

# RECONSTRUCTION DU BATIMENT 332

Décembre 2022

## APD - 1.1 Notice d'accessibilité



### Maître d'Ouvrage

C.H Le Vinatier  
95, Boulevard Pinel  
69678 Bron



### AMO

3SConcept Ingénierie  
320 rue des Frères Voisin  
69970 Chaponnay



### Bureau de Contrôle

BTP Consultant  
62 Chemin de la bruyère  
69570 Dardilly



### SPS

QUALICONSLUT  
5 bis rue Claude Chappe  
69771 St Didier au Mt D'Or



### Mandataire

CITINEA  
61-63, av. Paul Krüger  
69100 Villeurbanne



### Architecte

107 ARCHITECTURE  
107 rue Ferdinand Buisson  
69003 Lyon



### BET Fluide

CET Ingénierie Lyon  
3, Place Renaude!  
69003 Lyon



### BET Structure

Structures Bâtiment  
3 rue de la Dombes  
01700 Neyran



### Architecte d'intérieur

ATELIER Espinosa  
39 rue Ste Hélène  
69002 Lyon



### BET HQE

MILIEU Studio  
70 rue Boileau  
69006 Lyon



### BETVRD

AGS Développement  
14 av. Simone Veil  
69150 Decines Charpieu



### BET Acoustique

LASA  
20 bld Eugène Deruelle  
69003 Lyon



### Economiste

BIMING  
13 rue Jean Grolier  
69007 Lyon



Indice	Date	Modification

## SOMMAIRE

<b>1. RENSEIGNEMENTS GENERAUX .....</b>	<b>3</b>
<b>1.1. PRESENTATION SOMMAIRE DU PROJET : .....</b>	<b>3</b>
<b>2. DISPOSITIONS CONSTRUCTIVES : .....</b>	<b>4</b>
1.2. Article 2 - Cheminements extérieurs .....	4
1.3. Article 3 - Stationnement .....	4
1.4. Article 4 - Accès aux bâtiments .....	5
1.5. Article 5 - Accueil du public .....	5
1.6. Article 6 - Circulations intérieures horizontales .....	5
1.7. Article 7 – Circulations intérieures verticales .....	6
1.7.1. art 7.1 - Escaliers .....	6
1.7.2. art 7.2 - Ascenseurs .....	6
1.8. Article 8 - Tapis roulants, escaliers et plans inclinés mécaniques .....	6
1.9. Article 9 – Dispositions relatives aux revêtements des sols, murs, plafonds.....	6
1.11. Article 11 - Locaux ouverts au public, équipements et dispositifs de commande ..	8
1.12. Article 12 - Sanitaires .....	9
1.13. Article 13 – Sorties .....	10
1.14. Article 14 – Eclairage .....	10
1.15. Article 16 – Dispositions spécifiques relatives aux établissements recevant du public assis.....	11
1.16. Article 17 – Dispositions spécifiques relatives aux établissements comportant des locaux d’hébergement .....	11
1.17. Article 18 – Dispositions spécifiques relatives aux cabines et aux espaces à usage individuel.....	11
1.18. Article 19 – Dispositions spécifiques relatives aux caisses de paiement et aux dispositifs et équipements disposés en batterie ou en série.....	12

La présente notice reprend les dispositions prévues par l'équipe de maîtrise d'œuvre pour satisfaire aux exigences de la réglementation relative à l'accessibilité des personnes handicapées dans les établissements recevant du public.

## 1. RENSEIGNEMENTS GENERAUX

Nature de l'établissement : Bâtiment hospitalier - Reconstruction du bâtiment 332 sur le site du Vinatier

Adresse : 95 Boulevard Pinel 69678 BRON

Maître d'Ouvrage : Centre Hospitalier Le Vinatier

### 1.1. PRESENTATION SOMMAIRE DU PROJET :

Le projet prévoit la déconstruction de l'actuel bâtiment 332 du site pour la reconstruction de celui-ci.

Il s'agira d'un établissement de plain-pied établi en RdC accueillant l'unité de soins des patients atteints de d'autisme et de déficiences intellectuelles (ADIS).

