



MAÎTRE D'OUVRAGE
CENTRE HOSPITALIER LE VINATIER
95 Boulevard Pinel
69678 BRON



MANDATAIRE
CITINEA
61-63 av. Paul Kruger
69100 VILLEURBANNE



ARCHITECTE
CENT7 ARCHITECTURE
107 Rue Ferdinand Buisson
69003 LYON



ECONOMISTE
BIMING
13 rue Jean Grollier
69007 LYON

BRON - LE VINATIER

Reconstruction du bâtiment 332 du Centre Hospitalier Le Vinatier

95 Boulevard Pinel
69500 BRON



CCTP

LOT N° 12 CLOISONS DOUBLAGES FAUX PLAFONDS PEINTURE

EMETTEUR	AFFAIRE	PHASE	DATE	INDICE
BIMING	22_028	APD	06/12/2022	0

Sommaire

1 DESCRIPTION DES OUVRAGES	4
1.1 Contre-cloisons / doublages	4
1.1.1 Contre-cloisons - 16 cm isolant LV	4
1.1.2 Contre-cloisons bâtiment activité - 18 cm isolant LV	4
1.1.3 Contre-cloisons local technique existant - 14 cm isolant LV	5
1.2 Cloisons	5
1.2.1 Cloisons sur ossature métallique parement plaques de plâtre	5
1.2.1.1 Cloisons séparatives SAA 120	5
1.2.1.2 Cloisons de distribution en plaque de plâtre 98/48	6
1.2.1.3 Cloisons de distribution en plaque de plâtre 72/48	6
1.2.1.4 Habillage bâti support WC	7
1.2.1.5 Plus value pour parement hydrofugé - EP 13 mm	7
1.2.1.6 Plus-value pour plaque très haute dureté	7
1.2.2 Gaines techniques	8
1.2.2.1 Cloisons de gaines techniques 98/48	8
1.2.3 Ouvrages divers	8
1.2.3.1 Renfort dans cloisons	8
1.3 Faux plafonds	8
1.3.1 Plafonds suspendus en plaque de plâtre	8
1.3.1.1 Plafond en plaques de plâtre BA 13 acoustique	8
1.3.1.2 Plafond en plaque de plâtre BA 13 hydro	9
1.3.1.3 Plafond en plaque de plâtre BA 13 acoustique hygiène	9
1.3.1.4 Plafond Fermacel acoustique	9
1.3.1.5 Plafond en Fibraroc	10
1.3.1.6 Trappe de visite 600 x 600	10
1.3.1.7 Joue plâtre	10
1.3.1.8 Soffite	10
1.3.1.9 Habillage édicule lumineux	11
1.3.2 Plafonds démontables en dalles	11
1.3.2.1 Faux plafonds démontables 600 x 600 mm	11
1.3.2.2 Faux plafonds acoustiques démontables 600 x 600 mm	11
1.3.2.3 Faux plafonds hygiène démontable 600 x 600 mm	12
1.3.2.4 Faux plafonds acoustique hygiène démontable 600 x 600 mm	12
1.3.2.5 Faux plafonds acoustiques clipsé	12
1.4 Peinture	13
1.4.1 Préparation des supports	13
1.4.1.1 Enduit pelliculaire garnissant	13
1.4.1.2 Couche d'impression	13
1.4.2 Peintures murales	13
1.4.2.1 Peinture acrylique sur murs plâtre finition type B	13
1.4.2.2 Peinture acrylique sur murs béton finition type B	13
1.4.3 Peintures en plafond	14
1.4.3.1 Peinture acrylique mate type finition B	14
1.4.4 Peinture de sol	14
1.4.4.1 Peinture anti-poussière	14
1.4.5 Peintures sur ouvrages bois	14
1.4.5.1 Peintures sur ouvrages bois	14
1.4.5.2 Lasure sur charpente bois	14
1.4.6 Peintures sur ouvrages métalliques	15
1.4.6.1 Peinture sur ouvrages métalliques	15
1.4.7 Peinture sur canalisations	15
1.4.7.1 Provision pour peinture sur canalisations	15
1.4.8 Nettoyage	15
1.4.8.1 Nettoyage de pré-réception	15
1.4.8.2 Nettoyage de réception	16

Le présent document a pour objet la définition et la prescription des travaux du lot **CLOISONS DOUBLAGES FAUX PLAFONDS PEINTURE** nécessaires à la réalisation de la Reconstruction du bâtiment 332 du Centre Hospitalier Le Vinatier à BRON.

Il est précisé que l'entreprise titulaire du présent lot devra également se conformer aux stipulations du lot **CLAUSES COMMUNES A TOUS LES LOTS**, qui font partie intégrante de son marché et de ses obligations.

DESCRIPTION DES OUVRAGES

Contre-cloisons / doublages

Contre-cloisons - 16 cm isolant LV

Fourniture et mise en œuvre d'un système d'isolation thermique des parois, système Optima murs d'Isover ou équivalent sous avis technique comprenant :

- ossature métallique (fourrures, éclisses, lisse basse Clip Optima, appuis intermédiaire horizontal...) ;
- isolation panneaux semi-rigide de laine de verre type GR32 Kraft de chez Isover ou équivalent ;
- mise en œuvre d'une membrane Vario Xtra sur isolant avec des jointements au Vario Fast Tape de chez optima ou équivalent ;
- mise en œuvre des fourrures télescopiques pour mise en œuvre des plaques de plâtre ;
- parements en plaque de plâtre standard ;
- jointoiement avec enduit et bandes de joints, suivant technique du fabricant, compris enduit de collage, garnissage des têtes de vis, ratissage et ponçage après coup, joint placo en cueillie ;
- compris échafaudage, coupes, chutes, déchets, tablettages, toutes liaisons et dilatation, visserie de fixation, montage et toutes sujétions de pose ;
- protection des pieds de cloisons donnant sur salle de bains suivant prescriptions du fabricant (film polyéthylène sous rail + joint d'étanchéité au sol sous rail) ;
- traitement des têtes de cloisons et les tableaux d'ouverture avec arêtes métalliques ;
- renforts pour différents appareils suspendus à la demande ;
- finition : prêt à peindre.

