



MAÎTRE D'OUVRAGE
CENTRE HOSPITALIER LE VINATIER
95 Boulevard Pinel
69678 BRON



MANDATAIRE
CITINEA
61-63 av. Paul Kruger
69100 VILLEURBANNE



ARCHITECTE
CENT7 ARCHITECTURE
107 Rue Ferdinand Buisson
69003 LYON



ECONOMISTE
BIMING
13 rue Jean Grollier
69007 LYON

BRON - LE VINATIER

Reconstruction du bâtiment 332 du Centre Hospitalier Le Vinatier

95 Boulevard Pinel
69500 BRON



CCTP

LOT N° 02 TRAVAUX PREPARATOIRES DEVOIEMENT DES RESEAUX

EMETTEUR	AFFAIRE	PHASE	DATE	INDICE
BIMING	22_028	APD	06/12/2022	0

Sommaire

1 DESCRIPTION DES OUVRAGES	4
1.1 Plans d'exécution	4
1.1 1 Établissement des plans d'exécution	4
1.2 Constat des abords	4
1.2 1 Constat des abords des bâtiments, sous station et poste de transformation	4
1.3 Travaux préparatoires	4
1.3 1 Sondage et repérage	4
1.3 2 Implantation	4
1.3 3 Isolement vanne de sectionnement	4
1.4 Electricite courants forts	5
1.4 1 Intervention sur le poste de transformation	5
1.4 2 Dévoiement alimentation courant fort	5
1.4 3 Raccordement et basculement	5
1.5 Electricite courants faibles et réseau fibre	5
1.5 1 Dévoiement réseau fibre	5
1.5 2 Raccordement et basculement	6
1.5 3 Devoiement réseau CFA	6
1.5 4 Raccordement et basculement	6
1.6 Chauffage et réseau de chaleur	6
1.6 1 Sous station travaux	6
1.6 2 Dévoiement réseau chaleur	7
1.6 3 Raccordement et basculement	7
1.7 Production d'eau chaude sanitaire	7
1.7 1 Sous station travaux	7
1.7 2 Dévoiement réseau d'alimentation	7
1.7 3 Raccordement et basculement	7
1.8 Eau froide	8
1.8 1 Dévoiement et adduction d'eau potable	8
1.8 2 Raccordement et basculement	8
1.9 Réseaux EU - EV - EP	8
1.9 1 Dévoiement de réseaux EU - EV - EP	8
1.9 2 Raccordement et branchement	8

Le présent document a pour objet la définition et la prescription des travaux du lot **TRAVAUX PREPARATOIRES DEVOIEMENT DES RESEAUX** nécessaires à la réalisation de la Reconstruction du bâtiment 332 du Centre Hospitalier Le Vinatier à BRON.

Il est précisé que l'entreprise titulaire du présent lot devra également se conformer aux stipulations du lot **CLAUSES COMMUNES A TOUS LES LOTS**, qui font partie intégrante de son marché et de ses obligations.

1 DESCRIPTION DES OUVRAGES

1.1 Plans d'exécution

1.1 1 Établissement des plans d'exécution

Les plans d'exécution, les notes de calcul sont à la charge du présent lot qu'il fera établir par un bureau d'étude interne ou externe qualifié, agréé par le maître d'ouvrage.
Les plans d'exécution seront transmis au maître d'œuvre et au bureau de contrôle pour validation.

Localisation :

Pour travaux de dévoiement ci-après.

1.2 Constat des abords

1.2 1 Constat des abords des bâtiments, sous station et poste de transformation

L'entrepreneur du présent lot devra réaliser un constat des abords des bâtiments, de la sous-station et du poste de transformation de manière à bien identifier les travaux et de s'assurer de l'état des ouvrages bâtis.

Localisation :

Pour travaux de dévoiement ci-après.

1.3 Travaux préparatoires

1.3 1 Sondage et repérage

L'entreprise titulaire des travaux du présent lot devra tous les sondages complémentaires et les repérages des réseaux sur le site.

Localisation :

Pour travaux de dévoiement ci-après.

1.3 2 Implantation

L'entreprise titulaire des travaux du présent lot devra tous les tracés et implantations des réseaux.

Localisation :

Pour travaux de dévoiement ci-après.

1.3 3 Isolement vanne de sectionnement

L'entreprise titulaire du présent lot devra l'isolement de la vanne de sectionnement.

Localisation :

En attente détails.

1.4 **Electricite courants forts**

1.4 1 **Intervention sur le poste de transformation**

Intervention sur le poste de transformation du bâtiment 330, consistant au dévoiement de 4 liaisons de courants forts :

- CFO 334 : réalimentation du bâtiment 334 depuis le poste 330 ;
- CFO SS 332 : réalimentation de la sous-station 332 depuis le poste 330 ;
- CFO 304 : réalimentation du bâtiment 304 depuis le poste 330 ;
- CFO 331 : alimentation du bâtiment 331 directement depuis le poste 330.

Localisation :

Suivant plan de principe dévoiement des réseaux CFO et notice technique dévoiement des réseaux.

