

CONSTRUCTION DU NOUVEL HOPITAL DU CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE DE REIMS



CAHIER DES CHARGES SONDAGES STRUCTURELS

Maîtrise d'ouvrage

CHU DE REIMS

45 rue Cognacq-Jay 51092 REIMS CEDEX
Tel 03 26 78 80 39

Assistance Maîtrise d'Ouvrage

A2MO

3 rue Primo Levi 75013 PARIS
Tel 01 84 79 02 27

Architecte

PARGADE ARCHITECTES

36 boulevard de la Bastille, 75012 PARIS
Tel 01 43 40 41 00

Bureau d'études

EDEIS

19 boulevard Paul Vaillant Couturier
94200 Ivry-sur-Seine
Tél. : 01 56 20 50 00

:

	Rédigé par	Validé par	Approuvé par
Nom	Davood SABER		E. MIRALLES
Date	17/05/2023		
Mise à jour	24/07/2023		

SOMMAIRE

1	OBJET DE LA CONSULTATION.....	4
2	DESCRIPTION SOMMAIRE DU PROJET.....	4
2.1	NATURE DU PROJET	4
3	CAMPAGNE DE SONDAGES STRUCTURELS.....	4
4	SUJETIONS ET PRESTATIONS CONNEXES.....	4
5	RESPONSABILITES.....	4
6	COMPOSITION DU DOSSIER DE CONSULTATION	5
7	CONDITIONS D'ETABLISSEMENT DES PRIX.....	5
8	CONTENU DE L'OFFRE TECHNIQUE	5
9	BORDEREAU DE PRIX	6
10	PLANS D'IMPLANTATION DES SONDAGES	6

1 OBJET DE LA CONSULTATION

La présente consultation a pour objet de désigner la société spécialiste à qui sera confié une mission de reconnaissance structurelle, dans le cadre des travaux de démolition et de reconstruction du nouvel hôpital du Centre Hospitalier Universitaire de Reims.

2 DESCRIPTION SOMMAIRE DU PROJET

2.1 NATURE DU PROJET

Il s'agit de la construction d'un ouvrage constitué de :

- 2 niveaux de Sous-sol
- Rez-de-chaussée + 3 niveaux / 4 niveaux
- 2 Hélistations

3 CAMPAGNE DE SONDAGES STRUCTURELS

Dans le cadre des travaux de démolition et de reconstruction du nouvel CHU de Reims, les points suivants seront à déterminer :

- La nature des structures existantes à démolir,
- La nature des structures existantes conservées au droit des futurs bâtiments à construire,
- Toutes précautions à prendre en phase démolition,

4 SUJETIONS ET PRESTATIONS CONNEXES

La société de sondages est censée connaître la situation du site et toutes les sujétions qui en résultent. Considérant que les reconnaissances structurelles sont susceptibles d'être engagées avant que ne commencent les travaux de démolition.

Les autorisations d'usage du domaine public, si cela s'avère nécessaire, seront sollicitées par la société soumissionnaire qui fera son affaire de leur obtention auprès des différentes autorités ou services publics intéressés. Elle aura à sa charge :

- l'implantation et le nivellement des sondages,
- la fourniture éventuelle d'eau, ainsi que le branchement correspondant,
- la fourniture éventuelle de courant électrique, ainsi que le branchement correspondant.

5 RESPONSABILITES

La société soumissionnaire sera tenue pour responsable aussi bien vis-à-vis de ses employés que vis-à-vis des tiers, de tous les dommages matériels ou corporels résultant de la préparation et de l'exécution de la présente Entreprise.

Il devra se couvrir de ces risques par une assurance qui garantira notamment :

Les dommages éventuellement causés aux installations existantes qui n'auraient pu être repérées avant le commencement des sondages ou qui auraient été repérées avec une précision insuffisante.

Les dommages causés ou encourus du fait des circulations de tous les engins ou personnes sur le domaine public, etc.

Elle devra être couverte en matière de responsabilité civile d'exploitation, c'est-à-dire celle qui est encourue lors de l'accomplissement de l'activité professionnelle, par application des articles 1382 et suivants du Code Civil.