Catégorie de l'établissement : 5ème catégorie avec locaux à sommeil

Type de l'établissement : hospitalier (type U)

Construction neuve : Oui ~~Non~~

Demande de dérogation : ~~Oui~~ Non

Référentiel :

- Code de la construction et de l'habitation - articles L 111-7 à L 111-8-4, R 111-19-1 à R R.111-19-24,

Modifiés par

- décret n°2006-555 du 17 mai 2006 relatif à l'accessibilité des établissements recevant du public, des installations ouvertes au public et des bâtiments d'habitation et modifiant le code de la construction et de l'habitation,
- Décret n°2007-1327 du 11 septembre 2007 (modifiant le décret 2006-555 du 17 mai 2006) relatif à la sécurité et à l'accessibilité des établissements recevant du public et des immeubles de grande hauteur, modifiant le code de la construction et de l'habitation et portant diverses dispositions relatives au code de l'urbanisme.
- Décret n°2014-1326 du 5 novembre 2014 (modifiant les dispositions du code de l'habitation relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public et des installations ouvertes au public

- Arrêté du 1er août 2006 fixant les dispositions prises pour l'application des articles R.111-19 à R.111-19-3 et R-111-19-6 du code de la construction et de l'habitation relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public et des installations ouvertes au public lors de leur construction ou de leur création,
- Arrêté du 8 décembre 2014 fixant les dispositions prises pour l'application des articles R.111-19-7 à R.111-19-11 du code de la construction et de l'habitation et de l'article 14 du décret n°2006-555 relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public situés dans un cadre bâti existant et des installations existantes ouvertes au public,
- Arrêté du 11 septembre 2007 relatif au dossier permettant de vérifier la conformité de travaux de construction, d'aménagement ou de modification d'un établissement recevant du public avec les règles d'accessibilité aux personnes handicapées,
- Arrêté du 30 novembre 2007 modifiant l'arrêté du 1er août 2006 fixant les dispositions prises pour l'application des articles R.111-19 à R.111-19-3 et R-111-19-6 du code de la construction et de l'habitation relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public et des installations ouvertes au public lors de leur construction ou de leur création,
- Circulaire interministérielle N° DGUHC 2007-53 du 30 novembre 2007 relative à l'accessibilité des établissements recevant du public, des installations ouvertes au public et des bâtiments d'habitation.
- Arrêté du 20 Avril 2017 relatif à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public lors de leur construction et des installations ouvertes au public lors de leur aménagement

## 2. DISPOSITIONS CONSTRUCTIVES :

### 1.2. Article 2 - Cheminements extérieurs

Le cheminement extérieur aura une largeur de 1,40m avec une pente limitée à 5%. Des paliers de repos seront aménagés en haut et bas de pente. Ce cheminement sera contrasté visuellement par rapport à son environnement et aura un éclairage moyen de 20 lux sur son développé.

### 1.3. Article 3 - Stationnement

Sans objet.

#### 1.4. Article 4 - Accès aux bâtiments

L'entrée principale de l'établissement sera signalée et facilement repérable. L'entrée se fera sous un porche institutionnel par un accès d'escalier architectural et une rampe PMR.

La porte vitrée d'entrée sera facilement repérable car contrastée par rapport à la façade. La porte d'entrée aura un passage libre de 180cm.

Les vitrages seront munis de bandes contrastées horizontales placées à 1.10 m et 1.60 m en hauteur environ.

Les systèmes d'interphonie + caméra entre le public et le personnel ainsi que les dispositifs de commande manuelle répondront aux exigences suivantes

- Être situés à plus de 0,40 m d'un angle rentrant de parois ou de tout autre obstacle à l'approche d'un fauteuil roulant ;
- Être situés à une hauteur comprise entre 0,90 m et 1,30 m.

Le système d'ouverture des portes sera utilisable en position « debout » comme en position « assis ». Tout signal lié au fonctionnement des dispositifs d'accès sera sonore et visuel.

Les appareils d'interphonie seront munis d'un système permettant à un occupant de visualiser ses visiteurs. Les combinés seront équipés d'une boucle magnétique permettant l'amplification par une prothèse auditive.

Afin d'être lisible par une personne malvoyante, toute information relative à l'orientation dans le bâtiment répondra aux exigences définies à l'annexe 3 de l'arrêté du 20/04/2017.

Les accès permettent à toute personne souhaitant entrer dans le bâtiment d'être vu directement par le personnel.

#### 1.5. Article 5 - Accueil du public

La zone accueil aura un éclairage de 200 lux moyens au droit de la zone.

#### 1.6. Article 6 - Circulations intérieures horizontales

Les circulations intérieures horizontales seront accessibles et sans danger pour les personnes handicapées. Les principaux éléments structurants du cheminement seront repérables par les personnes ayant une déficience visuelle et facilement identifiables par les personnes ayant une déficience mentale.

Les usagers handicapés pourront accéder à l'ensemble des locaux ouverts au public et en ressortir de manière autonome.

