

RECONSTRUCTION DU BATIMENT 332

Décembre 2022

APD – 1.6 Fiches par local

Maître d'Ouvrage

C.H Le Vinatier
95, Boulevard Pinel
69678 Bron



AMO

3SConcept Ingénierie
320 rue des Frères Voisin
69970 Chaponnay



Bureau de Contrôle

BTP Consultant
62 Chemin de la bruyère
69570 Dardilly



SPS

QUALICONCONSULT
5 bis rue Claude Chappe
69771 St Didier au Mt D'Or



Mandataire

CITINEA
61-63, av. Paul Krüger
69100 Villeurbanne



Architecte

107 ARCHITECTURE
107 rue Ferdinand Buisson
69003 Lyon



BET Fluide

CET Ingénierie Lyon
3, Place Renaude!
69003 Lyon



BET Structure

Structures Bâtiment
3 rue de la Dombes
01700 Neyran



Architecte d'intérieur

ATELIER Espinosa
39 rue Ste Hélène
69002 Lyon



BET HQE

MILIEU Studio
70 rue Boileau
69006 Lyon



BETVRD

AGS Développement
14 av. Simone Veil
69150 Decines Charpieu



BET Acoustique

LASA
20 bld Eugène Deruelle
69003 Lyon



Economiste

BIMING
13 rue Jean Grolier
69007 Lyon



Indice	Date	Modification
0	13/12/2022	Première diffusion

OPERATION 332

SOMMAIRE FICHE PAR LOCAL

Code	FONCTIONS / ESPACES	OBSERVATIONS
A	ZONE ENTREE ACCUEIL	Accès patients et familles depuis l'extérieur, sas d'entrée, accueil contrôlé
A1	Espace accueil	
A2	Salon des familles	
A3	Sanitaire visiteur	
B	ZONE ACTIVITE	Espace indépendant avec accès extérieur
B1	Salle de sport, de psychomotricité, salle polyvalente	
B2	Salle d'activités	
B3	Sanitaires personnel et sanitaires résidents	
C	ZONE DE VIE COMMUNE	Espace structurant et central, cœur de l'unité
C1	Espace de vie commune	
C2	Sanitaires personnel et sanitaires résidents	
C3	Salle à manger et cuisine thérapeutique	
C4	Office préparation alimentaire	
C5	Locaux ASH	
D	ZONE MEDICALE SOINS	
	Pole soin	
D1	Bureau IDE	
D2	Salle de désinfection, préparation et soins	
D3	Locaux rangement	
	Espace d'isolement	
D4	Espace d'isolement	
D5	SAS Espace d'isolement	
D6	Douche Espace d'isolement	
D7	Espace extérieur chambre isolement	
E	ZONE NUIT	Espace nuit en communication avec l'espace de vie commune. 3 ailes distinctes : 2 ailes de 4 chambres + 1 aile de 2 chambres avec une chambre de polysomnographie Ailes non fermées, accessible en permanence aux patients.
E1	Chambres simples	
E2	Salle de bain simple	
E3	Chambres médicalisées	
E4	Salle de bain chambre médicalisée	
	Chambre de polysomnographie	
E5	Chambre de polysomnographie	
E6	Salle de bain patient	
E7	Sas technique	
F	ZONE PASSIVE REPLI	Toute la zone passive dans une aile à part, pouvant être fermée, à l'écart de la zone jour active et du hall principal
F1	Snoezelen passif	
F2	Salle de bain thérapeutique	

G	ZONE ADMINISTRATIVE	Accessible directement depuis l'extérieur par un accès personnel
G1	Bureau médecin chef d'unité	
G3	Bureau du cadre de santé	
G4	Salle de pause et réunion	

H	ZONE UTILITE LOGISTIQUE	Accessible directement depuis l'extérieur par un accès personnel
	PERSONNEL	
H1	Vestiaires personnel féminin	
H2	Vestiaires personnel masculin	
	LOGISTIQUE	
H3	Accès logistique sas	
H4	Valiserie Buanderie	
H5	Local Linge Propre	
H6	Local linge sale	
H7	Locaux déchets	

CIT	CIRCULATION	
VDI	VDI	
JAR	JARDIN	

A1	ESPACE ACCUEIL	FICHE ESPACE
-----------	-----------------------	---------------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile : 10 m2	Effectif 8
Hauteur : 2,70 m	Surcharge d'exploitation (daN/m²) 2,5 kN/m²

DESTINATION ET USAGE

Cette pièce représente un sas entre l'entrée principale extérieure et l'espace de vie commune.,
Canapés, fauteuils, bibliothèque de revues, plantes
Donne accès direct aux salons familles, 15 casiers type piscine nominatifs pour patients.
La porte de liaison avec l'unité de soins devra être vitrée avec une occultation possible intégrée dans le vitrage
Une espace de stockage à proximité de l'entrée: stock tampon pour les sacs des patients / sacs vêtements apportés par les familles, valise...
1 fontaine à eau et point d'eau pour les visiteurs
1 toilette PMR accessible depuis l'espace accueil

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

sas entre l'entrée principale extérieure et l'espace de vie commune

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel	Obligatoire
-------------------	-------------

ACOUSTIQUE

Performance acoustique		classe 3
------------------------	--	----------

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures	Menuiserie aluminium ou en acier à rupture de pont thermique	Condamnation sureté	Visiophonie IP type CASTEL avec 3 boutons + écran de défilement. La porte sera équipée d'une ventouse 600kg qui sera commandée par la tour de chargement et l'interphone. Une serrure à rouleau avec cylindre à bouton pour condamner la porte en cas de panne de la ventouse. En sortie, commande d'ouverture par bouton à proximité (bouton + signalétique)
Occultation		Type de vitrage	44.2 double face
Protection solaire		Autres	

MENUISERIES INTERIEURES

Type		Condamnation sureté	
Largeur de passage		Accessoires divers	

FINITIONS

Cloisons	Cloisons très haute dureté	Autres	protection murale hauteur 120 cm
Plafonds : nature	Faux plafond non démontable	Revêtement de sol	Caoutchouc ou PVC relevés en plinthe avec gorge arrondie, sur 0,10 m
Plafonds : propriété	Acoustique		UPEC U4 P4 E2 C2
Revêtement mural : nature	Peinture	Plinthes	remontée en plinthe
Revêtement : propriétés		autres	

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver	T° 22 °C	Ventilation	double flux
T° été	T° ext – 5 °C à partir de 26 °C	Renouvellement	25 m3/h par personne
Chauffage	Plancher chauffant / rafraichissant	Rafraichissement	oui
Régulation	oui	autres	Prévoir un thermostat d'ambiance pour modulation de la température et renouvellement d'air dans la pièce

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général	2 PC à répartir	Niveau éclairement	425 Lux indirect
PC usage spécifique	1 PC d'alimentation de la fontaine à eau	Niveau ponctuel	
Bloc prise		Observations	Interrupteur à l'entrée du local - éclairage chaleureux
PA1		commande type,	
PA1 bis		Télévision PATV	
PA2		Autre appel malade	
PA3		visio etc	1 RJ45 + 2 prises en faux-plafond 10/16A pour la tour de chargement WINKHAUS qui sera installé en façade. Liaison du faux-faux plafond à la façade avec 6 paires téléphoniques.

PLOMBERIE

Appareils	1 lavabo	Raccordement	
		EF	2
Robinetterie		EC	1
Observations		EU	2

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHE
Dalles lumineuses et décoratives - décor au choix du MOA - Simar Design ou équivalent en plafond
HORS MARCHE
Fauteuils pour 8 personnes , tables basses, lampadaire, plantes en pot, porte revues, fontaine à eau

OBSERVATIONS

Protections murales ht 120 cm sur le pourtour de la pièce.
--

A2	SALON DES FAMILLES	FICHE ESPACE
-----------	---------------------------	---------------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile : 15 m²	Effectif 1 +6
Hauteur : 2,70 m	Surcharge d'exploitation (daN/m ²) 2,5 kN/m²

DESTINATION ET USAGE

Accessibles depuis l'espace d'accueil et depuis l'unité (2 portes)
 Interphone ou système d'appel d'urgence à disposition des familles pour communiquer et alerter l'équipe en cas de difficulté avec le patient.
 Porte donnant sur l'unité équipée d'un cylindre double entrée
 Système d'affichage libre/occupé
 Le salon est insonorisé par rapport à l'accueil et l'unité
 Capacité de 6 à 8 personnes+ canapé, 3 fauteuils, table et chaises

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

en contiguïté avec l'espace accueil et avec l'espace de vie commune

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel	Obligatoire
-------------------	-------------

ACOUSTIQUE

Performance acoustique	classe 3
------------------------	----------

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures	Menuiserie aluminium ou en acier à rupture de pont thermique	Condamnation sureté	Limiteur d'ouverture poignée fermant à clef sur cylindre Européen Winkhaus
Occultation	Volets roulants à commande électrique ou brise soleil motorisé.	Type de vitrage	44.2 double face
Protection solaire	Store intérieur électrique à coulisse	Autres	

MENUISERIES INTERIEURES

Type	Porte pleine à peindre	Condamnation sureté	Clé électronique cylindre Européen
Largeur de passage	0.90 m	Accessoires divers	Protection de porte PVC hauteur Ht=120 cm

FINITIONS

Cloisons	Cloisons très haute dureté	Autres	
Plafonds : nature	Faux plafond non démontable	Revêtement de sol	Caoutchouc ou PVC relevés en plinthe avec gorge arrondie, sur 0,10 m
Plafonds : propriété	Acoustique	UPEC	U4 P4 E2 C2
Revêtement mural : nature	Peinture	Plinthes	remontée en plinthe
Revêtement : propriétés	lessivable	autres	

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver	T° 22 °C	Ventilation	double flux
T° été	T° ext – 5 °C à partir de 26 °C	Renouvellement	25 m3/h/ personne
Chauffage	Plancher chauffant / rafraichissant	Rafraichissement	oui
Régulation	oui		

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général	4 PC à usage général à répartir	Niveau éclairement	425 Lux
PC usage spécifique	1 PC ménage à l'entrée du local	Niveau ponctuel	
Bloc prise		Observations	Interrupteur à l'entrée du local
PA1	1 en hauteur pour téléphone mural	commande type,	
PA1 bis		Télévision PATV	1
PA2		Autre appel malade	
PA3	1	Visio etc.	1 BP appel + présence (ou appel d'urgence)+ sonorisation

PLOMBERIE

Appareils		Raccordement	
		EF	
Robinetterie		EC	
Observations		EU	

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHÉ
HORS MARCHÉ
canapés, 3 fauteuils, table et chaises pour 8 personnes. Chaîne Hi-fi avec sonorisation en plafond, une TV

OBSERVATIONS

--

A3	SANITAIRES VISITEURS	FICHE ESPACE
-----------	-----------------------------	---------------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile : 4 m2	Effectif 1
Hauteur : 2,7	Surcharge d'exploitation (daN/m²) 2,5 kN/m²

DESTINATION ET USAGE

Accessible aux personnes à mobilité réduite, distinction H/F suivant réglementation, Porte ouvrant impérativement vers l'extérieur.
--

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

en contiguïté avec le salon des familles
--

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel	en second jour ou non
-------------------	-----------------------

ACOUSTIQUE

Performance acoustique	classe 4
------------------------	----------

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures	SO	Condammation sureté	SO
Occultation	SO	Type de vitrage	SO
Protection solaire	SO	Autres	SO

MENUISERIES INTERIEURES

Type	Porte pleine à peindre	Condammation sureté	Clé électronique cylindre Européen - Cyndre à bonton débrayable
Largeur de passage	0.90 m	Accessoires divers	Protection de porte PVC hauteur Ht=120 cm

FINITIONS

Cloisons	Cloisons très haute dureté	Autres	
Plafonds : nature	Faux plafond plein non démontable	Revêtement de sol	Carrelage et joint époxy
Plafonds : propriété	Acoustique, hygiène	UPEC	U4 P4 E3 C2
Revêtement mural : nature	Faïence toute hauteur	Plinthes	plinthe à gorge
Revêtement : propriétés		autres	

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver	T° 22 °C	Ventilation	ventilation mécanique
T° été	T° ext – 5 °C à partir de 26 °C	Renouvellement	
Chauffage	Plancher chauffant / rafraichissant	Rafraichissement	
Régulation		autres	

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général		Niveau éclairage	250 lux
PC usage spécifique	1 prise ménage à l'entrée du local	Niveau ponctuel	
Bloc prise		Observations	sur détection de présence
PA1		commande type,	
PA1 bis		Télévision PATV	
PA2		Autre appel malade	1 bouton d'appel malade+ bouton de présence à l'entrée du local
PA3		Visio etc.	

PLOMBERIE

Appareils	1 lavabo et 1 WC	Raccordement	
		EF	2
Robinetterie	Robinetterie temporisée avec réglage de température	EC	1
Observations		EU	2

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHE
1 WC suspendu ergonomique sans abattant, une barre d'appui, dérouleur de papier WC (rouleau standard), un lavabo avec poussoir et réglage chaud/froid. Tmax=40 °C pour risques de brûlures. Miroir incassable au dessus du lavabo
HORS MARCHE

OBSERVATIONS

--

B1	SALLE POLYVALENTE	FICHE ESPACE
-----------	--------------------------	---------------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile : 50 m2	Effectif 10
Hauteur : 4 m	Surcharge d'exploitation (daN/m²) 2,5 kN/m²

DESTINATION ET USAGE

Accroche en plafond et au sol pour sac de frappe. Matériel et engins de sports (tapis de sol et/ou tatamis, vélo d'appartement petits trampoline, ballons de gym)
Placards muraux pour ranger le matériel sportif et le sécuriser par clé soignant. Idée d'une pièce polyvalente pour réunir un certain nombre de personnes (formation interne à l'unité, spectacles, danse...).Petit mur d'escalade. Parcours de motricité
Sol sportif et point d'eau

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

dans un espace indépendant, en contiguïté avec la salle d'activité
--

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel	Obligatoire
-------------------	-------------

ACOUSTIQUE

Performance acoustique	classe 3
------------------------	----------

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures	Menuiserie aluminium ou en acier à rupture de pont thermique	Condamnation sureté	Limiteur d'ouverture poignée + serrure intégrée à l'ouvrant fermant à clef sur cylindre Européen Winkhaus
Occultation	ISO sur chassis Nord	Type de vitrage	44.2 double face
Protection solaire	à l'étude	Autres	

MENUISERIES INTERIEURES

Type	Porte pleine à peindre	Condamnation sureté	Clé électronique cylindre Européen
Largeur de passage	0.90 m	Accessoires divers	Protection de porte PVC hauteur Ht=120 cm

FINITIONS

Cloisons	Cloisons très haute dureté	Autres	
Plafonds : nature	type Fibraoustic fixé sous dalle	Revêtement de sol	Sol PVC type sportif, épaisseur 5mm en lés. Le revêtement est doté d'une couche d'usure d'une épaisseur de 0.70 mm. Absorption des chocs >17%
Plafonds : propriété	Acoustique et clipsé	UPEC	
Revêtement mural : nature	Peinture	Plinthes	Plinthes PVC
Revêtement : propriétés	lessivable	autres	

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver	T° 22 °C	Ventilation	double flux
T° été	T° ext – 5 °C à partir de 26 °C	Renouvellement	25 m3/h/personne
Chauffage	Plancher chauffant / rafraichissant	Rafraichissement	oui
Régulation	oui		

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général	4 PC à usage général à répartir	Niveau éclairement	425 Lux
PC usage spécifique	1 PC ménage à l'entrée du local	Niveau ponctuel	
Bloc prise		Observations	Interrupteur à l'entrée du local
PA1	1 en hauteur pour téléphone mural	commande type,	
PA1 bis		Télévision PATV	1 en hauteur
PA2		Autre appel malade	1 bouton d'appel malade+ bouton de présence à l'entrée du local + sonorisation
PA3	1	Visio etc.	