Caractéristiques :

- parement : 1 x BA 13 standard ;
- isolant épaisseur 160 mm ;
- $\lambda = 0.038 \text{ W/(m.k)}$;
- $R = 5.00 \text{ m}^2\text{K/W}$.

Localisation :

Suivant plans, sur les murs extérieurs du bâtiment logistique et hébergement.

Contre-cloisons bâtiment activité - 18 cm isolant LV

Fourniture et mise en œuvre d'un système d'isolation thermique des parois, système Optima Murs d'Isover ou équivalent sous avis technique comprenant :

- ossature métallique (fourrures, éclisses, lisse basse Clip Optima, appuis intermédiaire horizontal...) ;
- isolation panneaux semi-rigide de laine de verre type GR32 Kraft de chez Isover ou équivalent ;
- mise en œuvre d'une membrane vario Xtra sur isolant avec des jointements au Vario Fast Tape de chez optima ou équivalent ;
- mise en œuvre des fourrures télescopiques pour mise en œuvre des plaques de plâtre ;
- parements en plaque de plâtre standard ;
- jointoiement avec enduit et bandes de joints, suivant technique du fabricant, compris enduit de collage, garnissage des têtes de vis, ratissage et ponçage après coup, joint placo en cueillie ;
- compris échafaudage, coupes, chutes, déchets, tablettages, toutes liaisons et dilatation, visserie de fixation, montage et toutes sujétions de pose ;
- protection des pieds de cloisons donnant sur salle de bains suivant prescriptions du fabricant (film polyéthylène sous rail + joint d'étanchéité au sol sous rail) ;
- traitement des têtes de cloisons et les tableaux d'ouverture avec arêtes métalliques ;
- renforts pour différents appareils suspendus à la demande ;
- finition : prêt à peindre.

Caractéristiques :

- parement : 1 x BA 13 standard ;

- isolant épaisseur 180 mm ;
- $\lambda = 0.038 \text{ W/(m.k)}$;
- $R = 5.60 \text{ m}^2\text{K/W}$.

Localisation :

Suivant plans, sur les murs extérieurs du bâtiment d'activités.

1.1 3 Contre-cloisons local technique existant - 14 cm isolant LV

Fourniture et mise en œuvre d'un système d'isolation thermique des parois, système Optima Murs d'Isover ou équivalent sous avis technique comprenant :

- ossature métallique (fourrures, éclisses, lisse basse Clip Optima, appuis intermédiaire horizontal...) ;
- isolation panneaux semi-rigide de laine de verre type GR32 Kraft de chez Isover ou équivalent ;
- parements en plaque de plâtre standard ;
- jointoiement avec enduit et bandes de joints, suivant technique du fabricant, compris enduit de collage, garnissage des têtes de vis, ratissage et ponçage après coup, joint placo en cueillie ;
- compris échafaudage, coupes, chutes, déchets, tablettages, toutes liaisons et dilatation, visserie de fixation, montage et toutes sujétions de pose ;
- protection des pieds de cloisons donnant sur salle de bains suivant prescriptions du fabricant (film polyéthylène sous rail + joint d'étanchéité au sol sous rail) ;
- traitement des têtes de cloisons et les tableaux d'ouverture avec arêtes métalliques ;
- renforts pour différents appareils suspendus à la demande ;
- finition : prêt à peindre.

Caractéristiques :

- parement : 1 x BA 13 standard ;
- isolant épaisseur 140 mm ;
- $R = 4.35 \text{ m}^2\text{K/W}$.

Localisation :

Suivant plans, sur les murs côté extérieur du local technique existant.

1.2 Cloisons

1.2.1 Cloisons sur ossature métallique parement plaques de plâtre

1.2.1 1 Cloisons séparatives SAA 120

Fourniture et mise en œuvre d'une cloison séparative de 120 mm d'épaisseur type SAA 120 de chez placo ou équivalent, comprenant :

- deux ossatures en acier galvanisé d'épaisseur 48 mm constituées de rails et montants indépendants. Les montants seront doubles et seront implantés à 0.60 m d'entraxe maximum ;
- un habillage de part et d'autre composé chacun de 2 plaques de plâtre de 13 mm d'épaisseur de type Placoplatre BA13 ;
- isolant semi-rigide de laine minérale de 60 mm d'épaisseur ;
- épaisseur du complexe : 120 mm ;
- hauteur maximale : 3,05 m ;
- affaiblissement acoustique : 58 dB suivant notice acoustique ;
- résistance au feu : CF 1/2 suivant localisation ;
- dispositif d'étanchéité à l'air entre rail bas et sol ;
- dispositif d'étanchéité en pied de cloison avec relevé de 2 cm au-dessus du sol fini.

Compris coupes, fixations, traitement des joints de plaques, bandes de renforts sur angles et en raccords de plafonds.