Le revêtement des cheminements accessibles sera en PVC.

Largeur des circulations de 1.40 m minimum sans dévers ni ressaut.

Les espaces de manœuvre de portes sont garantis sur l'ensemble de l'établissement.

L'éclairage sera de 100 lux moyens.

Un espace de manœuvre avec possibilité de demi-tour, de 1,50 m de diamètre, sera mis en place en chaque point du cheminement où un choix d'itinéraire est donné à l'utilisateur.

Un espace de manœuvre de porte sera aménagé de part et d'autre de chaque porte située le long du cheminement (ouverture en poussant : longueur 1,70 m minimum ; ouverture en tirant : longueur 2,20 m minimum).

## **1.7. Article 7 – Circulations intérieures verticales**

### **1.7.1. art 7.1 - Escaliers**

Sans objet.

### **1.7.2. art 7.2 - Ascenseurs**

Sans objet.

## **1.8. Article 8 - Tapis roulants, escaliers et plans inclinés mécaniques**

Sans Objet.

## **1.9. Article 9 – Dispositions relatives aux revêtements des sols, murs, plafonds**

Les revêtements de sols et les équipements situés sur le sol des cheminements des parties communes seront sûrs et permettront une circulation aisée des personnes handicapées. Les revêtements de sols, murs et plafonds ne créeront pas de gêne visuelle ou sonore pour les personnes ayant une déficience sensorielle.

A cette fin, les dispositions suivantes seront respectées

- les tapis fixes présenteront la dureté nécessaire pour ne pas gêner la progression d'un fauteuil roulant. Ils ne créeront pas de ressaut de plus de 2 cm
- Les valeurs réglementaires de temps de réverbération et de surface, équivalant de matériaux absorbants définies par des exigences acoustiques en rigueur, seront respectées. L'aire d'absorption équivalente des revêtements et éléments

absorbants représentera au moins 25% de la surface au sol des espaces réservés à l'accueil et à l'attente du public.

Les parois vitrées de grande hauteur du projet seront remarquables par des personnes ayant une gêne visuelle grâce à une signalétique appropriée du vitrage entre 110cm et 160 cm de hauteur

### 1.10. Article 10 - Portes, portiques et SAS

Pour satisfaire aux exigences de l'article 10. I de l'arrêté du 01/08/2006, ces portes et sas répondront aux dispositions suivantes :

#### Caractéristiques dimensionnelles

Les portes principales desservant les locaux pouvant recevoir moins de 100 personnes auront une largeur minimale de 0,90 m. Les portes à 2 vantaux auront un vantail de 0,90 m à minima.

Un espace de manœuvre de porte (ouverture en poussant : longueur 1,70 m minimum ; ouverture en tirant : longueur 2,20 m minimum) est créé devant chaque porte.

Les sas seront tels que :

- à l'intérieur du sas, un espace de manœuvre de porte existe devant chaque porte, hors débattement éventuel de la porte non manœuvrée (dimension minimale : rectangle de 1,40 m par 2,20 m)
- à l'extérieur du sas, un espace de manœuvre de porte existe devant chaque porte (dimension minimale : rectangle de 1,40 m par 1,70 m).

#### Atteinte et usage

Les poignées de porte répondent aux exigences suivantes

- être facilement préhensibles et manœuvrables en position « debout » comme « assis » y compris par une personne ayant des difficultés à saisir et à faire un geste de rotation du poignet.
- leur extrémité est située à plus de 0,40 m d'un angle rentrant de parois ou de tout autre obstacle à l'approche d'un fauteuil roulant.

L'effort nécessaire pour ouvrir la porte sera inférieur ou égal à 50 N.

#### Repérage

Les portes comportant une partie vitrée importante seront repérables ouvertes comme fermées à l'aide d'éléments visuels contrastés par rapport à l'environnement immédiat.



### 1.11. Article 11 - Locaux ouverts au public, équipements et dispositifs de commande

Les commandes accessibles au public seront limitées à l'usage des équipements dans les sanitaires. Elles seront placées à une hauteur comprise entre 0,90m et 1,30m à partir du sol fini.

Pour satisfaire aux exigences de l'article 11.I de l'arrêté du 20/04/2017, les équipements, le mobilier ainsi que les dispositifs de commande, de service et d'information fixes destinés au public, qu'ils soient situés à l'intérieur ou à l'extérieur, respecteront les dispositions suivantes :

#### Repérage

Ces équipements et dispositifs seront repérables grâce à un éclairage particulier ou à un contraste visuel.

