



Qualiconsult®

Rapport Initial de Contrôle Technique

DCE version 2

Annule et remplace le RICT DCE version 1 du 31/03/2023

CEA - Rénovation des locaux dans le bâtiment 10.05

CEA ET ENERGIES ALTERNATIVES

17 Avenue des Martyrs
38000 GRENOBLE

N° d'affaire	Date rapport	Chrono affaire
233382200184	20/04/2023	5

Chargé(e) d'affaire
Julien AYEUL

Tél : - Fax : - Courriel :

SOMMAIRE

1. Renseignements généraux	3
1.1 Affaire	3
1.2 Maîtrise d'Ouvrage	3
1.3 Maîtrise d'œuvre	3
1.4 Mission(s) de contrôle technique retenue(s) par le Maître d'Ouvrage	4
.....	4
2. Renseignements particuliers	5
2.1 Description sommaire de l'opération	5
2.2 Constitution et Classements	5
3. Documents reçus	6
4. Documents à transmettre à Qualiconsult	7
4.1 Avant la signature des marchés	7
4.2 Pendant la phase travaux et jusqu'à l'établissement du rapport final de contrôle technique	7
5. Remarques préliminaires	8
5.1 Avant la signature des marchés	8
5.2 Après la signature des marchés	8
5.3 Emploi de Techniques Non Courantes	8
5.4 Avant la fin des travaux (en cas de mission « PV »)	9
5.5 Limite de mission	10
5.6 Diffusion des documents produits par QUALICONCONSULT	10
6. Nature et présentation des avis	11
6.1 Avis favorables dans le cadre de la mission de QUALICONCONSULT	11
6.2 Avis suspendus ou défavorables	11
6.3 Formulation des avis	11
6.4 Commentaires « QC+ »	12
7. Récapitulatif des avis défavorables	13
8. Récapitulatif des avis suspendus	14
9. Récapitulatif des avis hors mission (HM)	15
10. Commentaires QC+	16

1. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

1.1 Affaire

Désignation	CEA - Rénovation des locaux dans le bâtiment 10.05				
Adresse	17 Avenue des Martyrs 38000 GRENOBLE				
Montant prévu des travaux (HT)	Communiqué	Date prévisionnelle de début de chantier	NC	Durée prévisionnelle de chantier en mois	6

Permis de construire	A fournir	
Récépissé de dépôt :	A fournir	

1.2 Maîtrise d'Ouvrage

	Coordonnées	Diffusion
Maître d'Ouvrage	CEA ET ENERGIES ALTERNATIVES - Mme Lauriane VAUSSENAT 17 AVENUE DES MARTYRS 38054 GRENOBLE CEDEX 9 Email : lauriane.vaussenat@cea.fr	Oui

1.3 Maîtrise d'œuvre

	Coordonnées	Diffusion
BET Généraliste	Life Ingénierie - M. Maxime AMBLES 445 rue Lavoisier Bât B 38330 MONTBONNOT ST MARTIN Téléphone : 04 28 70 71 80 Email : m.ambles@life-ingenierie.com	Oui
BET Géotechniques	EGSOL DAUPHINE SAVOIE 6 Rue des Essarts 38610 GIERES Téléphone : 04 76 42 63 69 Email : egsol-grenoble@egsol.fr	Non
	EGSOL DAUPHINE SAVOIE - M. Sandra MARIOTTE 6 Rue des Essarts 38610 GIERES Téléphone : 04 76 42 63 69 Email : sandra.mariotte@egsol.fr	Oui

