

Rapport de repérage amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis (dit « avant-travaux »)

Version : V01

Numéro de dossier : **APHP_BROCA_BATAILEOUEST_AUVENT_DAT**
Norme employée : AFNOR NFX 46-020
Date du repérage : 20/05/2022
Heure d'arrivée : 09 h 00
Date émission : 10/06/2022

Objet de la mission : La présente mission concerne le repérage amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis, conformément à l'arrêté du 16 juillet 2019. L'objet de la mission est le repérage des matériaux du bâti contenant de l'amiante, en vue de la prévention du risque amiante sur la santé des travailleurs. L'objet de ce rapport n'est pas d'optimiser les coûts de chantier, de désamiantage éventuel, d'interventions en sous-section 3 ou 4, ni de permettre le chiffrage d'une opération de travaux. La responsabilité de la société ne saurait être recherchée dans le cadre d'une telle utilisation du présent rapport.

Note : Les résultats de ce rapport ne se rapportent qu'aux parties de l'immeuble bâti pour lesquelles la mission a été confiée à l'opérateur de repérage et dans celles-ci uniquement aux éléments de la construction accessibles lors de l'intervention de l'opérateur de repérage.
Le présent document ne peut être reproduit que dans son intégralité, annexes incluses.

Désignation du ou des immeubles bâtis

Adresse : **54-56 Rue Pascal
75013 PARIS 13EME ARRONDISSEMENT**

Référence cadastrale : **Non communiquée**
Périmètre de repérage :
BAT AILE OUEST BROCA

Propriétaire

Nom : **APHP**
Adresse : **149 Rue de Sèvres
75015 PARIS 15EME ARRONDISSEMENT**

Donneur d'ordre

Qualité du donneur d'ordre (*Sur déclaration de l'intéressé*) :
Propriétaire
Nom : **APHP**
Adresse : **149 Rue de Sèvres
75015 PARIS 15EME ARRONDISSEMENT**

Programme de travaux : Voir détail en page 3 du rapport

Organisme chargé de la mission

Nom : **AED Expertises**
Adresse : **4, avenue Graham Bell
33700 MERIGNAC**

Numéro SIRET : **500 778 030 00170**
Désignation de la compagnie d'assurance : **AXA**
Numéro de police et date de validité :
7627751904 / 01/07/2022

Opérateur(s) et signataire(s)

| | NOM Prénom | Fonction | Organisme certification | Détail de la certification |
|--|---------------|----------------|------------------------------|---|
| Opérateur(s) de repérage ayant participé au repérage | BERNIER Marie | Diagnosticteur | SOCOTEC Certification France | Obtention : 24/02/2021 Échéance : 23/02/2028 N° de certification : DTI/2007-023 |
| Personne(s) signataire(s) autorisant la diffusion du rapport | BERNIER Marie | Diagnosticteur | SOCOTEC Certification France | Obtention : 24/02/2021 Échéance : 23/02/2028 N° de certification : DTI/2007-023 |

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante.

Sommaire

| | | |
|----|---|----|
| A. | Conditions de réalisation du repérage..... | 2 |
| B. | Désignation du laboratoire ayant effectué des analyses..... | 2 |
| C. | Conclusions du rapport..... | 4 |
| D. | Résultats détaillés du repérage..... | 5 |
| | D.1. Listes des locaux visités..... | 5 |
| | D.2. Listes des matériaux et produits contenant de l'amiante..... | 6 |
| | D.3. Listes des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse..... | 7 |
| | D.4. Listes des matériaux et produits reconnus visuellement ne contenant pas d'amiante..... | 8 |
| | D.5. Listes des matériaux pour lesquels il n'a pas été possible de conclure à la présence ou absence d'amiante... | 8 |
| | D.6. Zones non visitées..... | 9 |
| E. | Annexes au rapport..... | 10 |
| | E.1. Fiche d'identification et de cotation des prélèvements..... | 10 |
| | E.2. Planches de repérage..... | 11 |
| | E.3. Résultats d'analyses..... | 12 |

A. Conditions de réalisation du repérage

Date du repérage : **20/05/2022**

Type de bâtiment : **Bâtiment de bureaux**

Représentant du propriétaire (accompagnateur) : Le donneur d'ordre

Procédures de prélèvements utilisés :

Conformément à la norme NF X 46-020, seront appliquées les conditions de prélèvement des matériaux définis dans l'annexe C de la norme.