Les commandes d'éclairages seront visibles de jour comme de nuit. Atteinte et usage au droit de tout équipement, mobilier, dispositif de commande et de service, existera un espace d'usage rectangulaire de 0,80 m par 1,30 m.

Un équipement de mobilier au moins par groupe d'équipements ou d'éléments de mobilier sera utilisable par une personne en position « debout » comme en position « assis ».

Pour être utilisable en position « assis », cet équipement ou éléments de mobilier comportera une partie présentant les caractéristiques suivantes :

- hauteur comprise entre 0,90 m et 1,30 m pour une commande manuelle ainsi que pour les dispositifs ayant trait à la sécurité des personnes et non réservés à l'usage exclusif du personnel
- hauteur comprise être 0,90 m et 1,30 m pour les fonctions nécessitant de voir, entendre, parler
- hauteur maximale de 0,80 m et vide en partie inférieure d'au moins 0,30 m de profondeur, 0,60 m de largeur et 0,70 m de hauteur pour permettre le passage des pieds et des genoux d'une personne en fauteuil roulant, dans le cas de lavabos et lorsque des usages tels que lire, écrire, utiliser un clavier sont requis.

Les éléments de signalisation et d'information seront visibles et lisibles par tous les usagers. En outre, les éléments de signalisation seront compréhensibles notamment par des personnes de déficience mentale. Ils répondront aux caractéristiques suivantes :

#### Visibilité

Les informations seront regroupées.

Les supports d'information répondront aux exigences suivantes :

- être contrastés par rapport à leur environnement immédiat
- permettre une vision et une lecture en position « debout » comme en position « assis »
- être choisis, positionnés et orientés de façon à éviter tout effet d'éblouissement, de reflet ou de contre-jour dû à l'éclairage naturel ou artificiel.
- s'ils sont situés à une hauteur inférieure à 2,2 m, permettre à une personne malvoyante de s'approcher à moins de 1 m.

#### Lisibilité

Les informations données sur ces supports répondront aux exigences suivantes :



- être fortement contrastées par rapport au fond du support.
- la hauteur des caractères d'écriture sera proportionnée aux circonstances, elle dépend notamment de l'importance délivrée, des dimensions du local et de la distance de lecture de référence fixée par le maître d'ouvrage en fonction de ces éléments.

Lorsque les informations ne sauront pas être fournies aux usagers sur un autre support, la hauteur des caractères d'écriture ne sera en aucun cas être inférieure à

- 15 mm pour les éléments de signalisation et d'information relatifs à l'orientation ;
- 4,5 mm pour le reste.

#### Compréhension

La signalisation recourra autant que possible à des icônes ou à des pictogrammes. Lorsqu'ils existent, le recours aux pictogrammes normalisés s'imposera.

### 1.12. Article 12 - Sanitaires

Les 4 sanitaires du RdC accessibles au public seront situés :

- 2 sanitaires mixtes accessibles (1 transfert droite et 1 transfert gauche) dans le 332, dans le hall principal avant l'entrée dans l'aile Ouest hébergement.
- 1 sanitaire mixte adapté accessible depuis le salon des familles.
- 1 sanitaire central mixte adapté dans le bâtiment 332B.

Une signalétique sera mise en place pour ces portes d'accès aux sanitaires.

Pour satisfaire aux exigences aux exigences de l'article 12. I de l'arrêté du 20/04/2017, ces sanitaires ouverts au public répondront aux dispositions suivantes :

#### Caractéristiques dimensionnelles

Le cabinet d'aisances adapté pour les personnes handicapées présentera les caractéristiques suivantes :

- il comportera, en dehors du débattement de porte, un espace d'usage de 0,80 m par 1,30 m, situé latéralement par rapport à la cuvette. Cet espace d'usage peut être situé à droite ou à gauche du cabinet d'aisance pour permettre le transfert à gauche ou à droite d'une personne handicapée sur la cuvette ;
- il comportera un espace de manœuvre avec possibilité de demi-tour d'un diamètre de 1,50 m, situé à l'intérieur du cabinet ou, à défaut, en extérieur devant la porte.

#### Atteinte et usage

Le cabinet d'aisance aménagé pour les personnes handicapées présentera les caractéristiques suivantes :

- il comportera un dispositif permettant de refermer la porte derrière soi une fois entré.
- il comptera un lave-mains dont le plan supérieur est situé à une hauteur maximale de 0,85
- la surface assise de la cuvette sera située à une hauteur comprise entre 0,45 m et 0,50 m du sol, abattant inclus.