1.4 Mission(s) de contrôle technique retenue(s) par le Maître d'Ouvrage

<input type="checkbox"/>	L	Solidité des ouvrages et équipements indissociables
<input checked="" type="checkbox"/>	LP	Solidité des ouvrages et équipements dissociables et indissociables (L+PI)
<input checked="" type="checkbox"/>	PS	Sécurité des personnes en cas de séisme dans les constructions neuves
<input type="checkbox"/>	PSE	Sécurité des personnes en cas de séisme dans les constructions existantes
<input checked="" type="checkbox"/>	LE	Solidité des existants
<input checked="" type="checkbox"/>	AV	Stabilité des avoisinants
<input type="checkbox"/>	SH	Sécurité des personnes dans les bâtiments d'habitation
<input type="checkbox"/>	SEI	Sécurité des personnes dans les ERP-IGH
<input checked="" type="checkbox"/>	STI	Sécurité des personnes dans les bâtiments tertiaires et industriels
<input checked="" type="checkbox"/>	TH	Isolation thermique et économies d'énergie
<input type="checkbox"/>	PHH	Isolation acoustique des bâtiments d'habitation
<input checked="" type="checkbox"/>	PHA	Isolation acoustique des bâtiments autres qu'habitation
<input checked="" type="checkbox"/>	F	Fonctionnement des installations
<input checked="" type="checkbox"/>	HAND	Accessibilité des handicapés
<input checked="" type="checkbox"/>	BRD	Transports des brancards
<input checked="" type="checkbox"/>	GTB	Gestion technique du bâtiment
<input type="checkbox"/>	HYSH	Hygiène et santé dans les bâtiments d'habitation
<input type="checkbox"/>	HYSA	Hygiène et santé dans les bâtiments autres qu'habitation
<input type="checkbox"/>	ENV	Environnement - ICPE (complément mission S)
<input type="checkbox"/>	CO	Coordination des missions de contrôle

Les missions de vérifications et d'attestations éventuellement souscrites par le Maître de l'Ouvrage font l'objet de rapports distincts de ceux relatifs aux présentes missions de contrôle technique relevant de la norme NF P 03-100.

2. RENSEIGNEMENTS PARTICULIERS

2.1 Description sommaire de l'opération

Le programme des travaux consiste en la rénovation des locaux dans le bâtiment 10.05.

Ces locaux ont pour but d'accueillir certaines équipes du C5 au RDC et d'autres équipes de recherche au R+1 du bâtiment.

Surface du projet (RDC et R+1) : 340 m2.

Le projet s'inscrit dans un bâtiment dont la hauteur du dernier niveau par rapport au niveau de référence est supérieure à 8m.

La mission LE (solidité des existants) concerne notamment :

1. la création du radier extérieur, à proximité du bâtiment 10.05 actuel.
2. La mise en place d'un palan sur la structure actuelle des poutres du RDC
3. La création d'une ouverture en façade et de deux sur la circulation intérieur du bâtiment

2.2 Constitution et Classements

- **Bâtiment(s) soumis au code du travail**

Identification	h > 8m	Bureau et activité	Industrie	Entrepôt
Laboratoire de recherche	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3. DOCUMENTS REÇUS

Les documents examinés par QUALICONSULT dans le cadre de sa mission sont ceux figurant sur la liste établie par la Maîtrise d'œuvre dont copie est jointe en annexe.

4. DOCUMENTS À TRANSMETTRE À QUALICONSULT

4.1 Avant la signature des marchés

- Plans architecte modifiés, s'il y a lieu
- Descriptifs modifiés, s'il y a lieu

Et plus généralement tout document permettant à Qualiconsult d'avoir la connaissance complète du dossier soumis à son examen.

4.2 Pendant la phase travaux et jusqu'à l'établissement du rapport final de contrôle technique

Pendant la phase travaux, Qualiconsult doit se voir communiquer tout document graphique, fiche technique, rapport d'essai et autre justificatif lui permettant d'émettre ses avis. Ces documents doivent être adressés au plus tard 2 semaines avant exécution des ouvrages concernés.

5. REMARQUES PRÉLIMINAIRES

5.1 Avant la signature des marchés

Toute modification apportée au dossier de consultation des entreprises postérieurement à notre examen et avant signature des marchés, devra être portée à notre connaissance, pour avis.

La responsabilité de QUALICONSULT ne saurait être engagée au niveau de la conception du projet sur des éléments ou prestations modifiés sans son accord.

5.2 Après la signature des marchés

Tout changement par rapport aux documents de base ainsi que sur les matériaux prévus initialement, devra nous être signalé, de manière à ce que nous puissions donner notre avis sur les nouvelles dispositions.