Programme de repérage :

Le programme de repérage est défini par l'annexe A de la norme NF X 46-020 d'août 2017 et l'annexe I de l'arrêté du 16 juillet 2019.

Documentation demandée :

| Documents demandés | Documents remis |
|---|-----------------|
| Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés | Non |
| Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place | Non |
| Éléments d'information nécessaires à l'accès aux parties de l'immeuble bâti en toute sécurité | Non |

Constatations diverses :

Néant

Ecart par rapport à la norme :

La mission de repérage s'est déroulée conformément aux prescriptions de la norme NF X 46-020, révision d'août 2017.

Ecart par rapport aux conditions de prélèvement :

L'ensemble des prélèvements a été réalisé dans le respect du plan et des procédures d'intervention.

B. Désignation du laboratoire ayant effectué des analyses

Nom du laboratoire : **EUROFINS**

Adresse : **80 - 84 RUE DES MEUNIER - BAT A
92220 Bagneux**

Acc. Cofrac ou équivalent : **1-1592**

Programme de travaux

Mise en place d'un auvent au quai logistique

C. Conclusions du rapport

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante

D. Résultats détaillés du repérage

D.1. Listes des locaux visités

❖ Extérieur - Quai de livraison

D.2. Listes des matériaux et produits contenant de l'amiante

(1) : Dans le cas d'un matériau multicouches (séparées par un « + »), la présence d'un « (A) » ou « (a) » indique la ou les couche(s) contenant de l'amiante

| Localisation | Description du matériau ⁽¹⁾ | Conclusion | Etat de conservation |
|--------------|--|------------|----------------------|
| Néant | - | - | - |

D.3. Listes des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse

| Localisation | Description du matériau |
|-------------------------------|--|
| Exterieur - Quai de livraison | Identifiant : M0001 (P0001) Description : Voiries - dalle béton |
| Exterieur - Quai de livraison | Identifiant : M0002 (P0002) Description : Voiries - dalle béton + ragréage |
| Exterieur - Quai de livraison | Identifiant : M0003 (P0003) Description : Mur - béton |
| Exterieur - Quai de livraison | Identifiant : M0004 (P0004) Description : Façade de balcon - Enduit extérieur crépi blanc |
| Exterieur - Quai de livraison | Identifiant : M0005 (P0005) Description : Façade de balcon - Enduit extérieur crépi rouge |
| Exterieur - Quai de livraison | Identifiant : M0006 (P0006) Description : Mur - béton brut |
| Exterieur - Quai de livraison | Identifiant : M0007 (P0007) Description : Mur - dalle béton + cailloux |

D.4. Listes des matériaux et produits reconnus visuellement ne contenant pas d'amiante

| Localisation | Description du matériau |
|--------------|-------------------------|
| Néant | - |

D.5. Listes des matériaux pour lesquels il n'a pas été possible de conclure à la présence ou absence d'amiante

| Localisation | Description du matériau | Photo |
|--------------|-------------------------|-------|
| Néant | - | |

D.6. Zones non visitées

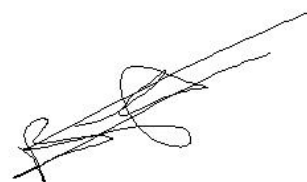
Liste des locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations complémentaires sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante :

| Localisation | Parties du local | Justification |
|--------------|------------------|---------------|
| Néant | - | - |

Nota : Il est rappelé aux propriétaires d'immeubles d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, l'obligation de conserver le présent rapport ou pré-rapport le cas échéant, et de le transmettre à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.