PLOMBERIE

Appareils	1 lavabo	Raccordement	
		EF	1
Robinetterie	Bec haut permettant de remplir une bouteille Commande temporisée avec réglage de température	EC	1
Observations		EU	1

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHÉ
Placards muraux, Longueur 3,00m, Hauteur 2,50m (+caisson au dessus jusqu'au plafond) , Profondeur 90cm, fermant à clé, 5 étagères (pour chaque compartiment) à hauteur réglable sur crémaillères pour ranger le matériel sportif et le sécuriser par clé. Accroche en plafond et au sol + sac de frappe
HORS MARCHÉ

OBSERVATIONS

--

B2	SALLE D'ACTIVITE	FICHE ESPACE
-----------	-------------------------	---------------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile : 20 m2	Effectif 6
Hauteur : 4 m	Surcharge d'exploitation (daN/m²) 2,5 kN/m²

DESTINATION ET USAGE

Une table, quelques chaises, placards, circulation facile autours de la table. Une paillasse humide avec bac + meubles bas fermants à clé, Placards toute hauteur fermant à clé profondeur 60cm. Un mur en ardoise et un mur de sensorialité

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

L'accès à la salle d'activité se fera par l'extérieur. L'objectif est de faire passer les patients par l'extérieur pour leur indiquer qu'ils vont ailleurs faire une activité et que cela demande de s'habiller, de mettre des chaussures etc...

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel	Obligatoire
-------------------	-------------

ACOUSTIQUE

Performance acoustique	classe 3
------------------------	----------

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures	Menuiserie en aluminium ou en acier à rupture de pont thermique	Condamnation sureté	Limiteur d'ouverture poignée fermant à clef sur cylindre Européen Winkhaus
Occultation	BSO sur chassis Nord	Type de vitrage	44.2 double face
Protection solaire	Store intérieur électrique à coulisse sur mur rideau	Autres	

MENUISERIES INTERIEURES

Type	Porte pleine à peindre	Condamnation sureté	Clé électronique cylindre Européen
Largeur de passage	0.90 m	Accessoires divers	Protection de porte PVC hauteur Ht=120 cm

FINITIONS

Cloisons	Cloisons très haute dureté	Autres	
Plafonds : nature	Faux plafond démontables	Revêtement de sol	Caoutchouc ou PVC relevés en plinthe avec gorge arrondie, sur 0,10 m
Plafonds : propriété	Acoustique et clipsé	UPEC	U4 P4 E2 C2
Revêtement mural : nature	Peinture	Plinthes	remontée en plinthe
Revêtement : propriétés	lessivable	autres	

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver	T° 22 °C	Ventilation	double flux
T° été	T° ext – 5 °C à partir de 26 °C	Renouvellement	25 m3/h
Chauffage	Plancher chauffant / rafraichissant + plafond rafraichissant	Rafraichissement	oui
Régulation	oui		

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général	4 PC à usage général à répartir	Niveau éclairement	425 Lux
PC usage spécifique	1 PC ménage à l'entrée du local	Niveau ponctuel	
Bloc prise		Observations	Interrupteur à l'entrée du local
PA1	1 en hauteur pour téléphone mural	commande type,	
PA1 bis		Télévision PATV	1 en hauteur
PA2		Autre appel malade	1 bouton d'appel malade+ bouton de présence à l'entrée du local+ sonorisation
PA3	1	Visio etc.	

PLOMBERIE

Appareils		Raccordement	
		EF	
Robinetterie		EC	
Observations		EU	

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHÉ
Placards menuisé largeur 2,40m, profondeur 0,60m avec 4 portes fermant à clé, 5 étagères par porte à hauteur réglable sur crémaillères. Hauteur hauteur 2,50m + Caisson jusqu'au plafond. Une paillasse humide de longueur 3m avec bac + meubles hauts et bas fermants à clé sur toute la longueur de la paillasse. Un mur en ardoise et un mur de sensorialité
HORS MARCHÉ
Une table, quelques chaises, circulation facile autours de la table

OBSERVATIONS

--

B3	SANITAIRES RESIDENTS ET PERSONNEL	FICHE ESPACE
-----------	--	---------------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile : 4 m2	Effectif 1
Hauteur : 2,70 m	Surcharge d'exploitation (daN/m²) 2,5 kN/m²

DESTINATION ET USAGE

Accessible aux personnes à mobilité réduite, distinction H/F suivant réglementation, Porte ouvrant impérativement vers l'extérieur.
--

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

--

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel	en second jour ou non
-------------------	-----------------------

ACOUSTIQUE

Performance acoustique	classe 4
------------------------	----------

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures	SO	Condamnation sureté	SO
Occultation	SO	Type de vitrage	SO
Protection solaire	SO	Autres	SO

MENUISERIES INTERIEURES

Type	Porte pleine à peindre	Condamnation sureté	Clé électronique cylindre Européen
Largeur de passage	0.90 m	Accessoires divers	Protection de porte PVC hauteur Ht=120 cm

FINITIONS

Cloisons	Cloisons très haute dureté	Autres	
Plafonds : nature	Faux plafond plein non démontable	Revêtement de sol	Carrelage et joint époxy
Plafonds : propriété	Acoustique, hygiène et clipsé	UPEC	U4 P4 E3 C2
Revêtement mural : nature	Faïence toute hauteur	Plinthes	plinthe à gorge
Revêtement : propriétés		autres	

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver	T° 22 °C	Ventilation	ventilation mécanique
T° été	T° ext – 5 °C à partir de 26 °C	Renouvellement	
Chauffage	Plancher chauffant / rafraichissant	Rafraichissement	
Régulation		autres	

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général		Niveau éclairage	250 lux
PC usage spécifique	1 prise ménage à l'entrée du local	Niveau ponctuel	
Bloc prise		Observations	sur détection de présence
PA1		commande type,	
PA1 bis		Télévision PATV	
PA2		Autre appel malade	1 bouton d'appel malade+ bouton de présence à l'entrée du local (pas dans sanitaire personnel)
PA3		Visio etc.	

PLOMBERIE

Appareils	1 lavabo et 1 WC	Raccordement	
		EF	2
Robinetterie		EC	1
Observations		EU	2

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHE
1 WC suspendu ergonomique sans abattant (avec abattant pour sanitaires personnel), une barre d'appui, dérouleur de papier WC (rouleau standard), un lavabo avec poussoir et réglage chaud/froid. Tmax=40 °C pour risques de brûlures. Miroir incassable au dessus du lavabo
HORS MARCHE

OBSERVATIONS

--

C1	ESPACE DE VIE COMMUNE	FICHE ESPACE
----	-----------------------	--------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile :	140	Effectif	25
Hauteur :	sup à 4 m	Surcharge d'exploitation (daN/m²)	2,5 kN/m²

DESTINATION ET USAGE

<p>Pièce spacieuse avec une qualité architecturale reconnue et équipée de mobilier 15 fauteuils, 4 fauteuils type laloo, des tables et chaises , 2 écrans TV en hauteur répartis devant des fauteuils et des sièges</p> <p>Doit être visible du bureau IDE pour surveillance/sécurité, et pas très éloigné de celui-ci.</p> <p>Baies vitrées donnant sur jardin, sortie possible par les patients dans le jardin.</p> <p>Plafond assez hauteur supérieure à 4 m.</p> <p>5-6 alcoves en arrondi pour espace de replis dans lesquelles pouvoir s'asseoir, certaines lumineuses, certaines plus sombres.</p> <p>Couleur de revêtement des murs chaleureuse garantissant de la luminosité (couleur différente de l'espace nuit)</p> <p>Niche fermée pour installation d'une platine sono + hauts-parleurs non accessibles aux patients</p>
--

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

en liaison directe avec l'accueil ; en communication avec toutes les circulations, en contiguïté avec le bureau des IDE, la salle de réunion et en contiguïté avec l'espace de restauration

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel	obligatoire
-------------------	-------------

ACOUSTIQUE

Performance acoustique	classe 3
------------------------	----------

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures	Menuiserie en aluminium ou en acier à rupture de pont thermique	Condammation sureté	Limiteur d'ouverture poignée fermant à clef sur cylindre Européen Winkhaus
Occultation	brise soleil orientable - à commande électrique	Type de vitrage	44.2 double face
Protection solaire	Oui - { brise soleil }	Autres	éclairage zénithal par shed orienté au Nord possible

MENUISERIES INTERIEURES

Type		Condammation sureté	
Largeur de passage		Accessoires divers	

FINITIONS

Cloisons	Cloisons très haute dureté	Autres	protection murale hauteur 120 cm (Doublage en médium)
Plafonds : nature	Faux plafond démontables	Revêtement de sol	Casotchouc ou PVC relevés en plinthe avec gorge arrondie, sur 0,10 m
Plafonds : propriété	Acoustique		UPEC U4 P4 E2 C2
Revêtement mural : nature	Peinture	Plinthes	remontée en plinthe
Revêtement : propriétés	lessivable, désinfectable, résistance aux chocs	autres	

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver	T° 22 °C	Ventilation	double flux
T° été	T° ext – 5 °C à partir de 27 °C avec une température maximum de 27 °C en été	Renouvellement	25 m3/h
Chauffage	Plancher chauffant / rafraichissant	Rafraichissement	oui plancher réversible
Régulation	oui	autres	Prévoir un thermostat d'ambiance pour modulation de la température et renouvellement d'air dans la pièce

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général	25 PC à répartir en différents points pour une grande modularité	Niveau éclairement	425 Lux indirect
PC usage spécifique	2 PC en hauteur pour écrans TV	Niveau ponctuel	
Bloc prise		Observations	Interrupteur et commande en va et vient - éclairage chaleureux, éclairage gradable
PA1		commande type,	
PA1 bis		Télévision PATV	PC en hauteur pour 2 écrans TV
PA2		Autre appel malade	
PA3		visio etc	

PLOMBERIE

Appareils		Raccordement	
		EF	
Robinetterie		EC	
Observations		EU	

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHÉ
Dalles lumineuses et décoratives - décor au choix du MOA - Simar Design ou équivalent en plafond , alcoves arrondies, revêtement décoratif
HORS MARCHÉ
Fauteuils, tables basses, lampadaire, plantes en pot, porte revues mobilier divers

OBSERVATIONS

Protections murales ht 110 cm sur le pourtour de la pièce.
--

C2	SANITAIRES PERSONNEL ET RESIDENT	FICHE ESPACE
-----------	---	---------------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile : 4 m2	Effectif 1
Hauteur : 2,50 m	Surcharge d'exploitation (daN/m²) 2,5 kN/m²

DESTINATION ET USAGE

Accessible aux personnes à mobilité réduite, distinction H/F suivant réglementation, Porte ouvrant impérativement vers l'extérieur.
--

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

--

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel	Obligatoire
-------------------	-------------

ACOUSTIQUE

Performance acoustique	classe 4
------------------------	----------

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures	SO	Condamnation sureté	SO
Occultation	SO	Type de vitrage	SO
Protection solaire	SO	Autres	SO

MENUISERIES INTERIEURES

Type	Porte pleine à peindre	Condamnation sureté	Clé électronique cylindre Européen
Largeur de passage	0.90 m	Accessoires divers	Protection de porte PVC hauteur Ht=120 cm

FINITIONS

Cloisons	Cloisons très haute dureté	Autres	
Plafonds : nature	Faux plafond plein non démontable	Revêtement de sol	Carrelage et joint époxy
Plafonds : propriété	Acoustique, hygiène et clipsé	UPEC	U4 P4 E3 C2
Revêtement mural : nature	Faïence toute hauteur	Plinthes	plinthe à gorge
Revêtement : propriétés		autres	

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver	T° 22 °C	Ventilation	ventilation mécanique
T° été	T° ext – 5 °C à partir de 26 °C	Renouvellement	
Chauffage	Plancher chauffant / rafraichissant	Rafraichissement	
Régulation		autres	

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général		Niveau éclairage	250 lux
PC usage spécifique	1 prise ménage à l'entrée du local	Niveau ponctuel	
Bloc prise		Observations	sur détection de présence
PA1		commande type,	
PA1 bis		Télévision PATV	
PA2		Autre appel malade	1 bouton d'appel malade+ bouton de présence à l'entrée du local (pas dans ceux du personnel)
PA3		Visio etc.	

PLOMBERIE

Appareils	1 lave-main et 1 WC	Raccordement	
		EF	2
Robinetterie		EC	1
Observations		EU	2

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHE
1 WC suspendu ergonomique sans abattant, une barre d'appui, dérouleur de papier WC (rouleau standard), un lavabo avec poussoir et réglage chaud/froid. Tmax=40 °C pour risques de brûlures. Miroir incassable au dessus du lavabo
HORS MARCHE

OBSERVATIONS

--

C3	SALLE A MANGER ET CUISINE THERAPEUTIQUE	FICHE ESPACE
----	---	--------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile : 25 m²	Effectif 15
Hauteur : 4 m	Surcharge d'exploitation (daN/m ²) 2,5 kN/m²

DESTINATION ET USAGE

Eloigné de la zone nuit. 12 tables carrées (pouvant se rassembler), chaises, quelques claustras, climatisation.
Communique avec l'office des patients par une porte. Ouverture du réfectoire sur une terrasse extérieure couverte et un petit jardin. 1 point d'eau pour lavage des mains

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

Eloignée de la zone nuit et contigue avec l'office par une porte, dans la continuité de l'espace de vie commune, avec un accès direct sur l'extérieur

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel	Obligatoire
-------------------	-------------

ACOUSTIQUE

Performance acoustique	classe 3
------------------------	----------

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures	Menuiserie en aluminium ou en acier à rupture de pont thermique	Condammation sureté	Limiteur d'ouverture poignée + serrure fermant à clef sur cylindre Européen Winkhaus
Occultation	brise soleil orientable - à commande électrique	Type de vitrage	44.2 double face
Protection solaire	store intérieur électrique à coulisse	Autres	

MENUISERIES INTERIEURES

Type	Porte pleine avec oculus sur porte (office)	Condammation sureté	Cylindre européen (sur organigramme)
Largeur de passage	110 largeur des chariots (office)	Accessoires divers	Protection PVC (2 faces toute hauteur) (office)

FINITIONS

Cloisons	Cloisons très haute dureté	Autres	Prévoir protections d'angles et protections murale sur le pourtour de la pièce ht 120 cm
Plafonds : nature	Faux plafond démontables	Revêtement de sol	Caoutchouc ou PVC relevés en plinthe avec gorge arrondie, sur 0,10 m
Plafonds : propriété	Acoustique		UPEC U4 P4 E2 C2
Revêtement mural : nature	Peinture	Plinthes	remontée en plinthe
Revêtement : propriétés	lessivable, désinfectable	autres	

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver	T° 22 °C	Ventilation	double flux
T° été	T° ext - 5 °C à partir de 27 °C avec une température maximum de 27 °C en été	Renouvellement	25 m3/h
Chauffage	Plancher chauffant / rafraichissant + Ventilo-convecteur gainable rafraichissant	Rafraichissement	oui
Régulation	oui		

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général	6 PC à usage général à répartir	Niveau éclairement	350 Lux sur 2 circuits
PC usage spécifique	4 PC en dossieret de la paillasse (Ht 1,10m) 1 PC alimentation de la Hotte 1 PC alimentation de lave-vaisselle ménagé 1 Sortie de câble 32 A pour alimentation plaque à induction. 1 prise 20A mono pour alimentation four	Niveau ponctuel	
Bloc prise		Observations	Interrupteur à l'entrée du local
PA1	1 en hauteur pour tel mural	commande type,	
PA1 bis		Télévision PATV	
PA2		Autre appel malade	1 bouton d'appel malade+ bouton de présence à l'entrée du local
PA3	1	Visio etc.	