Chaque entrepreneur est tenu d'effectuer un contrôle interne tel que prévu par la Loi 78-12 du 4 janvier 1978 et portant principalement sur la qualité des matériaux et leur mise en œuvre pendant les diverses phases d'exécution du chantier.

Les résultats de ces autocontrôles devront être communiqués à QUALICONSULT au fur et à mesure de l'avancement du chantier.

5.3 Emploi de Techniques Non Courantes

Le Maître d'œuvre et les entreprises doivent **systématiquement informer au préalable** QUALICONSULT de tout procédé relevant d'une **Technique Non Courante** qu'ils entendent prescrire ou mettre en œuvre (respectivement).

Les Techniques Non Courantes regroupent de manière générale les travaux non décrits par des textes officiels, ou relevant :

- de Règles Professionnelles non acceptées par la C2P ;
- d'un Avis Technique (ATec) ou de Document Technique d'Application (DTA) faisant l'objet d'une mise en observation par la C2P ;
- d'une Enquête de Technique Nouvelle (ETN) ou d'un avis de faisabilité (« avis de chantier ») ;
- d'un Pass'Innovation ;
- d'un ATE non complété par un DTA ;
- d'aucune évaluation technique.

QUALICONSULT rappelle qu'une évaluation d'aptitude à l'emploi du procédé prévu est nécessaire afin de constituer un référentiel nous permettant d'exercer notre mission de contrôle technique construction consistant à vérifier la compatibilité de l'emploi de tels procédés avec la mise en œuvre prévue pour l'opération. Cette évaluation ne relève pas de la mission de contrôle technique qui a été confiée à QUALICONSULT. A défaut de transmission de cette évaluation avant l'exécution des travaux, QUALICONSULT serait dans l'obligation d'émettre un avis Défavorable sur l'ouvrage employant ce procédé.

En tout état de cause l'emploi de procédé relevant de Techniques Non Courantes devra faire l'objet d'une déclaration préalable auprès de l'ensemble des assureurs de l'opération (DO, RCD des constructeurs,...) ainsi que celui du Maître d'Ouvrage; ces derniers pourront assujettir leur accord à des conditions spéciales de souscriptions d'assurance.

5.4 Avant la fin des travaux (en cas de mission « PV »)

Les entreprises devront procéder aux vérifications finales avant réception sur les installations techniques du bâtiment pour s'assurer de leur bon fonctionnement dans les conditions normales d'utilisation selon les modèles des attestations d'essais de fonctionnement édités par l'Agence Qualité Construction (AQC). Dans le cadre de notre mission PV, les entreprises concernées devront nous adresser leurs attestations d'essais de fonctionnement selon le modèle disponible sur le site internet de l'AQC.

Les installations potentiellement concernées sont les suivantes :

- les installations électriques de logements ou de services généraux ;
- les réseaux d'eau intérieure aux bâtiments ;
- les évacuations d'eau intérieures et extérieures aux bâtiments ;
- les portiers électroniques ;
- la ventilation mécanique contrôlée simple flux et double flux ;
- les installations de chauffage ;
- les portes et portails automatiques pour véhicules et piétons ;
- les protections solaires mobiles motorisées ;
- les volets motorisés, battants, coulissants et roulants ;
- production et distribution de l'eau chaude sanitaire ;
- réseaux de communication VDI.

A défaut d'un modèle disponible, les anciens "PV COPREC" (publiés par le document technique COPREC CONSTRUCTION n°1 d'octobre 1998, Moniteur du 06/11/1998, cahier spécial n°4954) seront recevables dans le cadre de la présente mission pour les installations suivantes :

- les ascenseurs, ascenseurs de charge ;
- les escaliers mécaniques, trottoirs roulants ;
- les réseaux de distribution collective de radiodiffusion ;
- le conditionnement d'air ;
- les fluides médicaux.

