

Acte d'engagement

**Marché de travaux :
Réhabilitation du
système de chauffage et
de rafraîchissement du
bâtiment Sûreté
départementale du
service de police rue
Bataille à Lyon 8^{ème} (69)**

SGAMI SUD-EST

Numéro du marché : MI-SGAMI69-DI-2022-005

Imputation

Mois M0

Sommaire

1. Identification du pouvoir adjudicateur.....	3
2. Identification du contractant.....	3
3. Dispositions générales.....	8
3.1. Objet du marché.....	8
3.2. Mode de passation.....	8
3.3. Décomposition de la consultation.....	8
4. Maître d'œuvre et autres intervenants.....	9
5. Durée et délais d'exécution.....	9
5.1. Durée et modalités de reconduction.....	9
5.2. Délais d'exécution.....	9
5.3. Indemnités d'attente.....	10
6. Forme du prix et montant de l'offre.....	10
6.1. Forme du prix.....	10
6.2. Montant de l'offre de base.....	10
7. Sous-traitance.....	13
8. Avances et règlement des comptes.....	14
8.1. Avances.....	14
8.2. Règlement des comptes.....	15
9. Pièces à produire par le cocontractant.....	16
10. Acceptation de l'offre.....	18
Liste des pièces en annexe.....	20

1. Identification du pouvoir adjudicateur

Nom du pouvoir adjudicateur :

Etat - Ministère de l'Intérieur

Représenté par Monsieur le Préfet délégué pour la défense et la sécurité

Maître d'ouvrage :

SGAMI SUD-EST - Direction de l'Immobilier

Bureau Exploitation et Maintenance

Adresse postale : Le Gouverneur - 215 rue André Philip - 69421 LYON Cedex 3

Adresse site : 20 rue de l'Espérance - 69003 LYON

Organisme chargé des paiements :

Direction Régionale des Finances publiques (DRFIP) d'Auvergne Rhône-Alpes

Adresse : 3 rue de la Charité - 69002 LYON

2. Identification du contractant

Après avoir pris connaissance des pièces constitutives du marché et conformément à leurs clauses :

Le signataire

☐ s'engage, sur la base de son offre et pour son propre compte ;

☐ s'engage en tant que mandataire du groupement solidaire ;

Les candidats sont informés que l'acheteur se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d'un groupement solidaire dans le cas où il n'aurait pas candidaté sous cette forme.

Le prestataire unique ou le mandataire du groupement :

Prestataire unique ou Mandataire du groupement	
Nom commercial :	
Dénomination sociale :	
Numéro SIRET :	
Adresse :	
Adresse siège social si différente :	
Téléphone :	Fax :
Courriel :	

ENGAGEMENT DU CANDIDAT

☐ J'affirme (nous affirmons) sous peine de résiliation du marché à mes (nos) torts exclusifs que la (les) société(s) pour laquelle (lesquelles) j'interviens (nous intervenons) ne tombe(nt) pas sous le coup des interdictions découlant des articles L. 2141-1 à L. 2141-5 du code de la commande publique.

☐ AFFIRME, sous peine de résiliation de plein droit du marché, que je suis titulaire (cas d'une personne physique) d'une police d'assurance garantissant l'ensemble des responsabilités que j'encours :

Compagnie :

N° police :

☐ AFFIRME, sous peine de résiliation de plein droit du marché, que la société (cas d'une personne morale) pour laquelle j'interviens, est titulaire d'une police d'assurance garantissant l'ensemble des responsabilités qu'elle encourt :

Compagnie :

N° police :

En cas de cotraitance :

Cotraitant 1	
Nom commercial :	
Dénomination sociale :	
Numéro SIRET :	
Adresse :	
Adresse siège social si différente :	
Téléphone :	Fax :
Courriel :	

Cotraitant 2	
Nom commercial :	
Dénomination sociale :	
Numéro SIRET :	
Adresse :	
Adresse siège social si différente :	
Téléphone :	Fax :
Courriel :	

Cotraitant 3	
Nom commercial :	
Dénomination sociale :	
Numéro SIRET :	
Adresse :	
Adresse siège social si différente :	
Téléphone :	Fax :
Courriel :	

Cotraitant 4	
Nom commercial :	
Dénomination sociale :	
Numéro SIRET :	
Adresse :	
Adresse siège social si différente :	
Téléphone :	Fax :
Courriel :	

ENGAGEMENT DES COTRAITANTS

☐ Nous affirmons sous peine de résiliation du marché à nos torts exclusifs que la (les) société(s) pour laquelle (lesquelles) nous intervenons ne tombe(nt) pas sous le coup des interdictions découlant des articles L. 2141-1 à L. 2141-5 du code de la commande publique.

