

**MINISTERE DE LA JUSTICE - PFI Grand Ouest - Département
Immobilier**

20 rue du Puits Mauger
CS 60826
35108 Rennes Cedex 3

**Restructuration de la zone Assise du Tribunal
Judiciaire d'Evreux**

30 rue Joséphine 27000 EVREUX

C.C.T.P.

Cahier des Clauses Techniques Particulières

Lot 06 - PARQUET

DCE Février 2023 indice V1

Architecte

Atelier G
DERIQUEHEM Anna - 06 87 75 31 01
29 Rue Léon Malétra- 76140 LE PETIT QUEVILLY
contact@ateliERG.archi

Economiste de la construction

INTERFACE Batiment
NEVEU Jennifer - 06 68 62 12 74
17 rue du Port - 27400 LOUVIERS
interfacebatiment@gmail.com

Bureau d'études fluides

CALAO
LEFRANCOIS Guillaume - 06 65 26 30 44
1 rue du Pacifique - ZAc Les Génetais - 76240 BELBEUF
becalao@becalao.fr

AMO Economie Circulaire

AGYRE
ROBIN Guillaume 07 48 10 19 28
1 rue des Longs Réages 28230 EPERNON
g.robin@agyre.com**Sommaire**

1	PARQUETS - PRESCRIPTIONS GENERALES.....	P 3
1.1	EXIGENCES REGLEMENTAIRES.....	P 3
1.2	CONSISTANCE DES TRAVAUX.....	P 3
1.3	DESSINS D'EXECUTION.....	P 3
1.4	CONSTAT DES EXISTANTS.....	P 3
1.5	TRAITEMENT ET QUALITE DES BOIS.....	P 3
1.6	EXECUTION DES OUVRAGES.....	P 3
1.6.1	MISE EN OEUVRE.....	P 3
1.6.2	POINTES, CLOUS A BATEAUX.....	P 4
1.6.3	POSE COLLEE SUR RAGREAGE.....	P 4
1.7	SUJETIONS D'EXECUTION.....	P 4
1.8	RECONNAISSANCE DES SUPPORTS.....	P 4
1.9	GARANTIES ANNUELLE, BIENNALE ET/OU DECENNALE.....	P 4
2	PARQUET - PRESCRIPTIONS PARTICULIERES DETAILLEES.....	P 4
2.1	TRAVAUX PREPARATOIRES.....	P 4
2.2	REMISE DES DOE.....	P 6
2.3	PARQUET MASSIF	P 6
2.4	TRAITEMENT DE FINITION.....	P 7
2.5	PLINTHES - SANS OBJET / AU LOT MENUISERIES INTERIEURES.....	P 7

1 PARQUETS - PRESCRIPTIONS GENERALES

1.1 EXIGENCES REGLEMENTAIRES

L'ensemble du projet est régi suivant la norme NFP 03-001, version en vigueur à la date de signature des marchés.

La Norme NF P 03-001 regroupe un ensemble de clauses administratives de référence pour les marchés de travaux privés de bâtiment.

Les travaux seront réalisés conformément aux règlements, arrêtés, décrets, normes françaises en vigueur à la date de l'appel d'offres.

La mise en œuvre des ouvrages doit en particulier répondre aux prescriptions des "Documents Techniques Unifiés" propres aux travaux du présent lot et principalement :

DTU 51.2 (P63-202) : Parquets collés

[NF DTU 51.2 P1-1 - Mai 2009 - Parquets - Pose des parquets à coller - Partie 1-1 : cahier des clauses techniques](#)

[NF DTU 51.2 P1-2 - Mai 2009 - Parquets - Pose des parquets à coller - Partie 1-2 : critères généraux de choix des matériaux \(CGM\) NF DTU 51.2 P2 - Parquets - Pose des parquets à coller - Partie 2 : cahier des clauses spéciales](#)

- Code de la Construction et de l'Habitation.

- Réglementation Acoustique du 1er Janvier 2000 et aux D.T.U. en vigueur.

1.2 CONSISTANCE DES TRAVAUX

Les travaux de parquets massifs comprennent :

- La fourniture et la pose des lames et panneaux de parquet, des éléments pour faux-planchers, des lambourdes et cales entrant dans la composition même de l'ouvrage, ainsi que celle des éléments ou matériaux de fixation, y compris les scellements.
- La fourniture et la pose des matériaux isolants éventuels.
- La fourniture et la pose des formes en sable.
- Le replanissage des parquets bruts.
- Le balayage des locaux parquetés après replanissage.
- L'habillage éventuel du joint autour des pièces.