5.5 Limite de mission

- Le présent rapport ne traite que de la ou des mission(s) de contrôle technique souscrite(s) par le Maître de l'Ouvrage et entrant dans le champ d'application de la norme NF P 03-100
- A contrario, il ne traite pas d'autres missions non visées par la norme telles que :
 - la vérification des installations électriques avant mise sous tension en vue de la délivrance de l'attestation de conformité par le CONSUEL ;
 - la vérification initiale des installations électriques imposée par décret du Ministère du Travail ;
 - toute mission de vérification exhaustive donnant lieu à attestation finale ;
 - toute mission d'audit ou de diagnostic
- Si le Maître de l'Ouvrage a souscrit une ou plusieurs des missions précédentes avec le GROUPE QUALICONCONSULT, c'est au titre de contrats distincts de celui de contrôle technique.

5.6 Diffusion des documents produits par QUALICONCONSULT

- Le présent rapport est adressé au Maître de l'Ouvrage par email ainsi qu'aux destinataires en copie (voir renseignements généraux).
- Les avis de la phase exécution seront adressés par mail à l'ensemble des destinataires. Nota : il appartient au Maître d'Ouvrage de transmettre copie de ces avis aux intervenants qui ne nous auraient pas communiqué d'adresse mail.
- Le rapport final sera diffusé de la même manière que le rapport initial.

6. NATURE ET PRÉSENTATION DES AVIS

Les avis de QUALICONSLT sont présentés sous forme de tableaux comportant 3 colonnes :

Corps d'état		
Identification du point de contrôle	Libellé de l'avis	Référence du(es) document(s) examiné(s)

6.1 Avis favorables dans le cadre de la mission de QUALICONSLT

A l'exception de ceux relatifs au § 6.2 ci-après, les avis de QUALICONSLT sur les documents répertoriés au chapitre 3 sont FAVORABLES.

6.2 Avis suspendus ou défavorables

Le cas échéant :

- Les avis défavorables sont explicités au chapitre 7.
- Les avis suspendus au sens de l'article 4.2.8 de la NF P 03-100 sur les documents répertoriés au chapitre 3 sont explicités au chapitre 8 du présent rapport.

6.3 Formulation des avis

La signification des abréviations utilisées est précisée ci-après :

F : Avis Favorable

Les dispositions prévues dans les documents examinés n'appellent pas de remarque. Cet avis, formulé dans la limite des précisions fournies par ces documents, pourra être confirmé ou infirmé en fonction des éléments remis lors des phases ultérieures.

S : Avis Suspendu

Les dispositions prévues dans les documents examinés sont insuffisamment définies. Il y aura lieu de fournir les précisions complémentaires demandées dans des délais compatibles avec la réalisation des travaux, faute de quoi cet avis deviendra défavorable.

D : Avis Défavorable

Les dispositions prévues dans les documents examinés présentent un risque anormal vis-à-vis de la pérennité de l'ouvrage ou sont incompatibles avec les référentiels concernés (Règles de l'art, règles de calculs, DTU, normes)

SO : Sans Objet

Les dispositions techniques citées dans le référentiel d'examen ne rentrent pas dans le cadre du projet examiné.

Cet avis est notamment formulé en sécurité des personnes, pour les réaménagements de bâtiments existants pour les parties de l'établissement non modifiées par les travaux

HM : Hors Mission

L'examen des dispositions prévues dans les documents ne relève pas des missions qui nous ont été confiées. Cet examen peut, le cas échéant, faire l'objet de prestations complémentaires.

6.4 Commentaires « QC+ »

Dans l'exercice de son rôle de conseil au Maître de l'Ouvrage, QUALICONSULT peut émettre des commentaires n'entrant pas dans le cadre des avis suspendus ou défavorables : ces commentaires ont pour objet d'éclairer ce dernier sur des thèmes tels que :

- l'optimisation du projet ;
- d'éventuelles sujétions de mise en œuvre ;
- d'éventuels aléas susceptibles de survenir en cours d'exploitation ;
- et plus généralement toute piste d'amélioration ou de meilleure adéquation du projet au programme.