Mise en œuvre :

- pose dalle à dalle ;
- coins de renfort en profils bois ou métalliques ;
- bandes d'armatures, garnissage des têtes de vis ;
- finition des joints conformément aux prescriptions des fabricants de plaques de plâtre cartonnées à bords amincis ;
- raccordement avec les parements (horizontaux et verticaux) avoisinants ;
- y compris ratissage des finitions en 2 passes et ponçage pour obtention d'un aspect prêt à peindre
- l'ensemble est conçu et réalisé pour obtenir le classement au feu et acoustique exigé ;
- ouvrage de dilatation en tête des cloisons en contact avec la structure bois ;
- incorporation de renforts pour supports d'équipement techniques, châssis vitrés, etc. ;
- y compris toutes coupes, découpes, chutes et déchets et toutes sujétions de mise en œuvre pour une parfaite finition

de l'ouvrage ;
- compris profilé en PVC ou en alu pour la protection des angles saillants.

Mise en œuvre conformément au DTU 25.41 et aux recommandations du fabricant.

Localisation :

Suivant note d'analyse acoustique, cloisonnement des locaux de type 2/3 (locaux de confidentialité et locaux de sommeil, de repos).

1.2.1 2 Cloisons de distribution en plaque de plâtre 98/48

Fourniture et mise en œuvre de cloisons de distribution en plaques de plâtre type Placostil 98/48 de chez BPB PLACO ou produit techniquement équivalent, travaux comprenant :

- ossature : une ossature périphérique constituée de rails de 48 mm de largeur et des montants simples ou doubles de 48 mm de largeur, d'entraxe 0.40 m ou 0.60 m selon la hauteur. En acier galvanisé 6/10ème ;
- isolant : panneaux ou rouleau en laine minérale de 45 mm d'épaisseur ;
- parements : 2 plaque de plâtre de type BA13 ou 1 plaque de plâtre de type BA25 par face ;
- épaisseur du complexe : 98 mm ;
- hauteur maximale : 3,90 m ;
- résistance au feu : CF 1/2h suivant localisation ;
- isolation acoustique RA= 47 dB ;
- hauteur : suivant plans de l'architecte.

Mise en œuvre :

- pose dalle à dalle ;
- coins de renfort en profils bois ou métalliques ;
- bandes d'armatures, garnissage des têtes de vis ;
- pieds de cloisons au droit des pièces humides seront protégés selon la technique et avec les produits Placoplatre ou équivalents ;
- finition des joints conformément aux prescriptions des fabricants de plaques de plâtre cartonnées à bords amincis ;
- raccordement avec les parements (horizontaux et verticaux) avoisinants ;
- l'ensemble est conçu et réalisé pour obtenir le classement au feu et acoustique exigé ;
- incorporation de renforts pour supports d'équipements techniques.. ;
- y compris toutes coupes, découpes, chutes et déchets et toutes sujétions de mise en œuvre pour une parfaite finition de l'ouvrage ;
- compris profilé en PVC ou en alu pour la protection des angles saillants.

Mise en œuvre conformément au DTU 25.41 et aux recommandations du fabricant.

Prévoir l'utilisation de plaques hydrofugées en pièces humides et des joints de plaques de type hydro conformément à l'avis technique.

Prévoir la mise en œuvre de renforts bois en cloisons au droit des fixations d'appareillages sanitaires.

Localisation :

Suivant note d'analyse acoustique, cloisonnement des locaux de type 4 (bureaux administratifs banalisés, préparations soins) et vis à vis des circulations.

1.2.1 3 Cloisons de distribution en plaque de plâtre 72/48

Fourniture et mise en œuvre de cloisons de distribution en plaques de plâtre type Placostil 72/48 de chez BPB PLACO ou produit techniquement équivalent, travaux comprenant :

- ossature : une ossature périphérique constituée de rails de 48 mm de largeur et des montants simples ou doubles de 48 mm de largeur, d'entraxe 0.40 m ou 0.60 m selon la hauteur. En acier galvanisé 6/10ème ;
- isolant : panneaux ou rouleau en laine minérale de 45 mm d'épaisseur ;
- parements : 1 plaque de plâtre de type BA13 par face ;
- épaisseur du complexe : 72 mm ;
- hauteur maximale : 3,65 m ;
- résistance au feu suivant localisation ;
- isolation acoustique RA= 39 dB ;
- hauteur : suivant plans de l'architecte.

Mise en œuvre :

- pose dalle à dalle ;
- coins de renfort en profils bois ou métalliques ;
- bandes d'armatures, garnissage des têtes de vis ;
- pieds de cloisons au droit des pièces humides seront protégés selon la technique et avec les produits Placoplatre ou équivalent ;

- finition des joints conformément aux prescriptions des fabricants de plaques de plâtre cartonées à bords amincis ;
- raccordement avec les parements (horizontaux et verticaux) avoisinants ;
- l'ensemble est conçu et réalisé pour obtenir le classement au feu et acoustique exigé ;
- incorporation de renforts pour supports d'équipements techniques... ;
- y compris toutes coupes, découpes, chutes et déchets et toutes sujétions de mise en œuvre pour une parfaite finition de l'ouvrage ;
- compris profilé en PVC ou en alu pour la protection des angles saillants.

Mise en œuvre conformément au DTU 25.41 et aux recommandations du fabricant.

Prévoir l'utilisation de plaques hydrofugées en pièces humides et des joints de plaques de type hydro conformément à l'avis technique.

Prévoir la mise en œuvre de renforts bois en cloisons au droit des fixations d'appareillages sanitaires.

Localisation :

Pour cloisonnement des WC et douches.

