

ACCORD CADRE MONO ATTRIBUTAIRE DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES

BORDEREAU DES PRIX UNITAIRES ET FORFAITAIRES (BPUF)

Pouvoir Adjudicateur exerçant la maîtrise d'ouvrage

ÉTAT - Ministère de la Transition Écologique et Solidaire
DIRECTION REGIONALE DE L'ENVIRONNEMENT, DE L'AMENAGEMENT
ET DU LOGEMENT DE CHAMPAGNE-ARDENNE

Objet du marché

**Prestations de géomètre expert liées aux opérations foncières
pour diverses opérations routières dans les départements des Ardennes, de la Marne et
de la Haute Marne**

L'ensemble des prix d'intervention sur le terrain comprend les frais liés à la sécurité et à la protection de la santé.

Tous les montants figurant dans le présent document sont exprimés en Euros.

PRIX N°	DÉSIGNATION DES OUVRAGES PRIX HT exprimés en toutes lettres	PRIX HT en chiffres
<u>1 – INTERVENTIONS</u>		
<p>Ce prix rémunère à l'unité correspondant à une commande du maître d'ouvrage, les frais de déplacement (trajets aller-retour) entre la résidence professionnelle du titulaire et le lieu d'intervention relatif au chantier. Ce prix comprend également les dispositions énoncées à l'article 3-1-1 du CCAP ainsi que l'ensemble des obligations indiquées dans les articles 6.2 et 6.3 du CCAP. Ce prix s'applique par commande et non par jour des prestations effectuées.</p>		
1-1	<p><u>TOUTE OPÉRATION</u></p> <p>Ce prix s'applique dans les conditions du prix 1.</p> <p>L'UNITE : (montant en toutes lettres)</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	

PRIX N°	DÉSIGNATION DES OUVRAGES PRIX HT exprimés en toutes lettres	PRIX HT en chiffres
2 – OPERATIONS DE PARCELLAIRE		
2-1	<p><u>OPÉRATIONS NÉCESSAIRES À L'ÉTABLISSEMENT DU PLAN PARCELLAIRE</u></p> <p>Ce prix rémunère, à l'hectare d'emprise impactée par le projet, quelle que soit l'échelle du levé topographique, les opérations nécessaires à l'établissement du plan parcellaire.</p> <p>Ce prix comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> • la préparation cadastrale, • la recherche de plusieurs points de repère nécessaires au calage sur le plan topographique, • l'adaptation graphique du plan parcellaire à partir des repères sur la topographie, • la recherche auprès des collectivités territoriales d'un plan parcellaire déjà numérisé, • l'obtention de l'autorisation écrite d'utiliser le parcellaire, • le calage sur le plan topographique et l'adaptation graphique, • les calculs, vérifications et contrôles de toute nature, • la mise en forme du fichier selon les spécifications de l'article 3-3 du CCTP, • quelle que soit l'échelle du plan topographique, l'intégration du plan parcellaire sur le fond de plan et dans le fichier informatique du levé topographique pour exploitation en système AUTOCAD selon les spécifications de l'article 3-3 du CCTP, • tout déplacement, sur le terrain, afin d'effectuer l'ensemble des levés nécessaires au calage du plan parcellaire, • la mise à disposition nécessaire du personnel et du matériel, ainsi que les frais inhérents à leur mise à disposition. <p>L'HECTARE : (montant en toutes lettres)</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	
2-2	<p><u>FOURNITURE D'UN PLAN PARCELLAIRE</u></p> <p>Ce prix rémunère, à l'hectare de plan d'emprise impactée par le projet, et sans le support du plan topographique, la réalisation et la fourniture d'un plan parcellaire quelle que soit son échelle.</p> <p>Ce prix comprend la fourniture du support informatique pour exploitation en système AUTOCAD selon les spécifications de l'article 3-3 du CCTP.</p> <p>L'HECTARE : (montant en toutes lettres)</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	

PRIX N°	DÉSIGNATION DES OUVRAGES PRIX HT exprimés en toutes lettres	PRIX HT en chiffres
2-3	<p>ÉTABLISSEMENT DE L'ÉTAT PARCELLAIRE</p> <p>Ce prix rémunère, par parcelle cadastrale, l'établissement de l'état parcellaire, comprenant la recherche des renseignements cadastraux et d'état civil, des personnes physiques ou morales propriétaires des parcelles figurant sur le plan parcellaire, conformément aux dispositions énoncées au 3-1 et 3-2 du CCTP ainsi que la transcription sur un état des renseignements parcellaires (propriétaire inscrit, numéro INSEE, section, lieu-dit, numéro cadastral, surface, nature et classe).</p> <p>Ce prix comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> • tous les déplacements et recherches nécessaires à l'établissement de l'état parcellaire, • la recherche du propriétaire avec son état-civil complet et son adresse, • la recherche du locataire ou de l'exploitant avec son état-civil mais succinct, son adresse et la nature de la location, • le traitement du fichier d'une commune, fourni par le centre des impôts, service du cadastre, pour en extraire les données alphanumériques utiles à l'élaboration d'une préétude d'aménagement foncier, • par surface créée ou parcelle incluse dans les limites d'emprise, les prestations nécessaires au calcul numérique des biens touchés par l'emprise, comprenant l'établissement du listing de points justificatifs du périmètre, la transcription des surfaces à porter sur les états parcellaires et la déduction des surfaces résiduelles incluses dans les limites d'emprise, • la fourniture sur support informatique et papier de l'état parcellaire présenté sous forme de tableau au format OpenOffice ou compatible, et selon un modèle agréé par le maître d'ouvrage, • la mise à disposition nécessaire du personnel et du matériel, ainsi que les frais inhérents à leur mise à disposition. <p>L'UNITE DE PARCELLE CADASTRALE : (montant en toutes lettres)</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	

