Garantie minimale obligatoire :

- 10 Ans

Produits de type ou équivalent :

FABRICANT	ENDUIT DE RAGREAGE	PRIMAIRE
WEBER	WEBER NIV DUR	WEBER PRIM AD , RD

Spécificité du projet :

Mise en place d'un assour – Localisation : Bureaux R+1 Coté parking

Localisation :

Sur l'ensemble de la surface couverte par le sol souple.

6.2.2.3. **REVETEMENT SOL SOUPLE U4**

Fourniture et pose collée de revêtement sol souple PVC de chez Gerflor, Gamme Taralay gamme Impression Compact ou équivalent.

PVC Compact anti-poinçonnement

Référence et calepinage au choix de l'architecte.

Classement UPEC : U4 – P3 Type TX64

Réaction au feu : M3

Le revêtement aura une valeur minimum \square L w \square 20 dB

Matériau traité antistatique et antitaches.

Traitement photo-réticulé sur mousse renforcée et traitement bactériostatique et fongistatique.

Largeur des lés de 2m minimum. Pose sur la longueur et en 1 seul élément.

Pose en collage en plein et joints soudés à chaud suivant les recommandations du fabricant. Les joints réalisés seront parfaitement arasés et soignées.

Réalisation d'un joint acrylique entre sol souple et plinthes et éléments menuisés.

Couleur et calepinage :

Aspect mat

Au choix de l'architecte

Plinthe :

Fourniture et pose de plinthe à gorge PVC semi-rigides de type Vynaflex de chez Gerflor ou équivalent. Hauteur 80 mm.

Joint acrylique à réaliser entre plinthe et support (cloisons, murs, poteaux, ...)

Localisation :

Circulations

6.2.2.4. REVETEMENT SOL SOUPLE U3

Fourniture et pose collée de revêtement sol souple PVC de chez Gerflor, Gamme Taralay gamme Impression Compact ou équivalent.
PVC Compact anti-poinçonnement
Référence et calepinage au choix de l'architecte.
Classement UPEC : U3 – P3 Type TX64
Réaction au feu : M3
Le revêtement aura une valeur minimum $\square L w \square 20$ dB
Matériau traité antistatique et antitaches.
Traitement photo-réticulé sur mousse renforcée et traitement bactériostatique et fongistatique.
Largeur des lés de 2m minimum. Pose sur la longueur et en 1 seul élément.
Pose en collage en plein et joints soudés à chaud suivant les recommandations du fabricant. Les joints réalisés seront parfaitement arasés et soignées.
Réalisation d'un joint acrylique entre sol souple et plinthes et éléments menuisés.

Couleur et calepinage :
Au choix de l'architecte

Plinthe :
Fourniture et pose de plinthe à gorge PVC semi-rigides de type Vynaflex de chez Gerflor ou équivalent. Hauteur 80 mm.
Joint acrylique à réaliser entre plinthe et support (cloisons, murs, poteaux, ...)

Localisation :
Locaux autre que les circulations

6.2.2.5. REVETEMENT SOL ET MUR PVC ETANCHE

Fourniture et mise en œuvre d'un système complet sur l'ensemble des sols et cloisons douches à partir de revêtements plastiques flexible avec armature en lés pour sol et murs, incluant l'emploi de siphons de sol et la réalisation de pentes.
Revêtement d'étanchéité sera sous avis technique
Prévoir remontée en plinthe sol souple + baguette

Sol :
Fourniture et pose d'un revêtement de sol étanche, adapté aux spécificités des locaux.