1.2.1 4 Habillage bâti support WC

Fourniture et mise en œuvre de contre cloisons en plaques de plâtre hydrofuges de type Demi-Stil de chez Placo ou équivalent, comprenant :

- ossature : une ossature périphérique constituée de rails de 48 mm de largeur et de montants simples ou doubles de 48 mm de largeur, d'entraxe 0.60 m ou 0.40 m, en acier galvanisé 6/10ème ;
- parement constitué de 2 plaques de plâtre de type Placomarine® BA 13, de 13 mm d'épaisseur, vissées sur la face avant de l'ossature métallique ;
- plaques de plâtre, de classement de réaction au feu A2-s1,d0 ;
- épaisseur du complexe : 74 mm ;
- dimensions : ensemble en forme de L, hauteur 1.20 m et largeur 0.20 m environ ;
- coins de renfort en profils bois ou métalliques ;
- bandes d'armatures, garnissage des têtes de vis ;
- finition des joints conformément aux prescriptions des fabricants de plaques de plâtre cartonées à bords amincis ;
- raccordement avec les parements (horizontaux et verticaux) avoisinants ;
- ensemble conçu et réalisé pour obtenir le classement au feu et acoustique exigé ;
- y compris toutes coupes, découpes, chutes et déchets, et toutes sujétions de mise en œuvre pour une parfaite finition de l'ouvrage.

Mise en œuvre conformément au DTU 25.41 et aux recommandations du fabricant.

Localisation :

Pour habillage des bâtis supports wc dans les WC.

1.2.1 5 Plus value pour parement hydrofugé - EP 13 mm

Plus-value pour mise en place de parement hydrofuge sur les cloisons des pièces humides.

Localisation :

Dans l'ensemble des pièces humides du projet.

1.2.1 6 Plus-value pour plaque très haute dureté

Plus-value pour mise en place de parement très haute dureté de type plaque de fibres-gypse à bords droits de chez Fermacell ou équivalent pour résister aux chocs dans le cas de locaux accessibles aux patients.

Localisation :

Suivant localisation.

1.2.2 Gaines techniques

1.2.2 1 Cloisons de gaines techniques 98/48

Fourniture et mise en œuvre de cloisons de distribution en plaques de plâtre type Placostil 98/48 de chez BPB PLACO ou produit techniquement équivalent, travaux comprenant :

- ossature : une ossature périphérique constituée de rails de 48 mm de largeur et des montants simples ou doubles de 48 mm de largeur, d'entraxe 0.40 m ou 0.60 m selon la hauteur. En acier galvanisé 6/10ème ;
- isolant : panneaux ou rouleau en laine minérale de 45 mm d'épaisseur ;
- parements : 2 plaques de plâtre de type BA13 ou 1 plaque de plâtre de type BA25 par face ;
- épaisseur du complexe : 98 mm ;
- hauteur maximale : 3,90 m ;
- isolation acoustique RA= 47 dB ;
- hauteur : suivant plans de l'architecte.

Mise en œuvre :

- pose dalle à dalle ;
 - coins de renfort en profils bois ou métalliques ;
 - bandes d'armatures, garnissage des têtes de vis ;
 - pieds de cloisons au droit des pièces humides seront protégés selon la technique et avec les produits Placoplatre ou équivalent ;
 - finition des joints conformément aux prescriptions des fabricants de plaques de plâtre cartonnées à bords amincis ;
 - raccordement avec les parements (horizontaux et verticaux) avoisinants ;
 - l'ensemble est conçu et réalisé pour obtenir le classement au feu et acoustique exigé ;
 - incorporation de renforts pour supports d'équipements techniques.. ;
 - y compris toutes coupes, découpes, chutes et déchets et toutes sujétions de mise en œuvre pour une parfaite finition de l'ouvrage ;
 - compris profilé en PVC ou en alu pour la protection des angles saillants.
- Mise en œuvre conformément au DTU 25.41 et aux recommandations du fabricant.

Localisation :

Pour gaines techniques.

1.2.3 Ouvrages divers

1.2.3 1 Renfort dans cloisons

Fourniture et mise en œuvre de renforts métalliques ou bois pour fixations des appareils sanitaires et équipements divers.

Localisation :

Suivant besoins.

1.3 Faux plafonds

1.3.1 Plafonds suspendus en plaque de plâtre

1.3.1 1 Plafond en plaques de plâtre BA 13 acoustique

Fourniture et mise en œuvre d'un plafond avec suspentes antivibratiles de type Prégymétal S47 de chez Siniat ou équivalent, comprenant :

- les ossatures porteuses primaires et secondaires, en acier galvanisé, fixées sur charpente bois, plancher poutrelles hourdis EBS ou dalle BA par l'intermédiaire de suspentes antivibratiles ;
- l'assemblage des ossatures par éclisses de raccordement ;
- une plaque de plâtre BA13 acoustique. Les plaques seront à 2 bords amincis sur leur longueur et seront chanfreinées par l'entrepreneur sur leur largeur, avant le traitement des joints par bande à joints ratissées et collées ;
- le vissage des plaques sur les ossatures métalliques ;
- le traitement des joints périphériques du faux plafond avec les parois verticales pour éviter les ponts phoniques ;
- la réalisation des joints de fractionnement et de dilatation nécessaires pour la bonne tenue des ouvrages ;
- le renforcement au droit des équipements fixés au plafond ;
- toutes sujétions de découpes, façons de joints pour encastresments d'appareils d'éclairage, bouches de ventilation, éclairage de sécurité, etc., y compris renforcement si nécessaire ;
- les recoupements des pléniums suivant la réglementation incendie ;

- toutes les sujétions d'échafaudages, montage, démontage et location ;
- pose horizontale.

Nota : prévoir 10 cm d'isolant avec pare vapeur en sous-face de dalle de la toiture terrasse béton pour traitement des ponts thermiques.

L'entreprise devra s'affranchir des problèmes occasionnés par l'encombrement des réseaux de fluides, des gaines et des chemins de câbles des lots techniques circulant dans les pléniums. Pour ce faire, l'entrepreneur prendra tous les contacts utiles avec les titulaires des lots concernés.