PRIX N°	DÉSIGNATION DES OUVRAGES PRIX HT exprimés en toutes lettres	PRIX HT en chiffres
2-4	<p>MISE À JOUR DES DOCUMENTS PARCELLAIRES</p> <p>Ce prix rémunère, par parcelle cadastrale, les modifications et mises à jour des documents parcellaires ainsi que leur fourniture au maître d'ouvrage sur demande de ce dernier.</p> <p>Ce prix comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> • les éventuels déplacements, • les recherches complémentaires, les calculs de superficie, • l'établissement et la production des extraits de plan parcellaire mis à jour avec identification, • l'établissement et fourniture des extraits de l'état parcellaire mis à jour avec identification, • l'établissement et fourniture des extraits de la liste alphabétique mise à jour, • la fourniture de l'ensemble des CD-ROM mis à jour avec identification, • la mise à disposition nécessaire du personnel et du matériel, ainsi que les frais inhérents à leur mise à disposition. <p>Ce prix s'applique, par parcelle cadastrale, supprimée de l'emprise ou ajoutée à l'emprise ou touchée par l'emprise ou touchée par la modification de la limite d'emprise.</p> <p>L'UNITE DE PARCELLE CADASTRALE : (montant en toutes lettres)</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	

PRIX N°	DÉSIGNATION DES OUVRAGES PRIX HT exprimés en toutes lettres	PRIX HT en chiffres
3 – OPERATIONS DE PIQUETAGE		
3-1	<p>PIQUETAGE DES EMPRISES DU CHANTIER</p> <p>Ce prix rémunère, à la jalonette, la délimitation des emprises du chantier avec des jalonettes définies à l'article 3-4.2 du CCTP.</p> <p>Ce prix comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> • la reconnaissance des lieux, • les calculs nécessaires à l'implantation, • l'obtention des autorisations nécessaires à la réalisation de la prestation, • l'amenée et le repliement des matériels nécessaires à la réalisation de la prestation, y compris tous les consommables, • l'implantation sur le terrain de la jalonette, • la fourniture et la pose de la jalonette, y compris toutes les sujétions liées à l'accessibilité, • les sujétions relatives au scellement, • la réalisation du repérage des jalonettes installées et l'établissement de la fiche signalétique, du PV et du plan de bornage à l'échelle 1/1000, • la transmission des données au maître d'ouvrage, • la mise à disposition nécessaire du personnel et du matériel, ainsi que les frais inhérents à leur mise à disposition. <p>L'UNITE : (montant en toutes lettres)</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	

PRIX N°	DÉSIGNATION DES OUVRAGES PRIX HT exprimés en toutes lettres	PRIX HT en chiffres
<u>4 – OPERATIONS D'ARPENTAGE</u>		
<u>ÉTABLISSEMENT DES PROCÈS-VERBAUX D'ARPENTAGE</u> Ce prix rémunère, par parcelle d'origine quelque soit la division de la parcelle, les opérations nécessaires à l'établissement des procès-verbaux d'arpentage (DA), individuel ou d'ensemble, conformément aux stipulations des articles 3-5-1 et 3-5-2 du CCTP. Il comprend notamment : <ul style="list-style-type: none"> • toutes les opérations de bureau et de terrain, y compris les déplacements, nécessaires à l'établissement du projet de plan de matérialisation des emprises selon les éléments fournis par le maître d'ouvrage, • le calcul des surfaces, • le calcul des distances entre points, • le contrôle de la conformité des implantations avec les documents parcellaires, • la fourniture de plans de bornage, • l'établissement et la fourniture des documents d'arpentage ainsi que la certification du service du Cadastre, • la fourniture d'un tableau des concordances cadastrales lorsqu'une rénovation cadastrale est appliquée au service du Cadastre, • la publicité foncière auprès du service du cadastre en application immédiate du fait de la DUP,, • la mise à disposition nécessaire du personnel et du matériel, ainsi que les frais inhérents à leur mise à disposition. 		
4-1	<u>DA INDIVIDUEL (PAR PARCELLE D'ORIGINE)</u> Ce prix s'applique dans les conditions du prix 4. L'UNITE DE PARCELLE D'ORIGINE : (montant en toutes lettres)	
4-2	<u>DA D'ENSEMBLE PAR SECTION, RÉMUNÉRÉ PAR PARCELLE D'ORIGINE</u> Ce prix s'applique dans les conditions du prix n°4. L'UNITE DE PARCELLE D'ORIGINE : (montant en toutes lettres)	

5 – OPERATIONS D'ABORNEMENT

5-1 FOURNITURE ET POSE DE BORNE CLASSIQUE DE TYPE OGE

Ce prix rémunère, à l'unité, la fourniture et la pose de borne classique de type OGE.

