

MAITRE D'OUVRAGE		Centre Hospitalier Le Vinatier 95 boulevard Pinel 69500 BRON
ATMO		3S CONCEPT Ingénierie 320 rue des Frères Voisin 69970 CHAPONNAY Tél : 04 69 16 19 50 contact@3s-concept.fr

Marché global sectoriel

Réhabilitation des bâtiments 503 et reconstruction du bâtiment 332 du Centre Hospitalier Le Vinatier

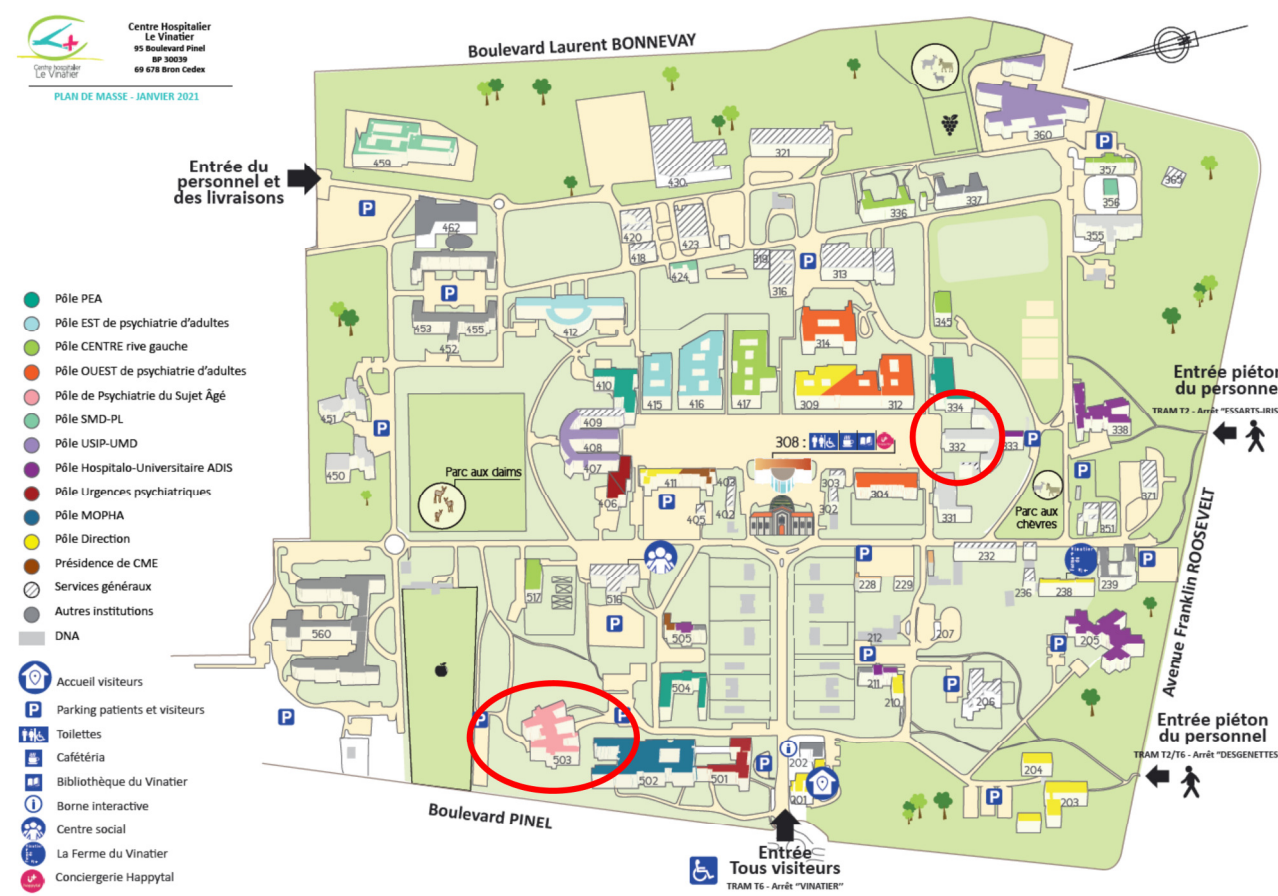
CAHIER DES CHARGES CONSULTATION CONTROLE TECHNIQUE

PREAMBULE

Dans le cadre d'un marché global sectoriel, l'opération sur le site du Centre Hospitalier du Vinatier porte sur :

