

**MINISTERE DE LA JUSTICE - PFI Grand Ouest - Département  
Immobilier**

20 rue du Puits Mauger  
CS 60826  
35108 Rennes Cedex 3

**Restructuration de la zone Assise du Tribunal  
Judiciaire d'Evreux**

30 rue Joséphine 27000 EVREUX

---

**C.C.T.P.**

Cahier des Clauses Techniques Particulières

**Lot 11 - ECHAFAUDAGE INTERIEUR**

DCE Février 2023 indice V1

---

Architecte

Atelier G  
DERIQUEHEM Anna - 06 87 75 31 01  
29 Rue Léon Malétra- 76140 LE PETIT QUEVILLY  
contact@ateliERG.archi

Economiste de la construction

INTERFACE Batiment  
NEVEU Jennifer - 06 68 62 12 74  
17 rue du Port - 27400 LOUVIERS  
interfacebatiment@gmail.com

Bureau d'études fluides

CALAO  
LEFRANCOIS Guillaume - 06 65 26 30 44  
1 rue du Pacifique - ZAc Les Génetais - 76240 BELBEUF  
becalao@becalao.fr

AMO Economie Circulaire

AGYRE  
ROBIN Guillaume 07 48 10 19 28  
1 rue des Longs Réages 28230 EPERNON  
**g.robin@agyre.com****Sommaire**

<b>1</b>	<b>ECHAFAUDAGE - PRESCRIPTIONS GENERALES.....</b>	<b>P 3</b>
<b>1.1</b>	<b>EXIGENCES REGLEMENTAIRES.....</b>	<b>P 3</b>
<b>1.2</b>	<b>GENERALITES.....</b>	<b>P 3</b>
<b>1.3</b>	<b>NOTES DE CALCUL.....</b>	<b>P 3</b>
<b>1.4</b>	<b>NATURE DE L'ECHAFAUDAGE.....</b>	<b>P 3</b>
<b>1.5</b>	<b>EMPLACEMENT DE L'ECHAFAUDAGE.....</b>	<b>P 3</b>
<b>1.6</b>	<b>BESOINS ET CONTRAINTES DE SITE.....</b>	<b>P 3</b>
<b>1.7</b>	<b>PROTECTION CONTRE LES PROJECTIONS EN COURS DE TRAITEMENT.....</b>	<b>P 4</b>
<b>2</b>	<b>ECHAFAUDAGE - PRESCRIPTIONS PARTICULIERES ET DETAILLEES.....</b>	<b>P 4</b>
<b>2.1</b>	<b>TRAVAUX PREPARATOIRES.....</b>	<b>P 4</b>
<b>2.2</b>	<b>REMISE DES DOE.....</b>	<b>P 6</b>
<b>2.3</b>	<b>ECHAFAUDAGE DE PIEDS.....</b>	<b>P 6</b>

## **1 ECHAFAUDAGE - PRESCRIPTIONS GENERALES**

### **1.1 EXIGENCES REGLEMENTAIRES**

Les travaux d'isolation thermique par l'extérieur seront soumis aux exigences réglementaires des textes suivants en vigueur à la date de remise des offres.

- Normes Françaises AFNOR
- Documents Techniques Unifiés
- Avis Technique favorable délivré par le C.S.T.B. validant le produit. Toutes les prescriptions mentionnées dans cet Avis Technique devront être strictement appliquées et respectées.
- Règles de calculs
- Réglementation sécurité incendie

L'entrepreneur est contractuellement réputé parfaitement connaître les documents contractuels énumérés ci-dessus applicables aux travaux de son marché.

### **1.2 GENERALITES**

Les échafaudages comprendront leur installation, leur location pendant la durée des travaux, leurs déplacements successifs si nécessaire, leur entretien et repliement, y compris double transport, tous droits de voirie et tous frais d'éclairage et de protection du public imposés par la réglementation.

Pendant leur présence, les échafaudages devront pouvoir être utilisés par les autres entreprises participant au chantier sous conditions établies par l'Entrepreneur du présent lot.