Caractéristique :

- PVC anti-dérapant de type Taralay Sécurité Taradouche ou équivalent.
- Plinthes réalisées par remontée du revêtement, hauteur 10 cm, en PVC compris forme d'appuis de 45 mm, profil PVC sol / mur, arrondi, joints soudés à chaud dur revêtement de sol sur minimum 10 à 15 cm classement U4 P3 E2/3 C2
- Siphon de sol type Limatec_A1640L-R1 5A-JR-L350 ou équivalent compatible avec le type de revêtement de sol, calfeutrement coupe-feu
- Réalisation de socles béton au présent lot pour l'ensemble des passages et remontée de tuyauterie en dalle. Hauteur équivalente à la plinthe. Finition surfacée lissée.
- Bande caoutchoutée bombée au niveau du seuil de douche au niveau de la porte conforme aux normes PMR pour contenir les eaux.
- Ensemble des suggestions nécessaires à la bonne mise en œuvre et à l'étanchéité parfaite.

Mur :
Fourniture et pose d'un revêtement de mural étanche, adapté aux spécificités des locaux.

Caractéristique :

- Préparation des murs, ponçage et aspiration
- Revêtement mural étanche PVC en lés de type Mural Calypso mural ou équivalent, joints soudés à chaud avec cordon Revêtement classé M2.
- Épaisseur : 2 mm.
- Hauteur du revêtement : toute hauteur, jusqu'au plafond
- Largeur de lès : 2,00 ml.
- Classement UPEC : U4/P3/E2/C2.
- Réaction au feu : Bs2 – M0.
- Soudé à chaud au CR 41.ur
- Il sera associé à un revêtement de sol PVC de type TARALAY SECURITE COMPACT ou équivalent.
- Teinte au choix de l'architecte
- Teinte au choix de l'architecte (mur et sol)
- Ensemble des suggestions nécessaires à la bonne mise en œuvre et à l'étanchéité parfaite.

Localisation :

Suivant plans architectes et notamment :

- Espace Pataugeoire – RDC
- Espace Balnéo – R+2

6.2.2.6. RESINE DE SOL

Revêtement de sol et mur coulé à froid sans joint appartenant à la famille SCO composé de granulés de caoutchouc SBR, et de résine polyuréthane sans solvant. Aspect de surface lisse obtenu par ponçages croisés, lustrage de finition et application d'un vernis de protection sans solvant.

Granulés de caoutchouc avec nuances de colorations, teinte aux choix dans la gamme du fabricant.

Revêtement visé par Avis Technique du CSTB.

Classement U3 P3, épaisseur finie 7mm, comprenant :

- Application d'une couche de primaire,
- Ragréage réalisé à partir du mélange correspondant à la couche de masse,
- Grille constitué du mélange de granulats de caoutchouc et de la résine de polyuréthane, poncée
- après durcissement,
- Couche de rebouchage par liants mastic, poncé, lustré après durcissement,
- Couche de liants mastic de finition,
- Couche de vernis polyuréthane en finition

Traitement des joints de construction suivant cahier des charges du fabricant.

Sujétions d'étanchéité au pourtour des canalisations et tuyauteries diverses.

Remontée en plinthes de la résine dito sols sur 10 cm de hauteur compris toutes sujétions de parfait achèvement.

Localisation :

Cuisine R+2 : « office » + « laverie »

6.2.2.7. SIPHON DE SOL ET CANIVEAU

Fourniture et pose de siphon de sol anti-odeur et caniveau inox brossé au présent lot.

Caractéristique :

- Siphon de sol type Limatec_A1640L-R1 5A-JR-L350 ou équivalent compatible avec le type de revêtement de sol, calfeutrement coupe-feu
- Caniveau de sol type Limatec ou équivalent compatible avec le type de revêtement de sol, calfeutrement coupe-feu
- Ensemble des suggestions nécessaires à la bonne mise en œuvre et à l'étanchéité parfaite.

Mise en œuvre et produit adapté à recommandations du fabricant de sol souple.

Localisation

- o Espace Pataugeoire – RDC
- o Espace Balnéo – R+2

6.2.2.8.

BARRE DE SEUILS, DILATION ET JOINT DE RUPTURE ETANCHE

Fourniture et pose de barre de seuils et de dilatation et joint de rupture étanche.

La mise en œuvre du présent lot devra en tenir compte et prendre toutes les mesures pour assurer la bonne tenue des matériaux dans le temps et assurer l'étanchéité parfaite.