L'entreprise devra porter une attention particulière aux ouvrages de plafond, notamment au film pare-vapeur assurant l'étanchéité à l'air du bâtiment, et prendra toutes précautions utiles et nécessaires afin de ne pas dégrader, percer ou détériorer ce dernier aux cours de ses travaux.

Y compris toutes coupes, découpes, chutes, déchets, tous détails et toutes sujétions de mise en œuvre pour une parfaite finition de l'ouvrage.

Localisation :

Suivant tableau de finition, pièces suivantes :

- zone entrée : accueil, salon famille ;
- zone vie commune : espace vie commune ;
- zone nuit : dans l'ensemble des chambres ;
- zone passive : snoezelen ;
- dans les circulations communes.

1.3.1 2 Plafond en plaque de plâtre BA 13 hydro

Plus value pour remplacement de la dernière plaque d'un parement par une plaque de plâtre hydrofugée. Plaques hydrofugées type H1 conformes à la norme NF P 72.302.

Localisation :

Plafonds des SDB des chambres, douche isolement et SDB thérapeutique.

1.3.1 3 Plafond en plaque de plâtre BA 13 acoustique hygiène

Fourniture et pose de plafond plaques de plâtre comprenant :

- une ossature en acier galvanisé composée de profilés type fourrure ou montant d'épaisseur minimum 6/10è. Fixation sur l'ossature support par l'intermédiaire de suspentes en acier galvanisé.

Caractéristiques et spécifications particulières :

- parement : 1 plaque phonique marine BA13 ;
- plaques classées A+ ;
- réaction au feu : A2-s1, d0 ;
- fixations sous plancher poutrelle hourdis EBS.

Plénum : hauteur suivant coupes du projet.

Compris coupes, traitement des joints par calicotage, enduit et ponçage.

Localisation :

Suivant tableau de finition, dans les WC de la zone entrée, activités et commune.

1.3.1 4 Plafond Fermacel acoustique

Fourniture et mise en œuvre d'un plafond suspendu intérieur de type Fermacell acoustique de chez Fermacell ou technique équivalent comprenant :

- une ossature métallique revêtue d'épaisseur 0.54 mm porteur lié à la structure par des suspentes en acier galvanisé, coupes, découpes et toutes sujétions de réalisations ;
- fixation par vissage des plaques de fibres de cellulose bords droits fermacell sur l'ossature ;
- épaisseur de la plaque : 10 mm ;
- collage des plaques bord-à-bord à l'aide de la colle pour joint fermacell ;
- aspect de finition : lisse.

Y compris toutes coupes, découpes, chutes, déchets, tous détails et toutes sujétions de mise en œuvre pour une parfaite finition de l'ouvrage.

Localisation :

Suivant tableau de finition, pièce d'isolement.

1.3.1 5 Plafond en Fibraroc

Fourniture et mise en œuvre d'un plafond de type Fibraroc 35 de chez Knauf ou techniquement équivalent, comprenant :

- panneaux composites de laine de bois constitués d'une âme en laine de roche et de deux parements de 10 mm face apparente et 5 mm face coffrante de fibres longues de bois résineux sélectionnés, minéralisées et enrobées de ciment blanc ;
- fixation mécanique des panneaux dans la dalle béton ;
- dimensions des panneaux : 2000 x 600 mm ;
- réaction au feu : B-s1.

Y compris toutes coupes, découpes, chutes, déchets, tous détails et toutes sujétions de mise en œuvre pour une parfaite finition de l'ouvrage.

Localisation :

Suivant tableau de finition, salle polyvalente (sport).

1.3.1 6 Trappe de visite 600 x 600

Fourniture seule de trappes de visite horizontales pour accès aux installations techniques en plénums de faux-plafonds, de dimensions 600 mm x 600 mm comprenant :

- cadre et contre cadre en profil métallique et remplissage en plaque de plâtre dito faux-plafond ;
- l'ensemble sera munis de joints d'étanchéité à l'air ;
- type Breheret ou équivalent, dimensions 600 x 600 mm.

Localisation :

Pour accès plafond.

1.3.1 7 Joue plâtre

Fourniture et mise en œuvre de joues en plaques de plâtre, comprenant :

- fixations des suspentes par chevilles métalliques adaptées au support ;
- réalisation d'une ossature rails galvanisés sur suspentes support de jouées, y compris toutes sujétions d'adaptations ;
- des cornières d'angle périphériques ;
- étanchéité soignée ;
- pose de 1 plaque de plâtre de 13 mm d'épaisseur, pose vissée à l'ossature suivant les prescriptions du fabricant ;
- la coordination obligatoire avec les entreprises de fluides ;
- des bandes à joint avec double ratissage. Bourrage à la colle en périphérie pour parfaite étanchéité ;
- travaux comprenant réglages parfaits, coupes, ajustages, fixations ;
- compris toutes sujétions pour jouées courbes ;
- hauteur suivant plans.

Localisation :

Pour habillage des retombées de plafond.

1.3.1 8 Soffite

Fourniture et pose de soffite en plaques de plâtre :

- épaisseur : 1 plaque de 13 mm d'épaisseur ;
- qualité : incombustible ;
- classement au feu : M0.

Compris ossature, suspentes, assemblages, renforts et toutes sujétions de mise en œuvre.

Localisation :

Pour finition de plafond.

1.3.1 9 **Habillage édicule lumineux**

Fourniture et mise en œuvre d'un habillage de fenêtre de toit pour édicule lumineux comprenant :

- une ossature en acier galvanisé ;
- habillage par une plaque de plâtre.

Compris coupes, fixations, traitement des joints par calicotage, enduit et ponçage.
Hauteur suivant coupes du projet.