☐ Nous AFFIRMONS, sous peine de résiliation de plein droit du marché, que toutes les personnes physiques ou morales pour lesquelles nous intervenons sont titulaires de polices d'assurances garantissant les responsabilités qu'elles encourent :

	1 ^{er} cocontractant	2 ^{ème} cocontractant	3 ^{ème} cocontractant	4 ^{ème} cocontractant
Raison sociale :				
Compagnie :				
N° police :				

Après avoir pris connaissance du cahier des clauses administratives particulières et des éléments qui sont mentionnés au présent acte d'engagement,

☐ Engage (engageons), sans réserve, conformément aux conditions, clauses et prescriptions contenues dans les documents visés ci-dessus, à exécuter les prestations demandées dans les conditions définies ci-après qui constituent mon offre.

☐ Confirme (nous confirmons), sous peine de résiliation de plein droit du marché, que les sous-traitants proposés dans le présent document répondent aux conditions ci-dessus et qu'ils sont également titulaires de polices d'assurances garantissant les responsabilités qu'ils encourent.

	1 ^{er} sous-traitant	2 ^{ème} sous-traitant	3 ^{ème} sous-traitant
Raison sociale :			
Compagnie :			
N° police :			

L'offre ainsi présentée ne nous lie toutefois que si l'attribution du marché a lieu dans un délai de 240 jours à compter de la date limite de réception des offres ou, en cas de mise en œuvre de la négociation, à compter de la date limite de réception des offres finales.

3. Dispositions générales

3.1. Objet du marché

Le présent marché a pour objet les travaux de réhabilitation du système de chauffage et de rafraîchissement du bâtiment de la Sûreté départementale à Lyon 8^{ème} (69).

3.2. Mode de passation

La procédure mise en œuvre est une procédure adaptée ouverte avec possibilité de négociation. en application des articles L. 2123-1, R. 2123-1 et R. 2123-4 du Code de la commande publique.

3.3. Décomposition de la consultation

La présente consultation est non allotie et est décomposée en une tranche ferme et 7 tranches optionnelles comme suit :

TRANCHE	DESIGNATION
Tranche ferme (TF)	Chaufferie et colonnes montantes
Tranche optionnelle 1 (TO1)	Aile Sud - R+3)
Tranche optionnelle 2 (TO2)	Aile Nord- R+3
Tranche optionnelle 3 (TO3)	Aile Sud - R+2
Tranche optionnelle 4 (TO4)	Aile Nord - R+2
Tranche optionnelle 5 (TO5)	Aile Sud - R+1
Tranche optionnelle 6 (TO6)	Aile Nord - R+1
Tranche optionnelle 7 (TO7)	Aile Sud et Nord - Rdc

<u>Nomenclature CPV</u>	Désignation
45331200-8	Travaux d'installation de matériel de ventilation et de climatisation

4. Maître d'œuvre et autres intervenants

Chargé d'opérations :

SGAMI SUD-EST - Direction de l'Immobilier

Bureau Exploitation Maintenance : M. Loïc MANIN

Maître d'œuvre:

GENIE-TECHS

Adresse : Ameyzieu – 32 allée des Chapelières – 01510 TALISSIEU

Contrôleur technique

Le contrôleur technique sera désigné ultérieurement.

5. Durée et délais d'exécution

5.1. Durée et modalités de reconduction

Le présent marché ne fera pas l'objet de reconduction.

5.2. Délais d'exécution

Les prestations seront exécutées dans les délais suivants :

Délai par tranche	Période de préparation	Période de travaux
Tranche ferme (TF)	2 mois	2 mois
Tranche optionnelle 1 (TO1)	2 mois	2 mois
Tranche optionnelle 2 (TO2)	2 mois	2 mois
Tranche optionnelle 3 (TO3)	2 mois	2 mois
Tranche optionnelle 4 (TO4)	2 mois	2 mois
Tranche optionnelle 5 (TO5)	2 mois	2 mois
Tranche optionnelle 6 (TO6)	2 mois	2 mois
Tranche optionnelle 7 (TO7)	2 mois	2 mois

Le candidat a la possibilité de faire une proposition d'optimisation des délais.