7. RÉCAPITULATIF DES AVIS DÉFAVORABLES

NEANT

8. RÉCAPITULATIF DES AVIS SUSPENDUS

Plâtrerie

LIBELLE POINT DE CONTROLE	LIBELLE D'AVIS SUSPENDU	REFERENCE
SÉCURITÉ INCENDIE CODE DU TRAVAIL		
Bat > 8m - Cloisonnement traditionnel	Les parois verticales entre les locaux et dégagements doivent être CF 1h. Sur le plan de repérage, nous n'avons pas d'information sur la nature des cloisons des locaux 264, 265 et 266 (zone NE).	P22-034-CC-PRO-SOT-001-B-CCTP SOT
Réaction au feu faux-plafond	Les faux-plafonds devront justifier une réaction au feu au moins M1 (B-S2, d0).	P22-034-CC-PRO-SOT-001-B-CCTP SOT

Menuiseries intérieures

LIBELLE POINT DE CONTROLE	LIBELLE D'AVIS SUSPENDU	REFERENCE
SÉCURITÉ INCENDIE CODE DU TRAVAIL		
Porte R+1 Coupe Feu vers circulation	Les porte P09 P11 et P13 doivent être CF 1/2h au moins. Absence de précision sur les plans.	P22-034-PL-PRO-SOT-001-B-Plan des cloisons et des portes P22-034-CC-PRO-SOT-001-B-CCTP SOT

Revêtements de sol

LIBELLE POINT DE CONTROLE	LIBELLE D'AVIS SUSPENDU	REFERENCE
SOLIDITÉ		
Classement UPEC sol CTA	Préciser le classement UPEC du sol du local CTA. (Seuls les sols local capteurs SKYRMIONS R+1 et sol autres locaux ont cette précision)	P22-034-CC-PRO-SOL-001-A

Chauffage Ventilation Plomberie Climatisation

LIBELLE POINT DE CONTROLE	LIBELLE D'AVIS SUSPENDU	REFERENCE
FONCTIONNEMENT DES INSTALLATIONS		
Système de chauffage		
Système de chauffage	Nous fournir : - le descriptif technique de l'échangeur (400 kW) - le descriptif technique de l'échangeur à plaque (35 kW).	Lot CVC - Chauffage Ventilation Climatisation Plomberie
Système de production et distribution d'eau chaude sanitaire		
Système de production et distribution d'eau chaude sanitaire	Nous fournir : - le descriptif technique du ballon d'eau chaude type EGO 10 L.	Lot CVC - Chauffage Ventilation Climatisation Plomberie
SÉCURITÉ INCENDIE CODE DU TRAVAIL		
Bat > 8m - Conduits d'air	Réaction au feu des conduits et calorifuges éventuels à préciser.	P22-034-CC-PRO-CVC-001-B CCTP CVC

9. RÉCAPITULATIF DES AVIS HORS MISSION (HM)

Maître d'Ouvrage

LIBELLE POINT DE CONTROLE	LIBELLE D'AVIS HORS MISSION	REFERENCE
ACOUSTIQUE AUTRES		
Cloisons acoustiques entre locaux	Les cloisons acoustiques entre locaux sont liées au fonctionnement du site et non à des obligations réglementaires, leur caractéristique acoustique est donc hors mission.	P22-034-CC-PRO-SOT-001-B-CCTP SOT
SÉCURITÉ INCENDIE CODE DU TRAVAIL		
Fluides Spéciaux	Les dispositions liées aux fluides spéciaux sont hors mission.	06-LOT FLS - Fluides Spéciaux
Matrice de sécurité locaux	Les dispositions de sécurité présentes sur le document "P22-034-NC-PRO-COM-001-A Matrice de sécurité locaux" sont hors référentiel de contrôle technique.	P22-034-NC-PRO-COM-001-B Matrice de sécurité locaux

10. COMMENTAIRES QC+

Maître d'Ouvrage

LIBELLE POINT DE CONTROLE	LIBELLE D'AVIS QC+	REFERENCE
THERMIQUE RÉGLEMENTAIRE		
Etude thermique	Absence d'étude thermique réalisée pour cette opération.	