PLOMBERIE

Appareils	Lavabo, Un évier inox 1 bac+ 1 égoutoir + robinetterie	Raccordement	
		EF	3
Robinetterie		EC	3
Observations		EU	3

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHÉ
Plan de travail longueur 2,00 m avec évier 1 bac, 1 égoutoir, meubles hauts et bas. Prévoir volets roulant électrique avec commande à clef pour fermer la kitchenette.
HORS MARCHÉ
12 tables carrées (pouvant se rassembler), chaises, quelques claustras. Un réfrigérateur Table top, une lave-vaisselle, une hotte, une plaque de cuisson à induction 4 feux.

OBSERVATIONS

--

C4	OFFICE PREPARATION ALIMENTAIRE	FICHE ESPACE
-----------	---------------------------------------	---------------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile : 20 m2	Effectif 2+2
Hauteur : 2,70 m	Surcharge d'exploitation (daN/m²) 2,5 kN/m²

DESTINATION ET USAGE

Office pour la remise en température des repas patients livrés + lavage : 12 patients
Stockage quotidien des denrées, accès logistique. Doit être positionné à côté de la salle à manger patients. Matériel complet d'un office patient en électroménager.
Rangements encastrés pour gain de placeRangements avec portes coulissantes. Point d'eau. Sorte de cellier encastré pour conserver la nourriture personnelle des patients.

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

en contiguïté avec la salle à manger avec un accès par une porte sur la circulation et une porte sur la salle à manger
--

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel	obligatoire
-------------------	-------------

ACOUSTIQUE

Performance acoustique	classe 3
------------------------	----------

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures	Menuiserie en aluminium ou en acier à rupture de pont thermique	Condammnation sureté	Limiteur d'ouverture poignée fermant à clef sur cylindre Européen Winkhaus
Occultation	Volets roulants à commande électrique	Type de vitrage	44.2 double face
Protection solaire	Oui store intérieur	Autres	

MENUISERIES INTERIEURES

Type	Porte pleine à peindre	Condammnation sureté	cylindre européen sur organigramme
Largeur de passage	0.90 m	Accessoires divers	Protection PVC (2 faces toute hauteur) dans l'office.

FINITIONS

Cloisons	Cloisons très haute dureté	Autres	
Plafonds : nature	Faux plafond démontables	Revêtement de sol	carrelage anti dérapant R11
Plafonds : propriété	Acoustique + lessivable	UPEC	U4 P4 E3 C3
Revêtement mural : nature	Faïence toute hauteur + protections d'angle	Plinthes	remontée en plinthe
Revêtement : propriétés	Apporter une attention particulière à l'hygiène	autres	

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver	T° 22 °C	Ventilation	double flux
T° été	T° ext – 5 °C à partir de 26 °C avec une température maximum de 27°C en été	Renouvellement	25 m3/h
Chauffage	Plancher chauffant / rafraichissant + Ventilconvecteur gainable rafraichissant	Rafraichissement	oui
Régulation	oui		Prendre en compte l'apport de chaleur des équipements hors marchés notamment armoire froide.

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général	4 PC à usage général à répartir 5 sur paillasse	Niveau éclairement	500 Lux
PC usage spécifique	1 PC 20A Tetra pour four 1 PC 20A Tetra pour lave-vaisselle 1 PC 20A Tetra pour armoire froide à chariots 1 PC 10/16A pour réfrigérateur	Niveau ponctuel	
Bloc prise		Observations	Détection de présence type led étanche
PA1	1 en hauteur pour tel mural	commande type,	
PA1 bis		Télévision PATV	
PA2		Autre appel malade	
PA3		Visio etc.	

PLOMBERIE

Appareils	Lave-main à commande fémorale, paillasse en résine 1 évier (1bac un égouttoir)	Raccordement	
		EF	6
Robinetterie		EC	2
Observations		EU	5

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHÉ
Une paillasse humide en résine longueur 1.50 m + 1 paillasse sèche en résine 2 m + meubles hauts et bas avec portes et tiroirs. Plans de travail et éviers en résine. Châssis vitré pour surveillance de la salle à manger. Rangements encastrés pour gain de place, largeur 2,00m, profondeur 60cm, hauteur 2,50m
HORS MARCHÉ
1 Armoire froide à chariot, 1 lave vaisselle industriel, un four de remise en température (nombre de grilles à préciser), 1 fontaine à eau, 1 cafétéria, 1 réfrigérateur

OBSERVATIONS

Seuil plat avec les circulations, différence de niveau à proscrire Matériel complet d'un office patient en électroménager. Rangements encastrés pour gain de place.
Climatisation. Rangements avec portes coulissantes. Point d'eau. Sorte de cellier encastré pour conserver la nourriture personnelle des patients.
Pour le calcul thermique, l'entreprise devra prendre en compte l'apport calorifique important de l'armoire froide et des différents équipements de cuisson dans l'office.

C5	LOCAL ASH	FICHE ESPACE
----	-----------	--------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile : 10 m2	Effectif 1+1
Hauteur : 2,70 m	Surcharge d'exploitation (daN/m²) 2,5 kN/m²

DESTINATION ET USAGE

Emplacement central dans l'unité pour intervenir de partout. Entre partie nuit et partie jour. Dimension minimum de 10m2 pour le local. Porte du local avec poignée fixe à l'extérieur et poignée classique à l'intérieur. Groom. Aération et ventilation adaptées pour un renouvellement de l'air (nombreux produits chimiques, prolifération bactérienne importante). Arrivée d'eau chaude et froide. Tuyau enrouleur et pistolet « jet d'eau » adapté pour le nettoyage du local et du matériel. Vidoir hôpital avec chasse d'eau pour évacuation des eaux usagées et produits d'entretien en fin de poste. Bonde au sol. Placards de rangement en hauteur, hauteur 1,20, longueur 2,00m, avec porte qui ferme à clef pour le stockage du matériel et des différents produits. Quelques étagères. Prise électrique pour rechargement auto laveuse. Centrale de distribution et de dissolution des produits de désinfection. Patère pour sac linge sale. supports muraux pour balais et raclettes. Tableau Velleda pour transmission et communication de l'équipe. Panier pour franges sales.
A Déplacer dans la partie jour

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel	non
-------------------	-----

ACOUSTIQUE

Performance acoustique	classe 3
------------------------	----------

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures	SO	Condamnation sureté	SO
Occultation	SO	Type de vitrage	SO
Protection solaire	SO	Autres	SO

MENUISERIES INTERIEURES

Type	Porte pleine à peindre	Condamnation sureté	Clé électronique cylindre Européen
Largeur de passage	1,10 m	Accessoires divers	Protection de porte PVC hauteur Ht=120 cm

FINITIONS

Cloisons	Cloisons très haute dureté	Autres	
Plafonds : nature	Faux plafond hygiène	Revêtement de sol	carrelage anti dérapant et joint epoxy
Plafonds : propriété	lessivable	UPEC	U4 P4s E2 C2
Revêtement mural : nature	Faïence murale toute hauteur et joint époxy	Plinthes	plinthe à gorge
Revêtement : propriétés		autres	Bonde au sol avec pente

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver	T° 22 °C	Ventilation	VMC simple flux
T° été	T° ext – 5 °C à partir de 26 °C	Renouvellement	réglementaire
Chauffage	Plancher chauffant / rafraichissant - Attention à la compatibilité avec le siphon de sol et le plancher réversible	Rafraichissement	oui
Régulation	oui		

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général	2 PC étanche à usage général à répartir	Niveau éclairement	300 lux
PC usage spécifique		Niveau ponctuel	
Bloc prise		Observations	commande sur détection de présence
PA1	1 étanche en hauteur pour téléphone mural	commande type,	
PA1 bis		Télévision PATV	
PA2		Autre appel malade	
PA3		Visio etc.	

PLOMBERIE

Appareils	1 lave-main, un vidoir, un robinet de puisage EF pour centrale de dilution, 1 robinet de puisage EF pour enrouleur avec tuyau	Raccordement	
Robinetterie		EF	4
Observations	siphon de sol	EC	2
		EU	2

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHÉ
2 placards muraux en hauteur 120*100Ht*50Pr cm Vidoir type hôpital, évacuation diam 100 mm, avec chasse, mitigeur et douchette lave-bassin à commande manuelle.
HORS MARCHÉ
1 chariot de ménage 120x60 cm, une autolaveuse 110x70, un support sac linge sal type tritan et un support poubelle mural type portefeuille.

OBSERVATIONS

--

D1	BUREAU INFIRMIER	FICHE ESPACE
----	------------------	--------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile : 20 m2	Effectif 10
Hauteur : 2,70 m	Surcharge d'exploitation (daN/m²) 2,5 kN/m²

DESTINATION ET USAGE

<p>Bureau infirmier, pour personnel soignant seulement réservé aux tâches médicales administratives et salle de relèvement Grand espace avec fenêtre sur l'extérieur pouvant être ouverte.</p> <p>3 postes de travail - rack pour branchement de 11 PTI.</p> <p>Agencement des postes de travail en U tout autour de la pièce (plan de travail menuisé)</p> <p>1 multiphotocopieur couleur.</p> <p>Chassis Vitrés et avec vu l'atrium principal et l'entrée de l'unité, avec stores intégrés au vitrage.</p> <p>Seconde porte donnant accès à une partie de bureaux?</p> <p>Proximité immédiate avec salle de réunion, porte de communication.</p> <p>A proximité de la salle de préparation mais pas de communication entre ces deux pièces.</p>

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

--

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel	Obligatoire possible en second jour
-------------------	-------------------------------------

ACOUSTIQUE

Performance acoustique	classe 3
------------------------	----------

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures	Menuiserie aluminium-pvc acier à rupture de pont thermique	Condammation sureté	Limiteur d'ouverture, serrure à cylindre Européen-Winkhaus
Occultation	Volets roulants à commande électrique	Type de vitrage	44.2 double face
Protection solaire	Oui store intérieur	Autres	

MENUISERIES INTERIEURES

Type	Porte pleine à peindre	Condammation sureté	Clé électronique cylindre Européen
Largeur de passage	0.90 m	Accessoires divers	Protection de porte PVC hauteur Ht=120 cm Chassis vitrés avec store intégré

FINITIONS

Cloisons	Cloisons très haute dureté	Autres	
Plafonds : nature	Faux plafond démontables	Revêtement de sol	Caoutchouc ou PVC relevés en plinthe avec gorge arrondie, sur 0,10 m
Plafonds : propriété	Acoustique		UPEC U4 P4 E2 C2
Revêtement mural : nature	Peinture et faïence au dessus du lavabo	Plinthes	remontée en plinthe
Revêtement : propriétés	lessivable	autres	

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver	T° 22 °C	Ventilation	double flux
T° été	T° ext – 5 °C à partir de 26 °C	Renouvellement	25 m3/h
Chauffage	Plancher chauffant / rafraichissant	Rafraichissement	oui
Régulation	oui		

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général	3 PC à usage général à répartir	Niveau éclairage	425 Lux - Gradable
PC usage spécifique	1 PC ménage à l'entrée du local + 3 PC pour chargeurs PTI	Niveau ponctuel	
Bloc prise		Observations	Interrupteur à l'entrée du local
PA1	1	commande type,	
PA1 bis		Télévision PATV	
PA2	1 pour copieur	Autre appel malade	
PA3	3 postes de travail	Visio etc.	D1

PLOMBERIE

Appareils	1 lavabo	Raccordement	
		EF	1
Robinetterie	à commande féminale	EC	1
Observations		EU	1

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHE
<p>Châssis vitrés avec stores intégrés donnant sur la circulation., lavabo.</p> <p>Plans de travail sur le pourtour du local pour trois postes de travail</p>
HORS MARCHE
2 armoires 120x45 ht 200cm, 3 chaises visiteurs, un copieur 80x80 cm, 3 fauteuils de bureau

OBSERVATIONS

<p>Grand espace avec fenêtre sur l'extérieur pouvant être ouverte.</p> <p>3 postes de travail - rack pour branchement de 11 PTI.</p> <p>Agencement des postes de travail en U tout autour de la pièce (plan de travail menuisé)</p> <p>1 multiphotocopieur couleur.</p> <p>Vitré et avec vu l'atrium principal et l'entrée de l'unité.</p> <p>Seconde porte donnant accès à une partie de bureaux?</p> <p>Proximité immédiate avec salle de réunion, porte de communication.</p> <p>A proximité de la salle de préparation mais pas de communication entre ces deux pièces.</p>

D2	SALLE DE DESINFECTION PREPARATION ET SOINS	FICHE ESPACE
----	--	--------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile : 17 m2	Effectif 3
Hauteur : 2,70 m	Surcharge d'exploitation (daN/m²) 2,5 kN/m²

DESTINATION ET USAGE

Salle pour désinfection du matériel de soins, de préparation de soin et de soins , décomposé en trois zones

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

En contiguïté avec le bureau IDE

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel	souhaité
-------------------	----------

ACOUSTIQUE

Performance acoustique	classe 3
------------------------	----------

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures	Menuiserie aluminium ou acier à rupture de pont thermique	Condammnation sureté	Limiteur d'ouverture poignée fermant à clef sur cylindre Européen Winkhaus
Occultation	Brise soleil orientable	Type de vitrage	44.2 double face
Protection solaire	voir plans intérieur	Autres	

MENUISERIES INTERIEURES

Type	Porte pleine à peindre	Condammnation sureté	Clé électronique cylindre Européen
Largeur de passage	0.90 m	Accessoires divers	Protection de porte PVC hauteur Ht=120 cm

FINITIONS

Cloisons	Cloisons très haute dureté	Autres	Faïence au dessus de la paillasse humide et du lave-mains. Protection PVC gfauteur 1,20 m sur le pourour du local
Plafonds : nature	Faux plafond démontables	Revêtement de sol	carrelage
Plafonds : propriété	Acoustique	UPEC	U4 P4 E3 C3
Revêtement mural : nature	Peinture + faïence au dessus du lave main et paillasse humide	Plinthes	Carrelage
Revêtement : propriétés	lessivable	autres	

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver	T° 22 °C	Ventilation	double flux
T° été	T° ext – 5 °C à partir de 26 °C	Renouvellement	25 m3/h
Chauffage	Plancher chauffant / rafraichissant	Rafraichissement	oui
Régulation	oui		

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général	8 PC à répartir	Niveau éclairement	425 Lux
PC usage spécifique	1 PC ménage à l'entrée du local	Niveau ponctuel	
Bloc prise		Observations	Interrupteur à l'entrée du local
PA1		commande type,	
PA1 bis		Télévision PATV	
PA2		Autre appel malade	
PA3	1	Visio etc.	