Proposition d'optimisation de délai par le candidat	Période de préparation	Période de travaux
Tranche ferme (TF)		
Tranche optionnelle 1 (TO1)		
Tranche optionnelle 2 (TO2)		
Tranche optionnelle 3 (TO3)		
Tranche optionnelle 4 (TO4)		
Tranche optionnelle 5 (TO5)		
Tranche optionnelle 6 (TO6)		
Tranche optionnelle 7 (TO7)		

La notification ne vaut pas ordre de commencer les prestations. Un ordre de service spécifique (OS de démarrage) émis par le maître d'ouvrage précisera la date de commencement d'exécution.

5.3. Indemnités d'attente

Il ne sera pas fait application d'une indemnité d'attente.

6. Forme du prix et montant de l'offre

6.1. Forme du prix

Le présent marché est passé à prix révisable par application d'une formule. Les conditions de variation des prix sont définies dans le CCAP.

L'offre est établie sur la base des conditions économiques en vigueur au mois zéro « M0 » (figurant en page de garde du présent acte d'engagement).

6.2. Montant de l'offre de base

Le présent marché est à prix forfaitaire, les prestations seront rémunérées par application d'un prix global et forfaitaire égal à :

Tranche ferme(TF)	Chaudière et colonnes montantes
Montant HT (en €) :	
Montant de la TVA au taux de 20 % :	
Montant TTC (en €) :	
Montant TTC en toutes lettres (en €) :	

En cas d'affermissement des tranches optionnelles :

Tranche optionnelle 1 (TO1)	Aile Sud - R+3
Montant HT (en €) :	
Montant de la TVA au taux de 20 % :	
Montant TTC (en €) :	
Montant TTC en toutes lettres (en €) :	

Tranche optionnelle 2 (TO2)	Aile Nord- R+3
Montant HT (en €) :	
Montant de la TVA au taux de 20 % :	
Montant TTC (en €) :	
Montant TTC en toutes lettres (en €) :	

Tranche optionnelle 3 (TO3)	Aile Sud - R+2
Montant HT (en €) :	
Montant de la TVA au taux de 20 % :	
Montant TTC (en €) :	
Montant TTC en toutes lettres (en €) :	

Tranche optionnelle 4 (TO4)	Aile Nord - R+2
Montant HT (en €) :	
Montant de la TVA au taux de 20 % :	
Montant TTC (en €) :	
Montant TTC en toutes lettres (en €) :	

Tranche optionnelle 5 (TO5)	Aile Sud - R+1
Montant HT (en €) :	
Montant de la TVA au taux de 20 % :	
Montant TTC (en €) :	
Montant TTC en toutes lettres (en €) :	

Tranche optionnelle 6 (TO6)	Aile Nord - R+1
Montant HT (en €) :	
Montant de la TVA au taux de 20 % :	
Montant TTC (en €) :	
Montant TTC en toutes lettres (en €) :	

Tranche optionnelle 7 (TO7)	Aile Sud et Nord - Rdc
Montant HT (en €) :	
Montant de la TVA au taux de 20 % :	
Montant TTC (en €) :	
Montant TTC en toutes lettres (en €) :	

Toutefois, les travaux non réalisés seront déduits du marché de base en application des prix et quantités définis à la décomposition globale et forfaitaire (devis estimatif) et incorporés ou non dans les éventuels avenants selon le cas. En aucun cas, ils ne peuvent être générateurs d'indemnités.

Versement de la rémunération du mandataire du groupement :

La rémunération du mandataire du groupement pour sa mission de coordination est incluse dans le prix de ses prestations. Elle lui sera versée au fur et à mesure du versement de ses règlements.

7. Sous-traitance

☐ Le titulaire n'envisage pas de sous-traiter l'exécution de certaines prestations.

☐ Le titulaire envisage de sous-traiter l'exécution de certaines prestations.

Le tableau ci-après indique la nature et le montant des prestations que le titulaire, mandataire ou cotraitant envisage de faire exécuter par des sous-traitants payés directement, les noms de ces sous-traitants ; le montant des prestations sous-traitées indiqué dans le tableau constitue le montant maximal de la créance que le sous-traitant concerné pourra céder ou présenter en nantissement.

