

CRÉTEIL

Val-de-Marne

Avenue du Maréchal Foch

ZI Le Closeau

Cadastre : section BQ n°32-52p-53p-56p-113p et 167

Contenance cadastrale de BQ n°167 : 7a 93ca

Superficie mesurée de BQ n°167 : 793m²

PLAN DE MASSE RÉSEAUX

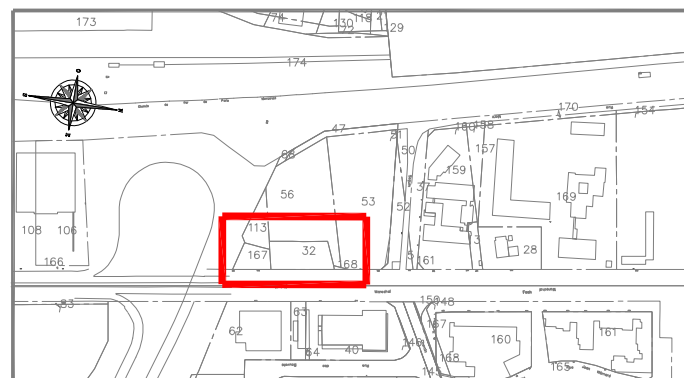
MODIFICATIONS

INDICE	NATURE	AUTEUR	DATE
1	Première diffusion	RV	02/06/2022

Nota :

- Les relevés ont été effectués par le cabinet FOREST & Associés en décembre 2021 et janvier 2022 pour les relevés masse et des puits de fondation de BQ n°32, 53, 56 et 113 et complétés en mai 2022 concernant les relevés masses, compléments altimétriques et réseaux de BQ n°167, 32p et 113p.
- Système de coordonnées national RGF 93 - CC49.
- Le nivellement est exprimé dans le système I.G.N. 69 "altitudes normales" et rattaché par méthode GNSS.
- Les limites et la superficie réelle du bien ne pourront être définies qu'après bornage et/ou délimitation.

PLAN DE SITUATION



FOREST & ASSOCIÉS Géomètres-Experts Diagnostiqueurs Immobiliers

Siege social Levallois-Perret :
85, rue Rivey - 92300 Levallois-Perret
Agence de Clichy la Garenne :
3, rue Morillon
Agence de Triel-sur-Seine :
134, rue Paul Doumer
Agence de Châtenay-Malabry :
207, avenue de la Division Leclerc
Agence de Pantin :
24, rue du Onze Novembre 1918
Agence de Montreuil :
40, avenue Pasteur

Courriel : contact@forest-geometre-expert.fr
Tél : 01.41.40.99.22
Tél : 01.42.70.81.50
Tél : 01.39.70.60.10
Tél : 01.41.13.76.49
Tél : 01.48.45.89.30
Tél : 01.42.87.05.61

RÉFÉRENCES TECHNIQUES

DOSSIER :	220792	ARCHIVES :	15867
DATE :	02/06/2022		
ECHELLE :	1/200		
RÉDACTEUR		VÉRIFICATEUR	APPROBATEUR
RV		YK	AM

Légende :	Réseaux enterrés :
--- Périmètre selon possession apparente et interprétation graphique du cadastre	EP Assainissement eaux pluviales
Remarque : Limite provisoire : En attente du plan d'alignement au droit de l'avenue du Maréchal Foch, réalisé par M. Berthelot, Géomètre-Expert de la société GTA à Paris le 02/03/2021.	ASP Alimentation en eau potable
--- Périmètre ayant fait l'objet d'une procédure de délimitation de la propriété des personnes publiques par nos soins le 28/01/2022.	GAZ Gaz
	TEL Télécommunication
	BT Electricité Basse Tension (BT)
	HT Electricité Haute Tension (HT)
	ELEC Electricité
	ECL Eclairage (schématique)
26.66 Cotation mesurée	Réseaux suivant documents DT-DICT :
--- Application graphique du cadastre	--- AU Assainissement unitaire
--- Puit relevé - éléments visibles relevés les 13 et 14/12/2021	--- GAZ Gaz
--- Puit non relevé - emprise supposée	--- TEL Télécommunication
Points altimétriques relevés en décembre et janvier 2022	--- BT Electricité Basse Tension (BT)
Points altimétriques relevés en mai 2022	--- HT Electricité Haute Tension (HT)
	--- ELEC Electricité
	45 Profondeur par rapport au sol (en cm)
	Ø : Diamètre G : Grille T : Tampon fe : Fil d'eau
	T. 180 : Collecteur de type ovoïde de H=180cm

Parcelle BQ n°167 : Superficie mesurée = 793m²				
Pts	X	Y	Angle	Distance
1	1658590.64	8176008.97	109.64	26.66
2	1658593.50	8176035.47	120.55	20.38
3	1658613.41	8176039.83	96.58	39.06
4	1658619.69	8176001.28	73.24	30.05
1	1658590.64	8176008.97	109.64	