1.4 2 **Dévoiement alimentation courant fort**

Suivant la notice technique, le dévoiement des réseaux se fera selon le principe décrit ci-dessous :

- réalisation des travaux de cheminement, notamment VRD, nécessaire aux nouveaux tracés des réseaux ;
- mise en œuvre d'un groupe électrogène mobile équipé d'un tableau de 4 protections permettant la réalimentation simultanée de chacun des bâtiments. Le groupe sera placé à proximité des 4 bâtiments à réalimenter ;
- mise en œuvre d'une liaison électrique provisoire, pour chaque bâtiment, entre le groupe électrogène mobile et l'armoire principale du bâtiment à réalimenter.

NOTA : pendant la durée de l'intervention, le bâtiment sera alimenté par le groupe électrogène mobile.

Localisation :

Suivant plan de principe dévoiement des réseaux CFO et notice technique dévoiement des réseaux.

1.4 3 **Raccordement et basculement**

Suivant la notice technique, le raccordement et le basculement se feront selon le principe décrit ci-dessous :

- mise en œuvre des liaisons courants forts définitives selon leurs nouveaux tracés ;
- coupure du poste 330 pour déconnexion des anciens câbles d'alimentation et raccordement des nouveaux câbles d'alimentation de chaque bâtiment ;
- rétablissement de l'alimentation sur le poste 330 (à l'exception du bâtiment concerné par la réalimentation) ;
- coupure alimentation du bâtiment depuis le groupe électrogène mobile, déconnexion et évacuation de l'alimentation provisoire. Raccordement de l'alimentation neuve sur l'armoire principale du bâtiment.

Localisation :

Suivant plan de principe dévoiement des réseaux CFO et notice technique dévoiement des réseaux.

1.5 **Electricite courants faibles et réseau fibre**

1.5 1 **Dévoiement réseau fibre**

Suite à la démolition du bâtiment 332, création d'une nouvelle liaison pour le réseau fibre :

- FO 333-331 : fibre optique 12 brins monomode entre la baie existante du bâtiment 333 et la baie existante du bâtiment 331.

Localisation :

Suivant plan de principe dévoiement des réseaux CFO et notice technique dévoiement des réseaux.

1.5 2 **Raccordement et basculement**

La liaison réseau fibre empruntera un cheminement similaire aux liaisons courants forts décrite ci-avant. Elle sera soit sous fourreaux pour les cheminements en VRD ou en chemin de câble dans le vide sanitaire des bâtiments (333).

Les travaux de dévoiement courant faible se feront en partenariat avec le service informatique du CH. Seule la prestation de câblage est prévue au titre des travaux de dévoiement. Les prestations de déplacement ou d'ajout d'équipement actif pour garantir le bon fonctionnement des installations ne sont pas incluses dans l'offre.

NOTA : l'état des baies existantes des bâtiments 331 et 334 n'ont pu être visité lors de notre passage. De fait, nous ne pouvons confirmer pour le moment que les baies existantes ont une réserve de place suffisante pour accueillir les nouvelles arrivées.

Localisation :

Suivant plan de principe dévoiement des réseaux CFO et notice technique dévoiement des réseaux.

1.5 3 **Devoiement réseau CFA**

Suite à la démolition du bâtiment 332, création de nouvelles liaisons courants faibles sont nécessaire, deux liaisons sont à créer :

- MULT 334-333 : liaison 24 paires entre la baie existante du bâtiment 334 et la baie existante du bâtiment 333 ;
- MULT 333-331 : liaison 24 paires entre la baie existante du bâtiment 333 et la baie existante du bâtiment 331.

Localisation :

Suivant plan de principe dévoiement des réseaux CFO et notice technique dévoiement des réseaux.

1.5 4 **Raccordement et basculement**

Les liaisons courants faibles emprunteront un cheminement similaire aux liaisons courants forts décrite ci-avant. Elle sera soit sous fourreaux pour les cheminements en VRD ou en chemin de câble dans le vide sanitaire des bâtiments (333).

Les travaux de dévoiement courant faible se feront en partenariat avec le service informatique du CH. Seule la prestation de câblage est prévue au titre des travaux de dévoiement. Les prestations de déplacement ou d'ajout d'équipement actif pour garantir le bon fonctionnement des installations ne sont pas incluses dans l'offre.

NOTA : l'état des baies existantes des bâtiments 331 et 334 n'ont pu être visité lors de notre passage. De fait, nous ne pouvons confirmer pour le moment que les baies existantes ont une réserve de place suffisante pour accueillir les nouvelles arrivées.

Localisation :

Suivant plan de principe dévoiement des réseaux CFO et notice technique dévoiement des réseaux.

1.6 **Chauffage et réseau de chaleur**

1.6 1 **Sous station travaux**

Suivant la notice technique de dévoiement des réseaux, avant la condamnation des réseaux de chauffage existants, des travaux en sous-station sont nécessaire :

- un caniveau béton enterré, prenant son origine en sortie de sous-station 332 existant transitera sous le futur bâtiment construit pour arriver jusqu'à un regard extérieur positionné hors emprise projet.