Architecte


LIBELLE POINT DE CONTROLE	LIBELLE D'AVIS QC+	REFERENCE
ACCESSIBILITÉ HANDICAPÉS CODE DU TRAVAIL		
Accessibilité	Les documents en notre possession ne laissent pas apparaître de non-conformité liée à l'accessibilité handicapés.	Ensemble des documents
BRD		
Passage Brancard	Bien que le mobilier soit hors cadre de nos vérifications, le banc dans le local 266B est au milieu du passage. Il peut contraindre l'accès en personnes en situation de handicap et au passage d'un brancard.	P22-034-PL-PRO-COM-002-A-Plan des utilités tous lots

Electricité





LIBELLE POINT DE CONTROLE	LIBELLE D'AVIS QC+	REFERENCE
SÉCURITÉ INCENDIE CODE DU TRAVAIL		
Dossier EXE Electricité	Le dossier EXE Electricité devra être transmise au plus tôt pour avis.	Ensemble des documents

ANNEXE




Géotechnique

 24970 G - GRENOBLE - CEA - Tanks azote bât 1005 - Rapport G2 AVP



00-LOT COM - Communs

-  P22-034-NC-PRO-COM-001-B Matrice de sécurité locaux
-  P22-034-PG-PRO-COM-001-B Planning projet
-  P22-034-PL-PRO-COM-001-B-Layout général
-  P22-034-PL-PRO-COM-002-B-Plan des utilités tous lots



01-LOT SOT - Second Œuvre Tertiaire

-  P22-034-CC-PRO-SOT-001-B-CCTP SOT
-  P22-034-PL-PRO-SOT-001-B-Plan des cloisons et des portes
-  P22-034-PL-PRO-SOT-002-B-Plan des plafonds et faux-plafonds











02-LOT PEI – Peintures

-  P22-034-CC-PRO-PEI-001-A CCTP peinture
-  P22-034-PL-PRO-PEI-001-B-Plan des peintures









03-LOT SOL – Sols

-  P22-034-CC-PRO-SOL-001-A
-  P22-034-PL-PRO-SOL-001-B-Plan des sols






04-Lot CVC - CVC plomberie

-  P22-034-CC-PRO-CVC-001-B CCTP CVC
-  P22-034-NC-CVC-PRO-003-B Bilan EDR
-  P22-034-PL-PRO-CVC-001-B-Plan de cheminement aéraulique
-  P22-034-PL-PRO-CVC-002-B-Plan de cheminement hydraulique
-  P22-034-PL-PRO-CVC-003-B-Plan de cheminement Plomberie
-  P22-034-SC-PRO-CVC-001-A Bilan aéraulique
-  P22-034-SC-PRO-CVC-001-B PID aéraulique
-  P22-034-SC-PRO-CVC-002-A Bilan armoire CTA
-  P22-034-SC-PRO-CVC-002-A PID EG
-  P22-034-SC-PRO-CVC-003-B PID EDR


05-LOT ELE - Electricité CFO-CFA

-  P22-034-CC-PRO-ELE-001-B-CCTP lot ELE
-  P22-034-NC-PRO-ELE-001-A-Bilan de puissance élec. TD RDC
-  P22-034-NC-PRO-ELE-002-B-Bilan de puissance élec. TD R+ 1
-  P22-034-NC-PRO-ELE-003-B-Note de calcul éclairement
-  P22-034-NC-PRO-ELE-004-A-Note de calcul Basse Tension
-  P22-034-PL-PRO-ELE-001-B-Implantation terminaux RDC
-  P22-034-PL-PRO-ELE-002-B-Implantation terminaux R+ 1
-  P22-034-SC-PRO-ELE-001-A-Synoptique de principe CFO

07-LOT GO - Terrassement - Gros Œuvre

-  P22-034-CC-PRO-GO-001-B CCTP GO
-  P22-034-NC-PRO-STR-001-A Note de calcul palan
-  P22-034-NC-PRO-STR-001-B Note de calcul fondation
-  P22-034-PL-PRO-GO-001-B Plan radier
-  P22-034-PL-PRO-GO-002-B-Implantation VRD

08-LOT MEN - Menuiserie extérieure

-  P22-034-CC-PRO-MEN-001-A CCTP MEN