

Maître d'Ouvrage  
**CPAM de la VENDEE**  
61, Rue Alain  
85931 LA ROCHE-SUR-YON

---

**SURELEVATION DE LA CPAM  
LA ROCHE SUR YON -85-**

***DCE***  
*Avril 2023*

CADRE DE DECOMPOSITION DE PRIX GLOBAL ET  
FORFAITAIRE - LOT 03  
CHARPENTE BOIS / MURS A OSSATURE BOIS

---

**Architectes**

**GUINEE POTIN ARCHITECTES**

13, allée de l'Île Gloriette – 44000 NANTES

---

**BE Structure**  
**bois**

**ECSB**

44620  
La Montagne

---

**Surélévation CPAM  
La Roche-Sur-Yon -85-**

Phase : DCE

N°	ELEMENTS PROJETES	U	Qté	P.U.	P.T.
<b>LOT 03</b>	<b>CHARPENTE BOIS / MOB</b>				
<b>1-</b>	<b><u>GENERALITES</u></b>	PM			
	<b>FRAIS DIVERS</b>				
	Frais divers comprenant :	ens	1.00		
	- Etudes EXE + PAC				
	- Transport, levage				
	- Frais annexes (conduite de travaux, sécurité,...)				
<b>2-</b>	<b><u>DESCRIPTIONS DES TRAVAUX</u></b>				
<b>2.1</b>	<b><u>SURELEVATION PRINCIPALE</u></b>				
<b>2.1.1</b>	<b>STRUCTURES VERTICALES</b>				
<b>2.1.1.1</b>	<b>Poteaux/poutres</b>				
	Poteaux lasurés 22.5 x 45	LVL	m3	17.000	
	+ Fourrures BM	BM			
	(Compris ferrures, axes, quincailleries...)				
	Traverses 22.5 x 45	LVL	m3	21.250	
	(Compris ferrures, axes, quincailleries...)				
	Traverses 22.5 x 65	LVL	m3	6.500	
	(Compris ferrures, axes, quincailleries...)				
	Palées de stabilité lasurées 15 x 35	LVL		3.750	
	(Compris ferrures, axes, quincailleries...)				
	Poteaux lasurés 20 x 20	BMR	m3	1.500	
	(Compris ferrures, axes, quincailleries...)				
<b>2.1.1.2</b>	<b>Façades à ossature bois</b>				
	Linteaux ép. 39 mm	LVL	m3	4.000	
	Lisses 20 x 10	BMR	m3	6.750	
	Linteau 7.6 x 31.5	LC	m3	4.000	
	Bracons 10 x 20	BMR	m3	1.500	
	Poteaux complémentaires 10 x 22	BMR	m3	1.000	
	MOB comprenant :	VPP	m²	515.00	
	- Tasseaux horizontaux cl.III 6 x 4	BM			
	- Tasseaux verticaux cl.III	BM			
	- Pare-pluie	HPV			
	- Voile de stabilité ép. 12 mm	OSB3			
	- Ossature/montants, lisses, ... 4.5 x 20	BM			
	- Linteaux, poteaux renforts				
	- Isolation chanvre-lin-coton ép. 20 cm	L=0.038			./...

**Surélévation CPAM  
La Roche-Sur-Yon -85-**

Phase : DCE

N°	ELEMENTS PROJETES	U	Qté	P.U.	P.T.
2.1.2 2.1.2.1	- Pare-vapeur - Grille anti-rongeur				
	Sablières + bande d'arase + cornière métallique	20 x 7 cl. IV	ml	60.00	
	<b>CHARPENTES</b>				
	<b>Charpente courante</b>				
	Chevrans	18 x 36 LC	m3	42.000	
	Chevrans de rive	18 x 52 LC	m3	11.000	
	Enchevêtrure	18 x 52 LC	m3	3.500	
	Poutre au vent	28 x 18 LC	m3	6.750	
	Etrésillons, RBP, CV	10 x 20 BMR	m3	4.750	
	Chevêtres	7.5 x 22.5 BM	m3	2.000	
2.1.2.2	<b>Puits de lumière</b>				
	Caissons comprenant :	VPP	m²	53.00	
	- Contrelatte cl.III	5 x 5 BM			
	- Pare-pluie	HPV			
	- Voile de stabilité	ép. 12 mm OSB3			
	- Ossature/montants, lisses, ...	4.5 x 20 BM			
	- Linteaux, poteaux renforts				
	- Isolation chanvre-lin-coton	ép. 20 cm L=0.038			
	- Pare-vapeur				
2.2	<b><u>GALERIE SUD</u></b>				
2.2.1	<b>STRUCTURES VERTICALES</b>				
2.2.1.1	<b>Poteaux/poutres</b>				
	Poteaux lasurés (Compris ferrures, axes, quincailleries...)	15 x 26 LVL	m3	1.500	
	Arbalétriers (Compris ferrures, axes, quincailleries...)	15 x 26 LVL	m3	1.000	
	Palées de stabilité lasurées (Compris ferrures, axes, quincailleries...)	15 x 26 LVL		1.000	
2.2.1.2	<b>Façades à ossature bois</b>				
	MOB comprenant :	VPP	m²	30.00	
	- Tasseaux horizontaux cl.III	6 x 4 BM			
	- Tasseaux verticaux cl.III	BM			
	- Pare-pluie	HPV			
	- Voile de stabilité	ép. 12 mm OSB3			
	- Ossature/montants, lisses, ...	4.5 x 14.5 BM			