Localisation :

Pour habillage des édicules lumineux.

1.3.2 **Plafonds démontables en dalles**

1.3.2 1 **Faux plafonds démontables 600 x 600 mm**

Fourniture et mise en œuvre d'un faux-plafond décoratif et acoustique en fibres minérales nettoyable à l'aide d'un chiffon humide comprenant :

- ossature apparente en acier galvanisé, ossature laquée blanche pour les parties vues, entretoises ;
- tiges filetées, manchons, pattes et clavettes, coulisseaux, étriers anti-soulèvement, brides, etc. ;
- profils cornière en rives façonnées ;
- dalles de plafonds en fibres minérales.

Caractéristiques :

- format : 600 mm * 600 mm ;
- épaisseur : 15 mm ;
- dalles sur ossature T24 mm à bords droits, traitements en périphérie par profil joint creux ;
- coefficient d'absorption acoustique $\alpha_w = 0.90$ sous plénum de 25 cm ;
- stabilité en milieu humide : 100% ;
- lessivable (possibilité d'être nettoyé une fois par semaine au chiffon humide) ;
- réaction au feu M1 (A2s1d0) ;
- référence de qualité : Gedina de chez Ecophon ou techniquement équivalent.

Mise en œuvre conforme au DTU 58.1, à l'Avis Technique et aux recommandations du fabricant.

Les dalles seront pré-peintes en blanc.

Sont inclus dans la prestation toutes les sujétions de réalisation et de mise en œuvre, coupes, découpes, encastrement des luminaires, habillage des retombées, etc., suivant plans.

Traitement des joints, raccordements avec les murs, cloisons et doublages, suivant les prescriptions du fabricant.

Localisation :

Suivant tableau de finition, rangement, valisierie, vestiaire femmes et hommes, linge propre, linge sale et déchets.

1.3.2 2 **Faux plafonds acoustiques démontables 600 x 600 mm**

Fourniture et pose d'un plafond suspendu constitué de dalles de plafond en module 600 X 600 mm, démontables, posées sur ossatures de type T24, de type Ecophon hygiène Clinic A de chez Ecophon ou produit équivalent.

- matériau : laine de verre haute densité ;
- traitement de surface : une finition Akutex™ T White, bords enduits ;
- couleur : blanc ;
- ossature Connect™ T24 Clean Room en acier spécialement traité de haute résistance à la corrosion niveau C3 ;
- détail de bord : droit ;
- dimensions (mm) : 600 X 600 X 15 mm, démontables ;
- réaction au feu : Euroclass A2-s1,d0 selon la norme EN 13501-1 ;
- absorption du bruit (α_w) : 0,95 selon les normes EN ISO 354 & EN ISO 11654 ;
- réflexion de la lumière (%) : 84% selon la norme EN ISO 7742-2 & 3 (tel que spécifié dans la norme EN 13964) ;
- résistance à l'humidité (RH%) : 95% ;
- qualité de l'air : ISO 4 selon la norme ISO 14644-1 ;
- matériaux 100% recyclables.

Nota : prévoir 10 cm d'isolant avec pare vapeur en sous-face de dalle de la toiture terrasse béton pour traitement des ponts thermiques.

Localisation :

Suivant tableau de finition, salle à manger, IDE, prépa soins, SAS Iso, SAS tech, bureau médecin chef d'unité, salle de réunion et pause.

1.3.2 3 Faux plafonds hygiène démontable 600 x 600 mm

Fourniture et pose d'un plafond suspendu constitué de dalles de plafond en module 600 X 600, démontables, posées sur ossatures de type T24, de type Ecophon Hygiene Performance A de chez Ecophon ou produit équivalent.

- matériau : laine de verre haute densité encapsulée dans un film imperméable et lisse ;
- traitement de surface : une finition Akutex™ HS, bords enduits ;
- couleur : Blanc ;
- ossature Connect™ T24 Clean Room en acier spécialement traité de haute résistance à la corrosion niveau C3 ;
- détail de bord : droit ;
- dimensions (mm) : 600 X 600 X 20 mm, démontables ;
- réaction au feu : Euroclass A2-s1,d0 selon la norme EN 13501-1 ;
- absorption du bruit (alpha w) : 0,95 selon les normes EN ISO 354 & EN ISO 11654 ;
- réflexion de la lumière (%) : 84% selon la norme EN ISO 7742-2 & 3 (tel que spécifié dans la norme EN 13964) ;
- résistance à l'humidité (RH%) : 95% ;
- qualité de l'air : ISO 4 selon la norme ISO 14644-1 ;
- matériaux 100% recyclables.

Localisation :

Suivant tableau de finition, pièce ASH.

1.3.2 4 Faux plafonds acoustique hygiène démontable 600 x 600 mm

Fourniture et pose d'un plafond suspendu constitué de dalles de plafond en module 600 X 600 mm, démontables, posées sur ossatures de type T24, de type Ecophon Hygiene Advance de chez Ecophon ou produit équivalent.

- matériau : laine de verre haute densité ;
- couleur : blanc ;
- ossature Connect™ T24 Clean Room en acier spécialement traité de haute résistance à la corrosion niveau C3 ;
- détail de bord : droit ;
- dimensions (mm) : 600 X 600 X 20 mm, démontables ;
- réaction au feu : Euroclass A2-s1,d0 selon la norme EN 13501-1 ;
- absorption du bruit (alpha w) : 0,85 selon les normes EN ISO 354 & EN ISO 11654 ;
- réflexion de la lumière (%) : 73% selon la norme EN ISO 7742-2 & 3 (tel que spécifié dans la norme EN 13964) ;
- résistance à l'humidité (RH%) : 95% et température de 30°C, selon la norme EN 13964:2014 ;
- qualité de l'air : ISO 3 selon la norme ISO 14644-1 ;
- matériaux 100% recyclables.