1.3 DESSINS D'EXECUTION

Pour tous ses ouvrages, l'Entrepreneur établira, en conformité avec les pièces du marché, les dessins d'ensemble et de détail nécessaires à l'exécution des ouvrages et à leur pose en liaison avec les autres corps d'état.

Les détails d'exécution préciseront les hauteurs de réservation à prendre en compte pour la mise en place des parquets, la nature des fixations, le calpinage des dessins ou motifs.

Les plans et dessins devront recevoir l'accord du Maître d'Oeuvre avant toute exécution.

1.4 CONSTAT DES EXISTANTS

L'entrepreneur devra prendre possession du bâtiment dans l'état où il se trouve, étant entendu qu'il l'a examiné avant de remettre son offre et fait toutes les réserves qu'il juge utiles à ce moment.

L'ensemble des lots constituant un dossier unique, même s'il en est matériellement dissocié, chacun n'a de valeur qu'associé au devis des autres corps d'état.

L'entrepreneur devra donc, indépendamment de son CCTP, prendre connaissance des autres corps d'état pour lesquels une intervention serait décrite ou nécessaire.

1.5 TRAITEMENT ET QUALITE DES BOIS

Tous les bois entrant dans la composition des parquets et planchers subiront un traitement contre les insectes et les champignons.

La dureté moyenne des bois feuillus sera supérieure à 2,5, la densité moyenne des bois résineux sera supérieure à 0,4.

1.6 EXECUTION DES OUVRAGES

1.6.1 MISE EN OEUVRE

Le parquet aura une surface horizontale telle qu'une règle promenée en tous sens ne fasse pas apparaître une différence de niveau supérieure à 5 mm.
La largeur des joints en bout de lames et en rives sera de 2 à 3% de la largeur des éléments pour les lames et panneaux et de 4% pour les planchers.
Les raccordements ne feront apparaître que des joints inférieurs à 1mm ; dans le cas où ils seraient cachés cette dimension pourra être de 5 mm.

1.6.2 POINTES, CLOUS A BATEAUX

Les pointes seront à tête plate ou à tête d'homme, les clous à bateaux du commerce sont admis.

1.6.3 POSE COLLEE SUR RAGREAGE

Un enduit de lissage sera obligatoirement exécuté sur le support avant collage du revêtement. Il sera réalisé conformément au « Cahier des prescriptions techniques d'exécution des enduits de lissage de sols intérieurs »

Enduit de lissage de type P3

Cet enduit sera mis en oeuvre conformément aux prescriptions de préparation et de lissage indiqués au Cahier des Prescriptions Techniques précité.

La quantité d'enduit mise en oeuvre sera suffisante pour permettre l'obtention d'une surface lisse et plane, apte à recevoir le revêtement prévu.

L'Entreprise du présent lot devra la réception des supports.

1.7 SUJETIONS D'EXECUTION

L'entrepreneur devra, à ses frais, les balayages et nettoyages du chantier, avant et après exécution de ses travaux, ceci dans tous les locaux.

Les prix de ces travaux sont explicitement indiqués dans le prix d'ensemble proposé par L'entrepreneur. Ils comprennent également l'enlèvement de tous déchets provenant de ces travaux de nettoyage

Le support:

Il doit être sain, propre, sec (2% pour une pose collée) et plan (2 mm par mètre).

Le temps de séchage de la chape est d'environ 2 semaines par cm d'épaisseur.

La pièce:

L'hygrométrie de l'air ambiant devra être comprise entre 45 et 65% pendant et après la pose.

Le bois étant un matériau noble, naturel et vivant, il est donc susceptible de bouger dans le sens perpendiculaire au fil et ceci en fonction de l'hygrométrie de l'air : plus il fait humide, plus il se dilatera, plus il fait sec, plus il se rétractera

Les parquets et les accessoires devront être stockés dans les pièces à agencer entre 24 et 48 heures avant la pose pour éviter tous chocs thermiques.

1.8 RECONNAISSANCE DES SUPPORTS

L'entreprise réalisera un contrôle de réception des supports et établira un rapport écrit contradictoire de la reconnaissance des supports en présence du Maître d'ouvrage, de l'Architecte ou du Maître d'oeuvre. Voir annexe A du DTU 53.2 P1-1 (Avril 2007).

1.9 GARANTIES ANNUELLE, BIENNALE ET/OU DECENNALE

L'entrepreneur garantit formellement la conformité de ses ouvrages à la réglementation nationale en matière de construction.