Fait à **PARIS 13EME ARRONDISSEMENT**, le **10/06/2022**

Par : **BERNIER Marie**



E. Annexes au rapport

E.1. Fiche d'identification et de cotation des prélèvements

| Identifiant du prélèvement | Description du matériau | Localisation du prélèvement | Photo |
|----------------------------|---|-------------------------------|---|
| P0001 | Voiries - dalle béton | Exterieur - Quai de livraison |  |
| P0002 | Voiries - dalle béton + ragréage | Exterieur - Quai de livraison |  |
| P0003 | Mur - béton | Exterieur - Quai de livraison |  |
| P0004 | Façade de balcon - Enduit extérieur crépi blanc | Exterieur - Quai de livraison |  |
| P0005 | Façade de balcon - Enduit extérieur crépi rouge | Exterieur - Quai de livraison |  |
| P0006 | Mur - béton brut | Exterieur - Quai de livraison |  |
| P0007 | Mur - dalle Beton + cailloux | Exterieur - Quai de livraison |  |

E.2. Planches de repérage



 PXXX - MXXX

Prélèvement présentant de l'amiante à l'analyse et matériau correspondant

PXXX

Prélèvement ne présentant pas d'amiante à l'analyse

 MXXX

Matériau contenant de l'amiante (sur décision de l'opérateur)


AED expertises

Nom du propriétaire :

Adresse du propriétaire :

APHP

149 Rue de Sèvres

75015 PARIS 15EME ARRONDISSEMENT

E.3. Résultats d'analyses

SARL AED EXPERTISES

Madame Marie BERNIER

ZAC des Aunettes - 10 Boulevard Louise Michel
91000 EVRY COURCOURONNES

Notre référence : AR-22-LH-026018-01

Numéro de dossier : 22H011288

Référence de dossier : NeantDossier:

APHP_BROCA_BATAILEOUEST_AUVENT_DAT

Madame, Monsieur,

Veuillez trouver ci-joint le rapport d'analyse relatif à l'échantillon suivant :

- N° 22H011288-001 - Référence *P0001* - 10 - *Amenagements, voiries et reseaux divers* - Voiries - *Asphalte* - Voiries - *dalle beton* - *Exterieur* - *Quai de livraison*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.

- N° 22H011288-002 - Référence *P0002* - 10 - *Amenagements, voiries et reseaux divers* - Voiries - *Asphalte* - Voiries - *dalle beton + ragreage* - *Exterieur* - *Quai de livraison*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.

- N° 22H011288-003 - Référence *P0003* - 2 - *Parois verticales exterieures et Facades* - *Facades lourdes y compris poteaux* - *Enduit exterieur (projete, lisse ou taloche)* - *Mur - beton* - *Exterieur* - *Quai de livraison*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.

- N° 22H011288-004 - Référence *P0004* - 2 - *Parois verticales exterieures et Facades* - *Facades lourdes y compris poteaux* - *Enduit exterieur (projete, lisse ou taloche)* - *Facade de balcon* - *Enduit exterieur crepi blanc* - *Exterieur* - *Quai de livraison*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.

- N° 22H011288-005 - Référence *P0005* - 2 - *Parois verticales exterieures et Facades* - *Facades lourdes y compris poteaux* - *Enduit exterieur (projete, lisse ou taloche)* - *Facade de balcon* - *Enduit exterieur crepi rouge* - *Exterieur* - *Quai de livraison*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.

- N° 22H011288-006 - Référence *P0006* - 2 - *Parois verticales exterieures et Facades - Facades lourdes y compris poteaux - Enduit exterieur (projete, lisse ou taloche) - Mur - beton brut - Exterieur - Quai de livraison*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.

- N° 22H011288-007 - Référence *P0007* - 2 - *Parois verticales exterieures et Facades - Facades lourdes y compris poteaux - Enduit exterieur (projete, lisse ou taloche) - Mur - dalle beton + cailloux - Exterieur - Quai de livraison*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.

Vous souhaitant bonne réception,

Cordialement,

Votre laboratoire Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS

**EUROFINS ANALYSES POUR LE
BÂTIMENT ILE DE FRANCE SAS**
Analyses IDF
117 Quai de Valmy
75010 Paris

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-22-EK-047968-01 Date d'émission de rapport : 02/06/2022 8:10 Page 1/4
Référence laboratoire N° : 22EK045851 Référence de suivi du dossier N° : 22H011288
Reçu au laboratoire le : 24/05/2022 Date de réception : 23/05/2022
Date d'analyse : 01/06/2022
Référence dossier Client: 22H011288 - NeantDossier: APHP_BROCA_BATAILEOUEST_AUVENT_DAT