./...

**Surélévation CPAM  
La Roche-Sur-Yon -85-**

Phase : DCE

N°	ELEMENTS PROJETES			U	Qté	P.U.	P.T.
2.2.2	- Linteaux, poteaux renforts						
	- Isolation chanvre-lin-coton	ép. 15 cm	L=0.038				
2.2.2.1	- Pare-vapeur						
	- Grille anti-rongeur						
	Sablières + bande d'arase	14.5 x 7	cl. IV	ml	28.00		
<b>2.2.2</b>	<b>CHARPENTES</b>						
<b>2.2.2.1</b>	<b>Charpentes courantes</b>						
	Linteau	14 x 28	LC	m3	1.250		
	Caissons comprenant :		VPP	m²	40.00		
	- Contrelatte cl.III	5 x 5	BM				
	- Pare-pluie		HPV				
	- Voile de stabilité	ép. 15 mm	OSB3				
	- Ossature/montants, lisses, ...	4.5 x 20	BM				
	- Murailles						
	- Isolation chanvre-lin-coton	ép. 20 cm	L=0.038				
	- Pare-vapeur						
	- Tasseaux	5 x 5	BM				
<b>2.3</b>	<b><u>GALERIE NORD</u></b>						
<b>2.3.1</b>	<b>STRUCTURES VERTICALES</b>						
<b>2.3.1.1</b>	<b>Poteaux/poutres</b>						
	Poteaux lasurés	15 x 26	LVL	m3	2.500		
	(Compris ferrures, axes, quincailleries...)						
	Arbalétriers	15 x 26	LVL	m3	1.000		
	(Compris ferrures, axes, quincailleries...)						
	Palées de stabilité lasurées	15 x 26	LVL		1.000		
	(Compris ferrures, axes, quincailleries...)						
<b>2.3.1.2</b>	<b>Façades à ossature bois</b>						
	MOB comprenant :		VPP	m²	55.00		
	- Tasseaux horizontaux cl.III	6 x 4	BM				
	- Tasseaux verticaux cl.III		BM				
	- Pare-pluie		HPV				
	- Voile de stabilité	ép. 12 mm	OSB3				
	- Ossature/montants, lisses, ...	4.5 x 14.5	BM				
	- Linteaux, poteaux renforts						
	- Isolation chanvre-lin-coton	ép. 15 cm	L=0.038				
	- Pare-vapeur						
	- Grille anti-rongeur						
	Sablières + bande d'arase	14.5 x 7	cl. IV	ml	50.00		

/...

**Surélévation CPAM  
La Roche-Sur-Yon -85-**

Phase : DCE

N°	ELEMENTS PROJETES	U	Qté	P.U.	P.T.
<b>2.3.2</b>	<b>CHARPENTES</b>				
<b>2.3.2.1</b>	<b>Charpentes courantes</b>				
	<div> <div> <div>Linéau</div> <div>14 x 28</div> <div>LC</div> </div> <div>m3</div> <div>2.000</div> </div>				
	<div> <div>Caissons comprenant :</div> <div>VPP</div> </div> <div>m²</div> <div>50.00</div>				
	<div> <div>- Contrelatte cl.III</div> <div>5 x 5</div> <div>BM</div> </div>				
	<div> <div>- Pare-pluie</div> <div>HPV</div> </div>				
	<div> <div>- Voile de stabilité</div> <div>ép. 15 mm</div> <div>OSB3</div> </div>				
	<div> <div>- Ossature/montants, lisses, ...</div> <div>4.5 x 20</div> <div>BM</div> </div>				
	<div> <div>- Muraillères</div> </div>				
	<div> <div>- Isolation chanvre-lin-coton</div> <div>ép. 20 cm</div> <div>L=0.038</div> </div>				
	<div> <div>- Pare-vapeur</div> </div>				
	<div> <div>- Tasseaux</div> <div>5 x 5</div> <div>BM</div> </div>				
<div> <div>MONTANT HT</div> <div>TVA 20,00 %</div> <div>MONTANT TTC</div> </div>					