

**BUREAUX ALIP
44570 TRIGNAC**

DESCRIPTIF

<p>Lot n°03 - FAUX PLAFONDS</p>
--

SOMMAIRE

Lot n° 03 FAUX PLAFONDS.....	2
03.1 GENERALITES.....	2
03.2 NOTE GENERALE	3
03.2.1 NOTE PRELIMINAIRE SUR LE CONTENU DES PRIX	3
03.3 DESCRIPTION DES OUVRAGES.....	3
03.3.1 FAUX PLAFONDS.....	3
03.3.1.1 Plafond suspendu en dalles de fibre minérale acoustique, posées sur une ossature laquée	3
03.3.1.2 Repose partielle des dalles de plafonds existant avec adaptation suite aux travaux.....	3
03.3.1.3 Plafond suspendu en dalles de laine de bois enrobée liant ciment/chaux, posées sur une ossature laquée	3
03.4 OPTION / FOURNIURE ET POSE DE PLAFOND EN FIBRE DE BOIS	4
03.4.1 Travaux en moins	4
03.4.1.1 Plafond suspendu en dalles de fibre minérale acoustique, posées sur une ossature laquée	4
03.4.2 Travaux en plus	4
03.4.2.1 Plafond en panneaux composites de laine de roche et de laine de bois enrobée d'un liant ciment/chaux fixés mécaniquement.....	4

Lot n° 03 FAUX PLAFONDS

03.1 GENERALITES

1 - TEXTES GENERAUX

Les travaux du présent lot seront exécutés conformément aux documents cités dans l'énumération des pièces contractuelles du marché réputés connus de l'entrepreneur et non rappelés dans le descriptif et conformément aux documents spécifiques (liste non exhaustive) :

- DTU 58.1 : Plafonds suspendus.
- Ainsi que toutes les références normatives citées dans les différents documents.

2 - PRESCRIPTIONS CONCERNANT LES MATERIAUX

Les matériaux devront correspondre aux spécifications exigées pour les locaux aménagés (plafonds stables au feu, locaux humides, hôpitaux...).

Le stockage et la manutention seront exclusivement à la charge de l'entreprise.
Les matériaux seront entreposés au sec et manipulés avec soin.

L'entrepreneur devra s'assurer, lors de la livraison des revêtements, que la nuance et l'aspect sont identiques pour un même coloris et ceci pour chaque pièce.

3 - PRESCRIPTIONS CONCERNANT LA MISE EN OEUVRE

Les dispositions parasismiques indiquées dans le document "Plafonds modulaires : Règles pour la mise en œuvre en zone sismique pour les bâtiments à risque normal" devront être prise en compte par l'entreprise suivant les données sismiques du projet indiquées dans le chapitre NOTE GÉNÉRALE A L'ENVIRONNEMENT CONTEXTUEL des Prescriptions communes.

L'entreprise devra s'assurer avant la pose des plafonds à base de fibres minérales ou autres que la température et le degré d'humidité des locaux sont conformes.

L'entreprise établira un plan de calepinage pour les différents types de plafond, ce plan sera établi dès le début des travaux et sera soumis à l'acceptation du Maître d'Œuvre.

La pose des plafonds suspendus comprend toutes les suspentes et tiges filetées nécessaires pour la fixation sur la structure avec protection antirouille.

L'entreprise aura également à sa charge toutes les découpes pour luminaires, spots, bouches (éléments à la charge des lots Génie Climatique, Électricité, ...) à exécuter suivant les plans fournis par les lots intéressés.

Tous les échafaudages et toutes les protections nécessaires à la mise en œuvre seront prévus.

L'entreprise devra réaliser un plan d'exécution des fixations des faux plafonds qui sera validé par la maîtrise d'œuvre.

L'entreprise devra fournir avant la réception des travaux tous les documents et procès-verbaux attestant du classement et de la stabilité au feu des plafonds mis en œuvre.

03.2 NOTE GENERALE

03.2.1 NOTE PRELIMINAIRE SUR LE CONTENU DES PRIX

Les prix du marché sont réputés comprendre les dépenses communes et installations de chantier ainsi que l'ensemble des prescriptions décrites dans les pièces contractuelles du marché listées au CCAP et annexe au CCAP.

03.3 DESCRIPTION DES OUVRAGES

03.3.1 FAUX PLAFONDS

03.3.1.1 Plafond suspendu en dalles de fibre minérale acoustique, posées sur une ossature laquée

Comprenant :

- Une ossature constituée de profils porteurs et d'entretoises en T en acier galvanisé avec semelle laquée, spécialement traités contre la corrosion et l'oxydation, et fixée au support par l'intermédiaire de suspentes réglables, compris toutes fixations adaptées au support.
- Des cornières de rive avec aile d'appui en acier galvanisé laqué positionnées en périphérie des pièces pour permettre une parfaite finition.
- Plafond suspendu modulaire en dalles de fibre minérale acoustique.

La pose sera exécutée suivant le plan de calepinage accepté par le Maître d'Œuvre, et conformément aux prescriptions du fabricant, y compris toutes coupes et découpes pour les autres corps d'état.