- Barres de seuils :

Uniquement dans les espaces non pratiqués par les patients.

Fourniture et Pose d'ensemble en aluminium anodisé Gamme trafic intense, posées encastrées Dinac Difix ou équivalent.

L'entreprise doit la fourniture et la pose de barres de seuil scellée entre sol souple et peinture.

Seuil compensé entre sol souple et carrelage. Différence de 2 cm maximum conformément à la réglementation PMR.

- Joint de dilatation et de rupture :

Fourniture et Pose de Profil central en caoutchouc synthétique gris et de deux supports latéraux en aluminium anodisé.

Mise en œuvre de banc en forme de T encastré, réservation au Gros Œuvre.

Barre encastrée en zone des joints de dilatation encastrés Dinac ou équivalent.

Dispositif conforme à la réglementation PMR

Aucun désaffleurement toléré.

Localisation :

- A chaque changement de matériaux
- A chaque Joint de dilatation

6.2.2.9.

ESCALIERS EXISTANTS

La présente prestation porte sur la mise aux normes PMR des escaliers existants.

Emmarchements :

Fourniture et Pose de nez de marches antidérapant en relief et contrasté en aluminium anodisé pour trafic intense de type Isaba B11A de chez 3M/Dinac Fixation mécanique et colle préconisée par le fabricant.

Les nez de marches devront être antidérapants et ne pas présenter de débord excessif par rapport à la contremarche

Teintes au choix de l'architecte, plusieurs choix possibles.

Signalisations PMR :

Fourniture et Pose de l'ensemble des dispositifs permettant la mise en conformité PMR :

- La première et dernière contremarche de chaque volée d'escalier sera de teinte contrastée aux contremarches courantes.
Bande de signalisation pour contremarche de type Bandes d'aluminium CMA 3M/Dianc ou équivalent.

- Signalisation par ensemble de clous inox podotactile à sceller trafic intense de type Dinacrou à sceller inox304 ou équivalent
Dimensions : sur toute la longueur de l'escalier, largeur 50cm.
Située à 50 cm de haut et à la base de l'escalier ensemble de Clous antidérapantes scellés et collées avec fixations mécaniques.

La prestation comprend l'ensemble des préparations et nettoyage nécessaire à la bonne réalisation de l'ouvrage.

Localisation :

- Escaliers intérieurs, compris salle de conte

6.2.2.10.

SOCLES

Réalisation de socles en mortier hydrofuge au droit des chaque pénétration de dalles des réseaux de plomberie et d'électricité.

- Enrobage minimal des réseaux 5cm.
- Finition de surface lissée avec une pente de 2% vers le centre de la pièce.
- Hauteur identique à la plinthe.

Localisation :

Pour les pièces et locaux ayant du sol souple au droit de chaque pénétration de dalles des réseaux de plomberie et d'électricité.

6.2.2.11.

BARRE DE SEUILS, DILATATION ET JOINT DE RUPTURE

- Barres de seuils :

A chaque changement de matériaux et en raccord entre revêtements de sols souples si nécessaire seront vissés des seuils en aluminium anodisés de 30 mm de large et 3 mm d'épaisseur profil plat à chanfrein latéral, (non bombé) et sans vis apparentes, compris coupes, entailles, percements éventuels pour les verrous à bascule des portes deux vantaux et tous détails.

Seuil compensé entre sol souple et carrelage. Différence de 2 cm maximum.

Localisation :

Notamment :

A chaque changement de matériaux et en raccord entre revêtements de sols souples si absolue nécessité.

- Joint de dilatation et de rupture :

Profil central en caoutchouc synthétique gris et de deux supports latéraux en aluminium anodisé.

Mise en œuvre de banc en forme de T encastré, réservation au Gros Œuvre.

Pose scellée, sans vis.

Barre encastrée en zone des joints de dilatation encastrés Dinac ou équivalent.

Aucun désaffleurement toléré.

Localisation :

- A chaque Joint de dilatation

- FIN -