Cette garantie, d'une durée d'un an, implique le remplacement dans les plus brefs délais, de toute partie d'ouvrage reconnue défectueuse, ainsi que la remise en état pendant cette période de tout élément qui se serait détérioré dans des conditions d'utilisation normale.

Les fournitures et les réparations faites seront garanties pendant un nouveau délai d'un an, et dans les mêmes conditions que lors des travaux initiaux.

Par ailleurs, la date de réception avec ou sans réserves constitue l'origine de la garantie biennale et/ou décennale des ouvrages, pour application des articles 1792 et 2270 du Code Civil.

2 PARQUET - PRESCRIPTIONS PARTICULIERES DETAILLEES

2.1 TRAVAUX PREPARATOIRES

2.1.1 Installation de chantier - compte prorata à 2%

Installations de chantier sont communes avec les titulaires du lot clos et Couvert.

L'entreprise titulaire du lot Gros Oeuvre du Marché Clos et couvert sera le gestionnaire du compte prorata conformément au CCAP. Le montant du compte prorata s'élève à 2% du montant du marché

2.1.2 Travaux en site occupé - Horaires décalés

Il est important de préciser à l'entreprise que les travaux se dérouleront en site occupé.

L'entreprise devra informer ses salariés des conditions d'interventions, Il est impératif de limiter la gêne des usagers et des visiteurs.

Le chantier devra être nettoyé quotidiennement.

Le planning des travaux sera en corrélation avec le planning des Audiences afin de respecter les utilisateurs et les visiteurs.

Les travaux bruyant (perceuses, percements, sciages, pieux ...) seront réalisés en horaires décalés, c'est à dire avant 9h et après 18h. L'entreprise devra travailler de près avec l'OPC afin de caler au mieux les prestations avec les contraintes.

La construction des sanitaires dans la cour sera également en horaires décalés, il ne sera toléré aucun bruit dans la cour.

Le parking à l'arrière du bâtiment (coté installation de chantier) ne pourra pas être utilisé pour le stationnement journalier des véhicules des salariés intervenant sur le site.

2.1.3 Coordination

Les travaux seront en coordination avec les titulaires des lots clos et couverts désignés lors d'une consultation séparée;

Les titulaires de lots sont réputés avoir pris connaissance de l'ensemble des prestations pour l'ensemble des lots

2.1.4 Economie circulaire

L'entreprise devra prendre en compte les demandes particulières de l'AMO Economie Circulaire dans le cadre du réemploi de matériaux sur site.

Les ouvrages à réemployer seront validés par La Maîtrise d'ouvrage et l'AMO Economie circulaire.

Pour assurer la bonne gestion environnementale et économie circulaire du chantier, l'entreprise désigne lors de la réunion de préparation de chantier, le responsable environnement de chantier. Il a pour mission de suivre la bonne application des prescriptions énoncées dans le présent document et dans le cahier des charges du lot sur lequel il intervient, sur les sujets relatifs à l'environnement et à l'économie circulaire. En particulier, il transmettra à la maîtrise d'œuvre et à l'assistant à maîtrise d'ouvrage économie circulaire les documents suivants :

- Documents de traçabilité des déchets : bon de suivi des déchets, bons de pesée, registre déchets (mensuellement) ;
- Les fiches techniques des produits et fiches de données environnementales et sanitaires des produits (avant toute commande, pour validation) ;
- Les justificatifs relatifs à l'intégration de matériaux recyclés dans les produits et matériaux mis en œuvre sur le chantier (avant toute commande, pour validation) ;
- Les informations relatives à la réduction des déchets sur chantier (réduction des emballages, consignation des palettes, plan de calepinage, etc.) ;
- etc.

2.1.5 Sécurité

La sécurité des usagers du tribunal devra être assurée pendant toute la durée des travaux.

L'entreprise devra sensibiliser ses salariés quand à la sécurité du site également, à la gestion des flux, à la fermeture des accès chantier en fin de journée, ...

2.1.6 Tri des déchets

A) Tri des déchets

L'Entreprise de travaux prendra l'ensemble des mesures nécessaires pour réaliser un tri à la source des différents types de déchets, en respectant les cahiers des charges des différentes filières de valorisation ou d'élimination qui apportent des précisions quant aux modalités de collecte séparée et transport de ces déchets à respecter.

Plus particulièrement l'Entreprise de travaux :

- triera sélectivement les matériaux valorisables et notamment non dangereux (plâtre, métaux, bois, verre, plastiques) et fraction minérale (béton, briques, pierres, ...), conformément à la réglementation en vigueur relative au tri 7 flux des déchets (décret n°2021-950) ;
- prendra toutes les mesures pour éviter les pollutions croisées avant que les déchets soient placés dans des contenants adaptés.