Il en sera de même pour ce qui est de la responsabilité professionnelle, c'est-à-dire celle qui est encourue par application des articles 1792 et 2270 du Code Civil, qui traitent de la garantie des constructeurs.

Pour chacune de ces garanties, le Bureau d'Études devra fournir :

- le nom de l'organisme assureur,
- le numéro de contrat d'assurance,
- les montants des garanties couvertes,
- les attestations de paiement des primes.

6 COMPOSITION DU DOSSIER DE CONSULTATION

Le dossier de consultation comporte :

- l'identification du Maître d'Ouvrage et le nom du contact,
- les informations sur les travaux à réalisés :
 - présentation du projet ;
 - étape d'élaboration des travaux à réalisés ;
 - caractéristiques des existants (ouvrages, réseaux) et des servitudes ;
 - caractéristiques et vulnérabilité des avoisinants ;
 - conditions d'accès au site et autorisation de visite ;

7 CONDITIONS D'ETABLISSEMENT DES PRIX

L'offre globale et forfaitaire sera accompagnée d'un bordereau de prix permettant de juger l'offre sous l'aspect quantitatif

Ce bordereau fera apparaître le détail de tous les prix unitaires nécessaires à la bonne compréhension de l'offre :

- Les frais d'installation de chantier correspondant aux différents matériels, préconisés pour les essais,
- Le prix des mises en station des appareils, de sondages ou de mesure,
- Rédaction et envoi d'une DICT
- Le nombre et le prix unitaire des sondages envisagés,
- Le forfait de rémunération pour l'établissement du rapport de conclusion,

Ces prix seront forfaitaires et rémunèrent totalement les opérations et prestations qu'ils désignent.

Ils comprendront toutes les fournitures et toutes les dépenses de main d'œuvre nécessaires, l'amortissement, l'usure, l'entretien et les frais de réparation de tous les matériels, etc.

Les prix seront fermes et non révisables.

8 CONTENU DE L'OFFRE TECHNIQUE

L'offre doit contenir :

- le rappel de la mission demandée par le Maître d'Ouvrage.
- **SI NECESSAIRE** : la liste des démarches administratives à entreprendre auprès des autorités locales nécessaires à l'exécution de la mission;
- la forme sous laquelle seront remis les résultats de la mission

L'offre doit préciser :

- les conditions générales d'intervention ;
- les conditions de participation aux diverses réunions (d'études, de suivi de chantier) ;
- le planning des sondages ;
- les délais et la durée de la mission ;
- les conditions particulières sur :
 - la propriété intellectuelle du programme défini.
 - l'acceptation du rapport de fin de mission.

NOTA :

Tous compléments d'informations pourront être demandés à :

➔ EDEIS - Monsieur SABER - Téléphone : 06 32 23 23 84

9

10 BORDEREAU DE PRIX

Intitulé	u	Qté	P.U.€H.T.	Total €H.T.
SONDAGES				
Installation de chantier correspondant aux différents matériels, préconisés pour les essais.	Forfait			
Mises en station des appareils, de sondages ou de mesure, (y compris amenée et repli du personnel et matériel).	Forfait			
Rédaction et envoi d'une DICT	Forfait			
Sondages structurels destructifs	U			
Sondages structurels non-destructifs	U			
SOUS TOTAL SONDAGES				
MISSIONS D'INGENIERIE				
Etablissement du Rapport et des conclusions de la campagne des sondages.	Forfait			
SOUS TOTAL INGENIERIE				
TOTAL €H.T.				
TVA	20,0%			
TOTAL €T.T.C.				

11 PLANS D'IMPLANTATION DES SONDAGES

(plans d'implantation des sondages joint au dossier)

- ➔ 107 HMB-Bâtiment carré R-1 – Sondages
- ➔ 108 HMB-Bâtiment carré_RDC-SONDAGES
- ➔ 109 HMB-Bâtiment carré R+1-SONDAGES
- ➔ 216 HMB BAT URGENCES R-1-SONDAGES
- ➔ 217 HMB BAT URGENCES RDC-SONDAGES
- ➔ 260 ALIX et AMH2-RDCB-SONDAGES