Le titulaire annexe au présent acte d'engagement les actes spéciaux de chacun des sous-traitants. Chaque annexe constitue une demande d'acceptation du sous-traitant concerné et d'agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance, demande qui est réputée acceptée par la notification du contrat et qui prendra effet à la date de notification.

Entreprise :

Nature de la prestation	Sous-traitant devant exécuter la prestation	Montant de la prestation T.T.C.

Montant total de la prestation :

Cas d'un groupement :

Entreprise donneur d'ordre et prestation intéressée	Nature de la prestation sous-traitée	Sous-traitant devant exécuter la prestation	Montant de la prestation T.T.C.

Montant total de la prestation :

8. Avances et règlement des comptes

8.1. Avances

Le taux de l'avance est fixé à 30 %.

L'avance sera calculée, en fonction de la durée du marché, dans les conditions définies aux articles R. 2191-6 à R. 2191-10 du Code de la commande publique.

Conformément à l'article R 2191-8 du Code de la commande publique et comme défini à l'article 6 du CCAP , l'avance de 30 % est accordée sous réserve que le titulaire fournisse une garantie à première demande.

Prestataire unique (mandataire) :	<input type="checkbox"/> Accepte de percevoir l'avance <input type="checkbox"/> Refuse de percevoir l'avance
Cotraitant 1 :	<input type="checkbox"/> Accepte de percevoir l'avance <input type="checkbox"/> Refuse de percevoir l'avance
Cotraitant 2 :	<input type="checkbox"/> Accepte de percevoir l'avance <input type="checkbox"/> Refuse de percevoir l'avance
Cotraitant 3 :	<input type="checkbox"/> Accepte de percevoir l'avance <input type="checkbox"/> Refuse de percevoir l'avance

En cas d'acceptation et conformément à la réglementation en vigueur et en présence de sous-traitants, la somme due au sous-traitant sera déduite de la part du titulaire.

Le délai maximum de paiement de l'avance est de **30 jours** à compter de la plus tardive des dates suivantes :

- La notification du marché ;
- La notification de l'acte qui emporte commencement du marché, si un tel acte est prévu (OS de démarrage) ;
- La demande du titulaire comportant la garantie, le cas échéant, dans les conditions et limites fixées au CCAP ;
- La date de fourniture de la garantie le cas échéant.

8.2. Règlement des comptes

Les sommes dues en exécution du marché seront réglées dans un délai de 30 jours à compter de la date de la validation de la demande de paiement par l'administration. La validation de la demande de paiement fait l'objet d'un service fait.

Le délai maximum de paiement du solde est de **30 jours**, à compter de la date de validation du décompte général et définitif par le maître d'ouvrage.

Le taux des intérêts moratoires est fixé dans le CCAP.

Titulaire unique :

En présence d'un titulaire unique, le donneur d'ordre se libérera des sommes dues au titre du marché par virement établi à l'ordre du titulaire (joindre un RIB).

Désignation du titulaire du compte							
Nom de l'entreprise :							
Raison sociale :							
Adresse :							
Domiciliation du compte - Relevé d'Identité Bancaire							
Nom de l'établissement :							
Adresse :							
IBAN :							
BIC :							

Groupement solidaire sans répartition :

Dans le cadre d'un groupement solidaire sans répartition, le pouvoir adjudicateur se libérera des sommes dues au titre du présent marché par virement sur un compte :

- ☐ ouvert au nom du mandataire solidaire (joindre un RIB)
- ☐ commun ouvert au nom du groupement solidaire (joindre un RIB)

Désignation du titulaire du compte							
Nom de l'entreprise :							
Raison sociale :							
Adresse :							
Domiciliation du compte - Relevé d'Identité Bancaire							
Nom de l'établissement :							
Adresse :							
IBAN :							
BIC :							

9. Pièces à produire par le cocontractant

En cas d'attribution du marché, le candidat unique ou chaque cotraitant s'engage à produire, à la conclusion du contrat, les pièces mentionnées aux articles R 2143-6 à 2143-15 relatif au code de la commande publique.

Le candidat unique ou chaque cotraitant s'engage également à produire, tous les 6 mois jusqu'à la fin de l'exécution du marché, les pièces mentionnées aux articles D 8222- 5 ou D 8222-7 et 8 et D 8254-2 à 5 du Code du travail.