B) Traçabilité des déchets

Pour l'ensemble des déchets du chantier, l'entreprise demandera aux sites ayant réceptionné les déchets de fournir des bons de réception avec les informations nécessaires au suivi des déchets. De plus, l'entreprise obtiendra des plateformes réceptionnaires des déchets une attestation mentionnant la destination finale de chaque type de déchet. Ces documents devront servir au renseignement du registre chronologique des déchets, terres excavées et sédiments, conformément à l'arrêté du 31 Mai 2021.

Pendant et en fin de chantier, le Titulaire transmettra l'ensemble des documents de traçabilité des déchets émis sur le chantier. Le Titulaire réalisera un bilan de fin de chantier regroupant l'ensemble des informations liées à la prévention et à la gestion des déchets issus du chantier, récupérées tout au long du chantier. Il fera état :

- Des tonnages par type de déchets et du bilan en termes de traitement (réemploi, réutilisation, recyclage, valorisation matière, valorisation énergétique, élimination) ;
- De la manière dont les déchets ont été gérés au niveau du stockage temporaire et de l'enlèvement/expédition vers les exutoires intermédiaires et finaux.

2.1.7 Garantie de bon fonctionnement de 3 ans

Il est spécifié à l'entreprise que le Maître D'ouvrage demande que la garantie de bon fonctionnement soit étendue de 1 an à 3 ans

2.2 REMISE DES DOE

2.2.1 Remise des DOE conformément au CCAP

Le contenu du dossier des ouvrages exécutés (DOE) est fixé comme suit :

Les plans d'exécutions conformes aux ouvrages exécutés

Les notices de fonctionnement

Les prescriptions de maintenance

Les notes de calculs

Les procès verbaux de tenue au feu des matériaux mis en œuvre

Les fiches techniques des matériaux d'isolation thermique et phonique

Les fiches de contrôles et d'essais particuliers demandés aux D.T.U., au CCTP et en cours de chantier.

Les fiches de traçabilité de déchets produits sur le chantier

Les documents de traçabilité des produits et matériaux en vue de réemploi

Un tableau synthétique qui reprend la maintenance réglementaire et préventive afin de garantir la mise en œuvre des garanties légales et le bon entretien pour l'exploitation des ouvrages dans le temps

L'entreprise sera tenue de respecter les délais de remise de document sous peine d'application des pénalités de retard conformément aux exigences du CCAP

2.3 PARQUET MASSIF

2.3.1 Fourniture et pose de parquet massif à chant - 2 teintes

Fourniture et mise en place d'un parquet à chants, pose collé en plein, en 2 teintes chêne clair et chêne fumé compris toutes sujétions de finition et accessoires.

Dimension : épaisseur de 22mm, et largeur 8mm et longueur 160mm

Pose collée avec colle adaptée au support.

Pose selon article 4 du DTU 51.2 "Parquet collé".

Sens de pose: dans le sens de la longueur de la pièce, en accord avec l'architecte. Aucun point de blocage ne devra gêner la dilatation du parquet: un jeu de dilatation de 8 mm minimum est impératif entre tout obstacle : murs, huisseries, poteaux.

Calepinage des teintes selon plan de l'architecte

Localisation

Au droit de l'ensemble de la salle des Assises y compris marches et contremarches, au droit des bureaux greffier, Présidence Assise et Délibérés

2.3.2 Emplacement pour PMR

Il sera l'indication des zone PMR dans la salle mis en évidence dans le parquet à l'aide d'une défonceuse

2.4 TRAITEMENT DE FINITION

2.4.1 vitrification des bois

Vitrification de bois, comprenant :

- Nettoyage
- Ponçage et époussetage

Finition :

- Application d'un vitrificateur au spalter ou au rouleau en couches régulières et garnies. appliquer deux ou trois couches, pour un résultat optimum, entre les couches, il est indispensable d'effectuer un léger ponçage (égrénage) à la main et de dépoussiérer

Séchage de deux heures minimum entre chaque couche. Après la dernière couche séchage : de 10 12 heures avant de marcher dessus, 48 heures avant de replacer les meubles.

Pendant l'application et le séchage du produit, la température ne doit pas descendre en dessous de 13°

Localisation

Au droit des parquets ci-dessus

2.5 PLINTHES - SANS OBJET / AU LOT MENUISERIES INTERIEURES