Nota : prévoir 10 cm d'isolant avec pare vapeur en sous face de dalle de la toiture terrasse béton pour traitement des ponts thermiques.

Localisation :

Suivant tableau de finition, préparation alimentation.

1.3.2 5 Faux plafonds acoustiques clipsé

Fourniture et mise en œuvre d'un faux-plafond en panneau minérales acoustiques sur ossature apparente acier galvanisé revêtu de peinture, type Tonga A 22 d'Eurocoustic ou équivalent comprenant :

- panneau en laine de roche surfacé sur les deux faces d'un voile de verre ;
- couleur : blanc ;
- ossatures par système de clip-on T24 Quick-Lock ;
- détail de bord : bord droit A ;
- dimensions (mm) : 600 X 600 X 22 mm, démontables ;
- réaction au feu : Euroclass A2-s1,d0 selon la norme EN 13501-1 ;
- absorption du bruit (alpha w) : 1.00 selon les normes EN ISO 354 & EN ISO 11654 ;
- réflexion de la lumière (%) : > 87 % selon la norme EN ISO 7742-2 & 3 (tel que spécifié dans la norme EN 13964) ;
- résistance à l'humidité (RH%) : 100% ;
- qualité de l'air : classé A+.

Localisation :

Suivant tableau de finition, salle d'activité et bureau cadre de santé.

1.4 **Peinture**

1.4.1 **Préparation des supports**

1.4.1 1 **Enduit pelliculaire garnissant**

Exécution d'un enduit pelliculaire garnissant, destiné à recevoir un revêtement de finition peinture, comprenant :

- égrenage, époussetage, dépoussiérage ;
- application d'un enduit pelliculaire garnissant en deux passes, parfaitement ratissé ;
- compris tous détails et toutes sujétions d'exécution pour une bonne finition.

Localisation :

Murs en béton armé recevant une peinture.

1.4.1 2 **Couche d'impression**

Travaux préparatoires :

- égrenage, brossage, époussetage ;
- couche d'impression mixte acrylique et alkyde de type Muroprim de chez la Seigneurie Gauthier ou techniquement équivalent ;
- rebouchage et révision des joints ;
- ponçage et époussetage.

Localisation :

L'ensemble des supports verticaux et horizontaux en plâtre recevant une peinture.

1.4.2 **Peintures murales**

1.4.2 1 **Peinture acrylique sur murs plâtre finition type B**

Fourniture et mise en œuvre de deux couches de peinture acrylique finition veloutée, après préparation des supports.

Type :

- peinture satinée 0 base de résines alkydes en émulsion de type Evolutex Velours de Seigneurie Gauthier ou équivalent ;
- finition type B au sens du DTU 59.1 ;
- couleur au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant ;
- compris échafaudage.

Y compris toutes les sujétions d'exécution et de mise en œuvre pour une parfaite finition de l'ouvrage.

Localisation :

Murs des locaux recevant une finition peinture, suivant tableau de détail de finition des locaux.

1.4.2 2 **Peinture acrylique sur murs béton finition type B**

Fourniture et mise en œuvre de deux couches de peinture acrylique finition veloutée, après préparation des supports.

Type :

- peinture satinée 0 base de résines alkydes en émulsion de type Evolutex Velours de Seigneurie Gauthier ou équivalent ;
- finition type B au sens du DTU 59.1 ;
- couleur au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant ;
- compris échafaudage.

Y compris toutes les sujétions d'exécution et de mise en œuvre pour une parfaite finition de l'ouvrage.

Localisation :

Sur l'ensemble des murs bétons.

1.4.3 **Peintures en plafond**

1.4.3 1 **Peinture acrylique mate type finition B**

Fourniture et mise en œuvre de deux couches de peinture acrylique finition mate, après préparation des supports.

Type :

- peinture mat à base de résines acrylique en phase aqueuse de type Hermina de chez la Seigneurie ou équivalent ;
- finition type A au sens du DTU 59.1 ;
- couleur au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant ;
- compris échafaudage.

Localisation :

Pour l'ensemble des sous-faces de dalle béton et plafonds suspendus en plaques de plâtre suivant tableau de finitions.

1.4.4 **Peinture de sol**

1.4.4 1 **Peinture anti-poussière**

Réalisation de peinture anti-poussière de type Freitasol Aqua Color de chez la Seigneurie ou techniquement équivalent :

- travaux préparatoires : brossage et grattage, dépolissage, dégraissage ;
- peinture de sol acrylique en phase aqueuse ;
- support : béton ;
- aspect lisse et satiné ;
- teinte au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant.

Localisation :

Suivant tableau de finition : SSI, Elec, VDI, CVC, Tech activité, LT SS.

1.4.5 **Peintures sur ouvrages bois**

1.4.5 1 **Peintures sur ouvrages bois**

Peinture-laque sur boiserie intérieure comprenant :

- préparation des supports par ponçage et dépolissage ;
- application d'une couche d'impression diluée ;
- rebouchage, ponçage entre les différentes couches ;
- application de deux couches de peinture acrylique ;

Classification selon la norme NF T36-005 : Famille I - Classe 7b2 :

- finition : B ;
- aspect : laque brillante ou satinée au choix de l'architecte ;
- teinte : suivant demande de l'architecte RAL ;
- mise en œuvre suivant les prescriptions du fabricant.

Localisation :

Sur l'ensemble des ouvrages bois du projet, plinthes, huisserie.