PLOMBERIE

Appareils	1 lave-mains à commande fémorale + Un paillasse humide longueur 2300mm en résine	Raccordement	
Robinetterie	Mitigeur Bec haut	EF	2
Observations		EC	2
		EU	2

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHÉ
paillasse humide en résine type « CORIAN » avec bac intégré.
HORS MARCHÉ
Mobilier biomédical sous paillasse , 2 caissons (740x580xht 840mm)+ poubelle type CLAPY (585x490xht 980mm) + 1 table d'examen à hauteur variable (2000x650xht 460 à 920mm) + Un moniteur PNI (350x350 mm) + Un guéridon ECG (600x400mm) + 1 guéridon de soins (749x540xht 980 mm+poubelle)+chariot de matériel (749x540xht 980mm) + chariot laboratoire (852x613xht 1075 mm) + Sac à dos d'urgence + défibrillateur + Paillasse sur roulettes (1460x580xht 1060mm)+ Réfrigérateur (478x425xht 850mm) + Chariot de dispensation (820x565x ht 1046mm) + armoire à dispositifs médicaux (691x551xht 1931 mm) + armoire à médicaments (691x551xht 1931 mm)

OBSERVATIONS

dans la coninuité de l'espace de préparation.

D3	LOCAL RANGEMENT	FICHE ESPACE
----	-----------------	--------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile : 10 m2	Effectif 1
Hauteur : 2,70 m	Surcharge d'exploitation (daN/m²) 2,5 kN/m²

DESTINATION ET USAGE

Une pièce à proximité de la salle de soins. environ 10 m2, des casiers 60cm/60cm et des étagères sur tout un pan de mur.
--

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

à proximité de la salle de soins

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel	non	ACOUSTIQUE		
		Performance acoustique		classe 5

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures	SO	Condamnation sureté	SO
Occultation	SO	Type de vitrage	SO
Protection solaire	SO	Autres	SO

MENUISERIES INTERIEURES

Type	Porte pleine à peindre	Condamnation sureté	Clé électronique cylindre Européen
Largeur de passage	1,10 m	Accessoires divers	Protection de porte PVC hauteur Ht=120 cm, ferme porte

FINITIONS

Cloisons	Cloisons très haute dureté	Autres	
Plafonds : nature	Faux plafond	Revêtement de sol	carrelage
Plafonds : propriété		UPEC	U4 P4 E2 C2
Revêtement mural : nature	Peinture	Plinthes	plinthe à gorge
Revêtement : propriétés	lessivable	autres	

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver	T° 19 °C	Ventilation	VMC
T° été	SO	Renouvellement	réglementaire
Chauffage	Plancher chauffant / rafraichissant	Rafraichissement	oui
Régulation			

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général	2 PC à usage général à répartir	Niveau éclairement	300 lux
PC usage spécifique		Niveau ponctuel	
Bloc prise		Observations	commande sur détection de présence
PA1		commande type,	
PA1 bis		Télévision PATV	
PA2		Autre appel malade	
PA3		Visio etc.	

PLOMBERIE

Appareils		Raccordement	
		EF	
Robinetterie		EC	
Observations		EU	

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHE
Etagère 5 niveaux sur un pan de mur et casiers 60/60 cm
HORS MARCHE

OBSERVATIONS

--

D4	ESPACE D ISOLEMENT	FICHE ESPACE
-----------	---------------------------	---------------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile : 15 m2	Effectif 1
Hauteur : 2,70 m	Surcharge d'exploitation (daN/m²) 2,5 kN/m²

DESTINATION ET USAGE

Espace réservé à l'hébergement de patients en cas de crise aiguë, avec 1 sanitaire et un lavabo. Tous les équipements doivent être encastrés, accessible au patient. Les commandes techniques ne sont pas accessibles au patient, gérées par les soignants depuis le sas. L'espace comprend la salle de douche et le sas. L'espace complet est décrit dans le programme technique et performantiel

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

--

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel	Obligatoire
-------------------	-------------

ACOUSTIQUE

Performance acoustique	classe 4
------------------------	----------

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures	Menuiserie aluminium ou acier à rupture de pont thermique avec ouvrant de 11cm + ouvrant principal	Condammation sureté	Ouvrant de 11cm + ouvrant principal . Pas de poignée. Fermeture à clef sur cylindre Européen Winkhaus
Occultation	Brise soleil orientable à commande électrique depuis le SAS	Type de vitrage	SP 510 intérieur et extérieur
Protection solaire	SO	Autres	

MENUISERIES INTERIEURES

Type	2 portes pleines à peindre	Condammation sureté	Clé électronique cylindre Européen. Absence de poignée et cylindre côté chambre. Une crémone pompier et une serrure 3 points sur les 2 portes.
Largeur de passage	1x1,20 m ouvrant sur le sas 1x1,00m ouvrant sur la douche	Accessoires divers	Protection de porte PVC toute hauteur côté chambre. Protection PVC toute hauteur côté douche. Les ports sont équipée d'1 ocululus

FINITIONS

Cloisons	Cloisons très haute dureté en béton	Autres	
Plafonds : nature	Faux plafond en médium ou fermacel	Revêtement de sol	Carrelage grès cérame et joint époxy
Plafonds : propriété	Acoustique	UPEC	U4 P4 E3 C2
Revêtement mural : nature	Peinture	Plinthes	plinthes à gorges
Revêtement : propriétés	lessivable	autres	

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver	Température contrôlée T° 22 °C	Ventilation	double flux
T° été	Température contrôlée T° 22 °C	Renouvellement	25 m3/h
Chauffage	Plancher chauffant / rafraichissant + Ventilateur-convecteur gainable rafraichissant	Rafraichissement	
Régulation	oui		

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général		Niveau éclairage	250 lux
PC usage spécifique		Niveau ponctuel	
Bloc prise		Observations	Circuits éclairage distincts: Un éclairage central, 2 bandeaux latéraux, éclairage banc de lecture, veilleuse, WC/lavabo
PA1		commande type,	
PA1 bis		Télévision PATV	1 dans niche
PA2	1 (dans niche au dessus de la porte, pour installation horloge sur réseau)	Autre appel malade	1 bouton d'appel malade au niveau du WC. 1 bracelet radio avec récepteur dans le sas 1 bouton mural dans l'espace chambre
PA3		Visio etc.	

PLOMBERIE

Appareils	Un WC et un LAVABO inox anti-vandale type LOGGERE avec chasse déportée et bouton de chasse encastré anti-vandalisme.	Raccordement	
Robinetterie		EF	2
Observations		EC	1
		EU	2

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHÉ
Banc de lecture en béton 1,20m Prévoir une réservation/niche au niveau du WC pour poser le rouleau papier WC. L'évacuation du WC devra être équipée d'un bouchon de visite accessible depuis le sas de la chambre. Prévoir une niche à 2,10m de haut au-dessus de la porte, avec installation derrière un vitrage en MACROLON d'une horloge et de hauts-parleurs pour musique. Les hauts-parleurs sont en liaison avec une platine de contrôle installée dans le placard soignant dans le sas. La niche doit être accessible depuis le sas de la chambre pour maintenance.
HORS MARCHÉ
Lit monobloc non fixé au sol de type cumbria

OBSERVATIONS

Le cloisonnement devra être réalisé en béton ou agglomérés de béton et ne devra comporter aucun angle vif. Tous les angles saillants devront être arrondis. Tous les équipements devront être antivandal et résister à l'arrachement.

D5	SAS ESPACE D ISOLEMENT	FICHE ESPACE
----	------------------------	--------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile : 5 m2	Effectif 1
Hauteur : 2,70 m	Surcharge d'exploitation (daN/m²) 2,5 kN/m²

DESTINATION ET USAGE

Zone tampon permettant de desservir la chambre de soins psychiatriques intensifs, le salon de l'ESPI et la salle d'eau. L'espace complet est décrit dans le programme technique et performatiel

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

--

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel	Obligatoire
-------------------	-------------

ACOUSTIQUE

Performance acoustique	classe 4
------------------------	----------

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures	SO	Condammation sureté	SO
Occultation	SO	Type de vitrage	SO
Protection solaire	SO	Autres	

MENUISERIES INTERIEURES

Type	1 portes pleine à peindre ouvrant sur la circulation	Condammation sureté	Serrure pour cylindre Européen + Cylindre Winkhaus Bluechip
Largeur de passage	1,20 m	Accessoires divers	Protection de porte PVC Ht=1,20m

FINITIONS

Cloisons	Cloisons très haute dureté en béton	Autres	
Plafonds : nature	Faux plafond démontable	Revêtement de sol	Carrelage grès cérame et joint époxy
Plafonds : propriété	Acoustique	UPEC	U4 P4 E3 C2
Revêtement mural : nature	Peinture	Plinthes	plinthes à gorges
Revêtement : propriétés	lessivable	autres	

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver	T° 22 °C	Ventilation	double flux
T° été	T° ext – 5 °C à partir de 26 °C	Renouvellement	25 m3/h
Chauffage	Plancher chauffant / rafraichissant	Rafraichissement	climatisation réversible
Régulation	oui		

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général		Niveau éclairement	250 lux
PC usage spécifique	1 pour le ménage à l'entrée + 1 dans le tableau de commande. Tableau de commande (voir observations générales)	Niveau ponctuel	
Bloc prise		Observations	Interrupteur
PA1	1 (dans placard soignant)	commande type,	
PA1 bis		Télévision PATV	
PA2		Autre appel malade	1 bouton de présence infirmier dans le tableau de commandes
PA3		Visio etc.	

PLOMBERIE

Appareils		Raccordement	
		EF	
Robinetterie		EC	
Observations		EU	

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHE
Un placard toute hauteur, équipé d'étagères, fermant à clé sur organigramme Winkhaus Bluechip, situé dans le sas doit permettre de ranger les affaires personnelles du patient ainsi que les contentions. + platine audio reliée aux hauts-parleurs dans la niche (radio, prise USB pour clé USB ou téléphone, accès radios et appli musique internet)
Un coffret électrique encastré, équipé d'une porte doit comporter : - Les interrupteurs (équipés de témoins lumineux) de commandes d'éclairage de la chambre et du WC • Eclairage central • Bandeaux d'éclairage latéraux • Veilleuse • Eclairage banquette de lecture - La commande du volet roulant ou brise soleil - Le bouton de présence infirmier (appel malade) - Une prise 10/16A Une gaine technique fermant à clé permettant au personnel : - De fermer/ouvrir individuellement les alimentations en eau froide et eau chaude de la douche, du WC et du lave-main. Les 5 vannes seront de type ¼ de tour à boisseau sphérique. - D'avoir accès à l'évacuation d'eau usée du WC à l'aide d'un bouchon de visite, pour effectuer un curage - De régler la température de la chambre à l'aide d'un thermostat, en hiver comme en été.
HORS MARCHE

OBSERVATIONS

Le coffret de commandes doit contenir : Commande réglage température climatisation, Commande éclairage central chambre, commande éclairage latéral chambre, commande éclairage veilleuse, commande éclairage banc de lecture, commande éclairage WC, commande éclairage espace extérieur sécurisé, commande éclairage salon et commande brise soleil électrique chambre et salon. Chaque commande sera équipée d'un voyant de fonctionnement.
Le cloisonnement devra être réalisé en béton ou agglomérés de béton et ne devra comporter aucun angle vif. Tous les angles saillants devront être arrondis.

D6	DOUCHE ESPACE D ISOLEMENT	FICHE ESPACE
----	---------------------------	--------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile : 3m²	Effectif 1
Hauteur : 2,70 m	Surcharge d'exploitation (daN/m²) 2,5 kN/m²

DESTINATION ET USAGE

Douche attenante à la chambre et ouverte sur le SAS. L'espace complet est décrit dans le programme technique et performantiel

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

Liaison avec le sas et la chambre d'isolement

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel	Obligatoire
-------------------	-------------

ACOUSTIQUE

Performance acoustique	classe 4
------------------------	----------

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures	SO	Condammation sureté	SO
Occultation	SO	Type de vitrage	SO
Protection solaire	SO	Autres	

MENUISERIES INTERIEURES

Type	1 portes pleine à peindre ouvrant sur la circulation (voir chambre d'isolement)	Condammation sureté	
Largeur de passage	0.90 vers SAS	Accessoires divers	

FINITIONS

Cloisons	Cloisons très haute dureté en béton	Autres	Protections d'angle
Plafonds : nature	Faux plafond démontable	Revêtement de sol	Carrelage grès cérame antidérapant et joint époxy
Plafonds : propriété	Résistant à l'humidité - Lessivable		UPEC U4 P4S E3 C2
Revêtement mural : nature	Faïence toute hauteur	Plinthes	plinthes à gorges
Revêtement : propriétés	lessivable	autres	Pentes sur l'ensemble de la surface. Siphon inviolable sans outil

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver	T° 24 °C	Ventilation	double flux
T° été	T° ext – 5 °C à partir de 26 °C	Renouvellement	Suivant réglementation
Chauffage	Pas d'émetteur chaud / froid	Rafraîchissement	
Régulation	oui		

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général		Niveau éclairage	250 lux
PC usage spécifique		Niveau ponctuel	
Bloc prise		Observations	Interrupteur
PA1		commande type,	
PA1 bis		Télévision PATV	
PA2		Autre appel malade	1 bouton d'appel malade
PA3		Visio etc.	

PLOMBERIE

Appareils	Douche	Raccordement	
		EF	1
Robinetterie		EC	1
Observations	siphon de sol inviolable	EU	1

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHÉ
Douche à l'Italienne, pommeau de douche encastré anti-pendaison à ht=2,00m, bonde de sol en inox inviolable, barre de maintien. Mitigeur avec inverseur et raccord rapide pour douchette etc...
HORS MARCHÉ

OBSERVATIONS

Tous les équipements de la douche devront être antivandal et résister à l'arrachement.
--

D7	ESPACE EXTERIEUR CHAMBRE ISOLEMENT	FICHE ESPACE
----	------------------------------------	--------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile : 10m ²	Effectif 1
Hauteur : 2,70 m	Surcharge d'exploitation (daN/m ²) 2,5 kN/m ²

DESTINATION ET USAGE

Espace extérieur accessible par les patients depuis la chambre d'isolement
--

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

Liaison avec la chambre d'isolement

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel	Obligatoire
-------------------	-------------

ACOUSTIQUE

Performance acoustique	classe 4
------------------------	----------

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures	SO	Condamnation sureté	SO
Occultation	SO	Type de vitrage	SO
Protection solaire	SO	Autres	

MENUISERIES INTERIEURES

Type	SO	Condamnation sureté	
Largeur de passage		Accessoires divers	

FINITIONS

Cloisons		Autres	
Plafonds : nature		Revêtement de sol	Dalle béton
Plafonds : propriété			UPEC
Revêtement mural : nature			Plinthes
Revêtement : propriétés			autres

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver		Ventilation	
T° été		Renouvellement	
Chauffage		Rafrichissement	
Régulation			

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général		Niveau éclairement	200 lux
PC usage spécifique	1 prise ménage étanche dans niche encastrée	Niveau ponctuel	
Bloc prise		Observations	Commande d'éclairage par détection de présence et luminosité
PA1		commande type,	
PA1 bis		Télévision PATV	
PA2		Autre appel malade	
PA3		Visio etc.	