Localisation :

Travaux en sous-station existante du bâtiment 332 pour dévoiement de réseaux.

1.6 2 Dévoiement réseau chaleur

Suivant la notice technique de dévoiement des réseaux, le réseau de chauffage sera mis en place suivant le principe ci-dessous :

- départ depuis la sous-station existante via le caniveau béton et jusqu'au regard ;
- il transitera sur la première partie du parcours, à l'extérieur et enterré, puis en vide sanitaire du bâtiment 333.

Localisation :

Suivant plan de principe dévoiement des réseaux humides avant travaux et notice technique dévoiement des réseaux.

1.6 3 Raccordement et basculement

Prestation comprenant le raccordement du réseau sur le départ de chauffage existant du bâtiment 333 y compris basculement.

Lors de la mise en place des équipements hydrauliques dans le local technique recréé au sein du bâtiment neuf 332, la liaison chauffage temporaire : sous-station actuelle - regard extérieur sera supprimée et remplacée par la liaison : local technique recréé - regard extérieur. La liaison chauffage mis en place du regard extérieur jusqu'au point de raccordement en vide sanitaire existant bâtiment 333 sera quant à elle conservée.

Localisation :

Suivant plan de principe dévoiement des réseaux humides avant travaux et notice technique dévoiement des réseaux.

1.7 **Production d'eau chaude sanitaire**

1.7 1 Sous station travaux

Suivant la notice technique de dévoiement des réseaux, avant la condamnation des réseaux de ECS existants, des travaux en sous-station sont nécessaire :

- un caniveau béton enterré, prenant son origine en sortie de sous-station 332 existant transitera sous le futur bâtiment construit pour arriver jusqu'à un regard extérieur positionné hors emprise projet.

Localisation :

Travaux en sous-station existante du bâtiment 332 pour dévoiement de réseaux.

1.7 2 Dévoiement réseau d'alimentation

Suivant la notice technique de dévoiement des réseaux, le réseau ECS sera mis en place suivant le principe suivant :

- départ depuis la sous-station existante via le caniveau béton et jusqu'au regard extérieur, il transitera sur la première partie du parcours, à l'extérieur et enterré, puis en vide sanitaire du bâtiment 333.

Localisation :

Suivant plan de principe dévoiement des réseaux humides avant travaux et notice technique dévoiement des réseaux.

1.7 3 Raccordement et basculement

Prestation comprenant le raccordement aux circuits d'eau chaude existant du bâtiment 333 (en limite du VS actuel entre le bâtiment 332 et 333) y compris basculement.

Lors de la mise en place des équipements hydrauliques dans le local technique recréé au sein du bâtiment neuf 332, la liaison ECS + bouclage temporaire : sous-station actuelle - regard extérieur sera supprimée et remplacée par la liaison : local technique recréé - regard extérieur. Les liaisons ECS + bouclage mis en place du regard extérieur jusqu'au point de raccordement en vide sanitaire existant bâtiment 333 seront, quant à elles conservées.

Localisation :

Suivant plan de principe dévoiement des réseaux humides avant travaux et notice technique dévoiement des réseaux.

1.8 **Eau froide**

1.8 1 **Dévoiemnt et adduction d'eau potable**

Suivant la notice technique de dévoiement des réseaux, le réseau d'eau froide sera dévoyé suivant le principe suivant :
- le réseau d'adduction d'eau potable sera donc dévoyé dans le vide sanitaire existant du bâtiment 333 ;
- une fois à l'extérieur, il sera mis en place un regard, situé au droit du mur de façade Nord Est 333 ;
- de ce regard recréé jusqu'au regard existant eau potable situé à proximité du bâtiment 334 (façade Ouest du bâtiment), une nouvelle liaison Ø 63 mm sera créé.

Localisation :

Suivant plan de principe dévoiement des réseaux humides avant travaux et notice technique dévoiement des réseaux.

1.8 2 **Raccordement et basculement**

Prestation comprenant le raccordement dans le local technique 332 y compris basculement.

Localisation :

Suivant plan de principe dévoiement des réseaux humides avant travaux et notice technique dévoiement des réseaux.

1.9 **Réseaux EU - EV - EP**

1.9 1 **Dévoiemnt de réseaux EU - EV - EP**

Suivant la notice technique de dévoiement des réseaux, la démolition du bâtiment 332 ne remettrait pas en cause l'évacuation des eaux usées du bâtiment 333.

Aucun réseaux ne serait donc à dévoyer avant travaux.

Il est à prévoir le bouchonnage de conduite existante EP pour dévoiement et le déplacement de puits existants sur la parcelle.

Localisation :

Suivant plan de principe dévoiement des réseaux EP/EV et notice technique dévoiement des réseaux.

1.9 2 **Raccordement et branchement**

La prestation comprend un branchement pour le bâtiment principal depuis le vide sanitaire et un autre branchement directement depuis l'annexe activité.

Branchement sur le réseau EU sur la place nord.

Localisation :

Suivant plan de synthèse de dévoiement de réseaux.