| N° éch. | Référence client | Description visuelle | Technique utilisée / Analyste | Préparation | | Résultats |
|---------|---|--|-------------------------------|-------------------------------|---|--------------------------------|
| | | | | Nb prep / Nb grilles ou lames | Type | |
| 001 | 22H011288-001 - P0001 - 10 - Amenagements, voiries et reseaux divers - Voiries - Asphalte - Voiries - dalle beton - Exterieur - Quai de livraison | Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) | MET / WW9X | 1 / 2 | Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement) | Fibres d'amiante non détectées |
| 002 | 22H011288-002 - P0002 - 10 - Amenagements, voiries et reseaux divers - Voiries - Asphalte - Voiries - dalle beton + ragréage - Exterieur - Quai de livraison | Matériau semi-dur de type ragréage (marron) | MET / WW9X | 1 / 2 | Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement) | Fibres d'amiante non détectées |
| | | Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) | MET / DQK7 | 1 / 2 | Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement) | Fibres d'amiante non détectées |
| 003 | 22H011288-003 - P0003 - 2 - Parois verticales exterieures et Facades - Facades lourdes y compris poteaux - Enduit exterieur (projete, lisse ou taloche) - Mur - beton - Exterieur - Quai de livraison | Matériau semi-dur (gris) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) | MET / DQK7 | 1 / 2 | Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement) | Fibres d'amiante non détectées |
| | | Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) | MET / DQK7 | 1 / 2 | Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement) | Fibres d'amiante non détectées |

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

| | | |
|--|--|----------|
| N° de rapport d'analyse : AR-22-EK-047968-01 | Date d'émission de rapport : 02/06/2022 8:10 | Page 2/4 |
| Référence laboratoire N° : 22EK045851 | Référence de suivi du dossier N° : 22H011288 | |
| Reçu au laboratoire le : 24/05/2022 | Date de réception : 23/05/2022 | |
| Date d'analyse : 01/06/2022 | | |
| Référence dossier Client: 22H011288 - NeantDossier: APHP_BROCA_BATAILEOUEST_AUVENT_DAT | | |

| N° éch. | Référence client | Description visuelle | Technique utilisée / Analyste | Préparation | | Résultats |
|---------|---|---|-------------------------------|-------------------------------|---|--------------------------------|
| | | | | Nb prep / Nb grilles ou lames | Type | |
| 004 | 22H011288-004 - P0004 - 2 - Parois verticales exterieures et Facades - Facades lourdes y compris poteaux - Enduit exterieur (projete, lisse ou taloche) - Facade de balcon - Enduit exterieur crepi blanc - Exterieur - Quai de livraison | Matériau semi-dur (granulaire) (blanc) | MET / DQK7 | 1 / 2 | Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement) | Fibres d'amiante non détectées |
| 005 | 22H011288-005 - P0005 - 2 - Parois verticales exterieures et Facades - Facades lourdes y compris poteaux - Enduit exterieur (projete, lisse ou taloche) - Facade de balcon - Enduit exterieur crepi rouge - Exterieur - Quai de livraison | Matériau semi-dur (granulaire) (marron) | MET / DQK7 | 1 / 2 | Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement) | Fibres d'amiante non détectées |
| 006 | 22H011288-006 - P0006 - 2 - Parois verticales exterieures et Facades - Facades lourdes y compris poteaux - Enduit exterieur (projete, lisse ou taloche) - Mur - beton brut - Exterieur - Quai de livraison | Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) ; matériau semi-dur (blanc) en traces | MET / DQK7 | 1 / 2 | Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement) | Fibres d'amiante non détectées |