- une barre d'appui latérale sera prévue à côté de la cuvette, permettant le transfert d'une personne en fauteuil roulant et apportant une aide au relevage. La barre sera située à une hauteur comprise entre 0,70 m et 0,80 m. Sa fixation ainsi que le support permettront à un adulte de prendre appui de tout son poids.
- une barre sur le vantail de la porte d'accès de 0.90 m permettra la fermeture de celle-ci derrière soi.
- la distance entre l'axe de la cuvette et la barre d'appui est comprise entre 0,40 m et 0,45 m

Le lavabo accessible respectera l'exigence suivante

- hauteur maximale de 0,80 m et vide en partie inférieure d'au moins 0,30 m de profondeur, 0,60 m de largeur et 0,70 m de hauteur pour permettre le passage des pieds et des genoux d'une personne en fauteuil roulant. La commande sera éloignée de 40 cm par rapport à l'angle rentrant.

### 1.13. Article 13 – Sorties

Les sorties permettront d'être aisément repérées, atteintes et utilisées par des personnes handicapées. A cette fin, les sorties correspondant à un usage normal du bâtiment respecteront les dispositions suivantes :

- chaque sortie sera repérable de tout point où le public est admis, soit directement, soit par l'intermédiaire d'une signalisation adaptée visible et lisible par tous les usagers, et compréhensible, notamment par les personnes atteintes de déficience mentale. Dans le cas de signalisations, ces dernières respecteront les caractéristiques indiquées dans le paragraphe 9. La signalisation indiquant la sortie ne présentera aucun risque de confusion avec le repérage des issues de secours.

### 1.14. Article 14 – Eclairage

La qualité de l'éclairage, artificiel ou naturel, des circulations intérieures et extérieures sera telle que l'ensemble du cheminement est traité sans créer de gêne visuelle. Les parties du cheminement qui peuvent être source de perte d'équilibre, les dispositifs d'accès et les informations fournies par la signalétique font l'objet d'une qualité d'éclairage renforcée.

A cette fin, le dispositif d'éclairage artificiel répondra aux dispositions suivantes :

Il permettra, lorsque l'éclairement naturel n'est pas suffisant, d'assurer des valeurs d'éclairement mesurées au sol minimum :

La zone au droit de l'espace accueil sera éclairée par 200 lux moyens.

Les circulations horizontales seront éclairées par 100 lux moyens.

Le cheminement extérieur sera éclairé par 20 lux moyens.

Si la durée de fonctionnement du système d'éclairage est temporisée, l'extinction sera progressive. Dans le cas d'un fonctionnement par détection de présence, la détection couvrira l'ensemble de l'espace concerné et deux zones de détection successives se chevaucheront obligatoirement.

La mise en œuvre des points lumineux évitera tout effet d'éblouissement direct des visages en position « debout » comme « assis » ou de reflet sur la signalétique.

#### **1.15. Article 16 – Dispositions spécifiques relatives aux établissements recevant du public assis**

Sans objet.

#### **1.16. Article 17 – Dispositions spécifiques relatives aux établissements comportant des locaux d'hébergement**

L'ensemble des chambres est accessible aux personnes handicapées et a les caractéristiques suivantes :

- Un espace de manœuvre de demi-tour diam 150 cm (hors débattement porte et lit)
- Passages de 0,90 cm et 1,20 cm autour du lit
- Douche adaptée sans ressaut
- Barre d'appui dans la douche
- Siège ou mobilier permettant l'assise
- Espace de manœuvre de demi-tour diam 150 cm dans la douche
- Un lavabo où la commande est éloignée de 40 cm par rapport à l'angle rentrant, avec un vide en partie inférieure de 60 x 70 x 30 cm
- le numéro ou la dénomination de chaque chambre ou local à sommeil figurera en relief sur la porte et présente un contraste visuel par rapport à son environnement

#### **1.17. Article 18 – Dispositions spécifiques relatives aux cabines et aux espaces à usage individuel**

Sans objet.

**1.18. Article 19 – Dispositions spécifiques relatives aux caisses de paiement et aux dispositifs et équipements disposés en batterie ou en série**

Sans objet.

Les éléments de signalisation respecteront l'annexe 3 de l'arrêté du 20/04/2017.

Le Maître d'Ouvrage,  
Signature :

Le Maître d'Oeuvre,  
Signature :

**107 ARCHITECTURE SAS**  
107, rue Ferdinand Buisson  
69003 LYON  
S 15774 - rho SO2752