PLOMBERIE

Appareils	Un robinet de puisage pour nettoyage de la terrasse et arrosage dans niche murale fermée à clef.	Raccordement	
Robinetterie		EF	1
Observations		EC	
		EU	

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHÉ
Prévoir clôture rigide hauteur 2,70m type sécurifor 2D. Zone abrité pour 1 patient et 1 soignant Niche en murs pour encastrement du robinet de puisage et de la prise de ménage fermée par trappes métallique sur cylindre européen.
HORS MARCHÉ
Cendrier mural

OBSERVATIONS

Tous les équipements devront être antivandal et résister à l'arrachement.

E1	CHAMBRE INDIVIDUELLE	FICHE ESPACE
----	----------------------	--------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile : 16 m2	Effectif 1
Hauteur : 2,80 m minimum	Surcharge d'exploitation (daN/m²) 2,5 kN/m²

DESTINATION ET USAGE

Chambre à 1 lit réservée à l'hébergement des patients. Local comprenant 4 zones : rangement, détente sommeil et hygiène (salle de bain attenante). Dans les chambres: 1 Placard menuisé fixe avec serrure de condamnation par clé en libre accès aux patients porte placard, 2 vantaux, 1 télé protégé par chambre, , au dessus du bureau, tablette, pas de chevet fixe, Petit bureau fixe menuisé, pas d'angles saillants. Table de chevet fixe.

Niche menuisée avec porte transparente pour installation d'un timer accessible par les soignants. Dimension environ 50cm L*40cm hauteur*50cm prof. Pour mettre feuille A2. Verrouillable par clé soignant.

Revêtement des murs quasi étanche et surtout fortement lessivable Murs solides.

Devant la chambre, mettre un pexiglass sur chaque porte de chambre pour incorporer feuille A4 (Signalétique)

Porte avec bouton moleté intérieur débrayable pour que les patients puissent se sécuriser dans leur chambre

Les patients pourront avoir une clé pour fermer leur chambre quand il la quittent

Les commandes de volets doivent être accessibles par les patients.

Variation possible de l'intensité de lumière, commandes accessibles aux patients.

Eclairage indirect et modulable (variateur)

Présence d'une lampe de chevet. Présence d'une veilleuse éteignable au besoin. Radiateur proscrit. Chaque chambre doit être spacieuse pour circuler avec un fauteuil roulant et/ou un lève-malade.

Idee potentielle d'individualiser les chambres (couleur différente pour chaque porte).

Fenêtres: 1 chassis ouvrable par soignant seulement + 1 chassis 11cm accessible aux patients. 1 veilleuse , depuis le lit ouverture et fermeure lumière avec va et vient et variateur

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

dans les différentes zones

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel	Obligatoire	Performance acoustique	classe 3
-------------------	-------------	------------------------	----------

ACOUSTIQUE

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures	Menuiserie aluminium ou acier à rupture de pont thermique avec ouvrant de 11cm + ouvrant principal	Condamnation sureté	Ouvrant de 11cm + ouvrant principal . Poignée fermant à clef sur cylindre Européen Winkhaus ou cylindre
Occultation	Brise soleil orientable à commande électrique à l'entrée de la chambre).	Type de vitrage	44.2 intérieur et 44.2 extérieur
Protection solaire	SO	Autres	

MENUISERIES INTERIEURES

Type	Porte pleine à peindre ouvrant sur la circulation	Condamnation sureté	Clé électronique cylindre Européen
Largeur de passage	1,20 m	Accessoires divers	Protection de porte PVC hauteur Ht=120 cm

FINITIONS

Cloisons	Cloisons très haute dureté	Autres	protection murale Ht=1.20m au niveau du mur de la tête de lit et sur le mur côté circulation
Plafonds : nature	Faux plafond plaques de plâtre	Revêtement de sol	sol souple type caoutchouc
Plafonds : propriété	Acoustique		UPEC
Revêtement mural : nature	Peinture		Plinthes remontée en plinthes
Revêtement : propriétés	lessivable		autres

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver	T° 22 °C	Ventilation	double flux
T° été	T° ext – 5 °C à partir de 26 °C	Renouvellement	25 m3/h
Chauffage	Plancher chauffant / rafraichissant	Rafraichissement	oui
Régulation	oui		

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général	3	Niveau éclairement	250 lux gradable
PC usage spécifique	1 pour le ménage à l'entrée + 1 en tête de lit, sous le lit.	Niveau ponctuel	Eclairage de veille 5 Lux
Bloc prise		Observations	Eclairage va et vient avec interrupteurs entrée et tête de lit. Eclairage de lecture 150 lux en tête de lit.
PA1		commande type,	
PA1 bis		Télévision PATV	1
PA2		Autre appel malade	1 bouton d'appel malade en tête de lit avec prise pour "poire/cordon" intégrée + bouton de présence à l'entrée de la chambre.
PA3		Visio etc.	

PLOMBERIE

Appareils		Raccordement	
		EF	
Robinetterie		EC	
Observations		EU	

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHÉ
1 Placard patient encastré, 2 portes ouvrant à la française, en partie haute stockage valise et en partie basse penderie et étagères fermant à clef, serrure pour cylindre européen (dim. : 120cm x 40cm x toute hauteur)
1 Placard soignant encastré 1 porte ouvrant à la française, étagères, fermant à clef, serrure pour cylindre européen (dim. : 60cm x 30cm x toute hauteur)
Niche menuisée avec porte transparente pour installation d'un timer accessible par les soignants. Dimension environ 50cm L*40cm hauteur*50cm prof.
Un caisson de protection pour TV avec écran de diagonale 81cm (32").
1 plan de travail/bureau 120x40
1 caisson de protection pour téléviseur, écran de diagonale 81cm (32")
HORS MARCHÉ
Un lit 200x100, 1 chevet, 1 chaise, 1 adaptable

OBSERVATIONS

--

E2	SALLE D EAU (DOUCHE) CHAMBRE INDIVIDUELLE	FICHE ESPACE
-----------	--	---------------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile : 4,00	Effectif 1
Hauteur : 2,70 m	Surcharge d'exploitation (daN/m²) 2,5 kN/m²

DESTINATION ET USAGE

Salle d'eau attenante à la chambre
 Plain-pied, douche à l'italienne. Sanitaires spacieux pour accueillir et faire circuler un fauteuil roulant.
 Lavabo sur support fermé, robinet avec robinet Presto.
 Coffrage des tuyauteries et cache siphon
 Diamètre des canalisations d'évacuation plus large (risque d'objets jetés dans les sanitaires)

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

accès direct depuis la chambre

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel	NON
-------------------	-----

ACOUSTIQUE

Performance acoustique	classe 3
------------------------	----------

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures	SO	Condammnation sureté	SO
Occultation	SO	Type de vitrage	SO
Protection solaire	SO	Autres	SO

MENUISERIES INTERIEURES

Type	1 Porte pleine à peindre ouvrant sur la chambre	Condammnation sureté	Clé électronique cylindre Européen,
Largeur de passage	0,90 m	Accessoires divers	Protection de porte PVC toute hauteur coté intérieure

FINITIONS

Cloisons	Cloisons très haute dureté hydrofuge	Autres	protections d'angles
Plafonds : nature	Faux plafond plaques de plâtre	Revêtement de sol	Carrelage anti-dérapant spécial douche
Plafonds : propriété		UPEC	U4P4E3C2
Revêtement mural : nature	Faïence toute hauteur + joints époxy	Plinthes	à gorge
Revêtement : propriétés	étanche	autres	pentres sur la surface du local, siphon de sol anti vandale

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver	T° 22 °C	Ventilation	double flux
T° été	SO	Renouvellement	25 m3/h
Chauffage	Pas d'émetteur chaud / froid	Rafraichissement	
Régulation	oui		

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général		Niveau éclairage	300 lux
PC usage spécifique	1 prise proche du lavabo	Niveau ponctuel	Pas de règlette
Bloc prise		Observations	Eclairage sur détection de présence (temporisation 20 min)
PA1		commande type,	
PA1 bis		Télévision PATV	
PA2		Autre appel malade	
PA3		Visio etc.	1 bouton d'appel malade

PLOMBERIE

Appareils	1 WC + DOUCHE+VASQUE	Raccordement	
		EF	3
Robinetterie		EC	2
Observations		EU	2

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHE
1 WC suspendu ergonomique sans abattant, une barre d'appui, dérouleur de papier WC (rouleau standard), plan vasque en résine avec porte serviette intégré, poussoir et réglage chaud/froid. Tmax=40 °C pour risques de brûlures. Miroir incassable au dessus de la vasque. Douche à l'italienne, pommeau de douche encastré anti-pendaison à ht=2,00m, bonde de sol en inox inviolable, barre de maintien. Mitigeur avec inverseur et raccord rapide pour douchette
HORS MARCHE

OBSERVATIONS

Tous les équipements devront être antivandal et résister à l'arrachement.

E3	CHAMBRE INDIVIDUELLE MEDICALISEE	FICHE ESPACE
----	----------------------------------	--------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile : 18 m ²	Effectif 1
Hauteur : 2,70 m	Surcharge d'exploitation (daN/m ²) 2,5 kN/m ²

DESTINATION ET USAGE

Chambre à 1 lit réservée à l'hébergement des patients Local comprenant 4 zones : rangement, détente sommeil et hygiène (salle de bain attenante). Rail de transfert intégré. Chambre la plus proche du bureau IDE mais toujours dans l'aile de nuit.
 Besoin de FLUIDES médicaux ? NON
 Placard menuisé fixe avec serrure de condamnation par clé soignant Petit bureau fixe menuisé, pas d'angles saillants.
 Niche menuisée avec porte transparente pour installation d'un timer accessible par les soignants. Dimension environ 50cm L*40cm hauteur*50cm prof. Verrouillable par clé soignant.
 Revêtement des murs quasi étanche et surtout fortement lessivable

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

dans les différentes zones

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel	Obligatoire	ACOUSTIQUE	Performance acoustique	classe 3
-------------------	-------------	------------	------------------------	----------

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures	Menuiserie aluminium ou acier à rupture de pont thermique avec ouvrant de 11cm + ouvrant principal	Condamnation sureté	Ouvrant de 11cm + ouvrant principal . Poignée fermant à clef sur cylindre Européen Winkhaus ou cylindre
Occultation	Brise soleil orientable à commande électrique à l'entrée de la chambre).	Type de vitrage	44.2 intérieur et 44.2 extérieur
Protection solaire	SO	Autres	

MENUISERIES INTERIEURES

Type	Porte pleine à peindre ouvrant sur la circulation	Condamnation sureté	Clé électronique cylindre Européen
Largeur de passage	1,20 m	Accessoires divers	Protection de porte PVC hauteur Ht=120 cm

FINITIONS

Cloisons	Cloisons très haute dureté	Autres	protection murale Ht=1.20m au niveau du mur de la tête de lit et sur le mur côté circulation
Plafonds : nature	Faux plafond plaques de plâtre	Revêtement de sol	sol souple type caoutchouc
Plafonds : propriété	Acoustique		UPEC
Revêtement mural : nature	Peinture		Plinthes remontée en plinthes
Revêtement : propriétés	lessivable		autres

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver	T° 22 °C	Ventilation	double flux
T° été	T° ext – 5 °C à partir de 26 °C	Renouvellement	25 m3/h
Chauffage	Plancher chauffant / rafraichissant	Rafraichissement	oui
Régulation	oui		

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général	3	Niveau éclairement	250 lux gradable
PC usage spécifique	1 pour le ménage à l'entrée + 1 en tête de lit, sous le lit.	Niveau ponctuel	Eclairage de veille 5 Lux
Bloc prise		Observations	Eclairage va et vient avec interrupteurs entrée et tête de lit. Eclairage de lecture 150 lux en tête de lit.
PA1		commande type,	
PA1 bis		Télévision PATV	1
PA2		Autre appel malade	1 bouton d'appel malade en tête de lit avec prise pour "poire/cordon" intégrée + bouton de présence à l'entrée de la chambre.
PA3		Visio etc.	

PLOMBERIE

Appareils		Raccordement	
		EF	
Robinetterie		EC	
Observations		EU	

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHE
1 Placard patient encastré 2 portes ouvrant à la française, en partie haute stockage valise et en partie basse penderie et étagères fermant à clef, serrure pour cylindre européen (dim. : 120cm x 40cm x toute hauteur)
1 Placard soignant encastré 1 porte ouvrant à la française, étagères, fermant à clef, serrure pour cylindre européen. (dim. : 60cm x 30cm x toute hauteur)
1 plan de travail/bureau 120x40
1 Rail de transfert intégré en plafond pour installation d'un lève malade.
HORS MARCHE
Un lit 200x100, 1 chevet, 1 chaise, 1 adaptable

OBSERVATIONS

--

E4	SALLE DE BAINS CHAMBRE MEDICALISEE	FICHE ESPACE
----	------------------------------------	--------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile : 10 m2	Effectif 1
Hauteur : 2,70 m	Surcharge d'exploitation (daN/m²) 2,5 kN/m²

DESTINATION ET USAGE

Salle d'eau attenante à la chambre. Un lit douche doit pouvoir être utilisé dans cet espace.
Plain-pied, douche à l'italienne. Sanitaires spacieux pour accueillir et faire circuler un fauteuil roulant.
Lavabo sur support fermé, robinet avec robinet Presto.
Coffrage des tuyauteries et cache siphon
Diamètre des canalisations d'évacuation plus large (risque d'objets jetés dans les sanitaires)

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

accès direct depuis la chambre

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel	NON	ACOUSTIQUE	Performance acoustique	classe 3
-------------------	-----	------------	------------------------	----------

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures	SO	Condammnation sureté	SO
Occultation	SO	Type de vitrage	SO
Protection solaire	SO	Autres	SO

MENUISERIES INTERIEURES

Type	1 Porte pleine à peindre ouvrant sur la chambre	Condammnation sureté	Clé électronique cylindre Européen,
Largeur de passage	120 cm	Accessoires divers	Protection de porte PVC toute hauteur coté intérieure

FINITIONS

Cloisons	Cloisons très haute dureté hydrofuge	Autres	protections d'angles
Plafonds : nature	Faux plafond plaques de plâtre	Revêtement de sol	Carrelage anti-dérapant spécial douche
Plafonds : propriété		UPEC	U4P4E3C2
Revêtement mural : nature	Faïence toute hauteur + joints époxy	Plinthes	à gorge
Revêtement : propriétés	étanche	autres	pentres sur la surface du local, siphon de sol anti vandale

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver	T° 22 °C	Ventilation	double flux
T° été	SO	Renouvellement	25 m3/h
Chauffage	Plafond rayonnant électrique	Rafraichissement	
Régulation	oui		

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général		Niveau éclairement	300 lux
PC usage spécifique	1 prise proche du lavabo	Niveau ponctuel	Pas de réglette
Bloc prise		Observations	Eclairage sur détection de présence (temporisation 20 min)
PA1		commande type,	
PA1 bis		Télévision PATV	
PA2		Autre appel malade	1 bouton d'appel malade
PA3		Visio etc.	