### **1.3 NOTES DE CALCUL**

Pour l'utilisation d'échafaudage pour une hauteur de plus de 24 mètres, le titulaire de ce présent lot devra présenter des notes de calculs

### **1.4 NATURE DE L'ECHAFAUDAGE**

Installation d'échafaudage lourd autostable à doubles rangées de poteaux tubulaires acier assemblés par boulons, clavettes et colliers d'assemblage, avec planchers de travail tous les 2m de hauteur environ, en planches jointives de 41mm d'épaisseur ou plateaux métalliques adaptés, garde-corps, jeux d'échelles et plinthes.

Cet échafaudage sera en tous points conforme à la réglementation existante et calculé pour résister aux efforts et contraintes propres à l'ouvrage et aux travaux à effectuer ainsi qu'aux circonstances atmosphériques (neige, vent, foudre, etc..).

### **1.5 EMPLACEMENT DE L'ECHAFAUDAGE**

L'échafaudage à construire sera un échafaudage de pied installé pour accéder facilement à toutes les façades de l'ouvrage à ravalement. Le dernier plancher se trouvera à une hauteur située à moins de 1m 50 des parties à ravalement. Des échafaudages partiels intérieurs devront permettre d'atteindre tous les parements situés en retrait ou en saillie des façades.

### **1.6 BESOINS ET CONTRAINTES DE SITE**

Avant toute installation d'échafaudage, L'Entrepreneur du présent lot ou son représentant procèdera à une analyse des besoins, et des contraintes du site.

Si cette analyse est réalisée par le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Oeuvre, l'Entrepreneur adjudicataire responsable du montage, de l'utilisation et du démontage de l'échafaudage, s'assurera de sa pertinence. Elle sera effectuée en phase de conception en collaboration avec le coordonnateur SPS.

L'analyse des besoins devra notamment prendre en compte :

- la nature des travaux à réaliser, leur phasage et leur durée,
- les phasages et évolutions de l'échafaudage,
- les hauteurs des planchers et, en particulier, l'altitude du dernier plancher,
- la largeur des planchers de travail et leur distance par rapport à la façade,
- le bâchage ou la protection anti-gravois,
- l'utilisation de l'échafaudage comme protection contre le risque de chute des couvreurs et métalliers,
- les charges par niveau,
- la mise à disposition de sapines d'accès, d'accès particuliers aux planchers, de recettes à matériaux, etc.,
- la mise en place de moyens de manutention tels que treuils de levage, palans, etc.

L'analyse des contraintes liées à l'environnement et aux conditions climatiques devra notamment prendre en compte :

- les caractéristiques de l'ouvrage à échafauder, la nature des matériaux le constituant... (photos, plans, sondages...),
- les contraintes de voirie particulières (heures de livraison, circulation, zones de chargement et de déchargement...),
- les contraintes liées à la présence de lignes électriques, téléphoniques..., à l'agressivité de l'environnement...,
- les charges climatiques locales (effet de site, région de vent),
- la nature du sol et sa résistance,
- la localisation des obstacles à éviter (regards, enseignes...),
- les contraintes spécifiques, telles que passage piétons, passage véhicules, protections de pied contre chocs d'engin, auvents de protection d'accès aux immeubles...,
- les restrictions par rapport aux possibilités d'ancrage.

S'il est prévu plusieurs utilisateurs de l'échafaudage ou si le monteur est différent de l'utilisateur, les entreprises concernées transmettront leurs besoins au Maître d'Ouvrage, au coordonnateur SPS et au Maître d'Oeuvre.

Le cahier des charges devra comprendre notamment, outre les éléments de l'analyse ci-dessus:

- les contraintes des différents corps d'état utilisateurs de l'échafaudage,
- les modalités de mise à disposition : réception avant utilisation, contrôle et maintenance.

## **1.7 PROTECTION CONTRE LES PROJECTIONS EN COURS DE TRAITEMENT**

Afin de protéger le public contre toutes projections d'eau, de peinture, de déchets de béton ou de gravois, une protection générale sous bâches plastiques translucides sera installée à la périphérie extérieure de l'échafaudage sur toute sa hauteur.