PM : Concernant la démarche du MOA sur le réemploi, une provision de 50 % de plafond neuf est prévue, ces quantités seront réajustées après intervention de Tri n collect pendant la préparation de chantier

03.3.1.1.1 Dalles à bords droits de 600 x 600 x 20 mm d'épr. sur ossature apparente en T de 24 mm

Dalles en laine de roche, revêtu d'un voile peint en blanc, finition lisse sur la face visible et d'un contre voile sur la face arrière avec les caractéristiques suivantes :

- Réflexion lumineuse : 86%.
- Résistance à l'humidité : 100% RH.
- Émission dans l'air intérieur : A+.
- Classement au feu : A1.
- Couleur dalles et ossature : blanc.
- Coefficient d'absorption acoustique pondéré (aw) : 1.00.
- Produit proposé : EKLA des Ets Rockfon, ou équivalent.

Localisation :

Pour l'ensemble des bureaux avec plafonds refaits à neuf, suivant plan de repérage (PLF 01/03)

03.3.1.2 Repose partielle des dalles de plafonds existant avec adaptation suite aux travaux

Comprenant :

- Protection des ouvrages existants conservés.
- Repose des dalles de plafonds avec adaptation suite à la création ou suppression de parois, cloisons, y compris remplacement de tous les ouvrages (ossature porteuse, cornières ...) abîmés ou cassés.
- Reprise des ouvrages existants conservés à l'identique de l'existant.
- Descente, sortie, chargement et évacuation des gravois.

PM : Concernant la démarche du MOA sur le réemploi, une provision de 50 % de plafond réutilisée est prévue, ces quantités seront réajustées après intervention de Tri n collect pendant la préparation de chantier et stockées sur le plateau

Localisation :

Pour les bureaux avec dalle de plafonds réutilisées, suivant plan de repérage (PLF 01/03)

03.3.1.3 Plafond suspendu en dalles de laine de bois enrobée liant ciment/chaux, posées sur une ossature laquée

Comprenant :

- Une ossature constituée de profils porteurs en acier galvanisé avec semelle laquée, spécialement traités contre la corrosion et l'oxydation, et fixée au support par l'intermédiaire de suspentes réglables ou de tiges filetées, compris toutes

fixations adaptées au support.

- Des cornières de rive avec aile d'appui en acier galvanisé laqué positionnées en périphérie des pièces pour permettre une parfaite finition.
- Des plafonds en laine de bois enrobée liant ciment/chaux.

L'ossature devra recevoir un traitement (de type Z275 à minima) adapté à l'ambiance extérieure

La pose sera exécutée suivant le plan de calepinage accepté par le Maître d'Œuvre, et conformément aux prescriptions du fabricant, y compris toutes coupes et découpes pour les autres corps d'état.

03.3.1.3.1 Dalles à bords droits de 600 x 600 x 25 mm d'épr. sur ossature apparente en T de 24 mm

Des dalles en laine de bois très fine d'épicéa minéralisée et enrobée de liant ciment/chaux blanche à bords droits avec les caractéristiques suivantes :

- Émission dans l'air intérieur : A+.
- Classement au feu : B-s1,d0.
- Couleur des dalles : Teintes au choix de l'architecte dans l'ensemble de la gamme du fabricant.
- Coefficient d'absorption acoustique pondéré (aw) : 0,65 sans plénum.
- Produit proposé : ORGANIC 25 des Ets KNAUF, ou équivalent.

Localisation :

Suivant plan de localisation des plafonds dans le hall

03.4 OPTION / FOURNIURE ET POSE DE PLAFOND EN FIBRE DE BOIS

03.4.1 Travaux en moins

03.4.1.1 Plafond suspendu en dalles de fibre minérale acoustique, posées sur une ossature laquée

03.4.1.1.1 Dalles à bords droits de 600 x 600 x 20 mm d'épr. sur ossature apparente en T de 24 mm

Localisation :

Suivant plan de repérage des plafonds (repère PLF2)

03.4.2 Travaux en plus

03.4.2.1 Plafond en panneaux composites de laine de roche et de laine de bois enrobée d'un liant ciment/chaux fixés mécaniquement

Comprenant :

- Une ossature métallique réalisée en fourrures ou en montants en acier galvanisé, y compris ossature primaire si nécessité suivant portées, hauteur de plénum et études de l'entreprise, fixée au support par l'intermédiaire de suspentes ou tiges filetées, y compris accessoires de fixation.
- Des cornières de rive inversée avec aile d'appui en acier galvanisé laqué positionnées en périphérie des pièces pour permettre une parfaite finition (teinte identique aux panneaux).
- Des plafonds en laine de roche haute densité avec parements en laine de bois vissé sur l'ossature métallique.
- Les vis de fixation seront de teinte identique à celle du plafond en fibres minérales.

La pose sera exécutée suivant le plan de calepinage accepté par le Maître d'Œuvre, et conformément aux prescriptions du fabricant, y compris toutes coupes et découpes pour les autres corps d'état.

03.4.2.1.1 Panneaux à bords droits de 600 x 2000 x 25 mm d'épr.

Des panneaux multicouches constituée d'une âme en laine de roche haute densité et de deux parements en laine de bois très fine d'épicéa minéralisée et enrobée de liant ciment/chaux blanche à bords droits avec les caractéristiques suivantes :

- Émission dans l'air intérieur : A+.
- Classement au feu : B-s1,d0.
- Couleur des panneaux : teinte claire
- Couleur des vis : Identique à la couleur des panneaux
- Coefficient d'absorption acoustique pondéré (aw) ≥ 0.65 sans plénum.
- Coefficient d'absorption acoustique moyen 500-2000 Hz ≥ 0.90 sans plénum.
- Produit proposé : ORGANIC TWIN des Ets KNAUF, ou équivalent.

Une attention particulière devra être apportée lors de la fixation mécanique des panneaux.

Localisation :

Suivant plan de repérage des plafonds (repère PLF2)