Ce prix comprend :

- la reconnaissance des lieux,
- les calculs nécessaires à l'implantation,
- la fourniture du listing de coordonnées des bornes d'emprise,
- l'établissement par le titulaire d'un projet de plan de matérialisation des emprises pour validation par le maître d'ouvrage, avant mise en place des bornes,
- l'obtention des autorisations nécessaires à la réalisation de la prestation,
- l'amenée et le repliement des matériels nécessaires à la réalisation de la prestation, y compris tous les consommables,
- l'implantation sur le terrain de la nouvelle borne ou de la borne disparue,
- la fourniture et la pose de borne, y compris toutes les sujétions liées à l'accessibilité,
- les sujétions relatives au scellement,
- la réalisation du repérage des bornes installées et l'établissement de la fiche signalétique, du PV et du plan de bornage,
- la transmission des données au maître d'ouvrage,
- la mise à disposition nécessaire du personnel et du matériel, ainsi que les frais inhérents à leur mise à disposition.

L'UNITE : (montant en toutes lettres)

.....
.....

<p>5-2</p>	<p><u>FOURNITURE ET POSE DE BORNE METALLIQUE DE TYPE CLOU D'ARPEPAGE OU SPIT</u></p> <p>Ce prix rémunère, à l'unité, la fourniture et la pose de borne métallique de type clou d'arpentage ou spit.</p> <p>Ce prix comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> • la reconnaissance des lieux, • les calculs nécessaires à l'implantation, • la fourniture du listing de coordonnées des bornes d'emprise, • l'établissement par le titulaire d'un projet de plan de matérialisation des emprises pour validation par le maître d'ouvrage, avant mise en place des bornes, • l'obtention des autorisations nécessaires à la réalisation de la prestation, • l'amenée et le repliement des matériels nécessaires à la réalisation de la prestation, y compris tous les consommables, • l'implantation sur le terrain de la nouvelle borne ou de la borne disparue, • la fourniture et la pose de borne, y compris toutes les sujétions liées à l'accessibilité, • la réalisation du repérage des bornes installées et l'établissement de la fiche signalétique, du PV et du plan de bornage, • la transmission des données au maître d'ouvrage, • la mise à disposition nécessaire du personnel et du matériel, ainsi que les frais inhérents à leur mise à disposition. <p>L'UNITE : (montant en toutes lettres)</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	
<p>5-3</p>	<p><u>PLUS-VALUE POUR BORNE IMPLANTEE EN ZONE BOISEE</u></p> <p>Ce prix rémunère en plus-value aux prix n°4-1 à 4-4, à l'unité, l'implantation de la borne en zone boisée.</p> <p>L'UNITÉ : (montant en toutes lettres)</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	

6 – REUNION ET VACATIONS

<p>6-1</p>	<p><u>VACATION DE GÉOMÈTRE EXPERT</u></p> <p>Ce prix rémunère à la demi-journée , les prestations d'un géomètre expert pour l'exécution de prestations particulières explicitement demandées par le maître d'ouvrage en dehors des vacations nécessaires à la réalisation des prestations incluses dans les autres prix du bordereau.</p> <p>Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> – le déplacement quel que soit le nombre de kilomètres effectués (trajets aller-retour), – la rédaction de notes sur les points pour lesquels le maître d'ouvrage interroge le géomètre expert, – la mise à disposition nécessaire du personnel et du matériel, ainsi que les frais inhérents à leur mise à disposition. <p>LA DEMI-JOURNÉE : (montant en toutes lettres)</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	
<p>6-2</p>	<p><u>VACATION D'OPÉRATEUR GÉOMÈTRE</u></p> <p>Ce prix rémunère à la demi-journée , les prestations d'un opérateur géomètre pour l'exécution de prestations particulières explicitement demandées par le maître d'ouvrage en dehors des vacations nécessaires à la réalisation des prestations incluses dans les autres prix du bordereau.</p> <p>Il comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> – le déplacement quel que soit le nombre de kilomètres effectués (trajets aller-retour), – la mise à disposition nécessaire du personnel et du matériel, ainsi que les frais inhérents à leur mise à disposition. <p>LA DEMI-JOURNÉE : (montant en toutes lettres)</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	