Au sol, un polyane 500 microns sera déroulé afin de protéger le revêtement existant et empêcher les eaux de ruissellement de dégrader la surface. En conséquence, des pentes seront créées sous ce plancher et permettront aux liquides utilisés d'être conduits à un bac provisoire de décantation avant d'être rejetés à l'égout par une canalisation provisoire.

A l'issue du démontage de l'échafaudage, la superficie du sol utilisée par les installations, sera restituée en son état d'origine.

## **2 ECHAFAUDAGE - PRESCRIPTIONS PARTICULIERES ET DETAILLEES**

### **2.1 TRAVAUX PREPARATOIRES**

#### **2.1.1 Installation de chantier - compte prorata à 2%**

Installations de chantier sont communes avec les titulaires du lot clos et Couvert.

L'entreprise titulaire du lot Gros Oeuvre du Marché Clos et couvert sera le gestionnaire du compte prorata conformément au CCAP. Le montant du compte prorata s'élève à 2% du montant du marché

#### **2.1.2 Travaux en site occupé - Horaires décalés**

Il est important de préciser à l'entreprise que les travaux se dérouleront en site occupé.

L'entreprise devra informer ses salariés des conditions d'interventions, Il est impératif de limiter la gêne des usagers et des visiteurs.

Le chantier devra être nettoyé quotidiennement.

Le planning des travaux sera en corrélation avec le planning des Audiences afin de respecter les utilisateurs et les visiteurs.

Les travaux bruyant (perceuses, percements, sciages, pieux ...) seront réalisés en horaires décalés, c'est à dire avant 9h et après 18h. L'entreprise devra travailler de près avec l'OPC afin de caler au mieux les prestations avec les contraintes.

La construction du sanitaires dans la cour sera également en horaires décalés, il ne sera toléré aucun bruit dans la cour.

Le parking à l'arrière du bâtiment (coté installation de chantier) ne pourra pas être utilisé pour le stationnement journalier les véhicules des salariés intervenant sur le site.

### **2.1.3 Coordination**

Les travaux seront en coordination avec les titulaires des lots clos et couverts désignés lors d'une consultation séparée ;

Les titulaires de lots sont réputés avoir pris connaissance de l'ensemble des prestations pour l'ensemble des lots

### **2.1.4 Economie circulaire**

L'entreprise devra prendre en compte les demandes particulières de l'AMO Economie Circulaire dans le cadre du réemploi de matériaux sur site.

Les ouvrages à réemployer seront validés par La Maîtrise d'ouvrage et l'AMO Economie circulaire.

Pour assurer la bonne gestion environnementale et économie circulaire du chantier, l'entreprise désigne lors de la réunion de préparation de chantier, le responsable environnement de chantier. Il a pour mission de suivre la bonne application des prescriptions énoncées dans le présent document et dans le cahier des charges du lot sur lequel il intervient, sur les sujets relatifs à l'environnement et à l'économie circulaire. En particulier, il transmettra à la maîtrise d'œuvre et à l'assistant à maîtrise d'ouvrage économie circulaire les documents suivants :

- Documents de traçabilité des déchets : bon de suivi des déchets, bons de pesée, registre déchets (mensuellement) ;
- Les fiches techniques des produits et fiches de données environnementales et sanitaires des produits (avant toute commande, pour validation) ;
- Les justificatifs relatifs à l'intégration de matériaux recyclés dans les produits et matériaux mis en œuvre sur le chantier (avant toute commande, pour validation) ;
- Les informations relatives à la réduction des déchets sur chantier (réduction des emballages, consignment des palettes, plan de calepinage, etc.) ;
- etc.

### **2.1.5 Sécurité**

La sécurité des usagers du tribunal devra être assurée pendant toute la durée des travaux.

L'entreprise devra sensibiliser ses salariés quant à la sécurité du site également, à la gestion des flux, à la fermeture des accès chantier en fin de journée, ...