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

| | | |
|--|--|----------|
| N° de rapport d'analyse : AR-22-EK-047968-01 | Date d'émission de rapport : 02/06/2022 8:10 | Page 3/4 |
| Référence laboratoire N° : 22EK045851 | Référence de suivi du dossier N° : 22H011288 | |
| Reçu au laboratoire le : 24/05/2022 | Date de réception : 23/05/2022 | |
| Date d'analyse : 01/06/2022 | | |
| Référence dossier Client: 22H011288 - NeantDossier: APHP_BROCA_BATAILEOUEST_AUVENT_DAT | | |

| N° éch. | Référence client | Description visuelle | Technique utilisée / Analyste | Préparation | | Résultats |
|---------|--|---|-------------------------------|-------------------------------|---|--------------------------------|
| | | | | Nb prep / Nb grilles ou lames | Type | |
| 007 | 22H011288-007 - P0007 - 2 - Parois verticales exterieures et Facades - Facades lourdes y compris poteaux - Enduit exterieur (projeté, lisse ou taloché) - Mur - dalle beton + cailloux - Exterieur - Quai de livraison | Matériau dur de type mortier, béton, chape (rose) | MET / DQK7 | 1 / 2 | Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement) | Fibres d'amiante non détectées |

Méthode d'analyse employée pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

MET: Détermination Fibres d'amiante. Traitement par calcination et/ou attaque acide. Détection et identification par Microscopie Electronique à Transmission équipée d'un Analyseur en dispersion d'énergie des rayons X (META) réalisée à partir de la norme : NF X 43-050: Janvier 1996, P-PS-SOP3368 : version 7

NB 1 : Les informations de traçabilité sont disponibles sur demande. Il est à noter que ce rapport en français est une copie de la version originale du rapport en langue portugaise et stockée en interne par le laboratoire.

NB 2 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur. Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse.

NB 3 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et à l'arrêté du 1er octobre 2019, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs. La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par MET indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.

NB 4 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et/ou en MET) est de 0.1% en masse.

NB 5 : "Fibres d'amiante non détectées" au MOLP, signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante optiquement observable.

Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir un diamètre supérieur à 0,2 µm.

"Fibres d'amiante non détectées" au MET signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante.

NB 6 : La portée d'accréditation du laboratoire est référencée sous le n° L0705-1 et est disponible sur <http://www.ipac.pt/>.

NB 7 : La liste des méthodes avec accréditations flexibles intermédiaires peut être consultée sur

<https://www.eurofins.pt/ambiente/eurofins-lab-environment-testing-portugal/laboratório-de-análise-de-amianto/qualidade/>.

NB 8 : Le prélèvement relève de la responsabilité du client.

NB 9 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18).

NB 10 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-22-EK-047968-01

Date d'émission de rapport : 02/06/2022 8:10

Page 4/4

Référence laboratoire N° : 22EK045851

Référence de suivi du dossier N° : 22H011288

Reçu au laboratoire le : 24/05/2022

Date de réception : 23/05/2022

Date d'analyse : 01/06/2022

Référence dossier Client: 22H011288 - NeantDossier: APHP_BROCA_BATAILEOUEST_AUVENT_DAT

Validé et approuvé par :



Catarina Faria

Technicien de laboratoire

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Certifie par la présente que :

Marie BERNIER

a passé avec succès les examens relatifs à la certification de ses compétences

| DOMAINE TECHNIQUE | INTITULE DU/DE(S) TYPE(S) DE DIAGNOSTIC TECHNIQUE IMMOBILIER | DEBUT DE VALIDITE | FIN DE VALIDITE |
|------------------------|--|-------------------|-----------------|
| AMIANTE | Missions de repérage des matériaux et produits des listes A et B et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans les bâtiments autres que ceux relevant de la mention | 24/02/2021 | 23/02/2028 |
| AMIANTE - avec mention | Missions de repérage des matériaux et produits de la liste A et B et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans des immeubles de grande hauteur, dans des établissements recevant du public répondant aux catégories 1 à 4, dans des immeubles de travail hébergeant plus de 300 personnes ou dans des bâtiments industriels, missions de repérage des matériaux et produits de la liste C, les examens visuels à l'issue des travaux de retrait ou de confinement | 24/02/2021 | 23/02/2028 |
| CREP | Constat de risque d'exposition au plomb | 29/07/2020 | 28/07/2027 |
| DPE - individuels | Diagnostic de performance énergétique individuel | 19/11/2020 | 18/11/2027 |
| ELECTRICITE | Etat des installations intérieures d'électricité | 30/07/2020 | 29/07/2027 |
| GAZ | Etat des installations intérieures de gaz | 16/12/2020 | 15/12/2027 |
| TERMITES Métropole | Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment en métropole | 29/07/2020 | 28/07/2027 |

qui ont été réalisés par Socotec Certification France conformément aux arrêtés compétences :

- Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique



AGENT

DE LA CHAPELLE STONESTREET
18 GALERIE MARCHANDE
33370 TRESSÉS

Tél : 05 57 34 13 13

Fax : 05 57 34 06 62

Email : AGENCE.LCSTRESSÉS@AXA.FR

Portefeuille : 0033074244

SAS HOLDING AED GROUP
4 AVENUE GRAHAM BELL
33700 MERIGNAC FR

Vos références :

Contrat n° 7627751904

Client n° 3396859804

AXA France IARD, atteste que :

SAS HOLDING AED GROUP
4 AVENUE GRAHAM BELL
33700 MERIGNAC

Ainsi que :

SARL AED EXPERTISES
4 Avenue Graham Bell
33700 MERIGNAC

SARL AED AMIANTE ET ENVIRONNEMENT
226 Rue de l'Ecosais
69400 LIMAS

SARL AED FIDELIS EXPERTISES
4 Avenue Graham Bell
33700 Mérignac

SARL AED EXPERTISES CENTRE AUVERGNE
77 Avenue de Gramont
03200 VICHY

SARL AED EXPERTISES AQUITAINE
4 Avenue Graham Bell
33700 MERIGNAC

sont titulaires d'un contrat d'assurance N° 7627751904 ayant pris effet le 01/01/2021 et garantissant sa responsabilité civile et professionnelle.

Activités garanties

CONSTATS ET DIAGNOSTICS IMMOBILIERS DANS LE CADRE DE LA CONSTITUTION DU DOSSIER TECHNIQUE (DDT)

Etablissement des documents figurant dans la liste ci-après et exigés respectivement :

1. En cas de vente d'un bien immobilier au titre de la constitution du dossier technique, visé aux 1° à 7° de l'article L. 271-4 du Code de la Construction et de l'Habitation
2. En cas de location de bâtiments à usage principal d'habitation et de livraison de bâtiments neufs au titre de la constitution du dossier de diagnostic technique [visé à l'article 3-3 de la loi 89-462 du 6 juillet 1989 modifiée]

AXA Assurances IARD Mutuelle

Société d'assurance mutuelle à cotisations fixes contre l'incendie, les accidents et les risques divers

Entreprise régie par le Code des assurances - 313, Terrasses de l'Arche - 92227 Nanterre Cedex

Siren 775 699 309 - TVA intracommunitaire n° FR 39 775 699 309

Opérateurs d'assurances exonérés de TVA « art. 261-C, CGI » sauf pour les garanties portées par AXA Assistance France Assurances

- L'état mentionnant la présence ou l'absence de matériaux ou produits contenant de l'amiante (prévu à l'article L 1334-13 du Code de la Santé Publique)
- Le Constat de Risques d'Exposition au plomb (CREP) (prévu aux articles L 1334-5 et L 1334-6 du Code de la Santé Publique)
- Le diagnostic de performance énergétique (DPE) (prévu à l'article L 134-1 du Code de la Construction et de l'habitation)
- L'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment (prévu à l'article L 133-6 du Code de la Construction et de l'habitation)
- L'état de l'installation intérieure de gaz (prévu à l'article L 134-6 du Code de la Construction et de l'habitation)
- L'état de l'installation intérieure d'électricité (prévu à l'article L 134-7 du Code de la Construction et de l'habitation)
- L'état des risques et pollutions (ERP) (prévu à l'article L 125-5 du Code de l'environnement dans les zones mentionnées au même article)
- L'information sur la présence d'un risque de mэрule (prévu à l'article L 133-9 du Code de la Construction et de l'habitation)