PLOMBERIE

Appareils	1 WC + DOUCHE+VASQUE	Raccordement	
Robinetterie		EF	3
Observations		EC	2
		EU	2

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHÉ
1 WC suspendu ergonomique sans abattant, une barre d'appui, dérouleur de papier WC (rouleau standard), plan vasque en résine avec porte serviette intégré, poussoir et réglage chaud/froid. Tmax=40 °C pour risques de brûlures. Miroir incassable au dessus de la vasque. Douche à l'italienne, pommeau de douche encastré anti-pendaison à ht=2,00m, bonde de sol en inox inviolable, barre de maintien. Mitigeur avec inverseur et raccord rapide pour douchette
HORS MARCHÉ

OBSERVATIONS

Tous les équipements de la douche devront être antivandal et résister à l'arrachement.
--

E5	CHAMBRE DE POLYSOMNOGRAPHIE	FICHE ESPACE
----	-----------------------------	--------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile : 13 m²	Effectif 1
Hauteur : 2,70 m	Surcharge d'exploitation (daN/m ²) 2,5 kN/m²

DESTINATION ET USAGE

Voir emplacement de cet espace, liens fonctionnels avec les autres espaces pour maintenir le calme et l'accessibilité des familles extérieures
 Lit à hauteur variable électrique, non fixe
 Tablette technique avec rampe de prises de courants en tête de lit
 Sas entre circulation et chambre pour isolation phonique
 Proche bureau IDE Dans une aile de la zone nuit avec deux chambres . Cette zone de polysomnographie aussi accessible directement depuis l'extérieur par une entrée dédiée (sans avoir besoin de passer par l'unité).

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel	obligatoire	ACOUSTIQUE	Performance acoustique	classe 3
-------------------	-------------	------------	------------------------	----------

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures	Menuiserie aluminium ou acier à rupture de pont thermique avec ouvrant de 11cm + ouvrant principal	Condammation sureté	Ouvrant de 11cm + ouvrant principal . Serrure à clef sur cylindre Européen Winkhaus
Occultation	Brise soleil orientable à commande électrique à l'entrée de la chambre.	Type de vitrage	intérieur et extérieur 44.2
Protection solaire	SO	Autres	

MENUISERIES INTERIEURES

Type	Porte pleine à peindre ouvrant sur la circulation	Condammation sureté	Clé électronique cylindre Européen
Largeur de passage	1,20 m	Accessoires divers	Protection de porte PVC hauteur Ht=120 cm

FINITIONS

Cloisons	Cloisons très haute dureté	Autres	protection murale Ht=1.20m à minima sur la longueur de la cloison en tête de lit.
Plafonds : nature	Faux plafond plaques de plâtre	Revêtement de sol	sol souple type caoutchouc
Plafonds : propriété	Acoustique		UPEC
Revêtement mural : nature	Peinture		Plinthes remontée en plinthes
Revêtement : propriétés	lessivable		autres

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver	Température contrôlée T° 22 °C	Ventilation	double flux
T° été	Température contrôlée à T° 24°C	Renouvellement	25 m3/h
Chauffage	Plancher chauffant / rafraichissant + plafond rafraichissant	Rafraichissement	oui
Régulation	oui		

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général	3	Niveau éclairément	250 lux
PC usage spécifique	1 pour le ménage à l'entrée + 1 en tête de lit, sous le lit.	Niveau ponctuel	Eclairage de veille 5 Lux
Bloc prise		Observations commande type, télévision PATV	Eclairage va et vient avec interrupteurs entrée et tête de lit. Eclairage de lecture 150 lux en tête de lit.
PA1			
PA1 bis			1
PA2	1	Autre appel malade	1 bouton d'appel malade en tête de lit avec prise pour "poire/cordon" intégrée + bouton de présence à l'entrée de la chambre.
PA3		Visio etc.	

PLOMBERIE

Appareils		Raccordement	
		EF	
Robinetterie		EC	
Observations		EU	

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHE
1 Placard patient encastré, 1 porte ouvrant à la française, largeur 60cm, en partie haute stockage valise et en partie basse penderie et étagères fermant à clef, serrure pour cylindre européen (dim. : 60cm x 50cm x toute hauteur) Tablette technique avec rampe de prises de courants en tête de lit
HORS MARCHE
Un lit 200x100 à hauteur variable électrique, 1 chevet, 1 chaise, 1 adaptable

OBSERVATIONS

--

E6	SALLE D EAU (DOUCHE) CHAMBRE INDIVIDUELLE	FICHE ESPACE
----	---	--------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile : 4 m2	Effectif 1
Hauteur : 2,70 m	Surcharge d'exploitation (daN/m²) 2,5 kN/m²

DESTINATION ET USAGE

Salle d'eau attenante à la chambre

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

accès direct depuis la chambre

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel	NON
-------------------	-----

ACOUSTIQUE

Performance acoustique	classe 3
------------------------	----------

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures	SO	Condamnation sureté	SO
Occultation	SO	Type de vitrage	SO
Protection solaire	SO	Autres	SO

MENUISERIES INTERIEURES

Type	1 Porte pleine à peindre ouvrant sur la chambre	Condamnation sureté	Cylindre à bouton débrayable Winkhaus
Largeur de passage	0,90 m	Accessoires divers	Protection de porte PVC toute hauteur coté intérieure

FINITIONS

Cloisons	Cloisons très haute dureté hydrofuge	Autres	protections d'angles
Plafonds : nature	Faux plafond plaques de plâtre	Revêtement de sol	Carrelage spécial douche anti dérapant
Plafonds : propriété		UPEC	U4P4E3C2
Revêtement mural : nature	Faënce toute hauteur avec joints époxy	Plinthes	plinthes à gorge
Revêtement : propriétés	étanche	autres	pentres sur la surface du local siphon de sol anti vandale

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver	T° 22 °C	Ventilation	double flux
T° été	SO	Renouvellement	25 m3/h
Chauffage	Pas d'émetteur chaud / froid	Rafraîchissement	
Régulation			

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général		Niveau éclairement	300 lux
PC usage spécifique	1 prise proche du lavabo	Niveau ponctuel	Pas de réglette
Bloc prise		Observations	Eclairage sur détection de présence (temporisation 20 min)
PA1		commande type,	
PA1 bis		Télévision PATV	
PA2		Autre appel malade	
PA3		Visio etc.	1 bouton d'appel malade

PLOMBERIE

Appareils	1 WC + DOUCHE+VASQUE	Raccordement	
		EF	3
Robinetterie		EC	2
Observations		EU	2

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHE
1 WC suspendu ergonomique sans abattant, une barre d'appui, dérouleur de papier WC (rouleau standard), plan vasque en résine avec porte serviette intégré, poussoir et réglage chaud/froid. Tmax=40 °C pour risques de brûlures. Miroir incassable au dessus de la vasque. Douche à l'italienne, pommeau de douche encastré anti-pendaison à ht=2,00m, bonde de sol en inox inviolable, barre de maintien. Mitigeur avec inverseur et raccord rapide pour douchette
HORS MARCHE

OBSERVATIONS

Tous les équipements devront être antivandal et résister à l'arrachement.

E7	SAS TECHNIQUE	FICHE ESPACE
----	---------------	--------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile : 15 m²	Effectif 1
Hauteur : 2,70 m	Surcharge d'exploitation (daN/m ²) 2,5 kN/m²

DESTINATION ET USAGE

Console de contrôle des mesures de sommeil
Fauteuil de préparation du patient
Placard de rangement sécurisé

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel	non	ACOUSTIQUE	Performance acoustique	classe 3
-------------------	-----	------------	------------------------	----------

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures	SO	Condannation sureté	SO
Occultation	SO	Type de vitrage	SO
Protection solaire	SO	Autres	SO

MENUISERIES INTERIEURES

Type	1 Porte pleine à peindre ouvrant sur la circulation	Condannation sureté	Cylindre électronique Européen Winkhaus Buechip
Largeur de passage	1,20 m	Accessoires divers	Protection de porte PVC hauteur Ht=120 cm

FINITIONS

Cloisons	Cloisons très haute dureté en Fermacel	Autres	Protection PVC Hauteur 1,20m
Plafonds : nature	Faux plafond démontable	Revêtement de sol	Caoutchouc ou PVC relevés en plinthe avec gorge arrondie, sur 0,10 m
Plafonds : propriété	Acoustique	UPEC	U4 P4 E2 C2
Revêtement mural : nature	Peinture	Plinthes	remontée en plinthe
Revêtement : propriétés	lessivable	autres	

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver	T° 22 °C	Ventilation	double flux
T° été	T° ext – 5 °C à partir de 26 °C	Renouvellement	25 m3/h
Chauffage	Plancher chauffant / rafraichissant	Rafraichissement	oui
Régulation	oui		

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général		Niveau éclairement	250 lux
PC usage spécifique	1 pour le ménage à l'entrée	Niveau ponctuel	
Bloc prise		Observations	
PA1		commande type,	
PA1 bis		Télévision PATV	
PA2		Autre appel malade	Arrivées des câbles en liaison avec la chambre d'enregistrement
PA3	1	Visio etc.	

PLOMBERIE

Appareils	Lavabo	Raccordement	
		EF	1
Robinetterie	Commande temporisée avec réglage de température	EC	1
Observations		EU	1

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHÉ
HORS MARCHÉ
Un bureau, 1 fauteuil de bureau, un Fauteuil pour préparation du patient.

OBSERVATIONS

--

F1	SNOEZELN PASSIF	FICHE ESPACE
-----------	------------------------	---------------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile : 30 m2	Effectif 1 + 2
Hauteur : 2,70 m	Surcharge d'exploitation (daN/m²) 2,5 kN/m²

DESTINATION ET USAGE

Matelas à eau chauffante, fatboy, fauteuil à bascule, colonne à bulles, rangements, vitre à bulles, spots de lumières, projecteur d'étoiles au plafond, petite chaîne Hifi, tapis, rideau à lumière, banc en mousse, quelques sièges en mousse. Lumière variable. Une pièce spacieuse. Possibilité du noir complet par un store occultant.

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

accessible depuis circulation en liaison directe avec l'espace de vie commune, isolement acoustique

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel	Obligatoire	ACOUSTIQUE	Performance acoustique	classe 3
-------------------	-------------	------------	------------------------	----------

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures	Menuiserie aluminium ou acier à rupture de pont thermique	Condammnation sureté	Limiteur d'ouverture poignée fermant à clef sur cylindre Européen Winkhaus
Occultation	brise soleil orientable à commande électrique	Type de vitrage	44.2 double face
Protection solaire	sur store intérieur	Autres	

MENUISERIES INTERIEURES

Type	Porte pleine à peindre	Condammnation sureté	Clé électronique cylindre Européen
Largeur de passage	0.90 m	Accessoires divers	Protection de porte PVC hauteur Ht=120 cm

FINITIONS

Cloisons	Cloisons très haute dureté	Autres	
Plafonds : nature	Faux plafond plâtre	Revêtement de sol	Caoutchouc ou PVC relevés en plinthe avec gorge arrondie, sur 0,10 m
Plafonds : propriété	Acoustique	UPEC	U4 P4 E2 C2
Revêtement mural : nature	Peinture	Plinthes	remontée en plinthe
Revêtement : propriétés	lessivable	autres	

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver	T° 22 °C	Ventilation	double flux
T° été	T° ext – 5 °C à partir de 27 °C avec une température maximum de 27°C	Renouvellement	25 m3/h
Chauffage	Plancher chauffant / rafraichissant	Rafraichissement	oui
Régulation	oui		

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général	5 PC à usage général à répartir	Niveau éclairement	425 Lux
PC usage spécifique	3 PC	Niveau ponctuel	
Bloc prise		Observations	Interrupteur à l'entrée du local , éclairage gradable
PA1		commande type,	
PA1 bis		Télévision PATV	
PA2		Autre appel malade	
PA3		Visio etc.	Eclairage par spot de lumière, 1 bouton d'appel malade+ bouton de présence à l'entrée du local

PLOMBERIE

Appareils		Raccordement	
		EF	
Robinetterie		EC	
Observations		EU	

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHE
HORS MARCHE
Matelas à eau chauffante, fatboy, fauteuil à bascule, colonne à bulles, rangements, vitre à bulles, spots de lumières, projecteur d'étoiles au plafond, petite chaîne Hifi, tapis, rideau à lumière, banc en mousse, quelques sièges en mousse. Lumière variable. U

OBSERVATIONS

--

F2	SALLE DE BAINS THERAPEUTIQUE	FICHE ESPACE
----	------------------------------	--------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile : 15 m2	Effectif 1
Hauteur : 2,70 m	Surcharge d'exploitation (daN/m²) 2,5 kN/m²

DESTINATION ET USAGE

Local réservé à la toilette des patients dépendants ou à la prise de bain thérapeutique.
 Baignoire avec rail lève malade pour transfert dans et hors de la baignoire
 Lumière graduable et changement de couleurs (luminothérapie), pas d'éclairage direct. Une fenêtre pouvant être totalement ouverte ou bonne ventilation, mais aussi avec des volets pouvant occulter complètement la lumière du jour. Circulation facile tout autour de la baignoire/bassin
 Prises de courant pour installation de poste musique / diffuseur de senteur
 Placard sécurisé pour ranger le matériel de bain et matériel sensoriel

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

--

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel	non	ACOUSTIQUE	
		Performance acoustique	classe 3

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures	SO	Condammation sureté	SO
Occultation	SO	Type de vitrage	SO
Protection solaire	SO	Autres	

MENUISERIES INTERIEURES

Type	Porte pleine à peindre ouvrant sur la circulation	Condammation sureté	Clé électronique cylindre Européen
Largeur de passage	90cm	Accessoires divers	Protection de porte PVC toute hauteur coté intérieure

FINITIONS

Cloisons	Cloisons très haute dureté en Fermacel et étanchéité	Autres	rail lève malade pour transfert dans et hors de la baignoire
Plafonds : nature	Faux plafond plaques de plâtre hydrofuge	Revêtement de sol	Carrelage grès cérame anti dérapant (pieds nus et pied chaussures), joint haute dureté Epoxy
Plafonds : propriété	hydrofuge		UPEC U4 P4S E3 C2
Revêtement mural : nature	Faïence toute hauteur et joint époxy + p ^h rotections d'angles	Plinthes	plinthes à gorges
Revêtement : propriétés		autres	pentres + siphon de sol inviolable

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver	T° 24 °C	Ventilation	double flux renforcé
T° été	T° ext – 5 °C à partir de 26 °C	Renouvellement	Ventilation importante
Chauffage	Plancher chauffant / rafraichissant	Rafraichissement	oui
Régulation	oui		

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général	4 Pc étanche et 2 RJ 45	Niveau éclairement	350 lux
PC usage spécifique	pour sonorisation, pour projection plafond + Alimentation de la baignoire avec transformateur d'isolement	Niveau ponctuel	Lumière graduable et changement de couleurs (luminothérapie), pas d'éclairage direct
Bloc prise		Observations	éclairage gradable et étanche, possibilité couleur (luminothérapie)
PA1		commande type,	
PA1 bis		Télévision PATV	so
PA2		Autre appel malade	
PA3		Visio etc.	