### **2.1.6 Tri des déchets**

#### **A) Tri des déchets**

L'Entreprise de travaux prendra l'ensemble des mesures nécessaires pour réaliser un tri à la source des différents types de déchets, en respectant les cahiers des charges des différentes filières de valorisation ou d'élimination qui apportent des précisions quant aux modalités de collecte séparée et transport de ces déchets à respecter.

Plus particulièrement l'Entreprise de travaux :

- triera sélectivement les matériaux valorisables et notamment non dangereux (plâtre, métaux, bois, verre, plastiques) et fraction minérale (béton, briques, pierres, ...), conformément à la réglementation en vigueur relative au tri 7 flux des déchets (décret n°2021-950) ;
- prendra toutes les mesures pour éviter les pollutions croisées avant que les déchets soient placés dans des contenants adaptés.

#### **B) Traçabilité des déchets**

Pour l'ensemble des déchets du chantier, l'entreprise demandera aux sites ayant réceptionné les déchets de fournir des bons de réception avec les informations nécessaires au suivi des déchets. De plus, l'entreprise obtiendra des plateformes réceptionnaires des déchets une attestation mentionnant la destination finale de chaque type de déchet. Ces documents devront servir au renseignement du registre chronologique des déchets, terres excavées et sédiments, conformément à l'arrêté du 31 Mai 2021.

Pendant et en fin de chantier, le Titulaire transmettra l'ensemble des documents de traçabilité des déchets émis sur le chantier. Le Titulaire réalisera un bilan de fin de chantier regroupant l'ensemble

des informations liées à la prévention et à la gestion des déchets issus du chantier, récupérées tout au long du chantier. Il fera état :

- Des tonnages par type de déchets et du bilan en termes de traitement (réemploi, réutilisation, recyclage, valorisation matière, valorisation énergétique, élimination) ;
- De la manière dont les déchets ont été gérés au niveau du stockage temporaire et de l'enlèvement/expédition vers les exutoires intermédiaires et finaux.

### **2.1.7 Garantie de bon fonctionnement de 3 ans**

Il est spécifié à l'entreprise que le Maître D'ouvrage demande que la garantie de bon fonctionnement soit étendue de 1 an à 3 ans

## **2.2 REMISE DES DOE**

### **2.2.1 Remise des DOE conformément au CCAP**

Le contenu du dossier des ouvrages exécutés (DOE) est fixé comme suit :

Les plans d'exécutions conformes aux ouvrages exécutés

Les notices de fonctionnement

Les prescriptions de maintenance

Les notes de calculs

Les procès verbaux de tenue au feu des matériaux mis en œuvre

Les fiches techniques des matériaux d'isolation thermique et phonique

Les fiches de contrôles et d'essais particuliers demandés aux D.T.U., au CCTP et en cours de chantier.

Les fiches de traçabilité de déchets produits sur le chantier

Les documents de traçabilité des produits et matériaux en vue de réemploi

Un tableau synthétique qui reprend la maintenance réglementaire et préventive afin de garantir la mise en œuvre des garanties légales et le bon entretien pour l'exploitation des ouvrages dans le temps

L'entreprise sera tenue de respecter les délais de remise de document sous peine d'application des pénalités de retard conformément aux exigences du CCAP

## **2.3 ECHAFAUDAGE DE PIEDS**

### **2.3.1 Echafaudage vertical tubulaire intérieur**

Mise en place d'un échafaudage verticale tubulaire fixe sur pied et de platelage, compris tous moyens de protection et de sécurité, protection des ouvrages existants conservés, suivant recommandations du PGC joint au dossier de consultations.

Prestations comprenant la fourniture / amortissement et / ou location pendant toute la durée des travaux.

Assemblage, désassemblage, montage, démontage, dépose, repli et retour d'atelier en fin de chantier

Fourniture et pose préalable des réseaux de camarteaux en répartition des descentes de charges uniformément réparties.

A l'issue du démontage des échafaudages, la superficie du sol utilisée par les installations, sera restituée en son état ancien.

Les échafaudages seront mis à disposition des autres corps d'état et ce pour toute la durée du chantier.