Le candidat établi dans un Etat autre que la France produit un certificat établi par les administrations et organismes du pays d'origine. Lorsqu'un tel certificat n'est pas délivré par le pays concerné, il peut être remplacé par une déclaration sous serment ou, dans les Etats où un tel serment n'existe pas, par une déclaration solennelle faite par l'intéressé devant l'autorité judiciaire ou administrative compétente, un notaire ou un organisme professionnel qualifié du pays.

Les documents établis par des organismes étrangers sont rédigés en langue française ou accompagnés d'une traduction en français.

Si l'attribution a lieu l'année suivant celle pendant laquelle le candidat attributaire a remis

l'enveloppe contenant sa candidature ou son offre, l'attestation d'assurance civile professionnelle en cours de validité, sera à remettre dans le délai mentionné dans le règlement de la consultation.

Le candidat unique ou chaque cotraitant est informé qu'il n'est pas tenu de fournir les documents et renseignements demandés que le pouvoir adjudicateur peut obtenir directement par le biais d'un système électronique de mise à disposition administré par un organisme officiel ou d'un espace de stockage numérique, si les conditions suivantes sont réunies :

- Le candidat doit indiquer, dans le délai défini pour la transmission de ces pièces tel que fixé par le RC :

- d'une part la liste des documents qui peuvent être obtenus par ce biais,
- et d'autre part les modalités de consultation de ce système et/ou d'accès à cet espace.

- L'accès à ces documents est gratuit.

Le candidat est informé de ce que la non production de ces pièces emportera rejet de son offre et son élimination ou résiliation du contrat.

Fait en un seul original,

A

Le

Mention(s) manuscrite(s) **“Lu et approuvé”**

Signature(s) du ou des prestataire(s) :

10. Acceptation de l'offre

ACCEPTATION DE L'OFFRE PAR LE POUVOIR ADJUDICATEUR

Tranche ferme(TF)	Chaudière et colonnes montantes
Montant HT (en €) :	
Montant de la TVA au taux de 20 % :	
Montant TTC (en €) :	
Montant TTC en toutes lettres (en €) :	

En cas d'affermissement des tranches optionnelles :

Tranche optionnelle 1 (TO1)	Aile Sud - R+3
Montant HT (en €) :	
Montant de la TVA au taux de 20 % :	
Montant TTC (en €) :	
Montant TTC en toutes lettres (en €) :	

Tranche optionnelle 2 (TO2)	Aile Nord- R+3
Montant HT (en €) :	
Montant de la TVA au taux de 20 % :	
Montant TTC (en €) :	
Montant TTC en toutes lettres (en €) :	

Tranche optionnelle 3 (TO3)	Aile Sud - R+2
Montant HT (en €) :	
Montant de la TVA au taux de 20 % :	
Montant TTC (en €) :	
Montant TTC en toutes lettres (en €) :	

Tranche optionnelle 4 (TO4)	Aile Nord - R+2
Montant HT (en €) :	
Montant de la TVA au taux de 20 % :	
Montant TTC (en €) :	
Montant TTC en toutes lettres (en €) :	

Tranche optionnelle 5 (TO5)	Aile Sud - R+1
Montant HT (en €) :	
Montant de la TVA au taux de 20 % :	
Montant TTC (en €) :	
Montant TTC en toutes lettres (en €) :	

Tranche optionnelle 6 (TO6)	Aile Nord - R+1
Montant HT (en €) :	
Montant de la TVA au taux de 20 % :	
Montant TTC (en €) :	
Montant TTC en toutes lettres (en €) :	

Tranche optionnelle 7 (TO7)	Aile Sud et Nord - Rdc
Montant HT (en €) :	
Montant de la TVA au taux de 20 % :	
Montant TTC (en €) :	
Montant TTC en toutes lettres (en €) :	

La proposition d'optimisation de délais par le candidat :

☐ est refusée ☐ est acceptée

Les travaux non réalisés seront déduits du montant indiqué ci-dessus correspondant au marché de base détaillé dans la décomposition globale et forfaitaire (devis estimatif) et incorporés ou non dans les éventuels avenants selon le cas.

Les sous-traitants proposés ci-dessus sont acceptés comme ayant droit au paiement direct dans les conditions indiquées.

A , Le

Signature [représentant du pouvoir adjudicateur]

Liste des pièces en annexe

- Annexe AE1 : Processus CHORUS

Le pouvoir adjudicateur pourra établir un certificat de cessibilité de créance en original pour être remis à l'établissement de crédit, en cas de nantissement ou cession consentie dans les conditions de l'article R. 2191- 58 du Code de la Commande publique.