PLOMBERIE

Appareils	baignoire à hauteur variable électrique avec évacuation au dim 2,20mx 90cm.	Raccordement	
		EF	1
Robinetterie		EC	1
Observations	Siphon de sol localisé dans un angle pour mise en place partielle du plancher chauffant / rafraichissant	EU	1

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHE
Baignoire à hauteur variable Type REVAL COCOON avec option "système de désinfection par venturié sans dilution manuelle avec évacuation au sol; éclairage. Rail lève malade pour transfert dans et hors de la baignoire Placard sécurisé, fermant à clé pour ranger le matériel de bain et matériel sensoriel (largeur 180cm, profondeur 50cm, hauteur 2,50m)
HORS MARCHE
Placard sécurisé, poste de musique

OBSERVATIONS

--

G1	BUREAU CHEF D UNITE	FICHE ESPACE
-----------	----------------------------	---------------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile : 12 m2	Effectif 1 +2 visiteurs
Hauteur : 2,70 m	Surcharge d'exploitation (daN/m²) 2,5 kN/m²

DESTINATION ET USAGE

Espace pouvant accueillir des familles,

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

dans la zone administrative, séparé de l'espace de vie commune
--

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel	Obligatoire
-------------------	-------------

ACOUSTIQUE

Performance acoustique	classe 3
------------------------	----------

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures	Menuiserie aluminium ou acier à rupture de pont thermique	Condammation sureté	Limiteur d'ouverture serrure fermant à clef sur cylindre Européen Winkhaus
Occultation	Brise soleil orientable à commande électrique	Type de vitrage	44.2 double face
Protection solaire	Quadrillage-membrane	Autres	

MENUISERIES INTERIEURES

Type	Porte pleine à peindre	Condammation sureté	Clé électronique cylindre Européen
Largeur de passage	0.90 m	Accessoires divers	Protection de porte PVC hauteur Ht=120 cm

FINITIONS

Cloisons	Cloisons très haute dureté	Autres	
Plafonds : nature	Faux plafond démontables	Revêtement de sol	Caoutchouc ou PVC relevés en plinthe avec gorge arrondie, sur 0,10 m
Plafonds : propriété	Acoustique		UPEC U4 P4 E2 C2
Revêtement mural : nature	Peinture	Plinthes	remontée en plinthe
Revêtement : propriétés	lessivable	autres	

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver	T° 22 °C	Ventilation	double flux
T° été	T° ext – 5 °C à partir de 26 °C	Renouvellement	25 m3/h
Chauffage	Plancher chauffant / rafraichissant	Rafrichissement	oui
Régulation	oui		

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général	2 PC à usage général à répartir	Niveau éclairement	425 Lux Gradable
PC usage spécifique	1 PC ménage à l'entrée du local	Niveau ponctuel	
Bloc prise		Observations	Interrupteur à l'entrée du local
PA1		commande type,	
PA1 bis		Télévision PATV	
PA2		Autre appel malade	1 BP appel + présence (ou appel d'urgence)
PA3	1	Visio etc.	

PLOMBERIE

Appareils		Raccordement	
		EF	
Robinetterie		EC	
Observations		EU	

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHE
HORS MARCHE
1 bureau avec retour 180x180 + 2 armoires 120x45 ht 200cm, 2 chaises visiteurs

OBSERVATIONS

--

G2	BUREAU CADRE DE SANTE	FICHE ESPACE
-----------	------------------------------	---------------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile : 12 m2	Effectif 1 +2 visiteurs
Hauteur : 2,70 m	Surcharge d'exploitation (daN/m²) 2,5 kN/m²

DESTINATION ET USAGE

Bureau cadre de santé

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

dans la zone administrative, séparé de l'espace de vie commune

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel	Obligatoire
-------------------	-------------

ACOUSTIQUE

Performance acoustique	classe 3
------------------------	----------

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures	Menuiserie aluminium à rupture de pont thermique	Condammation sureté	Limiteur d'ouverture poignée fermant à clef sur cylindre Européen Winkhaus
Occultation	Brise soleil orientable à commande électrique	Type de vitrage	44.2 double face
Protection solaire	Quinze jours-météorologie	Autres	

MENUISERIES INTERIEURES

Type	Porte pleine à peindre	Condammation sureté	Clé électronique cylindre Européen
Largeur de passage	0.90 m	Accessoires divers	Protection de porte PVC hauteur Ht=120 cm

FINITIONS

Cloisons	Cloisons très haute dureté	Autres	
Plafonds : nature	Faux plafond démontables	Revêtement de sol	Caoutchouc ou PVC relevés en plinthe avec gorge arrondie, sur 0,10 m
Plafonds : propriété	Acoustique et clipsé		UPEC U3 P3 E2 C2
Revêtement mural : nature	Peinture	Plinthes	remontée en plinthe
Revêtement : propriétés	lessivable	autres	

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver	T° 22 °C	Ventilation	double flux
T° été	T° ext – 5 °C à partir de 26 °C	Renouvellement	25 m3/h
Chauffage	Plancher chauffant / rafraichissant	Rafrachissement	oui
Régulation	oui		

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général	2 PC à usage général à répartir	Niveau éclairement	425 Lux Gradable
PC usage spécifique	1 PC ménage à l'entrée du local	Niveau ponctuel	
Bloc prise		Observations	Interrupteur à l'entrée du local
PA1		commande type,	
PA1 bis		Télévision PATV	
PA2		Autre appel malade	1 BP appel + présence (ou appel d'urgence)
PA3	1	Visio etc.	

PLOMBERIE

Appareils		Raccordement	
		EF	
Robinetterie		EC	
Observations		EU	

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHE
HORS MARCHE
1 bureau avec retour 180x180 + 2 armoires 120x45 ht 200cm, 2 chaises visiteurs

OBSERVATIONS

--

G3	SALLE DE REUNION ET PAUSE	FICHE ESPACE
-----------	----------------------------------	---------------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile : 35 m2	Effectif 20
Hauteur : 2,70 m	Surcharge d'exploitation (daN/m²) 2,5 kN/m²

DESTINATION ET USAGE

Local permettant d'organiser des réunions avec équipement de vidéoprojection et salle de pause
--

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

avec vue directe sur l'espace de vie commune
--

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel	Obligatoire ou en second jour
-------------------	-------------------------------

ACOUSTIQUE

Performance acoustique	classe 2
------------------------	----------

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures	Menuiserie aluminium ou acier à rupture de pont thermique	Condamnation sureté	Limiteur d'ouverture poignée, serrure fermant à clef sur cylindre Européen Winkhaus
Occultation	Volets roulants à commande électrique	Type de vitrage	44.2 double face
Protection solaire	Oui store intérieur pour occultation	Autres	

MENUISERIES INTERIEURES

Type	Porte pleine à peindre	Condamnation sureté	Clé électronique cylindre Européen
Largeur de passage	0.90 m	Accessoires divers	Protection de porte PVC hauteur Ht=120 cm

FINITIONS

Cloisons	Cloisons très haute dureté	Autres	protection murale hauteur 120 cm , Plan de travail en stratifié hydrofuge et meuble de rangement haut et sous plan de travail + crédence
Plafonds : nature	Faux plafond démontables	Revêtement de sol	Caoutchouc ou PVC relevés en plinthe avec gorge arrondie, sur 0,10 m
Plafonds : propriété	Acoustique	UPEC	U4 P4 E2 C2
Revêtement mural : nature	Peinture et faïence suivant localisation	Plinthes	remontée en plinthe
Revêtement : propriétés	1 face peinture blanche mate lisse pour projection	autres	

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver	T° 22 °C	Ventilation	double flux
T° été	T° ext – 5 °C à partir de 27 °C avec une température maximum de 27°C	Renouvellement	25 m3/h/personne
Chauffage	Plancher chauffant / rafraichissant	Rafraichissement	oui
Régulation	oui	autres	Prévoir un thermostat d'ambiance pour modulation de la

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général	8 PC	Niveau éclairement	425 Lux Gradable
PC usage spécifique	1 PC ménage à l'entrée du local 1 PC ménage à l'entrée du local + 5 sur paillasse + PC lave vaisselle + PC réfrigérateur	Niveau ponctuel	
Bloc prise		Observations	Interrupteur à l'entrée du local. Eclairage gradable
PA1	3 au plafond (vidéoprojecteur et borne WIFI + alim écran de projection)	commande type,	
PA1 bis		Télévision PATV	
PA2		Autre appel malade	
PA3	1 au sol à l'opposé du mur de projection pour ordinateur et téléphone	visio etc	Liaison HDMI depuis PA3 vers vidéoprojecteur

PLOMBERIE

Appareils	1 évier + attentes lave-vaisselle	Raccordement	
		EF	2
Robinetterie		EC	1
Obsevations		EU	1

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHE
Plan de travail longueur 3,00 m avec évier 1 bac, 1 égouttoir, meubles de rangement hauts pour vaisselle + meubles bas sous plan de travail avec portes et tiroirs.
HORS MARCHE
1 armoire 120x45 ht 120cm, tables et chaises modulables pour 20 personnes, vidéoprojecteur, écran si pas de mur de projection, dispositif visioconférence, ordinateur fixe, téléphone

OBSERVATIONS

Protections murales ht 120 cm sur le pourtour de la pièce.
--

H1	VESTIAIRE PERSONNEL FEMININ	FICHE ESPACE
-----------	------------------------------------	---------------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile : 16 m2	Effectif 8
Hauteur : 2,70 m	Surcharge d'exploitation (daN/m²) 2,5 kN/m²

DESTINATION ET USAGE

Vestiaire permettant le changement de tenue et rangement des affaires personnelles dans 40 casiers. Il est équipé de lavabo, douche et WC.
--

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

à proximité immédiate de l'accès personnel depuis l'extérieur

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel	pas obligatoire mais souhaitée
-------------------	--------------------------------

ACOUSTIQUE

Performance acoustique	classe 5
------------------------	----------

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures	Menuiserie aluminium à rupture de pont thermique	Condamnation sureté	Limiteur d'ouverture poignée, serrure fermant à clef sur cylindre Européen Winkhaus
Occultation	Volets roulants à commande électrique	Type de vitrage	44.2 double face et opaque
Protection solaire		Autres	

MENUISERIES INTERIEURES

Type	Porte pleine à peindre	Condamnation sureté	Clé électronique cylindre Européen
Largeur de passage	0,90 m	Accessoires divers	Protection de porte PVC hauteur Ht=120 cm, ferme porte

FINITIONS

Cloisons	Cloisons très haute dureté	Autres	crédences au dessus des points d'eau
Plafonds : nature	Faux plafond	Revêtement de sol	carrelage
Plafonds : propriété			UPEC U4 P4 E2 C2
Revêtement mural : nature	Peinture	Plinthes	plinthe à gorge
Revêtement : propriétés	lessivable	autres	

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver	T° 22 °C	Ventilation	VMC simple flux
T° été	T° ext – 5 °C à partir de 26 °C	Renouvellement	réglementaire
Chauffage	Plancher chauffant / rafraichissant	Rafraichissement	oui
Régulation	oui		

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général	4 PC à usage général à répartir	Niveau éclairement	300 lux
PC usage spécifique		Niveau ponctuel	
Bloc prise		Observations	commande sur détection de présence
PA1	Hauteur 1,10 pour téléphone mural	commande type,	
PA1 bis		Télévision PATV	
PA2		Autre appel malade	
PA3		Visio etc.	

PLOMBERIE

Appareils		Raccordement	
		EF	
Robinetterie		EC	
Observations		EU	

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHÉ
40 casiers fermant à clé, banc et patère murale. Nombre de douches, lavabos et WC conforme à la réglementation. Dérouleur de papier WC. 2 pateres sur porte de douche.
HORS MARCHÉ

OBSERVATIONS

--

H2	VESTIAIRE PERSONNEL MASCULIN	FICHE ESPACE
-----------	-------------------------------------	---------------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile : 12 m2	Effectif 6
Hauteur : 2,70 m	Surcharge d'exploitation (daN/m²) 2,5 kN/m²

DESTINATION ET USAGE

Vestiaire permettant le changement de tenue et rangement des affaires personnelles dans 16 casiers. Il est équipé de lavabo, douche et WC.
--

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

à proximité immédiate de l'accès personnel depuis l'extérieur

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel	pas obligatoire mais souhaitée
-------------------	--------------------------------

ACOUSTIQUE

Performance acoustique	classe 5
------------------------	----------

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures	Menuiserie aluminium ou en acier à rupture de pont thermique	Condammnation sureté	Limiteur d'ouverture poignée fermant à clef sur cylindre Européen Winkhaus
Occultation	Volets roulants à commande électrique	Type de vitrage	44.2 double face et opaque
Protection solaire		Autres	

MENUISERIES INTERIEURES

Type	Porte pleine à peindre	Condammnation sureté	Clé électronique cylindre Européen
Largeur de passage	0,90m	Accessoires divers	Protection de porte PVC hauteur Ht=120 cm, ferme porte

FINITIONS

Cloisons	Cloisons très haute dureté	Autres	
Plafonds : nature	Faux plafond	Revêtement de sol	carrelage
Plafonds : propriété	clipsé		UPEC U4 P4 E2 C2
Revêtement mural : nature	Peinture	Plinthes	plinthe à gorge
Revêtement : propriétés	lessivable	autres	

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver	T° 22 °C	Ventilation	vmc simple flux
T° été	T° ext – 5 °C à partir de 26 °C	Renouvellement	réglementaire
Chauffage	Plancher chauffant / rafraichissant	Rafrachissement	oui
Régulation	oui		

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général	4 PC à usage général à répartir	Niveau éclairement	300 lux
PC usage spécifique		Niveau ponctuel	
Bloc prise		Observations	commande sur détection de présence
PA1	Hauteur 1,10 pour téléphone mural	commande type,	
PA1 bis		Télévision PATV	
PA2		Autre appel malade	
PA3		Visio etc.	

PLOMBERIE

Appareils	Lavabo, douche et WC	Raccordement	
		EF	3
Robinetterie		EC	2
Observations		EU	3

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHÉ
16 casiers fermant à clé, banc et patères murale. Nombre de douches, lavabos et WC conforme à la réglementation. Dérouleur de papier WC. 2 pateres sur porte de douche.
HORS MARCHÉ

OBSERVATIONS

--

H4	VALISERIE	FICHE ESPACE
----	-----------	--------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile : 12 m2	Effectif 1
Hauteur : 2,70 m	Surcharge d'exploitation (daN/m²) 2,5 kN/m²

DESTINATION ET USAGE

Emplacement juste avant la zone de nuit mais à l'extérieur de celle-ci. 20 casiers de 60cm/60cm, profondeur 60cm. 5 étagères de 2,5m. Lave-linge, sèche-linge, arrivée et sortie d'eau. Proche local linge propreStockage des bagages

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

avant la zone nuit, dans la zone logistique

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel	non	ACOUSTIQUE	Performance acoustique	classe 5
-------------------	-----	------------	------------------------	----------

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures	SO	Condammnation sureté	SO
Occultation	SO	Type de vitrage	SO
Protection solaire	SO	Autres	SO

MENUISERIES INTERIEURES

Type	Porte pleine à peindre	Condammnation sureté	Clé électronique cylindre Européen
Largeur de passage	1,10 m	Accessoires divers	Protection de porte PVC hauteur Ht=120 cm, ferme porte

FINITIONS

Cloisons	Cloisons très haute dureté	Autres	étagères murale 20 casiers 60/60 cm, 60cm de profondeur
Plafonds : nature	Faux plafond	Revêtement de sol	carrelage
Plafonds : propriété			UPEC U4 P4 E2 C2
Revêtement mural : nature	Peinture	Plinthes	plinthe à gorge
Revêtement : propriétés	lessivable	autres	

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver	T° 19 °C	Ventilation	VMC simple flux
T° été	SO	Renouvellement	réglementaire
Chauffage	Plancher chauffant / rafraichissant	Rafrachissement	oui
Régulation	oui		

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général	2 PC à usage général à répartir	Niveau éclairement	300 lux
PC usage spécifique	Alimentation Lave-linge Alimentation seche linge	Niveau ponctuel	
Bloc prise		Observations	commande sur détection de présence
PA1		commande type,	
PA1 bis		Télévision PATV	
PA2		Autre appel malade	
PA3		Visio etc.	