AUTRES PRESTATIONS

- Mesurages Loi Carrez et Loi Boutin
- Diagnostics de conformité aux normes de surface et d'habitabilité – prêt à taux zéro (PTZ)
- Etats de conformité de la sécurité des piscines
- Etats des lieux locatifs « Loi SCIEUR »
- Diagnostics radon
- Diagnostics relatifs à la présence d'insectes xylophages (autres que termites) et champignons lignivores
- Diagnostics réglementaires d'accessibilité handicapés
- Etat des installations d'assainissement non collectif
- Contrôle de raccordement au réseau d'assainissement collectif
- Rédaction des règlements de copropriété dont l'état descriptif de division (EDD)
- Calcul des tantièmes
- Contrôle de la sécurité de l'installation électrique
 - Diagnostic portant sur la gestion des déchets issus de la démolition des bâtiments
 - Diagnostic technique global (DTG)
 - Recherche de fibres céramiques réfractaires (FCR)

AUTRES DIAGNOSTICS

Constats et diagnostics ci-avant réalisés en dehors de la constitution du dossier technique dont

DIAGNOSTICS ET RECHERCHE D'AMIANTE, notamment :

- Repérages prévus aux articles R 1134-20, R 1134-21, R 1134-22 du Code de la Santé Publique
- Evaluations périodique de l'état de conservations des matériaux prévus à l'article R 1134-27 du Code de la Santé Publique

Examens visuels prévus à l'article R 1134-29-3 du Code de la Santé Publique

Mesures d'empoussièrement prévues à l'article R 1134-25 du Code de la Santé Publique

Dossiers Amiante des Parties Privatives (DAPP) prévus à l'article R 1134-29-4 du Code de la Santé Publique

Repérages avant travaux, notamment prévus aux :

Décret n°2017-899 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations

Arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis

DIAGNOSTICS ET RECHERCHE DE PLOMB, notamment :

- Repérages plomb dans le cadre de travaux et/ou démolition

AXA Assurances IARD Mutuelle

Société d'assurance mutuelle à cotisations fixes contre les incendies, les accidents et les risques divers

Entreprise régie par le Code des assurances - 111, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex

Siège 775 699 309 - TVA intracommunautaire n° FR 29 775 699 309

Opérations d'assurance exonérées de TVA - art. 261 C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance France Assurances

DIAGNOSTICS ET RECHERCHE DE PARASITAIRES, notamment :

Etat parasitaires dans le cadre et/ou travaux ou de démolition

Montant des garanties

| NATURE DES GARANTIES | LIMITES DES GARANTIES |
|--|---|
| Tous dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs confondus (autres que ceux visés au paragraphe "autres garanties" ci-après) | 10 000 000 € par année d'assurance |
| Dont : | |
| Dommages corporels | 10 000 000 € par année d'assurance |
| Dommages matériels et immatériels consécutifs confondus | 2 000 000 € par année d'assurance |
| AUTRES GARANTIES | |
| Faute inexcusable (dommages corporels) (Article 2.1 des conditions générales) | 2 500 000 € par année d'assurance dont 1 000 000 € par sinistre |
| Atteinte accidentelle à l'environnement (tous dommages confondus) (Article 3.1 des conditions générales) | 225 000 € par année d'assurance |
| Responsabilité civile professionnelle (tous dommages confondus) | 1 500 000 € par année d'assurance |
| Dommages immatériels non consécutifs autres que ceux visés par l'obligation d'assurance (Article 3.2 des conditions générales) | 500 000 € par année d'assurance |
| Dommages aux biens confiés (selon extension aux conditions particulières) | 150 000 € par sinistre |
| Reconstitution de documents / médias confiés (selon extension aux conditions particulières) | 25 000 € par sinistre |
| Défense (Art 5 des conditions générales) | Inclus dans la garantie mise en jeu |
| Recours (Art 5 des conditions générales) | 25 000 € par litige |

La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

La présente attestation est valable pour la période du **01/07/2021** au **01/07/2022** sous réserve des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à TRESSÉES le 15 juin 2021
Pour la société:

AXA Assurances IARD Mutuelle

Société d'assurance mutuelle à cotisations fixes contre l'incendie, les accidents et les risques divers
Entreprise régie par le Code des assurances - 313, Terrasse de l'Arche - 92127 Nanterre Cedex
Siren 775 699 309 - TVA intracommunautaire n° FR 39 775 699 309

Opérateurs d'assurances exonérés de TVA - art. 263-4, CGI - sauf pour les garanties assurées par AXA Assistance France Assurances