1.4.5 2 **Lasure sur charpente bois**

Mise en œuvre d'une lasure sur charpente bois intérieure comprenant :

- préparation des supports par ponçage et dépolissage ;
- application d'une couche d'impression diluée de type Liswood Aqua Opaque dilué à 15 à 20 % d'eau ou équivalent ;
- rebouchage, ponçage entre les différentes couches ;
- application d'une couche de lasure Liswood Aqua Opaque dilué à 10% d'eau ;
- mise en œuvre suivant les prescriptions du fabricant.

Localisation :

Sur l'ensemble des éléments intérieurs de la charpente bois du projet.

1.4.6 **Peintures sur ouvrages métalliques**

1.4.6 1 **Peinture sur ouvrages métalliques**

Sur ouvrages métalliques intérieurs livrés avec une finition anti-rouille :

- brossage, grattage, dépolissage et nettoyage ;
- primaire d'accrochage ;
- peinture bouche pores ;
- sous couche de peinture glycérophthalique compatible avec le support ;
- deux couches de finition en peinture glycérophthalique ;
- finition laquée.

Cet article concerne l'ensemble des ouvrages en serrurerie qui ne sont pas livrés thermolaqués.

Localisation :

Sur l'ensemble des ouvrages métalliques du projet.

1.4.7 **Peinture sur canalisations**

1.4.7 1 **Provision pour peinture sur canalisations**

Peinture sur canalisations, travaux comprenant :

- dégraissage, décalaminage, nettoyage des supports ;
- 1 couche d'accrochage compatible avec le support et les couches de finitions ;
- 2 couches de finition par peinture glycérophthalique ;
- finition : aspect satiné ;
- teinte au choix de l'architecte.

La mise en œuvre comprendra une parfaite préparation des supports, la préparation des teintes, le nettoyage en fin d'intervention.

Localisation :

Ensemble des canalisations visibles.

1.4.8 **Nettoyage**

1.4.8 1 **Nettoyage de pré-réception**

Nettoyage avant les Opérations Préalables à la Réception (OPR), comprenant :

- le balayage et le lavage de tous les sols de tous les locaux ;
- le nettoyage parfait de toutes les vitres et menuiseries extérieures ;
- le nettoyage et le lavage des appareils sanitaires ;
- la sortie et l'enlèvement à la décharge publique de tous les déchets résultant de tous les nettoyages. Les déchets seront évacués dans les décharges de classe correspondant à leur nature ;
- les nettoyages devront faire disparaître les taches de peinture, d'huile, de plâtre, de ciment, etc. ;
- toutes les fournitures utiles à l'exécution des nettoyages seront à la charge de l'entrepreneur ;
- ces nettoyages seront soumis aux conditions et prescriptions du cahier des prescriptions techniques générales du CSTB - DTU n°59 -Titre II ;
- les produits employés (solvants, décapants, etc...), les procédés mis en œuvre (grattage, ponçage, etc...) devront être appropriés, afin de ne pas provoquer l'altération des ouvrages nettoyés eux-mêmes ou de leur état de surface (pli, brillant) ;
- pour tous les revêtements non traditionnels (sols thermoplastiques, etc...) il y aura lieu de se référer aux indications données par le fabricant ;
- en ce qui concerne les vitres, elles ne devront pas être rayées par les nettoyages ;
- l'entrepreneur devra le débouchage des trous d'évacuation de buée des menuiseries extérieures et intérieures et le nettoyage des seuils et appuis.

Localisation :

Ensemble du projet.

1.4.8 2 Nettoyage de réception

Nettoyage de réception, comprenant :

- terrasses étanchées : enlèvement des déchets, des feuilles, nettoyage des couvertines, portes, naissance EP, trop plein ;
- VRD : nettoyage haute pression des revêtements de surfaces en enrobé et des bordures ;
- nettoyage des sols :
- lavage à la patte humide des revêtements (carrelages, sols souples, peintures de sol, chape, et tous type de revêtements) ;
- lavage à la patte humide de l'ensemble des plinthes ;
- enlèvement de toutes traces de salissures, marques de chaussures, etc.
- nettoyage des protections murales PVC ;
- lavage des revêtements à la patte humide ;
- enlèvement de toutes traces de salissures.
- nettoyage des portes :
- essuyage et époussetage des dessus des portes peintes ;
- essuyage des plaques de propreté, béquilles, crémones, ferme-porte et ferrages en général ;
- enlèvement des traces de doigts sur les surfaces de portes ;
- lavage des oculi et essuyage.
- nettoyage des portes, châssis et vitrages, miroirs, murs :
- lavage des profils de portes, châssis, resuivi appuis extérieurs et vitrage selon réserves, rinçage de l'ensemble, nettoyage des cannelures et trous d'évacuation des eaux ;
- lavage des profils de portes, châssis, appuis extérieurs, vitrages, rinçage de l'ensemble, nettoyage des cannelures et trous d'évacuation des eaux ;
- lavage des miroirs intérieurs ;
- essuyage et époussetage des murs et revêtements muraux ;
- nettoyage des mains courantes et garde-corps :
- époussetage et essuyage à la patte humide de l'ensemble des blocs portes, grilles de ventilations, mains courantes, garde-corps métalliques, garde-corps béton.
- nettoyage des équipements électriques :
- époussetage à sec de l'ensemble des matériels électriques (Interrupteurs, prises de courant, prises de courant faibles, prises TV, luminaires).
- nettoyage des appareils sanitaires, équipements thermiques :
- lavage des appareils sanitaires, appareils de chauffage et de ventilation, paillasses, mobiliers ;
- lavage des robinetteries et canalisations apparentes ;
- essuyage de l'ensemble après lavage ;
- divers : nettoyage de l'intérieur des placards et des gaines techniques.

Localisation :

Ensemble du projet.