PLOMBERIE

Appareils	Attente eau froide pour lave linge	Raccordement	
		EF	1
Robinetterie		EC	
Observations	lave linge et sèche linge à condensation voir évacuation	EU	2 compris siphon pour attente MAL

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHE
20 casiers, étagère 5 niveaux sur un pan de mur
HORS MARCHE

OBSERVATIONS

--

H5	LOCAL LINGE PROPRE	FICHE ESPACE
-----------	---------------------------	---------------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile : 12 m2	Effectif 1
Hauteur : 2,70 m	Surcharge d'exploitation (daN/m²) 2,5 kN/m²

DESTINATION ET USAGE

<p>Juste avant la zone nuit mais à l'extérieur de celle-ci. Proche valiserie. Un pan de mur de 1,80m (3x60cm) x 2m de hauteur de casiers. 5 étagères.</p> <p>6 patères pour les sacs de linge.</p> <p>Place pour rentrer un roll de linge et 2 grands chariots de linge propre. (à l'identique de celle de COPERNIC)</p>

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

--

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel	non
-------------------	-----

ACOUSTIQUE

Performance acoustique	classe 5
------------------------	----------

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures	SO	Condammation sureté	SO
Occultation	SO	Type de vitrage	SO
Protection solaire	SO	Autres	SO

MENUISERIES INTERIEURES

Type	Porte pleine à peindre	Condammation sureté	Clé électronique cylindre Européen
Largeur de passage	1,10 m	Accessoires divers	Protection de porte PVC hauteur Ht=120 cm, ferme porte

FINITIONS

Cloisons	Cloisons très haute dureté	Autres	
Plafonds : nature	Faux plafond	Revêtement de sol	carrelage
Plafonds : propriété		UPEC	U4 P4 E2 C2
Revêtement mural : nature	Peinture	Plinthes	plinthe à gorge
Revêtement : propriétés	lessivable	autres	

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver	T° 22 °C	Ventilation	VMC simple flux
T° été	SO	Renouvellement	réglementaire
Chauffage	Plancher chauffant / rafraichissant	Rafraichissement	oui
Régulation	oui		

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général	2 PC à usage général à répartir	Niveau éclairement	300 lux
PC usage spécifique		Niveau ponctuel	
Bloc prise		Observations	commande sur détection de présence
PA1		commande type,	
PA1 bis		Télévision PATV	
PA2		Autre appel malade	
PA3		Visio etc.	

PLOMBERIE

Appareils		Raccordement	
		EF	
Robinetterie		EC	
Observations		EU	

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHÉ
<p>Un pan de mur de 1,80m (3x60cm) x 2m de hauteur de casiers. 5 étagères.</p> <p>6 patères pour les sacs de linge.</p> <p>Place pour rentrer un roll de linge et 2 grands chariots de linge propre. (à l'identique de celle de COPERNIC)</p>
HORS MARCHÉ

OBSERVATIONS

--

H6	LOCAL LINGE SALE	FICHE ESPACE
-----------	-------------------------	---------------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile : 10 m2	Effectif 1
Hauteur : 2,70 m	Surcharge d'exploitation (daN/m²) 2,5 kN/m²

DESTINATION ET USAGE

Place pour 2 supports linge sale environ 2m x 80cm de linge et une poubelle portefeuille. La circulation doit être aisée autour de ces objets. Portes larges pour la manoeuvrabilité. Une sortie directe sur l'extérieur. Aération via la porte extérieure. Proche local déchets. Robinet de puisage + Bonde au sol -

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

--

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel	non
-------------------	-----

ACOUSTIQUE

Performance acoustique		classe 5
------------------------	--	----------

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures	SO	Condammation sureté	SO
Occultation	SO	Type de vitrage	SO
Protection solaire	SO	Autres	SO

MENUISERIES INTERIEURES

Type	Porte pleine à peindre	Condammation sureté	Clé électronique cylindre Européen
Largeur de passage	1,10 m	Accessoires divers	Protection de porte PVC hauteur Ht=120 cm, ferme porte

FINITIONS

Cloisons	Cloisons très haute dureté	Autres	Protections d'angles
Plafonds : nature	Faux plafond	Revêtement de sol	carrelage anti dérapant et joint époxy
Plafonds : propriété			UPEC U4 P4S E2 C2
Revêtement mural : nature	faïence toute hauteur et joint époxy		Plinthes plinthe à gorge
Revêtement : propriétés	lessivable		autres siphon de sol

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver	T° 16 °C	Ventilation	VMC simple flux renforcé
T° été	Température contrôlée 21°C	Renouvellement	réglementaire pour ce local
Chauffage	Plancher chauffant rafraichissant + climatisation	Rafraichissement	climatisation
Régulation	oui		

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général	2 PC à usage général à répartir	Niveau éclairement	300 lux
PC usage spécifique		Niveau ponctuel	
Bloc prise		Observations	commande sur détection de présence
PA1		commande type,	
PA1 bis		Télévision PATV	
PA2		Autre appel malade	
PA3		Visio etc.	

PLOMBERIE

Appareils	robinet de puisage	Raccordement	
		EF	1
Robinetterie		EC	
Observations	siphon de sol	EU	1

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHÉ
HORS MARCHÉ

OBSERVATIONS

--

H7	LOCAL DECHETS	FICHE ESPACE
----	---------------	--------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile : 12 m2	Effectif 1
Hauteur : 2,70 m	Surcharge d'exploitation (daN/m²) 2,5 kN/m²

DESTINATION ET USAGE

Local déchets

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

contigue au local linge sale, avec un accès direct sur l'extérieur (accès logistique)
--

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel	non	ACOUSTIQUE	Performance acoustique	classe 5
-------------------	-----	------------	------------------------	----------

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures	SO	Condammation sureté	SO
Occultation	SO	Type de vitrage	SO
Protection solaire	SO	Autres	SO

MENUISERIES INTERIEURES

Type	Porte pleine à peindre	Condammation sureté	Clé électronique cylindre Européen
Largeur de passage	1,10 m	Accessoires divers	Protection de porte PVC hauteur Ht=120 cm, ferme porte

FINITIONS

Cloisons	Cloisons très haute dureté	Autres	Protections d'angles
Plafonds : nature	Faux plafond	Revêtement de sol	carrelage anti dérapant et joint époxy
Plafonds : propriété			UPEC U4 P4S E2 C2
Revêtement mural : nature	faïence toute hauteur et joint époxy		Plinthes plinthe à gorge
Revêtement : propriétés	lessivable		autres siphon de sol

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver	T° 16 °C	Ventilation	VMC simple flux renforcé
T° été	Température contrôlée 21°C	Renouvellement	réglementaire pour ce local
Chauffage	Plancher chauffant rafraichissant + climatisation	Rafraichissement	climatisation
Régulation	oui		

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général	2 PC à usage général à répartir	Niveau éclairement	300 lux
PC usage spécifique		Niveau ponctuel	
Bloc prise		Observations	commande sur détection de présence
PA1		commande type,	
PA1 bis		Télévision PATV	
PA2		Autre appel malade	
PA3		Visio etc.	

PLOMBERIE

Appareils	robinet de puisage	Raccordement	
		EF	1
Robinetterie		EC	
Observations	siphon de sol	EU	1

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHÉ
HORS MARCHÉ

OBSERVATIONS

--

	CIRCULATION	FICHE ESPACE
--	--------------------	---------------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile :		Effectif	
Hauteur :	3,50 m	Surcharge d'exploitation (daN/m²)	2,5 kN/m²

DESTINATION ET USAGE

Circulations horizontales pour patients et personnels

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

En liaison directe avec l'espace de vie commune , pour la desserte des zones nuits, de repli, de soins, administrative et logistique
--

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel	Obligatoire
-------------------	-------------

ACOUSTIQUE

Performance acoustique		classe 3
------------------------	--	----------

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures	Menuiserie aluminium ou acier à rupture de pont thermique	Condamnation sureté	Limiteur d'ouverture poignée fermant à clef sur cylindre Européen Winkhaus
Occultation	SO	Type de vitrage	44.2 double face
Protection solaire		Autres	

MENUISERIES INTERIEURES

Type	Porte pleine à peindre	Condamnation sureté	Clé électronique cylindre Européen
Largeur de passage	Suivant réglementation	Accessoires divers	Protection PVC ht=1,20 m + oculus + plaques de poussées sur les portes de recoupement. Protection PVC Ht=1,20 m sur les portes des locaux. Main courante sur une face de la circulation

FINITIONS

Cloisons	Cloisons très haute dureté	Autres	Protection murale sur le pourtour Ht=120cm une main courante sur un côté de la circulation.
Plafonds : nature	Faux plafond démontables	Revêtement de sol	Caoutchouc ou PVC relevés en plinthe avec gorge arrondie, sur 0,10 m
Plafonds : propriété	Acoustique		UPEC U4 P4 E2 C2
Revêtement mural : nature	Peinture	Plinthes	remontée en plinthe
Revêtement : propriétés	lessivable, désinfectable	autres	

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver	T° 22 °C	Ventilation	double flux
T° été	T° ext – 5 °C à partir de 27 °C	Renouvellement	25 m3/h/personne
Chauffage	Reprise existant avec protection	Rafraîchissement	oui
Régulation	oui		

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général		Niveau éclairement	300 lux
PC usage spécifique	1 PC ménage tous les 10 ml	Niveau ponctuel	
Bloc prise		Observations	1/3 sur horloge et 2/3 sur détection de présence.
PA1		commande type,	
PA1 bis		Télévision PATV	
PA2		Autre appel malade	
PA3		Visio etc.	Hublots des appels malades, indicateurs d'action SSI

PLOMBERIE

Appareils		Raccordement	
		EF	
Robinetterie		EC	
Observations		EU	

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHÉ
Signalétique complète (locaux, indications de direction, entrées des services, panneaux ascenseurs), plans de sécurité incendie.
HORS MARCHÉ

OBSERVATIONS

les circulations présenteront une largeur adaptée suivant les espaces desservis

	Local VDI	FICHE ESPACE
--	------------------	---------------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile :		Effectif	
Hauteur :	2,50m	Surcharge d'exploitation (daN/m²)	2,5 kN/m²

DESTINATION ET USAGE

Local technique pour implantation des baies de brassage et arrivée des réseaux opérateurs, fibre optique + paires téléphoniques.
--

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

Local accessible depuis l'intérieur du bâtiment

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel	Non	ACOUSTIQUE	
		Performance acoustique	classe 5

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures	Porte pleine à peindre	Condammnation sureté	fermant à clef sur cylindre Européen Winkhaus
Occultation	SO	Type de vitrage	SO
Protection solaire		Autres	Béquille double + cylindre à bouton

MENUISERIES INTERIEURES

Type	Porte pleine à peindre	Condammnation sureté	Clé électronique cylindre Européen
Largeur de passage	1.00 m	Accessoires divers	Protection PVC ht=1,20 m

FINITIONS

Cloisons	BA13 98/48	Autres	
Plafonds : nature	Peinture de propreté	Revêtement de sol	Peinture de sol anti poussière
Plafonds : propriété			UPEC
Revêtement mural : nature	Peinture		Plinthes
Revêtement : propriétés	lessivable		autres

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver	T° 22 °C	Ventilation	double flux
T° été	T° 22 °C	Renouvellement	25 m3/h
Chauffage	oui	Rafraichissement	oui
Régulation	Climatisation spécifique, 22°C été/Hiver		

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général		Niveau éclairement	300 Lux
PC usage spécifique	1 PC ménage à l'entrée	Niveau ponctuel	
Bloc prise		Observations commande type,	Luminaires étanches à commande sur interrupteur
PA1		Télévision PATV	
PA1 bis		Autre appel malade	
PA2	1	Visio etc.	
PA3			

PLOMBERIE

Appareils		Raccordement	
		EF	
Robinetterie		EC	
Observations		EU	

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHE
Baies de brassage (on doit pouvoir en faire le tour), panneaux de brassage, passes câbles, un bandeau 9 prises ondulées par baie pour alimentation des éléments actifs qui seront installés par le CH VINATIER. Garder 30% de place dans les baies pour extensions ultérieures
HORS MARCHE

OBSERVATIONS

--

	Espace Extérieur privatif - Jardin	FICHE ESPACE
--	------------------------------------	--------------

CARACTERISTIQUES GENERALES

Surface Utile :		Effectif	
Hauteur :		Surcharge d'exploitation (daN/m²)	2,5 kN/m²

DESTINATION ET USAGE

Espace extérieur accessible par les patients avec terrasse et espaces verts. Dans cet espace vert se trouvera également le cheminement pour se rendre à la salle d'activité B2

LIAISONS INTERNES - IMPLANTATION

Espace accessible depuis l'espace de vie commune et la salle à manger

CONFORT VISUEL

Eclairage naturel		ACOUSTIQUE		
		Performance acoustique		

MENUISERIES EXTERIEURES

Menuiseries extérieures		Condamnation sureté	
Occultation		Type de vitrage	
Protection solaire		Autres	

MENUISERIES INTERIEURES

Type		Condamnation sureté	
Largeur de passage		Accessoires divers	

FINITIONS

Cloisons		Autres	
Plafonds : nature		Revêtement de sol	Terrasse = Dalle béton (pas de dalette)
Plafonds : propriété	Terrasse couverte en dur		UPEC
Revêtement mural : nature			Plinthes
Revêtement : propriétés			autres

CONTRÔLE DE L'AIR

T° hiver		Ventilation	
T° été		Renouvellement	
Chauffage		Rafraichissement	
Régulation			

COURANTS FORTS COURANTS FAIBLES

PC 16 A/ +T usage général		Niveau éclairement	200 Lux
PC usage spécifique	1 PC ménage étanche à proximité du point d'eau de la terrasse	Niveau ponctuel	
Bloc prise		Observations	Luminaires étanches à commande par détection de présence et luminosité extérieure
PA1		commande type,	
PA1 bis		Télévision PATV	
PA2		Autre appel malade	
PA3		Visio etc.	

PLOMBERIE

Appareils	Un robinet de puisage ingelable pour nettoyage de la terrasse et arrosage	Raccordement	
		EF	1
Robinetterie	3 Bouches d'arrosages ingelables réparties dans les espaces verts	EC	
Observations		EU	

FLUIDES MEDICAUX

Oxygène	SO	Vide médical	SO
Autres	SO	Zone	SO

EQUIPEMENTS - MOBILIERS SPECIFIQUES

DUS AU TITRE DU MARCHÉ
Clôture rigide de hauteur 2,50m, Haie arbustive le long de la clôture, engazonnement. Cheminement pour se rendre à la salle d'activité. Prévoir un Portail d'accès plein, passage 2,50m, hauteur 2,50m pour entretien des espaces verts. Les patient ne devront pas pouvoir grimper sur le portail.
HORS MARCHÉ

OBSERVATIONS

--