- Unité UHTCD, PC Pôle PsyPA et REPERE : relocalisation de l'unité UHTCD au 1^{er} étage du bâtiment 503 et réaménagement de certains locaux du PC Pôle PsyPA et REPERE au RDC du bâtiment 503 ;
- Pôle ADIS : la démolition du bâtiment 332 et la construction d'une Unité Neurodéveloppement pour le pôle ADIS

Plan masse avec localisation des bâtiments 503 et 332 (cercles rouges) sur le site du Centre Hospitalier Le Vinatier :



SYNTHESE

FICHE OPERATION	
Maître d'ouvrage	Centre Hospitalier LE VINATIER
Localisation de l'opération	95 boulevard Pinel , BRON
Bâtiment et localisation	Bâtiment 503 Bâtiment 332
Objet de l'opération	<u>Bâtiment 503 :</u> 1 ^{er} étage : restructuration de locaux pour relocalisation unité UHTCD RDC : Réaménagement et restructuration partielle RDC pour PC Pôle PsyPA et REPERE <u>Bâtiment 332</u> Démolition du bâtiment 332 Construction d'une Unité Neurodéveloppement pour le pôle ADIS
Surface	<u>Bâtiment 503 :</u> 1 ^{er} étage : surface 1000 m2 PC Pôle PsyPA et REPERE surface 361 m2 <u>Bâtiment 332</u> Démolition du bâtiment 332 Construction surface plancher 1 080 m2
Délai Conception réalisation	28 mois
Coût travaux estimé	4 .4 M€ HT

SOMMAIRE

1	INTRODUCTION	5
2	OBJET DU MARCHE.....	6
	2.1 TYPE DE MISSION	6
	2.2 DETAIL DE LA MISSION	6
3	PROPOSITION	7

1 INTRODUCTION

Le présent document constitue le cahier des charges pour une mission SPS suivant la norme NFP 94 500 dans le cadre de travaux de restructuration du bâtiment 503 , de la démolition du bâtiment 332 et de la reconstruction d'un Unité de Neurodéveloppement.

Ces travaux seront réalisés par un Concepteur Réalisateur dans le cadre d'un marché global sectoriel avec dialogue compétitif.

2 OBJET DU MARCHE

L'intervention du contrôleur technique s'exerce conformément aux dispositions

- De la norme NF P 03 – 100
- Réf. : - Art L 111-23 du Code de la Construction de l'Habitation.
- CCAG PI : Arrêté du 16 septembre 2009.
- Décret 99-443 du 28 mai 1999 relatif au CCTG applicable aux marchés de contrôle technique.

Le contrôleur technique a pour mission de contribuer à la prévention des aléas techniques susceptibles d'être rencontrés dans la réalisation de l'ouvrage. Il vérifie les dispositions prises, les calculs effectués et les plans fournis par tous les intervenants dans la conception et la réalisation de l'ouvrage au regard des dispositions réglementaires et des normes en vigueur.

2.1 TYPE DE MISSION

Missions confiées au prestataire :

LP + LE+SEI + PS + TH + PhA + HAND + Att HAND +SSI+PH+ATTPH+ATTPH+AV+DM

2.2 DETAIL DE LA MISSION

En phase programme, pour la démolition et reconstruction du bâtiment, au titre de la mission SSI et SSI le contrôleur devra donner un avis sur le classement de l'ERP et les incidences sur le système de sécurité incendie, le recoupement, l'évacuation, le désenfumage... en lien avec les bâtiments conservés.

En phase de dialogue dans le cadre de la procédure, le contrôleur devra faire un rapport sur les documents transmis par les 3 groupements de conception et réalisation (rapport intermédiaire et rapport final).

En phase travaux, la présence du contrôleur est fixée à une visite tous les 15 jours. A cet égard, le contrôleur est présent aux heure et date de la réunion de chantier organisée par l'AMO . Le contrôleur technique signale au maître d'ouvrage les essais qu'il estime nécessaires. Il délivre au préalable à la réception un rapport sur le déroulement de sa mission comportant notamment ceux de ses avis qui n'ont pas été suivis. Le contrôleur technique est tenu en outre dans le cadre de la mission SEI d'assister le maître d'ouvrage pendant les visites de la commission de sécurité.

3 PROPOSITION

La proposition détaillée devra détailler les différentes missions par phase (conception et travaux).