Nature des échafaudages

Fourniture et mise en œuvre d'un échafaudage suivant Norme NF HD 1000 et Norme européenne HD 1004. Il comprendra obligatoirement tous les ouvrages et accessoires de protection (pare-gravois, filets anti-chutes, goulottes emboîtables d'évacuation des gravois, bâches de protection en matière synthétique à la périphérie extérieure de l'échafaudage sur toute sa hauteur, contre les éclaboussures afin de protéger le public et les installations avoisinantes contre toutes projections d'eau, de sable, de peintures, de déchets de béton ou de gravois).

Echafaudage de pied type façadier avec charge admissible de 300kg à 450 kg /m<sup>2</sup> avec les ouvrages accessoires.

Plinthe de sûreté, filets anti-chutes et garde-corps doubles lisses.

Ces échafaudages devront être de classe 4 ou 5, tout en acier avec ancrage (1 ancrage tous les 24 m<sup>2</sup> minimum en façade des bâtiments).

Prévoir un accès par plateau à trappe avec échelle incorporée au plateau et escamotable.

Notes de calculs à fournir par l'entreprise, Essais, tests et agréments des échafaudages par un bureau de contrôle agréé, ainsi que les autorisations suivant GA 65 de l'arrêté du 18/10/1977.

Ces échafaudages seront en tous points conformes à la réglementation existante et calculés pour résister aux efforts et contraintes propres à l'ouvrage à construire ainsi qu'aux circonstances atmosphériques (neige, vent, foudre, etc..)

Révisions et entretiens de façon régulière pendant toute la durée des travaux.

#### Protection bas de pente

Les protections bas de pente seront conçues et mises en place de façon à prévenir les risques de chute des travailleurs, matériels et matériaux sur l'ensemble de la périphérie du bâtiment ou des parties de bâtiment concernées.

#### Platelage

Leur résistance sera adaptée à la charge.

Leur largeur sera supérieure ou égale à 0.70 m - 0.90 m.

Il seront continus et jointifs.

Platelages fixés sur leurs supports à l'aide de crochets adaptés et seront munis de dispositifs anti-soulèvement.

#### Appuis

Quelque soit la nature du terrain il appartient à l'entrepreneur de s'assurer de la stabilité, du nivellement et de la résistance des appuis.

#### Emplacement des échafaudages

Les échafaudages à prévoir seront des échafaudages de pied. Selon les dispositions prises sur le planning d'exécution, les échafaudages pourront être déplacés par phases successives en assurant leur démontage et remontage.

#### Protections

Au sol, une assise régulière et résistante devra être maintenue pour permettre la mise en place des échafaudages; cette assise aura une largeur minimum de 2.00 m en périphérie des ouvrages et sera éventuellement confortée d'un empiérement provisoire d'apport sur avis du coordonnateur SPS suivant la nature et l'hygrométrie des sols en place. La prestation comprendra le dressement, le compactage et l'enlèvement en fin d'opérations si nécessaire.

En conséquence, des pentes seront créées et permettront aux liquides utilisés d'être conduits à un bac provisoire de décantation avant d'être rejetés à l'égout par une canalisation provisoire.

La protection provisoire des baies et vitrages s'effectuera à l'aide de bâches maintenues entre tableaux.

#### Tour sapine d'accès

Les échafaudages seront équipés de dispositifs d'accès aux différents niveaux de travail, soit par escalier ou par plancher à trappe avec échelle.

#### Levage des matériaux

L'entreprise titulaire du présent lot devra l'ensemble des équipements, moyens nécessaires, fournitures et mise en oeuvre nécessaire pour l'installation de treuils électriques, poulies, cordages, dans le cas présent il est à prévoir au minimum un treuil manuel ou électrique au droit de l'échafaudage, une réservation sous forme de tunnel est donc à prévoir au droit de l'échafaudage.

Des goulottes de gravois seront également à prévoir.

#### Localisation

*Au droit de l'ensemble de la salle des Assises et de la salle des Pas Perdu*